

## Z Á P I S

### **z 9. schůze Rady města České Budějovice konané dne 2. května 2001 od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

---

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,  
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, MUDr. Petr Petr, PhD., Ing. Jan  
Singer, CSc., PhDr. Oskar Marek, JUDr. Josef Průcha, Mgr. Ivan Nadberežný,  
Mgr. Rudolf Vodička  
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města  
Mgr. Hana Bumbová - tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. Při projednávání bodů programu č. 16 a 17 jednání řídil náměstek primátora Zdeněk Čáp.

Byl schválen program 9. schůze Rady města České Budějovice včetně navržených změn (8,0,0/8).

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města - vybraných úkolů se splatností k 2. květnu 2001.

Byl projednán zápis z 8. schůze rady města - nebyly proti němu vzneseny námitky.

RNDr. Kostka byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem města.

1. evidenční číslo 309/2001  
Valná hromada - Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.  
**Přijato usnesení č. 362/2001 (9,0,1/10)**  
Jednání byl přítomen I. Fantyš, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.
2. evidenční číslo 442/2001  
Návrh - převzetí funkce investora městem na akci "Trakční trolejové vedení v úseku Nádražní - Pekárenská a měnírna MR 4, České Budějovice" s cílem využít možnosti získat finanční podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR  
**Přijato usnesení č. 363/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen I. Fantyš, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.
3. evidenční číslo 392/2001  
Financování rekonstrukce zimního stadionu  
**Přijato usnesení č. 364/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru, Ing. Kašpárek, ved. investičního odboru, Ing. Krtíčková, zást. ved. inv. odboru.
4. evidenční číslo 409/2001  
Rozpočtová opatření číslo 18 a 19  
**Přijato usnesení č. 365/2001 (9,0,0/9)**  
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru, Ing. Kašpárek, ved. investičního odboru, Ing. Krtíčková, zást. ved. inv. odboru.
5. evidenční číslo 366/2001  
Vnitřní rozpočtové opatření V 9 v rozpočtu města na rok 2001  
**Přijato usnesení č. 366/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru, Ing. Kašpárek, ved. investičního odboru, Ing. Krtíčková, zást. ved. inv. odboru.

6. evidenční číslo 367/2001  
Vnitřní rozpočtové opatření V 8, V 10 až V 12 v rozpočtu města na rok 2001  
**Přijato usnesení č. 367/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru, Ing. Kašpárek, ved. investičního odboru, Ing. Krtičková, zást. ved. inv. odboru.
7. evidenční číslo 429/2001  
Valná hromada Teplárny České Budějovice, a. s.  
**Přijato usnesení č. 368/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
8. evidenční číslo 393/2001  
Prodej prioritních akcií České spořitelny, a. s.  
**Přijato usnesení č. 369/2001 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
9. evidenční číslo 437/2001  
Veřejná zakázka č. 08/49/2001  
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci "Základní škola O. Nedbala České Budějovice - zateplení obvodového pláště - objekt tělocvična"  
**Přijato usnesení č. 370/2001 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
10. evidenční číslo 418/2001  
Vypořádání majetku užívaného příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo k 31.12.2000  
**Přijato usnesení č. 371/2001 (11,0,0/11)**
11. evidenční číslo 379/2001  
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace - ul. Hradební  
**Usnesení nebylo přijato (1,0,10/11)**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
12. evidenční číslo 433/2001  
Vstup do místní komunikace I. kategorie v ulici Nová  
**Materiál byl odložen.**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
13. evidenční číslo 382/2001  
Schválení výjimky z vyhlášky "Tržní řád" a pronájmů pozemků na zřízení restauračních předzahrádek  
**Přijato usnesení č. 372 (10,0,1/11)**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
14. evidenční číslo 371/2001  
Pravidla pro neinvestiční dotace poskytované sportovním organizacím na činnost mládeže v roce 2001  
**Přijato usnesení č. 373/2001 (9,0,2/11)**  
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
15. evidenční číslo 415/2001  
Neinvestiční dotace na činnost volnočasových aktivit dětí a mládeže v roce 2001  
**Přijato usnesení č. 374/2001 (10,0,0/10)**  
Ve schvalovací části bod I.,2. - asociace hokejbalových klubů ČR (9,1,0/10).  
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

16. evidenční číslo 345/2001  
Regulační plán "Pražská čtvrť a lokalita Lannova" v části k. ú. České Budějovice 3, 6  
**Přijato usnesení č. 375/2001 (9,0,0/9)**  
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury,  
Ing. arch. Urbanec, M. Dvořáková, odd. územního plánování.
17. evidenční číslo 352/2001  
Návrh úpravy souborného stanoviska regulačního plánu zóny historického jádra města  
České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 376/2001 (9,0,0/9)**  
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, F.  
Hrdý, ved. odd. architektury a památkové péče, Ing. arch. Brůha, Ing. arch. Hrádek.
18. evidenční číslo 426/2001  
Zápis dětí do mateřských škol pro školní rok 2001/2002  
**Přijato usnesení č. 377/2001 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
19. evidenční číslo 407/2001  
Veřejné služby, p. o. - uplatnění náhrady škody u zaměstnance VSL CB  
**Přijato usnesení č. 378/2001 (10,0,0/10)**
20. evidenční číslo 384/2001  
Ceník služeb letní plovárny v roce 2001  
**Přijato usnesení č. 379/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru plavecký stadion.
21. evidenční číslo 385/2001  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem nebytových prostor v objektu plaveckého stadionu pro provozování prodejního  
automatu  
**Přijato usnesení č. 380/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru plavecký stadion.
22. evidenční číslo 436/2001  
Pokračování výstavby bytových domů na sídlišti Máj - jih  
**Materiál byl odložen.**
23. evidenční číslo 394/2001  
Vstup do zainvestované komunikace I. kategorie - ul. K Rybníku, Nemanice  
**Přijato usnesení č. 381/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
24. evidenční číslo 443/2001  
Cena města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 382/2001 - protinávrh (7,2,2/11)**
25. evidenční číslo 401/2001  
Doplňk č. 6 k organizačnímu řádu  
**Materiál byl odložen.**
26. evidenční číslo 391/2001  
Zpráva o plnění Programové prohlášení Rady města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 383/2001 (9,0,0/9)**

27. evidenční číslo 380/2001  
Návrh programů XV. a XVI. zasedání zastupitelstva města a stanovení termínu XVI. zasedání zastupitelstva města  
**Přijato usnesení č. 384/2001 (11,0,0/11)**
28. evidenční číslo 395/2001  
Dispozice s majetkem města  
Záměr pronájmu nebytových prostor - objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21 - bývalá AB banka, a. s.  
**Přijato usnesení č. 385/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 399/2001  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem nebytových prostor Široká 7  
**Přijato usnesení č. 386/2001 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 396/2001  
Dispozice s majetkem města  
Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor Husova 12  
**Přijato usnesení č. 387/2001 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 398/2001  
Dispozice s majetkem města  
Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor Krajinská 2  
**Přijato usnesení č. 388/2001 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
32. evidenční číslo 397/2001  
Dispozice s majetkem města  
Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor Krajinská 35  
**Přijato usnesení č. 389/2001 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
33. evidenční číslo 400/2001  
Dispozice s majetkem města  
Záměr pronájmu pozemku č. 1122/1, 1122/2 a 1124 v k. ú. Č. Budějovice 4 - U Sirkárny  
**Přijato usnesení č. 390/2001 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
34. evidenční číslo 441/2001  
Prodloužení nájemní smlouvy na Dům umění pro MKD, a. s.  
**Materiál byl odložen.**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 413/2001  
Zvýšení nájemného z bytů o koeficient růstu nájemného Ki pro období od 1.7.2001  
**Přijato usnesení č. 391/2001 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

