
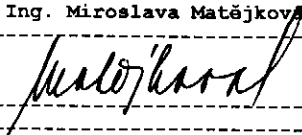



+-----+
 | Ú Č E T N Í Z Á V Ě R K A - P Ř Í L O H A |
 +-----+

řádná	X	mimořádná		mezitímní	* typ závěrky označte 'X'
-------	---	-----------	--	-----------	------------------------------

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2016

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Statutární město České Budějovice	
Sídlo účetní jednotky	- ulice, čp	náměstí Přemysla Otakara II. 1/1
	- obec	České Budějovice
	- PSČ, pošta	37092 České Budějovice
Místo podnikání	- ulice, čp	náměstí Přemysla Otakara II. 1/1
	- obec	České Budějovice
	- PSČ, pošta	37092 České Budějovice
I Č O	00244732	
Právní forma	obec	
Předmět podnikání - hlavní činnost		
	- vedlejší činnosti	
CZ-NACE	13130	
Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Právnícká osoba - ÚSC - zřízena na základě zákona o	
Okamžik sestavení	10.02.2017 12:53:33	
Kontaktní údaje	- Telefon	
	- Fax	
	- E-mail	
	- WWW stránky	
Razítko účetní jednotky		
Osoba odpovědná za účetnictví	Ing. Miroslava Matějkov	
Podpisový záznam		
Primátor statutárního města	Ing. Jiří Svoboda	
Podpisový záznam		

22-02-2017

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.*

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ÚZÁVĚRKY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
sestavená k 31. prosinci 2016

I Č O	Název a sídlo účetní jednotky	Název nadřízeného orgánu, právní forma
00244732	Statutární město České Budějovice České Budějovice, náměstí Přemysla Otaka	obec

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti. Ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti nedošlo.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1. 1. 2016. V roce 2016 se změna metod týkala především změn vykazování na účtech 044 a 045, které byly k 1. 1. 2016 zrušeny.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy: 1) drobným dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění je v částce 7 000 Kč a vyšší a nepřevyšující částku 60 000 Kč. 2) Drobný dlouhodobý hmotný majetek obsahuje hmotné movité věci, popřípadě soubory majetku, s dobou použitelnosti delší než 1 rok a ocenění jedné položky je v částce 3 000 Kč a vyšší a nepřevyšuje částku 40 000 Kč. 3) Majetkové účasti - jsou vedeny v pořizovacích cenách v členění dle rozhodujícího a podstatného vlivu. 4) Ostatní finanční investice určené k obchodování - dochází k přecenění na reálnou hodnotu vždy k rozvahovému dni (výsledkově). 5) Zásoby (materiál a zboží) - u účtování skladu TIC se používá metoda A; u ostatních skladů je používán způsob B tj. v průběhu roku se účtují veškeré výdaje na pořízení zásob rovnou do nákladů. Na konci účetního období se provede inventura a zjištěný zůstatek se zaúčtuje na účty zásob. 6) Odpisy - účetní jednotka provádí rovnoměrné měsíční účetní odpisy na základě odpisového plánu. 7) Ocenění reálnou hodnotou (RH) majetku určeného k prodeji - je stanovena hladina významnosti 260.000,-- Kč; o ocenění RH se účtuje pouze při jejím překročení. 8) Reprodukční pořizovací cena - pozemky nabyté směnou jsou oceňovány na základě znaleckých posudků. Bezúplatně nabytý (předaný) majetek od státu je evidován v cenách předaných převodcem v souladu s ČUS č. 708. 9) Časové rozlišení - účetní jednotka časově nerozlišuje jednotlivé účetní případy v průběhu účetního období v mezitímních závěrkách. K časovému rozlišení pro roční období jsou stanoveny hladiny významnosti s výjimkou nákladů na energii a nájemné. 10) Dohadné účty - dohadné položky jsou aplikovány v provozních případech dle stanovené hladiny významnosti a to od částky 500.000,-- Kč na účetní případ, s výjimkou poskytovaných a k 31. 12. 2016 nevyúčtovaných transferů, u nichž se dohadná položka tvoří (k proučtování předpokládaných nákladů příslušného roku v plné výši smluvního ujednání). 11) Peněžní fondy jsou v roce 2016 účtovány výsledkově s výjimkou fondu vodo hospodářského majetku, který je účtován rozvahově prostřednictvím účtů 401 a 419.

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice UCRGUPUA 17022016 10:55

Číslo položky Název položky Podrozvahový účet ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ MINULÉ

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

		Podrozvahový účet	BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky				
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	3 699 102 893,29	3 572 058 185,67
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	68 671,36	62 026,10
3.	Vyřazené pohledávky	905	15 274 997,75	14 357 104,45
4.	Vyřazené závazky	906	664 786,20	570 786,20
5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00
			3 683 094 437,98	3 557 068 268,92
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	220 173 000,00	192 240 000,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	220 173 000,00	192 240 000,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	470 144 002,28	676 536 328,13
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	429 500 534,00	633 800 801,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	1 000 000,00	5 849 451,33
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	11 000 000,00	10 751 900,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	28 643 468,28	26 134 175,80
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	11 700,00	16 600,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	11 700,00	16 600,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		297 831 725,60	211 987 440,66
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	60 793 839,13	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	206 543 251,50	206 543 251,50
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	30 494 634,97	5 444 189,16
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		793 742 729,39	969 101 883,06
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	74 500 000,00	74 500 000,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	120 213 171,00	175 359 153,67
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	599 029 558,39	719 242 729,39
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	3 006 487 740,58	3 024 248 590,08

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
K rozvahovému dni 31. 12. 2016 nejsou účetní jednotce známy skutečnosti, které mají vliv na finanční situaci účetní jednotky a přitom by nebyly v závěrcce zachyceny.	

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

Účetní jednotka nabyla 36 nemovitostí (parcel) u nichž nastaly situace, kdy návrhy na vklad u kupních smluv na pořízení pozemků (v celkové hodnotě 3.980.391,-- Kč) byly do katastru nemovitostí předány v prosinci 2016 (do 31.12.2016). K datu návrhu na vklad byly nemovitosti zařazeny do majetku a jsou vykazovány v závěrce na účtu "031 - pozemky". Ke dni účetní závěrky nebyly doručeny doložky o zápisu na LV obce v katastru nemovitostí. Nejvýznamnější z nich jsou: a) ostatní plocha - zeleň v KÚ České Budějovice 2, parc. č. 2061/100 v hodnotě 1.079.240,-- Kč; b) zastavěná plocha v KÚ České Budějovice 2, parc.č. 2212/11 v hodnotě 795.840,-- Kč. V prosinci 2016 (do 31.12.2016) bylo podáno 13 návrhů na vklad na prodeje pozemků v celkovém ocenění 108.556,-- Kč, u kterých k datu návrhu na vklad byly pozemky z evidence majetku vyřazeny. Právní účinky vkladu prodeje pozemků nebyly ze strany katastrálního úřadu provedeny do data účetní závěrky. Ty byly provedeny až počátkem dalšího účetního období. Nejvýznamnější z nich jsou: a) parcela v KÚ České Budějovice 7, parc. č. 3130/65 v hodnotě 40.320,-- Kč; b) ostatní pozemek v KÚ České Budějovice 5, parc.č. 301/13 v hodnotě 24.905,-- Kč.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Nevztahuje se k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

1 893 035,79

Účetní jednotka provedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky a jedná se o započtení došlé faktury společnosti ARSTAV s.r.o. ve výši 1.893.035,79 Kč s vydanou fakturou č. 1004222015 na smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla (započteno 90% došlé faktury tj. 1.736.586,55 Kč) a dále s vydanou fakturou č. 1007852016 na úrok z prodlení za neuhrazení smluvní pokuty za nedodržení termínu dokončení díla (započteno 10% došlé faktury tj. 156.449,24 Kč).

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 339 266,45	137 776 039,18
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	21 793 777,27	16 202 992,92

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)
86	Účetní jednotka eviduje v ocenění dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu "021 - stavby" následující položky: 1) 28 ks historických staveb - kulturní památky - bytové, 2) 5 ks historických staveb - kulturní památky - nebytové 3) 22 ks historických staveb - kulturní památky - jiné nebytové, 4) 18 ks kulturních památek ^L ostatní (3 sochy, 2 sousoší, 2 pomníky, 8 plastik, 1 památník, 1 kašna, 1 sloup). Účetní jednotka eviduje v ocenění dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu "032 - kulturní předměty" celkem 11 předmětů (4 sochy, 5 křesel z pozůstalosti E. Destinové, 1 stůl z pozůstalosti E. Destinové, 1 sofa z pozůstalosti E. Destinové).
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)
17942050	
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)
1022696850	
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)
0,00	Účetní jednotka neoceňovala lesní pozemky s lesním porostem jiným způsobem.

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)

<p>Komentář: Účet 031 - Pozemky: mezi největší položky pořízení pozemků patří nabytí - a) bezúplatný převod pozemku parc. č. 1868/1, KÚ České Budějovice 2 od Ministerstva financí ČR v hodnotě 44.669.760,-- Kč; b) pozemek darovaný Jihočeským krajem parc. č. 4159/29, KÚ České Budějovice 3 v hodnotě 14.233.920,-- Kč; c) bezúplatný převod pozemku parc. č. 1853/1 KÚ České Budějovice 2 v hodnotě 7.680.760,-- Kč od Ministerstva financí ČR. K položce: A.II.1 Částka: 66584440.00</p> <p>Komentář: Účet 022 - Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí: mezi největší položky pořízení v roce 2016 patří - a) digitalizace kina Kotva ve výši 7.871.827,30 Kč; b) nákup EMC DATA DOMAIN DD2500 (datové pole) ve výši 2.342.566,31 Kč; c) nákup 2 ks STORAGE SERVER HP 3 PAR 7200c v celkové výši 5.877.201,80 Kč K položce: A.II.4 Částka: 16091595.41</p> <p>Komentář: Účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek: mezi největší položky patří - a) rozšíření kapacity (výstavba nového pavilonu) mateřské školy v lokalitě Nemanice v hodnotě 5.253.427,90 Kč; b) rozšíření kapacity mateřské školy E. Destinové 1. etapa v hodnotě 1.555.009,-- Kč; c) přístavba tělocvičny ZŠ O. Nedbala v hodnotě 1.407.633,11 Kč. K položce: A.II.8 Částka: 8216070.01</p> <p>Komentář: Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - mezi největší položky patří: a) reálná hodnota lesního porostu na základě kupní smlouvy pro výkup pozemků v K.Ú. Včelná, dálnice D3 - Hodějovice - Třebonín (parc.č. 792/11) ve výši 15.717.258,20 Kč K položce: A.II.10 Částka: 15717258.20</p> <p>Komentář: Účet 311 - Odběratelé: k 31. 12. 2016 došlo k nárůstu pohledávek plynoucích z hospodářské činnosti v meziročním porovnání o 16.052.065,26 Kč. Nárůst konečného stavu je důsledkem nízkého zápočtu s fakturami s dodavatelských vztahů v hospodářské činnosti, kde v roce 2016 byl značný pokles nákladů na opravy. K položce: B.II.1 Částka: 16052065.26</p> <p>Komentář: Účet 315 - Jiné pohledávky z hlavní činnosti: k největšímu nárůstu došlo o pohledávek za dopravní přestupky K položce: B.II.5 Částka: 2254879.68</p> <p>Účet 373 - Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery: K 31.12.2016 je konečný zůstatek 58.872.751,-- Kč. Došlo k meziročnímu nárůstu o 7.324.605,-- Kč. Transfery budou vyúčtovány na počátku roku 2017, případně jsou poskytovány ještě i na průběh roku 2017. K nevyúčtovaným transferům byly k 31.12.2016 vytvořeny dohadné</p> <p>Komentář: položky (572/389). K položce: B.II.28 Částka: 58872751.00</p> <p>Komentář: Účet 388 - Dohadné účty aktivní: mezi největší položky patří: a) dohadná položka na vypořádání investiční dotace EFEKT 2016 ZŠ Pohůrecká (rekonstrukce topné soustavy) z Ministerstva průmyslu a obchodu ve výši 2.000.000,-- Kč; b) dohadná položka na vypořádání neinvestiční dotace Volby do zastupitelstva kraje a Senátu 2016 ve výši 3.764.895,24 Kč. K položce: B.II.32 Částka: 5764895.24</p> <p>Komentář: Účet 251 - Majetkové cenné papíry k obchodování: navýšení konečného stavu způsobeno větším nákupem cenných papírů k obchodování prostřednictvím ČSOB Asset Management. K položce: B.III.1 Částka: 0.00</p>
--

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

Komentář:

Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: v roce 2016 byla zaúčtována chyba z 1.1.2009 zavedení staveb v areálu ZŠ Destinové
K položce: C.I.7 Částka: 2147836.00

Komentář:

Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: dopočet opravek z let 2009 - 2015 u stavby v areálu bývalé ZŠ E. Destinové
K položce: C.I.7 Částka: 597990.00

Komentář:

Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: Čerpání poskytnuté dotace - vyúčtování zálohy pro Jihočeské muzeum. V roce 2015 byl chybnou metodou vytvořen dohad o 300.000,-- . Kč nižší.
K položce: C.I.7 Částka: 300000.00

Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: v roce 2015 se začalo účtovat o předpisu dlužných neuhrazených úroků z prodlení u nájemného.
Komentář:

Předpisy dlužných neuhrazených úroků za období před rokem 2015, tj. do 31.12.2014 byly v roce 2015 zaúčtovány prostřednictvím účtu 408 v celkové výši 1.270.903,80 Kč. V roce 2016 pak došlo k prominutí částí výše uvedených penále a proto bylo poníženo původní účtování na účtu 408.
K položce: C.I.7 Částka: 185409.00

Komentář:

Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: Navýšení neuhrazených úroků z prodlení za byty 2013 - 2015
K položce: C.I.7 Částka: 250418.82

Komentář:

Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: V roce 2016 došlo k dodatečným odvodům daně z přidané hodnoty z titulu nájemních smluv za parkovací stání v hospodářské činnosti 3 roky zpětně. Opravy účtování s tím spojených spolu s nastavením účtování o parkovacím stání z hospodářské činnosti.
K položce: C.I.7 Částka: 655634.83

Komentář:

Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: storno neoprávněně vydané faktury na smluvní pokutu za nedodržení termínu z roku 2014.
K položce: C.I.7 Částka: 490000.00

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)
<p>Komentář: Účet 507 - Aktivace oběžného majetku. Jednalo se o výrobu medu v roce 2016. Z toho důvodu nákladový účet v minusovém stavu. K položce: A.I.6 Částka: 61967.00</p> <p>Komentář: Účet 547 - Manka a škody: zaúčtování inventarizačního rozdílu - ukradené PC K položce: A.I.26 Částka: 755.15</p> <p>Komentář: Účet 542 - Jiné pokuty a penále: a) platby Finančnímu úřadu v Českých Budějovicích za porušení rozpočtové kázně včetně penále z prodlení z dotačních projektů v celkové hodnotě 291.705,-- Kč; b) úhrada pokuty České inspekci životního prostředí ve výši 40.000,-- Kč. K položce: A.I.23 Částka: 331705.00</p> <p>Komentář: Účet 664 - Výnosy z přecenění reálnou hodnotou: mezi největší pohyby patří: a) vyřazení reálné hodnoty při prodeji pozemku "Malá solnice" ve výši 5.872.800,-- Kč; b) vyřazení reálné hodnoty při směně pozemků s HS AUTO, s.r.o. ve výši 15.628.934,-- Kč K položce: B.II.4 Částka: 21501734.00</p> <p>Účet 665 - Výnosy z dlouhodobého finančního majetku: největší položky tvoří vyplacené dividendy ze společnosti Teplárna České Budějovice, a.s. ve výši 24.534.359,20 Kč a dividendy ze společnosti FCC České Budějovice, s. r. o. ve výši 4.226.544,72 Kč. Ostatní dividendy jsou z titulu Komentář: výnosu z portfolia města za účelem obchodování. K položce: B.II.5 Částka: 28760903.92</p>	

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)
<p>Komentář: Účetní jednotka sleduje peněžní toky prostřednictvím rozpočtu. K položce: 0.00 Částka: 0.00</p>	

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)
<p>Komentář: Mezi opravami předcházejících účetních období patří např. zaúčtování chyby zavedení staveb v areálu ZŠ Destinové včetně dopočtu oprav z let 2009 - 2015. Dále oprava dohady z roku 2015 vyúčtování zálohy poskytnutého transferu, který byl stanoven chybnou metodou. Dále se jednalo např. o storno neoprávněně vydané faktury na smluvní pokutu za nedodržení termínu z roku 2014 či opravy spojených spolu s nastavením účtování o parkovacím stání z hospodářské činnosti v souvislosti s dodatečnými odvody daně z přidané hodnoty z titulu nájemních smluv za parkovací stání 3 roky zpětně. K položce: A.VII.1. Částka: 0.00</p>	

Příloha (ÚSC) - Ostatní fondy za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
 ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	97 092 736,83
G.II.	Tvorba fondu	33 754 328,30
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	31 241 687,60
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	2 512 640,70
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
	4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III.	Čerpání fondu	27 795 901,41
G.IV.	Konečný stav fondu	103 051 163,72

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
G.	Stavby	9 905 175 590,80	2 409 688 067,24	7 495 487 523,56	7 538 273 563,90
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	1 234 262 324,36	255 515 725,00	978 746 599,36	974 939 145,48
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	707 659 024,12	116 713 665,00	590 945 359,12	610 532 218,09
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 158 241 777,74	215 893 483,20	942 348 294,54	952 836 282,36
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	3 690 179 882,30	946 439 850,89	2 743 740 031,41	2 743 560 676,96
G.5.	Jiné inženýrské sítě	2 661 983 160,65	762 712 485,82	1 899 270 674,83	1 907 019 135,16
G.6.	Ostatní stavby	452 849 421,63	112 412 857,33	340 436 564,30	349 386 105,85

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2016 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 17022016 10:55

Číslo položky	Název položky	BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	OBDOBÍ	
				NETTO	MINULÉ
H.	Pozemky	1 083 309 768,02	0,00	1 083 309 768,02	978 620 500,47
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	67 247 658,10	0,00	67 247 658,10	60 727 131,10
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	280 904 680,92	0,00	280 904 680,92	273 857 477,04
H.4.	Zastavěná plocha	619 087 971,05	0,00	619 087 971,05	530 808 363,06
H.5.	Ostatní pozemky	116 069 457,95	0,00	116 069 457,95	113 227 529,27

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	214 358,94	2 134 156,75
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	214 358,94	2 134 156,75
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	27 017 824,14	22 591 735,39
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	27 017 824,14	22 591 735,39
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

K1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

K2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

Poznámky k vyplnění:

Číslo sloupce: Poznámka

- 1 IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ osoby (účetní jednotky), v jejíž prospěch byla garance poskytnuta.
- 2 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, v jejíž prospěch byla garance poskytnuta. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 3 IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ účetní jednotky (účetní jednotky), za jejíž závazek byla garance poskytnuta.
- 4 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, za jejíž závazek byla poskytnuta garance. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 5 Datumem poskytnutí garance se rozumí její zachycení v podrozvaze. Okamžikem vzniku podmíněného závazku se rozumí den poskytnutí písemného prohlášení ručitele věřiteli o ručení za závazky dlužníka vůči věřiteli (včetně podpisu avalu směnky), není-li dohodnuto jinak, podpisu záruční listiny, schválení zákona o poskytnutí záruky Českou republikou.
- 6 Výše zajištěné pohledávky k aktuálnímu či poslednímu rozvahovému dni.
- 7 Den a měsíc účetního období, za které je sestavována účetní závěrka, a v němž došlo k plnění vyplývajícímu z garance. Plněním se rozumí realizace garance, neboli úplné či částečné převzetí dluhu za původního dlužníka z titulu poskytnuté garance, neboť dlužník není schopen splatit pohledávku vzniklou ručiteli z realizace garance.
- 8 Částka uhrazené pohledávky z titulu ručení či záruky v účetním období, za které je sestavována podrozvaha.
- 9 Souhrn dosavadních plnění (úhrad realizovaných ručitelem) z titulu konkrétního ručení či záruky.
- 10 Účetní jednotka uvede číslo dle následujícího výčtu:
1 - Půjčky (zápůjčky), úvěry, návratné finanční výpomoci, 2 - Dluhové cenné papíry (včetně směnky), 3 - Přijaté vklady a depozita,
4 - Ostatní dlouhodobé závazky.

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Poznámky k vyplnění:

Číslo sloupce: Poznámka

- | | |
|-------------|--|
| 1 | Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek. |
| 2 | Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uvede účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu:
A - Dopravní infrastruktura, B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby,
E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní. |
| 6 až 7 | Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky. |
| 9 až 12 | Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech. |
| 13 | Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy. |
| 14 a 15 | Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavateli. |
| 16,18,20,22 | Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavateli. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na pořízení majetku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další. |
| 17,19,21,23 | Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech. |
| 24 | Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost. |
| 25 až 29 | Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavateli a další). |

*** Konec sestavy za NS 0001 ***

Topologické omezení:

IČO: 00244732

Pevné omezení dat: