

Z Á P I S

**z 12. schůze Rady města České Budějovice konané dne 13. června 2001
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, MUDr. Petr Petr, Ph.D., Ing. Jan
Singer, CSc., JUDr. Josef Průcha, Mgr. Ivan Nadberežný, Mgr. Rudolf Vodička,
PhDr. Oskar Marek
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Mgr. Hana Bumbová - tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 12. schůze rady města včetně navržených změn **(9,0,0/9)**.

MUDr. Petr Petr, Ph.D. byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

Byl projednán zápis z 11. schůze rady města - nebyly proti němu vzneseny námitky.

1. Zpráva o naplňování koncepce zajištění bezpečnosti ve městě doplněné o veřejný pořádek z pohledu Městské policie České Budějovice v roce 2000 (za účasti Policie ČR)

Přijato usnesení č. 544/2001 (10,0,0/10)

Jednání byli přítomni za Městskou policii Z. Fremr, Bc. Pytel, Ing. Čápková, za Policii ČR plk. JUDr. Stanislav Svoboda, ředitel Okresního ředitelství PČR, za dopravní komisi RM RSDr. Měšťan.

2. evidenční číslo 622/201

Valná hromada společnosti .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.

Přijato usnesení č. 545/2001

V části bere na vědomí a schvaluje hlasováno **(11,0,0/11)**, v části ukládá **(11,0,0/11)** mimo bodu III. 1. e) změna jednatele spol. za statut. město České Budějovice **(5)** a bodu III. 2 **(10,0,1/11)**.

Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, ved. finančního odboru, Ing. Kaněra, řed. .A.S.A. České Budějovice, s.r.o., RSDr. Braný, předseda finančního výboru ZM.

3. evidenční číslo 590/2001

Analýza sportovního majetku města České Budějovice

Přijato usnesení č. 546/2001 (11,0,0/11)

Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, ved. finančního odboru a zástupci fy C. S. commerce service, a. s.

4. evidenční číslo 591/2001

Analýza příspěvkové organizace Veřejné služby

Přijato usnesení č. 547/2001 (11,0,0/11)

Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, ved. finančního odboru a zástupci fy C. S. commerce service, a. s.

5. evidenční číslo 618/2001

Technologie chlazení

Přijato usnesení č. 548/2001 (8,0,2/10)

Jednání byli přítomni Ing. Kašpárek, ved. investičního odboru, Ing. Pavel Hraba, Ateliér EIS, spol. s r.o., Ing. Hudera a Ing. Tomáš Tvrđík, VSB divize 1 s. r. o, Ing. Otto Eibl, MANE engineering, s. r. o., Ing. Humpál, P. Píša, ved. odboru zimní stadion.

6. evidenční číslo 614/2001
Zimní stadion - náklady na stavbu
Přijato usnesení č. 549/2001 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Kašpárek, ved. investičního odboru, Ing. Pavel Hraba, Ateliér EIS, spol. s r.o., Ing. Tomáš Tvrdlík, VSB divize 1 s. r. o, Ing. Otto Eibl, MANE engineering, s. r. o., P. Píša, ved. odboru zimní stadion.
7. evidenční číslo 615/2001
Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele akce "Dodávka a montáž interiéru zimního stadionu - zajišťované městem České Budějovice - I. etapa"
Přijato usnesení č. 550/2001 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Kašpárek, ved. investičního odboru, Ing. Pavel Hraba, Ateliér EIS, spol. s r.o., Ing. Tomáš Tvrdlík, VSB divize 1 s. r. o, Ing. Otto Eibl, MANE engineering, s. r. o., P. Píša, ved. odboru zimní stadion.
8. evidenční číslo 608/2001
Rozpočtové opatření číslo 29, 30, 31
Přijato usnesení č. 551/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, ved. finančního odboru.
9. evidenční číslo 552/2001
Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 26 v rozpočtu města na rok 2001
Přijato usnesení č. 552/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, ved. finančního odboru.
10. evidenční číslo 634/2001
Úvěr z Regionálního rozvojového fondu
Přijato usnesení č. 553/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, ved. finančního odboru.
11. evidenční číslo 624/2001
Pověření zástupce statutárního města České Budějovice na valnou hromadu Jihočeského vodárenského svazu České Budějovice
Přijato usnesení č. 554/2001 (10,0,0/10)
12. evidenční číslo 606/2001
Zřizovací listiny příspěvkových organizací
Přijato usnesení č. 555/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
13. evidenční číslo 524/2001
Změna a doplnění obecně závazné vyhlášky č. 05/2000 O placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích v Č. Budějovicích
Přijato usnesení č. 556/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
14. evidenční číslo 532/2001
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace - Hroznová ul.
Přijato usnesení č. 557/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.

15. evidenční číslo 601/2001
Vstup do rekonstruované komunikace I. kategorie - ul. Sokolská, Čtyři Dvory
Přijato usnesení č. 558/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
16. evidenční číslo 610/2001
Schválení pronájmů pozemků za účelem zřízení restauračních předzahrádek a vystavování zboží
Přijato usnesení č. 559/2001
Ve schvalovací části hlasováno předzahrádka J. Pýchová Casino (10,0,0/10), M. Mareš Vagon (7,2,1/10), vystavování zboží Ngujevan Truont (1,2,7/10).
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
17. evidenční číslo 529/2001
Ekologická výchova - rozšíření projektu Steriolla
Materiál byl odložen.
18. evidenční číslo 504/2001
Obecně závazná vyhláška města České Budějovice O podmínkách chovu domácího, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických druhů zvířat
Přijato usnesení č. 560/2001 (10,0,0/10)
19. evidenční číslo 609/2001
Úhrada neinvestičních nákladů obcemi statutárnímú městu České Budějovice
Přijato usnesení č. 561/2001 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, ved. odboru školství a tělovýchovy.
20. evidenční číslo 605/2001
Výstava "Příběhy z hlíny sochaře Tomáše Prola" v radniční výstavní síni - výjimka pro stanovení ceny nájemného
Usnesení nebylo přijato (5,0,4/9)
21. evidenční číslo 593/2001
Návrh programu XVII. zasedání zastupitelstva města dne 21. června 2001
Přijato usnesení č. 562/2001 (10,0,0/10)
22. evidenční číslo 592/2001
Návrh termínů zasedání zastupitelstva města na II. pololetí roku 2001
Přijato usnesení č. 563/2001 (10,0,0/10)
23. evidenční číslo 616/2001
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele akce "Stavební úpravy komunikace České Vrbné"
Přijato usnesení č. 564/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, ved. investičního odboru.
24. evidenční číslo 596/2001
Vícepráce na akci "Stavební úpravy ul. Dvořákova (úsek Lannova - Kasárenská)", stavební objekt SO 01 komunikace, SO 02 chodníky a SO 05 vodovod + přípojky, dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 1124/664/079/2000 uzavřené mezi městem České Budějovice a firmou VSB divize 1 s. r. o., Č. Budějovice
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, ved. investičního odboru.

25. evidenční číslo 613/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Kněžská 72/21
Přijato usnesení č. 565/2001 (8,0,2/10)
Protinávrh - záměr prodeje a předložení zastupitelstvu města - nebyl přijat (1,2,7/10).
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
26. evidenční číslo 612/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu štítové stěny Novohradská 17
Přijato usnesení č. 566/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 599/2001
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro manžele Maňurovy, trvale bytem Staroměstská 19, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (1,0,9/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 600/2001
Dispozice s byty
Žádost o příslib bytové náhrady pro Václava Breichu, Husova 14, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 567/2001 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 626/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu nám. Přem. Otakara II. č. 79/21
Materiál byl odložen.
30. evidenční číslo 584/2001
Dispozice s majetkem města
Uzavření zástavní smlouvy - 84 byt. jednotek Máj - jih
Přijato usnesení č. 568/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
31. evidenční číslo 607/2001
Bezúplatné nebytí nemovitostí od ČR - Ministerstva obrany
Přijato usnesení č. 569/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
32. evidenční číslo 587/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej STL plynovodu v k. ú. Č. Budějovice 3 a 6
Přijato usnesení č. 570/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
33. evidenční číslo 595/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej částí pozemku parc. č. 1020 v k. ú. Č. Budějovice 2 - Zlatá stoka
Přijato usnesení č. 571/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

34. evidenční číslo 611/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 a v k. ú. České Vrbné společnosti Praha West Investment, k. s., se sídlem Kostelecká 822, 190 00 Praha 9 - Čakovice, IČ 25672096
Přijato usnesení č. 572/2001 (8,0,3/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
35. evidenční číslo 631/2001
Smlouva o smlouvě budoucí darovací (statutární města České Budějovice a Praha West Investment, k. s. , IČ 25672096
Přijato usnesení č. 573/2001 (9,0,2/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
36. evidenční číslo 558/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej a pronájem částí pozemku parc. č. 1809/20 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 574/2001
Ve schvalovací části hlasováno: I.1. **(10,0,1/11)**, I.2. **(11,0,0/11)**, v ukládací části II. **(11,0,0/11)**.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
37. evidenční číslo 619/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 2718/4 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 575/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
38. evidenční číslo 620/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 a v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 576/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
39. evidenční číslo 586/2001
Odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 - majetkoprávní vypořádání kanalizačního sběrače "B" - změna usnesení
Přijato usnesení č. 577/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
40. evidenční číslo 594/2001
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcných břemen na pozemek parc. č. 2652 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 578/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
41. evidenční číslo 517/2001
Dispozice s majetkem města
Majetkové vypořádání pozemků pro stavbu "Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice - lávkou přes Vltavu a Malši" (2. stavba) v k. ú. Č. Budějovice 2 - směna Ing. Bucek
Přijato usnesení č. 579/2001 (9,0,2/11)

Protinávrrhy nebyly přijaty - ve schvalovací části pozemky ve vlast. města parc. č. 2162/3 o vým. 869 m² (**0,2,9/11**), část parc. č. 2162/36, díl "a" o vým. 119 m² (**0,1,10/11**).
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

42. evidenční číslo 579/2001
Dispozice s majetkem města
Směna a odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 580/2001 - protinávrrh (6,2,3/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
43. evidenční číslo 623/2001
Dispozice s majetkem města
Vypořádání pozemku pod stavbou příjezdové komunikace k areálu spol. Robert Bosch, s. r. o. v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 581/2001 (6,3,2/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
44. evidenční číslo 621/2001
Prodej domů dle zásad
Změna doby plnění realizace prodejů dle zásad
Přijato usnesení č. 582/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
45. evidenční číslo 602/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Bezdrevská čp. 1164/11
Přijato usnesení č. 583/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
46. evidenční číslo 603/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Dobrovodská čp. 152/5
Přijato usnesení č. 584/2001 (10,0,1/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
47. evidenční číslo 588/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Komenského čp. 73/11
Přijato usnesení č. 585/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
48. evidenční číslo 589/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt určený k odprodeji
Přijato usnesení č. 586/2001 (9,0,2/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
49. evidenční číslo 597/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Bezdrevská čp. 1113/31
Přijato usnesení č. 587/2001 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

50. evidenční číslo 628/2001

Neinvestiční dotace Českému svazu zrakově postižených sportovců

Přijato usnesení č. 588/2001 (10,0,0/10)

51. evidenční číslo 632/2001

Prodej objektu "Malý pivovar" - doplacení kupní ceny

Přijato usnesení č. 589/2001 (11,0,0/11)

52. evidenční číslo 590/2001

Dispozice s majetkem města

Odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4 od společnosti TRIVAL, a. s. "v likvidaci"

Přijato usnesení č. 590/2001 (11,0,0/11)

53. Různé

Odkoupení objektu ubytovny TRIVAL, a. s. "v likvidaci", ul. Staroměstská čp. 1245/12

Přijato usnesení č. 591/2001 (11,0,0/11)

Zvolení Ing. Jana Mrzeny členem Rady ČT

Přijato usnesení č. 592/2001 (11,0,0/11)

Pořádání Závodu míru 2002

Přijato usnesení č. 593/2001 (11,0,0/11)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Ing. Warisch informoval členy rady města o průběhu valné hromady Teplárny České Budějovice, a. s. a požádal o předání všech potřebných údajů pro výplatu dividend.

Ing. Singer, CSc. informoval o jednání s občany ohledně mostu přes řeku Malši. Připraví písemný materiál pro jednání rady města.

Členům rady města byl předán informativní materiál:

- přehled a zpráva o přípravě investiční akce Nové Třebotovice - vodovod, kanalizace
- průmyslová zóna "Okružní" (bude projednáno 27.6.2001).

Tiskové konference se ve 14.00 hodin zúčastnil náměstek primátora Zdeněk Čáp.

12. schůze Rady města České Budějovice byla ukončena v 19.30 hodin.

Dne 27. června 2001 se bude konat 13. schůze rady města.

Soubor usnesení

K bodu: Zpráva o naplňování koncepce zajištění bezpečnosti ve městě doplněné o veřejný pořádek z pohledu Městské policie České Budějovice v roce 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 544/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

zprávu o naplňování koncepce zajištění bezpečnosti ve městě doplněné o veřejný pořádek z pohledu Městské policie České Budějovice v roce 2000.

II. ukládá

Z. Fremrovi, ředitele Městské policie České Budějovice,

1. zajistit nákup dalších technických prostředků k zabránění odjezdu vozidla
2. předložit radě města přehled o počtu strážníků nezbytných k zabezpečení pořádku v obvodech v roce 2002.

K bodu: Valná hromada společnosti .A.S.A. České Budějovice, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 545/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

základní informace o plánované valné hromadě společnosti .A.S.A. České Budějovice, s.r.o. dne 26.6.2001

II. schvaluje

záměr delegovat doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, resp. Mgr. Ivana Nadberežného jako náhradníka, jako zástupce statutárního města České Budějovice na valnou hromadu společnosti .A.S.A. České Budějovice, s.r.o. konanou dne 26.6.2001.

III. ukládá

1. zástupci statutárního města České Budějovice

hlasovat na valné hromadě pro schválení :

- a) orgánů valné hromady
- b) účetní závěrky za rok 2000 a rozdělení celého zisku za rok 2000 ve výši 1.432.000,-- Kč v poměru mezi společníky, tzn. pro statutární město České Budějovice 358.000,- Kč
- c) plánů na rok 2001
- d) snížení základního jmění společnosti na 10.000.000,-- Kč, tzn. podíl statutárního města České Budějovice (25%) z 11.957.000,-- Kč na 2.500.000,-- Kč, tj. snížení o 9.457.000,-- Kč a podíl .A.S.A. International Holding GmbH (75%) z 35.870.000,-- Kč na 7.500.000,-- Kč, tj. snížení o 28.370.000,-- Kč v případě schválení tohoto návrhu zastupitelstvem města.

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál týkající se snížení základního jmění a delegování zástupce města na valnou hromadu zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Analýza sportovního majetku města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 546/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

analýzu sportovního majetku města České Budějovice zpracovanou firmou C. S. commerce service, a. s.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

1. předložit analýzu k projednání ve sportovní komisi
2. zajistit doplnění materiálu v souvislosti s proběhlou diskuzí v radě města.

K bodu: Analýza příspěvkové organizace Veřejné služby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 547/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

analýzu příspěvkové organizace Veřejné služby.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

dopracovat variantní řešení dalšího provozování organizace.

K bodu: Technologie chlazení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 548/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

repasování stávající technologie chlazení zimního stadionu.

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu dodatky ke smlouvě č. 1124/667/090/2000 s VSB divize 1 s. r. o.

- a) na repasování technologie s tím, že celková částka nepřekročí 2 mil. Kč
- b) na veškeré stavební práce nezbytně nutné k provozu repasované technologie a technologie sněžné jámy s tím, že celková částka nepřekročí 1 mil. Kč

2. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
předložit radě města příslušná rozpočtová opatření.

K bodu: Rekonstrukce zimního stadionu - náklady na stavbu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 549/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k rekonstrukci zimního stadionu, rekapitulaci nákladů na stavbu a informaci o předložení změnových listů.

II. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Zdeňku Čápo

zajistit finanční krytí v rámci investičního plánu v rozpočtu města pro rok 2002 na rekonstrukci zimního stadionu

2. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit radě města ke schválení změnové listy po projednání dle pracovního pořádku.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele akce „Dodávka a montáž interiéru zimního stadionu – zajišťované městem České Budějovice – I. etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 550/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst.1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na „Dodávku a montáž interiéru Zimního stadionu – zajišťované městem České Budějovice – I. etapa“ v upraveném znění

2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen

náhradník

RNDr. Vladimír Kostka – náměstek primátora

Zdeněk Čáp – náměstek primátora

Ing. Otto Eibl – člen IK

Ing. Petr Pražák – člen IK

Mgr. Rudolf Vodička – zastupitel města

Ing. Luděk Čermák – zastupitel města

Mgr. Ivan Nadberežný – zastupitel města

PhDr. Oskar Marek – zastupitel města

Ing. Jan Singer, CSc. – zastupitel města

JUDr. Josef Průcha – zastupitel města

Ing. Pavel Kašpárek – vedoucí IO

Vladimír Matějka – investiční odbor

3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva), v upraveném znění.

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit zastupitelstvu města ke schválení potřebné rozpočtové opatření.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 29, 30 a 31

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 551/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 29, 30 a 31.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 29 - zapojení systémové dotace ze státního rozpočtu na akci „Technická infrastruktura 550 b. j. České Budějovice Máj - jih“ ve výši 7.000 tis. Kč
2. rozpočtové opatření číslo 30 - zapojení rezervy kapitálových výdajů na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na financování rekonstrukce zimního stadionu ve výši 1.000 tis. Kč
3. rozpočtové opatření číslo 31 - zapojení rezervy kapitálových výdajů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů zimního stadionu na financování repase stávajícího chladicího zařízení zimního stadionu ve výši 2.000 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 29, 30 a 31 do rozpočtu roku 2001 v termínu 30.6.2001.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 26 v rozpočtu města na rok 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 552/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 26.

II. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 26 - přesun rozpočtu kapitálových výdajů určených na RP historické jádro ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů na pořízení regulačního plánu S. Vrbné - V Hluboké cestě ve výši 150 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 26 do rozpočtu roku 2001
v termínu 30.6.2001.

K bodu: Úvěr z Regionálního rozvojového fondu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 553/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr uzavření smlouvy o úvěru a finančním příspěvku z Regionálního rozvojového fondu
2. záměr zajištění úvěru dle smlouvy o vyplnění směnky vlastní a smlouvy o inkasu.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit záměry zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Pověření zástupce statutárního města České Budějovice na valnou hromadu Jihočeského vodárenského svazu České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 554/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o konání valné hromady Jihočeského vodárenského svazu České Budějovice
dne 26.6.2001.

II. p o v ě ř u j e

primátora doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. zastupováním statutárního města na valné
hromadě Jihočeského vodárenského svazu a jako náhradníka náměstkou Zdeňka Čápa.

K bodu: Zřizovací listiny příspěvkových organizací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 555/2001:**

rada města

I. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

schválit předložené zřizovací listiny příspěvkových organizací Veřejné služby České
Budějovice, Ústav sociální péče Hvízdal České Budějovice, Centrum sociálních služeb
Staroměstská České Budějovice, Jeslová a azylová zařízení České Budějovice,

Jihočeské divadlo, Malé divadlo České Budějovice a Správa městských kin České Budějovice v předloženém znění.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit zastupitelstvu města na jeho nejbližší jednání k projednání a schválení
zřizovací listiny příspěvkových organizací.

K bodu: Změna a doplnění obecně závazné vyhlášky č. 05/2000 O placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích v Č. Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 556/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 05/2000 O placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích v Č. Budějovicích - změna čl. 7 dle přiloženého návrhu obecně závazné vyhlášky v upraveném znění.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení

K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace - ul. Hroznová

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 557/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace a chodníku v ulici Hroznová za účelem napojení inženýrských sítí k nově rekonstruovanému domu (žadatel Ing. Jirí Klika, bytem V Oblouku 22), za finanční náhradu 500,-- Kč/m² a podmínky opravy vozovky v šíři určené odborem správy veřejných statků.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku při zvláštním užívání místní komunikace v majetku obce v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Vstup do rekonstruované komunikace I. kategorie - ul. Sokolská, Čtyři Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 558/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie - ul. Sokolská parc.č. 361 v k.ú. Č. Budějovice 2 pro JČE, a. s. a Český Telecom, a. s., za účelem pokládky telekomunikačních kabelů a kabelů NN za pětinásobek ceny uvedené v sazebníku, který schválila Rada města České Budějovice usnesením č.163/2001 - pol. 4.1.1. 500,-- Kč za 1 m², tj. za 2 500,-- Kč/m² a za níže uvedených podmínek:

1. zfrézovat a položit nový asf. koberec ve všech čtyřech dotčených křižovatkách v celé šíři vozovky s přefrézováním 1m na každou stranu výkopu. Jedná se o křižovatky s ulicemi V. Talicha, Ant. Slavíčka, O. Ostrčila a Na Zlaté stoce.
2. rozdělit vyměřené finanční náhrady za vstup do rekonstruované komunikace ve výši 157 500,-- Kč mezi firmy Jihočeská energetika, a. s. a Český Telecom, a. s.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

vydat závazné stanovisko k projektové dokumentaci v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Schválení pronájmů pozemků za účelem zřízení restauračních předzahrádek a vystavování zboží

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 559/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemních smluv pro umístění předzahrádek pro žadatele :

1. Jaroslavu Pýchovou - Casino - náměstí Přemysla Otakara II., před domem č. 39
doba záboru: od 1.7. do 31.10.2001, rozsah záboru: 24 m²
2. Martina Mareše - Vagon - Kněžská, před domem č. 31
doba záboru: od 15.6. do 30.9.2001, rozsah záboru: 24 m².

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Obecně závazná vyhláška (OZV) města České Budějovice č. O podmínkách chovu domácího, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických druhů zvířat

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 560/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh textu obecně závazné vyhlášky O podmínkách chovu domácího, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických druhů zvířat.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápoovi

předložit obecně závaznou vyhlášku Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Úhrada neinvestičních nákladů obcemi statutárnímu městu České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 561/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh variantního řešení vyúčtování neinvestičních nákladů obcím za žáky plnící povinnou školní docházku v ZŠ statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit zastupitelstvu města 1. a 2. variantu řešení úhrady neinvestičních nákladů včetně vzniklých pohledávek.

K bodu: Výstava "Příběhy z hlíny sochaře Tomáše Prola" v radniční výstavní síni - výjimka pro stanovení ceny nájemného

Usnesení ve věci schválení udělení výjimky ze Směrnice č. 2/2000 RM pro využívání prostor v komplexu budov historické radnice České Budějovice na bezplatný pronájem radniční výstavní síně pro výstavu akademického sochaře Tomáše Prola k jeho padesátinám nebylo přijato.

K bodu: Návrh programu XVII. zasedání zastupitelstva města dne 21. června 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 562/2001:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XVII. zasedání zastupitelstva města dne 21. června 2001.

K bodu: Návrh termínů zasedání zastupitelstva města na II. pololetí roku 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 563/2001:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh termínů zasedání zastupitelstva města na II. pololetí roku 2001, a to 20. září, 1. listopadu a 20. prosince 2001.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. číslo 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby „Stavební úpravy komunikace České Vrbné“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 564/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavby „Stavební úpravy komunikace České Vrbné“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na zhotovitele výše uvedené stavby ve složení:
RNDr. Vladimír Kostka, náměstek primátora
JUDr. Josef Průcha, zastupitel města
Mgr. Rudolf Vodička, zastupitel města
Ing. Otto Eibl, člen IK
Pavel Svátek, investiční odbor MM
sekretář komise: Lenka Buňatová
3. seznam firem, kterým bude zjednodušené zadání zasláno, dle důvodové zprávy v upraveném znění.

