FVZM/12/2026/Z/6

Volební období 9 (2022 – 2026)

Z Á P I S
z 6. jednání finančního výboru zastupitelstva města konaného dne 7. 9. 2026

Přítomni: Vladan Císler, Ing. Michael Gyepes, Daniel Kopta, Zdeněk Křišťan, Ing. Michaela Kudláčková, Ing. Petr Lamač, Mgr. Viktor Lavička, MBA, Ing. Petra Šebestíková, Ing. Bohuslav Švehla

Omluveni: Ing. Vladimír Brůha, Markéta Kubešová

Nepřítomni:

Hosté: Ing. Marcela Irová, Ing. Eva Klůcová, Ing. Petr Maroš, Ing. Zdeněk Řeřábek

Schválený program:

1. Zahájení jednání, schválení zápisu z jednání 13. 7. 2026 a schválení programu jednání FV dne 7. 9. 2026
   Přijato usnesení č. 59/2026 (9 - 9,0,0)
   Pan Lavička zahájil jednání, vyzval členy k hlasování o schválení zápisu z jednání FV dne 13. 7. 2026. Zápis byl jednohlasně schválen.
   Poté členové jednohlasně schválili program jednání FV dne 7. 9. 2026.
2. Plnění daňových příjmů ze sdílených daní
   Přijato usnesení č. 60/2026 (9 - 9,0,0)
3. Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí roku 2026
   Přijato usnesení č. 61/2026 (9 - 9,0,0)
4. Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu roku 2026
   Přijato usnesení č. 62/2026 (9 - 9,0,0)
5. Rozpočtová opatření
   Přijato usnesení č. 63/2026 (9 - 9,0,0)
6. Zpráva o dílčím přezkoumání účetní závěrky za I. čtvrtletí 2026
   Přijato usnesení č. 64/2026 (9 - 9,0,0)
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 statutárním městem České Budějovice České republice – Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje – změna využití schválené dotace
   Přijato usnesení č. 65/2026 (9 - 9,0,0)

8. Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury – víceletá dotační podpora v letech 2027–2028
Přijato usnesení č. 66/2026 (9 - 9,0,0)

9. Záměr k zajištění finančních prostředků víceletého dotačního programu v oblasti kultury v letech 2027–2028
Přijato usnesení č. 67/2026 (9 - 9,0,0)

10. Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2025
Přijato usnesení č. 68/2026 (9 - 9,0,0)

11. Návrh na odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v majetku statutárního města České Budějovice, jejichž výše přesahuje částku 100.000 Kč
Přijato usnesení č. 69/2026 (9 - 9,0,0)

12. **Majetkové dispozice**

12.1 Prodej pozemků p. č. 249/4, 249/5 v k. ú. České Budějovice 1, ulice Panská
Usnesení nebylo přijato (9 - 1,3,5)
Usnesení ve věci doporučení zastupitelstvu města prodej pozemků parc. č. 249/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 18 m^2 a parc. č. 249/5 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 15 m^2, vše v k. ú. České Budějovice 1, za účelem rozšíření prostoru Komorní galerie, vlastníkům nemovitosti pozemku parc. č. 221, k. ú. České Budějovice 1, do spoluvlastnictví fyzické osoby a fyzické osoby, s podmínkou zrušení vjezdových vrat do obou objektů, a to za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 2.065.000 Kč a náklady spojené s tímto prodejem, **nebylo přijato**.

12.2 Směna pozemku parc. č. 2599/53, k. ú. České Budějovice 6 a část pozemku parc. č. 2471, k. ú. České Budějovice 5 za část pozemku parc. č. 1770/9, k. ú. České Budějovice 4 a část pozemku parc. č. 2470/1 v k. ú. České Budějovice 5 pro realizaci akce "Propojení Hlinská – Hraniční"
Přijato usnesení č. 70/2026 (9 - 9,0,0)

12.3 Směna částí pozemků parc. č. 1770/1 a 1776/2, k. ú. České Budějovice 4 za části pozemků parc. č. 1775/8, 1770/7, k. ú. České Budějovice 4 a část pozemku parc. č. 2473/6 v k. ú. České Budějovice 5 pro realizaci akce "Propojení Hlinská – Hraniční“
Přijato usnesení č. 71/2026 (9 - 9,0,0)

12.4 Majetkové vypořádání pro stavbu „Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatek CB.30 a CB.33“ – odkoupení částí pozemku parc. č. 2061/327 k. ú. České Budějovice 2 (A. Barcala x M. Horákové)
Přijato usnesení č. 72/2026 (9 - 9,0,0)

13. Diskuse členů
Pan Lavička poděkoval členům finančního výboru zastupitelstva města za spolupráci.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (x - a,b,c), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi x = počet přítomných členů.

6. jednání finančního výboru zastupitelstva města bylo ukončeno v 17:30 hod.

Soubor usnesení:

K bodu: Zahájení jednání, schválení zápisu z jednání 13. 7. 2026 a schválení programu jednání FV dne 7. 9. 2026

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 59/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

s c h v a l u j e
zápis z jednání finančního výboru dne 13. 7. 2026 a program jednání finančního výboru dne 7. 9. 2026.

K bodu: Plnění daňových příjmů ze sdílených daní

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 60/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

b e r e n a v ě d o m í
plnění daňových příjmů ze sdílených daní.

K bodu: Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí roku 2026

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 61/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

b e r e n a v ě d o m í
přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2026.

K bodu: Rozpočtové opatření – úprava rozpočtu roku 2026

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 62/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit:
- rozpočtové opatření číslo 146 – úpravu rozpočtu města a zřízených příspěvkových organizací roku 2026 na základě provedené kontroly a přehodnocení rozpočtu příjmů, výdajů a financování, a to zvýšení rozpočtu příjmů v celkové výši 19.019.810,96, zvýšení rozpočtu běžných výdajů v celkové výši 4.590.238,50 Kč, snížení rozpočtu investičních výdajů v celkové výši 176.353.000 Kč a úpravu rozpočtu financování v celkové výši 190.782.572,46 Kč, z toho snížení zapojení peněžního fondu - Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku ve výši 15.000.000 Kč, snížení zapojení úvěru u ČSOB, a. s., ve výši 115.000.000 Kč a zvýšení zůstatku základního běžného účtu ve výši 60.782.572,46 Kč.

K bodu: Rozpočtová opatření

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 63/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit:
- rozpočtové opatření číslo 151 – přesun části rezervy běžných (13.000.000 Kč) a investičních (1.915.405 Kč) výdajů finančního odboru do rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků zřízených školských příspěvkových organizací (3. čtvrtletí 2026) v celkové výši 14.915.405 Kč.

K bodu: Zpráva o dílčím přezkoumání účetní závěrky za I. čtvrtletí 2026

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 64/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

b e r e n a v ě d o m í
Zprávu o dílčím přezkoumání účetní závěrky za I. čtvrtletí 2026.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 statutárním městem České Budějovice České republice – Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje – změna využití schválené dotace

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 65/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit:
- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2026000282 o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 statutárním městem České Budějovice České republice - Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice, IČO 70882835, ve věci změny využití schválené dotace na rok 2026 - přesun finančních prostředků ve výši 13.710,54 Kč z investičních výdajů do provozních nákladů.

K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury – víceletá dotační podpora v letech 2027–2028

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 66/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit:
- Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury – víceletá dotační podpora v roce 2027–2028 v předloženém znění.

K bodu: Záměr k zajištění finančních prostředků víceletého dotačního programu v oblasti kultury v letech 2027–2028

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 67/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit:
- záměr k zajištění finančních prostředků víceletého dotačního programu v oblasti kultury v letech 2027-2028 s tím, že v případě nerozdělení celé alokované částky na víceletý dotační program, lze zbylé finanční prostředky použít k navýšení finančních prostředků jednoletého dotačního programu v oblasti kultury.

K bodu: Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2025

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 68/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

b e r e n a v ě d o m í
Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2025.

K bodu: Návrh na odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v majetku statutárního města České Budějovice, jejichž výše přesahuje částku 100.000 Kč

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 69/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit:
- odpis nevymahatelných pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor, jejichž výše přesahuje částku 100.000 Kč, dle přiložené důvodové zprávy v celkové výši na jistině 320.813,12 Kč a příslušenství ke dni 14. 9. 2026 ve výši 833.440,09 Kč, celkem pak 1.154.253,21 Kč.

K bodu: Směna pozemku parc. č. 2599/53, k. ú. České Budějovice 6 a část pozemku parc. č. 2471, k. ú. České Budějovice 5 za část pozemku parc. č. 1770/9, k. ú. České Budějovice 4 a část pozemku parc. č. 2470/1 v k. ú. České Budějovice 5 pro realizaci akce "Propojení Hlinská – Hraniční"

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 70/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit:
- směnu části pozemku parc. č. 1770/9 (ostatní plocha, manipulační plocha) oddělené a nově označené jako pozemek parc. č. 1770/50 o výměře 126 m^2 v k. ú. České Budějovice 4 a části pozemku parc. č. 2470/1 (zahrada) oddělené a nově označené jako pozemek parc. č. 2470/5 o výměře 642 m^2 v k. ú. České Budějovice 5, ve vlastnictví fyzické osoby za pozemek parc. 2599/53 o výměře 739 m^2 v k. ú. České Budějovice 6 a část pozemku parc. č. 2471, a to oddělené části a nově označené jako pozemek parc. č. 2471/2 o výměře 29 m^2 v k. ú. České Budějovice 5, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za účelem realizace stavby "Propojení Hlinská - Hraniční", s finančním vyrovnáním, kdy fyzická osoba doplatí městu částku 3.633.184 Kč.

K bodu: Směna částí pozemků parc. č. 1770/1 a 1776/2, k. ú. České Budějovice 4 za části pozemků parc. č. 1775/8, 1770/7, k. ú. České Budějovice 4 a část pozemku parc. č. 2473/6 v k. ú. České Budějovice 5 pro realizaci akce "Propojení Hlinská – Hraniční“

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 71/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit:
- zrušení usnesení č. 276/2013 ze dne 12. 12. 2013 ve věci budoucího odkoupení částí pozemků v k. ú. České Budějovice 4 a k. ú. České Budějovice 5 od fyzické osoby, a to v celém znění,
- směnu části pozemku parc. č. 1770/1 (trvalý travní porost) oddělené geometrickým plánem č. 3861-15/2026 a označené jako parc. č. 1770/52 o výměře 1680 m² a částí pozemku parc. č. 1776/2 (ostatní plocha, jiná plocha) oddělených geometrickým plánem č. 3861-15/2026 a nově označených jako parc. č. 1776/8 o výměře 47 m² a parc. č. 1776/9 o výměře 20 m², k. ú. České Budějovice 4, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za část pozemku parc. č. 1775/8 oddělené geometrickým plánem č. 3861-15/2026 a označené jako nově vzniklá parc. č. 1775/27 o výměře 279 m², část pozemku parc. č. 1770/7 oddělené geometrickým plánem č. 3731-17/2024 a označené jako nově vzniklá parc. č. 1770/49 o výměře 914 m², k. ú České Budějovice 4, a část pozemku parc. č. 2473/2 oddělené geometrickým plánem č. 3887-18/2024 a označené jako nově vzniklá parc. č. 2473/6 o výměře 18 m², k. ú. České Budějovice 5, ve vlastnictví fyzické osoby, za účelem realizace stavby "Propojení Hlinská - Hraniční", s finančním vyrovnáním, kdy statutární město České Budějovice doplatí fyzické osobě částku 3.681.015 Kč.

K bodu: Majetkové vypořádání pro stavbu „Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatek CB.30 a CB.33“ – odkoupení částí pozemku parc. č. 2061/327 k. ú. České Budějovice 2 (A. Barcala x M. Horákové)

finanční výbor zastupitelstva města přijal **u s n e s e n í č. 72/2026:**

finanční výbor zastupitelstva města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit:
- odkoupení částí pozemku parc. č. 2061/327 o výměře 742 m^2 v k. ú. České Budějovice 2, oddělených geometrickým plánem č. 5095/80/2024 a nově označených jako pozemky parc. č. 3059 o výměře 211 m^2 a parc. č. 3060 o výměře 531 m^2 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), za účelem umístění chodníku a veřejného osvětlení v rámci stavby „Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatek CB.30 a CB.33“ od společnosti A+R, s. r. o., Počernická 257, 250 73 Radonice - Radonice IČO 26746000, za cenu dohodnutou ve výši 2.490.000 Kč + DPH, tj. celkem za cenu ve výši 3.012.900 Kč.

V Českých Budějovicích dne 11. 9. 2026

Zapsal(a): Hana Drobilová, tajemnice výboru

Mgr. Viktor Lavička, MBA
předseda výboru