

Ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku – změna územního plánu většího rozsahu – v souladu s usnesením RM č. 774/2015 budou zahájeny přípravné práce změny většího rozsahu. (Souhlas se zahájením procesu vzalo na vědomí i ZM usnesením č. 140/2015). Po vydání nového ÚP budou zahájeny přípravné práce změny ÚP většího rozsahu z vlastního podnětu města. V rámci těchto prací budou zejména specifikovány na základě dílčích studií a dalších dokumentací požadavky a jednotlivé náměty k řešení změny ÚP. Tyto studie a další dokumentace budou jedním ze vstupních podkladů pro zpracování 1. fáze změny ÚP – doplňujících průzkumů a rozborů, na jejichž základě bude upřesněn rozsah řešení změny ÚP. Na tuto činnost Ministerstvo pro místní rozvoj vypsalotační titul z IROP s nutným postupem: nejdříve pořídit územní studie, které budou pokladem pro změnu, zpracování průzkumů a rozborů. Všechny tyto činnosti se označují jako přípravné práce a budou hrazeny v roce 2017 z této položky. Nevyčerpané prostředky z roku 2016 budou zapojeny do rozpočtu roku 2017.

Ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku - ÚS Vybraná veřejná prostranství – územní studie, která je pořizována z podnětu statutárního města České Budějovice ve smyslu § 30 odst. 2) stavebního zákona a bude řešit návrh úpravy vybraných veřejných prostranství v systému města se zaměřením na zkvalitnění jejich využívání. Tato ÚS bude územně plánovacím podkladem, který určí charakter i náplň jednotlivých ploch veřejných prostranství a může být využita i pro práci s celým systémem veřejných prostranství v sídle. Cílem ÚS je stanovit podmínky pro ochranu, obnovu a rozvoj jednotlivých veřejných prostranství tak, aby se stala atraktivním, uživatelsky příjemným místem pro veřejnost se zajištěním více společenských funkcí, např. funkce pobytová, odpočinková, rekreační, sportovní, dopravní. Na tuto činnost Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo 9. Výzvu k předkládání žádostí o podporu z IROP „ÚZEMNÍ STUDIE“, která spadá pod Specifický cíl 3.3. Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje. Jedním z věcných zaměření územních studií pořizovaných na základě této výzvy jsou veřejná prostranství, kterými jsou dle § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící k obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Investiční odbor - odpovědné místo 112

⇒ V tabulkové části Oddíl II. str. 25 až 27

Mateřské školy – stavby

MŠ Sedmíkráska - nákladní výtah pro přepravu potravin v MŠ Krokova (400 tis. Kč).

MŠ K. Štěcha - dětské dopravní hřiště se zpevněnými komunikacemi a dopravním značením (470 tis. Kč), škola si nechala zpracovat návrh řešení - technický projekt.

Základní školy – stavby

ZŠ Grünwaldova - stavební úpravy a zateplení tělocvičen se sociálním zařízením (2 480 tis. Kč), rekonstrukce střechy domu školníků a zateplení pláště (1 100 tis. Kč) a dále rekonstrukce spojovací chodby (800 tis. Kč).

ZŠ Máj I - zpracování PD na rekonstrukci a zateplení nástavby pavilonu 1. stupně (100 tis. Kč).

ZŠ Máj II - oddělení pronajatých prostor - změny stavby, které by umožnily oddělení prostor pronajatých ZŠ waldorfské (600 tis. Kč).

ZŠ a MŠ Kubatova - zpracování PD na zateplení objektu Mateřské školy Kubatova a školní družiny - řešení technického stavu objektu a úspora energií - jsou vyměněna okna, chybí zateplení pláště a střechy (200 tis. Kč).

ZŠ E. Destinové - zpracování PD na rekonstrukci a zateplení vstupního pavilonu, pavilonu 1. stupně a tělocvičen (800 tis. Kč), vybudování víceúčelového hřiště s umělým povrchem včetně oplocení a vybavení (1 400 tis. Kč) a zahradu pro školní družinu - úprava pozemku, odstranění betonových ploch, nová zeleň (1 600 tis. Kč).

