

STATUTÁRNÍ MĚSTO České Budějovice

zveřejňuje

prostřednictvím spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. a v souladu s ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění platných změn a doplňků

z á m ě r p r o n á j m u **prostoru sloužícího podnikání**

ulice a č.p./č.o.: **nám. Přemysla Otakara II. 50/14, 370 01 České Budějovice**, konkrétně se jedná o prodejní prostor se zázemím nacházející se v 1. NP se vchodem z loubí, objekt je součástí parcely č. 51/1 zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území obce České Budějovice 1, zapsaný na LV č. 1 pro obec České Budějovice a je nemovitou kulturní památkou. Prostor projde celkovou opravou.

plocha celkem: 112,40 m²

Podmínky: prostor bude pronajat na dobu neurčitou, za nájemné dle nabídky, s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou. Budoucí nájemce je povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši tří měsíčních nájmu. **Minimální výše nájemného byla stanovena na částku 50.000 Kč/měsíc.**

Hodnotící kritéria: nejvyšší nabídka

Adresa pro podání přihlášky:

Písemné přihlášky do výběrového řízení se předkládají **OSOBNĚ** do sekretariátu spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., se sídlem Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice v termínu **do 9. 7. 2026 do 10:00 hod.** v zalepené obálce, označené heslem „**nám. Př. Otakara II. 14 – výběrové řízení**“. Na zadní straně obálky bude uvedeno jméno, příjmení a adresa žadatele.

Po vyhodnocení došlých a zaevidovaných nabídek se předloží materiál do jednání rady města, která rozhodne o právu nájmu.

Přihláška musí obsahovat:

- **žádost o pronájem nebytového prostoru – VZOR**
- **čestné prohlášení žadatele a jeho statutárního orgánu – VZOR**
- **koncept využití nebytového prostoru a podnikatelský záměr**
- **návrh vizualizace nebytového prostoru**
- **reference žadatele**
- **výpis z registru živnostenského podnikání/výpis z veřejného rejstříku**
- **potvrzení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu České Budějovice**

Bližší informace: SPRÁVA DOMŮ s.r.o. čís. tel. 602 154 678 - Kučerová

Toto oznámení bude zveřejněno do termínu podání přihlášek na úřední desce magistrátu města a internetových stránkách města www.c-budejovice.cz a stránkách www.sdcb.cz
Rada města České Budějovice si vyhrazuje právo zrušení této soutěže.

Manuál regulace reklamy: <http://www.c-budejovice.cz/manual-pro-regulaci-reklamy>

V Českých Budějovicích dne 10. 6. 2026

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti