



SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – služebnosti inženýrské sítě č. 2018001662 (114-4/172/2018/VB),

kterou mezi sebou uzavřely tyto smluvní strany:

VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o.,
se sídlem Litvínovská 1567/4, 370 01 České Budějovice,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 253,
zastoupená jednatelem Ing. Janem Jarošem
IČO 144 99 924 DIČ CZ14499924

na straně jedné jako **povinný**

a

statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené na základě plné moci čj. KP-PO/169/2014/EPM/63 ze dne 25.4.2014
JUDr. Lud'kou Starkovou, vedoucí majetkového odboru Magistrátu města České Budějovice
IČO 002 44 732 DIČ CZ00244732

na straně druhé jako **oprávněný**

I.

Povinný je vlastníkem pozemků parc.č. 2490/106 a parc.č. 2490/105 zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na LV č. 4453 pro okres a obec České Budějovice a k.ú. České Budějovice 5.
Oprávněný je vlastníkem stavby veřejného osvětlení umístěné (mimo jiné) na části pozemků parc.č. 2490/106 a parc.č. 2490/105 v k.ú. České Budějovice 5, obec České Budějovice.

II.

Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného, jako vlastníka stavby veřejného osvětlení umístěné na pozemku parc.č. 2490/106 a parc.č. 2490/105 v k. ú. České Budějovice 5 (služebný pozemek), **věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě** spočívající v právu uložení a provozování veřejného osvětlení a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a případného odstranění, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3560-542/2018 ze dne 26.6.2018, schváleným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice dne 3.7.2018 pod čj. PGP-1754/2018-301.
Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.

III.

Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně a na dobu časově neomezenou.
Pro určení hodnoty předmětu smlouvy smluvní strany konstatují, že hodnota práv odpovídající věcnému břemenu dle této smlouvy se oceňuje dle § 16b odst. 5 zákona č.151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, tj. částkou ve výši 10.000 Kč.

Oprávněný prohlašuje, že práva z věcného břemene tímto přijímá a povinný se zavazuje výkon těchto práv strpět.

Věcné břemeno – služebnost z této smlouvy zatěžuje povinného a každého po něm následujícího vlastníka služebného pozemku. Bude-li služební pozemek rozdělen, věcné břemeno bude zatěžovat toho, kdo se stane vlastníkem zatížené části daného pozemku.

Právo odpovídající věcnému břemeni se zřizuje jako nevýlučné; oprávněný je povinen strpět užívání služebného pozemku povinným, popř. jím pověřených třetích osob. Užívání jinými osobami než oprávněným však oprávněnému nesmí bránit řádnému výkonu jeho práv.

Oprávněný z věcného břemene je povinen šetřit co nejvíce majetek povinného z věcného břemene.

IV.

Oprávněný nabývá práv z věcného břemene založených touto smlouvou vkladem do katastru nemovitosti Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice. Právní účinky vkladu nastávají rozhodnutím katastrálního úřadu o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad bude doručen katastrálnímu úřadu.

V.

Poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí povinný.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle této smlouvy podají společně.

VII.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

VIII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.

Tato smlouva je uzavřena na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která byla uzavřena mezi smluvními stranami v souladu s usnesením Rady města České Budějovice č. 267/2013 ze dne 20.2.2013.

V Č. Budějovicích

povinný: - 3 - 10 - 2018



Ing. Jan Jaroš
jednatel

VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o.

17 - 10 - 2018

oprávněný:



JUDr. Luďka Starková
vedoucí majetkového odboru
Magistrátu města České Budějovice



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²		
2490/1										2490/1			3034			
2490/72										2490/72			2478			
2490/105										2490/105			4453			
2490/106										2490/106			4453			

Druh věcného břemene: Věcné břemeno pro účely zřízení a provozování zařízení veřejného osvětlení.

Oprávněný: dle smluv

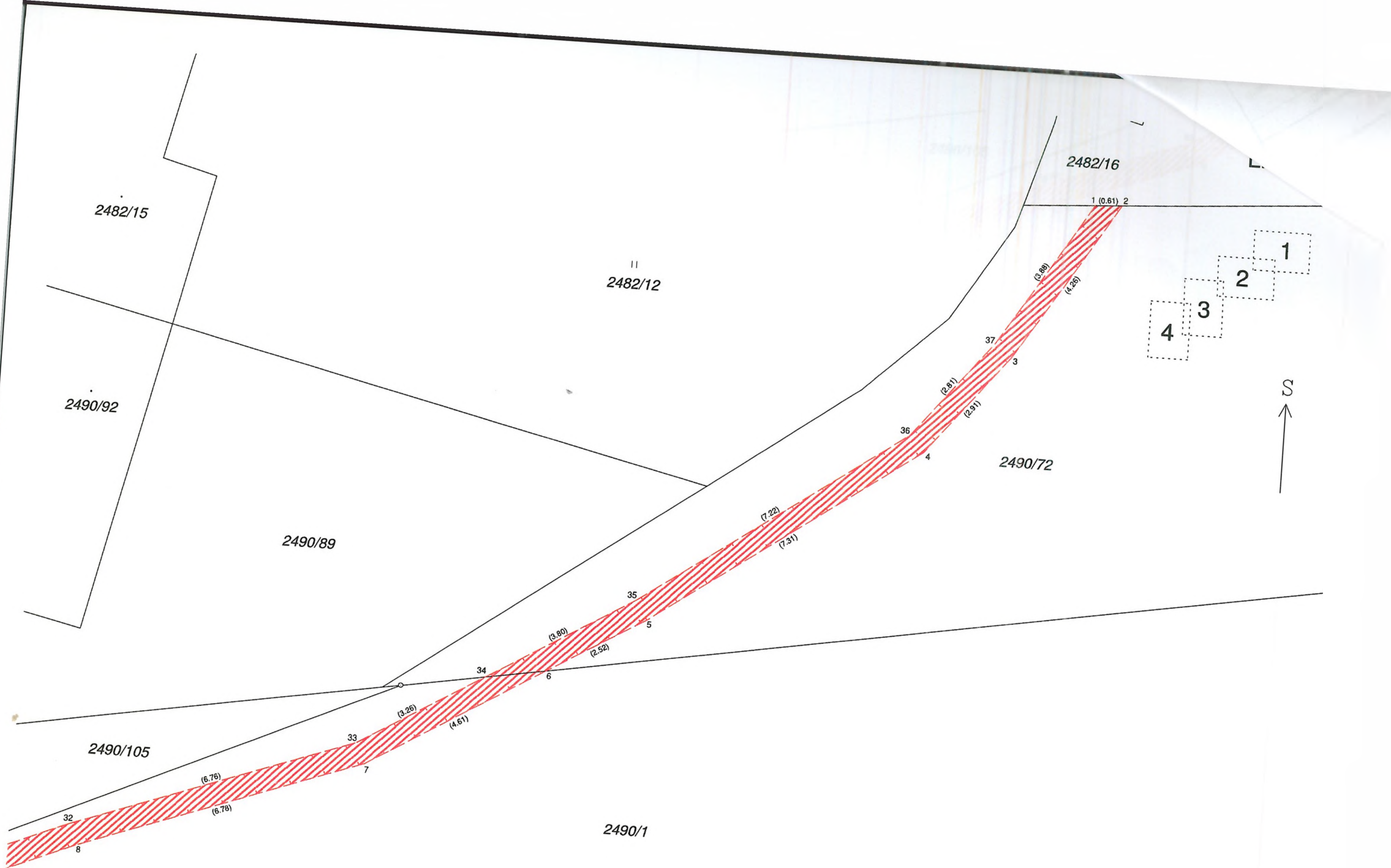
Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	
3396-43	753099.91	1166597.26	3	
1	753032.20	1166535.67	3	
2	753031.59	1166535.63	3	
3	753033.87	1166539.23	3	
4	753035.69	1166541.50	3	
5	753041.65	1166545.73	3	
6	753043.81	1166547.03	8	
7	753047.75	1166549.42	3	
8	753054.13	1166551.72	3	
9	753059.53	1166553.97	3	
10	753065.17	1166557.01	3	
11	753071.83	1166562.84	3	
12	753075.62	1166566.72	3	
13	753078.38	1166571.11	3	
14	753081.45	1166576.23	3	
15	753087.49	1166586.31	3	
16	753089.99	1166589.18	3	
17	753092.94	1166590.72	3	
18	753096.13	1166590.98	3	
19	753098.43	1166590.13	3	
20	753098.64	1166591.12	3	
21	753099.14	1166591.05	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	
22	753098.78	1166589.35	3	
23	753096.05	1166590.48	3	
24	753093.08	1166590.24	3	
25	753090.31	1166588.78	3	
26	753087.89	1166586.01	3	
27	753079.40	1166571.84	3	
28	753076.02	1166566.42	3	
29	753072.15	1166562.46	3	
30	753065.45	1166556.59	3	
31	753059.75	1166553.51	3	
32	753054.33	1166551.26	3	
33	753047.97	1166548.96	3	
34	753045.18	1166547.27	8	
35	753041.93	1166545.31	3	
36	753036.03	1166541.14	3	
37	753034.27	1166538.95	3	
38	753100.11	1166598.27	3	
39	753100.08	1166598.99	3	
40	753104.25	1166598.33	3	
41	753103.58	1166597.92	3	
42	753100.65	1166598.38	3	
43	753100.42	1166597.28	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: Ing. Pavel Smolek Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1107/1995 Dne: 26.6.2018 Číslo: 282/A 2018 Náležitostmi a přesností odpovídá právní předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Pavel Smolek Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1107/1995 Dne: 3.7.2018 Číslo: 282/S 2018 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Vyhotovil: TKP Plánská 1854/G, 370 07 České Budějovice Tel +420 386 108 552	Katastrální úřad souhlasí s očiškováním parcel. KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-1754/2018-301 2018.07.03 14:33:05 CEST
	Číslo plánu: 3560-542/2018 Okres: České Budějovice Obec: České Budějovice Kat. území: České Budějovice 5 Mapový list: DKM	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě 
	Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: nestabilizováno	



