

Z Á P I S

**z 20. schůze Rady města České Budějovice konané dne 29. srpna 2007
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, František Jelen, Mgr. Jana Menzelová, Mgr. Rudolf Vodička, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma, při projednávání bodů programu poř. číslo 40 – 42, 80 a 81 jednání řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Byl schválen program 20. schůze rady města **(10,0,0/10)**.

Byly projednány zápisy z 18. a 19. schůze rady města a nebyly proti nim vzneseny námítky. MUDr. Martin Kuba byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. Valná hromada spol. .A.S.A. České Budějovice s.r.o. - změna termínu konání VH
Přijato usnesení č. 698/2007 (10,0,0/10)
2. číslo jednací KP-RM/897/2007/M/794
Prezentace územní studie pořízené „Za Akademií“ v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 699/2007 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Vladan Daněk, Ing. arch. Petr Prokop – Studio ARCHA, s.r.o.
3. číslo jednací KP-RM/845/2007/M/755
Zadání územní studie pořízené „Rožnov – U Školy“ v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 700/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
4. číslo jednací KP-RM/854/2007/M/763
Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.2.3. Nové Vráto v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 701/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
5. číslo jednací KP-RM/855/2007/M/764
Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 702/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
6. číslo jednací KP-RM/857/2007/M/766
Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 703/2007 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.

7. číslo jednací KP-RM/847/2007/M/757
Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 704/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
8. číslo jednací KP-R)M/850/2007/M/760
Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.9.3. Rožnov – jih v k. ú. Č. Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato (4,0,6/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
9. číslo jednací KP-RM/888/2007/M/789
Zrušení záměru pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště (makroblok 4.0.3.007.) II. v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic
Přijato usnesení č. 705/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
10. číslo jednací KP-RM/867/2007/M/773
Informace o pozastavení procesu pořizování změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 706/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
11. číslo jednací KP-RM/947/2007/M/844
Outsourcing serverové farmy
Přijato usnesení č. 707/2007 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Starčevský, vedoucí odboru informačních a komunikačních technologií, Ing. Panoch, odd. rozvoje IS.
12. číslo jednací KP-RM/865/2007/M/771
Možnosti čerpání dotací ze státního rozpočtu
Přijato usnesení č. 708/2007 (10,0,0/10)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Kryková, odd. fondů EU.
13. číslo jednací KP-RM/963/2007/M/859
Stav přípravy Integrovaného plánu rozvoje města
Přijato usnesení č. 709/2007 (10,0,0/10)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Kryková, odd. fondů EU.
14. číslo jednací KP-RM/948/2007/M/845
Příloha č. 1 ke směrnici č. 5/2007 Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice
Přijato usnesení č. 710/2007 (10,0,0/10)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Kryková, odd. fondů EU.

15. číslo jednací KP-RM/887/2007/M/788
Zpracování a podání žádostí o dotace v rámci Finančního mechanismu EHP/Norska
Přijato usnesení č. 711/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu
16. číslo jednací KP-RM/886/2007/M/787
Zpracování a podání žádostí o dotace z Operačního programu Životní prostředí
Přijato usnesení č. 712/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu
17. číslo jednací KP-RM/883/2007/M/784
Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2007
Přijato usnesení č. 713/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
18. číslo jednací KP-RM/872/2007/M/777
Rozpočtová opatření číslo 82 až 97
Přijato usnesení č. 714/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
19. číslo jednací KP-RM/953/2007/M/849
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 43 až V 52
Přijato usnesení č. 715/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
20. číslo jednací KP-RM/893/2007/M/790
Prominutí části pohledávek za dlužníky z půjček Fondu rozvoje bydlení
Přijato usnesení č. 716/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
21. číslo jednací KP-RM/868/2007/M/774
Poskytnutí dotací sportovním organizacím
Přijato usnesení č. 717/2007
Hlasování:
- poskytnutí neinvestiční dotace Sportovnímu klubu Vodní slalom České Budějovice ve výši 10 000,-- Kč (protinávrh) na pořádání 2. roč. festivalu vodních sportů Wave 2007 **(10,0,0/10)**.
- poskytnutí neinvestiční dotace 1. Centru zdravotně postižených jižních Čech ve výši 40 000,-- Kč (protinávrh) na uspořádání mistrovství světa v benchpressu zrakově postižených, které se uskuteční 29.11. - 2.12.2007 v Českých Budějovicích **(10,0,0/10)**.
- uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace **(10,0,0/10)**.
Ve věci poskytnutí investiční dotace Sportovnímu klubu Pedagog České Budějovice ve výši 40 000,-- Kč na výměnu stávajícího osvětlení hery stolního tenisu **nebylo usnesení přijato (0,10,0/10)**.
Ve věci poskytnutí neinvestiční dotace Pétanque klubu České Budějovice ve výši 20 000,-- Kč za reprezentaci města na mistrovství světa juniorů v pétanque **nebylo usnesení přijato (0,10,0/10)**.
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
22. číslo jednací KP-RM/859/2007/M/767
Dispozice s majetkem – žádost o přenechání užívání služebního bytu v objektu ZŠ a MŠ Nerudova 9, Č. Budějovice paní Mgr. Soně Kaňkovské – učitelce ZŠ Nerudova 9, České Budějovice

Přijato usnesení č.718/2007 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

23. číslo jednací KP-RM/691/2007/M/619

Snížení závazku obce Střížov za žáky plnící povinnou školní docházku ve městě České Budějovice

Přijato usnesení č. 719/2007 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

24. číslo jednací KP-RM/861/2007/M/769

Poskytnutí splátkového kalendáře obci Srubec

Přijato usnesení č. 720/2007 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

25. číslo jednací KP-RM/874/2007/M/778

Poskytnutí splátkového kalendáře obcím sdruženým ve Svazku měst a obcí regionu Pomalší

Přijato usnesení č. 721/2007 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

26. číslo jednací KP-RM/862/2007/M/770

Přidělení stipendijních míst na Česko-anglickém gymnáziu pro školní rok 2007/2008

Přijato usnesení č. 722/2007 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

27. číslo jednací KP-RM/866/2007/M/772

Zřízení Základní školy waldorfské České Budějovice o.p.s.

Přijato usnesení č. 723/2007

Hlasování: v části bere na vědomí (10,0,0/10), souhlasí (8,2,0/10), ukládá (10,0,0/10).

V části souhlasí s pronájmem objektu ZŠ E. Destinové pro realizaci projektu Základní škola waldorfská České Budějovice o.p.s. **nebylo usnesení přijato (0,8,2/10).**

28. číslo jednací KP-RM/881/2007/M/782

Poskytnutí neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Přijato usnesení č. 724/2007 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.

29. číslo jednací KP-RM/860/2007/M/768

Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stavební úpravy vnitrobloku J. Haška, Budivojova, Staroměstská v Českých Budějovicích“

Přijato usnesení č. 725/2007 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

30. číslo jednací KP-RM/913/2007/M/810

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Třebotovice, Kaliště kanalizace a vodovod, část I.“

Přijato usnesení č. 726/2007 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

31. číslo jednací KP-RM914/2007/M/811

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Č. Budějovice, ul. M. Millauera – stavební úpravy komunikace, chodníků, VO, kanalizace, včetně přípojek“

Přijato usnesení č. 727/2007 (9,0,0/9)

- Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
32. číslo jednací KP-RM/917/2007/M/814
Zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy ulice Karla Uhlíře – České Budějovice“
Přijato usnesení č. 728/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
33. číslo jednací KP-RM/920/2007/M/817
Zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu, ČB – komentátorské stanoviště“
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
34. číslo jednací KP-RM/936/2007/M/833
Prezentace projektu „Plovárna v Českých Budějovicích“
Přijato usnesení č. 729/2007 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Martin Krupauer, Ing. arch. Petr Hornát – Atelier 8000 spol. s r. o.
35. číslo jednací KP-RM/961/2007/M/857
Zadání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 4 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění na akci „Stavební úpravy v prostoru ul. J. Masaryka v Českých Budějovicích“
Přijato usnesení č. 730/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
36. číslo jednací KP-RM/871/2007/M/776
„Úprava části komunikace – V Hluboké cestě, České Budějovice“ – uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo
Přijato usnesení č. 731/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
37. číslo jednací KP-RM/884/2007/M/785
Informativní zpráva o plánu letní údržby komunikací města České Budějovice 2007
Přijato usnesení č. 732/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
38. číslo jednací KP-RM/919/2007/M/816
Smlouva o propagaci se společností E.ON Česká republika, a.s. České Budějovice
Přijato usnesení č. 733/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
39. číslo jednací KP-RM932/2007/M/829
Dodatek č. 26 ke smlouvě o obstarání nemovitostí uzavřené se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o.
Přijato usnesení č. 734/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
40. číslo jednací KP-RM/964/2007/M/860
Žádost o udělení souhlasu ke vstupu do místních komunikací v rozsahu 3,564 km a výjimky ke vstupu do komunikace I. kategorie v ochranné lhůtě
Přijato usnesení č. 735/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

