

## Z Á P I S

### z 2. jednání památkové komise rady města konaného dne 7. 3. 2023

**Přítomni:** Milan Binder, Tomáš Homola, Pavel Hrach, Ing. Petr Lamač,  
Ing. arch. Vladimír Musil, Mgr. Petr Stehlík, Alice Stierandová

**Omluveni:** Mgr. Lada Klímová, Ing. Světlana Procházková, MBA, Ing. Jaromír Talíř

**Nepřítomni:** Mgr. Tomáš Beck

**Hosté:**

#### Schválený program:

1. Úvod, schválení programu  
**Přijato usnesení č. 3/2023 (6 - 6,0,0)**  
(paní Stierandová nebyla přítomna tomuto hlasování)
2. Dotační program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností - návrh finančních příspěvků ze státní kvóty na rok 2023  
**Přijato usnesení č. 4/2023 (7 - 7,0,0)**  
Sekretářka komise, Ing. Tomandlová, představila podmínky dotačního programu s min. podílem vlastníka ve výši 20 %. V průběhu hodnocení jednotlivých žádostí dorazila na jednání paní Stierandová. Při diskusi komise rozhodla podpořit všechny dodané žádosti. Z důvodu převisu požadované dotace byly všechny žádosti kráceny. Viz příloha zápisu.
3. Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice - návrh finančních příspěvků ze státní kvóty a spolupodílu města na rok 2023  
**Přijato usnesení č. 5/2023 (7 - 6,0,1)**  
Po představení podmínek dotace (zejména specifik žádostí s restaurátorskými pracemi a zdrojů financování, vč. minimálních a maximálních podílů) Ing. Tomandlovou upozornil Ing. arch. Musil, že se nemůže zúčastnit hlasování – podílel se na zpracování žádostí č. 3 a 4. Poté Ing. arch. Musil představil politiku NPÚ ohledně použitých stavebních prvků (zejména oken a dveří), které jsou akceptovány, ale zároveň nejsou ze strany Ministerstva kultury podporovány dotacemi ze státního rozpočtu. Z důvodu převisu požadované dotace byly všechny žádosti kráceny.  
Po zasedání bylo zjištěno, že u žádosti č. 4 navrhla komise vyšší dotaci z veřejných zdrojů, než jsou náklady na restaurování. Z tohoto důvodu oslovil předseda komise e-mailem členy, kteří se zúčastnili zasedání. Navrhl snížení dotace z rozpočtu SM ČB o 3 000,- Kč a zároveň navýšení podílu žadatele o tuto částku. V termínu 10. – 13. 3. proběhlo hlasování

per rollam s výsledkem (7 – 6,0,1). Finální tabulka s navrhovanými částkami je přílohou tohoto zápisu.

4. Různé

Ing. Lamač představil návrh na vytvoření multimediální prezentace dotací pro památkovou péči ze všech možných veřejných zdrojů. Technická stránka věci bude řešena s příslušnými osobami. Ing. Tomandlová informovala členy komise, že dostanou přístupy k SW dotačního programu SM ČB. Dále upozornila, že dne 22. 4. 2023 bude Mezinárodní den památek, program bude upřesněn.

Ing. arch. Musil upozornil na nutnost komunikace mezi Památkovou komisí a Radou města ohledně architektonického rozvoje města. Předseda pozve na další jednání Ing. Bureše, náměstka pro územní plánování.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (x - a,b,c), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi x = počet přítomných členů.

2. jednání památkové komise rady města bylo ukončeno v 17:30 hod.

**Soubor usnesení:**

**K bodu: Úvod, schválení programu**

---

památková komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 3/2023:**

památková komise rady města

**s c h v a l u j e**

program jednání.

**K bodu: Dotační program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností - návrh finančních příspěvků ze státní kvóty na rok 2023**

---

památková komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 4/2023:**

památková komise rady města

**n a v r h u j e**

výši finančních příspěvků na rok 2023 dle přiložené tabulky.

**K bodu: Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice - návrh finančních příspěvků ze státní kvóty a spolupodílu města na rok 2023**

---

památková komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 5/2023:**

památková komise rady města

**d o p o r u ě u j e**

radě města předložit zastupitelstvu města ke schválení návrh rozdělení státní finanční podpory a spolupodílu města dle přiložené tabulky.

V Českých Budějovicích dne 7. 3. 2023

Zapsal(a): Ing. Petr Lamač, předseda komise

Ověřil(a): Tomáš Homola

Ing. Petr Lamač  
předseda komise

**Program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností - návrh rozdělení - rok 2023**

Poř. č.	památká	název akce obnovy	Žadatel	Náklady	Požadovaný příspěvek	Podíl vlastníka	Návrh příspěvku
1	čínžovní dům č. p. 173, Žižkova tř. 19, České Budějovice	Oprava a nátěr části jižní fasády včetně výměny klempířských prvků	SVJ bytového domu Žižkova tř. 173/19, České Budějovice	591 862 Kč	472 000 Kč	119.862 Kč	300 000 Kč
2	kostel sv. Petra a Pavla, Strýčice	Oprava zvonové stolice a restaurování sanktuáře	Cisterciácké opatství Vyšší Brod	139 822 Kč	111 000 Kč	28 822 Kč	110 000 Kč
3	Hardtmuthova vila, České Budějovice	Oprava plotu	Dům dětí a mládeže České Budějovice	1 000 000 Kč	800 000 Kč	200 000 Kč	500 000 Kč
4	venkovská usedlost č. p. 6, obec Dívčice, část obce Sedlec	Obnova střešního pláště na části obytné budovy	Jitka Seidlová	258 145 Kč	200 000 Kč	58 145 Kč	200 000 Kč
5	fara Kamenný Újezd	Výměna dveří a vrat	ŘKF Kamenný Újezd	288 773,86 Kč	230 000 Kč	58 773,86 Kč	220 000 Kč
6	kostel sv. Václava v Lišově	Restaurování hlavního oltáře - II. etapa	ŘKF Lišov	317 000 Kč	252 000 Kč	65 000 Kč	204 000 Kč
zbývá					2 065 000 Kč		<b>1 534 000 Kč</b>
<b>Celkem</b>							

**Poznámka:**

návrh příspěvku pouze v celých tisících; min. 80 000 Kč  
 finanční kvóta je **1 534 000 Kč**

Návrh rozdělení dotace Ministerstva kultury ČR a městského podílu dle usnesení památkové komise RM

Poř. č.	Kulturní památka	Akce obnovy (charakteristika prací)	Vlastník	Celkové náklady v Kč (100 %)	Min. podíl vlastníka	1 Podíl vlastníka	Min.podíl obce	3		Poznámka
								2 Podíl obce	Příspěvek stát max. 50 %	
1	dům č. p. 227, Česká ul. 15	výměna střešní krytiny u dvorního objektu a s tím související práce	J. Lukeš, J. Lukešová, M. Vilímková	619 084 z toho uznatelné 576 000	230 400	267 000	57 600	229 000	80 000	
2	dům č. p. 451, Široká ul. 29	Oprava uliční fasády a vrat	Čurda Pavel	791 538 z toho uznatelné 712 583	285 034	302 583,00	71 259	330 000	80 000	
3	dům č. p. 313, Hroznová ul. 20	restaurování trámového stropu	Martin Hovorka	515 200 z toho restaurátorské práce 396 770		174 200	51 520	261 000	80 000	restaurování
4	dům č. p. 312, Hroznová ul. 22	restaurátorská oprava fasády a nátěr truhlářských prvků	Václav Johanus	164 351 z toho restaurátorské práce 122 566		41 951	16 436	42 400	80 000	restaurování
5	dům č. p. 228, Česká ul. 17	oprava fasády, výměna oken a střešní krytiny	město České Budějovice	1 535 695 z toho uznatelné 1 261 265	630 633	1 171 265,00	0	0	90 000	
6	dům č. p. 119, Široká ul. 12	oprava fasády a výplň otvorů	město České Budějovice	263 179 z toho uznatelné 250 348	125 175,00	160 348,00	0	0	90 000	

schválená aktualizace na rok 2023

schválená	7	dům, č. p. 54, Plachého ul. 3	výměna oken bytů v 1., 2. a 3. patře do ul. Plachého	Čermáková Miriam	BEZ ZMĚNY ZÁMĚRU				0	0	
	<b>celkem</b>								<b>862 400</b>	<b>500 000</b>	

**Poznámky:**

Příspěvek státu ve výši **400.000 Kč + 100.000 Kč výhra** - je určen Ministerstvem kultury ČR dle rozpisu státní finanční podpory v Programu regenerace pro letošní rok. Výše státního příspěvku na jednu akci min. **80 000 Kč (vyjimečně méně)** a vždy celé tisíce.

Podíl obce je kryt z rozpočtu odboru památkové péče pro letošní rok tj. **9 00 000 Kč.**

Vyimuto ze zásad k Programu regenerace

Zdroje	Finanční podíly podle druhu vlastnictví	
	města	FO, PO, církve
Prostředky vlastníka nebo uživatele, případně jiné neveřejné zdroje	min. 50 %	min. 40 %
Rozpočet města	0	min. 10 %
Prostředky z Programu	max. 50 %	max. 50 %