

Z Á P I S

ze 13. schůze Rady města České Budějovice konané dne 5. června 2002
od 9 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, MUDr. Petr Petr, Ph.D., Ing. Jan
Singer, CSc., JUDr. Josef Průcha, PhDr. Oskar Marek, Mgr. Rudolf Vodička,
Mgr. Ivan Nadberežný
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., při projednávání bodů programu poř. č. 14 – 21 a 33 - 35 jednání řídil náměstek Zdeněk Čáp.

Byl schválen program 13. schůze rady města včetně navržených změn **(8,0,0/8)**.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města - vybraných úkolů se splatností k 5.6.2002.

Byl projednán zápis z 12. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.
Ing. Vladimír Warisch byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. evidenční číslo 627/2002

Dokončení rekonstrukce zimního stadionu a zahájení provozu

Přijato usnesení č. 520/2002 (8,0,0/8)

Jednání byli přítomni Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. Krtíčková, zást. ved. investičního odboru, Ing. Lengál, odd. real. investičních akcí, Ing. Eibl, MANE engineering, s.r.o.

2. evidenční číslo 622/2002

Dodatek č. 2 ke SOD č. 1124/6009/126/2001 s firmou AKORD – stavební a obchodní společnost s r. o., A. Trägera 266/113, Č. Budějovice na akci „Rekonstrukce městských sadů v Českých Budějovicích“

Materiál byl odložen.

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

3. evidenční číslo 625/2002

Dodatek č. 8 ke SOD č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumanna 314/5, Č. Budějovice – vícepráce: 2., 3., 4. etapa OIS – čísla popisná a orientační a názvy ulic

Přijato usnesení č. 521/2002 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

4. evidenční číslo 630/2002

Petice občanů - žádost o vybudování víceúčelového hřiště v Mladém

Přijato usnesení č. 522/2002 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

5. evidenční číslo 634/2002

Veřejná zakázka č. 20/49/2002

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavby „ZTV průmyslová zóna Okružní ulice v Českých Budějovicích – I. stavba“

Přijato usnesení č. 523/2002 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

6. evidenční číslo 586/2002
Rozpracovanost Urbanistické studie pořízené „Suchomelská – Zahrádky“ v části katastrálního území Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 524/2002 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Voráčková, zást. ved. odb. územního plánování a architektury, M. Dvořáková, odd. územního plánování, F. Hrdý, odd. architektury a památkové péče.
7. evidenční číslo 583/2002
Porota pro architektonicko-urbanistickou soutěž na řešení Mariánského náměstí v části katastrálního území Č. Budějovice 3 – doplnění
Přijato usnesení č. 525/2002 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Voráčková, zást. ved. odb. územního plánování a architektury, F. Hrdý, odd. architektury a památkové péče.
8. evidenční číslo 612/2002
Vnitřní rozpočtová opatření V 13 a V 14 v rozpočtu města na rok 2002
Přijato usnesení č. 526/2002 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
9. evidenční číslo 611/2002
Rozpočtová opatření číslo 17 až 32
Přijato usnesení č. 527/2002 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
10. evidenční číslo 589/2002
Úplatné postoupení pohledávky za TeK CB, s. r. o.
Přijato usnesení č. 528/2002 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
11. evidenční číslo 579/2002
Priznání odměn za rok 2001 ředitelům příspěvkových organizací a obchodních společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. a Správy domů, s. r. o.
Přijato usnesení č. 529/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
12. evidenční číslo 592/2002
Dispozice s majetkem města
Dodatek č. 1 Smlouvy o obstarání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o. České Budějovice
Přijato usnesení č. 530/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
13. evidenční číslo 598/2002
„České Budějovice – kašna sídliště Šumava – Živočich“ - prezentace
Přijato usnesení č. 531/2002 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. Lengál, odd. real. investičních akcí, Ing. Jiří Lipold, I. JVS, a. s., J. Koza, autor návrhu, Ing. arch. J. Střítecký, Ing. arch. P. Heteša, Ing. D. Vaclík.
14. evidenční číslo 607/2002
Dodatek č. 1 – Prováděcí smlouva k Rámcové smlouvě č. 99/920/001
Přijato usnesení č. 532/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Starčevský, vedoucí odboru strategického plánování a ekonomického rozvoje, Ing. Panoch, odd. rozvoje informačního systému, Ing. Jan

Suntych, S&T Česká republika, a. s., RNDr. Jaroslav Krieg, ředitel pobočky České Budějovice.

15. evidenční číslo 576/2002
Smlouva o zajištění zpětného odběru a recyklaci odpadů z obalů s EKO – KOM, a. s.
Přijato usnesení č. 533/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
16. evidenční číslo 562/2002
Petice za zkulturnění a řešení problémů obyvatel domu Pražská č. 47 – 63
Přijato usnesení č. 534/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
17. evidenční číslo 563/2002
Dispozice s majetkem
Pronájem pozemku za účelem umístění reklamní stojky – Lannova tř.
Přijato usnesení č. 535/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
18. evidenční číslo 593/2002
Pronájem komunikace za účelem umístění reklamní stojky – Horní ul.
Přijato usnesení č. 536/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
19. evidenční číslo 597/2002
Dispozice s majetkem města
A. schválení pronájmu pozemku za účelem umístění letní restaurační předzahrádky
B. schválení pronájmu pozemku za účelem vystavování zboží
Přijato usnesení č. 537/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
20. evidenční číslo 596/2002
Dispozice s majetkem města
1. změna usnesení RM č. 304/2002 – pronájem části pozemku parc. č. 139 na nám. Přemysla Otakara II. před Galerií Dvořák
2. změna usnesení RM č. 414/2002 – pronájem části pozemku parc. č. 338 na Lannově tř. před objektem McDonald's č. 22
Přijato usnesení č. 538/2002
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
21. evidenční číslo 623/2002
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – vyhodnocení zimní posypové služby pro období 2001 – 2002
Přijato usnesení č. 539/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni T. Červený, ředitel Veřejných služeb, p. o., Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
22. evidenční číslo 574/2002
Pronájem nebytových prostor v ZŠ Máj II
Přijato usnesení č. 540/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

23. evidenční číslo 575/2002
Návrh uchazečů o stipendijní místa na Česko-anglickém gymnasiu
Přijato usnesení č. 541/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
24. evidenční číslo 569/2002
Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury – mimořádné příspěvky na rozvoj kultury
Přijato usnesení č. 542/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna L. Nápravníková, odbor kultury.
25. evidenční číslo 609/2002
Cena města za rok 2001
Materiál byl odložen.
26. evidenční číslo 582/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem restaurace a bufetů na zimním stadionu
Přijato usnesení č. 543/2002 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni J. Zavoral, ved. odb. plavecký stadion, Z. Muzikář, zást. ved. odboru zimní stadion.
27. evidenční číslo 545/2002
Návrh ceníku služeb zimního stadionu v Českých Budějovicích po rekonstrukci, vč. podmínek pro pronájem nebytových prostor sportovním klubům a oddílům
Přijato usnesení č. 544/2002 (7,0,2/9)
Jednání byli přítomni J. Zavoral, ved. odb. plavecký stadion, Z. Muzikář, zást. ved. odboru zimní stadion.
28. evidenční číslo 581/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor a reklamních ploch v objektech zimního stadionu pro HC České Budějovice, spol. s r. o. a HC České Budějovice, občanské sdružení
Přijato usnesení č. 545/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni J. Zavoral, ved. odb. plavecký stadion, Z. Muzikář, zást. ved. odboru zimní stadion.
29. evidenční číslo 538/2002
Zpráva o plnění smluv firmami zabezpečujícími informační technologie a aktualizace smluvních vztahů
Materiál byl odložen.
30. evidenční číslo 573/2002
Organizační řád – doplněk č. 12 (změna struktury odboru kontroly)
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna Ing. Tichá, ved. odboru kontroly.
31. evidenční číslo 572/2002
Vyplacení jednorázových odměn předsedům komisí Rady města České Budějovice, předsedkyni kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice a neuvolněným členům Rady města České Budějovice za I. pol. 2002
Přijato usnesení č. 546/2002 (9,0,0/9)

