

Z Á P I S

**z 15. schůze Rady města České Budějovice konané dne 6. června 2007
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni:

František Jelen, Mgr. Jana Menzelová, Mgr. Rudolf Vodička, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka

Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města

Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová

Jednání zahájil a řídil náměstek František Jelen.

Byl schválen program 15. schůze rady města **(8,0,0/8)**.

Byly projednány zápisy ze 13. a 14. schůze rady města a nebyly proti nim vzneseny námitky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 6.6.2007.

Mgr. Rudolf Vodička byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP/RM/642/2007/M/574
Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.2. Třebotovice (makroblok 4.0.2.100) v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 519/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
2. číslo jednací KP-RM/657/2007/M/588
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 23 až V 25
Přijato usnesení č. 520/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
3. číslo jednací KP-RM/658/2007/M/589
Rozpočtová opatření číslo 43 až 46
Přijato usnesení č. 521/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
4. číslo jednací KP-RM/660/2007/M/591
Rozpočtový výhled statutárního města České Budějovice na roky 2008 až 2010
Přijato usnesení č. 522/2007 – protinávrh (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
5. číslo jednací KP-RM/669/2007/M/599
Zpráva o odstranění výhrad z přezkumu hospodaření za r. 2006
Přijato usnesení č. 523/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
6. číslo jednací KP-RM/655/2007/M/586
Poskytnutí neinvestičních dotací na sportovní akce roku 2007
Přijato usnesení č. 524/2007 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Lísal, ved. ekonomického odd. OŠT.

7. číslo jednací KP-RM/656/2007/M/587
Poskytnutí neinvestiční dotace Mateřské školy, základní školy a střední školy pro sluchově postižené
Přijato usnesení č. 525/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, ved. ekonomického odd. OŠT.
8. číslo jednací KP-RM/360/2007/M/566
Dispozice s majetkem – přenechání služebního bytu v objektu ZŠ Grünwaldova 13, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 526/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, ved. ekonomického odd. OŠT.
9. číslo jednací KP-RM/653/2007/M/584
Plán činnosti a aktivit sportovní komise pro období 2006 – 2010
Přijato usnesení č. 527/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, ved. ekonomického odd. OŠT.
10. číslo jednací KP-RM/659/2007/M/590
Petice obyvatel Centra sociálních služeb Staroměstská
Přijato usnesení č. 528/2007 (9,0,0/9)
Jednání byly přítomny P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí, Mgr. Jirovská, ředitelka CSS Staroměstská.
11. číslo jednací KP-RM/665/2007/M/596
Stavební úpravy mostu ev.č. CB-023 v Jirsíkově ul. – dodatek č. 1 – změna termínu dokončení stavby
Č. Budějovice, ulice Jirsíkova v úseku Kněžská – Karla IV. stavební úpravy – dodatek č. 2 – změna termínu dokončení stavby
Přijato usnesení č. 529/2007 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
12. číslo jednací KP-RM/673/2007/M/601
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení
Přijato usnesení č. 530/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/647/2007/M/578
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu občanské vybavenosti bez č.p. na parc. č. 1841 o výměře 269 m² v k. ú. Č. Budějovice 7, areál TJ Meteor České Budějovice
Přijato usnesení č. 531/2007 - protinávrh (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
14. číslo jednací KP-RM/648/2007/M/579
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Česká č. 10, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 532/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
15. číslo jednací KP-RM/649/2007/M/580
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + kk v domě Loucká 12, Č. Budějovice do nájmu pro Gabrielu Bednářovou, bytem J. Opletala 27, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 533/2007 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

16. číslo jednací KP-RM/650/2007/M/581

Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Vrbenská 4, Č. Budějovice pro Renatu Bledou a Davida Kroku, bytem Vrbenská 4, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 534/2007 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

17. číslo jednací KP-RM/651/2007/M/582

Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 1 v domě Česká 12, Č. Budějovice pro Jitku Fenclovou, trvale bytem Boršovská 2, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 535/2007 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

18. číslo jednací KP-RM/654/2007/M/585

Žádost o prominutí poplatků z prodlení – Robert a Daniela Ladičovi

Přijato usnesení č. 536/2007 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

19. číslo jednací KP-RM/668/2007/M/598

Dispozice s majetkem města – uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou na nebytové prostory na adrese Hroznová 311/24, Č. Budějovice pro Církev Ježíše Krista Svatých posledních dnů

Přijato usnesení č. 537/2007 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

20. číslo jednací KP-RM/644/2007/M/576

Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1202/2 a 1202/8 v k. ú. Č. Budějovice 3 a parc. č. 1168/3, 1168/18, 1168/19 a 1168/20 v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Veřejné osvětlení – Okružní ul. Č. Budějovice“

Přijato usnesení č. 538/2007 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

21. číslo jednací KP-RM/664/2007/M/595

Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na parc. č. 3928/1, 3928/3, 3925/2 a 3929/4 v k. ú. Č. Budějovice 7

Přijato usnesení č. 539/2007 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

22. číslo jednací KP-RM/639/2007/M/571

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1915/8 v k. ú. Č. Budějovice 4

Přijato usnesení č. 540/2007 (7,1,0/8)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

23. číslo jednací KP-RM/637/2007/M/569

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 3929/32 v k.ú. Č. Budějovice 7

Přijato usnesení č. 541/2007 – protínávrh (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

24. číslo jednací KP-RM/638/2007/M/570
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc.č. 279 v k.ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 542/2007 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
25. číslo jednací KP-RM/641/2007/M/573
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2184/51 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 543/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
26. číslo jednací KP-RM/663/2007/M/594
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 107/1 v k.ú. Č. Budějovice 5 – zpráva o výsledku výběrového řízení
Přijato usnesení č. 544/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/575/2007/516
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků v lokalitě V Hluboké cestě – zpráva o výsledku výběrového řízení
Přijato usnesení č. 545/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
28. číslo jednací KP-RM/662/2007/M/593
Prodej domů dle zásad – záměr prodeje objektu Nová čp. 1899/35 nájemníkům dle zásad
Přijato usnesení č. 546/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
29. číslo jednací KP/RM/632/2007/M/567
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – Mezinárodní výstava IUVENTArS 2007 ve dnech 13. – 22.6.2007, výstava „Jela tudy koněpřežka“ ve dnech 20.6. – 30.9.2007, 3. ročník magické slavnosti Svatojánská slavnost „Královské setkání“ dne 22.6.2007
Přijato usnesení č. 547/2007 (8,0,0/8)
30. číslo jednací KP-RM/666/2007/M/597
Valná hromada společnosti Jihočeský vodárenský svaz
Přijato usnesení č. 548/2007 (8,0,0/8)
31. Změna ve složení bytové komise rady města
Přijato usnesení č. 549/2007 (8,0,0/8)
32. Změna ve složení finančního výboru zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 550/2007 (8,0,0/8)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Mgr. Menzelová upozornila na negativní názor části občanů Nových Hodějovic na stavbu děličního ostrůvku v ul. Novohradská (u školy).

15. schůze rady města byla ukončena ve 13:15 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.2. Třebotovice (makroblok 4.0.2.100) v katastrálním území Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 519/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.2. Třebotovice (makroblok 4.0.2.100.) v k.ú. Třebotovice (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s ust. § 46 odst. 3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit návrh na pořízení změny ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 23 až V 25

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 520/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 23 až V 25.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 23 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů investičního odboru určených na opravy a udržování – odstranění závad bytovek ve prospěch výdajů na nákup ostatních služeb ve výši 10 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 24 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z výdajů na projektovou dokumentaci na komunikace ve prospěch výdajů na projektovou dokumentaci na stavby pro ostatní zájmovou činnost a rekreaci ve výši 1.130 tis. Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 25 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z výdajů na drobné stavby - ostatní záležitosti pozemních komunikací ve prospěch výdajů na drobné stavby – veřejné osvětlení ve výši 200 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 23 až V 25 do rozpočtu města roku 2007 v termínu 30.6.2007.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 43 až 46

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 521/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh rozpočtových opatření číslo 43 až 46.

II. schvaluje

1. rozpočtové opatření číslo 43 – zapojení grantu poskytnutého Krajským úřadem Jihočeského kraje na projekt „Rekonstrukce víceúčelového sportovního areálu“ na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace ZŠ Kubatova ve výši 650 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 44 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace ZŠ Kubatova na financování rekonstrukce víceúčelového sportovního areálu zapojením rezervy kapitálových výdajů finančního odboru ve výši 1.000 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 45 – zapojení nspecifikované rezervy finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů na dopravní územní obslužnost Dopravnímu podniku města České Budějovice, a.s. na mzdové prostředky ve výši 1.617,8 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 46 – zapojení daru od firmy Hoch a synové 1899 s.r.o., účelově poskytnutého na zajištění projektové dokumentace pro akci Freetime park Stromovka na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru ve výši 250 tis. Kč.

III. ukládá

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 43 až 46 do rozpočtu roku 2007
v termínu 30.6.2007.

K bodu: Rozpočtový výhled statutárního města České Budějovice na roky 2008 až 2010

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 522/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o přípravě rozpočtového výhledu statutárního města České Budějovice na roky 2008 až 2010.

II. ukládá

1. Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit radě města 20.6.2007 možnosti čerpání dotace ze státního rozpočtu.
2. Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit radě města informativní materiál o možné výši fondů.

K bodu: Zpráva o odstranění výhrad z přezkumu hospodaření za r. 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 523/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

„Zprávu o odstranění výhrad z přezkumu hospodaření za r. 2006“.

II. ukládá

Ing. Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu města,
zajistit realizaci návrhu opatření v plném rozsahu dle „Zprávy o odstranění výhrad
z přezkumu hospodaření za r. 2006“.

K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací na sportovní akce roku 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 524/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestičních dotací na sportovní akce roku 2007 v celkovém objemu 280 000,-- Kč, a to dle přílohy materiálu.
2. uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Mateřské škole, základní škole a střední škole pro sluchově postižené

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 525/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace Mateřské škole, základní škole a střední škole pro sluchově postižené, Riegrova 1, České Budějovice ve výši 20 000,-- Kč na úhradu výdajů spojených s pořádáním Celostátních sportovních her sluchově postižených žáků.
2. uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem – přenechání služebního bytu v objektu ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice, panu Josefu Znojovi – školníkovi na ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 526/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání služebního bytu do nájmu v objektu ZŠ Grünwaldova 13, České Budějovice panu Josefu Znojovi na dobu určitou od 1.7.2007 do 1.7.2008.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Plán činnosti a aktivit sportovní komise pro období 2006 - 2010

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 527/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

plán činnosti a aktivit sportovní komise rady města pro období 2006 - 2010.

II. u k l á d á

Michalu Šebkovi, předsedovi sportovní komise,

1. realizovat plán činnosti.

2. informovat čtvrtletně radu města.

K bodu: Petice obyvatel Centra sociálních služeb Staroměstská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 528/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici obyvatel Centra sociálních služeb Staroměstská.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici obyvatel Centra sociálních služeb Staroměstská.

III. p o v ě ř u j e

Mgr. Rudolfa Vodičku, náměstka primátora, odpovědět signatářům petice.

K bodu: Stavební úpravy mostu ev. č. CB-023 v Jirsíkově ul. – dodatek č. 1 – změna termínu dokončení stavby Č. Budějovice, ulice Jirsíkova v úseku Kněžská - Karla IV. stavební úpravy – dodatek č. 2 – změna termínu dokončení stavby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 529/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele S/1123/6815/30/07, č. zhotovitele 7/2007 na akci „Stavební úpravy mostu ev. č. CB-023 v Jirsíkově ulici“ se zhotovitelem AKORD - stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., kterým se mění termín dokončení díla v čl. IV. odst. 1 - stavba bude ukončena nejdéle do 31.7.2007.

2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. objednatele S/1121/6815/100/06, č. zhotovitele 28/2006 na akci „České Budějovice, ulice Jirsíkova v úseku Kněžská – Karla IV. stavební úpravy“ se zhotovitelem AKORD - stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., kterým se mění termín dokončení díla v čl. IV. odst. 1- stavba bude ukončena nejdéle do 31.7.2007.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele S/1123/6815/30/07, č.

zhotovitele 7/2007 na akci „Stavební úpravy mostu ev. č. CB-023 v Jirsíkově ulici“ a

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. objednatele S/1121/6815/100/06, č. zhotovitele

28/2006 na akci „České Budějovice, ulice Jirsíkova v úseku Kněžská – Karla IV.

stavební úpravy“ se zhotovitelem AKORD - stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.

primátorovi města k podpisu.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení

(Změněno usnesením č. 923/2009 ze dne 15. 7. 2009)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 530/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí zadávací dokumentace ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách pouze vyzvaným firmám.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu občanské vybavenosti bez č.p. na parc. č. 1841 o výměře 269 m² v k.ú. Č. Budějovice 7, areál TJ Meteor České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 531/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v budově bez čísla popisného na pozemkové parcele č. 1841 pro TJ METEOR, J. Kollára 36, České Budějovice od 1.7.2007 na dobu určitou do konce roku 2007 s tím, že pokud TJ METEOR předloží radě města projekt na celkovou modernizaci tohoto objektu včetně návrhu financování, bude smlouva prodloužena na dobu určitou 20 let, tj. do konce roku 2028, za roční nájemné 100,-- Kč/rok.

II. s o u h l a s í

s uzavřením podnájemní smlouvy na objekt občanské vybavenosti – restauraci do konce roku 2007.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Česká č. 10, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 532/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Česká 10 o celkové výměře 61,70 m² panu Jiřímu Králi, bytem Krčínova 46, 370 01 České Budějovice za účelem zřízení kadeřnictví – holičství za roční nájemné ve výši 24 000,-- Kč bez energií. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + kk, v domě Loucká 12, Č. Budějovice do nájmu pro Gabrielu Bednářovou, bytem J. Opletala 27, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 533/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + kk v objektu Loucká 12 v Č. Budějovicích do nájmu pro Gabrielu Bednářovou, bytem J. Opletala 27, Č. Budějovice za nájemné ve výši 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s tím, že jmenovaná složí kauci ve výši 9 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Vrbenská 4, České Budějovice pro Renatu Bledou a Davida Kroku, bytem Vrbenská 4, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 534/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 0 + 1 v domě Vrbenská 4, Č. Budějovice do nájmu pro Renatu Bledou a Davida Kroku, bytem Vrbenská 4, Č. Budějovice za nájemné ve výši 30,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 1 v domě Česká 12, České Budějovice pro Jitku Fenclovou, trvale bytem Boršovská 2, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 535/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 1 v domě Česká 12, Č. Budějovice do nájmu pro Jitku Fenclovou, trvale bytem Boršovská 2, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 5 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o prominutí poplatků z prodlení – Robert a Daniela Ladičovi

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 536/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prominutí poplatků z prodlení Robertu a Daniele Ladičovým, Loucká 14, České Budějovice ve výši 7 295,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou na nebytové prostory na adrese Hroznová 311/24, Č. Budějovice pro Církev Ježíše Krista Svatých posledních dnů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 537/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu Hroznová 311/24, České Budějovice – II. NP o velikosti 90,17 m² pro Církev Ježíše Krista Svatých posledních dnů v České republice, IČ 493 71 517, se sídlem M. Horákové 85/95, Praha 7 na dobu určitou do 30.6.2007 za roční nájemné 225 425,- Kč/rok, tj. 18 785,- Kč/měsíc.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1202/2 a 1202/8 v k.ú. České Budějovice 3 a parc. č. 1168/3, 1168/18, 1168/19 a 1168/20 v k.ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Veřejné osvětlení - Okružní ul. Č. Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 538/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČ 65993390 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „Veřejné osvětlení – Okružní ul. Č. Budějovice“ na částech pozemků parc. č. 1202/2 a 1202/8 v k.ú. České Budějovice 3 a na částech pozemků parc. č. 1168/3, 1168/18, 1168/19 a 1168/20 v k.ú. České Budějovice 4, v rozsahu jak je zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na parcely číslo 3928/1, 3928/3, 3925/3, 3925/2 a 3929/4 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 539/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. číslo 3928/1, 3928/3, 3925/3, 3925/2 a číslo 3929/4 v k.ú. České Budějovice 7 v majetku

