

Z Á P I S

ze 14. schůze Rady města České Budějovice konané dne 25. června 2003
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Tomáš Kubín, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: Ing. Ivana Popelová, Mgr. Vlasta Bohdalová
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města

Jednání zahájil a řídil doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 14. schůze rady města včetně navržených změn **(9,0,0/9)**.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 25.6.2003.

Byl projednán zápis ze 13. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.
Mgr. Bc. Ivan Mánek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. evidenční číslo 622/2003
Prezentace urbanistické studie „Vltavapark“ v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice v části k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 560/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
2. evidenční číslo 654/2003
Generel dopravy v klidu na území historického centra města České Budějovice
Přijato usnesení č. 561/2003 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Voráčková, odd. dopravního inženýrství, Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků, Ing. Janoušek, projekce Zlatá stezka.
3. Prodloužení provozní doby předzahrádek
Přijato usnesení č. 562/2003 (9,0,0/9)
4. evidenční číslo 620/2003
Petice obyvatel Krajinské ulice za povolení vjezdu do pěší zóny
Přijato usnesení č. 563/2003 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Voráčková, odd. dopravního inženýrství.
5. evidenční číslo 657/2003
Návrh úpravy tarifu jízdného MHD
Přijato usnesení č. 564/2003 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen I. Fantyš, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.
6. evidenční číslo 563/2003
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – doplnění ceníku kremačních, obřadních a hřbitovních služeb platného od 1.7.2003
Přijato usnesení č. 565/2003 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni T. Červený, ředitel a K. Vrbová, Veřejné služby České Budějovice, p. o.

7. evidenční číslo 579/2003
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – záměry zrušení p. o., vypsání výběrových řízení na zajištění služeb prováděných touto organizací, vkladu do obchodní společnosti Správa domů, s. r. o. a rozšíření obstaravatelské smlouvy s touto společností
Přijato usnesení č. 566/2003 (8,0,0/8)

8. Hospodaření Veřejných služeb České Budějovice, p. o.
Přijato usnesení č. 567/2003 (8,0,0/8)

Ve 13 hod. bylo jednání rady města přerušeno – konala se valná hromada Správy domů, s.r.o.

9. evidenční číslo 621/2003
Valná hromada Správy domů, s. r. o. České Budějovice – výroční zpráva a schválení roční závěrky za rok 2002

Přijato usnesení č. 568/2003 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

10. evidenční číslo 666/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Pražská 1, Č. Budějovice – prodejna

Materiál byl stažen.

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

11. evidenční číslo 669/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Pražská 1, Č. Budějovice, II. patro pro Lenku Janowiakovou

Materiál byl stažen.

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

12. evidenční číslo 667/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, Č. Budějovice v objektu č. 8 - č. dveří 7, 8, 9, 10

Přijato usnesení č. 569/2003 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

13. evidenční číslo 671/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Jírovцова čp. 2600 (býv. kasárna), Č. Budějovice stávajícím nájemcům

Přijato usnesení č. 570/2003 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

14. evidenční číslo 672/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Jírovцова čp. 2598, Č. Budějovice – garáž

Přijato usnesení č. 571/2003 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

15. evidenční číslo 676/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem přístřešku k parkování osobního automobilu pro Josefa Pelikána, bytem K. Weise 2, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 572/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
16. evidenční číslo 665/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3480/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 pro Dagmar Vitoňovou, bytem Fr. Šrámka 16, Č. Budějovice – pro parkování 20 m²
Přijato usnesení č. 573/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
17. evidenční číslo 668/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna Hroznová 8, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 574/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
18. evidenční číslo 670/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu vývěsní skříňky Zátkovo náměstí 9, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 575/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
19. evidenční číslo 674/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor – administrativní budova Lannova 63, Č. Budějovice konkrétním osobám
Přijato usnesení č. 576/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
20. evidenční číslo 675/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – býv. keramická dílna U Elektrárny 2, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 577/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
21. evidenční číslo 614/2003
Dispozice s byty
Přenechání garsoniéry v domě Dlouhá č. 16 do nájmu pro Danu Hřebíkovou, trv. na ubytovně města Dlouhá 16, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,5,2/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
22. evidenční číslo 615/2003
Dispozice s byty
Přenechání garsoniéry v domě Dlouhá č. 16 do nájmu pro Oldřicha Šedivého, trv. na ubytovně města Dlouhá 16, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 578/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

23. evidenční číslo 616/2003
Dispozice s byty
Přenechání garsoniéry v domě Dlouhá č. 16 do nájmu pro Štěpánku Anderlovou, t. č. Azylový dům, Nerudova 7, trv. bytem V. Volfa 33, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 579/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
24. evidenční číslo 617/2003
Dispozice s byty
Přenechání garsoniéry v domě Dlouhá č. 16 do nájmu pro Ivanu Anděrovou, bytem Pražská 41, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 580/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
25. evidenční číslo 618/2003
Dispozice s byty
Přenechání garsoniéry v domě Dlouhá č. 16 do nájmu pro Naděždu Michlovou, bytem Dlouhá 29, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (5,1,1/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
26. evidenční číslo 619/2003
Dispozice s byty
Poskytnutí bytu 1 + 1 s přísl., Husova tř. 14, Č. Budějovice jako náhradního pro nájemce z domu Mlýnská 2 – majitelé manž. Holečkovi, Krčínova 8, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 581/2003 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 613/2003
Dispozice s byty
Žádost o rozšíření bytu - Petr a Kateřina Chromčákovi, Jirsíkova 1, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (1,2,4/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 673/2003
Žádost o odložení splátkového kalendáře poplatků z prodlení – Ján Pipiš, bytem M. Chlajna 3, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 582/2003 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 688/2003
Žádost o přidělení bytu – manž. Červeňákoví
Usnesení nebylo přijato (0,3,3/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 658/2003
Záměr zrušení příspěvkové organizace Správa městských kin České Budějovice a záměr vkladu kina Kotva (nemovitého a vybraného movitého majetku) do obchodní společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s.
Přijato usnesení č. 583/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

31. evidenční číslo 682/2003
Žádost firmy Hermés, s. r. o. - snížení nájemného
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
32. evidenční číslo 685/2003
Vstup do místní komunikace I. kategorie – ul. M. Svobodové
Usnesení nebylo přijato (1,2,4/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
33. evidenční číslo 572/2003
Vstup do místní komunikace I. kategorie – ul. Riegrova
Usnesení nebylo přijato (0,4,2/6)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
34. evidenční číslo 660/2003
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb.,
v plat. znění na akci „Řešení oprav místních komunikací v oblasti Staroměstského parku“
Přijato usnesení č. 584/2003 (6,0,0/6)
Jednání byli přítomni Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. Hrušková, vedoucí
odboru správy veřejných statků.
35. evidenční číslo 687/2003
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb.,
v platném znění na zhotovitele akce „Parkovací stání, chodník, odvodnění komunikací a
veřejné osvětlení v ul. E. Rošického v Českých Budějovicích“
Přijato usnesení č. 585/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. Hrušková, vedoucí
odboru správy veřejných statků.
36. evidenční číslo 607/2003
Zadání výběrového řízení na investora stavby „Přestavba bývalých kasáren na
Mariánském náměstí v Českých Budějovicích“
Materiál byl stažen.
37. evidenční číslo 661/2003
Veřejná zakázka č. 46/49/2003
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele
stavby „České Budějovice – stavební úpravy ulice Široká, úsek Dr. Stejskala – Kněžská“
Přijato usnesení č. 586/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
38. evidenční číslo 663/2003
Veřejná zakázka č. 47/49/2003
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele
stavby „České Budějovice – stavební úpravy ulice Dukelská, Jirsíkova a Kněžská“
Přijato usnesení č. 587/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
39. evidenční číslo 677/2003
Dodatek č. 1 k SoD č. 50/1124/751/1/03 na akci „Odstranění havárie pravého břehu
Vltavy ř. km 241,9 až 243,1“ – změna termínu dokončení stavby
Přijato usnesení č. 588/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

