

## LEGENDA

■ ■ ■ ■ ■ řešená plocha změny č. 1 regulačního plánu

### návrh - změna č. 1 RP

← výtlačné potrubí z čerpací stanice

BRD

#### ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

zastavitelné území bydlení v rodinných domech

BYT

zastavitelné území bydlení v bytových domech

#### DOPRAVA

zastavitelné území dopravy (stávající obslužné komunikace)

zastavitelné území dopravy (návrh obslužné komunikace)

#### REGULACE OBJEMOVÉ

PZ 40%  
BA 50%  
P 2+OP P max 2+UP  
V 8,5  
S 35°-42° S max 42°  
H 90

max. procento zastavění pozemku nadzemními objekty  
min. biologicky aktivní plocha  
počet podlaží pevný nebo maximální  
OP – obytné podkroví, UP – ustupující podlaží  
výška objektu v metrech od uprav. terénu  
spád střechy (rozpětí nebo maximum)  
směr hřebene střechy – úhel svíraný s ulicí

#### OCHRANNÁ PÁSMA A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

— ochranné pásmo hydrologického pozorovacího vrtu Jasanová ul. ve správě Českého hydrometeorologického ústavu

— hranice pásma hygienické ochrany 2. stupně (vnější) vodního zdroje Vidov

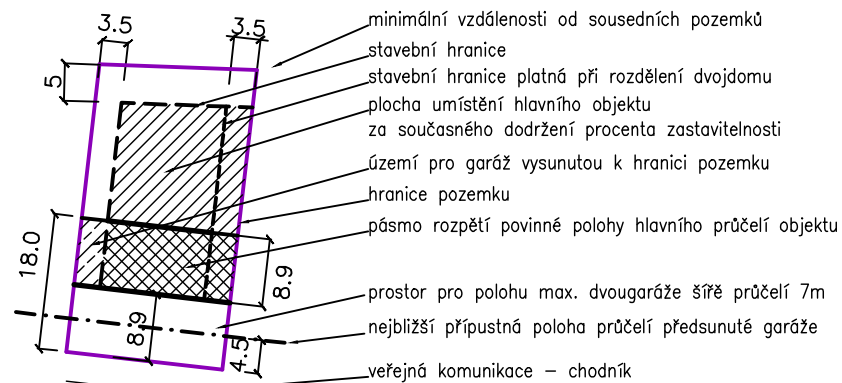
VN → — vzdušné vedení VN stav

— ochranné pásmo VN

← výtlačné potrubí z čerpací stanice

→ stoky a příkopy

#### REGULACE POLOHY



Poznámka!  
Měření vzdáleností regulačních čar kolmo od hranice pozemku!

## Záznam o účinnosti:

Vydává: Zastupitelstvo města České Budějovice  
Datum vydání: 15. 9. 2011  
Číslo usnesení: 228/ 2011  
Datum nabytí účinnosti: 15. 10. 2011  
Úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina, vedoucí OÚP

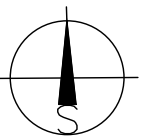
## PŘÍLOHA 2 opatření obecné povahy Změna č. 1 regulačního plánu „Plavská“

1:10 000



projektant: ing. arch. Petr Žížala

## koordinační výkres



II/1

2011-09

