

Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené – z této položky se vrací přeplatky za pokuty a náklady řízení uhrazené v minulých letech. Jedná se o zrušení rozhodnutí, zastavení řízení apod.

Výdaje spojené s přípravou voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v roce 2017 - částečné předfinancování výdajů spojených s konáním voleb – kancelářské potřeby, poštovní služby, služby telekomunikací, nájemné, nákup ostatních služeb, pohoštění (stravenky), platy, ostatní osobní výdaje a s tím související odvody ve výši 2.107 tis. Kč.

Výdaje spojené s přípravou voleb prezidenta republiky v roce 2018 – částečné předfinancování výdajů spojených s konáním voleb – kancelářské potřeby, poštovní služby, služby telekomunikací, nájemné, nákup ostatních služeb, pohoštění (stravenky), platy, ostatní osobní výdaje a s tím související odvody ve výši 2.107 tis. Kč.

Odbor územního plánování - odpovědné místo 111

⇒ V tabulkové části Oddíl II. str. 14

Drobný hmotný dlouhodobý majetek – nákup krabic s polepením a úpravou přihrádek pro potřebu uložení výkresů Územního plánu města České Budějovice.

Nákup materiálu jinde nezařazený – nákup tištěných mapových podkladů z veřejné distribuce pro zpracovatele územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů a odborných publikací.

Nájemné – pronájem panelů pro vystavení regulačních plánů, pronájmy místností a audiovizuální techniky spojené s projednáváním územně plánovací dokumentace, případně i výsledků soutěží.

Konzultační, poradenské a právní služby – technická pomoc – úhrada odborné pomoci ve všech probíhajících i nově uzavíraných smluvních vztazích se zpracovateli jednotlivých územních studií a regulačních plánů. Jedná se o činnosti, které nejsou dle honorářového řádu České komory architektů kryty základní smlouvou na zpracování zakázky a jsou fakturovány v dohodnutých hodinových sazbách, např. technická pomoc na změny Územního plánu města České Budějovice, posudky na záměry investorů a další posudky na dopravu či technickou infrastrukturu.

Konzultační, poradenské a právní služby – expertní činnost – výdaje na stanoviska a posudky nezávislých expertů, případně právníků, které jsou potřebné při rozhodování o sporných věcech v územně plánovací dokumentaci, a to v rámci soudních řízení nebo v rámci přezkumných řízení. Dále činnosti, které nejsou kryty smlouvou se zpracovatelem územně plánovací dokumentace, jako například vypracování právního stanoviska, návrh veřejnoprávní smlouvy, vypracování odborného rozboru ustanovení zákona, vyhotovení či úpravy obecních vyhlášek a opatření obecné povahy.

Nákup ostatních služeb – kopírování, fotodokumentace – kopírovací a dokumentační práce na základě požadavků orgánů státní správy, samosprávy, fyzických a právnických osob, dále na další výtisky územně plánovací dokumentace a podkladů, nebo na dílčí informace z nich, vícetisky z územně analytických podkladů.

Nákup ostatních služeb – grafické výstupy dat, aj. – náklady na převod grafických dat katastru nemovitostí pro zpracovatele územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů (převod mezi jednotlivými formáty.)

Nákup ostatních služeb – inzerce – zveřejnění inzerátů v regionálním tisku.

Nákup ostatních služeb – územně analytické podklady (ÚAP) – došetření datových atributů ÚAP – průzkumy, zavedení nově převzatých dat od správců, poskytovatelů atd., zapracování regionálních a nadregionálních záměrů – záměry z koncepčních dokumentů a strategických materiálů, digitalizace jevů ÚAP- transformace dat bude dále sloužit jako sklad pro následné zavedení do GIS aplikací města. Vyčištění a konverze zdrojových dat. Implementace cílů politiky architektury a stavební kultury České republiky – nutnost zajištění implementace vybraných cílů Politiky architektury a stavební kultury České republiky, jedná se o analýzu dostupnosti zařízení veřejné infrastruktury pro plochy bydlení, identifikaci hodnot, využití, funkčnost a dostupnost veřejných prostranství.

Investiční odbor - odpovědné místo 112

⇒ V tabulkové části Oddíl II. str. 14 a 15

Konzultační, poradenské a právní služby - odborná pomoc při veřejných zakázkách, odborná pomoc v řešení problémů s dotačními tituly a uzavírání smluv, právní zastupování ve věci soudní žaloby OHL ŽS – odstranění azbestové zátěže v ZŠ Máj I, II.

Konzultační, poradenské a právní služby - studie zpracování studií k investičním záměrům města.

Konzultační, poradenské a právní služby - technické posudky - posouzení vlastností a stavu materiálu i konstrukcí provedené na základě průzkumných prací, posudky v případě reklamačních řízení.

