

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-RM/1403/2008/Z/22

Z Á P I S

z 22. schůze Rady města České Budějovice konané dne 29. října 2008 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, František Jelen, Mgr. Rudolf Vodička, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Jana Menzelová, Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka

Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města

Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájila a řídila náměstkyně primátora Ing. Ivana Popelová.

Byl schválen program 22. schůze rady města **(8,0,0/8)**.

Byl projednán zápis z 21. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námitky.

PhDr. Jaromír Procházka byl pověřen podepsat zápis spolu s náměstkyní primátora.

1. číslo jednací KP/RM/1346/2008/M/1172
Prezentace územní studie opatřené „Třebotovice – sever“ v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 1113/2008 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury,
Ing. arch Petr Žížala.
2. číslo jednací KP-RM/1341/2008/M/1168
Prezentace územní studie pořízené „České Vrbné, lokalita Stará cesta“ v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 1114/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.
3. číslo jednací KP-RM/1347/2008/M/1173
Změna č. 29 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 1115/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.
4. číslo jednací KP-RM/1399/2008/M/1224
Výzva Jihočeskému kraji ve věci vedení severní tangenty jako součásti silnice I/20 v úseku Vodňany – České Budějovice
Přijato usnesení č. 1116/2008 (9,0,0/1nehlasoval/10)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.
5. číslo jednací KP-RM/1340/2008/M/1167
Dvě petice občanů vyjadřující nesouhlas se změnou územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1117/2008 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.

6. číslo jednací KP-RM/1390/2008/M/1215
Rozpočtová opatření číslo 159 až 165
Přijato usnesení č. 1118/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
7. číslo jednací KP-RM/1391/2008/M/1216
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 64 až V 70
Přijato usnesení č. 1119/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
8. číslo jednací KP-RM/1353/2008/M/1179
Smlouva o nájmu nebytových prostor v Mateřské škole Jizerská
Přijato usnesení č. 1120/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
9. číslo jednací KP-RM/1354/2008/M/1180
Žádost o vydání stanoviska rady města k projektu „Waldorfská mateřská škola“
Přijato usnesení č. 1121/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
10. číslo jednací KP-RM/1357/2008/M/1183
Stažení výpovědi Gymnázium olympijských nadějí, Kubatova 4, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1122/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
11. číslo jednací KP-RM/1371/2008/M/1197
„I/34 Propojení dopravních okruhů České Budějovice – společná investice s ŘSD ČR“
Přijato usnesení č. 1123/2008 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
12. číslo jednací KP-RM/1336/2008/M/1166
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce přívodních řadů – 9. etapa – České Budějovice“
Přijato usnesení č. 1124/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/1367/2008/M/1193
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Kašna s vodní plochou na sídlišti Vltava“
Přijato usnesení č. 1125/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
14. číslo jednací KP-RM/1401/2008/M/1226
Stavební úpravy ulice B. Smetany České Budějovice (úsek Jírovceva – 28. října) –
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2008001648
Přijato usnesení č. 1126/2008 (7,0,2/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
15. číslo jednací KP-RM/1388/2008/M/1213
„Přeložka silnic II/156 a II/157 – smlouva s E.ON Česká republika, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1127/2008 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

16. číslo jednací KP-RM/1344/2008/M/1171
Dodatek č. 32 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s. r. o., České Budějovice
Přijato usnesení č. 1128/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
17. číslo jednací KP-RM/1400/2008/M/1225
Udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – umístění stolů ke stání (prodej nápojů v podloubí) i za nepřítomnosti provozovny se zázemím a přístupným WC
Přijato usnesení č. 1129/2008 (8,2,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
18. číslo jednací KP-RM/1351/2008/M/1177
Dispozice s majetkem města – pronájem Budvar arény pro utkání Ligy mistrů v ledním hokeji za cenu dohodou
Přijato usnesení č. 1130/2008 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
19. číslo jednací KP-RM/1352/2008/M/1178
Žádost o přednostní obsazování ledových ploch v Budvar aréně
Přijato usnesení č. 1131/2008 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
20. číslo jednací KP-RM/1380/2008/M/1206
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Dubenská 4, České Budějovice - garážové stání č. 6
Přijato usnesení č. 1132/2008 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
21. číslo jednací KP-RM/1381/2008/M/1207
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 63, České Budějovice – kanceláře
Přijato usnesení č. 1133/2008 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/1322/2008/M/1157
Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacích stání č. 2 a č. 6 na parc. č. 249/1, Česká čp. 199/12 – vjezd z Panské čp. 14/5, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1134/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
23. číslo jednací KP-RM/1382/2008/M/1208
Dispozice s byty – přenechání bytů v domech Loucká č. 10, 12 a 14, České Budějovice do nájmu (prodloužení nájmu) pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města
Přijato usnesení č. 1135/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
24. číslo jednací KP-RM/1383/2008/M/1209
Dispozice s byty – přenechání bytu v domě V. Volfa 23, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby
Přijato usnesení č. 1136/2008 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

25. číslo jednací KP-RM/1384/2008/M/1210
Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – konkrétní fyzická osoba
Přijato usnesení č. 1137/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
26. číslo jednací KP-RM/1364/2008/M/1190
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1199/12 v k. ú. České Budějovice
Přijato usnesení č. 1138/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/1394/2008/M/1219
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1147 v k. ú. České Budějovice 2 a č. 2875/1 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1139/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
28. číslo jednací KP-RM/1397/2008/M/1222
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1466 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1140/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
29. číslo jednací KP-RM/1360/2008/M/1186
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 352 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1141/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/1361/2008/M/1187
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 1201/94 a parc. č. 1201/117 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1142/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/1363/2008/M/1189
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 2520/33, 2520/236, 2520/25 a 2520/36 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1143/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/1362/2008/M/1188
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 845 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1144/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

