

Z Á P I S

**z 23. schůze Rady města České Budějovice konané dne 10. října 2007
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni:

Ing. Ivana Popelová, František Jelen, Mgr. Rudolf Vodička, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Jana Menzelová, Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluven: Mgr. Juraj Thoma

Jednání zahájila a řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Dle jednacího řádu bylo hlasováno o zařazení bodu čj. KP-RM/1123/2007/M/993 – Dispozice s majetkem města – podnájem nebytových prostor v objektu Vodňanská 1141/6, Č. Budějovice – nájemce Dalibor Krebs **(9,0,1/10)**. Byl schválen program 23. schůze rady města **(10,0,0/10)**.

Byl projednán zápis z 22. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námitky.
Mgr. Jana Menzelová byla pověřena podepsat zápis spolu s náměstkyní primátora.

1. číslo jednací KP-RM/1114/2007/984
Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.2.2. Kasárenská (makroblok 1.2.2.013.) v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 906/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
2. číslo jednací KP-RM/1144/2007/M/1014
Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 907/2007 (9,0,0,1 nehlasoval/10)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
3. číslo jednací KP-RM/1097/2007/M/973
Návrh na pořízení územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory (makroblok 4.0.1.081.) v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 908/2007 (10,0,0/10)
Hlasování: v části doporučuje schválit návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel, **nebylo přijato usnesení (0,10,0/10)**.
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
4. číslo jednací KP-RM/1104/2007/M/976
Změna č. 19 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.8.1. Mladé – Červený Dvůr v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 909/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.

5. číslo jednací KP-RM/1109/2007/M/981
Změna č. 20 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 910/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
6. číslo jednací KP-RM/1096/2007/M/972
Změna územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku (makroblok č. 2.1.3.015.) v k. ú. Č. Budějovice 5 – ukončení procesu pořizování
Přijato usnesení č. 911/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
7. číslo jednací KP-RM/1110/2007/M/982
Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.2. Hvízdal v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 912/2007 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
8. číslo jednací KP-RM/753/2007/M/676
Úprava směrné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.5.2. U Matice školské v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 913/2007 (9,1,0/10)
Doc. Tetter požádal o zaprotokolování, že hlasoval proti.
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
9. číslo jednací KP-RM/1152/2007/M/1022
Úprava zadávacích podmínek veřejné soutěže na investora stavby na „Multifunkční objekt na Pražském předměstí“ mezi ulicemi U Trojice, Jírovцова, Nádražní v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 914/2007
Hlasování: v I. části bere na vědomí (10,0,0/10), v části II. schvaluje 1. (9,1,0/10), v části II. schvaluje 2. (10,0,0/10), v části III. ukládá (10,0,0/10).
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
10. číslo jednací KP-RM/1159/2007/M/1026
Zrušení směrnice rady města č. 14/2004 pro přípravu a realizaci projektů financovaných z regionálních, národních a evropských zdrojů
Přijato usnesení č. 915/2007 (10,0,0/10)
11. číslo jednací KP-RM/1115/2007/M/985
Postup při získávání a administraci dotačních prostředků
Přijato usnesení č. 916/2007
Hlasování: v části I. schvaluje (10,0,0/10), v části II. pověřuje (10,0,0/10). V části ukládá zpracovat směrnici o postupu při získávání a administraci dotačních prostředků **nebylo usnesení přijato (2,0,8/10)**.
12. číslo jednací KP-RM/1155/2007/M/1023
Organizační schéma projektu „České Budějovice – rekonstrukce a doplnění vodohospodářské infrastruktury“

Přijato usnesení č. 917/2007 (10,0,0/10)

13. číslo jednací KP-RM/1157/2007/M/1025
Projektové záměry města České Budějovice na období 2007 - 2013
Přijato usnesení č. 918/2007 (8,0,0/8)
14. číslo jednací KP-RM/1179/2007/M/1041
Kalendář pro občany ohrožené sociální exkluzí
Přijato usnesení č. 919/2007 (8,0,0/8)
Dílčí hlasování: ukončení projektu Kalendář pro osoby ohrožené sociální exkluzí
(8,0,0/8).
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.
15. číslo jednací KP-RM/1107/2007/M/979
Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2008
Přijato usnesení č. 920/2007 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni F. Hrdý, vedoucí odboru památkové péče, Ing. Tomandlová, odd. hospodářské a kontrolní OPP.
16. číslo jednací KP-RM/1134/2007/M/1004
Rozpočtová opatření číslo 109 až 117
Přijato usnesení č. 921/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
17. číslo jednací KP-RM/1177/2007/M/1039
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí provozní a investiční dotace statutárním městům České Budějovice společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a.s. pro rok 2007
Přijato usnesení č. 922/2007 (10,0,0/10)
18. číslo jednací KP-RM/1171/2007M/1037
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 61 až V 63
Přijato usnesení č. 923/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
19. číslo jednací KP-RM/1168/2007/M/1034
Dodatek č. 3 ke směrnici č. 3/2004 o příspěvkových organizacích
Přijato usnesení č. 924/2007 (10,0,0/10)
Hlasování – protinávrh – zvýšení limitu na stavební práce do výše 200 000,-- Kč
(9,1,0/10).
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
20. číslo jednací KP-RM/1150/2007/M/1020
Poskytnutí dotací sportovním organizacím
Přijato usnesení č. 925/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
21. číslo jednací KP-RM/1098/2007/M/974
Navýšení kapacity Mateřské školy Čěčova 40/1, České Budějovice
Přijato usnesení č. 926/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

