



*Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:*

**statutární město České Budějovice,**  
náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou,  
IČO 00244732, DIČ CZ00244732  
*na straně jedné jako prodávající a oprávněný z věcného břemene*

a

**ProInvesta CB s.r.o.**  
se sídlem Dr. Milady Horákové 1477, 370 05 České Budějovice  
IČO 28083016, DIČ CZ28083016  
zastoupená Ing. Jaroslavem Šusem, jednatelem společnosti  
zápis v OR: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vložka 16218  
*na straně druhé jako kupující a povinný z věcného břemene*

*tuto*

## **K u p n í   s m l o u v u**

### **a smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti**

#### **č. 2018000214**

#### **Článek první.**

1. Prodávající, statutární město České Budějovice, je podle svého prohlášení výlučným vlastníkem nemovitostí pozemku parc. č. 180/12 – orná půda o výměře 5403 m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. 180/2 – jiná plocha, ostatní plocha o výměře 2733 m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. 397/23 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 570 m<sup>2</sup> v k.ú. České Vrbné a pozemku parc. č. 2190/5 – jiná plocha, ostatní plocha o výměře 2106 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 2215/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 321 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2.
2. Vlastnictví prodávajícího k výše uvedeným nemovitostem je zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, pro obec České Budějovice a k.ú. České Vrbné a k.ú. České Budějovice 2, na listu vlastnictví č. 1, jako vlastnictví pozemků.
3. Geometrickým plánem číslo 848-30/2017 byla z pozemku parc. č. 397/23 oddělena část o výměře 287 m<sup>2</sup>, která byla stejně označena jako pozemek parc. č. 397/23 (ostatní plocha, ostatní komunikace),

#### **Článek druhý.**

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v čl. prvním této smlouvy, a to:
  - pozemku **parc. č. 180/12** – orná půda o výměře 5403 m<sup>2</sup>,
  - pozemku **parc. č. 180/2** – jiná plocha, ostatní plocha o výměře 2733 m<sup>2</sup>,
  - pozemku **parc. č. 397/23** – ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenému na základě geometrického plánu od pozemku parc. č. 397/23, o výměře dle geometrického plánu 287 m<sup>2</sup>  
vše v k.ú. České Vrbné a

- pozemku **parc. č. 2190/5** – jiná plocha, ostatní plocha o výměře 2106 m<sup>2</sup>,
- pozemku **parc. č. 2215/2** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 321 m<sup>2</sup>  
vše v k.ú. České Budějovice 2,

s veškerými právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, kupujícímu – společnosti ProInvesta CB, s.r.o. do jejího výlučného vlastnictví za dohodnutou cenu, která činí 26.806.241 Kč (včetně DPH), slovy: Dvacetšestmilionůosmsetšesttisícdvěstěčtyřicetjedna korun českých. Kupující uvedené nemovitosti za shora uvedenou cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.

2. Geometrický plán č. 848-30/2017, zhotovený Petrem Hláskem a potvrzený Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice dne 27. 02. 2017 pod čj. PGP – 482/2017-301 je nedílnou součástí této kupní smlouvy.

### Článek třetí.

1. Celková kupní cena v dohodnuté celkové výši **26.806.241 Kč** včetně DPH (slovy: **Dvacetšestmilionůosmsetšesttisícdvěstěčtyřicetjedna korun českých**) bude zaplacená na základě vystaveného daňového dokladu na účet prodávajícího vedený u České spořitelny a.s., pobočka České Budějovice, číslo účtu: [REDACTED] VS 7231110269, když lhůta splatnosti kupní ceny bude alespoň dvacet dní od doručení faktury. Daňový doklad bude vystaven bezprostředně po podpisu této smlouvy.
2. Návrh na vklad podle této smlouvy bude prodávajícím podán do 5 kalendářních dnů po úplném zaplacení kupní ceny. Správní poplatek za vklad se zavazuje uhradit kupující.

### Článek čtvrtý.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech uvedených v článku druhém, odst. 1. této smlouvy nevážnou žádné dluhy, závazky či jiná omezení, zejména pak zástavní práva, či jiné právní závady, a že neprobíhají či nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo s nemovitostmi, vyjma věcných břemen uvedených na listu vlastnictví, odstavec C, k pozemkům parc. č. 180/2 a parc. č. 397/23 v k.ú. České Vrbné. Na část předmětu převodu je uzavřena s kupujícím (jako nájemcem) nájemní smlouva č. 2008002467 – (114-0/1241/08).

### Článek pátý.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupovaných nemovitostí dobře znám, že se s nimi před podpisem smlouvy podrobně seznámil a přebírá je bez jakýchkoliv výhrad. Prohlašuje, že se podrobně seznámil též s technickou mapou, kde jsou zakresleny rozvody inženýrských sítí – přípojek a bere na vědomí, že mohlo dojít k odchylkám mezi zakresleným a skutečným stavem. Kupující se zavazuje, že umožní osobám, které prokáží právní nárok, přístup k technickým zařízením inženýrských sítí a přípojek, které zajišťují odvod odpadních vod a přívod vody, páry, plynu a elektřiny na sousední či okolní nemovitosti, tyto sítě a přípojky nepřeruší a omezí pouze v nezbytně nutném rozsahu po předchozím vyrozumění majitele nebo majitelů nemovitostí, ke kterým jsou tyto sítě a přípojky vedeny. Kupující prohlašuje, že v tomto stavu pozemky kupuje a bez výhrady přejímá. Dále kupující bere na vědomí, že přenechá-li se věc jak stojí a leží, neodpovídá prodávající za její vady.

### Článek šestý.

1. Účastníci smlouvy současně touto smlouvou zřizují věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě ve prospěch oprávněného zatěžující prodávané nemovitosti – část pozemku parc. č. 180/2, k.ú. České Vrbné, část pozemku parc. č. 2190/5 a část pozemku parc. č. 2215/2 v k. ú. České Budějovice 2 (dále jen „služebný pozemek“), spočívající v právu uložení a

strpění vodovodního a kanalizačního řadu a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu vymezeném geometrickými plány č. 870-8/2018, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice dne 11. 01. 2018 pod čj. PGP – 53/2018-301 a č. 4367-9/2018, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice dne 12. 01. 2018 pod čj. PGP – 54/2018-301.

2. Vodovodní a kanalizační řad je ve vlastnictví oprávněného z věcného břemene - statutárního města České Budějovice.
3. Oprávněný, statutární město České Budějovice, toto právo, jako právo věcné podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.
5. Právo odpovídající věcnému břemenu se zřizuje jako nevýlučné; oprávněný je povinen strpět užívání služebního pozemku povinným. Užívání jinými osobami než oprávněným však oprávněnému nesmí bránit řádnému výkonu jeho práv.
6. Oprávněný z věcného břemene je povinen šetřit co nejvíce majetek povinného z věcného břemene.
7. Povinný se zavazuje zajistit oprávněnému plný a nerušený výkon práv, výkon práv oprávněného strpět a nerušit a zdržet se jakékoliv činnosti, která by měla za následek zkrácení práv oprávněného dle této smlouvy.
8. Hodlá-li povinný na služebním pozemku provádět jakékoliv stavební či jiné práce, které by mohly ohrozit vodovodní nebo kanalizační řad, je povinen zajistit si předem souhlas oprávněného a respektovat podmínky jím stanovené.
9. Povinnosti vyplývající z věcného břemene jsou spojeny s vlastnictvím služebního pozemku a omezují každého dalšího vlastníka.

#### **Článek sedmý.**

Výše uvedená majetková dispozice byla zveřejněna v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění na úřední desce Magistrátu města České Budějovice od 13. 11. 2017 do 14. 12. 2017 a schválena Zastupitelstvem města České Budějovice dne 12. 02. 2018, usnesením č. 24/2018.

