

Z Á P I S

**z jednání 3. schůze Rady města České Budějovice konané dne 2. února 2000
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 úřadu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, MUDr. Petr Petr, Ph.D., Ing. Jan
Singer, CSc., JUDr. Josef Průcha, PhDr. Oskar Marek, Mgr. Ivan Nadberežný,
Mgr. Rudolf Vodička

Tajemník ÚmČB: Ing. Zdeněk Řeřábek

Jednání zahájil a řídil doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program jednání 3. schůze rady města včetně navržených změn (8,0,0/8).

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 31.
lednu 2000.

1. evidenční číslo 134/2000
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 3439 v k. ú. České Budějovice 3 – zpráva o výsledku
výběrového řízení
Přijato usnesení č. 114/2000 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
2. evidenční číslo 123/2000
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj
Přijato usnesení č. 115/2000 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
3. evidenční číslo 127/2000
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemků parc. č. 2541/1 a 2540/4 v k. ú. České Budějovice 5 – S. Vrbné
Usnesení nebylo přijato (0,5,4/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
4. evidenční číslo 124/2000
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 3353/1 v k. ú. Č. Budějovice 6 – Nové Hodějovice
Přijato usnesení č. 116 (10,0,0/10)
Ve schvalovací části – záměr prodeje pozemku parc. č. 3353/1 v k.ú. Č. Budějovice 6
o výměře 2913 m² a) manželům Vančurovým (0,9,1/10), b) formou výběrového řízení
(0,8,2/10), nebylo usnesení přijato.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
5. evidenční číslo 130/2000
Dispozice s majetkem města
Vypořádání zastavěného pozemku plynovodu regulační stanicí
Přijato usnesení č. 117/2000 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

6. evidenční číslo 117/2000
Dispozice s majetkem města
Změna část usnesení RM č. 1138/97 – prodej zastavěného pozemku parc. číslo 76/1 a částí parc. číslo 77 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 118/2000 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
7. evidenční číslo 133/2000
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje části pozemku 1815/1 (KN) v k. ú. Ostrolovský Újezd – chaty na lesním pozemku města
Přijato usnesení č. 119/2000 (9,0,1/10)
Ve schvalovací části - záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1815 a 1816 (PK) nebylo usnesení přijato (1,3,6/10). V ukládací části hlasováno (10,0,0/10).
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
8. evidenční číslo 131/2000
Dispozice s majetkem města
Záměr převodu zámečku v Olešnici
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
9. evidenční číslo 135/2000
Prodej domu dle zásad
Objekt Matice školské čp. 159/19
Přijato usnesení č. 120/2000 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
10. evidenční číslo 136/2000
Prodej domů dle zásad
Objekt L. B. Schneidera čp. 385/22 a čp. 384/24
Přijato usnesení č. 121/2000 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
11. evidenční číslo 137/2000
Prodej domů dle zásad
Objekty U Malše čp. 133/1 a čp. 132/3
Přijato usnesení č. 122/2000 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
12. evidenční číslo 119/2000
Prodej domů dle zásad
Objekt Kněžskodvorská čp. 771/3, čp. 770/5, čp. 769/7, čp. 768/9, čp. 678/11, čp. 677/13, čp. 676/15 a U Trojice čp. 772/2
Přijato usnesení č. 123/2000 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
13. evidenční číslo 126/2000
Prodej domu dle zásad
Objekt Neplachova čp. 748/13
Přijato usnesení č. 124/2000 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

14. evidenční číslo 132/2000
Prodej domu dle zásad
Objekt M. Chlajna čp. 1291/19 – žádosti o odklad splatnosti kupní ceny
Přijato usnesení č. 125/2000 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
15. evidenční číslo 138/2000
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu – pí Marie Pavlíková, trvale bytem Jírovцова 16
Usnesení nebylo přijato (0,0,10/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
16. evidenční číslo 13/2000
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostorů Pražská 1
Přijato usnesení č. 126/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
17. evidenční číslo 67/2000
Kupní smlouvy – výkup pozemku – výstavba kanalizačního sběrače „B“
Přijato usnesení č. 127/2000 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
18. evidenční číslo 122/2000
Veřejná zakázka č. 3/49/2000
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci
„Orientačně informační systém města České Budějovice“
Přijato usnesení č. 128/2000 (10,1,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
19. evidenční číslo 140/2000
Veřejná zakázka č. 187/49/99
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele
projektové dokumentace - stavební úprava ulic skupina „A“
Přijato usnesení č. 129/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
20. evidenční číslo 141/2000
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle zák. č. 199/1994 Sb.
v platném znění na zhotovitele stavby „Přechod pro pěší – Senovážné náměstí“
Přijato usnesení č. 130/2000 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
21. evidenční číslo 139/200
Vyhodnocení ekologické výchovy pro rok 1999
Přijato usnesení č. 131/2000 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
22. evidenční číslo 129/2000
Dispozice s majetkem
Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostorů v areálu MŠ Jizerská 4 na dobu neurčitou
s Městskou charitou České Budějovice za symbolické nájemné
Přijato usnesení č. 132/2000 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

23. evidenční číslo 128/2000
Sdružení velkých evropských měst „EUROCITIES“
Přijato usnesení č. 133/2000 (8,0,2/10)
24. evidenční číslo 125/2000
Vnitřní rozpočtové opatření V 1 a V 2 v rozpočtu města na rok 2000
Přijato usnesení č. 134/2000 (11,0,0/11)
25. evidenční číslo 119/2000
Smlouva o vytvoření díla s firmou Havlíček, a. s.
Materiál byl odložen.
26. evidenční číslo 145/2000
Městská sportoviště – analýza problematiky a návrh dalšího postupu
Přijato usnesení č. 135/2000 (11,0,0/11)
27. evidenční číslo 143/2000
Zadání veřejné zakázky formou výzvy jednomu zájemci dle zák. č. 199/1994 Sb.
v platném znění na poskytnutí inzertních služeb v deníku s působností pouze v okrese
České Budějovice
Přijato usnesení č. 136/2000 (7,0,0/7)
28. evidenční číslo 148/2000
Informace o projektu protipovodňové ochrany Havlíčkova kolonie a Mladé
Přijato usnesení č. 137/2000 (7,0,0/7)
29. evidenční číslo 142/2000
Program VI. zasedání zastupitelstva města dne 10. února 2000
Přijato usnesení č. 138/2000 (9,0,1/10)
30. Různé
Žádost Okresního úřadu České Budějovice o slevu na prodej nemovitosti Lidická 2
Přijato usnesení č. 139/2000 (10,0,0/10)
- Zatraktivnění hromadné dopravy ve městě České Budějovice
Přijato usnesení č. 140/2000 (10,0,0/10)

Členové rady města obdrželi k informaci materiál

- zápis dětí do 1. ročníků základních škol pro školní rok 2000/2001
- průběžná informace o zpracování „Strategického plánu“- akční plány
- pravidla pro poskytování příspěvku na podporu činnosti sportovních organizací reprezentujících město v nejvyšších republikových soutěžích
- program regenerace městské památkové rezervace na r. 2000 – 2005.

V rámci kontroly usnesení a zápisu z jednání rady města byla provedena redakční oprava usnesení č. 77/2000 – schvalovací část zní: *záměr* odkoupení části pozemku č. 806 v k. ú. Litvínovice – Šindlový Dvory, majitele p. Zdeňka Bártíka za kupní cenu 90,-- Kč/m² včetně návrhu kupní smlouvy.

Ve 14.00 hodin se zúčastnil tiskové konference doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
Jednání 3. schůze Rady města České Budějovice bylo ukončeno ve 14.00 hodin.

V Č. Budějovicích dne 3. února 2000
Zapsala: Jiráková Ivana

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x)

a = počet hlasujících pro

b = počet hlasujících proti

c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování

x = počet přítomných členů

SOUBOR USNESENÍ

z jednání 3. schůze Rady města České Budějovice konané dne 2. února 2000
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 úřadu města

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 3439 v k.ú. České Budějovice 3 – zpráva o výsledku výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 114/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 3439 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 470 m² pro:

1. pana Jaroslava Karmáška, bytem Borek 192, 370 10 České Budějovice za dohodnutou cenu 1.429.000,-- Kč
a v případě nezaplacení kupní ceny do 30-ti dnů od převzetí vyrozumění o výsledku výběrového řízení pro:
2. pana Dalibora Žáčka, bytem Lomená 496, 373 81 Kamenný Újezd za dohodnutou cenu 901.000,-- Kč

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

(Změněno usnesením č. 1356/2000 ze dne 20. prosince 2000)

(Změněno usnesením č. 898/2003 ze dne 24. září 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 115/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj, části parcely č. 2061/227 označené geometrickým plánem jako parcela č. 2061/969 o výměře 307 m² a parcela č. 2061/970 o výměře 308 m² fě České nemovitosti, a.s., se sídlem Revoluční 3, Praha 1, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání pozemků...“ tj. cena podle znaleckého posudku snižená o 65% + náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál zastupitelstvu města v březnu 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej pozemků parc. č. 2541/1 a 2540/4 v k. ú. České Budějovice 5 – S. Vrbné

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemků v k. ú. Č. Budějovice 5 vzniklých sloučením parcel č. 2541/1 a p. č. 2540/4 a geometr. plánem označených jako parcela č. 2541/1 o výměře 661 m² a parcela č. 2540/4 o výměře 674 m² formou výběrového řízení za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 3353/1 v k. ú. Č. Budějovice 6 – Nové Hodějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 116/2000:**

rada města

u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit vypracování zastavovacího plánu na pozemek parc. č. 3353/1 v k. ú. Č. Budějovice 6 – Nové Hodějovice o výměře 2913 m² a předložit radě města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Vypořádání zastavěného pozemku plynovou regulační stanicí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 117/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. číslo 2748/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace označenou na GP č. 2033-34/1999 parc. číslem 2748/3 o výměře 1 m²
a ideální ½ části pozemku parc. č. 3104/1 – ostatní plocha, hřiště, označenou na GP č. 2033-34/1999 parc. číslem 3104/2 o celkové výměře 104 m²
vše v k. ú. České Budějovice 6, obci Staré Hodějovice za cenu upravenou dle zásad na vypořádávání zastavěných pozemků na 35% ceny zjištěné soudním znalcem a úhradu nákladů spojených s prodejem

II. u k l á d á

1. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna části usnesení RM č. 1138/97 – prodej zastavěného pozemku parc. číslo 76/1 a části parc. číslo 77 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 118/2000:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 1138/97 ze dne 8. 10. 1997 v bodu II., v části 1. takto:

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. číslo **76/1** o výměře **136 m²** (pozemek zastavěný objektem restaurace „Myslivná“), za kupní cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání pozemků“ a části pozemku parc. číslo 77 odděleného geometrickým plánem č. 2145-164/97 a označeného jako parcela číslo 77/1 o výměře 717 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených, vše v k.ú. České Budějovice 7, **Miloslavu Jáchymovi, bytem Mánesova č. 1/23, České Budějovice a Tomášovi Jáchymovi, bytem tamtéž**

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu k projednání 10.2.2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje částí pozemku 1815/1 (KN) v k.ú. Ostrolovský Újezd – chaty na lesním pozemku města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 119/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr prodeje zastavěných částí pozemků parc. č. 1815 a 1816 (PK) v k.ú. Ostrolovský Újezd, oddělených GP číslo 201-9/1999 majitelům rekreačních objektů na pozemcích Města České Budějovice za cenu stanovenou soudním znalcem dle příloh k tomuto materiálu
2. záměr podnájmu nezbytně nutných ploch

