

Z Á P I S

**z jednání 14. schůze Rady města České Budějovice konané dne 7. června 2000
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 úřadu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, MUDr. Petr Petr, Ph.D.,
Ing. Jan Singer, CSc., JUDr. Josef Průcha, PhDr. Oskar Marek, Mgr. Ivan
Nadberežný, Mgr. Rudolf Vodička

Tajemník ÚmČB: Ing. Zdeněk Řeřábek

Jednání zahájil a řídil primátor města doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program jednání 14. schůze Rady města České Budějovice včetně
navržených změn (10,0,0/10).

Zápis z jednání 13. schůze rady města byl ověřen a po připomínce správně uvedeno
hlasování u mat. č. 615/2000 (10,0,0/10).

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k
7.6.2000.

1. evidenční číslo 672/2000
Strategie dalšího zhodnocování finančních prostředků
Přijato usnesení č. 608/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
2. evidenční číslo 684/2000
Vnitřní rozpočtové opatření V 33 v rozpočtu města na rok 2000
Přijato usnesení č. 609/2000 (10,0,0/10)
Usnesení ve věci schválení vnitřního rozpočtového patření V 34 – přesun
kapitálových výdajů ve výši 550 tis. Kč v rámci odboru vnitřních věcí z akce Stroje,
přístroje a zařízení – nábytek radnice na akci Budovy, haly a stavby – vestavěný
nábytek a zařízení radnice, nebylo přijato (4,1,5/10).
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru a Ing. Šmalcl,
pověřený vedením odboru vnitřních věcí.
3. evidenční číslo 671/2000
Financování rekonstrukce zimního stadionu
Přijato usnesení č. 610/2000 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
4. evidenční číslo 696/2000
Ekonomika provozu jídelny a kantýny
Přijato usnesení č. 611/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
5. evidenční číslo 697/2000
Žádost o půjčku z Fondu rozvoje bydlení
Usnesení nebylo přijato (1,0,9/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

6. evidenční číslo 547/2000
Veřejná zakázka č. 31/49/2000
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Orientačně informační systém města České Budějovice“
Přijato usnesení č. 612/2000 (6,1,2/9)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
7. evidenční číslo 656/2000
Požadavky na investice pro rok 2001
Přijato usnesení č. 613/2000 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru a Ing. Krtilčková, zást. vedoucího odboru a Ing. Lengál.
8. evidenční číslo 602/2000
Protipovodňová ochrana kanalizace – dodávka mobilního čerpadla
Materiál byl stažen.
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru a Ing. Krtilčková, zást. vedoucího odboru a Ing. Lengál.
9. evidenční číslo 719/2000
Změna zhotovitele staveb Pekárenská ul. – kanalizace a rekonstrukce kanalizační shybky Suché Vrbné
Přijato usnesení č. 614/2000 (10,0,1/11)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru a Ing. Lengál, ved. odd. správy vodohosp. majetku.
10. evidenční číslo 721/2000
Veřejná zakázka č. 60/49/2000
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavební úpravy komunikace Sokolský ostrov (v úseku Dlouhý most – zimní plovárna)
Přijato usnesení č. 615/2000 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
11. evidenční číslo 695/2000
Návrh řešení městského fotbalového stadionu v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 616/2000 (10,0,1/11)
12. evidenční číslo 692/2000
Návrh vstupu Města České Budějovice do „Sdružení pro výstavbu dálnice D3“
Přijato usnesení č. 617/2000 (11,0,0/11)
13. Informace o výstavbě IV. železničního koridoru
Přijato usnesení č. 618/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Trčka, fa ILF – Consulting Engineers, s. r. o.
14. evidenční číslo 614/2000
Prezentace urbanistické studie „Výstaviště – sever II“ v části k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 619/2000 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, pověř. vedením odboru územního plánování a architektury, Ing. Hájková a Ing. arch. Polcarová.

15. evidenční číslo 679/2000
Úkol uložený radou města pro kontrolní komisi – prověřit projednání cen vodného a stočného, minimálního nájemného a dodatku č. 6 Smlouvy s I. JVS, a. s.
Přijato usnesení č. 620/2000 (8,0,2/10)
PhDr. Marek požádal o zaprotokolování svého požadavku, aby tento materiál byl předložen na jednání ZM spolu s kontrolní zprávou odboru kontroly ÚM.
Jednání byli přítomni MUDr. Zahradníková a Ing. Penc.
16. evidenční číslo 660/2000
Valná hromada Jihočeského vodárenského svazu
Materiál byl odložen.
17. Valná hromada Teplárny České Budějovice, a. s.
Přijato usnesení č. 621/2000 (10,0,0/10)
Výplata dividend ve výši 20,-- Kč/akcie a 15,-- Kč/akcie nebyla přijata.
Jednání byli přítomni Ing. Koranda a Ing. Moravec.
18. evidenční číslo 641/2000
Dodatek č. 1 ke smlouvě „Smlouva o koupi najaté věci č. 103/99“
Přijato usnesení č. 622/2000 (7,1,2/10)
Jednání byli přítomni Ing. Starčevský, pov. vedením odboru strategického plánování a ekonomického rozvoje, Ing. Panoch a Bc. Uhlíř, fa NEOS Computer, a.s.
19. evidenční číslo 700/2000
Provozovatel parkovacích automatů – nový výběr nejvhodnější nabídky
Přijato usnesení č. 623/2000 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správa veřejných statků.
20. evidenční číslo 677/2000
Závěr výběrové komise k výzvě více zájemcům na opravy povrchů chodníků asfaltovým betonem – ev. č. 59/49/2000
Přijato usnesení č. 624/2000 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správa veřejných statků.
21. evidenční číslo 724/2000
Závěr výběrové komise k výzvě více zájemcům na opravy povrchů chodníků ze zámkové dlažby - ev. č. 58/49/2000
Přijato usnesení č. 625/2000 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správa veřejných statků.
22. evidenční číslo 704/2000
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro ISS cestovního ruchu a VOŠ České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (2,2,5/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
23. evidenční číslo 705/2000
Dispozice s byty
Žádost Josefy Biharyové, V. Volfa 29, Č. Budějovice o snížení výše nájemného z bytu
Usnesení nebylo přijato (1,0,8/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

24. evidenční číslo 720/2000
Žádost Veřejných služeb, r. o. – návrh na přidělení služebního bytu pro hrobníka
Přijato usnesení č. 626/2000 (6,0,2/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
25. evidenční číslo 706/2000
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostorů A. Barcala č. 2
Přijato usnesení č. 627/2000 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
26. evidenční číslo 707/2000
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostorů Roudenská č. 18
Přijato usnesení č. 628/2000 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 708/2000
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostorů – WC – Jiráskovo nábřeží
Přijato usnesení č. 629/2000 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 709/2000
Dispozice s majetkem města
Žádost o slevu z nájemného za nebytové prostory Dr. Stejskala č. 14
Usnesení nebylo přijato (0,0,10/10)
Protinávrh – snížit nájemné o 5 tis. Kč/měs. – nebyl přijat (4,0,6/10).
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 710/2000
Dispozice s majetkem města
Přechod nájmu nebytových prostorů Lannova tř. č. 6
Přijato usnesení č. 630/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 715/2000
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostorů Rudolfovska č. 154
Přijato usnesení č. 631/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 716/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostorů M. Horákové č. 76
Přijato usnesení č. 632/2000 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
32. evidenční číslo 652/2000
Odkoupení stavby komunikace s pozemky v k. ú. České Budějovice 3 od společnosti Robert Bosch, spol. s r. o.
Přijato usnesení č. 633/2000 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

