

Z Á P I S

ze 4. schůze Rady města České Budějovice konané dne 28. února 2001
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, Ing. Jan Singer, CSc., JUDr. Josef
Průcha, PhDr. Oskar Marek, Mgr. Ivan Nadberežný, Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tiskové oddělení

Omluven: MUDr. Petr Petr, PhD.

Jednání zahájil a k bodu programu č. 10 i řídil náměstek primátora Zdeněk Čáp. Dále pokračoval primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 4. schůze Rady města České Budějovice včetně navržených změn (9,0,0/9).

PhDr. Oskar Marek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města - vybraných úkolů se splatností k 28.2.2001.

Byl projednán zápis ze 3. schůze rady města - nebyly proti němu vzneseny námítky.

1. evidenční číslo 158/2001
Žádost o schválení půjčky 1 mil. Kč - zpracování zvěřiny a ryb
Přijato usnesení č. 148/2001 (9,0,0/9)
2. evidenční číslo 161/2001
Návrh na odúčtování z účetní evidence nedokončené hmotné investice
Materiál byl odložen.
Jednání byli přítomni zástupci TSM Č. Budějovice, p. o. - JUDr. Bednář,
PhDr. Mgr. Macková, H. Felendová.
3. evidenční číslo 177/2001
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby
- "Rekonstrukce sportovních ploch na území města České Budějovice - 3. etapa"
- "Rekonstrukce sportovišť při ZŠ Rožnov - rekonstrukce povrchu 2. etapa, ZŠ Suché Vrbné - rekonstrukce povrchu běžecké dráhy a ZŠ Nová - rekonstrukce povrchu hřiště vč. běžecké dráhy 3. etapa"
Přijato usnesení č. 149/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
4. evidenční číslo 178/2001
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění, § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby "Stavební úpravy ulice Bohuslava Martinů"
Přijato usnesení č. 150/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.

5. evidenční číslo 180/2001
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění, § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele "Základní škola O. Nedbala České Budějovice - zateplení obvodového pláště - objekt tělocvična"
Přijato usnesení č. 151/2001 (8,0,1/9)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
6. evidenční číslo 179/2001
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění, § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby "Komunikační propojení Stromovky s centrem města Č. Budějovice lávkou přes řeku Vltavu a Malši - I. stavba"
Přijato usnesení č. 152/2001 (6,0,1/7)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
7. evidenční číslo 206/2001
Veřejná zakázka č. 02/49/2001
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci "Č. Budějovice - Bachmačská ul. - stavební úpravy"
Přijato usnesení č. 153/2001 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
8. evidenční číslo 207/2001
Veřejná zakázka č. 1/49/2001
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci "Zlatý most v ul. Dr. Stejskala přes Malši"
Přijato usnesení č. 154/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
9. evidenční číslo 176/2001
Informativní zpráva o stavu příprav a zhodnocení provedených prací "protipovodňového zabezpečení města České Budějovice"
Přijato usnesení č. 155/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
10. evidenční číslo 189/2001
Prodej ocelové konstrukce střechy Zimního stadionu v Č. Budějovicích městu Skuteč
Přijato usnesení č. 156/2001 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
11. evidenční číslo 201/2001
Návrh Směrnice o provozu městského informačního centra
Přijato usnesení č. 157/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
12. evidenční číslo 202/2001
Převzetí dluhu u půjčky z fondu rozvoje bydlení
Přijato usnesení č. 158/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
13. evidenční číslo 199/2001
Žádost obce Planá o snížení úhrady neinvestičních nákladů za rok 2000
Přijato usnesení č. 159/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

14. evidenční číslo 175/2001
Dodatek č. 7 ke "Smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinnosti vlastníka" - školská zařízení
Přijato usnesení č. 160/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
15. evidenční číslo 124/2001
Vstup do místní komunikace I. kategorie v ul. M. Svobodové
Přijato usnesení č. 161/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
16. evidenční číslo 204/2001
Uzavření nájemní smlouvy a budoucí nájemní smlouvy s Českým Telecomem, a.s.
Přijato usnesení č. 162/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
17. evidenční číslo 208/2001
Novela sazebníku výše úhrad za pronájmy pozemků při zvláštním užívání místních komunikací
Přijato usnesení č. 163/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
18. evidenční číslo 171/2001
Krycí list k urbanistické studii "Suchomelská" v části k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 164/2001 (10,0,0/10)
Jednání byly přítomny Ing. Voráčková a M. Dvořáková, odbor ÚPA.
19. evidenční číslo 191/2001
Účast města České Budějovice v "Benchmarkingové iniciativě občanské sítě 2000 " organizované Evropskou komisí
Přijato usnesení č. 165/2001 (9,0,0/9)
Jednání byly přítomny Ing. Voráčková a M. Dvořáková, odbor ÚPA.
20. evidenční číslo 172/2001
Pronájem nebytových prostor v objektu Kněžská 19
Přijato usnesení č. 166/2001 (9,0,0/9)
21. evidenční číslo 156/2001
Záměr pronájmu nebytových prostor ve sportovní hale - kanceláře - změna nájemce
Přijato usnesení č. 167/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Fabián, vedoucí odboru sportovní hala.
22. evidenční číslo 185/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor Radniční 3
Přijato usnesení č. 168/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
23. evidenční číslo 182/2001
Dispozice s majetkem města
Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor Lannova tř. 20
Přijato usnesení č. 169/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

24. evidenční číslo 184/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor Široká 7
Přijato usnesení č. 170/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
25. evidenční číslo 181/2001
Dispozice s majetkem města
Žádost o schválení podnájmu Lannova tř. 15
Přijato usnesení č. 171/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
26. evidenční číslo 187/2001
Dispozice s majetkem města
Rozšíření azylového domu Riegrova č. 32
Přijato usnesení č. 172/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 183/2001
Dispozice s majetkem města
Zřízení základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě EuroTel v objektu v majetku města, Husova 9
Přijato usnesení č. 173/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 186/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr umístění technologického kontejneru a 1 ks stožárku na střechu objektu v majetku města Průběžná 5
Přijato usnesení č. 174/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 155/2001
Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2000
Přijato usnesení č. 175/2001 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni předsedové komisí:
RSDr. Petr Braný - finanční komise (9,0,0/9), Ing. Milan Šírek - ekologická komise (10,0,0/10), Věra Mašková - investiční komise (8,0,0/8), Ing. Věra Vrchotová - komise pro výchovu a vzdělávání (8,0,0/8), Mgr. Zdeněk Bezecný - kulturní komise (9,0,0/9), RSDr. Zdeněk Měšťan - dopravní komise (9,0,0/9)
30. Analýza problematiky provozování dvou vozoven Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. - koncepce využití obou areálů
Přijato usnesení č. 176/2001 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni I. Fantyš, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. a RSDr. Zdeněk Měšťan, předseda dopravní komise.
31. evidenční číslo 96/2001
Výběrové řízení - půjčka - byty Máj, Dubenská ul.
Přijato usnesení č. 177/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

32. evidenční číslo 188/2001
Výběrové řízení Máj - Dubenská, doplňující sdělení žadatelů
Přijato usnesení č. 178/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
33. evidenční číslo 165/2001
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Václava Pancíře, trvale ubytovna Dlouhá 16, Č.
Budějovice
Přijato usnesení č. 179/2001 (6,0,3/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
34. evidenční číslo 166/2001
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Pavla Studihrada, trvale ubytovna Dlouhá 16, Č.
Budějovice
Přijato usnesení č. 180/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 167/2001
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Danu Hřebíkovou, bytem ubytovna Dlouhá 16, Č.
Budějovice
Usnesení nebylo přijato (5,2,2/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
36. evidenční číslo 170/2001
Dispozice s byty
Žádost o obnovení nájmu - Václav Starý, J. Bendy 2, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 181/2001 (7,0,3/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
37. evidenční číslo 168/2001
Dispozice s byty
Zabilka Milan, byt v domě č. 39, Puklicova ul. po pí Bledé
Přijato usnesení č. 182/2001 (7,0,1/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
38. evidenční číslo 169/2001
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu pro SOŠ veterinární a zemědělskou, Rudolfovska 92,
Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,0,8/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
39. evidenční číslo 203/2001
Převod pozemků od Pozemkového fondu ČR
Přijato usnesení č. 183/2001 - protinávrh (6,1,2/9)
Ve schvalovací části - záměr vzdání se práva na převod pozemků podle § 5 zák. č.
95/1999 Sb., v platném znění - nebylo usnesení přijato **(3,2,4/9)**.
Doc. Tetter a Mgr. Vodička požádali o zaprotokolování, že hlasovali pro vzdání se práva
na převod pozemků.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

40. evidenční číslo 205/2001
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na pozemky parc. č. 568 v k. ú. České Budějovice 1 a parcely dle PK č. 1610/12 a č. 1610/52 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 184/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. evidenční číslo 157/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu částí pozemků pro společnost AVENIR Praha, spol. s r. o.
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. evidenční číslo 190/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem částí pozemků za účelem provozování stávajících reklamních vitrin společnosti euroAWK, s. r. o.
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. evidenční číslo 196/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem částí pozemku parc. č. 2061/394 v k. ú. Č. Budějovice 2 - sídliště Máj
Přijato usnesení č. 185/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. evidenční číslo 160/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 1884/8 v k. ú. České Budějovice 2 - změna nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 186/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. evidenční číslo 159/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem částí pozemku parc. č. 1536/2 dle PK v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 187/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. evidenční číslo 163/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem částí pozemku parc. č. 1547/2 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 188/2001 (8,0,1/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 164/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2528/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 189/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

48. evidenční číslo 195/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 456/1 a parc. č. 456/2 v k. ú. Č. Budějovice 5 - S. Vrbné
Přijato usnesení č. 190/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. evidenční číslo 162/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej zastavěného pozemku parc. č. 2137/122 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 191/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. evidenční číslo 174/2001
Prodej dvou částí pozemku parc. č. 1600/1 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 192/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 197/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 654 v k. ú. Č. Budějovice 5 - Suché Vrbné
Přijato usnesení č. 193/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 194/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 1011 v k. ú. Č. Budějovice 6 - Havlíčkova kolonie
Přijato usnesení č. 194/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 200/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem objektu bez čp. na pozemku parc. č. 1620/3 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 195/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 193/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt určený k odprodeji
Přijato usnesení č. 196/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 192/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Čsl. legií čp. 703/16
Přijato usnesení č. 197/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 104/2001
Změna v uživateli nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru - lékárny - v objektu ČSSZ v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 198/2001 (7,0,2/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

57. evidenční číslo 209/2001

Jmenování vedoucího odboru územního plánování a architektury

Přijato usnesení č. 199/2001 (9,0,0/9)

58. evidenční číslo 210/2001

Výroční zpráva statutárního města České Budějovice za rok 2000 podle § 18 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění

Přijato usnesení č. 200/2001 (9,0,0/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

59. Různé

RNDr. Kostka získal souhlasné stanovisko členů rady města s řešením

- křižovatky U cara - varianta "E"

- propojení okruhu a zanádražní komunikace - jako kruhové křižovatky, členové rady města doporučili postupovat ve smyslu zápisu z jednání ze dne 14.11.2000 s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR.

Dále informoval o integrovaném dopravním systému - je stanoven termín zahájení provozu zkušební linky na 9.4.2001 (Hrdějovice, Hosín, Hluboká).

Z. Čáp informoval členy rady města o jednání s Mgr. Hroudou ohledně pozemků ve Stromovce.

JUDr. Průcha požádal předložit na příští jednání RM vyhodnocení smlouvy s firmou Havlíček, a. s. - studie "Procesní model ÚM Č. Budějovice".

Členové rady města obdrželi tyto materiály pro informaci:

- koncept slavností města a předběžný rozpočet

- soupis význačných osobností a památek na českobudějovických hřbitovech a zápis ze společného jednání kulturní a památkové komise

- granty a příspěvky rok 2000 na rozvoj kultury - vyhodnocení

- zprávu územní komise rady města k jednání s občany o nakládání s komunálním odpadem ve městě České Budějovice

- rámcovou smlouvu o spolupráci mezi statutárním městem České Budějovice a Výstavištěm České Budějovice, a. s.

Tiskové konference se ve 14.00 hodin zúčastnil náměstek primátora RNDr. Vladimír Kostka.

4. schůze Rady města České Budějovice byla ukončena v 18.00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Žádost o schválení půjčky 1 mil. Kč - zpracování zvěřiny a ryb

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 148/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

žádost Lesů a rybníků města Českých Budějovic, s. r. o. o finanční výpomoc ve výši 1 mil. Kč

II. žádá

dozorčí radu Lesů a rybníků města Českých Budějovic, s. r. o.
o stanovisko k podnikatelskému záměru a způsobu financování.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. číslo 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby

A „Rekonstrukce sportovních ploch na území města České Budějovice – 3. etapa“

B „Rekonstrukce sportovišť při ZŠ Rožnov – rekonstrukce povrchu 2. etapa, ZŠ Suché Vrbné - rekonstrukce povrchu běžecké dráhy a ZŠ Nová – rekonstrukce povrchu hřiště vč. běžecké dráhy 3. etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 149/2001:**

rada města

I. schvaluje

1. návrhy zjednodušených zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele staveb

A „Rekonstrukce sportovních ploch na území města České Budějovice – 3. etapa“

B „Rekonstrukce sportovišť při ZŠ Rožnov – rekonstrukce povrchu 2. etapa, ZŠ Suché Vrbné - rekonstrukce povrchu běžecké dráhy a ZŠ Nová – rekonstrukce povrchu hřiště vč. běžecké dráhy 3. etapa“

2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na zhotovitele uvedené stavby ve složení:

Petr Parýzek - člen IK

JUDr. Josef Průcha - zastupitel města

Mgr. Vlasta Bohdalová - náměstkyně primátora

Gustav Šperger - zastupitel města

Ing. Jiří Lipold - 1. JVS, a. s.

Václav Soukup - investiční odbor

sekretář komise: Petra Šmitmajerová

3. seznam firem, kterým bude zjednodušené zadání zasláno, dle důvodové zprávy

II. p o v ě ř u j e

náměstka primátora RNDr. Vladimíra Kostku

1. v zastoupení zadavatele provést výběrové řízení dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby a rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky
2. uzavřít s vítězem obchodní smlouvu.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby "Stavební úpravy ulice Bohuslava Martinů"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 150/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na "Stavební úpravy ulice Bohuslava Martinů"
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:
Petr Parýzek - člen investiční komise Ing. Petr Pražák - člen investiční komise
JUDr. Josef Průcha - zastupitel Ing. Otto Eibl - člen investiční komise
Ing. Jiří Lipold - 1. JVS, a. s. Ing. Jiří Heřman - 1. JVS, a. s.
Mgr. Ivan Nadberežný - zastupitel PhDr. Oskar Marek - zastupitel
Ing. Vladimíra Chmelová - investiční odbor Petr Krpata - investiční odbor
sekretář komise: Jiřina Leštinová - investiční odbor
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva)

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zák. č.199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledků veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele akce „Základní škola O. Nedbala České Budějovice – zateplení obvodového pláště – objekt tělocvična“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 151/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zák. č.199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na akci „Základní škola O. Nedbala České Budějovice – zateplení obvodového pláště – objekt tělocvična“ v upraveném znění

2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
Petr Parýzek - člen IK	Ing. Petr Pražák - člen IK
JUDr. Josef Průcha - zastupitel města	Ing. Otto Eibl - člen IK
Gustav Šperger - zastupitel města	Mgr. Ivan Nadberežný - zastupitel města
Ing. Jiří Lipold - 1. JVS, a. s.	Ing. Jiří Heřman - člen IK
Václav Soukup - investiční odbor	Ing. Pavel Kašpárek - ved. invest. odboru

sekretář komise: Petra Šmitmajerová, Lenka Buňatová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva)

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zák. č.199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele „Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice lávkou přes řeku Vltavu a Malši - I. stavba“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 152/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst.1 zák. č.199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na „Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice lávkou přes řeku Vltavu a Malši - I. stavba“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
RNDr. Vladimír Kostka - náměstek primátora	Zdeněk Čáp, náměstek primátora
Petr Parýzek - člen IK	Dalibor Žáček, člen IK
Mgr. Ivan Nadberežný - zastupitel města	PhDr. Oskar Marek - zastupitel města
Ing. Vladimír Warisch - zastupitel města	Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města
Věra Mašková - zastupitelka města	Ing. Jiří Heřman - člen IK
Alena Frdlíková - investiční odbor	Ing. Pavel Kašpárek, ved. invest. odb.

sekretář komise: Lenka Buňatová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva)

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: Veřejná zakázka č. 02/49/2001

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci "Č. Budějovice - Bachmačská ul. - stavební úpravy"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 153/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1) zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na akci „Č. Budějovice - Bachmačská ul. - stavební úpravy“, nabídku č. 5 firmy:

Akord - stavební a obchodní společnost, spol. s r. o.

Ant. Trägera 266/113, České Budějovice

nabídková cena: 9 566 460,-- Kč bez DPH

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele

2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Veřejná zakázka č. 1/49/2001

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Zlatý most v ul. Dr. Stejskala přes Malši“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 154/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1) zák. č. 199/94 Sb., v platném znění na akci „Zlatý most v ul. Dr. Stejskala přes Malši“, nabídku č. 6 firmy:

Ing. Miloš Kačenka – BUILDING, Fr. Halase 28, České Budějovice

nabídková cena: 17 701 337,-- Kč

cena s DPH: 18 586 404,-- Kč

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele

2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Informativní zpráva o stavu příprav a zhodnocení provedených prací „protipovodňového zabezpečení města Českých Budějovic“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 155/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

informativní zprávu o stavu příprav a zhodnocení provedených prací „protipovodňového zabezpečení města Českých Budějovic“

II. konstatuje,

že dle stanovisek expertních posudků zlepšení protipovodňové ochrany na Malši ve městě je reálné jen s říčními úpravami v rámci katastru města

III. ukládá

náměstků primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

1. předložit uvedenou informativní zprávu zastupitelstvu města 29.3.2001
2. zadat u VD – TBD, a. s. Praha zpracování technické pomoci variantního řešení protipovodňové ochrany s využitím tzv. mobilních bariér
3. postupně pokračovat při realizaci protipovodňových opatření na úrovni stoleté vody.

K bodu: Prodej ocelové konstrukce střechy zimního stadionu v Českých Budějovicích městu Skuteč

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 156/2001:**

rada města

I. schvaluje

prodej ocelové konstrukce střechy zimního stadionu v Č. Budějovicích městu Skuteč za cenu 100 000,-- Kč při respektování podmínek uvedených ve stanovisku technického dozoru investora

II. ukládá

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

1. zajistit kupní smlouvu vč. realizace prodeje ocelové konstrukce střechy zimního stadionu
2. projednat s VSB divize 1, s. r. o. realizaci usnesení rady města.

K bodu: Návrh Směrnice o provozu městského informačního centra

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 157/2001:**

rada města

I. schvaluje

Směrnici č. 3/2001 o provozu městského informačního centra s účinností od 1.3.2001

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkoví

ve spolupráci s vedoucím finančního odboru vydat tuto směrnici ve sbírce vnitřních předpisů Magistrátu města České Budějovice.

K bodu: Převzetí dluhu u půjčky z FRB

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 158/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

převedení dluhu v zůstatkové výši 1.593.450,60 Kč vyplývajícího z poskytnuté půjčky z Fondu rozvoje bydlení č. 8598 společnosti LIMEX K+J, spol. s r.o., se sídlem Vodní 3, 370 01 Č. Budějovice, IČO 60646896, na společnost LIMEX CB, a. s., se sídlem Vodní 3, 370 01 Č. Budějovice, IČO 26030845 za stejných smluvních podmínek

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

předložit dodatek smlouvy o půjčce primátorovi statutárního města k podpisu.

K bodu: Žádost obce Planá o snížení úhrady neinvestičních nákladů za rok 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 159/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

finanční přeplatek obce Planá ve výši 32.555,60 Kč za vyúčtování neinvestičních nákladů za rok 2000 v oblasti školství

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,

provést vyúčtování neinvestičních nákladů obci Planá za rok 2000 se zápočtem částky 32.555,60 Kč.

K bodu: Dodatek č. 7 ke „Smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka" - školská zařízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 160/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 7 ke „Smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších

práv a povinností vlastníka“ ze 17.3.1997, uzavřené s obchodní společností Správa domů, s. r. o – prodloužení správy školských zařízení do 31.12.2001

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu příslušný dodatek č. 7 ke „Smlouvě o obstarání nemovitostí a dalších práv a povinností vlastníka,,.

K bodu: Vstup do místní komunikace I. kategorie v ulici M. Svobodové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 161/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie – ulice M. Svobodové pro manžele Hájkovy za účelem zřízení plynové přípojky za pětinašobek ceny uvedené v Sazebníku podle pol. 4.1.1. 500,-- Kč/m², tj. 2500,-- Kč/m²

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Uzavření nájemní smlouvy a budoucí nájemní smlouvy s Českým Telecomem, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 162/2001:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1122/2000 ze dne 25.10.2000 v části týkající se ceny za pronájem pozemku 1 telefonní kabiny

II. s c h v a l u j e

1. cenu za pronájem pozemků pod telefonními kabinami umístěnými na pozemcích města České Budějovice za cenu 350,-- Kč/tel. kabina/rok
2. záměr uzavření budoucí nájemní smlouvy mezi statutárním městem České Budějovice a Českým Telecomem, a. s. na pronájem pozemků na nově budované telefonní kabiny dle přílohy č. 2, které budou umístěny na pozemcích města České Budějovice. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

III. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit nájemní smlouvu a budoucí nájemní smlouvu k podpisu primátorovi města.

**K bodu: Novela Sazebníku výše úhrad za pronájmy pozemků při zvláštním užívání
místních komunikací**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 163/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu a doplnění Sazebníku výše úhrad za pronájmy pozemků při zvláštním užívání místních komunikací v bodech 1.2 umístění zařízení a 3. pro provádění stavebních prací s účinností od 15.3.2001

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Krycí list k urbanistické studii "Suchomelská" v části k. ú. Č. Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 164/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

krycí list k urbanistické studii pořízené "Suchomelská" v části k. ú. Č. Budějovice 3

II. s o u h l a s í

s pořízením urbanistické studie pořízené "Suchomelská" v části k. ú. Č. Budějovice 3

III. u k l á d á

Ing. Lacinovi, pověřenému vedením odboru územního plánování a architektury,
zajistit pořízení urbanistické studie pořízené "Suchomelská" v části k. ú. Č. Budějovice 3 na náklady investora a předložit radě města ke schválení.

**K bodu: Účast města České Budějovice v "Benchmarkingové iniciativě občanské sítě
2000" organizované Evropskou komisí**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 165/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

projekt Benchmarkingová iniciativa občanské sítě 2000

II. s c h v a l u j e

účast města České Budějovice v projektu „Benchmarkingová iniciativa občanské sítě 2000“ v pracovní skupině na téma k problematice veřejné dopravy „Maximální poměr výnosů k nákladům a) pro cestujícího, b) pro město/dopravce“

III. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

vytvořit pracovní skupinu, která zajistí, aby výsledky byly výstupem odborného kolektivu.

K bodu: Pronájem nebytových prostor v objektu Kněžská 19

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 166/2001:**

rada města

I. m ě n í

ukládací část usnesení č. 1309/2000 tak, že v bodu 2. se pronajímaná výměra 33,8 m² a roční nájemné 57 460,-- Kč upravují na pronajímanou výměru 39,5 m² a roční nájemné 27 650,-- Kč

II. u k l á d á

Ing. Šmalcovi, pověřenému vedením odboru vnitřních věcí,

promítnout upravenou výměru a roční nájemné do nájemní smlouvy, která bude předložena k podpisu dle usnesení č. 1309/2000.

K bodu: Záměr pronájmu nebytových prostor ve sportovní hale - kanceláře – změna nájemce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 167/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor místnost č. 32 (17 m²) v objektu SH částí „A“

II. NP za účelem využití jako zázemí kanceláře firmy na dobu neurčitou pro firmu VERBAL, s. r. o., IČ: 26029448, M. Chlajna 1280/7, Č. Budějovice za nájemné ve výši 12.000,-- Kč/rok

II. u k l á d á

L. Fabiánovi, vedoucímu odboru sportovní hala

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor Radniční 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 168/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v přízemí domu Radniční 3, České Budějovice pro účely rozšíření kovotepecké dílny pana Vlad. Hubáčka formou výběrového řízení

II. u k l á d á

L.Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor Lannova tř. 20

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 169/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu v majetku města Lannova tř. 20, Č. Budějovice u nájemce BONTONland, a. s., Palackého č. 1, Praha 1 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor Široká 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 170/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory ve dvorním objektu domu v majetku města Široká 7 v Č. Budějovicích (2 sklady 50,95 m², chodba 15,90 m², předsíň 5,10 m² - celkem 71,95 m² formou výběrového řízení

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v domě Široká 7 v Č. Budějovicích formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Žádost o schválení podnájmu Lannova tř. 15

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 171/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájem části nebytových prostor v domě v majetku města Lannova tř. 15 v Č. Budějovicích s tím, že nájemce ČSAD JIHOTRANS, a. s. přenechá do podnájmu část pronajaté plochy podnájemci panu Petru Fickovi, Hlinská 45, Č. Budějovice při použití stejných sazeb jako platí nájemce

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Rozšíření azylového domu Riegrova č. 32

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 172/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu v majetku města Riegrova č. 32 u nájemce Městské charity - DOMINO

II. s o u h l a s í

s tím, aby v prostorách dříve užívaných Městskou charitou pro DOMINO byla zřízena další lůžka pro azylový dům s předpokládaným navýšením kapacity 8 - 10 lůžek

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
změnit smlouvu o nájmu dle přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Zřízení základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě EuroTel v objektu v majetku města Husova 9

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 173/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložený návrh nájemní smlouvy, týkající se zřízení základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě EuroTel v půdním prostoru objektu v majetku města Husova 9 v Č. Budějovicích za roční nájemné 45 000,-- Kč

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr umístění technologického kontejneru a 1 ks stožárku na střechu objektu
v majetku města Průběžná 5**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 174/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr umístění technologického kontejneru a 1 ks stožáru firmy EuroTel, spol. s r. o.,
Praha na střeše objektu v majetku města Průběžná 5 v Č. Budějovicích

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

po realizaci uvedeného umístění kontejneru a stožáru uzavřít novou smlouvu s firmou
EuroTel, spol. s r. o., Praha za roční nájemné 80 000,-- Kč.

**K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku
2000 - 1. část**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 175/2001:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2000, a to
finanční komise, ekologické komise, investiční komise, komise pro výchovu a vzdělávání,
kulturní komise a dopravní komise.

**K bodu: Analýza problematiky provozování dvou vozoven Dopravního podniku města
České Budějovice, a. s. - koncepce využití obou areálů**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 176/2001:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál analýza problematiky provozování dvou vozoven Dopravního podniku
města České Budějovice, a. s. - koncepce využití obou areálů.

K bodu: Výběrové řízení - půjčka - byty Máj - Dubenská ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 177/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

předložené seznamy všech účastníků výběrového řízení na nově budované bytové jednotky Máj - Dubenská ul.

II. schvaluje

1. seznam vybraných žadatelů na uzavření smlouvy o půjčce a smlouvy o budoucí smlouvě nájemní na přenechání bytu do nájmu v nově budovaných bytových jednotkách na sídlišti Máj - Dubenská ul. včetně náhradníků takto:
 - 21 b. j. dle tab. č. 2 - žadatelé, kteří vracejí obecní byt
 - 39 b. j. dle tab. č. 4 - dle výše nabídnuté částky
 - 25 b. j. dle tab. č. 3 - seznam evidovaných žadatelů o byt dle výše nabídnuté částky
 - 14 b. j. dle tab. č. 6 - seznam evidovaných žadatelů o byt dle kritérií pro hodnocení žádostí
- 21 uvolněných b. j. dle návrhu předloženého komisí ze seznamu žadatelů o byt
2. počet náhradníků v každé kategorii ve výši 50 % vybraných žadatelů

III. ukládá

1. L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení
2. komisi ve složení: Mgr. Vlasta Bohdalová, Zdeněk Čáp, Ladislav Volf, Mgr. Rudolf Vodička, PhDr. Oskar Marek, Pavla Mikšátková, Marie Květounová
předložit radě města návrh na přidělení uvolněných bytových jednotek
3. náměstkovi primátora Zdeňku Čápo
předložit návrh na využití získaných prostředků pro řešení bytové problematiky.

K bodu: Výběrové řízení Máj - Dubenská, doplňující sdělení žadatelů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 178/2001:**

rada města

bere na vědomí

předložená doplňující sdělení žadatelů zařazených do výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s byty

**Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Václava Pancíře, trvale ubytovna
Dlouhá 16, Č. Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 179/2001:**

rada města

I. schvaluje

přenechání bytu - garsoniery v domě č. 16, Dlouhá ul. po pí Dvořákové do nájmu

pro Václava Pancíře s tím, že uvolní prostory ubytovny v tomtéž objektu

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovaného s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

**Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Pavla Studihrada, trvale ubytovna
Dlouhá 16, Č. Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 180/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu - garsoniery v domě č.1 6, Dlouhá ul. po p. Svobodovi do nájmu pro Pavla Studihrada s tím, že uvolní prostory ubytovny v tomtéž objektu

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovaného s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

**Žádost o přenechání bytu do nájmu pro Danu Hřebíkovou, bytem ubytovna
Dlouhá 16, Č. Budějovice**

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu - garsoniery v domě č. 16, Dlouhá, České Budějovice po paní Mojcherové do nájmu pro Danu Hřebíkovou s tím, že uvolní prostory ubytovny v tomtéž objektu, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o obnovení nájmu - Václav Starý, J. Bendy 2, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 181/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + 1, v domě č. 2, J. Bendy, Č. Budějovice do nájmu pro Václava Starého

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovaného s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

Zabilka Milan, byt v domě č. 39, Puklicova ul. po pí Bledé

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 182/2001:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 12/2001 ze dne 10.1.2001, kterým byl dán souhlas k přenechání bytu do nájmu pro Milana Zabilku, bytem Vrbenská 4, České Budějovice s tím, že jmenovaný byt v domě č. 4 vrátí městu a uhradí pohledávku, která na bytě 1+3 Puklicova 39, Č. Budějovice vážne

II. s c h v a l u j e

1. vyhlásit na byt v domě č. 39, Puklicova ul. po paní Bledé výběrové řízení formou finančního daru městu, kde bude nejnižší nabídkou celková pohledávka na bytě 378 568,-- Kč
2. předkupní právo dle zásad budoucímu nájemci vzešlému z výběrového řízení

III. u k l á d á

1. L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení v bodu II., 1.
2. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení v bodu II., 2.

K bodu: Dispozice s byty

**Žádost o přenechání bytu do nájmu pro SOŠ veterinární a zemědělskou,
Rudolfovská 92, Č. Budějovice**

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu do nájmu pro SOŠ veterinární a zemědělskou, Rudolfovská 92, České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Převod pozemků od Pozemkového fondu ČR

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 183/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího pronájmu pozemků
v k.ú. České Vrbné parcely č. 166/5, orná p. o výměře 209 m²
194/3, orná p. o výměře 245 m² a
v k.ú. České Budějovice 2 parcely č. 2196/3, orná p. o výměře 725 m²
2190/2, orná p. o výměře 210 m²
firmě Praha West Investment, k. s. na dobu 90 let za podmínky dodržení regulace platného územního plánu města

- II. u k l á d á**
náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na pozemky
parc. číslo 568 v k. ú. Č. Budějovice 1 a parcely dle PK číslo 1610/12 a číslo
1610/52 v k. ú. Č. Budějovice 2**

(Změněno usnesením č. 339/2001 ze dne 18. dubna 2001)
Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 184/2001:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení práva věcného břemene na pozemek KN parc. č. 568 v k. ú. České Budějovice 1 a na parcely PK číslo 1610/12 a číslo 1610/52 (KN č. 1636) v k.ú. České Budějovice 2, v majetku organizace Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem 150 24 Praha 5 – Smíchov, Holečkova 8, IČ 70889953, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívající ve strpení uložení základových železobetonových patek stavby lávky přes slepé rameno řeky Malše a lávky přes řeku Vltavu a práva vstupu na pozemek za účelem nutných oprav a údržby těchto staveb v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem

- II. u k l á d á**
JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2061/394 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 185/2001**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
pronájem části pozemku parc. č.2061/394 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 16 m² pro zřízení přístupového chodníčku k nebytovému prostoru – pro ČEZ, a. s., Jaderná elektrárna Temelín - IČ 45274649 - za cenu 40,-- Kč/m²/rok na dobu určitou 10ti let, tj. 640,-- Kč ročně + valorizační doložka
- II. u k l á d á**
JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. číslo 1884/8 v k. ú. České Budějovice 2 – změna
nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 186/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č.114 – 7/443/99 uzavřenou dne 3.2.2000 mezi městem České Budějovice a manželi Ing. Miroslavem a Věrou Svatoňovými, bytem E. Destinové č. 44, Č. Budějovice, na pronájem parc. č. 1884/8 o výměře 526 m² v k.ú. Č. Budějovice 2, spočívající v rozšíření smlouvy o dalšího účastníka na straně nájemce - *pana Bohumila Hrádka, bytem Na Zlaté stoce č. 53, Č. Budějovice*

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. číslo 1536/2 dle PK v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 187/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 1536/2 dle PK o výměře 1 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 601 93 336, za účelem osazení dřevěného sloupu pro vedení veřejné telefonní sítě, na dobu určitou 15-ti let, za cenu 40,-- Kč/m²/rok, to je 40,-- Kč ročně + valorizační doložka

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1547/2 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 188/2001:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 878/2000 ze dne 16. 8. 2000 v celém rozsahu

II. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 1547/2 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 189 m² společnosti CB ELECTRIC, s. r. o., se sídlem Skuherského 74, Č. Budějovice, IČ 14503964, za účelem sloučení s vlastními pozemky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu ve výši 25,-- Kč/m²/rok, to je celkem 4 725,-- Kč ročně

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2528/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 189/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2528/1 v k. ú. České Budějovice 3

- části o výměře 15 m² paní Anně Vlkové, bytem Hálkova 14, České Budějovice

- části o výměře 15 m² panu Jaroslavu Liškovi, bytem Nerudova 27, České Budějovice

za účelem užívání stávajících plechových garáží ve vlastnictví nájemců na dobu určitou 2 roky za cenu ve výši 15,-- Kč/m²/rok, tj. celkem 2 x 225,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDR. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemku parc. č. 456/1 a parc. 456/2 v k. ú. Č. Budějovice 5 – S. Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 190/2001:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 709/99 v celém rozsahu

II. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku 456/1 o výměře 70 m² a parcely č. 456/2 o výměře 38 m² paní Jaroslavě Hesové, bytem Přemyslova 29, Č. Budějovice, za cenu 15,-- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců

III. u k l á d á

1. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

požádat zastupitelstvo města o zrušení usnesení č. 36/III./99.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej zastavěného pozemku parc. č. 2137/122 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 191/2001:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 16/2001 ze dne 10. 1. 2001 ve schvalovací části takto:

záměr prodeje zastavěného pozemku parc. č. 2137/122 v k.ú. Č. Budějovice 2 o výměře 345 m² manželům Bořivoji a Haně Beranovým, bytem Otavská 1, Č. Budějovice za účelem majetkoprávního vypořádání, *za cenu dohodnutou ve výši 250.000,-- Kč, navýšenou o 1.107,-- Kč (znalečné)*

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej dvou částí pozemku parc. číslo 1600/1 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 192/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje dvou částí pozemku parc. č. 1600/1 o výměře cca 25 m² v k.ú.

České Budějovice 2

1. manželům Vladimíru a Martině Zeisovým, bytem Na Sádkách č. 5/c, České Budějovice,
2. manželům Ing. Jaroslavu a Lucii Zvánovcovým, bytem Netolická č. 8, České Budějovice,

všem za účelem zvětšení vlastního pozemku, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 654 v k. ú. Č. Budějovice 5 – Suché Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 193/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku v k. ú. České Budějovice 5 – Suché Vrbné, parc. č. 654 o výměře cca 10 m² manželům Ing. Jaroslavu a Marii Řehůrkovým, bytem Libušina 15, Č. Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 1011 v k. ú. Č. Budějovice 6 – Havlíčkova kolonie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 194/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku v k. ú. Č. Budějovice 6 – Havlíčkova kolonie parc. č. 1011 o výměře cca 36 m² bytovému družstvu „Družstvo Havlíčkova 13“, se sídlem 37001 České Budějovice, Havlíčkova 13, IČ 25180631 za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem objektu bez čp. na pozemku parc. č. 1620/3 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 195/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem objektu bez čp. (objekt veřejného WC) na pozemku parc. č. 1620/3 – zastavěná plocha o výměře 76 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s., se sídlem České Budějovice, Jirsíkova 2, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc za cenu 1.000,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt určený k odprodeji**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 196/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odprodeje objektu v k. ú. České Budějovice 6
Žižkova 311/16 se st.p.č. 538
nájemníkům dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98,
uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a
realitní spol. s r. o.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt Čsl. legií čp. 703/16**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 197/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 1570/99 ve schvalovací části takto:
přiznání předkupního práva na objekt Čsl. legií 703/16 včetně stavební parcely č.
1553/3 o výměře 257 m² v katastrálním území České Budějovice 5 pro:
- pana Vladimíra Končoka – **id. 892/6140**
- manžele Jiřího a Petru Koblencovy – **id. 892/6140**
- manžele Josefa a Evu Kubičkovy – **id. 609/6140**
- manžele Miroslava a Boženu Míkovy – **id. 631/6140**
- pana Josefa Nováka – **id. 551/6140**
- manžele Josefa a Růženu Robotkovy – **id. 828/6140**
- pana Tomáše Součka – **id. 867/6140**
- manžele Jiřího a Lenku Vášovy – **id. 870/6140**
všichni bytem Čsl. legií čp.703/16, České Budějovice
za kupní cenu 959 777,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98,
uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a
realitní spol. s r. o.

K bodu: Změna v uživateli nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru - lékárny - v objektu ČSSZ v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 198/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemce v uzavřené nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor k provozování lékárny v objektu České správy sociálního zabezpečení, se sídlem A. Barcala 1461, Č. Budějovice, z důvodu odstoupení Mgr. Přemysla Ptáčka, bytem Pražská 51, České Budějovice pro Mgr. Renatu Kašpárkovou, bytem Úsilné 20, okres Č. Budějovice

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Jmenování vedoucího odboru územního plánování a architektury

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 199/2001:**

rada města v souladu s § 45 písm. d) zákona o obcích a § 65 odst. 2 zákoníku práce

I. r u š í p o v ě ř e n í

zastupováním funkce vedoucího odboru územního plánování a architektury Ing. Luboše Laciny ke dni 28.2.2001

II. j m e n u j e

Ing. Luboše Lacinu s účinností od 1.3.2001 do funkce vedoucího odboru územního plánování a architektury Mm České Budějovice

III. k o n s t a t u j e ,

že vedoucímu odboru územního plánování a architektury bude stanoven plat v souladu s nař. vl. č. 253/92 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IV. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi
zajistit realizaci přijatého usnesení v termínu 1.3.2001.

K bodu: Výroční zpráva statutárního města České Budějovice za rok 2000 podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 200/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předloženou „Výroční zprávu statutárního města České Budějovice za rok 2000 podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění“

II. u k l á d á

M. Soukupové, vedoucí odboru kanceláře primátora,
zabezpečit zveřejnění výroční zprávy na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice.

V Č. Budějovicích dne 1. března 2001

Zapsala: Jiráková Ivana

PhDr. Oskar Marek
člen rady města

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor