

Č. smlouvy objednatele: 2018 001977

Č. smlouvy zhotovitele:

statutární město České Budějovice

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

IČO: 002 44 732

jehož jménem jedná: ve věcech smluvních: Jan Michl, vedoucí odboru vnitřních věcí, na základě plné moci
č.j. KP-PO/23/2015/EPM/6

ve věcech technických: Václav Suchý, technik oddělení správy radnice

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 4209522/0800

jakožto objednatel

a

Jaroslav Svatoň

se sídlem: Skuherského 1313/11 České Budějovice

IČO: 14481341

jejímž jménem jedná: ve věcech smluvních: Jaroslav Svatoň
ve věcech technických: Jaroslav Svatoň

bankovní spojení: 0600

č. účtu: 207347562

jakožto zhotovitel

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „Smlouva“):

Čl. 1

Účel Smlouvy, základní vymezení závazků smluvních stran a místo plnění

- (1) Tato Smlouva je uzavírána za účelem realizace opravy výměnou stávající kondenzační jednotky a 1 ks podstropní jednotky v serverovně v 1. patře objektu C3 - v budově Magistrátu města České Budějovice na náměstí Přemysla Otakara II. 1/1 v Českých Budějovicích (dále jen „místo plnění“).
- (2) Závazek zhotovitele spočívá zejména v provedení díla v rozsahu dle Čl. 2 této Smlouvy a dle Přílohy č. 1 této Smlouvy - Cenová nabídka. Hlavním závazkem objednatele je povinnost zaplatit cenu za provedení tohoto díla ve výši sjednané v Čl. 4 této Smlouvy.

Čl. 2

Dílo a požadavky na jeho kvalitu

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést demontáž 1 ks stávající venkovní kondenzační jednotky a 1 ks stávající podstropní jednotky v serverovně; ekologickou likvidaci stávajícího chladiva; dodávku a montáž 1 ks nové kondenzační jednotky s plynulou regulací výkonu s celoročním provozem; dodávku a montáž 1 ks nové podstropní jednotky v serverovně včetně dálkového ovladače. Podstropní jednotka bude doplněna o komunikační desku (alarmové stavy).
- (2) Zhotovitel je povinen provést úklid všech nečistot vzniklých při jeho činnosti a odstranit z místa plnění veškerý materiál a nástroje, kterých při plnění této Smlouvy použil.

- (3) Dílo podle této Smlouvy zahrnuje též vypracování řádné zprávy o revizích pro kondenzační jednotku, založení Evidenční knihy zařízení s chladičem a dále revizi elektroinstalace. Revize musí být provedeny a revizní zprávy vyhotoveny ve formě a způsobem, který stanoví příslušné právní předpisy a technické normy (zejména ČSN 331500, ČSN 331600). Výsledky revizí elektroinstalace budou předány 1x v písemné podobě a 1x v elektronické podobě na flash disku ve formátu PDF.
- (4) Zhotovitel zajistí, aby veškeré práce byly prováděny v souladu s platnou právní úpravou na úseku požární ochrany, zejména s vyhláškou č. 87/2000 Sb. Zhotovitel zajistí proškolení svých pracovníků z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany pro dané pracoviště.
- (5) Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce a výkony související s dílem řádně a včas s náležitou odbornou péčí a to tak, aby co nejméně zasáhl do činnosti objednatele.

Čl. 3

Lhůta pro zhotovení díla a jeho předání

- (1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění k provádění příslušných prací po předchozí dohodě, nejpozději však do 30 dnů od účinnosti této Smlouvy. Objednatel se současně zavazuje poskytnout zhotoviteli i další nezbytnou součinnost za účelem plynulého provádění prací, zejména pak umožnit přístup na místo plnění oprávněným pracovníkům zhotovitele. Zhotovitel je povinen provádět práce po celou dobu tak, aby provoz úřadu v předmětné budově nebyl narušen a v místě plnění mohly bezpečně procházet osoby. Zhotovitel se zavazuje provádět práce při zhotovování díla v souladu s příslušnými předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- (2) Zhotovitel se zavazuje řádně dokončit dílo podle této Smlouvy a předat jej bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 5 dnů od předání místa plnění dle odst. 1 tohoto článku. Dohodnutý termín provedení díla je možné změnit pouze po předchozí dohodě smluvní stran, a to ve formě písemného dodatku k této Smlouvě.
- (3) O předání díla bude vyhotoven písemný protokol, v němž oprávněné osoby jednající jménem objednatele a zhotovitele dle čl. 5 Smlouvy stvrdí svým podpisem předání, resp. převzetí díla.
- (4) Dodržení termínu je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.

Čl. 4

Cena díla a platební podmínky

- (1) Celková cena díla činí **86 833,-Kč** s DPH, tak jak je uvedeno v rozpočtu v příloze č.1 - cenová nabídka. K celkové ceně bude připočteno DPH dle platných a účinných předpisů.
- (2) Celková cena vypočítaná podle předchozího odstavce je konečná, pevná, určená dle rozpočtu ve smyslu ust. 2620 občanského zákoníku. Tato cena zahrnuje mj. náklady na dopravu a veškeré další náklady zhotovitele na provedení díla podle této Smlouvy. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- (3) Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- (4) Cena díla bude zaplacená v jednorázové splátce hrazené na základě řádně vystavené faktury zhotovitelem po podepsání písemného protokolu o předání díla bez vad a nedodělků. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu, popř. bude trpět jinými formálními či obsahovými nedostatky (např. zhotovitel nevyúčtuje částku v souladu s touto smlouvou apod.) je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit jako neúplnou či vadnou k doplnění či přepracování.

- (5) Splatnost faktury – daňového dokladu je stanovena na 30 dní ode dne doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli jakoukoli zálohu na úhradu ceny díla.
- (7) Zhotovitel nemůže požadovat úhradu ceny díla ani její části až do doby, kdy zcela splní povinnost předat řádně zhotovené dílo včetně předání řádného soupisu revidovaných zařízení odpovídajícího skutečnému rozsahu prací (čl. 2 odst. 3 Smlouvy).

Čl. 5

Součinnost zhotovitele a objednatele a kontaktní osoby

- (1) Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytovat si při provádění díla podle této Smlouvy veškerou nezbytnou součinnost, jíž je k naplnění účelu této Smlouvy potřeba.
- (2) Osobami oprávněnými jednat jménem zhotovitele při realizaci této Smlouvy jsou:
 - Jaroslav Svatoň: ve věcech smluvních
 - telefonní spojení: 776345298
 - Jaroslav Svatoň: ve věcech technických
 - telefonní spojení: 776345298 e-mail: svatonjar@seznam.cz
- (3) Osobami oprávněnými jednat jménem objednatele při realizaci této Smlouvy jsou:
 - Jan Michl, vedoucí odboru vnitřních věcí, ve věcech smluvních
 - telefonní spojení: 602 202 700
 - Václav Suchý, ve věcech technických, včetně převzetí díla od zhotovitele (podpisu předávacího protokolu za objednatele)
 - telefonní spojení: 606 621 581, e-mail: suchyv@c-budejovice.cz
- (4) Jakékoliv změny uvedených kontaktů je smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně.

Čl. 6

Změna Smlouvy

- (1) Změna této Smlouvy je možná jen na základě písemného dodatku podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran.

Čl. 7

Sankce a odstoupení od smlouvy

- (1) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- (2) V případě prodlení zhotovitele s plněním jakékoliv povinnosti vyplývající z této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den takového prodlení.
- (3) Smluvní pokutou není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, stejně jako není dotčeno jeho právo požadovat řádné plnění porušené povinnosti, právo uplatňovat příslušné nároky plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady či právo odstoupit od Smlouvy z důvodu prodlení zhotovitele dle § 2002 a násl. Občanského zákoníku. Nárok objednatele na smluvní pokutu v důsledku odstoupení objednatele od smlouvy nezaniká, vznikl-li ještě před odstoupením od smlouvy.
- (4) Smluvní pokuta je splatná do 5 dní ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli.
- (5) Pro účely odstoupení objednatele či zhotovitele od Smlouvy si smluvní strany sjednávají, že prodlení se splněním závazku smluvní strany znamená vždy podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku.

- (6) Každá ze smluvních stran odpovídá druhé smluvní straně za škodu vzniklou v důsledku porušení povinností podle této Smlouvy.
- (7) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- (8) Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

Čl.8

Záruka, odpovědnost za škody

- (1) Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli za jakost díla záruku, že dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití pro ujednaný, jinak obvyklý, účel, a že si zachová ujednané, jinak obvyklé vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- (2) Záruční doba na dílo a veškeré jeho části včetně všech provedených prací je 24 měsíců.
- (3) Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, provedeného v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto Smlouvou.
- (4) Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci odstranění vad díla včetně záručních vad v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
- (5) V případě objednatelem uplatněných práv z vadného plnění je zhotovitel povinen do 24 hodin od oznámení vad započít práce na jejím odstraňování, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (6) V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- (7) Po dobu záruční doby poskytne dodavatel bezplatný servis, kontrolu provozu zařízení - vyčištění venkovní jednotky a výparníku, kontrola těsnosti potrubí a spojů a kontrola řízení měření a regulace, označení venkovní jednotky.

Čl. 9

Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z účastníků této smlouvy a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
- (2) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) originálních provedeních, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží zhotovitel a tři (3) stejnopisy obdrží objednatel.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám,

pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

- (4) Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané odpovědnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatku se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
- (5) Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
- (6) Právní vztahy touto smlouvou neupravené, tato smlouva, jakož i poměry z ní vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy ČR.
- (7) Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému – obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do 30 dnů od obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany k nahrazení neplatného nebo neúčinného ustanovení, odsouhlasit navrhovanou změnu nebo v této lhůtě doručit druhé smluvní straně své zdůvodnění odmítnutí, společně s novým návrhem.
- (8) Poté, co se smluvní strany seznámily s obsahem této Smlouvy, prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a že s ní bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (9) Nedílnou součástí této smlouvy je: Příloha č. 1 Cenová nabídka

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne 20.9.2018

2/10 2018

Jaroslav Svatoň

za objednatele
Jan Michl
vedoucí odboru vnitřních věcí

za zhotovitele

MAKTA
NTAŽ
Budějovice

Příloha č.1 Cenová nabídka

Výměna chlazení serverovny

Statutární město České Budějovice

[illegible]

Nejsm plátce DPH.

Délka podstropní jednotky může být max. 1200 mm

Demontované zařízení si zadavatel uschová.