33. evidenční číslo 686/2000
Dispozice s majetkem města
Informativní zpráva – prověření nájemních vztahů v areálu Jihočeského autoklubu
Přijato usnesení č. 634/2000 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. evidenční číslo 712/2000
Dispozice s majetkem města
Nabídka společnosti Praha West Investment, k. s.
Usnesení nebylo přijato (1,2,6/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
35. evidenční číslo 718/2000
Dispozice s majetkem města
Zastavení spoluvlastnického podílu
Přijato usnesení č. 635/2000 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. evidenční číslo 717/2000
Odkoupení stavby komunikace a veřejného osvětlení v k. ú. České Budějovice 2 od společnosti MANE – Stavební a obchodní společnost, spol. s r. o.
Přijato usnesení č. 636/2000 (8,0,0/8)
Záměr uzavření zástavní smlouvy na nemovitosti v kat. území České Budějovice 6:
- Lannova tř. čp. 17/15 se stavební parcelou č. 23 – zast. plocha o výměře 396 m²
- Lannova tř. čp. 18/17 se stavební parcelou č. 24 – zast. plocha o výměře 238 m²
- Jeronýmova čp. 19/25 se stavební parcelou č. 25 – zast. plocha o výměře 227 m²
- pozemkovou parcelu č. 26 – zahrada o výměře 569 m² ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj za účelem zajištění prostředků, které byly poskytnuty městu České Budějovice jako státní dotace na výstavbu technické infrastruktury na stavbu „86 bytových jednotek – Branišovská ul. v Českých Budějovicích“, nebyl přijat (4,0,4/8).
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. evidenční číslo 713/2000
Dispozice s majetkem města
Odkoupení technické infrastruktury ke stavbě „86 bytových jednotek v rod. domech Pohůrka“ a vložení zástavního práva
Přijato usnesení č. 637/2000 (8,0,0/8)
Záměr uzavření zástavní smlouvy ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj za účelem zajištění prostředků, které byly poskytnuty městu České Budějovice jako státní dotace na výstavbu technické infrastruktury na stavbu „86 bytových jednotek v rod. domech Pohůrka“ na tyto nemovitosti v k. ú. Č. Budějovice 6:
Lannova tř. čp.17/15 se st. parcelou č. 23 - zastavěná plocha o výměře 396 m²
Lannova tř. čp.18/17 se st. parcelou č. 24 - zastavěná plocha o výměře 238 m²
Jeronýmova ul. čp. 19/25 se st. parcelou č. 25 – zastavěná plocha o výměře 227 m²
pozemkovou parcelu č. 26 – zahrada o výměře 569 m², nebyl přijat (4,0,4/8).
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. evidenční číslo 714/2000
Dispozice s majetkem města
Odkoupení stavby komunikace včetně veřejného osvětlení v k. ú. České Budějovice 3 od společnosti MANE – Stavební a obchodní společnost, spol. s r. o.
Přijato usnesení č. 638/2000 (8,0,0/8)
Záměr uzavření zástavní smlouvy na nemovitosti v k.ú. České Budějovice 6:
- Lannova tř. čp. 17/15 se stavební parcelou č. 23 - zastavěná plocha o výměře 396 m²

- Lannova tř. čp. 18/17 se stavební parcelou č. 24 - zastavěná plocha o výměře 238 m²
- Jeronýmova čp. 19/25 se stavební parcelou č. 25 – zastavěná plocha o výměře 227 m²
- pozemkovou parcelu č. 26 – zahrada o výměře 569 m² ve prospěch Ministerstva pro
místní rozvoj za účelem zajištění prostředků, které byly poskytnuty městu České
Budějovice jako státní dotace na výstavbu technické infrastruktury na stavbu
„18 bytových jednotek v rodinných domech Nemanice“, nebyl přijat (4,0,4/8).
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. evidenční číslo 669/2000
Dispozice s majetkem města
Odkoupení pozemku parc. číslo 2061/978 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 639/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. evidenční číslo 691/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 412/3 v k. ú. Zaliny a pozemků parc. č. 1960/7, parc. č.
1960/6 a parc. č. 1960/5 v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic
Přijato usnesení č. 640/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. evidenční číslo 675/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1619 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 641/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. evidenční číslo 674/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem části PK parcely č. 414/27 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 642/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. evidenční číslo 690/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 81/4 v k. ú. Borek u Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 643/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. evidenční číslo 678/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2516/57 v k. ú. Č. Budějovice 5 – Suché Vrbné
Přijato usnesení č. 644/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. evidenční číslo 676/2000
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č.
3882/7 v k. ú. České Budějovice
Přijato usnesení č. 645/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

46. evidenční číslo 685/2000
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene pro „NTL plynovod Mánesova ulice, STL plynovod a STL RS Háječek“ v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 646/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 673/2000
Dispozice s majetkem města
Budoucí prodej části pozemku parc. č. 392/31 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 647/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. evidenční číslo 680/2000
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 249 s objektem bez čp. (garáž)
Přijato usnesení č. 648/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. evidenční číslo 699/2000
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje objektu Novohradská čp. 753/13
Přijato usnesení č. 649/2000 (6,0,2/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. evidenční číslo 681/2000
Dispozice s majetkem města
Prodej id. 9/18 domu Skuherského čp. 1315/15
Přijato usnesení č. 650/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 682/2000
Dispozice s majetkem města
Zpráva o výsledku výběrového řízení na prodej objektu Riegrova čp. 1816
Přijato usnesení č. 651/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 683/2000
Dispozice s majetkem města
Zpráva o průběhu výběrového řízení na společný prodej objektů v ulici Dr. Stejskala čp. 107/5 a čp. 108/7
Přijato usnesení č. 652/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 698/2000
Prodej domů dle zásad – opakovaný prodej nájemníkům
Přijato usnesení č. 653/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 702/2000
Prodej domů dle zásad
Objekt Mánesova čp. 79/12 a čp. 80/14
Přijato usnesení č. 654/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

55. evidenční číslo 688/2000
Prodej domů dle zásad
Objekt J. Opletala čp. 819/57, čp. 818/59 a čp. 817/61
Přijato usnesení č. 655/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 687/2000
Prodej domů dle zásad
Objekt J. Opletala čp. 820/63 a čp. 821/65
Přijato usnesení č. 656/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. evidenční číslo 689/2000
Prodej domu dle zásad
Objekt V. Volfa čp. 1316/5
Přijato usnesení č. 657/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. evidenční číslo 668/2000
Prodej domů dle zásad
Objekt Resslerova čp. 1577/17 a čp. 1578/19
Přijato usnesení č. 658/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. evidenční číslo 701/2000
Prodej domu dle zásad
Objekt Jeronýmova čp. 215/7
Přijato usnesení č. 659/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 728/2000
Dispozice s majetkem města
Prodej domů dle zásad – pověření pro Radu města České Budějovice
Přijato usnesení č. 660/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. evidenční číslo 726/2000
Prodej domu dle zásad
Objekt Žižkova čp. 310/14
Přijato usnesení č. 661/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. evidenční číslo 727/2000
Dodatek ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka
Přijato usnesení č. 662/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 583/2000
Vyhodnocení plnění závazků 1. JVS, a. s. vyplývajících se Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví Města České Budějovice a o obstarání veřejné služby správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10.10.1996 ve znění dodatků č. 1 - 6
Přijato usnesení č. 663/2000 (9,0,0/9)

