

Z Á P I S

**ze 16. schůze Rady města České Budějovice konané dne 20. června 2007
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, František Jelen, Mgr. Jana Menzelová, Mgr. Rudolf Vodička, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma, při projednávání materiálu poř. č. 33 jednání řídila Ing. Popelová.

Byl schválen program 16. schůze rady města **(11,0,0/11)**.

Byl projednán zápis z 15. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.

Doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/672/2007/M/600

Cena statutárního města České Budějovice za rok 2006

Přijato usnesení č. 551/2007 (11,0,0/11)

Dílčí hlasování: doporučit pana Ottu Seppa na cenu města **(10,0,0/10)**.

Jednání byli přítomni I. Sedláková, vedoucí odboru kultury, Daniel Turek, předseda kulturní komise.

2. číslo jednací KP-RM/675/2007/M/603

Prezentace územně technického podkladu – Analýza naplněnosti zastavitelných ploch určených v územním plánu města České Budějovice (dále jen „ÚPnM“) pro různé formy bydlení

Přijato usnesení č. 552/2007

Hlasování: v části bere na vědomí **(11,0,0/11)**, v části souhlasí **(8,2,1/11)**, v části ukládá **(11,0,0/11)**.

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Bc. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. arch. Martin Timr.

3. číslo jednací KP-RM/674/2007/M/602

Úprava směrné části územního plánu města České Budějovice v lokalitách 2.5.3. Čtyři Dvory – domky, 2.5.6. Sídlíště Šumava a 3.7.1. Sídlíště Máj, v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 553/2007 (10,0,0/10)

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Bc. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. Milan Hanzal, Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.

4. číslo jednací KP-RM/601/2007/M/540

Připomínka k návrhu územního plánu Rudolfov

Přijato usnesení č. 554/2007 (10,0,0/10)

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Bc. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.

5. číslo jednací KP-RM/699/2007/M/627
Dopis s připomínkami k urbanistické studii opatření „U Malše“ v části k. ú. Č. Budějovice 7 od Ing. Jana Bouchala, Lannova tř. 6, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 555/2007 (8,1,1/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Bc. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
6. číslo jednací KP-RM/718/2007/M/644
Petice za změnu regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova v katastrálním území České Budějovice 3, 6
Přijato usnesení č. 556/2007 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Bc. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
7. číslo jednací KP-RM/749/2007/M/673
Petice občanů týkající se změny dopravní situace v oblasti Modrého mostu a ulic M. Vydrové a Na Nábřeží v Českých Budějovicích – mluvčí MUDr. Petra Brossaud
Přijato usnesení č. 557/2007 (11,0,0/11)
8. číslo jednací KP-RM/750/2007/M/674
Petice občanů týkající se změny dopravní situace v oblasti Modrého mostu a ulic M. Vydrové a Na Nábřeží v Českých Budějovicích – mluvčí MUDr. Jan Tuček
Přijato usnesení č. 558/2007 (11,0,0/11)
9. číslo jednací KP-RM/739/2007/M/666
Využití Kulturního domu Slavie
Přijato usnesení č. 559/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
10. číslo jednací KP-RM/734/2007/M/662
Řádná valná hromada společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a.s.
Přijato usnesení č. 560/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Jana Sýkorová, DiS., vedoucí manažerka MKD a.s.
11. číslo jednací KP-RM/733/2007/M/661
Informativní zpráva o plnění Konceptu péče o životní prostředí města České Budějovice
Přijato usnesení č. 561/2007 (11,0,0/11)
12. číslo jednací KP-RM/742/2007/M/669
Informace o stavu prací na strategickém plánu města
Přijato usnesení č. 562/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
13. číslo jednací KP-RM/741/2007/M/668
Smlouva o spolupráci s Jihočeskou hospodářskou komorou
Přijato usnesení č. 563/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
14. číslo jednací KP-RM/685/2007/M/614
Rozpočtová opatření číslo 42, 47 až 58
Přijato usnesení č. 564/2007 (11,0,0/11)
Hlasování: schvaluje záměr rozpočtového opatření číslo 42 (7,4,0/11).
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Brůha, předseda finančního výboru, Ing. Jiří Heřman, generální ředitel 1. JVS, a.s.

15. číslo jednací KP-RM/697/2007/M/625
Vnitřní rozpočtová opatření V 26 až V 31
Přijato usnesení č. 565/2007 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Brůha, předseda finančního výboru.
16. číslo jednací KP-RM/740/2007/M/667
Zpráva o majetku města k 31.12.2006
Přijato usnesení č. 566/2007 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Brůha, předseda finančního výboru.
17. číslo jednací KP-RM/721/2007/M/649
Vesmírná stezka – České Budějovice
Přijato usnesení č. 567/2007 (10,0,0/10)
18. číslo jednací KP-RM/681/2007/M/617
Valná hromada SPRÁVY DOMŮ s.r.o., České Budějovice – Výroční zpráva a schválení roční závěrky za rok 2006 a Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2006
Přijato usnesení č. 568/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
19. číslo jednací KP-RM/680/2007/M/610
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v administrativní budově Lannova tř. č. pop. 117/63, Č. Budějovice pro Victory sdružení dětí a maminek, Ant. Barcala 45, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 569/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
20. číslo jednací KP-RM/692/2007/M/620
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu kasáren Korovcova ul. č. pop. 2597, parc. č. 2097/54, Č. Budějovice – část
Přijato usnesení č. 570/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
21. číslo jednací KP-RM/693/2007/M/621
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Hroznová čp. 311/24. Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 571/2007 (8,0,2/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/694/2007/M/622
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Široká 7, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 572/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
23. číslo jednací KP-RM/695/2007/M/623
Dispozice s majetkem města – záměr zřízení shromaždiště nebezpečných „N“ odpadů v areálu Dolní ul. č. 1 v k. ú. Č. Budějovice 3 firmou .A.S.A. České Budějovice, s.r.o., Krajinská 10, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 573/2007 (10,0,0//10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

