

S O U B O R U S N E S E N Í

**z jednání 15. schůze Rady města České Budějovice konané dne 21. června 2000
od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 úřadu města**

K bodu: Vozidla pro zavedení městské hromadné dopravy do historického centra města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 671/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci ředitele Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. o možnosti zakoupení autobusu pro zavedení MHD do historického centra města

II. u k l á d á

1. náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

připravit ve spolupráci s Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s. zkušební provoz na předpokládané trase historickým centrem města s využitím zapůjčených vozidel

2. náměstkou primátora Zdeňku Čápoovi

zpracovat do připravovaného rozpočtu města na rok 2001 investiční náklady na tato vozidla.

K bodu: Městská vrcholová sportoviště – analýza problematiky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 672/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou analýzu stavu městských vrcholových sportovišť

II. u k l á d á

Ing. Lacinovi, pověřenému vedením odboru územního plánování a architektury, zajistit dokončení studie městských sportovišť v souladu s uzavřeným dodatkem smlouvy v části záměr.

K bodu: Krycí list k urbanistické studii „Rožnov jih – zóna B“ v části k. ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 673/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

krycí list k urbanistické studii „Rožnov jih – zóna B“ v části k. ú. Č. Budějovice 7

II. s o u h l a s í

se zpracováním urbanistické studie „Rožnov jih – zóna B“ v části k. ú. Č. Budějovice 7

III. u k l á d á

Ing. Lacinovi, pověřenému vedením odboru územního plánování a architektury,
zajistit zpracování a projednání urbanistické studie „Rožnov jih – zóna B“ v části k.
ú. Č. Budějovice 7.

K bodu: Regulační plán Husova kolonie v k. ú. Č. Budějovice 3 a 4

(Částečně zrušeno usnesením č. 1087/2000 ze dne 11. října 2000)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 674/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh postupu pořizovatele při pořízení regulačního plánu území „Husovy kolonie“
včetně jeho časového harmonogramu

II. u k l á d á

1. Ing. Lacinovi, pověřenému vedením odboru územního plánování a architektury,
postupovat dle schváleného postupu

2. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

zadat projektovou dokumentaci ZTV v centrální části Husovy kolonie (obytná zóna) v
rozsahu dle přílohy č. 2 a projektovou dokumentaci směrového a výškového vedení
komunikace „Pekárenské“ včetně uličního profilu.

**K bodu: Informace o plánované elektrifikaci Velenické trati a její vliv na stavební
úpravy bezprostředně se týkající kamenného mostu v Mladém**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 675/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o plánované rekonstrukci kamenného mostu v Mladém v souvislosti s elektrifikací Velenické trati

II. u k l á d á

Ing. Lacinovi, pověřenému vedením odboru územního plánování a architektury,
pokračovat v jednáních s ČD ve smyslu zachování propojení městských čtvrtí pro automobilovou a cyklistickou dopravu a pro pěší.

K bodu: Návrh řešení dopravní situace na křižovatce M. Horákové – A. Barcala

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 676/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh řešení dopravní situace na křižovatce M. Horákové – A. Barcala

II. u k l á d á

1. Ing. Lacinovi, pověřenému vedením odboru územního plánování a architektury,
zadat zpracování studie dopravního řešení křižovatky M. Horákové – A. Barcala

2. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
realizovat v roce 2001 úpravu uvedené křižovatky dle důvodové zprávy.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele „Aktualizace mostních listů“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 677/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele aktualizace mostních listů
- komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky vyhlášené podle § 49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb. v platném znění - výzvy více zájemcům, ve složení:

členové	náhradníci
Ing.Vladimíra Hrušková - ÚM SVS	Martin Ujhelyi - ÚM SVS
Mgr. František Kazda - ÚM SVS	Alena Marschitzová - ÚM SVS
Petr Parýzek - člen IK	Ing. Petr Pražák - člen IK
Ing.Vladimír Warisch - ZM	Ing. Jiří Heřman - člen IK
Zdeněk Čáp - náměstek primátora	Věra Mašková - člen IK

sekretář komise: Radim Baštýř
- seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva)

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst.1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledků veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou výzvy více zájemcům podle zákona č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 49 odst. 1 na zhotovitele akce „Kanalizační shybka U Hvězdárny – I. etapa

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 678/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele akce „Kanalizační shybka U Hvězdárny – I. etapa“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky vyhlášené podle § 49 odst.1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění - výzvy více zájemcům, ve složení:

člen	náhradník
RNDr. Vladimír Kostka - náměstek primátora	Zdeněk Čáp - náměstek primátora
JUDr. Josef Průcha - zastupitel	Ing. Otto Eibl - člen IK
Ing. Jiří Lipold - 1. JVS, a. s.	Ing. Jiří Heřman - člen IK
Pavel Svátek - IO	Ing. Pavel Kašpárek - vedoucí IO
Ing. Petr Jánský, CSc. - člen IK	Dalibor Žáček - člen IK

sekretář komise: Radim Baštýř
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva)

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru, ÚM České Budějovice
předložit primátorovi města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledků veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou výzvy více zájemcům podle zákona č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 49 odst. 1 na zhotovitele „Stavební úpravy ulice Dvořákova (úsek Lannova – Kasárenská)“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 679/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavební úpravy ulice Dvořákova (úsek Lannova – Kasárenská)
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky vyhlášené podle § 49 odst.1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění - výzvy více zájemcům, ve složení:

člen	náhradník
RNDr. Vladimír Kostka - náměstek primátora	Zdeněk Čáp - náměstek primátora
JUDr. Josef Průcha - zastupitel	Ing. Otto Eibl - člen IK
Ing. Jiří Lipold - 1. JVS, a.s.	Ing. Jiří Heřman - člen IK
Pavel Svátek - IO	Ing. Pavel Kašpárek - vedoucí IO
Ing. Petr Jánský, CSc. - člen IK	Dalibor Žáček - člen IK

sekretář komise: Radim Baštýř
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva)

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle §49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledků veřejné zakázky.

K bodu: Rekonstrukce radnice – dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 309/98 s firmou J. Šíp, výškové a stavební práce, J. Kolářové 6, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 680/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 309/98 s firmou J. Šíp, výškové a stavební práce, J. Kolářové 6, České Budějovice ve výši 492 567,-- Kč bez DPH

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 309/98 s firmou

J. Šíp.

K bodu: Základní technická vybavenost Máj – jih – dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 1122/612/037/99 s firmou VSB divize 1, s. r. o., Okružní 544, 370 04 Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 681/2000:**

rad města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 1122/612/037/99 s firmou VSB divize 1, s. r. o., České Budějovice na provedení víceprací – ZTV Máj - jih, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci a vznikly při vlastní realizaci stavby ve výši 899 142,-- Kč

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města dodatek č. 4 k podpisu.

K bodu: Výkup pozemku - ochranná protipovodňová hráz pravého břehu řeky Vltavy nad Trilčovým jezem, ocenění trvalých porostů – dodatky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 682/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr uzavřít s paní Strnadovou kupní smlouvu na odprodej části pozemku p.č.1843 v k. ú. Č. Budějovice 7 vedené v původním k. ú. Rožnov pod p. č. 135 o výměře 1 054 m² za jednotkovou cenu 50,-- Kč/m², tj. celkem za 52.700,-- Kč
2. dodatek č.1 ke znaleckému posudku a ocenění nemovitého majetku poř. č. 1851 – 151/2/98 z 20.11.1998, ve kterém je provedeno ocenění trvalých porostů, které byly dotčeny výstavbou ochranné hráze a musely být odstraněny na pozemku p. č.1327/1 ve vlastnictví p. Kýbuse Vladimíra, Kýbuse Jiřího. Cena oceněných porostů je celkem 15.850,-- Kč
3. dodatek č. 2 ke znaleckému posudku a ocenění nemovitého majetku poř. č. 1851 – 151/3/98 z 20.11.1998 , který obsahuje ocenění dvou stromů odstraněných navíc při stavbě ochranné hráze na pozemku p. č. 1295 ve vlastnictví manželů Kohoutových. Cena odstraněných porostů je 1.440,-- Kč

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucímu majetkového odboru,

předložit majetkové dispozice zastupitelstvu města ke schválení.

**K bodu: Protipovodňová ochrana na Malši – objednávka pro katedru hydrotechniky
Stavební fakulty ČVUT Praha – usnesení ZM č. 98/2000 ze dne 27.4. 2000**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 683/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zadání objednávky č. 040/IO/2000 pro zpracování posudku katedry hydrotechniky
Stavební fakulty ČVUT Praha – protipovodňová ochrana na Malši

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
objednat zpracování posudku podle nabídky katedry hydrotechniky Stavební fakulty
ČVUT v Praze ze dne 2.6.2000 a následně uzavřít SOD.

K bodu: Odpověď na dopis občanů – obyvatel domů v Dubenské ulici

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 684/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh odpovědi na dopis občanů – obyvatel domů číslo 3, 5, 7 a 9 v Dubenské ulici
ohledně vlivu výstavby 101 b. j. a ZTV Máj na podmínky bydlení

II. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
odeslat odpověď občanům.

**K bodu: Povodí Vltavy, a. s. – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného
břemene – rekonstrukce ulic J. Lomského a Pohůrecká**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 685/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene mezi Městem
České Budějovice a Povodím Vltavy, a. s., za účelem zřízení věcného břemene pro

katastrální území České Budějovice 5, které vznikne v rámci uskutečnění akce „Rekonstrukce ulic J. Lomského a Pohůrecká“

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v červenci 2000.

K bodu: Povodí Vltavy, a.s. – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene – rekonstrukce ulice Čsl. legií

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 686/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene mezi Městem České Budějovice a Povodím Vltavy, a. s., za účelem zřízení věcného břemene pro katastrální území České Budějovice 5, které vznikne v rámci uskutečnění akce „Rekonstrukce ulice Čsl. legií“

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v červenci 2000.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 35 až 39

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 687/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 35 až 39

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 35 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVVZ na nákup služeb – Slavnosti města zapojením finančních prostředků z reklam ve výši 255 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 36 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVVZ na nákup služeb – Slavnosti města ve výši 250 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 37 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů OVV určeného na nábytek radnice ve výši 550 tis. Kč a rozpočtu kapitálových výdajů IO určeného na rekonstrukci radnice ve výši 682 tis. Kč ve prospěch kapitálových výdajů OVV na zhodnocení budovy radnice ve výši 1.232 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 38 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na financování rekonstrukce střešního pláště MŠ Železničářská z rezervy kapitálových

- výdajů ve výši 500 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 39 – zapojení výtěžku z provozování VHP na zvýšení běžných výdajů SVS na financování oprav a udržování komunikací města ve výši 850 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout rozpočtová opatření číslo 35 až 39 do rozpočtu roku 2000 v termínu 30.6.2000.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 35 až V 37 v rozpočtu města na rok 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 688/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 35 – přesun finančních prostředků z kapitálových výdajů na běžné výdaje k vypořádání půdních vestaveb (již proběhl prodej) ve výši 52 tis. Kč
2. vnitřní rozpočtové opatření V 36 – přesun finančních prostředků určených na úpravy neudržovaných pozemků ve prospěch nákupu laviček ve výši 95 tis. Kč
3. vnitřní rozpočtové opatření V 37 – přesun finančních prostředků z DHM na nákup materiálu v rámci „Programu prevence kriminality“ ve výši 66 tis. Kč.

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření dle platných pravidel do rozpočtu v termínu 30.6.2000.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 40

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 689/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 40

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 40 – snížení rozpočtu kapitálových výdajů ve prospěch běžných výdajů na financování nákupu nábytku ve výši 2 000 tis. Kč

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout rozpočtové opatření číslo 40 do rozpočtu roku 2000 v termínu 30.6.2000.

K bodu: Žádost o půjčku z Fondu rozvoje bydlení

Usnesení ve věci schválení 1. poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení pí Evě Hubené, bytem Mánesova 66, Č. Budějovice na obnovu střechy (kód 01) ve výši 120 000,-- Kč, 2. poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení Bytovému družstvu Otavská 7, se sídlem Otavská 7, Č. Budějovice na zřízení plynového topení (kód 06) v celkové výši 700 000,-- Kč, nebylo přijato.

K bodu: Služební byt v mateřské škole Kubatova

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 690/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr opravit nevyužitý prostor 2+1 v MŠ Kubatova s cílem využití jako byt služební

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit rozšíření rekonstrukce MŠ Kubatova o opravu tohoto prostoru.

K bodu: Organizační změny týkající se sportovních zařízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 691/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

organizační změny týkající se převodu správy sportovních zařízení plaveckého stadionu, zimního stadionu a všesportovní haly na společnost Správa domů, s. r. o. ke dni 1.1.2001

II. u k l á d á

tajemníkovi ÚM Ing. Zdeňku Řeřábkovi
předložit radě města rozbor včetně harmonogramu zajištění této organizační změny.

K bodu: Informační zpráva o akci „Jarní úklid města“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 692/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o proběhlé akci „Jarní úklid města České Budějovice“

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správa veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto typu úklidu i v roce 2001.