41. číslo jednací KP-RM/935/2007/M/832
Žádost o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na nám. Přemysla Otakara II. při pořádání promoakce „Pardáléto“, která proběhne 1. září 2007
Přijato usnesení č. 736/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
42. číslo jednací KP-RM/912/2007/M/809
Dispozice s majetkem města – smlouva o výpůjčce vstupenkového systému s HC MOUNTFIELD a.s.
Přijato usnesení č. 737/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
43. číslo jednací KP-RM/846/2007/M/756
Směrnice rady města o pravidlech pro přijímání a vyřizování petic a stížností
Přijato usnesení č. 738/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen J. Michl, zást. vedoucího odboru vnitřních věcí.
44. číslo jednací KP-RM/960/270/M/856
Zpráva o činnosti centrální evidence stížností odboru vnitřních věcí Magistrátu města České Budějovice za I. pololetí 2007
Přijato usnesení č. 739/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen J. Michl, zást. vedoucího odboru vnitřních věcí.
45. číslo jednací KP-RM/937/2007/M/834
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Nová 2, České Budějovice
Přijato usnesení č. 740/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
46. číslo jednací KP-RM848/2007/M/758
Dispozice s majetkem města – poskytnutí slevy z nájmu po dobu rekonstrukce ulice F. A. Gerstnera nájemci nebytových prostor Zátkovo náměstí 11, Č. Budějovice – Ing. Alice Sabreffová – Cafe Alice
Přijato usnesení č. 741/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
47. číslo jednací KP-RM/938/2007/M/835
Dispozice s majetkem města – projednání návrhu na mimosoudní narovnání soudního sporu vedeného u Okresního soudu v Českých Budějovicích mezi statutárním městem České Budějovice, zastoupeným SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. a PIZZA perla s.r.o. – žádost o prominutí části dlužného nájemného za užívání nebytového prostoru v domě Pražská 19, Č. Budějovice s příslušenstvím a povolení úhrady dluhu ve splátkách
Přijato usnesení č. 742/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
48. číslo jednací KP-RM/849/2007/M/759
Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Krajinská 34, Č. Budějovice – nájemce Ing. Jiří Laur
Přijato usnesení č. 743/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

49. číslo jednací KP-RM/940/2007/M/837
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + kk v domě Loucká 10, Č. Budějovice do nájmu pro Jitku Bromovou, bytem Na Nábřeží 3, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 744/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
50. číslo jednací KP-RM/941/2007/M/838
Dispozice s byty – přenechání služebního bytu 1 + 1 v domě Vrbenská 4, Č. Budějovice pro Dezidéra Horvátha, trvale bytem Riegrova 14, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 745/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
51. číslo jednací KP-RM/942/2007/M/839
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě K. Weise 12, Č. Budějovice pro Jaroslava Klepalovou, trvale bytem Fr. Kroupa 9, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 746/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
52. číslo jednací KP-RM/943/2007/M/840
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 1 v domě Široká 6, Č. Budějovice pro Janu Korčákovou, trvale bytem Otavská 10, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 747/2007 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
53. číslo jednací KP-RM/939/2007/M/836
Žádost o slevu nájemného – nájemci bytu v objektu Zátkovo nábř. č. 5, Č. Budějovice – manželé Marie a František Poppovi
Usnesení nebylo přijato (0,8,2/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
54. číslo jednací KP-RM/944/2007/M/841
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 1 o výměře 53,70 m² v domě Lannova tř. č. 45, Č. Budějovice
Materiál byl stažen.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
55. číslo jednací KP-RM/945/2007/M/842
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 0 + 1 o výměře 28,21 m² v domě Lannova tř. č. 6, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 748/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
56. číslo jednací KP-RM/946/2007/M/843
Jednostranné zvyšování nájemného z bytu ve vlastnictví statutárního města České Budějovice dle zákona č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR ČR č. 151/2007 Sb.
Přijato usnesení č. 749/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
57. číslo jednací KP-RM/959/2007/M/855
Dispozice s majetkem města – zřízení věcných břemen chůze a jízdy v areálu fotbalového stadionu v k. ú. Č. Budějovice 7 (město České Budějovice x TJ Dynamo České Budějovice)
Přijato usnesení č. 750/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

58. číslo jednací KP-RM/878/2007/M/781
Dispozice s majetkem města – záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na části pozemků v k. ú. Srubec
Přijato usnesení č. 751/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/915/2007/M/812
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2137/144 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 752/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/916/2007/M/813
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2137/144 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 753/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. číslo jednací KP-RM/950/2007/M/846
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1331 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 754/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. číslo jednací KP-RM/907/2007/M/804
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3, 6 a 7 v rámci stavby „České Budějovice, připojení budov MV a HZS na síť ČDT“
Přijato usnesení č. 755/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. číslo jednací KP-RM/885/2007/M/786
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 37 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 756/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. číslo jednací KP-RM/896/2007/M/793
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 1327 a parc. č. 1328 v k. ú. Homole
Přijato usnesení č. 757/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. číslo jednací KP-RM/908/2007/M/805
Dispozice s majetkem města – nájem pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 (areál Stromovka)
Přijato usnesení č. 758/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. číslo jednací KP-RM/924/2007/M/821
Dispozice s majetkem města – výpůjčka prostoru pro uložení strojního a technologického zařízení předávací stanice v budově Magistrátu města České Budějovice v ulici Jeronýmova čp. 218/1
Přijato usnesení č. 759/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

67. číslo jednací KP-RM/910/2007/M/807
Dispozice s majetkem města – dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 114-7/918/05
Přijato usnesení č. 760/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
68. číslo jednací KP-RM/930/2007/M/827
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v lokalitě „Kvítkův dvůr“ – změna
nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 761/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
69. číslo jednací KP-RM/902/2007/M/799
Dispozice s majetkem města – stavební úpravy v ulici A. Barcala v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 762/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
70. číslo jednací KP-RM/900/2007/M/797
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části betonové zídky na pozemku parc. č.
1522/1 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 763/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
71. číslo jednací KP-RM/923/2007/M/820
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3913/13 v k. ú. Č.
Budějovice 3
Přijato usnesení č. 764/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
72. číslo jednací KP-RM/934/2007/M/831
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 3356/1 a 3363/1 v k. ú.
Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 765/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
73. číslo jednací KP-RM/909/2007/M/806
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemku parc. č. 1124 v k. ú. Č.
Budějovice 4
Přijato usnesení č. 766/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
74. číslo jednací KP-RM/899/2007/M/796
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků za účelem provozování
reklamních vitrín spol. euro AWK, s.r.o.
Přijato usnesení č. 767/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
75. číslo jednací KP-RM/903/2007/M/800
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1557/2 v k. ú. Č.
Budějovice 5
Přijato usnesení č. 768/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

76. číslo jednací KP-RM/955/2007/M/851
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 351 v k. ú. Č.
Budějovice 6
Přijato usnesení č. 769/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
77. číslo jednací KP-RM/931/2007/M/828
Dispozice s majetkem města – uzavření dohody o zřízení stavby na částech pozemků v k.
ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 770/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
78. číslo jednací KP-RM/877/2007/M/780
Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu pozemku parc. č. 2173/2 v k. ú. Č.
Budějovice 6
Přijato usnesení č. 771/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
79. číslo jednací KP-RM/965/2007/M/861
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v lokalitě „Plavská“ – změna nájemní
smlouvy
Přijato usnesení č. 772/2007 (10,0,1/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
80. číslo jednací KP-RM/952/2007/M/848
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1032/1 v k. ú. Č.
Budějovice 7 – změna nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 773/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
81. číslo jednací KP-RM/906/2007/M/803
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 969/1 v k. ú. Č.
Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato (0,8,3/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
82. číslo jednací KP-RM/911/2007/M/808
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání plochy pozemků pod stavbou
„Administrativní centrum Mánesova – Lidická“ v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 774/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
83. číslo jednací KP-RM/876/2007/M/779
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu/prodeje částí pozemku parc. č. 72/18 v k.
ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 775/2007 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
84. číslo jednací KP-RM/951/2007/M/847
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 2219,2221 a 2223/1 v k. ú. Č.
Budějovice 5 – snížení kupní ceny
Usnesení nebylo přijato (0,10,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

85. číslo jednací KP-RM/921/2007/M/818
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č.
Budějovice 2
Přijato usnesení č. 776/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
86. číslo jednací KP-RM/901/2007/M/798
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje nemovitostí v ulici K. Štěcha v k. ú. Č.
Budějovice 2
Přijato usnesení č. 777/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
87. číslo jednací KP-RM/904/2007/M/801
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 4355/7 v k. ú. České
Budějovice 3
Přijato usnesení č. 778/2007 (8,1,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
88. číslo jednací KP-RM/922/2007/M/819
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 664/13 v k. ú. Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 779/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
89. číslo jednací KP-RM/905/2007/M/802
Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 2139/12 v k. ú. Č.
Budějovice 3
Přijato usnesení č. 780/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
90. číslo jednací KP-RM/962/2007/M/858
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 1111/3 a 1118/37 v k. ú. Č.
Budějovice 4
Přijato usnesení č. 781/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
91. číslo jednací KP-RM/956/2007/M/852
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání nemovitostí v areálu fotbalového
stadionu v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 782/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
92. číslo jednací KP-RM/895/2007/M/792
Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v k. ú. Srubec (rozšíření
komunikace)
Usnesení nebylo přijato (0,8,2/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
93. číslo jednací KP-RM/954/2007/M/850
Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby
„Bytové domy – Stromovka, etapa II., III. a IV.“, v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 783/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

94. číslo jednací KP-RM/640/2007/M/572
Dispozice s majetkem města – prodej objektu bez čp. – sýpky v k. ú. Ostrolovský Újezd
Přijato usnesení č. 784/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
95. číslo jednací KP-RM/928/2007/M/825
Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu Novohradská čp. 748/17 a čp. 747/19 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 785/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
96. číslo jednací KP-RM/927/2007/M/824
Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu Husova tř. čp. 1838/22 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 786/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
97. číslo jednací KP-RM/929/2007/M/826
Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu K. Weise čp. 1208/12 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 787/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
98. číslo jednací KP-RM/926/2007/M/823
Prodej domů dle zásad – prodej domu Nová čp. 1899/35
Přijato usnesení č. 788/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
99. číslo jednací KP-RM/925/2007/M/822
Prodej domů dle zásad – prodej domu Skuherského čp. 1290/5
Přijato usnesení č. 789/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
100. číslo jednací KP-RM/918/2007/M/815
Uzavření veřejnoprávní smlouvy na zajištění odchytu toulavých psů na území obce Včelná a jejich umístění v městském útulku České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,10,0/10)
101. číslo jednací KP-RM/856/2007/M/765
Neinvestiční dotace na celoroční činnost občanskému sdružení České Budějovice – Pasov
Přijato usnesení č. 790/2007 (10,0,0/10)
102. číslo jednací KP-RM/851/2007/M/761
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – 14. výstava výrobců a prodejců diapotravín, dianápojů, aplikační techniky a dalších potřeb pro diabetiky
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – výstava obrazů „Pocta krajině“ v radniční výstavní síni
Přijato usnesení č. 791/2007 (10,0,0/10)
103. číslo jednací KP-RM/898/2007/M/795
„Trolejbusová trať sídliště Vltava – České Vrbné v Českých Budějovicích“ – dodatek č. 1 smlouvy o dílo – změna termínu
Přijato usnesení č. 792/2007 (10,0,0/11)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

104. Různé

Účast na zasedání finanční komise Kooperační sítě evropských měst střední velikosti
Přijato usnesení č. 793/2007 (10,0,0/10)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi písemnou informaci o průběhu kauzy – problematika hospodaření organizace Veřejné služby České Budějovice p. o. a dopis ČMRS Consulting, s.r.o., Vsetín – nabídka služeb (rozhodčí řízení).

20. schůze rady města byla ukončena v 17:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Valná hromada spol. .A.S.A. České Budějovice s.r.o. – změna termínu konání VH

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 698/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci společnosti .A.S.A. České Budějovice s.r.o. o přesunu termínu konání valné hromady společnosti na 3.8.2007.

K bodu: Prezentace územní studie pořízené „Za Akademií“ v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 699/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci územní studie pořízené „Za Akademií“ v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „ÚS“*).

II. s o u h l a s í

s urbanistickým řešením dle ÚS.

III. u k l á d á

Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání ÚS.

K bodu: Zadání územní studie pořízené „Rožnov – U Školy“ v katastrálním území České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 700/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zadání územní studie pořízené „Rožnov – U Školy“ v katastrálním území České Budějovice 7 (*dále jen „ÚS“*).

II. p ř e r u š u j e

projednávání uvedené územní studie pořízené do doby zpracování a schválení studie o ochraně hlukových pásem, jejímž pořizovatelem je spol. Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

K bodu: Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.2.3. Nové Vráto v katastrálním území České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 701/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k prezentaci návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.2.3. Nové Vráto v katastrálním území České Budějovice 4 (*dále jen „změna ÚPnM“*).
2. prezentaci návrhu zadání změny ÚPnM.

II. ukládá

1. Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit další postup při pořizování návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
2. Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města, prověřit postup jednotlivých odborů města ve věci současného narušení významného biotopu č. 38.

K bodu: Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 702/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k prezentaci návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*).
2. prezentaci návrhu zadání změny ÚPnM.

II. ukládá

- Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit další postup při pořizování návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

K bodu: Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 703/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k prezentaci návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*).
2. prezentaci návrhu zadání změny ÚPnM.

II. ukládá

- Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit další postup při pořizování návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 704/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory v katastrálním území Haklovy Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*) upravený v souladu s § 47 odst. 4) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM.
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM.
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh zadání změny ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.9.3. Rožnov - jih v katastrálním území České Budějovice 7

Usnesení ve věci vzetí na vědomí návrhu na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.9.3. Rožnov - jih v k. ú. České Budějovice 7, který budou hradit navrhovatelé (*dále jen „změna ÚPnM“*) a doporučení schválit návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé, **nebylo přijato.**

K bodu: Zrušení záměru pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště (makroblok 4.0.3.007) II. v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 705/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na zrušení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště (makroblok 4.0.3.007.) II. v k.ú. Kaliště u Českých Budějovic (*dále jen „změna ÚPnM“*),

II. d o p o r u č u j e

zrušit záměr pořízení změny ÚPnM,

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh na zrušení záměru pořízení změny ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Informace o pozastavení procesu pořizování změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 706/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o pozastavení procesu pořizování změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod v katastrálním území České Budějovice 5 (dále jen změna ÚPnM).

II. ukládá

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit pokračování pořizování změny ÚPnM po vyřešení výškového vedení trasy D3 v předmětném úseku, a to v souladu s § 50 a následujících zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Outsourcing serverové farmy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 707/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o termínu vypršení Dodatku č. 4 smlouvy č. 103/99 o koupi najaté věci.

II. schvaluje

návrh zadání veřejné zakázky na „Outsourcing serverové farmy informačního systému Magistrátu města České Budějovice“ formou jednacích řízení bez uveřejnění firmě BIT SERVIS, spol. s r.o.

III. pověřuje

1. Ing. Ivanu Popelovou, náměstkyni primátora, Ing. Patrika Starčevského, vedoucího odboru informačních a komunikačních technologií a Ing. Pavla Panocha, oddělení rozvoje informačního systému odboru ICT k jednání s výše uvedenou firmou o smlouvě do výše dle důvodové zprávy
2. Mgr. Juraje Thomu, primátora města v zastoupení zadavatele podepsat projednanou smlouvu

IV. ukládá

1. Ing. Patrikovi Starčevskému, vedoucímu odboru informačních a komunikačních technologií, předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy podle § 23 odst (4) písm. a) zákona 137/2006 Sb. o zadávání veřejných zakázek.
2. Ing. Patrikovi Starčevskému, vedoucímu odboru informačních a komunikačních technologií, předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu.

K bodu: Možnosti čerpání dotací ze státního rozpočtu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 708/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

přehled národních dotací ČR.

II. ukládá

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora, připravit do 15.9.2007 seznam vybraných investičních akcí a podat žádosti o jejich financování ze státního rozpočtu 2008.

K bodu: Stav přípravy Integrovaného plánu rozvoje města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 709/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

stav přípravy Integrovaného plánu rozvoje města.

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
předložit radě města návrhy témat a oblastí v rámci Integrovaného plánu rozvoje města.

K bodu: Příloha č. 1 ke Směrnici č. 5/2007 Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 710/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přílohu č. 1 „Obecná pravidla dotačního programu města České Budějovice v roce 200x“ ke Směrnici č. 5/2007 Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice.

II. u k l á d á

1. vedoucím věcně příslušných odborů
dle obecných pravidel vypracovat konkrétní pravidla pro jednotlivé podporované oblasti dle výše uvedené směrnice.
2. Ing. Zdeňku Řeřábkoví, tajemníkovi magistrátu města,
vydat přílohu č. 1 ke Směrnici č. 5/2007.

K bodu: Zpracování a podání žádostí o dotace v rámci Finančního mechanismu EHP/Norska

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 711/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zpracování a předložení žádostí o dotace na akce:

1. Modernizace a vybavení zahrady a hřiště MŠ Šatala (Nerudova)
2. Rekonstrukce a vybavení zahrady MŠ Sedmíkráska
3. Výměna stolů a židlí MŠ K. Štěcha
4. Modernizace a vybavení 1. pavilonu MŠ V. Rady

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit zpracování a předložení žádostí o dotace na akce:

1. Modernizace a vybavení zahrady a hřiště MŠ Šatala (Nerudova)
2. Rekonstrukce a vybavení zahrady MŠ Sedmíkráska
3. Výměna stolů a židlí MŠ K. Štěcha
4. Modernizace a vybavení 1. pavilonu MŠ V. Rady

K bodu: Zpracování a podání žádostí o dotace z Operačního programu Životní prostředí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 712/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zpracování a předložení žádostí o dotace na akce:

1. Výměna oken a zateplení objektu Centra sociálních služeb Staroměstská.
2. Osazení solárních kolektorů pro ohřev vody v objektu Centra sociálních služeb Staroměstská.

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, zajistit zpracování a předložení žádostí o dotace na akce:
 - a) Výměna oken a zateplení objektu Centra sociálních služeb Staroměstská
 - b) Osazení solárních kolektorů pro ohřev vody v objektu Centra sociálních služeb Staroměstská.
2. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, zajistit zpracování projektové dokumentace.

K bodu: Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 713/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2007.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2007 k projednání zastupitelstvu města v termínu 20.9.2007.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 82 až 97

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 714/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 82 až 97.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 82 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na „Program státní podpory profesionálních divadel, symfonických orchestrů a pěveckých sborů“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Jihočeského divadla ve výši 3.425 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 83 – zapojení finančních prostředků poskytnutých Krajským úřadem Jihočeského kraje na financování povinného podílu na „Program státní podpory profesionálních divadel, symfonických orchestrů a pěveckých sborů“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Jihočeského divadla ve výši 2.500 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 84 – zapojení finančních prostředků ze státního rozpočtu na úhradu nákladů na zpracování lesních hospodářských osnov na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů odboru ochrany životního prostředí ve výši 142,8 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 85 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na aktivní politiku zaměstnanosti na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ Máj I ve výši 13,5 tis. Kč,

5. rozpočtové opatření číslo 86 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu na ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku ve prospěch rozpočtu běžných výdajů na přípravu a realizaci projektu „Město a voda“ ve výši 581,7 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 87 – snížení rozpočtu kapitálových výdajů ZŠ a MŠ T. G. Masaryka, Rudolfovská a zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů MŠ Vrchlického na stavební úpravy v celkové výši 1.259 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 88 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na údržbu pozemků ve vlastnictví soukromých osob ve Stromovce zapojením nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve výši 670 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 89 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků od firmy EKO-KOM, a.s. na projekt „Rozšíření separace a intenzifikace sítě ve městě České Budějovice“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na realizaci další části informační kampaně ve výši 260 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 90 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků z přijatého pojistného plnění na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na opravy a udržování neziskových objektů, na zvýšení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru a na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ J. Š. Baara na opravy a udržování v celkové výši 1.267 tis. Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 91 – zapojení neinvestiční dotace poskytnuté Krajským úřadem Jihočeského kraje na realizaci projektu „Žijeme a učíme se spolu“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ Matice školské ve výši 15,2 tis. Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 92 – zapojení neinvestiční dotace poskytnuté Krajským úřadem Jihočeského kraje na realizaci projektu „Prevence 2007“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ J. Š. Baara ve výši 11,1 tis. Kč,
12. rozpočtové opatření číslo 93 – zapojení neinvestiční dotace poskytnuté Krajským úřadem Jihočeského kraje na realizaci projektu „Pojistky“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ Dukelská ve výši 25 tis. Kč,
13. rozpočtové opatření číslo 94 – zapojení neinvestiční dotace poskytnuté Krajským úřadem Jihočeského kraje na realizaci projektu „Jeden za všechny – všichni za jednoho“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ Dukelská ve výši 15,3 tis. Kč,
14. rozpočtové opatření číslo 95 – zapojení finančních prostředků poskytnutých Krajským úřadem Jihočeského kraje na základě Smlouvy o financování akce z grantového schématu SROP na akci „Noční prohlídky městem – strašidelné pověsti města České Budějovice“ (doplatek krajského a evropského kofinancování) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na propagační akce cestovního ruchu v celkové výši 46,7 tis. Kč,
15. rozpočtové opatření číslo 96 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů odboru sportovní zařízení na pořízení umělého povrchu TERAFLX do sportovní haly zapojením rezervy kapitálových výdajů finančního odboru ve výši 600 tis. Kč,
16. rozpočtové opatření číslo 97 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na projekt „Divadelní festival Na prahu“ pro Jihočeské divadlo na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ve výši 100 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 82 až 97 do rozpočtu roku 2007
v termínu 31.8.2007.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 43 až V 52