24. číslo jednací KP-RM/696/2007/M/624
Dispozice s majetkem města – dohoda o finanční úhradě nákladů na půdní vestavbu – Alena a Petr Ferenčíkovi, nám. Přemysla Otakara II. čp. 78/20, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 574/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
25. číslo jednací KP-RM/704/2007/M/630
Dispozice s majetkem města – dohoda o finanční úhradě nákladů na půdní vestavbu – manželé Zdenek a Jana Zavičákovi, Dr. Stejskala čp. 112/4, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 575/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
26. číslo jednací KP-RM/746/2007/M/671
Dispozice s majetkem města – rozšíření smlouvy o nájmu nebytových prostor o nájem pozemku ppč. 284 náležející ke kinu KOTVA, Lidická 2110, Č. Budějovice – nájemce Jan Turinský
Přijato usnesení č. 576/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
27. číslo jednací KP-RM/585/2007/M/526
Poskytnutí neinvestiční dotace TYFLOKABINETU obecně prospěšné společnosti, Roudenská 18, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 577/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
28. číslo jednací KP-RM/730/2007/M/658
Realizace projektu „Základní škola waldorfská České Budějovice o.p.s.“
Přijato usnesení č. 578/2007
Hlasování: v části bere na vědomí (10,0,0/10), v části schvaluje (10,0,0/10), v části schvaluje záměr poskytnutí finanční dotace na provoz waldorfské školy **nebylo usnesení přijato (0,8,2/10)**, v části ukládá (10,0,0/10).
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
29. číslo jednací KP-RM/691/2007/M/619
Snížení závazku obce Střížov za žáky plnicí povinnou školní docházkou ve městě České Budějovice
Materiál byl stažen.
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
30. číslo jednací KP-RM/690/2007/M/618
Záměr dlouhodobého pronájmu pavilonu v MŠ Jizerská, Č. Budějovice sdružení Cassiopeia
Přijato usnesení č. 579/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
31. číslo jednací KP-RM/686/2007/M/615
Dispozice s majetkem – žádost o prodloužení užívání služebního bytu v objektu MŠ Čechova 40/1, Č. Budějovice paní Ditě Kubešové – invalidní důchodkyni
Přijato usnesení č. 580/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
32. číslo jednací KP-RM/748/2007/M/672
Poskytnutí neinvestiční dotace Tanečnímu klubu Break Beat o.s.
Přijato usnesení č. 581/2007 (11,0,0/11)

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

33. číslo jednací KP-RM/732/2007/M/660
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zák. č. 137/2005 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy – ulice Skuherského (úsek Korovcova – 28. října), České Budějovice
Přijato usnesení č. 582/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
34. číslo jednací KP-RM/729/2007/M/656
Zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 6 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Regenerace panelového sídliště Vltava Jih II. etapa“
Přijato usnesení č. 583/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
35. číslo jednací KP-RM/738/2007/M/665
Výsledek veřejné zakázky „Stavební úpravy ul. Lipenská (Rudolfovská – J. Š. Baara) České Budějovice
Přijato usnesení č. 584/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
36. číslo jednací KP-RM/719/2007/M/645
Ukončení soutěže o návrh na akci „Zástavba pozemků parc. č. 218/1, 218/3 a 222/3 v k. ú. Č. Budějovice 7 – křižovatka Mánesova a Lidická“
Přijato usnesení č. 585/2007
Hlasování: v části bere na vědomí (11,0,0/11), v části schvaluje (9,0,2/11), v části ukládá (11,0,0/11).
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
37. číslo jednací KP-RM/720/2007/M/646
Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice – dodatek č. 6
Přijato usnesení č. 586/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
38. číslo jednací KP-RM/751/2007/M/675
Realizace investiční akce „Stavební úpravy komunikace, vodovodu a přípojek Pražská třída (úsek Husova – Pekárenská), České Budějovice“
Přijato usnesení č. 587/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
39. číslo jednací KP-RM/716/2007/M/642
Žádost o snížení nájemného za zábor komunikace – umístění reklamní stojky před objektem Krajinská 384/40a
Přijato usnesení č. 588/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
40. číslo jednací KP-RM/728/2007/M/655
Dodatek č. 25 Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností uzavřené se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. dne 4.6.2002
Přijato usnesení č. 589/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.

41. číslo jednací KP-RM/724/2007/M/651
Zvláštní užívání místní komunikace – chodník ul. Na Sadech
Přijato usnesení č. 590/2007 (8,3,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
42. číslo jednací KP-RM/677/2007/M/616
Žádost Budějovického Budvaru n.p. o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na parkovišti před TJ Sokol při pořádání kulturní akce BUDVAR FEST dne 14. července 2007
Přijato usnesení č. 591/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
43. číslo jednací KP-RM/744/2007/M/670
Informativní zpráva o jarním komplexním úklidu komunikací města České Budějovice 2007
Přijato usnesení č. 592/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
44. číslo jednací KP-RM/703/2007/M/629
Dispozice s majetkem města – bezúplatný pronájem sportovní haly pro akci „Vyprávěj a kresli o Ježíškovi“ dne 1.12.2007
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
45. číslo jednací KP-RM/709/2007/M/636
Žádost Budějovického Budvaru, n. p. o prominutí penále za pozdní úhradu splátek za propagaci pivovaru
Přijato usnesení č. 593/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
46. číslo jednací KP-RM/711/2007/M/637
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1358/1 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 594/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/708/2007/M/634
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1118/8 a 1118/27 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 595/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/735/2007/M/664
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 1928/1, 1549 a 1536/1 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 596/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/717/2007/M/643
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na parc. č. 355/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 597/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

50. číslo jednací KP-RM/731/2007/M/659
Dispozice s majetkem města – budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na parc. č. 2037/11 v k. ú. Č. Budějovice 2 – majetkové vypořádání investiční akce města
Přijato usnesení č. 598/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/713/2007/M/639
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby „Cyklotrasa ‘F’, České Budějovice – veřejné osvětlení“ v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 599/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/710/2007/M/635
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2376/18 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 600/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/706/2007/M/632
Dispozice s majetkem města – změna v nájemní smlouvě č. 114-8/809/04 (společnost ALIENC s.r.o.)
Usnesení nebylo přijato (2,8,1/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/714/2007/M/640
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2518/6 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 601/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/698/2007/M/626
Dispozice s majetkem města – sloučení stávajících nájemních smluv uzavřených se společností WIP Reklama s.r.o.
Přijato usnesení č. 602/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/715/2007/M/641
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 1938, 1939/1 a 1939/2 v k. ú. Č. Budějovice 2 – prodloužení nájemní smlouvy
Usnesení nebylo přijato (0,9,2/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/712/2007/M/638
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2518/20 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 603/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/707/2007/M/633
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 1261/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 604/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

59. číslo jednací KP-RM/683/2007/M/612
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parc. č. 1803/2 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 605/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/682/2007/M/611
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků parc. č. 155/2 a parc. č. 156/2 v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 606/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
61. číslo jednací KP-RM/684/2007/M/613
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/720 a 2061/721 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 607/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
62. číslo jednací KP-RM/661/2007/M/592
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2181 v k. ú. Č. Budějovice 2
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
63. číslo jednací KP-RM/705/2007/M/631
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 583/1, 583/2, 584/1, 584/2 a 594/6 v k. ú. Č. Budějovice 5
Usnesení nebylo přijato (0,6,5/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. číslo jednací KP-RM/643/2007/M/575
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje parc. č. dle PK 108, parc. č. dle PK 282/2 a parc. č. 109, vše v k. ú. Třebín
Usnesení nebylo přijato (0,10,1/11)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
65. číslo jednací KP-RM/645/2007/M/577
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků parc. č. 1767/2 a parc. č. dle PK 1767/1 v k. ú. Ostrolovský Újezd
Přijato usnesení č. 608/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
66. číslo jednací KP-RM/727/2007/M/654
Prodej domů dle zásad – záměr prodeje objektu Nová čp. 1899/35 nájemníkům dle zásad
Přijato usnesení č. 609/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
67. číslo jednací KP-RM/726/2007/M/653
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje objektu V. Volfa čp. 1380/23
Usnesení nebylo přijato (0,10,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
68. číslo jednací KP-RM/700/2007/M/628
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – 1. ročník Velké ceny Českých Budějovic RC závodních lodí Off Shore dne 23.6.2007 na soutoku řeky Malše s Vltavou,

na akci „Švejkovy víkendy v jižních Čechách ve dnech 7. – 8.9.2007 v Českých Budějovicích“

Přijato usnesení č. 610/2007 (10,0,0/10)

69. číslo jednací KP-RM/569/2007/M/510

Návrh termínů jednání Zastupitelstva města České Budějovice na II. pololetí roku 2007

Přijato usnesení č. 611/2007 (10,0,0/10)

70. číslo jednací KP-RM/589/2007/M/530

Návrh programu VIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 28. června 2007

Přijato usnesení č. 612/2007 (10,0,0/10)

71. Žádost o příspěvek – Radio Proglas s.r.o.

Přijato usnesení č. 613/2007 (9,0,0/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Byly stanoveny termíny schůzí rady města v červenci a srpnu 2007, tj. 18. 7. a 29.8.2007.

16. schůze rady města byla ukončena v 15:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Cena statutárního města České Budějovice za rok 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 551/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

přehled návrhů na Cenu statutárního města České Budějovice za rok 2006.

II. doporučuje

zastupitelstvu města udělit Cenu statutárního města České Budějovice za rok 2006 panu Ottovi Seppovi.

III. ukládá

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit doporučení zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Prezentace územně technického podkladu – Analýza naplněnosti zastavitelných ploch určených v územním plánu města České Budějovice (dále jen „ÚPnM“) pro různé formy bydlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 552/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k prezentaci územně technického podkladu – Analýza naplněnosti zastavitelných ploch určených dle ÚPnM pro různé formy bydlení (*dále jen „Analýza“*).
2. prezentaci Analýzy.

II. souhlasí

1. se závěry Analýzy ve věci prokázání potřeby nových zastavitelných ploch pro bydlení.
2. s návrhem nové zastavitelné plochy pro bydlení, kterou je plocha D. – lokalita 3.9.3. Rožnov – jih – makrobloky 3.9.3.048, 3.9.3.052.

III. ukládá

- Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
1. v lokalitě 3.9.3. Rožnov – jih – makrobloky 3.9.3.048., 3.9.3.052. (plocha D.) zahájit neprodleně proces pořízení změny ÚPnM.
 2. v lokalitách 3.1.3. Za potokem – makroblok 3.1.3.003. (plocha A.), 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem – makroblok 3.4.5.002. (část) (plocha B.), 3.5.5. České Vrbné – makroblok 3.5.5.026. (plocha C.), 4.0.1.Haklovy Dvory – makrobloky 4.0.1.098. (část) 4.0.1.099., 4.0.1.110. (plocha E.) ponechat závěry Analýzy jako doporučující podklad při rozhodování o event. návrzích na pořízení změn ÚPnM, které budou v případě svého zájmu podávat právnické a fyzické osoby s vlastnickými právy v těchto území.

K bodu: Úprava směrné části územního plánu města České Budějovice v lokalitách 2.5.3. Čtyři Dvory – domky, 2.5.6. Sídliště Šumava a 3.7.1. Sídliště Máj, v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 553/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

úpravu směrné části územního plánu města České Budějovice v lokalitách 2.5.3. Čtyři Dvory, 2.5.6. Sídliště Šumava a 3.7.1. Sídliště Máj, v k.ú. České Budějovice 2.

II. doporučuje

schválit úpravu směrné části územního plánu města České Budějovice v lokalitách 2.5.3. Čtyři Dvory, 2.5.6. Sídliště Šumava a 3.7.1. Sídliště Máj, v k.ú. Č. Budějovice 2.

III. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit úpravu směrné části územního plánu města České Budějovice v lokalitách 2.5.3. Čtyři Dvory, 2.5.6. Sídliště Šumava a 3.7.1. Sídliště Máj Zastupitelstvu města České Budějovice k projednání a ke schválení.

K bodu: Přípomínka k návrh územního plánu Rudolfov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 554/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

důvodovou zprávu a znění připomínky k návrhu územního plánu Rudolfov (*dále jen „návrh ÚP Rudolfov“*).

II. schvaluje

znění připomínky k návrhu ÚP Rudolfov.

III. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s ust. § 6 odst. (d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, uplatnit připomínku k návrhu ÚP Rudolfov.

K bodu: Dopis s připomínkami k urbanistické studii opatřené „U Malše“ v části katastrálního území České Budějovice 7 od Ing. Jana Bouchala, Lannova 6, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 555/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

dopis s připomínkami k urbanistické studii opatřené „U Malše“ v části katastrálního území České Budějovice 7 (*dále jen „US“*) od Ing. Jana Bouchala, Lannova 10, 370 01 České Budějovice.

II. schvaluje

návrh odpovědi na dopis s připomínkami k US od Ing. Jana Bouchala, Lannova 10, 370 01 České Budějovice.

III. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
odeslat odpověď na dopis s připomínkami k US Ing. Janu Bouchalovi, Lannova 10, 370 01 České Budějovice.

K bodu: Petice za změnu regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova v katastrálním území České Budějovice 3, 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 556/2007:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
petici občanů za změnu regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v k.ú. České Budějovice 3, 6 (*dále jen RPn*).
- II. s c h v a l u j e**
návrh odpovědi dle důvodové zprávy, tj. variantu 1 – s vyhodnocením RPn.
- III. u k l á d á**
Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zaslat vybranou variantu odpovědi zástupci petičního výboru.

K bodu: Petice občanů týkající se změny dopravní situace v oblasti Modrého mostu a ulic M. Vydrové a Na Nábřeží v Českých Budějovicích – mluvčí MUDr. Petra Brossaud

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 557/2007:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
petici týkající se změny dopravní situace v oblasti Modrého mostu a ulic M. Vydrové a Na Nábřeží v Českých Budějovicích.
- II. s c h v a l u j e**
text odpovědi na petici.
- III. u k l á d á**
Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zaslat odpověď organizátorce petice.

K bodu: Petice občanů týkající se změny dopravní situace v oblasti Modrého mostu a ulic M. Vydrové a Na Nábřeží v Českých Budějovicích – mluvčí MUDr. Jan Tuček

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 558/2007:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
petici (obsahuje 3 části) týkající se změny dopravní situace v oblasti Modrého mostu a ulic M. Vydrové a Na Nábřeží v Českých Budějovicích.
- II. s c h v a l u j e**
text odpovědi na petici.
- III. u k l á d á**
Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zaslat odpověď organizátoru petice.

