

Z Á P I S**z 24. schůze Rady města České Budějovice konané dne 24. října 2007
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, František Jelen, Mgr. Rudolf Vodička, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Jana Menzelová, Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájila a řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Byl schválen program 24. schůze rady města **(9,0,0/9)**.

Byl projednán zápis z 23. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námitky.

František Jelen byl pověřen podepsat zápis spolu s náměstkyní primátora.

Před jednáním rady města proběhlo neformální setkání členů rady města s plk. Miroslavem Krejčím, okresním ředitelem Policie České republiky, plk. Bohumilem Čondlem, zástupcem okresního ředitele Policie České republiky a Ing. Vilémem Vávrou, vedoucím odboru výkonu služby Městské policie České Budějovice.

1. číslo jednací KP-RM/1143/2007/M/1013

Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. – Návrh plánu pro rok 2008 a „Smlouva o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti zájmového území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2008“

Přijato usnesení č. 973/2007 (10,0,0/10)

Jednání byli přítomni Ing. Lubomír Půlpán, ředitel a místopředseda představenstva a.s. Dopravní podnik města České Budějovice a Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod.

2. číslo jednací KP-RM/1236/2007/M/1089

Nájem trolejbusové dráhy – „Trolejbusová trať sídliště Vltava“ k. ú. České Vrbné a České Budějovice 2 a nájem objektu sociálního zařízení v ul. Husova (konečná MHD v Českém Vrbném) na pozemku parc. č. 150 a 392 v k. ú. České Vrbné

Přijato usnesení č. 974/2007 (10,0,0/10)

Jednání byli přítomni Ing. Lubomír Půlpán, ředitel a místopředseda představenstva a.s. Dopravní podnik města České Budějovice a Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod, Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.

3. číslo jednací KP-RM/1224/2007/M/1081

Informace o vývoji prací na Integrovaném plánu rozvoje města

Přijato usnesení č. 975/2007 (9,0,0/9)

Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Pavla Konopová, Ph.D., Martina Šlapáková - MEPCO Mezinárodní poradenské centrum obcí, Miroslav Kotoun, KP projekt s.r.o.

4. číslo jednací KP-RM/1225/2007/M/1082

Stav projektu Rekonverze vojenského areálu Čtyři Dvory na městskou čtvrť

Přijato usnesení č. 976/2007 (8,0,0/8)

Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Václav Meškan, PMD, s.r.o., Ing. Martin Krupauer.

5. číslo jednací KP-RM/1210/2007/M/1068
Informativní zpráva o jednání s majitelem tzv. Velké solnice
Přijato usnesení č. 977/2007 (8,0,0/8)
6. číslo jednací KP-RM/1193/2007/M/1051
Vnitřní rozpočtové opatření V 64 až V 70
Přijato usnesení č. 978/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
7. číslo jednací KP-RM/1202/2007/M/1060
Rozpočtová opatření číslo 118 až 125
Přijato usnesení č. 979/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
8. číslo jednací KP-RM/1178/2007/M/1040
Návrhy dodatků ke zřizovacím listinám základních a mateřských škol – převod vyřazených počítačů z majetku statutárního města do majetku příspěvkových organizací
Přijato usnesení č. 980/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
9. číslo jednací KP-RM/1187/2007/M/1046
Dispozice s majetkem – ukončení nájmu služebního bytu v objektu ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice panu Ervínu Burianovi – dosavadnímu uživateli bytu a přenechání tohoto bytu paní Jitce Burianové – finanční referentce
Přijato usnesení č. 981/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
10. číslo jednací KP-RM/1230/2007/M/1085
Návrh dodatku č. 5 ke zřizovací listině Základní školy J. Š. Baara, Jírovcova 967/9/a, České Budějovice
Přijato usnesení č. 982/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
11. číslo jednací KP-RM/1186/2007/M/1045
Informativní zpráva o zahájení školního roku 2007/2008
Přijato usnesení č. 983/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
12. číslo jednací KP-RM/1190/2007/M/1049
Dodatek č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory Máj České Budějovice
Přijato usnesení č. 984/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
13. číslo jednací KP-RM/1189/2007/M/1048
Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská
Přijato usnesení č. 985/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
14. číslo jednací KP-RM/1188/2007/M/1047
Dodatek č. 6 zřizovací listiny příspěvkové organizace Pohřební ústav města České Budějovice
Přijato usnesení č. 986/2007 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.