Nákup ostatních služeb – energetické audity – na úhradu energetických auditů zpracovávaných v souvislosti se zateplením školských a sociálních zařízení

Nákup ostatních služeb - kopírování dokumentace - výdaje na kopírování dokumentace potřebné převážně pro zadávací řízení (zadávací dokumentace).

Nákup ostatních služeb – geometrické zaměření – zpracování podkladů pro majetkoprávní vypořádání staveb realizovaných v minulých letech.

Nákup ostatních služeb – demolice v areálu bývalých kasáren – 4D – odstranění zbývající suti po demoličních pracích.

Nákup ostatních služeb – veřejná zeleň – provádění náhradních výsadeb za dřeviny vykáčené v souvislosti s realizací staveb.

Opravy a udržování – odstranění závad – bytovky v ul. M. Horákové, J. Bendy, U Lesa a Dubenská – realizace poslední etapy opravy podlah pavičáků v bytových domech v ulici M. Horákové 76 – 78.

Opravy a udržování – komunikace – v souvislosti s realizací stavby propojení ulic M. Horákové a Strakonická se plánuje provedení opravy povrchu komunikace M. Horákové v úseku A. Barcala - E. Rošického.

Stavební úřad - odpovědné místo 113

⇒ V tabulkové části Oddíl II. str. 15

Konzultační, poradenské a právní služby - stavební úřad je povinen spolehlivě zjistit stav posuzované věci. Z tohoto důvodu si zajišťuje sám potřebné posudky (např. zjištění příčin statických poruch stavby, výskyt plísní, posouzení předložené projektové dokumentace) u osob oprávněných k jejich vypracování. Právní služby jsou nutné pro orientaci ve zvláště složitých případech ohledně předpisů navazujících na stavební zákon v rozhodovacím procesu.

Nákup ostatních služeb - pro zjišťování a aktualizaci skutečného stavu pozemkových parcel podle jednotlivých čísel pozemků k ověřování vlastníků parcel, příp. jejich rozdělení, kdy si bude SÚ zajišťovat nové katastrální mapy, geometrické plány, vytyčování vlastnických hranic pozemků.

Část z této položky je třeba vyčlenit na úhrady posudků na stanovení výše náhrady za vyvlastnění pozemků ve smyslu § 10 zák. č. 184/2000 Sb. (Tyto posudky nám refunduje Ředitelství silnic a dálnic ČR, všechny takto vyčerpané částky se vrátí zpět do rozpočtu města).

Pohoštění – položka byla vytvořena za účelem zajištění kontrolní činnosti v rámci státního dozoru prováděného stavebním úřadem.

Poskytnuté náhrady – náhrada exekuce – z položky lze zaplatit úhrady nákladů exekuce - rozhodnutím stavebního úřadu je nařízeno odstranění stavby, kdy vlastník nekoná. I v roce 2017 lze očekávat takový případ, proto navrhuje zachování rozpočtové položky i pro rok 2017.

Majetkový odbor - odpovědné místo 114

⇒ V tabulkové části Oddíl II. str. 15

Drobný hmotný dlouhodobý majetek - věcná břemena – náklady vyvolané v souvislosti se zřizováním věcných břemen ve prospěch města České Budějovice.

Nájemné – sjednané nájemné placené městem České Budějovice jiným subjektům, např. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových - pozemky pod bytovými domy J. Bendy 38, 40, 42, U Lesa 2, Dubenská 2, 4, majetkové vypořádání stavby „Komunikační propojení levého břehu Vltavy a historického jádra města ČB“, Flexovit – stavba cyklistické stezky, Vltavapark s. r. o. – výstavba cyklostezky, užívání lesoparku Stromovka, zachování soustavy tras místní komunikační sítě v lokalitě lesoparku Stromovka, pronájem parkoviště u výstaviště (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových), pronájem pozemků v souvislosti s realizací projektu „Regenerace sídliště Máj“, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pronájem pozemků pod cyklostezkou u bývalé sodovkárny a pronájem pozemků za účelem umístění zastávek – přístřešků MHD (ACR auto a. s., METROPOL spol. s r. o.).

Konzultační, poradenské a právní služby – znalecké posudky – konzultace se soudními znalci, vypracování předběžné ceny nemovitostí.

Konzultační, poradenské a právní služby – právní konzultace advokátních kanceláří je využívána zejména při poskytování právních služeb (konzultace, příprava a vedení soudních sporů).

Konzultační, poradenské a právní služby – daňové poradenství – zpracování a výpočet daně z nemovitostí pro rok 2017 (BEST daňová a účetní spol. s r. o.).

Nákup ostatních služeb – geometrický plán – zajišťování majetkových dispozic prostřednictvím odboru. Geometrické plány jsou nutné ke zřizování věcných břemen a oddělování pozemků.

Nákup ostatních služeb – inzerce – zajištění informovanosti občanů o plánovaných majetkových dispozicích, zejména o vyhlášených výběrových řízeních na prodej (pronájem) nemovitostí z vlastnictví statutárního města České Budějovice.