K bodu: Využití Kulturního domu Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 559/2007:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
záměr vyhlášení soutěže o návrh na rekonstrukci a využití Kulturního domu Slavie.
- II. u k l á d á**
Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh na valné hromadě společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a.s.

K bodu: Řádná valná hromada společnosti Městské kulturní domy České Budějovice a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 560/2007:**

Jediný akcionář společnosti Městské kulturní domy České Budějovice a.s.:

- I. b e r e n a v ě d o m í**
 1. zprávu auditora akcionářům, včetně závěrečného výroku auditora za rok 2006.
 2. zprávu dozorčí rady společnosti za rok 2006.
- II. s c h v a l u j e**
 1. návrh rozhodnutí jediného akcionáře.
 2. výroční zprávu představenstva společnosti o činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2006, včetně příložené zprávy představenstva společnosti o vztazích mezi propojenými osobami a záměrů do dalšího období.
 3. roční účetní závěrku společnosti za rok 2006, přičemž vykázaná ztráta 408.068,98 Kč bude ponechána jako neuhrazená.

K bodu: Informativní zpráva o plnění Konceptu péče o životní prostředí města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 561/2007:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
informativní zprávu o plnění Konceptu péče o životní prostředí města České Budějovice.
- II. u k l á d á**
Ing. Zdeňku Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu města,
pokračovat v realizaci akčního plánu Konceptu péče o životní prostředí města České Budějovice a vyvodit závěry z jeho dílčího neplnění.

K bodu: Informace o stavu prací na strategickém plánu města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 562/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o stavu prací na strategickém plánu města.

K bodu: Smlouva o spolupráci s Jihočeskou hospodářskou komorou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 563/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

znění smlouvy o spolupráci s Jihočeskou hospodářskou komorou. Z titulu této smlouvy byla na rok 2007 k tomuto účelu schválena částka ve výši 150 000,-- Kč z rozpočtu města.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh smlouvy zastupitelstvu města

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 42, 47 až 58

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 564/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 42, 47 až 58.

II. s c h v a l u j e

1. záměr rozpočtového opatření číslo 42 – zapojení nedaňových příjmů investičního odboru z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí 1. JVS na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů na financování akce „Úpravna vody České Budějovice“ v celkové výši 21.124,4 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 47 – zapojení neinvestiční účelové dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na výplatu příspěvku na péči na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru sociálních věcí ve výši 19.686,1 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 48 – zapojení grantu z Jihočeského kraje na projekt „Umělecká spolupráce mezi Jihočeským divadlem a Südbayerisches Städtetheater Passau“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Jihočeské divadlo ve výši 80 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 49 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků z přijatého pojistného plnění na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru sportovní zařízení na opravy a udržování ve výši 314,7 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 50 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na poskytnutí neinvestiční dotace Sportovnímu klubu policie České Budějovice (na opravu nafukovací sportovní haly) zapojením nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve výši 250 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 51 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice zapojením nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve výši 600 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 52 – zapojení nedaňových příjmů investičního odboru (penále od firmy Sexta, s.r.o.) na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů na stavební úpravy ulic ve výši 900 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 53 – zapojení nedaňových příjmů investičního odboru od firmy Mane stavební, s.r.o. (vrácení dotace z roku 1999 na Ministerstvo pro místní

- rozvoj) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespecifikované rezervy ve výši 550 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 54 – zapojení příspěvku od Nadace Partnerství na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na cyklistické trasy ve výši 18 tis. Kč,
 10. rozpočtové opatření číslo 55 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na ZTV Husova kolonie ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů odboru územního plánování a architektury na dofinancování „Alternativní studie dálnice D3“ ve výši 600 tis. Kč,
 11. rozpočtové opatření číslo 56 – přesun rozpočtu běžných výdajů odboru památkové péče na nákup ostatních služeb - studie ve prospěch rozpočtu běžných výdajů investičního odboru na nákup ostatních služeb na akci „Hradební systém města České Budějovice“ ve výši 900 tis. Kč,
 12. rozpočtové opatření číslo 57 – zvýšení rozpočtu odboru školství a tělovýchovy na financování oprav v Základní škole Dukelská (škody způsobené vichřicí) zapojením nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve výši 123 tis. Kč,
 13. záměr rozpočtového opatření číslo 58 – přesun rozpočtu v rámci investičního odboru z běžných výdajů na opravy a udržování bytových domů ve prospěch kapitálových výdajů na stavební úpravy bytových domů ve výši 5.300 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 47 až 57 do rozpočtu roku 2007 v termínu 30.6.2007.
2. Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit rozpočtová opatření číslo 42 a 58 k projednávání zastupitelstvu města v termínu 28.6.2007.
3. Františku Jelenovi, náměstkovi primátora, předložit radě města informaci o způsobu financování celé investiční akce „Úpravna vody České Budějovice“.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 26 až V 31

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 565/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 26 až V 31.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 26 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí určených na nákup materiálu jinde nezařazeného ve prospěch výdajů na léky a zdravotnický materiál ve výši 2 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 27 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů Správy domů, s. r. o. z výdajů na rekonstrukci bytového fondu ve prospěch výdajů na rekonstrukci objektu Pražská 19 ve výši 532 tis. Kč,
3. záměr rozpočtového opatření číslo V 28 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu příjmů Fondu rozvoje bydlení finančního odboru ze splátek půjčených prostředků od obyvatelstva ve prospěch splátek půjčených prostředků od podnikatelských nefinančních subjektů – právnic. osob a splátek půjčených prostředků od obecně prospěšných společností a podobných subjektů ve výši 7.800 tis. Kč,

4. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 29 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z výdajů na drobné stavby – silnice ve prospěch výdajů na drobné stavby – sportovní zařízení ve výši 60 tis. Kč,
5. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 30 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z výdajů na propojení ulic E. Pittera a Matice školské a rekonstrukci ul. Větrná ve prospěch výdajů na drobné stavby – dětská hřiště ve výši 460 tis. Kč,
6. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 31 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů kanceláře primátora určených na ostatní neinvestiční transfery nezisk. a podobným organizacím – akce pod záštitou primátora ve prospěch výdajů na ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu - akce pod záštitou primátora ve výši 5 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit vnitřní rozpočtové opatření V 28 k projednání zastupitelstvu města v roce 2007.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 26, V 27, V 29 až V 31 do rozpočtu města roku 2007 v termínu 30.6.2007.

K bodu: Zpráva o majetku města k 31.12.2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 566/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o majetku města k 31.12.2006 dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit zprávu o majetku města k 31.12.2006 k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Vesmírná stezka – České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 567/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

projekt Vesmírná stezka – České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

záměr realizovat projekt Vesmírná stezka – České Budějovice.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Valná hromada SPRÁVY DOMŮ s.r.o. České Budějovice – Výroční zpráva a schválení roční závěrky za rok 2006 a Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 568/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

1. předložené materiály k valné hromadě SPRÁVY DOMŮ s.r.o. České Budějovice.
2. zánik funkce člena dozorčí rady p. Jiřího Kuníka z důvodu úmrtí.

II. schvaluje

1. účetní závěrku SPRÁVY DOMŮ s.r.o. České Budějovice za rok 2006 včetně vypořádání výsledků hospodaření:
 - ztrátu za účetní období po zdanění 903 273,84 Kč
 - převod na účet neuhrazené ztráty minulých let 903 273,84 Kč.
2. Zprávu SPRÁVY DOMŮ s.r.o. o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2006
3. odměny členům dozorčí rady SPRÁVY DOMŮ s.r.o. za rok 2006 dle návrhu jednatele společnosti uvedeným v důvodové zprávě.
4. rozšíření předmětu podnikání o novou činnost
 - činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců.
5. odvolává z funkce člena dozorčí rady.
6. jmenuje do funkce člena dozorčí rady.

III. ukládá

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,

1. vyplácet odměny členům dozorčí rady SPRÁVY DOMŮ s.r.o., České Budějovice.
2. zajistit rozhodnutí zakladatele změnou v zakladatelské listině.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v administrativní budově Lannova tř. č.pop. 117/63, České Budějovice pro Victory sdružení dětí a maminek, Ant. Barcala 45, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 569/2007:**

rada města

I. schvaluje

pronájem nebytových prostor v administrativní budově Lannova třída č. pop. 117/63, České Budějovice, I. patro, místnosti č. 1.1. - 13,95 m² a č. 1.10. – 53,58 m², celková plocha 67,53 m² pro Victory sdružení dětí a maminek, Ant. Barcala 45, 370 05 České Budějovice za účelem zřízení Centra plánovaného rodičovství za nájemné 500,-Kč /m²/rok, tj. 33 765,- Kč za rok.

II. ukládá

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,

uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu kasáren Jírovcova ul. č. pop. 2597, č. parcely 2097/54, České Budějovice - část

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 570/2007:**

rada města

I. schvaluje

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města Jírovcova ul. č. pop. 2597, České Budějovice – část, přízemí, sklad a kancelář, celková plocha 233 m², čís. parcely 2097/54 pro Divadlo Kvelb, Staroměstská 9, České Budějovice ke zřízení skladu, zkušebny, dílny a ateliéru za roční nájemné 100,- Kč/m²/rok, tj. 23 300,- Kč za rok.

Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu
Hroznová čp. 311/24, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 571/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Hroznová čp. 311/24, přízemí a II. NP domu a sklad ve dvoře o celkové výměře 163,22 m² zájemcům v tomto pořadí:

1. Církev Ježíše Krista Svatých posledních dnů v České republice, se sídlem Milady Horákové 85/95, Praha 7 za účelem provozování náboženské a humanitární činnosti českobudějovické pobočky za roční nájemné 316 800,-- Kč, tj. 26 400,-- Kč/měsíc.
2. Kotnauerová Jitka, Pekárenská 32, České Budějovice pro zřízení kavárny, penzionu, kanceláře či sídlo firmy za roční nájemné 312 000,-- Kč, tj. 26 000,-- Kč/měsíc.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu
Široká 7, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 572/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Široká 7 o celkové výměře 17,20 m² paní Ludmile Votavové, J. Gabčíka 105, Tábor a Ing. Ivě Barabášové, Zátkovo nábřeží 9, České Budějovice za účelem zřízení kanceláře pro realitní činnost, poradenství v oblasti podnikání a řízení za roční nájemné ve výši 19 200,-- Kč bez energií. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr zřízení shromaždiště nebezpečných „N“
odpadů v areálu Dolní ul. č. 1 v katastrálním území České Budějovice 3 firmou
.A.S.A. České Budějovice, s.r.o., Krajinská 10, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 573/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zřízení shromaždiště nebezpečných „N“ odpadů v garážích Dolní l v Českých Budějovicích, které má v pronájmu firma .A.S.A. České Budějovice, s.r.o. se sídlem Krajinská 10, České Budějovice za předpokladu dodržení všech zákonných podmínek, norem, příslušných povoleních a legislativních požadavků.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Dohoda o finanční úhradě nákladů na půdní vestavbu – Alena a Petr Ferenčíkovi, nám. Přemysla Otakara II. čp. 78/20, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 574/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o finanční úhradě nákladů na půdní vestavbu mezi statutárním městem České Budějovice a manželi Alenou a Petrem Ferenčíkovými, bytem nám. Přemysla Otakara II. čp. 78/20, České Budějovice dle přílohy.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Dohoda o finanční úhradě nákladů na půdní vestavbu – manželé Zdenek a Jana Zavičákovi, Dr. Stejskala čp. 112/4, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 575/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o finanční úhradě nákladů na půdní vestavbu uzavřenou mezi statutárním městem České Budějovice a manželi panem Zdeňkem Zavičákem a paní Janou Zavičákovou, Dr. Stejskala čp. 112/4, České Budějovice dle přílohy ve variantě I.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – rozšíření smlouvy o nájmu nebytových prostor o nájem pozemku ppč. 284 náležející ke kinu KOTVA, Lidická 2110, Č. Budějovice – nájemce Jan Turinský

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 576/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozšíření smlouvy o nájmu nebytových prostor, a to o nájem pozemku ppč. 284 o velikosti 60 m², který je součástí kina KOTVA, Lidická 2110, Č. Budějovice -

provozovatel pan Jan Turinský, za stejných nájemních podmínek 100,-- Kč/rok na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor s odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace TYFLOKABINETU obecně prospěšné společnosti, Roudenská 18, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 577/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. neinvestiční dotaci TYFLOKABINETU o.p.s., Roudenská 18, 370 01 České Budějovice ve výši 40 000,-- Kč na dovybavení klubovny pro zrakově postiženou mládež.
2. návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté opatření.

K bodu: Realizace projektu „Základní škola waldorfská České Budějovice o.p.s.“ včetně petice za zřízení waldorfské základní školy v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 578/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. projekt „Základní škola waldorfská České Budějovice o.p.s.“
2. petici za zřízení waldorfské základní školy v Českých Budějovicích.

II. s c h v a l u j e

záměr poskytnutí vhodného objektu, který vyhovuje potřebám pro provoz školy buď v ZŠ Oskara Nedbala – odloučené pracoviště Emy Destinové nebo v ZŠ J. Š. Baara – odloučené pracoviště v Nové ulici.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,

1. realizovat přijaté usnesení.
2. odpovědět zástupkyni petičního výboru na petici ve smyslu přijatých usnesení v radě města.

K bodu: Záměr dlouhodobého pronájmu pavilonu v MŠ Jizerská, České Budějovice sdružení Cassiopeia

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 579/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost paní Kujanové – ředitelky sdružení Cassiopeia.

II. s c h v a l u j e

záměr dlouhodobého pronájmu celého pavilonu v MŠ Jizerská sdružení Cassiopeia a ukončit nájemní smlouvu se sdružením Žlutý kvítek – táborité.

III. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem – žádost o prodloužení užívání služebního bytu v objektu MŠ Čěčova 40/I, České Budějovice paní Dítě Kubešové – invalidní důchodkyni

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 580/2007:**

rad města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy školního bytu na dobu určitou do 31.8.2008 paní Dítě Kubešové (invalidní důchodkyni) v objektu MŠ Čěčova 40/I, České Budějovice s tím, že pokud do 1.9.2008 nenastoupí pí Kubešová do práce, nebude již smlouva prodloužena.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Tanečnímu klubu Break Beat

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 581/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 25 000,-- Kč Tanečnímu klubu Break Beat o.s. na účast na mistrovství světa v moderním tanci v Los Angeles.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „STAVEBNÍ ÚPRAVY – ULICE SKUHERSKÉHO (ÚSEK JÍROVCOVA – 28. ŘÍJNA), ČESKÉ BUDĚJOVICE

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 582/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy – ul. Skuherského (úsek Jírovcova – 28. října) České Budějovice“.
2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem přímo vyzváni k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace.
3. složení hodnotící komise

Mgr. Juraj Thoma

Ing. Ivana Popelová

Mgr. Rudolf Vodička
František Jelen
Ing. arch. Vladimír Zdvihal
Ing. Zdeněk Šeda

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
Ing. Bc. Břetislav Kábele
Eva Hajerová
Václav Soukup

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu text výzvy a dokumentů souvisejících se zadáním veřejné zakázky.
zajistit zveřejnění výzvy.
2. předsedovi hodnotící komise v souladu se směrnicí rady města č. 3/2006 předložit radě města doporučení hodnotící komise k projednání.

K bodu: Zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Regenerace panelového sídliště Vltava Jih II. etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 583/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci “Regenerace panelového sídliště Vltava Jih II. etapa“.
2. složení hodnotící komise:
členové: náhradníci:
Mgr. Juraj Thoma Ing. Ivana Popelová
Ing. Bc. Břetislav Kábele František Jelen
Ing. Zdeněk Šeda Ing. Lenka Růžičková
Ing. Luboš Lacina Bc. Jana Sládková
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. Eva Hajerová

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky na základě návrhu hodnotící komise

III. u k l á d á

- Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru předložit primátorovi města k podpisu
1. výzvu k podání nabídky a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
 2. doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.
 3. projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky „Stavební úpravy ul. Lipenská (Rudolfovská – J.Š. Baara) České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 584/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

doporučení hodnotící komise a pořadí nabídek ve veřejné zakázce na stavební práce „Stavební úpravy ulice Lipenská (Rudolfovská – J. Š. Baara) České Budějovice“ zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Na prvním místě se umístila firma:
STRABAG, a. s. Vrbenská 31, 370 01 České Budějovice
nabídková cena bez DPH: 19 292 615,-- Kč

Na druhém místě se umístila firma:
Ing. Miloš Kačenka – BUILDING, Fr. Halase 28, 370 08 České Budějovice
Nabídková cena bez DPH: 19 805 480,-- Kč

na třetím místě se umístila firma:
Akord stavební a obchodní společnost, spol. s. r.o. A.Trägera 2654,
370 10 České Budějovice
nabídková cena bez DPH: 19 894 737,-- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
1. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
2. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky a projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Ukončení soutěže o návrh na akci „Zástavba pozemků parc. č. 218/1 218/3 a 222/3 v k.ú. České Budějovice 7 – křižovatka Mánesova a Lidická“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 585/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

otevření obálek se jmény autorů jednotlivých soutěžních návrhů v soutěži o návrh na akci „Zástavba pozemků parc. č. 218/1 218/3 a 222/3 v k.ú. České Budějovice 7 – křižovatka Mánesova a Lidická“.

II. s c h v a l u j e

1. pořadí jednotlivých návrhů dle jednání poroty:
Vítězná nabídka - nabídka č. 2
AGP nova s. r. o., tř. 28. října 17, 370 01 České Budějovice
Ing. arch. Martin Kouba, Rudolfovská 150, České Budějovice

Na druhém místě se umístila nabídka č. 1
Autorský tým:
CMC architects a.s., Jankovcova 53, 170 00 Praha 7
Akad. arch. Vít A. Máslo, ČKA 02 206, assoc. AIA
Dipl. arch. David R. Chisholm, ČKA 02 501, AIA
Spoluautor:
Projektový atelier DUA s. r. o., Šaldova 30, 186 00 Praha 8
Ing. Václav Malina, ČKAIT 000 1926

Na třetím místě se umístila nabídka č. 3
HB-67 ARCHITEKTI, tř. 28. října 8, 370 01 České Budějovice
Ing. akad. arch. Ladislav Vonášek

2. přidělení soutěžních cen dle důvodové zprávy.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
1. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele.
2. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky .

K bodu: Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice – dodatek č. 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 586/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 6 k SOD č. 42/1121/6760/92/05 se zhotovitelem, firmou SKANSKA CZ a. s., Kubánské náměstí 11/1391, Praha, na akci „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice“. Původní cena 94 445 942,81 Kč (včetně DPH) se dodatkem č. 6 snižuje o 81 856,81 Kč (vč. DPH). Celková cena díla včetně dodatku č. 6 potom činí 94 364 086,50 Kč (včetně DPH).

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města výše uvedený dodatek č. 6 k SOD č. 42/1121/6760/92/05 k podpisu.

K bodu: Realizace investiční akce “Stavební úpravy komunikace, vodovodu a přípojek Pražská třída (úsek Husova - Pekárenská), České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 587/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o rozšíření předmětu díla o provedení stavebních úprav kanalizace a přípojek Pražská třída (úsek Husova - Pekárenská), České Budějovice bezvýkopovou technologií.

II. s c h v a l u j e

realizaci výše uvedeného včetně finančního navýšení max. do 1.900.000,-- Kč bez DPH.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Žádost o snížení nájemného za zábor komunikace – umístění reklamní stojky před objektem Krajinská 384/40a

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 588/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájemného za zábor komunikace před objektem Krajinská 384/40a na částku 100,-- Kč pro Junák – svaz skautů a skautek ČR na dobu určitou od 1.7. 2007 - 31.12.2007.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 25 Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností uzavřené se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. dne 4.6.2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 589/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 25 Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4.6.2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. České Budějovice spočívající v upřesnění rozsahu spravovaného majetku.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Zvláštní užívání místní komunikace - chodník ul. Na Sadech

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 590/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku ze Sazebníku za zvláštní užívání místní komunikace - chodník v ulici Na Sadech 36 m² pro firmu Stavcent a.s, Jarošovská 753/II, Jindřichův Hradec v době od 11.6.2007 do 31.11.2007 za sníženou cenu 20 340,-- Kč za účelem umístění podchodného lešení pro provádění stavebních prací při celkové rekonstrukci domu č.p. 30, ul. Na Sadech.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci usnesení.

K bodu: Žádost Budějovického Budvaru n. p. o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na parkovišti před TJ Sokol při pořádání kulturní akce BUDVAR FEST dne 14. července 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 591/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád - pro stánkový prodej alkoholických nápojů - piva na parkovišti před TJ Sokol (p. č.576/6 k.ú. České Budějovice 1) 14. července 2007 při pořádání kulturní akce BUDVAR FEST pro Budějovický Budvar n.p.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci usnesení.

K bodu: Informativní zpráva o jarním komplexním úklidu komunikací města České Budějovice 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 592/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o proběhlém jarním komplexním úklidu komunikací města České Budějovice 2007.

K bodu: Žádost Budějovického Budvaru, n.p. o prominutí penále za pozdní úhradu splátek za propagaci pivovaru

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 593/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prominutí penále za pozdní úhradu 2 splátek vyplývající ze smlouvy o propagaci pivovaru Budějovický Budvar, n.p., K. Světlé 4, České Budějovice, IČ 00514152 ze dne 10.5.2000 a dodatku č. I ze dne 27.5.2004, týkající se umístění reklamního panelu pivovaru na objektu sportovní haly, Stromovka 12, České Budějovice.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1358/1 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 594/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „J-073-2-1258 Suché Vrbné (CB), E. Beneše, polyf. dům, příp.“ na části pozemku parc. č. 1358/1 v k. ú. České Budějovice 5 (v celkové délce cca 45 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1118/8 a 1118/27 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 595/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností LAŠEK spol. s r.o., se sídlem, U Sirkárny, 370 04 České Budějovice (jako stranou oprávněnou) na částech pozemků parc. č. 1118/8 a 1118/27 v k.ú. České Budějovice 4 spočívajícího v oprávnění uložení zemního kabelu NN (v délce cca 200 bm, šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a ve strpění práva vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a běžných oprav stavby, za cenu ve výši 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. číslo 1928/1, 1549 a 1536/1 v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 596/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parcelní číslo 1928/1, 1549 a číslo 1536/1 v k.ú. Č. Budějovice 2 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) pro stavbu „Č. Budějovice, Šípková, Na Sádkách“, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 295/16, 370 49 České Budějovice, IČ 260 78 198 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení sítě NN včetně osazení EI kabelových rozpojovacích pilířů a práva vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 932 m a šířka do 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 9.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na parcele číslo 355/1 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 597/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. číslo 355/1 v k.ú. České Budějovice 7 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) ve prospěch nemovitosti - parcely číslo 361 a číslo 360 v k.ú. České Budějovice 7 v majetku manželů Pavla a Kateřiny Říhových, bytem Nová 2026/14, České Budějovice (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení a provozování EI přípojky NN potřebné k napojení nově projektované přístavby a rekonstrukce bytového domu na parcele číslo 360 a 361 a v právu jízdy a chůze po parcele číslo 355/1 a strpění vybudování a provozování stavby příjezdové a přístupové komunikace na pozemku parcelní číslo 355/1, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (v délce cca 75 bm celkem a šířce 3,5 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce 6.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na parcelu číslo 2037/11 v k.ú. Č. Budějovice 2 – majetkové vypořádání investiční akce města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 598/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část parcely číslo 2037/11 v k.ú. Čes. Budějovice 2, v majetku České republiky, ke které má právo hospodaření organizace Lesy České republiky, s. p., se sídlem 510 68 Hradec Králové, Přemyslova 1106, IČ 421 96 451 (strana povinná), ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování stavby „Komunikace a veřejné osvětlení v úseku Branišovská – Zavadilka, České Budějovice“ a v právu vstupu na pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav a údržby stavby komunikace a veřejného osvětlení v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu 5.000,-- Kč, navýšenou o příslušnou sazbu DPH.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby „Cyklotrasa ‘F’, České Budějovice – veřejné osvětlení“ v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 599/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání pozemků pro stavbu „Cyklotrasa ‘F’, České Budějovice – veřejné osvětlení“ v k.ú. České Budějovice 2 takto:

1. uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části těchto pozemků:
 - a) parcelní číslo 1615/1 a číslo 1875/2 v majetku společnosti DIL Czech Leasing Budějovice s.r.o., se sídlem Praha 1, Jungmannova 31/36, IČ 250 98 128 (strana povinná), ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v jednorázové částce 4.500,-- Kč
 - b) parcelní číslo 1595/2 v majetku manželů Ing. Vlastislava a Milady Machových, bytem Na Zlaté stoce 701/2, 370 05 České Budějovice (strana povinná), ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), za cenu stanovenou dohodou v částce 100,-- Kč spočívajícího ve strpění uložení a provozování stavby veřejného osvětlení a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a revize tohoto zařízení v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 2631-30/2006.
2. záměr odkoupení pozemku parc. číslo 1875/6 o výměře 33 m² od paní Hany Tschakertové, bytem Zahradní 227, 431 51 Klášterec nad Ohří, za cenu stanovenou znaleckým posudkem v částce 8.930,-- Kč.

II. u k l á d á

1. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení
2. Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2376/18 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 600/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2376/18 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 48 m² za účelem jeho údržby panu Pavlu Kauckému, bytem Vrbenská 1084/53, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu ve výši 6,-- Kč/m²/rok, to je celkem 288,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna v nájemní smlouvě č. 114-8/809/04 (společnost ALIENC s.r.o.)

Usnesení ve věci schválení uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 114-8/809/04 uzavřené dne 20. 10. 2004 mezi městem České Budějovice (jako pronajímatelem) a společností ALIENC s.r.o., se sídlem Plynářská 2/26, 370 06 Č. Budějovice, IČ 45023018 (jako nájemcem) na pronájem částí pozemků parc. č. 3356/1 a 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 v předloženém znění, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2518/6 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 601/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku – zahrádky parc. č. 2518/6 o výměře 341 m² v k. ú. České Budějovice 5

1. panu Miroslavu Michalovi, bytem Prachatická 27, České Budějovice
 2. paní Evě Lerchové, bytem V. Volfa 6, České Budějovice
 3. paní Petře Vlkové, bytem Roháče z Dubé 5, České Budějovice
- na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 9,-- Kč/m²/rok, to je celkem 3.069,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města- sloučení stávajících nájemních smluv uzavřených se společností WIP Reklama s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 602/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr sloučení čtyř stávajících nájemních smluv uzavřených se společností WIP Reklama s.r.o., se sídlem 370 10 České Budějovice, Školní 3, IČ 00511099 do jedné nové smlouvy o nájmu na pronájem částí pozemků určených k provozování stávajících reklamních panelů na území města České Budějovice.
2. záměr pronájmu částí pozemků, které jsou obsaženy ve sloučené nájemní smlouvě, na dobu určitou 12ti let.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parcelní číslo 1938, 1939/1 a 1939/2 v k.ú. České Budějovice 2 – prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení ve věci schválení prodloužení nájemní smlouvy číslo 114-3/666/03, uzavřené ke dni 27. 1. 2003 s panem Richardem Drančákem, bytem Plzeňská 101, Č. Budějovice, na pronájem parc. č. 1938 o výměře 23 m², 1939/1 o výměře 352 m² a číslo 1939/2 o výměře 47 m² v k.ú. Č. Budějovice 2, na dobu určitou do doby vydání pravomocného stavebního povolení pro výstavbu golfového hřiště v případě jeho realizace, nejdéle však do 1.9.2009, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je 2.532,-- Kč ročně, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2518/20 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 603/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 31527 / 28, uzavřené s manžely Cyrilem a Marií Maštaliřovými, bytem Větrná 28, České Budějovice na pronájem pozemku parc. č. 2518/20 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 335 m² za účelem užívání jako zahrádky, dohodou ke dni 30.6.2007.
2. záměr pronájmu pozemku – zahrádky parc. č. 2518/20 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 335 m² paní Emílii Šilerové, bytem tř. Čsl. legií 18, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 9,-- Kč/m²/rok, to je celkem 3.015,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 1261/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 604/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/985/06, uzavřené s paní Růženu Vítkovou, bytem Jaroslava Haška 17, České Budějovice a panem Václavem Vítkem, bytem Branišovská 942/52, České Budějovice na pronájem pozemku parc. č. 1261/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 351 m² za účelem užívání jako zahrádky, dohodou ke dni 30.6.2007.
2. záměr pronájmu pozemku – zahrádky parc. č. 1261/1 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 351 m² paní Marii Peckové, bytem Větrná 60, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 9,-- Kč/m²/rok, to je celkem 3.159,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parcely č. 1803/2 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 605/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu pozemku – zahrady, parc.č. 1803/2 o výměře 358 m² v kat. území České Budějovice 2, s paní Annou Kneiflovou, bytem Kubatova 16, 370 04 České Budějovice, dohodou ke dni 31.5.2007.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků parc. č. 155/2 a parc. č. 156/2 v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 606/2007:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 624/2006 ve schvalovací části, bod 2. ve věci budoucího prodeje pozemků parc. č. 155/2 a parc. č. 156/2 v katastrálním území Haklovy Dvory.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků v katastrálním území Haklovy Dvory:

- parc. č. 156/2 - zahrada o výměře 510 m²

- parc. č. 155/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²

manželům Karlu a Ing. Terezii Houdkovým, bytem Zavadilka 2045, 370 05 České Budějovice, za dohodnutou cenu ve výši 230.502,-- Kč a náklady spojené s prodejem.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/720 a 2061/721 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 607/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc.č. 2061/720 a 2061/721 o vým. cca 54 m² v k.ú. České Budějovice 2, Stavebnímu bytovému družstvu Krčínova 1107/30, 370 11 České Budějovice, IČ 00037745, za účelem výstavby lodžii k bytovým domům v ulici M. Chlajna České Budějovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 583/1, 583/2, 584/1, 584/2 a 594/6 v k.ú. České Budějovice 5

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemků v k.ú. Č. Budějovice 5 - parc. č. 583/1 o výměře 3285 m², parc. č. 583/2 o výměře 648 m², parc. č. 584/1 o výměře 10854 m², parc. č. 584/2 o výměře 1051 m² a parc. č. 594/6 o výměře 708 m² společnosti TERMS CZ s.r.o., se sídlem Krokova 17/2100, Č. Budějovice, IČ 26022231, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje parc. č. dle PK 108, parc. č. dle PK 282/2 a parc. č. 109, vše v katastrálním území Třebín

Usnesení ve věci schválení

1. záměru prodeje pozemku parc. č. dle PK 108 o výměře 9711 m² v k. ú. Třebín manželům Janovi a Daniele Jůzovým, bytem Třebín č.p. 71, 373 84 Dubné, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem,

2. záměru prodeje pozemku parc. č. 109 – vodní plocha, rybník o výměře 12850 m² a část pozemku parc. č. dle PK 282/2 o výměře cca 1000 m² v k. ú. Třebín manželům Janovi a Daniele Jůzovým, bytem Třebín č.p. 71, 373 84 Dubné, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem,

nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků parc. č. 1767/2 a parc. č. dle PK 1767/1 v katastrálním území Ostrolovský Újezd

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 608/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků v katastrálním území Ostrolovský Újezd:

1. pozemek parc. č. 1767/2 - ostatní plocha, sport. a rekr. plocha o výměře 1682 m² a část pozemku parc. č. dle PK 1767/1 o výměře cca 20766 m²

2. část pozemku parc. č. dle PK 1767/1 o výměře cca 1000 m²

vždy za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad – záměr prodeje objektu Nová čp. 1899/35 nájemníkům dle zásad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 609/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje objektu Nová čp. 1899/35 se stavební parcelou č. 4505 o výměře 294 m² a pozemkovou parcelou č. 4504 o výměře 193 m² v k.ú. České Budějovice 3 nájemníkům dle zásad.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje objektu V. Volfa čp. 1380/23

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje objektu V. Volfa čp. 1380/23 se stavební parcelou č. 2061/645 o výměře 427 m² v k.ú. Č. Budějovice 2 nájemníkům za dohodnutou cenu ve výši 1.809.765,-- Kč za dalších podmínek dle zásad prodeje obytných domů, **nebylo přijato.**

K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – 1. ročník Velké ceny Českých Budějovic RC závodních lodí Off Shore dne 23.6.2007 na soutoku řeky Malše s Vltavou, na akci „Švejkovy víkendy v jižních Čechách ve dnech 7. - 8.9.2007 v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 610/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na 1. ročník Velké ceny Českých Budějovic RC závodních lodí Off Shore dne 23.6.2007 na soutoku řeky Malše s Vltavou ve výši 5 000,-- Kč pro Aleše Marhouna, Dr. Stejskala 14, České Budějovice,
2. přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na akci „Švejkovy víkendy v jižních Čechách“ ve dnech 7.-8.9.2007 v Českých Budějovicích ve výši 5 000,-- Kč pro Pohádkové království, občanské sdružení.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh termínů jednání Zastupitelstva města České Budějovice na II. pololetí roku 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 611/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh termínů jednání Zastupitelstva města České Budějovice na II. pololetí roku 2007 dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi,
předložit návrh termínů zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Návrh programu VIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 28. června 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 612/2007:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu VIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 28. června 2007 v upraveném znění.

K bodu: Žádost o příspěvek – Radio Proglas s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 613/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost Radia Proglas s.r.o. o příspěvek na pokrytí nákladů spojených s přípravou vysílaných pořadů a na technické zajištění provozu rozhlasové stanice.

Č. Budějovice 21.6.2007

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
primátor

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
člen rady města