33. číslo jednací KP-RM/1378/2008/M/1204
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. Budějovice, Suchomelská cesta, kabel NN“
Přijato usnesení č. 1145/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/1375/2008/M/1201
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. Budějovice, Lipenská ul., kabel NN“
Přijato usnesení č. 1146/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/1374/2008/M/1200
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1260/1 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1147/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/1365/2008/M/1191
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. Budějovice, Haškova ul., kabel NN“
Přijato usnesení č. 1148/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/13/2008/M/1203
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. Budějovice, Dr. Tůmy, kabel NN“
Přijato usnesení č. 1149/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. číslo jednací KP-RM/1368/2008/M/1194
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1695/6 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1150/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/1369/2008/M/1195
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 121/1 v k. ú. České Budějovice 1
Přijato usnesení č. 1151/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/1366/2008/M/1192
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1061/1, 1084/1 a 1099/1 v k. ú. České Budějovice
Přijato usnesení č. 1152/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/1350/2008/M/1176
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 150/1 v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 1153/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. číslo jednací KP-RM/1348/2008/M/1174
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 951/1 v k. ú. Srubec
Přijato usnesení č. 1154/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/1343/2008/M/1170
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 264/1 a parc. č. 264/2 v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 1155/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/1356/2008/M/1182
Dispozice s majetkem města – postoupení práv a povinností ze smlouvy o nájmu č. 114-2/1132/07
Přijato usnesení č. 1156/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/1393/2008/M/1218
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1809/12 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1157/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/1355/2008/M/1181
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 1803/1 v k. ú. České Budějovice 2 – ruší usnesení č. 856/2008
Přijato usnesení č. 1158/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/1372/2008/M/1198
Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy/záměr pronájmu pozemků v k. ú. České Vrbné – lokalita prodejního centra Globus
Přijato usnesení č. 1159/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/1358/2008/M/1184
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/53 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1160/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/1389/2008/M/1214
Dispozice s majetkem města – pronájem parc. č. 2990/2 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1161/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/1342/2008/M/1169
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 180/2 a parc. č. 180/12 v k. ú. České Vrbné a parc. č. 2190/5 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1162/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

51. číslo jednací KP-RM/1395/2008/M/1220
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/407 v k. ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,9,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/1373/2008/M/1199
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1163/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/1386/2008/M/1211
Dispozice s majetkem města – záměr přijetí daru – stavby dětského hřiště, pozemků a staveb chodníků a komunikací v k. ú. České Vrbné a České Budějovice 2 – lokalita prodejního centra Globus
Přijato usnesení č. 1164/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/1392/2008/M/1217
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje částí pozemků parc. č. 4157/1 a 4102/1 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1165/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/1379/2008/M/1205
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 3931/9 v k. ú. České Budějovice 7 (majetkové vypořádání s vlastníky jednotek)
Přijato usnesení č. 1166/2008 – protínávrh (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/1398/2008/M/1223
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4 – konkrétní fyzické osoby
Přijato usnesení č. 1167/2008 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/1359/2008/M/1185
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího odkoupení stavby vodovodu na pozemku parc. č. 284 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1168/2008 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/1370/2008/M/1196
Dispozice s majetkem města – dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví – tř. 28. října čp. 1482/7
Přijato usnesení č. 1169/2008 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/1387/2008/M/1212
Dispozice s majetkem města – prodej objektu Ke Špačkům čp. 1041/66 (bývalá MŠ Novohradská)
Přijato usnesení č. 1170/2008 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

60. číslo jednací KP-RM/1376/2008/M/1202
Dispozice s majetkem města – prodej bytové jednotky (půdní vestavby) v domě Štítného
čp. 85/4
Usnesení nebylo přijato (0,11,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

61. číslo jednací KP-RM/1273/2008/M/1109
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – výstava fotografií Ladislava Bielika
v prostorách Zlatého domu evropské kultury dne 14. 11. 2008 v Českých Budějovicích;
Den otevřených dveří Střední školy obchodní v Českých Budějovicích dne 15. 11. 2008
Přijato usnesení č. 1171/2008 (11,0,0/11)

62. Různé
Účast na zasedání „Energeticky efektivní města“
Přijato usnesení č. 1172/2008 (11,0,0/11)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b =
počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Ing. Řeřábek upozornil členy rady města na setkání se starosty obcí ve správním obvodu
města České Budějovice konané dne 4. 11. 2008.

22. schůze rady města byla ukončena v 11:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Prezentace územní studie opatřené „Třebotovice - sever“ v katastrálním území Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1113/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k prezentaci územní studie opatřené „Třebotovice – sever“ v katastrálním území Třebotovice (*dále jen „ÚS Třebotovice - sever“*),
2. prezentaci ÚS Třebotovice – sever.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání ÚS Třebotovice - sever.

K bodu: Prezentace územní studie pořízené „České Vrbné, lokalita Stará cesta“ v katastrálním území České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1114/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci územní studie pořízené „České Vrbné, lokalita Stará cesta“ v katastrálním území České Vrbné (*dále jen „US*“*).

