

Z Á P I S

z 11. schůze Rady města České Budějovice konané dne 6. června 2001 od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, MUDr. Petr Petr, PhD., Ing. Jan
Singer, CSc., JUDr. Josef Průcha, Mgr. Ivan Nadberežný, Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tiskové oddělení

Omluven: PhDr. Oskar Marek

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 11. schůze rady města včetně navržených změn (8,0,0/8).

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města - vybraných úkolů se splatností k
6. červnu 2001.

Ing. Jan Singer, CSc. byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

Byl projednán zápis z 10. schůze rady města - nebyly proti němu vzneseny námítky.

1. evidenční číslo 542/2001
Studie proveditelnosti využití vojenského letiště Planá i pro civilní provoz
Přijato usnesení č. 493/2001 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Starčevský, ved. odboru strategického plánování a
ekonomického rozvoje, Ing. Petr Čiviš a Ing. Tomáš Spurný, AGA - Letiště s. r. o.
2. evidenční číslo 559/2001
Studie proveditelnosti Areál sportovišť Dlouhá louka - plochá dráha
Přijato usnesení č. 494/2001 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Starčevský, ved. odboru strategického plánování a
ekonomického rozvoje, Ing. František Konečný, TRITON CB, v. o. s., Ing. Pavel
Vorlíček, B.I.R.T. Consulting s. r. o.
3. evidenční číslo 578/2001
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou
výzvy více zájemcům na zhotovitele akce "Stavební úpravy - Nová ul. , 2. část (úsek
Otakarova - Lipenská)"
Přijato usnesení č. 495/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Krtičková, zást. ved. investičního odboru.
4. evidenční číslo 551/2001
Vnitřní rozpočtová opatření V 24 a V 25 v rozpočtu města na rok 2001
Přijato usnesení č. 496/2001 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, ved. finančního odboru, Ing. Krtičková, zást. ved.
investičního odboru.
5. evidenční číslo 545/2001
Rozpočtová opatření číslo 23 až 25, 27 a 28
Přijato usnesení č. 497/2001 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, ved. finančního odboru, Mgr. Fyrbachová, ved.
odboru školství a tělovýchovy.

6. evidenční číslo 576/2001
Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje platná Vyhláška o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí
Přijato usnesení č. 498/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, ved. finančního odboru.
7. evidenční číslo 561/2001
Povinnosti statutárních měst ze zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
Přijato usnesení č. 499/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
8. evidenční číslo 539/2001
Pronájem části pozemku parc. č. 4496 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 500/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
9. evidenční číslo 531/2001
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace - Čelakovského ul.
Přijato usnesení č. 501/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
10. evidenční číslo 532/2001
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace - Hroznová ul.
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
11. evidenční číslo 560/2001
Schválení pronájmů pozemků na zřízení restauračních předzahrádek
Přijato usnesení č. 502/2001
Ve schvalovací části J. Šmíd Hospůdka U žáby (7,1,2/10), Petr Chalupa U bílé labuti (10,0,0/10).
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
12. evidenční číslo 529/2001
Ekologická výchova - rozšíření projektu Steriolla
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Mika, ved. odboru ochrany životního prostředí.
13. evidenční číslo 528/2001
Vyhodnocení "Dne bez aut"
Přijato usnesení č. 503/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, ved. odboru ochrany životního prostředí.
14. evidenční číslo 530/2001
Povodňová komise města České Budějovice
Přijato usnesení č. 504/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, ved. odboru ochrany životního prostředí.
15. evidenční číslo 504/2001
Obecně závazná vyhláška (OZV) města České Budějovice O podmínkách chovu domácích, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických druhů zvířat
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Mika, ved. odboru ochrany životního prostředí.

16. evidenční číslo 523/2001
Cena města České Budějovice za významný a mimořádný počin nebo dílo
Přijato usnesení č. 505/2001 (8,0,2/10)
17. evidenční číslo 581/2001
Slavnosti města - uzavírka náměstí Přem. Otakara II.
Přijato usnesení č. 506/2001 (10,0,0/10)
18. evidenční číslo 546/2001
Návrh uchazečů o stipendijní místa na Česko-anglickém gymnasiu
Přijato usnesení č. 507/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, ved. odb. školství a tělovýchovy.
19. evidenční číslo 567/2001
Dispozice s majetkem
Pronájmy ve školských zařízeních
Přijato usnesení č. 508/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, ved. odb. školství a tělovýchovy.
20. evidenční číslo 585/2001
Dispozice s majetkem
Ukončení užívání zapůjčeného bytu v MŠ K. Šatala 17, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 509/2001 (10,0,0/10)
21. evidenční číslo 538/2001
Dispozice s majetkem
Pronájem části pozemku u sportovní haly pro umístění informačního válce
Přijato usnesení č. 510/2001 (10,0,0/10)
22. evidenční číslo 553/2001
Prezentace a záměr společnosti TaF Leas, spol. s r. o., Petráská 29, Praha 1. Úprava krycího listu regulačního plánu "Za Voříškovým dvorem" v části k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 511/2001 (10,0,0/10)
Ve schvalovací části - úprava krycího listu regul. plánu "Za Voříškovým dvorem" v části funkční a prostorové využití území, celková doporučená zastavitelnost pro makrobloky č. 3.4.5.008, 3.4.5.010. a 3.4.5.012. bude činit 15 162 m² a v ukládací části - zahájit pořízení regulačního plánu "Za Voříškovým dvorem" v k. ú. Č. Budějovice 3 **(3,4,3/10)**.
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odb. územního plánování a architektury, Ing. Zelenka, Ing. Čepela, Ing. Valenta - zástupci fy TaF Leas, spol. s r. o.
23. evidenční číslo 527/2001
Zapůjčení sochy Otakara Jeremiáše
Přijato usnesení č. 512/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šmalcl, pověř. vedením odboru vnitřních věcí.
24. evidenční číslo 401/2001
Organizační řád - doplněk č. 7 (změna struktury odborů FO, OKU, SO, KP)
Usnesení nebylo přijato (5,2,3/10)
25. evidenční číslo 552/2001
Návrh na pojmenování nově vzniklých ulic na území města České Budějovice a návrh na přejmenování ulice K Úsilnému
Přijato usnesení č. 513/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen JUDr. Pavlica, ved. odboru správního.

26. evidenční číslo 577/2001
Smlouva o spolupráci mezi statutárním městem České Budějovice a společností MIS České Budějovice, s. r. o.
Materiál byl odložen.
27. evidenční číslo 582/2001
Svaz tělesně postižených - žádost o finanční výpomoc
Přijato usnesení č. 514/2001 (9,0,0/9)
28. evidenční číslo 436/2001
Pokračování výstavby bytových domů na sídlišti Máj - jih
Přijato usnesení č. 515/2001 (10,0,0/10)
29. evidenční číslo 566/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Pražská 1
Přijato usnesení č. 516/2001 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 564/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor Pražská 1 - II. patro
Přijato usnesení č. 517/2001 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 565/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor Pražská 183/126
Přijato usnesení č. 518/2001 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
32. evidenční číslo 563/2001
Dispozice s majetkem města
Žádost o schválení podnájmu Lannova tř. 20
Přijato usnesení č. 519/2001 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
33. evidenční číslo 562/2001
Dispozice s majetkem města
Schválení pronájmu garáží a garážových stání v Dubenské ul. 2 a 4
Přijato usnesení č. 520/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
34. evidenční číslo 583/2001
Dispozice s majetkem města
Schválení pronájmu 10 parkovacích stání ve dvoře objektu Jirsíkova č. 1 a 3 a Široká č. 1
Přijato usnesení č. 521/2001 (6,1,0/7)
Protínávrh - 6 míst pro Malý pivovar a 4 místa pro nájemníky - nebyl přijat (1,1,7/9).
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 543/2001
Dispozice s byty
APP-PROJEKT, s. r. o. Č. Budějovice - změna nájemce bytu - Šulistová Irena,

M. Horákové 78, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 522/2001 (6,0,3/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

36. evidenční číslo 548/2001

Prodej domu dle zásad

Objekt Dlouhá čp. 1108/29

Přijato usnesení č. 523/2001 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

37. evidenční číslo 494/2001

Dispozice s majetkem města

Prodej id. 5/6 domu Otakarova čp. 1769/31

Přijato usnesení č. 524/2001 (8,1,0/9)

Ing. Singer, CSc. požádal o zaprotokolování, že hlasoval proti.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

38. evidenční číslo 490/2001

Dispozice s majetkem města

Věcné břemeno na pozemky parc. č. 1385, 1386, 1405, 1472 v k. ú. Č. Budějovice 6 - Havl. kolonie

Přijato usnesení č. 525/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

39. evidenční číslo 242/2001

Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu částí pozemků pro společnost AVENIR Praha, spol. s r. o.

Přijato usnesení č. 526/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

40. evidenční číslo 574/2001

Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu částí pozemků pro společnosti WIP Reklama, spol. s r. o.

Přijato usnesení č. 527/2001 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

41. evidenční číslo 190/2001

Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemků za účelem provozování stávajících reklamních vitrin společnosti AWK, s. r. o.

Přijato usnesení č. 528/2001 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

42. evidenční číslo 580/2001

Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2061/177 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 529/2001 (8,0,1/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

43. evidenční číslo 534/2001

Dispozice s majetkem města

Nájem pozemku parc. č. 561/2 v k. ú. Č. Budějovice 4

Usnesení nebylo přijato (0,6,2/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

44. evidenční číslo 568/2001
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě kupní na odkoupení pozemku parc. č. 384/1 v k. ú.
Třebotovice
Přijato usnesení č. 530/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
45. evidenční číslo 569/2001
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc. č. 2556/1 v k. ú.
Záhorčice u Vrábče
Přijato usnesení č. 531/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
46. evidenční číslo 572/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje části pozemku parc. č. 10/13 v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 532/2001 (7,0,1/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
47. evidenční číslo 558/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej a pronájem částí pozemku parc. č. 1809/20 v k. ú. Č. Budějovice 2
Materiál byl stažen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
48. evidenční číslo 540/2001
Dispozice s majetkem města
Směna pozemků - parc. č. 4355/2 za parc. č. 4354/2 a prodej dvou částí pozemku parc. č.
4355/1, vše v k. ú. Č. Budějovice 3 - změna usnesení
Usnesení nebylo přijato (1,2,6/9)
Protinávrh - za cenu smluvní pětinásobek znal. posudku - nebyl přijat (3,2,4/9).
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
49. evidenční číslo 557/2001
Prodej pozemku parc. č. 4310 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 533/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
50. evidenční číslo 550/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 - parc. č. 1407/20, 1407/21, 1407/24 a 1407/26
Přijato usnesení č. 534/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
51. evidenční číslo 573/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku č. 75/2 v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 535/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
52. evidenční číslo 571/2001
Dispozice s majetkem města

Záměr odprodeje části pozemku parc. č. 2662/1 v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic

Přijato usnesení č. 536/2001 (8,0,1/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

53. evidenční číslo 535/2001

Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. č. 1603/3 v k. ú. Č. Budějovice 4

Přijato usnesení č. 537/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

54. evidenční číslo 570/2001

Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Homole

Přijato usnesení č. 538/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

55. evidenční číslo 533/2001

Dispozice s majetkem města

Věcné břemeno na pozemek parc. č. 1439/1 v k. ú. Č. Budějovice 6 - Havl. kolonie

Materiál byl odložen.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

56. evidenční číslo 541/2001

Dispozice s majetkem města

Odkoupení technické infrastruktury stavby "České Budějovice - Rožnov, ZTV Děkanská pole" v k. ú. Č. Budějovice 7

Přijato usnesení č. 539/2001 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

57. evidenční číslo 544/2001

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje domu na nám. Přemysla Otakara II. čp. 50/14

Usnesení nebylo přijato (0,4,4/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

58. evidenční číslo 575/2001

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje objektu Suchovrbenská čp. 1142 (býv. KS Pohůrka)

Usnesení nebylo přijato (5,1,2/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

59. evidenční číslo 547/2001

Prodej domů dle zásad

Objekt K. Šafáře čp. 874/65, čp. 875/65, čp. 875/67 a čp. 876/69

Přijato usnesení č. 540/2001 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

60. evidenční číslo 537/2001

Prodej domu dle zásad

Objekt Skuherského čp. 1313/11

Materiál byl odložen.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

61. evidenční číslo 536/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Otakarova čp. 1650/33
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

62. evidenční číslo 554/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt E. Beneše čp. 678/31
Usnesení nebylo přijato (5,0,3/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

63. evidenční číslo 556/2001
Prodej domů dle zásad
Objekt U Malše čp. 133/1, čp. 132/3
Přijato usnesení č. 541/2001 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

64. evidenční číslo 555/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Dukelská čp. 264/8
Přijato usnesení č. 542/2001 (7,0,1/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

65. Rekonstrukce zimního stadionu - část chlazení
Přijato usnesení č. 543/2001 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

66. Různé
Mgr. Bohdalová informovala o možnosti uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebyt. prostor MŠ Vrchlického nábř.

V rámci kontroly usnesení rady města byla provedena redakční oprava:
název materiálu a usnesení č. 432/2001 zní:

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele akce „Oprava části Nerudovy ul. a části Čěčovy ul.“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 432/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh zjednodušeného zadání dle § 49a zákona č.199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele akce „Oprava části Nerudovy ul. a části Čěčovy ul.“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:
Zdeněk Čáp - náměstek primátora
Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města
JUDr. Josef Průcha - zastupitel města

- Gustav Šperger - zastupitel města
Mgr. František Kazda - SVS
sekretář komise: Lenka Buňatová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva), v upraveném znění.

II. p o v ě ř u j e

náměstka primátora Zdeňka Čápa

1. v zastoupení zadavatele provést výběrové řízení dle § 49a zákona č.199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby a rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky
2. uzavřít s vítězem obchodní smlouvu.

V průběhu jednání rady města byla členům rady předána upravená verze vyhlášky o podmínkách chovu domácího, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických druhů zvířat - bude projednáno na 12. schůzi RM.

Tiskové konference se ve 14.00 hodin zúčastnil RNDr. Vladimír Kostka.

Termíny schůzí rady města v měsíci červenci a srpnu jsou: 11. a 25.7.2001, 15. a 29.8.2001.

11. schůze Rady města České Budějovice byla ukončena v 17.45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Studie proveditelnosti využití vojenského letiště Planá i pro civilní provoz

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 493/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

I. etapu studie proveditelnosti smíšeného provozu na letišti Planá u Českých Budějovic.

II. zplnomocňuje

RNDr. Vladimíra Kostku k jednání směřujícímu k zajištění smíšeného provozu.

III. ukládá

1. náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

zajistit dopracování studie proveditelnosti do fáze přípravy projektu

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

navrhnout model organizačního, ekonomického a finančního zajištění projektu.

K bodu: Studie proveditelnosti Areál sportovišť Dlouhá louka – plochá dráha

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 494/2001:**

rada města

I. schvaluje

koncepci rozvoje sportovních zařízení v areálu Dlouhá louka.

II. bere na vědomí

návrh postupu realizace projektu dle důvodové zprávy s cílem zajistit možnost pořádání mezinárodních a ligových utkání v areálu Dlouhá louka - plochá dráha.

III. ukládá

1. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

a) zajistit finanční prostředky na práce v letošním roce ve výši 8 mil. Kč

b) prověřit a navrhnout financování projektu Areál sportovišť Dlouhá louka – plochá dráha

2. náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

zajistit dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí na areál sportovišť v roce 2001.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele akce „Stavební úpravy - Nová ul., 2. část (úsek Otakarova - Lipenská)“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 495/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na Stavební úpravy - Nová ul., 2. část (úsek Otakarova - Lipenská)
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
RNDr. Vladimír Kostka - náměstek primátora	Zdeněk Čáp - náměstek primátora
JUDr. Josef Průcha - zastupitel města	Ing. Otto Eibl ml. - člen IK
Ing. Petr Pražák - člen IK	Ing. Petr Jánský, CSc., člen IK
Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města	Ing. Luděk Čermák - zastupitel města
Ing. Vladimíra Chmelová - investiční odbor	Petr Krpata - investiční odbor

sekretář komise: Jiřina Leštinová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva), v upraveném znění.

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst.1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 24 a V 25 v rozpočtu města na rok 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 496/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 24 a V 25.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 24 - přesun rozpočtu kapitálových výdajů ve výši 355 tis. Kč v rámci investičního odboru z výdajů souvisejících - na studii fotbalového stadiónu SK České Budějovice
2. vnitřní rozpočtové opatření V 25 - přesun rozpočtu kapitálových výdajů ve výši 4 450 tis. Kč v rámci investičního odboru z rekonstrukce vodovodů na stavební úpravy Bachmačské ulice.

III. u k l á d á

1. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření V 24 dle platných pravidel do rozpočtu v termínu 30.6.2001

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit vnitřní rozpočtové opatření V 25 k projednání zastupitelstvu města v termínu 30.6.2001.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 23 až 25, 27 a 28

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 497/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 23 až 25, 27 a 28.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 23 – zapojení příjmů z úroků FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na nákup služeb - obstaravatelská odměna obchodní společnosti Správa domů, s.r.o. ve výši 465 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 24 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na školská zařízení do rozpočtu jednotlivých příspěvkových organizací (MŠ, ZŠ a ŠJ) ve výši 139.720 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 25 – zapojení nespecifikované rezervy ve výši 252,4 tis. Kč a příjmů OŠT ve výši 454,1 tis. Kč na pokrytí běžných výdajů OŠT, které vznikly zrušením zálohových organizací MŠ, ZŠ a ŠJ ve výši 706,5 tis. Kč, v upraveném znění,
4. rozpočtové opatření číslo 27 – snížení rozpočtu běžných výdajů Veřejných služeb ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů (investiční příspěvek) na dostavbu garáží ve výši 750 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 28 – snížení rozpočtu běžných výdajů OÚPA určených na konzultační, poradenské a právní služby ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů na nákup urbanistické studie České Vrbné – Stará cesta ve výši 300 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 23 až 25, 27 a 28 do rozpočtu roku 2001 v termínu 30.6.2001.

K bodu: Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje platná Vyhláška o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 498/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje Vyhláška č. 01/94 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí na území města České Budějovice dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

náměstků primátora Zdeňku Čápkovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města dne 21. června 2001.

K bodu: Povinnosti statutárních měst ze zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 499/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu o povinnostech statutárních měst ze zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

v návaznosti na vydání prováděcích vyhlášek k zákonu č. 406/2000 Sb. předložit radě města další informativní zprávu a navrhnout opatření pro splnění vyplývajících povinností.

K bodu: Pronájem části pozemku parc. č. 4496 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 500/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 4496 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 30 m² paní Unterluggaerové Marii, bytem Nová 6, České Budějovice za účelem vyhrazeného parkování pro dvě motorová vozidla na dobu neurčitou za cenu 20.000,-- Kč/1místo na rok, to je celkem 40.000,-- Kč/2 místa na rok.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace - Čelakovského ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 501/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace a chodníku v ulici Čelakovského za účelem napojení kanalizační přípojky k nově budovanému domu (žadatel Petr a Dana Špatenkovi, bytem Roudenská 15), za jednorázovou finanční náhradu 500,-- Kč/m².

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku při zvláštním užívání místní komunikace v majetku obce v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Schválení pronájmů pozemků na zřízení restauračních předzahrádek

(Částečně změněno usnesením č. 562/2003 ze dne 25. června 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 502/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemních smluv pro umístění předzahrádek s provozní dobou do 22.00 hodin pro žadatele :

Jaroslava Šmídu - Hospůdka U žáby - Hroznova ulice, před domem č. 21, tj. celkem 64 m²

dobu záboru: do 30.9.2001, rozsah záboru: 25 m²

Petra Chalupu - U bílé labuti - nám. Přemysla Otakara II., před domem č. 33

dobu záboru: do 15.10.2001, rozsah záboru: rozšíření o 16 m².

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

2. zajistit dodatky ke stávajícím smlouvám na omezení provozu předzahrádek do 22.00 hodin.

K bodu: Vyhodnocení "Dne bez aut"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 503/2001:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

závěrečnou zprávu o "Dni bez aut" dne 24. dubna 2001.

K bodu: Povodňová komise města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 504/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

aktualizaci spojení členů Povodňové komise.

II. o d v o l á v á

1. ke dni 6. 6. 2001 z Povodňové komise Pavla Hájka
2. ke dni 6. 6. 2001 předsedu Povodňové komise Zdeňka Čápa.

III. j m e n u j e

1. člena Povodňové komise Ing. Ladislava Šmalcla
2. předsedu Povodňové komise doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc.

IV. z m o c ň u j e

primátora doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. k podpisu jmenovacího dekretu Ing. Ladislava Šmalcla.

V. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Zdeňku Čápo
zabezpečit finanční krytí aktualizace Povodňového plánu
2. Ing. Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí,
zabezpečit aktualizaci Povodňového plánu.

K bodu: Cena města České Budějovice za významný a mimořádný počin nebo dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 505/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

přehled návrhů na Cenu města za významný a mimořádný počin nebo dílo za rok 2000.

II. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

udělit Cenu města za významný a mimořádný počin nebo dílo za rok 2000 panu Danielu Kovárovi za publikaci "Příběhy budějovických pomníků".

III. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit zastupitelstvu města doporučení rady města k projednání.

K bodu: "Slavnosti města 2001" - uzavírka náměstí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 506/2001:**

rada města

s c h v a l u j e

úplnou uzavírku náměstí Přem. Otakara II. v souvislosti s konáním "Slavností města 2001", a to v pátek 15.6.2001 od 8.00 do 24.00 hodin a v sobotu 16.6.2001 od 7.00 do 18.00 hodin, dále změnu značení a zákaz stání na náměstí od čtvrtka od 18.00 hodin.

K bodu: Návrh uchazečů o stipendijní místa na Česko-anglickém gymnasiu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 507/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení stipendijních míst na Česko-anglickém gymnasiu od školního roku 2001/2002 těmto uchazečům:

Monika Švarcová, bytem Nedabyle 92, 370 06 České Budějovice (pro osmileté studium)
Veronika Lomská, bytem Plzeňská 52, 370 04 České Budějovice (pro čtyřleté studium).

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
seznámit s usnesením rady města ředitelku ČAG.

K bodu: Dispozice s majetkem – pronájmy ve školských zařízeních

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 508/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu nebytových prostor v Základní škole Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice Druhé soukromé základní umělecké škole s. r. o., M. Chlajna 23, České Budějovice, na dobu 1 školního roku (tj. 3.9.2001 – 28.6.2002)
2. záměr pronájmu nebytových prostor nevyužitého pavilonu Mateřské školy, U Pramene 13, České Budějovice na dobu 1 školního roku (tj. 3.9.2001 – 28.6.2002)
3. záměr pronájmu hospodářského pavilonu v objektu bývalé Mateřské školy, Kubatova, České Budějovice, na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,

1. schválené záměry zveřejnit na úřední desce
2. zajistit podpis smlouvy mezi ZŠ Máj II a Druhou soukromou základní uměleckou školou s. r. o.

K bodu: Dispozice s majetkem

Ukončení užívání zapůjčeného bytu v MŠ K. Šatala 17, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 509/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení užívání zapůjčeného bytu MUDr. Romaně Janouškové, tr. bytem Opatovická 43, Č. Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku u sportovní haly pro umístění informačního válce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 510/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 1635/21 o výměře 1,5 m² pro VERBA plus, s. r. o., Otakarova 47, Č. Budějovice, IČ: 25162365 za účelem umístění informačního válce na dobu 5 let za cenu 750,-- Kč/m²/rok, tj. za 1 125,-- Kč/rok.

II. u k l á d á

L. Fabiánovi, vedoucímu odboru sportovní hala,
zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu červen 2001.

K bodu: Prezentace a záměr společnosti TaF Leas, spol. s r. o., se sídlem Petrská 29, Praha 1. Úprava krycího listu regulačního plánu "Za Voříškovým dvorem" v části k. ú. Č. Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 511/2001:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

prezentaci a záměr společnosti TaF Leas, spol. s r. o. - "Za Voříškovým dvorem" v k. ú. Č. Budějovice 3.

K bodu: Zapůjčení sochy Otakara Jeremiáše

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 512/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dlouhodobé zapůjčení sochy hudebního skladatele Otakara Jeremiáše koncertní síni Otakara Jeremiáše.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi
zabezpečit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Organizační řád - doplněk č. 7 (změna struktury odborů FO, OKU, SO, KP)

Usnesení ve věci schválení doplnku č. 7 organizačního řádu a organizační změny činnosti jednotlivých odborů magistrátu města při zachování stejného počtu zaměstnanců jako doposud nebylo přijato.

K bodu: Návrh na pojmenování nově vzniklých ulic na území města České Budějovice a návrh na přejmenování ulice K Úsilnému

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 513/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

- návrh na pojmenování nově vzniklých ulic v katastru České Budějovice 2
 - větev A – ulice U Lesa
 - větev D – ulice Loucká
 - větev C – ulice Spojovací
- návrh na pojmenování nově vzniklé ulice v katastru České Budějovice 6 – část Mladé na ulici Březová
- návrh na přejmenování ulice K Úsilnému v katastru České Budějovice 3 – část Nemanice na ulici Za Hřištěm.

II. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

pojmenovat nově vzniklé ulice na území města České Budějovice 2 a 6 a přejmenovat ulici v Českých Budějovicích 3.

III. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi
předložit návrhy názvů nově vzniklých ulic a návrh na přejmenování ulice K Úsilnému na ulici Za Hřištěm do zastupitelstva města ke schválení.

K bodu: Svaz tělesně postižených v ČR, okresní výbor, Č. Budějovice - žádost o finanční výpomoc

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 514/2001:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o žádosti Okresního výboru Svazu tělesně postižených v ČR, Č. Budějovice o finanční pomoc pro zachování rekreačního střediska Mlýnský vrch.

K bodu: Pokračování výstavby bytových domů na sídlišti Máj - jih

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 515/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr použití 39 mil. Kč z půjček na nájemné nových bytů jako finanční vklad do další etapy výstavby bytů.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit radě města rozpravované následující varianty:

A - jednat s Bytovým družstvem Novostav o odkoupení družstevního podílu a vstupu města do Bytového družstva Novostav

B - připravit dodatek smlouvy o sdružení mezi statutárním městem České Budějovice a Bytovým družstvem Novostav k projednání v zastupitelstvu města

C - připravit návrh vlastní investiční výstavby

D - připravit návrh na získání a rekonstrukci objektů pro bydlení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Pražská 1**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 516/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě v majetku města v ul. Pražská 1 v Č.

Budějovicích (místnost v I. patře - o ploše 73,70 m²), a to Pedagogicko psychologické poradně, Kněžská č. 21, Č. Budějovice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné 500,-- Kč/m².

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatele Správy domů, s. r. o.,

uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor Pražská 1 – II. patro**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 517/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory ve II. patře objektu domu Pražská č. 1 v Českých Budějovicích - doposud užívané jako učebny Českého reálného gymnázia formou výběrového řízení.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor ve II. patře objektu Pražská 1 formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor Pražská čp. 183/126

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 518/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v přízemí objektu domu Pražská čp. 183/126 v Českých Budějovicích o celkové ploše 45,95 m² doposud užívané jako prodejna květin formou výběrového řízení.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v přízemí objektu Pražská čp. 183/126 formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Žádost o schválení podnájmu Lannova tř. 20

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 519/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájem části nebytových prostor v domě v majetku města Lannova tř. 20 v Č. Budějovicích s tím, že nájemce PEKAST, s. r. o. přenechá do podnájmu část pronajaté plochy podnajímcem GE Capital Bank, a. s., a to prostor nezbytně nutný pro instalaci bankomatu při použití stejných sazeb jako platí nájemce.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Schválení pronájmu garáží a garážových stání v Dubenské ul. 2 a 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 520/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem garáží a garážových stání v objektu v majetku města Dubenská 2 a 4 v Českých Budějovicích navrženým uchazečům dle přiloženého seznamu a výši nájemného minimálně 10 tis. Kč za garáž a 6 tis. Kč za garážové stání na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Schválení pronájmu 10 parkovacích stání ve dvoře objektu Jirsíkova č. 1 a 3 a Široká č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 521/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem parkovacích stání ve dvoře objektu v majetku města Jirsíkova 1 a 3 a Široká 1 v Č. Budějovicích, a to 1 parkovací stání pro služební vozidlo Jihočeského divadla za 1 000,-- Kč/rok a 9 parkovacích stání pro Budějovický Budvar, n. p. - hotel Malý pivovar za 162 000,-- Kč/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty
APP-PROJEKT s. r. o., Č. Budějovice - změna nájemce bytu - Šulistová Irena, M. Horákové 78, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 522/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemce bytu 1 + 2, I. kat. v ul. M. Horákové 78, Č. Budějovice z APP-PROJEKT s.r.o., projektová a inženýrská kancelář na paní Irenu Šulistovou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení rady města.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt Dlouhá čp. 1108/29**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 523/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Dlouhá čp. 1108/29 se stavební parcelou č. 2137/87 o výměře 679 m² včetně stavební parcely č. 2137/88 o výměře 29 m² (přístřešek pro kontejnery), vše v k. ú. České Budějovice 2, pro bytové družstvo „Bytové družstvo DLOUHÁ 29 ČB,, se sídlem České Budějovice, Dlouhá 1108/29, PSČ 370 11, za kupní cenu 3.957.555,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a společností Správa domů, s. r. o.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej id. 5/6 domu Otakarova čp. 1769/31**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 524/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odprodeje id. 5/6 nemovitostí – domu Otakarova čp. 1769/31 se stavební parc. č. 4279 – zastavěná plocha o výměře 349 m² v k. ú. Č. Budějovice 3 pro paní Marii Jounovou, bytem Otakarova 31, Č. Budějovice, za kupní cenu ve výši 871.585,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Věcné břemeno na pozemky parc. č. 1385, 1386, 1405, 1472 v k. ú. Č.
Budějovice 6 – Havl. kolonie**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 525/2001**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemena ve prospěch Českého Telecomu, a. s. se sídlem Olšanská 5, Praha 3 - IČ 60193336, na části pozemků v k. ú. Č. Budějovice 6 - parc. č.: 1385,1386, 1405, 1472 v délce cca 346 m včetně dvou kabelových sloupků (25x25x180 cm) a umístění rozvodné krabičky (10x10 cm) do budovy čp. 719/5 spočívající ve strpení uložení telekomunikační sítě a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a oprav za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. 4.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu částí pozemků pro společnost AVENIR Praha, spol. s r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 526/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu částí pozemků
v k.ú. Č. Budějovice 2 : parc.č. 2137/100, 2039/22, PK 411/10 (KN 2162/1),
v k.ú. Č. Budějovice 3 : parc.č. 25/31, 1872/10, PK 963/1(KN1869), 1874/3,
3004/3,1201/2,
v k.ú. Č. Budějovice 7 : parc.č. 2953/45, 1208, 387/1.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu částí pozemků pro společnost WIP Reklama, spol. s r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 527/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- záměr pronájmu částí pozemků
v k.ú. Č. Budějovice 2 : parc.č. 2137/144, 1621/1, PK 414/8, PK 414/17, 2061/409
v k.ú. Č. Budějovice 3 : parc.č. 1201/2, 1872/10, 4353
v k.ú. Č. Budějovice 6 : parc.č. 279
v k.ú. Č. Budějovice 7 : parc.č. 9/1, 969/1
v k.ú. České Vrbné : parc.č. 392

společnosti WIP Reklama, spol. s r. o., IČ 00 51 10 99, se sídlem Školní 3, 370 01 České Budějovice, za účelem provozování stávajících 18-ti velkoplošných reklamních panelů, na dobu určitou 6 let, za dohodnutou cenu ve výši 15 000,-- Kč/rok/panel, to je celkem 270 000,-- Kč ročně.

- ukončení nájemní smlouvy ze dne 13.5.1992 uzavřené mezi městem Č. Budějovice a společností WIP Reklama, spol. s r. o., dohodou ke dni podpisu nové nájemní smlouvy.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemků za účelem provozování stávajících reklamních vitrin společnosti euro AWK, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 528/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem částí pozemků za účelem provozování stávajících reklamních vitrin

v k.ú. České Budějovice 2 - části parc. č. 2137/100 o výměře 2 m² a dvou částí parc. č. 2137/138 o výměře 2 x 2 m²

v k.ú. České Budějovice 3 - dvou částí parc. č. 2919/1 o výměře 2 x 2 m² a části parc. č. 3363/1 o výměře 2 m²

v k.ú. České Budějovice 5 - části id. ½ pozemku parc. č. 1558/1 o výměře 2 m² za cenu 5.000,-- Kč

v k.ú. České Budějovice 6 - části parc. č. 403/1 o výměře 2 m²

společnosti euro AWK, s. r. o., se sídlem Maltézské náměstí 7, Praha 1, IČ 43965717 na dobu určitou 2 let za cenu dohodnutou 10.000,-- Kč za 1 reklamní vitrinu, to je celkem 75.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. číslo 2061/177 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 529/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2061/177 o výměře 69 m² v k.ú. České Budějovice 2, společnosti AURIS GROUP, s. r. o., se sídlem Husova 523, České Budějovice, IČ

25346954, za účelem vybudování parkoviště pro veřejnost, na dobu určitou 5-ti let, za cenu 100,-- Kč/m²/rok, to je 6900,-- Kč ročně, za podmínky údržby přilehlé zeleně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Nájem pozemku parc. č. 561/2 v k. ú. České Budějovice 4

Usnesení ve věci schválení nájmu pozemku parc. č. 561/2 v k.ú. České Budějovice 4 o výměře 5987 m² od pí Libuše Cikánkové, bytem Smetanova 42, Č. Budějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu 15,-- Kč/m²/rok, to je celkem 89.805,-- Kč ročně, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě kupní na odkoupení pozemku parc. č. 384/1 v k. ú. Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 530/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na odkoupení pozemku parc. č. 384/1 o výměře 2579 m² v k. ú. Třebotovice, od pana Františka Štěpánka, bytem Třebotovice 2446, za dohodnutou cenu 128.990,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc. č. 2556/1 v k. ú. Záhorčice u Vrábče

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 531/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc. č. 2556/1 o výměře cca 400 m² v k. ú. Záhorčice u Vrábče, manželům Ing. Jirřimu a Ing. Jitce Masákovým, bytem Lidická čp. 181/50, 370 01 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstků primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 10/13 v k. ú. Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 532/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 10/13 – ostatní plochy o výměře cca 1300 m² v k. ú. Třebotovice, panu Petru Závišovi, bytem Kaliště 2311, 370 09 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstků primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Směna pozemků – parc. č. 4355/2 za parc. č. 4354/2 a prodej dvou částí pozemku parc. č. 4355/1, vše v k. ú. České Budějovice 3 – změna usnesení

Usnesení ve věci schválení změny usnesení č. 399/2001 ze dne 2. 5. 2001 v části schvalovací v bodě 2. takto: I. schvaluje - 1. záměr směny pozemků v k.ú. Č. Budějovice 3 – pozemku parc. č. 4355/2 o výměře 4 m², v majetku města České Budějovice za pozemek parc. č. 4354/2 o výměře 4 m², v majetku manželů Ing. Karla a Mgr. Olgy Strnadových za účelem majetkoprávního vypořádání, 2. záměr prodeje části pozemku parc. č. 4355/1 v k.ú. Č. Budějovice 3 o výměře 53 m² za účelem rozšíření dvorního traktu u objektu Soukromé vyšší odborné školy a Obchodní akademie manželům Ing. Karlu a Mgr. Olze Strnadovým, bytem Suchovrbenská 26, Č. Budějovice za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojenými s výše uvedenými majetkovými dispozicemi, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. č. 4310 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 533/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 4310 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 142 m² formou výběrového řízení za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápo

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemků v k. ú. České Budějovice 3 - parc. č. 1407/20, 1407/21, 1407/24 a 1407/26

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 534/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků v k.ú. České Budějovice 3

- parc. č. 1407/20 o výměře 617 m²

- parc. č. 1407/21 o výměře 60 m²

- parc. č. 1407/24 o výměře 175 m²

- parc. č. 1407/26 o výměře 61 m²

Dopravnímu podniku města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 40, České Budějovice IČ 25166115 za účelem majetkoprávního vypořádání za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápo

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku č. 75/2 v k. ú. Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 535/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 75/2 – louka o výměře 227 m² v k. ú. Haklovy Dvory, Ing. Miloslavu Liškovi, bytem Staré Hodějovice 148, za cenu znaleckého posudku a úhradu nákladů spojených s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápo

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr odprodeje části pozemku parc. č. 2662/1 v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 536/2001:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 349/2001 v celém rozsahu

II. s c h v a l u j e

- záměr prodeje částí pozemků parc. č. dle PK 2662, parc. č. dle PK 2663 a parc. č. dle PK 2740/2 (vše v KN jako parc. č. 2662/1) o výměře cca 200 m² v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic, manželům Vilému a Libuši Uvírovým, bytem 370 06 Č. Budějovice, V. Vančury 1, za cenu stanovenou soudním znalcem a úhradu nákladů spojených s prodejem

- záměr prodeje částí pozemků parc. č. dle PK 2662, parc. č. dle PK 2663 a parc. č. dle PK 2740/2 (vše v KN jako parc. č. 2662/1) o výměře cca 600 m² v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic, formou výběrového řízení za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku a úhradu nákladů spojených s prodejem.

III. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. č. 1603/3 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 537/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 1603/3 v k. ú. Č. Budějovice 4 o výměře 681 m² panu Stanislavu Váchovi, bytem Staroměstská 6, České Budějovice (id. ½) a manželům Karlu a Zuzaně Janglovým, bytem K. Šafáře 50/1, České Budějovice (id. ½) za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Homole

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 538/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na část pozemku parc. č. 1330/3 v k. ú. Homole v délce cca 150 bm za částku 3 000,-- Kč splatnou před uzavřením smlouvy ve prospěch obce Homole, se sídlem Homole č. 72, 370 01 České Budějovice, IČ 002 44 902, spočívající ve strpění uložení kanalizačního potrubí a ve strpění práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Děkanská pole“ v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 539/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení dokončených staveb technické infrastruktury „České Budějovice – Rožnov, ZTV Děkanská pole“, (na parcelách číslo 3341/1, č. 3415/4, č. 3340/50, č. 3341/21, č. 3341/64, č. 3341/70 a číslo 3341/71 – dle geometrických plánů č. 2334-13/2000, č. 2446-16/2001, č. 2443-17/2001 a č. 2341-10/2000) v k.ú. Č. Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně chodníků), vodovod – hlavní řád + domovní přípojky, splašková a dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 5% z ceny stanovené znaleckým posudkem), od společných investorů stavby:
 - firmy Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625, za cenu 280.194,-- Kč
 - pana Antonína Peřiny, bytem Vítězslava Nováka 23, České Budějovice, za cenu 132.001,-- Kč
2. záměr odkoupení pozemků zastavěných stavbou (komunikace + chodníky) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (5% ze znalecké ceny) od vlastníků:
 - paní Františky Nováčkové, bytem Praha 1, Dlouhá tř. 731/33:
pozemek parcelní číslo 3341/1 o výměře 3386 m² – dle GP č. 2334-13/2000 a GP č. 2446-16/2001, parcelní číslo 3415/4 o výměře 1265 m² – dle GP č. 2334-13/2000 a GP č. 2443-17/2001 a parcelní číslo 3340/50 o výměře 127 m² – dle GP č. 2334-13/2000, za cenu 126.224,-- Kč
 - pana Antonína Peřiny, bytem Vítězslava Nováka 23, České Budějovice:
pozemek parc. číslo 3341/21 o výměře 2106 m², parc. číslo 3341/70 o výměře 81 m², 3341/71 o výměře 157 m² a parc. číslo 3341/64 o výměře 28 m² – dle GP č. 2341-10/2000, za cenu 68.480,-- Kč

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje domu nám. Přemysla Otakara II. čp. 50/14

Usnesení ve věci schválení záměru odprodeje domu na nám. Přemysla Otakara II. čp. 50/14 se stavební parcelou č. 51/1 – zastavěná plocha o výměře 280 m² v k. ú. Č. Budějovice 1 společnosti Raiffeisen, a. s., se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 13, 370 63 České Budějovice, IČ 14502763, za cenu dle znaleckého posudku, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje objektu Suchovrbenská čp. 1142 (býv. KS Pohůrka)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje objektu Suchovrbenská čp. 1142/24 (býv. Kulturní středisko Pohůrka) se stavební parcelou č. 2632 - zastavěná plocha o výměře 540 m² a pozemkovou parcelou č. 2633 - zahrada o výměře 1469 m², vše v kat. území České Budějovice 5, pro pana Františka Jelena, bytem Stará cesta 2105/10, České Budějovice, za dohodnutou kupní cenu 4.086.770,-- Kč, nebylo přijato.

K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt K. Šafáře čp. 874/65, čp. 875/67 a čp. 876/69

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 540/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt K. Šafáře čp. 874/65 včetně stavební parcely č. 2061/209 o výměře 264 m², K. Šafáře čp. 875/67 včetně stavební parcely č. 2061/208 o výměře 256 m² a K. Šafáře čp. 876/69 včetně stavební parcely č. 2061/207 o výměře 265 m² a pozemkové parcely č. 2061/210 o výměře 31 m², vše v k. ú. Č. Budějovice 2, pro Bytové družstvo Karla Šafáře 65, 67 a 69, se sídlem 370 05 Č. Budějovice, K. Šafáře 69, za kupní cenu 2 627 362,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a stavební kanceláří POKORNÝ-NEMOVITOSTI.

K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt E. Beneše čp. 678/31

Usnesení ve věci schválení přiznání předkupního práva na objekt E. Beneše 678/31 včetně stavební parcely č. 1501 o výměře 358 m² a pozemkové parcely č. 1502 o výměře 280 m² v k. ú. Č. Budějovice 5 pro manžele Petra a Ivanu Jindrový, oba bytem E. Beneše 678/31, České Budějovice za kupní cenu 640 458,-- Kč dle zásad, nebylo přijato.

**K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt U Malše čp. 133/1 a čp. 132/3**

(Změněno usnesením č. 896/2001 ze dne 12. září 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 541/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 122/2000 ve schvalovací části takto:

přiznání předkupního práva na objekty U Malše 133/1 včetně stavební parcely č. 323 o výměře 214 m², U Malše 132/3 včetně stavební parcely č. 322 o výměře 214 m² v katastrálním území České Budějovice 7 pro:

- **paní Lucii Bavúrovou – id. 263/22457**
 - paní Zuzanu Bouchnerovou - id. 526/22457
 - **paní Emilii Faktorovou - id. 263/22457**
 - paní Alenu Filípkovou - id. 543/22457
 - manžele Josefa a Milenu Fošumovy - id. 539/22457
 - manžele Václava a Milenu Fuchsovy - id. 526/22457
 - paní Danielu Mikšovou - id. 539/22457
 - paní Milenu Jandlovou - id. 539/22457
 - **paní Zdeňku Jiránkovou - id. 539/22457**
 - manžele Josefa a Magdalenu Jirsákovy - id. 526/22457
 - manžele Martina a Markétu Kamišovy - id. 539/22457
 - manžele Bohumíra a Miladu Kočerovy - id. 543/22457
 - paní Marii Lexovou - id. 357/22457
 - paní Marii Maškovou - id. 543/22457
 - manžele Bohumíra a Stanislavu Náplavovy - id. 526/22457
 - paní Vladimíru Němečkovou - id. 543/22457
 - paní Mgr. Janu Prexlerovou - id. 356/22457
 - manžele Miroslava a Jaroslavu Richterovy - id. 539/22457
 - manžele Karla a Marii Středovy - id. 543/22457
 - pana Emanuela Šiplu - id. 543/22457
 - paní Květuši Taliánovou - id. 263/22457
 - pana Karla Tobiáše - id. 263/22457
 - **pana Lukáše Vaněčka - id. 526/22457**
- všichni bytem U Malše 133/1, České Budějovice
- V plus L spol. s r. o., - id. 300/22457
 - se sídlem Biskupská 5, České Budějovice
 - pana Miloslava Berita - id. 535/22457
 - paní Irenu Blažkovou - id. 523/22457
 - **pana Františka Dvořáka - id. 523/22457**
 - manžele Josefa a Pavlu Dvořákovy - id. 535/22457
 - pana Josefa Chaloupku - id. 268/22457
 - slečnu Jitku Chaloupkovou - id. 267/22457
 - paní Boženu Janniovou - id. 535/22457
 - **paní Zoru Kakešovou - id. 535/22457**
 - pana Stanislava Klímu - id. 535/22457
 - **paní Irenu Kondrátovou - id. 552/22457**
 - paní Vlastu Koubovou - id. 552/22457
 - manžele Václava a Janu Koukalovy - id. 552/22457
 - manžele Jiřího a Helenu Kroužkovy - id. 552/22457
 - manžele Jana a Libuši Löfflerovy - id. 552/22457
 - paní Irenu Maškovou - id. 523/22457

- paní Annu Mrázkovou - id. 523/22457
- paní Andělu Noskovou - id. 535/22457
- manžele Gerharda a Boženu Petrowitzovy - id. 523/22457
- paní Evu Svobodnou - id. 552/22457
- paní Annu Škollovou - id. 552/22457
- **pana Lukáše Weisse - id. 523/22457**
- pana Arnošta Žižku - id. 523/22457
všichni bytem U Malše 132/3, České Budějovice
za kupní cenu 872 789,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98,
uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a
realitní spol. s r. o.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt Dukelská čp. 264/8**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 542/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 270/2001 ve schvalovací části takto:
přiznání předkupního práva na objekt Dukelská 264/8 včetně stavební parcely č.
461 o výměře 268 m² a pozemkové parcely č. 460 o výměře 202 m² v k. ú.
České Budějovice 6 pro:
- paní Rastislavu Heřmanskou – **id. 1405/4207**
- pana Jaroslava Nusko – **id. 1401/4207**
- **paní Jitku Schneedorferovou – id. 1401/4207**
všichni bytem Dukelská 264/8, České Budějovice
za kupní cenu 1 186 264,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98,
uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a
realitní spol. s r. o.

**K bodu: Dodatek ke smlouvě o dílo s VSB divize 1, s. r. o. - rekonstrukce zimního
stadionu - část chlazení**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 543/2001:**

rada města

- I. bere na vědomí**
návrh dodatku ke smlouvě o dílo s VSB divize 1, s. r. o. na rekonstrukci zimního stadionu - část chlazení.
- II. konstatuje,**
že předložený materiál nemá všechny potřebné náležitosti.
- III. ukládá**
náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit radě města 13.6.2001 kompletní materiál a zajistit účast projektanta, dodavatele, technického dozoru a investičního odboru MM.

V Č. Budějovicích dne 8. června 2001
Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Ing. Jan Singer, CSc.
člen rady města