

Z Á P I S

z 26. schůze Rady města České Budějovice konané dne 20. prosince 2000 od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, MUDr. Petr Petr, PhD.,
Ing. Jan Singer, CSc., JUDr. Josef Průcha, PhDr. Oskar Marek, Mgr. Ivan
Nadberežný, Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tiskové oddělení

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 26. schůze rady města včetně navržených změn (9,0,0/9).
Náměstek primátora RNDr. Vladimír Kostka byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.
Byl projednán zápis z 25. schůze rady města - nebyly proti němu vzneseny námitky.
Před vlastním jednáním rady města podal členům rady města informaci o technicko -
ekonomické studii Teplárny České Budějovice, a. s. generální ředitel Ing. Koranda.

0. Ukončení činnosti finanční a kontrolní komise rady města

Přijato usnesení č. 1314/2000 (10,0,0/10)

1. evidenční číslo 1016/2000

Dispozice s majetkem ČR - Technické služby města Českých Budějovic, r. o.
Uzavření nájemní smlouvy na příslušnou část parc. č. 1887/1 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 1315/2000 (8,0,2/10)

Ing. Warisch požádal o zaprotokolování své žádosti o prověření skutečnosti, že v území
určeném platným ÚPnM jako veřejná zeleň staví pan Straka rodinný domek.
Jednání byl přítomen JUDr. Bednář, ředitel Technických služeb města Českých
Budějovic, r. o.

2. evidenční číslo 1399/2000

Rozpočtová opatření číslo 155 až 165

Přijato usnesení č. 1316/2000 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančních odborů.

3. evidenční číslo 1444/2000

Vnitřní rozpočtové opatření V 62 v rozpočtu města na rok 2000

Přijato usnesení č. 1317/2000 (9,0,1/10)

Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančních odborů.

4. evidenční číslo 1426/2000

Dodatek č. 4 ke Kolektivní smlouvě

Přijato usnesení č. 1318/2000 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančních odborů.

5. evidenční číslo 1415/2000

Zadání veřejné zakázky formou výzvy jednomu zájemci podle zák. č. 199/1994 Sb., ve
znění pozdějších předpisů, § 50 na zhotovitele stavby "Rekonstrukce komunikace
Sokolský ostrov"

Materiál byl odložen.

Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.

6. evidenční číslo 1417/2000
Veřejná zakázka č. 108/49/2000
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na "Dodávku kancelářského materiálu a hygienických potřeb"
Přijato usnesení č. 1319/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
7. evidenční číslo 1427/2000
Změny v obsazení funkcí ředitelů organizací
Přijato usnesení č. 1320/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
8. evidenční číslo 1443/2000
Novela Sazebníku výše úhrad za pronájmy pozemků při zvláštním užívání místních komunikací
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
9. evidenční číslo 1335/2000
Údržba veřejné zeleně - předložení harmonogramu prací na rok 2001
Přijato usnesení č. 1321/2000 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
10. evidenční číslo 1342/2000
Nepovolený vstup do místní komunikace I. kategorie - ul. Větrná a nepovolený zábor chodníku podél ul. A. Barcala
Přijato usnesení č. 1322/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
11. evidenční číslo 1422/2000
Vstup do místní komunikace Na Nábřeží
Přijato usnesení č. 1323/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
12. evidenční číslo 1419/2000
Poskytnutí náhradních parkovacích míst za symbolické nájemné
Usnesení nebylo přijato (2,3,5/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
13. evidenční číslo 1439/2000
Dispozice s majetkem
Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 21/JETE/97 o nájmu a podnájmu nebytových prostor (MŠ Prachatická) s ČEZ, a. s. Praha
Přijato usnesení č. 1324/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
14. evidenční číslo 1424/2000
Návrh na zahájení pořízení podrobnější územněplánovací dokumentace a územněplánovací podklady v katastrálním území města České Budějovice v roce 2001 a předložení žádostí na pořízení změn Územního plánu města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1325/2000 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, pověřený vedením odboru územního plánování a architektury, Mgr. Vávrová, zást. ved. odboru a F. Hrdý, odd. architektury a památkové péče.

15. evidenční číslo 1406/2000
Přezkoumání platných územních plánů zón a regulačních plánů v katastrálním území města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1326/2000 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, pověřený vedením odboru územního plánování a architektury, Mgr. Vávrová, zást. ved. odboru a F. Hrdý, odd. architektury a památkové péče.
16. evidenční číslo 1392/2000
Aktualizace programu regenerace - akce obnovy na rok 2001
Přijato usnesení č. 1327/2000 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, pověřený vedením odboru územního plánování a architektury a F. Hrdý, odd. architektury a památkové péče.
17. evidenční číslo 1425/2000
Žádost o koncesi - stanovisko města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1328/2000 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, pověřený vedením odboru územního plánování a architektury a F. Hrdý, odd. architektury a památkové péče.
18. evidenční číslo 1329/2000
Konec funkčního období členů Správní rady Nadace České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy
Materiál byl odložen.
19. evidenční číslo 1407/2000
Žádost pí Ilony Maxové, provozovatelky restaurace na zimním stadionu, o snížení nájemného od 1.1.2001 do okamžiku zániku nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 1329/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen P. Píša, vedoucí odboru zimní stadion.
20. evidenční číslo 1416/2000
Informace o činnosti České marketingové společnosti zastoupené v Českých Budějovicích Regionálním klubem ČMS
Přijato usnesení č. 1330/2000 (10,0,0/10)
21. evidenční číslo 1397/2000
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj - jih (10. část)
Přijato usnesení č. 1331/2000 (10,0,0/10)
22. evidenční číslo 1418/2000
Žádost o zproštění funkce přisedícího Okresního soudu v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 1332/2000 (10,0,0/10)
23. evidenční číslo 1430/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Roudenská č. 18 - I. patro
Přijato usnesení č. 1333/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
24. evidenční číslo 1431/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Česká č. 20
Přijato usnesení č. 1334/2000 (9,0,1/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

