

Z Á P I S

z 2. schůze Rady města České Budějovice konané dne 22. ledna 2003 od 9 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Tomáš Kubín, Ing. Ivana Popelová, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, JUDr. Josef Průcha, František Jelen, Ing. Jan Špika, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluven: Ing. Luděk Čermák

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 2. schůze rady města včetně navržených změn **(9,0,0/9)**.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 22.1.2003.

Byl projednán zápis z 1. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

V rámci kontroly usnesení byla provedena redakční oprava

- **usnesení č. 952/2002** - v části ruší má být správně uvedeno usnesení č. 1103/99.

- **usnesení č. 15/2003** - ve schvalovací části má být správně uvedeno sídlo firmy: Jižní 70, Hlincová Hora, 373 71 Rudolfov (Rudolfovská 103 je sídlo provozovny).

Ing. Ivana Popelová byla pověřena podepsat zápis spolu s primátorem.

0. Revokace usnesení č. 1062/2002 – pronájem části pozemku parc. č. 2017/19 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 38/2003 (9,0,0/9)

1. evidenční číslo 58/2003

Multimediální prezentační CD-ROM o městě České Budějovice

Přijato usnesení č. 39/2003 (9,0,0/9)

Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, pov. vedením odboru rozvoje a cestovního ruchu a Ing. Fišerová, odd. rozvoje a cestovního ruchu.

2. evidenční číslo 49/2003

Grant na podporu cestovního ruchu v Jihočeském kraji

Přijato usnesení č. 40/2003 (10,0,0/10)

Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, pov. vedením odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Fišerová, odd. rozvoje a cestovního ruchu a Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

3. evidenční číslo 68/2003

Rozvoj dalšího území v průmyslové zóně Okružní

Přijato usnesení č. 41/2003 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, pov. ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu.

4. evidenční číslo 77/2003

Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Stavební úpravy ul. Pekárenská II. etapa, úsek Jírovcova ul. – Otakarova ul. a úsek Otakarova ul. – Lipenská ul., Č. Budějovice“

Přijato usnesení č. 42/2003 (10,0,0/10)

Hlasování – rozšíření seznamu firem o Edikt, a. s. **(10,0,0/10)**, ponechání bodu 10.5 ve výzvě **(1,5,4/10)**.

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

5. evidenční číslo 78/2003
Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Stavební úpravy ul. Pekárenská I. etapa, úsek Kostelní ul. – Jírovcova ul., Č. Budějovice“
Přijato usnesení č. 43/2003 (10,0,0/10)
Hlasování – ponechání firmy Skanska PREFA, a.s. v seznamu firem (2,3,5/10), rozšíření seznamu firem o SEXTA, spol. s r. o. a HOCHTIEF VSB, a. s. (10), ponechání bodu 10.5 ve výzvě (1,5,4/10).
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
6. evidenční číslo 79/2003
Revokace části usnesení č. 1173/2002 ze dne 11.12.2003 týkající se názvu firmy IGY, a. s., České Budějovice
Přijato usnesení č. 44/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
7. evidenční číslo 104/2003
Zrušení usnesení rady města č. 737/2002 ze dne 21.8.2002
Přijato usnesení č. 45/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
8. evidenční číslo 103/2003
Doplnění dodatku č. 1 ke smlouvě o sdružení finančních prostředků mezi Městem České Budějovice a Bytovým družstvem Novostav v souladu s dodatečnými požadavky SFRB
Přijato usnesení č. 46/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
9. evidenční číslo 81/2003
Věcný záměr vydání Vyhlášky o osvobození od daně z nemovitostí
Přijato usnesení č. 47/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
10. evidenční číslo 71/2003
Záměr zrušení Mateřské školy, Plzeňská 44, Č. Budějovice k 31.3.2003
Materiál byl stažen.
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
11. evidenční číslo 53/2003
Dispozice s majetkem
Návrh na ukončení nájmu nebytových prostor s Arnika - Vltava, v. o. s. a uzavření nového nájmu
Přijato usnesení č. 48/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
12. evidenční číslo 50/2003
Změna a doplnění nařízení č. 2/2002 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 49/2003 (10,0,0//10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
13. evidenční číslo 44/2003
Pronájem části pozemku parc. č. 4259 v k. ú. Č. Budějovice 3 na vyhrazené parkování
Přijato usnesení č. 50/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

14. evidenční číslo 26/2003
Schválení smlouvy o poskytnutí grantu na opravu komunikací po povodních na Pražském předměstí v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 51/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
15. evidenční číslo 27/2003
Schválení smlouvy o poskytnutí grantu na opravu komunikací po povodních v prostoru lokality „JUVEL“ v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 52/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
16. evidenční číslo 73/2003
Organizační řád – doplněk č. 14 (změna struktury magistrátu města dle důvodové zprávy s účinností od 23.1.2003)
Přijato usnesení č. 53/2003 (10,0,0/10)
17. evidenční číslo 99/2003
Jmenování členů dlouhodobých komisí rady města
Přijato usnesení č. 54/2003
Hlasování – v části bere na vědomí **(10,0,0/10)**, v části jmenuje předsedy a členy komisí – kulturní komise **(9,0,0/9)**, komise pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost **(9,0,0/9)**, sociální komise **(10,0,0/10)** – PhDr. Rostislav Nesnídal navržen za Světlanu Pajerskou **(6,0,4/10)**, sportovní komise **(10,0,0/10)** – Aleš Randl navržen za Mariana Galo **(8,0,2/10)**, komise pro reformu veřejné správy **(10,0,0/10)**, komise pro životní prostředí **(9,0,1/10)** – Ing. Jan Tůma navržen za RSDr. Zdeňka Měšťana, památková komise **(10,0,0/10)**, v části ukládá **(10,0,0/10)**.
18. evidenční číslo 55/2003
Vstup do místní komunikace I. kategorie – ul. Severní
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
19. evidenční číslo 54/2003
Dispozice s majetkem města
Schválení pronájmu pozemku za účelem prodeje valentýnského zboží
Přijato usnesení č. 55/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
20. evidenční číslo
Petice za zrušení zaslepení Nerudovy ulice směrem na Pražskou třídu
Přijato usnesení č. 56/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
21. evidenční číslo 46/2003
Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor a parkoviště mezi statutárním městem České Budějovice a Liborem Novákem – řeznictví a uzenářství
Usnesení nebylo přijato (0,6,1/7)
Jednání byl přítomen Z. Muzikář, zást. ved. odboru zimní stadion.
22. Pronájem nebytových prostor vč. parkoviště v areálu Budvar arény
Přijato usnesení č. 57/2003 (6,0,1/7)