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 715/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 43 až V 52.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 43 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru informačních a telekomunikačních technologií z nákupu služeb telekomunikací a radiokomunikací – datové propojení budov ve prospěch výdajů na nájemné – umístění optického kabelu (propojení budov) ve výši 75 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 44 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru územního plánování a architektury určených na konzultační, poradenské a právní služby ve prospěch výdajů na nákup ostatních služeb – anketa k veřejnému mínění na koordinovanou preferenci MHD v celkové výši 52 tis. Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 45 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru územního plánování a architektury z nákupu ostatních služeb – soutěže ve prospěch výdajů na neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - ocenění výherců veřejné soutěže („Zástavba pozemků – křižovatka Mánesova a Lidická“) v celkové výši 150 tis. Kč,
4. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 46 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru územního plánování a architektury určených na nákupy dlouhodobého nehmotného majetku z pořízení změn ÚPnM na pořízení stavebně dopravního řešení (převedení linky č. 1 MHD na trolejový provoz) v celkové výši 132 tis. Kč,
5. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 47 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů kanceláře primátora z výdajů určených na nákup ostatních služeb ve prospěch výdajů na neinvestiční transfery občanským sdružením (občanské sdružení České Budějovice – Pasov) v celkové výši 40 tis. Kč,
6. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 48 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu z výdajů určených na nákup ostatních služeb – CBsystem ve prospěch nově zřízené položky nájemné – CBsystem ve výši 100 tis. Kč,
7. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 49 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí z nákupu ostatních služeb – servis kopírek na nájemné za nájem s právem koupě ve výši 400 tis. Kč,
8. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 50 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru správy veřejných statků z budov, hal a staveb – přístřešků MHD na budovy, haly a stavby – neziskové objekty ve výši 47 tis. Kč,
9. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 51 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z vodohospodářských strojních investic na vodovodní síti na vodohospodářské strojní investice na kanalizační síti ve výši 330 tis. Kč,
10. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 52 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů Správy domů, s. r. o. z budov, hal a staveb – rekonstrukce bytového fondu ve prospěch nově zřízené položky stroje, přístroje a zařízení – bezpečnostní zařízení - Malá solnice ve výši 106 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 43 až V 52 do rozpočtu města
roku 2007 v termínu do 31.8.2007.

K bodu: Prominutí části pohledávek za dlužníky z půjček Fondu rozvoje bydlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 716/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

záměr prominutí části pohledávek za dlužníky z půjček Fondu rozvoje bydlení
v celkové částce 4.536.284,-- Kč za jednotlivými dlužníky takto:

1. Martin Damašek 1.816.038,-- Kč
2. Radek Janota 414.746,-- Kč
3. Pavel Tetour 232.727,-- Kč
4. Pavel Blažíček 1.462.881,-- Kč
5. Radka Michalcová 609.892,-- Kč.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit záměr prominutí části pohledávek za dlužníky z půjček Fondu rozvoje
k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Poskytnutí dotací sportovním organizacím

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 717/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace Sportovnímu klubu Vodní slalom České Budějovice
ve výši 10 000,-- Kč na pořádání 2. roč. festivalu vodních sportů Wave 2007.
2. poskytnutí neinvestiční dotace 1. Centru zdravotně postižených jižních Čech ve výši
40 000,-- Kč na uspořádání mistrovství světa v benchpressu zrakově postižených,
které se uskuteční 29.11. - 2.12.2007 v Českých Budějovicích.
3. uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem - žádost o přenechání užívání služebního bytu v objektu ZŠ a MŠ Nerudova 9, České Budějovice paní Mgr. Soně Kaňkovské – učitelce ZŠ Nerudova 9, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 718/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání služebního bytu do nájmu v objektu ZŠ a MŠ Nerudova 9, České Budějovice paní Mgr. Soně Kaňkovské na dobu určitou od 1.9.2007 do 31.8.2008.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Snížení závazku obce Střížov za žáky plnící povinnou školní docházku ve městě České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 719/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení pohledávky obce Střížov za žáky plnící povinnou školní docházku ve městě České Budějovice o částku 4 834,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí splátkového kalendáře obci Srubec

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 720/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost paní starostky obce Srubec o poskytnutí splátkového kalendáře na zaplacení neinvestičních nákladů za žáky plnící povinnou školní docházku v Českých Budějovicích.

II. s o u h l a s í

s úhradou platby ve výši 401 833 ,-- Kč ve dvou splátkách, a to 50 % do 30.9.2007, 50 % do 31.12.2007.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí splátkového kalendáře obcím sdruženým ve Svazku města a obcí regionu Pomalší

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 721/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost starostů obcí sdružených ve Svazku měst a obcí regionu Pomalší o poskytnutí splátkového kalendáře na zaplacení neinvestičních nákladů za žáky plnící povinnou školní docházku v Českých Budějovicích dle důvodové zprávy.

II. s o u h l a s í

s úhradou platby dle důvodové zprávy ve dvou splátkách, a to 50 % do 29.9.2007, 50 % do 30.11.2007.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Přidělení stipendijních míst na Česko-anglickém gymnáziu pro školní rok 2007/2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 722/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh uchazečů pro přidělení stipendijních míst na ČAG pro školní rok 2007/2008.

II. s c h v a l u j e

přidělení stipendií dle návrhu Mgr. Miroslava Hrdiny těmto studentům ČAG:
Janě Nymburgové, Karolíně Píšové, Kláře Krivánkové a Kateřině Heleně Grünvaldové.

III. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Zřízení Základní školy waldorfské v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 723/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o současném stavu postupu zřízení Základní školy waldorfské České Budějovice o.p.s.

II. s o u h l a s í

se vznikem školského subjektu Základní škola waldorfská České Budějovice o.p.s. a s jeho působením na území města od školního roku 2008/2009.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Neinvestiční dotace pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 724/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace pro:

1. Tyfloservis, o.p.s., středisko České Budějovice ve výši 25 000,-- Kč
- PREVENT, o.s. České Budějovice ve výši 40 000,-- Kč
- Poradna pro ženy a dívky SONŽ, o.s. České Budějovice ve výši 10 000,-- Kč
- PANSOFIE, o.p.s. České Budějovice ve výši 15 000,-- Kč
- Jihočeská sociální pomoc, o.p.s. České Budějovice ve výši 30 000,-- Kč
- Sdruž. ochrany spotřebitelů ČR, Spotřebitelské informační centrum SOS v Českých Budějovicích, o.s. ve výši 7 000,-- Kč
- Jihočeská Lambda, o.s. České Budějovice ve výši 17 000,-- Kč

- Diecézní charita České Budějovice, c.p.o., poradna EVA ve výši 13 000,-- Kč
PREVENT, o.s. Jihočeský streetwork ve výši 50 000,-- Kč
2. Sdružení sv. Jana Nepomuka Neumanna Prachatice ve výši 150 000,-- Kč.

II. u k l á d á

1. Pavle Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí, zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit schválení neinvestiční dotace v bodě I. 2 zastupitelstvu města.

K bodu: Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stavební úpravy vnitrobloku J. Haška, Budivojova, Staroměstská v Českých Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 725/2007:**

rada města

I. r u š í

veřejnou zakázku malého rozsahu č. 75/2007 na akci „Stavební úpravy vnitrobloku J. Haška, Budivojova, Staroměstská v Českých Budějovicích“ z důvodu nesouladu mezi výkresovou částí, technickou zprávou a rozpočtem.

II. u k l á d á

- Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
1. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky malého rozsahu.
 2. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu.

K bodu: Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Třebotovice, Kaliště kanalizace a vodovod, část I.“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 726/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Třebotovice, Kaliště kanalizace a vodovod, část I.“.
2. složení hodnotící komise:

členové:

Ing. Ivana Popelová

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Ing. Bc. Břetislav Kábele

Ing. arch. Vladimír Zdvihal

Ing. Vladimíra Hrušková

Ing. Zdeněk Šeda

náhradníci:

Mgr. Juraj Thoma

Mgr. Rudolf Vodička

František Jelen

Eva Hajerová

Nataša Bláhová

Pavel Svátek

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky na základě návrhu hodnotící komise.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu

1. výzvu k podání nabídky a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

3. projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Č. Budějovice, ul. M. Millauera – stavební úpravy komunikace, chodníků, VO, kanalizace, včetně přípojek“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 727/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Č. Budějovice, ulice M. Millauera – stavební úpravy komunikace, chodníků, VO, kanalizace včetně přípojek“.
2. složení hodnotící komise:

členové:	náhradníci:
Ing. Ivana Popelová	Mgr. Juraj Thoma
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Bc. Břetislav Kábele	František Jelen
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	Eva Hajerová
Ing. Vladimíra Hrušková	Nataša Bláhová
Ing. Zdeněk Šeda	Pavel Svátek.

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky na základě návrhu hodnotící komise.

III. u k l á d á

- Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu
1. výzvu k podání nabídky a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
 2. doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.
 3. projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy ulice Karla Uhlíře - České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 728/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy ulice Karla Uhlíře – České Budějovice“.
2. složení hodnotící komise:

členové:	náhradníci:
Ing. Ivana Popelová	Mgr. Juraj Thoma
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Bc. Břetislav Kábele	František Jelen
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	Eva Hajerová
Ing. Vladimíra Hrušková	Nataša Bláhová
Ing. Zdeněk Šeda	Pavel Svátek.

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení, námitkách uchazečů a výběru nejvhodnější nabídky na základě návrhu hodnotící komise.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru
předložit primátorovi města k podpisu

1. výzvu k podání nabídky a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.
3. projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Prezentace projektu „Plovárna v Českých Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 729/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. marketingovou analýzu k projektu „Plovárna v Českých Budějovicích“.
2. seznam vytypovaných vhodných lokalit dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
pokračovat dále v duchu předloženého materiálu.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění na akci „Stavební úpravy v prostoru ul. J. Masaryka v Českých Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 730/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

zadání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23, odst. 4 a) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění na akci „Stavební úpravy v prostoru ul. J. Masaryka v Českých Budějovicích“ firmě: Stavby silnic a železnic a. s., Planá 72, P.O.BOX 151, 370 01 České Budějovice.

III. p o v ě ř u j e

1. Františka Jelena, Ing. Zdeňka Šedu a Pavla Vovsa projednat návrh smlouvy v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě.
2. Mgr. Juraje Thomu podepsat smlouvu na základě projednání a doporučení komise.

IV. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu

1. výzvu k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění.
2. projednanou smlouvu.
3. doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Úprava části komunikace – V Hluboké cestě, České Budějovice“ – uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 731/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozsah investorem odsouhlasených změn v průběhu stavby, které jsou uvedeny v příloze dodatku č. 2 smlouvy o dílo, číslo smlouvy objednatele S/1124/6816/3/07, číslo smlouvy zhotovitele 509/06 stavby „Úprava části komunikace – V Hluboké cestě, České Budějovice“ se zhotovitelem Ing. Milošem Kačenkou – BUILDING, České Budějovice a novou cenu díla ve výši 3 207 916,-- Kč bez DPH, tj. o 422 314,-- Kč bez DPH vyšší než byla smluvní cena původní (2 785 602,-- Kč bez DPH).

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi statutárního města k podpisu výše uvedený dodatek č. 2 smlouvy o dílo, číslo smlouvy objednatele S/1124/6816/3/07, číslo smlouvy zhotovitele 509/06 stavby „Úprava části komunikace – V Hluboké cestě, České Budějovice“ se zhotovitelem Ing. Milošem Kačenkou – BUILDING, České Budějovice.

K bodu: Informativní zpráva o plánu letní údržby komunikací města České Budějovice 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 732/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o plánu letní údržby komunikací města České Budějovice 2007.

K bodu: Smlouva o propagaci se společností E.ON Česká republika, a.s. České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 733/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu náměstka Františka Jelena, týkající se smlouvy o propagaci společnosti E.ON Česká republika, a. s. České Budějovice na fotbalovém stadionu v Českých Budějovicích.

II. k o n s t a t u j e ,

že smlouvu o propagaci ze dne 2.2.2005 považuje za nadále platnou.

III. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora, pokračovat v jednání se spol. E.ON Česká republika, a.s.

K bodu: Dodatek č. 26 ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí uzavřené se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 734/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 26 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4.6.2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMU s.r.o. České Budějovice dle předloženého návrhu.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o udělení souhlasu ke vstupu do místních komunikací v rozsahu 3,564 km a výjimky ke vstupu do komunikací I. kategorie v ochranné lhůtě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 735/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místních komunikací na území města pro společnost SUP-TECHNIK s.r.o. za účelem výměny metalického kabelu společnosti UPC Česká republika a.s. v délce 3,564 km za podmínky, že bude uhrazena vyměřená úhrada ve výši 294 700,-- Kč a dále, že bude v celé trase přiložena 2x HDPE trubka pro potřeby statutárního města a dotčené komunikace včetně zeleně budou uvedeny do původního stavu; dotčené chodníky v ochranné lhůtě budou opraveny v celé šíři.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na nám. Přemysla Otakara II. při pořádání promoakce „Pardáléto“, která proběhne 1. září 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č.736/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky reklamní agentuře Amena s.r.o., tř. Čsl. legií 702/14, České Budějovice z nařízení č. 1/2006 Tržní řád - pro stánkový prodej alkoholických nápojů na nám. Přemysla Otakara II. (parc. č. 100/1 v k.ú. České Budějovice 1) při pořádání promoakce „Pardáléto“, která proběhne 1. září 2007.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci toho usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o výpůjčce vstupenkového systému s HC MOUNTFIELD a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 737/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předloženou smlouvu o výpůjčce zařízení pro čtení čárového kódu, termotransferové tiskárny a softwaru „Vstupenka“ s HC MOUNTFIELD a.s., F. A. Gerstnera 7/8, České Budějovice, IČ 60617250 na období jednoho roku.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu schválenou výše uvedenou smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Směrnice rady města o pravidlech pro přijímání a vyřizování petic a stížností

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 738/2007:**

rada města

I. v y d á v á

směrnici rady města o pravidlech pro přijímání a vyřizování petic a stížností, kterou se ruší a nahrazuje směrnice rady města č. 5/2005.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
vydat směrnici RM o pravidlech pro přijímání a vyřizování petic a stížností ve sbírce vnitřních předpisů.

K bodu: Zpráva o činnosti centrální evidence stížností odboru vnitřních věcí Magistrátu města České Budějovice za I. pololetí 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 739/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti centrální evidence stížností odboru vnitřních věcí Magistrátu města České Budějovice za I. pololetí 2007.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Nová 2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 740/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Nová 2, Č. Budějovice o celkové výměře 11 m² pro Miroslava Kalouse, bytem Nová 2, 370 01 České Budějovice za účelem zřízení skladových prostor za roční nájemné ve výši 7 810,-- Kč bez energií. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - poskytnutí slevy z nájmu po dobu rekonstrukce ulice A. F. Gerstnera nájemci nebytových prostor Zátkovo nábřeží 11, České Budějovice – Ing. Alice Sabreffová – Cafe Alice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 741/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

30% slevu z nájemného pro paní Ing. Alici Sabreffovou – Cafe Alice, Kostelní 3, České Budějovice po dobu rekonstrukce ulice A. F. Gerstnera, tj. od 2.5. do 5.9.2007 ve výši 17 676,-- Kč. Nájemné po slevě činí 10 310,-- Kč/měsíc.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - projednání návrhu na mimosoudní narovnání soudního sporu vedeného u Okresního soudu v Českých Budějovicích mezi statutárním městem České Budějovice, zastoupeným SPRÁVOU DOMŮ s.r.o a PIZZA perla s.r.o. - žádost o prominutí části dlužného nájemného za užívání nebytového prostoru v domě Pražská 19, Č. Budějovice s příslušenstvím a povolení úhrady dluhu ve splátkách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 742/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

mimosoudní narovnání - prominutí části nájemného za užívání nebytového prostoru v domě Pražská 19, České Budějovice - bývalý nájemce PIZZA perla s.r.o. ve výši 41 500,-- Kč s příslušenstvím a splácení zbývající dlužné částky ve výši 41 500,-- Kč s příslušenstvím v měsíčních splátkách ve výši 1 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, předložit žádost o mimosoudní narovnání mezi statutárním městem České Budějovice a PIZZA perla .s.r.o. k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Krajinská 34, České Budějovice – nájemce Ing. Jiří Laur

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 743/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Krajinská 34, Č. Budějovice o výměře 66,30 m² pro nájemce Ing. Jiřího Laura, Mukařovského 2346, 397 01 Písek ze 303.001,30 Kč za rok na 232.050,-- Kč za rok. Měsíční nájemné po snížení činí 19.337,50 Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + kk v domě Loucká 10 Č. Budějovice do nájmu pro Jitku Bromovou, bytem Na nábreží 3, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 744/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + kk v objektu Loucká 10 v Č. Budějovicích do nájmu pro Jitku Bromovou, bytem Na Nábřeží 3, Č. Budějovice za nájemné ve výši 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s tím, že jmenovaná složí kauci ve výši 9 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání služebního bytu 1 + 1 v domě Vrbenská 4, České Budějovice pro Dezidéra Horvátha, trvale bytem Riegrova 14, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 745/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání služebního bytu 1 + 1 (po p. Burdíkovi) v domě Vrbenská 4, Č. Budějovice do nájmu pro Dezidéra Horvátha, trvale bytem Riegrova 14, Č. Budějovice za nájemné ve výši 30,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou po dobu výkonu práce domovníka s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 5 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě K. Weise 12, České Budějovice pro Jaroslavu Klepalovou, trvale bytem Fr. Škroupa 9, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 746/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 0 + 1 (po pí Noskové) v domě K. Weise 12, Č. Budějovice do nájmu pro Jaroslavu Klepalovou, trvale bytem Fr. Škroupa 9, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 1 v domě Široká 6, České Budějovice pro Janu Korčákovou, trvale bytem Otavská 10, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 747/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 1 (po pí Zvěřinové) v domě Široká 6, Č. Budějovice do nájmu pro Janu Korčákovou, trvale bytem Otavská 10, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/

m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 5 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o slevu nájemného – nájemci bytu v objektu Zátkovo náměstí č. 5, České Budějovice manželé Marie a František Poppovi

Usnesení ve věci schválení žádosti o slevu nájemného nájemcům bytu v objektu Zátkovo náměstí č. 5, České Budějovice manželům Ing. Františku Poppovi a Marii Poppové ve výši 10 % ze základního nájemného dle důvodové zprávy a z této výše měsíčního nájemného vycházet v určování výše základního nájemného pro rok 2007 a roky následující, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 0 + 1 o výměře 28,21 m², v domě Lannova tř. č. 6, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 748/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu o velikosti 0 + 1 (28,21 m²) do nájmu, v domě Lannova tř. č. 6, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Jednostranné zvyšování nájemného z bytů ve vlastnictví statutárního města České Budějovice dle zákona č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR ČR č. 151/2007 Sb.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 749/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k jednostrannému zvyšování nájemného v bytech v majetku statutárního města dle zák. č. 107/2006 Sb.

II. s o u h l a s í

1. se zvýšením nájemného u bytů s regulovaným nájemným v majetku statutárního města ve znění zákona č. 107/2006 Sb., dále dle Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 151/2007 Sb. a v souladu s nájemní smlouvou.
2. se zvýšením nájemného u bytů zvláštního určení na smluvní nájemné 31,42 Kč/m²/měsíc v souladu s důvodovou zprávou v návaznosti na uzavřenou nájemní smlouvu.
3. s uhrazením mimořádných nákladů SPRÁVĚ DOMŮ s.r.o., spojených se zvýšením nájemného z bytů dle shora uvedeného zákona.

III. u k l á d á

1. Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, proplatit fakturu za mimořádné náklady spojené se zvýšením nájemného z bytů.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcných břemen chůze a jízdy v areálu fotbalového stadionu v k. ú. České Budějovice 7 (město České Budějovice x TJ Dynamo České Budějovice)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 750/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene na části pozemků parc. č. 86/1 a parc. č. 86/5, vše v k. ú. České Budějovice 7, spočívajícího v právu chůze a jízdy přes tyto pozemky v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou a povinnou) a Tělovýchovnou jednotou DYNAMO České Budějovice, se sídlem 370 01 České Budějovice, Střelecký ostrov 3 (jako stranou povinnou a oprávněnou).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na části pozemků v k. ú. Srubec

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 751/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 951/2, parc. č. 951/3 a parc. č. 920/6, vše v k. ú. Srubec, spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod, část I.“ a ve strpění přístupu na dotčené pozemky za účelem oprav a údržby, a to v rozsahu jak budou věcná břemena zaměřena geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako oprávněný), a obcí Srubec, IČ 00245445, 370 06 České Budějovice, (jako povinný), za jednorázovou úplatou stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2137/144 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 752/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2137/144 v k.ú. České Budějovice 2 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) ve prospěch parcely č. 2137/286 ve vlastnictví společnosti Schmetterling Reisebüro s.r.o, se sídlem Nádražní č. 27 – Hotel Grand 34, České Budějovice, IČ 14498502 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování vodovodní přípojky potřebné k připojení projektované stavby cestovní kanceláře na parcele č. 2137/286, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometr. plánem (v celkové délce cca 2 bm a šířce 1 m), za cenu 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2137/144 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 753/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2137/144 v k.ú. České Budějovice 2 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) ve prospěch parcel č. 2137/145 a č. 2137/231 ve vlastnictví pana Michaela Kvašnovského, bytem Heleny Malířové 1600/10, České Budějovice (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování inženýrských sítí potřebných k připojení projektovaného prodejního centra na parcelách č. 2137/145 a č. 2137/231 (kanalizační, vodovodní, teplovodní a plynovodní přípojky), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (v celkové délce cca 79 bm a šířce 1 m), za cenu 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1331 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 754/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, České Budějovice, IČ 26078198 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice Kamenická p. Klimeš - kabel NN“ na části pozemku parc. č. 1331 v k.ú. České Budějovice 3 (v délce cca 82 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 3, 6 a 7 v rámci stavby „České Budějovice, připojení budov MV a HZS na síť ČDT“

(Změněno usnesením č. 635/2009 ze dne 6. 5. 2009)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 755/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností ČD - Telematika a. s., se sídlem Pernerova 2819/2a, Praha 3, IČ 61459445 (jako stranou oprávněnou), na částech pozemků:

1. v k.ú. České Budějovice 3 – parc. č. 1178/1, 2610/1, 2616/1, 2919/1, 3363/1, 3975, 4259, 4353, 4423, 4662, 4478 a 4496

2. v k.ú. České Budějovice 6 - parc. č. 338 a 37

3. v k.ú. České Budějovice 7 - parc. č. 3898

spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice, připojení budov MV a HZS na síť ČDT“ (v celkové délce cca 1044 bm, v šířce 1m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 10.000,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 37 v k. území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 756/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. 37 v katastrálním území České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kabelu NN v rámci stavby „České Budějovice – Jeronýmova č.k. 40/6,7 – úprava kabelového rozvodu 0,4 kV“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 4.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 1327 a parc. č. 1328 v k. ú. Homole

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 757/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. 1327 a parc. č. 1328 v k.ú. Homole spočívajícího v uložení kabelu NN v rámci stavby „Koroseky Dvůr, Dřevoservis a Artes, úprava NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 4.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 (areál Stromovka)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 758/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem pozemků v areálu lesoparku Stromovka v k. ú. České Budějovice 2

1. parc. č. 1852/5 o vým. 305 m², parc. č. 1852/7 o vým. 946 m², parc. č. 1853/3 o vým. 21591 m², parc. č. 1854/2 o vým. 7699 m², parc. č. 1857/2 o vým. 135 m², parc. č. 1862/2 o vým. 6 m², parc. č. 1868/5 o vým. 1270 m², parc. č. 1868/6 o vým. 8236 m², parc. č. 1868/8 o vým. 2371 m², parc. č. 1868/10 o vým. 246 m², parc. č. 1868/11 o vým. 20040 m², parc. č. 868/13 o vým. 288 m², parc. č. 1868/14 o vým. 413 m², parc. č. 1868/19 o vým. 943 m², parc. č. 1868/20 o vým. 132 m², parc. č. 1868/21 o vým. 36339 m², parc. č. 1868/23 o vým. 18 m², parc. č. 1868/24 o vým. 341 m², parc. č. 1868/25 o vým. 435 m² a parc. č. 1869/4 o vým. 215 m² o celkové výměře 101 969 m² od Ing. arch. Pavly Hroudové, na dobu neurčitou za cenu 5,-- Kč/m²/rok, tj. 509.845,-- Kč ročně, za účelem využití pro rekreaci a sportovní aktivity občanské veřejnosti.

2. parc. č. 1809/42 o vým. 4095 m², parc. č. 1852/9 o vým. 923 m², parc. č. 1853/2 o vým. 5105 m², parc. č. 1853/4 o vým. 15851 m², parc. č. 1868/22 o vým. 13510 m², parc. č. 1872/3 o vým. 771 m², parc. č. 1873/2 o vým. 507 m², parc. č. 1874/3 o vým. 1228 m², parc. č. 1875/3 o vým. 96 m², parc. č. 1875/4 o vým. 77 m² a parc. č. 1884/10 o výměře 849 m² o celkové výměře 43 012 m² od Ing. arch. Aleny Zavadilové, na dobu neurčitou za cenu 5,-- Kč/m²/rok, tj. 215.060,-- Kč ročně za účelem využití pro rekreaci a sportovní aktivity občanské veřejnosti.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka prostoru pro uložení strojního a technologického zařízení předávací stanice v budově Magistrátu města České Budějovice v ulici Jeronýmova čp. 218/1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 759/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o výpůjčce prostoru pro uložení souboru strojního a technologického zařízení předávací stanice v budově Magistrátu města České Budějovice v ulici Jeronýmova čp. 218/1 v Českých Budějovicích (budova na parc. č. 366 v kat. území České Budějovice 6) se spol. Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 32, České Budějovice, IČ 60826835.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 114-7/918/05

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 760/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájemci ze smlouvy č. 114-7/918/05 (Českobudějovické pozemní stavby spol. s r.o. a MANE HOLDING a.s.) snížení výše nájemného za období od 31.3. 2007 do 31.3.2008 na částku 300,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v lokalitě „Kvítkův dvůr“ – změna nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 761/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatků k nájemní smlouvě č. 114-7/897/05 ze dne 26.4.2005 v platném znění uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a společností První jihočeská realitní s.r.o., se sídlem Česká 58, 370 01 České Budějovice, IČ 46678646, spočívajících ve snížení výměry předmětu pronájmu, a to takto:
- s účinností od 1.7.2007 o 766 m², tj. z výměry 13197 m² na výměru 12431 m²
- s účinností od 26.7.2007 o 762 m², tj. z výměry 12431 m² na výměru 11669 m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – stavební úpravy v ulici A. Barcala, v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 762/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 2039/4 o výměře 18 m² v kat. území České Budějovice 2 mezi statutárním městem České Budějovice (nájemce) a Stavebním bytovém družstvem České Budějovice (pronajímatel), se sídlem Krčínova 1107/30, České Budějovice, IČ 000 37 745, za účelem využití části chodníku pro realizaci stavby parkovacího stání, na dobu neurčitou, za cenu ve výši 180,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části betonové zídky na pozemku parc.č. 1522/1 v kat. území české Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 763/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části betonové zídky na pozemku parc. č. 1522/1 v kat. území České Budějovice 2, za účelem instalace informační tabule, na dobu určitou 2 let.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru ,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3913/13 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 764/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3913/13 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 18 m² paní Haně Macháčkové, bytem Jiráskovo nábř. 3, České Budějovice za účelem umístění plechové garáže ve vlastnictví nájemce, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu ve výši 35,-- Kč/m²/rok, to je celkem 630,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 3356/1 a 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 765/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/809/04, uzavřené dne 20. 10. 2004 mezi městem České Budějovice (jako pronajímatelem) a společností ALIENC s.r.o., se sídlem

Plynářská 2/26, České Budějovice, IČ 45023018 (jako nájemcem), na pronájem částí pozemků parc. č. 3356/1 a 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3 o celkové výměře 1644 m² za účelem výstavby patrových hromadných garáží dohodou ke dni 30. 8. 2007.

2. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 3356/1 o výměře cca 1776 m² a parc. č. 3363/1 o výměře cca 74 m² v k.ú. České Budějovice 3.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru
zajistit realizaci tohoto usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemku parc. č. 1124 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 766/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemku parc. č. 1124 v k.ú. České Budějovice 4 za účelem užívání jako zahrádky na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu ve výši 9,-- Kč/m²/rok

1. části o výměře 400 m² panu Václavu Poppovi, bytem U Sirkárny 59, České Budějovice, za cenu 3.600,-- Kč ročně.
2. části o výměře 400 m² Mgr. Jaroslavu Hošnovi, bytem U Sirkárny 59, České Budějovice, za cenu 3.600,-- Kč ročně.
3. části o výměře 300 m² Ing. Haně Pokorné, bytem U Sirkárny 59, České Budějovice, za cenu 2.700,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků za účelem provozování reklamních vitrín společ. euro AWK, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 767/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemků v k.ú. České Budějovice 2 parc. č. 2137/100, 2137/138, 2137/260, v k.ú. České Budějovice 3 parc. č. 2919/1, 3363/1, v k.ú. Č. Budějovice 5 parc. č. 1558/1, v k.ú. České Budějovice 6 parc. č. 403/1 společnosti euroAWK s.r.o., se sídlem Maltézské náměstí 7, 118 00 Praha 1, IČ 43965717, za účelem provozování stávajících reklamních vitrín na dobu určitou dvou let za částku ve výši 14.000,-- Kč/1reklamní vitrínu a rok.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemku parc. č. 1557/2 v kat. území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 768/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 114-8/630/02 na pronájem části pozemkové parcely číslo 1557/2 o výměře 1 m² v kat. území České Budějovice 5, České straně sociálně demokratické, se sídlem Praha 1, Hybernská 7, Okresnímu výkonnému výboru České strany sociálně demokratické, se sídlem Rudolfovská 131/69, 370 01 České Budějovice, IČ 00409171, za účelem provozování stávající informační skříňky, na dobu určitou pěti let, za cenu 500,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 351 v kat území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 769/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 114-3/1121/07 ze dne 30.5.2007 uzavřené se společností WIP Reklama s.r.o., se sídlem České Budějovice, Školní 3, IČ 00511099, kterým se mění umístění reklamního válce z pozemku parc.č. 401 v kat. území České Budějovice 6 na:
- pozemek parc. č. 351 v k.ú. České Budějovice 6.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření dohody o zřízení stavby na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 770/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby „České Budějovice, Novohradská, u teplárny – odvádění dešťových vod“ na částech pozemků parc. č. 1166/3, 766/1, 766/22, 766/24, 848/2 a 837/2 v katastrálním území České Budějovice 6 mezi Teplárnou České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČ 60826835 a statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu pozemku parc. č. 2173/2 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 771/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 114 – 0/614/02 uzavřené s Mgr. Jiřinou Dorovínovou, bytem Dr. Tůmy č.p. 1601/5, 370 01 České Budějovice, na pronájem pozemku parc. č. 2173/2 o výměře 269 m² v k. ú. České Budějovice 6, dohodou, ke dni 31.8.2007.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v lokalitě „Plavská“ – změna nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 772/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost spol. První jihočeská realitní s.r.o., se sídlem Česká 58, 370 01 České Budějovice o rozšíření předmětu pronájmu uvedeném v nájemní smlouvě č. 31526264 ze dne 23.4.1998 o část pozemku parc. č. 3924/1 o výměře cca 1400 m² v k.ú. Č. Budějovice 7.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
vypracovat urbanistickou studii, která bude popisovat řešení předmětného území.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 1032/1 v k.ú. České Budějovice 7 – změna nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 773/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 114-7/621/02, uzavřené s paní Ivanou Srncovou, bytem 373 12, Jílovice 53, na pronájem části parcely číslo 1032/1 o výměře 10 m² (stánek PNS u prodejny potravin Magnet na Lidické třídě) v k.ú. České Budějovice 7, a to v části týkající se výše platby za pronájem – z roční částky ve výši 50.000,-- Kč na částku sníženou o 30 %, to je 35.000,-- Kč ročně, s platností od druhého pololetí roku 2007 zpětně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 969/1 v k.ú. České Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení pronájmu části pozemku parc. č. 969/1 o výměře 45 m² v k.ú. Čes. Budějovice 7 panu Miroslavu Dvořákovi, bytem Pivovarská 17, 370 01 České Budějovice, za účelem zřízení příjezdové cesty na parc. č. 977 v k.ú. Čes. Budějovice 7 (zajištění přístupu k zadnímu traktu rodinného domku), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za dohodnutou cenu ve výši 35,-- Kč/m²/rok, to je 1.575,-- Kč ročně, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání plochy pozemků pod stavbou „Administrativní centrum Mánesova – Lidická“ v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 774/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání pro stavbu „Administrativní centrum Mánesova – Lidická“ v k.ú. České Budějovice 7 takto:

1. záměr pronájmu pozemků parcelní číslo 218/1, 218/3 a 222/3 o celkové výměře 1.658 m² v k.ú. Čes. Budějovice 7 v křižovatce Mánesova – Lidická, společnosti AGP - nova spol. s r. o., se sídlem tř. 28. října 17, 370 04 České Budějovice, IČ 145 00 493 a Ing. arch. Martinu Koubovi, bytem Rudolfovská 150, České Budějovice, dle vítězné nabídky podané do výběrového řízení ukončeného dne 20. 6. 2007 (akce „Zástavba pozemků parc. č. 218/1, 218/3 a 222/3 v k.ú. České Budějovice 7 – křižovatka Mánesova – Lidická“), na dobu určitou 7 let, za dohodnuté nájemné ve výši 202 080,-- Kč ročně včetně roční valorizace
2. záměr budoucího prodeje pozemků parc. číslo 218/1, 218/3 a 222/3 o celkové výměře 1.658 m² v k.ú. Čes. Budějovice 7 za cenu stanovenou znaleckým posudkem platným v době prodeje a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

1. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu/prodeje části pozemku parc. č. 72/18 v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 775/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 72/18 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 60 m² v katastrálním území Haklovy Dvory za účelem přístupu, panu Ferdinandu Roučkovi, bytem Haklovy Dvory č.p. 2009, 370 05 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 35,-- Kč/m²/rok, tj. 2.100,-- Kč/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 2219, 2221 a 2223/1 v k.ú. České Budějovice 5 – snížení kupní ceny

Usnesení ve věci doporučení zastupitelstvu města snížit kupní cenu na prodej pozemků parc. č. 2219 o výměře 176 m², 2221 o výměře 994 m² a 2223/1 o výměře 1016 m² v k. ú. České Budějovice 5 společnosti MANE STAVEBNÍ s. r. o., se sídlem Okružní 2615, 370 01

České Budějovice, IČ 47239701, o částku ve výši 155.270,-- Kč, to je na 3.018.730,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 776/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2 o výměře cca 15 m² společnosti Wittmann Management, a. s., se sídlem Sady Pětatřicátníků 26, čp. 355, 301 00 Plzeň, IČ 26326051, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje nemovitostí v ulici K. Štěcha v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 777/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje nemovitostí v kat. území České Budějovice 2: části pozemku parcelní číslo 2061/462, ost. plochy, zeleň, oddělené geometrickým plánem a označené novým parcelním číslem 2864 o vým. 15 m², a stavby zpevněné plochy na pozemkové parcele parc. č. 2061/323, panu Truong Ngueyen Van, bytem V. Volfa 1321/7, 370 05 České Budějovice za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, tj. 16.410,-- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 4355/7 v k.ú. České Budějovice 3

(Zrušeno usnesením č. 1184/2009 ze dne 2. 9. 2009)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 778/2007:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 180/2007 ze dne 21.2.2007 takto:

I. schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 4355/7 v k. ú. České Budějovice 3 *oddělené geometrickým plánem a označené novým parc. č. 4355/6* o výměře 147 m² včetně objektů garáží a kolostavu nacházejících se na části uvedeného pozemku (na výměře cca 252 m²) *Vyšší odborné škole a Střední škole, s. r. o., se sídlem 370 04 České Budějovice, Pražská tř. 1813/3, IČ 25157426*, za *celkovou* cenu stanovenou znaleckým posudkem *na 1.428.680,-- Kč* + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 664/13 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 779/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 664/13 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře cca 8 m² panu Vladimíru Louženskému, bytem Opatovická 31 České Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 2139/12 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 780/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2139/12 v k.ú. České Budějovice 3 o celkové výměře cca 11 m² vlastníkům jednotek v domě Plzeňská č.p. 2145/20 na pozemku parc. č. 2139/32) za účelem vybudování základů pro stavbu lodžii k výše uvedenému bytovému domu, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 1111/3 a 1118/37 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 781/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1118/37 o výměře cca 50 m² v k.ú. České Budějovice 4 společnosti LAŠEK spol. s r.o., se sídlem U Sirkárny, České Budějovice, IČ 46678620, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání nemovitostí v areálu fotbalového stadionu v k.ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 782/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odstoupení od smlouvy o budoucí směnné smlouvě uzavřené dne 19.12.2006 na nemovitosti v areálu fotbalového stadionu mezi statutárním městem České Budějovice a sdružením OREL, jednota České Budějovice, se sídlem Lannova 2, České Budějovice IČ 65010698.
2. záměr přijetí daru, a to:
budovy č.p. 26 na pozemku parc. č. 83 , objektu bez čp/če občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 82 , pozemku parc. č. 80/2 ost. plocha o výměře 404 m², pozemku parc. č. 85/1 ost.plocha o výměře 3136 m², pozemku parc. č. 85/2 ost. plocha o výměře 492 m², pozemku parc. č. 82 zast. plocha, nádvoří o výměře 138 m² a pozemku parc. č. 83 zast. plocha, nádvoří o výměře 400 m², vše v k.ú. České Budějovice 7, z majetku sdružení OREL, jednota České Budějovice, se sídlem Lannova 2, České Budějovice, IČ 65010698.
3. záměr poskytnutí daru, a to:
ideálního podílu 1/3 nemovitosti – stavba bez čp/če na pozemcích parc. č. 88/19 a parc. č. 117/4 v k. ú. České Budějovice 7 (tzv. “severní tribuna“) z majetku statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v katastrálním území Srubec (rozšíření komunikace)