22. číslo jednací KP-RM/1099/2007/M/975
Navýšení kapacity Mateřské školy Sedmíkráska, V. Špály 7, České Budějovice – součástí MŠ Železničářská
Přijato usnesení č. 927/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
23. číslo jednací KP-RM/1151/2007/M/1021
Žádost o dotaci z Programů reprodukce u územních rozpočtů na Ministerstvo financí ČR
Přijato usnesení č. 928/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
24. číslo jednací KP-RM/1108/2007/M/980
Pronájem pavilonu G Mateřské školy Jizerská 4, České Budějovice Centru ekologické a globální výchovy Cassiopeia
Přijato usnesení č. 929/2007 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
25. číslo jednací KP-RM/1153/2007/M/1027
Neinvestiční dotace pro neziskové organizace působící v sociálních službách
Přijato usnesení č. 930/2007 (10,0,0/10)
26. číslo jednací KP-RM/1148/2007/M/1018
Dodatek č. 1 k SoD č. 21a/1121/6803/47/07 na akci „Rozšíření administrativních prostor Magistrátu města České Budějovice Kněžská 19“ se zhotovitelem SEXTA spol. s r.o. ve věci navýšení nákladů na základě skutečného provádění stavby a prodloužení termínu dokončení díla
Přijato usnesení č. 931/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/1170/2007/M/1036
Žádost HC MOUNTFIELD a.s. o mimořádné prominutí platby za pronájem ledové plochy v Budvar aréně
Přijato usnesení č. 932/2007 (8,0,1/9)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
28. číslo jednací KP-RM/1169/2007/M/1035
Dispozice s majetkem města – dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu parkoviště u Budvar arény
Přijato usnesení č. 933/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
29. číslo jednací KP-RM/1126/2007/M/996
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Loucká 14, Č. Budějovice – garážové stání
Přijato usnesení č. 934/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
30. číslo jednací KP-RM/1123/2007/M/993
Dispozice s majetkem města – podnájem nebytových prostor v objektu Vodňanská 1141/6, Č. Budějovice – nájemce Dalibor Krebs
Přijato usnesení č. 935/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

31. číslo jednací KP-RM/1125/2007/M/995
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu Jiráskovo nábř. – veřejné WC + občerstvení, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 936/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
32. číslo jednací KP-RM/1127/2007/M/997
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Vrbenská 4, Č. Budějovice do nájmu pro Milana a Jaroslava Bledých, bytem Vrbenská 4, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 937/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
33. číslo jednací KP-RM/1129/2007/M/999
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě U Lesa 2, Č. Budějovice do nájmu pro Ivanu Brouskovou, trvale hlášena Sídliště Míru 224/2, Nové Hrady
Přijato usnesení č. 938/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
34. číslo jednací KP-RM/1130/2007/M/1000
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + kk v domě Loucká 12, Č. Budějovice do nájmu pro Kateřinu Burdíkovou, trvale hlášena nám. Přemysla Otakara II. č. 2/2, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 939/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
35. číslo jednací KP-RM/1133/2007/M/1003
Dispozice s byty – přenechání bytu 2 + kk v domě Loucká 10, Č. Budějovice do nájmu pro Jitku Horákovou a Richarda Koniáše, bytem Loucká 10, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 940/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
36. číslo jednací KP-RM/1138/2007/M/1008
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + kk v domě Loucká 14, Č. Budějovice do nájmu pro Věru Krejčovou, bytem Dlouhá 16, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 941/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
37. číslo jednací KP-RM/1131/2007/M/1001
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Marii Buzkovou, trvale hlášena Nerudova 8, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 942/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
38. číslo jednací KP-RM/1135/2007/M/1005
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Alenu Jindrovou, trvale hlášena Lednická 124, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 943/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
39. číslo jednací KP-RM/1140/2007/M/1010
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Mariana Strouhala, trvale hlášen Dr. Tůmy 6, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 944/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

40. číslo jednací KP-RM/1136/2007/M/1006
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Pražská 19, Č. Budějovice do nájmu pro Petra Kosaře, trvale hlášen Puklicova 38, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 945/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
41. číslo jednací KP-RM/1139/2007/M/1009
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě Pražská 38, Č. Budějovice do nájmu pro Marii Marešovou, trvale hlášena nám. Přemysla Otakara II. č. 2/2, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 946/2007 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
42. číslo jednací KP-RM/1162/2007/M/1028
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 0 + 2 o výměře 135,52 m² v domě Dr. Stejskala 4, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 947/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
43. číslo jednací KP-RM/1163/2007/M/1029
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 0 + 3 o výměře 87,19 m² v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 10, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 948/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
44. číslo jednací KP-RM/1164/2007/M/1030
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 1 + 1 o výměře 107,23 m² v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 949/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
45. číslo jednací KP-RM/1165/2007/M/1031
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 0 + 1 o výměře 42,23 m² v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 950/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
46. číslo jednací KP-RM/1166/2007/M/1032
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 1 + 1 o výměře 40,23 m² v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 951/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
47. číslo jednací KP-RM/1167/2007/M/1033
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 3 o výměře 104,33 m² + chodba 6,59 m² + druhé WC na chodbě 1,36 m² + komora 4,82 m² v domě Široká 12, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 952/2007 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
48. číslo jednací KP-RM/1105/2007/M/977
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 3310 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 953/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. číslo jednací KP-RM/1147/2007/M/1011
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu Č.
Budějovice, sídl. Máj, Šumava, rozšíření sítě kabelové televize Elsat
Přijato usnesení č. 954/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/1117/2007/M/987
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na
pozemek parc. č. 980 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 955/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/1118/2007/M/988
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na
pozemek parc. č. 1142/1 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 956/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/1119/2007/M/989
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na
části pozemku parc. č. 113 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 957/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/1120/2007/M/990
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na
částech pozemků parc. č. 2516/36 a 2516/66 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 958/2007 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/1070/2007/M/950
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu komunikace
v průmyslové zóně Okružní
Přijato usnesení č. 959/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/1137/2007/M/1007
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemkové parcely č. 1803/1 v k. ú. Č.
Budějovice 2
Přijato usnesení č. 960/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/1124/2007/M/994
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního
domu Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 – pan Roman Kačány
Přijato usnesení č. 961/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/1142/2007/M/1012
Dispozice s majetkem města – pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu
Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 pro firmu ReSit s.r.o.
Přijato usnesení č. 962/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

58. číslo jednací KP-RM/1128/2007/M/998
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 482/6 a 482/7 v k. ú. Č.
Budějovice 5
Přijato usnesení č. 963/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/1149/2007/M/1019
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/111 v k. ú. Č.
Budějovice 2 – prodloužení nájemní smlouvy spol. U Dvořáků s.r.o.
Přijato usnesení č. 964/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/1121/2007/M/991
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2262/1 v k. ú. Č.
Budějovice 7 – prodloužení nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 965/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. číslo jednací KP-RM/1116/2007/M/986
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2128/1 v k. ú. Č.
Budějovice 3
Přijato usnesení č. 966/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. číslo jednací KP-RM/1146/2007/M/1016
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice
3
Usnesení nebylo přijato (0,9,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. číslo jednací KP-RM/1132/2007/M/1002
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/691
v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 967/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. číslo jednací KP-RM/1122/2007/M/992
Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků parc. č. 2176/1 a 2215/1 za část
pozemku parc. č. 2180/2007 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 968/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. číslo jednací KP-RM/1147/2007/M/1017
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení části pozemku parc. č. 905/6 v k. ú.
Litvínovice a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
Přijato usnesení č. 969/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. číslo jednací KP-RM/1106/2007/M/978
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemků v k. ú. Branišov u Dubného a
v k. ú. Křenovice u Dubného
Přijato usnesení č. 970/2007 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

67. číslo jednací KP-RM/1111/2007/M/983
Zpráva o vyřazování majetku města České Budějovice v souladu s čl. 5, odst. 3,
Směrnice rady města č. 11/2004
Přijato usnesení č. 971/2007 (9,0,0/9)

68. číslo jednací KP-RM/1156/2007/M/1024
Změna ve složení bytové komise rady města
Přijato usnesení č. 972/2007 (8,0,1/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Mgr. Popelová informovala o čerpání dotací z Operačního programu Životní prostředí.

Ing. Řeřábek pozval členy rady města na výjezdní zasedání vedoucích odborů MM konané ve dnech 7. – 9.11.2007.

Mgr. Menzelová upozornila na problematiku podchodu u nádraží.

Členové rady města obdrželi

- informativní zprávu o zrušení biotopu č. 38
- dopis ředitele hospice sv. Jana N. Neumanna Prachatice
- pozvánku na workshop „Gender problematika v sociálních službách“.

23. schůze rady města byla ukončena v 15:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.2.2. Kasárenská (makroblok 1.2.2.013.) v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 906/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.2.2. Kasárenská (makroblok 1.2.2.013.) v k.ú. České Budějovice 6 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s ust. § 46 odst. 3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit návrh na pořízení změny ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 907/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v katastrálním území Haklovy Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s ust. § 46 odst. 3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit návrh na pořízení změny ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory (makroblok 4.0.1.081) v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 908/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory (makroblok 4.0.1.081.) v k.ú. Haklovy Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s ust. § 46 odst. 3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit návrh na pořízení změny ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Změna č. 19 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.8.1. Mladé – Červený Dvůr v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 909/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 19 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.8.1. Mladé – Červený Dvůr v katastrálním území České Budějovice 6 (*dále jen „změna č. 19 ÚPnM“*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 19 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahující námitku, rozhodnutí o námitce, odůvodnění rozhodnutí o námitce a výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení,
3. návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění.

II. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh změny č. 19 ÚPnM v souladu s příslušnými paragrafy stavebního zákona zastupitelstvu města k projednání a k jeho vydání opatřením obecné povahy.

K bodu: Změna č. 20 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 910/2007:**

rada města

I. bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 20 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna č. 20 ÚPnM“*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 20 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahující námitku, rozhodnutí o námitce, odůvodnění rozhodnutí o námitce a výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení,
3. návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění.

II. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh změny č. 20 ÚPnM v souladu s příslušnými paragrafy stavebního zákona, zastupitelstvu města k projednání a k jeho vydání opatřením obecné povahy.

K bodu: Změna územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku (makroblok č. 2.1.3.015) v katastrálním území České Budějovice 5 – ukončení procesu pořizování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 911/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na zrušení změny části územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku (makroblok 2.1.3.015.) v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. d o p o r u č u j e

zrušit záměr pořízení změny ÚPnM.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh na zrušení záměru pořízení změny ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.2. Hvízdal, v katastrálním území České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 912/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k prezentaci návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.2. Hvízdal, v katastrálním území České Vrbné (*dále jen „změna ÚPnM“*),
2. prezentaci návrhu změny ÚPnM.

II. u k l á d á

Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit řízení o změně ÚPnM v souladu s § 52, § 53 a § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

K bodu: Úprava směrné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.5.2. U Matice školské v katastrálním území České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 913/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k úpravě směrné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.5.2. U Matice školské v katastrálním území České Budějovice 7 (*dále jen „úprava směrné části ÚPnM“*),
2. úpravu směrné části ÚPnM.

II. d o p o r u č u j e

schválit úpravu směrné části ÚPnM.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit úpravu směrné části ÚPnM v souladu s článkem 188 odst. (2) obecně závazné vyhlášky č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, Zastupitelstvu města České Budějovice k projednání a ke schválení.

K bodu: Úprava zadávacích podmínek veřejné soutěže na investora stavby na „Multifunkční objekt na Pražském předměstí“ mezi ulicemi U Trojice, Jírovцова, Nádražní v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 914/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

úpravu zadávacích podmínek veřejné soutěže na investora stavby na „Multifunkční objekt na Pražském předměstí“ mezi ulicemi U Trojice, Jírovцова, Nádražní v Českých Budějovicích (*dále jen „zadávací podmínky“*) následovně:

1. ze zadávacích podmínek pod kapitolou *I. Předmět soutěže* v oddíle *Závazné podmínky pro výstavbu* bude vypuštěn text, týkající se předběžné dohody o majetkovém vypořádání, tzn., že po úpravě bude znít text takto:

„Investor zahrne do svého záměru i pozemky parc. č. 2097/51, 2097/60 a 2097/62 v k.ú. ČB 3 ve vlastnictví Jihočeského kraje, musí doložit souhlas vlastníka.“

2. posunutí termínů takto:

Odevzdání nabídek	do 31.1.2008
Oznámení výsledku soutěže	do 31.3.2008

III. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
upravit zadávací podmínky a oznámit zájemcům změnu zadávacích podmínek.

K bodu: Zrušení směrnice RM č. 14/2004 pro přípravu a realizaci projektů financovaných z regionálních, národních a evropských zdrojů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 915/2007:**

rada města

I. r u š í

směrnici rady města č. 14/2004 pro přípravu a realizaci projektů financovaných z regionálních, národních a evropských zdrojů.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Postup při získávání a administraci dotačních prostředků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 916/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e
postup při získávání a administraci dotačních prostředků.

II. p o v ě ř u j e
Ing. Ivanu Popelovou koordinací činnosti pracovní skupiny rady města.

K bodu: Organizační schéma projektu „České Budějovice - rekonstrukce a doplnění vodohospodářské infrastruktury“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 917/2007:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
1. organizační schéma projektu „České Budějovice - rekonstrukce a doplnění vodohospodářské infrastruktury“.
 2. manažera projektu náměstka Františka Jelena.
- II. b e r e n a v ě d o m í**
1. složení pracovní skupiny.
 2. harmonogram projektu.

K bodu: Projektové záměry města České Budějovice na období 2007 - 2013

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 918/2007:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
přehled projektových záměrů statutárního města České Budějovice pro období 2007 – 2013.
- II. u k l á d á**
Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit radě města k projednání návrh na přípravu projektů v oblasti školství jako podkladu pro žádosti do Regionálního operačního programu.

K bodu: Kalendář pro občany ohrožené sociální exkluzí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 919/2007:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
současný stav projektu Kalendář pro občany ohrožené sociální exkluzí.
- II. s c h v a l u j e**
ukončení projektu Kalendář pro osoby ohrožené sociální exkluzí.
- III. r u š í**
usnesení č. 470/2007 ve věci schválení záměru zpracování žádosti o dotaci na projekt „Kalendář pro občany ohrožené sociální exkluzí“.
- IV. u k l á d á**
Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit odmítnutí dotace.

K bodu: Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 920/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2008 – příloha číslo 3.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. předložit aktualizaci Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2008 zastupitelstvu města ke schválení
2. zajistit další potřebné kroky k přiznání dotace Ministerstva kultury ČR.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 109 až 117

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 921/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 109 až 117.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 109 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2007“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru památkové péče a příspěvkové organizace ZŠ Matice školské v celkové výši 1.015 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 110 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ J. Š. Baara z běžných výdajů na spotřebu energie ve prospěch kapitálových výdajů na bezpečnostní vybavení výtahu ve výši 29,3 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 111 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ VI. Rady z kapitálových výdajů na rekonstrukci školní jídelny ve prospěch běžných výdajů na vybavení školní jídelny (drobný hmotný dlouhodobý majetek) ve výši 499 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 112 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů ZŠ Dukelské na úhradu projektové dokumentace revitalizace školní zahrady zapojením rezervy kapitálových výdajů finančního odboru ve výši 60 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 113 – zapojení finančních prostředků poskytnutých Krajským úřadem Jihočeského kraje na základě Smlouvy o financování akce z grantového schématu SROP na akci „Intervenční programy pro skupiny osob ohrožené sociální exkluzí“ (doplátek krajského, státního a evropského kofinancování za rok 2006 a rok 2007) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru sociálních věcí a zvýšení rozpočtu finančního odboru na nespécifikované rezervy v celkové výši 1.512,4 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 114 – zapojení neinvestiční dotace na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s výkonem agendy sociálně-právní ochrany dětí (záloha na IV. čtvrtletí 2007) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí a zvýšení rozpočtu běžných výdajů kanceláře tajemníka a snížení rozpočtu běžných výdajů (z rozpočtu města) kanceláře tajemníka ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespécifikované rezervy v celkové výši 1.795,5 tis. Kč,

7. rozpočtové opatření číslo 115 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů Správy domů, s.r.o. na budovy, haly a stavby – Krajinská 13 – Masné krámy ve prospěch rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na opravy a udržování – Krajinská 13 – Masné krámy ve výši 2.000 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 116 – zapojení investiční dotace MMR na realizaci akce „Regenerace panelového sídliště České Budějovice, Vltava – jih II. etapa“ na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru ve výši 3.185 tis. Kč,
9. záměr rozpočtového opatření číslo 117 – přesun prostředků v rámci rozpočtu Jihočeského letiště České Budějovice, a.s. z běžných výdajů na zvýšení kapitálových výdajů na navýšení investiční dotace na pořízení příslušné techniky v rozsahu a struktuře dle schválené Studie využitelnosti letiště České Budějovice ve výši 15 mil. Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 109 až 116 do rozpočtu roku 2007 v termínu 31.10.2007.
2. Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit rozpočtové opatření číslo 117 k projednávání zastupitelstvu města v termínu 1.11.2007.

K bodu: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí provozní a investiční dotace statutárním městem České Budějovice společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s., pro rok 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 922/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s., o změnu části finančních prostředků vyčleněných na neinvestiční dotaci ve prospěch investiční dotace.

II. s o u h l a s í

s návrhem dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí provozní a investiční dotace statutárním městem České Budějovice společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a.s. pro rok 2007.

III. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora, předložit návrh dodatku č. 1 ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 61 až V 63

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 923/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 61 až V 63.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 61 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru rozvoje cestovního ruchu určených na ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku (DNM) – povinné přílohy k žádosti o transfery ve prospěch nově zřízené akce na ostatní nákupy DNM – studie proveditelnosti – nakládání s odpady ve výši 714 tis. Kč,

2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 62 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru památkové péče z ostatních neinvestičních transferů podnikatelským subjektům – regenerace MPR na neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem, účelové neinvestiční transfery nepodnikajícím fyzickým osobám a neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám v celkové výši 3 910 tis. Kč (spolupodíl města v Programu regenerace MPR),
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 63 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy určených na pohoštění pro odcházející zaměstnance příspěvkových organizací ve prospěch výdajů na pohoštění - setkání sportovních komisí ve výši 7 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 61 až V 63 do rozpočtu města roku 2007 v termínu do 31.10.2007.

K bodu: Dodatek č. 3 ke směrnici č. 3/2004 o příspěvkových organizacích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 924/2007:**

rada města

I. v y d á v á

dodatek č. 3 ke směrnici č. 3/2004 o příspěvkových organizacích ve věci navýšení částky v kompetenci ředitelů příspěvkových organizací v upraveném znění.

II. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
předložit schválený dodatek č. 3 ke směrnici č. 3/2004 primátorovi města a tajemníkovi magistrátu města k podpisu.

K bodu: Poskytnutí dotací sportovním organizacím

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 925/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. přerozdělení nečerpané částky 152 399,-- Kč určené na činnost dětí a mládeže dle důvodové zprávy.
2. poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 10 000,-- Kč paní Petře Krejčové, Zeyerova 28, České Budějovice na účast na MS v X-TEŘE (terénním triatlonu).
3. poskytnutí neinvestiční dotace Salesiánskému středisku mládeže – domu dětí a mládeže České Budějovice ve výši 4 500,-- Kč na pořádání florbalové turnaje.
4. poskytnutí neinvestiční dotace TĚLOVÝCHOVNÉ JEDNOTĚ LOKOMOTIVA ve výši 10 000,-- Kč za reprezentaci města na mezinárodním turnaji v házené v Izole.
5. poskytnutí neinvestiční dotace TJ KARATE Č. Budějovice ve výši 15 000,-- Kč na pořádání sportovní akce „SOUTH CUP 2007“.
6. poskytnutí neinvestiční dotace Tělovýchovné jednotě KOH-I-NOOR České Budějovice ve výši 10 000,-- Kč na úhradu části nákladů spojených s pořádáním akce „Plavecká soutěž měst 500x100 m v plavání“.
7. uzavření smluv o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Navýšení kapacity Mateřské školy Čécova 40/1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 926/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

navýšení kapacity Mateřské školy Čécova 40/1, České Budějovice ze 160 na 184 dětí.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
provést příslušné změny v Rejstříku škol.

**K bodu: Navýšení kapacity Mateřské školy Sedmikráska, V. Špály 7, České Budějovice
– součástí MŠ Železničářská**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 927/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

navýšení kapacity Mateřské školy Sedmikráska, V. Špály 7, České Budějovice –
součástí MŠ Železničářská z 56 na 84 dětí.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
provést příslušné změny v Rejstříku škol.

**K bodu: Žádost o dotaci z Programů reprodukce u územních rozpočtů na Ministerstvo
financí ČR**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 928/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o zpracování a odeslání žádosti o dotaci na rekonstrukci Mateřské školy,
Vrchlického nábř. 1388, České Budějovice z Programů reprodukce u územních
rozpočtů na Ministerstvo financí ČR.

II. s c h v a l u j e

žádost statutárního města České Budějovice o dotaci na rekonstrukci Mateřské školy,
Vrchlického nábř. 1388, České Budějovice.

**K bodu: Pronájem pavilonu G Mateřské školy Jizerská 4, České Budějovice Centru
ekologické a globální výchovy Cassiopeia**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 929/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem pavilonu G v Mateřské škole Jizerská 4, České Budějovice Centru ekologické a globální výchovy Cassiopia.
2. návrh smlouvy uzavřené mezi Mateřskou školou Jizerská 4, České Budějovice a Centrem ekologické a globální výchovy Cassiopeia.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijatá usnesení.

K bodu: Neinvestiční dotace pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 930/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přídělení neinvestiční dotace pro:

Svaz tělesně postižených v České republice, o.s. - místní organizace České Budějovice
ve výši 5000,-- Kč

Výcvikové canisterapeutické sdružení HAFÍK, o.s. Třeboň ve výši 6 000,-- Kč

Občanské sdružení HÁJEČEK, České Budějovice ve výši 15 000,-- Kč

Multikulturní centrum – České Budějovice, o.s. ve výši 5 000,-- Kč

LINKA DŮVĚRY České Budějovice, o.p.s. ve výši 10 000,-- Kč

Středisko rané péče SPRP České Budějovice, o.s. ve výši 10 000,-- Kč

Pavla Šimečková - IVAS domácí a ošetřovatelská péče, NZZ, České Budějovice ve výši
13 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Pavle Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 1 k SoD č. 21a/1121/6803/47/07 na akci „Rozšíření administrativních prostor Magistrátu města České Budějovice Kněžská 19“ se zhotovitelem SEXTA spol. s r.o. ve věci navýšení nákladů na základě skutečného provádění stavby a prodloužení termínu dokončení díla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 931/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k SoD č. 21a/1121/6803/47/07 na akci „Rozšíření administrativních prostor Magistrátu města České Budějovice Kněžská 19“ se zhotovitelem SEXTA spol. s r.o. týkající se navýšení nákladů stavby v návaznosti na skutečného provádění stavby a prodloužení termínu dokončení. Navýšení ceny díla o 284.810,-- Kč bez DPH. Nová cena díla včetně dodatku č.1 je 17.113.528,-- Kč bez DPH. Termín dokončení díla prodloužen do 9.11.2007.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu Dodatek č. 1 k SoD č. 21a/1121/6803/47/07.