23. evidenční číslo 59/2003
Dispozice s majetkem města
Ukončení smlouvy o pronájmu reklamních ploch na plaveckém stadionu dohodou
Přijato usnesení č. 58/2003 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Zavoral, vedoucí odboru plavecký stadion.
24. evidenční číslo 60/2003
Dispozice s majetkem města
Dočasná úprava nájemného za pronájem reklamní plochy na plaveckém stadionu
Přijato usnesení č. 59/2003 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Zavoral, vedoucí odboru plavecký stadion.
25. evidenční číslo 87/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru Pražská 1, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 60/2003 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
26. evidenční číslo 88/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – kancelář Pražská 1, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 61/2003 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 89/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu kavárna Pražská 19, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 62/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 90/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – kancelář Hroznová 8, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 63/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 83/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren Rošického 16 – budova č. 12,
Č. Budějovice konkrétní osobě – SHM-BUS, s. r. o.
Přijato usnesení č. 64/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 91/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren Rošického 16 – budova č. 12,
Č. Budějovice konkrétní osobě – p. Kovařík
Přijato usnesení č. 65/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 93/2003
Dispozice s majetkem města
Prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor pro Milana Kroku – poskytování

technických služeb v objektu J. Haška 2, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 66/2003 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

32. evidenční číslo 82/2003
Dispozice s majetkem města
Změna nájemce nebytového prostoru U Černé věže 18, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 67/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
33. evidenční číslo 86/2003
Dispozice s majetkem města
Schválení podnájmu nebytových prostor Karla IV. č. 14, Č. Budějovice mezi nájemcem Autoturist, a. s. a podnájemcem ÚAMK, a. s.
Přijato usnesení č. 68/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
34. evidenční číslo 84/2003
Dispozice s majetkem města
Snížení nájemného ze sklepních prostor v objektu ISSO Husova 9, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 69/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 92/2003
Dispozice s majetkem města
Snížení nájemného ze sklepních prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 14, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 70/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
36. evidenční číslo 85/2003
Dispozice s majetkem města
Změna způsobu užívání nájmu nebytových prostor v objektu Hroznová 8, Č. Budějovice – L. Muranský, bytem Komenského 43, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 71/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
37. evidenční číslo 94/2003
Dispozice s majetkem města
Parkování vozidel ve vnitroblocích domů Široká 1 a Jirsíkova 1, 3
Přijato usnesení č. 72/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
38. evidenční číslo 63/2003
Dispozice s byty
Žádost o rozšíření bytu – Martina Šedová, Novohradská 47, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 73/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
39. evidenční číslo 64/2003
Dispozice s byty
Žádost o rozšíření bytu – Mgr. Romana Strnadová, Široká 1, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 74/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

40. evidenční číslo 65/2003
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu – Vladimíra Peřinková, t. č. Plzeňská 101, Č. B.
Přijato usnesení č. 75/2003 – protinávrh (7,0,1/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
41. evidenční číslo 74/2003
Dispozice s majetkem města
Podnájem části pozemku parc. č. 2061/485 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 76/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. evidenční číslo 101/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 1809/18 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 77/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. evidenční číslo 61/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 4442 a 4443 v k. ú. Č. Budějovice 3 – změna usnesení
Přijato usnesení č. 78/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. evidenční číslo 52/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 12 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 79/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. evidenční číslo 75/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 3352/2 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 80/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. evidenční číslo 96/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 3755 v k. ú. Č. Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato (0,7,1/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 47/2003
Dispozice s majetkem města
Ukončení nájemní smlouvy č. 31526 286 na pronájem části pozemku parc. č. 3622 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 81/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. evidenční číslo 70/2003
Dispozice s majetkem města
Budoucí prodej části pozemku parc. č. 655 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 82/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. evidenční číslo 100/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr odkoupení pozemku parc. č. 3472/4 v k. ú. Dobrá Voda u Č. Budějovic
Přijato usnesení č. 83/2003 (8,0,0/8)
V části schvaluje záměr odkoupení pozemku parc. č. 3472/4 v k. ú. Dobrá Voda u Č. Budějovic, od Podniku bytového hospodářství města Českých Budějovic, s. p., v likvidaci, za cenu stanovenou soudním znalcem k projednání zastupitelstvu města, nebylo usnesení přijato **(0,8,0/8)**.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. evidenční číslo 76/2003
Dispozice s majetkem města
Odkoupení pozemku parc. č. 4733/11 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 84/2003 (8,0,0/8)
V části schvaluje zpětnou platbu za užívání uvedeného pozemku od roku 2000 v částce 15,-- Kč/m²/rok, to je celkem 313,-- Kč, nebylo usnesení přijato **(0,7,1/8)**.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 95/2003
Dispozice s majetkem města
Odkoupení pozemku parc. č. 139/19 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 85/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 69/2003
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 18883/2 v k. ú. Č. Budějovice 5 v rámci stavby „Č. Budějovice, Čsl. legií – p. Landa, kabel NN“
Přijato usnesení č. 86/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 48/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1201/63 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Autosalon ŠKODA České Budějovice“
Přijato usnesení č. 87/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 62/2003
Dispozice s majetkem města
Budoucí odkoupení stavby vodovodního řádu v ulici Šípková v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 88/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 98/2003
Prodej domů dle zásad
Objekt Dobrovodská čp. 154/9 – prodloužení doby splatnosti kupní ceny
Přijato usnesení č. 89/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

56. evidenční číslo 56/2003
Prodej domů dle zásad
Objekt Mánesova čp. 274/11
Přijato usnesení č. 90/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. evidenční číslo 57/2003
Prodej domů dle zásad
Objekt Štítného čp. 39/15
Přijato usnesení č. 91/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. Žádost o urychlené řešení dopravní situace ve městě
Přijato usnesení č. 92/2003 (8,0,0/8)
59. Různé
Informace o podání žádosti o podporu informačních aktivit nevládních neziskových organizací v rámci projektu „S občany o EU“
Přijato usnesení č. 93/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Radek Novotný, PhD.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Tiskové konference se ve 14:15 h zúčastnila Ing. Ivana Popelová.

2. schůze rady města byla ukončena v 16:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Revokace usnesení č. 1062/2002 – pronájem části pozemku parc. č. 2017/19 v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 38/2003:**

rada města

m ě n í

své usnesení č. 1062/2002 – pronájem části pozemku parc. č. 2017/19 v k. ú. Č. Budějovice 2 v části schvaluje tak, že se nahrazuje text Billboard OUTDOOR, spol. s r. o., IČ 25683586 textem Billboard, a. s., IČ 25061798, tj. názvem nově vzniklé firmy, která je právním nástupcem firmy Billboard OUTDOOR, spol. s r. o.

K bodu: Multimediální prezentační CD-ROM o městě České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 39/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentovaný CD-ROM o městě České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Mgr. Juraji Thomovi
zajistit dopracování CD-ROM.

K bodu: Grant na podporu cestovního ruchu v Jihočeském kraji

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 40/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr podání žádostí o grant na projekty:

1. oprava cyklostezky České Budějovice – Hluboká nad Vltavou v k. ú. Č. Budějovice
2. oprava povodňových škod na cyklostezce Č. Budějovice – Český Krumlov – Dolní Dvořiště v k. ú. Č. Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Mgr. Juraji Thomovi
zajistit zpracování a podání žádostí o grant.

K bodu: Rozvoj dalšího území v průmyslové zóně Okružní

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 41/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- záměr prodeje části pozemku č. 1201/67 o celkové výměře cca 20 000 m² v k. ú. České Budějovice 4 (lokalita Průmyslová zóna „Okružní“) firmě ESSA, spol. s r.o., Lidická 15, České Budějovice, 370 01, IČ: 005 822 04, minimálně za cenu 250,-- Kč/m².

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Stavební úpravy ul. Pekárenská II. etapa, úsek Jírovцова ul. - Otakarova ul. a úsek Otakarova ul. – Lipenská ul., ČB“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 42/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění, k podání nabídky na zhotovitele stavby „Stavební úpravy ul. Pekárenská II. etapa, úsek Jírovцова ul. - Otakarova ul. a úsek Otakarova ul. - Lipenská ul., ČB“ v upraveném znění

2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora	Tomáš Kubín – náměstek primátora
Mgr. Juraj Thoma – náměstek primátora	Ing. Jan Špika – zastupitel města
Mgr. Rudolf Vodička – zastupitel města	Mgr. Zdeněk Bezecný, Ph.D. - zastupitel města
JUDr. Josef Průcha – zastupitel města	Ing. Karel Meruňka, CSc. – zastupitel města
Ing. Jan Singer, CSc. – zastupitel města	Mgr. Vlasta Bohdalová – zastupitelka města
Marie Pokorná – zastupitelka města	Ing. Radek Novotný, PhD. – zastupitel města
Ing. Zdeněk Šeda – vedoucí IO	Ing. Jiří Procházka –vedoucí oddělení IO

sekretář komise: Petra Šmitmajerová

3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva), v upraveném znění.

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města České Budějovice, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění

2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek

předložit zadavateli ke schválení výsledků veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Stavební úpravy ul. Pekárenská I. etapa, úsek Kostelní ul. - Jírovцова ul., ČB“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 43/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavby „Stavební úpravy ul. Pekárenská I. etapa, úsek Kostelní ul. - Jírovцова ul., ČB“ v upraveném znění

2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen

náhradník

Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora

Tomáš Kubín - náměstek primátora

Mgr. Juraj Thoma - náměstek primátora

Ing. Jan Špika - zastupitel města

Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města

Mgr. Zdeněk Bezečný, Ph.D. - zastupitel města

JUDr. Josef Průcha - zastupitel města

Ing. Karel Meruňka, CSc. - zastupitel města

Ing. Jan Singer, CSc. - zastupitel města

Mgr. Vlasta Bohdalová - zastupitelka města

Marie Pokorná - zastupitelka města

Ing. Radek Novotný, Ph.D. - zastupitel města

Ing. Zdeněk Šeda - vedoucí IO

Ing. Jiří Procházka - IO Mm

sekretář komise: Jiřina Leštinová, Petra Šmitmajerová

3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva), v upraveném znění.