40. evidenční číslo 694/2003
Přednádražní koridor – spolupráce s firmou INDES INVEST, s. r. o.
Přijato usnesení č. 589/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
41. evidenční číslo 551/2003
Žádost o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Agglomerace České Budějovice – rozšíření kanalizační sítě a podchycení volných kanalizačních výustí“ (varianta s akcemi pouze na katastrálním území města České Budějovice)
Přijato usnesení č. 590/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
42. evidenční číslo 693/2003
Veřejná zakázka č. 35/49/2003 dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na akci „Výměna palubové podlahy ve sportovní hale“
Přijato usnesení č. 591/2003 (8,0,0/8)
Usnesení u varianty zrušit veřejnou zakázku a schválit návrh zjednodušeného zadání dle zák. č. 199/1994 Sb. na výměnu palubové podlahy ve sportovní hale, nebylo přijato **(1,8,0/9)**.
Jednání byli přítomni Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, L. Fabián, vedoucí odboru sportovní hala, Ing. Singer, CSc.
43. evidenční číslo 624/2003
Akce SUMMER SESSION 19.7.2003 u Sportovní haly
Přijato usnesení č. 592/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Fabián, vedoucí odboru sportovní hala.
44. evidenční číslo 623/2003
Změna nájemce ve sportovní hale – kanceláře
Přijato usnesení č. 593/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Fabián, vedoucí odboru sportovní hala.
45. evidenční číslo 652/2003
Rozpočtová opatření číslo 35 až 39
Přijato usnesení č. 594/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
46. evidenční číslo 681/2003
Vnitřní rozpočtové opatření V 21 v rozpočtu města na rok 2003
Přijato usnesení č. 595/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
47. evidenční číslo 695/2003
Rozpočtová opatření číslo 40 až 43
Přijato usnesení č. 596/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
48. evidenční číslo 697/2003
Dluhy obcí Planá a Úsilné
Přijato usnesení č. 597/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

49. evidenční číslo 637/2003
Pronájem nebytových prostor v Mateřské škole, Jizerská 4, Č. Budějovice
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. A. Lísal, zást. ved. odb. školství a tělovýchovy.
50. evidenční číslo 608/2003
Dispozice s majetkem
Ukončení užívání bytu v ZŠ Čěčova 66, odloučené pracoviště MŠ K. Šatala 17, Nemanice, Č. Budějovice Mgr. Vladimíře Kabíčkové a přenechání tohoto bytu Mgr. Janě Melzerové – učitelce ZŠ Nerudova 9
Přijato usnesení č. 598/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. A. Lísal, zást. ved. odb. školství a tělovýchovy.
51. evidenční číslo 609/2003
Dispozice s majetkem
Žádost o prodloužení užívání bytu v objektu ZŠ J. Š. Baara, Jírovцова 9/a, Č. Budějovice Mgr. Anně Hanzalové – učitelce ZŠ J. Š. Baara
Přijato usnesení č. 599/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. A. Lísal, zást. ved. odb. školství a tělovýchovy.
52. evidenční číslo 679/2003
Nemanický rybník
Přijato usnesení č. 600/2003 (7,0,0/7)
53. evidenční číslo 692/2003
Rozvoj dalšího území v průmyslové zóně Okružní
Přijato usnesení č. 601/2003 (6,0,1/7)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, pov. ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu.
54. evidenční číslo 691/2003
Vstup města České Budějovice do obecně prospěšné společnosti Jihočeský skanzen, o. p. s.
Přijato usnesení č. 602/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna E. Výborná, odbor památkové péče.
55. evidenční číslo 690/2003
Souhlas s užitím znaku města – Hornická sekce Památkové komory
Přijato usnesení č. 603/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna E. Výborná, odbor památkové péče.
56. evidenční číslo 689/2003
Členství města v Hornické sekci Památkové komory
Usnesení nebylo přijato (0,3,4/7)
Jednání byla přítomna E. Výborná, odbor památkové péče.
57. evidenční číslo 562/2003
Uzavření veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků
Přijato usnesení č. 604/2003 (7,0,0/7)
58. evidenční číslo 633/2003
Dodatek č. 1 k ceníku služeb zimního stadionu v Českých Budějovicích
Usnesení nebylo přijato (1,2,5/8)

59. evidenční číslo 634/2003
Pronájem Budvar arény pro konání koncertu kapely KABÁT dne 4.11.2003
Přijato usnesení č. 605/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen P. Píša, vedoucí odboru zimní stadion.
60. evidenční číslo 655/2003
Valná hromada Jihočeského vodárenského svazu České Budějovice
Přijato usnesení č. 606/2003 (7,0,0/7)
61. evidenční číslo 631/2003
Vyplacení jednorázových odměn předsedům komisí Rady města České Budějovice, předsedovi kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice a neuvolněným členům Rady města České Budějovice za I. pol. 2003
Přijato usnesení č. 607/2003 (8,0,0/8)
62. evidenční číslo 686/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu pozemků v lokalitě Pražská – Nádražní
Přijato usnesení č. 608/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 641/2003
Dispozice s majetkem města
Ukončení pronájmu části pozemku parc. č. 2015/7 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 609/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. evidenční číslo 648/2003
Dispozice s majetkem města
Změna nájemní smlouvy (statutární město České Budějovice x Mgr. Renata Kašpárková)
Přijato usnesení č. 610/2003 (8,0,0/8)
Usnesení ve věci schválení snížení výše dohodnutého nájemného z 2 900,-- Kč/m²/rok na 2 300,-- Kč/m²/rok nebylo přijato **(0,6,2/8)**.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. evidenční číslo 664/2003
Dispozice s majetkem města
Změna nájemních smluv – město České Budějovice x Angels České Budějovice a město České Budějovice x SK České Budějovice JČE, Kopaná
Přijato usnesení č. 611/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. evidenční číslo 635/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2513/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 – prodloužení náj. smlouvy
Přijato usnesení č. 612/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. evidenční číslo 651/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2262/1 v k. ú. Č. Budějovice 7 – změna nájemní smlouvy
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

68. evidenční číslo 640/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2061/394 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj
Přijato usnesení č. 613/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
69. evidenční číslo 680/2003
Dispozice s majetkem města
Uzavření dodatku nájemní smlouvy č. 114-3/663/03 se sportovní organizací TJ METEOR
Č. Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 614/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
70. evidenční číslo 611/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 205/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 615/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
71. evidenční číslo 636/2003
Pronájem pozemku parc. č. 1878/2 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 616/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
72. evidenční číslo 650/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 3908/10 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 617/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
73. evidenční číslo 642/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem částí pozemků pro společnosti Verba plus, s. r o.
Přijato usnesení č. 618/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
74. evidenční číslo 684/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 4733/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
v rámci stavby „SSZ křižovatka U Chromých, Nemanice“
Přijato usnesení č. 619/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
75. evidenční číslo 647/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věc. břemene na části pozemků v k. ú. Č. B. 2
Přijato usnesení č. 620/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
76. evidenční číslo 626/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1260/1
v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovic 3, Dolní ul., f. MEVA – kabel NN“
Přijato usnesení č. 621/2003 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

77. evidenční číslo 646/2003

Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 a v k. ú. České Vrbné (U Hvízdala)

Přijato usnesení č. 622/2003 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

78. evidenční číslo 629/2003

Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 458/1 a 654/1 v k. ú. Č. Budějovice v rámci stavby „Č. B. Krokova, p. Koptiš – kabel NN“

Přijato usnesení č. 623/2003 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

79. evidenční číslo 630/2003

Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 3577, 3583 a 3635 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Č. B. Lipenská – výměna olejových kabelů“

Přijato usnesení č. 624/2003 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

80. evidenční číslo 625/2003

Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2869 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovice 3, Staroměstský hřbitov – úprava kabelového vedení 0,4 kV“

Přijato usnesení č. 625/2003 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

81. evidenční číslo 627/2003

Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1201/63 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „SSZ křižovatka Pražská – Okružní, Č. Budějovice“

Přijato usnesení č. 626/2003 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

82. evidenční číslo 628/2003

Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby „Přeložka STL plynovodu, křížení řeky Vltavy – České Budějovice“ v k. ú. Č. Budějovice 2 a 3

Přijato usnesení č. 627/2003 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

83. evidenční číslo 612/2003

Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 912 v k. ú. Č. Budějovice 7 (Český Telecom)

Přijato usnesení č. 628/2003 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

84. evidenční číslo 653/2003
Dispozice s majetkem města
Dohoda o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Č. Budějovice 6 – Mladé, 2
byt. domy
Přijato usnesení č. 629/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
85. evidenční číslo 644/2003
Dispozice s majetkem města
Dohoda o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č.
Budějovice 6 – Mladé, Nad Potokem
Přijato usnesení č. 630/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
86. evidenční číslo 649/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č.
1201/70 v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Půjčovna strojů Phoenix Zeppelin –
CAT, Okružní ulice, Č. Budějovice“
Usnesení nebylo přijato (0,4,3/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
87. evidenční číslo 638/32003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č.
1201/105 v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „České Budějovice, ZTV Husova
Kolonie, Průmyslová zóna – vodovod a kanalizace – 1. stavba“
Přijato usnesení č. 631/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
88. evidenční číslo 645/2003
Dispozice s majetkem města
Zpráva o výsledku výběrového řízení na prodej pozemku parc. č. 814/6 v k. ú. Horní
Planá
Přijato usnesení č. 632/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
89. evidenční číslo 632/2003
Prodej pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4 – části parc. č. 1109, 1110, 1111/1, 1112 a
pozemku parc. č. 1118/36 – zpráva o výsledku výběrového řízení
Přijato usnesení č. 633/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
90. evidenční číslo 639/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje a pronájmu části pozemku parc. č. 2061/744 v k. ú. Č. Budějovice 2
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
91. evidenční číslo 683/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části parc. č. 116 v k. ú. Č. Budějovice 1
Přijato usnesení č. 634/2003 (7,0,1/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