36. evidenční číslo 402/2001  
Dispozice s byty  
Přidělení uvolněných bytů  
**Přijato usnesení č. 392/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
37. evidenční číslo 388/2001  
Dispozice s byty  
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Libuši Dunkovou a Františka Džobáka, oba bytem Skuherského 7, Č. Budějovice  
**Usnesení nebylo přijato (1,2,7/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
38. evidenční číslo 403/2001  
Dispozice s byty  
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro manžele Kandrový, bytem Skuherského 7, Č. Budějovice  
**Usnesení nebylo přijato (0,3,7/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
39. evidenční číslo 386/2001  
Dispozice s byty  
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro manžele Slivkovy, trvale bytem M. Chlajna 5, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 393/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
40. evidenční číslo 387/2001  
Žádost o rozšíření bytu o podkrovní místnost - Farkasová Ludmila, bytem Jiršíkova 3, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 394/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
41. evidenční číslo 431/2001  
Dispozice s majetkem města  
Prodej nebytového prostoru v domě gen. Svobody čp. 239/27, Č. Budějovice dle zákona č. 72/1994 Sb.  
**Přijato usnesení č. 395/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
42. evidenční číslo 411/2001  
Bezúplatný převod pozemku parc. č. 178/8 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Přijato usnesení č. 396/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. evidenční číslo 389/2001  
Dispozice s majetkem města  
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věc. břemene na pozemcích v k.ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby "Č. Budějovice - ulice U Pily - odvedení splaškových odpadních vod"  
**Přijato usnesení č. 397/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

44. evidenční číslo 408/2001  
Dispozice s majetkem města  
Směna pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 - pozemek parc. č. 4281/2 za část pozemku parc. č. 4282/1  
**Přijato usnesení č. 398/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. evidenční číslo 404/2001  
Dispozice s majetkem města  
Směna pozemků - parc. č. 43552/2 za parc. č. 4354/2 a prodej dvou částí pozemku parc. č. 4355/1, vše v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 399/2001 (9,0,1/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. evidenční číslo 435/2001  
Dispozice s majetkem města  
Záloha k finančnímu dorovnání budoucího majetkového vypořádání stavby "Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice - lávkou přes Vltavu a Malši", v k. ú. Č. Budějovice 1  
**Přijato usnesení č. 400/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 339/2001  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem části pozemku parc. č. 2196/10 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Usnesení nebylo přijato (0,9,1/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. evidenční číslo 417/2001  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem části pozemku parc. č. 1366/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 - Suché Vrbné  
**Přijato usnesení č. 401/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. evidenční číslo 410/2001  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem části pozemku parc. č. 3136/1 v k. ú. Č. Budějovice 7  
**Přijato usnesení č. 402/2001 (9,0,1/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. evidenční číslo 422/2001  
Dispozice s majetkem města  
Záměr odprodeje části pozemku parc. č. PK 197 v k. ú. Doubravice u Nedabyle  
**Přijato usnesení č. 403/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 381/2001  
Dispozice s majetkem města  
Prodej pozemku parc. č. 1706/2 a části pozemku parc. č. 1706/1 a aktualizace nájemní smlouvy na parc. č. 1706/1, vše v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 404/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

52. evidenční číslo 405/2001  
Dispozice s majetkem města  
Prodej částí pozemků parc. č. 2061/879 a 2061/740 a pronájem částí pozemků p. č. 2061/879 a 2061/744 v k. ú. Č. Budějovice 2 - sídliště Máj  
**Přijato usnesení č. 405/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 406/2001  
Dispozice s majetkem města  
Prodej části pozemku parc. č. 1819 v k. ú. Č. Budějovice 5 - Suché Vrbné  
**Materiál byl odložen.**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 416/2001  
Dispozice s majetkem města  
Zpráva o výsledku výběrového řízení na pozemek parc. č. 1522/7 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Přijato usnesení č. 406/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 421/2001  
Dispozice s majetkem města  
Prodej části pozemku parc. č. 478/1 v k. ú. Branišov u Dubného  
**Usnesení nebylo přijato (2,5,3/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 420/2001  
Dispozice s majetkem města  
Prodej pozemku parc. č. PK 329 díl 2 v k. ú. Staré Hodějovice  
**Přijato usnesení č. 407/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. evidenční číslo 423/2001  
Dispozice s majetkem města  
Záměr prodeje parc. č. 265/10 v k. ú. Haklovy Dvory  
**Přijato usnesení č. 408/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. evidenční číslo 412/2001  
Odkoupení pozemku parc. č. 712/7 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Přijato usnesení č. 409/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. evidenční číslo 390/2001  
Dispozice s majetkem města  
Odkoupení technické infrastruktury stavby "ZTV Rožnov - JIH" v k. ú. Č. Budějovice 7  
**Přijato usnesení č. 410/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 419/2001  
Dispozice s majetkem města  
Budoucí odkoupení uličního rozvodu vodovodu a kanalizace v k. ú. Č. Budějovice 3 od manželů Gottwaldových  
**Přijato usnesení č. 411/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

61. evidenční číslo 414/2001  
Dispozice s majetkem města  
Uzavření zástavní smlouvy - 108 bytových jednotek Máj  
**Přijato usnesení č. 412/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. evidenční číslo 430/2001  
Dispozice s majetkem města  
Uzavření zástavní smlouvy - 84 bytových jednotek Máj - jih  
**Přijato usnesení č. 413/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 432/2001  
Dispozice s majetkem města  
Uzavření zástavní smlouvy - objekt Lannova tř. čp. 17/15  
**Materiál byl odložen.**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. evidenční číslo 434/2001  
Dispozice s majetkem města  
Záměr prodeje domu nám. Přemysla Otakara II. čp. 79/21  
**Přijato usnesení č. 414/2001 (9,1,0/10)**  
Ing. Singer, CSc. požádal zaprotokolovat, že hlasoval proti.  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. evidenční číslo 427/2001  
Prodej domů dle zásad  
Opakovaný prodej nájemníkům  
**Přijato usnesení č. 415/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. evidenční číslo 383/2001  
Prodej domu dle zásad  
Objekt Fr. Šrámka čp. 1322/20  
**Přijato usnesení č. 416/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. evidenční číslo 428/2001  
Prodej domu dle zásad  
Objekt Neplachova čp. 716/28 - žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny  
**Přijato usnesení č. 417/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
68. evidenční číslo 424/2001  
Prodej domu dle zásad  
Objekt Čsl. legií čp. 666/2  
**Přijato usnesení č. 418/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
69. evidenční číslo 377/2001  
Prodej domů dle zásad  
Objekt Průběžná čp. 2502/36, čp. 2503/38 a čp. 2504/40  
**Přijato usnesení č. 419/2001 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

70. evidenční číslo 425/2001

Prodej domu dle zásad

Objekt Komenského čp. 76/5

**Přijato usnesení č. 420/2001 (10,0,0/10)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

71. evidenční číslo 448/2001

Prodej domu dle zásad

Objekt určený k odprodeji

**Přijato usnesení č. 421/2001 (10,0,0/10)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

72. evidenční číslo 446/2001

Pronájem nádvoří radnice ve dnech 8., 17., 21.8.2001

**Přijato usnesení č. 422/2001 (10,0,0/10)**

73. evidenční číslo 447/2001

Stav závodního stravování - informativní zpráva

**Materiál byl odložen.**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členům rady města byly předány materiály:

- zpráva o naplňování koncepce zajištění bezpečnosti ve městě doplněné o veřejný pořádek z pohledu Městské policie České Budějovice v roce 2000 (bude projednáno na příští schůzi rady města za účasti zástupců Městské policie)
- informace o novém zákonu č. 142/2001 Sb., který novelizuje zák. č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Tiskové konference se ve 14.00 hod. zúčastnil doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

9. schůze Rady města České Budějovice byla ukončena v 19.00 hodin.

## Soubor usnesení

### K bodu: Valná hromada - Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 362/2001:**

rada města

**I. bere na vědomí**

předložený materiál k valné hromadě Dopravního podniku města České Budějovice, a.s.

**II. schvaluje**

návrh na Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. při výkonu působnosti valné hromady

**III. ukládá**

PhDr. Oskaru Markovi, aby jménem města jako jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. vydal rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady, konané dne 29.5.2001 ve smyslu schválených usnesení.

### K bodu: Návrh - převzetí funkce investora městem na akci "Trakční trolejové vedení v úseku Nádražní - Pekárenská a měnárna MR 4, České Budějovice" s cílem využít možnosti získat finanční podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 363/2001:**

rada města

**I. schvaluje**

záměr převzetí funkce investora akce "Trakční trolejové vedení v úseku Nádražní - Pekárenská a měnárna MR 4, České Budějovice" statutárním městem České Budějovice

**II. ukládá**

1. náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

zařadit akci "Trakční trolejové vedení v úseku Nádražní - Pekárenská a měnárna MR 4, České Budějovice" do plánu investičních akcí města a současně neprodleně vstoupit do smluvních vztahů Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. tak, aby rozpracovaná příprava akce byla dokončena již pro město jako investora

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

zpracovat a předložit po předchozím projednání v radě města žádost o získání finanční podpory na akci "Trakční trolejové vedení v úseku Nádražní - Pekárenská a měnárna MR 4, České Budějovice" na Ministerstvo životního prostředí ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Předložený materiál do rady města bude obsahovat i návrh na úpravu finančních toků mezi statutárním městem České Budějovice a Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s.

## **K bodu: Financování rekonstrukce zimního stadionu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 364/2001:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

1. rozpočtové opatření č.16 - navýšení financování o 66.000 tis. Kč a navýšení kapitálových výdajů na rekonstrukci zimního stadionu o 66.000 tis. Kč
2. rozpočtové opatření č.17 - zapojení rezerv kapitálových výdajů na kapitálové výdaje investičního odboru na nákup chladicího zařízení pro zimní stadion ve výši ceny vysoutěžené ve výběrovém řízení
3. úpravu úvěrové smlouvy s HypoVereinsbank, a. s. tak, že původní odst. a) čl. XIII návrhu znění úvěrové smlouvy se zcela vypouští

### **II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

## **K bodu: Rozpočtová opatření číslo 18 a 19**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 365/2001:**

rada města

### **I. r u š í**

usnesení číslo 317/2001 ze dne 4. 4. 2001

### **II. s c h v a l u j e**

1. rozpočtové opatření číslo 18 - zvýšení rozpočtu běžných výdajů FO na poskytnutí investiční dotace společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. z rezervy kapitálových výdajů ve výši 1.000 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 19 – zapojení neinvestiční dotace od obcí (Hluboká nad Vltavou, Hrdějovice a Hosín) a rezervy kapitálových výdajů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OÚPA na zajištění financování integrovaného dopravního systému České Budějovice – Hluboká nad Vltavou ve výši 1.600 tis. Kč.

### **III. u k l á d á**

1. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi  
předložit rozpočtové opatření číslo 18 k projednání zastupitelstvu města dne 10.5.2001.
2. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,  
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 19 do rozpočtu roku 2001 v termínu 31.5.2001.

## **K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 9 v rozpočtu města na rok 2001**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 366/2001:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 9

**II. s c h v a l u j e**

vnitřní rozpočtové opatření číslo 9 - v rámci rozpočtu majetkového odboru převod neinvestičních prostředků určených na nájemné ve výši 7,3 tis. Kč na ostatní neinvestiční výdaje - vratka přeplatku nájemného z roku 2000

**III. u k l á d á**

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválené vnitřní opatření číslo V 9 dle platných pravidel do rozpočtu města v termínu 31.5.2001.

---

**K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 8, V 10 až V 12 v rozpočtu města na rok 2001**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 367/2001:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V8, V 10 až V 12

**II. s c h v a l u j e**

1. vnitřní rozpočtové opatření V 8 – přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 1 tis. Kč v rámci Městské policie z oprav a udržování oděvů a obuvi na opravy a udržování ostatní
2. vnitřní rozpočtové opatření V 10 - přesun rozpočtu kapitálových výdajů ve výši 2 000 tis. Kč v rámci investičního odboru z výstavby 101 b. j. na sídlišti Máj na úpravu Senovážného náměstí a přilehlých křižovatek
3. vnitřní rozpočtové opatření V 11 - přesun rozpočtu kapitálových výdajů ve výši 2 000 tis. Kč v rámci investičního odboru z rekonstrukce vodovodů na rekonstrukci ulice B. Martinů
4. vnitřní rozpočtové opatření V 12 - přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 1 tis. Kč v rámci programu prevence kriminality z nákupu materiálu j.n. na nákup paliv a energie j.n.

**III. u k l á d á**

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V8, V 10 až V 12 dle platných pravidel do rozpočtu v termínu 31.5.2001.

---

**K bodu: Valná hromada Teplárny České Budějovice, a. s.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 368/2001:**

rada města

### **b e r e n a v ě d o m í**

1. oznámení o termínu a programu valné hromady Teplárny České Budějovice, a. s. dne 8.6.2001
2. návrh stanov společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.
3. marketingovou zprávu o založení dceřinné společnosti Zkušebna Mydlovary, s. r. o.

### **K bodu: Prodej prioritních akcií České spořitelny, a. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 369/2001:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

předloženou důvodovou zprávu ve věci schválení realizace převodu akcií České spořitelny, a. s.

#### **II. s c h v a l u j e**

1. záměr na:

- a) uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy“ o podmínkách prodeje 100.000 ks akcií společnosti Česká spořitelna, a s., ISIN CZ0008023736 (dále jen „akcie“) se společností Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG, náhradní identifikační číslo v SCP: 0090003195, (dále jen „kupující“), při zaplacení minimální kupní ceny ve výši 122,- Kč za jednu akcii,
  - b) registraci pozastavení výkonu práva nakládat s těmito akciemi na majetkovém účtu obce ve Středisku cenných papírů ve prospěch obchodníka s cennými papíry, společnosti EPIC Securities, a.s. se sídlem Karlovo náměstí 24, Praha 1, 110 00, IČ 61858781, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2751,
  - c) uzavření „Smlouvy o úplatném převodu cenných papírů“, jejímž předmětem bude prodej akcií kupujícímu po odstranění překážek, bránících převodu akcií rozhodnutím valné hromady České spořitelny, a. s. o změně podmínek převoditelnosti akcií,
  - d) převod akcií na majetkový účet kupujícího u Střediska cenných papírů.
2. záměr delegovat Sdružení měst a obcí – akcionářů České spořitelny a. s., v souladu se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy, k zastupování obce na valné hromadě České spořitelny, a. s., na které bude schvalována změna stanov o změně podmínek převoditelnosti akcií.

#### **III. u k l á d á**

náměstku primátora Zdeňku Čápmi

předložit materiál na jednání zastupitelstva města.

#### **K bodu: Veřejná zakázka č. 08/49/2001**

**Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Základní škola O. Nedbala České Budějovice – zateplení obvodového pláště – objekt tělocvična“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 370/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/94 Sb., v platném znění na akci „Základní škola O. Nedbala České Budějovice – zateplení obvodového pláště – objekt tělocvična“

nabídku č. 4 firmy:

Českobudějovická stavební s. r. o., J. Lomského 6, 370 06 České Budějovice

nabídková cena: 2 299 185,-- Kč bez DPH

**II. u k l á d á**

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele

2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

**K bodu: Vypořádání majetku užívaného příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo k 31.12. 2000**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 371/2001:**

rada města

**I. bere na vědomí**

postup při vypořádání majetku užívaného příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo k 31.12. 2000

**II. s c h v a l u j e**

1. záměr zrušení usnesení zastupitelstva č. 215/97 ze dne 27.11.1997

2. záměr nabytí majetku ČR užívaného příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo formou bezúplatného převodu dle rozvahy organizace k 31.12. 2000 ve prospěch města České Budějovice

**III. u k l á d á**

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit 10.5.2001 zastupitelstvu města tento materiál k projednání.

**K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace - ul. Hradební**

---

Usnesení ve věci schválení vstupu do místní komunikace pro přestavovaný objekt pana Růžičky v ulici Hradební za účelem zřízení přeložky kabelového vedení NN (žadatel fa Jiřík & syn) rozsah cca 2 m<sup>2</sup>, za jednorázovou finanční náhradu 500,-- Kč/m<sup>2</sup>, nebylo přijato.

## **K bodu: Schválení výjimky z vyhlášky "Tržní řád" a pronájmů pozemků na zřízení restauračních předzahrádek**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 372/2001:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

1. výjimku z tržního řádu na provozování restaurační zahrádky před objektem v Krajinské ulici čp. 39, v době od 1.6.2001 do 30.9.2001 pro Michala Hlouška, GALERI, s. r. o., Husova 13, 370 05 České Budějovice
2. umístění předzahrádek pro žadatele :
  - a) Veronika Drymlová - CAFFÉ AMBIENT - nám. Přemysla Otakara II., před domem č. 58  
doba záboru: od 3.5.2001 do 30.9.2001, rozsah záboru: cca 25 m
  - b) Jan Sova - BUDĚJOVICKÁ FONTÁNA - nám. Přemysla Otakara II., před domem č. 8  
doba záboru: od 13.4.2001 do 8.10.2001, rozsah záboru: cca 37 m<sup>2</sup>
  - c) Ing. Antonie Šaldová - Grand Hotel Zvon - nám. Přemysla Otakara II., před domem č. 28  
doba záboru: od 1.4.2001 do 30.9.2001, rozsah záboru: cca 114 m<sup>2</sup>
  - d) Josef Šafránek - vinárna - bar MÉDIA - nám. Přemysla Otakara II., před domem č. 5  
doba záboru: od 1.4.2001 do 15.10.2001, rozsah záboru: cca 42 m<sup>2</sup>
  - e) Miroslav Zezulka- předzahrádka - nám. Přemysla Otakara II., před domem č. 30 A  
doba záboru: od 18.5.2001 do 3.9.2001, rozsah záboru: cca 28 m<sup>2</sup>
  - f) Petr Chalupa - Restaurant U bílé labutě - nám. Přemysla Otakara II., před domem č. 33  
doba záboru: od 27.4.2001 do 15.10.2001, rozsah záboru: cca 48 m<sup>2</sup>
  - g) Tomáš Kupec - FANTOM PUB - nám. Přemysla Otakara II., před domem č. 23  
doba záboru: od 3.5.2001 do 30.9.2001, rozsah záboru: cca 44 m<sup>2</sup>
  - h) Djevat Berzati - restaurační předzahrádka - Nádražní ulice před domem č. 14  
doba záboru: od 3.5.2001 do 31.8.2001, rozsah záboru: cca 20 m<sup>2</sup>

### **II. u k l á d á**

Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

## **K bodu: Pravidla pro neinvestiční dotace poskytované sportovním organizacím na činnost mládeže v roce 2001**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 373/2001:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

1. variantu B - poskytnutí neinvestiční dotace rozdělené na základě koeficientů z roku 1999
2. poskytnutí neinvestiční dotace na akce pořádané v roce 2001

3. poskytnutí neinvestiční dotace za reprezentaci města v roce 2000 (období listopad - prosinec 2000)
4. návrh smlouvy

## **II. u k l á d á**

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení návrh rozdělení neinvestiční dotace a návrh smlouvy.

## **K bodu: Neinvestiční dotace na činnost volnočasových aktivit dětí a mládeže v roce 2001**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 374/2001:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

1. výši navržené finanční dotace komisí pro výchovu a vzdělávání

ZŠ J. Š. Baara .....	5.000,-- Kč
SK České Budějovice .....	10.000,-- Kč
Táborité - Sdružení žlutého kvítku .....	6.000,-- Kč
Spolek akvaristů ČB .....	6.000,-- Kč
Středisko vých. péče při vých. ústavu pro děti a mládež .....	12.000,-- Kč
2. návrh finanční výše neinvestiční dotace doporučené komisí pro výchovu a vzdělávání

SHM Klub České Budějovice .....	80.000,-- Kč
OV Sdružení pro pomoc mentálně postiženým .....	25.000,-- Kč
Junák, svaz skautů a skautek .....	70.000,-- Kč
DDM Č. Budějovice .....	100.000,-- Kč
Dětský diag. ústav a středisko vých. péče pro děti a mládež .....	10.000,-- Kč
YMCA-Místní sdružení .....	80.000,-- Kč
Asociace hokejbalových klubů ČR .....	90.000,-- Kč

## **II. u k l á d á**

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit návrh finanční výše neinvestiční dotace a návrh smlouvy Zastupitelstvu města České Budějovice.

## **K bodu: Regulační plán "Pražská čtvrť a lokalita Lannova" v části k. ú. České Budějovice 3, 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 375/2001:**

rada města

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

prezentaci konceptu regulačního plánu "Pražská čtvrť a lokalita Lannova" v části k. ú. Č. Budějovice 3, 6

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,  
projednat koncept regulačního plánu "Pražská čtvrť a lokalita Lannova", vyjma makrobloku č. 1.2.4.005., včetně zapracování připomínek vzniklých z veřejného projednání
2. náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi  
předložit do zastupitelstva města návrh souborného stanoviska v termínu říjen 2001.

### **K bodu: Návrh úpravy souborného stanoviska regulačního plánu zóny historického jádra města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 376/2001:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

1. problematiku předloženého návrhu úpravy souborného stanoviska regulačního plánu zóny historického jádra města České Budějovice
2. informaci o postupu pořízení regulačního plánu historického jádra města České Budějovice

#### **II. u k l á d á**

- Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování,
1. zpracovat pokyn pořizovatele dle důvodové zprávy část A a předat zpracovateli regulačního plánu historického jádra města České Budějovice
  2. požadovat od zpracovatele regulačního plánu historického jádra města České Budějovice dopracovat a odstranit vady a nedostatky díla - návrhu regulačního plánu historického jádra města České Budějovice - dle důvodové zprávy část B
  3. vyřešit smluvní vztahy (důvodová zpráva část C) dle varianty A a předložit dodatek ke smlouvě radě města k projednání.

### **K bodu: Zápis dětí do mateřských škol pro školní rok 2001/2002**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 377/2001:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

situaci v mateřských školách po zápisu dětí pro školní rok 2001/2002

#### **II. u k l á d á**

- náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové  
předložit materiál zastupitelstvu města k projednání.

## **K bodu: Veřejné služby, p. o. - uplatnění náhrady škody u zaměstnance VSL ČB**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 378/2001:**

rada města

### **b e r e n a v ě d o m í**

předložený materiál ev. č. 407/2001 ve věci uplatnění náhrady škody u zaměstnance Veřejných služeb, r. o.

## **K bodu: Ceník služeb letní plovárny v roce 2001**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 379/2001:**

rada města

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

zahájení provozu letní plovárny a pravidelnou odstávku bazénů kryté plovárny

### **II. s c h v a l u j e**

ceník služeb letní plovárny v Č. Budějovicích v roce 2001 dle předloženého materiálu ev. č. 384/2001

### **III. u k l á d á**

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru plavecký stadion,  
vyvěsit ceník služeb letní plovárny na viditelném místě vstupu.

## **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem nebytových prostor v objektu plaveckého stadionu pro provozování prodejního automatu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 380/2001:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor o výměře 1 m<sup>2</sup> ve vestibulu objektu plaveckého stadionu na Sokolském ostrově 4 v Českých Budějovicích pro firmu INTER GAMES, spol. s r.o., Při Trati 1233, Praha 4, IČ 00549002, za účelem provozování prodejního dětského automatu na dobu určitou od 1.6.2001 do 31.5.2002 za dohodnuté nájemné 12 000,-- Kč ročně

### **II. u k l á d á**

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru plavecký stadion,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

## **K bodu: Vstup do zainvestované komunikace I. kategorie - ul. K Rybníku, Nemanice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 381/2001:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

vstup do místní komunikace I. kategorie - ul. K Rybníku parc. č. 45 v k. ú. Č. Budějovice 3 před parc. č. 50 manželům Křížovým a před parc. č. 52/1 manželům Šohájkovým vše v k. ú. Č. Budějovice 3 za účelem zřízení přípojky vody, kanalizace a plynu za cenu uvedenou v sazebníku, který schválila Rada města České Budějovice usnesením č. 163/2001 - pol. 4.1.1. 500,-- Kč za 1m<sup>2</sup> a za podmínky zfrézovat a položit nový asf. koberec v celé šíři vozovky v délce cca 10 mb.

### **II. u k l á d á**

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

vydat závazné stanovisko k projektové dokumentaci v souladu s přijatým usnesením.

## **K bodu: Cena města České Budějovice za významný a mimořádný počin nebo dílo**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 382/2001:**

rada města

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

přehled návrhů na Cenu města za významný a mimořádný počin nebo dílo za rok 2000

### **II. d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města

Cenu města České Budějovice za významný a mimořádný počin nebo dílo za rok 2000 neudělit

### **III. u k l á d á**

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit zastupitelstvu města materiál k projednání.

## **K bodu: Zpráva o plnění Programového prohlášení Rady města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 383/2001:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

zprávu o plnění Programového prohlášení Rady města České Budějovice v upraveném znění

## **II. u k l á d á**

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

předložit zprávu o plnění Programového prohlášení Rady města České Budějovice na nejbližším zasedání Zastupitelstva města České Budějovice jako informativní materiál.

### **K bodu: Návrh programů XV. a XVI. zasedání zastupitelstva města a stanovení termínu XVI. zasedání zastupitelstva města**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 384/2001:**

rada města

#### **s c h v a l u j e**

1. návrh programu XV. zasedání zastupitelstva města na 10. května 2001 v upravením znění
2. návrh programu XVI. zasedání zastupitelstva města v upraveném znění a termín zasedání na 21. června 2001.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Záměr pronájmu nebytových prostor - objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21 – bývalá AB banka, a. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 385/2001:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

záměr pronajmout nebytové prostory v objektu na nám. Přemysla Otakara II. č. 21 jako celku - objekt bývalé AB banky, a. s., a to podzemní podlaží, 1. podlaží, 2. podlaží a 3. podlaží dle přiložené situace formou výběrového řízení

#### **II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu na nám. Přemysla Otakara II. č. 21 – objekt bývalé AB banky, a. s. formou výběrového řízení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem nebytových prostor Široká 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 386/2001:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor ve dvorním objektu v majetku města Široká č. 7 v Českých Budějovicích o celkové ploše 71,95 m<sup>2</sup> - a to Martinu Rybovi, Nádražní 79,

Č. Budějovice pro účely zřízení bytu za roční nájemné 16 800,-- Kč

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor Husova 12**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 387/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu v majetku města Husova 12 v Č. Budějovicích u nájemce Františka Hryzbyla, bytem Pražská 74, Č. Budějovice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor Krajinská 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 388/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu v majetku města Krajinská 2 v Č. Budějovicích u nájemce Jiřího Pánka, bytem Branišovská 50, Č. Budějovice a Daniela Chalupy, bytem Vítín 59 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor Krajinská 35**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 389/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu v majetku města Krajinská 35 v Č. Budějovicích u nájemce Josefa Němce, bytem Staré Hodějovice 160 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Záměr pronájmu pozemku č. 1122/1, 1122/2 a 1124 v k. ú. Č. Budějovice4 - U Sirkárny**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 390/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronajmout pozemky č. 1122/1, 1122/2 a 1124 v k. ú. Č. Budějovice 4 - U Sirkárny, a to pro účely garážování osobních aut a zřízení zahrádek následovně

1. - č. poz. 1122/2 o výměře 36 m<sup>2</sup> pro žadatele Václava Poppa, bytem U Sirkárny 59 pod zděnou garáží v Českých Budějovicích
  - část poz. č. 1122/1 o výměře 10 m<sup>2</sup> pro žadatele Václava Poppa, bytem U Sirkárny 59, Č. Budějovice pod plechovou garáží
  - část poz. č. 1122/1 o výměře 24 m<sup>2</sup> pro žadatelku Hanu Pokornou, bytem U Sirkárny 59 pod dřevěnou kolnou
  - část poz. č. 1122/1 o výměře 35 m<sup>2</sup> pro žadatele Jaroslava Hošnu, bytem U Sirkárny 59 pod dřevěnou kolnou
2. část pozemku č. 1124 o výměře 400 m<sup>2</sup> Jaroslavu Hošnovi, U Sirkárny 59  
část pozemku č. 1124 o výměře 200 m<sup>2</sup> Haně Pokorné, U Sirkárny 59  
část pozemku č. 1124 o výměře 200 m<sup>2</sup> Josefu Drhovi, U Sirkárny 59  
všem pro účely zřízení zahrádek

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
zveřejnit záměr pronájmu.

**K bodu: Zvýšení nájemného z bytů o koeficient růstu nájemného Ki pro období od 1.7.2001**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 391/2001:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

ve statutárním městě České Budějovice výši koeficientu růstu nájemného vyjadřující průměrné měsíční tempo růstu úhrnného indexu cen stavebních prací v předchozím roce Ki = 1,04 pro období od 1.7.2001 dle výměru MF č. 03/2001

## **II. u k l á d á**

správčům bytů ve vlastnictví města

provést zvýšení maximálního základního měsíčního nájemného z bytů od 1.7.2001 koeficientem  $K_i = 1,04$  dle vyhlášky MF č. 176/1993 Sb. ve znění vyhlášek č. 30/1995 Sb., č. 274/1995 Sb., č. 86/1997 Sb. a č. 41/1999 Sb.

### **K bodu: Dispozice s byty Přidělení uvolněných bytů**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 392/2001:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přenechání uvolněných bytů do nájmu dle seznamu uvedeného v tabulce č. 1 a č. 2 materiálu ev. č. 402/2001. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku.

#### **II. u k l á d á**

L.Volfovi, jednateli Správy domů, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty**

**Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Libuši Dunkovou a Františka  
Džobáka, Skuherského 7, Č. Budějovice**

---

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu do nájmu pro Libuši Dunkovou a Františka Džobáka, bytem Skuherského 7, České Budějovice, nebylo přijato.

### **K bodu: Dispozice s byty**

**Žádost o přenechání bytu do nájmu pro manžele Kandrový, bytem  
Skuherského 7, Č. Budějovice**

---

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu do nájmu pro manžele Kandrový, bytem Skuherského 7, České Budějovice, nebylo přijato.

### **K bodu: Dispozice s byty**

**Žádost o přenechání bytu do nájmu pro manžele Slivkovy, trvale bytem M.  
Chlajna 5, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 393/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu - garsoniery do nájmu pro manžele Slivkovy, bytem M. Chlajna 5, Č. Budějovice

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
seznámit jmenované s usnesením rady města.

**K bodu: Žádost o rozšíření bytu o podkrovní místnost - Farkasová Ludmila, bytem Jirsíkova 3, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 394/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

rozšíření stávajícího bytu o velikosti 1 + 2 v domě Jirsíkova 3, jehož nájemcem je Ludmila Farkasová, o podkrovní místnost umístěnou mezi pokoji stávajícího bytu za účelem zřízení šatny s úložným prostorem, na vlastní náklady nájemce

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
seznámit jmenovanou s usnesením rady.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Prodej nebytového prostoru v domě gen. Svobody čp. 239/27, České Budějovice dle zákona č. 72/1994 Sb.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 395/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje jedné jednotky nebytového prostoru ( sklad ) v objektu gen. Svobody čp. 239/27 včetně příslušných podílů na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 475 o výměře 162 m<sup>2</sup>  
parc. č. 474 o výměře 190 m<sup>2</sup>  
parc. č. 473 o výměře 189 m<sup>2</sup>  
parc. č. 472 o výměře 157 m<sup>2</sup>  
parc. č. 471 o výměře 189 m<sup>2</sup>  
parc. č. 470 o výměře 190 m<sup>2</sup>  
parc. č. 469 o výměře 159 m<sup>2</sup>  
parc. č. 468/1 o výměře 2957 m<sup>2</sup>

vše v katastrálním území České Budějovice 7, současným vlastníků jednotek ( bytů ) objektu gen. Svobody čp. 239/27, kteří mají vůči statutárnímu městu České Budějovice vypořádány všechny finanční závazky, v souladu se zákonem č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů za cenu konstruovanou analogicky dle „Zásad“, jako v případě, že nabývají nemovitost společně všichni nájemci, navýšenou o 5%.

## **II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města 10.5.2001.

### **K bodu: Bezúplatný převod pozemku parc. č. 178/8 v k. ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 396/2001:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

záměr bezúplatného převodu – daru, pozemku parc. č. 178/8 (místní a účelové komunikace) o výměře 99 m<sup>2</sup>, v k.ú. České Budějovice 6, od ČR - Ředitelství silnic a dálnic, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4, IČ 65 99 33 90

## **II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „České Budějovice – ulice U Pily - odvedení splaškových odpadních vod“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 397/2001:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene ve prospěch města České Budějovice na části pozemků v k. ú. České Budějovice 4

1. parc. č. 1234/1, ve vlastnictví společnosti THORN AUTOTECHNIC, s. r. o., se sídlem Jiráskovo náměstí 4, Plzeň, IČ 46886893
2. parc. č. 1264/2, 1264/3 a 1266/6, ve vlastnictví společnosti KOVOŠROT PRAHA, a. s., se sídlem Ke Kable 289, Praha 10, IČ 45805962
3. parc. č. 1251/1, ve vlastnictví společnosti LINDE TECHNOPLYN, a. s., se sídlem U Technopynu 1324, Praha 9, IČ 00011754
4. parc. č. 1234/46, ve vlastnictví pana Milana Čejky, bytem Otakarova 48, České Budějovice

spočívající ve strpení stavby „České Budějovice – ulice U Pily – odvedení splaškových odpadních vod“ a právu vstupu na výše uvedené pozemky v rozsahu jak je vyznačeno na přiloženém situačním plánu za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby

## **II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Směna pozemků v k. ú. České Budějovice 3 – pozemek parc. č. 4281/2 za část pozemku parc. č. 4282/1**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 398/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr směny pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 - pozemku parc. č. 4281/2 o výměře 18 m<sup>2</sup> (část chodníku a komunikace), v majetku manželů Ing. Milana a Ing. Lenky Kurčíkových, bytem N. Frýda 1245/10, Č. Budějovice (id. ½) a manželů Vladimíra a Danuše Samcových, bytem K. Štěcha 1226/13, Č. Budějovice (id. ½) za část pozemku parc. č. 4282/1 o výměře cca 24 m<sup>2</sup>, v majetku města České Budějovice, rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí bude finančně vypořádán

**II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Směna pozemků - parc. č. 4355/2 za parc. č. 4354/2 a prodej dvou částí pozemku parc. č. 4355/1, vše v k. ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 399/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. záměr směny pozemků v k. ú. České Budějovice 3 – pozemku parc. č. 4355/2 o výměře 4 m<sup>2</sup>, v majetku města České Budějovice za pozemek parc. č. 4354/2 o výměře 4 m<sup>2</sup>, v majetku manželů Ing. Karla a Mgr. Olgy Strnadových za účelem majetkoprávního vypořádání
2. záměr prodeje části pozemku parc. č. 4355/1 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře cca 12 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření dvorního traktu u objektu Soukromé vyšší odborné školy a Obchodní akademie manželům Ing. Karlu a Mgr. Olze Strnadovým, bytem Suchovrbenská 26, České Budějovice za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojenými s výše uvedenými majetkovými dispozicemi

**II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Záloha k finančnímu dorovnání budoucího majetkového vypořádání stavby „Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice – lávkou přes Vltavu a Malši“, v k. ú. Č. Budějovice 1**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 400/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

zaplacení zálohy na budoucí finanční dorovnání rozdílu cen při směně nemovitostí schválené Zastupitelstvem města České Budějovice usnesením č. 45/2001 sportovní organizaci TĚLOCVIČNÁ JEDNOTA SOKOL České Budějovice, IČ 472 34 083, se sídlem Sokolský ostrov 1, České Budějovice, částkou ve výši 1.500.000,-- Kč

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem části pozemku parc. č. 2196/10 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Usnesení ve věci schválení pronájmu části pozemku parc. č. 2196/10 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 520 m<sup>2</sup> panu Radku Krčmářovi, bytem Elišky Krásnohorské 4, Č. Budějovice za účelem nákupu a prodeje motorových vozidel (autobazar), na dobu určitou 3 roky, za cenu ve výši 65,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, to je celkem 33.800,-- Kč ročně, nebylo přijato.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem části pozemku parc. č. 1366/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 – Suché Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 401/201:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1366/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře cca 29 m<sup>2</sup> pro příjezd do garáže pro pana Miroslava Dvořáka, bytem V. Volfa č. 10, České Budějovice, za cenu dohodnutou 15,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok + valorizační doložka na dobu určitou 30ti let

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem části pozemku parcelní číslo 3136/1 v k. ú. České Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 402/2001:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parcelní číslo 3136/1 o výměře 120 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 7 stavební firmě SAHAN CB, s. r. o., se sídlem Papírenská 43, České Budějovice, IČ 251 86 973, za účelem zřízení přístupové komunikace k areálu na vlastní parcele, na dobu určitou 5-ti let, za cenu 40,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, to je 4.800,-- Kč ročně + valorizační doložka, za podmínky údržby přilehlé zbytkové zeleně

## **II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Záměr odprodeje části pozemku parc. č. PK 197 v k. ú. Doubravice u Nedabyle**

---

*(Zrušeno usnesením č. 239/2005 ze dne 9.3.2005)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 403/2001:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

- záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. PK 197 (dle KN parc. č. 604) o výměře cca 426 m<sup>2</sup> v katastrálním území Doubravice u Nedabyle, za cenu stanovenou soudním znalcem a úhradu nákladů spojených s prodejem  
- záměr budoucího pronájmu části pozemku PK 197 (dle KN parc. č.604) o výměře cca 9 m<sup>2</sup> v katastrálním území Doubravice u Nedabyle, na dobu určitou – 1 rok, za cenu 15,-- Kč/1 m<sup>2</sup> za 1 kalendářní rok  
státní organizaci České Dráhy, s. o., se sídlem Praha 1, nábřeží L. Svobody 1222, IČ 48118664

## **II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Prodej pozemku parc. číslo 1706/2 a části pozemku parc. číslo 1706/1 a aktualizace nájemní smlouvy na parcelu číslo 1706/1, vše v k. ú. Č. Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 404/201:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. záměr prodeje části pozemku parc. číslo 1706/1 o výměře cca 163 m<sup>2</sup> a pozemku zastavěného parc. č. 1706/2 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Č. Budějovice 2, Ing. Ondřeji Junkovi, bytem Jižní 71, Č. Budějovice, za účelem majetkového vypořádání, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku a nákladů s tímto prodejem spojených  
2. pronájem pozemku parc. č. 1706/3 o výměře 433 m<sup>2</sup> a části parc. č. 1706/1 o výměře cca 239 m<sup>2</sup> v k. ú. Č. Budějovice 2 (aktualizace nájemní smlouvy) paní Marii Junkové, bytem Pabláskova č. 21, Č. Budějovice, za účelem využití pozemku jako

zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, to při celkové výměře 672 m<sup>2</sup> činí 2.688,-- Kč ročně

## **II. u k l á d á**

1. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi  
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Prodej částí pozemků parc. č. 2061/ 879 a 2061/740 a pronájem částí pozemků p. č. 2061/879 a 2061/744 v k. ú. České Budějovice 2 – sídliště Máj**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 405/2001:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. záměr prodeje částí pozemků parc. č. 2061/879 označené geometrickým plánem jako parcela č. 2715 o výměře 17 m<sup>2</sup>  
č. 2716 o výměře 16 m<sup>2</sup>  
č. 2717 o výměře 16 m<sup>2</sup>  
č. 2718 o výměře 16 m<sup>2</sup>  
č. 2719 o výměře 16 m<sup>2</sup>  
č. 2720 o výměře 16 m<sup>2</sup>  
č. 2721 o výměře 17 m<sup>2</sup>  
č. 2722 o výměře 17 m<sup>2</sup>  
č. 2723 o výměře 26 m<sup>2</sup>

část zastavěného pozemku parc. č. 2061/740 označeného geom. plánem jako parcela č. 2061/990 o výměře 28 m<sup>2</sup>  
za cenu stanovenou znaleckým posudkem

2. pronájem části pozemku parc. č. 2061/879 o výměře 130 m<sup>2</sup> a části parcely č. 2061/744 o výměře 120 m<sup>2</sup>

za cenu 4,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok do zahájení stavby a po dobu trvání stavby  
10,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok po marném uplynutí termínu dokončení stavby  
1,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok po kolaudaci na dobu určitou 30ti let,

to vše v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj, panu Ing. Miroslavu Čtvrtníkovi, bytem V. Volfa 25, České Budějovice

## **II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Z. Čápovi  
předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Zpráva o výsledku výběrového řízení pozemku parc. č. 1522/7 v k. ú. Č. Budějovice 6 – Havl. kolonie**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 406/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodej pozemku parcel. č. 1522/7 o výměře 147 m<sup>2</sup> v k. ú. Č. Budějovice 6 – Havlíčkova kolonie manželům Mgr. Karlu a Ing. Václavě Benešovým, bytem Čechova 58, České Budějovice, za cenu 52.100,-- Kč

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Prodej části pozemku parc. č. 478/1 v katastrálním území Branišov u Dubného**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 478/1 louky o výměře cca 2000 m<sup>2</sup> z celkové plochy 10716 m<sup>2</sup> v k. ú. Branišov u Dubného, panu Vojtěch Kloudovi, bytem V. Volfa čp. 1341/41, 370 05 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem, nebylo přijato.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Prodej pozemku parc. č. PK 329 díl 2 v katastrálním území Staré Hodějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 407/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje ideální poloviny pozemku parc. č. PK 329 díl 2 o výměře 2615 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Hodějovice, pro obec Staré Hodějovice, se sídlem Staré Hodějovice, Obecní 5, 370 08 České Budějovice, IČ 002 45 453, za cenu ve výši 10 955,-- Kč stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Záměr prodeje parcely parc. č. 265/10 v katastrálním území Haklovy Dvory**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 408/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemku parc. č. 265/10 – orná půda o výměře 410 m<sup>2</sup> v katastrálním území Haklovy Dvory, paní Ireně Horažďovské, bytem Průběžná čp. 2521/48, 370 04 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Odkoupení pozemku parc. č. 712/7 v k. ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 409/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr odkoupení pozemku parc. č. 712/7 (místní a účel. komunikace) o výměře 49 m<sup>2</sup>, v k. ú. Č. Budějovice 6, od ČR - Ředitelství silnic a dálnic, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4, IČ 65 99 33 90, za cenu stanovenou znaleckým posudkem

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi  
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Rožnov - JIH“ v k. ú. České Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 410/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr odkoupení dokončených staveb technické infrastruktury „ZTV Rožnov – JIH – vodovod, splašková a dešťová kanalizace – pro 28 RD“, (na parcele číslo 3128, 3130/30, 3130/76 a číslo 3130/31 – dle GP č. 2139 - 12/1999) v k.ú. Č. Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně chodníku), vodovod – hlavní řád + domovní přípojky, splašková a dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení od firmy Jaroslav Zvánovec – stavební a obchodní činnost, se sídlem Nemanická č. 14-440, 370 04 České Budějovice, IČ 129 08 517, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, to je 408.278,-- Kč (5% z částky stanovené znaleckým posudkem)

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi  
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Budoucí odkoupení uličního rozvodu vodovodu a kanalizace v k. ú. České Budějovice 3 od manželů Gottvaldových**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 411/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr budoucího odkoupení uličního rozvodu vodovodu a kanalizace v délce cca 20 bm na části pozemku parc. č. 569/70 v k. ú. Č. Budějovice 3 od manželů Jiřího a Jaroslavy Gottvaldových, bytem Jírovцова 1636/20, Č. Budějovice, po řádném dokončení stavby a po její kolaudaci, za kupní cenu stanovenou ve výši 5 % z ceny dle znaleckého posudku

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi  
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Uzavření zástavní smlouvy – 108 bytových jednotek Máj**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 412/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr uzavření zástavní smlouvy na nemovitosti v kat. území České Budějovice 2:  
- objekt Dubenská čp. 1483 na parcelách č. 2015/99, č. 2014/34 a č. 2014/33  
- objekt U Lesa čp. 1482 na parcelách č. 2014/35 a č. 2015/100  
- objekt U Lesa čp. 1481 na parcelách č. 2014/36 a č. 2015/101  
ve prospěch ČR - Ministerstva pro místní rozvoj za účelem zajištění prostředků, které byly poskytnuty statutárnímu městu České Budějovice jako státní dotace na výstavbu „108 bytových jednotek MÁJ“ v Českých Budějovicích

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Uzavření zástavní smlouvy – 84 bytových jednotek Máj - jih**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 413/2001:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

záměr uzavření zástavní smlouvy na spoluvlastnický podíl města České Budějovice (id. 38/100) na nemovitostech v kat. území České Budějovice 2:

- objekt Loucká čp. 1487 na parcelách č. 2014/26 a č. 2014/27

- objekt Loucká čp. 1488 na parcele č. 2014/28

ve prospěch ČR - Ministerstva pro místní rozvoj za účelem zajištění prostředků, které byly poskytnuty statutárnímu městu České Budějovice jako státní dotace na stavbu „84 bytových jednotek Máj - jih“ v Českých Budějovicích

## **II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

#### **Záměr prodeje domu nám. Přemysla Otakara II. čp. 79/21**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 414/2001:**

rada města

## **I. b e r e n a v ě d o m í**

nabídku společnosti ABILITY Plus, s. r. o.

## **II. s c h v a l u j e**

záměr odprodeje domu na náměstí Přemysla Otakara II. čp. 79/21 se stavební parcelou č. 88 – zastavěná plocha o výměře 448 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 1 formou výběrového řízení za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu znaleckého posudku

## **III. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

1. vyhlásit výběrové řízení

2. předložit radě města došlé nabídky.

### **K bodu: Prodej domů dle zásad**

#### **Opakovaný prodej nájemníkům**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 415/2001:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

záměr opakovaného prodeje objektů dle zásad

v k. ú. České Budějovice 3

1. Rudolfovská čp. 1965/29 se st.p.č. 4598

v k. ú. České Budějovice 6

2. Čechova čp. 303/2 se st.p.č. 527

3. Čechova čp. 305/6 529

- |                           |     |
|---------------------------|-----|
| 4. Čechova čp. 306/8      | 530 |
| 5. Chelčického čp. 110/16 | 168 |

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi  
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Prodej domu dle zásad**  
**Objekt Fr. Šrámka čp. 1322/20**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 416/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje objektu  
v k. ú. České Budějovice 3  
Fr. Šrámka čp. 1322/20 se st.p.č. 3499 a p.p.č. 3498  
nájemníkům dle zásad

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Prodej domu dle zásad**  
**Objekt Neplachova čp. 716/28 – žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 417/2001:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města

schválit prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. Č. Budějovice 3 –  
dům Neplachova čp. 716/28 vč. stavební parcely č. 2280 o výměře 436 m<sup>2</sup> pro manžele  
Josefa a Jaroslava Češkovy, bytem Neplachova 716/28, Č.Budějovice, do 20.5.2001

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi  
předložit žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny k projednání zastupitelstvu  
města.

**K bodu: Prodej domu dle zásad**  
**Objekt Čsl. legií čp. 666/2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 418/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu usnesení č. 85/2001 ve schvalovací části takto:

přiznání předkupního práva na objekt Čsl. legií 666/2 včetně stavební parcely č. 1482 o výměře 476 m<sup>2</sup> v katastrálním území České Budějovice 5 pro:

- pana Karla Berana – id. 693/9425
  - manžele Františka a Danu Hondlíkovy – id. 662/9425
  - paní Marii Klejnovou – id. 638/9425
  - paní Zdenu Kolářovou – id. 691/9425
  - Mgr. Jiřího Křivance – id. 568/9425
  - slečnu Sylvii Mrázovou – id. 1806/9425
  - paní Emilii Peškovou – id. 522/9425
  - manžele Jana a Vlastu Rýznarovy – id. 771/9425
  - ***paní Jarmilu Zábranskou – id. 1222/9425***
  - slečnu Gabrielu Zíkovou – id. 500/9425
  - paní Jiřinu Zíkovou – id. 1352/9425
- všichni bytem Čsl. legií 666/2, České Budějovice  
za kupní cenu 1 017 380,-- Kč dle zásad

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98, uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

**K bodu: Prodej domů dle zásad**

**Objekty Průběžná čp. 2502/36, čp. 2503/38 a čp. 2504/40**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 419/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přiznání předkupního práva na objekty Průběžná čp. 2502/36 se stavební parcelou č. 1855/32 o výměře 265 m<sup>2</sup>, Průběžná čp. 2503/38 se stavební parcelou č. 1855/33 o výměře 258 m<sup>2</sup> a Průběžná čp. 2504/40 se stavební parcelou č. 1855/34 o výměře 260 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. České Budějovice 3, pro „Bytové družstvo Průběžná“, se sídlem Průběžná 38, 370 04 České Budějovice, IČ 26022826,  
za kupní cenu 4.600.328,-- Kč dle zásad

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a První jihočeskou realitní spol. s r. o.

**K bodu: Prodej domu dle zásad  
Objekt Komenského čp. 76/5**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 420/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přiznání předkupního práva na objekt Komenského čp. 76/5 včetně stavební parcely č. 209 o výměře 293 m<sup>2</sup> v katastrálním území České Budějovice 7 pro:

- pana Pavla Balouna – id. 736/6812
- pana Karla Beneše – id. 718/6812
- manžele Miloše a Hermínu Divičovy – id. 863/6812
- manžele Jaroslava a Ivanu Maškovy – id. 750/6812
- paní Marii Schestauberovou – id. 915/6812
- manžele Jana a Lídu Strnadovy – id. 729/6812
- pana Zdeňka Šafaříka – id. 1184/6812
- paní Věru Šusterovou – id. 917/6812

všichni bytem Komenského 76/5, České Budějovice  
za kupní cenu 1 039 694,-- Kč dle zásad

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98, uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

**K bodu: Prodej domu dle zásad  
Objekt určený k odprodeji**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 421/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodej objektu

k. ú. České Budějovice 6

Žižkova 311/16 se st.p.č. 538

nájemníkům dle zásad

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Pronájem nádvoří radnice ve dnech 8., 17., 21.8.2001**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 422/2001:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. pronájem nádvoří dne 8.8.2001 – 18.30 – 22.,30 hod. na základě přiložené žádosti firmy Auvix, s. r. o. Praha pro uspořádání koncertu v rámci mezinárodního hudebního festivalu Český Krumlov 2001
2. pronájem nádvoří dne 17.8.2001 – 19.00 – 23.00 hod. pro zahajovací koncert Hudebních slavností Emy Destinové
3. pronájem nádvoří dne 21.8.2001 – 18.30 – 22.30 hod. pro provedení Mozartovského operního nokturna

**II. u k l á d á**

Ing. Šmalcovi, pověřenému vedením odboru vnitřních věcí,  
připravit směrnici pro využití nádvoří radnice.

V Č. Budějovicích dne 4. května 2001

Zapsala: Jiráková Ivana

RNDr. Vladimír Kostka  
náměstek

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.  
primátor