64. evidenční číslo 703/2000
Otáčivé hlediště Český Krumlov
Přijato usnesení č. 664/2000 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Mrzena, ředitel Jihočeského divadla.
65. evidenční číslo 670/2000
Prezentace firmy SMETANA AQUA SPORT na letní plovárně dne 18.6.2000
Přijato usnesení č. 665/2000 (9,0,0/9)
66. evidenční číslo 693/2000
Návrh plánu práce zastupitelstva města na II. pololetí roku 2000
Přijato usnesení č. 666/2000 (8,0,0/8)
67. evidenční číslo 694/2000
Návrh programu IX. zasedání zastupitelstva města dne 15. června 2000
Přijato usnesení č. 667/2000 (9,0,0/9)
68. evidenční číslo 725/2000
Zadání veřejné zakázky formou výzvy jednomu zájemci podle zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 50 na akci „ZŠ Grünwaldova – rekonstrukce ŠJ + oprava sociálních zařízení – sekce SU“
Přijato usnesení č. 668/2000 (9,0,0/9)
69. evidenční číslo 711/2000
Rozpočtová opatření číslo 29 až 34
Přijato usnesení č. 669/2000 (9,0,0,0/9)
Usnesení nebylo přijato u RO číslo 31 – financování informačního systému ve výši 1 950 tis. Kč (1,3,5/9) a číslo 32 – zvýšení běžných výdajů OVV na dofinancování nákupu zařízení bytu v obecním domě ve výši 100 tis. Kč (4,1,4/9) .
Jednání byli přítomni M. Jakešová, zást. ved. finančního odboru a Ing. Šmalcl, pověřený vedením odboru vnitřních věcí.
70. Různé
Podněty pí Beranové ohledně záležitosti směny pozemků v Rožnově
Přijato usnesení č. 670/2000 (9,0,0/9)

Doc. Tetter, CSc. informoval členy rady města o jednání se zástupci Ministerstva obrany ČR dne 14.6.2000 v 10.00 hodin ve věci vojenského majetku.

Ing. Singer, CSc. informoval o jednání územní komise dne 20.6.2000 od 17.00 hodin za účasti investičního a ostatních odborů ÚM, 1. JVS, a.s., Jihočeské plynárenské, a.s. a JČE, a.s. (Třebotovice, Nové Vráto, H. Dvory).

RNDr. Kostka informoval o stavu zpracování urbanistické studie České Vrbné arch. Kovářem – náhradní termín je stanoven na 11.6.2000.

V rámci kontroly usnesení z jednání rady města byla provedena redakční oprava:

- usnesení č. 569/2000 - správně má být uvedeno od 14.00 hod. (chybně 17.00 hod.)

- usnesení č. 427/2000 – manž. Vlastimila a Milenu Tomšů – chybně uvedeno id.

672/2338, správně id. 448/2338, paní Danu Tomšů – chybně id. 184/2338, správně id.

408/2338.

Ve 14.00 hodin se zúčastnil tiskové konference doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
Jednání 14. schůze Rady města České Budějovice bylo ukončeno v 19.00 hodin.

V Č. Budějovicích dne 9. června 2000
Zapsala: Jiráková Ivana

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x)

a = počet hlasujících pro

b = počet hlasujících proti

c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování

x = počet přítomných členů

S O U B O R U S N E S E N Í

**z jednání 14. schůze Rady města České Budějovice konané dne 7. června 2000
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 úřadu města**

K bodu: Strategie dalšího zhodnocování finančních prostředků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 608/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě o investičním poradenství s Patria Asset Management, a. s. dle důvodové zprávy v upraveném znění

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
předložit Dodatek č. 2 ke smlouvě o investičním poradenství primátorovi města k podpisu.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 33 v rozpočtu města na rok 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 609/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření V 33 - přesun rozpočtu kapitálových výdajů ve výši 100 tis. Kč v rámci investičního odboru z akce Projektová dokumentace na akci Rekonstrukce ubytovny Jihočeského divadla - studie

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření dle platných pravidel do rozpočtu v termínu 30.6.2000.

K bodu: Financování rekonstrukce zimního stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 610/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 27 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na rekonstrukci zimního stadionu a zvýšení rozpočtu příjmů FO u převodů z vlastních fondů hospodářské činnosti ve výši 40.000 tis. Kč
2. záměr financování rekonstrukce zimního stadionu v letech 2001 - 2002 z nově čerpaného úvěru, u kterého bude doba splácení nejméně 15 let

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

1. předložit materiál na jednání zastupitelstva města v termínu 15.6.2000
2. požádat o případnou dotaci ze státního rozpočtu.

K bodu: Ekonomika provozu jídelny a kantýny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 611/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o ekonomice provozu jídelny a kantýny.

II. u k l á d á

tajemníkovi ÚM Ing. Zdeňku Řeřábekovi

1. řešit otázku zajištění kvality stravy
2. zvýšit rentabilitu jídelny a kantýny – termín 15.7.2000.

K bodu: Žádost o půjčku z Fondu rozvoje bydlení

Usnesení ve věci schválení poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení Bytovému družstvu Lidická č. 80, Lidická 80, Č. Budějovice na zateplení obvodového pláště domu (KÓD 04) 2 640 000,-- Kč, nebylo přijato.

K bodu: Veřejná zakázka č. 31/49/2000

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Orientačně informační systém města České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 612/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb. v platném znění na akci „Orientačně informační systém města České Budějovice“, nabídku č. 1 Vlastimil Hoch, S. K. Neumanna 314/5, 370 01 České Budějovice

II. u k l á d á

Ing. Pavlu Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Požadavky na investice pro rok 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 613/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh stavebních, strojních a ostatních investic pro rok 2001 v upraveném znění

II. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

předložit zastupitelstvu města v červnu 2000 návrh investic na rok 2001.

K bodu: Změna zhotovitele staveb „Č. Budějovice - Pekárenská ulice - kanalizace I. etapa - pokračování“ a „Suché Vrbné – U točny – Rekonstrukce kanalizační shybky“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 614/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. změnu zhotovitele stavby „Č. Budějovice - Pekárenská ulice - kanalizace I. etapa - pokračování“, která se provádí na základě dohody ze dne 2. 5. 2000 o postoupení práv a povinností vyplývajících z dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. objednatele 1123/641/117/99 (č. pův. zhotovitele 16-65560) mezi původním zhotovitelem stavby Ingstavem, a. s., Kopečná ul. č. 20, 657 15 Brno a novým zhotovitelem Aquatechnik, spol. s r. o., Nové Sady č. 29, 602 00 Brno za původní cenu 7 210 800,-- Kč bez DPH
2. změnu zhotovitele stavby „Suché Vrbné – U točny – Rekonstrukce kanalizační shybky“, která se provádí na základě dohody ze dne 16. 5. 2000 o postoupení práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo č. objednatele 1123/731/174/99 (č. pův. zhotovitele 16-66253) mezi původním zhotovitelem stavby Ingstavem, a. s., Kopečná ul. č. 20, 657 15 Brno a novým zhotovitelem Aquatechnik, spol. s r. o., Nové Sady č. 29, 602 00 Brno za původní cenu 329 200,-- Kč bez DPH

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi města k podpisu

1. dohodu ze dne 2. 5. 2000 o postoupení práv a povinností vyplývajících z dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. objednatele 1123/641/117/99 (č. pův. zhotovitele 16-65560) mezi původním zhotovitelem stavby Ingstavem, a. s., Kopečná ul. č. 20, 657 15 Brno a novým zhotovitelem Aquatechnik, spol. s r. o., Nové Sady č. 29, 602 00 Brno pro

- stavbu „Č. Budějovice - Pekárenská ulice - kanalizace I. etapa - pokračování“, že Město České Budějovice dohodu bere na vědomí a souhlasí s ní.
2. dohodu ze dne 16. 5. 2000 o postoupení práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo č. objednatele 1123/731/174/99 (č. pův. zhotovitele 16-66253) mezi původním zhotovitelem stavby Ingstavem, a. s., Kopečná ul. č. 20, 657 15 Brno a novým zhotovitelem Aquatechnik, spol. s r. o., Nové Sady č. 29, 602 00 Brno pro stavbu „Suché Vrbné – U točny – Rekonstrukce kanalizační shybky“, že Město České Budějovice dohodu bere na vědomí a souhlasí s ní.