K bodu: Vstup do místní komunikace I. kategorie - ul. Větrná

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 693/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie - ul. Větrná firmě Českobudějovické POZEMNÍ STAVBY za účelem zřízení přípojky vody a kanalizace za trojnásobnou cenu uvedenou v sazebníku, který schválila Rada města České Budějovice usnesením č. 1047/99 - pol. 500,-- Kč, tj. za 1 500,-- Kč za 1m² a za podmínky zfrézovat a položit nový asfaltový koberec v celé šíři komunikace

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správa veřejných statků,
uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku při zvláštním užívání místní komunikace v majetku obce v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Příprava valné hromady .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 694/2000:**

rada města

d o p o r u č u j e

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

hlasovat na valné hromadě společnosti .A.S.A. České Budějovice, s. r. o. pro schválení účetní závěrky za rok 1999 a rozdělení zisku v poměru výše obchodního podílu společníků.

K bodu: Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky formou výzvy více zájemcům dle § 49 zákona číslo 199/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů na ruční úklid ve třech lokalitách města České Budějovice - centrum, okolí Palackého náměstí a sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 695/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek výběrových řízení provedených formou výzvy více zájemcům dle § 49 zákona č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů na ruční úklid ve třech vybraných lokalitách, který určila výběrová komise dne 14. června 2000 v tomto pořadí:

A/ „centrum“ ve městě České Budějovice

1. Milan Kroka, Nor. Frýda 6, 370 05 České Budějovice
2. Juraj Markovič, Nor. Frýda 6, 370 05 České Budějovice
3. Ladislav Bledý, J. Bendy 1313/2, 370 05 České Budějovice

B/ „okolí Palackého náměstí“ ve městě České Budějovice

1. Milan Kroka, Nor. Frýda 6, 370 05 České Budějovice
2. Ladislav Bledý, J. Bendy 1313/2, 370 05 České Budějovice
3. Juraj Markovič, Nor. Frýda 6, 370 05 České Budějovice

C/ „sídliště Máj“ ve městě České Budějovice

Juraj Markovič, Nor. Frýda 6, 370 05 České Budějovice

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správa veřejných statků,

1. předložit primátorovi města k podpisu projednané návrhy smluv o dílo s firmami Milan Kroka, Nor. Frýda 6, 370 05 České Budějovice a Juraj Markovič, Nor. Frýda 6, 370 05 České Budějovice
2. seznámit přihlášené firmy s výsledkem výběrových řízení.

K bodu: Dodatek č. 6 ke „Smlouvě o obstarání správy nemovitostí a dalších práv a povinností vlastníka“ - školská zařízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 696/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 6 „Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a dalších práv a povinností vlastníka“ ze 17.3.1997, uzavřené s obchodní společností Správa domů, s. r. o - rozšíření předmětu smlouvy o správu školských zařízení

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správa veřejných statků,

předložit primátorovi města k podpisu příslušný dodatek č. 6 Smlouvy o obstarání nemovitostí a dalších práv a povinností vlastníka.

K bodu: Výjimka z tržního řádu – p. Čekan, umístění pojízdného stánku na prodej cukrové vaty

Usnesení ve věci schválení výjimky z obecně závazné vyhlášky „Tržní řád“ pro pana Miloslava Čekana na umístění pojízdného stánku - Š1203 (plocha 8 m²) na prodej cukrové vaty na parkovišti v ul. Dr. Bureše na sídlišti Máj v době od 1.7.2000 do 31.10.2000, nebylo přijato.

K bodu: Výjimka z tržního řádu – pí Litvanová, umístění stánku na prodej dušičkového a vánočního zboží

Usnesení ve věci schválení výjimky z obecně závazné vyhlášky „Tržní řád“ pro pí Danu Litvanovou na umístění stánku o ploše 2 m² na prodej dušičkového a vánočního zboží před vchodem na hřbitov „Otýlie“, a to 28.10 - 31.10.2000 a 21.12.- 23.12.2000, celkem 7 dnů, nebylo přijato.

K bodu: Informace o činnosti Bytového družstva Novostav

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 697/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci místopředsedy Bytového družstva Novostav Ing. Eibla o postupu výstavby 80 b. j. a způsobu financování jejich stavby

II. j m e n u j e

zástupcem města České Budějovice v předsednictvu Bytového družstva Novostav JUDr. Josefa Průchu.

