

Z Á P I S

z 5. schůze Rady města České Budějovice konané dne 5. března 2003 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Tomáš Kubín, Ing. Ivana Popelová, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, František Jelen, Ing. Jan Špika, Mgr. Bc. Ivan Mánek, Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 5. schůze rady města včetně navržených změn **(10,0,0/10)**.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 5.3.2003.

Byl projednán zápis ze 4. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

V rámci kontroly usnesení byla provedena redakční oprava **usnesení č. 77/2003** – v části I. schvaluje, bod 2. má být správně uvedena parc. č. 1809/18.

Mgr. Bc. Ivan Mánek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

0. Doplnění usnesení č. 1091/2003 - příprava a realizace akce „Rekonstrukce ČOV České Budějovice po povodni“
Přijato usnesení č. 186/2003 (11,0,0/11)
1. evidenční číslo 238/2003
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele akce „České Budějovice – stavební úpravy ulic Lomského, Pohůrecká“
Přijato usnesení č. 187/2003 (10,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
2. evidenční číslo 258/2003
Veřejná zakázka č. 4/49/2003
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Stavební úpravy ul. Pekárenská I. etapa, úsek Kostelní ul. – Jírovцова ul., Č. B.“
Přijato usnesení č. 188/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
3. evidenční číslo 257/2003
Veřejná zakázka č. 3/49/2003
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Stavební úpravy ul. Pekárenská II. etapa, Jírovцова ul. – Otakarova ul. a úsek Otakarova ul. – Lipenská ul., Č. B.“
Přijato usnesení č. 189/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
4. evidenční číslo 213/2003
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/94 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby „Oprava chodníků u Krajského úřadu České Budějovice – Lidická třída“
Usnesení nebylo přijato (1,5,5/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

5. evidenční číslo 216/2003
Dispozice s majetkem města
Dodatek č. 6 ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o. České Budějovice
Přijato usnesení č. 190/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
6. evidenční číslo 215/2003
Výběr firmy – odtahová služba
Přijato usnesení č. 191/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
7. evidenční číslo 217/2003
Svěření uzavírání vybraných nájemních smluv odboru správy veřejných statků
Přijato usnesení č. 192/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
8. evidenční číslo 209/2003
Nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád – změna čl. 1 odst. 2 doplněním o firmu Globus
Přijato usnesení č. 193/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
9. evidenční číslo 203/2003
Vstup do místní komunikace – Krumlovská ulice v ZTV Rožnov Děkanské pole
Přijato usnesení č. 194/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
10. evidenční číslo 232/2003
Žádost o povolení vstupu do místních komunikací
Přijato usnesení č. 195/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
11. evidenční číslo 239/2003
Vnitřní rozpočtová opatření V6, V9 a V 10
Přijato usnesení č. 196/2003 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru, M. Jakešová, zást. ved. finančního odb., Ing. Singer, předseda finančního výboru ZM.
12. evidenční číslo 227/2003
Rozpočtová opatření číslo 4 až 6
Přijato usnesení č. 197/2003 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru, M. Jakešová, zást. ved. finančního odb., Ing. Singer, předseda finančního výboru ZM.
13. evidenční číslo 226/2003
Závěrečný účet statutárního města České Budějovice za rok 2002
Přijato usnesení č. 198/2003 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru, M. Jakešová, zást. ved. finančního odb., Ing. Singer, předseda finančního výboru ZM, Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

14. evidenční číslo 241/2003
Poskytnutí neinvestiční dotace na akci Bruslařského klubu České Budějovice – Přebor ČR mladšího a nejmladšího žactva
Přijato usnesení č. 199/2003 (10,0,0/10)
15. evidenční číslo 205/2003
Změna Směrnice RM č. 2/2001 pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice na ekologickou výchovu
Přijato usnesení č. 200/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
16. evidenční číslo 204/2003
Vyhodnocení poskytnutých grantů ekologické výchovy pro rok 2002
Přijato usnesení č. 201/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
17. evidenční číslo 206/2003
Schválení přidělení grantů ekologické výchovy pro rok 2003
Přijato usnesení č. 202/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
18. evidenční číslo 231/2003
Boj proti kouření – vyjádření statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 203/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
19. evidenční číslo 201/2003
Smlouva o výpůjčce mezi statutárním městem České Budějovice a HC České Budějovice, spol. s r. o.
Přijato usnesení č. 204/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Z. Muzikář, zást. ved. odboru zimní stadion.
20. evidenční číslo 202/2003
Žádost Bridžového klubu České Budějovice o pořádání Mistrovství Evropy juniorských a školních týmů ve sportovním bridži v Budvar aréně v Č. Budějovicích
Přijato usnesení č. 205/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Z. Muzikář, zást. ved. odboru zimní stadion.
21. evidenční číslo 240/2003
Uzavření veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků
Přijato usnesení č. 206/2003 (11,0,0/11)
22. evidenční číslo 228/2003
Zpráva o činnosti centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora za II. pololetí roku 2002
Přijato usnesení č. 207/2003 (11,0,0/11)
23. evidenční číslo 198/2003
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa – 3. část)
Přijato usnesení č. 208/2003 (11,0,0/11)

24. evidenční číslo 260/2003
Úprava dopravního značení pro zásobování v historickém jádru města ve 2 variantách
Přijato usnesení č. 209/2003 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury,
Ing. Voráčková a Ing. Šram, odd. dopravního inženýrství.
25. evidenční číslo 253/2003
Valná hromada Správy domů, s. r. o. České Budějovice – projednání předběžných
výsledků hospodaření za rok 2002
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
26. evidenční číslo 254/2003
Výše obstaravatelské odměny na rok 2003
Přijato usnesení č. 210/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
27. evidenční číslo 245/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Hroznová 8, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 211/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
28. evidenční číslo 246/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 368/7 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 212/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
29. evidenční číslo 248/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Pražská 1, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 213/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
30. evidenční číslo 249/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice
(býv. AB banka) Francouzsko-českému klubu Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 214/2003 - protinávrh (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
31. evidenční číslo 247/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu vývěsní skříňky Krajinská 2, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 215/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
32. evidenční číslo 243/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem prodejního stánku, rekreační území „Malý jez“
Provoz rekreačního území „Malý jez“ – období 1.4. – 30.9.2003
Přijato usnesení č. 216/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.

33. evidenční číslo 250/2003
Dispozice s majetkem města
Prodloužení nájemní smlouvy s firmou TAB, s. r. o., Jar. Hůlky 13, Č. Budějovice –
nebytový prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 20, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 217/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
34. evidenční číslo 242/2003
Dispozice s majetkem města
Změna užívání nebytových prostor z archivu na divadelní klub v objektu ul. Jirsíkova
č. 3 v Č. Budějovicích
Přijato usnesení č. 218/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
35. evidenční číslo 244/2003
Dispozice s majetkem města
Snížení nájemného ze skladových a prodejních prostor v objektu Lannova tř. 6, Č.
Budějovice
Přijato usnesení č. 219/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
36. evidenční číslo 218/2003
Dispozice s byty
Žádost o rozšíření bytu – Martina Michalová, Krajinská 33, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 220/2003 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
37. evidenční číslo 251/2003
Žádost Anny Holické, bytem Dobrovodská silnice 14, Č. Budějovice o prominutí
dlužného nájemného a úhrady za způsobenou škodu za byt Jeronýmova č. 2, Č.
Budějovice
Přijato usnesení č. 221/2003 (9,0,0/9)
Ve schvalovací části – prominutí dlužného nájemného a způsobené škody – nebylo
usnesení přijato **(0,7,2/9)**.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
38. evidenční číslo 252/2003
Žádost Josefa Cipra o prominutí poplatků z prodlení
Usnesení nebylo přijato (0,9,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
39. evidenční číslo 235/2003
Informativní zpráva – přehled soudních sporů – Stromovka
Přijato usnesení č. 222/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. evidenční číslo 208/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 223/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

41. evidenční číslo 256/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2039/2 v k. ú. Č. Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (2,5,3/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. evidenční číslo 229/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 4443 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 224/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. evidenční číslo 207/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 4353 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 225/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. evidenční číslo 222/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr odprodeje pozemku parc. č. 84/2 v k. ú. České Vrbné
Usnesení nebylo přijato (5,0,5/10)
T. Kubín požádal zaprotokolovat, že nebyl přítomen při projednávání bodu.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. evidenční číslo 212/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 168 v k. ú. Č. Budějovice 1
Přijato usnesení č. 226/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. evidenční číslo 255/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej dvou částí pozemku parc. č. 1602/1 v k. ú. Č. Budějovice 2
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 233/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej dvou zastavěných pozemků – parc. č. 4641/2 a 4641/3 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 227/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. evidenční číslo 211/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 294 v k. ú. Č. Budějovice 5
Usnesení nebylo přijato (0,9,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. evidenční číslo 230/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2460 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 228/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

50. evidenční číslo 220/2003
Dispozice s majetkem města
Odkoupení ideální 1/17 pozemků parc. č. 4/1 a 1199/12, vše v k. ú. Č. Budějovice 4 od společnosti TRIVAL, a. s. „v likvidaci“
Usnesení nebylo přijato (2,4,4/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 225/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr směny pozemku v k. ú. Haklovy Dvory za pozemek v k. ú. Č. Budějovice 2, nájem pozemku v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 229/2003 (7,0,2/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 234/2003
Dispozice s majetkem města
Směna nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 2 a v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 230/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 210/2003
Dispozice s majetkem města
Směna pozemků v k. ú. Č. Budějovice 5 – parc. č. 2361/8, 2362/23 a části parc. č. 2363/1 v majetku manželů Candrových za pozemek parc. č. 2363/3 v majetku města České Budějovice
Přijato usnesení č. 231/2003 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 259/2003
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na pozemcích parc. č. 263/1, 271, 321, 351, 353, 359 a 374 v k. ú. Č. Budějovice 1 a parc. č. 4419, 4420, 4421 a 4730 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 232/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 223/2003
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 2590, 2591/13, 2593/4 a 2594 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 233/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 224/2003
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na části poz. parc. č. 533/3, 536/1 a 565/1 v k. ú. Hrdějovice
Přijato usnesení č. 234/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. evidenční číslo 214/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. č. 8 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 235/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

58. evidenční číslo 221/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k. ú. Třebín
Přijato usnesení č. 236/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. evidenční číslo 236/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej objektu Riegrova čp. 1703/85
Usnesení nebylo přijato (0,9,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 237/2003
Prodej domů dle zásad
Objekt Pekárenská čp. 1211/6
Přijato usnesení č. 237/2003 (7,0,2/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. Informace o žádosti Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy o grant na získání finančních prostředků pro projekt Dlouhodobá udržitelnost rozvoje
Přijato usnesení č. 238/2003 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Novotný, PhD., předseda komise pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost.
62. Různé
Provoz otáčivého hlediště
Přijato usnesení č. 239/2003 (9,0,0/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi:

- informativní zprávu – příprava podkladů pro zpracování komunitního plánu péče ve městě České Budějovice.

Tiskové konference se ve 14:00 h zúčastnil Tomáš Kubín.

5. schůze rady města byla ukončena v 16:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Doplnění usnesení č. 1091/2003 - příprava a realizace akce „Rekonstrukce ČOV České Budějovice po povodni“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 186/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

výzvu více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky do omezeného výběrového řízení na zhotovení stavby „ČOV České Budějovice – rekonstrukce po povodni“.

II. rozšiřuje

na základě požadavku poskytovatele dotace počet oslovených firem na pět. Počet oslovených doplňuje o firmu VHS – Vodohospodářské stavby, s. r. o., Litvínovická 5, Č. Budějovice.

III. jmenuje

náhradníkem výběrové komise Ing. Lud'ka Čermáka.

IV. ukládá

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele akce „České Budějovice – stavební úpravy ulic Lomského, Pohůrecká“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 187/2003:**

rada města

I. schvaluje

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na akci „České Budějovice – stavební úpravy ulic Lomského, Pohůrecká“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora	Tomáš Kubín - náměstek primátora
JUDr. Josef Průcha - zastupitel města	Ing. Jan Singer, CSc. - zastupitel města
Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města	Ing. Luděk Čermák - zastupitel města
Marie Pokorná - zastupitelka města	Ing. Radek Novotný, PhD. - zastupitel města
Ing. Zdeněk Šeda - vedoucí IO MM	Ing. Petr Lengál - pracovník IO Mm

sekretář komise: Jiřina Leštinová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva).

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. primátora statutárního města v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: Veřejná zakázka č. 4/49/2003

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Stavební úpravy ul. Pekárenská I. etapa, úsek Kostelní ul. - Jírovцова ul., ČB“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 188/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na akci „Stavební úpravy ul. Pekárenská I. etapa, úsek Kostelní ul. - Jírovцова ul., ČB“, nabídku č. 6 firmy - Ing. Miloš Kačenka - BUILDING, Fr. Halase 28, 370 08 České Budějovice

Nabídková cena: 15 214 598,-- Kč bez DPH

Cena s DPH: 15 975 328,--Kč.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Veřejná zakázka č. 3/49/2003

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Stavební úpravy ul. Pekárenská II. etapa, úsek Jírovцова ul. – Otakarova ul. a úsek Otakarova ul. – Lipenská ul., ČB“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 189/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na akci „Stavební úpravy ul. Pekárenská II. etapa, úsek Jírovцова ul. – Otakarova ul. a úsek Otakarova ul. – Lipenská ul., ČB“,
nabídku č. 3 firmy – Strabag, a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
Nabídková cena: 21 429 841,-- Kč bez DPH
Cena s DPH: 22 501 333,-- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. číslo 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby "Oprava chodníků u Krajského úřadu České Budějovice – Lidická třída"

Usnesení ve věci schválení návrhu zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavby "Oprava chodníků u Krajského úřadu České Budějovice – Lidická třída" nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dodatek č. 6 – Smlouvy o obstarání správy nemovitostí se Správou domů, s.r.o. České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 190/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 6 smlouvy o obstarávání správy nemovitostí se Správou domů, s.r.o. České Budějovice včetně přílohy 2e týkající se rozšíření obstaravatelské smlouvy o areál v Mánesově ulici v k. ú. Č. Budějovice 7 a objekty přístřešků pro kontejnery v k. ú. České Budějovice 2 a 3.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 6 smlouvy o obstarávání správy nemovitostí se Správou domů, s.r.o. České Budějovice.

K bodu: Výběr firmy – odtahová služba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 191/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo na provádění nucených odtahů motorových vozidel s firmou David Libra – Autoservis Libra, K Malši 358, 382 32 Velešín.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Svěření uzavírání vybraných nájemních smluv odboru správy veřejných statků

(Zrušeno usnesením č. 1018/2015 ze dne 22. 7. 2015)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 192/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dle § 102 odst. (2) písmene m) zákona 128/2000 Sb. (v posledním znění) o obcích svěření uzavírání vybraných nájemních smluv odboru správy veřejných statků v rozsahu dle předložené důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
připravit primátorovi města k podpisu plnou moc obsahující svěření uzavírání vybraných nájemních smluv vedoucí odboru správy veřejných statků.

K bodu: Nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád – změna čl. 1 odst. 2 doplněním o firmu Globus

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 193/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se mění nařízení statutárního města České Budějovice č.1/ 2001 TRŽNÍ ŘÁD. Článek 1 odst (2) TRŽNÍHO ŘÁDU zní takto:
Čl. 1 - Všeobecná ustanovení

(2) Toto nařízení se nevztahuje na pozemky, které bezprostředně sousedí s obchodními domy nebo nákupními středisky Prior, Družba, Delvita, Pennymarket, Interspar, Terno, Roller, Baumax, OBI a Globus, pokud jsou současně v jejich vlastnictví.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Vstup do místní komunikace – Krumlovská ulice v ZTV Rožnov Děkanské pole

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 194/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace Krumlovské ulice v ZTV Rožnov Na Děkanských polích za účelem odkanalizování pozemku pro výstavbu řadových rodinných domů, pro stavitelství Karel Vácha a syn, s. r. o., Vltavská 1010, Hluboká nad Vltavou za symbolické nájemné ve výši 1,-- Kč/den/m² s podmínkou opravit komunikaci po uložení inženýrských sítí v celé šířce.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku při zvláštním užívání místní komunikace v majetku obce v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do místních komunikací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 195/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místních komunikací (viz příloha č.1) pro firmy JČE, a. s., Křižíkova 2, Č. Budějovice a Český TELECOM, a. s., Pražská 16, Č. Budějovice za účelem výměny zvodnělých kabelů po povodních 2002 za náhradu 1000,-- Kč/m² s podmínkou, že povrchovou úpravu komunikací bude provádět firma, která drží na předmětné komunikace záruku.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku při zvláštním užívání místní komunikace v majetku obce v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 6, V 9 a V 10 v rozpočtu města na rok 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 196/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 6, V 9 a V 10.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 6 – přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 267 tis. Kč v rámci odboru kultury z prostředků určených na neinvestiční dotace občanským sdružením – Divadlo pod čepicí na neinvestiční dotace obecně prospěšným organizacím - Bazilika
2. vnitřní rozpočtové opatření V 9 – přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 10 tis. Kč v rámci Stavebního úřadu z prostředků určených na konzultační, poradenské a právní služby na vratky správních poplatků
3. vnitřní rozpočtové opatření V 10 – přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 2 tis. Kč v rámci odboru plavecký stadión z prostředků určených na služby telekomunikací a radiokomunikací na platby daní a poplatků

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 6, V 9 a V 10 dle platných pravidel do rozpočtu roku 2003 v termínu 31.3.2003.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 4 až 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 197/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 4, 5 a opatření č. 6 - zapojení prostředků minulých let v celkové výši 73.761 tis. Kč do rozpočtu roku 2003 – 1. čtení.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 4 – snížení rozpočtu běžných výdajů OVV na opravy a udržování ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů na financování stavebních úprav budovy v Kněžské ul. ve výši 50 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 5 – zapojení příjmů a výdajů z vyúčtování hospodaření města za rok 2002 do rozpočtu roku 2003 v celkové výši 3.603,9 tis. Kč v upraveném znění.

III. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit rozpočtové opatření číslo 5 k projednání zastupitelstvu města v termínu 27.3.2003
2. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
 - a) promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 4 do rozpočtu roku 2003 v termínu k 31.3.2003
 - b) předložit upravené rozpočtové opatření číslo 6 radě města k projednání dne 19.3.2003.

K bodu: Závěrečný účet statutárního města České Budějovice za rok 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 198/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. přehled hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2002
2. zprávu auditora o přezkoumání hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2002
3. vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k organizacím města a vyúčtování hospodářské činnosti statutárního města České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

záměr vyjádření k závěrečnému účtu statutárního města České Budějovice za rok 2002 jako souhlas s celoročním hospodařením s výhradami dle zprávy auditora o přezkoumání hospodaření Statutárního města České Budějovice ve smyslu § 17 odst. 7 písm. b) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

III. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

1. předložit materiál k projednání zastupitelstvu města v termínu 27.3.2003
2. realizovat nápravná opatření v souladu s výhradami auditora.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace na akci Bruslařského klubu České Budějovice – Přebor ČR mladšího a nejmladšího žactva

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 199/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 42 500,-- Kč Bruslařskému klubu České Budějovice na pořádání akce „Přebor ČR mladšího a nejmladšího žactva v krasobruslení“.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit návrh smlouvy na březnovém jednání Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Změna Směrnice RM č. 2/2001 pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice na ekologickou výchovu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 200/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu Směrnice RM č. 2/2001 pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice na ekologickou výchovu, a to následovně:
v článku 6 odst. 6 se poslední věta: „Věcnou správnost vyúčtování kontroluje odbor ochrany životního prostředí ve spolupráci s příslušným náměstkem primátora.“
nahrazuje větou: „Věcnou správnost vyúčtování kontroluje pověřený pracovník odboru ochrany životního prostředí.“

II. u k l á d á

Ing. Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí,

1. předložit primátorovi statutárního města novelizovanou směrnici k podpisu
2. zajistit vydání novelizované směrnice v tištěné i elektronické podobě (www).

K bodu: Vyhodnocení poskytnutých grantů ekologické výchovy pro rok 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 201/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení grantů ekologické výchovy pro rok 2002 schválené komisí pro životní prostředí.

K bodu: Schválení přidělení grantů ekologické výchovy pro rok 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 202/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení grantů pro ekologickou výchovu na rok 2003 v tomto členění:

1. Včely a včelařství jako jeden z faktorů trvale udržitelného rozvoje života a jeho stability 30.000,--
2. Žijící půda 23.000,--
3. Výstava “Vydra – tajemná dáma vod a mokřadů“ 7.000,--
4. Den Země – Ekotrh 25.000,--
5. Zálesácká stezka a Hrátky se zvířátky. Pohádkový dárek 30.000,--
6. Tajemství půdy 30.000,--
7. Den Země – akce zaměřená na předškolní děti a rodičovskou veřejnost 20.000,--
8. Akvária a terária dětem města České Budějovice 20.000,--
9. Den Země – akce pro ZŠ města Č. Budějovice, Zelená stezka - zlatý list
- regionální kolo přírodovědné soutěže 15.000,--

II. u k l á d á

1. Ing. Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí,
zajistit přidělení finančních prostředků dle Směrnice pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice na ekologickou výchovu

2. J. Kuníkovi, předsedovi komise pro životní prostředí,
Ing. Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí,
postupovat dle čl. 6 odst. 7 výše citované Směrnice a do 15.2.2004 předložit radě
města vyhodnocení jednotlivých akcí.

K bodu: Boj proti kouření – vyjádření statutárního města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 203/203:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k materiálu ev. č. 231/2003.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi pro pana Pavla Šindelíře ve věci boje proti kouření.

III. z m o c ň u j e

primátora statutárního města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. k podpisu odpovědi
pro pana Pavla Šindelíře.

**K bodu: Smlouva o výpůjčce mezi statutárním městem České Budějovice a HC České
Budějovice spol. s r. o.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 204/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o výpůjčce movitých věcí – zařízení pro tisk a kontrolu vstupenek v Budvar
aréně - mezi statutárním městem České Budějovice a HC České Budějovice, spol. s r.o.
v upraveném znění.

II. u k l á d á

Z. Muzikářovi, zástupci vedoucího odboru zimní stadion,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou a schválenou smlouvu o
výpůjčce.

**K bodu: Žádost Bridžového klubu České Budějovice o pronájem Budvar arény pro
pořádání Mistrovství Evropy juniorských a školních týmů ve sportovním bridži
v Českých Budějovicích**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 205/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem zimního stadionu - Budvar arény v Českých Budějovicích ve dnech 28.7. až 9.8.2004 pro pořádání Mistrovství Evropy juniorských a školních týmů ve sportovním bridži Bridžovému klubu České Budějovice
2. cenu za dobu pronájmu zimního stadionu - Budvar arény v Českých Budějovicích pro konání Mistrovství Evropy ve sportovním bridži ve výši 400.000,-- Kč vč. energií.

II. u k l á d á

Z. Muzikářovi, zástupci vedoucího odboru zimní stadion,

1. seznámit Bridžový klub České Budějovice se stanoviskem rady měst
2. předložit radě města ke schválení podmínky a návrh smlouvy pro pořádání Mistrovství Evropy ve sportovním bridži.

K bodu: Uzavření veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 206/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené žádosti obcí Boršov nad Vltavou, Hrdějovice, Plav a Včelná o uzavření veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku přestupků dle § 53 odst.1 zákona č.200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů.

II. n a v r h u j e

zastupitelstvu města přijmout usnesení, v němž konstatuje, že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon přenesené působnosti na úseku přestupků za orgány uvedených obcí.

III. u k l á d á

tajemníkovu magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi

předložit Zastupitelstvu města České Budějovice tento materiál k projednání, včetně návrhů veřejnoprávních smluv s uvedenými obcemi.

K bodu: Zpráva o činnosti centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora za II. pololetí roku 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 207/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora za II. pololetí roku 2002.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj –jih (III. etapa – 3. část)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 208/2003:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa –3. část), předložený bytovým družstvem Novostav:

Vaněčková Markéta, Na Pakšovce 2111, Písek 397 01, Šoulová Jaroslava, Česká 679, Prachatice 383 01, Čopík Michal, Fr. Ondříčka 10, Č. Budějovice 370 11, Krákora Petr, Bezdrevská 12, Č. Budějovice 370 11, Šauer Jan, Navrátilova 6, Nové Hrady 373 33, Hitnausová Alena, Průběžná 5, Č. Budějovice 370 04, Sikora Jindřich, 5. května 355, Ledenice 373 11, Kasperová Radka, Generála Svobody 31, Č. Budějovice 370 01.

K bodu: Dopravní značení pro zásobování v některých ulicích centra města zpracované na základě usnesení rady města č. 184/2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 209/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o variantách řešení zásobování v historickém jádru města.

II. s c h v a l u j e

variantu č. 2, tj. zásobování s možností časového omezení na celém území historického jádra města.

III. u k l á d á

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

předložit radě města dne 19.3.2003 definitivní materiál ke schválení vč. návrhu na vymezení doby zásobování a ekonomických dopadů.

K bodu: Výše obstaravatelské odměny na rok 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 210/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zvýšení obstaravatelské odměny obchodní společnosti Správa domů, s. r. o. pro rok 2003 o míru inflace, tj. 1,8 % dle důvodové zprávy:

- za správu bytů, nebytových prostor a pozemků

- za správu nemovitostí příspěvkových organizací
- za vedení agendy bývalého bytového oddělení magistrátu města.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem a ředitelem Správy domů, s. r. o.,

předložit k podpisu primátorovi statutárního města příslušný dodatek smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor Hroznová 8, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 211/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí objektu v majetku města Hroznová 8 v Českých Budějovicích - kancelář, WC situované do dvora o celkové ploše 30,05 m² a prostor dvora o výměře 268 m² pro paní Marii Kubovcovou - agentura M-ARS, Panská 25, Č.

Budějovice na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou.

Roční nájemné za kancelář a WC činí 1 200,-- Kč/rok/m², tj. 36 060,-- Kč, roční nájemné za dvorek činí 20,-- Kč/rok/m², tj. 5 360,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 368/7 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 212/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost pana Petra Hříba, bytem Žižkova 15, Č. Budějovice o pronájem části pozemku parc. č. 368/7 v k. ú. Č. Budějovice 6 za účelem umístění provizorní plechové garáže.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 368/7 v k. ú. Č. Budějovice 6.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Pražská 1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 213/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna v objektu Pražská 1, Č. Budějovice v přízemí domu - vchod z Husovy ul. o celkové ploše 114,98 m²,
2. záměr pronájmu nebytového prostoru – kancelář v objektu Pražská 1, Č. Budějovice o celkové ploše 39 m², II. patro.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostorů formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice (bývalá AB banka) Francouzko-českému klubu Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 214/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu domu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice (bývalá AB banka) s kritérii podnikatelský záměr a výše nájemného.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu vývěsní skříňky Krajinská 2, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 215/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu vývěsní skříňky o rozměrech 0,7 x 1,00 m na objektu Krajinská 2, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Pronájem prodejního stánku, rekreační území „ Malý jez“
Provoz rekreačního území „ Malý jez“ – období 1.4. - 30.9.2003**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 216/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zveřejnění záměru pronájmu prodejního stánku na rekreačním území statutárního města „Malý jez“, formou pronájmu v době od 1.4.2003 do 30.9.2003
2. provoz rekreačního území na období 1.4.2003 – 30.9.2003.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
1. zveřejnit záměr pronájmu prodejního stánku
2. zabezpečit provoz rekreačního území „Malý jez“ na období od 1.4.2003 do 30.9.2003.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Prodloužení nájemní smlouvy s firmou TAB, s. r. o., Jaroslava Hůlky 13,
Č. Budějovice – nebytový prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 20, Č.
Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 217/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v přízemí domu nám. Přemysla Otakara II. č. 20 v Českých Budějovicích (prodejna tabáku a časopisů) s firmou TAB s.r.o., J. Hůlky 13, 370 07 Č. Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Změna užívání nebytových prostor z archivu na divadelní klub v objektu ul.
Jirsíkova č. 3 v Českých Budějovicích**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 218/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. změnu ve způsobu užívání nebytových prostor umístěných v suterénu obytného domu Jirsíkova č. 3 v Českých Budějovicích na divadelní klub
2. podnámem nebytového prostoru p. Josefu Cibulovi za stejných nájemních podmínek jako má Jihočeské divadlo.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

1. zabezpečit úpravu nebytového prostoru po povodních
2. provést dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor o velikosti 99,28 m² v domě Jirsíkova č. 3, České Budějovice za cenu 600,-- Kč/m²/rok.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Snížení nájemného ze skladových a prodejních prostor v objektu Lannova 6, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 219/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájemného ze skladových a prodejních prostor v objektu Lannova 6, Č. Budějovice pro firmu Pavel Dobrovský – BETA, distribuce knih – nakladatelství, se sídlem Praha 4, Květnového vítězství 332 na dobu od 1. září 2002 do odstranění závad po povodních, nejdéle však do 30.6.2003 o částku 6.264,80,-- Kč měsíčně.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o rozšíření bytu – Martina Michalová, Krajinská 33, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 220/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o 1 místnosti III. kat. (po pí Petříkové) do nájmu, na rozšíření bytu Martiny Michalové, Krajinská 33, na vlastní náklady nájemce za nájemné stanovené dohodou ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost paní Anny Holické, bytem Dobrovodská silnice 14, České Budějovice o prominutí dlužného nájemného a úhrady za způsobenou škodu za byt Jeronýmova č. 2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 221/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost paní Anny Holické o prominutí nájemného a způsobené škody za byt č. 2 v Jeronýmově ulici č. 2 v Českých Budějovicích.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateli Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovanou s přijatým usnesení rady města.

K bodu: Žádost pana Josefa Cipra o prominutí poplatků z prodlení

Usnesení ve věci schválení prominutí poplatků z prodlení z dlužného nájemného p. Josefu Ciprovi, bytem Novohradská 5, České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Informativní zpráva – přehled soudních sporů - Stromovka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 222/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o soudních sporech v areálu parku Stromovka.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 223/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 10 m² panu Miroslavu Staňkovi, bytem Dlouhá 6, Č. Budějovice za účelem provozování stánku PNS a doplňkového prodeje, na dobu určitou, a to do 31.3.2005, za cenu ve výši 1.000,- Kč/m², to je celkem 10.000,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2039/2 v k. ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení krátkodobého pronájmu části pozemku parc. č. 2039/2 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 400 m² Antonínu Němečkovi, bytem Husova 6, Č. Budějovice, za účelem provozování lidově - technické zábavy, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 4443 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 224/2003:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 78/2003 ze dne 22. 1. 2003.

II. s c h v a l u j e

úpravu výše nájemného v nájemní smlouvě č. 31526 340 v platném znění z částky 400,- Kč/m²/rok na 1.000,-- Kč/m²/rok.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 4353 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 225/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 4353 v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 1 m² Jihočeskému divadlu, se sídlem Dr. Stejskala 23, České Budějovice za účelem provozování reklamního panelu, na dobu určitou 2 roky, za cenu ve výši 1.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr odprodeje pozemku č. 84/2 v k. ú. České Vrbné

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 84/2 – ostatní plocha, zeleň o výměře 445 m², v k. ú. České Vrbné, panu Romanovi Bartyzalovi, bytem U Školky čp. 136, Borek, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parcelní číslo 168 v k. ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 226/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parcelní číslo 168 v k.ú. České Budějovice 1 Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 708 90 650 za cenu dle znaleckého posudku navýšenou o náklady spojené s tímto prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej dvou zastavěných pozemků - parc. č. 4641/2 a 4641/3 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 227/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje dvou zastavěných pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání v k.ú. České Budějovice 3

- parc. č. 4641/2 o výměře 21 m² panu Josefu Bulovi, bytem Českobudějovická 26, 382 41 Kaplice

- parc. č. 4641/3 o výměře 21 m² manželům Jaroslavu a Miloslavě Peigerovým, bytem Nová 30, České Budějovice

za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 294 v k.ú. České Budějovice 5

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 294 v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 4 m² MUDr. Janě Kaderové, bytem Družstevní 10, Č. Budějovice, za účelem umístění stavby lehkého přístřešku na popelnice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parcelní číslo 2460 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 228/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parcelní číslo 2460 o výměře 450 m² v k.ú. České Budějovice 7 nájemníkům domu čp. 196 na Lidické třídě v Českých Budějovicích zastoupených panem Petrem Kotýnkem, panem Jaroslavem Fau a panem Jaroslavem Urbanem, všichni bytem Lidická 196, České Budějovice, za účelem užívání jako plochy pro rekreační účely a odpočinek (s možností oplocení), na dobu určitou 7 let, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 1.800,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Odkoupení ideální 1/17 pozemků parc. č. 4/1 a 1199/12, vše v k.ú. České Budějovice 4 od společnosti TRIVAL, a.s. „v likvidaci“

Usnesení ve věci schválení záměru odkoupení ideální 1/17 pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4 - parc. č. 4/1 o celkové výměře 1294 m², - parc. č. 1199/12 o celkové výměře 540 m² od společnosti TRIVAL, a.s. „v likvidaci“, se sídlem Masná 8, Moravská Ostrava, IČ 61974897, za celkovou dohodnutou cenu 9.250,-- Kč, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr směny pozemku v k. ú. Haklovy Dvory za pozemek v k. ú. České Budějovice 2, nájem pozemku v k. ú. Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 229/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh pana Ing. Romana Kinkora, bytem Čejetice 80, 386 01 Strakonice na směnu příp. nájem pozemku parc. č. 57/8 v k. ú. Haklovy Dvory.

II. ukládá

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
učinit kroky k zahájení vyvlastňovacího řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Směna nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 2 a v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 230/2003:**

rada města

I. ruší

své usnesení č. 573/2001.

II. schvaluje

záměr budoucí směny nemovitostí – pozemků

k. ú. České Budějovice 2 - parc. č. dle KN 2196/3 orná půda o výměře 725 m²

- parc. č. dle KN 2190/2 orná půda o výměře 210 m²

k. ú. České Vrbné - parc. č. dle KN 166/5 orná půda o výměře 199 m²

- parc. č. dle KN 194/3 orná půda o výměře 244 m²

v majetku statutárního města České Budějovice za

část pozemku parc. č. dle KN 180/1 orná půda o výměře cca 5.000 m²

v k. ú. České Vrbné v majetku spol. Praha West Investment k.s., se sídlem 196 00
Praha 9 – Čakovice, Kostelecká 822, IČ 25672096.

III. ukládá

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Směna pozemků v k. ú. České Budějovice 5 – parc. č. 2361/8, 2362/23 a
části 2363/1 v majetku manželů Candrových za pozemek parc. č. 2363/3
v majetku města České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 231/2003:**

rada města

I. schvaluje

záměr směny pozemků v k. ú. České Budějovice 5 – parc. č. 2361/8 o výměře 192 m², parc. č. 2362/23 o výměře 31 m² a části pozemku parc. č. 2363/1 odděleného geometr. plánem a označeného jako díl j1 o výměře 3 m² v majetku manželů Jana a Dagmar Candrových, bytem Okružní 540, 373 11 Ledenice za pozemek parc. č. 2363/3 o výměře 227 m², v majetku města České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstků primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na pozemcích parc. číslo 263/1, 271, 321, 351, 353, 359 a 374 v k. ú. České Budějovice 1 a parc. číslo 4419, 4420, 4421 a 4730 v k. ú. České Budějovice 3

(Zrušeno usnesením č. 381/2003 ze dne 16. dubna 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 232/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby „Č. Budějovice Na Mlýnské stoce – kabely VN, NN“ na pozemcích parcelní číslo 263/1, 271, 321, 351, 353, 359, 374 v k.ú. České Budějovice 1 a pozemcích parcelní číslo 4419, 4420, 4421 a 4730 v k.ú. České Budějovice 3, se zřizovatelem a budoucím provozovatelem – organizací Jihočeská energetika, a.s., se sídlem Lannova 16, 370 49 České Budějovice, IČ 608 26 819, za sjednanou cenu cca 4.500,-- Kč .

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 2590, 2591/13, 2593/4 a 2594 v k. ú. České Budějovice 6

(Zrušeno usnesením č. 384/2003 ze dne 16. dubna 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 233/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 2590, parc. č. 2591/13, parc. č. 2593/4 a parc. č. 2594, vše v katastrálním území České Budějovice 6 mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2, České Budějovice, IČ 002 44 732 a Jihočeskou energetikou, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819, za dohodnutou cenu ve výši 4.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 533/3, 536/1 a 565/1 v k. ú. Hrdějovice

(Zrušeno usnesením č. 383/2003 ze dne 16. dubna 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 234/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 533/3, parc. č. 536/1 a parc. č. 565/1, vše v katastrálním území Hrdějovice mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2, České Budějovice, IČ 002 44 732 a Jihočeskou energetikou, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819, za dohodnutou cenu ve výši 2.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. číslo 8 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 235/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. č. 8 v k. ú. Č. Budějovice 7 ve prospěch Věžeňské služby České republiky, se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, IČ 002 12 423, spočívající ve strpění uložení základů stavby bezbariérového vstupu („Úpravy vstupních a vjezdových prostor“) včetně osazení nosného sloupku zastřešení nájezdové rampy a jeho základu a dále v právu přístupu pracovníků oprávněného z věcného břemene za účelem zajištění nutné údržby a oprav, souvisejících s jeho provozem, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 500,-- Kč za podmínky odstranění oplocení a zařízení staveniště na rohu ulic F. A. Gerstnera a Zátkovo nábřeží.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k. ú. Třebín

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 236/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení práva věcného břemene na část pozemku parc. č. 37/6 v k. ú. Třebín, ve prospěch společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o., se sídlem 370 04 České Budějovice, Jar. Haška 4, IČ 25154427, spočívající ve strpění uložení vodovodní přípojky v délce cca 30 bm a ve strpění práva vstupu a vjezdu na uvedený pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města Prodej objektu Riegrova čp. 1703/85

Usnesení ve věci schválení zrušení usnesení č. 653/2000 v části týkající se opakovaného prodeje objektu Riegrova čp. 1703/85 se st.p.č. 4167 dle zásad a schválení záměru prodeje objektu Riegrova čp. 1703/85 se stavební parcelou č. 4167 o výměře 413 m² v k. ú. České Budějovice 3 Ing. Josefu Sulkovi, bytem Č. Budějovice, Riegrova čp. 1703/85 za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 464 560,-- Kč stanovenou dle zásad, nebylo přijato.

K bodu: Prodej domů dle zásad Objekt Pekárenská čp. 1211/6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 237/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Pekárenská čp. 1211/6 se stavební parcelou 3224 o výměře 889 m² a pozemkovou parcelou č. 3226 o výměře 166 m² v k. ú. České Budějovice 3 pro:

- paní Alenu Roštínskou – ideálních 27870/680995
- pana Pavla Vojtu – ideálních 23984/680995
- pana Zdeňka Koláře – ideálních 26025/680995
- pana Karla Vavrouška – ideálních 48049/680995
- manžele Miroslavu a Jana Zachařovy – ideálních 33856/680995
- pana Otomara Bočka – ideálních 55647/680995
- paní Alenu Lukšovou – ideálních 33578/680995
- manžele Zdeňku a Jiřího Vaňkovy – ideálních 37268/680995
- pana Josefa Kozla – ideálních 32490/680995
- pana Štefana Dunku – ideálních 29151/680995
- paní Zdeňku Pazderskou – ideálních 29151/680995
- pana Marcela Lýska – ideálních 32381/680995
- pana Václava Podlipského – ideálních 34806/680995
- pana Pavla Bicana – ideálních 32980/680995

- manžele Vladimíra a Janu Šumovy – ideálních 70561/680995
všichni bytem 370 04 České Budějovice, Pekárenská čp. 1211/6
- manžele Ivanu Kružliakovou, bytem České Budějovice, Pekárenská čp. 1211/6
a Josefa Kružliaka, bytem Č.Budějovice, Střížovská čp.1412/15 – ideálních
48789/680995
- manžele Zdeňku Vaňkovou, bytem 382 03 Křemže, Nový Doubek č. 203 a Jiřího
Vaňka, bytem České Budějovice, Pekárenská čp. 1211/6 – ideálních 24762/680995
- manžele Svatopluka Moru, bytem České Budějovice, Pekárenská čp. 1211/6 a Lucii
Morovou, bytem České Budějovice, Lipenská čp. 2227/27 – ideálních 59647/680995
za kupní cenu 680 995,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Informace o žádosti Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy o grant na získání finančních prostředků pro projekt Dlouhodobá udržitelnost rozvoje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 238/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy o získání
finančních prostředků z NROS na realizaci svého fundraisingového plánu.

II. s c h v a l u j e

spoluúčast statutárního města České Budějovice na projektu Dlouhodobá udržitelnost
rozvoje Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy s cílem přispět
k finanční soběstačnosti Nadace, jehož cílem je získání finančních prostředků, které
umožní trvale udržitelný rozvoj v rozsahu důvodové zprávy.

III. u k l á d á

Ing. Radkovi Novotnému, PhD., předsedovi komise pro výchovu, vzdělávání a
zaměstnanost a členu Správní rady Nadace,
v případě získání grantu realizovat projekt.

K bodu: Různé

Provoz otáčivého hlediště

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 239/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci náměstkyně Mgr. Vlasty Bohdalové o stavu přípravy otáčivého hlediště v Českém Krumlově na letošní sezónu.

II. u k l á d á

Ing. Mrzenovi, řediteli Jihočeského divadla, p. o.,
vstoupit v jednání s vlastníkem, tj. Národním divadlem Praha, za účelem zajištění sezóny 2003 na otáčivém hledišti Jihočeským divadlem.

V Č. Budějovicích dne 6.3.2003

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Bc. Ivan Mánek
člen rady města