II. p o v ě ř u j e

náměstka primátora RNDr. Vladimíra Kostku

1. v zastoupení zadavatele provést výběrové řízení dle § 49a zákona 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby a rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky
2. uzavřít s vítězem obchodní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor - objekt Kněžská 72/21

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 565/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v objektu Kněžská 72/21 - objekt doposud užívaný Pedagogicko psychologickou poradnou, a to 1. podlaží, 2. podlaží a 3. podlaží dle přiložené situace.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Kněžská 72/21.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu štítové stěny Novohradská 17

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 566/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout štítovou stěnu na objektu v majetku města Novohradská 748/17 na stp. č. 1624 v Č. Budějovicích pro účely osazení reklamy.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronajmout štítovou stěnu na domě v majetku města Novohradská 748/17 na stp.č. 1624 pro účely osazení reklamy formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s byty

**Žádost o přenechání bytu do nájmu pro manžele Maňurovy, trvale bytem
Staroměstská 19, Č. Budějovice**

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu do nájmu pro manžele Jana a Pavlínu Maňurovy, trvale bytem Staroměstská 19, Č. Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

**Žádost o příslib bytové náhrady pro Václava Breichu, Husova 14, Č.
Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 567/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh ředitelky DD a DPD Hvízdal, paní Kubelové na přenechání služebního bytu 1 + 2, I. kat. v tomto objektu, pro pana Václava Breichu, nájemce obecního bytu o velikosti 1 + 1, I. kat., v domě č. 14, Husova ul. s tím, že v případě přidělení služebního bytu dosavadní byt předá vyklizený Správě domů, s. r. o.

II. s c h v a l u j e

poskytnutí bytu 1 + 1, I. kat. v případě ukončení pracovního poměru a nájmu služebního bytu v objektu DDP Hvízdal pro Václava Breichu.

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

seznámit jmenovaného s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Uzavření zástavní smlouvy – 84 byt. jednotek Máj - jih

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 568/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření zástavní smlouvy na spoluvlastnický podíl města České Budějovice (id. 38/100) na nemovitostech v kat. území České Budějovice 2:

- objekt čp. 1490 na parcele č. 2014/25

- objekt čp. 1489 na parcele č. 2014/29

ve prospěch ČR - Ministerstva pro místní rozvoj za účelem zajištění prostředků ve výši 13.440.000,-- Kč, které byly poskytnuty statutárnímu městu České Budějovice jako státní dotace na stavbu „84 bytových jednotek Máj - jih“ v Českých Budějovicích, a to na dobu 20-ti let.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Bezúplatné nabytí nemovitostí od ČR – Ministerstva obrany

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 569/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí nemovitostí od ČR – Ministerstva obrany, se sídlem Praha 6, Tychonova 1, a to:

- Kasárna kpt. Nálepky – Čtyři Dvory

včetně objektů a příslušných pozemků, vše v kat. území České Budějovice 2

- Kasárna J. Fučíka – Pražská,

objekt čp. 558 se stavební parcelou č. 2097/29 – zastavěná plocha o výměře 913 m²,

ost. stav. objekt se stavební parcelou č. 2097/30 – zastavěná plocha o výměře 59 m²,

ost. stav. objekt (garáž) se stavební parcelou č. 2097/36 – zastavěná plocha o výměře

68 m², ost. stav. objekt se stavební parcelou č. 2097/32 – zastavěná plocha o výměře

612 m², pozemky parc. č. 2097/33 – ost. plocha o výměře 1264 m², parc. č. 2097/37 –

zastavěná plocha o výměře 19 m² a část pozemku parc. č. 2097/38 – ost. plocha, vše

v katastrálním území České Budějovice 3

- Areál kasáren 090 – Homole

včetně rozestavěných objektů a příslušných pozemků, vše v kat. území Homole

- samostatné pozemky v kat. území České Vrbné

parc. č. dle KN 330/2 – ost. plocha o výměře 2845 m²

KN 333 – ost. plocha o výměře 1368 m²

KN 334 – ost. plocha o výměře 7747 m²

KN 337 – ost. plocha o výměře 3249 m²

KN 339 – ost. plocha o výměře 554 m²

KN 346/2 – vodní plocha o výměře 362 m²

KN 347/2 – ost. plocha o výměře 8624 m²

KN 376/4 – ost. plocha o výměře 13810 m²
KN 380 – ost. plocha o výměře 19912 m²
KN 382 – ost. plocha o výměře 22684 m²
KN 382/3 – ost. plocha o výměře 17 m²
KN 386 – vodní plocha o výměře 787 m²
PK 375 o výměře 4807 m²
PK 376 o výměře 7265 m²
PK 379 o výměře 7356 m²
PK 395 o výměře 15291 m²
PK 399/2 o výměře 3210 m²
PK 498/2 o výměře 705 m²
PK 498/3, díl 1 o výměře 18 m²
PK 498/5 o výměře 197 m²
PK 498/6, díl 2 o výměře 1020 m²
PK 498/9 o výměře 1204 m²
graf. přiděl 81/2 o výměře 3382 m²

do vlastnictví statutárního města České Budějovice

- II. u k l á d á**
náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej STL plynovodu v kat. území České Budějovice 3 a 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 570/2001:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
záměr odprodeje nemovitostí – staveb STL plynovodu s přípojkami a to:
- STL plynovodu IPE D 110 v délce 29 m a STL plynovodní přípojky IPE D 32 v délce 5 m na pozemcích parc. č. 1634, č. 1631/1 a č. 1694/1, vše v kat. území České Budějovice 3, za dohodnutou kupní cenu ve výši 79.039,-- Kč
- STL plynovodu IPE D 90 v délce 76,50 m a STL plynovodní přípojky IPE D 32 v délce 8,60 m na pozemku parc. č. 2614 v kat. území České Budějovice 6, za dohodnutou kupní cenu ve výši 31.922,-- Kč
pro společnost Jihočeská plynárenská, a. s., se sídlem 371 47 České Budějovice, Vrbenská 2, IČ 60827807.

- II. u k l á d á**
náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej částí pozemku parcelní číslo 1020 v k. ú. České Budějovice 2 – Zlatá stoka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 571/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje částí pozemku parcelní číslo 1020 v k.ú. České Budějovice 2 odděleného geometrickým plánem č. 2213-6/2001

1. část označenou jako parcela číslo 1020/1 o výměře 22 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 154,-- Kč
 - paní Aleně Návarové, bytem Litvínovická 710/6, České Budějovice (id 1/4)
 - panu Janu Návarovi, bytem Husova 481/84, České Budějovice (id 1/2),
 - paní Matysové Silvii, bytem Litvínovická 710/6, České Budějovice (id 1/8)
 - Ing. Janu Návarovi, bytem Litvínovická 710/6, České Budějovice (id 1/8)
2. část označenou jako parcela číslo 1020/2 o výměře 47 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 329,-- Kč
 - paní Aleně Vaňousové, bytem Lipenská 1690/40, České Budějovice
3. část označenou jako parcela číslo 1020/3 o výměře 46 m², za cenu stanovenou na 322,-- Kč
 - panu Oldřichu Dvořákovi, bytem Prachatická 27, České Budějovice,
4. část označenou jako parcela číslo 1020/4 o výměře 32 m², za cenu stanovenou na 224,-- Kč
 - panu Jindřichu Podruhovi, bytem U Výstaviště 480/19, České Budějovice
5. část označenou jako parcela číslo 1020/5 o výměře 34 m², za cenu stanovenou na 238,-- Kč
 - MVDr. Ladislavovi Lapáčkovi, bytem Husova 317/123, České Budějovice
6. část označenou jako parcela číslo 1020/6 o výměře 36 m², za cenu stanovenou na 252,-- Kč
 - manželům Václavu a Dagmar Štroblovým, bytem U Výstaviště 477/25, České Budějovice

všem za účelem majetkoprávního vypořádání s tím, že náklady spojené s prodejem budou mezi kupující rozděleny stejným dílem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 a v k. ú. České Vrbné společnosti Praha West Investment, k. s., se sídlem Kostelecká 822, 190 00 Praha 9 - Čakovice, IČ 25672096

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 572/2001:**

rada města

I. k o n s t a t u j e ,

že z předložených materiálů nevyplývá splnění podmínky z usnesení zastupitelstva města č. 30/2001, I. b) 1.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků

- v k. ú. České Budějovice 2 - parc. č. dle KN 2196/3 orná půda o výměře 725 m²
- parc. č. dle KN 2190/2 orná půda o výměře 210 m²
- v k. ú. České Vrbné - parc. č. dle KN 166/5 orná půda o výměře 209 m²
- parc. č. dle KN 194/3 orná půda o výměře 245 m²

společnosti Praha West Investment, k. s., se sídlem Kostelecká 822, 190 00 Praha 9 - Čakovice, IČ 25672096 za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Smlouva o smlouvě budoucí darovací (statutární město České Budějovice a Praha West Investment, k. s., IČ 25672096)

(Zrušeno usnesením č. 230/2003 ze dne 5. března 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 573/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi statutárním městem České Budějovice (jako obdarovaným) a společností Praha West Investment, k. s., se sídlem Kostelecká 822, 190 00 Praha 9 Čakovice, IČ 25672096 (jako dárcem) na část pozemku v k. ú. České Vrbné, parc. č. dle KN 180/1 orná půda, o výměře cca 6000 m², když přesná výměra darovaného pozemku bude oddělena geometrickým plánem.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej a pronájem částí pozemku parcelní číslo 1809/20 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 574/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 1809/20 v k.ú. České Budějovice 2 odděleného geometrickým plánem č. 2201-239/2000
 - paní Anně Kaňkové, bytem Komenského 14, České Budějovice (id ½)
 - paní Stanislavě Peškové, bytem Dubenská 7, Čes. Budějovice (id ½),část označenou jako parcela číslo 1809/45 o výměře 130 m², za účelem zajištění přístupu k vlastní zahradě, za cenu dohodnutou 35.640,-- Kč s tím, že náklady spojené s tímto prodejem budou mezi kupující rozděleny stejným dílem

2. záměr pronájmu dvou částí pozemku parcelní číslo 1809/20 v k.ú. Čes. Budějovice 2
 - manželům Jitce a Martinu Formánkovým, bytem Litvínovická silnice 8/713, České Budějovice, část označenou jako parcela číslo 1809/47 o výměře 347 m², za účelem rozšíření vlastní zahrady a jako přístup k vlastnímu rodinnému domku, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 1388,-- Kč ročně
 - panu Václavu Fürstovi, bytem Železničářská č. 5, České Budějovice, část označenou jako parcela číslo 1809/46 o výměře 65 m², za účelem rozšíření pronajaté zahrady, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 260,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

1. náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání

2. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. číslo 2718/4 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 575/2001:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit způsob vypořádání kupní ceny za prodej pozemkové parcely č. 2718/4 o výměře 21 m² v k. ú. České Budějovice 5, paní Heleně Hájkové, bytem 378 08 Dvory nad Lužnicí 91, za cenu 27 270,-- Kč, takto:

- částku ve výši 14 000,-- Kč zaplatit do konce července roku 2001
- částku ve výši 13 270,-- Kč zaplatit do 31. prosince 2001.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr odkoupení pozemků v k. ú. České Budějovice 2 a v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 576/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení pozemků

- v katastrálním území České Budějovice 2 parc. č. 2215/1 – ostatní plochy, jiné plochy o výměře 2649 m²

- v katastrálním území České Vrbné
 - parc. č. PK 354/3 díl 1 – o výměře 86 m²
 - parc. č. PK 354/3 díl 2 – o výměře 460 m²
 - parc. č. PK 354/3 díl 3 – o výměře 17064 m²
 - (dle KN parc. č. 397/1 a parc. č. 397/2)
 - parc. č. 397/3 – o výměře 989 m²
 - parc. č. 397/4 – o výměře 1075 m²
 - parc. č. 398 – o výměře 45 m²
 - tj. celkem 18719 m²
- od ČR – České dráhy, státní organizace, se sídlem nábr. L. Svobody 1222, Praha 1, IČ 48118664, za cenu stanovenou soudním znalcem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Odkoupení pozemků v k. ú. České Budějovice 2 – majetkoprávní vypořádání kanalizačního sběrače „B“ – změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 577/2001:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 127/2000 ze dne 2. 2. 2000 v části schvalovací takto:

II. schvaluje

záměr uzavřít kupní smlouvu s jednotlivými vlastníky pozemků v k.ú.

České Budějovice 2:

1. *vlastník p. Jan Čutka r.č. 420506/106, bytem České Vrbné 1974, 370 06 Č. Budějovice - č. parc. 2206/2 dle KN /499 dle PK/. Pozemkový díl „d“ o výměře 319 m², který je součástí parcely č. 2206/17 - cena za vykupovaný pozemek dle znaleckého posudku je 96.090,-- Kč*
2. *právní nástupci zůstavitele pana Felixe Hansy r.č. 320216/095 - paní Marie Hansová r.č. 395807/428, bytem Lidická 174/37, České Budějovice, Ing. Petr Hansa r.č. 631104/0186, bytem Suchomelská 269/5, České Budějovice a pan Ivan Hansa r.č. 670129/1091, bytem Suchomelská 269/5, České Budějovice – č. parc. 2206/2 dle KN /497 dle PK/. Pozemkový díl „c“ o výměře 1138 m², který je součástí parcely č. 2206/17 – cena za vykupovaný pozemek dle znaleckého posudku je 342.800,-- Kč.*

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcných břemen na pozemek parcelní číslo 2652 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 578/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemek parcelní číslo 2652 v k.ú. České Budějovice 7

- ve prospěch parcely číslo 2401/32, číslo 2401/35, číslo 2401/28 a číslo 2401/29, na kterých stojí objekt železobetonové haly ve vlastnictví společnosti MONTZA v.o.s., se sídlem Československých legií 23, České Budějovice, IČ 466 83 992, spočívající v právu chůze po parcele číslo 2652 v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 8 m a šířka 2,5 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce 1.500,-- Kč
- ve prospěch společnosti MONTZA v.o.s., se sídlem Československých Legií 23, Č. Budějovice, IČ 466 83 992, spočívající v uložení přípojek kanalizace, vody a plynu a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délky cca 15 m - kanalizace, 14,80 m - voda a 9,70 m - plyn o šířce 1m – voda a plyn a šířce 3 m - kanalizace), za cenu stanovenou dle „Zásad“ v částce 1.000,-- Kč (2 x 500,-- Kč) a 1.500,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápo

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Majetkové vypořádání pozemků pro stavbu „Komunikační propojení
Stromovky s centrem města České Budějovice – lávkou přes Vltavu a Malši“
(2. stavba) v k. ú. Č. Budějovice 2 – směna Ing. Bucek**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 579/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny pozemků:

- části parcely číslo 1635/14 o výměře 2280 m²
- parcely číslo 1634/2 o výměře 103 m²
- parcely číslo 1633/2 o výměře 22 m²
- parcely číslo 1635/25 o výměře 20 m²

v majetku Ing. Jaroslava Bucek, bytem V. Volfa 39/1340, Č. Budějovice za pozemky:

- parcelní číslo 1169/1 o výměře 508 m²
- část parcely číslo 1635/22 o výměře 929 m²

ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, vše v k. ú. České Budějovice 2, za účelem majetkového vypořádání pozemků pro stavbu „Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice – lávkou přes Vltavu a Malši“, 2. stavba.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápo

předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Směna a odkoupení pozemků v kat. území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 580/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr směny pozemků v k. ú. České Budějovice 5
 - parc. č. 2520/38 – trvalý trav. porost o výměře 681 m² ve vlastnictví pana Františka Jelena, bytem Stará cesta 2105/10, České Budějovice za část pozemku parc. č. 2520/20 – zahrada o výměře 681 m² v majetku statutárního města České Budějovice
2. záměr prodeje části pozemku parc. č. 2520/20 - zahrada v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 2 598 m² panu Františku Jelenovi, bytem Stará cesta 2105/10, České Budějovice za cenu dohodnutou ve výši 700,-- Kč/m²
3. záměr odkoupení pozemků v kat. území České Budějovice 5
 - parc. č. 2520/24 – zahrada o výměře 263 m²
 - 2520/25 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 3599 m²
 - 2520/26 – zahrada o výměře 176 m²
 - 2520/43 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 409 m²
 - 2520/105 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 376 m²
 - 2520/150 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 118 m²
 - 2520/169 – zahrada o výměře 39 m²
 - 2536/4 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 443 m²
 - 2538 – zahrada o výměře 14 m²

včetně staveb ZTV (komunikace, chodníky, vodovod, kanalizace a veřejné osvětlení) od p. Františka Jelena, bytem Stará cesta 2105/10, Č. Budějovice, za cenu stanovenou dle "Pravidel pro převod staveb ZTV", to je 5 % z ceny dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

náměstku primátora Zdeňku Čápovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Vypořádání pozemku pod stavbou příjezdové komunikace k areálu spol.
Robert Bosch, s. r. o. v k. ú. České Budějovice 3**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 581/2001:**

rada města

I. r u š í

svá usnesení č. 1567/99, č. 277/2000 a č. 423/2000.

II. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit směnu nemovitostí v kat. území České Budějovice 3:

části parcely č. 705/1 oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 4743/1 – ost. plocha, staveniště o výměře 2113 m², parc. č. 705/16 – ost. plocha, staveniště o výměře 2218 m² a parc. č. 705/21- ost. plocha, ost. komunikace o výměře 542 m² v celkové hodnotě 3.120.990,-- Kč ve vlastnictví spol. JATKY Hradský s.r.o. ,

se sídlem Strakonice, Písecká 594, IČ 60069856,
za nemovitosti – prům. objekt na parcele č. 1615/2, prům. objekt na parc. č. 1615/8, prům.
objekt na parc. č. 1615/11 a objekt čp. 530 na parc. č. 1615/14 v celkové hodnotě
3.242.400,-- Kč (v areálu jatek na Pražské tř.) ve vlastnictví statutárního města České
Budějovice s finančním doplatkem 121.410,-- Kč pro statutární město České Budějovice.

