

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-ZM/369/2008/Z/6

Z Á P I S

ze 6. schůze Rady města České Budějovice konané dne 12. března 2008
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Mgr. Jana Menzelová, Mgr. Rudolf Vodička, doc.
RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc.
Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí
Omluven: František Jelen

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 6. schůze rady města **(10,0,0/10)**.

Byl projednán zápis z 5. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena redakční oprava usn. č. 201/2008 – v části II. ukládá bod 2. se vypouští datum.

Mgr. Rudolf Vodička byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/363/2008/M/323
Veřejná zakázka „Měření rychlosti a monitorování průjezdu na červené světlo“ -
smlouva
Usnesení nebylo přijato (4,5,1/10)
Jednání byli přítomni Mgr. Suchopár, vedoucí správního odboru, Milan Bednář –
CZECH RADAR a.s., Michael Šturm – Burke a Freeman Czech, s.r.o., JUDr. Květoslav
Hlína – Advokátní kancelář Novák, Hlína, Schenk, Příkazská a partneři.
2. číslo jednací KP-RM/360/2008/M/320
Multifunkční metropolitní karta
Přijato usnesení č. 262/2008 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Viktor Hintnaus – poradce, Mgr. Miroslav Slavík, Telmax,
s.r.o.
3. číslo jednací KP-RM/311/2008/M/278
Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v k.
ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 263/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
4. číslo jednací KP-RM/324/2008/M/286
Zadání územní studie opatřené „Třebotovice“ v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 264/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
5. číslo jednací KP-RM/325/2008/M/287
Zadání územní studie pořízené „K Rybníčku“ v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 265/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.

6. číslo jednací KP-RM/335/2008/M/297
Zadání územní studie pořízené „Husova kolonie – U Rozumova dvora“ v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 266/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
7. číslo jednací KP-RM/361/2008/M/321
Rozpočet na akci Turistické léto
Přijato usnesení č. 267/2008 (8,0,1/9)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
8. číslo jednací KP-RM/362/2008/M/322
Plovárna v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 268/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
9. číslo jednací KP-RM/348/2008/M/308
Úprava Pravidel dotačního programu města České Budějovice na podporu rozvoje cestovního ruchu v roce 2008
Přijato usnesení č. 269/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
10. číslo jednací KP-RM/354/2008/M/314
Rozpočtová opatření číslo 18 až 20
Přijato usnesení č. 270/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
11. číslo jednací KP-RM/357/2008/M/317
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 7 až V 9
Přijato usnesení č. 271/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
12. číslo jednací KP-RM/314/2008/M/280
Vyhlášení konkursního řízení na místo ředitele/ředitelky Základní školy Pohůrecká 16, České Budějovice
Přijato usnesení č. 272/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
13. číslo jednací KP-RM/316/2008/M/282
Úprava platů ředitelů
Přijato usnesení č. 273/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
14. číslo jednací KP-RM/315/2008/M/281
Odměny pro ředitele/ředitelky základních škol, mateřských škol a školních jídelen
Přijato usnesení č. 274/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
15. číslo jednací KP-RM/334/2008/M/296
Kritéria přijímání dětí do mateřských škol
Přijato usnesení č. 275/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

16. číslo jednací KP-RM/312/2008/M/279
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih, převod členských práv
Přijato usnesení č. 276/2008 (10,0,0/10)
17. číslo jednací KP-RM/358/2008/M/318
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Přeložka silnic II/156 a II/157 4. etapa“
Přijato usnesení č. 277/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
18. číslo jednací KP-RM/328/2008/M/290
Žádost o udělení výjimky ke vstupu do komunikace I. kategorie v ochranné lhůtě – nový chodník Čechova ulice, České Budějovice
Přijato usnesení č. 278/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. vedoucí odboru správa veřejných statků.
19. číslo jednací KP-RM/327/2008/M/289
Žádost společnosti Sexta spol. s r. o. o prominutí části poplatku ze zvláštní užívání místní komunikace, Otakarova ulice, České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,10,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. vedoucí odboru správa veřejných statků.
20. číslo jednací KP-RM/340/2008/M/301
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Loucká 10, České Budějovice, garážové stání č. 10
Přijato usnesení č. 279/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
21. číslo jednací KP-RM/342/2008/M/302
Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Krajinská č. 2, České Budějovice – starožitnosti ANTIK, nájemce Libuše a Václav Vaňkovi a Kožené zboží VERA, nájemce Věra a Václav Zahradníkovi
Přijato usnesení č. 280/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/343/2008/M/303
Dispozice s majetkem města – žádost o změnu prodejního sortimentu v prodejně v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 19, České Budějovice – nájemce Zuzana Dvořáková
Přijato usnesení č. 281/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
23. číslo jednací KP-RM/344/2008/M/304
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Pražská 19, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 282/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
24. číslo jednací KP-RM/345/2008/M/305
Dispozice s byty – přenechání bytu v domě Loucká 12, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 283/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

25. číslo jednací KP-RM/346/2008/M/306
Dispozice s byty – přenechání bytu v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 284/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
26. číslo jednací KP-RM/347/2008/M/307
Návrhy na přivolení k výpovědi z nájmu bytu
Přijato usnesení č. 285/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
27. číslo jednací KP-RM/349/2008/M/309
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1918/2 v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Přechod pro pěší v ul. Rudolfovská – Nové Vráto, Č. Budějovice“
Přijato usnesení č. 286/2008 (9,0,0/9)
28. číslo jednací KP-RM/329/2008/M/291
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3359/1 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 287/2008 (9,0,0/9)
29. číslo jednací KP-RM/351/2008/M/311
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 2216/1 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 288/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/326/2008/M/288
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část parc. č. 228, parc. č. 234 a parc. č. 260 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 289/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/359/2008/M/319
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 1667/1, 1667/24, 1667/35 a 1701/6 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 290/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/353/2008/M/313
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 3473, 3577/1, 3850 a 3888 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 291/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
33. číslo jednací KP-RM/350/2008/M/310
Dispozice s majetkem města – změna nájemce v nájemní smlouvě č. 114-8/522/01
Přijato usnesení č. 292/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/330/2008/M/292
Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy na pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. České Budějovice 3

Přijato usnesení č. 293/2008 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

35. číslo jednací KP-RM/332/2008/M/294

Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/965 v k. ú. České Budějovice 2

Přijato usnesení č. 294/2008 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

36. číslo jednací KP-RM/331/2008/M/293

Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/535 v k. ú. České Budějovice 2

Přijato usnesení č. 295/2008 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

37. číslo jednací KP-RM/318/2008/M/284

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 508/2 v k. ú. Haklovy Dvory

Přijato usnesení č. 296/2008 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

38. číslo jednací KP-RM/352/2008/M/312

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 1706/1 a 1706/3 v k. ú. České Budějovice 2

Přijato usnesení č. 297/2008 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

39. číslo jednací KP-RM/333/2008/M/295

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2061/567 a 2061/568 v k. ú. České Budějovice 2

Přijato usnesení č. 298/2008 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

40. číslo jednací KP-RM/356/2008/M/316

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2143/11 v k. ú. České Budějovice 3

Přijato usnesení č. 299/2008 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

41. číslo jednací KP-RM/319/2008/M/285

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2973 v k. ú. České Budějovice 6

Přijato usnesení č. 300/2008 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. číslo jednací KP-RM/355/2008/M/315

Dispozice s majetkem města – darování pozemku parc. č. 9/1 v k. ú. České Budějovice 7

Přijato usnesení č. 301/2008 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

43. číslo jednací KP-RM/336/2008/M/298

Dispozice s majetkem města – prodej domu na nám. Přemysla Otakara II. čp. 127/38 (Dům umění)

Přijato usnesení č. 302/2008 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

44. číslo jednací KP-RM/338/2008/M/300
Směrnice Rady města České Budějovice o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 106/1999 Sb., ve znění zákona č. 61/2006 a zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí
Přijato usnesení č. 303/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen JUDr. Homolka, vedoucí právního odd. OKP.
45. číslo jednací KP-RM/364/2008/M/324
Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 20. 6. 2005 uzavíraný mezi ČR – Finančním ředitelstvím v Českých Budějovicích na straně půjčitele a statutárním městem České Budějovice na straně vypůjčitele
Přijato usnesení č. 304/2008 (8,0,0/8)
46. číslo jednací KP-RM/365/2008/M/325
Petice – žádost občanů o změnu ochranného hlukového pásma v zájmu rozvoje bydlení v jižní části Č. Budějovic a v Rožnově a v návaznosti na provoz letiště v Plané u Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 305/2008 (9,0,0/9)
47. číslo jednací KP-RM/317/2008/M/283
Neinvestiční dotace na celoroční činnost Občanskému sdružení České Budějovice – Pasov
Přijato usnesení č. 306/2008 (9,0,0/9)
48. číslo jednací KP-RM/373/2008/M/330
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 574/6, 580/1 v k. ú. České Budějovice 1
Přijato usnesení č. 307/2008 (9,0,0/9)
49. číslo jednací KP-RM/374/2008/M/331
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě nájemní na parc. č. 593/5 a 592/1 v k. ú. České Budějovice 1
Přijato usnesení č. 308/2008 (9,0,0/9)
50. číslo jednací KP-RM/372/2008/M/329
Rozvojový plán sociálních služeb města České Budějovice
Přijato usnesení č. 309/2008 (10,0,0/10)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi informativní zprávu o úpravě vnitřní struktury Stavebního úřadu Magistrátu města České Budějovice k 1. 4. 2008.

6. schůze rady města byla ukončena ve 12:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Veřejná zakázka „Měření rychlosti a monitorování průjezdu na červené světlo“ - smlouva

Usnesení ve věci vzetí na vědomí informace o obsahu „Smlouvy o nájmu zařízení a o poskytování služeb“ včetně dodatku **nebylo přijato**.

K bodu: Multifunkční metropolitní karta

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 262/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
informaci o stavu projektu.

II. u k l á d á
Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit další postup v přípravě projektu metropolitní karty společně s Jihočeským krajem dle důvodové zprávy.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 263/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v katastrálním území Haklovy Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*),
2. návrh zadání změny ÚPnM projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a upravený v souladu s § 47 odst. 4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM,
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh zadání změny ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Zadání územní studie opatřené „Třebotovice“ v katastrálním území Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 264/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zadání územní studie opatřené „Třebotovice“ v katastrálním území Třebotovice (*dále jen ÚS*).

II. u k l á d á

- Ing. Luboš Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
1. zajistit výběr projektanta ÚS v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice
č. 3/2006, o zadávání veřejných zakázek,
2. zahájit proces pořizování ÚS.

K bodu: Zadání územní studie pořízené „K Rybníčku“ v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 265/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zadání územní studie opatřené „K Rybníčku“ v katastrálním území České Budějovice 5
(*dále jen ÚS*).

II. u k l á d á

- Ing. Luboš Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
1. zajistit výběr projektanta ÚS v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice
č. 3/2006, o zadávání veřejných zakázek,
2. zahájit proces pořizování ÚS.

K bodu: Zadání územní studie pořízené „Husova kolonie – U Rozumova dvora“ v katastrálním území České Budějovice 4

(Zrušeno usnesením č. 354/2008 ze dne 8.4.2008)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 266/2008:**

rada města

I. b e r e n e v ě d o m í

zadání územní studie pořízené „Husova kolonie – U Rozumova dvora“ v katastrálním
území České Budějovice 4 (*dále jen „ÚS“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit zadání ÚS s tím, že náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit
navrhovatelé.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s ust. § 46 odst. 3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním
řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit zadání ÚS ke schválení
Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Rozpočet na akci Turistické léto

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 267/2008:**

rada města

s c h v a l u j e

rozpočet na akci Turistické léto.