ZŠ Dukelská - ZŠ Novohradská - samonosná posuvná brána do zahrady (170 tis. Kč).

ZŠ Pohůrecká - úprava školního hřiště - rekonstrukce stávajícího asfaltového hřiště s narušeným povrchem na víceúčelové (1 000 tis. Kč).

ZŠ a MŠ T. G. Masaryka - stavební úpravy školní kuchyně - celková rekonstrukce varny a přilehlých prostor (1 500 tis. Kč).

Jeslová a azylová zařízení – stavby

Jesle E. Pittera - pergola a zpevněná plocha - stavba dřevěné pergoly a vybudování zpevněné plochy na zahradě, využití pro venkovní aktivity dětí (200 tis. Kč).

Sociální zařízení – stavby

Centrum sociálních služeb Staroměstská - rekonstrukce stropů na chodbách - plnění protipožárního opatření dle požárně bezpečnostního řešení stavby, požární bezpečnost v domově pro seniory (990 tis. Kč).

Domov pro seniory Máj - parkovací místa a kolostav v Tylově ulici - vybudování 2 parkovacích míst a umístění kolostavu (300 tis. Kč), zimní zahrada Zlatá stoka - prosklená a vytápěná zimní zahrada (1 300 tis. Kč), posouzení statiky a odstranění prasklin zdiva ve Větrné - odstranění prasklin ve zdivu ve 3. NP (400 tis. Kč) a osazení dveří v pokoji na Větrné - propojení pokoje 438 s WC (50 tis. Kč).

Domov pro seniory Hvízdal - rozšíření zasilování pro výpočetní techniku vč. WiFi - nedostatečná kapacita současné sítě s ohledem na rozšiřování PC (70 tis. Kč), klimatizace pokojů stanice 6A, levé křídlo - nástěnné splitové klima jednotky na pokojích uživatelů (460 tis. Kč).

Jihočeské divadlo – stavby

Jihočeské divadlo - vybudování zázemí otáčivého hlediště v Českém Krumlově – PD (500 tis. Kč), v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí Belárie v zahradě zámku v ČK je nutné zahájit přípravu pro vybudování nového technického zázemí mimo zahradu zámku (požadavek Národního památkového ústavu). Dále rekonstrukce stropů v budově Malého divadla (1 500 tis. Kč), z důvodu krizového stavu a ohrožení nosných vlastností stropní konstrukce vlivem napadení dřevomorkou je nutné provést v nejbližší době celkovou rekonstrukci stropů.

Školní jídelny - stavby

ŠJ U Tří lvů – rekonstrukce vzduchotechniky školní jídelny (5 500 tis. Kč). Školní jídelna poskytuje stravu pro 1500 - 1600 strávníků denně, stávající systém odtahu par a teplého vzduchu je nevyhovující z hlediska hygieny a pracovních podmínek. Cílem je navrhnout odtah vzduchu a páry pomocí rekuperačního stropu. Navrhovaná cena vychází z realizovaného projektu ŠJ ZŠ Máj 1.

Sportovní zařízení - stavby – fotbalový stadion - pokračování rekonstrukce západní (hlavní) tribuny fotbalového stadionu – stavební úpravy 2. NP a zateplení celého objektu (10 000 tis. Kč), vybudování kaskádové vířivky v prostorách plaveckého stadionu (4 900 tis. Kč), rozšíření západní tribuny zimního stadionu a příp. přemístění „kotle“ fanoušků (10 000 tis. Kč)

Projektová dokumentace na připravované stavby - zpracování projektové dokumentace na akce, které byly nově zařazeny k realizaci v roce 2017, případně další projekty, které souvisejí s realizací již zahájených staveb, příprava akcí pro další roky a projektů pro realizaci dotačních akcí na plánovací období 2016 - 2020.