25. evidenční číslo 1432/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Hroznová č. 8
Přijato usnesení č. 1335/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
26. evidenční číslo 1433/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Neklanova č. 2
Přijato usnesení č. 1336/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 1434/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Železničářská čp. 1930/12
Přijato usnesení č. 1337/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 1435/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor - restaurace Střelecký ostrov
Přijato usnesení č. 1338/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 1436/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor - I. patro objektu A. Barcala č. 2
Přijato usnesení č. 1339/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 1219/2000
Dispozice s majetkem města
Smlouva o nájmu nebytových prostor Husova č. 9
Přijato usnesení č. 1340/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 1429/2000
Dispozice s majetkem města
Smlouva o nájmu nebytových prostor Hroznová č. 8
Přijato usnesení č. 1341/2000 (10,0,1/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
32. evidenční číslo 1428/2000
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor Lannova tř. 39
Přijato usnesení č. 1342/2000 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
33. evidenční číslo 1437/2000
Dispozice s majetkem města
Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor - Masné krámy
Přijato usnesení č. 1343/2000 (11,0,0/11)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

34. evidenční číslo 1438/2000
Pronájem štítové stěny domu Pražská č. 19
Přijato usnesení č. 1344/2000 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 1412/2000
Výpůjčka části pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1345/2000 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
36. evidenční číslo 1440/2000
Dispozice s majetkem města
Návrh na vypořádání zhodnocení budovy bývalé AB Banky, a. s.
Přijato usnesení č. 1346/2000 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
37. evidenční číslo 1423/2000
Dispozice s majetkem města
Budoucí bezúplatný převod nemovitostí do majetku Města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1347/2000 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
38. evidenční číslo 1396/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 1970/25 v k. ú. Č. Budějovice 3 - prodloužení nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 1348/2000 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
39. evidenční číslo 1401/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 4443 v k. ú. Č. Budějovice 3 - prodloužení nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 1349/2000 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
40. evidenční číslo 1421/2000
Dispozice s majetkem města
Prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 338 v k. ú. Č. Budějovice 6 - Lannova tř.
Usnesení nebylo přijato (4,5,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
41. evidenční číslo 1402/2000
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 1877/2 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1350/2000 (8,0,1/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
42. evidenční číslo 1411/2000
Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 338 v k. ú. Č. Budějovice 6 - Lannova tř.

Usnesení nebylo přijato (2,5,2/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

43. evidenční číslo 1400/2000

Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2137/138 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 1351/2000 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

44. evidenční číslo 1410/2000

Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2 a částí pozemků parc.

č. 2139/12 a parc. č. 3363/1 v k. ú. České Budějovice 3

Přijato usnesení č. 1352/2000 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

45. evidenční číslo 1404/2000

Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemků parc. č. 2039/22 a 2061/539 v k. ú. Č. Budějovice 2 a parc. č.

405 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 1353/2000 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

46. evidenční číslo 1414/2000

Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 1219 v k. ú. Č. Budějovice 7

Usnesení nebylo přijato (0,6,3/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

47. evidenční číslo 1413/2000

Dispozice s majetkem města

Záměr odkoupení stánku

Přijato usnesení č. 1354/2000 - protinávrh (9,0,0/9)

Ve schvalovací části - odkoupit stánek od výrobního družstva SLUŽBA - nebylo usnesení přijato (0,7,2/9).

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

48. evidenční číslo 1405/2000

Dispozice s majetkem města

Pronájem - prodej pozemku parc. č. 37/2 v k. ú. České Vrbné

Přijato usnesení č. 1355/2000 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

49. evidenční číslo 1403/2000

Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. Č. Budějovice 2 - sídliště Máj

Přijato usnesení č. 1356/2000 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

50. evidenční číslo 1398/2000

Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 2681 v k. ú. Č. Budějovice 3

Přijato usnesení č. 1357/2000 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

51. evidenční číslo 1442/2000

Prodej domů dle zásad

Změna doby plnění realizace prodejů dle zásad

Přijato usnesení č. 1358/2000 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

52. evidenční číslo 1441/2000

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje objektu Bachmačská čp. 369/7

Usnesení nebylo přijato (2,5,2/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

53. evidenční číslo 1408/2000

Prodej domu dle zásad

Objekt U Sirkárny čp. 473/12

Přijato usnesení č. 1359/2000 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

54. evidenční číslo 1420/2000

Prodej domů dle zásad

Objekt Resslova čp. 1578/19 a čp. 1577/17

Přijato usnesení č. 1360/2000 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

55. evidenční číslo 1409/2000

Prodej domu dle zásad

Objekt Dukelská čp. 462/14

Přijato usnesení č. 1361/2000 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

56. Petice občanů Kněžských Dvorů

Přijato usnesení č. 1362/2000 (9,0,0/9)

57. Petice občanů proti záměru ukončení provozu zařízení jeslí

Přijato usnesení č. 1363/2000 (9,0,0/9)

58. Různé

Informační tabule u stavby "Rekonstrukce zimního stadionu"

Přijato usnesení č. 1364/2000 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi teze koncepce podpory kultury ve městě České Budějovice jako studijní materiál a materiál informace o stavu zpracování 1. změny Úpn VÚC českobudějovické sídelní regionální aglomerace. V závěru jednání rady města proběhla debata o rekonstrukci zimního stadionu v návaznosti na činnost HC České Budějovice za přítomnosti generálního manažera M. Šatavy.