15. číslo jednací KP-RM/1227/2007/M/1084
Odměny ředitelů příspěvkových organizací za I. pololetí 2007
Přijato usnesení č. 987/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
16. číslo jednací KP-RM/1231/2007/M/1086
Pověření řízení společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic s.r.o.
Přijato usnesení č. 988/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
17. číslo jednací KP-RM/1220/2007/M/1078
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Fotbalový stadion České Budějovice – úprava jižního vstupu“
Přijato usnesení č. 989/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
18. číslo jednací KP-RM/1196/2007/M/1054
Výsledek veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy Ledenické ulice – silnice II/157, České Budějovice – I. Etapa (úsek Dobrovodská – A. Kříže)
Přijato usnesení č. 990/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
19. číslo jednací KP-RM/1216/2007/M/1074
Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice – dodatek č. 7 k SOD
Přijato usnesení č. 991/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
20. číslo jednací KP-RM/1214/2007/M/1072
Informativní zpráva o průběhu a dokončení rekonstrukce fotbalového stadionu včetně finančních potřeb
Přijato usnesení č. 992/2007 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
21. číslo jednací KP-RM/1233/2007/M/1087
Zpráva o průběhu platnosti smlouvy o propagaci mezi statutárním městem České Budějovice a firmou E.ON Česká republika, a.s.
Přijato usnesení č. 993/2007 (10,0,0/10)
22. číslo jednací KP-RM/1226/2007/M/1083
Operační plán zimní údržby komunikací pro zimní období 2007/2008
Přijato usnesení č. 994/2007 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků, Ing. Petr Kaněra, .A.S.A. České Budějovice spol. s r.o.
23. číslo jednací KP-RM/1222/2007/M/1080
Nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 4/2006 o vymezení úseků místních komunikací, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňování sněhu a náledí
Přijato usnesení č. 995/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.

24. číslo jednací KP-RM/1194/2007/M/1052
Dispozice s majetkem města – změna názvu nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 15, České Budějovice a žádost o podnájem části nebytových prostor
Přijato usnesení č. 996/2007
Hlasování: v části bere na vědomí (9,0,0/9), v části ukládá (9,0,0/9). V části schvaluje nájemci firmě Pangeo tours a.s. podnájem části nebytových prostor ve shora uvedeném objektu o ploše 44 m² pro firmu XJ s.r.o. se sídlem Dobrovodská 3, České Budějovice pro zřízení kávového rychlého občerstvení typu „káva do kelímku s sebou“, a to za stejných nájemních podmínek, **nebylo usnesení přijato (0,4,5/9)**.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
25. číslo jednací KP-RM/1208/2007/M/1066
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 8/2, 8/3, 8/6, 8/7 a 9/3 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 997/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
26. číslo jednací KP-RM/1195/2007/M/1053
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 1225 v k. ú. Olejnice u Trhových Svinů
Přijato usnesení č. 998/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/1199/2007/M/1057
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby 2 ks sloupů TTV v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 999/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
28. číslo jednací KP-RM/1211/2007/M/1069
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 2219, 2221 a 2223/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 – změna v nájemní smlouvě č. 114-8/963/05
Přijato usnesení č. 1000/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
29. číslo jednací KP-RM/1180/2007/M/1042
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 367/15 v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 1001/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/1183/2007/M/1043
Dispozice s majetkem města – pronájem části parc. č. 136/2 v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 1002/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/1205/2007/M/1063
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parcely č. 1803/1 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1003/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

32. číslo jednací KP-RM/1212/2007/M/1070
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/1 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1004/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
33. číslo jednací KP-RM/1200/2007/M/1058
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1989/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1005/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/1206/2007/M/1064
Dispozice s majetkem města – pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 – pan Roman Kačány
Přijato usnesení č. 1006/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/1215/2007/M/1073
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby „Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice – 2. stavba“ v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1007/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/1204/2007/M/1062
Dispozice s majetkem města – odkoupení vodovodního řadu stavby ZONA CB – Krčínova ulice, v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1008/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/1209/2007/M/1067
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1009/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. číslo jednací KP-RM/1203/2007/M/1061
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/516 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1010/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/1207/2007/M/1065
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2196/34 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1011/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/1184/2007/M/1044
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 721 v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 1012/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/1197/2007/M/1055
Dispozice s majetkem města – budoucí směna pozemků v k. ú. Č. Budějovice 5 (lokalita v Hluboké cestě)

Usnesení nebylo přijato (0,9,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. číslo jednací KP-RM/1221/2007/M/1079
Dispozice s majetkem města – prodej domu Husova tř. čp. 1829/12
Usnesení nebylo přijato (0,5,4/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/1198/2007/M/1056
Dispozice s majetkem města – prodej domu Široká čp. 119/12
Usnesení nebylo přijato (0,9,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/1145/2007/M/1015
Neinvestiční dotace – podpora projektu Jihočeské univerzity „Biologická a klimatická diverzita centrální části arktického souostroví Svalbard“
Přijato usnesení č. 1013/2007 (8,0,0/8)
45. číslo jednací KP-RM/1213/2007/M/1071
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o partnerství se Střední školou obchodní, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1014/2007 (8,0,0/8)
46. číslo jednací KP-RM/1217/2007/M/1075
Změna ve funkci předsedy památkové komise Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1015/2007 (9,0,0/9)
47. číslo jednací KP-RM/1176/2007/M/1038
Poskytnutí neinvestiční dotace Biologickému centru AV ČR, v.v.i.
Materiál byl odložen.
48. číslo jednací KP-RM/1218/2007/M/1076
Přehled smluv uzavřených za období 07 – 09/2007 primátorem, náměstkou a tajemníkem
Přijato usnesení č. 1016/2007 (9,0,0/9)
49. číslo jednací KP-RM/1192/2007/M/1050
Návrh programu X. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 1. listopadu 2007
Přijato usnesení č. 1017/2007 (9,0,0/9)
50. Různé
Změna ve složení bytové komise Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1018/2007 (9,0,0/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi doplňující údaje k materiálu Centrum pro ochranu drobného zvířectva - informativní zpráva.

Mgr. Vodička informoval členy rady města o záměru zveřejnit pronájem části objektu ZŠ Nerudova, odloučené pracoviště ZŠ Čéčova.

24. schůze rady města byla ukončena v 15:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – Návrh plánu pro rok 2008 a „Smlouva o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti zájmového území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 973/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené materiály v plném znění.

II. s c h v a l u j e

1. plán tržeb a nákladů na rok 2008, včetně úhrady prokazatelné ztráty plynoucí ze Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti na rok 2008, ve výši 198.834 tis. Kč a splátkový kalendář její úhrady.
2. plán investic na rok 2008 v celkové výši 81.540 tis. Kč a krytí části investičních potřeb z rozpočtu města v roce 2008 ve výši 1.000 tis. Kč.
3. návrh Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti zájmového území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2008.
4. úpravy linkového uspořádání a jízdních řádů MHD na rok 2008.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
zajistit promítnutí finančních prostředků na úhradu prokazatelné ztráty ve výši 198.834 tis. Kč a krytí části investičních potřeb společnosti ve výši 1.000 tis. Kč, do městského rozpočtu.

K bodu: Nájem trolejbusové dráhy - „Trolejbusová trať sídliště Vltava“ k.ú. České Vrbné a České Budějovice 2 a nájem objektu sociálního zařízení v ul. Husova (konečná MHD v Českém Vrbném) na pozemku parc. č. 150 a 392 v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 974/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem trolejbusové dráhy a podmínky předložené nájemní smlouvy na „Trolejbusovou trať sídliště Vltava“ k.ú. České Vrbné a České Budějovice 2 zahrnující tyto stavební objekty:
 - SO 656 – Trakční trolejové vedení smyčka České Vrbné
 - SO 683 – Trakční kabelové vedení (dále jen trolejbusová dráha)Předmět nájmu a jeho umístění: územní lokalita sídliště Vltava – České Vrbné v Českých Budějovicích (parcely č. 2137/154, 2137/148, 2137/156, 2137/157, 2196/40, 2214/1, 2196/82, 2196/81, 2190/5, 2190/4, 2190/2 v k. ú. České Vrbné a k. ú. České Budějovice 2 a 180/7, 180/12, 166/12, 166/53, 27/2, 392 a 150 v k. ú. České Vrbné)
Doba nájmu: ode dne právní moci povolení trolejbusové dráhy ke zkušebnímu provozu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
Výše nájemného: 174 520,-- Kč ročně
Nájemce: Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.

2. pronájem objektu sociálního zařízení v ul. Husova (konečná MHD v Českém Vrbném) na pozemku parc. č. 150 a 392 v k. ú. České Vrbné
Doba nájmu: ode dne právní moci kolaudace stavby na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
Výše nájemného: 11 512,-- Kč ročně
Nájemce: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
předložit k podpisu primátorovi města nájemní smlouvy mezi statutárním městem České Budějovice a Dopravním podnikem města České Budějovice, a.s.

K bodu: Informace o vývoji prací na Integrovaném plánu rozvoje města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 975/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o stavu prací na Integrovaném plánu rozvoje města České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

pokračování prací na Integrovaném plánu rozvoje města v rámci zóny „Levý břeh Vltavy“ a tématu Bezpečnost a kvalita života.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit zastupitelstvu stav přípravy Integrovaného plánu rozvoje města.

K bodu: Stav projektu Rekonverze vojenského areálu Čtyři Dvory na městskou čtvrť

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 976/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o stavu projektu Rekonverze vojenského areálu Čtyři Dvory na městskou čtvrť.

II. d o p o r u č u j e

zařadit projekt připravovaného subcentra do strategického plánu rozvoje města.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit materiál jako informativní zprávu zastupitelstvu města.

K bodu: Informativní zpráva o jednání s majitelem tzv. Velké solnice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 977/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu o jednání s majitelem tzv. Velké solnice.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
1. prověřit možnosti případného financování rekonstrukce objektu z operačních programů či jiných evropských fondů.

2. dál jednat s vlastníkem objektu o ceně, která by byla únosná i z hlediska možného zapojení kupní ceny objektu jako uznatelných nákladů projektu.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 64 až V 70

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 978/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření V 64 až V 70

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 64 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků určených na opravy a udržování neziskových objektů ve prospěch výdajů na opravy a udržování kulturních památek ve výši 23,8 tis. Kč,
2. záměr vnitřního rozpočtového opatření číslo V 65 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků určených na opravy a udržování mostů ve prospěch výdajů na opravy a udržování lávky pro pěší a cyklisty ve výši 9.000 tis. Kč,
3. záměr vnitřního rozpočtového opatření číslo V 66 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru určených na stavební úpravy Ledenické ulice ve prospěch výdajů na stavební úpravy ulic ve výši 16.600 tis. Kč,
4. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 67 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru určených na regeneraci panelových sídlišť ve prospěch výdajů na drobné stavby ve výši 2.000 tis. Kč,
5. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 68 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy určených na nákup ostatních služeb ve prospěch výdajů na opravy a udržování v MŠ ve výši 40 tis. Kč,
6. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 69 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů kanceláře primátora určených na nákup ostatních služeb – ostatní zahraniční spolupráce ve prospěch výdajů na neinvestiční transfery VŠ – Jihočeské univerzitě na vědecký projekt ve výši 20 tis. Kč,
7. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 70 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu určených na ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku – vyhledávací studie pro dálniční přivaděč ve prospěch ostatních nákupů dlouhodobého nehmotného majetku – energetických auditů a programového vybavení Euronet v celkové výši 843 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit vnitřní rozpočtová opatření V 65 a V 66 k projednání zastupitelstvu města v roce 2007.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 64, V 67 až V 70 do rozpočtu města roku 2007 v termínu 31.10.2007.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 118 až 125

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 979/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 118 až 125.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 118 – zapojení účelových prostředků poskytnutých ze státního rozpočtu na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za II. čtvrtletí 2007 na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru ochrany životního prostředí ve výši 722,6 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 119 – zapojení nedaňových příjmů odboru ochrany životního prostředí na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na Evropský týden mobility a Den bez aut ve výši 20 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 120 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu na ostatní nákupy DNM - vyhledávací studie Dálniční přivaděč ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na projekt Vesmírná stezka – České Budějovice ve výši 357 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 121 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru sportovní zařízení na elektrickou energii pro zimní stadion (700 tis. Kč) a zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů na zastřešení vstupu na I. ledovou plochu Budvar arény, umělý povrch do sportovní haly a pořízení oživovacích přístrojů pro zimní a plavecký stadion (715 tis. Kč) zapojením rezervy běžných a kapitálových výdajů finančního odboru v celkové výši 1.415 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 122 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů odboru vnitřních věcí na pořízení pojízdných regálů do archivu Vodňanská, teplovzdušné clony do hlavní haly, chlazení a zabezpečení vstupu do nové serverovny zapojením rezervy kapitálových výdajů finančního odboru v celkové výši 1.830 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 123 – zvýšení neinvestičního příspěvku MŠ Vrchlického na odpisy a ostatní služby zapojením nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru v celkové výši 220 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 124 – zvýšení neinvestičního příspěvku ZŠ Matice školské na ostatní služby zapojením nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve výši 107,5 tis. Kč,
8. záměr rozpočtového opatření číslo 125 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí na nákup ostatních služeb na financování akce „Bruslení na náměstí“ zapojením nespecifikované rezervy finančního odboru ve výši 2.380 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 118 až 124 do rozpočtu roku 2007 v termínu 31.10.2007.
2. Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit rozpočtové opatření číslo 125 k projednávání zastupitelstvu města v termínu 1.11.2007.

K bodu: Návrhy dodatků ke zřizovacím listinám základních a mateřských škol – převod vyřazených počítačů z majetku statutárního města do majetku příspěvkových organizací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 980/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

ve věci převodu vyřazených 40-ti ks počítačů v celkové hodnotě 1 178 898,75 Kč

1. návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Dukelská 11, České Budějovice o převodu 5 ks počítačů

2. návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Základní školy a Základní umělecké školy Bezdrevská 3, České Budějovice o převodu 4 ks počítačů
3. návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy T. G. Masaryka, Rudolfovská 143, České Budějovice o převodu 1 ks počítače
4. návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Grünwaldova 13, České Budějovice o převodu 1 ks počítače
5. návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní školy L. Kuby 48, České Budějovice o převodu 4 ks počítačů
6. návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní školy Pohůrecká 16, České Budějovice o převodu 10 ks počítačů
7. návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Zeyerova 33, České Budějovice o převodu 1 ks počítače
8. návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Větrná 24, České Budějovice o převodu 1 ks počítače
9. návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Mateřské školy Vrchlického nábřeží 1388, České Budějovice o převodu 4 ks počítačů
10. návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy U Pramene 13, České Budějovice o převodu 2 ks počítačů
11. návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy J. Opletala 22, České Budějovice o převodu 2 ks počítačů
12. návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy K. Štěcha 5, České Budějovice o převodu 5 ks počítačů.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení dodatky ke zřizovacím listinám 12-ti škol.

K bodu: Dispozice s majetkem – ukončení nájmu služebního bytu v objektu ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice panu Ervínu Burianovi – dosavadnímu uživateli bytu a přenechání tohoto bytu paní Jitce Burianové – finanční referentce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 981/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

ukončení nájmu služebního bytu v objektu ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice, panu Ervínu Burianovi k 31. 12. 2007, kterému vznikl nárok na starobní důchod a v současné době pracuje již pouze na částečný úvazek.

II. s c h v a l u j e

přenechání služebního bytu do nájmu v objektu ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice, paní Jitce Burianové (manželce) – finanční referentce - na dobu určitou od 1.1.2008 do 31.12.2008.

III. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh dodatku č. 5 ke zřizovací listině Základní školy J. Š. Baara, Jírovцова 967/9/a, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 982/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh dodatku č. 5 ke zřizovací listině Základní školy J. Š. Baara, Jírovцова 967/9/a, České Budějovice, kterým se mění správce nemovitého majetku.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh dodatku č. 5 ke zřizovací listině Základní školy J. Š. Baara, Jírovцова 967/9/a, České Budějovice Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Informativní zpráva o zahájení školního roku 2007/2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 983/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o zahájení školního roku 2007/2008.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
1. předložit informativní zprávu Zastupitelstvu města České Budějovice.
2. urychleně vyřešit uvolnění objektů pro potřeby mateřských škol.

K bodu: Dodatek č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory Máj České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 984/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření dodatku č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory Máj České Budějovice spočívající ve vyjmutí části movitého majetku ze správy organizace.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení předložením návrhu dodatku č. 4 k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 985/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření dodatku č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská spočívající v rozšíření rozsahu spravovaného majetku.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení předložením návrhu dodatku č. 5 zřizovací listiny k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dodatek č. 6 zřizovací listiny příspěvkové organizace Pohřební ústav města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 986/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření dodatku č. 6 zřizovací listiny příspěvkové organizace Pohřební ústav města České Budějovice spočívající v rozšíření hlavního účelu organizace.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci toho usnesení předložením návrhu dodatku zřizovací listiny č. 6 k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Odměny ředitelů příspěvkových organizací za I. pololetí 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 987/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměny ředitelům příspěvkových organizací za I. pololetí roku 2007: Jihočeské divadlo IČ 00073482, Domov pro seniory a pension Hvízdal IČ 00666238, Domov pro seniory Máj IČ 71173064, Centrum sociálních služeb Staroměstská IČ 62537890, Jeslová a azylová zařízení IČ 62537962, Pohřební ústav města České Budějovice IČ 70890412 v maximální výši dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
1. zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. připravit kritéria pro odměňování ředitelů příspěvkových organizací.

K bodu: Pověření řízení společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 988/2007:**

rada města

p o v ě ř u j e

rozhodnutím jediného společníka řízením společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic s.r.o., IČ 25154427, po dobu nemoci ředitele a jednatele společnosti Ing. Pavla Hartmana CSc., jednatele společnosti Ing. Josefa Schoře.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Fotbalový stadion České Budějovice – úprava jižního vstupu“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 989/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci: „Fotbalový stadion České Budějovice – úprava jižního vstupu“.
2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem přímo vyzváni k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace v upraveném znění.
3. složení hodnotící komise

člen	náhradník
Mgr. Juraj Thoma	Ing. Ivana Popelová
Ing. Bc. Břetislav Kábele	František Jelen
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	Eva Hajerová
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Jiří Procházka

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) předložit primátorovi města k podpisu text výzvy a dokumentů souvisejících se zadáním veřejné zakázky.
 - b) zajistit zveřejnění výzvy.
2. předsedovi hodnotící komise
v souladu se směrnicí rady města č. 3/2006 předložit radě města doporučení hodnotící komise k projednání.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky na akci “Stavební úpravy Ledenické ulice – silnice II/157, České Budějovice - I. Etapa (úsek Dobrovodská – A. Kříže)”

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 990/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

doporučení hodnotící komise a pořadí nabídek ve veřejné zakázce na akci „Stavební úpravy Ledenické ulice – silnice II/157, České Budějovice – I. Etapa (úsek Dobrovodská – A. Kříže)“ zadané v užším řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Na prvním místě se umístil uchazeč č. 5

Ing. Miloš Kačenka – BUILDING, Fr. Halase 28, 370 08 České Budějovice

Výše nabídkové ceny: 37 298 865,-- Kč bez DPH, 44 385 650,-- Kč s DPH

Na druhém místě se umístil uchazeč. 2

Stavby silnic a železnic a. s. , Národní 10, 113 19 Praha 1

Výše nabídkové ceny: 37 532 161,34 Kč bez DPH 44 663 271,99 Kč s DPH

Na třetím místě se umístil uchazeč č. 3

HOCHTIEF CZ a. s. divize Čechy o. z., Okružní 544, 370 04 České Budějovice

Výše nabídkové ceny: 37 837 396,-- Kč bez DPH, 45 026 501,-- Kč s DPH

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. zajistit seznámení uchazečů s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
2. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky a projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice – dodatek č. 7 k SOD

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 991/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 7 k SOD č. 42/1121/6760/92/05 se zhotovitelem, firmou SKANSKA CZ a. s., Kubánské náměstí 11/1391, Praha, na akci – Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice. Původní cena dle dodatku č. 6 částka 94 364 086,50 Kč (včetně DPH) se dodatkem č. 7 snižuje o 6 818 035,36 Kč (vč. DPH). Celková cena díla včetně dodatku č. 7 potom činí 87 546 051,17 Kč (včetně DPH).

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města výše uvedený dodatek č. 7 k SOD č. 42/1121/6760/92/05 k podpisu.

K bodu: Zpráva o průběhu a dokončení rekonstrukce fotbalového stadionu včetně finančních potřeb

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 992/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou „Zprávu o průběhu a dokončení rekonstrukce fotbalového stadionu včetně finančních potřeb“ (dále jen Zpráva ...).

II. s c h v a l u j e

celkový rozsah rekonstrukce fotbalového stadionu za období 2003 až 2007 uvedené v „Zprávě“.

III. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit „Zprávu ...“ ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Zpráva o průběhu platnosti smlouvy o propagaci mezi statutárním městem České Budějovice a firmou E.ON Česká republika, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 993/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu.

II. s c h v a l u j e

postup vyjednávání o platnosti uzavřené smlouvy o propagaci mezi statutárním městem České Budějovice a firmou E.ON Česká republika, a.s.

III. p o v ě ř u j e

MUDr. Martina Kubu, člena rady města, vést další jednání o smlouvě.

IV. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Operační plán zimní údržby komunikací pro zimní období 2007/2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 994/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

operační plán zimní údržby komunikací pro zimní období 2007/2008.

K bodu: Nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 4/2006 o vymezení úseků místních komunikací, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 995/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vydání nařízení statutárního města, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 4/2006 o vymezení úseků místních komunikací, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna názvu nájemce nebytových prostor v objektu Lannova třída č. 15, České Budějovice a žádost o podnájem části nebytových prostor

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 996/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

změnu názvu nájemce nebytových prostor o ploše 178 m² v objektu Lannova tř. č. 15, České Budějovice z CK JIHOTRANSA a.s., Pekárenská 77, České Budějovice na Pangeo tours a.s., Lannova tř. č. 15, České Budějovice zastoupenou panem Ing. Miroslavem Dohnalem. Nájemní podmínky zůstávají bez změn, tj. za roční nájemné 357 235,10 Kč a smlouvou uzavřenou na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít dodatek k nájemní smlouvě dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 8/2, 8/3, 8/6, 8/7 a 9/3 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 997/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle,

IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „J-073-2-1402, České Budějovice, Okružní KUHN, příp.“ na částech pozemků parc. č. 8/2, 8/3, 8/6, 8/7 a 9/3 v k.ú. České Budějovice 4 (v celkové délce cca 107 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 1225 v k. území Olešnice u Trhových Svinů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 998/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1225 v katastrálním území Olešnice u Trhových Svinů spočívajícího v uložení vodovodní přípojky v rámci stavby „Lhotka, chaty u rybníka Lhotka – sdružená vodovodní přípojka“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (jako povinný) a Ing. Alexandrou Gábišovou, bytem Rudolfová 545/124 b, 370 01 České Budějovice, (jako oprávněný), za cenu 4 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby 2 ks sloupů TTV v katastrálním území České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 999/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 180/19 a parc. č. 180/1 v katastrálním území České Vrbné, spočívajícího ve strpění osazení 2 ks sloupů trakčního trolejového vedení (TTV) a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (jako oprávněný) a Obchodním a společenským centrem České Budějovice, s. r. o. , se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha 2, IČ 274 22 526, (jako povinný)
2. záměr uzavření budoucí darovací smlouvy na převod 2 ks sloupů trakčního trolejového vedení (TTV) na pozemku parc. č. 180/19 a parc. č. 180/1 v katastrálním území České Vrbné, od Obchodního a společenského centra České Budějovice,

s.r.o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha 2, IČ 274 22 526, do majetku statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

1. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci přijatého usnesení
2. Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 2219, 2221 a 2223/1 v k.ú. České Budějovice 5 – změna v nájemní smlouvě č. 114-8/963/05

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1000/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení termínu v nájemní smlouvě č. 114-8/963/05 uzavřené dne 01.11. 2005 mezi městem České Budějovice (jako pronajímatelem) a společností MANE STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, IČ 47239701 (jako nájemcem) na pronájem pozemků parc. č. 2219, 2221 a 2223/1 v k.ú. České Budějovice 5 za účelem výstavby „Bytového domu na Suchovrbenském náměstí“ takto:

V článku IV. odst. 6. se termín dokončení kolaudačního rozhodnutí prodlužuje z 1.11.2007 nejpozději do 4.8.2008.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. číslo 367/15 v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1001/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parcelní číslo 367/15 – orná půda o výměře 2166 m² v katastrálním území Haklovy Dvory, Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, Školnímu zemědělskému podniku, se sídlem Na Zlaté stoce 3, 370 05 České Budějovice, IČ 600 76 658, za účelem provozování zemědělské výroby, na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou, za částku 58,-- Kč ročně (dle platné vyhlášky 195/93 Sb. § 22 odst. 10., 1 % z ceny pozemků při použití vyhlášky MZe ČR – seznam přiřazených průměrných cen odvozených od BPEJ – pro k. ú. Haklovy Dvory, to je 2,70 Kč/m²).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části parc. č. 136/2 v katastrálním území České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1002/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 136/2 – orná půda o výměře 8 m² v katastrálním území České Vrbné, panu Josefu Bauerovi, bytem České Vrbné 1959, 370 11 České Budějovice, za účelem přístupu na vlastní pozemek, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 35,-- Kč/m²/rok, tj. 280,-- Kč/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parcely č. 1803/1 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1003/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely č. 1803/1 o vým. 363 m² v kat.území České Budějovice 2, paní Blance Študlarové, bytem Lidická 71,370 01 České Budějovice, za účelem užívání zahrady, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 9,-- Kč/m²/rok, to je 3.267,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/1 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1004/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 26. 07. 2004 mezi městem České Budějovice a paní Annou Effenbergerovou, bytem Jana Čarka 3, České Budějovice na pronájem pozemku – zahrady parc. č. 2516/1 o výměře 469 m² v k.ú. České Budějovice 5, spočívající v rozšíření smlouvy o další účastníky na straně nájemce – *manžele Alenu a Davida Boháčovy, bytem Čechova 54, České Budějovice, za cenu ve výši 6,-- Kč /m²/rok, to je celkem 2.814,-- Kč ročně.*

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1989/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1005/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 1989/1 o výměře 242 m² v katastrálním území České Budějovice 6, panu Miroslavu Chlaňovi, bytem Karla Šafáře 56, 370 05 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč za 1m²/rok, tj. 1.452,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k.ú. České Budějovice 3 – pan Roman Kačány

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1006/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc. č. 2919/1v kat. ú. České Budějovice 3, panu Romanu Kačánymu, bytem J. Štursy 33, České Budějovice, IČ 466 29 491, za účelem instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let, za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby „Komunikační propojení Stromovky s centrem města Č. Budějovice – 2. stavba“ v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1007/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí pozemků parcelní číslo 1610/15 o výměře 16 m² a číslo 1610/17 o výměře 22 m² v k.ú. České Budějovice 2 od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, za účelem majetkového vypořádání pozemků pro stavbu „Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice – 2. stavba“.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení vodovodního řadu stavby ZONA CB – Krčínova ulice, v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1008/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení dokončené a zkolaudované stavby vodovodního řádu „Zóna CB – Krčínova ulice“, v délce 80 m, na parcelách číslo 2196/60, 2196/1, 2184/50, 2190/1, 2200/1, 2200/2, 2201/3, vše v k. ú. České Budějovice 2, od investora stavby ZONA CB, a.s., se sídlem U Malše 1805/20, 370 01 České Budějovice, IČ 260 80 613, za cenu dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky, stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí v kat.území České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1009/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 270/1 (zahrada) o výměře 882 m², parc. č. 270/2 (zast. plocha) o výměře 27 m² a budovy bez čp/če na parcele 270/2, vše v k.ú. České Budějovice 4, od manželů Františka a Vlasty Podhradských, bytem 373 22 Ločenice 154, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parcelní číslo 2061/516 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1010/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/516 o výměře cca 16 m² v k.ú. České Budějovice 2, vlastníkům bytových jednotek v domě K. Chocholy 25, 370 05 České Budějovice, za účelem výstavby lodžii k domu K. Chocholy 1271/25 (stp. 2061/528), za cenu stanovenou znaleckým posudkem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2196/34 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1011/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje částí pozemku parc. č. 2196/34 v k.ú. České Budějovice 2 o celkové výměře cca 32 m² Bytovému družstvu Písecká 11 a 13, se sídlem 370 11

České Budějovice, Písecká 1040/13, IČ 26109999 za účelem vybudování základů pro stavbu lodžii k bytovým domům č.p. 1039/11 a č.p. 1040/13, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 721
v katastrálním území Třebotovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1012/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 721 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 194 m² v katastrálním území Třebotovice, panu Jiřímu Dědičovi, bytem Třebotovice č.p 2425, 370 06 České Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí směna pozemků v kat. území České
Budějovice 5 (lokalita V Hluboké cestě)**

Usnesení ve věci schválení záměru budoucí směny pozemků v kat. území České Budějovice 5 (lokalita V Hluboké cestě), a to:

části pozemku parc. č. 624/7 o výměře cca 10 m² a č. 627/1 o výměře cca 4990 m² (celkem cca 5000 m²) v majetku společnosti VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o., se sídlem Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice, IČ 14499924 za částí pozemků parc. č. 623/2 o výměře cca 8970 m², č. 623/4 o výměře cca 440 m² a č. 624/5 o výměře cca 270 m² (celkem cca 9680 m²) v majetku statutárního města České Budějovice s finančním vyrovnáním hodnot směňovaných pozemků ve prospěch statutárního města České Budějovice a s tím, že náklady spojené se směnou uhradí žadatel, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domu Husova tř. čp. 1829/12

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje domu Husova tř. čp. 1829/12 se stavební parcelou č. 4375 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1282 m² v kat. území České Budějovice 3 nájemníkům za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domu Široká čp. 119/12

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje domu Široká čp. 119/12 se stavební parcelou č. 135 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 201 m², vše v kat. území České Budějovice 1, nájemníkům za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

K bodu: Neinvestiční dotace – podpora projektu Jihočeské univerzity „Biologická a klimatická diverzita centrální části arktického souostroví Svalbard“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1013/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace na podporu projektu „Biologická a klimatická diverzita centrální části arktického souostroví Svalbard“ pro Jihočeskou univerzitu v Českých Budějovicích ve výši 20 000,-- Kč.

III. u k l á d á

Daně Matějkové, vedoucí odboru kanceláře primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o partnerství se Střední školou obchodní, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1014/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke Smlouvě o partnerství ze dne 10.1.2006 se Střední školou obchodní, Husova 9, České Budějovice týkající se upřesnění a doplnění práv a povinností smluvních stran a financování projektu „Vzdělávání bez hranic“.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Změna ve funkci předsedy památkové komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1015/2007:**

rada města

I. o d v o l á v á

Ing. Romanu Kroupovou z funkce předsedkyně památkové komise Rady města České Budějovice ke dni 24.10.2007, a to na její vlastní žádost.

II. p o v ě ř u j e

Františka Hrdého, tajemníka památkové komise rady města, zajištěním organizační činnosti komise s účinností od 25.10.2007.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, předložit radě města k projednání a ke schválení návrh na jmenování nového předsedy památkové komise rady města nejpozději do 31.12.2007.

K bodu: Přehled smluv uzavřených za období 07 – 09/2007 primátorem, náměstkyní a tajemníkem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1016/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

přehled smluv uzavřených za období 07 – 09/2007 primátorem, náměstkou a tajemníkem.

K bodu: Návrh programu X. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 1. listopadu 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1017/2007:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu X. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 1. listopadu 2007 v upraveném znění.

K bodu: Různé

Změna ve složení bytové komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1018/2007:**

rada města

I. o d v o l á v á

Petra Lamače z funkce člena bytové komise rady města na jeho vlastní žádost.

II. j m e n u j e

Anetu Hanzlíkovou do funkce členky bytové komise rady města.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 25.10.2007

Zapsala: Jiráková Ivana

Ing. Ivana Popelová
náměstkyně

František Jelen
náměstek