statutárního města Čes. Budějovice (strana povinná) ve prospěch stavby **Bytový dům „Plavská“** v majetku společnosti MAURING IMMOBILIEN s.r.o., se sídlem Čechova 278/20, České Budějovice (strana oprávněná), IČ 261 10 440, umístěného na parcelách číslo 3926/1, 3926/2 a číslo 3927/1, spočívající ve strpění uložení, zřízení a provozování přípojek inženýrských sítí potřebných k připojení projektovaného bytového domu, to je uložení přípojek splaškové a dešťové kanalizace a přípojky vodovodního vedení a v právu jízdy a chůze po parcelách číslo 3928/1, 3928/3 a číslo 3929/4 a strpění vybudování a provozování zpevněných ploch (nové chodníkové napojení a vjezdy) na parcelách číslo 3928/1, 3928/3, 3925/2 a 3925/3 v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (v délce cca 65 bm a šířce do 3 m – přípojky sítí a 45 m² - vjezdy), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce 6.500,-- Kč, za podmínek stanovených odborem SVS Mm České Budějovice.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1915/8 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 540/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1915/8 o výměře cca 5 m², v k.ú. České Budějovice 4, za účelem instalace reklamního panelu na dobu určitou dva roky.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 3929/32 v kat. území České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 541/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 3929/32 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² (pod stavbou garáže) v katastrálním území České Budějovice 7 paní MUDr. Marii Kortusové, bytem Plavská 1978/7, České Budějovice, na dobu určitou 2 let za nájemné ve výši 35,-- Kč/m²/rok, tj. 700,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc.č. 279 v kat. území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 542/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc.č. 279 o výměře 6 m² v k.ú. České Budějovice 6, za účelem užívání stávajícího reklamního zařízení na dobu určitou dvou let společností outdoor akzent s.r.o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, IČ 00545911 za částku ve výši 15.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2184/51 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 543/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 2184/51 v k.ú. České Budějovice 2 o výměře 38 m² formou výběrového řízení za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 107/1 v k.ú. České Budějovice 5 – zpráva o výsledku výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 544/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 107/1 oddělené geometrickým plánem a označené novým parc. č. 107/9 o výměře 86 m² v k.ú. České Budějovice 5 pro:

1. pana Jiřího Vorla, bytem Jemčinská 132/4, 377 01 Jindřichův Hradec za cenu 100.000,-- Kč za podmínky uzavření kupní smlouvy do 30-ti dnů od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení

a v případě nesplnění výše uvedené podmínky pro:

2. paní Janu Lukášovou, bytem Dienzenhoferova 29/1, 370 06 České Budějovice za cenu 58.960,-- Kč za stejných podmínek

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků v lokalitě V Hluboké cestě – zpráva o výsledku výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 545/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků v kat. území České Budějovice 5 – lokalita V Hluboké cestě o celkové výměře 13973 m², a to:

parc. č. 608/14 – ostatní plocha o výměře 1312 m²

parc. č. 633/4 – ostatní plocha o výměře 517 m²

část parc. č. 608/1 oddělené GP a označ. jako parc. č. 608/27 o výměře 7160 m²,

část parc. č. 631/64 oddělené GP a označ. jako parc. č. 631/227 o výměře 4491 m²,

část parc. č. 627/34 oddělené GP a označ. jako parc. č. 627/47 o výměře 229 m²

část parc. č. 632/2 oddělené GP a označ. jako parc. č. 632/4 o výměře 82 m²,

část parc. č. 633/5 oddělené GP a označ. jako parc. č. 633/10 o výměře 182 m²,

uchazečům v pořadí dle ceny:

1. Ing. arch. Václav Jankovec, Dr. Svobody 427, Volyně, za nabídnutou kupní cenu ve výši 6.739.900,-- Kč

2. Ing. arch. Ladislav Vonášek, Purkyňova 7, České Budějovice, za nabídnutou kupní cenu ve výši 5.894.000,-- Kč

3. NOVOBUILD, a.s., Jeremiášova 18, České Budějovice, za nabídnutou kupní cenu ve výši 5.651.500,-- Kč

4. MANE HOLDING, a.s., Jindřicha Plachty 566, Praha 5, za nabídnutou kupní cenu ve výši 5.140.001,-- Kč

za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení; v případě MANE HOLDING, a.s. je respektována cena bez zpětného odkupu.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej domů dle zásad – záměr prodeje objektu Nová čp. 1899/35 nájemníkům dle zásad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 546/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje objektu Nová čp. 1899/35 se stavební parcelou č. 4505 o výměře 294 m² a pozemkovou parcelou č. 4504 o výměře 193 m² v k.ú. České Budějovice 3 nájemníkům dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,

1. zveřejnit záměr na úřední desce.

2. zadat zhotovení znaleckého posudku a předložit radě města k projednání.

K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – Mezinárodní výstava IUVENTArS 2007 ve dnech 13.-22.6.2007, výstava „Jela tudy koněspřežka“ ve dnech 20.6.-30.9.2007, 3. ročník magické slavnosti Svatojánská slavnost „Královské setkání“ dne 22.6.2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 547/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na Mezinárodní výstavu středních a vyšších uměleckých škol IUVENTArS 2007 v Metropoli ve dnech 13. - 22.6.2007 výši 5 000,-- Kč pro Metropol CB o.p.s.,
2. přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na výstavu „Jela tudy koněšpřežka“ v c.k. Solnice ve dnech 20.6. - 30.9.2007 ve výši 20 000,-- Kč pro BAZILIKU, o.p.s.,
3. přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora - na 3. ročník magické slavnosti Svatojánská slavnost „Královské setkání“ dne 22.6.2007 na slepém rameni řeky Malše ve výši 20 000,-- Kč pro BAZILIKU, o.p.s.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Valná hromada Jihočeského vodárenského svazu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 548/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

program valné hromady Jihočeského vodárenského svazu konané dne 15.6.2007.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, zástupci statutárního města České Budějovice, hlasovat na valné hromadě pro schválení:

1. jednacího řádu valné hromady
2. orgánů valné hromady
3. výroční zprávy o činnosti a o výsledcích hospodaření JVS za r. 2006
4. roční účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2006
5. přijetí města Mirovice a obcí Přehořov, Předotice, Myslkovice a Ústrašice za členy JVS
6. změny stanov JVS
7. odvolání a volby členů dozorčí rady JVS.

K bodu: Změna ve složení bytové komise rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 549/2007:**

rada města

I. o d v o l á v á

PhDr. Jaromíra Procházku z funkce člena bytové komise rady města, a to na jeho vlastní žádost.

II. j m e n u j e

Ing. Josefa Hlaváče do funkce člena bytové komise rady města.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Změna ve složení finančního výboru zastupitelstva města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 550/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Pavla Krejčárka na funkci člena finančního výboru zastupitelstva města.

II. d o p o r u č u j e

zvolit členem finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice Ing. Petra Maroše.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit volbu člena finančního výboru zastupitelstvu města.

Č. Budějovice 7.6.2007

Zapsala: Jiráková Ivana

František Jelen
náměstek

Mgr. Rudolf Vodička
náměstek