II. u k l á d á

1. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Matice školské čp. 159/19

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 120/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 1503/99 ve schvalovací části takto:
přiznání předkupního práva na objekt Matice školské 159/19 včetně stavební parcely č. 376/1 o výměře 305 m² a pozemkové parcely č. 376/2 o výměře 319 m² v katastrálním území České Budějovice 7 pro:
- manžele Zdeňka a Miladu Hůnovy – id. 692/6089
- paní Věru Kaiserovou – id. 817/6089
- manžele Františka a Marii Kollarovy – id. 975/6089
- manžele Petra a Zuzanu Kubovy – id. 903/6089
- pana Ing. Václava Šálka – **id. 967/6089**
- manžele Miloslava a Ludmilu Šilhanovy – id. 811/6089
- manžele Josefa a Helenu Voldánovy – id. 924/6089
všichni bytem Matice školské 159/19, České Budějovice
za kupní cenu 1 246 673,- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98, uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt L. B. Schneidera čp. 385/22 a čp. 384/24

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 121/2000:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 1513/99 takto:
I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města
schválit přiznání předkupního práva na objekty L. B. Schneidera 385/22 se stavební parcelou č. 866 o výměře 145 m², L. B. Schneidera 384/24 se stavební parcelou č. 865 o výměře 54 m² a pozemkovou parcelou č. **860/1** o výměře 754 m² v katastrálním území České Budějovice 7 pro:
- paní Marii Dobešovou – id. 490/6481
- manžele Michala a Marii Lhotkovy – id. 550/6481
- manžele Ing. Miroslava a Jiřinu Tampírovny – id. 1001/6481
- manžele Mgr. Rudolfa a Moniku Vodičkovy – id. 681/6481
všichni bytem L. B. Schneidera 385/22, České Budějovice
- manžele Luboše a Miriam Bakalářovy – id. 559/6481
- manžele Stanislava a Áju Bartyzalovy – id. 831/6481
- manžele MUDr. Jiřího a MUDr. Miroslavu Bouzkovy – id. 842/6481
- pana Jiřího Fikotu – id. 488/6481
- paní Janu Kořínkovou – id. 543/6481
- **paní Miroslavu Struskovou – id. 496/6481**

všichni bytem L. B. Schneidera 384/24, České Budějovice
za kupní cenu 1 680 316,- Kč dle zásad

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit žádost manželů Struskových k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekty U Malše čp. 133/1 a čp. 132/3

(Změněno usnesením č. 541/2001 ze dne 6.6.2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 122/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 1115/99 ve schvalovací části takto:

příznání předkupního práva na objekty U Malše 133/1 včetně stavební parcely č. 323
o výměře 214 m², U Malše 132/3 včetně stavební parcely č. 322 o výměře 214 m²

v katastrálním území České Budějovice 7 pro:

- paní Zuzanu Bouchnerovou - id. 526/22457
 - paní Emilii Faktorovou - id. 526/22457
 - paní Alenu Filípkovou - id. 543/22457
 - manžele Josefa a Milenu Fošumovy - id. 539/22457
 - manžele Václava a Milenu Fuchsovy - id. 526/22457
 - **paní Danielu Mikšovou - id. 539/22457**
 - paní Milenu Jandlovou - id. 539/22457
 - manžele Petra Zdeňku Jiránkovy - id. 539/22457
 - manžele Josefa a Magdalenu Jirsákovy - id. 526/22457
 - manžele Martina a Markétu Kamišovy - id. 539/22457
 - manžele Bohumíra a Miladu Kočerovy - id. 543/22457
 - paní Marii Lexovou - id. 357/22457
 - paní Marii Maškovou - id. 543/22457
 - manžele Bohumíra a Stanislavu Náplavovy - id. 526/22457
 - paní Vladimíru Němečkovou - id. 543/22457
 - paní Mgr. Janu Prexlerovou - id. 356/22457
 - manžele Miroslava a Jaroslavu Richterovy - id. 539/22457
 - manžele Karla a Marii Středovy - id. 543/22457
 - **pana Emanuela Šiplu - id. 543/22457**
 - paní Květuši Taliánovou - id. 263/22457
 - pana Karla Tobiáše - id. 263/22457
 - manžele Lukáše a Lenku Vaněčkovy - id. 526/22457
- všichni bytem U Malše 133/1, České Budějovice
- V plus L spol. s r. o., - id. 300/22457
- se sídlem Biskupská 5, České Budějovice
- pana Miloslava Berita - id. 535/22457
 - paní Irenu Blažkovou - id. 523/22457
 - manžele Františka a Marii Dvořákovy - id. 523/22457
 - manžele Josefa a Pavlu Dvořákovy - id. 535/22457
 - pana Josefa Chaloupku - id. 268/22457
 - slečnu Jitku Chaloupkovou - id. 267/22457

- paní Boženu Janniovou - id. 535/22457
- manžele Karla a Zoru Kakešovy - id. 535/22457
- pana Stanislava Klímu - id. 535/22457
- paní Irenu Kondrátovou - id. 276/22457
- paní Vlastu Koubovou - id. 552/22457
- manžele Václava a Janu Koukalovy - id. 552/22457
- manžele Jiřího a Helenu Kroužkovy - id. 552/22457
- manžele Jana a Libuši Löfflerovy - id. 552/22457
- paní Irenu Maškovou - id. 523/22457
- paní Annu Mrázkovou - id. 523/22457
- paní Andělu Noskovou - id. 535/22457
- manžele Gerharda a Boženu Petrowitzovy - id. 523/22457
- paní Evu Svobodnou - id. 552/22457
- paní Annu Škollovou - id. 552/22457
- pana Ladislava Vaškora - id. 276/22457
- pana Oldřicha Weisse - id. 523/22457
- pana Arnošta Žižku - id. 523/22457
všichni bytem U Malše 132/3, České Budějovice
za kupní cenu 963 817,- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98, uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Kněžskodvorská čp. 771/3, čp. 770/5, čp. 769/7, čp. 768/9, čp. 678/11, čp. 677/13, čp. 676/15 a U Trojice čp. 772/2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 123/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 1501/99 ve schvalovací části takto:

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Kněžskodvorská čp. 771/3 včetně stavební parcely č. 2383 o výměře 145 m², Kněžskodvorská čp. 770/5 včetně stavební parcely č. 2382 o výměře 156 m², Kněžskodvorská čp. 769/7 včetně stavební parcely č. 2381 o výměře 157 m², Kněžskodvorská čp. 768/9 včetně stavební parcely č. 2380 o výměře 157 m², Kněžskodvorská čp. 678/11 včetně stavební parcely č. 2206 o výměře 155 m², Kněžskodvorská čp. 677/13 včetně stavební parcely č. 2205 o výměře 159 m², Kněžskodvorská čp. 676/15 včetně stavební parcely č. 2204 o výměře 148 m² a U Trojice čp. 772/2 včetně stavební parcely č. 2384 o výměře 207 m², vše katastrálním území České Budějovice 3 pro:

- manžele Josefa a Evu Dvořákovy – id. 6853/290142
- paní Boženu Kohoutkovou – id. 5943/290142
- paní Markétu Košťálovou – id. 5803/290142
- **paní Junitu Leštinovou – id. 5954/290142**

- pana Karla Posekaného – id. 7003/290142
- manžele Jaroslava a Miladu Šenkýřovy – id. 5638/290142
- všichni bytem Kněžskodvorská čp. 771/3, České Budějovice
- manžele Kamila a Miloslavu Hrdinovy - id. 6187/290142
- manžele Jaroslava a Hanu Kosařovy – id. 6187/290142
- paní Annu Michkovou – id. 6077/290142
- manžele Vladimíra a Annu Šoltésovy – id. 6187/290142
- paní Marii Vlkovou – id. 6187/290142
- paní Marii Vovesnou – id. 6077/290142
- všichni bytem Kněžskodvorská čp. 770/5, České Budějovice
- manžele Miroslava a Boženu Fenclovy – id. 6563/290142
- paní Bojanu Chalvadzievu – id. 6563/290142
- pana Jiřího Nováka – id. 6313/290142
- manžele Vladimíra a Hedviku Rychlíkovy – id. 6313/290142
- pana Jana Trnku – id. 6453/290142
- slečnu Evu Vyletělovou – id. 6313/290142
- všichni bytem Kněžskodvorská čp. 769/7, České Budějovice
- paní Ludmilu Havlíčkovou – id. 4103/290142
- manžele Jana a Miluši Havlisovy – id. 6263/290142
- manžele Luboše a Helenu Iškovy – id. 6153/290142
- manžele Adolfa a Dagmar Kubatovy – id. 6383/290142
- pana Jiřího Michala – id. 6153/290142
- pana Jana Zwettlera – id. 6493/290142
- všichni bytem Kněžskodvorská čp. 768/9, České Budějovice
- manžele Bohuslava a Miladu Bednářovy – id. 6153/290142
- slečnu Leonu Kryštůvkovou – id. 6153/290142
- slečnu Martu Lávičkovou – id. 4103/290142
- pana Martina Petra – id. 6263/290142
- pana Jana Růžičku- id. 6663/290142
- manžele Pavla a Romanu Zíkovy – id. 6213/290142
- všichni bytem Kněžskodvorská čp. 678/11, České Budějovice
- pana Milana Davida – id. 6153/290142
- manžele Vladislava a Věru Fraibišovy – id. 6153/290142
- manžele Karla a Zdeňku Hájkovy – id. 6153/290142
- manžele Jana a Marii Marešovy – id. 6153/290142
- paní Jarmilu Pitnerovou – id. 6173/290142
- paní Růženu Zíkovou – id. 4983/290142
- všichni bytem Kněžskodvorská čp. 677/13, České Budějovice
- manžele Michala a Ilonu Anderlovy – id. 5863/290142
- paní Jitku Bláhovou – id. 4653/290142
- manžele Miloslava a Růženu Kačerovy – id. 5853/290142
- manžele Bohumila a Jiřinu Kloudovy – id. 5876/290142
- pana Jiřího Maršika – id. 5766/290142
- pana Pavla Srbeckého - id. 5699/290142
- všichni bytem Kněžskodvorská čp. 676/15, České Budějovice
- manžele Vlastimila a Ivanu Kolářovy – id. 6504/290142
- manžele Bohumila a Zlatici Koubovy – id. 9836/290142
- manžele Jaroslava a Jaroslavu Sýbkovy – id. 7616/290142
- manžele Jana a Marii Šebkovy – id. 6494/290142
- pana Rudolfa Zbořila – id. 6504/290142
- všichni bytem U Trojice čp. 772/2, České Budějovice,
za kupní cenu 2 124 099,- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a První jihočeskou realitní kancelář, s. r. o.

K bodu: Prodej domu dle zásad Objekt Neplachova čp. 748/13

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 124/2000:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

schválení prodloužení splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. České Budějovice 3 – domu Neplachova čp. 748/13 včetně stavební parcely č. 2318 o výměře 179 m², do 30.3.2000 pro paní Terézii Wiltschovou

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit žádost kupujících nájemníků domu Neplachova čp. 748/13 k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domu dle zásad Objekt M. Chlajna čp. 1291/19 – žádosti o odklad splatnosti kupní ceny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 125/2000:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

schválení prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v katastrálním území České Budějovice 2 – dům M. Chlajna čp. 1291/19 včetně stavební parcely č. 2061/699 o výměře 493 m² pro: 1) manžele Danutu a Mariána Petrovy
2) manžele Hedviku a Ladislava Němcovy
3) manžele Alenu a Ing. Zbyňka Pavlicovy
4) paní Olgu Šilhavou
všichni bytem M. Chlajna 1291/19, České Budějovice, do 12.1.2000

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit žádosti uvedených kupujících k projednání zastupitelstvu města 10. února 2000.

K bodu: Dispozice s byty Paní Marie Pavlíková, trvale bytem Jírovceva 16, Č. Budějovice – žádost o přenechání bytu do nájmu

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu do nájmu pro Marii Pavlíkovou, bytem Jírovceva 16, Č. Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostorů Pražská 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č.126/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronajmout nebytové prostory ve II. patře domu Pražská 1 v Č. Budějovicích – 1 místnost o ploše 75,30 m², formou výběrového řízení
2. pronájem nebytových prostorů ve II. patře domu Pražská 1 o ploše 78,80 m², 24,90 m² a 25,30 m² Sboru církve bratrské v Českých Budějovicích za roční nájemné 1 000,-- Kč + režijní náklady

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s.r.o.,

1. zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostorů v I. patře domu Pražská 1 formou výběrového řízení
2. uzavřít smlouvu o nájmu se Sbořem církve bratrské v termínu do 15 dnů po schválení radou města.

K bodu: Kupní smlouvy - výkup pozemku - výstavba kanalizačního sběrače „B“

(Změněno usnesením č. 577/2001 ze dne 13.6.2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 127/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavřít kupní smlouvu s jednotlivými vlastníky pozemků:

1. vlastník p. Jan Čutka r.č. 420506/ 106, bytem České Vrbné 1974, 370 06 Č. Budějovice - č. parc. 2206/2 dle KN / 499 dle PK /. Pozemkový díl „d“ o výměře 319 m², který je součástí parcely č. 2206/17 – cena za vykupovaný pozemek dle znaleckého posudku je 96.090,-- Kč
2. vlastník p. Felix Hansa r.č. 320216/095, bytem Lidická 37, 370 07 Č. Budějovice - č. parc. 2206/2 dle KN / 497 dle PK /. Pozemkový díl „c“ o výměře 1.138 m², který je součástí parcely č. 2206/17 – cena za vykupovaný pozemek dle znaleckého posudku je 342.800,-- Kč

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

1. na podkladě geometrického plánu, potvrzeného Katastrálním úřadem v Č. Budějovicích, že bylo provedeno oddělení jednotlivých parcel, uzavřít kupní smlouvu s jednotlivými vlastníky
2. kupní smlouvu předložit ke schválení zastupitelstvu města a následně k podpisu primátorovi města.

K bodu: Veřejná zakázka č. 3/49/2000

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Orientačně informační systém města České Budějovice - inženýring“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 128/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/94 Sb. v platném znění na akci „Orientačně informační systém města České Budějovice - inženýring“

nabídku č. 2 firmy:

MAURING spol. s r.o., Husova 61, České Budějovice

nabídková cena: 1 480 000,-- Kč

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele

2. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky

3. předložit radě města ke schválení návrh řešení jednotlivých etap.

K bodu: Veřejná zakázka č. 187/49/99

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele projektové dokumentace „Stavební úprava ulic skupina „A,,

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 129/2000:**

rada města

I. v y l u č u j e

z dalšího hodnocení nabídku č.1 uchazeče Petr Kaplan - VERA ICONIKA, B. Smetany 34, České Budějovice z důvodu uvedeného v důvodové zprávě a protokolu

II. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/94 Sb. v platném znění na zhotovitele projektové dokumentace stavebních úprava ulic skupiny „A“,

nabídku č. 4 uchazeče:

Ing. Josefa Marouška – ATELIER DS, Na Nábřeží 475/1, 370 01 Č. Budějovice

nabídková cena (bez DPH): 853 000,-- Kč

cena s DPH : 895 650,-- Kč

III. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele

2. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle zák. číslo 199/1994 Sb. v platném znění na zhotovitele stavby „Přechod pro pěší (bezbariérový přechod) Senovážné náměstí“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 130/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/94 Sb. v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavby „Přechod pro pěší (bezbariérový přechod - Senovážné náměstí“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na zhotovitele výše uvedené stavby ve složení: Věra Mašková – předsedkyně investiční komise, Ing. Otto Eibl – člen investiční komise, Ing. Marie Paukejová - zastupitelka, Gustav Šperger - zastupitel, Vladimír Matějka - pracovník IO ÚM
3. vybrané firmy pro obeslání výzvy na zhotovitele stavby dle důvodové zprávy

II. u k l á d á

1. náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
v zastoupení zadavatele provést výběrové řízení dle § 49a zákona č. 199/94 Sb. v platném znění, na zhotovitele stavby a rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky
2. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu projednanou a schválenou smlouvu o dílo s vítězem výše uvedené veřejné zakázky.

K bodu: Vyhodnocení ekologické výchovy pro rok 1999

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 131/2000:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení ekologické výchovy pro rok 1999 schválené ekologickou komisí.

K bodu: Dispozice s majetkem – záměr pronájmu nebytových prostorů v areálu MŠ Jizerská 4 na dobu neurčitou s Městskou charitou České Budějovice za symbolické nájemné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 132/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostorů na dobu neurčitou v areálu MŠ Jizerská 4 s
Městskou charitou České Budějovice za dohodnuté nájemné ve výši 1 000,-- Kč ročně +
režijní náklady

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
předložit nájemní smlouvu k podpisu primátorovi města.

K bodu: Sdružení velkých evropských měst – „EUROCITIES“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 133/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

sdružení velkých evropských měst – „EUROCITIES“

II. s c h v a l u j e

návrh účasti města České Budějovice ve sdružení velkých evropských měst –
„EUROCITIES“

III. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit materiál zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 1 a V 2 v rozpočtu města na rok 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 134/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 1 - přesun finančních prostředků z nákupu služeb (15 tis. Kč) na nákup konzultačních, poradenských a právních služeb
2. vnitřní rozpočtové opatření V 2 - přesun finančních prostředků z investiční akce Plzeňská 42 – DPS (6 500 tis.Kč) na investiční akce: Haškova 2 (2 500 tis. Kč) a Rabenštejnská věž (4 000 tis. Kč)

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření dle platných pravidel do rozpočtu
v termínu 29.2.2000.

K bodu: Městská sportoviště – analýza problematiky a návrh dalšího postupu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 135/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh na zpracování analýzy problematiky městských sportovišť a záměru využití území

II. u k l á d á

1. Ing. Lacinovi, pověřenému vedením odboru rozvoje města,

- a) předložit primátorovi města k podpisu rozšíření dosavadní smlouvy o dílo se zpracovateli regulačního plánu dle důvodové zprávy
- b) předložit radě města výsledky analýzy

2. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

navýšit rozpočet ORM z přebytku hospodaření za rok 1999 o částku dle důvodové zprávy na této akci.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou výzvy jednomu zájemci dle zák. č. 199/1994 Sb. v platném znění na poskytnutí inzertních služeb v deníku s působností pouze v okrese Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 136/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky na poskytnutí inzertních služeb v deníku s působností pouze v okrese Č. Budějovice formou výzvy jednomu zájemci podle § 50 odst. 1 písm. b) zák. č. 199/1994 Sb. v platném znění, a to Vydavatelství Vltava, s.r.o., nám. Přemysla Otakara II. č. 5/8, České Budějovice, s cílem dosažení maximální množstevní slevy
2. text výzvy jednomu zájemci

II. u k l á d á

tajemníkovi ÚmČB Ing. Zdeňku Řeřábkovi
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Informace o projektu protipovodňové ochrany Havlíčkova kolonie a Mladé

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 137/2000:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

předloženou informaci o přípravě projektu protipovodňové ochrany Havlíčkovy kolonie a Mladé – stav k 1.1.2000.

K bodu: Program VI. zasedání zastupitelstva města dne 10. února 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 138/2000:**

rada města

s c h v a l u j e

program VI. zasedání zastupitelstva města na 10. února 2000.

K bodu: Různé

Žádost Okresního úřadu České Budějovice o slevu na prodej nemovitosti Lidická 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 139/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost přednostky Okresního úřadu České Budějovice o slevu na prodej nemovitosti Lidická 2

II. s c h v a l u j e

záměr snížení kupní ceny o částku 2 mil. za předpokladu, že zbývající částka za prodej nemovitosti bude uhrazena nejpozději do 30.4.2000

III. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

Zatraktivnění hromadné dopravy ve městě České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 140/2000:**

rada města

u k l á d á

dopravní komisi rady města

zabývat se otázkou zatraktivnění městské hromadné dopravy ve městě České Budějovice.

V Č. Budějovicích dne 3.2.2000

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor města