Vodohospodářské strojní investice – ČSK Meteor – technologické a stavební úpravy, modernizace a obnova měření nátoku a technologické úpravy čerpací a míchací techniky na ČOV.

Vodohospodářské strojní investice – modernizace technologie dávkování chloru, armaturní vodovodní komory – obnova a modernizace vstrojení.

Organizace dopravy v klidu – stavební část – stavební práce související s realizací Fáze 1 a Fáze 2 parkovacích zón (svislé a vodorovné dopravní značení, osazení zpomalovacích pruhů).

Organizace dopravy v klidu – strojní část – dodávka a montáž parkovacích automatů včetně vybudování základů pro tyto automaty. V roce 2017 se připravuje realizace Fáze 1 (náhrada stávajících parkovacích automatů) a Fáze 2 (osazení nových parkovacích automatů v území vymezeném ulicemi Rudolfovska, Na Sadech, Pražská, U Trojice, stará Nádražní a Nádražní včetně ulice Jeronýmova, Štítného a Chelčického, Sokolského ostrova a parkoviště u Sportovní haly).

ČOV ČB – modernizace technologie – optimalizace aeračního procesu na ČOV České Budějovice je jednou z akcí uvedených v „Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací statutárního města České Budějovice na období 2014-2023“. Cílem projektu bude komplexní optimalizace aeračního systému, který by reagoval na nové bilanční údaje z procesu čištění. Na konci roku 2012 nastal výpadek produkce odpadních vod z českobudějovické papírny, která byla jedním z největších producentů odpadních vod. Tím došlo k trvalému snížení látkového zatížení odpadních vod. Charakter odpadních vod na ČOV se zcela změnil.

ZŠ O. Nedbala – přístavba tělocvičny – dokončení výstavby nové tělocvičny v areálu školy. Akce byla zahájena v říjnu 2016, v roce 2016 se předpokládá realizace hrubé stavby a v roce 2017 celkové dokončení.

Drobné stavby – veřejné osvětlení, akce jsou zařazovány dle požadavků odborů magistrátu, případně na základě podnětů občanů. Na rok 2017 je předložen požadavek na realizaci rekonstrukce VO v Mánesově ulici (úsek Most přes Malši – Novohradská), na Husově třídě (úsek Jiráskovo nábřeží – Mariánské náměstí), v Novohradské ulici (úsek průtahu místní částí Mladé).

Drobné stavby – chodníky, parkovací plochy, akce jsou zařazovány dle požadavků odborů magistrátu, případně na základě podnětů občanů.

Rekonstrukce kanalizací - rekonstrukce probíhají v rámci kompletních rekonstrukcí ulic, tyto části jsou rezervou pro případ nepředvídaného a nutného řešení úprav vodohospodářských sítí. Na rok 2018 připravuje Jihočeský kraj akci modernizace silnice č. II/156 Mánesova ulice v úseku most ev. č. 156-001b (most Kosmonautů nad řekou Malší) – Novohradská ulice a obrátil se na správce a vlastníky inženýrských sítí se žádostí o realizaci obnovy sítí před touto rekonstrukcí. V Mánesově ulici je umístěno poměrně značné množství vodohospodářských sítí, které je potřeba obnovit. Na jednání s JČK bylo předběžně dohodnuto, že by bylo možné akci realizovat po etapách, práce se předpokládají zahájit v roce 2017.

Rekonstrukce vodovodů – na rok 2017 se připravují úpravy vodovodu ve Vodní ulici, pravý břeh Dobrovodského potoka (úsek ul. Diezenhoferova - Dobrovodská), osazení nadzemních hydrantů na páteřních vodovodních řadech – (zřízení výdejních míst pro distribuci pitné vody obyvatelstvu za krizového stavu v případě výpadku hlavního zdroje vody – úpravny vody Plav).

Zřízení nových kanalizačních vpustí - realizace je prováděna dle aktuálních požadavků správce komunikace. Na rok 2017 se připravují tyto akce: vnitroblok Čechova, Vydrové a Roháče z Dubé – odvodnění.