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města České Budějovice, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění.

2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek

předložit zadavateli ke schválení výsledků veřejné zakázky.

K bodu: Změna usnesení č. 1173/2002 ze dne 11.12.2002, týkající se názvu firmy IGY, a. s. České Budějovice

(Zrušeno usnesením č. 346/2003 ze dne 16. dubna 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 44/2003:**

rada města

m ě n í

usnesení č. 1173/2002 – realizace stavebních úprav ulice Pekárenská v rámci výstavby obchodního centra IGY tak, že se vypouští text IGY, a. s. a nahrazuje se názvem společnosti dle výpisu z obchodního rejstříku, tzn. ING Real Estate Development České Budějovice, s.r.o.

K bodu: Zrušení usnesení rady města č. 737/2002 ze dne 21.8.2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 45/2003:**

rada města

I. r u š í

usnesení rady města č. 737/2002 ze dne 21.8.2002 z důvodu nesplnění dodatečně vzneseného požadavku SFRB (zhotovitel musí být držitelem certifikátu ISO řady 9000) na zhotovitele akce „Bytový dům sídliště Máj – dům E“, který má být realizován s účastí dotace SFRB.

II. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby „Bytový dům sídliště Máj – dům E“,

nabídku č. 2 firmy - Českobudějovické pozemní stavby, s. r. o., Žižkova 12, České Budějovice

nabídková cena: 18 000 932,-- Kč bez DPH

18 911 179,-- Kč s DPH.

III. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Doplnění dodatku č. 1 ke smlouvě o sdružení finančních prostředků mezi Městem České Budějovice a Bytovým družstvem Novostav v souladu s dodatečnými požadavky SFRB

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 46/2003:**

rada města

I. r u š í

původní znění dodatku č. 1 ke smlouvě o sdružení finančních prostředků mezi Městem České Budějovice a Bytovým družstvem Novostav schváleného usnesením rady města č. 953/2002 a podepsaného dne 11.11.2002.

II. s c h v a l u j e

upravené znění dodatku č. 1 ke smlouvě o sdružení finančních prostředků ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v lokalitě Máj – jih uzavřené mezi Městem České Budějovice a Bytovým družstvem Novostav v souladu s dodatečnými požadavky Státního fondu rozvoje bydlení.

III. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit upravené znění dodatku č. 1 primátorovi města k podpisu
2. zajistit zapracování veškerých změn dodatečně požadovaných SFRB do smluvních vztahů s BD Novostav a následně jejich předložení k podpisu statutárním zástupcům města České Budějovice.

K bodu: Věcný záměr vydání Vyhlášky o osvobození od daně z nemovitostí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 47/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o možnosti vydání Obecně závazné vyhlášky statutárního města České Budějovice, o osvobození od daně z nemovitostí u objektů postižených živelní pohromou.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

poskytnout zastupitelstvu města informaci o možnosti vydání vyhlášky.

K bodu: Dispozice s majetkem

**Návrh na ukončení nájmu nebytových prostor s Arnika - Vltava, v. o. s.
a uzavření nového nájmu**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 48/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájmu nebytových prostor o celkové podlahové ploše 210,10 m² a přílehlající části pozemku o výměře 361,59 m² s firmou Arnika-Vltava, v. o. s., Vodňanská 1141/6, České Budějovice k datu 31. ledna 2003.
2. záměr pronájmu nebytových prostor Základní a základní umělecké školy, Bezdrevská 3, Č. Budějovice – odloučené pracoviště Základní škola, Vodňanská 6, Č. Budějovice

o celkové podlahové ploše 210,10 m² a přiléhající části pozemku o výměře 361,59 m² na dobu 10 let.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
schválený záměr zveřejnit na úřední desce.

K bodu: Změna a doplnění nařízení č. 2/2002 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 49/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu a doplnění nařízení č. 2/2002 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích statutárního města České Budějovice, kterým se mění a doplňuje čl. 7 – rezidentní parkovací karta pro potřeby magistrátu města.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Pronájem části pozemku parc. č. 4259 v k. ú. Č. Budějovice 3 na vyhrazené parkování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 50/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části komunikace (část pozemku parc. č. 4259 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 60 m² firmě ARTYPA SYKRA spol. s r. o., Holubov, 382 03 Křemže za účelem vyhrazeného parkování pro čtyři motorová vozidla na dobu neurčitou za cenu 80.000,-- Kč/4místa/rok před domem Riegrova 59-61.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Schválení smlouvy o poskytnutí grantu na opravu komunikací po povodních na Pražském předměstí v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 51/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

přijetí dotace z programu Phare na opravu poškozených komunikací po povodních na Pražském předměstí v Českých Budějovicích.

II. schvaluje

znění smlouvy č. PERSEUS: CZ 0110.04-020/J o poskytnutí grantu uzavírané s Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky s tím, že bude uzavřen dodatek č.1 této smlouvy, který bude obsahovat konkrétní seznam komunikací, na něž se bude grant vztahovat.

III. ukládá

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Schválení smlouvy o poskytnutí grantu na opravu komunikací po povodních v prostoru lokality „JUVEL“ v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 52/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

přijetí dotace z programu Phare na opravu poškozených komunikací po povodních v prostoru lokality „JUVEL“ v Českých Budějovicích.

II. schvaluje

znění smlouvy č. CZ0110.04-021/J o poskytnutí grantu uzavírané s Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky na opravu poškozených komunikací po povodních v prostoru lokality „JUVEL“ v Českých Budějovicích.

III. ukládá

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Organizační řád – doplněk č. 14 (změna struktury magistrátu města dle důvodové zprávy s účinností od 23.1.2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 53/2003:**

rada města

I. schvaluje

doplněk č. 14 organizačního řádu Magistrátu města České Budějovice a přílohy č. 1 a 2 v upraveném znění.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkoví

realizovat změnu organizační struktury magistrátu města v termínu 23.1.2003.

K bodu: Jmenování členů dlouhodobých komisí Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 54/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené návrhy členů dlouhodobých komisí Rady města České Budějovice.

II. j m e n u j e

1. předsedou kulturní komise Mgr. Zdeňka Bezeckého, Ph.D. a za členy této komise: Mgr. Jaroslavu Šporclovou, Karla Šeráka, akad. mal. Josefa Geršla, Jana Čadka, Václava Plášila, MgA. Kateřinu Melenovou, Mgr. Rudolfa Vodičku, Ivanu Hovorkovou
2. předsedou komise pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost Ing. Radka Novotného, PhD. a za členy této komise: Janu Müllerovou, Mgr. Janu Menzelovou, Ing. Věru Vrchotovou, Jiřího Täubera, Štěpána Malíka, Ing. Pavlu Koubovou, Tomáše Rádla, Petra Podholu
3. předsedou sociální komise Mgr. Bc. Ivana Mánka a za členy této komise: Mgr. Michaelu Čermákovou, Dalenu Niedlovou, PhDr. Rostislava Nesnídala, Mgr. Blanku Procházkovou, PhDr. Alenu Geršlovou, Mgr. Miroslava Bínu, Helenu Sýkorovou, Marii Pokornou
4. předsedou sportovní komise Ing. Ladislava Hovorku a za členy této komise: Mgr. Ing. Miroslava Šimka, Mgr. Bc. Ivana Mánka, Jana Peška, Marka Hofmanna, Aleše Randla, RNDr. Petra Podlahu, Ing. Jan Čermáka, Ing. Miloslava Varadyho
5. členy komise pro reformu veřejné správy: RNDr. Vladimíra Kostku, Vladislava Konopu, Ing. Jaroslava Macha, JUDr. Václava Junka, Jana Svobodu, JUDr. Svatomíra Mlčocha, Ing. Jana Kadlece, JUDr. Zdeňka Solaře
6. předsedou komise pro životní prostředí Jiřího Kuníka a za členy této komise: Mgr. Daniela Krajčo, Ing. Jana Hahna, Zbyňka Rýpara, Filipa Javorka, Vladimíru Čechovou, Ing. Jana Tůmu, Ing. Milana Šírka, Ing. arch. Hanu Urbancovou
7. předsedkyní památkové komise Ing. Václavu Benešovou a za členy této komise: Ing. arch. Jiřího Brůhu, Gustava Špergera, Ing. arch. Vladimíra Zdvihala, Ing. Marii Peterkovou, PhDr. Jaromíra Procházku, Mgr. Zuzanu Thomovou, Ing. arch. Marii Petrmanovou, PhDr. Ivo Hajna.

III. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Schválení pronájmu pozemku za účelem prodeje valentýnského zboží

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 55/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy za účelem prodeje valentýnského zboží pro žadatele:

1. Boženu Kolářovou, Jankov č. 74, 373 84 Dubné - prodej valentýnských perníků na nám. Přemysla Otakara II. před budovou ČS parc. č. 57, k. ú. Č. Budějovice 1
doba záboru: od 11.2.2003 do 14.2.2003, tj. 4 dny
rozsah záboru: 2 m², cena dle sazebníku 1.2.1. – 200,-- Kč/m²/den
2. Drahoslavu Kristkovou, Budivojova 14, 370 04 České Budějovice - prodej valentýnských perníků na Lannově třídě, před prodejnou Tchibo, parc. č. 338, k. ú. Č. Budějovice 6
doba záboru: od 10.2.2003 do 14.2.2003, tj. 5 dnů
rozsah záboru: 2 m², cena dle sazebníku 1.2.1. – 200,-- Kč/m²/den
3. Františka Chaloupku, České Vrbné 1996, České Budějovice - prodej valentýnských perníků na Lannově třídě, před budovou tiskáren, parc. č. 338, k. ú. Č. Budějovice 6
doba záboru: od 10.2.2003 do 14.2.2003, tj. 5 dnů
rozsah záboru: 2 m², cena dle sazebníku 1.2.1. – 200,-- Kč/m²/den.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Petice za zrušení zaslepení Nerudovy ulice směrem na Pražskou třídu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 56/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici za zrušení zaslepení Nerudovy ulice směrem na Pražskou třídu.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na uvedenou petici v upraveném znění.

III. u k l á d á

1. R. Petřekové, centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora,
odeslat navrženou odpověď na petici kontaktní osobě – Ing. Bohdanu Sovovi
2. Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zadat zpracování studie dopravy Pražského předměstí.

K bodu: Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor a parkoviště mezi statutárním městem České Budějovice a Liborem Novákem - řeznictví a uzenářství

Usnesení ve věci schválení smlouvy o nájmu restaurace a bufetů v objektech „Budvar arény“ vč. přilehlého parkoviště v areálu „Budvar arény“ v Č. Budějovicích Liboru Novákovi – řeznictví a uzenářství v předloženém znění nebylo přijato.

K bodu: Pronájem nebytových prostor vč. parkoviště v areálu Budvar arény

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 57/2003:**

rada města po projednání předešlého bodu

I. r u š í

výběrové řízení na provozovatele restaurace, bufetů a parkoviště v areálu Budvar arény.

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit radě města základní podmínky pro vypsání nového výběrového řízení na pronájem nebytových prostor a parkoviště v areálu Budvar arény.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Ukončení smlouvy o pronájmu reklamních ploch na plaveckém stadionu dohodou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 58/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost nájemce reklamních ploch na plaveckém stadionu o ukončení nájemního vztahu.

II. s c h v a l u j e

ukončení smlouvy o pronájmu reklamních ploch na plaveckém stadionu ze dne 16.10.2001 dohodou ke dni 15.1.2003 s nájemcem CZECH PROMOTION, spol. s r. o., Novohradská 21, České Budějovice, IČ 25167090.

III. u k l á d á

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru plavecký stadion,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dočasná úprava nájemného za pronájem reklamní plochy na plaveckém stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 59/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost nájemce reklamní plochy na plaveckém stadionu Vlastimila Hocha o prominutí nájemného za 1. čtvrtletí 2003 jako kompenzaci za období, kdy byl plavecký stadion uzavřen po povodních v roce 2002.

II. s c h v a l u j e

prominutí splátky nájemného za 1. čtvrtletí 2003 pro nájemce reklamní plochy na plaveckém stadionu Vlastimila Hoča, Na Zlaté stoce 35, České Budějovice, IČ 10275908, jako kompenzaci za uzavření plaveckého stadionu po povodních v období srpen až říjen 2002.

III. u k l á d á

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru plavecký stadion,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu Pražská 1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 60/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu Pražská 1, České Budějovice o výměře 36,98 m².

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – kancelář Pražská 1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 61/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – kancelář v objektu Pražská 1, Č. Budějovice o celkové ploše 75,30 m², II. patro.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu kavárna Pražská 19, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 62/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu kavárny Pražská 19, České Budějovice o výměře 164,04 m².

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu kavárny formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – kancelář Hroznová 8, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 63/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – kancelář v objektu Hroznová 8, Č. Budějovice o celkové ploše 30,05 m² (nebytový prostor je v přízemí domu situován do dvora).

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren Rošického 16, Č. Budějovice konkrétní osobě – SHM-BUS, s. r. o., Netolice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 64/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města Rošického 16, Č. Budějovice - parkovací místo v budově č. 12 o celkové ploše 200 m² za roční nájemné 250,-- Kč/m²/rok pro SHM-BUS, s. r. o., Radní 202, 384 11 Netolice, zast. Romanem Vítovcem.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren Rošického 16, Č. Budějovice konkrétní osobě – Otta Kovařík, Adamov 153

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 65/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města Rošického 16, České Budějovice - parkovací místo o celkové ploše 100 m² za roční nájemné 250,-- Kč/m²/rok v budově č. 12 pro Ottu Kovaříka, Adamov 153, 373 71 Rudolfov.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor pro Milana Kroku – poskytování technických služeb, v objektu J. Haška 2, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 66/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu J. Haška 2, Č. Budějovice pro Milana Kroku - poskytování technických služeb, Mánesova 16, 370 01 Č. Budějovice, celková plocha 91,15 m² za cenu 22.787,50 Kč/rok na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna nájemce nebytového prostoru U Černé věže 18, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 67/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor U Černé věže 18, Č. Budějovice s nájemcem - Ludmila Khoutová a Zivar Khout, Vrábče 88, Boršov nad Vltavou k 31.3.2003
2. zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru U černé věže 18 pro pana Hai Pham Thanh, bytem České Budějovice, V. Volfa 10, obchodní jméno Hai Pham Thanh – TEX.

II. u k l á d á

- L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
1. ukončit smlouvy o nájmu dle schválených podmínek
 2. zveřejnit záměr pronájmu po dobu 15 ti dnů pro pana Hai Pham Thanh – TEX.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Schválení podnájmu nebytových prostor Karla IV. č. 14, Č. Budějovice mezi nájemcem Autoturist, a. s. a podnájemcem ÚAMK, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 68/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájmem nebytových prostor v domě Karla IV. č. 14, Č. Budějovice (prodejna, sklad, WC, chodba - celková plocha činí 110,68 m²) za roční nájemné 399 079,--Kč) nájemci AUTOTURIST, a. s., zast. Ing. Janou Rudolfovou pro podnájemce ÚAMK, a. s., Na Strži 1837/9, Praha 4 s tím, že pronajaté nebytové prostory bude užívat na základě smlouvy o franchisingu ÚAMK, a. s, a to za stejných nájemních podmínek.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
informovat nájemce nebytových prostor o schválení podnájmu včetně schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Snížení nájmu ze sklepních prostor v objektu ISSO Husova 9, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 69/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájmu z dočasně neužívaných sklepních prostor v objektu Integrované střední školy obchodní, Husova 9, Č. Budějovice ve výši 3.293,50 Kč/měsíc.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Snížení nájmu ze sklepních skladových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 14, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 70/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájmu ze sklepních skladových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 14, Č. Budějovice pro Jiřího Heřmánka – KAMILLE od 1.9.2002 po dobu odstranění vad o částku 14 833,-- Kč měsíčně, nejdéle však do 30.6.2003.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Změna způsobu užívání nájmu nebytových prostor v objektu Hroznová 8,
České Budějovice - L. Muranský, bytem Komenského 43, Č. Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 71/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu způsobu užívání nebytového prostoru v objektu Hroznová 8, Č. Budějovice
z prodejny ovoce zelenina na prodejnu květin pro Libora Muranského, Komenského 43,
Č. Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Parkování vozidel ve vnitroblocích domů Široká 1 a Jirsíkova 1, 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 72/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o problémech s parkováním ve dvoře objektu Jirsíkova 1 a 3 a Široká č. 1.

II. u k l á d á

1. Z. Fremrovi, řediteli Městské policie České Budějovice,

provádět kontrolu dodržování stání na parkovacích místech ve vnitrobloku shora
uvedených objektů dle uzavřených nájemních smluv

2. L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

připravit „Zásady pronájmu parkovacích stání ve dvorech objektů v majetku
statutárního města nájemcům“ a realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o rozšíření bytu - Šedová Martina, Novohradská 47, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 73/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 1, IV. kat. (po Žigových) do nájmu na rozšíření bytu Martiny Šedové v domě č. 47, Novohradská ul., na vlastní náklady nájemce za nájemné stanovené dohodou ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovanou s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o rozšíření bytu - Mgr. Romana Strnadová, Široká 1, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 74/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o 1 místnosti (po p. Götzovi) do nájmu na rozšíření bytu Mgr. Romany Strnadové v domě č. 1, Široká ul., na vlastní náklady nájemce za nájemné dohodou ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovanou s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o přenechání bytu do nájmu – Vladimíra Peřinková, t. č. Plzeňská 101, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 75/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej bytu 1 + 2, I. kat., v domě Plzeňská ul. č. 95 (po pí Vlkové) dle zák. č. 72/94 Sb. v současném technickém stavu formou výběrového řízení s minimální vyvolávací cenou 271 195,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Podnájem části pozemku parc. č. 2061/485 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 76/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. podnájem části pozemku parc. č. 2061/485 o výměře 600 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, pro:
 - manžele Evu a Jana Polatovy, bytem J. Mazánka 1057, Milevsko
 - manžele Pavlínu a Lukáše Dolejšovy, bytem R. Svobodové 1444, Milevsko
 - manžele Helenu Chalupovou, bytem Dubenská 7, České Budějovice a Petra Chalupu, bytem A. Barcala 5, České Budějoviceza podmínek shodných se smlouvou o nájmu č.114-9/543/01 uzavřenou mezi statutárním městem České Budějovice a společností ABILITY plus, s. r.o., se sídlem České Budějovice, U Tří lvů 1, IČ 26028832.
2. záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/485 o výměře cca 600 m² v k. ú. České Budějovice 2
 - manželům Evě a Janu Polatovým, bytem J. Mazánka 1057, Milevsko
 - manželům Pavlíně a Lukáši Dolejšovým, bytem R. Svobodové 1444, Milevsko
 - manželům Heleně Chalupové, bytem Dubenská 7, České Budějovice a Petru Chalupovi, bytem A. Barcala 5, České Budějoviceza cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. číslo 1809/18 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 77/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájmu pozemkové parcely číslo 1809/18 o výměře 42 m² v k. ú. České Budějovice 2 dohodou ke dni 31. prosince 2002 s Ing. Václavem Sýkorou, bytem Neplachova 816/14, České Budějovice
2. pronájem pozemkové parcely číslo 1809/18 o výměře 42 m² v k. ú. České Budějovice 2 JUDr. Josefu Richtrovi, bytem Karla Štěcha 1224/24, České Budějovice, za účelem dalšího využití jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 168,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 4442 a 4443, vše v k. ú. České Budějovice 3 - změna usnesení

(Zrušeno usnesením č. 224/2003 ze dne 5. března 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 78/2003:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 1495/98 v platném znění v části I. schvaluje takto:

I. schvaluje

pronájem části pozemku *parc. č. 4442 o výměře 2,30 m² a parc. č. 4443 o výměře 11,80 m² (celková výměra - zaokrouhleno 14 m²)*, vše v k. ú. České Budějovice 3 paní Janě Machaloušové, bytem Otavská 6, České Budějovice za účelem *výstavby a provozování stánku PNS a doplňkového prodeje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců*, za cenu ve výši *1.000,-- Kč/m²/rok*, tj. celkem *14.000,-- Kč* ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. číslo 12 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 79/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 114-7/588/02 na pronájem části pozemku parc. č. 12 o výměře 7 m² v k.ú. Č. Budějovice 7 Mgr. Heleně Chalupové, bytem Dubenská 7, České Budějovice, za účelem provozování stánku PNS (včetně doplňkového prodeje - školní potřeby), na dobu určitou dvou let, za cenu 1.000,-- Kč/m²/rok, to je 7.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parcelní číslo 3352/2 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 80/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. číslo 3352/2 o výměře 11 m² v k. ú. Č. Budějovice 7 manželům MUDr. Petru Řehouškovi, bytem Bezdrevská 19, České Budějovice a MUDr. Kateřině Řehouškové, bytem Ostrava, Moravská Ostrava, Ahepjukova 2793/25, za účelem rozšíření odstavného stání pro osobní automobil, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 15,-- Kč/m²/rok, to je 165,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parcelní číslo 3755 v k. ú. České Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení pronájmu části pozemku parc. č. 3755 o výměře 90 m² v k.ú. Č. Budějovice 7 Jaroslavu Holému, bytem Růžová 16, Č. Budějovice, za účelem zřízení odstavného stání pro návěsy a maringotky lidové technické zábavy, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 50,-- Kč/m²/rok, tj. 4.500,-- Kč ročně, za předpokladu dodržení podmínek uvedených ve stanovisku odborů ŽP a SVS, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Ukončení nájemní smlouvy č. 31526 286 na pronájem části pozemku parc. č. 3622 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 81/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 31526 286, uzavřené s panem Františkem Frantálem, bytem Litvínovice č. 18, 370 01 Č. Budějovice, podnikatelem se sídlem Jeremiášova č. 25, Č. Budějovice na pronájem části pozemku parc. č. 3622 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 40 m² za účelem přístavby bytového domu a provozovny v něm umístěné ke dni 31.12.2002.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Budoucí prodej části pozemku parc. číslo 655 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 82/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 655 o výměře cca 17 m² v k.ú. České Budějovice 7 Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č. Budějovice, IČ 708 90 650, za účelem vybudování bezbariérového vstupu do budovy Krajského úřadu Jihočeského kraje, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr odkoupení pozemku parc. č. 3472/4 v katastrálním území Dobrá Voda u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 83/2003:**

rada města

u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit záměr odkoupení pozemku parc. č. 3472/4 v k. ú. Dobrá Voda u Č. Budějovic, od Podniku bytového hospodářství města Českých Budějovic, s. p., v likvidaci, za cenu stanovenou soudním znalcem, k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení pozemku parc. č. 4733/11 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 84/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení pozemku parc. č. 4733/11 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 10 m² za účelem majetkoprávního vypořádání od pana Vladimíra Šulisty, bytem 370 01 Litvínovice, za cenu dohodnutou 500,-- Kč/m², to je celkem 5.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení pozemku parc. č. 139/19 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 85/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení pozemku parc. č. 139/19 v k.ú. Č. Budějovice 3 o výměře 331 m² za účelem majetkoprávního vypořádání od pana Františka Němce, bytem Luční 494, 373 61 Hrdějovice za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 1883/2 v k. ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „Č. Budějovice, Čsl. legií – p. Landa, kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 86/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby v rámci stavby „Č. Budějovice, Čsl. legií - p. Landa, kabel NN“ na části pozemku parc. č. 1883/2 v k. ú. Č. Budějovice 5 v celkové délce cca 35 bm a v šířce 2 m, jak je vyznačeno v přiloženém situačním plánu se společností Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1201/63 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Autosalon ŠKODA České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 87/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Porsche Immobilien, spol. s r.o., se sídlem Vrchlického 31/18, Praha 5, IČ 47119004, na části pozemku parc. č. 1201/63 v k. ú. České Budějovice 3 spočívající ve strpení uložení kanalizační přípojky v rámci stavby „Autosalon ŠKODA České Budějovice“ (v celkové délce cca 15 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem

zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Budoucí odkoupení stavby vodovodního řadu v ulici Šípková v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 88/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby vodovodního řadu v délce cca 5 bm na parc. č. 1549 v ulici Šípková v k. ú. Č. Budějovice 2, od investora stavby – manželů Radka a Lenky Doudových, U Stromovky 22, 370 05 Č. Budějovice, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 5 % z částky stanovené znaleckým posudkem).

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Dobrovodská čp. 154/9 – prodloužení doby splatnosti kupní ceny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 89/2003:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. Č. Budějovice 4 - dům Dobrovodská čp. 154/9 se stavební parc. č. 789 o výměře 306 m² a pozemkovou parc. č. 790 – zahrada o výměře 212 m², pro pana Františka Kozojeda, bytem Dobrovodská 154/9, České Budějovice, do 15.2.2003.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt Mánesova čp. 274/11

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 90/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Mánesova čp. 274/11 se stavební parc. č. 477/1 o výměře 259 m² v kat. území České Budějovice 6 pro:

- pana Josefa Kollara – id. 90/652
- paní Jitku Slatinskou - id. 109/652
- manžele Růženu a Petra Hlaváčovy – id. 83/652
- manžele Leonku a Pavla Žlábkovy – id. 83/652
- pana Radoslava Hlaváče – id. 25/652
- slečnu Zuzanu Vitoňovou – id. 56/652
- pana Jaromíra Vostoupala – id. 97/652,

všichni bytem České Budějovice, Mánesova 274/11

- manžele Sylvu Skácelovou, bytem Mánesova 274/11, České Budějovice
a Františka Skácela, bytem Nad Pilou 854, Frýdlant nad Ostravicí – id. 109/652
za kupní cenu 848.564,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt Štítného čp. 39/15

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 91/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Štítného čp. 39/15 se stavební parcelou č. 57 o výměře 358 m² v kat. území České Budějovice 6 pro:

- manžele Ladislava a Věru Žákovy – id. 559/4612
- paní Jaroslavu Holbojovou - id. 891/4612
- Mgr. Hanu Hladkou – id. 908/4612
- pana Jana Pikla – id. 908/4612
- pana Zdeňka Ješinu – id. 672/4612
- manžele Antonína a Ladislavu Pacholíkovi – id. 674/4612

všichni bytem Štítného 39/15, České Budějovice,
za kupní cenu 807.890,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Žádost o urychlené řešení dopravní situace ve městě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 92/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

úřední záznam o požadavku p. Zdeňka Šafaříka a p. Františka Felixe na urychlené řešení dopravní situace ve městě (ulice Hradební, Na Mlýnské stoce, Plachého, Česká) a z toho vyplývajících dalších problémů.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové

předložit radě města návrh na řešení dopravní situace ve městě.

K bodu: Různé

Informace o podání žádosti o podporu informačních aktivit nevládních neziskových organizací v rámci projektu „S občany o EU“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 93/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o podání žádosti o podporu informačních aktivit nevládních neziskových organizací v rámci projektu „S občany o EU“.

II. s o u h l a s í

s tím, aby Komise Rady města České Budějovice pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost v případě přijetí projektu spolupracovala s Jihočeskou hospodářskou komorou a obč. sdružením Centrum pro komunitní práci na projektu „Vzdělávání studentů učňovské a technické mládeže o možnostech uplatnění na trhu Evropské Unie“.

V Č. Budějovicích dne 24.1.2003

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Ing. Ivana Popelová
náměstkyně