

DOHODA

O ZVLÁŠTNÍM UŽÍVÁNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE

číslo: 2019000034

č.j.

159/2019

Smluvní strany

Vlastník komunikace: **Statutární město České Budějovice, IČ 00244732,**
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,
zastoupené: ve věcech smluvních Ing. Eduardem Nejdlem, pověřeným řízením
odboru správy veřejných statků MM, na základě plné moci KP-PO
309/2015/EPM/79 ze dne 24.7.2015
zastoupené: ve věcech technických Martinou Dětákovou, pracovníkem
oddělení správy komunikací odboru SVS Magistrátu města

DIČ: CZ00244732

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. č. účtu

variabilní symbol

na straně jedné

a

uživatel:

Diecézní centrum pro rodinu

IČO 00445118

Široká 447/27, 370 01 České Budějovice

Zastoupená PhDr. Alenou Poláčkovou, vedoucí

na straně druhé.

Úvodní ustanovení

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písm. e) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a ve smyslu usnesení Rady města České Budějovice ze dne 30.8.2006, č. 771/2006, uzavírají smluvní strany následující dohodu:

I. Předmět a účel zvláštního užívání

- 1.1. Statutární město České Budějovice je ve smyslu § 9 odst.1 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění vlastníkem místní komunikace nacházející se na pozemku p.č. 100/1 (ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 1.
- 1.2. Předmětem zvláštního užívání je podle dohody účastníků shora blíže specifikovaná místní komunikace (resp. její část) **vnitřní prostor náměstí Přemysla Otakara II.,** dle situačního plánu předloženého uživatelem, který je nedílnou součástí této dohody.

- 1.3. Uživatel bude po dobu platnosti této dohody využívat v předchozích bodech specifikovanou komunikaci výhradně za účelem jejího zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm. e) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, jako: kulturní akce s názvem **Zveme Česko na rande – umístění malého pódia (1x4m) a prodejního stánku s květinami (2x1m)**. Mimo keramickou dlažbu v SV rohu náměstí bude umístěn osobní automobil do 3,5 t jako technické zázemí.

II. Doba trvání zvláštního užívání

- 2.1. Doba trvání zvláštního užívání se sjednává na dobu určitou dne **14.12.2019 od 16:00 do 19:00 hod.**

III. Výše úplaty a její splatnost

- 3.1. Uživatel zaplatí za zvláštní užívání shora uvedené místní komunikace úplatu dle sazebníku schváleného usnesením Rady města České Budějovice ze dne 19.2.2018, č. 206/2018

položka 8.2. – slevy

Výše sjednané úplaty činí částku 100 Kč

položka 1.2.1. – umístění prodejních zařízení nebo předmětů

200 Kč/m ² /den	2 m ²	1 den	400 Kč
----------------------------	------------------	-------	--------

DPH 21 % 105 Kč

Výše sjednané úplaty činí částku **605 Kč**, slovy šest set pět korun českých.

V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů se výsledná cena navyšuje o DPH 21%.

- 3.2. Úplata je splatná jednorázově v den podpisu této dohody, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

IV. Práva a povinnosti stran

Vlastník je oprávněn:

- 4.1. Odstoupit od dohody zjistí-li, že uživatel užívá místní komunikaci v rozporu s touto dohodou či v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo přenechá-li uživatel věc do užívání třetí osobě či v případě, hrozí-li vznik škody v důsledku prováděných změn na užívané věci. Odstoupení od dohody nemá vliv na povinnost uživatele k zaplacení smluvní pokuty.

Uživatel je oprávněn:

- 4.2. Převzít předmět užívání ve sjednaném termínu a od té doby jej užívat podle této smlouvy a v souladu § 25 odst. 6 písm. e) zákona č. 13/1997 Sb.

Uživatel je povinen:

- 4.3. Užívat věc řádně, výlučně za účelem stanoveným touto smlouvou a zákonem. Za tím účelem se uživatel zavazuje, že bude po celou dobu užívání udržovat věc a její bezprostřední okolí v čistotě, že bude disponovat příslušnými povoleními, zejm. povolením pro zvláštní užívání komunikací podle § 25 zák. č. 13/1997 Sb., že bude při užívání věci dodržovat obecně závazné

právní a technické předpisy, zejm. předpisy požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství a předpisy závazné v oblasti ochrany životního prostředí.

