

Z Á P I S

**ze 13. schůze Rady města České Budějovice konané dne 23. května 2007
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, František Jelen, Mgr. Rudolf Vodička, Petr Kocar, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: Ing. Leona Trešlová, Mgr. Jana Menzelová, Ing. Jaromír Talíř

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma, projednávání bodů od poř. č. 14 řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Byl schválen program 13. schůze rady města **(8,0,0/8)**.

Byly projednány zápisy z 11. a 12. schůze rady města a nebyly proti nim vzneseny námítky. Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 23.5.2007.

Byla provedena oprava v dodatku č. 2 ke zřizovací listině MŠ E. Pittera - příloha mat. – usn. č. 264/2007 – účetní hodnota pozemku činí 24,-- Kč.

Petr Kocar byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/564/2007/M/505
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. – Vyhodnocení příloh za rok 2006 ke Smlouvě o zajištění městské autobusové a trolejbusové dopravy k uspokojování potřeb města České Budějovice
Přijato usnesení č. 465/2007 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lubomír Půlpán, ředitel a místopředseda představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod.
2. číslo jednací KP-RM/566/2007/M/507
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. – Změna tarifu jízdného v městské hromadné dopravě v Českých Budějovicích k 1.9.2007
Přijato usnesení č. 466/2007 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lubomír Půlpán, ředitel a místopředseda představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod.
3. číslo jednací KP-RM/565/2007/M/506
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. – Valná hromada
Přijato usnesení č. 467/2007
Hlasování: v části I. bere na vědomí **(8,0,0/8)**, II. schvaluje 1. **(7,0,1/8)**, 2. **(8,0,0/8)**, v části ukládá **(8,0,0/8)**.
Jednání byli přítomni Ing. Lubomír Půlpán, ředitel a místopředseda představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod.
4. číslo jednací KP/RM/620/2007/M/559
Závěry analýzy dopravy v klidu v širším území města České Budějovice
Přijato usnesení č. 468/2007 (8,0,0/8)

Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků, Ing. Karel Jarolímek, PARKING PRAHA, a.s.

5. číslo jednací KP-RM/459/2007/M/413
Směrnice Rady města České Budějovice o Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice
Přijato usnesení č. 469/2007 (8,0,0/8)
Jednání byly přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Kryková, odd. fondů EU.
6. číslo jednací KP-RM/625/2007/M/563
Záměr zpracování žádosti o dotaci na projekt „Kalendář pro občany ohrožené sociální exkluzí“
Přijato usnesení č. 470/2007 (8,0,0/8)
Jednání byly přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Kryková, odd. fondů EU.
7. číslo jednací KP-RM/567/2007/M/508
Záměr zpracování a podání žádosti o dotaci – Technická dokumentace k projektu Obnova hradebního systému města České Budějovice – I. etapa
Přijato usnesení č. 471/2007 (8,0,0/8)
Jednání byly přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Kryková, odd. fondů EU.
8. číslo jednací KP-RM/594/2007/M/535
Výpůjčka jednoho kusu přístupového klíče VASCO firmě MARBES CONSULTING s.r.o. za účelem dálkového přístupu do datové sítě statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 472/2007 (7,0,0/7)
9. číslo jednací KP-RM/590/2007/M/531
Rozpočtová opatření číslo 39 až 41
Přijato usnesení č. 473/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
10. číslo jednací KP-RM/593/2007/M/534
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 20 až V 22
Přijato usnesení č. 474/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
11. číslo jednací KP-RM/512/2007/M/459
Informativní zpráva o optimalizaci sítě základních škol
Přijato usnesení č. 475/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
12. číslo jednací KP-RM/587/2007/M/528
Záměr zřízení plavecké školy a vybudování bazénu na pozemku ZŠ O. Nedbala
Přijato usnesení č. 476/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
13. číslo jednací KP-RM/600/2007/M/539
Dispozice s majetkem – žádost o prodloužení užívání bytu v objektu ZŠ a MŠ Nerudova 9, Č. Budějovice, odloučené pracoviště MŠ K. Šátala 17, Č. Budějovice, paní Mgr. Janě Kittelové (roz. Melzerové) – učitelce ZŠ a MŠ Nerudova 9, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 477/2007 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

14. číslo jednací KP-RM/606/2007/M/545
Zásady sociální komise rady města pro poskytování příspěvků nestátním neziskovým organizacím působícím v sociální oblasti na území města
Přijato usnesení č. 478/2007 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí sociálního odboru.
15. číslo jednací KP-RM/579/2007/M/520
Poskytnutí neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách
Přijato usnesení č. 479/2007 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí sociálního odboru.
16. číslo jednací KP-RM/602/2007/M/541
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy ulice J. Ježka (úsek Dobrovodská – tř. Čsl. legií), České Budějovice“
Přijato usnesení č. 480/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
17. číslo jednací KP-RM/616/2007/M/555
„České Budějovice, Kaliště – chodník“ – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo S/1121/6720/96/06“
Přijato usnesení č. 481/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
18. číslo jednací KP-RM/611/2007/M/550
Dodatečná sanace bytových domů – ul. M. Horákové č. 72 – 78, 146 b. j. – dodatek č. 1 k SOD
Přijato usnesení č. 482/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
19. číslo jednací KP-RM/617/2007/M/556
Dispozice s majetkem města – odkoupení části pozemku p. č. 2137/52 v k. ú. České Budějovice 2 pro stavbu cyklostezky v rámci stavby „Regenerace panelového sídliště Vltava Jih II. etapa“
Přijato usnesení č. 483/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
20. číslo jednací KP-RM/621/2007/M/560
Odměny ředitelů příspěvkových organizací za 2. pololetí 2006
Přijato usnesení č. 484/2007 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
21. číslo jednací KP-RM/613/2007/M/552
Informace o příspěvkové organizaci Veřejné služby České Budějovice
Přijato usnesení č. 485/2007 (6,0,0/6)
Jednání byli přítomni Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků, Kateřina Vrbová, ředitelka p.o. Veřejné služby České Budějovice, Soňa Stoklasová, ekonomka organizace.
22. číslo jednací KP-RM/612/2007/M/551
Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice.

Přijato usnesení č. 486/2007 (6,0,0/6)

Jednání byli přítomni Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků, Kateřina Vrbová, ředitelka p.o. Veřejné služby České Budějovice, Soňa Stoklasová, ekonomka organizace.

23. číslo jednací KP-RM/614/2007/M/553

Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 04/2003 řád veřejného pohřebiště a schválení nového řádu

Přijato usnesení č. 487/2007 (6,0,0/6)

Jednání byli přítomni Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků, Kateřina Vrbová, ředitelka p.o. Veřejné služby České Budějovice, Soňa Stoklasová, ekonomka organizace.

24. číslo jednací KP-RM/618/2007/M/557

Bezúplatný převod náhrobků a hrobového příslušenství

Přijato usnesení č. 488/2007 (6,0,0/6)

Jednání byli přítomni Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků, Kateřina Vrbová, ředitelka p.o. Veřejné služby České Budějovice, Soňa Stoklasová, ekonomka organizace.

25. číslo jednací KP-RM/615/2007/M/554

Ceník úhrad za užívání hrobového místa, nájemné a služby s nájmem spojené

Přijato usnesení č. 489/2007 (7,0,0/7)

Jednání byli přítomni Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků, Kateřina Vrbová, ředitelka p.o. Veřejné služby České Budějovice, Soňa Stoklasová, ekonomka organizace.

26. číslo jednací KP-RM/619/2007/M/558

Žádost o udělení výjimky ke vstupu do komunikace I. kategorie v ochranné lhůtě – vnitroblok mezi ulicemi Čechova a Plzeňská

Přijato usnesení č. 490/2007 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků.

27. číslo jednací KP-RM/591/2007/M/532

Žádost o udělení výjimky ke vstupu do komunikace I. kategorie v ochranné lhůtě – chodník v ul. E. Rošického, J. Boreckého

Přijato usnesení č. 491/2007 (6,0,0/6)

Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků.

28. číslo jednací KP-RM/588/2007/M/529

Žádost o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – pro prodej na Sokolském ostrově dne 1.6.2007

Přijato usnesení č. 492/2007 (6,0,0/6)

Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků.

29. číslo jednací KP-RM/561/2007/M/504

Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád - letní kulturní akce

Přijato usnesení č. 493/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna I. Sedláková, vedoucí odboru kultury.

30. číslo jednací KP-RM/576/2007/M/517

Žádost agentury FLAMM, s.r.o. o spolupráci při pořádání prestižních koncertů ve sportovní hale

Přijato usnesení č. 494/2007 (6,0,0/6)

Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.

31. číslo jednací KP-RM/572/2007/M/513

Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků

Přijato usnesení č. 495/2007 (6,0,0/6)

32. číslo jednací KP-RM/583/2007/M/524

Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor náměstí Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – nájemce Cupelino s.r.o. – kavárna U Černé kočky

Přijato usnesení č. 496/2007 (6,0,0/6)

Jednání byl přítomen V. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

33. číslo jednací KP-RM/584/2007/M/525

Návrh na přivolení k výpovědi nájmu bytu – Justina Prokopová, bytem M. Horákové 74, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 497/2007 (6,0,0/6)

Jednání byl přítomen V. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

34. číslo jednací KP-RM/603/2007/M/542

Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 2061/404, 2061/386, 725/1, 726/50, 925, 939, 900/1, 2137/77 a 2137/76 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 498/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

35. číslo jednací KP-RM/568/2007/M/509

Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1044 v k. ú. Č. Budějovice 4

Přijato usnesení č. 499/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

36. číslo jednací KP-RM/570/2007/M/511

Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3493 v k. ú. Č. Budějovice 3

Přijato usnesení č. 500/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

37. číslo jednací KP-RM/582/2007/M/523

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 364/3 v k. ú. Č. Budějovice 6 (dvůr Jeronýmova – Žižkova tř.)

Usnesení nebylo přijato (0,4,2/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

38. číslo jednací KP-RM/598/2007/M/537

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2518/6 v k. ú. Č. Budějovice 5

Přijato usnesení č. 501/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

39. číslo jednací KP-RM/592/2007/M/533

Dispozice s majetkem města – pronájem části kovové konstrukce u OD Družba v k. ú. Č. Budějovice pro firmu Gastronom 1 s.r.o.

Přijato usnesení č. 502/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

40. číslo jednací KP-RM/581/2007/M/522

Dispozice s majetkem města – pronájem části objektu na stavebním pozemku parc. č. 2060/2 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 503/3007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

41. číslo jednací KP-RM/578/2007/M/519

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parc. č. 1932/1 v k. ú. Č. Budějovice 2 – Švábův Hrádek

Přijato usnesení č. 504/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. číslo jednací KP-RM/580/2007/M/521

Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 4353 v k. ú. Č. Budějovice 3

Přijato usnesení č. 505/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

43. číslo jednací KP-RM/573/2007/M/514

Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 114-3/541/01-WIP Reklama s.r.o.

Přijato usnesení č. 506/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

44. číslo jednací KP-RM/599/2007/M/538

Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby – prodloužení vodovodního řadu na pozemku parc. č. 244/1 v k. ú. Č. Budějovice 4

Přijato usnesení č. 507/2007 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

45. číslo jednací KP-RM/586/2007/M/527

Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4 a Třebotovice

Usnesení nebylo přijato (0,2,4/6)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

46. číslo jednací KP-RM/574/2007/M/515

Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemkové parc. č. 973 v k. ú. Č. Budějovice 4

Materiál byl odložen.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

47. číslo jednací KP-RM/609/2007/M/548

Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 3352/23 v k. ú. Č. Budějovice 7

Usnesení nebylo přijato (0,7,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

48. číslo jednací KP-RM/577/2007/M/518

Dispozice s majetkem města – prodej id. ½ domu J. Plachty čp. 1368/2

Přijato usnesení č. 508/2007 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. číslo jednací KP-RM/595/2007/M/536
Dispozice s majetkem města – prodej objektu Novohradská čp. 1709 (požární zbrojnice)
Usnesení nebylo přijato (1,3,3/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/604/2007/M/543
Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu K. Weise čp. 1208/12 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 509/2007 – protinávrh (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/605/2007/M/544
Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje bytové jednotky č. 1020/001 v objektu Vodňanská čp. 1020/17
Přijato usnesení č. 510/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/610/2007/M/549
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje objektu J. Lomského čp. 713/4 – změna ceny
Usnesení nebylo přijato (0,7,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/608/2007/M/547
Valná hromada spol. .A.S.A. České Budějovice, s.r.o.
Přijato usnesení č. 511/2007 (8,0,0/8)
54. číslo jednací KP-RM/607/2007/M/546
Valná hromada společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s. – 21.6.2007
Přijato usnesení č. 512/2007 (8,0,0/8)
55. číslo jednací KP-RM/626/2007/M/564
Valná hromada společnosti Teplárna České Budějovice, a.s.
Přijato usnesení č. 513/2007 (7,0,0/7)
56. číslo jednací KP-RM/623/2007/M/562
Programové prohlášení Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 514/2007 (8,0,0/8)
57. Rezignace na funkci člena Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 515/2007 (8,0,0/8)
58. číslo jednací KP-RM/571/2007/M/512
Návrh programu VII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 31. května 2007
Přijato usnesení č. 516/2007 (8,0,0/8)
59. číslo jednací KP-RM/622/2007/M/561
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou porinátora – projekt „Dny japonské kultury na jihu Čech“
Přijato usnesení č. 517/2007 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města byli informováni o překročení doby nočního klidu u těchto letních kulturních akcí spolupřátaných městem, které se budou konat na nám. Přemysla Otakara II., radničním nádvoří a Sokolském ostrově:

27.6.2007 Festival pouličních divadel svatý P.R.D. Pouliční Rozhlas Divadel, 30.6. -

4.7.2007 Múzy na vodě, 7. - 10.7.2007 Kinematograf bratří Čadíků, 14.7.2007 Bohemia JazzFest.

Členové rady města obdrželi CD – Analýza dopravy v klidu v širším území města Českých Budějovic (příloha k materiálu poř. č. 4).

13. schůze rady města byla ukončena v 15:30 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. - Vyhodnocení příloh za rok 2006 ke Smlouvě o zajištění městské autobusové a trolejbusové dopravy k uspokojování potřeb Města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 465/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. Zprávu auditora k účetní závěrce k 31.12.2006.
2. Komentář k plnění finančního plánu za rok 2006.
3. Zprávu o stavu dodržování jízdních řádů a tarifu jízdného za rok 2006.

II. s c h v a l u j e

Vyhodnocení příloh ke "Smlouvě" za rok 2006, včetně propočtu oprávněného navýšení mzdových prostředků společnosti o 1.617.732,79 Kč.

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. - Změna tarifu jízdného v městské hromadné dopravě v Českých Budějovicích k 1.9. 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 466/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh na úpravu tarifu jízdného v MHD k 1.9.2007.

II. s c h v a l u j e

návrh na úpravu tarifu jízdného v MHD k 1.9.2007 v předloženém znění.

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. - Valná hromada

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 467/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené materiály k valné hromadě Dopravního podniku města České Budějovice, a.s.

II. s c h v a l u j e

1. návrh na Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti – Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., při výkonu působnosti valné hromady.
2. návrh na oprávněné navýšení mzdových prostředků, včetně odvodů na zdravotní a sociální pojištění, ve výši 1.617.732,79 Kč.

III. u k l á d á

1. Mgr. Rudolfu Vodičkovi,
aby jménem města, jako jediného akcionáře společnosti - Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., vydal rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady, konané dne 26.6.2007, ve smyslu schváleného usnesení.
2. Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat rozpočtové opatření k pokrytí oprávněného navýšení mzdových prostředků, včetně odvodů na zdravotní a sociální pojištění, ve výši 1.617.732,79 Kč pro Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.

K bodu: Závěry analýzy dopravy v klidu v širším území města Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 468/2007:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
výsledky a závěry zpracované analýzy dopravy v klidu v širším území města České Budějovice.
- II. u k l á d á**
Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zadat projekt řešení této problematiky s realizací do 12/2007 a provoz od 01/2008.

K bodu: Směrnice Rady města České Budějovice o Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 469/2007:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
směrnici rady města o Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice.
- II. u k l á d á**
Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit směrnici ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Záměr zpracování žádosti o dotaci na projekt „Kalendář pro občany ohrožené sociální exkluzí“

(Zrušeno usnesením č. 919/2007 ze dne 10.10.2007)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 470/2007:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci na projekt „Kalendář pro občany ohrožené sociální exkluzí“ do grantového programu Podpora sociálního začleňování národnostních menšin, cizinců a azylantů.
- II. u k l á d á**
Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit zpracování a předložení žádosti o grant.

K bodu: Záměr zpracování a podání žádosti o dotaci – Technická dokumentace k projektu Obnova hradebního systému města České Budějovice – I. etapa

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 471/2007:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci na akci:
Technická dokumentace k projektu Obnova hradebního systému města České Budějovice – I. etapa.

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit zpracování a předložení žádosti o dotaci.

K bodu: Výpůjčka jednoho kusu přístupového klíče VASCO firmě MARBES CONSULTING s. r. o. za účelem dálkového přístupu do datové sítě statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 472/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypůjčení výpočetní techniky externímu dodavateli služeb za účelem dálkového přístupu do datové sítě statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Patrikovi Starčevskému, vedoucímu odboru informačních a komunikačních technologií,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 39 až 41

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 473/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 39 až 41.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 39 – zapojení účelových prostředků poskytnutých Krajským úřadem Jihočeského kraje na úhradu profinancování ztráty z provozu dopravy v rámci integrovaného dopravního systému Českých Budějovic na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru územního plánování a architektury ve výši 300 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 40 – zapojení nedaňových příjmů z reklamy odboru ochrany životního prostředí na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na věcné dary v rámci projektu „Na kolo jen s přílbou“ ve výši 35 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 41 – přesun finančních prostředků příspěvkové organizace ZŠ Bezdrevská z investiční dotace ve prospěch neinvestičního příspěvku na opravy a udržování ve výši 1.400 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 39 až 41 do rozpočtu roku 2007
v termínu 31.5.2007.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 20 až V 22

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 474/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 20 až V 22.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 20 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů městské policie určených na nákup materiálu jinde nezařazeného - foto ve prospěch výdajů na léky a zdravotnický materiál ve výši 5 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 21 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru sportovní zařízení určených na služby školení a vzdělávání – PS ve prospěch výdajů na účastnické poplatky na konference – PS ve výši 4 tis. Kč,
3. záměr rozpočtového opatření číslo V 22 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z výdajů na letní plovárnu, stavební úpravy Lannovy třídy a zimního stadionu ve prospěch výdajů na stavební úpravy Ledenické ulice a stavební úpravy jiných ulic ve výši 73.900 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit vnitřní rozpočtové opatření číslo V 22 k projednání zastupitelstvu města v roce 2007.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 20 až V 21 do rozpočtu města roku 2007 v termínu 31.5.2007.

K bodu: Informativní zpráva o optimalizaci sítě základních škol

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 475/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o optimalizaci sítě základních škol.

K bodu: Záměr zřízení plavecké školy a vybudování bazénu na pozemku ZŠ O. Nedbala

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 476/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost pana Šestauera.

II. s c h v a l u j e

záměr zřízení plavecké školy a vybudování bazénu na pozemku ZŠ O. Nedbala soukromým podnikatelem panem Petrem Šestauerem na jeho náklady.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem – žádost o prodloužení užívání bytu v objektu ZŠ a MŠ Nerudova 9, České Budějovice, odloučené pracoviště MŠ K.Šatala 17, České Budějovice, paní Mgr. Janě Kittelové (roz. Melzerové) – učitelce ZŠ a MŠ Nerudova 9, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 477/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy školního bytu na dobu určitou do 30.6.2008 paní učitelce Mgr. Janě Kittelové v objektu ZŠ a MŠ Nerudova 9, České Budějovice, odloučené pracoviště MŠ K. Šatala 17, České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Zásady sociální komise rady města pro poskytování příspěvků nestátním neziskovým organizacím působícím v sociální oblasti na území města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 478/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

Zásady sociální komise Rady města České Budějovice pro poskytování příspěvků nestátním neziskovým organizacím působícím v sociální oblasti na území města.

K bodu: Neinvestiční dotace pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 479/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace pro:

Linka důvěry, o.p.s. České Budějovice ve výši 50 000,-- Kč

Svaz neslyšících a nedoslýchavých v ČR, o.s. České Budějovice ve výši 20 000,-- Kč

Diecézní charita České Budějovice, Poradna Eva, církevní p.o. ve výši 50 000,-- Kč

Diecézní charita České Budějovice, Poradna pro uprchlíky, c.p.o. ve výši 25 000,-- Kč

Diecézní charita České Budějovice, Intervenční centrum, c.p.o. ve výši 30 000,-- Kč

Diecézní charita České Budějovice, Dobrovolnické centrum, c.p.o. ve výši 26 000,-- Kč

Jihočeská růže – Krizové centrum, o.s. Hluboká n. Vltavou ve výši 10 000,-- Kč

Společnost pro ranou péči, o.s. České Budějovice ve výši 40 000,-- Kč

Český svaz PTP – VTNP, o.s. České Budějovice ve výši 22 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Pavle Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „STAVEBNÍ ÚPRAVY ULICE J. JEŽKA (ÚSEK DOBROVODSKÁ – TŘ. ČSL. LEGIÍ), ČESKÉ BUDĚJOVICE“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 480/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy ulice J. Ježka (úsek Dobrovodská – tř. Čsl. Legií), České Budějovice“.

2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem přímo vyzváni k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace.
3. složení hodnotící komise

člen	náhradník
Mgr. Juraj Thoma	Ing. Ivana Popelová
Ing. Bc. Břetislav Kábele	František Jelen
Mgr. Rudolf Vodička	doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	Eva Hajerová
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Jiří Procházka

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) předložit primátorovi města k podpisu text výzvy a dokumentů souvisejících se zadáním veřejné zakázky.
 - b) zajistit zveřejnění výzvy.
2. předsedovi hodnotící komise, v souladu se směrnicí rady města č. 3/2006 předložit radě města doporučení hodnotící komise k projednání.

K bodu: „České Budějovice, Kaliště - chodník“, dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo S/1121/6720/96/06

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 481/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. objednatele: S/1121/6720/96/06; č. zhotovitele: 06 043, na akci „České Budějovice, Kaliště - chodník“, se zhotovitelem firmou VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r.o., kterým se mění oddíl III. – PŘEDMĚT DÍLA podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „České Budějovice, Kaliště - chodník“ se zhotovitelem firmou VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r.o., primátorovi města k podpisu.

K bodu: Dodatečná sanace bytových domů – ul. M. Horákové č. 72 – 78, 146 b. j. – dodatek č. 1 k SOD

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 482/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k SOD č. 42/1121/2748,6813/44/06 se zhotovitelem, firmou Tangenta – B spol. s r. o., Dobrovodská 130, České Budějovice na akci „Dodatečná sanace bytových domů – ul. M. Horákové č. 72 – 78, 146 b. j., České Budějovice“. Původní cena 33 215 105,00 Kč (včetně DPH) se dodatkem č. 1 snižuje o 347 375,00 Kč (vč. DPH). Celková cena kompletního díla včetně dodatku č. 1 potom činí 32 867 730,00 Kč (včetně DPH).

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města České Budějovice, výše uvedený dodatek č. 1
k SOD č. 42/1121/2748,6813/44/06 k podpisu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - odkoupení části pozemku p. č. 2137/52 v k.ú.
České Budějovice 2 pro stavbu cyklostezky v rámci stavby „Regenerace
panelového sídliště Vltava Jih II. etapa“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 483/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr na uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na odkoupení části pozemku p.č.
2137/52 ostatní plocha o výměře cca 550 m² v katastrálním území České Budějovice 2
od vlastníka pozemku Jihočeské university v Českých Budějovicích za cenu 480,--
Kč/m², tj. části pozemku p.č. 2137/52 o výměře cca 550 m² za 264 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit usnesení RM včetně všech podkladů a dokladů souvisejících se záměrem na
odkoupení části pozemku p.č. 2137/52 o výměře cca 550 m² majetkovému odboru,
který zajistí realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Odměny ředitelů příspěvkových organizací za II. pololetí 2006 a odměny
ředitelů obchodních společností SPRÁVA DOMŮ s.r.o. a Lesy a rybníky města
Českých Budějovic, s.r.o. za rok 2006**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 484/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměny ředitelům příspěvkových organizací za II. pololetí roku 2006: Jihočeské
divadlo IČ 00073482, Domov pro seniory a pension Hvízdal IČ 00666238, Domov pro
seniory Máj IČ 71173064, Domov pro seniory Staroměstská IČ 62537890, Jeslová a
azylová zařízení IČ 62537962, Veřejné služby České Budějovice IČ 70890412 a
odměny ředitelů obchodních společností SPRÁVA DOMŮ s.r.o. IČ 25154427 a Lesy a
rybníky města Českých Budějovic, IČ 25154427 za rok 2006 dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Informace o příspěvkové organizaci Veřejné služby České Budějovice, p.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 485/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o vývoji v příspěvkové organizaci Veřejné služby České Budějovice, p.o.

K bodu: Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice, p.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 486/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření dodatku č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice, příspěvková organizace, IČ 70890412, spočívající ve změně názvu a sídla organizace, rozsahu svěřeného majetku.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit zastupitelstvu města k projednání návrh dodatku č. 5 příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice, p.o.

K bodu: Zrušení obecně závazné vyhlášky 04/2003 řád veřejného pohřebiště a schválení nového řádu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 487/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr vydání obecně závazné vyhlášky, kterou se ruší obecně závazná vyhláška (kterou se vydává řád veřejného pohřebiště) č. 04/2003.
2. řád veřejného pohřebiště s účinností od 1.7.2007 ve znění dle předloženého návrhu a za podmínky zrušení obecně závazné vyhlášky 04/2003.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit zastupitelstvu města k projednání návrh obecně závazné vyhlášky, která bude rušit vyhlášku 04/2003.

K bodu: Bezúplatný převod náhrobků a hrobového příslušenství

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 488/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí majetku – náhrobků a ostatního hrobového příslušenství - od státu (ÚZSVM).

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
průběžně předkládat primátorovi k podpisu žádosti o bezúplatný převod majetku, náhrobků a ostatního hrobového příslušenství.

K bodu: Ceník úhrad za užívání hrobového místa, nájemné a služby s nájmem spojené

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 489/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ceník úhrad za užívací právo k pohřbívacímu místu – nájemné a služby s nájmem spojené - dle předloženého návrhu, s účinností od 1. června 2007.

II. u k l á d á

Kateřině Vrbové, ředitelce příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice, p.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky ke vstupu do komunikace I. kategorie v ochranné lhůtě – vnitroblok mezi ulicemi Čěčova a Plzeňská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 490/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost zhotovitele rekonstrukce plynovodu včetně plynovodních přípojek o povolení vstupu do komunikací I. kategorie.

II. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie – vnitroblok mezi ulicemi Čěčova a Plzeňská – podélný výkop komunikace v rozsahu 78 m² asfaltu a 12 m² zámkové dlažby pro spol. Výstavba plynovodů, spol. s r.o. České Budějovice za účelem realizace rekonstrukce plynovodu včetně plynovodních přípojek, a to vše za podmínky, že bude uhrazena finanční náhrada za vstup do nové komunikace dle sazebníku, který schválila Rada města České Budějovice – pol. 4.1.1. 1000 Kč/m² (tj. 90 m² x 1000 Kč/m² = 90 000 Kč) a povrchy komunikací budou opraveny v celé šíři.

III. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky ke vstupu do komunikace I. kategorie v ochranné lhůtě – chodník v ul. E. Rošického, J. Boreckého

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 491/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie – asfaltového chodníku v ul. E. Rošického a J. Boreckého, za účelem výstavby optické kabelové sítě pro E.ON Distribuce, a.s. v rozsahu 70m² (70m x 1m = 70m²) za podmínky, že bude uhrazena finanční náhrada za vstup do nové komunikace dle sazebníku, který schválila Rada města České Budějovice – pol. 4.1.1. 1000 Kč/m² (tj. 70 m² x 1000 Kč/m² = 70 000 Kč) a dotčené chodníky budou opraveny asfaltem v celé šíři.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád - pro prodej na Sokolském ostrově dne 1.6.2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 492/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z nařízení č.1/2006 Tržní řád – prodej mimo tržní místo - pro paní Alenu Kaňkovskou, za účelem prodeje vymalovánek „Mamínko, tatínku, nauč mě říkanku“ v rámci pořádání dětského dne Magistrátem města České Budějovice dne 1.6.2007 na Sokolském ostrově.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001
Tržní řád - letní kulturní akce**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 493/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2006 Tržní řád na omezení sortimentu prodávaného zboží - prodej alkoholických nápojů na kulturní akce spolupořádané městem dle důvodové zprávy: 27.6.- 28.6.2007 Festival pouličních divadel svatý P.R.D. Pouliční Rozhlas Divadel (nám. Přemysla Otakara II., nádvoří radnice), 30.6. - 4.7.2007 Múzy na vodě (Sokolský ostrov, soutok Vltavy a Malše, hudební festival na vodě), 7. - 10.7.2007 Kinematograf bratří Čadíků (nám. Přemysla Otakara II.), 14.7.2007 Bohemia JazzFest (nám. Přemysla Otakara II.).

II. u k l á d á

Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Žádost agentury FLAMM, s.r.o. o spolupráci při pořádání prestižních koncertů
ve sportovní hale**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 494/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost agentury FLAMM, s.r.o., Homole 19, 370 01 České Budějovice o spolupráci při pořádání koncertů ve sportovní hale.

**K bodu: Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku
vyřizování přestupků**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 495/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou žádost obcí Nákří o uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn ve věci výkonu státní správy na úseku přestupků.

II. k o n s t a t u j e ,
že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon přenesené působnosti na úseku přestupků za uvedenou obec.

III. u k l á d á
Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
uzavřít veřejnoprávní smlouvu s uvedenou obcí dle schválených podmínek a předložit ji Krajskému úřadu Jihočeského kraje ke schválení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor náměstí Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice – nájemce Cupelino s.r.o. – kavárna U Černé kočky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 496/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e
snížení nájemného z nebytových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice o výměře 96,62 m² pro nájemce Cupelino s.r.o., kavárna „U Černé kočky“ z ročního nájemného 250 674,-- Kč na roční nájemné 195 124,-- Kč. Ostatní body smlouvy zůstávají bez změn.

II. u k l á d á
Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na přivolení k výpovědi nájmu bytu – Justina Prokopová, bytem M. Horákové 74, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 497/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e
ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2 písm. c) Obč. zákoníku, neboť nájemce má dva a více bytů a nejedná se o případ, kdy na ní nelze požadovat, aby užívala pouze jeden z nich, vůči nájemci bytu č. 3/24, ulice M. Horákové 74, České Budějovice paní Justině Prokopové.

II. u k l á d á
Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. číslo 2061/404, 2061/386, 725/1, 726/50, 925, 939, 900/1, 2137/77 a 2137/76 v k.ú. Čes. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 498/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parcelní číslo 2061/404, 2061/386, 725/1, 726/50, 925, 939, 900/1, 2137/77 a 2137/76 v k.ú. České Budějovice 2 v majetku statutárního města České Budějovice

(strana povinná) pro stavbu „Optický kabel Spínací stanice Č. Dvory – Rozvodna Západ Č. Budějovice“, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – organizaci E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 295/16, 370 49 České Budějovice, IČ 260 78 198 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení sítě optického kabelu a práva vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 555 m a šířka do 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 9.000,-- Kč, za podmínek stanovených odborem SVS Mm Čes. Budějovice.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1044 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 499/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – Rudolfovská, PLUS - DISCOUNT, TS a kabely NN“ na části pozemku parc. č. 1044 v k. ú. České Budějovice 4 (v délce cca 120 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3493 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 500/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „0035 07 Vodafone (92) CB OK“ na části pozemku parc. č. 3493 v k.ú. České Budějovice 3 (v celkové délce cca 62 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 364/3 v kat. území České Budějovice 6 (dvůr Jeronýmova – Žižkova tř.)

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu pozemku parc. č. 364/3 o výměře 16 m² (pod stavbou s přístřeškem) v kat. území České Budějovice 6 panu Milanu Černému, bytem Jeronýmova čp. 216/5, České Budějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nájemné ve výši 35,-- Kč/m²/rok, tj. za celkové nájemné 560,-- Kč ročně, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2518/6 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 501/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku – zahrádky parc. č. 2518/6 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 341 m² na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 9,-- Kč/m²/rok, to je celkem 3.069,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části kovové konstrukce u OD Družba v k.ú. České Budějovice 3 pro firmu Gastronom 1 s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 502/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc.č. 2919/1 v kat. území České Budějovice 3, obchodní firmě Gastronom 1 s.r.o., se sídlem Rudolfovská 103, České Budějovice, IČ 260 78 864, za účelem provozování stávajícího reklamního zařízení na dobu určitou dvou let za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části objektu na stavebním pozemku parc. č. 2060/2 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 503/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části objektu technické vybavenosti na pozemku parc. č. 2060/2 v kat. území České Budějovice 2, společnosti AGGMORE CZECH 1, s.r.o., se sídlem 120 00 Praha 2, Vinohrady, Mánesova 28/917, IČ 271 08 619, za účelem instalace a provozování reklamního zařízení, na dobu určitou dvou let, za cenu dohodnutou ve výši 10.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parcely č. 1932/1 v kat. území České Budějovice 2 – Švábův Hrádek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 504/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely číslo 1932/1 o výměře 10728 m², orná půda, v kat. území Č. Budějovice 2, občanskému sdružení Golf Klub České Budějovice, o.s. IČ 269 83 583 se sídlem nám. Přemysla Otakara II č. 10/6, 370 01 České Budějovice, za účelem vybudování sportovního areálu a s tím souvisejících staveb a zařízení, na dobu určitou do 15.9.2035, za cenu ve výši 100,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 4353 v kat. území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 505/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemkové parcely č. 4353 o výměře 1 m² v k.ú. České Budějovice 3, Jihočeskému divadlu, se sídlem Dr. Stejskala 23, České Budějovice, IČ 00073482, za účelem provozování stávajícího reklamního zařízení, na dobu určitou dva roky, za podmínky ukončení nájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravy plochy, na které je reklamní panel umístěn, za cenu ve výši 1.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření dodatku č.2 k nájemní smlouvě č. 114-3/541/01- WIP Reklama s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 506/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č.2 k nájemní smlouvě č. 114-3/541/01 uzavřené se společností WIP Reklama s.r.o., se sídlem 370 10 České Budějovice, Školní 3, IČ 00511099, kterým se upravuje rozsah předmětu nájmu - vypouští se 2 ks reklamních panelů na pozemku parc. č. 1201/63 v k.ú. České Budějovice 3.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby – prodloužení vodovodního řadu na pozemku parc. č. 244/1 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 507/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby – prodloužení vodovodního řadu (v délce cca 35 bm) v ulici Žerotínova na pozemku parc. č. 244/1 v k.ú. České Budějovice 4, od investora stavby Ing. Jany Krafčíkové, bytem Otavská 8, České Budějovice, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v katastrálním území České Budějovice 4 a Třebotovice

Usnesení ve věci schválení záměru směny pozemků takto:

- část parc. č. 62/1 – trvalý travní porost o výměře cca 1240 m² v katastrálním území Třebotovice z vlastnictví statutárního města České Budějovice za pozemky o celkové výměře 1240 m² v katastrálním území České Budějovice 4:
- parc. č. 267/1 – zahrada o výměře 1163 m²
- parc. č. 267/2 – vodní plocha o výměře 77 m²
z vlastnictví Jindřicha Nováka, bytem Třebotovice 2440, 370 06 České Budějovice, bez finančního vyrovnání, s tím, že náklady spojené s touto majetkovou dispozicí uhradí obě strany stejným dílem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. číslo 3352/23 v k.ú. České Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. číslo 3352/23 o výměře 11 m² v k.ú. Čes. Budějovice 7 manželům MUDr. Petru a MUDr. Kateřině Řehouškovým, bytem České Budějovice, Krumlovská 2015/114, za účelem zajištění pozemku k parkování osobního automobilu, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej id. ½ domu J. Plachty čp. 1368/2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 508/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje id. ½ nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 3 – domu v ulici J. Plachty čp. 1368/2 se stavební parcelou č. 3571 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 273 m² společnosti DEVIL, s.r.o., se sídlem Třeboňská 16/22, Rudolfov, IČ 60825863, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 2.240.185,-- Kč za podmínky zřízení předkupního práva pro město České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu Novohradská čp. 1709 (požární zbrojnice)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje objektu Novohradská čp. 1709 (požární zbrojnice) se stavební parcelou č. 2213/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 256 m² v kat. území České Budějovice 6 společnosti DELNET s.r.o., se sídlem Novohradská 1660, České Budějovice, IČ 25177656, za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu K. Weise čp. 1208/12 formou nejvyšší nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 509/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – dům K. Weise čp. 1208/12 se stavební parcelou č. 3217 o výměře 476 m² a pozemkovou parcelou č. 3218 o výměře 244 m² v katastrálním území České Budějovice 3 Ing. arch. Ladislavu Vonáškoví, Purkyňova 7, Č. Budějovice za dohodnutou kupní cenu ve výši 10.164.000,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje bytové jednotky č. 1020/001 v objektu Vodňanská čp. 1020/17

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 510/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – bytové jednotky č. 1020/001 včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu Vodňanská čp. 1020 a čp. 1025 a pozemcích parc.č. 2137/37 o výměře 393 m² a parc.č. 2137/36 o výměře 390 m², vše v k.ú. České Budějovice 2 paní Michaele Karpíškové, bytem Příbram, Smetanova 372 za dohodnutou kupní cenu ve výši 810.000,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje objektu J. Lomského čp. 713/4 – změna ceny

Usnesení ve věci zrušení usnesení č. 186/2007 v části týkající se záměru prodeje objektu J. Lomského čp. 713/4 se st.p.č. 1563 v k.ú. České Budějovice 5 za cenu dle znaleckého posudku a schválení záměru prodeje objektu J. Lomského čp. 713/4 se stavební parcelou č. 1563 o výměře 277 m² v k.ú. České Budějovice 5

- manželům Jaroslavě a Františku Čížkovým – ideální ¼

- paní Zdeňce Ježkové – ideální ¼

- paní Zdeňce Martínkové – ideální ¼

- paní Blance Tóthové – ideální ¼

všichni bytem České Budějovice, J. Lomského čp. 713/4

za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.200.000,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Valná hromada společnosti .A.S.A. České Budějovice s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 511/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

program valné hromady společnosti A.S.A. České Budějovice s.r.o konané dne 25.6.2007.

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města delegovat jako zástupce města na valnou hromadu obchodní společnosti .A.S.A. České Budějovice, s. r. o. Františka Jelena.

III. n a v r h u j e

odvolat Jiřího Trachtu z funkce člena dozorčí rady společnosti a zvolit Mgr. Bc. Ivana Mánka členem dozorčí rady společnosti A.S.A. České Budějovice, s. r. o.

IV. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Valná hromada společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s. – 21.6.2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 512/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál k plánované valné hromadě společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s., která se bude konat dne 21. června 2007.

II. d o p o r u č u j e

delegovat Ing. Ivanu Popelovou, jako zástupce statutárního města, na valnou hromadu společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s., která se bude konat dne 21. června 2007.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města 31.5.2007.

K bodu: Valná hromada společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 513/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

program valné hromady společnosti Teplárna České Budějovice, a. s. konané dne
22.6.2007.

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města delegovat jako zástupce města na valnou hromadu společnosti
Teplárna České Budějovice, a.s. Ing. Vladimíra Brůhu.

III. u k l á d á

1. delegovanému zástupci statutárního města České Budějovice hlasovat na valné
hromadě pro schválení:
 - a) Orgánů valné hromady (předsedy, zapisovatele, ověřovatelů zápisu a osob
pověřených sčítáním hlasů).
 - b) Zprávy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího
majetku za r. 2006.
 - c) Řádné účetní závěrky za rok 2006 a návrhu na rozdělení zisku.
 - d) Zprávy dozorčí rady o výsledcích její kontrolní činnosti, přezkoumání řádné účetní
závěrky za rok 2006, návrhu na rozdělení zisku a informace o přezkoumání zprávy
o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2006, výroku auditora k řádné účetní
závěrce za rok 2006.
 - e) Řádné účetní závěrky za rok 2006.
 - f) Rozhodnutí o rozdělení zisku za rok 2006 a stanovení výše a způsobu výplaty
tantiém a dividend dle důvodové zprávy.
 - g) Rozhodnutí o změně ceny tepla tarifní skupiny pro byty
 - h) Rozhodnutí o odměňování členů představenstva a dozorčí rady společnosti
2. Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Programové prohlášení Rady města České Budějovice 2006 – 2010

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 514/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Programové prohlášení Rady města České Budějovice 2006 – 2010 v upraveném znění.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit Programové prohlášení Rady města České Budějovice zastupitelstvu města.

K bodu: Rezignace na funkci člena Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 515/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Ing. Jaromíra Talíře na funkci člena Rady města České Budějovice.

**K bodu: Návrh programu VII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice
konaného dne 31. května 2007**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 516/2007:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu VII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 31. května 2007 v upraveném znění.

**K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – projekt „Dny japonské
kultury na jihu Čech“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 517/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přídělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na projekt „Dny japonské kultury na jihu Čech“ ve dnech 5. – 14. října 2007 ve výši 20 000,-- Kč pro Českou asociaci suiseki, občanské sdružení.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi,
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 24.5.2007

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
primátor

Petr Kocar
člen rady města