Usnesení ve věci schválení záměru směny pozemků v katastrálním území Srubec takto:

- část parc. č. 956/1 (orná půda) o výměře cca 23 m²
 - část parc. č. 955 (zahradka) o výměře cca 347 m²
 - část parc. č. 951/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 425 m²
 - části parc. č. 950/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 38 m²
 - část parc. č. 950/2 (zahradka) o výměře cca 53 m²,
- tj. o celkové výměře cca 848 m² z vlastnictví statutárního města České Budějovice za
- parc. č. 1074/2 o výměře 1270 m² z vlastnictví obce Srubec, 370 06 České Budějovice, IČ 00245445, bez finančního vyrovnání, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „Bytové domy - Stromovka, etapa II., III. a IV.“, v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 783/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické

infrastruktury stavby „Bytové domy – Stromovka, etapa II., III. a IV.“, na parcelách číslo 1595/3, 1595/7, 1595/10, 1595/12, 1607 a 1616 v k.ú. České Budějovice 2, to je stavba komunikace (místní příjezdová), včetně chodníků, parkoviště a kontejnerových boxů, vodovodní a kanalizační řad, dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení, od investora stavby – společnosti První jihočeská realitní, spol. s r.o., se sídlem Česká 58, 370 01 České Budějovice, IČ 466 78 646, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z ceny stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu bez čp. – sýpky v k.ú. Ostrolovský Újezd

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 784/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje objektu bez čp. – sýpky se stavební parcelou č. 32/2 – zastavěná plocha o výměře 412 m², vše v kat. území Ostrolovský Újezd, obci Ostrolovský Újezd za dohodnutou kupní cenu ve výši 25.000,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu Novohradská čp. 748/17 a čp. 747/19 formou nejvyšší nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 785/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – objekt Novohradská čp. 748/17 a čp. 747/19 se stavební parcelou č. 1624 o výměře 219 m² a stavební parcelou č. 1623/1 o výměře 751 m² v katastrálním území České Budějovice 6, uchazečům v pořadí dle ceny:

1. AH Nemovitosti s.r.o., Plavnická 157, 373 81 Kamenný Újezd, IČ 26065673, za nabídnutou kupní cenu ve výši 4.555.000,-- Kč
2. CZECH DEVELOPER s.r.o., Neklanova 152/44, 128 00 Praha 2 – Vyšehrad, IČ 27570398, za nabídnutou kupní cenu ve výši 3.510.000,-- Kč
3. David Jeřábek, Náměstí 223, 373 81 Kamenný Újezd a Martin Jeřábek, Opatovická 41, České Budějovice, za nabídnutou kupní cenu 3.333.333,-- Kč

za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu Husova tř. čp. 1838/22 formou nejvyšší nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 786/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – dům Husova tř. čp. 1838/22 se stavební parcelou č. 4391 o výměře 215 m² v katastrálním území České Budějovice 3, uchazečům v pořadí dle ceny:

1. AH Nemovitosti s.r.o., Plavnická 157, 373 81 Kamenný Újezd, IČ 26065673, za nabídnutou kupní cenu ve výši 3.555.000,-- Kč
2. Eva Jiřincová, U Jeslí 5, 370 01 České Budějovice, za nabídnutou kupní cenu ve výši 3.063.000,-- Kč
3. David Jeřábek, Náměstí 223, 373 81 Kamenný Újezd, za nabídnutou kupní cenu 3.010.500,-- Kč

za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu K. Weise čp. 1208/12 formou nejvyšší nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 787/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – dům K.Weise čp. 1208/12 se stavební parcelou č. 3217 o výměře 476 m² a pozemkovou parcelou č. 3218 o výměře 244 m² v katastrálním území České Budějovice 3 společnosti Gallew s.r.o., Letohradská 711/10, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČ 27607241, za nabídnutou kupní cenu ve výši 6.111.111,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej domů dle zásad – prodej domu Nová čp. 1899/35

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 788/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Nová čp. 1899/35 se stavební parcelou č. 4505 o výměře 294 m² a pozemkovou parcelou č. 4504 o výměře 193 m² v k.ú. České Budějovice 3

- paní Věře Parýzkové – ideálních 5959/60442
 - manželům Milanovi a Marii Pekárkovým - ideálních 6158/60442
 - manželům Danielovi a Barboře Fořtovým – ideálních 10507/60442
 - paní Marii Hozové – ideálních 10732/60442
 - paní Bohuslavě Smrčkové – ideálních 6613/60442
 - panu Ladislavu Balounovi – ideálních 9620/60442
- všichni bytem 370 01 České Budějovice, Nová čp. 1899/35
- manželům Ondřeji a Marii Hudečkovým – ideálních 10853/60442

oba bytem 370 11, Dlouhá čp. 1029/18
za kupní cenu ve výši 1.221.332,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad – prodej domu Skuherského čp. 1290/5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 789/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Skuherského čp. 1290/5 se stavební parcelou č. 3435 o výměře 321 m² a pozemkovou parcelou č. 3434/2 o výměře 96 m² v k.ú. České Budějovice 3

- manželům Lucii a Martinu Křížovým - ideálních 5495/79521
 - manželům Ing. Davidovi a Ivetě Hrudovým - ideálních 9039/79521
 - manželům Pavlu a Ivetě Plaškovým - ideálních 11680/79521
 - Ing. Zdeňku Navrátilovi - ideálních 5706/79521
 - paní Monice Svěchotové - ideálních 6307/79521
 - manželům MUDr. Václavu a Janě Tomáškovým - ideálních 12072/79521
 - Ing. Petru Konečnému - ideálních 5245/79521
 - manželům Ing. Pavlu a Aleně Komárkovým - ideálních 6763/79521
 - manželům Milanu a Anně Krupičkovým – ideálních 7963/79521
- všichni bytem 370 01 České Budějovice, Skuherského čp. 1290/5
- manželům Ing. Štefanovi Holdovi, bytem 370 01 České Budějovice, Skuherského čp. 1290/5 a Daniele Holdové, bytem 373 41 Hluboká nad Vltavou, Poněšice 25 - ideálních 9251/79521
- za kupní cenu ve výši 1.729.966,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Uzavření veřejnoprávní smlouvy na zajištění odchyty toulavých psů na území obce Včelná a jejich umístění v městském útulku České Budějovice

Usnesení ve věci vzetí na vědomí předložené žádosti obce Včelná o uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii ve znění pozdějších změn na zajištění odchyty toulavých psů a jejich umístění v městském útulku; konstatování, že Městská policie České Budějovice je schopna vykonávat úkoly spojené s odchytem toulavých psů a jejich umístěním v městském útulku za uvedenou obec a uložení Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, předložit návrh veřejnoprávní smlouvy s uvedenou obcí dle schválených podmínek ke schválení zastupitelstvu města České Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Neinvestiční dotace na celoroční činnost občanskému sdružení České Budějovice - Pasov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 790/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

důvodovou zprávu a návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace na celoroční činnost pro občanské sdružení České Budějovice - Pasov ve výši 40 000,-- Kč.

III. ukládá

Daně Matějkové, vedoucí odboru kanceláře primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – 14. výstava výrobců a prodejců diapotravín, dianápojů, aplikační techniky a dalších potřeb pro diabetiky a výstava obrazů „Pocta krajině“ v radniční výstavní síni

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 791/2007:**

rada města

I. schvaluje

1. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na 14. výstavu výrobců a prodejců diapotravín, dianápojů, aplikační techniky a dalších potřeb pro diabetiky v DK Metropol v Českých Budějovicích dne 6. října 2007 ve výši 5 000,-- Kč pro Svaz diabetiků ČR, územní organizace České Budějovice.
2. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na výstavu obrazů „Pocta krajině“ věnované 100. výročí narození jihočeského malíře Františka Řežába od 17.10. - 3.11.2007 v radniční výstavní síni ve výši 5 000,-- Kč pro Jitku a Ladislava Skořepovy, Plav 119, 370 07 České Budějovice.

II. ukládá

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: „Trolejbusová trať sídliště Vltava – České Vrbné v Českých Budějovicích“,
dodatek č. 1**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 792/2007:**

rada města

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k SOD č. 25/1121/6831/137/05 se zhotovitelem, firmou INTEM s. r. o., Bořivojova 114, Praha, na akci „Trolejbusová trať sídliště Vltava – České Vrbné v Českých Budějovicích“. Původní termín zahájení díla se posouvá na 25.7.2007 a termín dokončení díla se posouvá na 15.12.2007 (uvedení trolejového vedení do zkušebního provozu a kolaudace stavebních objektů) a na 25.1.2008 nejpozdější termín pro získání kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci pro kolaudované objekty.

II. ukládá

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi statutárního města České Budějovice, výše uvedený dodatek č. 1 k SOD č. 25/1121/6831/137/05 k podpisu.

Účast na zasedání finanční komise Kooperační sítě evropských měst střední velikosti

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 793/2007:**

rada města

s c h v a l u j e

účast Ing. Vladimíra Brůhy, předsedy finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice, na zasedání finanční komise Kooperační sítě evropských měst střední velikosti s tématem „Nadměrné přenášení kompetencí na města ze strany států/zemí bez odpovídajícího finančního vyrovnání. Vícenáklady pro spádové obce a jejich financování“ konaném ve dnech 12. a 13.9.2007 v Brně.

Č. Budějovice 30.8.2007

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
primátor

MUDr. Martin Kuba
člen rady města