- 4.4. Pokud je předmět zvláštního užívání dotčen omezením zákazu vjezdu motorových vozidel, jejichž hmotnost je vyšší než 3,5 t, je uživatel povinen se všemi důsledky toto dodržet.
- 4.5. Umožnit pověřeným pracovníkům vlastníka a přímým kontrolním orgánům vstup na předmět užívání za účelem kontroly dodržování platných právních předpisů, zejm. předpisů dopravních, požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství, platných předpisů v oblasti životního prostředí, jakož i za účelem kontroly řádného užívání věci pronajímatelem.
- 4.6. Neumísťovat reklamy na vlastníkovo zařízení.
- 4.7. Na náměstí Přemysla Otakara II. na keramickou dlažbu je zakázán vjezd veškerých vozidel i jejich odstavování. Jakoukoliv ostatní činností vypůjčitele nesmí být dotčena stávající památkově chráněná dlažba (např. kotvením). Kovové konstrukce musí být podloženy dřevěnými špalky, aby nedošlo k přímému styku kovové konstrukce s historickou dlažbou. Pokud dojde výše uvedenou činností ke znečištění nebo jinému porušení je vypůjčitel povinen bezodkladně závalu na vlastní náklady odstranit. Provoz stávajících parkovišť na náměstí musí být při konání akce zachován.
- 4.8. Dodržovat povinnosti vyplývající z nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Uživatel bere na vědomí, že je odpovědný za dodržování výše uvedených předpisů a hradí veškeré sankce plynoucí z nedodržení ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- 4.9. Informovat nejpozději 7 dní před konáním akce trvale bydlící občany v lokalitě dotčené pořádáním akce, minimálně vhozením informačního letáku do poštovní schránky.
- 4.10. Po skončení zvláštního užívání uvést na své náklady předmět této dohody do původního stavu a takto jej předat vlastníkově komunikace. Po celou dobu zvláštního užívání bude v místě záboru udržován pořádek.

V. Závěrečná ujednání

- 5.1. V případě, že uživatel poruší své povinnosti stanovené v čl. IV. bod 4.3.- 4.10., je tento povinen v každém případě porušení sjednané povinnosti zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Nárok na náhradu škody vzniklé nedodržením povinností uživatelem není tímto ustanovením dotčen.
- 5.2. V případě, že uživatel jakýmkoliv způsobem překročí dobu trvání zvláštního užívání dle čl. II. této smlouvy je povinen vlastníkově uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 5.3. Pokud některá ustanovení této dohody, v důsledku změn zákonů a jiných právních norem nebo i z jiných důvodů, nenabudou či pozbudou platnosti nebo účinnosti, nemá to vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, která zůstanou nedotčena. Smluvní strany nahradí neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy novým zněním, které bude odpovídat ekonomickému a právnímu obsahu původního ustanovení, které pozbylo platnosti nebo účinnosti.
- 5.4. S veškerým dlažebním či jiným materiálem nebo dopravním zařízením, který se nachází na užívaném pozemku není uživatel oprávněn disponovat, tento ponechá složený na místě, event. předá vlastníkově či po dohodě s ním třetí osobě.

- 5.5. Tato dohoda je projevem pravé, vážné a svobodné vůle jejích účastníků, což obě smluvní strany potvrzují připojením svých podpisů.

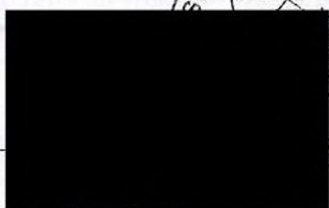
VI. Závěrečné ustanovení

- 6.1. Tato dohoda nenahrazuje Rozhodnutí o zvláštním užívání, které vydává příslušný silniční správní úřad (odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice) ve smyslu ust. §25 odst. 2 zákona č. 13/1997 v platném znění.
- 6.2. Pokud předmět této dohody je v památkové rezervaci či památkové zóně je uživatel povinen si dle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči ve znění pozdějších předpisů vyžádat závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu města České Budějovice.
- 6.3. Strany této Dohody berou na vědomí, že na tuto Dohodu se mohou vztahovat povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Strany této Dohody si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí v takovém případě Město způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Strany této Dohody souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této Dohody včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz). Strany této Dohody berou dále na vědomí, že Město je povinno či oprávněno tuto Dohodu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět strany této Dohody současně shodně prohlašují, že žádnou část této Dohody nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této Dohodě, jejichž prostřednictvím je tato Dohoda měněna či ukončována.
- 6.4. Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem uzavření, nevylývá-li ze zákona dle předchozího odstavce, že účinnosti může tato Dohoda nabýt nejdříve dnem uveřejnění dle tohoto zákona, v takovém případě tato Dohoda nabývá účinnosti dnem takového uveřejnění.
- 6.5. Tato Dohoda je uzavírána ve dvou písemných vyhotoveních s povahou originálu, z nichž po jednom náleží každé ze smluvních stran.

V Českých Budějovicích dne 28/1 2019

v Č. Budějovicích dne 1.2. 2019

vlastník



uživatel



Příloha k žádosti o povolání zvláštního užívání

Návrh Po II. 14.2.2019