II. s o u h l a s í

s urbanistickým řešením dle US*.

III. u k l á d á

Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit dokončení procesu pořízení US* na základě výsledků projednání.

K bodu: Změna č. 29 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1115/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 29 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (*dále jen „změna č. 29 ÚPnM“*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 29 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahující námitku, rozhodnutí o námitce, odůvodnění rozhodnutí o námitce a výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, předložit návrh změny č. 29. ÚPnM, v souladu s příslušnými paragrafy stavebního zákona, zastupitelstvu města k projednání a k jeho vydání opatřením obecné povahy.

K bodu: Výzva Jihočeskému kraji ve věci vedení severní tangenty jako součásti silnice I/20 v úseku Vodňany – České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1116/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. k o n s t a t u j e ,

že trvá na vedení severní tangenty v souladu s územním plánem města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*).

III. v y z ý v á

1. Radu Jihočeského kraje a Zastupitelstvo Jihočeského kraje k respektování této výzvy statutárního města České Budějovice v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje (*dále jen „ZÚR“*), tj. zpracování pouze varianty 5a trasy severní tangenty do návrhu pro řízení o ZÚR dle § 39 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
2. Ředitelství silnic a dálnic ČR o respektování této výzvy statutárního města České Budějovice při přípravě projektové dokumentace stavby severní tangenty v trase dle ÚPnM.

IV. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit materiál k projednání Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Dvě petice občanů vyjadřující nesouhlas se změnou územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1117/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dvě petice občanů vyjadřující nesouhlas se změnou územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. s c h v a l u j e

návrh odpovědi na dvě petice vyjadřující nesouhlas se změnou ÚPnM.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
odeslat odpověď na dvě petice vyjadřující nesouhlas se změnou ÚPnM zástupcům petičních výborů, tj. konkrétním fyzickým osobám.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 159 až 165

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1118/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 159 až 165.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 159 – snížení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na nájemné (50 tis. Kč), konzultační, poradenské a právní služby (30 tis. Kč) a opravy a udržování sportovních pláček (20 tis. Kč) ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ L. Kuby na opravy a udržování služebního bytu ve výši 100.000 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 160 – zapojení rezervy kapitálových výdajů odboru školství a tělovýchovy ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace MŠ Vrchlického na dofinancování nástavby provozního pavilonu MŠ ve výši 228.000 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 161 – přesun prostředků v rámci rozpočtu příspěvkové organizace MŠ Vrchlického z běžných výdajů (spotřeba energií 120 tis. Kč a opravy a udržování 44 tis. Kč) ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů na dofinancování nástavby provozního pavilonu MŠ ve výši 164.000 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 162 – zapojení dotace ze státního rozpočtu v rámci realizace Operačního programu Rozvoj lidských zdrojů na projekt „Příprava a vytvoření školního vzdělávacího programu pro 2. stupeň základní školy – Škola pro život“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ Dukelská ve výši 129.285,45 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 163 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na úhradu nákladů spojených s výsadbou minimálního počtu melioračních a zpevňujících dřevin za I. pololetí 2008 a dodatečně uplatněný nárok z let 2006 a 2007 na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru ochrany životního prostředí ve výši 259.750 Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 164 – zapojení investiční dotace Ministerstva pro místní rozvoj na realizaci akce „Regenerace panelového sídliště České Budějovice, Vltava – jih III. etapa – prostranství před KD Vltava“ na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru ve výši 4.000.000 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 165 – zapojení finančního daru v rámci záštity Jihočeského kraje na anketu Zlatá Mateřinka ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace MŠ Papírenská ve výši 5.000 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 159 až 165 do rozpočtu roku 2008
v termínu 31. 10. 2008.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 64 až V 70

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1119/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 64 až V 70.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 64 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu z ostatních nákupů dlouhodobého nehmotného majetku – povinné přílohy k žádosti o transfery ve prospěch rozpočtu výdajů na ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku – III. sběrný dvůr ve výši 59.500 Kč,

2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 65 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů SPRÁVY DOMŮ, s. r. o. z budov, hal a staveb – Lidická 5, 7 ve prospěch rozpočtu výdajů na budovy, haly a stavby – Okružní 1a – hřiště ve výši 250.000 Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 66 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru územního plánování a architektury z ostatních nákupů dlouhodobého nehmotného majetku – regenerace panelových sídlišť ve prospěch výdajů na ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku - rekapitulaci ploch pro veřejné využití (pořízení přílohy k územní studii) ve výši 90.000 Kč,
4. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 67 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru informačních a komunikačních technologií ze strojů, přístrojů a zařízení – záznamového zařízení pro krizové řízení ve prospěch výdajů na nákup výpočetní techniky pro krizové řízení ve výši 100 Kč (nepokryté výdaje na nákup notebooků),
5. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 68 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru ze stavebních úprav ulice E. Rošického (K. Štěcha – Haklovy Dvory) ve prospěch rozpočtu výdajů na rekonstrukce vodovodů ve výši 1.000.000 Kč,
6. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 69 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z vodohospodářských strojních investic - kanalizací ve prospěch rozpočtu výdajů na vodohospodářské strojní investice - vodovody ve výši 1.000.000 Kč,
7. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 70 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z projektové dokumentace ve prospěch rozpočtu výdajů na novou akci „Město a voda“ ve výši 200.000 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 64 až V 70 do rozpočtu města roku 2008 v termínu do 31. 10. 2008.