Tiskové konference se ve 14.00 hodin zúčastnil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

26. schůze Rady města České Budějovice byla ukončena v 15.00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Ukončení činnosti finanční a kontrolní komise rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1314/2000:**

rada města

u k l á d á

předsedům kontrolní a finanční komise rady města

v souvislosti se vznikem kontrolního a finančního výboru zastupitelstva města připravit pro radu města dne 24.1.2001 závěrečnou zprávu tak, aby činnost komisí mohla být ukončena k 31.1.2001 a agenda předána příslušným výborům zastupitelstva města.

K bodu: Dispozice s majetkem ČR - Technické služby města České Budějovice, r. o. Uzavření nájemní smlouvy na příslušnou část parc. č. 1887/1 v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1315/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádosti Václava Straky, Mánesova 70, Č. Budějovice a Organizace technických sportů, ATC Stromovka, Litvínovická silnice, Č. Budějovice o pronájem části parc. č. 1887/1 v k. ú. Č. Budějovice 2

II. d o p o r u č u j e

1. využít tuto plochu jako součást veřejné zeleně Stromovka
2. JUDr. J. Bednářovi, řediteli Technických služeb města Českých Budějovic, r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 155 až 165

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1316/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 155 až 165

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 155 - zapojení účelových prostředků na krytí výdajů voleb do zastupitelstev krajů a do 1/3 Senátu Parlamentu ČR v roce 2000 (na základě skutečného čerpání) ve výši 4.136,4 tis. Kč,

2. rozpočtové opatření číslo 156 – zapojení účelových prostředků ze státního rozpočtu ČR určených pro Jihočeské divadlo České Budějovice (997 tis. Kč) a Malé divadlo České Budějovice (97 tis. Kč) na financování vlastní umělecké činnosti divadla s následným snížením příspěvku na činnost ve prospěch rezerv kapitálových výdajů ve výši 1.094 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 157 – zapojení účelové dotace z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu na dávky sociální péče pro rok 2000 ve výši 2.068 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 158 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na nákup služeb z příjmů z podílů na zisku a dividend ve výši 58,6 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 159 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVV na stěhování z příjmů z podílů na zisku a dividend ve výši 280 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 160 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVV na telekomunikační služby z příjmů z podílů na zisku a dividend ve výši 888 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 161 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů FO na vypořádání nedobytných pohledávek s Teplárnou České Budějovice, a. s. na základě „Dohody o vypořádání postoupených pohledávek“ ve výši 281,6 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 162 – zapojení nerozpočtovaných příjmů OVVZ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ve výši 315 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 163 – zapojení prostředků fondu rezerv a rozvoje - neinvestičního daru od Raiffeisenbank, a. s. na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP ve výši 100 tis. Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 164 – zapojení nerozpočtovaných příjmů na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OÚPA ve výši 388 tis. Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 165 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů Veřejných služeb na financování slavnostního osvětlení z příspěvku Sdružení majitelů domů v centru Českých Budějovic a z příjmů z podílů na zisku a dividend ve výši 487 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 155 až 165 do rozpočtu roku 2000 v termínu 31.12.2000.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 62 v rozpočtu města na rok 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1317/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 62

II. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření V 62 - přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 1 400 tis. Kč v rámci odboru územního plánování a architektury z oprav a udržování městské památkové rezervace na dotace církvím ve výši 600 tis. Kč a transfery fyzickým osobám ve výši 800 tis. Kč

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření V 62 dle platných pravidel do rozpočtu roku 2000 v termínu 31.12.2000.

K bodu: Dodatek č. 4 ke Kolektivní smlouvě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1318/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 4 ke Kolektivní smlouvě

II. u k l á d á

tajemníkovu magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi
předložit dodatek č. 4 ke Kolektivní smlouvě k podpisu a vydat jej ve sbírce vnitřních předpisů Magistrátu města České Budějovice.

K bodu: Veřejná zakázka č. 108/49/2000

**Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na
"Dodávku kancelářského materiálu a hygienických potřeb"**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1319/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vyloučení uchazeče

nabídka č. 1 PETR VÍTOVEC – nákup a prodej zboží, Nádražní 73, 370 04 České Budějovice

- z důvodu, že předložená nabídka není úplná - neobsahuje celkovou nabídkovou cenu ani rozdělení ceny na jednotlivé bloky, cena je uvedena s DPH a pouze za jednici.

nabídka č. 4 NICOS, s. r. o., Vrbenská 6, České Budějovice

- z důvodu, že cenová nabídka je neúplná - nemá celý sortiment

2. jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na "Dodávku kancelářského materiálu a hygienických potřeb

nabídku č. 3 BÜROPROFI, s. r. o., Žerotínova 1, 370 04 České Budějovice

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele a předložit primátorovi statutárního města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky

2. Ing. Šmalcovi, pověřenému vedením odboru vnitřních věcí,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Změny v obsazení funkcí ředitelů organizací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1320/2000:**

rada města

I. o d v o l á v á

PhDr. Marcelu Mackovou z funkce ředitelky příspěvkové organizace MKD ke dni 31.12.2000

II. j m e n u j e

1. pana JUDr. Jaroslava Bednáře do funkce ředitele příspěvkové organizace Technické služby města České Budějovice na dobu určitou od 1.1.2001 do 31.12.2001
2. pana Tomáše Červeného do funkce ředitele příspěvkové organizace Veřejné služby na dobu neurčitou od 1.1.2001

III. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Údržba veřejné zeleně - předložení harmonogramu prací na rok 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1321/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výši rozpočtu na rok 2001 na údržbu veřejné zeleně v jednotlivých částech města dle předložených harmonogramů prací firem zajišťujících údržbu zeleně ve města

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
seznámit firmy zajišťující údržbu veřejné zeleně se schváleným rozpočtem na rok 2001.