K bodu: Žádost HC MOUNTFIELD, a.s. o mimořádné prominutí platby za pronájem ledové plochy v Budvar aréně

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 932/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. prominutí platby za pronájem ledové plochy v Budvar aréně dle faktury č. 310/2007 ve výši 15 750,-- Kč, vystavené za účelem pronájmu ledové plochy na zhotovení reklam na ledové ploše dne 24.8.2007,
2. prominutí platby za pronájem ledové plochy v Budvar aréně dle faktury č. 349/2007 ve výši 15 750,-- Kč, vystavené za účelem pronájmu ledové plochy na opravu multimediální zobrazovací kostky dne 9.9.2007.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucím odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu parkoviště u Budvar arény

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 933/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 1910/OSZ/0174/2005 ze dne 29.6.2005 o pronájmu parkoviště u Budvar arény uzavřené s nájemcem HC České Budějovice, a.s., nyní HC MOUNTFIELD, a.s., IČ 60617250 za účelem souhlasu s umístěním drobné stavby nájemce na pozemku pronajímatele - prodejny reklamních předmětů.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu schválený dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu parkoviště u Budvar arény.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Loucká 14, České Budějovice – garážové stání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 934/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor – garážového stání č. 1 v objektu Loucká 14, České Budějovice o celkové výměře 15 m² pro pana Lukáše Klementa, bytem Krčínova 10, České Budějovice za roční nájemné 8 400,-- Kč, tj. 700,-- Kč/měsíc.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

K bodu: Dispozice s majetkem města – podnájem nebytových prostor v objektu Vodňanská 1141/6, České Budějovice – nájemce Dalibor Krebs

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 935/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájem části nebytových prostor v objektu Vodňanská 1141/6, České Budějovice o velikosti 41 m² - nájemce Dalibor Krebs, České Vrbné 2188, České Budějovice – knižní velkoobchod pro společnost LYMFOCENTRUM s.r.o., zastoupené paní Janou Radouchovou, Papírenská 936/15, Č. Budějovice za účelem provozování ambulantní péče, komplexní léčby lymfedému včetně manuální mízní drenáže, masérské služby. Nebytové prostory budou podnajaty za stejných nájemních podmínek.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - změna nájemce nebytových prostor v objektu Jiráskovo nábřeží – veřejné WC + občerstvení, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 936/2007:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

smlouvu o prodeji podniku uzavřenou mezi panem Hynkem Flachsem, bytem Staroměstská 4, Č. Budějovice, nájemcem nebytových prostor Jiráskovo nábřeží - veřejné WC + občerstvení jako prodávajícím a panem Michalem Moravcem, Netolická 4, Č. Budějovice, jako kupujícím.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor Jiráskovo nábřeží, České Budějovice – veřejné WC + občerstvení o výměře 55,40 m² s panem Michalem Moravcem, bytem Netolická 4, Č. Budějovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, a to za stejných nájemních podmínek, tj. nájemným ve výši 14.523,-- Kč/rok s povinností zajistit bezproblémový provoz veřejných WC.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Vrbenská 4, Č. Budějovice do nájmu pro Milana a Jaroslava Bledých, bytem Vrbenská 4, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 937/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 0 + 1 v domě Vrbenská 4, České Budějovice do nájmu pro manžele Milana a Jaroslava Bledých, bytem Vrbenská 4, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou. Jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě U Lesa 2, Č. Budějovice do nájmu pro Ivanu Brouskovou, trvale hlášena Sídliště Míru 224/2, Nové Hrady

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 938/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + 2 (po p. Homanovi) v domě U Lesa 2, České Budějovice do nájmu pro Ivanu Brouskovou, trvale hlášena Sídliště Míru 224/2, Nové Hrady, za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + kk, v domě Loucká 12, Č. Budějovice do nájmu pro Kateřinu Burdíkovou, trvale hlášena nám. Přemysla Otakara II. č. 2/2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 939/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + kk v objektu Loucká 12 v Č. Budějovicích do nájmu pro Kateřinu Burdíkovou, trvale hlášena nám. Přemysla Otakara II. č. 2/2, Č. Budějovice za nájemné ve výši 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s tím, že jmenovaná složí kauci ve výši 9 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 2 + kk v domě Loucká 10, Č. Budějovice do nájmu pro Jitku Horákovou a Richarda Kondáše, bytem Loucká 10, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 940/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 2 + kk (po pí Boháčové) v objektu Loucká 10 v Českých Budějovicích do nájmu pro Jitku Horákovou a Richarda Kondáše, bytem Loucká 10, České Budějovice za nájemné ve výši 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s tím, že jmenovaní složí kauci ve výši 18 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + kk v domě Loucká 14, Č. Budějovice do nájmu pro Věru Krejčovou, bytem Dlouhá 16, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 941/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + kk (po p. Kombercovi) v objektu Loucká 14 v Českých Budějovicích do nájmu pro Věru Krejčovou, bytem Dlouhá 16, Č. Budějovice za nájemné ve výši 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dva roky s tím, že jmenovaná složí kauci ve výši 9 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Marii Buzkovou, trvale hlášena Nerudova 8, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 942/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 0 + 1 (po pí Strnadové) v domě Dlouhá 16 do nájmu pro Marii Buzkovou, trvale hlášena Nerudova 8, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Alenu Jindrovou, trvale hlášena Ledenická 124, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 943/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 0 + 1 (po pí Anděrové) v domě Dlouhá 16 do nájmu pro Alenu Jindrovou, trvale hlášena Ledenická 124, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Mariana Strouhala, trvale hlášen Dr. Tůmy 6, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 944/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 0 + 1 (po p. Šulcovi) v domě Dlouhá 16 do nájmu pro Mariana Strouhala, trvale hlášen Dr. Tůmy 6, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Pražská 19, Č. Budějovice do nájmu pro Petra Kosaře, trvale hlášen Puklicova 38, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 945/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 0 + 1 (po pí Suchánkové) v domě Pražská 19 do nájmu pro Petra Kosaře, trvale hlášen Puklicova 38, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě Pražská 38, Č. Budějovice do nájmu pro Marii Marešovou, trvale hlášena nám. Přemysla Otakara II. č. 2/2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 946/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + 2 (po pí Berkové) v domě Pražská 38, do nájmu pro Marii Marešovou, trvale hlášena nám. Přemysla Otakara II. č. 2/2, Č. Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 0 + 2 o výměře 135,52 m² v domě Dr. Stejskala 4, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 947/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu – půdní vestavby o velikosti 0 + 2 (135,52 m²) do nájmu v domě Dr. Stejskala 4, České Budějovice formou nejvyšší

nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 5 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 0 + 3 o výměře 87,19 m² v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 10, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 948/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu – půdní vestavby o velikosti 0 + 3 (87,19 m²) do nájmu v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 10, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 8 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 1 + 1 o výměře 107,23 m² v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 949/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu – půdní vestavby o velikosti 1 + 1 (107,23 m²) do nájmu v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 5 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 0 + 1 o výměře 42,23 m² v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 950/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu – půdní vestavby o velikosti 0 + 1 (42,23 m²) do nájmu v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 80,--

Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt – půdní vestavba o velikosti 1 + 1 o výměře 40,23 m² v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 951/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu – půdní vestavby o velikosti 1 + 1 (40,23 m²) do nájmu v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 80,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 5 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 3 o výměře 104,33 m² + chodba 6,59 m² + druhé WC na chodbě 1,36 m² + komora 4,82 m² v domě Široká 12, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 952/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu o velikosti 1 + 3 (104,33 m²) + chodba 6,59 m² + druhé WC na chodbě 1,36 m² + komora 4,82 m² do nájmu v domě Široká 12, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 12 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 3310 v k. území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 953/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3310 v katastrálním území České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kabelu NN v rámci stavby „České Budějovice, Velenická, p.Ouborná – kabel

NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 4.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu Č. Budějovice, sídl. Máj, Šumava, rozšíření sítě kabelové televize Elsat

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 954/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. číslo 2061/111, 2061/177, 2061/362, 2061/375, 2061/386, 2061/391, 2061/405, 2061/412, 2061/540, 2061/682, 2061/684, 2061/689, 2061/690, 2061/715, vše v k.ú. České Budějovice 2, v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná), ve prospěch společnosti ELSAT, s.r.o. se sídlem Bezdrevská 1082/9, 370 11 České Budějovice IČ 13497766 (strana oprávněná), spočívající ve strpění zřízení a provozování telekomunikační sítě a práva vstupu na pozemek za účelem zajištění provozu a nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickými plány za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, to je 31.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. číslo 980 v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 955/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parcelní číslo 980 v k.ú. Č. Budějovice 2 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) pro stavbu „České Budějovice, Čtyři Dvory, E. Rošického - č.p. 996“, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – organizaci E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 295/16, 370 49 České Budějovice, IČ 260 78 198 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení sítě NN a práva vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 15 m a šířka do 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce 4.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. číslo 1142/1 v k.ú. Čes. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 956/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parcelní číslo 1142/1 v k.ú. Č. Budějovice 2 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) pro stavbu „České Budějovice, Vltavské nábřeží, garáž - č.p. 1142/13, kabel NN“, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – organizaci E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 295/16, 370 49 České Budějovice, IČ 260 78 198 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení sítě NN a práva vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 25 m a šířka do 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce 4.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 113 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 957/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice, Dienzenhoferova, p. Chalupský - kabel NN“ na části pozemku parc. č. 113 v k. ú. České Budějovice 5 (v délce cca 6 m, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 2516/36 a 2516/66 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 958/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice, Čsl. legií, p. Lasáková - přerušení kabelu NN“ na částech pozemků parc. č. 2516/36 a 2516/66 v k. ú. České Budějovice 5 (v délce cca 8 bm, v šířce 1 m) v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 4.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu komunikace v průmyslové zóně Okružní

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 959/2007:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 558/2006 ve schvalovací části v bodě 3. takto:

3. uzavření smlouvy o výpůjčce stavby komunikace na části pozemku parc. č. 1201/67, **1201/138**, 1201/174 a 1201/175, vše v k.ú. České Budějovice 4, se společnostmi MOSLED, s.r.o., se sídlem Lazenská 578, Ledenice, IČ 26044595 a Zambelli-technik, spol. s r.o., se sídlem Domoradice 177, Český Krumlov, IČ 15789578, na dobu určitou 5-ti let ode dne vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí, nejdéle však do 31.12.2011.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemkové parcely č. 1803/1 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 960/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkové parcely č. 1803/1 o vým. 363 m² v kat.území České Budějovice 2, paní Blance Študlarové, bytem Lidická 71,370 01 České Budějovice, za účelem užívání zahrady, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 9,-- Kč/m²/rok, to je 3.267,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k.ú. České Budějovice 3 – pan Roman Kačány

