

Z Á P I S

z 9. schůze Rady města České Budějovice konané dne 10. dubna 2002 od 9 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Prítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, MUDr. Petr Petr, Ph.D., Ing. Jan
Singer, CSc., JUDr. Josef Průcha, PhDr. Oskar Marek, Mgr. Rudolf Vodička,
Mgr. Ivan Nadberežný
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., při projednávání bodů programu poř. č. 15 – 25 jednání řídil náměstek Čáp.

Byl schválen program 9. schůze rady města včetně navržených změn **(10,0,0/10)**.

Byl projednán zápis z 8. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

V rámci kontroly usnesení byla provedena redakční oprava **usnesení č. 1181/2001** - cena 100.000,-- Kč/m²/rok se mění na 100.000,-- Kč/rok, v **usnesení č. 327/2002** se mění adresa – místo J. Lomského 6 je správně H. Malířové 35/2101.

Mgr. Rudolf Vodička byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. Památková péče ve městě, rekonstrukce historického jádra města České Budějovice
Přijato usnesení č. 346/2002 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Krtičková, pověřená vedením investičního odboru, Ing. Krejčů, ředitel Památkového ústavu, Ing. Hrabáková, ved. odb. kultury a cest. ruchu Krajského úřadu, C. Němec, ved. ref. regionál. rozvoje Okresního úřadu.
2. evidenční číslo 375/2002
Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – kontrola a vyhodnocení podmínek pro oprávněné navýšení mzdových prostředků
Přijato usnesení č. 347/2002 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen I. Fantyš, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.
3. evidenční číslo 376/2002
Valná hromada – Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.
Přijato usnesení č. 348/2002 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen I. Fantyš, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.
4. evidenční číslo 374/2002
Záměr pořízení regulačního plánu „Stromovka“ v části k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 349/2002
Hlasování – v části bere na vědomí **(11,0,0/11)**, doporučuje **(11,0,0/11)**, ukládá 1. **(11,0,0/11)**, 2. **(9,0,2/11)**.
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Voráčková, odd. dopravního inženýrství.
5. evidenční číslo 405/2002
Podmínky pro zpracovatele studie řešení přednádražního prostoru – pokračování prací
Přijato usnesení č. 350/2002 (9,0,1/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Voráčková, odd. dopravního inženýrství.

6. evidenční číslo 418/2002
Jarní čištění města České Budějovice v roce 2002 a schválení nařízení obce
Přijato usnesení č. 351/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků a T. Červený, ředitel Veřejných služeb České Budějovice, p. o.
7. evidenční číslo 388/2002
Dispozice s majetkem města
A. schválení pronájmu pozemku za účelem vystavování zboží
B. schválení pronájmu pozemku za účelem zřízení restaurační předzahrádky
Přijato usnesení č. 352/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
8. evidenční číslo 377/2002
Rozpočtové opatření číslo 8
Přijato usnesení č. 353/2002 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
9. evidenční číslo 427/2002
Delegování na valné hromady společností s majetkovou účastí města
Přijato usnesení č. 354/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
10. evidenční číslo 403/2002
Odpis části pohledávky vůči společnosti ARPI České Budějovice, s. r. o.
Přijato usnesení č. 355/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
11. evidenční číslo 387/2002
Půjčka z Fondu rozvoje bydlení – společnost DON, s. r. o.
Přijato usnesení č. 356/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru a Ing. Tichá, vedoucí odboru kontroly.
12. evidenční číslo 395/2002
Vyúčtování finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury v roce 2001 – příspěvky na rozvoj kultury
Přijato usnesení č. 357/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna L. Nápravníková, odbor kultury.
13. evidenční číslo 394/2002
Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury – mimořádný příspěvek na rozvoj kultury v roce 2002
Přijato usnesení č. 358/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna L. Nápravníková, odbor kultury.
14. evidenční číslo 247/2002
Dispozice s majetkem
MŠ Vrchlického nábřeží
Přijato usnesení č. 359/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

15. evidenční číslo 417/2002
Vyúčtování neinvestiční dotace Sdružení Jóga v denním životě
Usnesení nebylo přijato (3,2,4/9)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
16. evidenční číslo 372/2002
Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách
Přijato usnesení č. 360/2002 (7,0,2/9)
17. evidenční číslo 389/2002
1. Ukončení poskytování lékařské péče MUDr. Kopačkou
2. Záměr uzavření dohody o poskytování lékařské péče obyvatelům ÚSP Hvízdal – domov důchodců a domov pension pro důchodce České Budějovice, p. o.
Přijato usnesení č. 361/2002 (8,0,0/8)
18. evidenční číslo 414/2002
Projekt „Zdravé město“
Přijato usnesení č. 362/2002 (6,0,2/8)
Jednání byla přítomna M. Oubrechtová, koordinátorka projektu Zdravé města.
19. evidenční číslo 279/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem restaurace a bufetů na zimním stadionu v Č. Budějovicích
Přijato usnesení č. 363/2002 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, pověřený zást. ved. odboru zimní stadion.
20. evidenční číslo 380/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem reklamních ploch na plaveckém stadionu
Přijato usnesení č. 364/2002 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru plavecký stadion.
21. evidenční číslo 415/2002
Účast města České Budějovice při založení sdružení Jihočeská Silva Nortica
Přijato usnesení č. 365/2002 (8,0,2/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Hůlková, ved. odd. zahraničních vztahů.
22. evidenční číslo 404/2002
Investiční záměr firmy REMET, spol. s r. o., Brno
Usnesení nebylo přijato (1,1,7/9)
Jednání byl přítomen Ing. Starčevský, ved. odboru strateg. plánování a ekonom. rozvoje.
23. evidenční číslo 373/2002
Žádost o povolení bezplatného přetištění znaku města v ročence City Invest Czech 2002
Přijato usnesení č. 366/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Starčevský, ved. odboru strateg. plánování a ekonom. rozvoje.
24. evidenční číslo 390/2002
Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 18. dubna a 23. května 2002
Přijato usnesení č. 367/2002 (8,0,0/8)
25. evidenční číslo 399/2002
Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor A. Barcala 2, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 368/2002 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

26. evidenční číslo 400/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Hroznová 8, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 369/2002 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 401/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Čechova 2286/40, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 370/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 396/2002
Dispozice s majetkem města
Skončení nájmu a úhrada nákladů spojených s pořízením bytu formou půdní vestavby –
Dělnická 21
Usnesení nebylo přijato (4,0,6/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 397/2002
Dispozice s majetkem města
Skončení nájmu a úhrada nákladů spojených s pořízením bytu formou půdní vestavby –
Krajinská 36
Usnesení nebylo přijato (3,0,8/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 398/2002
Dispozice s majetkem města
Zajištění sezónního provozu na rekreačním území „Malý jez“
Přijato usnesení č. 371/2002 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 383/2002
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro manžele Mrázkovy, bytem Tábor
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
32. evidenční číslo 385/2002
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro Annu Prokešovou, bytem Štítného 4, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 372/2002 (7,0,3/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
33. evidenční číslo 384/2002
Dispozice s byty
Přenechání 2 b. j. o velikosti 1 + 2 jako dočasné bytové náhrady po dobu rekonstrukce
domu Kněžská ul. č. 4, Č. Budějovice ve prospěch majitele
Usnesení nebylo přijato (0,0,10/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

34. evidenční číslo 258/2002
Dispozice s byty
Přenechání služebního bytu do nájmu pro Jihočeské divadlo, p. o., Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,0,11/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 363/2002
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 353 v k. ú. Č. Budějovice 1 (Mlýnská stoka)
Přijato usnesení č. 373/2002 (7,0,2/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. evidenční číslo 406/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 4443 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 374/2002 (7,0,4/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. evidenční číslo 381/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 917 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 375/2002 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. evidenční číslo 412/2002
Dispozice s majetkem města
Nájem částí pozemků parc. č. 2783, parc. č. 2786 a parc. č. 2717/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 376/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. evidenční číslo 420/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 3924/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 377/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. evidenční číslo 391/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 924/29 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 378/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. evidenční číslo 409/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2173/2 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 379/2002 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. evidenční číslo 411/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 891/4 a parc. č. 891/1 v k. ú. Homole
Přijato usnesení č. 380/2002 (6,0,4/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

43. evidenční číslo 407/2002
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 2224/13 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 381/2002 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. evidenční číslo 413/2002
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 1599/2 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 382/2002 – protinávrh (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. evidenční číslo 408/2002
Dispozice s majetkem města
Odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 383/2002 (6,0,3/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. evidenční číslo 421/2002
Dispozice s majetkem města
Směna pozemku parc. č. 690/2 za část pozemku parc. č. 705/16 v k. ú. Č. Budějovice 3
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 382/2002
Dispozice s majetkem města
Majetkové vypořádání pozemků v křižovatce ulic Na Sádkách a U Stromovky v k. ú. Č. Budějovice 2 – změna usnesení číslo 672/2001
Přijato usnesení č. 384/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. evidenční číslo 378/2002
Dispozice s majetkem města
Výpůjčka části pozemku parc. č. 2610/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 385/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. evidenční číslo 402/2002
Dispozice s majetkem města
Odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV pro 36 řadových rodinných domů a 36 řadových garáží v Suchém Vrbném – V Hluboké cestě“ v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 386/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. evidenční číslo 386/2002
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 1044 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 387/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 410/2002
Dispozice s majetkem města

Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 388/2002 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

52. evidenční číslo 425/2002

Dispozice s majetkem města

Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 389/2002 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

53. evidenční číslo 426/2002

Dispozice s majetkem města

Změna katastrálních hranic – obec Čejkovice

Přijato usnesení č. 390/2002 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

54. evidenční číslo 419/2002

Nájem části objektu čp. 1120 a části pozemku parc. č. 2483/2, vše v k. ú. Č. Budějovice 7

Materiál byl odložen.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

55. evidenční číslo 423/2002

Dispozice s majetkem města

Výsledky výběrového řízení na prodej konstrukce ocelových hal v areálu „Plavská“

Přijato usnesení č. 391/2002 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

56. evidenční číslo 424/2002

Dispozice s majetkem města

Směna nemovitostí v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR –
Výchovného ústavu pro děti a mládež a Střediska výchovné péče

Přijato usnesení č. 392/2002 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

57. evidenční číslo 393/2002

Prodej domů dle zásad

Objekty A. Kříže čp. 1574/2 a čp. 1575/4

Přijato usnesení č. 393/2002 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

58. evidenční číslo 422/2002

Prodej domu dle zásad

Objekt Žižkova čp. 311/16

Přijato usnesení č. 394/2002 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

59. evidenční číslo 428/2002

Dispozice s majetkem města

Majetkové vypořádání pozemků pro stavbu „Komunikační propojení Stromovky
s centrem města Č. Budějovice – lávkou přes Vltavu a Malší“ (2. stavba) v k. ú. Č.
Budějovice 2 – směna Ing. Bucek a rodina Váňova – změna us. č. 332/2002

Přijato usnesení č. 395/2002 (9,0,1/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Z. Čáp informoval členy rady města o rekonstrukci hotelu Máj na domov důchodců a o rekonstrukci ubytovny „TRIVAL“ (studie).

Ing. Warisch požádal jménem komise pro dohled nad realizací rekonstrukce zimního stadionu - v souvislosti s dokončením rekonstrukce ZS - o projednání postupu prací, a to na jednání RM dne 30.4.2002 za přítomnosti zástupců dodavatelské firmy, inženýrské firmy a projektanta. Dále upozornil na nutnost opravy komunikace v Dobrovodské a Rudolfovské ul.

RNDr. Kostka informoval o jednáních s Policií ČR ve věci přechodů v Nemanicích a o obdržení odborného posouzení přípravy a realizace rekonstrukce zimního stadionu (kompletní informaci poskytne členům rady města 30.4.2002).

Členové rady města obdrželi:

- Informaci o veletrhu MIPIM 2002 – evropský veletrh nemovitostí a investičních příležitostí
- Dopis Krajského úřadu Č. Budějovice – sdělení k námitkám města k návrhu řešení Územního plánu velkého územního celku českobudějovická sídelní regionální aglomerace
- Pozvánku na Česko-bavorsko-rakouské lékařské dny.

Tiskové konference se ve 14.00 hodin zúčastnil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

9. schůze rady města byla ukončena v 17.45 h.

Příští schůze rady města se koná 14. dubna 2002 od 18.00 h.

Soubor usnesení

K bodu: Památková péče ve městě, rekonstrukce historického jádra města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 346/2002:**

rada města

I. p r o j e d n a l a

otázky spolupráce s orgány památkové péče okresu a kraje.

II. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

vést jednání k dokončení rekonstrukce parku Na Sadech.

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – kontrola a vyhodnocení podmínek pro oprávněné navýšení mzdových prostředků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 347/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. zprávu auditora o ověření účetní závěrky k 31.12.2001
2. komentář k plnění finančního plánu za rok 2001
3. zprávu o stavu dodržování jízdního řádu a tarifu jízdného za rok 2001.

II. s c h v a l u j e

vyhodnocení příloh ke Smlouvě o zajištění městské autobusové a trolejbusové dopravy k uspokojování přepravních potřeb města České Budějovice a dalších samosprávných obcí v okolí města České Budějovice pro rok 2002 vč. výpočtu oprávněného navýšení mzdových prostředků DPM České Budějovice, a. s. o 1 971 204,66 Kč.

III. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

informovat ředitele DPM České Budějovice, a. s. Ivana Fantyše o rozhodnutí rady města.

K bodu: Valná hromada - Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 348/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

předložený materiál k valné hromadě Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.

II. schvaluje

návrh na Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. při výkonu působnosti valné hromady.

III. ukládá

PhDr. Oskaru Markovi,

aby jménem města jako jediného akcionáře společnosti Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. vydal rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady, konané dne 13.5.2002 ve smyslu schválených usnesení.

K bodu: Záměr pořízení regulačního plánu „Stromovka“ v části katastrálního území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 349/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

záměr pořízení regulačního plánu „Stromovka“ v části katastrálního území České Budějovice 2.

II. doporučuje

pořídit regulační plán „Stromovka“ v části katastrálního území České Budějovice 2.

III. ukládá

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

1. předložit ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice záměr pořízení regulačního plánu „Stromovka“ v části katastrálního území České Budějovice 2
2. projednat možnosti spolufinancování regulačního plánu městem a soukromými vlastníky pozemků.

K bodu: Podmínky pro zpracovatele studie řešení přednádražního prostoru – pokračování prací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 350/2002:**

rada města

I. schvaluje

podmínky pro zpracovatele studie řešení přednádražního prostoru – pokračování prací – v upraveném znění.

II. ukládá

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit pokračování prací dle důvodové zprávy v upraveném znění.

K bodu: Jarní čištění města České Budějovice v roce 2002 a schválení nařízení obce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 351/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. předložený operační plán blokového čištění města České Budějovice pro období jaro r. 2002
2. organizační systémové změny v provádění blokového čištění města oproti r. 2001.

II. s c h v a l u j e

nařízení obce o stanovení ceny za nucený odtah a hlídání odtažených silničních vozidel na území statutárního města České Budějovice v upraveném znění.

K bodu: Dispozice s majetkem města

A. schválení pronájmu pozemku za účelem vystavování zboží

B. schválení pronájmu pozemku za účelem zřízení restaurační předzahrádky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 352/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

A. uzavření nájemní smlouvy na vystavování zboží pro žadatele:

Marii Šnajdovou, Komáříce 10, 374 01

na chodníku Hroznové ul. a ul. Kněžské, před prodejnou Fauna - Flora, parc. č. 74,
k. ú. Č. Budějovice 1

doba záboru: od 15.4.2002 do 13.5.2002 (2 dny v týdnu - celkem 9 dnů), rozsah

záboru: 1 m²

cena dle sazebníku 1.1.4. - 10 Kč/m²/den

B. uzavření nájemní smlouvy na zřízení restaurační předzahrádky pro žadatele:

Michala Kadlece, Žižkova 14, 370 01 České Budějovice

na chodníku před restaurací Juvel, parc. č. 2128/1, Č. Budějovice 3

doba záboru: od 1.5.2002 do 31.10.2002, rozsah záboru: 60 m²

cena dle sazebníku 1.4.1. - 5 Kč/m²/den.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 8

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 353/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh rozpočtového opatření číslo 8.

II. schvaluje

rozpočtové opatření číslo 8 - zapojení neinvestiční dotace od obcí (Hluboká nad Vltavou, Hrdějovice a Hosín) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OÚPA na zajištění financování integrovaného dopravního systému České Budějovice – Hluboká nad Vltavou dle dodatku číslo 2 ke smlouvě o zajištění ověřovacího provozu IDS ve výši 495,5 tis. Kč.

III. ukládá

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 8 do rozpočtu roku 2002 v termínu k 30.4.2002.

K bodu: Delegování na valné hromady společností s majetkovou účastí města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 354/2002:**

rada města

I. schvaluje

záměr delegovat doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, resp. náhradníky v pořadí Zdeněk Čáp a Mgr. Ivan Nadberežný, jako zástupce statutárního města České Budějovice na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí statutárního města České Budějovice.

II. ukládá

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál týkající se delegování zástupce města na valné hromady zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Odpis části pohledávky vůči společnosti ARPI České Budějovice, s. r. o. v konkursu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 355/2002:**

rada města

I. schvaluje

návrh na odpis části pohledávek za společností ARPI České Budějovice, s. r. o. v konkursu, vzniklých městu z titulu ručení, když uhradilo v r. 1995 za úpadce bankovní úvěry 50 mil. Kč a úroky na základě platných smluv z r. 1994.

II. ukládá

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Půjčka z Fondu rozvoje bydlení – společnost DON, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 356/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu odboru kontroly o půjčce z Fondu rozvoje bydlení společnosti DON, s. r. o.

II. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

- a) dále pokračovat v soudním vymáhání půjčky vč. sankčních postihů s možností uzavření soudního smíru
- b) před případným uzavřením soudního smíru předložit návrh radě města k projednání
- c) projednat s AK JUDr. Kracík pochybení při uzavírání smlouvy s fou DON, s. r. o. a radu města informovat o výsledku

2. tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi

vyvodit důsledky u příslušného pracovníka investičního odboru.

K bodu: Vyúčtování finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury v roce 2001 - příspěvky na rozvoj kultury

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 357/2002:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

vyúčtování finančních prostředků z rozpočtu města do oblasti kultury v roce 2001 - příspěvky na rozvoj kultury.

K bodu: Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury - mimořádný příspěvek na rozvoj kultury v roce 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 358/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení mimořádného příspěvku ve výši 18.000,-- Kč z nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice na rozvoj kultury v roce 2002 obecně prospěšné společnosti Člověk v tísni na realizaci projektu: „Jeden svět 2002“.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

1. zajistit vyplacení finančního příspěvku žadateli v souladu se Směrnicí č. 6/2000

2. předložit radě města vyhodnocení akce.

**K bodu: Dispozice s majetkem
MŠ Vrchlického nábřeží**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 359/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou s tím, že pro školní rok 2002/2003 bude nájemné 637 600,-- Kč a za 159 400,-- Kč budou ve školním roce 2002/2003 provedeny opravy a o výši nájemného pro další školní rok bude vždy jednání v období únor – březen následujícího roku.

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit schválený návrh Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Vyúčtování neinvestiční dotace Sdružení Jóga v denním životě

Usnesení ve věci schválení ponechání neinvestiční dotace na akce za rok 2001 ve výši 5 000,-- Kč Sdružení Jóga v denním životě, Jizerská 4, České Budějovice, nebylo přijato.

|

**K bodu: Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působících
v sociálních službách**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 360/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace pro organizace:

1. Okresní klub PTP-VTNP Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč
- Svaz diabetiků ČR – územní organizace Č. Budějovice ve výši 20 000,-- Kč
- Český svaz bojovníků za svobodu, o. v., Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč
- Svaz neslyšících a nedoslýchavých ČR, o. v., Č. Budějovice ve výši 15 000,-- Kč
- Jihočeští senioři, o. s., Č. Budějovice ve výši 15 000,-- Kč
- Pětistá růže, o. p. s., Č. Budějovice ve výši 13 000,-- Kč
- Sdružení pro pomoc mentálně postiženým, o. s., Č. Budějovice ve výši 12 000,-- Kč
- Konfederace politických vězňů ČR, pobočka Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč
- Roska, o. s., Č. Budějovice ve výši 15 000,-- Kč
- Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, o. o., Č. Budějovice ve výši 15 000,-- Kč

2. Městská charita Č. Budějovice - Domino ve výši 85 000,-- Kč
- Linka důvěry, o. p. s., Č. Budějovice ve výši 120 000,-- Kč
- Rubicon, o. s., Č. Budějovice ve výši 25 000,-- Kč
- Tyflokabinet, o. p. s., Č. Budějovice ve výši 30 000,-- Kč
- Dětské centrum ARPIDA Č. Budějovice ve výši 100 000,-- Kč
- Česká maltézská pomoc, o. p. s., Borovany ve výši 25 000,-- Kč
- Městská charita Č. Budějovice - poradna EVA ve výši 35 000,-- Kč.

II. u k l á d á

1. P. Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci usnesení v bodu I. 1.

2. náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit schválení neinvestičních dotací v bodu I. 2. v celkové výši 420 tis. Kč zastupitelstvu města.