III. u k l á d á

náměstků primátora Zdeňku Čápo

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Změna doby plnění realizace prodejů dle zásad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 582/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- změnu doby plnění sjednanou ve smlouvě o zprostředkování uzavřené dne 27.5.1998 mezi městem České Budějovice a firmou BEST Jihočeská komerční a realitní spol. s r.o. se sídlem 370 01 Č. Budějovice, U Tří lvů 8 ze 30.6.2001 na 31.12.2001
- změnu doby plnění sjednaných v mandátních smlouvách uzavřených dne 20.5.1998 mezi městem České Budějovice a firmou První jihočeská realitní spol. s r.o., realitní kancelář, se sídlem Č. Budějovice, Česká 58 – sekce B1 a B2 ze 30.6.2001 na 31.12.2001
- změnu doby plnění sjednanou ve smlouvě o zprostředkování uzavřené dne 22.6.1998 mezi městem České Budějovice a Správou domů s.r.o., se sídlem 370 22 Č. Budějovice, Čechova 44 – sekce C ze 30.6.2001 na 31.12.2001.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Prodej objektu Bezdrevská čp. 1164/11

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 583/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Bezdrevská čp. 1164/11 se stavební parcelou č. 2173/14 o výměře 397 m² v k.ú. Č. Budějovice 2 pro Bytové družstvo, Bezdrevská 1164/II, se sídlem Bezdrevská ulice 1164/II, 370 21 České Budějovice, za kupní cenu 1 753 299,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domu dle zásad Prodej objektu Dobrovodská čp. 152/5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 584/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Dobrovodská čp. 152/5 se stavební parcelou č. 785 o výměře 253 m² a pozemkovou parcelou č. 786 o výměře 117 m² v k. ú. České Budějovice 4 pro slečnu Petru Janovskou, bytem 370 01 České Budějovice, Dobrovodská čp. 152/5, za kupní cenu 696 395,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domu dle zásad Objekt Komenského čp. 73/11

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 585/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 144/2001 ve schvalovací části takto:

přiznání předkupního práva na objekt Komenského 73/11 včetně stavební parcely č. 205/2 o výměře 408 m² v katastrálním území České Budějovice 7 pro:

- manžele Jiřího a Emu Bláhovy – id. 670/4260

- **paní Miluši Davidovou – id. 703/4260**

- paní Ludmilu Fürbeckovou – id. 668/4260

- paní Věru Lustovou – id. 495/4260

- paní Annu Mikšovou – id. 516/4260

- paní Danu Milisdorferovou – id. 635/4260

- pana Jaroslava Rybáka – id. 453/4260

všichni bytem Komenského 73/11, České Budějovice

- pana Jaroslava Davida – id. 120/4260

bytem Matice školské 18, České Budějovice

za kupní cenu 807 579,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98,

uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt určený k odprodeji**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 586/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odprodeje objektu
k. ú. České Budějovice 7
Komenského čp. 75/7 se st.p.č. 208/1
nájemníkům dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt Bezdrevská čp. 1113/31**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 587/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Bezdrevská čp. 1113/31 se stavební parcelou č. 2137/163 o výměře 358 m² a id. 1/3 stavební parcely č. 2196/20 o výměře 34 m² (přístřešek pro kontejnery), vše v k. ú. Č. Budějovice 2, pro bytové družstvo "Bytové družstvo Bezdrevská 31", se sídlem České Budějovice, Bezdrevská 1113/31, PSČ 370 11, za kupní cenu 1.563.098,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a společností Správa domů, s. r. o.

K bodu: Neinvestiční dotace Českému svazu zrakově postižených sportovců

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 588/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výše neinvestiční dotace Českému svazu zrakově postižených sportovců na akci Mistrovství Evropy v plavání zrakově postižených sportovců ve výši 45 000,-- Kč
2. návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace Českému svazu zrakově postižených sportovců zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Prodej objektu „Malý pivovar“ – doplacení kupní ceny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 589/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

výsledek společného jednání mezi Budějovickým Budvarem, n. p. a statutárním městem České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

zaplacení zbývající části kupní ceny ve výši 20.000.000,-- Kč společností Budějovický Budvar, národní podnik, se sídlem České Budějovice, K. Světlé 4, IČ 514 152, jako kupujícím z kupní smlouvy ze dne 14.12.1995, v hotovosti na účet prodávajícího – města České Budějovice.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení pozemků v k. ú. České Budějovice 4 od společnosti TRIVAL, a. s. „v likvidaci“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 590/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- záměr odkoupení pozemků v k.ú. České Budějovice 4 parc. č. 9/3 o výměře 1996 m² včetně vedení parovodu za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb základní technické vybavenosti do vlastnictví statutárního města České Budějovice“ ve výši 29.293,-- Kč od společnosti TRIVAL, a.s. „v likvidaci“, se sídlem Masná 8, Moravská Ostrava, IČ 61974897

- podání přihlášky do výběrového řízení na prodej objektu vrátnice s částí pozemku parc. č. 1201/32 označenou novým parc. č. 1201/98 o výměře 589 m², vše v k.ú. České Budějovice 4, z majetku společnosti TRIVAL, a.s. „v likvidaci“, se sídlem Masná 8, Moravská Ostrava, IČ 61974897 prostřednictvím správce konkurzní podstaty JUDr. Františka Vavrocha.

II. u k l á d á
náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Různé

Odkoupení objektu ubytovny TRIVAL, a. s. "v likvidaci", Staroměstská ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 591/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e
záměr odkoupení objektu ubytovny TRIVAL, a. s. "v likvidaci", Staroměstská ul. čp. 1245/12.

II. u k l á d á
náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit záměr zastupitelstvu města.

Zvolení Ing. Jana Mrzeny členem Rady ČT

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 592/2001:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í
sdělení ředitele Jihočeského divadla Ing. Jana Mrzeny, že byl 25.5.2001 zvolen Poslaneckou sněmovnou Parlamentu ČR členem Rady ČT.

Pořádání Závodu míru v roce 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 593/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o pořádání Závodu míru 2002 se startem v Českých Budějovicích.

II. schvaluje

záměr začlenit do připravovaného rozpočtu na rok 2002 do kapitoly sportu částku 400 tis. Kč jako finanční podporu této akce.

V Č. Budějovicích dne 14. června 2001

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

MUDr. Petr Petr, Ph.D.
člen rady města