K bodu: Plovárna v Českých Budějovicích

(Zrušeno usnesením č. 1019/2009 ze dne 19. 8. 2009)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 268/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o ukončení projektu „Plovárna v Českých Budějovicích“.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zahájit přípravu na vybudování aquaparku dle platných právních předpisů.

K bodu: Úprava Pravidel dotačního programu města České Budějovice na podporu rozvoje cestovního ruchu v roce 2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 269/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úpravu Pravidel Dotačního programu města České Budějovice na podporu rozvoje cestovního ruchu v roce 2008 dle návrhu v důvodové zprávě.

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 18 až 20

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 270/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 18 až 20.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 18 – zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace ZŠ L. Kuby na financování zpracování projektu „Úsporná opatření dle energetického auditu ZŠ L. Kuby 48, České Budějovice“ ve výši 65.900 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 19 – zapojení nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na pokrytí úroků z přijatých úvěrů ve výši 700.000 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 20 – zapojení nedaňových příjmů z reklamy odboru kultury na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na věcné dary – radniční bál a na nákup ostatních služeb – fotodokumentace v celkové výši 25.000 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 18 až 20 do rozpočtu roku 2008 v termínu 31. 3. 2008.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 7 až V 9

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 271/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 7 až V 9.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 7 – přesun finančních prostředků rozpočtu kapitálových výdajů odboru správy veřejných statků určených na rekultivaci skládky Žákův lom ve prospěch kapitálových výdajů III. sběrný dvůr ve výši 54.000 Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 8 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru určených na nepeněžní plnění
1. JVS – kanalizační sítě ve prospěch výdajů na nepeněžní plnění 1. JVS – vodovodní sítě pořízení ve výši 600.000 Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 9 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru kultury určených na nespecifikované rezervy – dotace dle Směrnice č. 5/2007 ve prospěch rozpočtu běžných výdajů na neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům (fyzickým a právnickým osobám), obecně prospěšným společnostem, občanským sdružením, církvím a náboženským společnostem, neziskovým a podobným organizacím a nepodnikajícím fyzickým osobám ve výši 1.813.100 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 7 až V 9 do rozpočtu města roku 2008 v termínu do 31.03. 2008.

K bodu: Vyhlášení konkursního řízení na místo ředitele/ředitelky Základní školy Pohůrecká 16, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 272/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

oznámení o vzdání se funkce ředitele Základní školy Pohůrecká 16, České Budějovice, pana Jindřicha Rampulky.

II. v y h l a š u j e

konkurs na místo ředitele Základní školy Pohůrecká 16, České Budějovice.

III. u k l á d á

1. Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
sestavit v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 konkursní komisi a předložit ji ke schválení Radě města České Budějovice,
2. Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
zveřejnit oznámení náležitostí konkursu.

K bodu: Úprava platů ředitelů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 273/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výši pohyblivé složky pro ředitele/ředitelky základních škol, mateřských škol a školních jídelen dle příloh.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Odměny pro ředitele/ředitelky základních škol, mateřských škol a školních jídelen

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 274/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výši odměn pro ředitele/ředitelky základních škol, mateřských škol a školních jídelen z finančních prostředků zřizovatele dle přílohy v upraveném znění.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Kritéria přijímání dětí do mateřských škol

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 275/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol zřizovaných městem České Budějovice v upraveném znění.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, schválená kritéria předat ředitelkám mateřských škol zřizovaných městem České Budějovice.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih, převod členských práv

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 276/2008:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih, převod členských práv předložený Bytovým družstvem Novostav.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 4. etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 277/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 4. etapa“,
2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem přímo vyzváni k podání nabídky,
3. složení hodnotící komise:

člen	náhradník
Mgr. Juraj Thoma	Ing. Ivana Popelová
František Jelen	Ing. Bc. Břetislav Kábele
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	Eva Hajerová
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Jiří Procházka

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora statutárního města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení a námitkách uchazečů na základě návrhu hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) předložit primátorovi města k podpisu text výzvy a dokumentů souvisejících se zadáním veřejné zakázky,
 - b) zajistit zveřejnění výzvy,
2. předsedovi hodnotící komise
v souladu se směrnicí rady města č. 3/2006 předložit radě města k projednání a schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Žádost o udělení výjimky ke vstupu do komunikace I. kategorie v ochranné lhůtě – nový chodník Čěčova ulice, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 278/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie – nový chodník ze zámkové dlažby, Čěčova ulice, České Budějovice v rozsahu 8 m², za účelem přeložky kanalizace za podmínky, že bude uhrazena finanční náhrada za způsobenou majetkovou újmu dle sazebníku schváleného Radou města České Budějovice – položka 4.1.1. 1000/Kč,-/m² (tj. 8 m² x 1000/Kč,-/m² = 8000,- Kč).

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci usnesení.

K bodu: Žádost společnosti Sexta spol. s r.o. o prominutí částí poplatku za zvláštní užívání místní komunikace, Otakarova ulice, České Budějovice

Usnesení ve věci schválení výjimky ze Sazebníku za zvláštní užívání místní komunikace, chodník a komunikace Otakarova ulice 63 m², pro firmu Sexta spol. s r.o. v době od 20. 2. 2008 do 31. 8. 2008 za sníženou cenu za účelem zařízení staveniště při výstavbě nového bytového domu, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Loucká 10, České Budějovice, garážové státní č. 10

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 279/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor – garážové stání č. 10 v objektu Loucká 10, České Budějovice o celkové výměře 15 m² konkrétní fyzické osobě za roční nájemné 6 600,- Kč, tj. 550,- Kč/měsíc. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Krajinská č. 2, České Budějovice – starožitnosti ANTIK nájemce Libuše a Václav Vaňkovi a Kožené zboží VERA nájemce Věra a Václav Zahradníkovi

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 280/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Krajinská č. 2, České Budějovice – Starožitnosti ANTIK, nájemci Libuše a Václav Vaňkovi, bytem Plzeňská 4, České Budějovice a Kožené zboží VERA, nájemci Věra a Václav Zahradníkovi, bytem Javorová 12, Č. Budějovice z 337 310,60 Kč za rok na roční nájemné ve výši 268 650,- Kč, tj. na cenu 4 500,- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o změnu prodejního sortimentu v prodejně v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 19, České Budějovice – nájemce Zuzana Dvořáková

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 281/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu předmětu a účelu pronájmu ve Smlouvě o nájmu nebytových prostor v bodě 2.3. - změna prodejního sortimentu, a to z prodeje spodního prádla na prodej dámské a pánské módy včetně doplňků v prodejně nám. Přemysla Otakara II. č. 19, České Budějovice – nájemce Zuzana Dvořáková, bytem Na Třešňovce 508/1, Rudolfov. Ostatní body smlouvy zůstávají beze změn.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Pražská 19, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 282/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 0 + 1 v domě Pražská 19, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatele SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu v domě Loucká 12, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 283/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 19, III. NP o velikosti 1 +kk v objektu Loucká 12 v Českých Budějovicích do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s tím, že jmenovaná složí kauci ve výši 12 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislav Volfovi, jednatele SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 284/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1 o velikosti 1 + kk v objektu Loucká 14 v Českých Budějovicích do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s tím, že jmenovaná složí kauci ve výši 12 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislav Volfovi, jednatele SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrhy na přivolení k výpovědi z nájmu bytu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 285/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) občanského zákoníku – hrubé porušování povinností nájemce bytu spočívající v neplacení nájemného po dobu delší než 3 měsíce vůči nájemcům bytů:

1. konkrétní fyzická osoba
2. konkrétní fyzická osoba.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1918/2 v k.ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Přechod pro pěší v ul. Rudolfovská – Nové Vrátá, Č. Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 286/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene mezi Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje p. o., se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, IČ 70971641 (jako stranou povinnou) a Statutárním městem České Budějovice, IČ 00244732 (jako stranou oprávněnou), spočívajícího ve strpění stavby „Přechod pro pěší v ul. Rudolfovská – Nové Vrátá, Č. Budějovice“ na části pozemku parc. č. 1918/2 v k.ú. České Budějovice 4, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3359/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 287/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3359/1 v k. ú. České Budějovice 6 spočívajícího ve vybudování ostrůvku, rozšíření komunikace, odvodnění komunikace a chodníků, zřízení světelného signalizačního zařízení, zřízení samostatného osvětlení přechodu Schröder MC 2 Zebra a uložení kabelu NN do silničního pozemku v rámci stavby „Dopravní opatření bezpečnosti na přechod pro chodce – Nové Hodějovice, přechod u školy“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako oprávněný) a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správy a údržby silnic

Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ 70971641, (jako povinný).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcelu číslo 2216/1 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 288/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na parc. č. 2216/1 a parc. č. 1650 v k.ú. České Budějovice 2, v majetku České republiky, ke kterému má právo hospodaření Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem 150 24 Praha 5 – Smíchov, Holečkova 8, IČ 708 89 953 (strana povinná), ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění opravy stavby lávky přes řeku Vltavu u Vodárny v Č. Budějovicích (investiční akce města „Lávka ev. č. CB-004 u Vodárny“) a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a provozu popsaného objektu lávky v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu 10.000,- Kč navýšenou o příslušnou sazbu DPH.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část parc. č. 228, parc. č. 234 a parc. č. 260 v k. území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 289/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků v katastrálním území České Budějovice 6, spočívajícího v uložení

- kanalizačních přípojek a vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 228
- kanalizačních přípojek na pozemku parc. č. 234
- plynovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 260

a v právu vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jejího provozovatele na věcným břemenem zatížené pozemky za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 2837-207/2007 mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a společností CB - MERCURY CENTER, a. s., se sídlem Jungmannova 29/19, 110 00 Praha 1, IČ 271 12 098, (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 17.500,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na pozemky parc. číslo 1667/1, 1667/24, 1667/34, 1667/35 a 1701/6 v k.ú. Čes. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 290/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. číslo 1667/1, 1667/24, 1667/34, 1667/35 a číslo 1701/6 v k.ú. Čes. Budějovice 2 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) pro stavbu „OPTICKÝ KABEL FIRMY CCS – LUČNÍ JEZ“, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – společnost CCS International s.r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 260 61 651 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení zemního optického kabelu a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize této sítě, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 205 bm a šířka do 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce 6.500,- Kč, za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. číslo 3473, 3577/1, 3850 a 3888 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 291/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemky parcelní číslo 3473, 3577/1, 3850 a 3888 v k.ú. České Budějovice 7, v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná), pro stavbu „Stavební úpravy - rekonstrukce NTL plynodů a přípojek ul. V Zahrádkách, Janáčkova, Fügnerova, Jaselská, Růžová, Č. B.“, ve prospěch společnosti JČP Distribuce, s.r.o., se sídlem Vrbenská 2, 371 47 České Budějovice, IČ 261 05 624 (strana oprávněná), zastoupené společností E.ON Česká republika, s.r.o., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 257 33 591, spočívajícího ve strpění uložení plynárenského zařízení uvedené stavby a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem - v délce cca 19 bm celkem a šíří 2,00 m, za cenu stanovenou dle „Zásad“ v částce cca 5.000,- Kč za podmínek stanovených odborem SVS, odd. správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemce v nájemní smlouvě č. 114-8/522/01

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 292/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 114-8/522/01 ze dne 16. 5. 2001 v bodě nájemce takto:
z původního nájemce: CB ELECTRIC, s.r.o., se sídlem Skuherského 74, 370 01 České Budějovice, IČ 14503964 (právnícká osoba)
na nové nájemce: konkrétní fyzické osoby.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - ukončení nájemní smlouvy na pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 293/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc.č. 2919/1v k. ú. České Budějovice 3, s obchodní firmou Gastronom 1 s. r.o., se sídlem Rudolfovska 103, České Budějovice, IČ 260 78 864, dohodou ke dni 31. 5. 2008.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č 2061/965 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 294/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-3/1064/06 s konkrétní fyzickou osobou dohodou ke dni 14. 5. 2007,
2. pronájem části pozemkové parcely č. 2061/965 v k. ú. České Budějovice 2 (spoluvlastnický podíl id. 1/24, pozemek pod objektem garáží), konkrétním fyzickým osobám za cenu 35,- Kč/m²/rok, to je 1.019,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/535 v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 295/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem části pozemkové parcely č. 2061/535 o výměře 3 m² v kat.území České Budějovice 2, za účelem umístění betonových kontejnerů pro okrasné dřeviny,

konkrétní fyzické osobě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 35,- Kč/m²/rok, tj. 105,- Kč ročně,

2. pronájem části pozemkové parcely č. 2061/535 o výměře 24 m² v k. ú. České Budějovice 2, společnosti K III, s.r.o., se sídlem Lipenská 35, 370 01 České Budějovice, IČ 15770613, za účelem vybudování přístupového chodníku k nebytovému prostoru v obytném domě N. Frýda čp. 1230, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 40,- Kč/m²/rok, tj. 960,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 508/2 v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 296/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 508/2 – zamokřená plocha o výměře 15667 m² v k. ú. Haklovy Dvory, občanskému sdružení KONÍČEK, se sídlem Adamovská 6, 373 71 Adamov, IČ 27002527, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíců, za cenu 1000,- Kč za rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. číslo 1706/1 a 1706/3 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 297/2008:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 64/2008 ze dne 16. 01. 2008 takto:
ukončení nájemní smlouvy číslo 114-7/551/01 uzavřené s konkrétní fyzickou osobou, na pronájem parcely číslo 1706/3 o výměře 433 m² a části parcely číslo 1706/1 o výměře 251 m² v k.ú. Čes. Budějovice 2, *dohodou ke dni 30. 04. 2008.*

II. s c h v a l u j e

záměr pronájmu zahrady sestávající z pozemkových parcel číslo 1706/1 o výměře 251 m² a 1706/3 o výměře 433 m² v k.ú. České Budějovice 2 konkrétní fyzické osobě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců, za cenu 9,- Kč/m²/rok, to je 6.156,- Kč ročně.

III. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2061/567 a 2061/568 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 298/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu části pozemku parc.č. 2061/567 o výměře cca 10 m² a části parc. č. 2061/568 o výměře cca 10 m² v k.ú. České Budějovice 2, Společenství vlastníků jednotek domu N. Frýda 1246/2, 370 05 České Budějovice, IČ 260 62 461, za účelem výstavby lodžii k domu N. Frýda 1246/2, za cenu 35,- Kč/m²/rok,
2. záměr budoucího prodeje části pozemku parc.č. 2061/567 o výměře cca 10 m² a části parc. č. 2061/568 o výměře cca 10 m² v k.ú. České Budějovice 2, vlastníkům bytových jednotek v domě N. Frýda 2, 370 05 České Budějovice, za účelem výstavby lodžii k domu N. Frýda 2, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

1. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení,
2. Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města- záměr pronájmu pozemku parc.č. 2143/11 v kat. území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 299/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc.č. 2143/11 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 95 m² v k.ú. České Budějovice 3, Soukromé střední škole České Budějovice, s.r.o., se sídlem Jeronýmova 28/22, 370 01 České Budějovice, IČ 606 46 764, na dobu určitou 2 let, za cenu ve výši 70,- Kč/m²/rok, to je 6.650,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2973 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 300/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 2973 se stavbou bez č.p. o výměře 23 m² v katastrálním území České Budějovice 6 za účelem užívání jako předzahrádky, paní Monice Syrovátkové, bytem Skuherského 90, 370 01 České Budějovice, IČ 738 69 333, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců, za cenu 150,- Kč/1m²/rok, tj. 3.450,- Kč za rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – darování pozemku parc. č. 9/1 v kat. území České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 301/2008:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
žádost Židovské obce v Praze o darování pozemku parc. č. 9/1 v kat. území České Budějovice 7.
- II. u k l á d á**
Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domu na náměstí Přemysla Otakara II. čp. 127/38 (Dům umění)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 302/2008:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
žádost konkrétní fyzické osoby o koupi domu na náměstí Přemysla Otakara II. čp. 127/38 se stavební parcelou č. 145/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 612 m² v kat. území České Budějovice 1.
- II. n e d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města schválit prodej domu na náměstí Přemysla Otakara II. čp. 127/38 se stavební parcelou č. 145/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 612 m² v kat. území České Budějovice 1.
- III. u k l á d á**
Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Směrnice Rady města České Budějovice o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 106/1999 Sb., ve znění zákona č. 61/2006 Sb. a zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 303/2008:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
předloženou Směrnicí o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 106/1999 Sb., ve znění zákona č. 61/2006 Sb. a zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí.
- II. u k l á d á**
Ing. Zdeňkovi Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu města,
vydat Směrnicí o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 106/1999 Sb., ve znění zákona č. 61/2006 Sb. a zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 20.6.2005 uzavíraný mezi ČR – Finančním ředitelstvím v Českých Budějovicích na straně půjčitele a Statutárním městem České Budějovice na straně vypůjčitele

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 304/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 20.6.2005 uzavíraný mezi ČR – Finančním ředitelstvím v Českých Budějovicích na straně půjčitele a statutárním městem České Budějovice na straně vypůjčitele.

II. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 20.6.2005 uzavíraný mezi ČR – Finančním ředitelstvím v Českých Budějovicích na straně půjčitele a statutárním městem České Budějovice na straně vypůjčitele.

K bodu: Petice – žádost občanů o změnu ochranného hlukového pásma v zájmu rozvoje bydlení v jižní části Č. Budějovic a v Rožnově a v návaznosti na provoz letiště v Plané u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 305/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici – žádost občanů o změnu ochranného hlukového pásma v zájmu rozvoje bydlení v jižní části Č. Budějovic a v Rožnově a v návaznosti na provoz letiště v Plané u Českých Budějovic.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zaslat odpověď organizátorům petice.

K bodu: Neinvestiční dotace na celoroční činnost občanskému sdružení České Budějovice - Pasov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 306/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace na celoroční činnost pro Občanské sdružení České Budějovice - Pasov ve výši 40.000,- Kč.

III. u k l á d á

Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcely č. 574/6, 580/1 v k.ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 307/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na parcelu číslo 574/6 a 580/1 v k.ú. České Budějovice 1, v majetku Tělocvičné jednoty SOKOL České Budějovice, se sídlem v Českých Budějovicích, Sokolský ostrov 1, PSČ 370 01, IČ: 472 34 083 (strana povinná), ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), spočívajícího v umístění přeložky a uložení kanalizace, vodovodního řadu a veřejného osvětlení v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle „Zásad“.

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě nájemní na parcely č. 593/5 a 592/1 v k.ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 308/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě nájemní na parcely číslo 593/5 a 592/1 v k.ú. České Budějovice 1, mezi společností STINGO, s.r.o. se sídlem v Českých Budějovicích, Hradební 1, PSČ 370 01, IČ 600 66 164 (jako pronajímatelem) a statutárním městem České Budějovice (jako nájemcem) s tím, že nájem bude sjednán na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, zajistit realizaci tohoto usnesení a v případě obdržení rozhodnutí o přidělení dotace předložit znění nájemní smlouvy radě města.

K bodu: Rozvojový plán sociálních služeb Města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 309/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci náměstka Mgr. Rudolfa Vodičky o průběhu realizace projektu Rozvojový plán sociálních služeb Města České Budějovice.

II. k o n s t a t u j e ,

že přebírá odpovědnost za včasné dokončení projektu.

III. p o ŷ a d u j e ,

aby demografická a sociální analýza byla zhotovena do 24. 3. 2008 jako nejzazšího termínu.

IV. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstku primátora,
předložit radě města 26. 3. 2008 informaci o naplnění smlouvy s GP Consulting, s.r.o.

Č. Budějovice 13. 3. 2008

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
primátor

Mgr. Rudolf Vodička
náměstek