K bodu: 1. Ukončení poskytování lékařské péče MUDr. Kopačkou
2. Záměr uzavření dohody o poskytování lékařské péče obyvatelům ÚSP Hvízdal - domov důchodců a domov pension pro důchodce České Budějovice, p. o. s MUDr. Janem Šmejkalem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 361/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

ukončení poskytování lékařské péče v ÚSP Hvízdal – domově důchodců a domově pensionu pro důchodce České Budějovice, p. o. MUDr. Josefem Kopačkou z důvodu jeho úmrtí.

II. s c h v a l u j e

uzavření dohody o poskytování lékařské péče v ÚSP Hvízdal – domov důchodců a domov pension pro důchodce České Budějovice, p. o. s MUDr. Janem Šmejkalem, bytem Mokré 101, 370 01 České Budějovice v souladu s ustanovením § 22 odst. d), zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění a o změně a doplnění souvisejících zákonů, a to s účinností od 12.4.2002.

III. u k l á d á

L. Kubelové, ředitelce ÚSP Hvízdal – domov důchodců a domov pension pro důchodce České Budějovice, p. o.,
uzavřít dohodu o poskytování lékařské péče v ÚSP Hvízdal – domově důchodců a domově pensionu pro důchodce České Budějovice, p. o. s účinností od 12.4.2002 s MUDr. Janem Šmejkalem, bytem Mokré 101, Č. Budějovice, 370 01 v rozsahu 26,5 h měsíčně.

K bodu: Projekt „Zdravé město“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 362/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh „Projekt České Budějovice - Zdravé město“
2. návrh přistoupení statutárního města České Budějovice jako řádného člena Národní sítě Zdravých měst.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit zastupitelstvu města

1. „Projekt České Budějovice - Zdravé město“
2. návrh přistoupení statutárního města České Budějovice jako řádného člena Národní sítě Zdravých měst.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem restaurace a bufetů na zimním stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 363/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

odstoupení Miloslava Hrušky, spol. s r. o. od výběrového řízení na pronájem restaurace a bufetů na zimním stadionu v Č. Budějovicích v objektu I. a II. ledové plochy.

II. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na pronájem restaurace a bufetů na zimním stadionu v Č. Budějovicích v objektu I. a II. ledové plochy podle zadávacích podmínek ze dne 12.12.2001 v upraveném znění.

III. u k l á d á

J. Zavoralovi, pověřenému zástupci vedoucího odboru zimní stadion,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem reklamních ploch na plaveckém stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 364/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem reklamních ploch o celkové výměře 1m², sloužících k propagaci plaveckého sportu, v objektu plaveckého stadionu v Českých Budějovicích pro TJ KOH-I-NOOR České Budějovice, IČ 00476943, zast. předsedou TJ Ing. Karlem Novotným, od 1.5.2002 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za dohodnuté roční nájemné 3 000,-- Kč.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru plavecký stadion,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu schválenou a projednanou smlouvu o pronájmu.

K bodu: Účast města České Budějovice při založení sdružení Jihočeská Silva Nortica

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 365/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. účast města České Budějovice při založení sdružení Jihočeská Silva Nortica
2. stanov sdružení Jihočeská Silva Nortica.

II. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

schválení

1. účasti města České Budějovice při založení sdružení Jihočeská Silva Nortica
2. stanov sdružení Jihočeská Silva Nortica.

III. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit Zastupitelstvu města České Budějovice návrh

1. na schválení účasti města České Budějovice při založení sdružení Jihočeská Silva Nortica
2. na schválení stanov sdružení Jihočeská Silva Nortica.

K bodu: Investiční záměr firmy REMET, s. r. o., Brno

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemků o celkové výměře cca 5000 m² v lokalitě Průmyslové zóny „Okružní“ v k. ú. Č. Budějovice firmě Remet spol. s r. o., Brno, Vídeňská 127, nebylo přijato.

K bodu: Žádost o povolení bezplatného přetištění znaku města v ročence City Invest Czech 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 366/2002:**

rada města

s o u h l a s í

s bezúplatným užíváním znaku města České Budějovice pro žadatele PRAGUE BUSINESS JOURNAL, s. r. o., Sokolská 22, Praha 2 v katalogu City Invest Czech 2002.

K bodu: Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 18. dubna a 23. května 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 367/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh programu XXIV. zasedání zastupitelstva města dne 18. dubna 2002 v upraveném znění.

II. b e r e n a v ě d o m í

návrh programu XXV. zasedání zastupitelstva města dne 23. května 2002 v upraveném znění.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor A. Barcala 2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 368/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí objektu v majetku města A. Barcala 2 v Českých Budějovicích (kancelář a příslušenství - o celkové ploše 26,06 m²), a to jedinému zájemci Janě Markové, bytem J. Bendy 9, Č. Budějovice pro účely zřízení zakázkového krejčovství na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné 7 036,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor Hroznová 8, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 369/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí domu v majetku města v ul. Hroznová 8 v Českých Budějovicích (prodejna a příslušenství – o celkové ploše 46,21m²), a to Jindřichu Dvořákovi, L. Kuby 43, Č. Budějovice pro účely zřízení prodejny ovoce – zelenina na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné 120 146,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Čéčova 2286/40, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 370/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města Čéčova 2286/40 v Českých Budějovicích (bývalá mateřská školka - o celkové ploše 94,83 m²), a to Svazu důchodců ČR, Lidická 7, Č. Budějovice pro účely zřízení denního střediska pečovatelských služeb + poradenství na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné 12 000,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Skončení nájmu a úhrada nákladů spojených s pořízením bytu formou půdní vestavby – Dělnická 21, Č. Budějovice

Usnesení ve věci schválení dohody o skončení nájmu a o úhradě nákladů spojených s pořízením bytu formou půdní vestavby mezi statutárním městem České Budějovice a p. Adolfem Postlem, bytem Dělnická 21, České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Skončení nájmu a úhrada nákladů spojených s pořízením bytu formou půdní vestavby – Krajinská 36, Č. Budějovice

Usnesení ve věci schválení dohody o skončení nájmu a o úhradě nákladů spojených s pořízením bytu formou půdní vestavby mezi statutárním městem České Budějovice a pí Šuterovou Pavlou, bytem Krajinská 36, České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Zajištění sezónního provozu na rekreačním území statutárního města „Malý jez“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 371/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zveřejnění záměru zajištění sezónního provozu na rekreačním území statutárního města „Malý jez“, formou pronájmu.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení do 15 dnů po schválení radou města.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání bytu do nájmu pro Annu Prokešovou, bytem Štítného 4, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 372/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 0, Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Annu Prokešovou, bytem Štítného 4, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovanou s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání 2 b. j. o velikosti 1 + 2 jako dočasné bytové náhrady po dobu rekonstrukce domu Kněžská ul. č. 4, České Budějovice ve prospěch majitele

Usnesení ve věci schválení přenechání 2 bytových jednotek 1 + 2 do nájmu pro 2 rodiny z domu Kněžská ul. č. 4, Č. Budějovice po dobu trvání rekonstrukce, ve prospěch majitele domu Ing. Romana Matějky, bytem Cerhovice 27, okr. Beroun, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání služebního bytu do nájmu pro Jihočeské divadlo, p. o., České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání služebního bytu 1 + 2 do nájmu pro Jihočeské divadlo, p. o., České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 353 v k. ú. České Budějovice 1 (Mlýnská stoka)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 373/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 353 o výměře cca 17 m² v k.ú. České Budějovice 1 společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 608 26 819, za účelem zřízení nové trafostanice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 4443 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 374/2002:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 1147/2001 ze dne 28.11.2001 v části týkající se doby pronájmu takto: prodloužení nájemní smlouvy č. 31526 340 na pronájem části pozemku parc. č. 4443 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 14 m² paní Janě Machaloušové, bytem Otavská 6, Č. Budějovice za účelem **v ý s t a v b y** a provozování zděného stánku PNS a doplňkového prodeje na dobu určitou **10-ti let.**

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 917 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 375/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 917 v k. ú. České Budějovice 4 o výměře 5 m² za účelem provozování reklamního panelu na dobu určitou 1 roku.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Nájem částí pozemků parc. č. 2783, parc. č. 2786 a parc. č. 2717/1
v katastrálním území České Budějovice 6**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 376/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem částí pozemků v katastrálním území Č. Budějovice 6

- parc. č. 2783 o výměře 1270 m²

- parc. č. 2786 o výměře 200 m²

- parc. č. 2717/1 o výměře 4600 m²,

tj. celkem o výměře 6070 m², od Pozemkového fondu České republiky, se sídlem Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, IČ 457 97 072, na dobu určitou do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch nájemce, s výpovědní lhůtou tří měsíců, za roční nájemné ve výši 6.070,-- Kč, za účelem zřízení stavby „České Budějovice-rekonstrukce přírodních řadů, 2. Etapa – úsek 1, úsek 2 a úsek 3a“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. číslo 3924/1 v k. ú. Č. Budějovice 7

(Zrušeno usnesením č. 459/2005 ze dne 4.5.2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 377/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parcelní číslo 3924/1 o výměře 162 m², v k.ú. České Budějovice 7, panu Janu Kindlmannovi, bytem Nemanická 17, České Budějovice, panu Martinu Struskovi, bytem Plzeňská 23, České Budějovice, panu Petru Sezemskému, bytem Hany Kvapilové 34, paní Martině Ševčíkové, bytem Žižkova tř. 45, České Budějovice, panu Miroslavu Šeneklovi, bytem Náměstí republiky 1, Šumperk a panu Marcelu Churáčkovi, bytem Fr. Šrámka 26, České Budějovice, sdružených v občanském sdružení „MALÁCI“, všem za účelem provozování volejbalového hřiště, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce, za symbolickou částku 100,-- Kč ročně a podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 924/29 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 378/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku - zahrádky parc. č. 924/29 v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 247 m² panu Ladislavu Krlínovi, bytem J. Jindřicha 1550/4, Č. Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je celkem 988,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2173/2 v katastrálním území Č. Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 379/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 2173/2 o výměře 269 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, Mgr. Jiřině Dorovínové, bytem Novohradská 60, 370 08 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/1m²/rok, tj. 1076,-- Kč ročně + valorizační doložka.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 891/4 a parc. č. 891/1 v katastrálním území Homole

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 380/2002:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 145/2002 v celé svém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 891/4 a parc. č. 891/1 – orná půda, oddělených geometrickým plánem č. 1065-34/2000 a označených jako nově vzniklá parcela č. 891/5

o výměře 3352 m² v k. ú. Homole, obci Homole, se sídlem Homole č. 72, 370 01 České Budějovice, IČ 002 44 902, za dohodnutou cenu ve výši 15 000,-- Kč a náklady spojené s prodejem.

I.

III. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. č. 2224/13 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 381/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc.č. 2224/13 o výměře 85 m² (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. České Budějovice 5 pro společnost Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČ 60826835 za cenu stanovenou dle „Zásad na prodej pozemků.....“, tzn. cena dle znaleckého posudku snižená o 65 %, což činí 27 948,-- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. číslo 1599/2 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 382/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. číslo 1599/2 o výměře 79 m² (zastavěné plochy a nádvoří) v k. ú. České Budějovice 4, panu Jaroslavu Majerovi, bytem Lhenická 5/1132, České Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 40 850,-- Kč a nákladů spojených s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Odkoupení pozemků v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 383/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení pozemků parc. č. 1842/2 (ost. plocha - jiná plocha) o vým. 532 m².

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Majetkové vypořádání pozemků v křižovatce ulic Na Sádkách a U Stromovky
v k. ú. České Budějovice 2 – změna usnesení číslo 672/2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 384/2002:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení číslo 672/2001 v části schvaluje takto:

II. s c h v a l u j e

záměr směny části pozemku parcelní číslo 1535/1 odděleného geometrickým plánem č. 2243-74/2001 a označeného jako díl „a“ o výměře 6 m² a části pozemku parcelní číslo 1535/5 odděleného a označeného jako díl „b“ o výměře 78 m² - oba jako části nově vzniklé parcely číslo 1535/6 o výměře 84 m² v majetku **pana Zdeňka Vranovského, bytem Jírovцова 67, České Budějovice**, za část pozemku parcelní číslo 1536, odděleného a označeného jako parcela číslo 1536/2 o výměře 27 m² ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, vše v k. ú. České Budějovice 2, za účelem majetkového vypořádání pozemků v křižovatce komunikace Na Sádkách a Na Zlaté stoce.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Výpůjčka části pozemku parc. č. 2610/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 385/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku části pozemku parc. č. 2610/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 30 m² panu Vladimíru Čížkovi, bytem Nerudova 43, Č. Budějovice za účelem umístění svislé zvedací plošiny Z 400, zřízení přístupového chodníku ke zvedací plošině a zřízení parkovacího stání pro osoby s omezenou schopností pohybu na dobu určitou 10-ti let.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV pro 36 řadových rodinných domů a 36 řadových garáží v Suchém Vrbném – V Hluboké cestě“ v k. ú. České Budějovice 5

(Změněno usnesením č. 628/2002 ze dne 19. června 2002)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 386/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „ZTV pro 36 řadových rodinných domů a 36 řadových garáží v Suchém Vrbném – V Hluboké cestě“, (na pozemku parc. č. 631/60) v k. ú. České Budějovice 5, to je stavba komunikace (včetně chodníků), vodovodní a kanalizační řad a zařízení veřejného osvětlení za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 5 % z částky stanovené znaleckým posudkem)

2. záměr budoucího odkoupení části pozemku parc. č. 631/60 zastavěného stavbou (komunikace, chodník) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (5 % ze znalecké ceny)

od investora stavby „MANE ENGINEERING, s. r. o.“, se sídlem Okružní 7, České Budějovice, IČ 25177494.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 1044 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 387/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 1044 v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Č. Budějovice Rudolfovská - Zevyp - kabel NN“ (v celkové délce cca 123 bm a v šířce 0,50 m), v rozsahu jak je vyznačeno na přiloženém situačním

plánku se společností Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, Č. Budějovice, IČ 60826819.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 388/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemky parc. č. 2650/10 a parc. č. 3358/6 v k. ú. České Budějovice 6, mezi ČR – Okresním úřadem České Budějovice, se sídlem Mánesova 3, České Budějovice, IČ 070 301, (strana zavázaná) a statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II., č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice - rekonstrukce přírodních řadů, 2. etapa - úsek 3, 4 – přípojky NN“ s využitím částí předmětných pozemků v rozsahu vymezeném pruhem šířky 1 m na každou stranu od osy přípojky NN a ve strpění práva vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jejího provozovatele na věcným břemenem zatížené části pozemků za účelem zajištění provozu, údržby a běžných oprav stavby, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 389/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smluv o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene, na části pozemků v katastrálním území České Budějovice 6:
parc. č. 95, 338, 306, 228, 405, 401 (tj. ostatní plochy, místní a účelové komunikace)
parc. č. 283, 406, 403/1 (tj. ostatní plocha, zeleň v zástavbě)
ve prospěch společností:

1. ČESKÉHO TELECOMU, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, spočívající ve strpění stavby „Přílože k OK ČRA Žižkova ul.“ a oprávnění umístění telekomunikační sítě v délce cca 1250 m a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, údržby a oprav,
2. Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem Lannova 16, 370 49 České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Optická trasa ČB, TKB-ČRA-MS“ a oprávnění umístění telekomunikační sítě v délce cca 1250 m a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, údržby a oprav,
3. ČESKÝCH RADIOKOMUNIKACÍ, a. s., se sídlem U Nákladového nádraží 3144, 130 00 Praha 3, IČ 60193671, spočívající ve strpění stavby „Optická kabelová síť České Budějovice 1. a 2. etapa“ a oprávnění umístění telekomunikační sítě v délce cca 1250 m a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, údržby a oprav,
4. Eurotelu Praha, spol. s r. o., se sídlem Sokolovská 855/225, Praha 9, IČ 15268306, spočívající ve strpění stavby „Optická kabelová síť České Budějovice 1. a 2. etapa“ a oprávnění umístění telekomunikační sítě v délce cca 1250 m a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, údržby a oprav, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 10.000,-- Kč pro každou společnost.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - změna katastrálních hranic obec Čejkovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 390/2002:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit Dohodu o změně hranic katastrálních území v rámci provádění komplexní pozemkové úpravy obce Čejkovice mezi statutárním městem České Budějovice a obcí Čejkovice.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit citovanou Dohodu ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Výsledky výběrového řízení na prodej konstrukce ocelových hal v areálu „Plavská“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 391/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. prodej konstrukce ocelové haly na pozemku parc. č. 3929/16 v k. ú. Č. Budějovice 7 (areál „Plavská“) panu Václavu Volkovi, bytem M. Chlajna 11, České Budějovice, za nabídnutou kupní cenu ve výši 102.000,-- Kč a za podmínky zaplacení nabídnuté kupní ceny nejpozději do 30-ti dnů od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení
2. prodej konstrukce ocelové haly na pozemcích parc. č. 3929/17 a č. 3929/18 v k. ú. Č. Budějovice 7 (areál „Plavská“) panu Vladimíru Chmelovi, bytem České Budějovice, 28. října 8, za nabídnutou kupní cenu ve výši 55.000,-- Kč a za podmínky zaplacení nabídnuté kupní ceny nejpozději do 30-ti dnů od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Směna nemovitostí v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR - Výchovného ústavu pro děti a mládež a Střediska výchovné péče

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 392/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny nemovitostí v majetku města České Budějovice

- objekt Šindlovy Dvory čp. 25 se stavební parcelou č. 843/1 – zast. plocha o výměře 463 m², parc. č. 843/3 – zast. plocha, dvůr o výměře 406 m² a parc. č. 843/6 – zast. plocha, dvůr o výměře 679 m² a objekt bez čp. – stavba ČOV na parcele č. 849/2, vše v kat. území Litvínovice

za nemovitosti v majetku ČR s právem hospodaření pro Výchovný ústav pro děti a mládež a Středisko výchovné péče pro děti a mládež, se sídlem Šindlovy Dvory 25, České Budějovice, IČ 60075821

- objekt Puklicova čp. 900/73 se stavební parcelou č. 2721 – zast. plocha o výměře 269 m² a pozemkovou parcelou č. 2720 – ost. plocha o výměře 215 m², vše v kat. území České Budějovice 3.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekty A. Kříže čp. 1574/2 a čp. 1575/4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 393/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekty A. Kříže čp. 1574/2 se stavební parcelou č. 390/2 o výměře 260 m² a A. Kříže čp. 1575/4 se stavební parcelou č. 390/3 o výměře 217 m² vše v k. ú. Č. Budějovice 5 pro Bytové družstvo A. Kříže 2 a 4 České Budějovice, se sídlem 370 06 České Budějovice, A. Kříže čp. 1575/4, IČ 26043840, za kupní cenu 1 126 716,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domu dle zásad Objekt Žižkova čp. 311/16

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 394/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 1268/2001 ve schvalovací části takto:
přiznání předkupního práva na objekt Žižkova čp. 311/16 se stavební parcelou č. 538 o výměře 494 m² v katastrálním území České Budějovice 6 pro:
- manžele Františka a Marii Dostálový – ideální 1/8
- **pana Jiřího Lüssiga** – ideální 1/8
- manžele Pavla a Ivu Kolářovy – ideální 1/8
- manžele Kurta a Zdeňku Peldovy – ideální 1/8
- paní Renatu Dobišarovou – ideální 1/8
- paní Ivanu Kontrošovou – ideální 1/8
- paní Drahomíru Volfovou – ideální 1/8
- manžele Vladimíra a Marii Grečnárovy – ideální 1/8
všichni bytem 370 01 České Budějovice, Žižkova čp. 311/16
za kupní cenu 1 022 291,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Majetkové vypořádání pozemků pro stavbu „Komunikační propojení
Stromovky s centrem města Č. Budějovice – lávkou přes Vltavu a Malši“
(2. stavba) v k. ú. Č. Budějovice 2 – směna Ing. Bucek a rodina Váňova –
změna usnesení č. 332/2002**

(Změněno usnesením č. 507/2002 ze dne 15. května 2002)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 395/2002:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení číslo 332/2002 ze dne 27.3.2002:

II. schvaluje

majetkové vypořádání pozemků pro stavbu „Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice – lávkou přes Vltavu a Malší“ (2. stavba) takto:

1. záměr směny pozemků o celkové výměře **1625 m²**:

- části parcely číslo 1635/14 o výměře 1 500 m²
- parcely číslo 1634/2 o výměře 103 m²
- parcely číslo 1633/2 o výměře 22 m²

v majetku Ing. Jaroslava Bucka, bytem Václava Volfa 39/1340, České Budějovice, za pozemky o celkové výměře **1625 m²**:

- parcelní číslo 1169/1 o výměře 508 m²
- část parcely číslo 1635/22 o výměře **1117 m²**

ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, vše v k.ú. České Budějovice 2

2. záměr směny pozemku parcelní číslo 1635/18 o výměře 3012 m² v k.ú. České Budějovice 2, v majetku spoluvlastníků:

- Ing. Eduarda Váni, bytem Pabláskova 6, České Budějovice (id. 1/12)
- MUDr. Ludmily Seifertové, bytem Na Okruhu 13, Liberec (id. 5/12)
- Ludmily Váňové, bytem Pabláskova 6, České Budějovice,

za parcelu číslo 1682 o výměře 1518 m² v k.ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice,

vše za účelem majetkového vypořádání pozemků pro stavbu „Komunikační propojení Stromovky s centrem města Čes. Budějovice – lávkou přes Vltavu a Malší“ – 2. stavba.

II. u k l á d á

náměstku primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

V Č. Budějovicích dne 11. dubna 2002

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Rudolf Vodička
člen rady města