32. evidenční číslo 571/2002
Odměny vedoucích odborů Magistrátu města České Budějovice
Přijato usnesení č. 547/2002 (10,0,1/11)
33. evidenční číslo 617/2002
Zvýšení nájemného z bytů o koeficient růstu nájemného Ki pro období od 1.7.2002 do 31.12.2002
Přijato usnesení č. 548/2002 (6,1,3/10)
Ing. Singer, CSc. požádal zaprotokolovat, že hlasoval proti.
Protinávrh - Ki = 1,02 – nebyl přijat **(3,4,3/10)**.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
34. evidenční číslo 616/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor v ulici U Černé věže 26, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 549/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 620/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu bývalých kasáren Pražská 1, Č. Budějovice
konkrétní osobě
Přijato usnesení č. 550/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
36. evidenční číslo 621/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor – kasárna Čtyři Dvory
Přijato usnesení č. 551/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
37. evidenční číslo 618/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor – prodejní stánek, rekreační území „Malý jez“
Přijato usnesení č. 552/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
38. evidenční číslo 619/2002
Dispozice s majetkem města
Prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Lannova 6
Přijato usnesení č. 553/2002 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
39. evidenční číslo 615/2002
Dispozice s majetkem města
Informace o dalším nájmu nebytových prostor – restaurace „Masné krámy“
Přijato usnesení č. 554/2002 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
40. evidenční číslo 614/2002
Dispozice s majetkem města
Schválení podnájmu Kubatova 2250/35
Přijato usnesení č. 555/2002 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

41. evidenční číslo 564/2002
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu – Pavla Davidová, tč. Azylová dům, Nerudova č. 7, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 556/2002 (8,0,2/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
42. evidenční číslo 565/2002
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu – Růžena Markovičová, M. Chlajna 13, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,0,9/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
43. evidenční číslo 566/2002
Dispozice s byty
Žádost o obnovení nájmu – Helena Hatalová, bytem F. Ondříčka 30, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 557/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
44. evidenční číslo 567/2002
Dispozice s byty
Výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt 1 + 2, II. kat. v domě Chelčického č. 1, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 558/2002 (6,3,1/10)
Protinávrh – nejnižší nabídka 150 tis. Kč – nebyl přijat (5).
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
45. evidenční číslo 568/2002
Dispozice s byty
Žádost o změnu nájemného pro manžele Doskočilovy, bytem Zátkovo náměstí 5, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,5,5/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
46. evidenční číslo 629/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr odkoupení pohledávky
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 585/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemků parc. č. 1809/47 a 1809/46 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 559/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. evidenční číslo 603/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem částí pozemků parc. č. 406 v k. ú. Č. Budějovice 6 a parc. č. 2061/789 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 560/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. evidenční číslo 613/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1557/2 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 561/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. evidenční číslo 588/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 9/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 631/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 3924/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 562/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 628/2002
Dispozice s majetkem města
Využití areálu Nemanického rybníka
Přijato usnesení č. 563/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 599/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 3103/2 v k. ú. Č. Budějovice 6 – Nové Hodějovice
Přijato usnesení č. 564/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 624/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2440/189 v k. ú. Č. Budějovice 6
Usnesení nebylo přijato (0,2,8/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 600/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 2812/1 v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů
Přijato usnesení č. 565/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 577/2002
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 2974/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 566/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. evidenční číslo 595/2002
Dispozice s majetkem města
Prodej zastavěného pozemku parc. č. 716 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 567/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

58. evidenční číslo 584/2002
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 1237 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 568/2002 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. evidenční číslo 591/2002
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 403/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 569/2002 (7,0,3/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 608/2002
Odkoupení pozemku parc. č. 1201/79 v k. ú. Č. Budějovice 4 od pana Pavla Střelečka
Přijato usnesení č. 570/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. evidenční číslo 601/2002
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 45/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 v majetku společnosti PALSTAV, s. r. o., Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 571/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. evidenční číslo 602/2002
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 2687/18 v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 572/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 578/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků – PK parc. č. 488 a PK parc. č. 466 díl 3 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 573/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. evidenční číslo 604/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1577/1 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 574/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. evidenční číslo 590/2002
Dispozice s majetkem města
Směna pozemků v areálu tržnice IGY – Pražská třída v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 575/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. evidenční číslo 606/2002
Dispozice s majetkem města
Majetkové vypořádání pozemků pro Výstaviště České Budějovice, a. s.
Materiál byl odložen.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

67. evidenční číslo 626/2002

Dispozice s majetkem města

Výsledky výběrového řízení na dlouhodobý pronájem areálu býv. Mariánských kasáren

Usnesení nebylo přijato (5,1,2/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

68. evidenční číslo 632/2002

Nájem objektu čp. 408, čp. 409 a pozemku parc. č. 1030, vše v k. ú. Č. Budějovice 5

Přijato usnesení č. 576/2002 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

69. evidenční číslo 633/2002

Dispozice s majetkem města

Výpůjčka části objektu Hotel Máj

Přijato usnesení č. 577/2002 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

70. evidenční číslo 594/2002

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje Dětského tábora Rachačky čp. 18

Přijato usnesení č. 578/2002 (7,0,1/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

71. evidenční číslo 605/2002

Dispozice s majetkem města

Prodej areálu „U jatek“ v k. ú. Č. Budějovice 3

Přijato usnesení č. 579/2002 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

72. evidenční číslo 587/2002

Dodatek ke smlouvě o pronájmu restaurace

Změna bodu IX smlouvy o pronájmu nebytových prostor ve sportovní hale – platby za energie

Přijato usnesení č. 580/2002 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen L. Fabián, vedoucí odboru sportovní hala.

73. Různé

Valná hromada a. s. Městské kulturní domy České Budějovice

Přijato usnesení č. 581/2002 (8,0,0/8)

Žádost Střední odborné školy gastronomie a služeb a SOU, Liberec o použití znaku města České Budějovice

Přijato usnesení č. 582/2002 (7,0,0/7)

Žádost s. o. České dráhy, divize Dopravní cesty, odštěpný závod Správa dopravní cesty, České Budějovice o příspěvek na rekonstrukci nádražní budovy

Přijato usnesení č. 583/2002 (8,0,0/8)

Žádost Ireny Říčařové, Zavadilka 2138, Č. Budějovice o pomoc při řešení kompenzace nákladů vynaložených při přestavbě prádelny a sušárny J. Opletala 53

Přijato usnesení č. 584/2002 (7,0,0/7)

Nákup polohovacích lůžek pro ÚSP – domov důchodců a domov pension pro důchodce
Hvízdal, p. o.

Přijato usnesení č. 585/2002 (7,0,0/7)

Žádost hudební skupiny Country Roll o příspěvek na úhradu nákladů souvisejících
s účastí na festivalu country hudby v italské Vicenze

Přijato usnesení č. 586/2002 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b =
počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Z. Čáp informoval členy rady města o žádosti Fondu ohrožených dětí o příspěvek.

Mgr. Vodička požádal o podrobné informace o boxech VIP na ZS. Upozornil na nefungující
veřejné osvětlení na cykl. stezce – Malše, slepé rameno a na parkování a možnosti zásobování
v ul. U Černé věže.

Ing. Warisch požádal o informace o zádlažbě na Senovážném náměstí – kostky.

Tiskové konference se ve 14 hodin zúčastnil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

13. schůze rady města byla ukončena ve 20 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Dokončení rekonstrukce zimního stadionu a zahájení provozu

(Částečně zrušeno usnesením č. 735/2002 ze dne 21. srpna 2002)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 520/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o postupu dokončení rekonstrukce zimního stadionu a zahájení provozu.

II. schvaluje

1. zahájení provozu zimního stadionu ke dni 15. 9. 2002
2. rámcový program slavnostního zahájení
3. umístění vzduchotechnického zařízení, II. LP na ocelové konstrukci.

III. ukládá

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

1. realizovat přijaté usnesení
2. předložit radě města 19.6.2002
 - a) návrh dodatku smlouvy o dílo s harmonogramem dokončení stavby
 - b) přehled financování stavby.

K bodu: Dodatek č. 8 ke SOD č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumanna 314/5, České Budějovice – vícepráce: 2.,3.,4. etapa OIS – čísla popisná a orientační a názvy ulic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 521/2002:**

rada města

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, HOCHreklama 1899, S. K. Neumanna 314/5, České Budějovice dle důvodové zprávy.

II. ukládá

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil HOCH, HOCHreklama 1899, S. K. Neumanna 314/5, České Budějovice.

K bodu: Petice občanů - žádost o vybudování víceúčelového hřiště v Mladém

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 522/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložený návrh odpovědi na petici občanů požadujících vybudování víceúčelového hřiště v Mladém na pozemku města České Budějovice parc. č. 2440/147 v k. ú. České Budějovice 6.

II. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

zařadit realizaci víceúčelového hřiště v Mladém do plánu investičních akcí pro rok 2003

2. R. Petřekové, centrální evidence stížností,

odeslat odpověď na petici.

K bodu: Veřejná zakázka č. 20/49/2002

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavby „ZTV průmyslová zóna Okružní ulice v Českých Budějovicích – I. stavba“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 523/2002:**

rada města

I. v y l u č u j e

z další účasti na veřejné zakázce na zhotovitele stavby „ZTV průmyslová zóna Okružní ulice v Českých Budějovicích - I. stavba“ uchazeče, který podal nabídku č. 15 - 1. Jihočeská stavební s. r. o., Riegrova 43, 37001 České Budějovice. Tento uchazeč doložil neúplné kvalifikační předpoklady na předmět veřejné zakázky – není doloženo úplné čestné prohlášení dle § 2b) odstavec 1 písmeno b), chybí čestné prohlášení dle § 2 odst. 1 písmeno d), u jednoho jednatelů firmy 1. Jihočeská stavební s.r.o., a u dvou jednatelů firmy Jihostav speciál s.r.o.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele.

III. p o v ě ř u j e

primátora statutárního města v případném řízení o námitkách, aby v zastoupení zadavatele rozhodl o námitkách dle § 56 zákona a podepsal rozhodnutí o námitkách.

K bodu: Rozpracovanost Urbanistické studie pořízení „Suchomelská - Zahrádky“ v části katastrálního území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 524/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

zprávu o rozpracovanosti Urbanistické studie pořízené „Suchomelská - Zahrádky“ v části k. ú. České Budějovice 3.

II. souhlasí

s dokončením zpracování Urbanistické studie pořízené „Suchomelská - Zahrádky“ v části k. ú. České Budějovice 3, a to dle původní smlouvy o dílo č.

49b/1112/6011/31/02 ze dne 11.4.2002, v následujících upravených termínech plnění

1. prezentace návrhu řešení v 90% rozpracovanosti do 24.6.2002
2. předání čistopisu návrhu řešení do 2 týdnů od předání připomínek k rozpracovanému návrhu řešení pořizovatelem dokumentace.

III. ukládá

1. Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,

zajistit dokončení zpracování Urbanistické studie pořízené „Suchomelská - Zahrádky“ v části katastrálního území České Budějovice 3, a to dle původní smlouvy o dílo č.

49b/1112/6011/31/02 ze dne 11.4.2002, v následujících upravených termínech plnění

- a) prezentace návrhu řešení v 90% rozpracovanosti do 24.6.2002
- b) předání čistopisu návrhu řešení do 2 týdnů od předání připomínek k rozpracovanému návrhu řešení pořizovatelem dokumentace

2. tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábekovi

prověřit v odboru územního plánování a architektury okolnosti, které vedly k nerespektování usnesení rady města při projednávání materiálu v radě města.

K bodu: Porota pro architektonicko-urbanistickou soutěž na řešení prostoru Mariánského náměstí v části k. ú. České Budějovice 3 - doplnění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 525/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

připomínky České komory architektů – viz důvodová zpráva.

II. schvaluje

doplnit jmenný seznam členů poroty a náhradníků o 2 řádné nezávislé členy a 2

náhradníky poroty nezávislí pro architektonicko-urbanistickou soutěž na řešení prostoru Mariánského náměstí v části k. ú. České Budějovice 3 dle důvodové zprávy, přílohy č. 1.

III. ukládá

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,

na základě výběru rady města doplnit porotu

1. o 2 řádné členy poroty nezávislí, a to: Ing. arch. Martina Timra, Ing. arch. Antonína Malece
2. o 2 náhradníky poroty nezávislí, a to: Ing. arch. Štěpánku Ťukalovou, Ing. arch. Borise Čepka.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 13 a V 14 v rozpočtu města na rok 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 526/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 13 a V 14.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 13 - přesun rozpočtu kapitálových výdajů ve výši 40 tis. Kč v rámci investičního odboru z prostředků určených na výkup vodohospodářských staveb na dokončení chodníků ZTV České Vrbné.
2. vnitřní rozpočtové opatření V 14 – přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 25 tis. Kč v rámci odboru územního plánování a architektury z prostředků určených na technickou pomoc na nájemné.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 13 a V 14 dle platných pravidel do rozpočtu roku 2002 v termínu 30.6.2002.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 17 až 32

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 527/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 17 až 32.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 17 - zapojení nespécifikované rezervy na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OKU na poskytnutí neinvestiční dotace Jč souboru písni a tanců Úsvit ve výši 20 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 18 - zapojení příjmů z prodeje ojetého vozidla na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OVV na dofinancování nového osobního automobilu ve výši 88 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 19 - snížení rozpočtu běžných výdajů OVV určených na služby pošt ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů na aktualizaci povodňového plánu ve výši 300 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 20 – zapojení rezervy kapitálových výdajů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVV na financování nákupu drobného dlouhodobého majetku ve výši 150 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 22 - zapojení rezervy kapitálových výdajů na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů Zimního stadionu ve výši 1.350 tis. Kč na vybavení šaten veřejného bruslení šatnovými skříňkami a zapojení nespécifikované rezervy na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ve výši 200 tis. Kč na revize chladicího zařízení a 200 tis. Kč na pořízení hokejových lavic,

6. rozpočtové opatření číslo 24 - zapojení nespecifikované rezervy na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŠT na refundaci mzdových výdajů učitelů ZŠ K. Dvory a zvýšení neinvestičního příspěvku ZŠ Nová na ostatní výdaje ZŠ K. Dvory, které nelze financovat ze státního rozpočtu, ve výši 599,5 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 25 - snížení neinvestičních příspěvků MŠ a ZŠ dle rozpisu ve prospěch rozpočtu běžných výdajů OŠT na refundaci mzdových výdajů pracovníkům MŠ a ZŠ v celkové 222,7 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 27 - přesun rozpočtu kapitálových výdajů IO na přepočty nákladů staveb a přesun běžných výdajů OSPER (na strategické investice) ve prospěch běžných výdajů OVV na nákup ceníků stavebních prací ve výši 11 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 28 - zapojení příjmů z prodeje projektové dokumentace na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na kopírování projektové dokumentace ve výši 172 tis. Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 29 - zapojení příjmů z pronájmu majetku – 1. JVS, a. s. na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů SVS na financování výstavby kanalizačních vpustí ve výši 2.000 tis. Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 30 - zapojení příjmů z pronájmu majetku – 1. JVS, a. s. na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na odvodnění kaple na hřbitově v Mladém ve výši 1.700 tis. Kč,
12. rozpočtové opatření číslo 31 - zapojení příjmů z pronájmu majetku – 1. JVS, a. s. na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na odvodnění skládky Šv. Hrádek ve výši 2.000 tis. Kč,
13. rozpočtové opatření číslo 32 - zapojení příjmů z pronájmu majetku – 1. JVS, a. s. na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na rekonstrukci Pivovarské ul. ve výši 6.500 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit rozpočtové opatření číslo 32 na jednání zastupitelstvu města dne 27.6.2002

2. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 17, 18, 19, 20, 22, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31 do rozpočtu roku 2002 v termínu k 30.6.2002.

K bodu: Úplatné postoupení pohledávky za TeK CB, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 528/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost o odkoupení pohledávky města za společností TeK CB, s. r. o. ve výši 350.000,-- Kč za cenu 105.000,-- Kč společností LIBUŠE CB, s. r. o.

II. s c h v a l u j e

záměr úplatného postoupení pohledávky dle důvodové zprávy a záměr zpětvzetí pohledávky přihlášené do konkurzu prohlášeného na společnost TeK CB, s. r. o.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Přiznání odměn za rok 2001 ředitelům příspěvkových organizací a obchodních společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. a Správa domů, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 529/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměny ředitelům organizací zřízených statutárním městem České Budějovice a odměny ředitelům obchodních společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. a Správa domů, s. r. o.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
informovat ředitele dotčených příspěvkových organizací a obchodních společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. a Správa domů, s. r. o.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dodatek č. 1 – Smlouvy o obstarání správy nemovitostí se Správou domů, s.r.o. České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 530/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dotatek č. 1 smlouvy o obstarávání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o. České Budějovice včetně příloh 1a a 2a v upraveném znění.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu dotatek č. 1 smlouvy o obstarávání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o. České Budějovice.

K bodu: „České Budějovice – kašna sídliště Šumava – Živočich“ prezentace

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 531/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr realizace investiční akce „České Budějovice – kašna sídliště Šumava – Živočich“ včetně urbanistické studie opatřené „Centrální prostor sídliště Šumava“ – kašna živočich – v lokalitě 2.5.6. Sídliště Šumava v části katastrálního území České Budějovice 2.

II. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

zajistit přípravu a realizaci investiční akce „České Budějovice – kašna sídliště Šumava – Živočich“

2. náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

předložit záměr realizace investiční akce „České Budějovice – kašna sídliště Šumava – Živočich“ včetně urbanistické studie opatřené „Centrální prostor sídliště Šumava“ – kašna živočich – v lokalitě 2.5.6. Sídliště Šumava v části katastrálního území České Budějovice 2 zastupitelstvu města.

K bodu: Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě č. 99/920/001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 532/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě č. 99/920/001 – prováděcí smlouvě o systémové integraci.

II. u k l á d á

Ing. Starčevskému, vedoucímu odboru strategického plánování a ekonomického rozvoje, předložit primátorovi statutárního města k podpisu jednostranně podepsaný Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě č. 99/920/001 – prováděcí smlouvě.

K bodu: Smlouva o zajištění zpětného odběru a recyklaci odpadů z obalů s akciovou společností EKO – KOM

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 533/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu o stavu separovaného sběru v Českých Budějovicích.

II. s c h v a l u j e

uzavřít smlouvu o zajištění zpětného odběru a recyklaci odpadů z obalů se společností EKO – KOM, a. s., se sídlem Pod Novým lesem 384/76a, Praha 6.

III. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

předložit primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetrovi, CSc. k podpisu citovanou smlouvu.

K bodu: Petice za zkulturnění a řešení problémů obyvatel domu Pražská č. 47 – 63

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 534/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici občanů za zkulturnění a řešení problémů obyvatel domu Pražská č. 47 – 63.

II. s c h v a l u j e

návrh odpovědi na petici.

III. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

zaslat odpověď na petici mluvčímu občanů, panu Hanzlíkovi.

K bodu: Dispozice s majetkem

Pronájem pozemku za účelem umístění reklamní stojky – Lannova tř.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 535/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 336 v k. ú. České Budějovice 6 na Lannově tř. pro umístění jedné reklamní stojky před domem č. 16 pro Vladimíra Dědoucha, Pikant – řeznictví a uzenářství v období od 1.6.2002 do 31.12.2002 mimo neděle a svátků o výměře 1 m².

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Pronájem komunikace za účelem umístění reklamní stojky – Horní ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 536/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části chodníku fě TESERA, v. o. s. před bočním vchodem na hřbitov „Otýlie“ v ul. Horní o ploše 1m², parc. č. 1227/2 v k. ú. České Budějovice 3 za účelem umístění reklamní stojky, v termínu od 1.3.2002 do 31.12.2002, podle sazebníku schváleného Radou města České Budějovice usnesením č.163/2001- pol. 1.1.3. 10,-- Kč za 1m²/den, tj. 306 dnů x 1m² x 10 Kč/m²/den = 3 060,-- Kč .