92. evidenční číslo 656/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 2221/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 635/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
93. evidenční číslo 643/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 2443/1 a parc. č. 2437/17, vše v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 636/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
94. evidenční číslo 663/2003
Odkoupení stavby vrátnice na parc. č. 1201/45 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 637/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
95. evidenční číslo 678/2003
Dispozice s majetkem města
Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou vodovodu a ČOV v k. ú. Hrdějovice a k. ú. Opatovice
Přijato usnesení č. 638/2003 (7,0,1/8)
Jednání byli přítomni JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru, Ing. Jiří Lipold, I. JVS, a. s.
96. evidenční číslo 659/2003
Dispozice s majetkem města
Převod nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 3 do vlastnictví ČR – Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje
Přijato usnesení č. 639/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi:

- informativní zprávu – přehled smluv za rok 2003 (I – VI) uzavřených na akce IO, OSVS, OOŽP
- informativní materiál – rozestavěnost na objektu TRIVAL, Okružní 1, Č. Budějovice.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnili náměstci Mgr. Thoma a Kubín.

14. schůze rady města byla ukončena v 18:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Prezentace návrhu urbanistické studie „Vltavapark“ v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice v části katastrálního území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 560/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

prezentaci návrhu urbanistické studie „Vltavapark“ v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice v části k. ú. České Budějovice 2.

II. souhlasí

s rámcovým řešením daného území dle předloženého návrhu urbanistické studie „Vltavapark“ v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice v části k. ú. České Budějovice 2.

III. ukládá

1. Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, projednat návrh urbanistické studie „Vltavapark“ v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice v části k. ú. České Budějovice 2 jako urbanistickou studii opatřenou
2. náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové
náměstkou primátora Mgr. Juraji Thomovi
jednat o koordinaci projektu s ohledem na investiční záměry města.

K bodu: Generel dopravy v klidu na území historického centra města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 561/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

dokumentaci „Generel dopravy v klidu na území historického centra města České Budějovice“.

II. schvaluje

dokumentaci „Generel dopravy v klidu na území historického centra města České Budějovice“ a její doplnění a změny dle důvodové zprávy v upraveném znění.

III. ukládá

1. náměstkou primátora Mgr. Juraji Thomovi
postupovat ve smyslu tohoto usnesení a koordinovat realizaci všech navržených opatření

2. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
přípravit dokumentaci a zajistit realizaci osazení technických opatření na vjezdech na parkoviště, do pěší zóny a zamezujících vjezdů na chodník, úpravu křížení pěší zóny a vozidlové komunikace včetně celkové investiční náročnosti dle důvodové zprávy
3. Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit úpravu všech nařízení souvisejících s touto úpravou a předložit radě města ve smyslu důvodové zprávy
4. Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
navrhnout a předložit radě města ke schválení ucelený systém udělování povolení k vjezdu do historické části pro vozidla nesplňující podmínky vjezdu
5. Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
přípravit dokumentaci dopravního značení v historickém centru města dle důvodové zprávy
6. P. Píšovi, vedoucímu odboru zimní stadión,
předložit radě města úpravu nájemní smlouvy mezi HC České Budějovice a městem ve smyslu vyhrazení parkoviště u zimního stadionu pro vozidla členů rady města, zastupitelů a pro potřeby magistrátu.

K bodu: Prodloužení provozní doby předzahrádek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 562/2003:**

rada města

m ě n í

usnesení č. 502/2001 v ukládací části takto:

provozní doba předzahrádek se prodlužuje v po – čt do 23:00 hodin, pá – ne do 24:00 hodin s platností do 31.10.2003.

K bodu: Petice obyvatel Krajinské ulice za povolení vjezdu do pěší zóny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 563/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici obyvatel Krajinské ulice za povolení vjezdu do pěší zóny.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi ve smyslu vysvětlení dopravní značky IP 27 „Pěší zóna“ a návrhu na zřízení mechanické zábrany na vjezdu do pěší zóny v upraveném znění.

III. u k l á d á

1. R. Petřekové, centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora,
odeslat odpověď občanům
2. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
přípravit návrh na osazení mechanické zábrany v návaznosti na dokumentaci „Generel
dopravy v klidu na území historického jádra města Českých Budějovic“.

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - návrh úpravy tarifu jízdného MHD

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 564/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál ev. číslo 657/2003.

II. s c h v a l u j e

návrh tarifu MHD ve variantě B1 s platností od 1.9.2003.

III. u k l á d á

I. Fantyšovi, řediteli Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.,
realizovat přijaté usnesení k danému termínu.

K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – doplnění ceníku kremačních, obřadních a hřbitovních služeb platného od 1.7.2003

(Částečně zrušeno usnesením č. 631/2004 ze dne 9. června 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 565/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložený ceník kremačních, obřadních a hřbitovních služeb platných od 1.7.2003.

II. u k l á d á

T. Červenému, řediteli Veřejných služeb České Budějovice, p. o.,
uvést v platnost ceník kremačních, obřadních a hřbitovních služeb od 1.7.2003.

K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – záměry zrušení příspěvkové organizace, vypsání výběrových řízení na zajištění služeb prováděných touto organizací, vkladu do obchodní společnosti Správa domů, s. r. o. a rozšíření obstaravatelské smlouvy s touto společností

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 566/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu a analýzu fungování příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice zpracovanou firmou C.S. commerce service, a. s.

II. schvaluje

1. záměr vkladu areálu krematoria včetně květinové síně do obchodní společnosti Správa domů, s. r. o.
2. záměr vypsání výběrového řízení na správu, pronájem a provádění celoročního čištění místních komunikací včetně zimní údržby, oprav místních komunikací drobných rozsahů, správy vodorovného a svislého dopravního značení
3. záměr vypsání výběrového řízení na pronájem a správu, provoz, údržbu a rozvoj veřejného osvětlení (včetně slavnostního osvětlení)
4. záměr vypsání výběrového řízení na pronájem a správu, provoz, údržbu a rozvoj světelné dopravní signalizace
5. záměr vypsání výběrového řízení na pronájem a správu, provoz, údržbu a rozvoj systému parkování
6. záměr zrušení příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice
7. v případě schválení záměru dle bodu 1. uzavření dodatku obstaravatelské smlouvy uzavřené s obchodní společností Správa domů, s. r. o. na správu pohřebišť, a to včetně všech povinností, které může obec ze zákona o pohřebnictví převést na správce.

III. ukládá

náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové

1. předložit zastupitelstvu města na jednání dne 18.9.2003 ke schválení záměry uvedené pod body 1 a 6
2. předložit na jednání rady města vypsání výběrových řízení uvedených pod body 2, 3, 4 a 5.

K bodu: Hospodaření Veřejných služeb České Budějovice, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 567/2003:**

rada města

u k l á d á

T. Červenému, řediteli Veřejných služeb České Budějovice, p. o.,
předložit radě města 13.8.2003 položkové čerpání rozpočtu za 1. pololetí 2003, předpokládané položkové čerpání ve II. pololetí 2003 a návrh rozpočtu na rok 2004, vše po střediscích vč. plánu investic a příslušného komentáře.

K bodu: Valná hromada Správy domů, s. r. o. České Budějovice - výroční zpráva a schválení roční závěrky za rok 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 568/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

výroční zprávu Správy domů, s. r. o. České Budějovice.

II. schvaluje

účetní závěrku Správy domů, s. r. o. České Budějovice za rok 2002 včetně vypořádání výsledku hospodaření:

- přiděl rezervnímu fondu (min. 5 % čistého zisku) 53 tis. Kč
- převod na účet neuhrazené ztráty minulých let 1 004 tis. Kč.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, České Budějovice v objektu č. 8 – č. dveří 7, 8, 9, 10

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 569/2003:**

rada města

I. schvaluje

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 8 o celkové ploše 135,21 m² pro pana Tomáše Fošuma, bytem Smetanovo náměstí č. 2485, 397 01 Písek pro obchodní činnost za roční nájemné 350,-- Kč/m²/rok/, tj. 47323,50 Kč za rok a 3 944,-- Kč/měsíc. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. ukládá

L. Volfovi, jednatele Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor, Jírovceva čp. 2600 (býv. kasárna), České Budějovice stávajícím nájemcům

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 570/2003:**

rada města

I. schvaluje

pronájem nebytových prostor v objektu Jírovceva čp. 2600 v Českých Budějovicích - býv. kasárna - stávajícím nájemcům (viz důvodová zpráva) za narovnané ceny, tj. 500,-- Kč/m²/rok – nebytové prostory a 250,-- Kč/m²/rok za vedlejší plochy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. ukládá

L. Volfovi, jednatele Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvy o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor Jírovцова čp. 2598, České Budějovice - garáž

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 571/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v majetku města Jírovцова čp. 2598, v Českých Budějovicích – garáž o celkové ploše 114,45 m² pro pana Václava Jindru, bytem Bezdrevská 11, České Budějovice.

Nájemné činí 600,-- Kč/m²/rok, tj. roční nájemné 68 670,-- Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem přístřešku k parkování osobního automobilu pro Josefa Pelikána, bytem K. Weise 2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 572/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

na základě vyjádření spoluvlastníka domu pronájem přístřešku pro parkování osobního automobilu pro Josefa Pelikána, bytem K. Weise 2, České Budějovice. Přístřešek se nachází v domě Fráni Šrámka 12, Č.Budějovice (celková plocha činí 11,44 m²) za částku 1200,-- Kč/rok.

Dům je ve spoluvlastnictví pana Antonína Böhma (jedna polovina) a statutárního města České Budějovice (jedna polovina).

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3480/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 pro Dagmar Vitoňovou, bytem Fr. Šrámka 16, Č. Budějovice - pro parkování 20 m²

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 573/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku č. 3480/1 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 20 m² pro Dagmar Vitoňovou, bytem Fr. Šrámka 16, Č. Budějovice pro účely parkování osobního vozidla na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

1. zveřejnit záměr pronájmu na dobu 15ti dnů dle zákona o obcích
2. uzavřít nájemní smlouvu na pronájem části pozemku parc. č. 3480/1, k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 20 m² s Dagmar Vitoňovou, bytem Fr. Šrámka 16, České Budějovice dle schválených podmínek po uplynutí lhůty zveřejnění.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna Hroznová 8, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 574/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna v objektu Hroznová 8, Č. Budějovice o celkové ploše 46,21 m² (nebytový prostor je v přízemí domu situován do ulice, vchod z průjezdu).

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu vývěsní skříňky Zátkovo nábřeží 9, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 575/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu vývěsní skříňky o rozměrech 0,7 x 1,00 m na objektu Zátkovo nábřeží 9, České Budějovice.

II. u d ě l u j e

plnou moc Ladislavu Volfovi, řediteli a jednatelem Správy domů, s. r. o. na řešení pronájmů vývěsních skříněk v majetku města.

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor – administrativní budova Lannova tř. 63, České Budějovice konkrétním osobám

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 576/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádosti o pronájem nebytových prostor v administrativní budově Lannova tř. 63, Č. Budějovice:

1. přízemí - místnosti 0.1 a 0.2 celkem 43,5 m² - S.D.M Sdružení dětí a mládeže České Budějovice
2. II. patro - místnost 2.12 celkem 13,49 m² - Folklorní soubor Malý furiant
3. III. patro
 - místnost 3.3. celkem 17,16 m² - Klub slovenských dotykov
 - místnost 3.6 celkem 19,2 m² - Český svaz žen
 - místnosti 3.7. a 3.8 celkem 38,72 m² - bezpříspěvková organizace Střelecký klub historických zbraní.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit radě města koncepci a zásady využití objektu v souladu se smlouvou o nabytí této nemovitosti.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – býv. keramická dílna U Elektrárny 2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 577/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – býv. keramická dílna v objektu U Elektrárny 2, Č. Budějovice o celkové ploše 32,09 m². Nebytový prostor je ve sklepních prostorech domu situován do ulice Mánesova.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru dle zákona o obcích po dobu 15ti dnů.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání garsoniéry v domě Dlouhá č. 16 do nájmu pro Danu Hřebíkovou, trv. na ubytovně města Dlouhá 16, Č. Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání garsoniéry v domě Dlouhá ul. č. 16 pro Danu Hřebíkovou, trv. na ubytovně města Dlouhá 16, České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání garsoniéry v domě Dlouhá č. 16 do nájmu pro Oldřicha Šedivého, trv. na ubytovně města Dlouhá 16, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 578/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry v domě Dlouhá ul. č. 16, Č. Budějovice pro Oldřicha Šedivého, trv. na ubytovně města Dlouhá 16, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání garsoniéry v domě Dlouhá ul. č. 16 do nájmu pro Anderlovou Štěpánku, t. č. Azylový dům, Nerudova 7, trv. bytem V. Volfa 33, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 579/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Štěpánku Anderlovou, t. č. Azylový dům, Nerudova 7, trvale bytem V. Volfa 33, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání garsoniéry v domě Dlouhá ul. č. 16 do nájmu pro Ivanu Anděrovou, bytem Pražská č. 41, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 580/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry v domě Dlouhá ul. č. 16 do nájmu pro Ivanu Anděrovou, bytem Pražská 41, Č. Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

**Přenechání garsoniéry do nájmu pro Naděždu Michlovou, bytem Dlouhá 29,
Č. Budějovice**

Usnesení ve věci schválení přenechání garsoniéry v domě Dlouhá ul. č.16 do nájmu pro Naděždu Michlovou, bytem Dlouhá 29, České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

**Poskytnutí bytu 1+1 s přísl., Husova tř. 14, České Budějovice jako náhradního
pro Lenku Hechtbergerovou, nájemce z domu Mlýnská 2 - majitelé manž.
Holečkovi, Krčínova 8, Č. Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 581/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání náhradního bytu 1+1 s přísl. v domě č. 14, Husova tř., Č. Budějovice (po p. Breichovi) pro Lenku Hechtbergerovou (2 os.), bytem v domě Mlýnská 2, Č. Budějovice, jehož majiteli jsou manž. Holečkovi, po poskytnutí finančního daru městu ve výši 80.000,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

**Žádost o rozšíření bytu - Chromčák Petr a Kateřina, Jirsíkova 1, Č.
Budějovice**

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu o 1 místnosti po p. Pufferovi do nájmu pro Petra a Kateřinu Chromčákovy - rozšíření jejich bytu v domě č. 1, Jirsíkova ul., Č. Budějovice na vlastní náklady nájemce za nájemné stanovené dohodou ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc, nebylo přijato.

K bodu: Žádost o odložení splátkového kalendáře poplatků z prodlení – Ján Pipiš, bytem M. Chlajna 3, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 582/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odložení splátkového kalendáře poplatků z prodlení p. Jánu Pipišovi, bytem M. Chlajna 3, České Budějovice do 31.12.2004.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o přenechání bytu do nájmu – Rudolf a Anna Červeňákovi, Lidická tř. 73, Č. Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu do nájmu pro rodinu Rudolfa a Anny Červeňákových, bytem Lidická 73, Č. Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Záměr zrušení Správy městských kin České Budějovice, p. o. a záměr vkladu kina Kotva (nemovitého a vybraného movitého majetku) do obchodní společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 583/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr zrušení příspěvkové organizace Správa městských kin České Budějovice, p. o., IČ 00410454 k 31.12. 2003
2. záměr vkladu nemovitého a movitého majetku bezprostředně souvisejícího s provozem kina Kotva a areálu Letního kina do obchodní společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit zastupitelstvu města dne 18.9.2003 ke schválení uvedené záměry.

K bodu: Vstup do místní komunikace I. kategorie – ul. M. Svobodové

Usnesení ve věci schválení vstupu do místní komunikace I. kategorie v ulici M. Svobodové za účelem zřízení inženýrských sítí pro rodinný dům za jednorázovou úhradu ve výši pětinásobku ceny uvedené v Sazebníku podle pol. 4.1.1. 1000,-- Kč/m², tj. 5 000,-- Kč/m², nebylo přijato.

K bodu: Vstup do místní komunikace I. kategorie – ul. Riegrova

Usnesení ve věci schválení vstupu do místní komunikace I. kategorie v ulici Riegrova 34 za účelem zřízení plynovodní přípojky za jednorázovou úhradu ve výši pětinásobku ceny uvedené v Sazebníku podle pol. 4.1.1. 1000,-- Kč/m², tj. 5 000,-- Kč/m², nebylo přijato.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. číslo 199/1994 Sb., v platném znění na akci "Řešení oprav místních komunikací v oblasti Staroměstského parku"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 584/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na akci "Řešení oprav místních komunikací v oblasti Staroměstského parku"
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na zhotovitele uvedené stavby ve složení:
Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora
JUDr. Josef Průcha – zastupitel města
Mgr. Rudolf Vodička – zastupitel města
Ing. Radek Novotný, PhD. – zastupitel města
Ing. Vladimíra Hrušková – vedoucí odboru správy veřejných statků
3. seznam firem, kterým bude zjednodušené zadání zasláno dle důvodové zprávy, v upraveném znění.

II. p o v ě ř u j e

Ing. Ivanu Popelovou, náměstkyni primátora, v zastoupení zadavatele provést výběrové řízení dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na uvedenou akci a rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky.

III. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. číslo 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby „Parkovací stání, chodník, odvodnění komunikací a veřejné osvětlení v ul. E. Rošického v Č.Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 585/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavby „Parkovací stání, chodník, odvodnění komunikací a veřejné osvětlení v ul. E. Rošického v Českých Budějovicích“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na zhotovitele uvedené stavby ve složení:
Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora
Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města
Mgr. Ivan Nadberežný - zastupitel města
Ing. Radek Novotný PhD. - zastupitel města
Ing. Vladimíra Hrušková - vedoucí odboru správy veřejných statků
3. seznam firem, kterým bude zjednodušené zadání zasláno dle důvodové zprávy, v upraveném znění.

II. p o v ě ř u j e

Ing. Ivanu Popelovou, náměstkyni primátora, v zastoupení zadavatele provést výběrové řízení dle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby a rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky.

III. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Veřejná zakázka č. 46/49/2003

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavby „České Budějovice – stavební úpravy ulice Široká, úsek Dr. Stejskala - Kněžská“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 586/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1) zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby „České Budějovice – Stavební úpravy ulice Široká, úsek Dr. Stejskala – Kněžská“,
nabídku č. 6 firmy: Akord – stavební a obchodní společnost s. r. o.
Ant. Trägera 266/113, 370 10 České Budějovice
nabídková cena: 7 606 360,-- Kč bez DPH
cena s DPH: 7 986 678,-- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Veřejná zakázka č. 47/49/2003

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavby „České Budějovice – stavební úpravy ulice Dukelská, Jirsíkova a Kněžská“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 587/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1) zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby „České Budějovice – stavební úpravy ulice Dukelská, Jirsíkova a Kněžská“,
nabídku č. 2 – firmy Stavby silnic a železnic, a. s., Planá 72, 370 01 České Budějovice
nabídková cena: 24 570 421,23 Kč
cena s DPH: 25 798 942,29 Kč.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele,
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Dodatek č. 1 k SoD č. 50/1124/751/1/03 na akci „Odstranění havárie pravého břehu Vltavy ř. km 241,9 až 243,1“ – změna termínu dokončení stavby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 588/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k SoD č. 50/1124/751/1/03 na akci „Odstranění havárie pravého břehu Vltavy ř. km 241,9 až 243,1“ – změna termínu dokončení stavby v následujícím znění:

čl. IV. – ČAS PLNĚNÍ

bod. 4. zhotovitel ukončí práce na díle a připraví dílo k předání objednateli nejpozději do 29.8.2003.

Důvodem změny termínu dokončení stavby je posunutí termínu zahájení a dokončení prací na obnovení břehu koryta řeky v ř. km 241,9 až 243,1 tj. v délce cca 1200 metrů a části ochranné hráze – spodní stavba hráze, kterou investuje Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem v Praze. Statutární město Č. Budějovice je investorem prací souvisejících

s úpravami koruny hráze včetně obslužné komunikace využívané pro smíšený provoz. Tyto práce lze provádět po dokončení spodní stavby hráze, tj. 15.7.2003.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit k podpisu primátorovi města dodatek č.1 k SoD č. 50/1124/751/1/03 na akci
„Odstranění havárie pravého břehu Vltavy ř. km 241,9 až 243,1“.

K bodu: Přednádražní koridor – spolupráce s firmou INDES INVEST, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 589/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

spolupráci s firmou INDES INVEST, s. r. o. ve věci společného postupu při realizaci projektu přednádražního koridoru

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové
předložit radě města rozsah a formy spolupráce.

K bodu: Žádost o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci "Agglomerace České Budějovice - rozšíření kanalizační sítě a podchycení volných kanalizačních výústí" (varianta s akcemi pouze na katastrálním území města České Budějovice)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 590/2003:**

rada města

I. r u š í

1. usnesení RM č. 143/2003 ze dne 19.2.2003,
2. usnesení RM č. 464/2003 ze dne 21.5.2003.

II. s c h v a l u j e

záměr podání žádosti o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci "Agglomerace České Budějovice - rozšíření kanalizační sítě a podchycení volných kanalizačních výústí" (varianta s akcemi pouze na katastrálním území města České Budějovice).

III. u k l á d á

náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Veřejná zakázka č. 35/49/2003 dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na akci „Výměna palubové podlahy ve sportovní hale“

(Změněno usnesením č. 640/2003 ze dne 16. července 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 591/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1) zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na akci „Výměna palubové podlahy ve sportovní hale“,

nabídku č. 1 firmy: Zdeněk Novotný - SPORT – SPECTRUM, spol. s r. o.

U Rejdiště 3792, 767 01 Kroměříž

nabídková cena: 2 503 375,-- Kč bez DPH

cena s DPH: 2 636 196,75 Kč..

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Akce SUMMER SESSION 19.7.2003 u Sportovní haly

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 592/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. prodloužení hudební produkce pro akci SUMMER SESSION dne 19.7.2003 u sportovní haly do 02.00 hodin následujícího dne

2. za použití louky – hřiště úhradu v částce 9.000,-- Kč pro sportovní halu fakturou s úhradou v hotovosti před konáním akce.

II. u k l á d á

L. Fabiánovi, vedoucímu odboru sportovní hala,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Změna nájemce kanceláře ve sportovní hale

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 593/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemce nebytových prostor (místnost č. 32 – 17 m²) v objektu sportovní haly, části „A“ II. NP za účelem využití kanceláře jako zázemí firmy na dobu neurčitou za nájemné 14.000,-- Kč/rok, a to z firmy Verbal, s. r. o., České Budějovice, M. Chlajna 1280/7, České Budějovice pro firmu – RICHARD CONSTRUCTION, spol. s r.o., provoz Č. Budějovice, M. Chlajna 7, 370 05 Č. Budějovice, IČ: 2569146, DIČ:009-25659146, za stejných podmínek.

II. u k l á d á

L. Fabiánovi, vedoucímu odboru sportovní hala,

1. zajistit realizaci tohoto usnesení
2. předložit k podpisu primátorovi smlouvu o pronájmu.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 35 až 39

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 594/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 35 až 39 a žádost Sdružení obrany spotřebitelů ČR o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 35 – zapojení nedaňových příjmů na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OI na financování nákupu software ve výši 256 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 36 – zapojení daňových příjmů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP na financování měření prašného spadu ve výši 62 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 37 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na Program podpory profesionálních divadel na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Malého divadla ve výši 105 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 38 – zapojení nespecifikované rezervy z finančního vypořádání roku 2002 na zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na poskytnutí dotace na činnost Spotřebitelského informačního centra v Českých Budějovicích ve výši 10 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 39 – zapojení nedaňových příjmů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OKU na financování Slavností města ve výši 235 tis. Kč,
6. poskytnutí neinvestiční dotace Sdružení obrany spotřebitelů České republiky na činnost Spotřebitelského informačního centra v Č. Budějovicích ve výši 10 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 35 až 39 do rozpočtu roku 2003 v termínu 30.6.2003
2. I. Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
předložit radě města dne 16.7.2003 vyúčtování „Slavností města“ po položkách (příjmovou a výdajovou část).

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 21 v rozpočtu města na rok 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 595/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 21.

II. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 21 – převod finančních prostředků určených na ostatní platy – refundace ZŠ (21 tis. Kč) a ostatní povinné pojistné (7,4 tis. Kč) ve prospěch výdajů na ostatní platy – refundace ŠJ a ostatní povinné pojistné.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 21 do rozpočtu roku 2003 v termínu k 30.6.2003.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 40 až 43

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 596/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 40 až 43.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 40 – zapojení finančních prostředků poskytnutých KÚ na úhradu nákladů spojených se zpracováním lesních hospodářských osnov na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP ve výši 435,5 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 41 – zapojení finančních prostředků poskytnutých KÚ na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP ve výši 596,4 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 42 – zapojení finančních prostředků poskytnutých KÚ na úhradu profinancování ztráty z provozu dopravy v rámci integrovaného dopravního systému Českých Budějovic na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OÚPA ve výši 500 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 43 – zapojení dodatečné neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na úhradu nákladů spojených výukou a výchovou žáků do rozpočtu jednotlivých příspěvkových organizací (MŠ, ZŠ a ŠJ) ve výši 531 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 40 až 43 do rozpočtu roku 2003 v termínu 30.6.2003.

K bodu: Dluhy obcí Planá a Úsilné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 597/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přistoupení k vymáhání dlužného školného – úhrada neinvestičních nákladů za žáky za rok 2001 a 2002 obce Planá a Úsilné soudní cestou po zaslání 2 upomínek.