K bodu: Veřejná zakázka č. 60/49/2000

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavební úpravy komunikace Sokolský ostrov (v úseku Dlouhý most – zimní plovárna)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 615/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavební úpravy komunikace Sokolský ostrov (v úseku Dlouhý most – zimní plovárna), nabídku č. 3 firmy
SEXTA, spol. s r. o., Planá 67, 370 01 Č. Budějovice
nabídková cena bez DPH: 2 120 277,-- Kč
nabídková cena s DPH: 2 226 291,-- Kč

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Návrh řešení městského fotbalového stadionu v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 616/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

postup řešení městského fotbalového stadionu dle varianty C důvodové zprávy

II. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

průběžně informovat radu města o postupu prací dle harmonogramu.

K bodu: Návrh vstupu Města České Budějovice do „Sdružení pro výstavbu dálnice D 3“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 617/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr vstupu Města České Budějovice do „Sdružení pro výstavbu dálnice D3“
2. jako zástupce města v orgánech sdružení doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města

II. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit návrh na jednání zastupitelstva města.

K bodu: Informace o výstavbě IV. železničního koridoru

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 618/2000:**

rada města po předložení údajů Ing. Trčkou, fa ILF – Consulting Engineers, s. r. o.

b e r e n a v ě d o m í

informaci o zpracování studie nového vedení trasy IV. železničního koridoru.

K bodu: Prezentace urbanistické studie „Výstaviště – sever II“ v části k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 619/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci urbanistické studie „Výstaviště – sever II“ v části k. ú. Č. Budějovice 2

II. u k l á d á

Ing. Lacinovi, pověřenému vedením odboru územního plánování a architektury,

1. předat urbanistickou studii zpracovateli dle připomínek pořizovatele
2. po dopracování připomínek zahájit projednávání s dotčenými orgány státní správy.

K bodu: Úkol uložený radou města kontrolní komisi – prověřit projednání cen vodného a stočného, minimálního nájemného a dodatku č. 6 Smlouvy s 1. JVS, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 620/2000:**

rada města

I. bere na vědomí

předloženou zprávu kontrolní komise rady města ohledně projednání cen vodného a stočného, minimálního nájemného a dodatku č. 6 Smlouvy s 1. JVS, a. s.

II. ukládá

kontrolní komisi rady města

prověřit odpověď na otázku č. 7, týkající se jiných správců než odborů úřadu města (Správa domů, s.r.o., Lesy a rybníky města České Budějovice, s.r.o., Městské kulturní domy, p.o.).

K bodu: Valná hromada Teplárny České Budějovice, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 621/2000:**

rada města

I. bere na vědomí

podkladové materiály pro jednání valné hromady Teplárny České Budějovice, a. s. konané dne 3.7.2000

II. pověřuje

primátora města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. zastupováním města na valné hromadě Teplárny České Budějovice, a. s.

III. ukládá

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

hlasovat pro tyto body jednání:

2. volba orgánů valné hromady

3. schválení jednacího řádu valné hromady

6. schválení

– roční zprávy představenstva o podnikatelské činnosti za rok 1999 a stavu jejího majetku

– roční účetní závěrky za rok 1999

– rozdělení zisku za rok 1999 včetně stanovení výše a způsobu vyplácení tantiém

8. odměňování členů představenstva a dozorčí rady

9. změna stanov společnosti

10. odvolání a volba členů statutárních orgánů, a to:

- odvolání člena představenstva Ing. Zbyňka Šedivého

- odvolání člena dozorčí rady prof. Ing. Václava Skurovce, CSc.

- volba RSDr. Petra Braného za člena představenstva

- volba p. Gerda Wölfla za člena dozorčí rady

- volba RNDr. Vladimíra Kostky za člena dozorčí rady.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě „Smlouva o koupi najaté věci č. 103/99“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 622/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke smlouvě „Smlouva o koupi najaté věci č. 103/99“ v upraveném znění

II. u k l á d á

Ing. Panochovi, řediteli projektu IS MČB,
předložit primátorovi města k podpisu jednostranně podepsaný dodatek č. 1 ke smlouvě
„Smlouva o koupi najaté věci č. 103/99“.

K bodu: Provozovatel parkovacích automatů – nový výběr nejvhodnější nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 623/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ve věci přezkoumání rozhodnutí
zadavatele o námitkách proti výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce na
„Provozování a údržbu parkovacích automatů“

II. r u š í

usnesení rady města č. 53/2000 ze dne 26.1.2000 o výběru nejvýhodnější nabídky na
výše citovanou veřejnou zakázku

III. j m e n u j e

sekretářem komise pro posouzení nabídek Ing. Josefa Vlčka

IV. u k l á d á

1. komisi pro posouzení nabídek,

která byla jmenována usnesením RM č. 1322/99 ze dne 20.10.1999, provést nový
výběr ze stávajících nabídek na provozování parkovacích automatů

2. Ing. Hruškové, vedoucí odboru správa veřejných statků,

předložit radě města doporučení výběrové komise o výběru nejvýhodnější nabídky do
30.6.2000.

**K bodu: Závěr výběrové komise k výzvě více zájemcům na opravy povrchů chodníků
asfaltovým betonem – ev. č. 59/49/2000**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 624/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek výběrového řízení formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zákona
č. 199/94 Sb., ve znění pozdějších předpisů na opravy povrchů chodníků asfaltovým
betonem, který doporučila výběrová komise dne 30.5.2000

1. Senior, spol. s r.o., Čechova 47, 370 01 Č. Budějovice
cena 4.699.978,-- Kč bez DPH
2. Petr Švejda, Jiří Kubeš & Signistav, Suchomelská 10, Č. Budějovice
cena 4.805.000,-- Kč bez DPH
3. Akord, s. r. o., Ant. Trägera 266, 370 01 Č. Budějovice
cena 6.498.580,-- Kč bez DPH

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správa veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu projednaný návrh smlouvy o dílo s firmou Senior,
spol. s r.o., Čechova 47, 370 01 České Budějovice.

K bodu: Závěr výběrové komise k výzvě více zájemcům na opravy povrchů chodníků ze zámkové dlažby – ev. č. 58/49/2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 625/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek výběrového řízení formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zákona
č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů na opravy povrchů chodníků ze zámkové
dlažby, který doporučila výběrová komise dne 6.6.2000

1. Senior, spol. s r.o., Čechova 47, 370 01 České Budějovice
cena 2.826.367,-- Kč bez DPH
2. Petr Švejda, Jiří Kubeš & Signistav, Suchomelská 10, Č. Budějovice
cena 2.245.000,-- Kč bez DPH
3. Akord, s. r. o., Ant. Trägera 266, 370 01 Č. Budějovice
cena 3.097.880,-- Kč bez DPH

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správa veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu projednaný návrh smlouvy o dílo s firmou Senior,
spol. s r.o., Čechova 47, 370 01 České Budějovice.

K bodu: Dispozice s byty

**Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Integrovanou střední školu cestovního
ruchu a vyšší odbornou školu České Budějovice**

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu 1 + 3, I. kat. (po Kohoutové) v domě č. 14, ul.
Karla IV. do nájmu na dobu určitou do 30.11.2000 pro Integrovanou střední školu
cestovního ruchu a vyšší odbornou školu České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost Josefý Biharyové, V. Volfa 29, Č. Budějovice o snížení výše nájemného z bytu

Usnesení ve věci schválení úpravu výše nájemného na maximální základní nájemné pro paní Josefu Biharyovou, bytem V. Volfa 29, Č. Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

Veřejné služby, r. o. - návrh na přidělení služebního bytu pro hrobníka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 626/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání služebního bytu v objektu Horní ul. čp. 43/456, Č. Budějovice do nájmu pro Arnošta Kušníře, trvale bytem Sokolská 233, Ševětín, na dobu určitou jednoho roku

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostorů A. Barcala č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 627/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v přízemí domu A. Barcala č. 2 v Č. Budějovicích - kanceláře o ploše 47,77 m² + 20,71 m², WC 10,70 m² - celkem 79,18 m², výběrovým řízením

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostorů v přízemí domu A. Barcala č. 2 formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostorů Roudenská č. 18

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 628/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v přízemí domu Roudenská č. 18 v Českých Budějovicích - kancelář o ploše 50,16 m², WC 5,98 m², chodba 7,56 m² - celkem 63,70 m², výběrovým řízením

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostorů v přízemí domu Roudenská č. 18 formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostorů – WC – Jiráskovo nábř.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 629/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory - objekt WC - na parc. č. 2875/2 Jiráskovo nábř. v Č. Budějovicích - WC ženy o ploše 23,20 m², WC muži o ploše 23,2 m², chodba 9,0 m² - celkem 55,40 m², výběrovým řízením

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostorů - objekt WC - na Jiráskově nábřeží formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Žádost o slevu z nájmu nebytových prostorů Dr. Stejskala č. 14

Usnesení ve věci schválení snížení nájemného od 1.7.2000 za pronájem nebytových prostorů v domě Dr. Stejskala č. 14 v Č. Budějovicích (kancelář, soc. zař., kuchyňka, sklep – o celkové ploše 88,19 m²) u nájemce A-COPY, s. r. o, Senovážné nám. 5, Č. Budějovice, nebylo přijato

K bodu: Dispozice s majetkem města

Přechod nájmu nebytových prostorů Lannova tř. č. 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 630/2000:**

rada města

I. bere na vědomí

odkoupení části podniku – prodejny – trafiky Marií Lomskou a Marií Vařilovou od Ing. Martina Farkaše, Studnická 2146, Praha, čímž se výše jmenované Marie Lomská a Marie Vařilová stávají nájemci nebytových prostorů v domě Lannova tř. č. 6 v Českých Budějovicích

II. ukládá

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostorů Rudolfovska č. 154

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 631/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v domě Rudolfovska č. 154 v Č. Budějovicích - garáž o ploše 15,0 m² formou výběrového řízení

II. ukládá

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostorů - garáže v domě Rudolfovska č. 154 formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostorů M. Horákové č. 76

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 632/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení rady města č. 409/2000 ze dne 1.4.2000, kterým byl schválen pronájem nebytových prostorů v domě v majetku města v ul. M. Horákové č. 76 v Českých Budějovicích (prodejna, kancelář, sklad – o celkové ploše 168,88 m²) tak, že se schvaluje uzavřít smlouvu na dobu určitou 7 let s jednoměsíční výpovědní lhůtou v případě neplacení nájmu a valorizační doložkou

II. ukládá

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Odkoupení stavby komunikace s pozemky v k. ú. České Budějovice 3 od společnosti Robert Bosch, spol. s r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 633/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení nemovitostí v k. ú. České Budějovice 3:

parc. č. 739/8 – louka o výměře 3751 m²

parc. č. 746/3 – louka o výměře 53 m²

parc. č. 749/30 – louka o výměře 6 m²

parc. č. 749/31 – louka o výměře 40 m²

parc. č. 4743/2 – ostatní plocha o výměře 16 m²

parc. č. 4743/3 – ostatní plocha o výměře 80 m²,

vše s dokončenou, nezkolaudovanou stavbou místní komunikace

a

dokončenou, nezkolaudovanou stavbu místní komunikace postavenou na části parcely č. 705/1, oddělené geometrickým plánem č. 2720 – 22136/99 a nově označené jako parc. č. 4743/1 - ostatní plocha o výměře 2113 m² v k. ú. České Budějovice 3 od společnosti Robert Bosch, spol. s r.o., se sídlem Kněžskodvorská 1260/28, České Budějovice, identifikační číslo 466 78 735

II. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

jednat s firmou Robert Bosch, spol. s r. o. o výši ceny.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Informativní zpráva – prověření nájemních vztahů v areálu Jihočeského autoklubu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 634/2000:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o prověření nájemních vztahů v areálu organizace Jihočeský autoklub v AČR.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Nabídka společnosti Praha West Investment, k. s.

Usnesení ve věci schválení 1. záměru darování pozemku parc. číslo dle KN 2191 – tok umělý o výměře 1200 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 od společnosti Praha West Investment, k. s., identifikační číslo 25 67 20 96, 2. záměru vzdání se práva na převod pozemků podle § 5 zák. čis. 95/1999 Sb., v platném znění v k.ú. České Vrbné u parcel č. 166/5 - o výměře 209 m² 166/6 - o výměře 815 m² ,194/4 - o výměře 86 m² , 194/3 - o výměře 245 m² a v k.ú. České

Budějovice 2 části parcel č. 2196/3 - o výměře 725 m² a 2190/2 - o výměře 210 m², která bude upřesněna dodatečně, 3. změny usnesení č. 203/2000, kterým byl schválen nájem zemědělských pozemků nacházejících se v k. ú. obce České Budějovice v části týkající se pronájmu parcel v k. ú. České Vrbné č. 166/5 - o výměře 209 m², 166/6 - o výměře 815 m², 194/4 - o výměře 86 m², 194/3 - o výměře 245 m², v k. ú. Č. Budějovice 2 parcel č. 2196/3 - o výměře 725 m², 2190/2 - o výměře 210 m², nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města Zastavení spoluvlastnického podílu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 635/2000:**

rada města

I. s o u h l a s í

se zřízením zástavního práva na spoluvlastnický podíl Bytového družstva Novostav, identifikační číslo 25160010 na rozestavěných bytových domech na sídlišti Máj (sekce B1, B2, B3 a B4) stojících na části parc. č. dle KN 2014/2 a části parc. č. dle KN 2014/1 pro Českomoravskou hypoteční banku a. s. se sídlem Budějovická č. 1, Praha 4, za účelem poskytnutí hypotečního úvěru

II. s c h v a l u j e

záměr uzavření zástavní smlouvy na spoluvlastnický podíl města České Budějovice na rozestavěných bytových domech na sídlišti Máj (sekce B1, B2, B3 a B4) stojících na části parc. č. dle KN 2014/2 a části parc. č. dle KN 2014/1 pro Českomoravskou hypoteční banku a. s. se sídlem Budějovická č. 1, Praha 4, za účelem poskytnutí hypotečního úvěru

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Odkoupení stavby komunikace a veřejného osvětlení v k. ú. České Budějovice 2 od společnosti MANE – Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 636/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení id. 56/100 dokončených staveb „Komunikace pěší a vozidlové“ a „86 bytových jednotek – Branišovská ul. (II. etapa): venkovní osvětlení“, vše na části parcely č. 2061/227 – ostatní plocha, jiná plocha v kat. území České Budějovice 2, od společnosti MANE – Stavební a obchodní společnost, spol. s r. o., se sídlem Okružní 7, České Budějovice, identifikační číslo 472 39 701, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1,-- Kč

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení technické infrastruktury ke stavbě „86 bytových jednotek v rod. domech Pohúrka“ + vložení zástavního práva

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 637/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení id. 77/100 dokončené stavby technické infrastruktury – tj. komunikace, chodníky a veřejné osvětlení ke stavbě „86 bytových jednotek v rodin. domech Pohúrka“ v k. ú. Č. Budějovice 5
na parc. č.: 2533/24, 2520/25, 2536/2, 2520/21, 2540/5, 2533/22
za cenu dohodnutou 1,-- Kč od pana Františka Jelena, bytem Stará Cesta 10, České Budějovice, identifikační číslo 12912212 v souladu se „Smlouvou o sdružení“ mezi městem Č. Budějovice a panem Jelenem

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit materiál zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení stavby komunikace včetně veřejného osvětlení v k. ú. České Budějovice 3 od společnosti MANE – Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 638/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení id. 875/1000 dokončených staveb „ZTV Nemanice - komunikace“ na pozemcích parc. č. 569/4 a 569/5 a „ZTV – Nemanice, vedení veřejného osvětlení, ulice K Úsilnému“, vše v k. ú. České Budějovice 3 od společnosti MANE - Stavební a obchodní společnosti, spol. s r. o., se sídlem Okružní 7, České Budějovice, identifikační číslo 4739701, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1,-- Kč

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Odkoupení pozemku parc. číslo 2061/978 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 639/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení pozemku parc. číslo 2061/978 o výměře 8 m² v k. ú. Č.Budějovice 2, od p. Františka Fencla, bytem Boršovská 1779/2, Č. Budějovice 7, a p. Stanislava Švejdy, bytem E. Beneše 622/11, Č. Budějovice 5, za cenu stanovenou soudním znalcem na 4.480,-- Kč

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápo
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 412/3 v k. ú. Zaliny a pozemků parc. č. 1960/7, parc. č. 1960/6 a parc. č. 1960/5 v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 640/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 412/3 – vodní plocha, tok umělý o výměře 225 m² v k. ú. Zaliny a pozemků parc. č. 1960/7 - vodní plocha, tok umělý o výměře 7 m², parc. č. 1960/6 – ostatní plochy, jiné plochy o výměře 34 m² a parc. č. 1960/5 - vodní plocha, tok umělý o výměře 290 m², vše v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic, celkem 556 m², od pana Miloslava Bočka a paní Marie Bočkové, oba bytem Zaliny 37, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou šesti měsíců, za cenu 4,-- Kč/1 m² za 1 rok

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1619 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 641/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1619 v k.ú. Č. Budějovice 3 o výměře 5 m² společnosti ORIS Praha, spol. s r.o., se sídlem U Háje 26, Praha 4, IČ 43004474 za účelem umístění reklamního panelu na dobu určitou 2 let za cenu 5.000,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části PK parcely č. 414/27 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 642/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části PK parcely č. 414/27 v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 5 m² společnosti euro AWK, s. r. o., se sídlem Maltézské náměstí 7, Praha 1, identifikační číslo 43965717 za účelem umístění reklamního panelu na dobu určitou 2 let za cenu 5.000,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 81/4 v k. ú. Borek u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 643/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku o výměře cca 330 m² parc. č. 81/4 za účelem zajištění vstupu a vjezdu na pozemek parc. č. 85/19, vše v k. ú. Borek u Č. Budějovic, p. Karlovi Hauffovi, bytem 370 11 Č. Budějovice, Otavská čp. 1057/19, na dobu pěti let, za nájemné 1200,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 2516/57 v k. ú. České Budějovice 5 – Suché Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 644/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku – zahrádky parc. č. 2516/57 v k.ú. Č. Budějovice 5 o výměře 435 m² za cenu 4,-- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s 6ti měsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3882/7 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 645/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 3882/7 v k. ú. České Budějovice 3 ve prospěch manželů Miloslava a Marie Měšťanových, bytem Jiráskovo nábřeží 24, České Budějovice spočívající ve strpení uložení plynovodní přípojky a právu vstupu za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize na tento pozemek v délce cca 21 bm a v šířce 2 m za cenu 3.000,-- Kč

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene pro „NTL plynovod Mánesova ulice, STL plynovod a STL RS Háječek“ v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 646/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemek parcelní číslo 22/1 v k.ú. České Budějovice 7 ve prospěch společnosti Jihočeská plynárenská, a.s., se sídlem Vrbenská č. 2, 371 47 České Budějovice, identifikační číslo 60827807, spočívající ve strpení uložení sítě „NTL plynovod Mánesova ulice, STL plynovod a STL RS Háječek“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno

geometrickým plánem (délka cca 170 bm a šířka 3 m), za cenu 5.000,-- Kč

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Budoucí prodej části pozemku parc. číslo 392/31 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 647/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. číslo 392/31 o výměře 39 m² v k.ú. Č. Budějovice 7 organizaci Stavební bytové družstvo, se sídlem Krčínova č. 30, České Budějovice, ident. číslo 00037745, za účelem vybudování přístřešku pro kontejnery, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 249 s objektem bez čp. (garáž)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 648/2000:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku parc. č. 249 o výměře 18 m² (oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 249/3) s objektem bez čp. (garáž) v kat. území České Budějovice 1 manželům Aleně a Jaromíru Schelovým, bytem České Budějovice, Žižkova 2, za účelem přisloučení k vlastnímu objektu v Panské ul. za cenu 86.450,-- Kč

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje objektu Novohradská čp. 753/13

(Zrušeno usnesením č. 813/2000 ze dne 19. července 2000)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 649/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje objektu Novohradská čp. 753/13 se stavební parcelou č. 1639 o výměře 959 m² v katastrálním území České Budějovice 6 pro firmu: AKUTERM, spol. s r.o., se sídlem České Budějovice, Novohradská 15, identifikační číslo 639 08 531, za cenu ve výši 1 274 748,-- Kč

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej id. 9/18 domu Skuherského čp. 1315/15

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 650/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odprodeje id. 9/18 nemovitostí – domu Skuherského čp. 1315/15 se stavební parcelou č. 3477 – zastavěná plocha o výměře 441 m² a pozemkovou parcelou č. 3478 - zahrada o výměře 767 m², vše v k. ú. České Budějovice 3 společně se spoluvlastníky B. Polívkou, V. Mikešovou, Z. Šídlem a Z. Kozlovou pro nájemníky výše uvedených nemovitostí za cenu stanovenou dle zásad prodeje obytných domů v majetku města České Budějovice a v případě nezájmu nájemníků výběrovým řízením za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města v červnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Zpráva o výsledku výběrového řízení na prodej objektu Riegrova čp. 1816

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 651/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí - domu Riegrova čp. 1816 se stavební parcelou č. 4350 – zastavěná plocha o výměře 249 m² v k. ú. České Budějovice 3 paní Marii Dvořákové, bytem České Budějovice, Hroznová 28, za dohodnutou kupní cenu 5.001.570,-- Kč a za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení a v případě nesplnění této podmínky panu Jaromíru Zemanovi, bytem České Budějovice, Krajinská 39, za dohodnutou kupní cenu 4.490.070,-- Kč a za stejných podmínek

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v červenci 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Zpráva o průběhu výběrového řízení na společný prodej objektů v ulici
Dr. Stejskala čp. 107/5 a čp. 108/7**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 652/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o průběhu výběrového řízení na společný prodej objektů v ulici Dr. Stejskala čp. 107/5 a čp. 108/7

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města

schválit prodej nemovitostí - domu Dr. Stejskala čp. 107/5 se stavební parcelou č. 122 – zastavěná plocha o výměře 272 m² a Dr. Stejskala čp. 108/7 se stavební parcelou č. 123 – zastavěná plocha o výměře 510 m², vše v kat. území České Budějovice 1 p. Karlu Nedorostovi, Krumlovská 28, Č. Budějovice

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města v červnu 2000.

