

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Magistrát města České Budějovice obdržel Vaši žádost o poskytnutí následujících informací:

- 1) *Kolik státem dotovaných bytů město České Budějovice aktuálně vlastní?*
- 2) *Kolik státem dotovaných bytů město České Budějovice postavilo/vybuodovalo za posledních 10 roků?*
- 3) *Jaké velikosti a kategorie těchto bytů jsou?*
- 4) *Kde se státem dotované byty nachází (postačí čtvrť města)?*
- 5) *Kolik bytů z nich je přiděleno do užívání lidem se sociálním či zdravotním znevýhodněním?*
- 6) *Kolik bytů z nich je přiděleno do užívání lidem bez sociálního či zdravotního znevýhodnění?*
- 7) *Kolik bytů ze všech těchto je v tuto chvíli volných (nepřidělených)?*
- 8) *Jaká jsou kritéria pro přidělení státem dotovaných bytů osobám se sociálním či zdravotním znevýhodněním?*

K uvedeným dotazům sděluje povinný subjekt následující:

- ad 1) V současné době statutární město České Budějovice vlastní 354 bytů postavených s dotační podporou státu z celkového počtu 1815 bytů. Další skupinu 334 bytů představují byty v domech s pečovatelskou službou.
- ad 2) Za posledních deset let vybuodovalo statutární město České Budějovice celkem 100 bytů s dotační podporou státu.
- ad 3) Uvedené byty jsou ve výměrách od 35 m² do 65 m² (velikosti 1+kk, 2+kk, 2+1, 3+1). Co se týče kategorizace bytů, dřívější rozdělení bytů do čtyř kategorií bylo zrušeno již zákonem č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Nicméně dle původního rozdělení by dotazované byty spadaly do kategorie I. nebo II.
- ad 4) Byty vybudované s dotační podporou státu se nacházejí v katastrálním území České Budějovice 2.
- ad 5) Statutární město České Budějovice nevede evidenci sociálně slabých či zdravotně postižených občanů, kterým byl přidělen „dotovaný“ byt, proto na uvedenou otázku nelze odpovědět.
- ad 6) viz ad 5)
- ad 7) V současné době je volný pouze jeden dotovaný byt. Uvolněné byty jsou žadatelům přidělovány průběžně, neprodleně po uvolnění bytu.



České
Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odpověď na dotaz vznesený s využitím zákona o svobodném přístupu k informacím

- ad 8) Dotační byty jsou přidělovány dle parametrů nastavených dotačními tituly a v souladu s Pravidly pro přenechání bytů do nájmu v domech v majetku města České Budějovice, která zahrnují jak sociální, tak zdravotní parametry pro přidělení bytu. Samostatně jsou upravena kritéria pro přidělení bytů postavených s dotační podporou státu na sídlišti Máj (viz „Pravidla pro přenechání 100 bytů do nájmu postavených v domech na sídlišti Máj v majetku statutárního města České Budějovice“). Oba zmíněné dokumenty tvoří přílohu této odpovědi. Pro doplnění povinný subjekt uvádí, že osoby se sociálním či zdravotním hendikepem jsou řešeny individuálně i v jiných bytech ve vlastnictví města bez dotačních titulů.

Přílohy

Pravidla pro přenechání bytů do nájmu v domech v majetku města České Budějovice

Pravidla pro přenechání 100 bytů do nájmu postavených v domech na sídlišti Máj v majetku statutárního města České Budějovice