

Z Á P I S

ze 6. schůze Rady města České Budějovice konané dne 21. března 2001
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, Ing. Jan Singer, CSc., PhDr. Oskar
Marek, JUDr. Josef Průcha, Mgr. Ivan Nadberežný, Mgr. Rudolf Vodička,
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Mgr. Hana Bumbová - tisková mluvčí

Omluven: MUDr. Petr Petr, Ph.D.

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 6. schůze Rady města České Budějovice včetně navržených změn
(8,0,0/8).

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města - vybraných úkolů se splatností k
21.3.2001.

Byl projednán zápis z 5. schůze Rady města České Budějovice - nebyly proti němu vzneseny
námitky.

Mgr. Rudolf Vodička byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem města.

1. evidenční číslo 281/2001
Vnitřní rozpočtové opatření V 3 v rozpočtu města na rok 2001
Přijato usnesení č. 250/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
2. evidenční číslo 282/2001
Návrh Nařízení statutárního města České Budějovice "Tržní řád"
Přijato usnesení č. 251/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
3. evidenční číslo 260/2001
Veřejná zakázka č. 112/4/2000
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele
projektové dokumentace "Komunikační propojení Mánesova - zanádražní - podjezd pod
kolejištěm ČD"
Přijato usnesení č. 252/2001 (8,0,2/10)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
4. evidenční číslo 267/2001
Zadání veřejné zakázky formou obchodní veřejné soutěže dle zák. č. 199/1994 Sb., ve
znění pozdějších předpisů § 4 odst. 1 na zhotovitele stavby "Lávka pro pěší přes řeku
Malší v ulici Matice školské"
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
5. evidenční číslo 286/2001
Orientačně informační systém 4. etapa - sloupky OISu, označení objektů a institucí, OIS
pro motoristy
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.

6. evidenční číslo 264/2001
Program regenerace MPR - použití prostředků státní podpory
Přijato usnesení č. 253/2001 (10,0,0/10)
7. evidenční číslo 232/2001
Vstup do místní komunikace I. kategorie v ulici Nová
Usnesení nebylo přijato (1,2,6/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí správy veřejných statků.
8. evidenční číslo 283/2001
Ekologická výchova - grantový systém
Přijato usnesení č. 254/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
9. evidenční číslo 263/2001
Bezplatné poskytnutí služeb plaveckého stadionu pro akci "Bambiriáda 2001"
Materiál byl stažen.
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru plavecký stadion.
10. evidenční číslo 262/2001
 1. Návrh členů bezpečnostní rady statutárního města České Budějovice
 2. Návrh jednacího řádu bezpečnostní rady statutárního města České Budějovice**Přijato usnesení č. 255/2001 (10,0,0/10)**
11. evidenční číslo 217/2001
Návrh na změnu "Pravidel o přenechání bytu do nájmu"
Přijato usnesení č. 256/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
12. evidenční číslo 279/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr odprodeje pozemku č. 1023/8 v k. ú. Lišov
Přijato usnesení č. 257/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
13. evidenční číslo 270/2001
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 2674/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 258/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
14. evidenční číslo 277/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2061/485 v k. ú. Č. Budějovice 2 - sídliště Máj
Přijato usnesení č. 259/2001 (8,0,1/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
15. evidenční číslo 266/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 315 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 260/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

16. evidenční číslo 271/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2236/12 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 261/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
17. evidenční číslo 272/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemků parc. č. 217 a 590/2 v k. ú. Č. Budějovice 1
Přijato usnesení č. 262/2001 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
18. evidenční číslo 285/2001
Dispozice s majetkem města
Ukončení nájemní smlouvy výpovědí
Přijato usnesení č. 263/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
19. evidenční číslo 284/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr odkoupení id. 1/6 st. p. č. 2132 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 264/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
20. evidenční číslo 275/2001
Prodej domu dle zásad
Opakovaný prodej nájemníkům
Přijato usnesení č. 265/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
21. evidenční číslo 265/2001
Prodej domů dle zásad
Objekt Dubenská čp. 1383/3, čp. 1384/5, čp. 1385/7 a čp. 1386/9 - žádost pana Františka Valenty o udělení předkupního práva
Přijato usnesení č. 266/2001 (8,0,2/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
22. evidenční číslo 280/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt M. Vydrové čp. 583/24
Přijato usnesení č. 267/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
23. evidenční číslo 273/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Chelčického čp. 133/9
Přijato usnesení č. 268/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
24. evidenční číslo 274/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Pekárenská čp. 1173/26
Přijato usnesení č. 269/2001 (8,0,2/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

25. evidenční číslo 287/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Al. Kříže čp. 528/43
Usnesení nebylo přijato (5,0,5/10).
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
26. evidenční číslo 269/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Dukelská čp. 264/8
Přijato usnesení č. 270/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
27. evidenční číslo 288/2001
Návrh pravidel pro převod staveb základní technické vybavenosti do vlastnictví statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 271/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
28. evidenční číslo 289/2001
Dispozice s majetkem města
Bezúplatné zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. č. 1283/65 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 272/2001 (10,0,0/10)
29. evidenční číslo 292/2001
Smlouva o smlouvě budoucí po zřízení věcného břemene v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů a v k. ú. Lhotka u Třebíče
Přijato usnesení č. 273/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
30. evidenční číslo 274/2001
Smlouva o zajištění ověřovacího provozu Integrovaného dopravního systému České Budějovice - Hluboká nad Vltavou
Přijato usnesení č. 274/2001 (10,0,0/10)
31. evidenční číslo 291/2001
Neinvestiční dotace na podporu SK Moderní gymnastika Máj, Vrchlického nábř. 10, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 275/2001 (10,0,0/10)
32. evidenční číslo 293/2001
Návrh jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice s přílohami
č. 1 Volební řád pro volbu primátora a jeho náměstků, volební řád pro volbu rady města a při volbách dalších orgánů
č. 2 Jednací řád výborů Zastupitelstva města České Budějovice
Přijato usnesení č. 276/2001 (10,0,0/10)
33. evidenční číslo 295/2001
Jmenování Mgr. Radomila Procházky do představenstva SK České Budějovice, a. s.
Přijato usnesení č. 277/2001 (8,0,2/10)
34. Různé
Odměny členů dozorčí rady Správy domů, s. r. o.
Přijato usnesení č. 278/2001 (8,0,2/10)

Čištění otopných soustav
Přijato usnesení č. 279/2001 (9,0,0/9)

Areál kasáren Čtyři Dvory - Jednání s Ministerstvem obrany ČR
Přijato usnesení č. 280/2001 (9,0,0/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Z. Čáp informoval

- o jednání s Ministerstvem obrany ČR ohledně areálů ve Čtyřech Dvorech, v Mokřém, na Pražské ulici v Č. Budějovicích a v Třebotovicích
- o statistice odpadů a kontrolním vážení sběrných nádob za rok 2000 a mimořádném ručním sběru a úklidu odpadků z veřejné zeleně na sídlišti Máj a Šumava
- o jednání se členy Okresního svazu tělesně postižených ve věci rekreačního střediska Mlýnský vrch.

RNDr. Kostkovi byl dán souhlas členů rady města s variantou nástupu předními dveřmi u zkušební linky IDS.

PhDr. Marek požadoval pro možnost kontroly pravidelné informace o realizaci rekonstrukce zimního stadionu - změny, vícepráce, forma financování.

Ing. Singer, CSc. požádal členy rady města, aby mu sdělili do jednoho týdne návrhy na předsedy místních částí územní komise.

JUDr. Průcha upozornil na problematiku vodovodu v Třebotovicích a zvážení možnosti udělat z hasičské zbrojnice společenskou místnost.

Doc. Tetter, CSc. upozornil na problematiku řešení zeleně na Lannově třídě.

V rámci kontroly usnesení rady města byla provedena redakční oprava
- usnesení č. 191/2001 - správně má být: mění své usn. č. **16/2001**.

Tiskové konference se zúčastnil náměstek primátora RNDr. Vladimír Kostka.

6. schůze Rady města České Budějovice byla ukončena ve 14.45 hodin.

Soubor usnesení

ze 6. schůze Rady města České Budějovice konané dne 21. března 2001
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 3 v rozpočtu města na rok 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 250/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 3

II. schvaluje

vnitřní rozpočtové opatření V 3 - přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 33 tis. Kč v rámci odboru školství a tělovýchovy z neinvestičních transferů obcím na ostatní neinvestiční výdaje

III. ukládá

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření V3 dle platných pravidel do rozpočtu roku 2001 v termínu 31.3.2001.

K bodu: Návrh Nařízení statutárního města České Budějovice „Tržní řád“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 251/2001:**

rada města

I. schvaluje

Nařízení statutárního města České Budějovice – Tržní řád dle důvodové zprávy v upraveném znění

II. ukládá

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

zajistit vyhlášení Nařízení statutárního města České Budějovice – Tržní řád.

K bodu: Veřejná zakázka č. 112/4/2000

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele projektové dokumentace „Komunikační propojení Mánesova - zanádražní - podjezd pod kolejištěm ČD“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 252/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

postup komise pro posouzení a hodnocení nabídek obchodní veřejné soutěže konané dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele projektové dokumentace „Komunikační propojení Mánesova - zanádražní - podjezd pod kolejištěm ČD“

II. schvaluje

pořadí nabídek na prvních třech místech, které byly předloženy do obchodní veřejné soutěže na zhotovitele projektové dokumentace „Komunikační propojení Mánesova - zanádražní - podjezd pod kolejištěm ČD“,

na prvním místě:

nabídka č. 6 - ILF Consulting Engineers, s. r. o., Jirsíkova 5, 180 00 Praha 8

nabídková cena: 4 088 000,-- Kč bez DPH (4 292 400,-- Kč s DPH)

na druhém místě:

nabídka č. 2 - Pontex, spol. s r. o., Bezová 1658, Praha 4

nabídková cena: 3 705 800,-- Kč bez DPH (3 891 090,-- Kč s DPH)

na třetím místě:

nabídka č. 1- Sdružení firem City Plan, s. r. o., Odborů 4, 120 00 Praha 2

a Satra, s. r. o., Na Podhoří 2879, 276 01 Mělník

nabídková cena: 4 068 000,-- Kč bez DPH (4 271 400,-- Kč s DPH)

III. ukládá

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele

2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Program regenerace městských památkových rezervací – použití prostředků státní podpory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 253/2001:**

rada města

I. souhlasí

1. s návrhem rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací na rok 2001

2. s podílem města České Budějovice na spolufinancování jednotlivých akcí dle důvodové zprávy v upraveném znění

II. ukládá

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

1. zajistit další kroky potřebné k přiznání dotace Ministerstva kultury ČR

2. návrh rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace MPR na rok 2001 a návrh podílu města České Budějovice na spolufinancování jednotlivých akcí dle důvodové zprávy předložit ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Vstup do místní komunikace I. kategorie v ulici Nová

Usnesení ve věci schválení vstupu do místní komunikace I. kategorie – ulice Nová pro p. Řihu za účelem změny stavby - úprava kanalizační přípojky za pětinasobek ceny uvedené v Sazebníku podle pol. 4.1.1. 500,-- Kč/m², tj. 2500,-- Kč/m² nebylo přijato.

K bodu: Ekologická výchova – grantový systém

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 254/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zvýšení dotace na již schválené projekty ekologické výchovy v tomto členění:
Včely a včelaření – faktor TUŽ (ZO Českého svazu včelařů ČB)..... o 8,0 tis. Kč
Steriolla – semináře, exkurse, soutěže (Attawena, o. p. s.) o 5,8 tis. Kč
Pohádkový dárek (Cassiopeia, o. p. s.) o 5,0 tis. Kč

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

upravit konečné částky v materiálu do zastupitelstva města o schválené zvýšení.

K bodu: 1. Návrh členů Bezpečnostní rady statutárního města České Budějovice 2. Návrh jednacího řádu Bezpečnostní rady statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 255/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh členů Bezpečnostní rady statutárního města České Budějovice v upraveném znění
2. návrh jednacího řádu Bezpečnostní rady statutárního města České Budějovice

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města jmenovat členy Bezpečnostní rady statutárního města České Budějovice.

K bodu: Návrh na změnu "Pravidel o přenechání bytu do nájmu"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 256/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

1. stanovisko přednostky OkÚ JUDr. Renaty Frelichové
2. stanovisko Úřadu pro ochranu osobních údajů

II. schvaluje

upravené znění "Pravidel pro přenechání bytu do nájmu v domech v majetku města"

III. ukládá

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
postupovat v souladu s upraveným zněním "Pravidel".

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr odprodeje pozemku č. 1023/8 v k. ú. Lišov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 257/2001:**

rada města

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1023/8 – ostatní plocha, zeleň v zástavbě o výměře 2658 m² v k. ú. Lišov, pro společnost .A.S.A. České Budějovice, s. r. o., se sídlem 370 01 Č. Budějovice, Krajinská 10, IČ 25171941, za dohodnutou cenu 30 000,-- Kč

II. ukládá

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 2674/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 258/2001:**

rada města

I. schvaluje

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 2674/1 ve prospěch vlastníka objektu čp. 878 na pozemku parc. č. 2678, vše v k.ú. České Budějovice 3, spočívající ve strpení uložení plynovodní přípojky a právu vstupu na tento pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize v délce cca 15 bm a v šířce 2 m za cenu 2.500,-- Kč, stanovenou dle „Zásad o zřízení věcných břemen“

II. ukládá

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2061/485 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 259/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti ABILITY Plus, s. r. o., se sídlem U Tří lvů 1, České Budějovice, IČ: 26028832

II. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2061/485 o výměře cca 4000 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, sídliště Máj, za účelem stavby hromadných garáží v kombinaci s parkováním (a občanskou vybaveností) na dobu určitou 60ti let za cenu
4,-- Kč/m²/rok do zahájení stavby a po dobu trvání stavby
10,-- Kč/m²/rok po marném uplynutí termínu dokončení stavby
1,-- Kč/m²/rok po kolaudaci

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. číslo 315 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 260/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 315 o výměře cca 20 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 manželům Vladimíru a Bohumile Holickým, bytem Ant. Slavíčka č. 13/166, České Budějovice, za účelem zřízení odstavného stání pro osobní automobily, na dobu určitou 15-ti let, za cenu 100,-- Kč/m²/rok, to je 2.000,-- Kč ročně + valorizační doložka

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. číslo 2236/12 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 261/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2236/12 o výměře 1 m² v k.ú. Č. Budějovice 2 Okresnímu výboru KSČM České Budějovice, se sídlem Čěčova 11, Č. Budějovice, IČ 004 96 936, za účelem zřízení vývěsní a informační skříňky, na dobu určitou 5-ti let, za cenu 500,-- Kč/m²/rok, to je 500,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemků parcelní číslo 217 a 590/2 v k. ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 262/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemků parcelní číslo 217 a číslo 590/2 o celkové výměře cca 350 m² v k. ú. České Budějovice 1 společností STINGO s.r.o., se sídlem Hradební 1, České Budějovice, IČ 600 66 164, za čelem úpravy nástupního prostoru před objektem „Předního mlýna“, spočívající v zadláždění kamennými kostkami, výsadbou okrasné zeleně, ve vybudování 5-ti parkovacích stání a venkovního posezení k plánované provozovně v objektu, na dobu určitou 30-ti let, za cenu 10.000,-- Kč ročně v prvních deseti letech a následně 25.000,-- Kč ročně + valorizační doložka

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
1. zajistit realizaci tohoto usnesení
2. předložit radě města návrh nájemní smlouvy.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Ukončení nájemní smlouvy výpovědí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 263/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 3152657 uzavřené dne 25.8.1994 mezi městem České Budějovice a p. Václavem Procházkou, bytem Sahara 132, 293 01 Mladá Boleslav v souladu s článkem osmým odst. 2 cit. smlouvy výpovědí

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr odkoupení id. 1/6 st. p. č. 2132 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 264/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení id. 1/6 stavební parcely č. 2132 o výměře 401 m² v k. ú. České Budějovice 3 od spoluvlastníka pana Martina Procházky, bytem 252 06 Měchenice, Sloupecká 62, za cenu dle znaleckého posudku ve výši Kč 86 787,--

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápoovi
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad
Opakovaný prodej nájemníkům

(Částečně zrušeno usnesením č. 57/2002 ze dne 16. ledna .2002)

(Částečně zrušeno usnesením č. 449/2003 ze dne 7. května 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 265/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr opakovaného prodeje objektů dle zásad

v k. ú. České Budějovice 2

1. Husova čp. 555/55 se st.p.č. 1204

v k. ú. České Budějovice 3

2. Dr. Tůmy čp. 1607/4 se st.p.č. 3999 a p.p.č. 4000

3. Lipenská čp. 1977/5 4616 a p.p.č. 4617

4. Lipenská čp. 1407/50 3632

5. Pekárenská čp. 1190/14 3182 a p.p.č. 3183

6. Pekárenská čp. 1185/20 3176 a p.p.č. 3175

7. Skuherského čp. 1448/38 3704

8. Smetanova čp. 1435/53 3684

v k. ú. České Budějovice 4

9. Dobrovodská čp. 154/9 se st.p.č. 789 a p.p.č. 790

v k. ú. České Budějovice 5

10. A. Kříže čp. 1574/2 se st.p.č. 390/2

čp. 1575/4 390/3

11. J. Lomského čp. 713/4 1563

12. Ledenická čp. 497/11 1180 a p.p.č. 1181/1

v k. ú. České Budějovice 6

13. K. V. Raise čp. 792/7 se st.p.č. 1747/1

14. Mánesova čp. 345/13 598 a p.p.č. 597/1

15. U Elektrárny čp. 399/2 872

v k. ú. České Budějovice 7

16. Heydukova čp. 557/8	se st.p.č. 1189	
17. Heydukova čp. 509/13	1083	
18. Heydukova čp. 510/15	1085	
19. Heydukova čp. 512/19	1087	
20. Tylova čp. 151/13	360	a p.p.č. 361

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Dubenská čp. 1383/3, čp. 1384/5, čp. 1385/7 a čp. 1386/9 – žádost pana Františka Valenty o udělení předkupního práva

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 266/2001:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

schválení výjimky ze zásad spočívající v udělení předkupního práva na nemovitosti v k. ú. České Budějovice 2 – dům Dubenská čp. 1383/3 včetně stavební parcely č. 2015/58 o výměře 208 m², Dubenská čp. 1384/5 včetně stavební parcely č. 2015/59 o výměře 202 m², Dubenská čp. 1385/7 včetně stavební parcely č. 2015/60 o výměře 203 m² a Dubenská čp. 1386/9 včetně stavební parcely č. 2015/61 o výměře 209 m² pro pana Františka Valentu, bytem Dubenská 1383/3, České Budějovice

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit žádost pana Františka Valenty k projednání zastupitelstvu města dne 29.3.2001.

K bodu: Prodej domu dle zásad

Objekt M. Vydrové čp. 583/24

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 267/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt M. Vydrové čp. 583/24 se stavební parcelou č. 1232 o výměře 103 m² a id. 1/3 pozemkové parcely č. 1230 – zahrada o výměře 636 m², vše v kat. území České Budějovice 6, pro:

- manžele Ing. Ivu a Ing. Jana Hondlíkovy – id. 1/3 nemovitostí – domu čp. 583 se stavební parcelou č. 1232 a id. 2/18 pozemku parc. č. 1230
- manžele Michaelu a Petra Kvašnovských - id. 1/3 nemovitostí – domu čp. 583 se stavební parcelou č. 1232 a id. 2/18 pozemku parc. č. 1230
- manžele Helenu a Petra Vitoňovy - id. 1/3 nemovitostí – domu čp. 583 se stavební parcelou č. 1232 a id. 2/18 pozemku parc. č. 1230

všichni bytem České Budějovice, M. Vydrové 583/24, za kupní cenu 817.643,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt Chelčického čp. 133/9**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 268/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Chelčického čp. 133/9 se stavební parcelou č. 209/1 o výměře 605 m² v katastrálním území České Budějovice 6 pro:

- manžele Dagmar a Miroslava Jirkalovy – ideálních 1060/8141
 - manžele Světlu a Jiřího Vlkovy – ideálních 1025/8141
 - paní Fíkovou Danuši – ideálních 501/8141
 - paní Alenu Šírkovou – ideálních 480/8141
 - paní Martinu Kubešovou – ideálních 413/8141
 - manžele Jaroslavu a Josefa Hlaváčovy – ideálních 988/8141
 - manžele Dagmar a Bedřicha Marschitzovy – ideálních 1072/8141
 - manžele Romanu a Miroslava Hostoušovy – ideálních 1063/8141
 - manžele Janu a Jiřího Tušlovy – ideálních 1071/8141
 - pana Karla Steinbauera – ideálních 468/8141
- všichni bytem 370 01 České Budějovice, Chelčického čp. 133/9
za kupní cenu 1 866 616,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt Pekárenská čp. 1173/26**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 269/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Pekárenská čp. 1173/26 se stavební parcelou č. 3155 o výměře 341 m² v katastrálním území České Budějovice 3 pro:

- manžele Josefa a Karlu Maškovy – ideální 1/2
- paní Boženu Sukdolovou – ideální 1/2

všichni bytem 370 04 České Budějovice, Pekárenská čp. 1173/26
za kupní cenu 780 005,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domu dle zásad Objekt Al. Kříže čp. 528/43

Usnesení ve věci schválení přiznání předkupního práva na objekt Al. Kříže čp. 528/43 se stavební parcelou č. 1233 o výměře 440 m² a pozemkovou parcelou č. 1234 – zahrada o výměře 110 m², vše v kat. území České Budějovice 5, pro manžele Nikolu a Petra Knotkovy, oba bytem Č. Budějovice, Al. Kříže 43, za kupní cenu 731.920,-- Kč dle zásad, nebylo přijato.

K bodu: Prodej domu dle zásad Objekt Dukelská čp. 264/8

(Změněno usnesením č. 542/2001 ze dne 6.6.2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 270/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Dukelská 264/8 včetně stavební parcely č. 461 o výměře 268 m² a pozemkové parcely č. 460 o výměře 202 m² v k. ú.

České Budějovice 6 pro:

- paní Rastislavu Heřmanskou – id. 1/2

- pana Jaroslava Nusko – id. 1/2

oba bytem Dukelská 264/8, České Budějovice

za kupní cenu 1 186 264,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98, uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

K bodu: Návrh pravidel pro převod staveb základní technické vybavenosti do vlastnictví statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 271/2001:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit předložený návrh „Pravidel pro převod staveb základní technické vybavenosti do vlastnictví statutárního města České Budějovice“

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedený návrh k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Bezúplatné zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. číslo 1283/65
v k. ú. České Budějovice 7**

(Zrušeno usnesením č. 538/2003 ze dne 11. června 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 272/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. číslo 1283/65 v k. ú. Č. Budějovice 7 ve prospěch společnosti Bupak Obaly, a. s., se sídlem Papírenská 41, 370 52 Č. Budějovice, spočívající v právu vstupu pracovníků a jízdy mechanismů oprávněného z věcného břemene za účelem přístupu k parcele číslo 1286/1 pro zajištění nutné údržby a oprav zařízení nalézajících se na tomto pozemku, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 2448 – 46/2000 (k. ú. Č. Budějovice 7)

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k. ú. Olešnice u
Trhových a v k. ú. Lhotka u Třebče**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 273/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemků

- v katastrálním území Olešnice u Trhových Svinů
parc. č. 1225 v délce cca 45 bm a

- v katastrálním území Lhotka u Třebče

parc. č. PK 981 (část parc. č. KN 980 a č. KN 939/3) v délce cca 15 bm,
spočívající ve strpění uložení potrubí pro rozvod vody a potrubí pro rozvod plynu, a ve strpění práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem nutných oprav, úprav provozu a odborné revize,

- v katastrálním území Olešnice u Trhových Svinů
parc. č. 2813/2 v délce cca 10 bm,

spočívající ve strpění uložení potrubí pro rozvod plynu, a ve strpění práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem nutných oprav, úprav, provozu a odborné revize ve prospěch obce Olešnice, IČ 245283, za cenu 3 500,- Kč splatnou před uzavřením smlouvy

II. u k l á d á

náměstkmu primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Smlouva o zajištění ověřovacího provozu IDS České Budějovice - Hluboká nad Vltavou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 274/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o zajištění ověřovacího provozu Integrovaného dopravního systému České Budějovice - Hluboká nad Vltavou podle § 261 odst. 2 a § 269 odst. 2 obchodního zákoníku

II. u k l á d á

náměstkmu primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

1. projednat smlouvu o zajištění ověřovacího provozu IDS České Budějovice – Hluboká nad Vltavou podle § 261 odst.2 a § 269 odst.2 obchodního zákoníku – závěrečnou redakci
2. průběžně informovat radu města o průběhu ověřovacího provozu linky IDS

III. z m o c ň u j e

náměstkmu primátora RNDr. Vladimíra Kostku

1. podepsat smlouvu o zajištění ověřovacího provozu IDS České Budějovice – Hluboká nad Vltavou podle § 261 odst.2 a § 269 odst.2 obchodního zákoníku
2. jednat jménem statutárního města ve věci plnění smlouvy o zajištění ověřovacího provozu IDS České Budějovice – Hluboká nad Vltavou.

K bodu: Neinvestiční dotace na podporu SK Moderní gymnastiky Máj, Vrchlického nábř. 10, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 275/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace SK Moderní gymnastika Máj, Vrchlického nábřeží 10, České Budějovice na akci soustředění juniorského družstva v moderní gymnastice ve výši 40 tis. Kč

II. u k l á d á

náměstkyni primátora města Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace SK Moderní gymnastika Máj, Vrchlického nábř. 10, České Budějovice zastupitelstvu města.

**K bodu: Návrh „Jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice“ s přílohami:
č. 1 Volební řád pro volbu primátora a jeho náměstků, volební řád pro volbu
rady města a při volbách do dalších orgánů
č. 2 Jednací řád výborů Zastupitelstva města České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 276/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál ev. č. 293/2001

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit návrh jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice s přílohami k
projednání a schválení zastupitelstvu města dne 29.3.2001.

**K bodu: Jmenování Mgr. Radomila Procházky do představenstva SK České
Budějovice, a. s.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 277/2001:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

jmenovat Mgr. Radomila Procházku, člena komise pro sport, mládež a tělovýchovu,
bytem Hůrka 34, České Budějovice do představenstva SK České Budějovice, a. s.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
seznámit dozorčí radu SK České Budějovice, a. s. s přijatým usnesením.

K bodu: Různé

Odměny členům dozorčí rady Správy domů, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 278/2001:**

rada města

s c h v a l u j e

odměny členům dozorčí rady Správy domů, s. r. o. za jejich práci v roce 2000 v navržené
výši.

Čištění otopných soustav

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 279/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o realizaci zakázky čištění otopných soustav

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit radě města hodnocení prokázaných úspor.

Areál kasáren Čtyři Dvory - jednání s Ministerstvem obrany ČR

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 280/2001:**

rada města

s c h v a l u j e

záměr budoucího pronájmu části nebytových prostor areálu kasáren Čtyři dvory pro

1. Česká republika - Okresní úřad České Budějovice - dopravní evidence motorových vozidel
2. SOU dopravní a technické a SOŠ automobilní, České Budějovice.

V Č. Budějovicích dne 22 . března 2001

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Rudolf Vodička
člen rady města