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
uzavřít nájemní smlouvu v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Dispozice s majetkem města

A. schválení pronájmu pozemku za účelem umístění letní restaurační předzahrádky

B. schválení pronájmu pozemku za účelem vystavování zboží

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 537/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy za účelem umístění restaurační předzahrádky pro žadatele:
Jiřího Luxíka, Haškova 17, 370 03 České Budějovice
na chodníku Pražské třídy před domem č. 1014/71 - Restaurant Spektrum, parc. č.
2919/1, k. ú. Č. Budějovice 3
doba záboru: od 10.6.2002 do 31.7.2002, rozsah záboru: 13 m²
cena dle sazebníku 1.4.1. – 5,-- Kč/m²/den.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

1. změna usnesení RM č. 304/2002 - pronájem části pozemku parc. č. 139 na nám. Přemysla Otakara II. - před Galerií Dvořák, k. ú. České Budějovice 1

2. změna usnesení RM č. 414/2002 - pronájem části pozemku parc. č. 338 na Lannově třídě před objektem McDonald's č. 22, v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 538/2002:**

rada města

I. m ě n í

1. své usnesení č. 304/2002 ze dne 27.3.2002 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na umístění restaurační předzahrádky pro žadatele:
3. Annu Štiakovou, M. Chlajna 2, 370 05 České Budějovice - kavárna Apollo
na nám. Přemysla Otakara II. před Galerií Dvořák, parc. č. 139, k. ú. Č.
Budějovice 1
doba záboru: *od 1.5.2002 do 26.5.2002*, rozsah záboru: *103 m²*
od 27.5.2002 do 30.9.2002, rozsah záboru: *92 m²*
cena dle sazebníku 1.4.1. - 5,-- Kč/m²/den

2. své usnesení č. 414/2002 ze dne 30.4.2002 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

B. uzavření nájemní smlouvy za účelem umístění letní restaurační předzahrádky pro žadatele:

2. Michala Mládka, Lannova 22, 370 01 České Budějovice

na Lannově třídě před objektem McDonald's č. 22, parc. č. 338, k. ú. Č.

Budějovice 6

doba záboru: od 1.5.2002 do 30.9.2002, rozsah záboru: **26 m²**

cena dle sazebníku 1.4.1. – 5,-- Kč/m²/den.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – vyhodnocení zimní posypové služby pro období 2001 – 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 539/2002:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení zimní posypové služby pro období 2001 – 2002.

K bodu: Pronájem nebytových prostor v ZŠ Máj II

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 540/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor v Základní škole Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice Druhé soukromé základní umělecké školy s. r. o., M. Chlajna 23, České Budějovice, na dobu 1 školního roku (tj. 2.9.2002 – 27.6.2003).

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,

1. schválený záměr zveřejnit na úřední desce

2. zajistit podpis smlouvy ZŠ Máj II a Druhé soukromé základní umělecké školy s. r. o.

K bodu: Návrh uchazečů o stipendijní místa na Česko-anglickém gymnasiu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 541/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh na přidělení stipendijního místa na Česko-anglickém gymnasiu od školního roku 2002/2003 uchazeči: Filip Rýc, bytem J. Opletala 27, 370 05 České Budějovice (pro osmileté studium).

II. ukládá

1. Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,

a) seznámit s usnesením rady města ředitelku ČAG

b) připravit návrh postupu při přidělování stipendií na Česko-anglické gymnasium v souladu s dohodou mezi městem České Budějovice a ČAG

2. náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

projednat s ředitelkou Česko-anglického gymnasia přidělení stipendií podle dohody mezi městem České Budějovice a ČAG.

**K bodu: Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury
- mimořádné příspěvky na rozvoj kultury**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 542/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení mimořádného příspěvku ve výši 20.000,-- Kč z finančních prostředků města České Budějovice v roce 2002 občanskému sdružení Jihočeský soubor písní a tanců ÚSVIT na významnou zahraniční reprezentaci na mezinárodním folkloristickém festivalu v holandském Enschede 19. – 24.6.2002.

II. ukládá

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

1. zajistit vyplacení finančního příspěvku v souladu se Směrnicí č. 6/2000

2. předložit radě města vyhodnocení akce.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem restaurace a bufetů na zimním stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 543/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o proběhlém výběrovém řízení na pronájem restaurace a bufetů na zimním stadionu.

II. ukládá

Z. Muzikářovi, zástupci vedoucího odboru zimní stadion,

předložit radě města ke schválení návrh smlouvy o budoucí smlouvě o pronájmu.

K bodu: Návrh ceníku služeb zimního stadionu v Českých Budějovicích po rekonstrukci, vč. podmínek pro pronájem nebytových prostor sportovním klubům a oddílům

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 544/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh ceníku služeb zimního stadionu v Č. Budějovicích po rekonstrukci, vč. podmínek pro pronájem nebytových prostor sportovním klubům a oddílům dle materiálu. ev. č. 545/2002.

II. u k l á d á

P. Muzikářovi, zástupci vedoucího odboru zimní stadion,
předložit primátorovi statutárního města návrhy smluv s uživateli dlouhodobého pronájmu nebytových prostor sportovních klubů a oddílů dle schváleného ceníku služeb.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor a reklamních ploch v objektech zimního stadionu pro HC České Budějovice, spol. s r. o. a HC České Budějovice, o. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 545/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor – šatny a kanceláře s příslušenstvím, v objektu zimního stadionu v Č. Budějovicích pro HC České Budějovice, spol. s r. o. a HC České Budějovice, občanské sdružení o celkové výměře 1524,6 m² a reklamních ploch v objektu zimního stadionu v Č. Budějovicích o celkové výměře 2651 m².

II. u k l á d á

P. Muzikářovi, zástupci vedoucího odboru zimní stadion,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vyplacení jednorázových odměn předsedům komisí Rady města České Budějovice, předsedkyni kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice a neuvolněným členům Rady města České Budějovice za I. pol. 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 546/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jednorázové odměny předsedům komisí Rady města České Budějovice, předsedkyni

kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice a členům Rady města České Budějovice za I. pol. 2002.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi
zajistit výplatu jednorázových odměn v termínu 13.6.2002 .

K bodu: Odměny vedoucích odborů Magistrátu města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 547/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

vývoj mezd na Magistrátu města České Budějovice v roce 2002 a možnost vyplacení odměn zaměstnancům magistrátu města včetně vedoucích odborů v souladu s § 10 písm. a) nař. vlády č. 253/92 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. s o u h l a s í

1. s postupem stanovení výše odměn vedoucích odborů ze strany tajemníka magistrátu, příslušných náměstků a primátora města dle důvodové zprávy
2. s vyplacením odměn vedoucích odborů magistrátu města za I. pol. 2002 v upraveném znění.

K bodu: Zvýšení nájemného z bytů o koeficient růstu nájemného Ki pro období od 1.7.2002 do 31.12.2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 548/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

výměr Ministerstva financí č. 01 a 02/2002, který stanovuje výši nájemného a koeficient růstu nájemného vyjadřující průměrné měsíční tempo růstu úhrnného indexu cen stavebních prací v předchozím roce $K_i = 1,04$ pro období od 1.7.2002 do 31.12.2002.

II. u k l á d á

správcům bytů ve vlastnictví města

provést zvýšení maximálního základního měsíčního nájemného z bytů od 1.7.2002 koeficientem $K_i = 1,04$ dle výměru Ministerstva financí č. 01 a 02/2002, který nahrazuje vyhlášku č. 176/1993 Sb. zrušenou ústavním soudem.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor v ulici U Černé věže 26, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 549/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v přízemí domu U Černé věže 26, Č. Budějovice. Jedná se o nebytový prostor o výměře 14,57m² + soc. zařízení o výměře 1,70 m².

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v přízemí domu U Černé věže 26 v Č. Budějovicích (nebytový prostor + příslušenství o celkové ploše 16,27 m²) formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu bývalých kasáren Pražská 1, České Budějovice konkrétní osobě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 550/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města ul. Pražská 1 v Českých Budějovicích (bývalá kasárna) o celkové ploše 119,75 m² na základě žádosti Lenky Janowiakové, a to pro účely zřízení dětského tanečního centra, za roční nájemné do 200,-- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor – kasárna Čtyři Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 551/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu budov – nebytových prostor v areálu kasáren Čtyři Dvory, České Budějovice zveřejněním na úřední desce Magistrátu města České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

realizovat přijaté usnesení. V rámci vyhlášení záměru upřesnit podmínky pronájmu.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor – prodejní stánek, rekreační území „Malý jez“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 552/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prodejního stánku v rekreačním areálu „Malý jez“, panu Vladimíru Maninovi, U Černé věže 16, Č. Budějovice na dobu určitou od 6.6.2002 do 30.9.2002 za měsíční nájemné 2 500,- Kč + náklady za služby spojené s užíváním prodejního stánku.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Lannova 6, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 553/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu v majetku města Lannova 6 v Č. Budějovicích nájemci Pavlu Dobrovskému – BETA (prodejna knih) na dobu určitou od 19.9.2002 do 19.9.2012 s právy a povinnostmi definovanými zák. č. 116/1990 Sb.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Informace o dalším nájmu nebytových prostor – restaurace „Masné krámy“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 554/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o dalším pronájmu nebytových prostor - restaurace „Masné krámy“ včetně návrhu nové nájemní smlouvy restaurace.

II. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu nebytového prostoru – podílu statutárního města České Budějovice na objektu „Masné krámy“, Krajinská 13, Č. Budějovice
2. předběžný návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor předložený n. p. Budvar, který bude doplněn o připomínky navržené Správou domů, s. r. o. a příp. ostatními spoluvlastníky.

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

1. zveřejnit záměr pronájmu části nebytových prostor Masné krámy, které jsou ve vlastnictví statutárního města dle zákona o obcích
2. předložit radě města nájemní smlouvu mezi novým nájemcem Budějovickým Budvarem, n. p. a statutárním městem České Budějovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Schválení podnájmu Kubatova 2250/35, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 555/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájmem části nebytových prostor v objektu v majetku města Kubatova 2250/35 v Českých Budějovicích s tím, že tyto pronajaté nebytové prostory (restaurace o celkové ploše 101,41m²) nájemce pan Jan Rousek může přenechat za stejných nájemních podmínek nájemci (manželka) Renatě Rouskové.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

informovat nájemce nebytových prostor o schválení podnájmu včetně schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s byty

**Žádost o přenechání bytu do nájmu - Davidová Pavla, tč. Azylový dům,
Nerudova č. 7, Č. Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 556/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniery do nájmu pro Pavlu Davidovou, trvale bytem kpt. Nálepky 28, tč. Azylový dům, Nerudova ul. č. 7, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

seznámit jmenovanou s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o přenechání bytu do nájmu - Markovičová Růžena, M. Chlajna 13, Č. Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu do nájmu pro Růženu Markovičovou a Antonína Punáka, trvale bytem M. Chlajna č. 13, České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o obnovení nájmu - Hatalová Helena, bytem F. Ondříčka 30, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 557/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 4, I. kat. v domě F. Ondříčka 30, Č. Budějovice do nájmu pro Hatalovou Helenu.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít se jmenovanou nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s byty

Výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt 1 + 2, II. kat., v domě Chelčického č. 1, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 558/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt o velikosti 1 + 2, II. kat. v domě Chelčického č. 1, Č. Budějovice formou finančního daru městu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
vyhlásit výběrové řízení.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o změnu nájemného pro manž. Doskočilovy, bytem Zátkovo nábrž. 5, Č. Budějovice

Usnesení ve věci schválení pro manžele Ing. Jiřího Doskočila a Ing. Moniku Doskočilovou, bytem Zátkovo nábřeží č. 5, České Budějovice změny smluvního nájmu na maximální základní nájemné ve smyslu výměru MF č. 01/2002 a 02/2002, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemků parc. č. 1809/47 a 1809/46 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 559/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2

- parcely číslo 1809/47 o výměře 347 m² manželům Jitce a Martinu Formánkovým, bytem Litvínovická silnice 8/713, České Budějovice, za účelem rozšíření vlastní zahrady a jako přístup k vlastnímu rodinnému domku, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 1388,-- Kč ročně
- parcely číslo 1809/46 o výměře 65 m² panu Václavu Fürstovi, bytem Železničářská č. 5, České Budějovice, jako rozšíření již pronajaté zahrady, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 260,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemků parc. č. 406 v k. ú. České Budějovice 6 parc. č. 2061/789 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 560/2002:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1353/2000 v části týkající se pronájmu části pozemku parc. č. 405 v k. ú. České Budějovice 6.

II. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků

- parc. č. 406 o výměře 1 m² v k. ú. Č. Budějovice 6 a
 - parc. č. 2061/789 o výměře 1 m² v k. ú. Č. Budějovice 2
- za účelem provozování stávajících prodejních automatů na výdej jízdenek MHD, Dopravnímu podniku města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 738/40, 370 33 České Budějovice, IČ 25 16 61 15, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 50,-- Kč/1m²/rok, tj. celkem 100,-- Kč.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 1557/2 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 561/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1557/2 o výměře 1 m² v k. ú. Č. Budějovice 5 Okresnímu výkonnému výboru České strany sociálně demokratické, České Budějovice, se sídlem Na Sadech 29, České Budějovice, IČ 00409171, za účelem zřízení vývěsní a informační skříňky, na dobu určitou 5-ti let, za cenu 500,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. číslo 3924/1 v k. ú. Č. Budějovice 7

(Zrušeno usnesením č. 281/2003 ze dne 19. března 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 562/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 3924/1 o výměře 162 m², v k.ú. Č. Budějovice 7, panu Janu Kindlmannovi, bytem Nemanická 17, Č. Budějovice, panu Martinu Struskovi, bytem Plzeňská 23, Č. Budějovice, panu Petru Sezemskému, bytem Hany Kvapilové 34, paní Martině Ševčíkové, bytem Žižkova tř. 45, Č. Budějovice, panu Miroslavu Šeneklovi, bytem Náměstí republiky 1, Šumperk a panu Marcelu Churáčkovi, bytem Fráni Šrámka 26, Č. Budějovice, sdružených v občanském sdružení „MALÁCI“, všem za účelem provozování volejbalového hřiště, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce, za dohodnutou částku 100,-- Kč ročně a podmínek stanovených odborem správy veřejných statků.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Využití areálu Nemanického rybníka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 563/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Městské policie České Budějovice na využití areálu Nemanického rybníka pro potřeby městské policie z hlediska výcviku strážníků a prevence kriminality.

II. s c h v a l u j e

záměr nájmu nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 3

- parc. č. 599/22 (ost. plochy, jiné plochy) o výměře 5 894 m², parc. č. 599/7 (zast. pl.) o výměře 58 m², od Rybníkářství Hluboká, a. s., se sídlem Hluboká nad Vltavou, Tyršova 681

- parc. č. 599/8 (ost. plochy, jiné plochy) o výměře 464 m², parc. č. 599/2 (zast. plochy a nádvoří) o výměře 87 m², parc. č. 599/3 (zast. plochy a nádvoří) o výměře 115 m², parc. č. 599/19 (ost. plochy, jiné plochy) o výměře 312 m² od ČR – Státní rybářství Hluboká nad Vltavou, s. p., se sídlem České Budějovice, Pražská 58.

III. u k l á d á

Ing. Starčevskému, vedoucímu odboru strategického plánování a ekonomického rozvoje, předložit radě města projekt případného využití areálu Nemanického rybníka pro potřeby obyvatel města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 3103/2 v katastrálním území České Budějovice 6 – Nové Hodějovice

(Změněno usnesením č. 1008/2002 ze dne 16. října 2002)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 564/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje ideální poloviny pozemku parc. č. 3103/2 – louky o výměře 337 m² v k. ú. České Budějovice 6, za cenu id. podílu z ceny stanovené soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstku primátora Zdeňku Čápovi předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2440/189 v k. ú. České Budějovice 6

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 2440/189 – ostatní plochy o výměře cca 370 m² v k. ú. České Budějovice 6, manželům Ing. Lubomíru a Nastě Flaškovým, bytem Palmová čp. 1647/31, 370 08 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 2812/1 v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 565/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 2812/1 – orná půda o výměře 16908 m² v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů, formou výběrového řízení za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 2974/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 566/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2974/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře cca 10 m² společnosti DENTAL – TRADING, spol. s r. o., se sídlem Boženy Němcové č. 24, České Budějovice, IČ 48244619, za účelem majetkoprávního vypořádání, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej zastavěného pozemku parc. č. 716 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 567/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje zastavěného pozemku parc. č. 716 v k. ú. Č. Budějovice 4 o výměře 11 m² společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 5, Praha 3, IČ 60193336 za účelem majetkoprávního vypořádání, za cenu 20 000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 1237 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 568/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1237 v k. ú. Č. Budějovice 4 o výměře cca 120 m² společnosti THORN AUTOTECHNIC, s. r. o, se sídlem Trnová 85, Plzeň, IČ 46886893, za účelem vybudování nového oplocení u firmy THORN AUTOTECHNIC s. r. o., provoz Nové Vráto, České Budějovice, plynule navazujícího na oplocení sousední firmy Scania za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. číslo 403/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 569/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemkové parc. č. 403/1 oddělené geometrickým plánem č. 2327-18/2002 a označené novým parc. č. 403/5 o výměře 117 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, za cenu smluvní, tj. 1 500,-- Kč/m², a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Odkoupení pozemku parc. č. 1201/79 v k. ú. České Budějovice 4 od pana Pavla Střelečka, bytem K Lusnému 24, Dobrá Voda

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 570/2002:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1015/2001.

II. s c h v a l u j e

záměr odkoupení pozemku parc. č. 1201/79 o výměře 130 m² v k. ú. Č. Budějovice 4 od pana Pavla Střelečka, bytem K Lusnému 24, Dobrá Voda u Českých Budějovic za cenu dohodnutou ve výši 50.000,-- Kč.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 45/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 v majetku společnosti PALSTAV, s. r. o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 571/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 45/1 v k. ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „Dobrovodská stoka - úsek Rudolfovská - Plynárenská“ v rozsahu jak je vyznačeno na přiloženém situačním plánu se společností PALSTAV, s. r. o., se sídlem Vodní 2095/15a, České Budějovice, IČ 15769895.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 2687/18 v k. ú. Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 572/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby na pozemku parc. č. 2687/18 - ostatní plochy, místní a účelové komunikace v katastrálním území Třebotovice 6 mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II., č. 1, 2, Č. Budějovice, IČ 002 44 732 a Jihočeskou energetikou, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků
- PK parcele č. 488 a PK parcele č. 466 díl 3 v k. ú. České Budějovice 2**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 573/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na částech pozemků - PK parcele č. 488 a PK parcele č. 466 díl 3 v k. ú. Č. Budějovice 2, v majetku organizace Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 8, Praha 5, IČ 70889953, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívající ve strpení stavby „České Budějovice – sídliště Vltava - připojení dešťových vod“ v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 10.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc.
č. 1577/1 v k. ú. České Budějovice 4**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 574/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemku parc. č. 1577/1 v k. ú. Č. Budějovice 4, v majetku společnosti Profanter Transporte CZ s. r. o., se sídlem K Lučinám 577, České Budějovice, IČ 26039958, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívající ve strpení stavby „České Budějovice - VŘESOVÁ ULICE - kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení a komunikace“ v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 2.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat uvedené usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Směna pozemků v areálu tržnice IGY - Pražská třída v k. ú. Č. Budějovice 3

(Změněno usnesením č. 399/2003 ze dne 16. dubna 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 575/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 3

- část pozemku parc. č. 2949/7 (ost. plocha) o výměře 49,4 m², ve vlastnictví města České Budějovice
za části pozemků

- parc. č. 2948/5 (zast. plochy a nádvoří), parc. č. 2948/4 (zast. plochy a nádvoří), parc. č. 2948/3 (zast. plochy a nádvoří), parc. č. 2949/8 (ost. plocha) o celkové výměře 262,48 m²
ve vlastnictví spol. IGY, a. s., se sídlem Pražská 1246/22, České Budějovice bez finančního dorovnání.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápo

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Výsledky výběrového řízení na dlouhodobý pronájem areálu býv. Mariánských kasáren

Usnesení ve věci schválení dlouhodobého pronájmu areálu bývalých Mariánských kasáren včetně přilehlé části objektu Haškova 2, tj. pozemků parc. č. dle KN 4356/1 a část parc. č. dle KN 4355/1 (vč. staveb), vše v k. ú. Č. Budějovice 3, společnosti „Hlásek, spol. s r.o.“, se sídlem Rudolfovská 42, Č. Budějovice, IČ 48204978, na dobu určitou 50 let, za nájemné: - pozemek pod parkingem - 1,-- Kč/m²/rok, - nerekonstruované plochy v objektu Mariánských kasáren – 1,-- Kč/m²/rok, - rekonstruované plochy v objektu Mariánských kasáren - 100,-- Kč/m²/rok při dodržení podmínek stanovených vyhledávací architektonickou studií, zpracovanou projekční a inženýrskou kanceláří A+U DESIGN, spol. s r.o., České Budějovice, a návrhem budoucího využití území zpracovaného ve variantě pod písmenem C (v souladu s usnesením RM č. 871/99), s možností odstoupení v případě, že nájemce nezačíná stavební práce do 18 měsíců po podpisu smlouvy a nedodrží harmonogram realizace, nebylo přijato.

K bodu: Nájem objektu čp. 408, čp. 409 a pozemku parc. č. 1030, vše v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 576/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem objektu čp. 408 se stavební parcelou č. 1028 – zast. plocha o výměře 254 m², objektu čp. 409 se stavební parcelou 1029 – zast. plocha o výměře 182 m² a pozemku parc. č. 1030 – ost. plocha o výměře 3142 m², vše v k. ú. Č. Budějovice 5, od Náboženské obce Církve československé husitské v Českých Budějovicích – Suchém Vrbném, se sídlem v Č. Budějovicích 6, Vítězslava Nezvala čp. 409/43, IČ 68550324, na dobu určitou 10-ti let za roční nájemné ve výši 72.000,-- Kč + úhradu služeb spojených s užíváním nemovitosti (vodné, el. energie, plyn ...) v upraveném znění.

II. u k l á d á

P. Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města Výpůjčka části objektu Hotel Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 577/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výpůjčky části objektu Větrná čp. 731/13 na parcele č. 2061/324 a části objektu bez čp. na parcele č. 2061/370 (Hotel Máj) a pozemku parc. dle EN č. 2061/325 o výměře 520 m², vše v k. ú. České Budějovice 2, společnosti Hotel Máj, a. s., se sídlem Větrná 13, České Budějovice, IČ 49060341, na dobu určitou do 31.8.2002 za podmínky úhrady nákladů spojených s provozem Hotelu Máj.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města Záměr prodeje Dětského tábora Rachačky čp. 18

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 578/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje areálu Dětského tábora Rachačky – objektu čp. 18 se stavební parcelou č. 61 – zastavěná plocha o výměře 1755 m², stavby letní kuchyně na pozemku parc. č. 61 a pozemkových parcel č. 1763/2 – zahrada o výměře 899 m², č. 1742/2 – zahrada o výměře 507 m² a č. 1740 – pastvina o výměře 2796 m², vše v k. ú. Jeznice, České tábornické unii, Velká rada jihočeské oblasti, se sídlem Krajinská 42, IČ 65010388, za dohodnutou cenu ve výši 100.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města Prodej areálu Pražská „U jatek“ v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 579/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje areálu Pražská „U jatek“ v kat. území České Budějovice 3:

- parc. č. 1504/2 - zastav. plocha o výměře 337 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/3 - zastav. plocha o výměře 338 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/5 - zastav. plocha o výměře 27 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/6 - zastav. plocha, obč. vybavenost o výměře 57 m²
 - parc. č. 1504/7 - zastav. plocha o výměře 318 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/8 - zastav. plocha, obč. vybavenost o výměře 21 m²
 - parc. č. 1504/9 - zastav. plocha o výměře 318 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/10 - zastav. plocha, techn. vybavenost o výměře 3 m²
 - parc. č. 1504/11 - zastav. plocha o výměře 13 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/12 - zastav. plocha, techn. vybavenost o výměře 2 m²
 - parc. č. 1504/13 - zastav. plocha o výměře 21 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/14 - zastav. plocha o výměře 238 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/15 - zastav. plocha o výměře 91 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/16 - zastav. plocha o výměře 337 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/17 - zastav. plocha o výměře 349 m² s objektem bez čp.
 - parc. č. 1504/18 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4508 m²
- formou výběrového řízení za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu ve výši 5.260.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápo

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dodatek ke smlouvě o pronájmu restaurace – změna bodu IX smlouvy o pronájmu nebytových prostor ve sportovní hale – platby za energie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 580/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor restaurace – změnu bodu IX smlouvy o pronájmu nebytových prostor restaurace ve sportovní hale ze dne 6.10.1997 s nájemcem Otakarem Rezkem.

II. u k l á d á

L. Fabiánovi, vedoucímu odboru sportovní hala,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Různé

Valná hromada a. s. Městské kulturní domy České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 581/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

předložený materiál k valné hromadě a. s. Městské kulturní domy České Budějovice dne 20.6.2002.

II. ukládá

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., aby jménem města jako jediného akcionáře a. s. Městské kulturní domy České Budějovice, a. s. vydal rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady, konané dne 20.6.5.2002, takto:

I. bere na vědomí

1. závěrečný výrok auditora k roční účetní závěrce společnosti za rok 2001
2. zprávu dozorčí rady společnosti za rok 2001.

II. schvaluje

1. výroční zprávu představenstva společnosti o činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2001
2. roční účetní závěrku společnosti za rok 2001
3. rozdělení nerozděleného zisku minulých let ve výši 1.457.13 Kč tak, že celý nerozdělený zisk minulých let se přiděluje ke krytí neuhrazené ztráty minulých let a tato částka bude zaúčtována na účet 429
4. změnu stanov a současně jejich úplné (reasumované) znění

III. stanovuje

s účinností od 1. ledna 2002 měsíční odměny každého člena představenstva na 5.000,-- Kč a každého člena dozorčí rady na 1.500,-- Kč.

Žádost Střední odborné školy gastronomie a služeb a SOU, Liberec o použití znaku města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 582/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

žádost Střední odborné školy gastronomie a služeb a SOU, Liberec o použití znaku města České Budějovice při pořádání XVIII. ročníku GASTRODEN 2002 s tématickým zaměřením „Představení krajů České republiky“.

II. schvaluje

bezúplatné použití malého znaku města České Budějovice při pořádání XVIII. ročníku GASTRODEN 2002 s tématickým zaměřením „Představení krajů České republiky“.

Žádost s. o. České dráhy, divize Dopravní cesty, odštěpný závod Správa dopravní cesty, České Budějovice o příspěvek na rekonstrukci nádražní budovy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 583/2002**

rada města

I. bere na vědomí

žádost s. o. České dráhy, divize Dopravní cesty, odštěpný závod Správa dopravní cesty, České Budějovice o příspěvek na rekonstrukci nádražní budovy.

II. doporučuje

se touto otázkou zabývat při projednávání rozpočtu pro rok 2003.

Žádost Ireny Říčařové, Zavadilka 2138, Č. Budějovice o pomoc při řešení kompenzace nákladů vynaložených při přestavbě prádelny a sušárny J. Opletala 53

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 584/2002:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost Ireny Říčařové, Zavadilka 2138, Č. Budějovice o pomoc při řešení kompenzace nákladů vynaložených při přestavbě prádelny a sušárny J. Opletala 53 a odpověď, která jí byla primátorem města odeslána.

Nákup polohovacích lůžek pro ÚSP – domov důchodců a domov pension pro důchodce Hvízdal, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 585/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nákup 80 ks polohovacích lůžek od společnost DRK Kraisverband Erfurt, SRN pro ÚSP – domov důchodců a domov pension pro důchodce Hvízdal, p. o.

II. u k l á d á

1. náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
realizovat přijaté usnesení

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit radě města rozpočtové opatření.

Žádost hudební skupiny Country Roll o příspěvek na úhradu nákladů souvisejících s účastí na festivalu country hudby v italské Vicenze

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 586/2002:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost hudební skupiny Country Roll o příspěvek na úhradu nákladů souvisejících s účastí na festivalu country hudby v italské Vicenze.

V Č. Budějovicích dne 7. června 2002

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Ing. Vladimír Warisch
člen rady města