List č.2

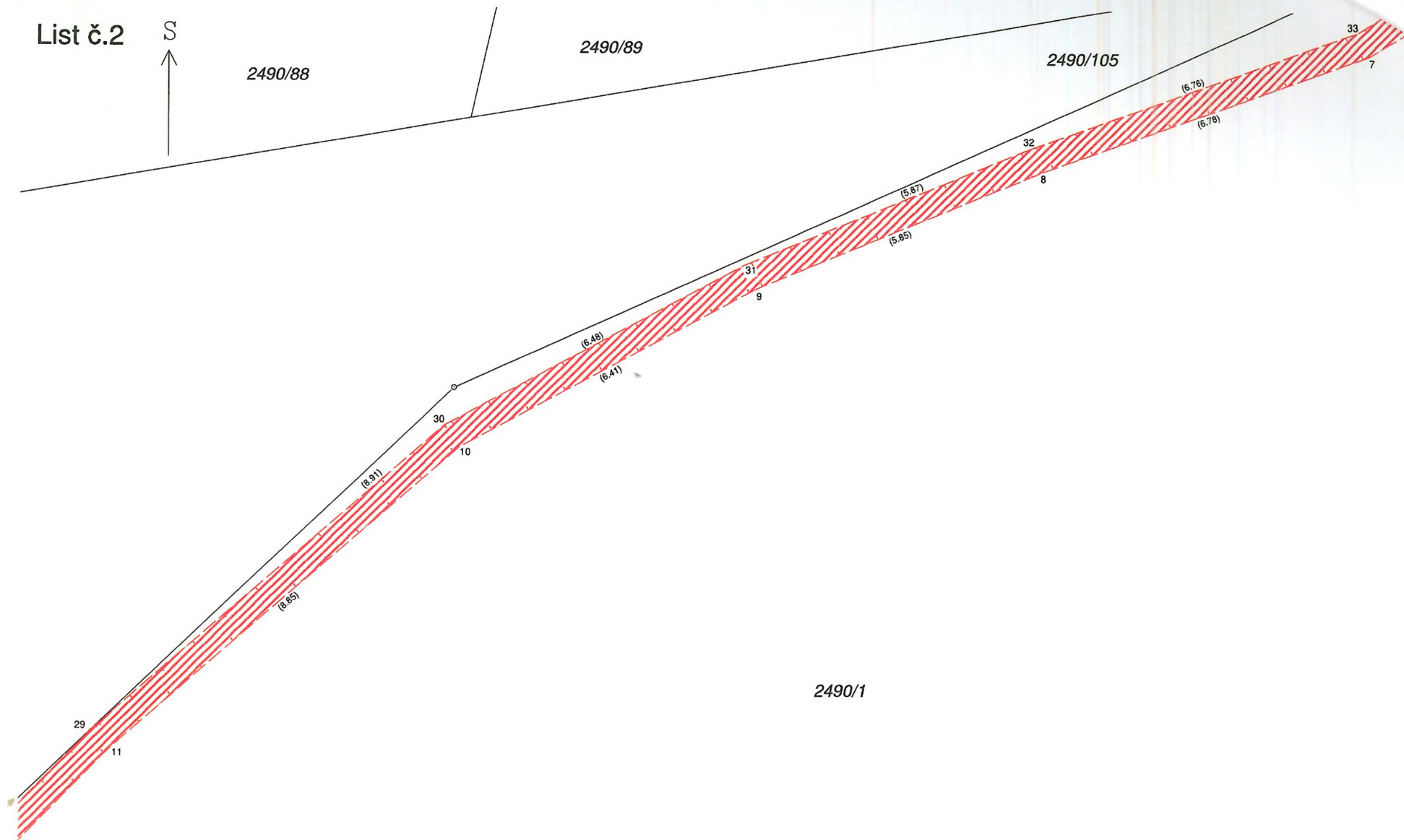


2490/88

2490/89

2490/105

2490/1







2490/105