K bodu: Nepovolený vstup do místní komunikace I. kategorie - ul. Větrná a nepovolený zábor chodníku podél ul. A. Barcala

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1322/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. sankce za vstup do místní komunikace I. kategorie - ul. Větrná firmě VSB, divize 1 s.r.o. za účelem provedení přípojek vody a kanalizace a přeložku VN kabelu za trojnásobnou cenu uvedenou v sazebníku, který schválila Rada města České Budějovice usnesením č. 1047/99 - pol. 4.1.1. 500,-- Kč, tj. za 1 500,-- Kč za 1m² provedených překopů (tj. 40 m²) a dále do 30.4.2001 zfrézovat a položit nový asf. koberec v celé šíři komunikace v délce 170 mb, tj. od křižovatky Větrná - A. Barcala až k vjezdu k čerpací stanici Robin Oil
2. pronájem pozemku parc. č. 2012/5 k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 570 m² za snížené nájemné po celou dobu pronájmu ve výši 1,-- Kč/m²/den, a to v termínu 10.11.2000 - 30.5.2001, tj. 202 dny

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Vstup do místní komunikace Na Nábřeží

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1323/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace Na Nábřeží za účelem zřízení plynové přípojky k nově opravovanému domu. Komunikace bude opravena s překrytem do tvaru T a bude nárokována náhrada dle sazebníku schváleného RM 11.8.99 usnesením č. 1047/99 500,-- Kč/m²

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku při zvláštním užívání místní komunikace v majetku obce v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Poskytnutí náhradních parkovacích míst za symbolické nájemné

Usnesení ve věci schválení vyhrazení 2 parkovacích míst v ulici J. Š. Baara pro pana Samce Vladimíra, bytem K. Štěcha 13, Č. Budějovice a Ing. Kurčíka Milana, bytem K. Fleischmanna 8, Č. Budějovice, za symbolické nájemné 1,-- Kč, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem

Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 21/JETE/97 o nájmu a podnájmu nebytových prostor (MŠ Prachatická) s ČEZ, a. s. Praha

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1324/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 21/JETE/97 o nájmu a podnájmu nebytových prostor (MŠ Prachatická) s ČEZ, a. s. Praha

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednaný dodatek č. 5.

K bodu: Návrh na zahájení pořízení podrobnější územněplánovací dokumentace a územněplánovací podklady v katastrálním území města České Budějovice v roce 2001 a předložení žádostí na pořízení změn Územního plánu města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1325/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. seznam navržených podrobnějších územněplánovacích dokumentací a územněplánovacích podkladů v katastrálním území města České Budějovice;
2. žádosti o pořízení změn Územního plánu města České Budějovice

II. u k l á d á

1. Ing. L. Lacinovi, pověřenému vedením odboru územního plánování a architektury,
zahájit proces pořizování v roce 2001 pro:

1.1 územněplánovací dokumentaci:

1.1.1 regulační plán v lokalitě 4.0.1. U Plavské silnice (č.5);

1.2 územněplánovací podklady:

1.2.1 urbanistická studie pořízená v lokalitě 2.1.1. České Vrbné (č. 9);

1.2.2 urbanistická studie pořízená v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice (č. 2).

2. náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

v souladu s § 17 odst. 2) zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit žádosti o pořízení změn Územního plánu města České Budějovice do zastupitelstva města.

K bodu: Přezkoumání platných územních plánů zón a regulačních plánů v katastrálním území města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1326/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu pořizovatele o přezkoumání a kontrole veškerých územních plánů zón a regulačních plánů v souladu s čl. 192 odst. 3) a 4) obecně závazné vyhlášky č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města

II. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

předložit zastupitelstvu města pozastavení platnosti ÚPnZ Mladé pro území makrobloků 2.8.2.026 BZ, 2.8.2.037 BU, 2.8.3.002 BZ, 2.8.3.013 BZ, 3.1.3.007 BZ a 3.1.3.009 BZ s tím, že v těchto makroblocích je jedinou platnou územně plánovací dokumentací územní plán města České Budějovice.

K bodu: Aktualizace programu regenerace - akce obnovy na rok 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1327/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

aktualizaci programu regenerace městské památkové rezervace - akce obnovy na rok 2001

II. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit tuto aktualizaci zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Žádost o koncesi - stanovisko Statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1328/2000:**

rada města

I. s o u h l a s í

s vydáním koncese s předmětem podnikání Provozování pohřebišť a krematorií pro firmu pod obchodním jménem Vlastimil Marek

II. s c h v a l u j e

text odpovědi p. Vlastimilu Markovi, Labská 1154/1, Č. Budějovice

III. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
zaslat stanovisko Statutárního města České Budějovice Okresnímu živnostenskému úřadu České Budějovice.

K bodu: Žádost pí Ilony Maxové, provozovatelky restaurace na zimním stadionu, o snížení nájemného od 1.1.2001 do okamžiku zániku nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1329/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost pí Ilony Maxové, provozovatelky restaurace na zimním stadionu, o snížení nájemného od 1.1.2001 do okamžiku zániku nájemní smlouvy, tj. do 1.4.2001

II. s c h v a l u j e

nájemné ve výši 5 000,-- Kč za měsíc na období od 1.1.2001 do okamžiku zániku nájemní smlouvy, tj. do 1.4.2001

III. u k l á d á

P. Pišovi, vedoucímu odboru zimní stadion,
předložit primátorovi statutárního města dodatek k nájemní smlouvě.

K bodu: Informace o činnosti České marketingové společnosti zastoupené v Českých Budějovicích Regionálním klubem ČMS

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1330/2000:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informace o činnosti České marketingové společnosti.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj - jih (10. část)

(Změněno usnesením č. 991/2001 ze dne 17. října 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1331/2000:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (10. část), předložený
Bytovým družstvem Novostav:

Mgr. Kubíková Jana, Staniční 55, Plzeň, Lechner Miroslav, Kubova Huť 40, Králová Andrea,
Větrná 16, Č. Budějovice, Petru František, K. Štěcha 8, Č. Budějovice, Ing. Škodová
Bohdana, Kocínova 1977, Písek, Mach Karel, Chotýčany 77.

K bodu: Žádost o zproštění funkce přísedícího Okresního soudu v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1332/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Mgr. Jiřího Křivance, narozeného 8. 10. 1972, bytem Tř. Čsl. legií 2, České
Budějovice o zproštění funkce přísedícího Okresního soudu v Českých Budějovicích.
Vzhledem k tomu, že 12.12. 2000 byl uvedený jmenován soudcem, nemůže ve smyslu
ustanovení § 12 zákona č. 436/1991 Sb., v platném znění tuto funkci vykonávat

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit materiál zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Roudenská č. 18 - I. patro

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1333/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v I. patře objektu v majetku města Roudenská č. 18 v Č. Budějovicích o ploše 104,40 m² Sjednocené organizaci nevidomých a slabozrakých ČR - okresní odbočce - Tyflokabinet pro účely rozšíření jejich služeb za stejných podmínek jako ve zbývající části objektu

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Česká č. 20

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1334/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města Česká č. 20 v Českých Budějovicích o ploše - prodejna 47,80 m², chodba 8,60 m², kancelář 4,10 m² a WC 1,80 m², celkem 62,30 m², a to Janě Kubešové, Pivovarská 676, Prachovice - provozování obchodu s krajčářskými potřebami a textilní galanterie - za roční nájemné 60 000,-- Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Hroznová č. 8

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1335/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města Hroznová č. 8 v Českých Budějovicích o ploše celkem 46,21 m², a to paní Ivaně Veselé, Pod Lesem 858, Protivín pro účely prodejny květin za roční nájemné 42 000,-- Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Neklanova č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1336/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města Neklanova č. 2 v Českých Budějovicích o ploše celkem 74,35 m², a to TJ Karate, Netolická 7, Č. Budějovice za roční nájemné 12 000,-- Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Železničářská čp. 1930/12

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1337/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města, a to pavilon mateřské školky Železničářská čp. 1930/12 v Českých Budějovicích o ploše celkem 202,93 m², firmě ENERGIE - Reality, spol. s r. o., Dobrovodská č. 81, Č. Budějovice za roční nájemné 131 905,-- Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor - restaurace Střelecký ostrov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1338/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města, a to restauraci včetně dalšího zázemí Střelecký ostrov v Českých Budějovicích o ploše celkem 104,70 m², a to Davidu Ledererovi, J. Opletala 29, Č. Budějovice za roční nájemné 156 000,-- Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor - I. patro objektu A. Barcala č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1339/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města - chodba v I. patře objektu A. Barcala č. 2 v Českých Budějovicích, a to občanskému sdružení M-CENTRUM PRO MLADOU RODINU za roční symbolické nájemné 1,-- Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o nájmu nebytových prostor Husova č. 9

(Změněno usnesením č. 201/2001 ze dne 14. března 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1340/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o navrhované nájemní smlouvě s Budějovickou hospodářskou komorou u nebytových prostor v domě v majetku města Husova č. 9 v Českých Budějovicích

II. s c h v a l u j e

1. návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě v majetku města Husova č. 9 v Českých Budějovicích Budějovické hospodářské komoře za roční nájemné 273 430,-- Kč do doby umožnění vložených investic
2. výši nájemného po umožnění investic ve výši 500,-- Kč/m² kancelářské plochy a sálu a 100,-- Kč/m² u ostatních ploch
3. podnájem společnosti RERA, a. s. za stejných podmínek jako je smlouva s Budějovickou hospodářskou komorou s tím, že před podpisem smlouvy o nájmu bude předložena smlouva podnájemní

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o nájmu nebytových prostor – Hroznová č. 8

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1341/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor (kanceláři, skladu, soc. zař. - o celkové ploše 155,0 m²) v objektu Hroznová ul. č. 8 s dosavadním nájemcem firmou PROFESSION TRANSLATE, s. r. o. od 1.1.2001 za roční nájemné 150 380,-- Kč na dobu určitou do 30.6.2001. Za podmínky, že firma PROFESSION TRANSLATE, s. r. o. upraví dvorní část objektu, bude smlouva změněna na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné 150 380,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté opatření.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor Lannova tř. č. 39

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1342/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v domě v majetku města Lannova tř. č. 39 v Č. Budějovicích (prodejní plocha 117,45 m², kancelář 7,60 m², šatna 5,60 m², WC 1,30 m², výlohy 4,80 m², sklep 13,65 m² - celkem 150,40 m²) formou výběrového řízení

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v domě Lannova tř. 39 v Č. Budějovicích formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor - Masné krámy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1343/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

na základě společného jednání spolumajitelů objektu Masné krámy změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor tak, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.1.2001 do 31.12.2005, a to za stejných nájemních podmínek pro Město České Budějovice ve výši 53.544,-- Kč měsíčně, pro nájemce části objektu č. p. 29 - restaurace Masné krámy firmu Velfa, s. r. o.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem štítové stěny domu Pražská č. 19**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1344/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem štítu domu Pražská č. 19 firmě Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o. pro účely umístění reklamy dle návrhu na dobu neurčitou za roční nájemné 100 000,-- Kč

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o pronájmu štítu na domě Pražská č. 19 v Č. Budějovicích.

K bodu: Výpůjčka části pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1345/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice 6, oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 3363/45 o výměře 728 m² a parc. č. 3363/46 o výměře 134 m² od Českých drah, státní organizace se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1 - IČ 48118664 – na dobu neurčitou za účelem opravy a údržby chodníku

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat uvedené usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Návrh na vypořádání zhodnocení budovy bývalé AB Banky, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1346/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání konaného dne 5.12.2000 mezi zástupci Statutárního města České Budějovice a správkyní konkursní podstaty AB Banky, a. s. v likvidaci, o majetkovém vypořádání zhodnocení objektu nám. Přemysla Otakara II. čp. 79

II. u k l á d á

náměstku primátora Zdeňku Čápovi

jednat se správcem konkursní podstaty o snížení ceny.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Budoucí bezúplatný převod nemovitostí do majetku Města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1347/2000:**

rada města

I. s o u h l a s í

s převedením práva hospodaření k parcelám:

- EN číslo 1168 díl 1 o výměře 191 m², EN číslo 1169/2 díl 1 o výměře 2 m², EN číslo 1170 díl 1 o výměře 36 m², EN číslo 1171 díl 4 o výměře 11 m² (slučují se do parcely KN číslo 1168), EN číslo 1165/1 díl 3 o výměře 96 m², EN číslo 1168 díl 2 o výměře 55 m², EN číslo 1169/2 díl 4 o výměře 6 m², EN číslo 1170 díl 4 o výměře 50 m², EN číslo 1171 díl 3 o výměře 59 m², EN číslo 1172 díl 3 o výměře 9 m², EN číslo 1173/1 díl 2 o výměře 22 m² (slučují se do parcely KN číslo 2213/6), EN číslo 1156/1 o výměře 10 m², EN číslo 1156/2 o výměře 66 m², EN číslo 1158 o výměře 109 m², EN číslo 1157 o výměře 164 m², EN číslo 1160 o výměře 60 m², EN číslo 1159 o výměře 76 m², EN číslo 1124/93 díl 1 o výměře 120 m² (slučují se do parcely KN číslo 1156/5) a KN 2213/31 o výměře 2 m² v k.ú. České Budějovice 2
- EN číslo 1257/3 o výměře 3 m², EN číslo 1211/1 o výměře 184 m², PK číslo 926/1 o výměře 473 m², PK číslo 1594/2 o výměře 686 m², PK číslo 932 o výměře 1470 m², PK číslo 927/4 o výměře 1161 m², PK číslo 859 o výměře 147 m², PK číslo 929/4 díl 3 o výměře 24 m², PK číslo 933/2 díl 3 o výměře 833 m², PK číslo 1594/1 díl 1 o výměře 388 m², PK číslo 933/3 díl 2 o výměře 110 m², PK číslo 933/1 díl 2 o výměře 1109 m², PK číslo 933/4 díl 3 o výměře 36 m², PK číslo 937 díl 1 o výměře 95 m², PK číslo 938/1 díl 1 o výměře 64 m², PK číslo 938/1 díl 2 o výměře 19 m², EN číslo 1403/1 díl 2 o výměře 159 m², EN číslo 1403/1 díl 3 o výměře 2916 m², EN číslo 1403/6 o výměře 909 m², EN číslo 1403/7 o výměře 57 m², EN číslo 1405 díl 1 o výměře 1468 m², EN číslo 1405 díl 2 o výměře 2031 m² v k.ú. České Budějovice 3
KN 2953/40 o výměře 158 m², KN číslo 2953/42 o výměře 121 m² a KN číslo 2953/46 o výměře 322 m² v k.ú. České Budějovice 7
- EN číslo 92 o výměře 38 m², EN číslo 98/1 o výměře 103 m² a PK číslo 124/4 o výměře 127 m² v k.ú. České Vrbné

z organizace ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, na organizaci ČR – TSM České Budějovice, Dolní 1, České Budějovice

II. s c h v a l u j e

záměr budoucího bezúplatného převodu výše uvedených nemovitostí do majetku Města České Budějovice

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Pronájem pozemku parc. č. 1970/25 v k. ú. České Budějovice 3 – prodloužení
nájemní smlouvy**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1348/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy 31526 227 na pronájem pozemku parc. č. 1970/25 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 15 m² paní Haně Koudelkové, bytem Pražská 53, České Budějovice za účelem užívání přístřešku na nářadí na dobu určitou 2 roky, za cenu ve výši 4,-- Kč/m²/rok, to je celkem 60,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Pronájem části pozemku parc. č. 4443 v k. ú. České Budějovice 3 – prodloužení
nájemní smlouvy**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1349/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 31526 340 na pronájem části pozemku parc. č. 4443 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 14 m² paní Janě Machaloušové, bytem Otavská č. 6, Č. Budějovice za účelem provozování stánku PNS a doplňkového prodeje, na dobu určitou 1 rok, za cenu ve výši 400,-- Kč/m²/rok, tj. celkem 5.600,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDR. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 338 v k. ú. Č.
Budějovice 6 - Lannova tř.

Usnesení ve věci schválení prodloužení nájemní smlouvy č. 31526352 do 31.3.2001 mezi Statutárním městem České Budějovice a pí Ing. Milenou Kalistovou, bytem Čejkovice 65, Hluboká nad Vltavou, a podnájem části pozemku parc. č. 338 o výměře 20 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, Lannova tř. pro pana Asmira Spahice, bytem Vrátů 76, Č. Budějovice za účelem prodeje kožené galanterie do 31.3.2001, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parcelní číslo 1877/2 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1350/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č.315 27 183 na pronájem pozemku parc. č. 1877/2 o výměře 631 m² (zahradka) v k.ú. České Budějovice 2, uzavřené mezi Městem České Budějovice a manželi Mgr. Vlastou a Ing. Pavlem Bohdalovými, bytem Norberta Frýda 21, České Budějovice, dohodou ke dni 31. prosince 2000
2. záměr pronájmu pozemkové parcely číslo 1877/2 o výměře 631 m² v k. ú. České Budějovice 2, formou výběrového řízení, za účelem využití jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 2.524,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 338 v k. ú. České
Budějovice 6 – Lannova tř.

Usnesení ve věci schválení uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 338 v k. ú. Č. Budějovice 6 - Lannova tř. o výměře 19 m² pro prodejní stánek panu Ing. Karlu Šindelářovi, bytem Slámova 17, Prachatice, za cenu dohodnutou 40,-- Kč/m²/rok na dobu určitou 2 let, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2137/138 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1351/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2137/138 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 8 m² panu Jiřímu Kaskovi, bytem Chelčického 21, Č. Budějovice za účelem zřízení přístupového schodiště a vstupu k provozovně situované do suterénu objektu čp. 1109, na dobu určitou 5-ti let, za cenu ve výši 200,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. České Budějovice 2 a části pozemků parc. č. 2139/12 a parc. č. 3363/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1352/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků

- parc. č. 2137/100 v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 1 m²
- parc. č. 2139/12 a parc. č. 3363/1, vše v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 1 m²
za účelem provozování stávajících prodejních automatů na výdej jízdenek MHD Dopravnímu podniku města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 40, České Budějovice, IČ 25166115, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 50,-- Kč/m²/rok, to je celkem 150,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemků parc. č. 2039/22, 2061/539 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 405 v k. ú. Č. Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1353/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků

- parc. č. 2039/22 v k. ú. Č. Budějovice 2
- parc. č. 2061/539 v k. ú. Č. Budějovice 2
- parc. č. 405 v k. ú. Č. Budějovice 6

každá část o výměře 1 m² Dopravnímu podniku města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 40, České Budějovice – IČ 25166115 - pro umístění automatů na

prodej jízdének na dobu neurčitou za cenu dohodnutou 50,-- Kč/m²/rok

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. číslo 1219 v k. ú. České Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu pozemku parcelní číslo 1219 o výměře 1960 m² (parkoviště) v k.ú. Č. Budějovice 7 firmě Dalibor Žáček - Realitní kancelář Žáček, se sídlem Hradební 9, Č. Budějovice, za účelem provozování parkoviště, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr odkoupení stánku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1354/2000:**

rada města

n e u p l a t ň u j e

předkupní právo na odkoupení prodejního stánku typu HEXA, vyr. č. IV/005 od výrobního družstva SLUŽBA, výrobní družstvo, F. Šrámka 2, Č. Budějovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem – prodej pozemku parc. č. 37/2 v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1355/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 37/2 – zahrada o výměře 74 m² v k. ú. České Vrbné za cenu dohodnutou, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

1. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

(Změněno usnesením č. 898/2003 ze dne 24. září 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1356/2000:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 115/2000 v části I. schvaluje takto:

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj, části parcely č. 2061/227 označené geometrickým plánem jako parcela č. 2061/970 o výměře 308 m² a **parc. č. 2061/986 o výměře 309 m²** firmě České nemovitosti, a. s., se sídlem Revoluční 3, Praha 1, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání pozemků....“, tj. cena podle znaleckého posudku snižená o 65% + náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 2681 v k. ú. České Budějovice 3

(Zrušeno usnesením č. 137/2001 ze dne 14. února 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1357/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2681 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 68 m² panu Gustavu Stehlíkovi, bytem Klaricova 14, Č. Budějovice za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Změna doby plnění realizace prodejů dle zásad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1358/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. změnu doby plnění sjednanou ve smlouvě o zprostředkování uzavřené dne 27.5.1998 mezi Městem České Budějovice a firmou BEST Jihočeská komerční a

- realitní spol. s r. o. se sídlem 370 01 Č. Budějovice, U Tří lvů 8 z 31. 12. 2000 na 30.6.2001
2. změnu doby plnění sjednaných v mandátních smlouvách uzavřených dne 20.5.1998 mezi Městem České Budějovice a firmou První jihočeská realitní spol. s r.o., realitní kancelář, se sídlem Č. Budějovice, Česká 58 - sekce B1 a B2 z 31.12.2000 na 30.6.2001
 3. změnu doby plnění sjednanou ve smlouvě o zprostředkování uzavřené dne mezi Městem České Budějovice a Správou domů, s. r. o., se sídlem 370 22 Č. Budějovice, Čechova 44 - sekce C z 31. 12. 2000 na 30.6.2001
 4. změnu doby plnění sjednanou v mandátní smlouvě uzavřené dne 1.6.1998 mezi Městem České Budějovice a firmou ING. VLADIMÍR POKORNÝ-NEMOVITOSTI, se sídlem 370 07 Č. Budějovice, Buděšínského 24 z 30.9.2000 na 31.12.2001

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje objektu Bachmačská čp. 369/7

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje objektu Bachmačská čp. 369/7 se stavební parcelou č. 845 o výměře 167 m² v katastrálním území České Budějovice 7 pro: manžele Karla a Boženu Mejtovy – id. 1287/10000, pana Rudolfa Daňka – id. 1287/10000, paní Marii Samcovou – id. 1287/10000, manžele Jindřicha a Věru Šmídovy – id. 1287/10000, paní Markétu Hajnou – id. 1287/10000, manžele Václava a Irenu Nováčkovy – id. 1287/10000, pana Františka Vaclíka – id. 991/10000, manžele Aleše a Evu Kainzovy – id. 1287/10000, všichni bytem 370 01 České Budějovice, Bachmačská čp. 369/7, za dohodnutou kupní cenu ve výši 357 170,-- Kč, nebylo přijato.

K bodu: Prodej domu dle zásad

Objekt U Sirkárny čp. 473/12

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1359/2000:**

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt U Sirkárny čp. 473/12 se stavební parc. č. 1852 o výměře 286 m², pozemkovou parc. č. 1859/1 – zahrada o výměře 520 m² a pozemkovou parc. č. 1862/2 – ost. plocha o výměře 43 m², vše v k. ú. Č. Budějovice 4, pro manžele Ing. Vladimíra a Jitku Tvrdekovy, oba bytem Č. Budějovice, U Sirkárny 12, za kupní cenu 2.144.009,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt Resslerova čp. 1578/19 a čp. 1577/17

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1360/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 425/2000 ve schvalovací části takto :
přiznání předkupního práva na objekt Resslerova čp. 1577/17 včetně stavební parcely č. 3944 o výměře 223 m² a Resslerova čp. 1578/19 včetně stavební parcely č. 3946 o výměře 167 m² a pozemkové parcely č. 3945 o výměře 87 m², vše v k. ú. Č. Budějovice 3 pro:
- manžele Jiřího a Marcelu Čadovy – id. 8425/90857
- manžele Václava a Alenu Formanovy - id. 7377/90857
- manžele Jana a Jaroslavu Klabouchovy - id. 4133/90857
- **paní Václavu Blažíčkovou - id. 2216/90857**
- **pana Jana Pavlíčka - id. 2217/90857**
- manžele Jiřího a Janu Marešovy - id. 7978/90857
- manžele Jaroslava a Marii Rybákovy - id. 3642/90857
- manžele Zdeňka a Marii Štěpánkovy - id. 8854/90857
- paní Lydii Vopelkovou - id. 4338/90857
všichni bytem Resslerova čp. 1577/17, České Budějovice
- paní Petru Formanovou – id. 3846/90857
- pana Václava Hálka – id. 4146/90857
- paní Věru Majerovou - id. 10070/90857
- paní Marii Plevovou – id.3805/90857
- paní Václavu Richterovou - id. 3503/90857
- pana Bohuslava Vávru - id. 3502/90857
- manžele Miroslava a Evu Vejdovy - id. 7328/90857
- paní Ludmilu Vorlíčkovou - id. 5477/90857
všichni bytem Resslerova čp. 1578/19, České Budějovice,
za kupní cenu 1 789 536,- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi Městem České Budějovice a První jihočeskou realitní kanceláří, s. r. o.

K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt Dukelská čp. 462/14

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1361/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Dukelská čp. 462/14 se stavební parcelou č. 988 o výměře 276 m² a pozemkovou parcelou č. 987 o výměře 346 m² v k. ú. Č. Budějovice 6 pro paní Věru Pavlíčkovou, bytem 370 01 České Budějovice, Dukelská čp. 462/14 za kupní cenu 1 005 144,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Petice občanů Kněžských Dvorů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1362/2000:**

rada města

s c h v a l u j e

text odpovědi na petici občanů Kněžských Dvorů, kteří nesouhlasí s plánovaným zřízením klubu pro rómskou mládež v budově zdravotního střediska v ul. A. Trägera.

K bodu: Petice občanů proti záměru ukončení provozu zařízení jeslí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1363/2000:**

rada města

s c h v a l u j e

text odpovědi na petici občanů proti záměru ukončení provozu zařízení jeslí v ul. U Jeslí.

K bodu: Různé

Informační tabule u stavby "Rekonstrukce zimního stadionu"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1364/2000:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

návrh informační tabule u stavby "Rekonstrukce zimního stadionu".

V Č. Budějovicích dne 21. prosince 2000

Zapsala: Jiráková Ivana

RNDr. Vladimír Kostka
náměstek

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

