

Z Á P I S

**z 5. schůze Rady města České Budějovice konané dne 27. února 2002
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
MUDr. Petr Petr, Ph.D., Ing. Vladimír Warisch, JUDr. Josef Průcha, PhDr. Oskar
Marek, Mgr. Ivan Nadberežný, Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Mgr. Hana Bumbová - tisková mluvčí

Omluveni: Ing. Jan Singer, CSc., Mgr. Vlasta Bohdalová

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 5. schůze rady města včetně navržených změn (7,0,0/7).

Byl projednán zápis ze 4. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

MUDr. Petr Petr, Ph.D. byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

0. Prezentace a výběr variantního řešení tunelu pod nádražím

Přijato usnesení č. 163/2002 (8,0,0/8)

1. evidenční číslo 224/2002

Stanovení ceny vodného a stočného a minimálního nájemného na hospodářský rok 2002 - 2003

Návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení vodného a stočného ve dvousložkové formě

Přijato usnesení č. 164/2002 (6,0,2/8)

Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků, Ing. Lengál, odd. realizace investičních akcí, za 1. JVS, a. s. Ing. Jiří Heřman, technický ředitel, Ing. Miloš Trnka, ekonomický ředitel, Ing. Martin Kalač, asistent generálního ředitele.

2. evidenční číslo 238/2002

Návrh na zrušení části herního prvku „Bludiště“ a 7 pískovišť

Přijato usnesení č. 165/2002 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

3. evidenční číslo 239/2002

Sazebník výše úhrad za pronájem ploch veřejné zeleně v majetku města

Přijato usnesení č. 166/2002 (6,0,0/6)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

4. evidenční číslo 185/2002

Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – ul. V. Rady

Usnesení nebylo přijato (1,3,3/7)

Protinávrh za 2 500,- Kč/m² a uvedení do původního stavu nebyl přijat (3,0,4/7).

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

5. evidenční číslo 182/2002

Pronájem části pozemku parc. č. 175 v k. ú. Č. Budějovice 7

Přijato usnesení č. 167/2002 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

6. evidenční číslo 196/2002
Dispozice s majetkem
Pronájem pozemku za účelem umístění reklamní stojky – Dvořákova ul.
Přijato usnesení č. 168/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
7. evidenční číslo 208/2002
Pronájem komunikace za účelem vystavování rostlinného zboží před prodejnou – Horní 2
Přijato usnesení č. 169/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
8. evidenční číslo 127/2002
Dispozice s majetkem
Schválení pronájmů pozemků za účelem zřízení restauračních předzahrádek
Přijato usnesení č. 170/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
9. evidenční číslo 186/2002
Dispozice s majetkem
Schválení pronájmů pozemků za účelem prodeje velikonočního zboží
Přijato usnesení č. 171/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
10. evidenční číslo 243/2002
Rekonstrukce objektu hotelu Máj na domov důchodců
Přijato usnesení č. 172/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
11. evidenční číslo 189/2002
Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2001 – 1. část
Přijato usnesení č. 173/2002
Jednání byli přítomni předsedové komisí:
Ing. Ladislav Hovorka – komise pro sport, mládež a tělovýchovu (7,0,0/7), Ing. arch. Jiří Brůha – památková komise (8,0,0/8), Věra Mašková – investiční komise (9,0,0/9),
Mgr. Zdeněk Bezecný – kulturní komise (7,0,0/7), RSDr. Zdeněk Měšťan – dopravní komise (6,0,0/6).
12. evidenční číslo 194/2002
Památková komise Rady města České Budějovice – atikové vázy
Přijato usnesení č. 174/2002 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury,
F. Hrdý, odd. architektury a památkové péče, Ing. arch. Brůha.
13. evidenční číslo 191/2002
Program regenerace městské památkové rezervace (MPR) České Budějovice na rok 2002
– rozdělení státní finanční podpory a spolupodílu města
Přijato usnesení č. 175/2002 (7,0,1/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury,
F. Hrdý, odd. architektury a památkové péče, Ing. arch. Brůha.
14. evidenční číslo 193/2002
Program péče o venkovské památkové rezervace a zóny a krajinné památkové zóny v ČR
– program péče o vesnickou památkovou zónu Rožnov (VPZ Rožnov)
Přijato usnesení č. 176/2002 (9,0,0/9)

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, F. Hrdý, odd. architektury a památkové péče, Ing. arch. Brůha.

15. evidenční číslo 195/2002

Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury – příspěvky na rozvoj kultury

Přijato usnesení č. 177/2002 (6,0,2/8)

Jednání byli přítomni I. Sedláková, ved. odboru kultury, Mgr. Bezecný, předseda kulturní komise.

16. evidenční číslo 178/2002

Zpráva o spolupráci s firmami v oblasti informačních technologií

Přijato usnesení č. 178/2002 (7,0,1/8)

Jednání byli přítomni Ing. Starčevský, ved. odb. strategického plánování a ekonomického rozvoje, Ing. Panoch, ved. odd. rozvoje informačního systému.

17. evidenční číslo 218/2002

Poskytnutí neinvestiční dotace na činnost mládeže do 18 let v roce 2002 a za reprezentaci města České Budějovice za rok 2001 (období listopad – prosinec)

Přijato usnesení č. 179/2002 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

18. evidenční číslo 219/2002

Poskytnutí neinvestiční dotace na akci „Závod míru“

Přijato usnesení č. 180/2002 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

19. evidenční číslo 220/2002

Návrh darovací smlouvy a návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní školy Máj II, M. Chlajna 23, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 181/2002 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

20. evidenční číslo 221/2002

Vyhlášení grantu „Zajištění prázdninové činnosti dětí základních škol“

Přijato usnesení č. 182/2002 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

21. evidenční číslo 246/2002

Komplexní řešení a provozování plakátovacích ploch na území statutárního města České Budějovice

Přijato usnesení č. 183/2002 (7,1,1/9)

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odb. územního plánování a architektury, Ing. Šram, odd. dopravního inženýrství.

22. evidenční číslo 181/2002

Centrální zóna – návrh konkrétního řešení dopravního značení s termínem realizace

Přijato usnesení č. 184/2002 (9,0,0/9)

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odb. územního plánování a architektury, Ing. Šram, odd. dopravního inženýrství.

23. evidenční číslo 188/2002
Petice občanů pro zachování pozemku parc. č. 2440/199 v k. ú. Č. Budějovice 6 jako součásti zvláštní plochy pro pěší (pojízdného chodníku)
Přijato usnesení č. 185/2002 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odb. územního plánování a architektury, Ing. Šram, odd. dopravního inženýrství.
24. evidenční číslo 207/2002
Výroční zpráva statutárního města České Budějovice za rok 2001 podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění
Přijato usnesení č. 186/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Mgr. Hauser, vedoucí právního oddělení.
25. evidenční číslo 217/2002
Zpráva o činnosti centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora za II. pololetí roku 2001
Přijato usnesení č. 187/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna R. Petřeková, odbor kanceláře primátora - centrální evidence stížností.
26. evidenční číslo 213/2002
Organizační řád – doplněk č. 9 (změna struktury odborů finančního a zimní stadion)
Přijato usnesení č. 188/2002 (7,0,0/7)
27. evidenční číslo 190/2002
Návrh programu zastupitelstva města dne 7. března a 18. dubna 2002
Přijato usnesení č. 189/2002 (7,0,0/7)
28. evidenční číslo 235/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu Dukelská 3, Č. Budějovice konkrétním osobám
Přijato usnesení č. 190/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 236/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytového prostoru Novohradská 123/1156, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 191/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 237/2002
Dispozice s majetkem města
Přechod nájmu nebytových prostor Krajinská 33, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 192/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 234/2002
Dispozice s majetkem města
Žádost o schválení zvýšení dětského vstupného na Černou věž
Přijato usnesení č. 193/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

32. evidenční číslo 198/2002
Dispozice s byty
Výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt 1 + 2, III. kat. v domě Smetanova ul. č. 17, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 194/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
33. evidenční číslo 197/2002
Dispozice s byty
Výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na nově opravené byty I. kat. (2 x 0 + 1) v domě Krajinská č. 34, Č. Budějovice
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
34. evidenční číslo 204/2002
Dispozice s byty
Výměna bytu za stejný pro Nekolovou Evu, bytem Pražská 19, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 195/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 205/2002
Dispozice s byty
Přenechání většího bytu pro Irenu Pardamcovou, bytem Pražská 19, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 196/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
36. evidenční číslo 202/2002
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro Zdeňka Kondáše, J. Plachty 6, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 197/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
37. evidenční číslo 200/2002
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu pro Pavlínu Demeterovou, V. Talicha 25, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,0,7/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
38. evidenční číslo 199/2002
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Marcelu a Kolomana Bugošovy, Dobrovodská 3, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,3,4/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
39. evidenční číslo 201/2002
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Lenku Kontrošovou, Žižkova 39, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 198/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

40. evidenční číslo 203/2002
Dispozice s byty
Přenechání bytu 1 + 2, I. kat. v domě č. 17, Lannova tř. do nájmu pro Posádkovou správu v Č. Budějovicích a schválení dohody o narovnání
Přijato usnesení č. 199/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
41. evidenční číslo 248/2002
Rozpočtová opatření číslo 5 a 6
Přijato usnesení č. 200/2002 (7,0,0/7)
42. evidenční číslo 209/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem restaurace a bufetů v objektech zimního stadionu
Přijato usnesení č. 201/2002 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, ved. odboru plavecký stadion.
43. evidenční číslo 251/2002
Prodej domu dle zásad
Objekt Lipenská čp. 1133/58
Přijato usnesení č. 202/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. evidenční číslo 241/2002
Dispozice s majetkem města
Směna nemovitostí se školskými zařízeními v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví Jihočeského kraje
Přijato usnesení č. 203/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. evidenční číslo 183/2002
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 1201/3 a části pozemku parc. č. 1201/67, vše v k. ú. Č. Budějovice 4 – změna usnesení
Přijato usnesení č. 204/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. evidenční číslo 240/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje domu B. Němcové čp. 752/74
Přijato usnesení č. 205/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 232/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Optický kabel RKS Strahov, Praha – České Budějovice VI. etapa“
Přijato usnesení č. 206/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

48. evidenční číslo 229/2002

Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k. ú. Č. Budějovice 6 – Žižkova tř.

Přijato usnesení č. 207/2002 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. evidenční číslo 211/2002

Dispozice s majetkem města

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 124/1 a parc. č. 125 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 208/2002 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

50. evidenční číslo 230/2002

Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o budoucí smlouvě kupní na odkoupení částí pozemků, to vše v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic

Přijato usnesení č. 209/2002 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

Neprojednané materiály majetkového odboru se přesouvají na jednání příští rady města.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi:

- Informativní zprávu o vynakládání finančních prostředků odborů ÚPA a SPER – kontrolní zpráva odboru kontroly
- Zápis z jednání dopravní komise rady města
- Stanovisko k přezkoumání námitek u zadavatele – rozhodování o námitkách uchazeče
- Popis a zdůvodnění činnosti mandatářů v rámci projektu „Studie využití vojenského letiště Planá u Č. Budějovic i pro civilní letecký provoz“

Byl změněn termín konání schůze rady města, a to z 24. dubna na úterý 30. dubna 2002.

Tiskové konference se ve 14.00 hodin zúčastnil náměstek Zdeněk Čáp.

5. schůze rady města byla ukončena v 18.30 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Prezentace a výběr variantního řešení tunelu pod nádražím

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 163/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

variantu řešení č. 10 s tím, že preferuje přímé napojení kruhové křižovatky (Suché Vrbné) směrem ze S, V, J a souhlasí s dopracováním projektové dokumentace v této variantě do fáze stavebního povolení.

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. zajistit u projektanta firmy ILF, s. r. o. vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení
2. před zahájením prací na projektové dokumentaci pro stavební povolení předložit dopracovaný návrh řešení radě města.

K bodu: Stanovení ceny vodného a stočného a minimálního nájemného na hospodářský rok 2002 – 2003

Návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení vodného a stočného ve dvousložkové formě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 164/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na stanovení ceny vodného a stočného ve variantě jednosložkové a dvousložkové.

II. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

schválit Obecně závaznou vyhlášku o úhradě vodného a stočného ve dvousložkové formě.

III. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení Obecně závaznou vyhlášku statutárního města České Budějovice o úhradě vodného a stočného ve dvousložkové formě.

K bodu: Návrh na zrušení části herního prvku „Bludiště“ a 7 pískovišť

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 165/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh odboru správy veřejných statků na zrušení 7 pískovišť na sídlišti Šumava dle důvodové zprávy.

II. schvaluje

zrušení palisádové části herního prvku „Bludiště“ v ulici M. Horákové.

III. ukládá

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
realizovat usnesení rady města.

K bodu: Sazebník výše úhrad za pronájem ploch veřejné zeleně v majetku města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 166/2002:**

rada města

s c h v a l u j e

1. sazebník výše úhrad za pronájem pozemků v majetku města České Budějovice sloužících jako veřejná zeleň pro umístění zařízení a provádění zemních prací s účinností od 1.3.2002
2. rozšíření plné moci č. 26/99 ze dne 18.2.1999 a č. 74/01 ze dne 16.8.2001 pro Ing. Hruškovou k podepisování smluv v souladu s usnesením.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – ul. V. Rady

Usnesení ve věci schválení vstupu do místní komunikace (chodníku) v ulici V. Rady za účelem vybudování telefonní přípojky (žadatel Český TELECOM, a. s., v zastoupení Ing. Karel Havlíček, Projektování elektrických zařízení, Červený Újezd 61, Sedlec – Prčice) za jednorázovou náhradu 500,-- Kč/m², nebylo přijato.

K bodu: Pronájem části pozemku parc. č. 175 v k. ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 167/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 175 v k. ú. České Budějovice 7 o výměře 15 m² panu Ladislavu Ťupovi, bytem Komenského 34, Č. Budějovice za účelem vyhrazeného parkování pro jedno motorové vozidlo na dobu neurčitou za cenu 15.000,-- Kč/1místo/1rok před domem Komenského 34.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem

Pronájem pozemku za účelem umístění reklamní stojky – Dvořákova ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 168/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 306 v k. ú. České Budějovice 6 v Dvořákově ulici pro umístění jedné reklamní stojky před domem č. 5 pro paní Vladimíru Mojcherovou – prodejna obuvi v období od 1.3.2002 do 1.9.2002 každou středu a pátek o výměře do 1 m² za 50,-- Kč/den.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Pronájem komunikace za účelem vystavování rostlinného zboží před prodejnou - ul. Horní

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 169/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části chodníku p. Václavu Chlandovi před domem Horní 2 o ploše 2 m², parc. č. 1240/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 za účelem vystavování rostlinného zboží, v termínu od do 12.7.2002, od 14.10.2002 do 1.11.2002 a od 16.12.2002 do 23.12.2002, a to bez sobot, nedělí a svátků, podle sazebníku schváleného radou města us. č. 163/2001- pol. 1.1.4. 10,-- Kč za 1m²/den, tj. 113 dnů x 2m² x 10 Kč/m²/den = 2 260,-- Kč .

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
uzavřít nájemní smlouvu v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Dispozice s majetkem

Schválení pronájmů pozemků za účelem zřízení restauračních předzahrádek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 170/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na umístění restaurační předzahrádky pro žadatele:

1. Josefa Šafránka, nám. Přemysla Otakara II. č. 5, 370 01 České Budějovice
na nám. Přemysla Otakara II. před domem č. 5 a 6, parc. č. 9, k. ú. Č. Budějovice 1,
vinárna - bar Média
doba záboru: od 1.4.2002 do 15.10.2002, rozsah záboru: 42 m²
cena dle sazebníku 1.4.1. - 5 Kč/m²/den
2. Jiřího Zaňáka, ČSA 312/II, 391 81 Veselí nad Lužnicí
na nám. Přemysla Otakara II. před domem č. 30 A, parc. č. 139, k.ú. Č. Budějovice 1,
Restaurace "U studny "
doba záboru: od 15.4.2002 do 15.10.2002, rozsah záboru: 28 m²
cena dle sazebníku 1.4.1. - 5 Kč/m²/den
3. Veroniku Drymlovou, Plachého 24, 370 01 České Budějovice
na nám. Přemysla Otakara II., před domem č. 58/16, parc. č. 57, k. ú. Č. Budějovice 1
kavárna Caffé Ambient
doba záboru: od 1.5.2002 do 30.9.2002, rozsah záboru: 32 m²
cena dle sazebníku 1.4.1. - 5 Kč/m²/den
4. Luboše Dobiáše, Bezdrevská 27, 370 11 České Budějovice
na nám. Přemysla Otakara II. před domem č. 39, parc. č. 139, k. ú. Č. Budějovice 1,
restaurace Čedok - Casino
doba záboru: od 1.5.2002 do 30.9.2002, rozsah záboru: 25 m²
cena dle sazebníku 1.4.1. - 5 Kč/m²/den.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem

Schválení pronájmů pozemků za účelem prodeje velikonočního zboží

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 171/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na povolení prodeje velikonočního zboží pro žadatele:

1. Miroslava Kabeše, Hlubocká 19 - Nemanice, 370 01 České Budějovice - prodej
pomlázek a košíků
na nám. Přemysla Otakara II. před hotelem Zvon, parc. č. 98, k. ú. Č. Budějovice 1,
doba záboru: od 26.3.2002 do 30.3.2002, rozsah záboru: 1 m²
cena dle sazebníku 1.2.1. - 30 Kč/m²/den
2. Ludmilu Káčerovou, Dalešice 232, 675 54 Třebíč - prodej velikonočního zboží a
kraslic
na nám. Přemysla Otakara II. před domem č.78/20, parc. č. 98, k. ú. Č. Budějovice 1,
doba záboru: od 25.3.2002 do 29.3.2002, rozsah záboru: 1 m²
cena dle sazebníku 1.2.1. - 30 Kč/m²/den.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Rekonstrukce objektu hotelu Máj na domov důchodců

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 172/2002:**

rada města

- I. d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města
revokovat usnesení ZM č. 141/98 ze dne 25.6.1998.
- II. s c h v a l u j e**
záměr využití části přebytku rozpočtu města z roku 2001 na odkoupení vhodného objektu pro přestavbu na domov důchodců.
- III. u k l á d á**
náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit materiál na jednání zastupitelstva města.

K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí r. 2001 – 1. část

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 173/2002:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í
zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2001, a to komise pro sport, mládež a tělovýchovu, památkové komise, investiční komise, kulturní komise a dopravní komise.

K bodu: Památková komise Rady města České Budějovice – atikové vázy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 174/2002:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
předloženou informaci ve věci atikových váz na objektech v Českých Budějovicích dle usnesení památkové komise rady města ze dne 11.2.2002.
- II. s c h v a l u j e**
 1. záměr opravy atikových váz
 2. uzavření dohody s Okresním úřadem České Budějovice o převodu vlastnictví atikových váz na statutární město České Budějovice s tím, že opravené atikové vázy budou vystaveny a prezentovány v budově magistrátu města nebo na jiném vhodném místě v historickém jádru města České Budějovice.

III. u k l á d á

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu smlouvu o převodu vlastnictví
atikových váz na statutární město České Budějovice.

K bodu: Program regenerace městské památkové rezervace (MPR) České Budějovice na rok 2002 – rozdělení státní finanční podpory a spolupodílu města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 175/2002:**

rada města

I. s o u h l a s í

1. s návrhem rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace MPR České Budějovice na rok 2002
2. s podílem města České Budějovice na spolufinancování jednotlivých akcí dle důvodové zprávy v upraveném znění s tím, že spoluúčast města bude v povinné výši.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

1. zajistit další kroky potřebné k přiznání dotace Ministerstva kultury ČR
2. návrh rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace MPR na rok 2002 a návrh podílu města České Budějovice na spolufinancování jednotlivých akcí dle důvodové zprávy předložit ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Program péče o vesnické památkové rezervace a zóny a krajinné památkové zóny v ČR – program péče o vesnickou památkovou zónu Rožnov (VPZ Rožnov)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 176/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Program péče o vesnickou památkovou zónu Rožnov.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

předložit Program péče o vesnické památkové rezervace a zóny a krajinné památkové zóny v ČR – vesnická památková zóna Rožnov na jednání zastupitelstva města.

K bodu: Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury - příspěvky na rozvoj kultury

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 177/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh kulturní komise rady města na udělení příspěvků na rozvoj kultury na rok 2002 dle materiálu ev. č. 195/2002.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

1. zajistit vyplacení finančních příspěvků jednotlivým žadatelům v souladu se Směrnicí č. 7/99
2. předložit zastupitelstvu města návrh příspěvků nad 20 tis. Kč
3. předložit radě města vyhodnocení jednotlivých akcí.

K bodu: Zpráva o spolupráci s firmami v oblasti informačních technologií

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 178/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o spolupráci s firmami v oblasti informačních technologií.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi

předložit radě města přehled o plnění smluv s firmami uvedenými v důvodové zprávě.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace na činnost mládeže do 18 let v roce 2002 a za reprezentaci města České Budějovice za rok 2001 (období listopad – prosinec)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 179/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh na rozdělení neinvestiční dotace sportovním klubům na činnost mládeže v celkové výši 10 510 624,-- Kč
2. návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na činnost mládeže na rok 2002
3. poskytnutí neinvestiční dotace (do výše 20 000,-- Kč) za reprezentaci města za období listopad - prosinec roku 2001 dle předloženého návrhu v celkové částce 51 100,-- Kč.

II. u k l á d á

1. náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na činnost mládeže a dotace nad 20 tis. Kč pro jednotlivé sportovní kluby Zastupitelstvu města České Budějovice dne 7. března 2002 ke schválení

2. Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
uzavřít se sportovními organizacemi smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace
(do 20 000,-- Kč) za reprezentaci města za období listopad - prosinec roku 2001.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace na akci „Závod míru“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 180/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na akci „Závod míru“, která se
v Českých Budějovicích koná ve dne 9. - 10. května 2002.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace Zastupitelstvu města České
Budějovice dne 7. března 2002 ke schválení.

**K bodu: Návrh darovací smlouvy a návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní
školy Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 181/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh darovací smlouvy uzavřené mezi Okresním úřadem České Budějovice
a statutárním městem České Budějovice
2. návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní školy Máj II, M. Chlajna 23, České
Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit návrh darovací smlouvy a návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní školy
Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice dne 7. března 2002 zastupitelstvu města ke
schválení.

K bodu: Vyhlášení grantu "Zajištění prázdninové činnosti dětí základních škol"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 182/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení grantu na zajištění prázdninové činnosti dětí základních škol města Českých Budějovic.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
zajistit vyhlášení grantu na prázdninovou činnost dětí základních škol.

K bodu: Komplexní řešení a provozování plakátovacích ploch na území statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 183/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vyhlášení výběrového řízení na komplexní řešení a provozování plakátovacích ploch na území statutárního města České Budějovice včetně výzvy v upraveném znění
2. komisi a náhradníky pro vyhodnocení výběrového řízení ve složení:

RNDr. Vladimír Kostka	Zdeněk Čáp
Ing. Jan Singer, CSc.	JUDr. Josef Průcha
Mgr. Ivan Nadberežný	PhDr. Oskar Marek
Mgr. Rudolf Vodička	MUDr. Petr Petr, Ph.D.
Ing. Luboš Lacina	Jana Sládková
3. seznam firem pro rozeslání výzvy pro výběrové řízení dle důvodové zprávy v upraveném znění.

II. u k l á d á

náměstků primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
zajistit realizaci výběrového řízení a výsledky výběrového řízení předložit radě města.

K bodu: Centrální zóna – návrh konkrétního řešení dopravního značení s termínem realizace

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 184/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

konkrétní řešení:

1. dopravního značení omezení tonáže v centrální zóně
2. dopravního značení navádění vozidel na parkoviště Na Dlouhé louce a Mariánské náměstí
s termínem realizace do 31. května 2002.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci dopravního značení centrální zóny a dopravního značení navádějící dopravu na parkoviště Na Dlouhé louce a Mariánské náměstí.

K bodu: Petice občanů pro zachování pozemku parc. č. 2440/199 v k. ú. Č. Budějovice 6 jako součásti zvláštní plochy pro pěší (pojízdného chodníku)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 185/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici občanů pro zachování pozemku parc. č. 2440/199 v k. ú. Č. Budějovice 6 jako součásti zvláštní plochy pro pěší (pojízdného chodníku).

II. s c h v a l u j e

text návrhu odpovědi na petici občanů.

III. u k l á d á

R. Petřekové, centrální evidence stížností,
odeslat odpověď na petici kontaktní osobě, panu Pavlu Pekočovi, Kališnická 25, Č. Budějovice.

K bodu: Výroční zpráva statutárního města České Budějovice za rok 2001 podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 186/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předloženou „Výroční zprávu statutárního města České Budějovice za rok 2001 podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

II. u k l á d á

M. Soukupové, vedoucí odboru kanceláře primátora,
zabezpečit zveřejnění výroční zprávy na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o činnosti centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora za II. pololetí roku 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 187/2002:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora za II. pol. r. 2001.

K bodu: Organizační řád – doplněk č. 9 (změna struktury odborů finančního a zimní stadion

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 188/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. organizační změnu činnosti jednotlivých oddělení finančního odboru
2. doplněk č. 9 organizačního řádu přílohu č. 2, organizační tabulku č. 1100
3. celkový počet tabulkových míst magistrátu města - 358 zaměstnanců (příl. č. 2 organizačního řádu).

II. u k l á d á

1. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
realizovat nové řízení od 1.3.2002
2. tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkoví
předložit radě města rozbor potřebnosti tabulkových míst na odboru zimní stadion.

K bodu: Návrh programu zastupitelstva města dne 7. března a 18. dubna 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 189/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh programu XXIII. zasedání zastupitelstva města 7. března 2002 v upraveném znění.

II. b e r e n a v ě d o m í

návrh programu XXIV. zasedání zastupitelstva města 18. dubna 2002 v upraveném znění.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor v objektu Dukelská 3, Č. Budějovice konkrétním osobám

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 190/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem volných nebytových prostor v objektu v majetku města Dukelská 3 v Č. Budějovicích (1 místnost o celkové ploše 12,80 m²) Jihočeské univerzitě, pro účely zřízení poradny s překladatelským střediskem pro hluchoněmé na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytového prostoru Novohradská čp. 123/1156

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 191/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru v objektu majetku města Novohradská čp. 123/1156 – bývalé sklady CO o celkové ploše 20,00 m² pro účely zřízení klubovny jedinému zájemci Svazu neslyšících a nedoslýchavých v Č. Budějovicích na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za symbolické roční nájemné 100,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Přechod nájmu nebytových prostor Krajinská 33

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 192/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

odkoupení části podniku v domě Krajinská 33 v Č. Budějovicích - nájemce René Ročeň - Hračky s úsměvem, Za Zastávkou 373, Praha 10 a uzavření nové nájemní smlouvy s Janem Holíkem, Krumlovská 12, Č. Budějovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za stejných nájemních podmínek.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Žádost o schválení zvýšení dětského vstupného na Černou věž

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 193/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zvýšení dětského vstupného na Černou věž z 5,-- Kč na 10,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

informovat nájemce o schválení zvýšení cen dětského vstupného včetně zajištění dodatku k nájemní smlouvě.

K bodu: Dispozice s byty

Výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt 1 + 2, III. kat., v domě Smetanova ul. č. 17, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 194/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt o velikosti 1 + 2, III. kat. o podlahové ploše 75 m², v domě Smetanova ul. č. 17, formou finančního daru městu – nejnižší nabídka 60 000,-- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
2. předkupní právo pro budoucího nájemce vzešlého z výběrového řízení.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

vyhlásit výběrové řízení.

K bodu: Dispozice s byty

Výměna bytu za stejný pro Nekolovou Evu, bytem Pražská 19, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 195/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výměnu bytu o velikosti 0 + 2, I. kat. o podlahové ploše 37,23 m², Pražská 19, jehož nájemcem je p. Eva Nekolová, za stejný byt po p. Němcovi, rovněž v domě Pražská 19, Č. Budějovice s tím, že stávající byt o velikosti 0 + 2, I. kat., jehož je nájemcem, vyklidí a uvolněný předá Správě domů, s. r. o. v dohodnutém termínu.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

seznámit jmenovanou s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty
Přenechání většího bytu pro Irenu Pardamcovou, bytem Pražská 19, Č.
Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 196/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 0 + 2, I. kat. o podlahové ploše 37,23 m², po pí Nekolové v domě Pražská 19, pro pí Irenu Pardamcovou, bytem Pražská 19 s tím, že stávající byt o velikosti 0 + 1, I. kat., jehož je nájemcem, vyklidí a uvolněný předá Správě domů, s. r. o. v dohodnutém termínu.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovanou s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu - Zdeněk Kondáš, J. Plachty 6, Č.
Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 197/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 0 + 1 do nájmu pro Zdeňka Kondáše, bytem J. Plachty 6, Č. Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovaného s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu - Pavlína Demeterová, V. Talicha 25, Č.
Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu do nájmu pro Pavlínu Demeterovou, bytem t. č. V. Talicha č. 25, Č. Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu - Marcela a Koloman Bugošovi,
Dobrovodská 3, Č. Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu do nájmu pro Marcelu a Kolomana Bugošovy, bytem Dobrovodská ul. č. 3, České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Lenku Kontrošovou, bytem Žižkova 39, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 198/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 1, II. kat. v domě č. 39, Žižkova ul., Č. Budějovice po p. Syslovi do nájmu pro Lenku Kontrošovou, bytem tamtéž.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznamit jmenovanou s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání bytu 1 + 2, I. kat. v domě č. 17, Lannova tř. do nájmu pro Posádkovou správu v Č. Budějovicích a schválení "Dohody o narovnání"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 199/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. přenechání bytu 1 + 2, I. kat. v domě č. 17, Lannova tř. po pí Horké do nájmu pro osobu určenou Posádkovou správou České Budějovice
2. "Dohodu o narovnání" mezi Dagmar Kupcovou a statutárním městem České Budějovice, zastoupeným společností Správa domů, s. r. o., zastoupenou jednatelem L. Volfem, kterou upravují účastníci práva, která jsou mezi nimi sporná ohledně užívání předmětného bytu a úhrady dlužného nájemného v celkové výši 45.647,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení v bodu I., 1., 2.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 5 a 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 200/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh rozpočtových opatření číslo 5 a 6.

II. schvaluje

1. rozpočtové opatření číslo 5 – zapojení dotace poskytnuté Státním fondem životního prostředí na akci „Využití sluneční energie k ohřevu TUV – Domov důchodců Hvízdal, České Budějovice“ ve výši 1.575 tis. Kč
2. rozpočtové opatření číslo 6 – zapojení příjmů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na úhradu nákladů na uspořádání konference Zdravých měst ve výši 75 tis. Kč.

III. ukládá

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 5 a 6 do rozpočtu roku 2002 v termínu 28.2.2002.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem restaurace a bufetů v objektech zimního stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 201/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o proběhlém výběrovém řízení na pronájem restaurace a bufetů v objektech zimního stadionu.

II. schvaluje

1. pronájem nebytových prostor – restaurace ve III. NP včetně 3 bufetů ve II. NP v objektu I. ledové plochy zimního stadionu v Č. Budějovicích na dobu určitou 10ti let pro Miloslava Hrušku, s. r. o., se sídlem České Budějovice, Česká 23, IČ 63910721, zast. jednatelem Miloslavem Hruškou za dohodnuté roční nájemné 600 000,-- Kč včetně valorizační doložky
2. pronájem nebytových prostor – bufetu v objektu II. ledové plochy zimního stadionu v Č. Budějovicích na dobu určitou 10ti let pro pro Miloslava Hrušku, s. r. o., se sídlem České Budějovice, Česká 23, IČ 63910721, zast. jednatelem Miloslavem Hruškou za dohodnuté roční nájemné 180 000,-- Kč včetně valorizační doložky.

III. ukládá

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru plavecký stadion,
předložit radě města ke schválení návrh smlouvy o smlouvě budoucí na pronájem těchto nebytových prostor s vybranými uchazeči.

K bodu: Prodej domu dle zásad

Objekt Lipenská čp. 1133/58

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 202/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 1078/2001 ve schvalovací části takto:

přiznání předkupního práva na objekt Lipenská čp. 1133/58 se stavební parcelou č. 3078 o výměře 438 m² vše v katastrálním území České Budějovice 3 pro:

- pana Karla Zámečnicka – ideálních 1074/5000
- pana Petra Klímu – ideálních 290/5000
- slečnu Michaelu Dvořakovou – ideálních 562/5000
- slečnu Evu Plaščjakovou – ideálních 270/5000
- pana Zdeňka Pokorného – ideálních 271/5000
- paní Martinu Michkovou – ideálních 856/5000
- pana Vladimíra Ivaniše – ideálních 1122/5000

všichni bytem České Budějovice, Lipenská čp. 1133/58

- manžele Davida Novotného, bytem České Budějovice, Lipenská čp. 1133/58 a Evu Novotnou, bytem 387 19 Čestice, Nuzín 4 – ideálních 555/5000 za kupní cenu 663 999,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Směna nemovitostí se školskými zařízeními v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 203/2002:**

rada města

I. r u š í

svá usnesení č. 169/99, č. 285/99 a č. 422/2000 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr směny nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice

v k. ú. České Budějovice 2:

Zvláštní škola a Pomocná škola Trhové Sviny, elokované pracoviště České Budějovice

- část parcely č. 2137/81 oddělenou geom. plánem č. 2085-126/1999 a označenou jako parc. č. 2137/245 o výměře 233 m² s objektem bez čp. a část parcely č. 2137/55 oddělenou geom. plánem č. 2085-126/1999 a označenou jako parc. č. 2137/246 - ostatní plocha o výměře 72 m²

pozemky v areálu Domova mládeže, U Hvízdala 4, České Budějovice

- parc. č. 2117/7 - zast. plocha o výměře 2035 m², parc. č. 2117/8 - zast. plocha o výměře 1672 m², parc. č. 2117/9 - zast. plocha o výměře 1418 m², parc. č. 2117/12 - zast. plocha o výměře 611 m², parc. č. 2117/14 – zast. plocha o výměře 256 m², parc. č. 2117/10 – ostatní plocha o výměře 2263 m² a parc. č. 2117/11 – ostatní plocha o výměře 4290 m²

v k. ú. České Budějovice 3:

Speciální mateřská škola pro děti zrakově postižené

- objekt Zachariášova čp. 2089/5 se stavební parcelou č. 2355/3 o výměře 620 m², objekt bez čp. se stavební parcelou č. 2355/2 o výměře 306 m² a pozemková parcela č. 2355/1 – ostatní plocha o výměře 2806 m²

- objekt U Trojice čp. 784/11 se stavební parcelou č. 2418 o výměře 270 m² a pozemková parcela č. 2419 – zahrada o výměře 862 m²
- objekt Otakarova čp. 1426/43 se stavební parcelou č. 3671 o výměře 662 m² a pozemková parcela č. 3677 – zahrada o výměře 568 m²

v k. ú. České Budějovice 6:

Praktická škola a Zvláštní škola

- objekt Štítného čp. 56/5 se stavební parcelou č. 84 – zast. plocha o výměře 892 m², objekt čp. 57/3 se stavební parcelou č. 86 – zast. plocha o výměře 904 m², pozemková parcela č. 89/2 – zahrada o výměře 361 m² a pozemková parcela č. 88 – zahrada o výměře 611 m²

v celkové hodnotě 23.213.369,-- Kč dle znaleckého posudku

za nemovitosti v majetku Jihočeského kraje, 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČ 70890650

v k. ú. České Budějovice 2:

část areálu „Vodní cvičiště“, Litvínovická, České Budějovice

- část parcely č. 1667/1 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 19202 m², parcely č. 1667/5 – zast. plocha o výměře 457 m² s objektem bez čp., č. 1667/6 – zast. plocha o výměře 822 m² s objektem bez čp., č. 1667/7 – zast. plocha o výměře 19 m² s objektem bez čp., č. 1667/8 – zast. plocha o výměře 67 m² s objektem bez čp., č. 1667/9 – zast. plocha o výměře 66 m² s objektem bez čp., č. 1667/11 – zast. plocha o výměře 663 m² s objektem bez čp., č. 1667/12 – zast. plocha o výměře 321 m² s objektem bez čp., č. 1667/13 – zast. plocha o výměře 294 m² s objektem bez čp., č. 1667/14 – zast. plocha o výměře 412 m² s objektem, č. 1667/15 – zast. plocha o výměře 452 m² s objektem bez čp., č. 1667/2 – ost. plocha o výměře 77 m², č. 1667/3 – ost. plocha o výměře 1540 m², č. 1667/4 – ost. plocha o výměře 65 m², č. 1667/10 – zast. plocha, zbořeniště o výměře 325 m², 1667/17 – ost. plocha o výměře 57 m², č. 1667/18 – ost. plocha o výměře 69 m², 1667/24 – ost. plocha o výměře 3919 m², č. 1667/25 – ost. plocha o výměře 347 m² a č. 1667/26 – ost. plocha o výměře 555 m²

v k. ú. České Budějovice 3:

část areálu býv. kasáren J. Fučíka v lokalitě Pražská tř. – Nádražní ul.

- parcely č. 2097/3 – zast. plocha o výměře 866 m² s objektem bez čp., č. 2097/40 – zast. plocha o výměře 25 m² s objektem bez čp., č. 2097/41 – zast. plocha o výměře 545 m² s objektem bez čp., č. 2097/52 – zast. plocha o výměře 685 m² s objektem bez čp., č. 2097/53 – zast. plocha o výměře 707 m² s objektem bez čp., č. 2097/54 – zast. plocha o výměře 772 m² s objektem bez čp., č. 2097/55 – zast. plocha o výměře 102 m² s objektem bez čp., 2097/56 – zast. plocha o výměře 177 m² s objektem bez čp., č. 2097/57 – zast. plocha o výměře 554 m² s objektem bez čp., č. 2097/58 – zast. plocha o výměře 1237 m² s objektem bez čp., č. 2097/59 – zast. plocha o výměře 557 m² s objektem bez čp., č. 2097/1 – ost. plocha o výměře 13598 m², č. 2097/39 – ost. plocha o výměře 4988 m² a č. 2097/49 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 1088 m²
- v celkové hodnotě 22.859.930,-- Kč dle znaleckého posudku.

III. u k l á d á

náměstku primátora Zdeňku Čápovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. č. 1201/3 a části pozemku parc. č. 1201/67, vše v k. ú. České Budějovice 4 – změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 204/2002:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 1012/2001 ze dne 17.10.2001 v části schvalovací takto:

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1201/3 o výměře 12004 m² a části pozemku parc. č. 1201/67 o výměře cca 19974 m², vše v k.ú. České Budějovice 4 za účelem výstavby žárové zinkovny společnosti Wiegel **Velké Meziříčí** žárové zinkování s. r. o., se sídlem **Radnická 29, 594 13 Velké Meziříčí, IČ 26259125**, za cenu 250,-- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje domu B. Němcové čp. 752/74

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 205/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odprodeje domu v ulici B. Němcové čp. 752/74 se stavební parcelou č. 1690 – zastavěná plocha o výměře 167 m² a pozemkovou parcelou č. 1691 – zahrada o výměře 500 m², vše v k. ú. České Budějovice 7, formou výběrového řízení za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu 3.079.720,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Optický kabel Strahov, Praha - České Budějovice VI. etapa“

(Změněno usnesením č. 1153/2002 ze dne 4. prosince 2002)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 206/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE, a. s., U Nákladového nádraží 4, Praha 3 IČ 60193671, na části pozemků v k. ú. České Budějovice 3 - parc. č. 25/2, 27, 45, 541/4, 550/1, 568/29, 570/1, 603/1, 610/2, 1178/1 a na části

pozemku parc. č. 1201/2 odděleného geometr. plánem a označeného novým parc. č. 1201/63, spočívající ve strpení stavby „Optický kabel RKS Strahov, Praha - České Budějovice VI. etapa“ a právu vstupu na výše uvedené pozemky v délce cca 3600 bm a v šířce 1 m, jak je vyznačeno na přiloženém situačním plánu za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby za cenu cca 10.000,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS – odd. správy komunikací.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

predložít uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v katastrálním území České Budějovice 6 – Žižkova tř.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 207/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene, ve prospěch ČESKÉHO TELECOMU, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336,

- na část pozemku parc. 282 v katastrálním území České Budějovice 6, spočívající v oprávnění umístění telekomunikační sítě v délce cca 50 m a ve strpení práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby a oprav, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem,

- na umístění rozvodové skříně na budovu s čp. 179/25 na stavební parcele parc. č. 294 v katastrálním území České Budějovice 6,

to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 2.500,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

predložít materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 124/1 a parc. č. 125 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 208/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o zřízení práva věcného břemene na pozemky v k. ú. České Budějovice 6, a to v rozsahu jak bude věcné břemeno zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“

- spočívajícího v právu chůze a jízdy po části parcely parc. č. 124/1 a parc. č. 125 do garáže postavené na pozemku parc. č. 124/10
 - ve strpění uložení elektrického kabelu na části pozemku parc. č. 124/1 od rozvaděče umístěného na garáži postavené na pozemku parc. č. 124/2 k elektrickému rozvaděči na garáži postavené na pozemku parc. č. 124/10 a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek parc. č. 124/1 a parc. č. 125 za účelem nutných oprav, úprav, provozu a odborné revize,
- ve prospěch manželů Arnošta a Jany Forstových, bytem Štítného čp. 83/8, České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o budoucí smlouvě kupní na odkoupení částí pozemků, to vše v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 209/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej částí pozemků parc. č. dle PK 2663 a parc. č. dle PK 2662 o výměře cca 130 m² v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic, společnosti Jihočeská plynárenská, a. s., se sídlem Vrbenská 2, 371 47 České Budějovice, IČ 60827807, za dohodnutou cenu ve výši 100,-- Kč za 1 m²
2. záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemků parc. č. dle PK 2662 a parc. č. dle PK 2702/7 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic v délce cca 105 bm a šířce cca 3 bm, ve prospěch Jihočeské plynárenské, a. s., se sídlem Vrbenská 2, České Budějovice, IČ 60827807, spočívající ve strpění uložení potrubí pro rozvod plynu a kabelové přípojky NN pro RS a ve strpění zřízení stavby příjezdové komunikace k VTL RS a ve strpění práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou rozvodných zařízení, za cenu 4.000,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

V Č. Budějovicích dne 28. února 2002
Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

MUDr. Petr Petr, Ph.D.
člen rady města

