

DOHODA

O ZVLÁŠTNÍM UŽÍVÁNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE

číslo: 2018 001421

č.j. 3417/2018

č. uživatele: 06A225/OST/2018/36

Smluvní strany

Vlastník komunikace: Statutární město České Budějovice, IČ 00244732,
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92 České Budějovice,
zastoupené : ve věcech smluvních Natašou Bláhovou vedoucí oddělení správy
komunikací odboru SVS Mm, na základě plné moci KP-
PO/308/2015/EPM/78 ze dne 24. 7. 2015.
Zastoupené ve věcech technických : Vlastimilem Kabátem, pracovníkem
oddělení správy komunikací odboru SVS Magistrátu města
DIČ: CZ00244732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. [REDACTED]
variabilní symbol 31552 286

na straně jedné

a

uživatel: HOCHTIEF CZ a.s.

IČ: 46678468

Plzeňská 16/3217

150 00 Praha 5

Vedená u Městského soudu v Praze pod značkou B 6229

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Šmitmajerem
Ing. Michalem Takácsem

na straně druhé.

Úvodní ustanovení

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písm. c bod 3 a písm. d zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a ve smyslu usnesení Rady města České Budějovice ze dne 30.8.2006, č. 771/2006, uzavírají smluvní strany následující dohodu:

I. Předmět zvláštního užívání

1.1. Statutární město České Budějovice je ve smyslu § 9 odst. 1 zák. č. 137/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění vlastníkem místní komunikace nacházející se na pozemku p.č. 3363/1 (komunikace) v k. ú. České Budějovice 6.

1.2. Předmětem zvláštního užívání je podle dohody účastníků shora blíže specifikovaná místní komunikace (resp. její část) lávka pro pěší přes nákladní železniční nádraží + přístupová cesta od ul. Nádražní.

Uživatel bude po dobu platnosti této dohody využívat v předchozích bodech specifikovanou komunikaci výhradně za účelem jejího zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm. c bod 3 a písm. d zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, jako zábor **manipulační prostor při výměně teplovodního potrubí + 2x překop chodníku.**

II. Doba trvání zvláštního užívání

Doba trvání zvláštního užívání se sjednává na dobu počínaje 17.6.2018, konče 31.8.2018.

Práce budou prováděny na etapy.

III. Výše úplaty a její splatnost

3.1. Uživatel zaplatí za zvláštní užívání shora uvedené místní komunikace úplatu dle sazebníku schváleného usnesením Rady města České Budějovice ze dne 19.2.2018, č.206/2018, položka 3.1. : **výkopové práce – 2 překopy po 12 m², každý po dobu 20 dní**

0 - 5 den	= 5 dní	x	5 Kč/m ² /den	x	12m ²	=	300,-Kč
6 – 20 den	= 15 dní	x	10 Kč/m ² /den	x	12m ²	=	1.800,-Kč
							2.100,- Kč
2 překopy							4.200,- Kč

položka 2.1. : **manipulační prostor 45 dní**

$$45 \text{ dní} \quad \times \quad 5 \text{ Kč/m}^2/\text{den} \quad \times \quad 60 \text{ m}^2 \quad = \quad 13.500,-\text{Kč}$$

Cena celkem

17.700,- Kč

Slovy sedmnácttisícsešmset korunčeských

3.2.Úplata je splatná jednorázově v den podpisu této dohody, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

IV. Práva a povinnosti stran

Vlastník je oprávněn:

4.1. Odstoupit od smlouvy zjistí-li, že uživatel užívá místní komunikaci v rozporu s touto dohodou či v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo přenechá-li uživatel věc do užívání třetí osobě či v případě, hrozí-li vznik škody v důsledku prováděných změn na užívané věci. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost uživatele k zaplacení smluvní pokuty.

Uživatel je oprávněn:

4.2. Převzít předmět užívání ve sjednaném termínu a od té doby jej užívat podle této smlouvy a v souladu § 25 odst. 6 písm. c bod 3 a písm. d zákona č. 13/1997 Sb.

Uživatel je povinen:

4.3. Užívat věc řádně, výlučně za účelem stanoveným touto smlouvou a zákonem. Za tím účelem se uživatel zavazuje, že bude po celou dobu užívání udržovat věc a její bezprostřední okolí v čistotě, že bude disponovat příslušnými povoleními, zejm. povolením pro zvláštní užívání komunikací podle § 25 zák. č. 13/1997 Sb., že bude při užívání věci dodržovat obecně závazné právní a technické předpisy, zejm. předpisy požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství a předpisy závazné v oblasti ochrany životního prostředí.

4.4. Umožnit pověřeným pracovníkům vlastníka a přímým kontrolním orgánům vstup na předmět užívání za účelem kontroly dodržování platných právních předpisů, zejm. předpisů dopravních, požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství, platných předpisů v oblasti životního prostředí, jakož i za účelem kontroly řádného užívání věci pronajímatelem.

4.5. Neumísťovat reklamy na vlastníkovo zařízení.

Umístění inženýrských sítí - provedení výkopu komunikace

4.6. Po skončení zvláštního užívání uvést na své náklady předmět této dohody do původního stavu a takto jej protokolárně předat vlastníkovvi komunikace.

4.7. Tyto práce provede uživatel na své náklady a odpovědnost.

Jakost díla a záruka

5.1. Uživatel poskytuje na provedené práce záruku 36 měsíců ode dne předání předmětu zvláštního užívání.

VI. Závěrečná ujednání

6.1. V případě, že uživatel poruší své povinnosti stanovené v čl. IV. bod 4.3.- 4.6., je tento povinen v každém případě porušení sjednané povinnosti zaplatit vlastníkovvi smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Nárok na náhradu škody vzniklé nedodržením povinností uživatelem není tímto ustanovením dotčen.

6.2. Pokud některá ustanovení této dohody, v důsledku změn zákonů a jiných právních norem nebo i z jiných důvodů, nenabudou či pozbudou platnosti nebo účinnosti, nemá to vliv na ostatní ustanovení této dohody, která zůstanou nedotčena. Smluvní strany nahradí neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy novým zněním, které bude odpovídat ekonomickému a právnímu obsahu původního ustanovení, které pozbylo platnosti nebo účinnosti.

6.3. Tato dohoda je vyhotovena dvou stejnopísech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu. Dohoda je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6.4. Tato dohoda je projevem pravé, vážné a svobodné vůle jejích účastníků, což obě smluvní strany potvrzují připojením svých podpisů.

6.5. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že uzavřená smlouva bez omezení může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě; zveřejněny však budou jméno a příjmení fyzických osob, jednajících jménem a na účet právnické osoby při uzavření této smlouvy.

VII. Závěrečné ustanovení

Tato dohoda nenahrazuje Rozhodnutí o zvláštním užívání, které vydává příslušný silniční správní úřad (odbor dopravy a silničního správního hospodářství Magistrátu města České Budějovice) ve smyslu ust. §25 odst. 2 zákona č. 13/1997 v platném znění.

Pokud předmět této dohody je v památkové rezervaci či památkové zóně je uživatel povinen si dle § 14 zákona č. 20/1987Sb., o památkové péči ve znění pozdějších předpisů vyžádat závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu města České Budějovice.

V Českých Budějovicích dne 15.6.2018

vlastník

tel