

Z Á P I S

z 1. schůze Rady města České Budějovice konané dne 10. ledna 2001 od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, Ing. Jan Singer, CSc., JUDr. Josef
Průcha, PhDr. Oskar Marek, Mgr. Ivan Nadberežný, Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Mgr. Hana Bumbová - tisková mluvčí

Omluven: MUDr. Petr Petr, Ph.D.

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. Od bodu programu č. 34
jednání řídil náměstek primátora Zdeněk Čáp.

Byl schválen program 1. schůze Rady města České Budějovice včetně navržených změn
(8,0,0/8).

Náměstkyně primátora Mgr. Vlasta Bohdalová byla pověřena podepsat zápis spolu s
primátorem.

Byl projednán zápis z 26. rady města - nebyly proti němu vzneseny námítky.

1. evidenční číslo 23/2001
Návrh nového znění Smlouvy o odvozu a zneškodnění komunálního odpadu
Přijato usnesení č. 1/2001 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků a Ing.
Kaněra, .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.
2. evidenční číslo 16/2001
Dodatky ke smlouvám o zajištění služby s firmou .A.S.A. České Budějovice, s.r.o. -
separovaný sběr - sběrné dvory, černé skládky, odpadkové koše, separovaný sběr - sběrné
nádoby
Přijato usnesení č. 2/2001 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků a Ing.
Kaněra, .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.
3. evidenční číslo 12/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej technického zhodnocení na výměňkové stanici Kostelní Teplárně České
Budějovice, a. s.
Přijato usnesení č. 3/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušová, vedoucí odboru správy veřejných statků.
4. evidenční číslo 3/2001
Rozpočtová opatření číslo 166 až 171
Přijato usnesení č. 4/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
5. evidenční číslo 4/2001
Rozpočtové opatření číslo 1 a 2
Přijato usnesení č. 5/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

6. evidenční číslo 32/2001
Účetní odpis zmařených investic
Přijato usnesení č. 6/2001 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
7. evidenční číslo 28/2001
Orientačně informační systém 2. etapa - sloupky OISu, označení objektů a institucí, OIS pro motoristy, 3. etapa - sloupky OISu, označení objektů a institucí, OIS pro motoristy
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
8. evidenční číslo 15/2001
Vícepráce na akci "Rekonstrukce komunikace Sokolský ostrov" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1124/715/145/2000 uzavřené mezi Městem České Budějovice a firmou SEXTA, spol. s r. o., Planá 67
Přijato usnesení č. 7/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
9. evidenční číslo 5/2001
Souhlas se jmenováním do funkce vedoucí školní jídelny Rudolfovska 23
Přijato usnesení č. 8/2001 (9,0,0/9)
10. evidenční číslo 6/2001
Záměr pořízení - krycí list regulačního plánu "Plavská" v části k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 9/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, pověřený vedením odboru územního plánování a architektury.
11. evidenční číslo 29/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu ploch pro umístění vývěsních skříněk
Přijato usnesení č. 10/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
12. evidenční číslo 13/2001
Žádost o převedení smlouvy o půdní vestavbě v domě Krajinská č. 35 - Jan Janů, Jaselská 9, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 11/2001 (8,0,2/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
13. evidenční číslo 14/2001
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu po rodině Bledých v domě Puklicova č. 39 pro Milana Zabilku, Vrbenská č. 4
Přijato usnesení č. 12/2001 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
14. evidenční číslo 22/2001
Dispozice s byty
Žádost manželů Zrzaveckých, Fr. Šrámka č. 12 o výměnu bytu na sídlišti Máj
Přijato usnesení č. 13/2001 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

15. evidenční číslo 24/2001
Dispozice s majetkem města
Bezúplatný převod nemovitosti Statutárního města České Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 2, 3, 7 a Haklovy Dvory do vlastnictví ČR - s právem hospodaření pro SÚS
Přijato usnesení č. 14/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
16. evidenční číslo 9/2001
Dispozice s majetkem města
Majetkové vypořádání fotbalového areálu SK České Budějovice, a. s. v k. ú. Č. Budějovice 7 (TJ Dynamo JČE)
Přijato usnesení č. 15/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
17. evidenční číslo 1/2001
Dispozice s majetkem města
Prodej zastavěného pozemku parc. č. 2137/122 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 16/2001 - protinávrh (8,0,2/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
18. evidenční číslo 8/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2 - prodloužení nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 17/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
19. evidenční číslo 2/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1621 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 18/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
20. evidenční číslo 11/2001
Dispozice s majetkem města
Podnájem části pozemku parc. č. 2061/17 v k. ú. Č. Budějovice 2 - sídliště Máj
Přijato usnesení č. 19/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
21. evidenční číslo 10/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2241/2 v k. ú. Č. Budějovice 5 - S. Vrbné
Přijato usnesení č. 20/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
22. evidenční číslo 26/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 1682 v k. ú. Č. Budějovice 2 - aktualizace a změna nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 21/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

23. evidenční číslo 19/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt určený k odprodeji
Přijato usnesení č. 22/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
24. evidenční číslo 25/2001
Prodej domů dle zásad
Opakovaný prodej nájemníkům
Přijato usnesení č. 23/2001 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
25. evidenční číslo 17/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt J. Bendy čp. 1393/26
Přijato usnesení č. 24/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
26. evidenční číslo 7/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt Neplachova čp. 748/13
Přijato usnesení č. 25/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
27. evidenční číslo 18/2001
Prodej domů dle zásad
Objekt Mánesova čp. 79/12 a čp. 80/14
Přijato usnesení č. 26/2001 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
28. evidenční číslo 20/2001
Jmenování ředitelky p. o. Jesle České Budějovice
Přijato usnesení č. 27/2001 (9,0,1/10)
29. evidenční číslo 21/2001
Organizační řád - doplněk č. 4 (změna struktury správního odboru)
Přijato usnesení č. 28/2001 (10,0,0/10)
30. evidenční číslo 27/2001
Prověření možnosti uplatnění náhrady škody (Veřejné služby, r. o.)
Přijato usnesení č. 29/2001 (8,0,2/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Hauser, právní oddělení.
31. evidenční číslo 33/2001
Dispozice s majetkem ČR - Technické služby města Českých Budějovic, p. o.
Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na parc. č. 979 v k. ú. Č.
Budějovice 6
Přijato usnesení č. 30/2001 (9,0,1/10)
32. evidenční číslo 34/2001
Výběrové řízení na místo vedoucího odboru vnějších vztahů
Přijato usnesení č. 31/2001 (10,0,0/10)

33. Teze koncepce podpory kultury ve městě České Budějovice

Materiál byl odložen.

34. Návrhy na řešení úpravy Lannovy třídy v části ul. Na Sadech - Jeronýmova ul. -
informativní materiál

Materiál byl odložen.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

35. Různé

RNDr. Kostka informoval o formě strategického plánu, který bude předložen na jednání zastupitelstva města.

JUDr. Průcha, Mgr. Vodička a Ing. Warisch požádali o prověření označení ulic novými dopravními značkami (např. Plachého, Česká, Karla IV., Biskupská, Ledenická).

Mgr. Vodička navrhl, aby se na příštím jednání rada města vrátila k us. č. 1225/2000 - prodej části pozemku parc. č. 2847 manž. Schwarzovým. Dále na svůj dotaz ohledně zákoníku práce a jeho uplatnění na MM obdržel vysvětlení od tajemníka magistrátu města.

Ing. Warisch předal písemnou formou sekretáře rady města připomínky k orientačně informačnímu systému, které budou postoupeny investičnímu odboru k dalšímu využití.

Členové rady města se dohodli na tom, že vždy od pátku (den rozvozu materiálů pro RM) do středy (den konání RM) budou všechna kolovadla k materiálům k dispozici v sekretariátu rady města.

V rámci kontroly usnesení rady města byly provedeny redakční opravy:
usnesení č. 1281/2000 - částka 5 600,-- Kč se nahrazuje částkou **7 200,-- Kč**
usnesení č. 1350/2000 - číslo parc. 1700 se nahrazuje číslem parc. **1877/2.**

Tiskové konference se ve 14.00 hodin zúčastnil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
1. schůze Rady města České Budějovice byla ukončena v 15.00 hodin.

Byl stanoven termín mimořádné schůze rady města na úterý 16. ledna 2001 od 7.30 hodin s jediným bodem programu, a to odkoupení pozemků od společnosti TRIVAL, a. s. "v likvidaci".

Soubor usnesení

K bodu: Návrh nového znění Smlouvy o odvozu a zneškodnění komunálního odpadu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh nového znění smlouvy o odvozu a zneškodnění komunálního odpadu s firmou .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.

II. doporučuje

zavést svoz komunálního odpadu v historickém centru města a k. ú. Č. Budějovice 1 pomocí sběrných pytlů od 1.4.2001

III. ukládá

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit radě města dne 24.1.2001 upravený návrh smlouvy v souladu s proběhlou diskuzí.

K bodu: Dodatky ke smlouvám o zajištění služby s firmou .A.S.A. České Budějovice, s. r. o. - separovaný sběr - sběrné dvory, černé skládky, odpadkové koše, separovaný sběr - sběrné nádoby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 2/2001:**

rada města

I. schvaluje

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služby (separovaný sběr – sběrné dvory) ze dne 16.9.1998 uzavřené mezi Městem České Budějovice a společností .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.
2. dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služby (černé skládky) ze dne 13.10.1998 uzavřené mezi Městem České Budějovice a společností .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.
3. dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění služby (odpadkové koše) ze dne 16.9.1998 uzavřené mezi Městem České Budějovice a společností .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.
4. dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajištění služby (separovaný sběr – sběrné nádoby) ze dne 16.9.1998 uzavřené mezi Městem České Budějovice a společností .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.

II. ukládá

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu leden 2001.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej technického zhodnocení na výměňkové stanici Kostelní Teplárně České
Budějovice, a. s.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 3/2001:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 248/2000 ze dne 8. března 2000

II. s c h v a l u j e

odprodej technického zhodnocení na výměňkové stanici Kostelní Teplárně České
Budějovice, a. s. za kupní cenu 5 509 020,-- Kč

III. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 166 až 171

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 4/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 166 až 171

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 166 - zapojení účelových prostředků ze státního rozpočtu ČR, určených na Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2000 - IV. etapa, a to na celkovou obnovu Rabenštejnské věže č. p. 207 v Českých Budějovicích ve výši 400 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 167 - úprava rozpočtu úroků z úvěru podle skutečného čerpání za rok 2000 ve výši 227 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 168 - zapojení dotace ze SR na aktivní politiku zaměstnanosti pro KT na základě skutečného čerpání od 1.10.2000 do 31.12.2000 ve výši 96,6 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 169 - zapojení finančních prostředků od Okresního úřadu určených na přípravu provozu Integrovaného dopravního systému v regionu Českých Budějovic ve výši 1.000 tis. Kč
5. rozpočtové opatření číslo 170 - zapojení finančních prostředků od Okresního úřadu určených na spolufinancování přípravy a zřízení chodníku a cyklostezky Nemanice - Borek (projekty), dělený přechod pro chodce Nemanice u pošty a Nemanice - Opatovická ve výši 90 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 171 - snížení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru určeného na rekonstrukci školní jídelny ZŠ Grünwaldova ve prospěch rozpočtu běžných výdajů správy veřejných statků na profinancování vybavení školní jídelny ve výši 1.643,8 tis. Kč

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 166 až 171 do rozpočtu roku 2000.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 1 a 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 5/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 1 a 2

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 1 - zapojení investiční dotace ze Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu domů s pečovatelskou službou ve výši 37.800 tis. Kč
2. rozpočtové opatření číslo 2 - vyrovnání závazků školských zařízení (zálohovaných organizací) ve výši 144 tis. Kč

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 1 a 2 do rozpočtu roku 2001 v termínu 31.1.2001.

K bodu: Účetní odpis zmařených investic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 6/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. účetní odpis zmařených investic dle důvodové zprávy
2. prodej projektové dokumentace k výměníkovým stanicím Čěčova 644/60 společnosti Teplárna České Budějovice, a. s. za cenu 29.235,-- Kč

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
provést účetní odpis ještě v účetním období roku 2000.

K bodu: Vícepráce na akci „Rekonstrukce komunikace Sokolský ostrov“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1124/715/145/2000 uzavřené mezi Městem České Budějovice a firmou SEXTA, spol. s r. o., Planá 67

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 7/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Městem České Budějovice a firmou SEXTA, spol. s r. o., Planá 67 na vícepráce na akci „Rekonstrukce komunikace Sokolský ostrov“ ve výši 1 042 815,-- Kč bez DPH

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit dodatek č.1 k podpisu primátorovi statutárního města.

K bodu: Souhlas se jmenováním do funkce vedoucí školní jídelny Rudolfovská 23

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 8/2001:**

rada města

I. s o u h l a s í

se jmenováním paní Jitky Homolkové, nar. 18.4.1948 do funkce vedoucí školní jídelny Rudolfovská 23, České Budějovice od 1. ledna 2001

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
oznámit stanovisko Města České Budějovice školskému referátu okresního úřadu.

K bodu: Záměr pořízení - krycí list regulačního plánu "Plavská" v části k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 9/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení - krycí list regulačního plánu "Plavská" v části k. ú. České Budějovice 7

II. d o p o r u č u j e

pořídit regulační plán "Plavská" v části k. ú. Č. Budějovice 7

III. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit ke schválení zastupitelstvu města záměr pořízení - krycí list regulačního plánu "Plavská" v části k. ú. Č. Budějovice 7.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu ploch pro umístění vývěsních skříněk

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 10/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout plochy na objektech v majetku města České Budějovice pro účely osazení vývěsních skříněk

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s.r. o.,
předložit radě města možnosti realizace usnesení.

K bodu: Žádost o převedení smlouvy o půdní vestavbě v domě Krajinská č. 35 - Jan Janů, bytem Jaselská 9, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 11/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu smlouvy o půdní vestavbě v domě Krajinská č. 35, uzavřené dne 4. 12. 1997 s Janem Janů, bytem Jaselská 9, Č. Budějovice na Davida a Michaelu Veisovy, bytem Klavíkova 1, Č. Budějovice

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovaného s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o přenechání bytu do nájmu po rodině Bledých v domě Puklicova č. 39 pro Milana Zabilku, Vrbenská 4

(Zrušeno usnesením č. 182/2001 ze dne 28. února 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 12/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 3 do nájmu po rodině Bledých v domě Puklicova č. 39 pro Milana Zabilku, bytem Vrbenská 4 s tím, že jmenovaný byt v domě Vrbenská č. 4 předá k sjednanému datu a uhradí pohledávku, která na bytě 1 + 3 vázne

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovaného s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost manželů Zrzaveckých F. Šrámka 12 o výměnu bytu na sídlišti Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 13/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 3 (4) na sídlišti Máj do nájmu pro manžele Zrzaveckých s tím, že byt o velikosti 1 + 2 v domě č. 12, F. Šrámka uvolní

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenované s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Bezúplatný převod nemovitostí Statutárního města České Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 2,3,7 a Haklovy Dvory do vlastnictví ČR – s právem hospodaření pro SÚS

(Zrušeno usnesením č. 119/2004 ze dne 28. ledna 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 14/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného převodu nemovitostí - daru

- v k. ú. Č. Budějovice 2: pozemková parcela č. 2061/900 dráha - provozní plocha železnic 76 m²

pozemková parcela č. 2061/973 místní účelové komunikace o výměře 160 m²

pozemková parcela č. 2061/976 místní účelové komunikace o výměře 11 m²

pozemková parcela č. 2061/981 místní účelové komunikace o výměře 31 m²

pozemková parcela č. 2061/979 místní účelové komunikace o výměře 11 m²

dle geometrického plánu č.2039 – 551704 / 99

- v k. ú. Č. Budějovice 3:

pozemková parcela č. 436/3 místní účelové komunikace o výměře 13 m²

pozemková parcela č. 104/2 místní účelové komunikace o výměře 260 m²

pozemková parcela č. 104/3 místní účelové komunikace o výměře 8 m²

pozemková parcela č. 106/2 místní účelové komunikace o výměře 131 m²

dle geometrického plánu č.2725 – 551703 / 99

- v k. ú. Č. Budějovice 7:

pozemková parcela č. 1099/2 ostatní veřejná zeleň o výměře 85 m²

pozemková parcela č. 1084/2 místní účelové komunikace o vým. 8 m²

dle geometrického plánu č.2261 – 551702/ 99

- v k. ú. Haklovy Dvory:

pozemková parcela č. 685/1 - původní katastr o výměře 1108 m²

z majetku Statutárního města České Budějovice do vlastnictví ČR – s právem hospodaření pro SÚS České Budějovice, se sídlem Nemanická 10, České Budějovice

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Majetkové vypořádání fotbalového areálu SK České Budějovice, a. s. v k. ú. Č. Budějovice 7 (TJ Dynamo JČE)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 15/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení nemovitého majetku od sportovní organizace TJ Dynamo JČE České Budějovice, IČ 482 08 965, se sídlem Střelecký ostrov 3, 370 01 České Budějovice, tj.:
 - administrativní budova s čp. 27 na parcele číslo 88/2
 - objekt garáže na parcele číslo 88/3
 - venkovní úpravy (inženýrské sítě a zpevněné plochy – příslušenství budov) vše v areálu fotbalového klubu SK České Budějovice, v k. ú. Č. Budějovice 7, za cenu dohodnutou 3.500.000,- Kč a podmínek uvedených v důvodové zprávě
2. záměr budoucího odkoupení pozemků parc. číslo 88/1 o výměře 16 350 m², parc. číslo 88/2 o výměře 574 m², parc. číslo 88/3 o výměře 82 m², parc. číslo 88/5 o výměře 637 m² a parc. číslo 88/7 o výměře 33 m² v k. ú. České Budějovice 7 od organizace TJ Dynamo JČE, IČ 482 08 965, se sídlem Střelecký ostrov 3, České Budějovice, za dohodnutou cenu v částce 5% z ceny dle znaleckého posudku

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej zastavěného pozemku parc. č. 2137/122 v k. ú. České Budějovice 2

(Změněno usnesením č. 191/2001 ze dne 28. února 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 16/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje zastavěného pozemku parc. č. 2137/122 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 345 m² manželům Bořivoji a Haně Beranovým, bytem Otavská 1, České Budějovice za účelem majetkoprávního vypořádání, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku navýšenou o náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. České Budějovice 2
– prodloužení nájemní smlouvy**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 17/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 114 - 8/362/99 na pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 10 m² panu Miroslavu Staňkovi, bytem Dlouhá 6, Č. Budějovice za účelem provozování stánku PNS a doplňkového prodeje, na dobu určitou, a to do 18.1.2003, za cenu ve výši 1.000,-- Kč/m²/rok, to je celkem 10.000,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDR. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 1621 v k. ú. České Budějovice 3

(Změněno usnesením č. 141/2001 ze dne 14. února 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 18/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 1621 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 10 m² společnosti ORIS Praha, spol. s r. o., se sídlem U Háje 26, Praha 4, IČ 43004474 za účelem umístění reklamního panelu na dobu určitou 2 let za cenu 30.000,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Podnájem části pozemku parc. č. 2061/917 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 19/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájem části pozemku parc. č. 2061/917 o výměře 2000 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 sídliště Máj (pronajato dne 25.6.1999 - Ing. arch. V. Vítovi – VV plus, bytem Gregorák 2215/7, Dobrá Voda u Č. Budějovic) pro firmu Rybák, s. r. o. – IČ 26023164, se sídlem

Vlastec 7, Záhoří u Písku, za stejných podmínek uvedených v uzavřené nájemní smlouvě ze dne 25.6.1999

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2241/2 v k. ú. Č. Budějovice 5 – S. Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 20/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2241/2 v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 1 m² pro stavbu dřevěného patkového sloupu na dobu určitou 10ti let pro Státní vědeckou knihovnu, IČ 073504, se sídlem Riegrova 3, Č. Budějovice, za cenu 40,-- Kč/m²/rok

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. číslo 1682 v k. ú. Č. Budějovice 2 – aktualizace a změna nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 21/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. číslo 1682 (zahrádky) o výměře 284 m² v k. ú. České Budějovice 2 paní Marijce Fenerové, bytem Litvínovická 711, České Budějovice, na dobu neurčitou s 6-ti měsíční výpovědní lhůtou, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 1.136,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt určený k odprodeji

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 22/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej objektu v k. ú. České Budějovice 5
Tyršova 534/12 se st. p. č. 1243

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Prodej domů dle zásad
Opakovaný prodej nájemníkům**

(Částečně zrušeno usnesením č. 960/2001 ze dne 3. října 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 23/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr opakovaného prodeje objektů dle zásad
v k. ú. České Budějovice 3

- | | | |
|--------------------------|------------|------|
| 1. 28. října čp. 1592/5 | se st.p.č. | 3971 |
| 2. Otakarova čp. 1767/32 | | 4277 |
| 3. Smetanova čp. 1471/17 | | 3741 |

v k. ú. České Budějovice 4

- | | | |
|---------------------------|-----|--------------|
| 4. Dobrovodská čp. 152/5 | 785 | a p.p.č. 786 |
| 5. Dobrovodská čp. 156/14 | 797 | a p.p.č. 796 |

v k. ú. České Budějovice 6

- | | | |
|---------------------------|------|--|
| 6. Jeronýmova čp. 174/2 | 285 | |
| 7. Novohradská čp. 737/38 | 1568 | |

v k. ú. České Budějovice 7

- | | | |
|-------------------------|------|--|
| 8. Komenského čp. 78/1 | 211 | |
| 9. Lidická čp. 1016/176 | 2279 | |

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt J. Bendy čp. 1393/26**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 24/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

priznání předkupního práva na objekt J. Bendy čp. 1393/26 včetně stavební parcely
č. 2061/769 o výměře 398 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 pro Bytové družstvo Bendy 26, se
sídlem 370 05 Č. Budějovice, J. Bendy 1393/26, za kupní cenu 1 925 915,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a stavební kanceláří POKORNÝ- NEMOVITOSTI.

K bodu: Prodej domu dle zásad Objekt Neplachova čp. 748/13

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 25/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Neplachova čp. 748/13 se stavební parcelou č. 2318 o výměře 179 m² v katastrálním území České Budějovice 3 pro:

- paní Ivanu Grillingerovou – ideální 1/4
- paní Terezii Wiltschovou – ideální 1/4
- slečnu Annu Vávrovskou – ideální 1/4
- paní Marii Sudovou – ideální 1/4

všichni bytem 370 04 České Budějovice, Neplachova 13
za kupní cenu 598 810,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad Objekt Mánesova čp. 79/12 a čp. 80/14

(Změněno usnesením č. 480/2001 ze dne 30.5.2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 26/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 654/2000 ve schvalovací části takto:

přiznání předkupního práva na objekt Mánesova čp. 79/12 vč. stavební parcely č. 213 o výměře 203 m², Mánesova čp. 80/14 včetně stavební parcely č. 214 o výměře 164 m² v katastrálním území České Budějovice 7 pro:

- paní Michaelu Bečvářovou – id. 414/20573
- paní Hanu Bendovou – id. 352/20573
- pana Romana Borovičku – id. 397/20573
- pana Jaromíra Foltina – id. 352/20573
- pana Milana Halaje – id. 352/20573
- pana Jaroslava Holece – id. 352/20573
- paní Helenu Chaloupkovou – id. 352/20573
- paní Anastazii Chlustinovou – **id. 397/20573**
- paní Libušku Jordánovou – id. 351/20573
- paní Jaroslavu Kalhotkovou – id. 352/20573

- manžele Bohumila a Miladu Kolářovy – id. 352/20573
- manžele Mikuláše a Ingeborg Krotkých – id. 352/20573
- pana Jaroslava Kučeru – id. 352/20573
- paní Květu Kubátovou – id. 395/20573
- manžele Václava a Marii Kundrlíkovy – id. 352/20573
- pana Ing. Jana Maříka – id. 414/20573
- manžele Jana a Annu Matějkovy – id. 351/20573
- paní Annu Mriglodovou – id. 354/20573
- manžele Ivana a Janu Novákovy – id. 414/20573
- paní Marii Papouškovou – id. 414/20573
- manžele Františka a Marii Pavlíkovy – id. 414/20573
- paní Pavlínou Peškovou – id. 414/20573
- manžele Ivo a Jaroslavu Pochovy – id. 397/20573
- paní Marii Řezáčovou – id. 199/20573
- pana Zdeňka Řezáče – id. 198/20573
- pana Ing. Miloslava Schreiba – id. 352/20573
- manžele Josefa a Kateřinu Šimáčkovy – id. 414/20573
- paní Marii Titlbachovou – id. 397/20573
- pana Františka Tomsu – id. 415/20573
- manžele Františka a Jiřinu Traplovy – id. 352/20573
- pana Josefa Tůmu – id. 397/20573
- všichni bytem Mánesova 79/12, České Budějovice
- pana Milana Bečváře – id. 693/20573
- pana Františka Bellera – id. 259/20573
- paní Jiřinu Bellerovou – id. 259/20573
- manžele Bohuslava a Marii Drbalovy – id. 693/20573
- manžele Daniela a Hanu Dušákovy – id. 518/20573
- paní Evu Hutarovou – id. 519/20573
- manžele Josefa a Evu Kopřivovy – id. 700/20573
- manžele Jaroslava a Evu Kotoučkovy – id. 519/20573
- manžele Josefa a Jitku Matouškovy – id. 700/20573
- paní Hanu Našincovou – id. 700/20573
- paní Miloslavou Nožinovou – id. 693/20573
- manžele Jiřího Račanského a Jindřišku Zíkovou – id. 519/20573
- pana Jana Románka – id. 519/20573
- manžele Vladimíra a Boženu Sokolíkvy – id. 693/20573
- manžele Ing. Michala a Janu Szarvasovy – id. 700/20573
- manžele Václava a Zdenku Ulbrichtovy – id. 519/20573
- všichni bytem Mánesova 80/14, České Budějovice
- za kupní cenu 941 909,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98, uzavřenou mezi Městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

K bodu: Jmenování ředitele p. o. Jesle České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 27/2001:**

rada města v souladu s § 45 písm.d) zákona o obcích a § 65 odst. 2 zákoníku práce

I. ruší pověření

zastupováním funkce ředitele p. o. Jesle Č. Budějovice paní Marie Fošumové ke dni 31.1.2001

II. jmenuje

paní Dudovou Jiřinu s účinností od 1.2.2001 do funkce ředitelky p. o. Jesle České Budějovice

III. konstatuje,

že ředitelce p. o. Jesle Č. Budějovice bude stanoven plat v souladu s nař. vl. č. 253/92 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IV. ukládá

Ing. Nejdlovi, vedoucímu oddělení organizací města,
zajistit realizaci přijatého usnesení v termínu 1.2.2001.

K bodu: Organizační řád - doplněk č. 4 (změna struktury správního odboru)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 28/2001:**

rada města

I. schvaluje

organizační změnu činnosti jednotlivých oddělení správního odboru při zachování stejného počtu zaměstnanců jako doposud

II. ukládá

JUDr. Pavlicovi, vedoucímu odboru správního,
realizovat nové řízení odboru - termín 11.1.2001.

K bodu: Prověření možnosti uplatnění náhrady škody (mzdové prostředky pro Veřejné služby, r. o.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 29/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

předložený materiál týkající se prověření možnosti uplatnění náhrady škody (mzdové prostředky pro Veřejné služby, r. o.)

II. ukládá

T. Červenému, řediteli Veřejných služeb, p. o.,
aby uplatnil právo na náhradu škody v souladu s příslušnými ustanoveními zákoníku práce na odpovědném zaměstnanci - vedoucí zaměstnaneckého oddělení pí Píchové ve

výši čtyřapůlnásobku jejího průměrného měsíčního výdělku před porušením povinnosti, kterým způsobila škodu.

**K bodu: Dispozice s majetkem ČR - Technické služby města Českých Budějovic, p. o.
Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na parcele č. 979 v
k. ú. Č. Budějovice 6**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 30/2001:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1169/2000

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene ve prospěch firmy "ČESKÝ TELECOM, a. s., Olšanská 5, Praha 3 na parc. č. 979 v k. ú. Č. Budějovice 6 za jednorázovou úhradu ve výši 375,-- Kč

III. d o p o r u č u j e

JUDr. Bednářovi, řediteli Technických služeb města Českých Budějovic, p. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Výběrové řízení na místo vedoucího odboru vnějších vztahů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 31/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o proběhlém výběrovém řízení na funkci vedoucího odboru vnějších vztahů konaném dne 1.12.2000

II. u k l á d á

Ing. Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
zajistit realizaci nového výběrového řízení - termín ihned.

V Č. Budějovicích dne 11. ledna 2001

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Vlasta Bohdalová
náměstkyně