

Z Á P I S**z 11. schůze Rady města České Budějovice konané dne 9. května 2007
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, František Jelen, Mgr. Rudolf Vodička, Mgr. Jana Menzelová, Petr Kocar, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka

Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: Ing. Jaromír Talíř, Ing. Leona Trešlová, Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma, při projednávání bodu poř. č. 4 a č. 18 jednání řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Byl schválen program 11. schůze rady města **(8,0,0/8)**.

Byly projednány zápisy z 9. a 10. schůze rady města a nebyly proti nim vzneseny námitky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 9.5.2007.

MUDr. Martin Kuba byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. Zrušení části usnesení č. 437/2006 – pronájem ledové plochy
Přijato usnesení č. 413/2007 (8,0,0/8)
2. číslo jednací KP-RM/389/2007/M/347
Prezentace územní studie opatřené „U Staroměstského hřbitova“ v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 414/2007 (9,0,0/9)
Jednání byly přítomny Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury, Ing. arch. Maříková, odd. územního plánování a architektury.
3. číslo jednací KP-RM/554/2007/M/499
Projektové záměry města České Budějovice na programovací období 2007 – 2013
Přijato usnesení č. 415/2007 (9,0,0/9)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Mgr. Fuksová, odd. fondů EU.
4. číslo jednací KP-RM/504/2007/M/452
Závěrečný účet statutárního města České Budějovice za rok 2006
Přijato usnesení č. 416/2007 (8,0,1/9)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Brůha, předseda finančního výboru zastupitelstva města.
5. číslo jednací KP-RM/505/2007/M/453
Rozpočtová opatření číslo 31 až 38
Přijato usnesení č. 417/2007 (7,0,0/7)
Usnesení ve věci schválení rozpočtového opatření číslo 34 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu odboru správy veřejných statků z běžných výdajů na opravy a udržování ve prospěch kapitálových výdajů na pořízení dvou objektivů k datovému projektoru v kině Kotva ve výši 206 tis. Kč, **nebylo přijato (1,5,1/7)**.
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Brůha, předseda finančního výboru zastupitelstva města.

6. číslo jednací KP-RM/506/2007/M/454
Vnitřní rozpočtová opatření V 17 až V 19
Přijato usnesení č. 418/2007 (7,0,0/7)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Brůha, předseda finančního výboru zastupitelstva města.
7. číslo jednací KP-RM/558/2007/M/502
Přehled pohledávek statutárního města České Budějovice z hlavní činnosti k 31.12.2006
Přijato usnesení č. 419/2007 (7,0,0/7)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Brůha, předseda finančního výboru zastupitelstva města.
8. číslo jednací KP-RM/546/2007/M/491
Zadání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění na akci „Úprava části komunikace – V Hluboké cestě, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 420/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
9. číslo jednací KP-RM/549/2007/M/494
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy – ulice Dukelská 2. etapa v rozsahu ulic Mánesova – M. Vydrové, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 421/2007 (7,0,1/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
10. číslo jednací KP-RM/540/2007/M/485
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy – ulice Lipenská (Rudolfovská – J. Š. Baara), České Budějovice“
Přijato usnesení č. 422/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
11. číslo jednací KP-RM/519/2007/M/465
Výsledek veřejné zakázky na akci „Oprava lávky pro cyklisty a pěší přes Vltavu ev. č. CB-001 v Českých Budějovicích“
Přijato usnesení č. 423/2007 /8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
12. číslo jednací KP-RM/552/2007/M/497
„Přeložka silnic II/156 a II/157 – 1. etapa, část 1.1. a 1.2.“ – dokumentace ke stavebnímu povolení – dodatek č. 3
Přijato usnesení č. 424/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/501/2007/M/450
Návrh finančních požadavků škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem České Budějovice na opravy, údržbu a investice pro roky 2007 – 2010
Přijato usnesení č. 425/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
14. číslo jednací KP-RM/538/2007/M/483
Žádost ředitelky Mgr. Markové o změnu použití investičních prostředků ve výši 7.500 tis. Kč
Materiál byl stažen.

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

15. číslo jednací KP-RM/559/2007/M/503
Zřízení Waldorfské základní školy v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 426/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
16. číslo jednací KP-RM/512/2007/M/459
Informativní zpráva o optimalizaci sítě základních škol
Materiál byl stažen.
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
17. číslo jednací KP-RM/511/2007/M/458
Informativní zpráva o zápisu dětí do mateřských škol
Přijato usnesení č. 427/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
18. číslo jednací KP-RM/515/2007/M/461
Prezentace studie využití prostranství před KD Vltava v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 428/2007 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků, Ing. arch. Petr Heteša, Ing. Radek David.
19. číslo jednací KP-RM/555/2007/M/500
Žádost o udělení souhlasu ke vstupu do komunikace na území města České Budějovice v rozsahu 12 km – výkopy pro 170 ks sond
Usnesení nebylo přijato (0,7,2/9)
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků, Oldřich Otčenášek a Pavel Procházka za UPC Česká republika, a.s. a zástupci spol. ABone, s.r.o.
20. číslo jednací KP-RM/539/2007/M/484
Návrh na doplnění nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2006 – Tržní řád
Usnesení nebylo přijato (1,4,2/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
21. číslo jednací KP-RM/548/2007/M/493
Příznání inflačního nárůstu cen firmám zajišťujícím běžnou údržbu veřejné zeleně v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 429/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
22. číslo jednací KP-RM/514/2007/M/460
Evropský týden mobility a Evropský den bez aut 2007
Přijato usnesení č. 430/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
23. číslo jednací KP-RM/544/2007/M/489
Dispozice s majetkem města – dodatek č. 12 ke smlouvě o pronájmu restaurace na plaveckém stadionu
Přijato usnesení č. 431/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.

24. číslo jednací KP-RM/543/2007/M/488
Ceník služeb letní plovárny v roce 2007
Přijato usnesení č. 432/2007 (7,0,1/8)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
25. číslo jednací KP-RM/542/2007/M/487
Petice za rekonstrukci ul. M. Millauera, Kněžské Dvory
Přijato usnesení č. 433/2007 (8,0,0/8)
26. číslo jednací KP-RM/536/2007/M/481
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v administrativní budově Lannova tř. č. pop. 117/63, Č. Budějovice pro Victory sdružení dětí a maminek, Ant. Barcala 45, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 434/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
27. číslo jednací KP-RM/553/2007/M/498
Dispozice s majetkem města – odvolání proti výpovědi z nájmu nebytových prostor na adrese Pražská čp. 2275/108, Č. Budějovice – nájemce Jindřich Vyskočil, Třebín č. 64, Dubné
Přijato usnesení č. 435/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
28. číslo jednací KP-RM/534/2007/M/479
Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Hroznová 24 v Č. Budějovicích – nájemce Anna Bráblíková
Usnesení nebylo přijato (0,7,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
29. číslo jednací KP-RM/535/2007/M/480
Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor – pozemku na adrese A. Trägers 44, Č. Budějovice – nájemce Vysoká škola evropských a regionálních studií o.p.s., Žižkova 6, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 436/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
30. číslo jednací KP-RM/533/2007/M/478
Návrh na přivolení k výpovědi nájmu bytu č. 33, Vrbenská 4, Č. Budějovice – nájemce Milan Kratochvíl
Přijato usnesení č. 437/2007 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
31. číslo jednací KP-RM/531/2007/M/476
Žádost o prominutí poplatků z prodlení p. Danielu Janovskému
Usnesení nebylo přijato (0,6,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
32. číslo jednací KP-RM/532/2007/M/477
Žádost o prominutí poplatků z prodlení Petru a Pavlíně Stejskalovým, Janě Stejskalové
Usnesení nebylo přijato (0,7,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

33. číslo jednací KP-RM/528/2007/M/473
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 1 o výměře 48,60 m², v domě Lannova tř. 35, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 438/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
34. číslo jednací KP-RM/529/2007/M/474
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 1 o výměře 59,10 m², v domě Lannova 45, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 439/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
35. číslo jednací KP-RM/530/2007/M/475
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 2, I. kat. o výměře 73,90 m², v domě Lannova tř. 55, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 440/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
36. číslo jednací KP-RM/523/2007/M/468
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě M. Horákové 74, Č. Budějovice pro Ivo Burdík a Miroslavu Burdíkovou, bytem Vrbenská 4, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 441/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
37. číslo jednací KP-RM/524/2007/M/469
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Pražská 19, Č. Budějovice pro Milana Fichtnera, trvale bytem Fr. Ondříčka 34, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 442/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
38. číslo jednací KP-RM/525/2007/M/470
Dispozice s byty – přenechání ubytovny Dlouhá 16, Č. Budějovice jako byt pro Pavla Koldu, bytem tamtéž
Přijato usnesení č. 443/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
39. číslo jednací KP-RM/526/2007/M/471
Dispozice s byty – přenechání ubytovny Dlouhá 16, Č. Budějovice jako byt pro Petru Schwarzovou, bytem tamtéž
Přijato usnesení č. 444/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
40. číslo jednací KP-RM/527/2007/M/472
Dispozice s byty – přenechání bytové náhrady ve prospěch České školní inspekce do nájmu pro manžele Stanislava a Ludmilu Kučerovy, bytem Dukelská 23, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,7,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
41. číslo jednací KP-RM/516/2007/M/462
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 567/1 a 604/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 445/2007 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. číslo jednací KP-RM/537/2007/M/482
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2117/15 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 446/2007 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/510/2007/M/457
Dispozice s majetkem města – nájem pozemků v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 447/2007 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/551/2007/M/496
Dispozice s majetkem města – nájem pozemku parc. č. 1887/4 v k. ú. Č. Budějovice 2 – Stromovka
Přijato usnesení č. 448/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/541/2007/M/486
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemkové parc. č. 1932/1 v k. ú. Č. Budějovice 2 – Švábův Hrádek
Přijato usnesení č. 449/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/495/2007/M/446
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 481 v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 450/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM520/2007/M/466
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/55 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 451/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/500/2007/M/449
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2217/3 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 452/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/547/2007/M/492
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části objektu na stavebním pozemku parc. č. 2060/2 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 453/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/509/2007/M/456
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1032/1 v k. ú. Č. Budějovice 7 – prodloužení nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 454/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/494/2007/M/445
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části parc. č. 214 v k. ú. Haklovy Dvory

Přijato usnesení č. 455/2007 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

52. číslo jednací KP-RM/517/2007/M/463

Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 12 (pod domem na nám. Přemysla Otakara II. čp. 10/6) v k. ú. Č. Budějovice 1

Přijato usnesení č. 456/2007 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

53. číslo jednací KP-RM/522/2007/M/467

Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1201/38 se stavbou přístřešku MHD v k. ú. Č. Budějovice 4

Přijato usnesení č. 457/2007 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

54. číslo jednací KP-RM/556/2007/M/501

Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 4355/1 v k. ú. České Budějovice 3

Přijato usnesení č. 458/2007 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

55. číslo jednací KP-RM/550/2007/M/495

Prodej domů dle zásad – záměr prodeje objektu Skuherského čp. 1290/5 nájemníkům dle zásad

Přijato usnesení č. 459/2007 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

56. číslo jednací KP-RM/518/2007/M/464

Petice obyvatel domu v lokalitě A. Barcala 26 – narušování veřejného pořádku mladistvými, činnost městské policie

Přijato usnesení č. 460/2007 (7,0,0/7)

57. číslo jednací KP-RM/503/2007/M/451

Nabídka na uzavření partnerství z města Pembroke na Maltě

Přijato usnesení č. 461/2007 (7,0,0/7)

58. číslo jednací KP-RM/507/2007/M/455

Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – příprava a vydání publikace a výstava Slavné vily Jihočeského kraje

Přijato usnesení č. 462/2007 (7,0,0/7)

59. číslo jednací KP-RM/545/2007/M/490

Změna ve složení sociální komise Rady města České Budějovice

Přijato usnesení č. 463/2007 (8,0,0/8)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi děkovný dopis spol. dataPartner s.r.o. a CD – požadavky škol a školských zařízení na opravy, údržbu a investice pro roky 2007 – 2010

11. schůze rady města byla ukončena v 16:15 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Zrušení části usn. č. 437/2006 – pronájem ledové plochy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 413/2007:**

rada města

r u š í

usnesení č. 437/2006 v části II. ukládá, odst. 2. - předložit radě města návrh na systémové řešení nájmu pro dětské a mládežnické oddíly, které využívají sportovní zařízení města.

K bodu: Prezentace územní studie opatřené „U Staroměstského hřbitova“ v katastrálním území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 414/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o pořizování územní studie opatřené „U Staroměstského hřbitova“ v katastrálním území České Budějovice 3 (*dále jen „ÚS“*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zkoordinovat proces pořizování územní studie s očekávanou investiční akcí přestavby „OD Družba“.

K bodu: Projektové záměry města České Budějovice na programovací období 2007 - 2013

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 415/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

soubor projektových záměrů města České Budějovice na programovací období 2007 – 2013.

K bodu: Závěrečný účet statutárního města České Budějovice za rok 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 416/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. zprávu auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2006.
2. přehled hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2006.
3. vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, státním fondům, příspěvkovým organizacím a vyúčtování hospodářské činnosti města za rok 2006.

II. s c h v a l u j e

záměr vyjádření k závěrečnému účtu statutárního města České Budějovice za rok 2006 jako souhlas s celoročním hospodařením **s výhradami** dle zprávy auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2006 ve smyslu

§ 17 odst. 7 písm. b) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

III. u k l á d á

1. Mgr. Rudolfa Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města v termínu 31.5.2007.
2. Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
předložit radě města návrh na řešení připomínek auditora s konkrétními termíny řešení a osobní zodpovědností příslušných pracovníků magistrátu.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 31 až 38

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 417/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 31 až 38.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 31 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu na poskytnutí provozní dotace pro Sdružení obrany spotřebitelů České republiky zapojením nespécifikované rezervy finančního odboru ve výši 10 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 32 – zapojení finančního příspěvku poskytnutého Krajským úřadem Jihočeského kraje na zajištění projektu „Jihočeské divadlo – projekt divadlo na venkově“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Jihočeského divadla ve výši 2.500 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 33 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na aktivní politiku zaměstnanosti na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ Máj I ve výši 27 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 35 – zapojení neinvestiční dotace na zvýšení rozpočtu běžných výdajů kanceláře tajemníka na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně-právní ochrany dětí (záloha na 2. čtvrtletí 2007) ve výši 1.795,4 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 36 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kultury na Radniční léto a Múzy na vodě zapojením nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru v celkové výši 100 tis. Kč,
6. záměr rozpočtového opatření číslo 37 – přesun rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na opravy a udržování komunikací ve prospěch rozpočtu běžných výdajů investičního odboru na opravu komunikace na Pražské třídě ve výši 16.000 tis. Kč,
7. záměr rozpočtového opatření číslo 38 – zapojení příjmů a výdajů z finančního vypořádání za rok 2006 do rozpočtu roku 2007 v celkové výši 26.950 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 31 až 33, 35 a 36 do rozpočtu roku 2007 v termínu 31.5.2007.
2. Mgr. Rudolfa Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit rozpočtová opatření číslo 37 a 38 k projednávání zastupitelstvu města v termínu 31.5.2007.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 17 až V 19

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 418/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 17 až V 19.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 17 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů Správy domů, s. r. o. z výdajů na budovy, haly a stavby – K. Weise 16 ve prospěch výdajů na budovy, haly a stavby – Kanovnická 2 ve výši 120 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření V 18 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z výdajů na drobné stavby – silnice ve prospěch výdajů na drobné stavby pro divadelní činnost ve výši 100 tis. Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 19 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru kanceláře primátora určených na ostatní neinvestiční transfery neziskovým apod. organizacím ve prospěch neinvestičních transferů obecně prospěšným společenstvem – akce pod záštitou primátora ve výši 5 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 17 a V 19 do rozpočtu roku 2007
v termínu 31.5.2007.

**K bodu: Přehled pohledávek statutárního města České Budějovice z hlavní činnosti
k 31.12.2006**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 419/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a přehled pohledávek statutárního města České Budějovice z hlavní činnosti se stavem k 31.12.2006.

**K bodu: Zadání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění na akci
„Úprava části komunikace – V Hluboké cestě, České Budějovice“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 420/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

zadání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23, odst. 7 a) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění na „Úprava části komunikace – V Hluboké cestě, České Budějovice“ – zaslané firmě
Ing. Miloš Kačenka – BUILDING, Fr. Halase 28, České Budějovice.

III. p o v ě ř u j e

Ing. Zdeňka Šedu, vedoucího investičního odboru, projednat předložený dodatek v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě.

IV. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu

1. výzvu k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění.
2. projednaný návrh dodatku.
3. doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy – ulice Dukelská 2. etapa v rozsahu ulic Mánesova – M. Vydrové, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 421/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy – ulice Dukelská 2. etapa v rozsahu ulic Mánesova – M. Vydrové, České Budějovice“ v upraveném znění.
2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem přímo vyzváni k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace.
3. složení hodnotící komise

Mgr. Juraj Thoma

Mgr. Rudolf Vodička

František Jelen

Ing. arch. Vladimír Zdvihal

Ing. Zdeněk Šeda

Ing. Ivana Popelová

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Ing. Bc. Břetislav Kábele

Eva Hajerová

Václav Soukup

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) předložit primátorovi města k podpisu text výzvy a dokumentů souvisejících se zadáním veřejné zakázky.
 - b) zajistit zveřejnění výzvy.
2. předsedovi hodnotící komise
v souladu se směrnicí rady města č. 3/2006 předložit radě města doporučení hodnotící komise k projednání.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy – ulice Lipenská (Rudolfovská – J. Š. Baara), České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 422/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy – ul. Lipenská (Rudolfovská – J.Š. Baara) České Budějovice“ v upraveném znění.
2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem přímo vyzváni k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace.
3. složení hodnotící komise

Mgr. Juraj Thoma

Mgr. Rudolf Vodička

Ing. Ivana Popelová

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

František Jelen
Ing. arch. Vladimír Zdvihal
Ing. Zdeněk Šeda

Ing. Bc. Břetislav Kábele
Eva Hajerová
Václav Soukup

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) předložit primátorovi města k podpisu text výzvy a dokumentů souvisejících se zadáním veřejné zakázky.
 - b) zajistit zveřejnění výzvy.
2. předsedovi hodnotící komise
v souladu se směrnicí rady města č. 3/2006 předložit radě města doporučení hodnotící komise k projednání.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky na akci „Oprava lávky pro cyklisty a pěší přes Vltavu ev. č. CB-001 v Českých Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 423/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

doporučení hodnotící komise a pořadí nabídek ve veřejné zakázce na stavební práce „Oprava lávky pro cyklisty a pěší přes Vltavu ev. č. CB-001 v Českých Budějovicích“, zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Na prvním místě:

Ing. Miloš Kačenka – BUILDING, Fr. Halase 28, 370 08 České Budějovice
nabídková cena bez DPH: 11 970 942,-- Kč

Na druhém místě:

SMP CZ a. s., Evropská 1692/37, 160 41 Praha 6
nabídková cena bez DPH: 12 115 973,-- Kč

Na třetím místě:

Stavby silnic a železnic, a. s., Národní 10, 113 19 Praha 1
nabídková cena bez DPH: 12 119 468,51 Kč.

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru ,
 - a) seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
 - b) předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.
2. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 1. etapa, část 1. 1. a 1. 2.“ – dokumentace ke stavebnímu povolení – dodatek č. 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 424/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 3 k SOD č. 1124/635/060/2000 se zhotovitelem, firmou Pragoprojekt a. s., K Ryšánce 1668/16, Praha, na akci „Zanášražní komunikace – I. část“ České Budějovice. Dodatkem č. 3 se mění původní název předmětu díla „Zanášražní komunikace – I. část“ na nový název „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 1. etapa, část 1. 1. a 1. 2.“ a dále se upravuje termín plnění.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města výše uvedený dodatek č. 3 k SOD č. 1124/635/060/2000
k podpisu.

K bodu: Návrh finančních požadavků škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem České Budějovice na opravy, údržbu a investice pro roky 2007 - 2010

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 425/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o objemu finančních prostředků na opravy, údržbu a investice škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem České Budějovice na roky 2007 – 2010.

K bodu: Zřízení Waldorfské základní školy v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 426/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost občanského sdružení W collegium na zřízení Základní waldorfské školy v Č.
Budějovicích.

II. s o u h l a s í

se zřízením Základní waldorfské školy ve variantě 3, tj. Základní waldorfská škola bude zřízena jiným subjektem než městem České Budějovice.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,

1. realizovat přijaté usnesení.
2. podat informaci o dalším postupu ve věci zřízení Základní waldorfské školy do 31.7.2007.

K bodu: Informativní zpráva o zápisu dětí do mateřských škol

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 427/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o zápisu dětí do mateřských škol.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit informativní zprávu zastupitelstvu města.

K bodu: Prezentace studie využití prostranství před KD Vltava v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 428/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

zpracované 3 návrhy - studie využití prostranství před KD Vltava.

II. ukládá

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit veřejné projednání a následnou anketu mezi občany sídliště Vltava.

K bodu: Žádost o udělení souhlasu ke vstupu do komunikací na území města České Budějovice v rozsahu 12km - výkopy pro 170 ks sond

Usnesení ve věci schválení vstupu do místních komunikací na území města za účelem zjištění stavu stávající multifunkční sítě společnosti UPC Česká republika a. s. v délce 12 km – výkopy pro 170 ks sond o rozměru 1 x 1m, hloubky 0,6 m za podmínky, že bude místo každé sondy upřesněno v terénu s odpovědným pracovníkem odboru SVS a dotčené komunikace a zeleň budou uvedeny do původního stavu, **nebylo přijato.**

K bodu: Návrh na doplnění nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2006 – Tržní řád

Usnesení ve věci schválení nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se mění a doplňuje nařízení Tržní řád č. 1/2006 o rozšíření doby prodeje na Piaristickém náměstí o úterý s platností od 15. dne od zveřejnění a změny Provozního řádu na Piaristickém náměstí s návazností na změny v nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2006 Tržní řád, **nebylo přijato.**

K bodu: Přiznání inflačního nárůstu cen firmám zajišťujícím běžnou údržbu veřejné zeleně v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 429/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

důvodovou zprávu.

II. schvaluje

uzavření dodatků na údržbu veřejné zeleně s níže uvedenými firmami, ve kterých bude zohledněn každoročně inflační nárůst cen dle oznámení Českého statistického úřadu v upraveném znění, a to:

sektor č. 2 – Máj, VTP AGRIEN s.r.o, Branišovská 31, 370 01 Č. Budějovice, IČ:15771539, smlouva č. 68/98 ze dne 14.11.1997

sektor č. 3 – Šumava, VTP AGRIEN s.r.o, Branišovská 31, 370 01Č.Budějovice, IČ: 15771539, smlouva č. 69/98 ze dne 14.11.1997

sektor č. 4 – Pražské předměstí, Kněžské Dvory, Václav Straka, Litvínovická 10a, 370 01 Č. Budějovice, IČ: 18286305, smlouva č. 99/99 ze dne 8.11.1999

sektor č. 5 – Pekárenská, Nemanice, Husova kolonie, Václav Straka, Litvínovická 10a, Č. Budějovice, IČ: 18286305, smlouva č. 254/98 ze dne 28.8.1998

sektor č. 7 – Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice, SEZAAR s.r.o, Na Zlaté stoce 2, 370 05 Č. Budějovice, IČ: 25158252, smlouva č. 72/98 ze dne 18.11.1997

sektor č. 8 – Suché Vrbné, Nové Vrát, Hana Novotná, CANNA, U Školy 9, 370 06 Č. Budějovice, IČ: 45047103, smlouva č. 73/98 ze dne 14.11.1997

sektor č. 9 – Stromovka, Václav Straka, Litvínovická 10a, 370 01 Č. Budějovice, IČ: 18286305, smlouva č. 74/98 ze dne 14.11.1997

III. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Evropský týden mobility a Evropský den bez aut 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 430/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pořádání akce Evropský týden mobility (16. - 22.9.2007) a Evropský den bez aut.
2. uzavření náměstí Přemysla Otakara II. ve čtvrtek 20.9.2006 od 8:00 hod. do 16:00 hodin.

II. u k l á d á

Ing. Svatopluku Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí,
zajistit realizaci akce Evropský týden mobility a Evropský den bez aut.

III. z m o c ň u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora statutárního města České Budějovice, podepsat
CHARTU 2007.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 12 ke smlouvě o pronájmu restaurace na plaveckém stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 431/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem dvou obslužných buněk včetně přilehlé obslužné plochy v areálu letní plovárny na Sokolském ostrově pro nájemce restaurace a bufetu na plaveckém stadionu – Pavlosek a Jindra, s.r.o., Lidická 100, České Budějovice, IČ 49062514 – formou dodatku k nájemní smlouvě o pronájmu restaurace ze dne 30.3.1998, za podmínek dle předloženého materiálu.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu dodatek č. 12 ke smlouvě o pronájmu restaurace na plaveckém stadionu.

K bodu: Ceník služeb letní plovárny v roce 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 432/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zahájení provozu letní plovárny a pravidelnou odstávku kryté plovárny v roce 2007.

II. s c h v a l u j e

ceník služeb a provoz letní plovárny v roce 2007 dle důvodové zprávy v upraveném znění.

III. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Petice k rekonstrukci ul. M. Millauera, Kněžské Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 433/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici za rekonstrukci ul. M. Millauera, Kněžské Dvory.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici.

III. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zaslat odpověď zástupci petičního výboru.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v administrativní budově Lannova třída č. pop. 117/63, České Budějovice pro Victory sdružení dětí a maminek, Ant. Barcala 45, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 434/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor v administrativní budově Lannova třída č. pop. 117/63, České Budějovice, I. NP, místnosti č. 1.1. – 13,95 m² a č. 1.10. – 53,58 m², celková plocha 67,53 m² pro Victory sdružení dětí a maminek, Ant. Barcala 45, 370 05 České Budějovice za účelem zřízení Centra plánovaného rodičovství za nájemné 500,-- Kč/m²/rok, tj. 33 765,-- Kč za rok.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odvolání proti výpovědi z nájmu nebytových prostor na adrese Pražská čp. 2275/108, Č. Budějovice - nájemce Jindřich Vyskočil, Třebín č. 64, Dubné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 435/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

odvolání proti výpovědi z nájmu nebytových prostor v objektu Pražská čp. 2275/108, České Budějovice – nájemce pan Jindřich Vyskočil – Květinová síň, bytem Třebín č. 64, Dubné.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
seznámit s usnesením rady města výše uvedeného nájemce.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Hroznová 24 v Českých Budějovicích – nájemce paní Anna Bráblíková

Usnesení ve věci schválení snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Hroznová 24, České Budějovice – celého objektu o velikosti 256,22 m² a dvorku jako zahrádky o velikosti 56 m² - nájemce Anna Bráblíková AB SERVIS, Zavadilka 2144, Č. Budějovice z původního ročního nájemného 945 900,-- Kč na 540 000,-- Kč na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor – pozemku na adrese A. Trägera 44, Č. Budějovice - nájemce Vysoká škola evropských a regionálních studií o.p.s., Žižkova 6, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 436/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájemného z nebytových prostor pozemku (zahrady) v objektu A. Trägera 44, Č. Budějovice o výměře 365 m² pro nájemce Vysokou školu evropských a regionálních studií o.p.s., Žižkova 6, Č. Budějovice z ročního nájemného 5 475,-- Kč na 1 000,-- Kč za stejných nájemních podmínek.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na přivolení k výpovědi nájmu bytu č. 33, Vrbenská 4, České Budějovice – nájemce Milan Kratochvíl

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 437/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2 písm. b) Obč. zákoníku – úmyslné neplnění povinnosti nahlásit změny v počtu osob v bytě dle § 689 odst. 2, 3 vůči nájemci bytu č. 33, Vrbenská ulice č.4, České Budějovice panu Milanu Kratochvílovi.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o. realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o prominutí poplatků z prodlení p. Danielu Janovskému

Usnesení ve věci schválení prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné panu Danielu Janovskému, bytem Neznašov 4 ve výši 9 271,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Žádosti o prominutí poplatků z prodlení Petru a Pavlíně Stejskalovým, Janě Stejskalové

Usnesení ve věci schválení prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné Petru a Pavlíně Stejskalovým, Lannova tř. 45, České Budějovice ve výši 24 936,-- Kč a prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné Janě Stejskalové, Krajinská 35, České Budějovice ve výši 55 709,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 1 o výměře 48,60 m², v domě Lannova tř. 35, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 438/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu o velikosti 1+1 (48,60 m²) do nájmu, v domě Lannova tř. 35, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 5 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 1 o výměře 59,10 m², v domě Lannova tř. 45, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 439/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu o velikosti 1 + 1 (59,10 m²) do nájmu, v domě Lannova tř. č. 45, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 5 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 2, I. kat. o výměře 73,90 m², v domě Lannova tř. 55, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 440/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu o velikosti 1+2 I. kat. (73,90 m²) do nájmu v domě Lannova tř. č. 55, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 8 000,--Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě M. Horákové 74, České Budějovice pro Ivo Burdíka a Miroslavu Burdíkovou, bytem Vrbenská 4, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 441/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 2 (po p. Hlaváčovi) v domě M. Horákové 74, Č. Budějovice do nájmu pro Ivo Burdíka a Miroslavu Burdíkovou, bytem Vrbenská 4, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Pražská 19, České Budějovice pro Milana Fichtnera, trvale bytem Fr. Ondříčka 34, Č. Budějovice

(Zrušeno usnesením č. 656/2007 ze dne 18.7.2007)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 442/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 0 + 1 (po pí Suchánkové) v domě Pražská 19, Č. Budějovice do nájmu pro Milana Fichtnera, trvale bytem Fr. Ondříčka 34, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání ubytovny Dlouhá 16, České Budějovice jako byt pro Pavla Koldu, bytem tamtéž

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 443/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Pavla Koldu, t.č. na ubytovně tamtéž za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou. Jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“, ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání ubytovny Dlouhá 16, České Budějovice jako byt pro Petru Schwarzovou, bytem tamtéž

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 444/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Petru Schwarzovou, t.č. na ubytovně tamtéž za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou. Jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“, ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytové náhrady ve prospěch České školní inspekce do nájmu pro manžele Stanislava a Ludmilu Kučerovy, bytem Dukelská 23, Č. Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytové náhrady ve prospěch České školní inspekce, Fráni Šrámka 37, Praha 5 do nájmu pro manžele Stanislava a Ludmilu Kučerovy, bytem Dukelská 23, České Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 567/1 a 604/1 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 445/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parcelní číslo 567/1 a 604/1 v k.ú. Čes. Budějovice 7, v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná), pro stavbu „0225/07 GAMA group, Č.B., MK“, ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3, IČ 601 93 336 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (dl. cca 224 bm, š. do 1,0 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 4.500,-- Kč

II. u k l á d á

JUDr. Ludce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2117/15 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 446/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby - osazení dřevěného, patkovaného sloupu pro nadzemní vedení veřejné komunikační sítě na části pozemku parc. č. 2117/15 v k.ú. České Budějovice 2 (v délce 1 bm, v šířce 1 m) v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy veřejné zeleně

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem pozemků v katastrálním území Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 447/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr nájmu pozemků o celkové výměře 2938 m² v katastrálním území Třebotovice:
- parc. č. 107/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m²
- parc. č. 2752/11 – vodní plocha o výměře 19 m²
- parc. č. 2752/12 – vodní plocha o výměře 47 m²
- část parc. č. 112/5 – vodní plocha o výměře 71 m²
- část parc. č. 107/1 – lesní pozemek o výměře cca 2780 m²,
od pana Petra Novotného, bytem Dubičné 79, 370 06 České Budějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců od 1. 6. 2007 a s uhrazením zpětné částky.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem pozemku parc. číslo 1887/4 v k.ú. České Budějovice 2 - Stromovka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 448/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem pozemku parcelní číslo 1887/4 o výměře 16.617 m² v k.ú. Čes. Budějovice 2 od pana Miloslava a paní Aleny Moučkových (každý id. ½), bytem Litvínovice 19, 370 01 Litvínovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 5,-- Kč/m²/rok, to je 83.085,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemkové parcely č. 1932/1 v kat. území České Budějovice 2 – Švábův Hrádek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 449/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkové parcely číslo 1932/1 o výměře 10728 m², orná půda, v kat. území České Budějovice 2.občanskému sdružení Golf Klub České Budějovice se sídlem nám. Přemysla Otakara II č. 10/6, 370 01 České Budějovice, za účelem vybudování sportovního areálu a s tím souvisejících staveb a zařízení, na dobu určitou do 15.9.2035

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 481 v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 450/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 481 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 6629 m² v katastrálním území Haklovy Dvory, paní Heleně Smržové, bytem Haklovy Dvory č.p. 2193, 370 05 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za dohodnutou cenu 663,-- Kč/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/55 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 451/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku – zahrádky parc. č. 2516/55 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 456 m² panu Josefu Vaněčkovi, bytem K. Chocholy 4, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je celkem 2.736,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2217/3 v kat. území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 452/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2217/3 o výměře 75 m² v kat. území České Budějovice 6 společnosti QUICKLY s.r.o., se sídlem Nad Rokoskou 2361/2a, 180 00 Praha 8 – Libeň, IČ 25196219, za účelem vybudování 6-ti parkovacích míst, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za nájemné ve výši 90,-- Kč/m²/rok, tj. 6.750,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části objektu na stavebním pozemku parc. č. 2060/2 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 453/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části objektu technické vybavenosti na pozemku parc. č. 2060/2 v kat. území České Budějovice 2, společnosti AGGMORE CZECH 1, s.r.o., se sídlem 120 00 Praha 2, Vinohrady, Mánesova 28/917, IČ 271 08 619, za účelem instalace reklamního zařízení, na dobu určitou dvou let, za cenu dohodnutou ve výši 10.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 1032/1 v k.ú. České Budějovice 7 – prodloužení nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 454/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy číslo 114-7/621/02, uzavřené s paní Ivanou Kukačkovou, provdanou Srncovou, bytem 373 12, Jílovice 53, na pronájem části parcely číslo 1032/1 o výměře 10 m² v k.ú. České Budějovice 7, za účelem provozování stánku PNS včetně doplňkového prodeje (dle zákona č. 353/2003 Sb.– vyjma lihovin) a příjmu sázek, na dobu určitou 5-ti let, to je do 23. května 2012, za cenu 50.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části parc. č. 214 v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 455/2007:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 1136/2006 v části týkající se kupní ceny takto:

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 214 oddělené geometrickým plánem č. 602-56/2006 a označené jako nově vzniklá parc. č. 214/2 o výměře 31 m² v katastrálním území Haklovy Dvory, za účelem majetkového vypořádání, Ing. Zuzaně Balounové, bytem Zavadilka čp. 2150, 370 05 České Budějovice, *za dohodnutou cenu 3.100,-- Kč* a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 12 (pod domem na nám. Přemysla Otakara II. čp. 10/6) v kat. území České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 456/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 12 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 653 m² (pod domem na náměstí Přemysla Otakara II. čp. 10/6) společnosti CB CITY INVEST s.r.o., se sídlem Lipenská 1729/22, České Budějovice, IČ 26108879 (id. 2/3), JUDr. Evě Nýdlové, bytem J. Š. Baara 2234/53, České Budějovice (id. 1/6) a JUDr. Ludmile Háječkové, bytem U Trojice 780/5, České Budějovice (id. 1/6) za cenu dle znaleckého posudku ve výši 4.244.500,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1201/38 se stavbou přístřešku MHD v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 457/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 1201/38 o výměře 50 m² se stavbou nefunkčního plechového přístřešku MHD v k.ú. České Budějovice 4 společnosti TECAM spol. s r.o., se sídlem Kotrčova 304, 503 01 Hradec Králové 16, IČ 60933623, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 4355/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 458/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

studii řešící využití území týkající se prodeje části pozemku parc. č. 4355/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře cca 126 m² včetně objektů garáží a kolostavu nacházejících se na části uvedeného pozemku (na výměře cca 252 m²) manželům Ing. Karlu a Mgr. Olze Strnadovým, oba bytem, 370 06 České Budějovice Suchovrbenská 1928/26, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Prodej domů dle zásad – záměr prodeje objektu Skuherského čp. 1290/5
nájemníkům dle zásad**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 459/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje objektu Skuherského čp. 1290/5 se stavební parcelou č. 3435 o výměře 321 m² a pozemkovou parcelou č. 3434/2 o výměře 96 m² v k.ú. České Budějovice 3 nájemníkům dle zásad.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Petice obyvatelů domu v lokalitě A. Barcala 26 – narušování veřejného
pořádku mladistvými, činnost MP**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 460/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici obyvatelů domu v lokalitě A. Barcala 26 – narušování veřejného pořádku mladistvými, činnost městské policie.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi,
zaslat odpověď předsedkyni samosprávy pí Hrneckové.

K bodu: Nabídka na uzavření partnerství z města Pembroke na Maltě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 461/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

nabídku partnerství z města Pembroke na Maltě.

II. d o p o r u č u j e

nadále pokračovat v komunikaci s Pembroke a podporovat kontakty mezi různými subjekty v obou městech s tím, že pokud životaschopnost této spolupráce porovněří čas, bude v horizontu několika let případně možné přistoupit k podepsání oficiální smlouvy o partnerství.

K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – příprava a vydání publikace a výstava Slavné vily Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 462/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na vydání publikace a výstavu Slavné vily Jihočeského kraje pro Foibos a.s., Bartoškova 26, 140 00 Praha 4 ve výši 15 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Změna ve složení sociální komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 463/2007:**

rada města

I. o d v o l á v á

MUDr. Yvonu Závorovou z funkce členky sociální komise Rady města České Budějovice na její vlastní žádost.

II. j m e n u j e

Tomáše Brejchu do funkce člena sociální komise.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 10.5.2007

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
primátor

MUDr. Martin Kuba
člen rady města