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem

Ukončení užívání bytu v ZŠ Čěčova 66, odloučené pracoviště MŠ K. Šatala 17, Nemanice, České Budějovice Mgr. Vladimíře Kabíčkové a přenechání tohoto bytu do nájmu Mgr. Janě Melzerové – učitelce ZŠ Nerudova 9

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 598/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení užívání služebního bytu v ZŠ Čěčova 66, odloučené pracoviště MŠ K. Šatala 17, Nemanice, České Budějovice Mgr. Vladimíře Kabíčkové k 30.6.2003
2. přenechání tohoto bytu do nájmu Mgr. Janě Melzerové, učitelce (ZŠ Nerudova), na dobu určitou od 1.7.2003 do 30.6.2004.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem

Žádost o prodloužení užívání bytu v objektu ZŠ J. Š. Baara, Jírovцова 9/a, České Budějovice Mgr. Anně Hanzalové – učitelce ZŠ J. Š. Baara

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 599/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy školního bytu v objektu ZŠ J. Š. Baara, Jírovцова 9/a, České Budějovice Mgr. Anně Hanzalové - učitelce ZŠ J. Š. Baara, na dobu určitou do 31.8.2004.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Nemanický rybník

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 600/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o stavu zpracovanosti projektu Nemanický rybník – možnost příměstské rekreace, včetně ekonomických limitů dle důvodové zprávy

II. s o u h l a s í

s ukončením prací na tomto projektu.

III. u k l á d á

1. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit provedení kontroly stavu movitého a nemovitého majetku města v areálu rybníka a zajistit provedení odpovídajících opatření
2. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
připravit podklady k zahájení řízení o odstranění staveb v areálu rybníka.

K bodu: Rozvoj dalšího území v průmyslové zóně Okružní

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 601/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků v lokalitě Průmyslová zóna „Okružní“ v katastrálním území České Budějovice 4 firmě BV SPEDICE, s. r. o, Dobrovodská 120/18, České Budějovice.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Vstup města České Budějovice do obecně prospěšné společnosti Jihočeský skanzen

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 602/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o přípravných krocích k založení obecně prospěšné společnosti Jihočeský skanzen a nabídce přípravného výboru ke vstupu města do o. p. s. dle důvodové zprávy.

II. vyjadřuje

záměru vzniku o. p. s. Jihočeský skanzen a založení a provozování muzea v přírodě svoji podporu.

III. ukládá

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

pokračovat ve sledování záměru a předložit radě města návrhy na konkrétní podporu projektu ze strany města.

K bodu: Souhlas s užitím znaku města - Hornická sekce Památkové komory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 603/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

žádost Hornické sekce Památkové komory (občanské sdružení) o udělení souhlasu s použitím znaku města České Budějovice.

II. souhlasí

s bezúplatným použitím znaku města České Budějovice v seznamu hornických měst a obcí ČR v barevném provedení.

III. ukládá

Ing. Šmalclovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,

zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Členství města v Hornické sekci Památkové komory

Usnesení ve věci souhlasu se záměrem vstupu města České Budějovice do Památkové komory – hornické sekce nebylo přijato.

K bodu: Uzavření veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 604/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

předložené žádosti obcí Adamov, Čakov, Dubné, Heřmaň, Hlincová Hora, Homole, Lipí, Litvínovice, Římov, Vidov a Záboří o uzavření veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku přestupků dle § 53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů.

II. konstatuje,

že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon přenesené působnosti na úseku přestupků za uvedené obce.

III. ukládá

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

uzavřít veřejnoprávní smlouvy s uvedenými obcemi dle navržených podmínek a předložit Krajskému úřadu Jihočeského kraje ke schválení.

K bodu: Dodatek č. I k ceníku služeb zimního stadionu v Českých Budějovicích

Usnesení ve věci schválení dodatku č. I k Ceníku služeb zimního stadionu v Českých Budějovicích nebylo přijato.

K bodu: Pronájem Budvar arény pro konání koncertu kapely KABÁT dne 4.11.2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 605/2003:**

rada města

I. schvaluje

1. pronájem Budvar arény pro konání koncertu kapely KABÁT v termínu 3. až 5. listopadu 2003
2. cenu za pronájem Budvar arény pro konání koncertu kapely KABÁT ve výši 120 000,-- Kč
3. smlouvu o nájmu Budvar arény v Českých Budějovicích pro konání koncertu kapely KABÁT.

II. ukládá

P. Píšovi, vedoucímu odboru zimní stadion,

předložit primátorovi města k podpisu projednanou a schválenou smlouvu.

K bodu: Valná hromada Jihočeského vodárenského svazu (JVS) České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 606/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

program valné hromady Jihočeského vodárenského svazu České Budějovice, konané dne 27. června 2003.

II. ukládá

zástupci statutárního města - doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

hlasovat na valné hromadě pro schválení:

1. jednacího řádu
 2. výroční zprávy o činnosti a o výsledcích hospodaření za rok 2002
 3. roční účetní závěrky a úhrady ztráty za rok 2002
- a pro volbu
1. orgánů valné hromady
 2. členů představenstva a dozorčí rady.

K bodu: Vyplacení jednorázových odměn předsedům komisí Rady města České Budějovice, předsedovi kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice a neuvolněným členům Rady města České Budějovice za I. pololetí 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 607/2003:**

rada města

I. schvaluje

jednorázové odměny předsedům komisí Rady města České Budějovice, předsedovi kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice a neuvolněným členům Rady města České Budějovice za I. pololetí 2003 ve výši dle důvodové zprávy.

II. ukládá

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi
zajistit výplatu jednorázových odměn v termínu 13.7.2003.

K bodu: Dispozice s majetkem města Záměr pronájmu pozemků v lokalitě Pražská - Nádražní

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 608/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

záměr pronájmu pozemků parc. č. 2097/3 – zastavěná plocha o výměře 866 m² s objektem bez čp., parc. č. 2097/39 – ost. plocha, manip. plocha o výměře 4988 m², parc. č. 2097/40 – zast. plocha o výměře 25 m², část parc. č. 2097/49 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře cca 230 m² a parc. č. 2097/41 – zast. plocha o výměře 545 m² s objektem bez čp., vše v k. ú. České Budějovice 3.

II. u k l á d á

náměstků primátora Tomáši Kubínovi
předložit radě města návrh na využití areálu.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Ukončení pronájmu části pozemku parc. č. 2015/7 v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 609/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu části pozemkové parc. č. 2015/7 o výměře 6 m² v k. ú. České Budějovice 2, s panem Vladimírem Brablíkem, bytem 370 05 České Budějovice, Zavadilka 2144.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna nájemní smlouvy (statutární město České Budějovice x Mgr. Renata Kašpárková)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 610/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy v platném znění uzavřené dne 6.11.1998 mezi statutárním městem České Budějovice a Mgr. Renatou Kašpárkovou, bytem Úsilné 20, 370 10 České Budějovice ve věci výměry pronajímaných prostor, a to z původní výměry 126,91 m² na současných 116,08 m².

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna nájemních smluv – město České Budějovice x Angels České Budějovice a město Č. Budějovice x SK České Budějovice JČE, Kopaná

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 611/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 4. 3. 1999 mezi městem České Budějovice a baseballovým oddílem Angels České Budějovice spočívající ve snížení výměry pronajatých pozemků na 86 718 m² a snížení ceny za pronájem na částku 10,-- Kč ročně
2. změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 12. 3. 1999 mezi městem České Budějovice a SK České Budějovice JČE, Kopaná, spočívající ve snížení výměry pronajatých pozemků na 88 935 m²
3. pronájem části parc. č. dle KN 608/1 o výměře 9903 m² a části parc. č. dle KN 608/10 o výměře 18793 m² v k. ú. Č. Budějovice 5 spol. Teplárna České Budějovice, a. s., IČ 60826835 za účelem uložení orniční a podorniční vrstvy na dobu neurčitou s 6měsíční výp. lhůtou za cenu 28 696,-- Kč ročně
4. záměr pronájmu části parc. č. dle KN 608/10 o výměře 162 m², č. 608/18 o výměře 3,4 m², č. 611/2 o výměře 56,4 m² a parc. č. 611/1 o výměře 163,2 m², vše v k. ú. Č. Budějovice 5 spol. Teplárna České Budějovice, a. s., IČ 60826835 za účelem přístupu a příjezdu k uložené orniční a podorniční vrstvě na části parc. č. dle KN 608/10 a č. dle KN 608/10 v k. ú. Č. Budějovice 5 na dobu neurčitou s 6měsíční výp. lhůtou za cenu 1,-- Kč/m²/rok, tj. celkem 385,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 2513/1 v k. ú. České Budějovice 5 – prodloužení nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 612/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení a změnu nájemní smlouvy č. 114-9/410/99 na pronájem pozemku parc. č. dle KN 2513/1 (PK parc. č. 1416/1 a 1402/1) v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 13261 m² k zemědělským účelům panu Janu Jindrovi, bytem Č. Budějovice, Dobrovodská 13, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, za cenu ve výši 100,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2061/394 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 613/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájmu části pozemkové parc. č. 2061/394 o výměře 16 m² v k. ú. České Budějovice 2, dohodou ke dni 31.5.2003 se společností ČEZ, a.s., se sídlem Praha 1, Jungmannova 29, IČ 452 74 649
2. pronájem části pozemku parc. č. 2061/394 o výměře 16 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, pro Společenství vlastníků jednotek Netolická 1180/10, v Českých Budějovicích, se sídlem Netolická 1180/10, 370 05 České Budějovice, IČ 26060841, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců za cenu obvyklou 40,-- Kč/m² /rok, tj. 640,--Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Uzavření dodatku nájemní smlouvy č. 114-3/663/03 se sportovní organizací TJ METEOR Č. Budějovice v k. ú. Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 614/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 114-3/663/03 uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a Tělovýchovnou jednotou METEOR České Budějovice se sídlem J. Kollára 36, České Budějovice, IČ 481 99 834 ve věci upřesnění rozsahu a způsobu užívání pronajatých pozemků a objektů takto:

1. pronájem pozemku a objektu občanské vybavenosti na parc. č. 1841 o výměře 269 m² za účelem restaurační činnosti
2. pronájem pozemku a objektu bez čísla popisného na parc. č. 1840/3 o výměře 20 m² pro přečerpávání odpadních vod do kanalizační sítě
3. pronájem pozemku parc. č. 1840/27 o výměře 1890 m² a parc. č. 1842/4 o výměře 1078 m² za účelem umístění 10 ks mobilních buněk, sloužících jako šatny pro sportovce
4. pronájem pozemku parc. č. 1843/1 o výměře 1273 m², na kterém je umístěn přístavek pro kropení hřišť
5. pronájem pozemku parc. č. 1842/1 o výměře 3027 m², na kterém je umístěna tribuna pro diváky
6. pronájem pozemku parc. č. 1843/1 o výměře 1273 m² a parc. č. 1842/4 o výměře 1078 m² za účelem provozování vodáckého tábořiště
7. pronájem pozemku a objektu na parc. č. 1840/6 o výměře 95 m² sloužící jako sklad to vše za podmínky předložení, odsouhlasení a dodržování provozních řádů pro restaurační činnost a tábořiště.
8. podnájem objektu občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 1841 o výměře 269 m² pro provozovatele pana Jaroslava Peška, r. č. 490429/179, bytem J. Kollára 36, Č. Budějovice za podmínky předložení nájemní smlouvy mezi nájemcem a podnájemcem.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 205/1 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 615/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 205/1 o výměře 28 m² v k.ú. Č. Budějovice 7, manželům Ing. Lubomíru a Mgr. Růženě Neubauerovým, bytem Zvonková 5, České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 15,-- Kč/m²/rok, to je 420,-- Kč ročně, za podmínky zachování průjezdu k zadnímu traktu domu č. 73/11 v ulici Komenského.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 1878/2 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 616/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 1878/2 o výměře 525 m² v k.ú. Č. Budějovice 2, za účelem využití jako zahrádky, paní Lidmile Kubešové, bytem Průběžná 3, České Budějovice, na dobu neurčitou, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 2.100,-- Kč ročně, s možností osazení lehké stavby přístřešku (případně umístění maringotky) pro uložení zahradního nářadí.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 3908/10 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 617/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 3908/10 o výměře 2759 m² v k. ú. Č. Budějovice 7 (areál Policie ČR na Plavské) České republiky – Ministerstvu vnitra, se sídlem 170 34 Praha 7, Nad Štolou 936/3, IČ 000 07 064, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, za cenu 15,-- Kč/m²/rok, to je 41 385,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemků pro společnost Verba plus, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 618/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků

v k.ú. Č. Budějovice 1 : parc.č. 263/1, 590/2

v k.ú. Č. Budějovice 3 : parc.č. 3120/1, 4615, 2305/1, 1869/5, 1855/2

v k.ú. Č. Budějovice 6 : parc.č. 941/1

v k.ú. Č. Budějovice 7 : parc.č. 13/4

společnosti VERBA PLUS, s. r. o., IČ 25162365, se sídlem Otakarova 47, České Budějovice, za účelem provozování stávajících dvaceti výleповých ploch, na dobu neurčitou, za dohodnutou cenu 500,-- Kč/m²/rok, to je celkem 36.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 4733/1 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „SSZ křižovatka U Chromých, Nemanice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 619/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch města České Budějovice na část pozemku parc. č. 4733/1 v k.ú. České Budějovice 3, ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, IČ 65993390, spočívající ve strpění stavby „SSZ křižovatka U Chromých, Nemanice“ v rozsahu jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 3253-85/2003 a právu vstupu na uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu ve výši 155,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 620/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části těchto pozemků:

parc. č. 1212, 1342, 1239/1, 1197/3, 1250, 2061/11, 1236/10, 2061/192, v k. ú. České Budějovice 2 ve prospěch Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem Lannova tř. 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „České Budějovice, Branišovská – výměna kabelů NN“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 3.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1260/1 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovice 3, Dolní ul. f. MEVA – kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 621/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova tř. 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Č. Budějovice 3 – Dolní ul. f. MEVA - kabel NN“ na části pozemku parc. č. 1260/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 (v délce cca 8 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 a v k. ú. České Vrbné (U Hvízdala)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 622/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části těchto pozemků:

- v katastrálním území České Budějovice 2 – parc. č. 2117/1 a parc. č. 2117/15,
 - v katastrálním území České Vrbné – parc. č. 318/3 a parc. č. 318/8,
- ve prospěch Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem Lannova tř. 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Č. B. Husova, U Hvízdala 68 b. j. – kabel NN“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 3.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 458/1 a 654/1 v k.ú. Č. Budějovice 5 v rámci stavby „Č.B. Krokova, p. Koptiš - kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 623/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova tř. 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Č.B. Krokova p. Koptiš - kabel NN“ na částech pozemků parc. č. 458/1 a 654/1 v k.ú. Č. Budějovice 5 (v celkové délce cca 138 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 3.000,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 3577, 3583 a 3635 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Č.B. Lipenská – výměna olejových kabelů“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 624/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova tř. 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Č.B. Lipenská – výměna olejových kabelů“ na částech pozemků parc. č. 3577, 3583 a 3635 v k.ú. České Budějovice 3 (v celkové délce cca 194 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 3.000,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2869 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovice 3, Staroměstský hřbitov – úprava kabelového vedení 0,4 kV“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 625/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova tř.16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Č. Budějovice 3 – Staroměstský hřbitov - úprava kabelového vedení 0,4 kV“ na části pozemku parc. č. 2869 v k.ú. České Budějovice 3 (v délce cca 23 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1201/63 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „SSZ křižovatka Pražská – Okružní, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 626/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch Dopravního podniku města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 40, Č. Budějovice, IČ 25166115, na části pozemku parc. č. 1201/63 v k. ú. Č. Budějovice 3 spočívající ve strpění osazení trakčního stožáru TR6 v rámci stavby „SSZ křižovatka Pražská – Okružní, České Budějovice“ (v délce cca 3 bm, v šířce 1,40 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných prav této stavby, za cenu 1.500,- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby „Přeložka STL plynovodu, křížení řeky Vltavy – České Budějovice“ v k. ú. České Budějovice 2 a 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 627/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská plynárenská, a.s., se sídlem Vrbenská 2, České Budějovice, IČ 60827807, spočívající ve strpění stavby „Přeložka STL plynovodu, křížení řeky Vltavy- České Budějovice“ na části pozemku parc. č. 2160/1 v k.ú. Č. Budějovice 2 (v délce cca 13,5 bm, v šířce 2 m) a na částech pozemků v k.ú. Č. Budějovice 3 - parc. č. 2139/1 (v délce cca 40,5 bm, v šířce 2 m) a parc. č. 2152/28 (v délce cca 19 bm, v šířce 2 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 2.500,- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. č. 912 v k. ú. České Budějovice 7 (Český Telecom)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 628/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. č. 912 v k.ú. Č. Budějovice 7 pro stavbu „České Budějovice, Schneiderova č. p. 410/4, KR“, ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem 130 34 Praha 3, Olšanská 5, IČ 601 93 336, spočívající ve strpění uložení telekomunikační sítě a práva vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 27 bm a šířka 1,0 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v katastrálním území České Budějovice 6 – Mladé, 2 byt. domy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 629/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemků parc. 2450/1 a parc. č. 2443/1 (vše ost. plocha, ost. komunikace) v k. ú. České Budějovice 6, ve prospěch ČESKÉHO TELECOMU, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, spočívající ve strpění uložení telekomunikační sítě pro stavbu „Č. Budějovice, Mladé, 2 byt. domy, přípojka telefonu“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 1.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. České Budějovice 6 – Mladé, Nad Potokem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 630/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemků parc. č. 2443/1, parc. č. 2450/1, parc. č. 2450/22 a parc. č. 2594 (vše ost. plocha, ost. komunikace) v k. ú. Č. Budějovice 6, ve prospěch ČESKÉHO TELECOMU, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, spočívající ve strpění uložení podzemního kabelového vedení veřejné telekomunikační sítě pro stavbu „Č. Budějovice, Mladé, Nad Potokem, ZTV“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 3.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1201/70 v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Půjčovna strojů Phoenix Zeppelin – CAT, Okružní ulice, České Budějovice“