K bodu: Prodej domů dle zásad - opakovaný prodej nájemníkům

(Částečně zrušeno usnesením č. 541/2003 ze dne 11. června 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 653/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr opakovaného prodeje objektů dle zásad
v k. ú. České Budějovice 3

1) Fr. Šrámka čp. 1143/51	se st.p.č. 3101	a p.p.č. 3100
2) Hálkova čp. 838/20	2551	a p.p.č. 2552/1
3) Jeremiášova čp. 1926/16	4541	
4) Lipenská čp. 1970/6	4604	a p.p.č. 4605
5) Lipenská čp. 1408/48	3633	
6) Na sadech 1855/28	4430	
7) Neplachova čp. 748/13	2318	
8) Neplachova čp. 716/28	2280	
9) Nerudova čp. 899/72	2718	a p.p.č. 2719
10) Nová čp. 1997/24	4652	a p.p.č. 4651/1
11) Puklicova čp. 890/79	2705	a p.p.č. 2706
12) Riegrova čp. 1703/85	4167	

13) U Trojice čp. 746/16 v k. ú. České Budějovice 4	2314	
14) Rudolfovská 412/128	1597	a p.p.č. 1598
15) U Sirkárny čp. 473/12	1852	a p.p.č. 1859/1 a p.p.č. 1862/2
v k. ú. České Budějovice 5		
16) Olbrachta čp. 965/3	2076	a p.p.č. 2077
17) U Lávky čp. 124/5	287	
v k. ú. České Budějovice 6		
18) Dukelská čp. 462/14	988	a p.p.č. 987
19) Jeronýmova čp. 21/29	29	
20) Mánesova čp. 272/7	475	a p.p.č. 474
21) Na Sadech čp. 4/3	4	
22) Novohradská čp. 764/39	1674	
23) Rudolfovská čp. 24/8	35	a p.p.č. 34/1
v k. ú. České Budějovice 7		
24) Bachmačská čp. 369/7	845	

ve zkrácené lhůtě s podmínkou uplatnění předkupního práva do 30-ti dnů od písemného vyrozumění o prodeji

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Mánesova čp. 79/12 a čp. 80/14

(Změněno usnesením č. 26/2001 ze dne 10. ledna 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 654/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Mánesova 79/12 včetně stavební parcely č. 213 o výměře 203 m², Mánesova 80/14 včetně stavební parcely č. 214 o výměře 164 m² v katastrálním území České Budějovice 7 pro:

- pana Jana Baratko – id. 199/20573
- paní Michaelu Bečvářovou – id. 414/20573
- paní Hanu Bendovou – id. 352/20573
- pana Romana Borovičku – id. 397/20573
- pana Jaromíra Foltina – id. 352/20573
- pana Milana Halaje – id. 352/20573
- pana Jaroslava Holece – id. 352/20573
- paní Helenu Chaloupkovou – id. 352/20573
- paní Anastazii Chlustinovou – id. 198/20573
- paní Libušku Jordánovou – id. 351/20573
- paní Jaroslavu Kalhotkovou – id. 352/20573
- manžele Bohumila a Miladu Kolářovy – id. 352/20573

- manžele Mikuláše a Ingeborg Krotkých – id. 352/20573
 - pana Jaroslava Kučeru – id. 352/20573
 - paní Květu Kubátovou – id. 395/20573
 - manžele Václava a Marii Kundrlíkovy – id. 352/20573
 - pana Ing. Jana Maříka – id. 414/20573
 - manžele Jana a Annu Matějkovy – id. 351/20573
 - paní Annu Mriglodovou – id. 354/20573
 - manžele Ivana a Janu Novákovy – id. 414/20573
 - paní Marii Papouškovou – id. 414/20573
 - manžele Františka a Marii Pavlíkovy – id. 414/20573
 - paní Pavlínu Peškovou – id. 414/20573
 - manžele Ivo a Jaroslavu Pochovy – id. 397/20573
 - paní Marii Řezáčovou – id. 199/20573
 - pana Zdeňka Řezáče – id. 198/20573
 - pana Ing. Miloslava Schreiba – id. 352/20573
 - manžele Josefa a Kateřinu Šimáčkovy – id. 414/20573
 - paní Marii Titlbachovou – id. 397/20573
 - pana Františka Tomsu – id. 415/20573
 - manžele Františka a Jiřinu Traplovy – id. 352/20573
 - pana Josefa Tůmu – id. 397/20573
- všichni bytem Mánesova 79/12, České Budějovice
- pana Milana Bečváře – id. 693/20573
 - pana Františka Bellera – id. 259/20573
 - paní Jiřinu Bellerovou – id. 259/20573
 - manžele Bohuslava a Marii Drbalovy – id. 693/20573
 - manžele Daniela a Hanu Dušákovy – id. 518/20573
 - paní Evu Hutarovou – id. 519/20573
 - manžele Josefa a Evu Kopřivovy – id. 700/20573
 - manžele Jaroslava a Evu Kotoučkovy – id. 519/20573
 - manžele Josefa a Jitku Matouškovy – id. 700/20573
 - paní Hanu Našincovou – id. 700/20573
 - paní Miloslavu Nožinovou – id. 693/20573
 - manžele Jiřího Račanského a Jindřišku Zíkovou – id. 519/20573
 - pana Jana Románka – id. 519/20573
 - manžele Vladimíra a Boženu Sokolíkovy – id. 693/20573
 - manžele Ing. Michala a Janu Szarvasovy – id. 700/20573
 - manžele Václava a Zdenku Ulbrichtovy – id. 519/20573
- všichni bytem Mánesova 80/14, České Budějovice
za kupní cenu 941 909,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98, uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt J. Opletala čp. 819/57, čp. 818/59 a čp. 817/61

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 655/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt J. Opletala čp. 819/57 včetně stavební parcely č. 2061/47 o výměře 265 m², J. Opletala čp. 818/59 včetně stavební parcely č. 2061/46 o výměře 240 m² a J. Opletala čp. 817/61 včetně stavební parcely č. 2061/32 o výměře 279 m², vše v k. ú. Č. Budějovice 2 pro BYTOVÉ DRUŽSTVO ŠUMAVA ČB, se sídlem 370 05 České Budějovice, J. Opletala 818/59, za kupní cenu 2 172 617,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a stavební kanceláří POKORNÝ- NEMOVITOSTI.

**K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt J. Opletala čp. 820/63 a čp. 821/65**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 656/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt J. Opletala čp. 820/63 včetně stavební parcely č. 2061/45 o výměře 260 m² a J. Opletala čp. 821/65 včetně stavební parcely č. 2061/31 o výměře 212 m², vše v k. ú. České Budějovice 2 pro Bytové družstvo Opletala 63-65, se sídlem 370 05 České Budějovice, J. Opletala 65, za kupní cenu 1 734 829,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a stavební kanceláří POKORNÝ- NEMOVITOSTI.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt V. Volfa čp. 1316/5**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 657/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt V. Volfa čp. 1316/5 včetně stavební parcely č. 2061/688 o výměře 381 m² v katastrálním území České Budějovice 2 pro Bytové družstvo V. Volfa 1316/5, se sídlem 370 05 České Budějovice, V. Volfa 1316/5, za kupní cenu 1 868 426,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a stavební kanceláří POKORNÝ- NEMOVITOSTI.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Resslerova čp. 1577/17 a čp. 1578/19

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 658/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 425/2000 ve schvalovací části takto :

přiznání předkupního práva na objekt Resslerova čp. 1577/17 včetně stavební parcely č. 3944 o výměře 223 m² a Resslerova čp. 1578/19 včetně stavební parcely č. 3946 o výměře 167 m² a pozemkové parcely č. 3945 o výměře 87 m², vše v k. ú. Č. Budějovice 3 pro:

- manžele Jiřího a Marcelu Čadovy – id. 8425/90857
 - manžele Václava a Alenu Formanovy - id. 7377/90857
 - manžele Jana a Jaroslavu Klabouchovy - id. 4133/90857
 - pana Jana Kvapila - id. 4433/90857
 - manžele Jiřího a Janu Marešovy - id. 7978/90857
 - manžele Jaroslava a Marii Rybákovy - id. 3642/90857
 - manžele Zdeňka a Marii Štěpánkovy - id. 8854/90857
 - paní Lydii Vopelkovou - id. 4338/90857
 - všichni bytem Resslerova čp. 1577/17, České Budějovice
 - paní Petru Formanovou – id. 3846/90857
 - pana Václava Hálka – id. 4146/90857
 - paní Věru Majerovou - id. 10070/90857
 - paní Marii Plevovou – id.3805/90857
 - paní Václavu Richterovou - id. 3503/90857
 - pana Bohuslava Vávru - id. 3502/90857
 - manžele Miroslava a Evu Vejdovy - id. 7328/90857
 - paní Ludmilu Vorlíčkovou - id. 5477/90857
 - všichni bytem Resslerova čp. 1578/19, České Budějovice,
- za kupní cenu 1 789 536,- Kč dle zásad**

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a První jihočeskou realitní kanceláří, s. r. o.

K bodu: Prodej domu dle zásad

Objekt Jeronýmova čp. 215/7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 659/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 150/2000 ve schvalovací části takto:

přiznání předkupního práva na objekt Jeronýmova 215/7 vč. stavební parcely č. 363 o výměře 575 m² a pozemkové parcely č.362 o výměře 643 m² v k.ú. Č. Budějovice 6 pro:

- manžele Jana a Věru Gruberovy – id. 538/8902
- manželé Miroslava a JUDr. Hanu Homolkovy– id. 903/8902
- manžele ing. Jana a Petru Jozovy – id. 522/8902
- manžele ing. Milana a Markétu Kahánkovy – id. 746/8902
- paní Helenu Malíkovou – id. 625/8902
- paní Věru Němečkovou – id. 539/8902
- manžele Milana a Alenu Pechačovy – id. 1041/8902
- paní Mgr. Hanu Smrčkovou – id. 920/8902
- manžele Stanislava a Moniku Sopinkovy – **id. 1340/8902**
- paní Jindřišku Tischlerovou – id. 571/8902
- manžele ing. Josefa a Ljubicu Vondráškovy – id. 776/8902
- manžele Jana a Ivu Ženčuchovy – id. 381/8902

všichni bytem Jeronýmova 213/11, České Budějovice
za kupní cenu 1 395 791,- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98, uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej domů dle zásad – pověření pro Radu města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 660/2000:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit v souvislosti s prodejem domů dle zásad pověření Rady města České Budějovice na dobu od 1. 7. 2000 do 31. 8. 2000

1. k přiznání předkupního práva nájemníkům v domech, kde došlo k výměně bytu po schválení prodeje domu dle zásad Zastupitelstvem města České Budějovice
2. k udělení souhlasu s prodloužením doby splatnosti kupní ceny

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domu dle zásad

Objekt Žižkova čp. 310/14

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 661/2000:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města
schválit prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. Č. Budějovice
6 – domu Žižkova čp. 310/14 se stavební parcelou č. 536 o výměře 234 m² a
pozemkovou parcelou č. 537 o výměře 221 m² pro manžele Františka a Světlanu
Milotovy do 19.8.2000

II. u k l á d á
náměstkou primátora Zdeňku Čápmi
předložit žádost manželů Milotových k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dodatek ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a
povinností vlastníka**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 662/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e
dodatek č. 4 ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a
povinností vlastníka uzavřené dne 17. 3. 1997 mezi městem České Budějovice a
Správou domů, s. r. o., ve věci pověření Správy domů, s. r. o. prováděním všech úkonů
spojených s nájmem bytu

II. u k l á d á
Mgr. Hauserovi, vedoucímu právního oddělení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Vyhodnocení plnění závazků 1. JVS, a. s. vyplývajících ze Smlouvy o nájmu
veřejného vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku ve
vlastnictví Města Českých Budějovic a o obstarání veřejné služby správy a
provozování veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10.10.1996 ve znění
dodatků č. 1 – 6**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 663/2000:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í
vyhodnocení plnění závazků 1. JVS vyplývajících ze Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu a
kanalizace a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví Města Českých Budějovic a o
obstarání veřejné služby správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace ze dne
10.10.1996 ve znění dodatků č. 1 - 6.

K bodu: Otáčivé hlediště Český Krumlov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 664/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o stavu provozu otáčivého hlediště v Českém Krumlově

II. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

projednat se starostou města Český Krumlov možnost společného postupu pro zachování otáčivého hlediště v českokrumlovské zámecké zahradě.

K bodu: Prezentace firmy SMETANA AQUA SPORT na letní plovárně dne 18.6.2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 665/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prezentaci firmy SMETANA AQUA SPORT na letní plovárně na Sokolském ostrově dne 18.6.2000 od 14 do 19 hod. formou vyhrazeného užívání části bazénu letní plovárny, včetně umístění reklamních poutačů za úhradu 5 000,-- Kč

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru plavecký stadion,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Návrh plánu práce zastupitelstva města na II. pololetí roku 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 666/2000:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh plánu práce zastupitelstva města na II. pololetí roku 2000 v upraveném znění.

K bodu: Návrh programu IX. zasedání zastupitelstva města dne 15. června 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 667/2000:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu IX. zasedání zastupitelstva města dne 15. června 2000 v upraveném znění.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou výzvy jednomu zájemci podle zákona č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 50 na akci „ZŠ Grünwaldova – rekonstrukce ŠJ + oprava sociálních zařízení – sekce SU“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 668/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh výzvy jednomu zájemci dle § 50 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na akci „ZŠ Grünwaldova – rekonstrukce ŠJ + oprava sociálních zařízení – sekce SU“, a to firmě Norema, spol. s r. o., Rudolfovská 74, Č. Budějovice

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu text výzvy dle § 50 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění a projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Různé

Podněty pí Beranové ohledně záležitosti směny pozemků v Rožnově

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 670/2000:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh odpovědi na dopisy pí Beranové ohledně záležitosti směny pozemků v Rožnově.

V Č. Budějovicích dne 8. června 2000

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor města