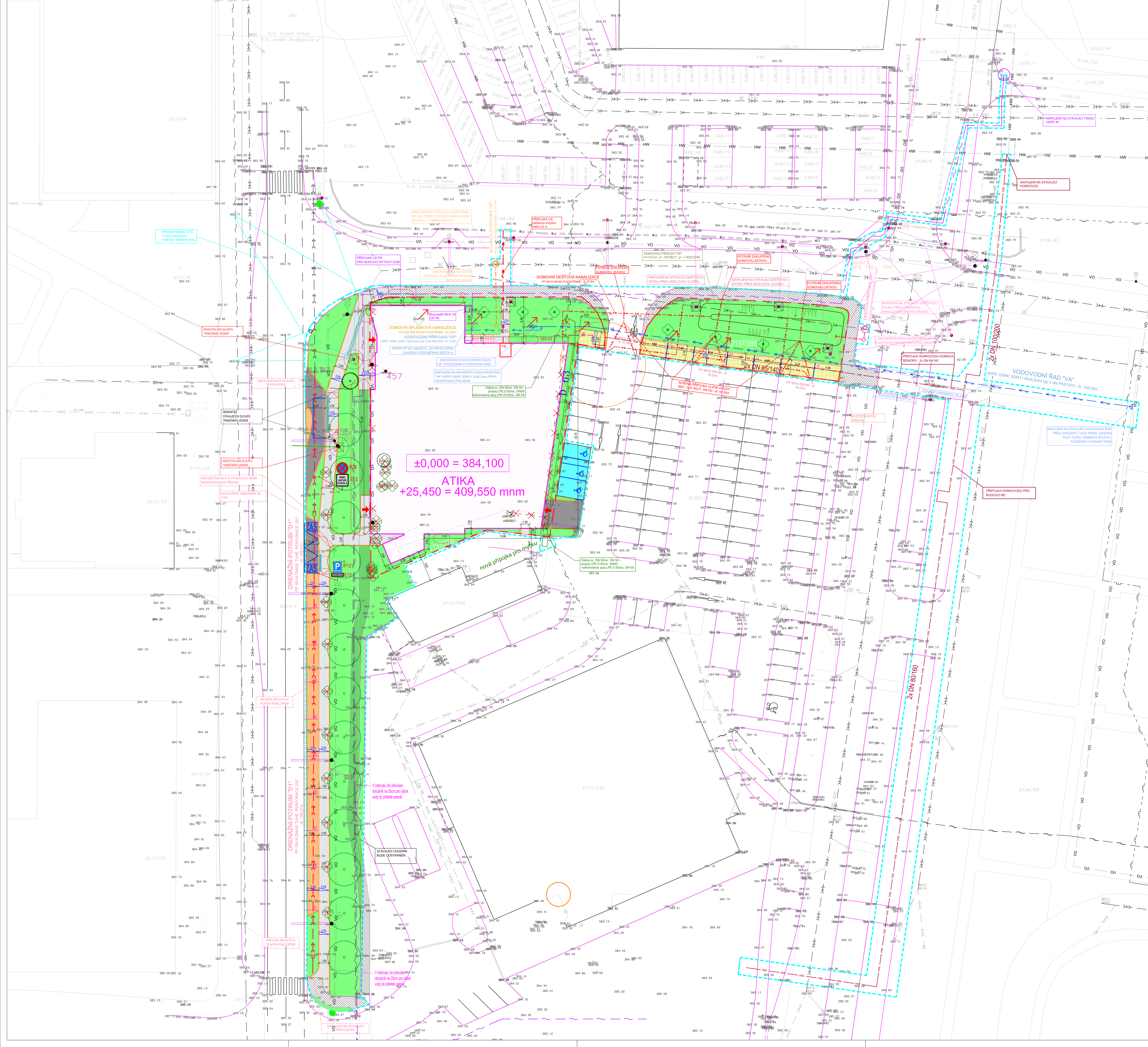

LEGENDA SÍTÍ

STÁVAJÍCÍ

- VODOVODNÍ ŘAD
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- TEPLÁRNA HORKOVOD
- PLYNOVODNÍ ŘÁD
- SDĚLOVACÍ KABELY SEK CETIN
- KABELOVÉ VEDENÍ NN
- KABELOVÉ VEDENÍ VN
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

RUŠENÉ

- RUŠENÁ PŘÍPOJKA ULIČNÍ VPUSTI MAT. DLE SKUT. DN150 - dl. 55,32m
- RUŠENÉ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- RUŠENÝ STL PLYNOVOD OC. DN50

NAVRHOVANÉ:

- NOVĚ PŘELOŽENÝ STL PLYNOVOD PE 100,RC
  NOVĚ PŘELOŽENÁ PŘÍPOJKA D32, PE 100,RC
- PŘÍPOJKA KABELOVÉHO VEDENÍ VN, dl. 20 m
- PŘÍPOJKA HORKOVODU PŘEDIZOL
  2xDN 100/200 - 49m, 2xDN 65/140 - 130m, 2xDN 60/160 - 79m
  projekt řeší pouze trasu přípojky, samostatný projekt bude zpracován dodavatelem energie
- NAVRHOVANÝ VODOVODNÍ ŘÁD "VA"
  HDPE 100RC SDR11 90x8,2mm typ 2 dle PAS1075 - dl. 109,55m
- NAVRHOVANÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA "VP"
  HDPE 100RC SDR11 63x5,8mm typ 2 dle PAS1075 - dl. 14,60m
- NAVRHOVANÁ DOMOVNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE
  PP SN16 DN160 PLNOSTĚNNÉ - dl. 27,80m
- NAVRHOVANÁ DOMOVNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
  PVC-KG SN8 DN160 PLNOSTĚNNÉ - dl. 5,44m
- NAVRHOVANÁ SPLAŠKOVÁ PŘÍPOJKA "SP"
  PP SN16 DN160 PLNOSTĚNNÉ - dl. 11,14m
- DRENÁŽNÍ POTRUBÍ "D1"
  PP SN16 DN400 TUHÉ, PERFORACE 220° - dl. 109,37m
- VSAKOVACÍ PRŮLEH "VS"
  V=112 m³, x= -757283.7, y= -1163212.98
- DEŠŤOVÁ PŘÍPOJKA "DP"
  PP SN10 DN160 PLNOSTĚNNÉ - dl. 1,92m
- TRASA ROZVODU CETIN

LEGENDA

- NAVRHOVANÝ OBJEKT PLOCHA V ÚROVNI 1.NP
- HRANICE POZEMKU INVESTORA
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- KÁCENÉ STROMY
- PŘESAZOVANÉ STROMY
- NAVRHOVANÉ UMÍSTĚNÍ PŘESAZOVANÝCH STROMŮ
- NAVRHOVANÉ STROMY
- NOVÁ POLOHA SLOUPU TRAKČNÍHO VEDENÍ
- STÁVAJÍCÍ POLOHA TV, včetně základové patky základové patky u vsakovacího průlehu budou stavebně upraveny dle nové nivelety terénu
- STÁVAJÍCÍ SLOUPY TRAKČNÍHO VEDENÍ S LAMPOU VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- VSTUP / VJEZD DO OBJEKTU
- ODSTUPOVÉ VZDÁLENOSTI PBŘ

LEGENDA PLOCH:

- NÁVRH - KOMUNIKACE - ASFALT
- NÁVRH - PARKOVACÍ STÁNÍ - BETONOVÁ DLAŽBA VSAKOVACÍ
- NÁVRH - PARKOVACÍ STÁNÍ - BETONOVÁ ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA DO STĚRKU
- NÁVRH - CHODNÍK - BETONOVÁ DLAŽBA POCHOZÍ
- STÁVAJÍCÍ CHODNÍK - OPRAVA
- NÁVRH - ZELEŇ - OSETÍ TRAVOU
- ÚPRAVA - PARKOVACÍ STÁNÍ - INVALIDÉ
- STÁVAJÍCÍ ODSTRAŇOVANÝ CHODNÍK

POZNÁMKY
- Tato dokumentace pro stavební povolení byla zpracována dle přílohy č. 1 vyhlášky 131/2024 Sb.
- Dokumentaci je vždy nutno posuzovat jako celek, včetně všech dílčích částí, technických zpráv a dalších částí
- Veškeré plošné kóty jsou v milimetrech, výškové kóty jsou v metrech
- Ve výkresové části této projektové dokumentace jsou kótované pouze hrubé rozměry bez povrchových úprav (omítky, obklady apod.)
- Výšky parapetů, světlé výšky apod. jsou vztažené vždy k čisté podlaze podlaží, ve kterém je prvek znázorněn.

TABULKA REVIZÍ

DATUM	Č. REVIZE	POPIS

RS GROUP REAL ESTATE

STAVEBNÍK
SENEVIA ČESKÉ BUDĚJOVICE s.r.o.
PLZEŇSKÁ 1348/95 150 00 PRAHA 5 - KOŠÍŘE

ARCHITEKT
RS REAL ESTATE s.r.o.
JEREMIÁŠOVA 2722/2a, 150 00, PRAHA 5 - SMÍCHOV
T:+420 257 314 216, E: info@rsgroup.cz

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
RS REAL ESTATE s.r.o.
JEREMIÁŠOVA 2722/2a, 150 00, PRAHA 5 - SMÍCHOV
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
ING PETR JODAS T: +420 602 247 132 E: jodas@rsrealestate.cz
PROJEKTOVÝ MANAŽER
ING. ARCH. TOMÁŠ VELEK T: +420 602 714 909 E: velek@rsrealestate.cz

ZPRACOVATEL ČÁSTI
B.B.D., s.r.o.
ROKYCANOVA 30, 130 00 PRAHA 3
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
ING. PAVEL BEJ ČEK T: 777 236 906 E: bejcek@bbd.cz
PROJEKTANT
ING. ARCH. HENRIETA KOHOUTOVÁ T: 775 181 678 E: kohoutova@bbd.cz

BBD

Digitálně podepsal Ing. Pavel Bejček
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-45770743, o=Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ou=Elektronické autorizační razítko, ou=0007341, cn=Ing. Pavel Bejček, sn=Bejček, givenName=Pavel, serialNumber=P682909, title=IP00
Datum: 2026.04.21 12:14:21 +02'00'

Ing. PAVEL BEJČEK ČKAIT - 0007341

VÝŠKOVÝ SYSTÉM
± 0,000 = 384,100 m.n.m Bpv

POLOHOVÝ SYSTÉM
S - JTSK

PROJEKT
DOMOV PRO SENIORY SENEVIA ČESKÉ BUDĚJOVICE
Husova třída, České Budějovice
parc.č. 2137/399, 2137/370, 2137/396
kú: ČESKÉ BUDĚJOVICE 2 [621943]

STUPEŇ
DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY

ČÁST
C - SITUAČNÍ VÝKRESY

STAVEBNÍ OBJEKT
SO.10

NÁZEV
C3 - KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO	DATUM ZPRACOVÁNÍ	DATUM REVIZE
1:250	01.03.2025	

ČÍSLO PARÉ