#### **Článek osmý.**

1. Vlastnictví k převáděným nemovitostem se všemi právy a povinnostmi a právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy nabývá každá smluvní strana vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, KP v Českých Budějovicích. Do dne zápisu vlastnického práva a vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu jsou smluvní strany této smlouvy svými smluvními projevy vázány.
2. Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění případných nedostatků návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu, případně listiny, na základě které má být právo zapsáno, vyvinou potřebnou součinnost k jejich odstranění ve stanovené lhůtě.
3. V případě, že příslušný katastrální úřad v řízení o povolení vkladu řízení zastaví či zamítne, smluvní strany se zavazují poté uzavřít ve lhůtě do 30 kalendářních dní ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení či zamítnutí vkladu oběma smluvním stranám novou smlouvu s totožným obsahem za stejných cenových podmínek, ve které budou

odstraněny všechny nedostatky, které bránily povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, bude-li to možné.

#### **Článek devátý.**

1. Podle této smlouvy provede pro společnost ProInvesta CB, IČO 28083016 Katastrální úřad pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích na příslušných listech vlastnictví vedených pro obec České Budějovice a
  - k. ú. České Vrbné vklad vlastnických práv k:
    - pozemku parc. č. 180/12 – o výměře 5403 m<sup>2</sup>,
    - pozemku parc. č. 180/2 – o výměře 2733 m<sup>2</sup>,
    - pozemku parc. č. 397/23 – o výměře 287 m<sup>2</sup> a
  - k. ú. České Budějovice 2 vklad vlastnických práv k:
    - pozemku parc. č. 2190/5 – o výměře 2106 m<sup>2</sup>,
    - pozemku parc. č. 2215/2 – o výměře 321 m<sup>2</sup>
2. Současně bude ve prospěch statutárního města České Budějovice v katastru nemovitostí zapsáno věcné břemeno podle článku šestého této smlouvy.

#### **Článek desátý.**

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, že všechna ujednání v ní obsažená odpovídají jejich svobodné a pravé vůli a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní nebo za pro ně nápadně nevýhodných podmínek.

#### **Článek jedenáctý.**

Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí prodávající způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících, tj. bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy nejdéle do 30 dnů. Smluvní strany si ujednávají, že prodávající je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že prodávající je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

#### **Článek dvanáctý.**

Poplatek z návrhu na vklad do katastru nemovitostí zaplatí kupující.

#### **Článek třináctý.**

1. Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních majících platnost originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží prodávající, dvě kupující a jedno vyhotovení bude použito pro účely příslušného řízení o zápisu do katastru nemovitostí.
2. Změna nebo doplnění této Smlouvy je možná pouze písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným oběma smluvními stranami.

- dle této
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si text Smlouvy důkladně přečetly, veškerým ustanovením rozumí a souhlasí s nimi, a že žádná ze smluvních stran nejedná v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
  4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
  5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
    - Geometrický plán č. 848-30/2017
    - Geometrický plán č. 870-8/2018
    - Geometrický plán č. 4367-9/2018

České Budějovice ..... 7.3.2018

prodávající a oprávněný :



Ing. Jiří Svoboda  
primátor



České Budějovice ..... 27.2.2018

kupující a povinný :

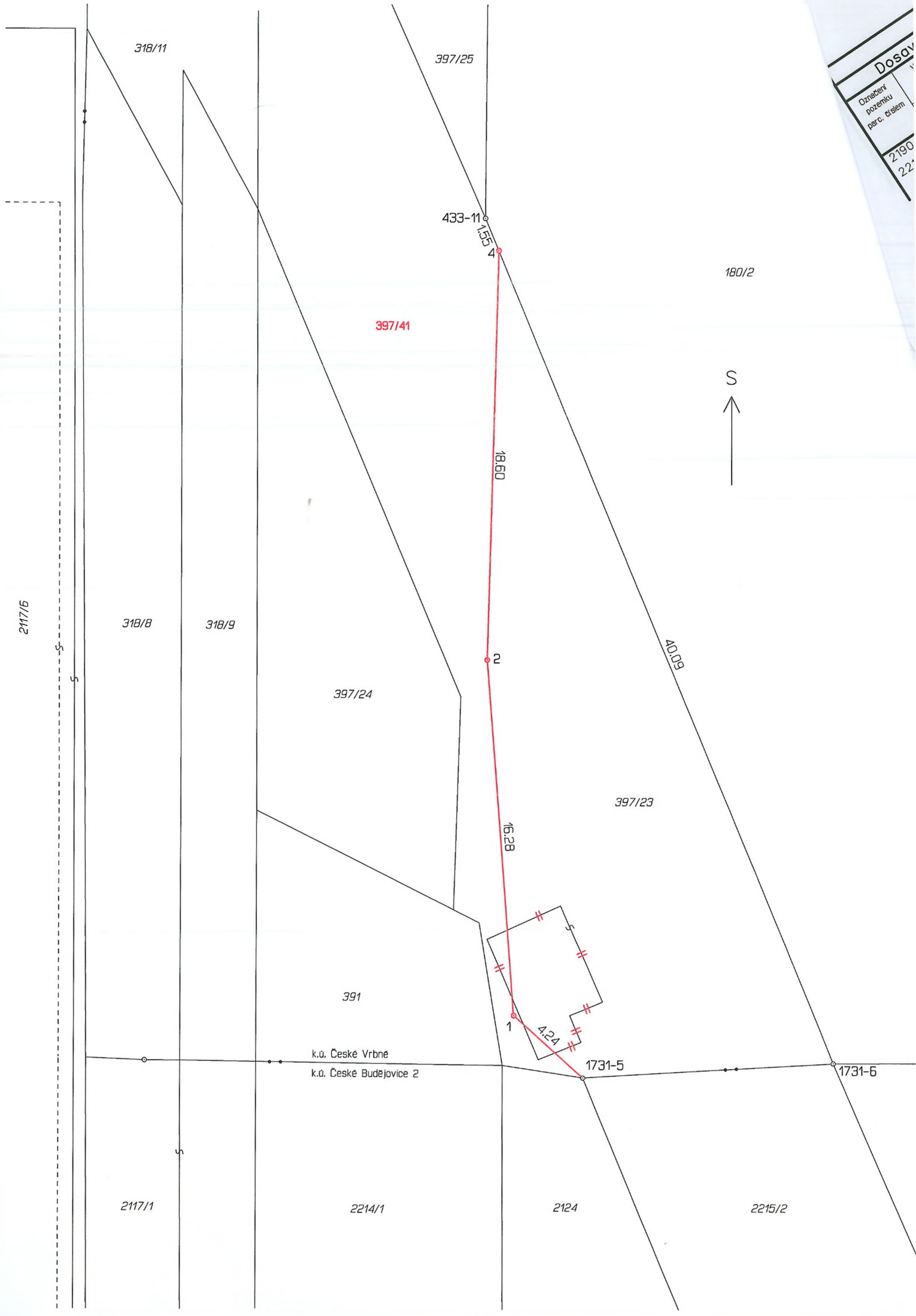


Ing. Jaroslav Šuš  
jednatel

| VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ                      |                |                |                               |                                    |                |                |                               |                |                           |                                              |                           |                            |             |                |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|----------------|---------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Dosavadní stav                                                                   |                |                |                               |                                    | Nový stav      |                |                               |                |                           |                                              |                           |                            |             |                |                  |
| Číslo<br>pořizovací<br>listu<br>přílohy<br>k<br>územnímu<br>plánu<br>ř.č. listem | Výměra parcely |                | Druh pozemku                  | Označení<br>pozemku<br>ř.č. listem | Výměra parcely |                | Druh pozemku                  | Typ stavby     | Způsob<br>určení<br>výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |                           |                            |             |                |                  |
|                                                                                  |                |                | Způsob využití                |                                    |                |                | Způsob využití                | Způsob využití |                           | Díl přechází z pozemku<br>označeného v       |                           | Číslo listu<br>vlastnictví | Výměra dílu |                | Označení<br>dílu |
|                                                                                  | ha             | m <sup>2</sup> |                               |                                    | ha             | m <sup>2</sup> |                               |                |                           | katastru<br>nemovitostí                      | dřívejší poz.<br>evidenci |                            | ha          | m <sup>2</sup> |                  |
| 397/23                                                                           | 5              | 70             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace | 397/23                             | 2              | 87             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace |                | 2                         | 397/23                                       | 1                         | 2                          | 87          |                |                  |
|                                                                                  |                |                |                               | 397/41                             | 2              | 83             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace |                | 0                         | 397/23                                       | 1                         | 2                          | 83          |                |                  |
|                                                                                  | 5              | 70             |                               |                                    | 5              | 70             |                               |                |                           |                                              |                           |                            |             |                |                  |

|                                  | Y         | X          | Kód kv. | Poznámka        |
|----------------------------------|-----------|------------|---------|-----------------|
| k.ú. České Budějovice 2 (621943) |           |            |         |                 |
| 1731-5                           | 757356.73 | 1163162.11 | 3       | plastový mezník |
| 1731-6                           | 757345.28 | 1163161.42 | 3       | plastový mezník |
| k.ú. České Vrbne (622729)        |           |            |         |                 |
| 433-11                           | 757361.23 | 1163123.00 | 3       | plastový mezník |
| 1                                | 757359.92 | 1163159.28 | 3       | plastový mezník |
| 2                                | 757361.15 | 1163143.08 | 3       | plastový mezník |
| 4                                | 757360.63 | 1163124.45 | 3       | plastový mezník |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b><br>pro<br>rozdělení pozemku                                                                                                                                                                                                                                                                                | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:                                                                                                                   | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek                                                                                                                                               | Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97                                                                                                        | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Dne: 20. února 2017 Číslo: 55/2017                                                                                                                                              | Dne: 28. února 2017 Číslo: 55/2017                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Náležitosti a přesnost odpovědi právním předpisům.                                                                                                                              | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.                                        |
| Vyhotovitel: Geodet - Petr Hlásek<br>Čechova 50<br>37001 České Budějovice                                                                                                                                                                                                                                                          | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel<br><br>KÚ pro Jihočeský kraj<br>KP České Budějovice<br>Ing. Drahomíra Vondrášková<br>PGP-482/2017-301<br>2017.02.27 09:17:42 CET | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.<br><br> |
| Číslo plánu: B4B-30/2017<br>Okres: České Budějovice<br>Obec: České Budějovice<br>Kat. území: České Vrbné<br>Mapový list: České Budějovice 2-1/31<br>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:<br>plastový mezník |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                        |



k.ú. České Vrbné  
k.ú. České Budějovice 2

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav                      |                |                |              | Nový stav                           |                |                |              |            |                |                |                          |                                              |                           |                            |             |                |                  |
|-------------------------------------|----------------|----------------|--------------|-------------------------------------|----------------|----------------|--------------|------------|----------------|----------------|--------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Označení<br>pozemku<br>parc. číslem | Vyměra parcely |                | Druh pozemku | Označení<br>pozemku<br>parc. číslem | Vyměra parcely |                | Druh pozemku | Typ stavby | Způsob využití | Způsob využití | Zpos.<br>určení<br>výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |                           |                            |             |                |                  |
|                                     |                |                |              |                                     |                |                |              |            |                |                |                          | Díl přechází z pozemku<br>označeného v       |                           | Číslo listu<br>vlastnictví | Vyměra dílu |                | Označení<br>dílu |
|                                     | ha             | m <sup>2</sup> |              |                                     | ha             | m <sup>2</sup> |              |            |                |                |                          | katastru<br>nemovitostí                      | dřívejší poz.<br>evidenci |                            | ha          | m <sup>2</sup> |                  |
| 2190/5                              |                |                |              |                                     |                |                |              |            |                |                |                          | 2190/5                                       | 1                         |                            |             |                |                  |
| 2215/2                              |                |                |              |                                     |                |                |              |            |                |                |                          | 2215/2                                       | 1                         |                            |             |                |                  |

Druh věcného břemene: právo vstupu pro opravy a údržbu kanalizace a vodovodu

Oprávněný: dle smlouvy

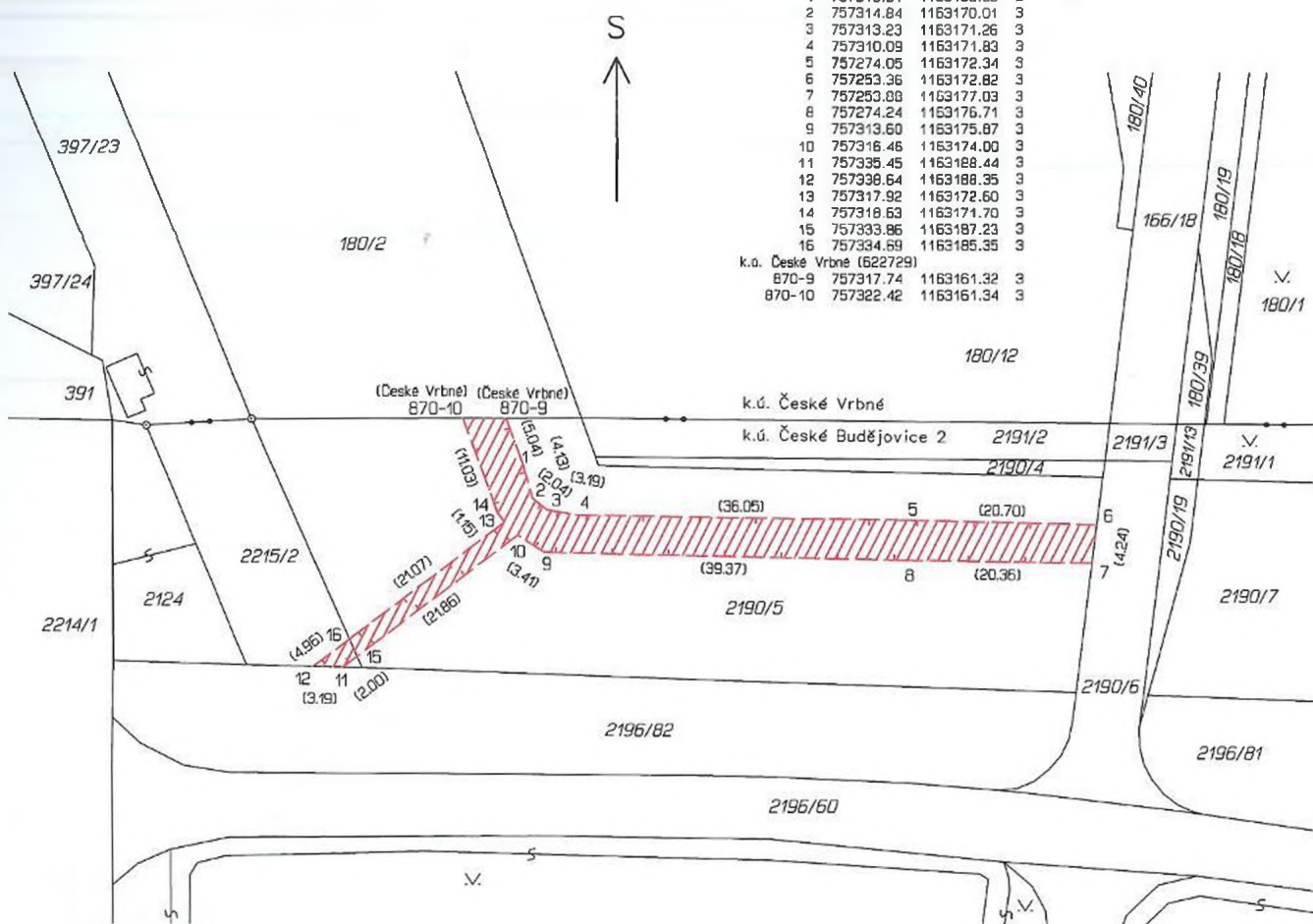
Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv.

k.ú. České Budějovice 2 (621943)

|    |           |            |   |
|----|-----------|------------|---|
| 1  | 757316.01 | 1163166.05 | 3 |
| 2  | 757314.84 | 1163170.01 | 3 |
| 3  | 757313.23 | 1163171.26 | 3 |
| 4  | 757310.09 | 1163171.83 | 3 |
| 5  | 757274.05 | 1163172.34 | 3 |
| 6  | 757253.36 | 1163172.82 | 3 |
| 7  | 757253.88 | 1163177.03 | 3 |
| 8  | 757274.24 | 1163176.71 | 3 |
| 9  | 757313.60 | 1163175.87 | 3 |
| 10 | 757316.46 | 1163174.00 | 3 |
| 11 | 757335.45 | 1163188.44 | 3 |
| 12 | 757338.64 | 1163188.35 | 3 |
| 13 | 757317.92 | 1163172.60 | 3 |
| 14 | 757318.63 | 1163171.70 | 3 |
| 15 | 757333.86 | 1163187.23 | 3 |
| 16 | 757334.59 | 1163185.35 | 3 |

k.ú. České Vrbné (622729)

|        |           |            |   |
|--------|-----------|------------|---|
| 870-9  | 757317.74 | 1163161.32 | 3 |
| 870-10 | 757322.42 | 1163161.34 | 3 |



## GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: Petr Hlášek – GEODET  
Čechovg 50  
37001 Č. Budějovice

Číslo plánu: 4367-9/2018

Okres: České Budějovice

Obec: České Budějovice

Kat. území: České Budějovice 2

Mapový list: České Budějovice 2-1/31

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Ing. Josef Bušek

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

1725/97

Dne:

8. ledno 2018

Číslo:

3/2018

Naležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.

KÚ pro Jihočeský kraj  
KP České Budějovice  
Ing. Drahomíra Vondrášková  
PGP-54/2018-301  
2018.01.12 09:42:40 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Ing. Josef Bušek

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

1725/97

Dne:

12.1.2018

Číslo:

3/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

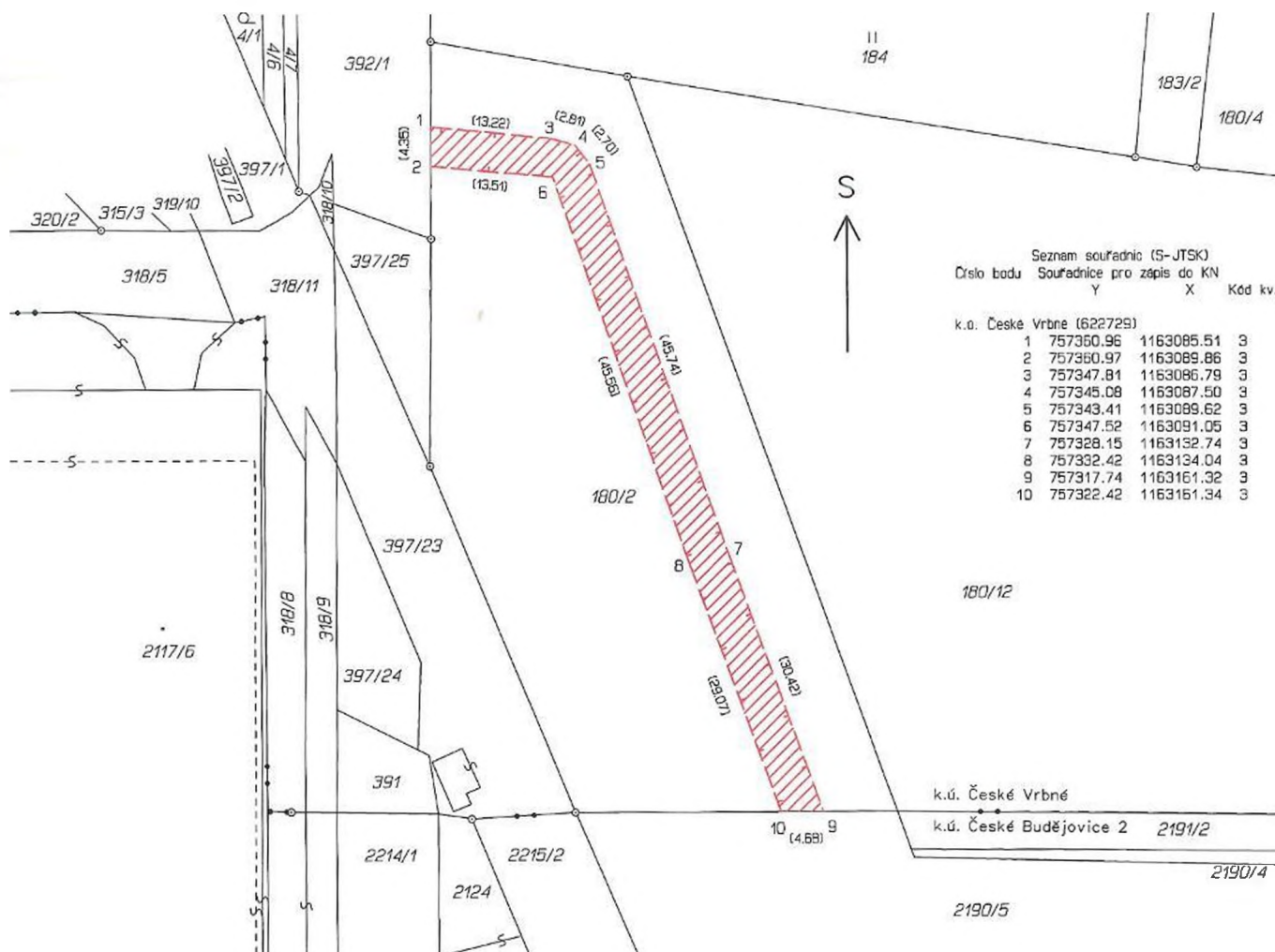
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



| VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ |                |                |              |                               |                |                |              |            |                |                |                      |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------|------------|----------------|----------------|----------------------|
| Dosavadní stav                                              |                |                | Nový stav    |                               |                |                |              |            |                |                |                      |
| Označení pozemku parc. číslem                               | Výměra parcely |                | Druh pozemku | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku | Typ stavby | Způsob využití | Způsob využití | Způsob určení výměry |
|                                                             | ha             | m <sup>2</sup> |              |                               | ha             | m <sup>2</sup> |              |            |                |                |                      |
| 180/2                                                       |                |                |              |                               |                |                |              |            |                |                |                      |

Druh věcného břemene: právo vstupu pro opravy a údržbu kanalizace

Oprávněný: dle smlouvy



|                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                          |                                                                           |                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b><br>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku                                                                                                                   | Geometrický plán ověřil ředitel oprávněný zeměměřický inženýr:            |                                                                                                                          | Stejnopis ověřil ředitel oprávněný zeměměřický inženýr:                   |                                                           |
|                                                                                                                                                                                                   | Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek                                         |                                                                                                                          | Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek                                         |                                                           |
|                                                                                                                                                                                                   | Číslo položky seznamu ředitel oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97 |                                                                                                                          | Číslo položky seznamu ředitel oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97 |                                                           |
|                                                                                                                                                                                                   | Dne: 8. ledna 2018 Číslo: 2/2018                                          |                                                                                                                          | Dne: 11.1.2018 Číslo: 2/2018                                              |                                                           |
| Náležitostmi a přesností odpovídá převráceným předpisům.                                                                                                                                          |                                                                           | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.          |                                                                           |                                                           |
| Vyhotovitel: Petr Hlášek – GEODET<br>Čechovg 50<br>37001 Č. Budějovice                                                                                                                            |                                                                           | Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel                                                                           |                                                                           | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. |
| Číslo plánu: 870-8/2018                                                                                                                                                                           |                                                                           | KÚ pro Jihočeský kraj<br>KP České Budějovice<br>Ing. Drahomíra Vondrášková<br>PGP-53/2018-301<br>2018.01.11 14:44:10 CET |                                                                           |                                                           |
| Okres: České Budějovice                                                                                                                                                                           |                                                                           |                                                                                                                          |                                                                           |                                                           |
| Obec: České Budějovice                                                                                                                                                                            |                                                                           |                                                                                                                          |                                                                           |                                                           |
| Kat. území: České Vrbné                                                                                                                                                                           |                                                                           |                                                                                                                          |                                                                           |                                                           |
| Mapový list: České Budějovice 2-1/31<br>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. |                                                                           |                                                                                                                          |                                                                           |                                                           |