K bodu: Smlouva o nájmu nebytových prostor v Mateřské škole Jizerská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1120/2008:**

rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením nové smlouvy o pronájmu nebytových prostor Středisku rané péče v Mateřské škole Jizerská, na dobu určitou od 1. 11. 2008 do 31. 12. 2008.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o vydání stanoviska rady města k projektu „Waldorfská mateřská škola“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1121/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Základní školy waldorfské České Budějovice o. p. s.

II. s o u h l a s í

s rozšířením subjektu Základní škola waldorfská České Budějovice o. p. s. o mateřskou školu.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
seznámit žadatele se stanoviskem rady města.

K bodu: Stažení výpovědi Gymnázium olympijských nadějí, Kubatova 4, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1122/2008:**

rada města

I. s o u h l a s í

s prodloužením termínu výpovědi Gymnázium olympijských nadějí, Kubatova 4, České Budějovice k 31. 7. 2009.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: I/34 Propojení dopravních okruhů České Budějovice – společná investice s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1123/2008:**

rada města

I. r u š í

usnesení RM č. 522/2008.

II. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí nabídek ve veřejné zakázce na akci „I/34 Propojení dopravních okruhů České Budějovice – společná investice s ŘSD ČR“
Na prvním místě:

SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice ve sdružení
s firmou Stavby silnic a železnic a.s., Národní třída 10, 113 19 Praha 1
výše nabídkové ceny 33 706 738,- Kč vč. DPH.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
 - b) předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo,
 - c) zařadit tuto akci do návrhu investičního plánu 2009 – 2010,
2. Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál zastupitelstvu města.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce přírodních řadů – 9. etapa – České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1124/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí nabídek ve veřejné zakázce pod názvem „Rekonstrukce přírodních řadů – 9. etapa – České Budějovice“, vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Na prvním místě:

SWIETELSKY stavební s. r. o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED

Nabídková cena bez DPH: 16 686 290,- Kč

Nabídková cena s DPH: 19 856 685,- Kč

Na druhém místě:

SYNER VHS Vysočina, a. s.

Nabídková cena bez DPH: 16 789 654,- Kč

Nabídková cena s DPH: 19 979 688,- Kč

Na třetím místě:

Š + H Bohunice, s. r. o.

Nabídková cena bez DPH: 17 651 255,- Kč

Nabídková cena s DPH: 21 004 993,- Kč

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
2. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
3. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Kašna s vodní plochou na sídlišti Vltava“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1125/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Kašna s vodní plochou na sídlišti Vltava“ dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dle směrnice rady města č. 9/2008, o postupu při zadávání veřejných zakázek,

2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem vyzváni k podání nabídky,

3. složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

člen	náhradník
Ing. Bc. Břetislav Kábele	František Jelen
PhDr. Jaromír Procházka	MUDr. Lumír Mraček
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	Eva Hajerová
Ing. Zdeněk Šeda	Zdeněk Šrámek.

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout

1. o výběru nejvhodnější nabídky na základě návrhu komise pro posouzení a hodnocení nabídek,
2. o případném zrušení výše uvedené veřejné zakázky.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit primátorovi města k podpisu
 - a) výzvu k podání nabídky a doklady týkající se vypsání veřejné zakázky,
 - b) doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
 - c) projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky,
2. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

K bodu: „Stavební úpravy ulice B. Smetany České Budějovice (úsek Jírovцова – 28.října)“, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2008001648

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1126/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 2008001648, č.zhotovitele 165/08/240 na akci „Stavební úpravy ulice B. Smetany České Budějovice, (úsek Jírovцова – 28. října)“, se zhotovitelem EDIKT a.s., kterým se mění lhůta provedení díla a cena díla v důsledku provedených změn rozsahu plnění předmětu díla takto:

IV. – ČAS PLNĚNÍ, LHŮTY PROVÁDĚNÍ DÍLA odstavec 4.5

Zhotovitel ukončí práce na díle a připraví dílo k předání objednateli:

- původní lhůta do 31. 10. 2008

- dle dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2008001648 – lhůta provedení díla do 20. 11. 2008

V. – CENOVÉ PODMÍNKY, CENA DÍLA odstavec 5.1

Za celé dílo podle tohoto dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2008001648 se sjednává nejvýše přípustná cena podle přílohy č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Původní cena 20 221 798,- Kč včetně DPH se zvyšuje o 457 277,96 Kč včetně DPH, tj. na 20 679 075,96 Kč včetně DPH.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 2008001648, č. zhotovitele 165/08/240 na akci „Stavební úpravy ulice B. Smetany České Budějovice (úsek Jírovцова – 28. října)“, primátorovi města k podpisu.

K bodu: Přeložka silnic II/156 a II/157 – smlouva s E.ON České republika, s. r. o

(Zrušeno usnesením č. 972/2010 ze dne 16. 6. 2010)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1127/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy s firmou E.ON Česká republika s. r. o. na přeložení části distribuční soustavy v souvislosti se stavbou „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 4. etapa“, ve výši 7.189.758,- Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi výše uvedenou smlouvu k podpisu.

K bodu: Dodatek č. 32 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s. r. o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1128/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 32 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s. r. o., České Budějovice týkající se rozšíření přílohy č. 1 o nový majetek a změnu m² v příloze č. 1.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – umístění stolů ke stání (prodej nápojů v podloubí) i za nepřítomnosti provozovny se zázemím a přístupným WC

(Zrušeno usnesením č. 1775/2012 ze dne 7. 11. 2012)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1129/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád panu Josefu Zimovi spočívající v uzavření dohody o zvláštním užívání místní komunikace před domem nám. Přemysla Otakara II. č. 15 za účelem umístění stolů ke stání (prodej nápojů v podloubí) i za nepřítomnosti provozovny se zázemím a přístupným WC.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci toho usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem Budvar arény pro utkání Ligy mistrů v ledním hokeji za cenu dohodou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1130/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem Budvar arény na 2 domácí utkání Ligy mistrů v ledním hokeji HC MOUNTFIELD, a. s., IČ 60617250 ve dnech 20.- 22. 10. 2008 a 10.-12. 11. 2008 za cenu dohodou ve výši 10 000,- Kč za utkání, jako podíl města na spolupořadatelství a propagaci města při těchto utkáních Ligy mistrů.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o přednostní obsazování ledových ploch v Budvar aréně

(Zrušeno usnesením č. 1172/2010 ze dne 18. 8. 2010)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1131/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

pořádání dlouhodobé hokejové soutěže občanského sdružení OLD BOYS HOCKEY ČESKÉ BUDĚJOVICE „O pohár tajemníka Magistrátu města České Budějovice“ za účasti 7 mužstev neregistrovaných sportovců.

II. s c h v a l u j e

přednostní obsazování ledových ploch pro občanské sdružení OLD BOYS HOCKEY ČESKÉ BUDĚJOVICE po vykrytí požadavků mužstev hrajících pravidelné soutěže ČSLH a krasobruslařů, dle možností a po dohodě se správou zimního stadionu.

III. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení, zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Dubenská 4, České Budějovice – garážové stání č. 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1132/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Dubenská 4, České Budějovice – garážové stání č. 6 pro paní konkrétní fyzickou osobu za roční nájemné ve výši 3 000,- Kč, tj. 250,- Kč/měsíc + energie. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 63, České Budějovice – kanceláře

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1133/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor – kanceláře č. 2.10 a 2.12. v objektu Lannova tř. č. 63, České Budějovice ve 4. NP o celkové výměře 19,95 m² a 13,49 m² pro RADAMBUK – Rada dědí a mládeže Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1, České Budějovice za roční nájemné ve výši 16 720,- Kč. Jedná se o nestátní neziskovou organizaci. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacích stání č. 2 a č. 6 na parcele č. 249/1, Česká č.p. 199/12 – vjezd z Panské č.p. 14/5, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1134/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem parkovacích stání č. 2 a č. 6 na poz. parc. č. 249/1, Česká č.p. 199/12, České Budějovice s vjezdem na pozemek z objektu Panská č.p. 14/5, Č. Budějovice pro tyto zájemce:

1. konkrétní fyzická osoba za nájemné ve výši 2 400,- Kč/rok/ parkovací místo.
 2. konkrétní fyzická osoba za nájemné ve výši 2 400,- Kč/ rok parkovací místo.
- Smlouva o nájmu nebytových prostor – parkovacího stání bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká č. 10, 12 a 14, České Budějovice do nájmu pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1135/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, České Budějovice žadatelům odsouhlasených Bytovou komisí Rady města České Budějovice dne 21. 10. 2008 dle seznamu uvedeného v důvodové zprávě za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu v domě V. Volfa 23, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1136/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + 3 v domě V. Volfa 23, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30. 11. 2009 s tím, že jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 12 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – konkrétní fyzická osoba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1137/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) obč. zákoníku vůči nájemci bytu: konkrétní fyzická osoba.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1199/12 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1138/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene v kat. území České Budějovice 4 spočívajícího ve strpění uložení stavby vodovodního potrubí „České Budějovice – Přívodní řady, 11. etapa – část A-1, A-2, A-3“ na pozemek parc. č. 1199/12 a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize uvedené stavby v rozsahu, jak bude zaměřeno geom. plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) a spoluvlastníky konkrétními fyzickými osobami a GEKO TABAK a. s., se sídlem Pod Čimickým hájem 190/11, Praha – Bohnice, IČ 630 80 737 (jako stranou povinnou) za jednorázovou náhradu ve výši Kč 5.500,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1147 v kat. území České Budějovice 2 a č. 2875/1 v kat. území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1139/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení komunikačního zařízení budovaného v rámci stavby „Vltava, České Budějovice – úprava koryta, ř.km 233,1 – 239,5“ na části pozemku parc. č. 1147 v k. ú. České Budějovice 2 a na části pozemku parc. č. 2875/1 v k. ú. České Budějovice 3 v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění kontroly, údržby a běžných oprav této stavby, za dohodnutou cenu ve výši 10.000,- Kč mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou), společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle, IČ 60193336 (jako stranou

oprávněnou) a Povodím Vltavy, státním podnikem, se sídlem Holečkova 8, Praha 5, IČ 70889953 (jako vedlejším účastníkem).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1466 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1140/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1466 v k.ú. České Budějovice 4 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) a společností E.ON Distribuce, a s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice K Lučinám parc. č. 1465/5 fa Maximus – kabel NN“ o celkovém rozsahu cca 262 m², jak bude zaměřeno geometr. plánem za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za další započatý 1 m², za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 352 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1141/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku 352 v k.ú. České Budějovice 4 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 60193336 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění stavby a uložení telekomunikačních kabelů pro akci „Č. Budějovice, Korandova úprava SEK, J-083-2-1473, v celkové délce cca 60 bm, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometr. plánem za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za další započatý 1 m², za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 1201/94 a parc.č. 1201/117 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1142/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1201/94 a parc. č. 1201/117 v k.ú. České Budějovice 4 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) a společností E.ON Distribuce, a s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění stavby „ČB Okružní č.parc.1201/27 kabel NN“ o celkové dotčené ploše 198 m², v rozsahu, jak je zaměřeno geometr. plánem za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za další započatý 1 m², tj. za celkovou cenu 26.800,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 2520/33, 2520/236, 2520/25 a 2520/36 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1143/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 2520/33, 2520/236, 2520/25 a 2520/36 v k.ú. České Budějovice 5 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) a společností E.ON Distribuce, a s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění stavby „Č.B. Čsl. Legií 8 RD Jelen Development – kabel NN“ o celkové délce cca 168 bm, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometr. plánem za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za další započatý 1 m², za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 845 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1144/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 845 v k.ú. České Budějovice 5 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) a společností E.ON Distribuce, a s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění stavby „Č. Budějovice, Ledenická 32 – úpravna NN“ o celkové dotčené ploše 42 m², v rozsahu, jak je zaměřeno geometr. plánem za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za další započatý 1 m², tj. za celkovou cenu 11.200,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. Budějovice, Suchomelská cesta, kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1145/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1712/1 v kat. území České Budějovice 3, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (jako povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 280 85 400 (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochr. pásma 43 m² za cenu 11.300,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. Budějovice, Lipenská ul., kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1146/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 4615 v kat. území České Budějovice 3, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (jako povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 280 85 400 (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochr. pásma 244 m² za cenu 31.400,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1260/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1147/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1260/1 v k. ú. České Budějovice 3 spočívajícího v uložení vodovodní přípojky a přípojky kanalizačního zařízení a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a konkrétní fyzickou osobou (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochr. pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. Budějovice, Haškova ul., kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1148/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3960 v k. ú. České Budějovice 3, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (jako povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 280 85 400 (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochr. pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. Budějovice, Dr. Tůmy, kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1149/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 3988, 4102/1, 4336/1 v k. ú. České Budějovice 3, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (jako povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 280 85 400 (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochr. pásma 262 m² za cenu 33.200,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1659/5 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1150/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1659/5 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 2 pro stavbu „Č.Budějovice, Litvínovická parc. č. 1663/21, teplárna – kabel NN“, spočívajícího ve strpění uložení kabelového vedení NN a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 2614-1/2006 mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma za cenu 24.000,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 121/1 v k.ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1151/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 121/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 1 pro stavbu „ČB, Dr. Stejskala č. 13 - úprava NN“, spočívajícího ve strpění uložení kabelového vedení NN a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 501-287/2007 mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma za cenu 10.000,- Kč .

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru ,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1061/1, 1084/1 a 1099/1 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1152/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1061/1, 1084/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) a parc.č.1099/1 (zeleň, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 7 pro stavbu „Č. Budějovice, U Zastávky 6 p. Urban – kabel NN“, spočívajícího ve strpění uložení kabelového vedení NN a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 3238-13/2008 mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma za cenu 28.900,- Kč .

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 150/1 v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1153/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 150/1 v k. ú. České Vrbné, spočívajícího v uložení kabelového vedení VN v rámci stavby „České Vrbné - HOBBY CENTRUM – přeložka VN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 951/1 v katastrálním území Srubec

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1154/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 951/1 (trvalý travní porost) v k. ú. Srubec spočívajícího v uložení nového kabelového vedení NN v rámci stavby „Srubec ZTV pod vodojemem“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 1678-34/2008 mezi

statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 264/1 a parc. č. 264/2 v katastrálním území České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1155/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 264/1 a parc. č. 264/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Vrbné spočívajícího v uložení nového kabelového vedení NN v rámci stavby „České Vrbné, p. Novák, parc. č. 65/14 a 71/1 - kNN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 605-264/2007 mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma 142 m² za cenu 21.200,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – postoupení práv a povinností ze smlouvy o nájmu č. 114-2/1132/07

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1156/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr postoupení práv a povinností ze smlouvy o nájmu č. 114-2/1132/07, uzavřené dne 1.6.2007 mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel) a spol. QUICKLY s.r.o., IČ 25196219 (nájemce) za účelem zřízení parkovacích stání na části pozemku parc. č. 2217/3 v k.ú. České Budějovice 6, na spol. CENTRUM LÉKAŘSKÉ GENETIKY s.r.o., se sídlem Matice školské 1786/17, České Budějovice, IČ 26099764.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. číslo 1809/12 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1157/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy číslo 2008000664 (114-7/1204/08) uzavřené s konkrétní fyzickou osobou na pronájem parcely číslo 1809/12 (zahrada) o výměře 80 m² v k.ú. České Budějovice 2, dohodou ke dni 31. 10. 2008,
2. záměr pronájmu pozemku p. č. 1809/12 o výměře 80 m² v k. ú. České Budějovice 2 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 9,- Kč/m²/rok, to je 720,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 1803/1 v k.ú. České Budějovice 2 - zrušení usnesení č. 856/2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1158/2008:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 856/2008 ve věci pronájmu pozemku parc. č. 1803/1 v k.ú. České Budějovice 2, s konkrétní fyzickou osobou.

II. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 2007000443 na pronájem pozemku parc.č. 1803/1 o výměře 363 m² v k.ú. České Budějovice 2, s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 31. 12. 2008,
2. záměr pronájmu pozemkové parcely č. 1803/1 o výměře 363 m² v k.ú. Č. Budějovice 2 za účelem užívání zahrady, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 9,- Kč/m²/rok, to je 3.267,- Kč ročně.

III. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy/záměr pronájmu pozemků v katastrálním území České Vrbné – lokalita prodejního centra Globus

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1159/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/1034/06 uzavřené se spol. Obchodní a společenské centrum České Budějovice, s. r. o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha, IČ 274 22 526, na pronájem částí pozemků parc. č. 2190/7 a parc. č. 2196/81 o celkové výměře 6475 m² v katastrálním území České Budějovice 2, dohodou, ke dni 30. 11. 2008,
2. záměr pronájmu pozemků parc. č. 2196/94, č. 2196/95, č. 2196/96, č. 2196/97, č. 2190/13 a č. 2190/14 o celkové výměře 6 001 m² v katastrálním území České Budějovice 2 za účelem provozování parkoviště spol. Obchodní a společenské centrum České Budějovice, s. r. o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha, IČ 274 22 526, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 20,- Kč za 1m²/rok za výměru 4533 m² z celkové plochy, tj. celkem 90.660,- Kč ročně s tím,

že zbývající plochu o výměře 1468 m² bude nájemce udržovat po dobu nájmu na své náklady,

3. záměr pronájmu částí pozemků o celkové výměře 18 m² v katastrálním území České Vrbné za účelem umístění 2 ks přístřešků na zastávkách MHD:
- část parc. č. 180/18 o výměře 9 m²
 - část parc. č. 180/12 (dle geometrického plánu č. 630-2940-61/2008 část nově vzniklé parc. č. 180/40) o výměře 9 m²
- spol. Obchodní a společenské centrum České Budějovice, s. r. o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha 2, IČ 274 22 526, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 40,- Kč za 1m²/rok, tj. 720,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/53 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1160/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku – zahrádky parc. č. 2516/53 o výměře 488 m² v k. ú. České Budějovice 5 pro konkrétní fyzickou osobu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 6,- Kč/m²/rok, to je celkem 2.928,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem parcely č. 2990/2 v kat. území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1161/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc.č. 2990/2 o výměře 71 m², ostatní plocha, zeleň, v k.ú. České Budějovice 3, společnosti easy living, s.r.o., se sídlem 130 00 Praha 3, Jeseniova 2797/30, IČ 270 96 246, za účelem vjezdu a přístupu na předmětný pozemek, na dobu určitou 10 let, za cenu ve výši 120,- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 180/2 a parc. č. 180/12 v k. ú. České Vrbné a parc. č. 2190/5 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1162/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dlouhodobý pronájem pozemků

v katastrálním území České Vrbné:

- parc. č. 180/2 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2733 m²

- část parc. č. 180/12 – orná půda o výměře cca 5450 m²

v katastrálním území České Budějovice 2:

- parc. č. 2190/5 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2106 m²

za účelem výstavby bytového domu a souvisejících staveb spol. Immoinvest CB s. r. o.,

se sídlem Plavská 7, 370 01 České Budějovice, na dobu 15 let, za dohodnutou cenu

150.000,- Kč za rok.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/407 v kat. území České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2061/407 – ostatní plocha o výměře cca 30 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 panu Janu Markovi – Ja Ma, Husova tř. 117/99, České Budějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nájemné ve výši 1.000,- Kč/m²/rok, tj. 30.000,- Kč ročně za účelem umístění prodejního stánku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1163/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího pronájmu pozemků včetně jejich součástí a příslušenství v k.ú. České Budějovice 4, původním vlastníkům nemovitostí dotčených plánovanou dopravní stavbou „Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích“: par. č. 263/2, 263/42, 263/43, 263/82, 263/1, 263/70, 263/11, 263/87, 263/10, 263/9, 263/17, 263/18, 263/19, 263/71, 263/27, 263/50, 263/26, 263/68, 263/25, 263/53, 263/35, 263/36, 263/37, 271, 210/1, 210/2, 269/1, 269/2, 269/3, 269/4, 278/1, 278/3, 278/4, 560, 561/1, 561/2, 562/3, 562/4, 267/1, 267/2, 265, 266/1, 266/2, 566, 567, 568, 569, 558, 559/1, za cenu 1,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr přijetí daru – stavby dětského hřiště, pozemků a staveb chodníků a komunikací v katastrálním území České Vrbné a České Budějovice 2 – lokalita prodejního centra Globus

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1164/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr přijetí daru - stavby dětského hřiště na pozemku parc. č. 2196/1 v k. ú. České Budějovice 2 od spol. Obchodní a společenské centrum České Budějovice, s. r. o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha, IČ 274 22 526,
2. záměr přijetí daru - stavby komunikací a chodníků od spol. Obchodní a společenské centrum České Budějovice, s. r. o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha, IČ 274 22 526, na pozemcích oddělených geometrickým plánem č. 630-2940-61/2008

v katastrálním území České Vrbné:

- na části parc. č. 180/7 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 180/41 o výměře 6 m²
- na části parc. č. 180/12 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 180/40 o výměře 186 m²
- na části parc. č. 180/19 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 180/39 o výměře 39 m²

v katastrálním území České Budějovice 2:

- na části parc. č. 2191/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 2191/13 o výměře 18 m²

- na části parc. č. 2191/1 stavbu chodníku o výměře 11 m²

na části parc. č. 2190/7 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 2190/19 o výměře 52 m²

- na části parc. č. 2190/7 stavbu chodníku o výměře 259 m²
- na části parc. č. 2196/81 stavbu chodníku o výměře 116 m²
- na části parc. č. 2196/98 stavbu chodníku o výměře 19 m²
- na části parc. č. 2196/94 stavbu chodníku o výměře 57 m²

3. záměr přijetí daru – pozemků pod stavbami chodníků a komunikací na pozemcích oddělených geometrickým plánem č. 630-2940-61/2008

v katastrálním území České Vrbné:

- část parc. č. 180/7 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 180/41 o výměře 6 m²
- část parc. č. 180/19 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 180/39 o výměře 39 m²

v katastrálním území České Budějovice 2:

- část parc. č. 2191/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 2191/13 o výměře 18 m²

- část parc. č. 2191/1 oddělené novým geometrickým plánem o výměře 11 m²

od spol. Obchodní a společenské centrum České Budějovice, s. r. o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje částí pozemků parc. č. 4157/1 a 4102/1 v kat. území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1165/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje částí pozemků parc.č. 4157/1 o výměře cca 4 m² a parc. č. 4102/1 o výměře cca 3 m² vše v k.ú. České Budějovice 3, konkrétním fyzickým osobám za účelem stavby víceúčelového objektu, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 3931/9 v k. ú. České Budějovice 7 (majetkové vypořádání s vlastníky jednotek)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1166/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 3931/9 – zastavěná plocha o výměře 740 m² (pod domem Plavská čp. 2154) v kat. území České Budějovice 7 jednotlivým vlastníkům jednotek v domě Plavská čp. 2154 za cenu dle znaleckého posudku, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 1 023 660,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4 – konkrétní fyzické osoby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1167/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 269/2, zahrada o výměře 733 m², s příslušenstvím, v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby (1/2), a konkrétní fyzické osoby (1/2), stavby bez čp/če s pozemkem parc. č. 269/3 a stavby bez čp/če s pozemkem 269/4 v k. ú. České Budějovice 4 od konkrétních fyzických osob za cenu dohodnutou ve výši 852.000,- Kč.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího odkoupení stavby vodovodu na pozemku parc. č. 284 v k.ú. České Budějovice 4

(Zrušeno usnesením č. 436/2013 ze dne 20. 3. 2013)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1168/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby vodovodu v Blahoslavově ul. v Českých Budějovicích v délce cca 43 m, na pozemku parc. č. 284, od vlastníka stavby konkrétní fyzické osoby, za cenu dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví – tř. 28. října čp. 1482/7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1169/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení id. 2540/109511 nemovitostí v kat. území České Budějovice 3 – domu tř. 28. října 1482/7 se stavební parcelou č. 3755 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 476 m² a pozemkovou parcelou č. 3758 – zahrada o výměře 323 m² od konkrétní fyzické osoby za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 407.079,- Kč,
2. záměr uzavření dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví mezi statutárním městem České Budějovice a konkrétní fyzickou osobou.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu Ke Špačkům čp. 1041/66 (bývalá MŠ Novohradská)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1170/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- záměr prodeje nemovitostí v kat. území České Budějovice 6:
- objektu Ke Špačkům čp. 1041/66 (bývalá MŠ Novohradská)
 - pozemku parc. č. 2614 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 255 m²
 - pozemku parc. č. 2613 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 481 m²
- za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej bytové jednotky (půdní vestavby) v domě Štítného čp. 85/4

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje bytové jednotky 3 + 1 o velikosti 127,48 m² (půdní vestavba) v domě Štítného čp. 85/4 v Č. Budějovicích včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 126, vše v k. ú. České Budějovice 6, konkrétní fyzické osobě, za dohodnutou kupní cenu rovnající se hodnotě půdního prostoru v době jeho přidělení pro vybudování bytové jednotky, **nebylo přijato.**

K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – výstava fotografií Ladislava BIELIKA v prostorách Zlatého domu evropské kultury dne 14. 11. 2008 v Českých Budějovicích; Den otevřených dveří Střední školy obchodní v Českých Budějovicích dne 15. 11. 2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1171/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na výstavu fotografií Ladislava BIELIKA v prostorách Zlatého domu evropské kultury dne 14. 11. 2008 v Českých Budějovicích ve výši 7 500,- Kč pro akad. malíře Josefa Geršla, Digitál Art Studio,
2. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na Den otevřených dveří Střední školy obchodní dne 15. 11. 2008 v Českých Budějovicích při příležitosti 100. výročí postavení budovy školy ve výši 5 000,- pro Střední školu obchodní, České Budějovice, Husova 9.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Různé

Účast na zasedání „Energeticky efektivní města“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1172/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

pozvánku na podzimní zasedání Kooperační sítě evropských měst střední velikosti na téma „Energeticky efektivní města“ konané dne 6. a 7. 11. 2008 ve Welsu, Rakousko.

II. s c h v a l u j e

účast Ing. Iva Moravce, zastupitele a předsedy komise pro životní prostředí rady města a Ing. Jana Tůmy, člena komise pro životní prostředí rady města na zasedání „Energeticky efektivní města“.

Č. Budějovice 30. 10. 2008

Zapsala: Jiráková Ivana

Ing. Ivana Popelová
náměstkyně

PhDr. Jaromír Procházka
člen rady města