

DOHODA

O ZVLÁŠTNÍM UŽÍVÁNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE

číslo: **2017002720**

č.j. OSVS/6330/2017

Smluvní strany

Vlastník komunikace: **Statutární město České Budějovice, IČ 00244732,**
nám. Přemysla Otakara II.č.1,2, 370 92 České Budějovice,
zastoupené: ve věcech smluvních Natašou Bláhovou vedoucí oddělení správy
komunikací odboru SVS Mm, na základě plné moci KP-PO 308/2015/EPM/78
ze dne 24.7.2015
zastoupené: ve věcech technických Ing. Štěpánkou Bednářovou, pracovnící
oddělení správy komunikací odboru SVS Magistrátu města

DIČ: CZ00244732

bankovní spojení:

Česká Spořitelna a.s, č. účtu [REDACTED]
variabilní symbol [REDACTED]

na straně jedné

a

uživatel:

STAVTRIO s.r.o.
U Výstaviště 510/12
370 05 České Budějovice
IČ 260 71 304

na straně druhé.

Úvodní ustanovení

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písm. c bod 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a ve smyslu usnesení Rady města České Budějovice ze dne 30.8.2006, č.771/2006, uzavírají smluvní strany následující dohodu:

I. Předmět a účel zvláštního užívání

1.1. Statutární město České Budějovice je ve smyslu § 9 odst.1 zák. č. 137/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění vlastníkem a správcem místní komunikace nacházející se na pozemku parc.č. 1239/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. České Budějovice 2.

1.2. Předmětem zvláštního užívání je podle dohody účastníků shora blíže specifikovaná místní komunikace (resp. její část); ul. Studentská, chodník u objektu č.p.32 – 13 m².

1.3. Uživatel bude po dobu platnosti této dohody využívat v předchozích bodech specifikovanou komunikaci výhradně za účelem jejího zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm. c bod 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, pro:

umístění lešení

II. Doba trvání zvláštního užívání

2.1. Doba trvání zvláštního užívání se sjednává na dobu určitou, počínaje dnem 24.11.2017 konče dnem 8.12.2017, tj. 15 dnů.

III. Výše úplaty a její splatnost

3.1. Uživatel zaplatí za zvláštní užívání shora uvedené místní komunikace úplatu dle sazebníku schváleného Radou města České Budějovice usnesením č. 293/2017 ze dne 6.3.2017,

Položka 2.1

5,- Kč/m ² /den	13 m ²	15 dnů	975,-Kč celkem
----------------------------	-------------------	--------	----------------

Výše sjednané úplaty činí částku 975,- Kč, slovy devětset sedmdesát pět korun českých.

3.2. Úplata je splatná jednorázově v den podpisu této dohody, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

IV. Práva a povinnosti stran

Vlastník je oprávněn:

4.1. Odstoupit od dohody zjistí-li, že uživatel užívá místní komunikaci v rozporu s touto dohodou či v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo přenechá-li uživatel věc do užívání třetí osobě či v případě, hrozí-li vznik škody v důsledku prováděných změn na užívané věci. Odstoupení od dohody nemá vliv na povinnost uživatele k zaplacení smluvní pokuty.

Uživatel je oprávněn:

4.2. Převzít předmět užívání ve sjednaném termínu a od té doby jej užívat podle této smlouvy a v souladu § 25 odst. 6 písm. c bod. 2 zákona č. 13/1997 Sb.

Uživatel je povinen:

4.3. Užívat věc řádně, výlučně za účelem stanoveným touto smlouvou a zákonem. Za tím účelem se uživatel zavazuje, že bude po celou dobu užívání udržovat věc a její bezprostřední okolí v čistotě, že bude disponovat příslušnými povoleními, zejm. povolením pro zvláštní užívání komunikací podle § 25 zák. č. 13/1997 Sb., že bude při užívání věci dodržovat obecně závazné právní a technické předpisy, zejm. předpisy požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství a předpisy závazné v oblasti ochrany životního prostředí.

4.4. Umožnit pověřeným pracovníkům vlastníka a přímým kontrolním orgánům vstup na předmět užívání za účelem kontroly dodržování platných právních předpisů, zejm. předpisů dopravních, požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství, platných předpisů v oblasti životního prostředí, jakož i za účelem kontroly řádného užívání věci pronajímatelem.

4.5. Neumísťovat reklamy na vlastníkovo zařízení.

4.6. Po skončení zvláštního užívání uvést na své náklady předmět této dohody do původního stavu a takto jej předat vlastníkovi komunikace.

V. Závěrečná ujednání

5.1. V případě, že uživatel poruší své povinnosti stanovené v čl. IV. bod 4.3.- 4.6., je tento povinen v každém případě porušení sjednané povinnosti zaplatit vlastníkovi smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Nárok na náhradu škody vzniklé nedodržením povinností uživatelem není tímto ustanovením dotčen.

5.2. Pokud některá ustanovení této dohody, v důsledku změn zákonů a jiných právních norem nebo i z jiných důvodů, nenabudou či pozbudou platnosti nebo účinnosti, nemá to vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, která zůstanou nedotčena. Smluvní strany nahradí neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy novým zněním, které bude odpovídat ekonomickému a právnímu obsahu původního ustanovení, které pozbylo platnosti nebo účinnosti.

5.3. S veškerým dlažebním či jiným materiálem nebo dopravním zařízením, který se nachází na užívaném pozemku není uživatel oprávněn disponovat, tento ponechává složený na místě, event. předává vlastníkovi či po dohodě s ním třetí osobě.

5.4. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu. Dohoda je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5.5. Tato dohoda je projevem pravé, vážné a svobodné vůle jejích účastníků, což obě smluvní strany potvrzují připojením svých podpisů.

5.6. Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plné znění této smlouvy zveřejněno na internetových stránkách statutárního města České Budějovice (www.cbudejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě, zveřejněny však budou jméno a příjmení fyzických osob, jednajících jménem a na účet právnické osoby při uzavření této smlouvy.

VI. Závěrečné ustanovení

Tato dohoda nenahrazuje Rozhodnutí o zvláštním užívání, které vydává příslušný silniční správní úřad (odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice) ve smyslu ust. §25 odst. 2 zákona č. 13/1997 v platném znění.

Pokud předmět této dohody je v památkové rezervaci či památkové zóně je uživatel povinen si dle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči ve znění pozdějších předpisů vyžádat závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu města České Budějovice.

V Českých Budějovicích dne 5. 1. 2018

vlastník



uživatel