Stavební úpravy ulic – na rok 2016 je připravena realizace těchto akcí: zklidnění zóny na Lannově třídě (od ulice Štítného), rekonstrukce ulice O. Ostrčila, která zahrnuje vodohospodářské sítě, komunikace a chodníky, veřejné osvětlení a případné sadové úpravy.

ZTV Třebotovice a Kaliště – pokračování výstavby kanalizační a vodovodní sítě.

Propojení ulic M. Horákové - Strakonická – zahájení realizace akce ve spolupráci s Jihočeským krajem. Veřejnou zakázku bude vyhlašovat Jihočeský kraj, město bude hradit náklady na stavební objekty ve svém vlastnictví (např. úpravy Husovy třídy, chodníky a cyklostezky, veřejné osvětlení, přeložky trolejového vedení a sadové úpravy). Část stavebních objektů (např. okružní křižovatka Husova x Strakonická, přeložka kanalizace a sanace kanalizačního sběrače) bude hrazena společně Jihočeským krajem i statutárním městem ČB.

ZTV Nové Roudné – 3. etapa – ulice Ot. Březiny, celková rekonstrukce ulice zahrnující vodohospodářské sítě, komunikaci, chodníky a veřejné osvětlení.

Dotační akce

Rozšíření kapacity MŠ v lokalitě Nemanice – pokračování výstavby nového pavilonu MŠ Šatala pro 56 dětí. Ve druhé polovině roku 2016 byla realizace zahájena, v prvním pololetí roku 2017 má být akce dokončena. Celková částka nárokováná do rozpočtu roku 2017 činí 9 000 00,- Kč. Zbývající 4 000 000,- budou zapojeny do rozpočtu z úvěru v roce 2017.

Modernizace systému řízení křižovatek – částka určená na zpracování projektové dokumentace modernizace stávajících SSZ (včetně preference a optimalizace) těchto křižovatek: Rudolfovská x Dobrovodská, Pražská x K. Světlé, Mánesova x Čechova, Mánesova x Novohradská. Finanční částka na realizaci stavebních prací bude zapojena do rozpočtu IO z úvěru v roce 2017.

Zbývající část požadovaných finančních prostředků na krytí investičních dotačních akcí bude do rozpočtu investičního odboru zapojena po přijetí úvěru v roce 2017.

Majetkový odbor - odpovědné místo 114

⇒ V tabulkové části Oddíl II. str. 27

Výkup staveb ZTV – odkoupení staveb ZTV (komunikace, veřejné osvětlení, vodovodní řad, kanalizační řad, světelná signalizační zařízení) dle „Pravidel pro převod staveb základní technické vybavenosti“

Budovy, haly a stavby - při plánování kapitálových výdajů na rok 2017 bylo přihlédnuto k již uzavřeným budoucím kupním smlouvám a zejména pak k připravovaným investičním akcím a následným majetkovým vypořádáním. Předpokládaný výdaj položky pro rok 2017 je 1 000 tis. Kč.

Pozemky - při plánování kapitálových výdajů na rok 2017 bylo přihlédnuto k již uzavřeným budoucím kupním smlouvám a zejména pak k připravovaným investičním akcím a následným majetkovým vypořádáním. Například:

- | | |
|---|---------------|
| • majetkové vypořádání – cyklostezka Nemanice – Borek | 400 tis. Kč |
| • majetkové vypořádání – cyklostezka u Výstaviště | 2 000 tis. Kč |
| • majetkové vypořádání cyklostezka U lávky | 350 tis. Kč |
| • majetkové vypořádání – pozemky pod komunikací Nové Roudné | 120 tis. Kč |
| • pozemky p. č. 2014/1 a 2014/54 k. ú. ČB 2 – Kongregace milosrdných sester | 6 000 tis. Kč |
| • pozemky pod obytnými domy Dubenská 2,4 – ČR – ÚZSVM | 3 300 tis. Kč |