Usnesení ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch Phoenix - Zeppelin, spol. s r. o., se sídlem Lipová 72, 251 70 Modletice, Okres: Praha – východ, IČ 18627226, na části pozemku parc. č. 1201/70 v k.ú. Č. Budějovice 4 spočívající ve strpění vybudování příjezdové komunikace, obvodového žlabu pro dešťové vody a vodovodní přípojky s vodoměrnou šachtou v rámci stavby „Půjčovna strojů Phoenix Zeppelin – CAT, Okružní ulice, České Budějovice“ (na ploše o rozměrech cca 20 x 20 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu dohodnutou ve výši 5.000,-- Kč, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1201/105 v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „České Budějovice, ZTV Husova Kolonie, Průmyslová zóna – vodovod a kanalizace – 1. stavba“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 631/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene ve prospěch města České Budějovice na části pozemku parc. č. 1201/105 v k. ú. Č. Budějovice 4 ve vlastnictví společnosti AUTO FUTURE, s.r.o., se sídlem Antala Staška 1966, Č. Budějovice, IČ 25160303, spočívající ve strpění uložení vodovodního

a kanalizačního řadu pro stavbu „České Budějovice, ZTV Husova kolonie, Průmyslová zóna - vodovod a kanalizace - 1. stavba“ (v délce cca 2 x 7,5 bm, vše v šířce 2 m) v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o výsledku výběrového řízení na prodej pozemku parc. č. 814/6 v k. ú. Horní Planá

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 632/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 814/6 – ostatní plochy, manipulační plochy o výměře 1504 m² v k. ú. Horní Planá, manželům MUDr. Jaroslavu Kopeckému, bytem Ledenická čp. 1937/116, Č. Budějovice 11 a MUDr. Evě Kopecké, bytem Srubec čp. 409, České Budějovice, za dohodnutou cenu ve výši 305.000,-- Kč, za podmínky zaplacení kupní ceny do 30-ti dnů ode dne převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení a v případě nesplnění této podmínky panu Vlastimilu Lipertovi, bytem Kostelní čp. 1043/40, Č. Budějovice, za dohodnutou kupní cenu 211.000,-- Kč a za stejných podmínek.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemků v k.ú. České Budějovice 4 – části parc. č. 1109, 1110, 1111/1, 1112 a pozemku parc. č. 1118/36 – zpráva o výsledku výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 633/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodeje pozemků oddělených geometrickým plánem v k. ú. České Budějovice 4

- části parc. č. 1109 označené novým parc. č. 1109/1 o výměře 667 m²
- části parc. č. 1110 označené novým parc. č. 1110/1 o výměře 667 m²
- části parc. č. 1111/1 zmenšené na výměru 479 m²
- části parc. č. 1112 označené novým parc. č. 1112/1 o výměře 1105 m²
- pozemku parc. č. 1118/36 o výměře 260 m²

společnosti ALIMPEK, s. r. o., se sídlem U Sirkárny 582, Č. Budějovice, IČ 6249730,8, za dohodnutou kupní cenu 1.827.359,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení

a v případě nesplnění této podmínky společnosti REKKA, s. r. o., se sídlem Novohradská 3, Č. Budějovice, IČ 62496883 za dohodnutou kupní cenu 1.589.000,-- Kč za stejných podmínek.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej části parcely číslo 116 v k. ú. České Budějovice 1**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 634/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 116 o výměře cca 70 m² v k. ú. Č. Budějovice 1, panu Karlu Nedorostovi, bytem Krumlovská 1806/28, Č. Budějovice, za účelem vybudování parku s posezením, zelení a dětským koutkem, za podmínky zřízení zděného oplocení na hranici pozemků z důvodu odhlučení a přemístění sušáků na prádlo, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 2221/1 v k. ú. České Budějovice 3**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 635/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2221/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře cca 40 m² za účelem rozšíření vlastní zahrady a zarovnění hranice pozemků panu Pavlu Bártíkovi, bytem Zachariášova 12, Č. Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 2443/1 a parc. č. 2437/17, vše v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 636/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje těchto částí pozemků o celkové výměře cca 10 m² v k. ú. Č. Budějovice 6:

- parc. č. 2443/1 – ostatní plochy, ostatní komunikace
 - parc. č. 2437/17 – ostatní plochy, jiná plocha,
- manželům MUDr. Petrovi a Pavle Řehouškovým, bytem Osiková čp. 21/a, 370 08 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Odkoupení stavby vrátnice na parc. č. 1201/45 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 637/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení objektu bez čp. (stavba vrátnice) na pozemku parc. č. 1201/45 v k. ú. Č. Budějovice 4 od společnosti TRIVAL, a.s. „v likvidaci“, Masná 8, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 61974897, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 9.920,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou vodovodu a ČOV v k. ú. Hrdějovice a k. ú. Opatovice

(Částečně zrušeno usnesením č. 325/2005 ze dne 6. dubna 2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 638/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení pozemků v k. ú. Hrdějovice o celkové výměře 5133 m² oddělených geometrickým plánem č. 861-147/2002:
 - část parc. č. 537/2 označená jako nově vzniklá parc. č. 537/15 o výměře 1162 m²
 - část parc. č. 570/1 označená jako nově vzniklá parc. č. 570/4 o výměře 2726 m²

- část parc. č. 570/2 označená jako nově vzniklá parc. č. 57/5 o výměře 1245 m² od paní Aleny Holubové, bytem 370 06 České Budějovice, J. Dietricha čp. 1457/43, za dohodnutou ve výši 250,-- Kč za 1 m², tj. 1.283.250,-- Kč
2. záměr odkoupení pozemku parc. č. 943 o celkové výměře 5887 m² v k. ú. Opatovice, od obce Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, IČ 244961, za cenu dohodnutou ve výši 250,-- Kč za 1 m², tj. 1.481.750,-- Kč
 3. záměr budoucího odkoupení pozemků dotčených stavbou „České Budějovice – náhradní, havarijní a doplňkové zdroje vody v severní části českobudějovické pánve“ v k. ú. Opatovice a k. ú. Hrdějovice, o celkové výměře cca 18652 m², od obce Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, IČ 244961, za cenu dohodnutou ve výši 10,-- Kč za 1 m²
 4. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemky dotčené stavbou „České Budějovice – náhradní, havarijní a doplňkové zdroje vody v severní části českobudějovické pánve“ v k. ú. Opatovice a k. ú. Hrdějovice, v šíři nad 3 m o celkové délce cca 2059 bm, ve prospěch statutárního města České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, spočívajícího ve strpění uvedené stavby a ve strpění přístupu na dotčené pozemky za účelem oprav a údržby, a to v rozsahu jak bude věcné břemeno zaměřeno geometrickým plánem, za dohodnutou cenu 20.000,-- Kč.
 5. záměr odkoupení pozemků o celkové výměře 1219 m² v k. ú. Hrdějovice:
 - parc. č. dle KN 542/2 o výměře 477m²
 - část parc. č. dle PK 323 o výměře 459 m²
 - část parc. č. dle PK 324/1 o výměře 283 m²od paní Aleny Holubové, bytem 370 06 České Budějovice, J. Dietricha čp. 1457/43, za cenu stanovenou soudním znalcem, tj. 84.760,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Převod nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 3 do vlastnictví ČR – Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 639/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny nemovitostí v k. ú. České Budějovice 3:

- parc. č. 2097/5 – zastavěná plocha o výměře 132 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 2097/9 – zastavěná plocha o výměře 283 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 2097/10 – zastavěná plocha o výměře 641 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 2097/21 – zastavěná plocha o výměře 1070 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 2097/22 – ostatní plocha o výměře 5141 m²
 - parc. č. 2097/67 – zastavěná plocha o výměře 209 m² (bez stavby)
 - id. 7/8 parc. č. 2097/13 – zast. plocha o výměře 750 m² s objektem bez čp.
 - id. 17/20 parc. č. 2097/14 – zast. plocha o výměře 666 m² s objektem bez čp.
- za nemovitosti ve vlastnictví ČR.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
předložit radě města návrh směny.

V Č. Budějovicích dne 27.6.2003

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Bc. Ivan Mánek
člen rady města