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 961/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc. č. 2919/1v kat. ú. České Budějovice 3, panu Romanu Kačánymu, bytem J. Štursy 33, České Budějovice, IČ 466 29 491, za účelem instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let, za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k.ú. České Budějovice 3 pro firmu ReSit s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 962/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc.č. 2919/1v kat. ú. České Budějovice 3, ReSit, s.r.o., se sídlem Dolní 2102, České Budějovice, IČ 260 71 231, za účelem instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let, za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 482/6 a 482/7 v kat. území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 963/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemků parc. č. 482/6 o výměře 83 m² a parc. č. 482/7 o vým. 76 m² v kat. území České Budějovice 5, panu Václavu Štěpkovi, bytem Dělnická 25, 370 06 České Budějovice za účelem využití jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 2061/111 v k.ú. Č. Budějovice 2 – prodloužení nájemní smlouvy spol. U Dvořáků s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 964/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy číslo 31526 215, uzavřené se společností U Dvořáků, spol. s r.o., se sídlem Budějovická 733/54, 390 01 Tábor, IČ 606 47 132, na pronájem části parcely číslo 2061/111 o výměře 18 m² v k.ú. České Budějovice 2, za účelem provozování prodejního stánku smíšeného zboží, na dobu určitou 5-ti let, to je do 31. října 2012, za cenu 18.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 2262/1 v k.ú. České Budějovice 7 – prodloužení nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 965/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 114-7/643/02, uzavřené s panem Petrem Danihlíkem, bytem Strádova 42, České Budějovice, na pronájem části parcely číslo 2262/1 o výměře 10 m² v k.ú. Č. Budějovice 7, za účelem provozování stánku PNS včetně doplňkového prodeje (dle zákona č. 353/2003 Sb.– vyjma lihovin) a příjmu sázek, na dobu určitou 5-ti let, to je do 16. října 2012, za cenu 35.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2128/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 966/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 31526 55, uzavřené se Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra ČR, se sídlem Na Míčánkách 2, 101 00 Praha 10 - Vršovice, IČ 47114304, na pronájem části pozemku parc. č. 2128/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 157 m² za účelem vybudování vjezdu do garáží umístěných v přízemí objektu nájemce dohodou ke dni 4.9.2007.
2. pronájem části pozemku parc. č. 2128/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 157 m² společnosti SPORT CAFE CB s.r.o., se sídlem Pražská tř. 2237, České Budějovice, IČ 28064658, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za účelem užívání vjezdu do garáží umístěných v přízemí objektu nájemce, za cenu ve výši 6.280,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci schválení záměru budoucího prodeje části pozemku parc. č. 3363/1 v k.ú. Č. Budějovice 3 o výměře cca 35 m² společnosti ARENGA s. r. o., se sídlem Zámečnická 497/3a, 727 00 Olomouc, IČ 25900137, za účelem rozšíření stávajícího objektu bez č.p. na pozemku parc. č. 3386/2, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/691 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 967/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc.č. 2061/691 o výměře cca 7 m² v k.ú. České Budějovice 2, Bytovému družstvu M. Chlajna 1289/15, České Budějovice, IČ 251 92 370, za účelem výstavby lodžii k bytovému domu s čp. 1289/15, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků parc. č. 2176/1 a 2215/1 za část pozemku parc. č. 2180 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 968/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny částí pozemků oddělených geometr. plánem v k.ú. České Budějovice 2 – části pozemku parc. č. 2176/1 označené jako díl „c“ o výměře 1687 m² a části pozemku parc. č. 2215/1 označené jako díl „d“ o výměře 885 m² v majetku společnosti 1. Jihočeská obchodní společnost Jihospol, spol. s r.o., se sídlem Kostelní 1228/34, České Budějovice, IČ 46682457 v ceně celkem 2.916.690,-- Kč za část pozemku parc. č. 2180 označenou novým parc. č. 2180/2 o výměře 4465 m² v majetku města České Budějovice v ceně 4.254.280,-- Kč s tím, že rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí ve výši 1.337.590,-- Kč (ve prospěch města České Budějovice) bude finančně vypořádán a za podmínky vybudování přístupové komunikace v délce cca 400 m, která umožní přístup na pozemky města parc. č. 2216/57, 2180/1.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení části pozemku parc. č. 905/6 v k. ú. Litvínovice a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 969/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení části pozemku parc. č. 905/6 oddělené geometrickým plánem č. 1148-21007/2003 a označené jako nově vzniklá parc. č. 905/12 o výměře 87 m² v katastrálním území Litvínovice ze společného jmění manželů Jany a Jiřího Kavalírových, bytem Plzeňská č.p. 596/45, 370 04 České Budějovice, za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč.
2. uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na část parc. č. 944/1 a část parc. 905/6 (dle geometrického plánu č. 1148-21007/2003 označené jako nově vzniklá parc. č. 905/12) v katastrálním území Litvínovice, spočívajícího ve strpění uložení a provozování inženýrských sítí a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 1532-37/2007, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a manželé Janou a Jiřím Kavalírovými, bytem Plzeňská č.p. 596/45, 370 04 České Budějovice, (jako oprávněný), za jednorázový poplatek ve výši 2.500,-- Kč.

II. u k l á d á

1. Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.
2. JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemků v katastrálním území Branišov u Dubného a v katastrálním území Křenovice u Dubného

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 970/2007:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- záměr odkoupení pozemků o celkové výměře 7110 m²
- v katastrálním území Branišov u Dubného:
parc. č. dle PK 645/3, parc. č. dle PK 645/4 a parc. č. dle PK 655
 - v katastrálním území Křenovice u Dubného parc. č. dle PK 629,
- z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, IČ 697 97 111, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

- Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Zpráva o vyřazování majetku města České Budějovice v souladu s čl. 5, odst. 3, Směrnice rady města č. 11/2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 971/2007:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřazování majetku města České Budějovice za období od 1.1.2007 do 30.6.2007 v souladu se Směrnicí č. 11/2004 čl. 5, odst. 3.

K bodu: Změna ve složení bytové komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 972/2007:**

rada města

I. o d v o l á v á

Mgr. Bc. Ivana Mánka z funkce člena bytové komise rady města na jeho vlastní žádost.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 11.10.2007

Zapsala: Jiráková Ivana

Ing. Ivana Popelová
náměstkyně

Mgr. Jana Menzelová
členka rady města