K bodu: Dispozice s majetkem

Záměr pronájmu dalšího pavilonu v areálu MŠ Dlouhá 35 o podlahové ploše 397 m² a části pozemku přilehlé k dvěma pavilonům p. č. 2137/35 v k. ú. Č. Budějovice 2 Zvláštní škole a Pomocné škole Trhové Sviny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 698/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu dalšího pavilonu v areálu MŠ Dlouhá 35 o podlahové ploše 397 m² a části pozemku přilehlé k dvěma pavilonům p. č. 2137/35 v k. ú. Č. Budějovice 2
Zvláštní škole a Pomocné škole Trhové Sviny

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem

**Dodatek č. 7 ke smlouvě s TSE, s. r. o., Mánesova 74, Č. Budějovice o
podnájmu MŠ Vrchlického nábř. č. 1388**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 699/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 7 ke smlouvě s TSE, s. r. o., Mánesova 74, Č. Budějovice o prodloužení doby platnosti podnájemní smlouvy do 30.6.2001 – podnájem MŠ Vrchlického nábř. č. 1388

II. u k l á d á

1. Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
jednat s majitelem o převodu vlastnických práv k objektu.

K bodu: Dispozice s majetkem

**Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů v ZŠ Nová ul. 5
s EUROTEL Praha, s. r. o.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 700/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů v ZŠ Nová ul. 5 s EUROTEL Praha, s. r. o., kterým se mění ustanovení o nájemném

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
předložit dodatek č.1 k podpisu primátorovi města.

K bodu: Dispozice s majetkem

**Doplnění nájemních smluv pro tři služební byty při školských
zařízeních (MŠ Papírenská a ZŠ Grünwaldova) o přesnou adresu v souladu
s katastrem nemovitostí**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 701/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k nájemním smlouvám pro byty v areálu MŠ Papírenská a ZŠ
Grünwaldova, kterým se doplní přesná adresa v souladu s katastrem nemovitostí

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem

**Záměr pronájmu volného pavilonu MŠ Čéčova 2286/40/II o podlahové ploše
151 m² a přilehlého pozemku p. č. 2156/11 České tábornické unii**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 702/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájmu v MŠ Kubatově ul. 53 k 30.6.2000
2. záměr pronájmu volného pavilonu MŠ Čéčova 2286/40/II o podlahové ploše 151 m² a
přilehlého pozemku p. č. 2156/11 České tábornické unii za nájemné 190,-- Kč/m²/rok,
celkem 28 690,-- Kč ročně, a režijní náklady spojené s užíváním nebytových prostorů

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh projektu „Zdraví města České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 703/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh projektu „Zdraví města České Budějovice“ dle důvodové zprávy mat. ev. č. 729/2000

II. u k l á d á

komisi pro realizaci programu Zdravé město

dopracovat předložený návrh projektu „Zdraví města České Budějovice“ do formy operačního plánu.

K bodu: Valná hromada – Jihočeský vodárenský svaz

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 704/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

konání valné hromady Jihočeského vodárenského svazu dne 27.6.2000

II. p o v ě ř u j e

primátora doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. zastupováním Města České Budějovice na valné hromadě Jihočeského vodárenského svazu

III. n a v r h u j e

za člena představenstva za okres České Budějovice Ing. Vladimíra Warische

IV. u k l á d á

1. primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

v bodech 2, 3, 5 jednání valné hromady hlasovat pro schválení usnesení; v bodě 7 hlasovat pro zvolení členů představenstva dle návrhů okresních měst

2. Ing. Vladimíru Warischovi

průběžně informovat radu města o činnosti Jihočeského vodárenského svazu.

K bodu: Velká solnice - odkoupení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 705/2000:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o jednání ve věci odkoupení Velké solnice

II. ukládá

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

jednat o odkoupení objektu max. za 2 mil. Kč.

K bodu: Modulární systém hodnocení města – návrh smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 706/2000:**
rada města

I. schvaluje

1. účast města České Budějovice v projektu „City Check – modulární systém hodnocení města“ dle návrhu firmy SOFRES-FACTUM, s. r. o.
2. návrh smlouvy o dílo s firmou SOFRES-FACTUM, s. r. o. ve výši 265.000,-- Kč

II. ukládá

1. primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
podepsat smlouvu s firmou SOFRES-FACTUM, s. r. o. dle předloženého návrhu
2. náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit radě města výsledky průzkumu.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem reklamních ploch v objektu plaveckého stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 707/2000:**

rada města

I. schvaluje

pronájem ploch pro umístění reklamních poutačů na schodišti vstupní haly o výměře 16,5 m² a na severní stěně plovárenské haly o výměře 7,5 m² v objektu plaveckého stadionu na Sokolském ostrově 4 v Českých Budějovicích pro firmu VOLF kancelářské potřeby, spol. s r. o., Lidická 139, České Budějovice od 1.9.2000 na dobu neurčitou s povinností lhůtou 3 měsíce za dohodnuté nájemné Kč 72.000,-- ročně

II. ukládá

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru plavecký stadion,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Projekt „Cyklotrasa jižní Čechy – Waldviertel II.“ – výzva více zájemcům

(Zrušeno usnesením č. 839/2000 ze dne 16. srpna 2000)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 708/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

současný stav projektu „Cyklotrasa jižní Čechy – Waldviertel část II“

II. s c h v a l u j e

1. znění výzvy více zájemcům v upraveném znění
2. seznam vyzvaných firem v upraveném znění
3. komisi pro výběrové řízení ve složení: Mgr. Jakub Dvořák, Mgr. Rudolf Vodička, Mgr. Pavel Hložek

III. u k l á d á

Mgr. Dvořákovi, vedoucímu odboru vnějších vztahů,
zajistit realizaci výzvy a následné vyznačení cyklostezky.

**K bodu: Žádost o partnerství města české Budějovice při akci „Letní párty s Evropou 2“
– použití znaku města České Budějovice**

Usnesení ve věci schválení použití znaku města České Budějovice na akci „Letní párty s Evropou 2“ pořádanou dne 30.6.2000 nebylo přijato.

K bodu: Jihočeské muzeum – zřízení stálé expozice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 709/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

navržená řešení v záležitosti nalezení vhodného objektu a následovného zřízení stálé expozice Jihočeského muzea

II. s c h v a l u j e

variantu č. 3 – využití objektu stávající Pedagogicko-psychologické poradny jako stálé expozice a v tomto případě pak budovy Jihočeského muzea částečně jako depozitáře. Pedagogicko-psychologická poradna bude přesunuta do některého z objektů uvolněných

školských zařízení.

III. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

zajistit příslušná opatření pro realizaci stálé expozice Jihočeského muzea.

K bodu: Budějovické slavnosti Vivat koněspřežka – výjimka z tržního řádu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 710/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pro Budějovické slavnosti Vivat koněspřežka pořádané městem ve dnech 23. a 24. 6. 2000 výjimku z vyhlášky č. 1/98 Tržní řád, čl. IV, odst. 1 o prodeji alkoholu na tržních místech

II. s o u h l a s í

s pořádáním představení, průvodu a hudební produkce v rámci programu po 22. hodině.

K bodu: Dispozice s majetkem ČR – Technické služby města Českých Budějovic, r. o. Pronájem části parcely č. 2137/150 v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 711/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy s Městem České Budějovice na příslušnou část parcely č. 2137/150 v k. ú. České Budějovice 2 za účelem umístění přístřešku na kontejnery. Výše nájemného byla stanovena symbolickou částkou 1,-- Kč ročně.

II. d o p o r u č u j e

JUDr. J. Bednářovi, řediteli Technických služeb města Českých Budějovic, r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem ČR – Technické služby města Českých Budějovic, r. o. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na parcelách KN č. 1805/2, č. 4739 a parcele EN č. 4739 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 712/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s., Novohradská 40, České Budějovice na parcelách KN č. 4739, č. 1805/2 a EN č. 4739 v k. ú. Č. Budějovice 3 z důvodu umístění přeložky trakčního kabelu a 2 stožárů. Věcné břemeno bude zřízeno bezplatně.

II. d o p o r u č u j e

JUDr. J. Bednářovi, řediteli Technických služeb města Českých Budějovic, r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Výroční zpráva a schválení roční závěrky za rok 1999 Správy domů, s. r. o.,
České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 713/2000:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci RSDr. Petra Braného a Ing. Vladimíry Hruškové na funkce členů dozorčí rady

II. s c h v a l u j e

1. účetní závěrku Správy domů, s. r. o. České Budějovice za rok 1999 a rozdělení zisku za rok 1999 - přiděl do rezervního fondu ve výši 5% čistého zisku 130 tis. Kč
- úhrada ztráty z minulých let 2 464 tis. Kč
2. jmenování Ing. Františka Konráda a PhDr. Oskara Marka za členy dozorčí rady

III. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., jako statutárnímu orgánu města,
seznámit jednatele společnosti Správy domů, s. r. o., České Budějovice L. Volfa s rozhodnutím rady města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostorů Radniční č. 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 714/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v přízemí dvorního objektu domu Radniční ul. č. 3 v Č. Budějovicích – 2 místnosti o ploše 38,00 m², WC, a to formou výběrového řízení

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostorů v přízemí dvorního objektu domu
Radniční č. 3 formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem měst Pronájem nebytových prostorů Pražská č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 715/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostorů v domě v majetku města v ul. Pražská 1 v Č.
Budějovicích (2 místnosti o ploše 43,25 m², sklad 6,60 m² – celkem 49,85 m²) Davidu
Novotnému, realitní a zprostředkovatelské služby, Pražská 1, Č. Budějovice jako
kanceláři na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za
nájemné 500,-- Kč/m²/rok

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města Záměr pronájmu štítové stěny A. Barcala č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 716/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout štítovou stěnu na objektu v majetku města A. Barcala 2 v Č.
Budějovicích pro účely osazení reklamy

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronajmout štítovou stěnu na domě v majetku města A. Barcala 2 pro
osazení reklamy formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města Záměr pronájmu nebytových prostorů Pražská č. 1 – II. patro

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 717/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory ve II. patře objektu domu Pražská č. 1 v Č. Budějovicích - 1 místnost o ploše 82,49 m², sklad 5,0 m² - celkem 87,49 m², a to formou výběrového řízení

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostorů ve II. patře objektu Pražská č. 1 formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu štítové stěny Hroznová č. 19

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 718/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout štítovou stěnu na objektu v majetku města Hroznová č. 19 v Č. Budějovicích pro účely osazení reklamy

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o

zveřejnit záměr pronajmout štítovou stěnu na domě v majetku města Hroznová č. 19 pro osazení reklamy formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostorů Dr. Stejskala č. 14

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 719/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny ve způsobu užívání nebytových prostorů v domě v majetku města v ul. Dr. Stejskala č. 14 v Č. Budějovicích s tím, že se dosavadnímu nájemci nebytových prostorů firmě Vladimír Kocman GOLEM SPORT, Rudolfovská 9, Č. Budějovice povoluje zajistit na vlastní náklady tuto změnu ve způsobu užívání z restaurace v I. nadzemním podlaží na prodejní plochy a ponechání smlouvy na dobu určitou do 31.12.2008

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostorů v objektu 101 + 5 b. j. Máj, objekt č. 03

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 720/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v objektu 101 +5 b. j. Máj, objekt č. 03 (prodejní plocha 63,04 m², sklad 7,89 m², šatna 5,36 m², umývárna 3,33 m², WC 1,40 m² – celkem 81,02 m²) formou výběrového řízení

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu uvedených prostorů formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost Romana Bledého o přenechání bytu v domě č. 9, ul. V. Volfa, Č. Budějovice do nájmu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 721/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o vel. 1+3, I. kat., v domě č. 9, ul. V. Volfa, Č. Budějovice do nájmu pro Romana Bledého

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenovaného s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s byty

Návrh velitele posádky na obsazení vojenského bytu pro nrtm. Marcelu Syrovou, Třebotovice 62/1, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 722/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání služebního bytu do nájmu o velikosti 0 + 3, I. kat. v domě Krčínova č. 34, Č. Budějovice, pro zaměstnance 23. velitelství územní obrany nrtm. Marcelu Syrovou, bytem Třebotovice 62/1

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Majetkové vypořádání pozemků dotčených stavbou příjezdové komunikace k areálu společnosti Robert Bosch, s. r. o.

Usnesení ve věci schválení 1. záměru směny nemovitostí v k. ú. České Budějovice 3: část nemovitostí v areálu jatek na Pražské třídě v majetku města České Budějovice (v odpovídající hodnotě) za nemovitosti – části parcely č. 705/1 oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 705/16 o výměře 2218 m² a parc. č. 4743/1 o výměře 2113 m² ve vlastnictví společnosti JATKY Hradský, s. r. o., se sídlem Strakonice, Písecká 594, 2. záměru prodeje zbývající části areálu jatek na Pražské tř. společnosti JATKY Hradský, s. r. o., se sídlem Strakonice, Písecká 594, za cenu dle znaleckého posudku, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Věcné břemeno na pozemky parc. č. 2061/917 a 2061/567 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 723/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení práva věcného břemene za částku 5.000,-- Kč splatnou před uzavřením smlouvy na části pozemku v k. ú. Č. Budějovice 2, parc. č. 2061/917 a 2061/567 – spočívající ve strpení uložení kabelu NN, jeho opravy a kontroly v délce cca 150 bm ve prospěch Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem Lannova 16, Č. Budějovice – identifikační číslo 60826819

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 4734 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 724/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 4734 v k. ú. České Budějovice 3 ve prospěch Dopravního podniku města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 40, České Budějovice, identifikační číslo 25166115, spočívající ve strpení umístění sloupů a kotev trolejového vedení a položení trakčních kabelů trolejového vedení MHD, v rozsahu jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 2877-226-68/2000 a právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v červenci 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1865 (EN) a parc. č. 1869 (EN) v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 725/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene ve prospěch Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. se sídlem Novohradská č. 40, Č. Budějovice, identifikační číslo 25166115, na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 3 - parc. č. 1865 (EN) v délce cca 2 bm a na parc. č. 1869 (EN) v délce cca 75 bm, vše v šířce 1 m, spočívající ve strpení umístění sloupů trolejového vedení a uložení trakčních kabelů trolejového vedení MHD a právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v červenci 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2039/16 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 726/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č.2039/16 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 5 m² – přístupový chodníček k nebytovému prostoru - paní Vladimíře Svobodové, bytem V. Volfa 41, České Budějovice, za cenu obvyklou 40,--Kč/m²/rok na dobu určitou 10ti let

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části oplocení na pozemku parc. č. 1621 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 727/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části oplocení na pozemku parc. č. 1621 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 5 m² za účelem umístění reklamního panelu na dobu určitou 2 let za cenu 5.000,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení v červenci 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 338 v k. ú. Č. Budějovice 6 – Lannova tř.

Usnesení ve věci schválení prodloužení nájemní smlouvy č. 31526 324 na část pozemku parc. č. 338 v k. ú. Č. Budějovice 6 - Lannova tř. o výměře 7 m² pro prodejní stánek panu Jaroslavu Pavlíkovi, bytem Lannova 49, České Budějovice, za stejných podmínek na dobu určitou 2 let, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Prodej části pozemku parc. č. 2591/13 v k. ú. Č. Budějovice 6 – Nové
Hodějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 728/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2591/13 – orná půda v k. ú. Č. Budějovice 6 o výměře cca 14 m² společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice – IČ 60826819, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápmi
předložit materiál zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Nájemní smlouva na pronájem části pozemku parc. č. 1969/1 (EN) díl 3 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 729/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájemní smlouvu na pronájem části pozemku parc. č. 1969/1 (EN) díl 3 (v KN č. 1969/9) v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 279 m² paní Oldřišce Psohlavcové, bytem 373 84 Jankov č. 63 za účelem využití pozemku jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je celkem 1.116,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v červenci 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Ukončení nájemní smlouvy na parc. č. 2061/344 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 730/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 31526 188 na část pozemku parc. č. 2061/344 v k. ú.

České Budějovice 2 o výměře 8 m² uzavřené mezi Městem Č. Budějovice a firmou Papírnictví FEA, se sídlem Prachatická 5, České Budějovice

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Prodej pozemku parc. č. 2061/886 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj
(vypořádání pozemku pod objektem garáží)**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 731/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku pod objektem garáží parc. č. 2061/886 – zastavěná plocha o výměře 1020 m² v k. ú. České Budějovice 2 – sídliště Máj, jednotlivým vlastníkům garážových boxů za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání pozemků...“ tj. cena podle znaleckého posudku snižená o 65 % + náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej částí pozemků parc. č. 583/1 a 583/2 v k. ú. Č. Budějovice 5 – Suché Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 732/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 583/1 – neplodná půda, svah - o výměře cca 2100 m² a 583/2 - manipulační a skladové plochy - o výměře cca 900 m² v k. ú. Č. Budějovice 5, firmě TERMS CZ, s. r. o., se sídlem Krokova 17, České Budějovice, identifikační číslo 26022231, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. číslo 3864/2 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 733/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parcelní číslo 3864/2 o výměře 193 m² v k. ú. Č. Budějovice 7 panu Pavlu Šestákovi, bytem 1376 Midland Avenue, Bronxville, New York, za účelem zvětšení vlastního pozemku, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání v září 2000.

K bodu: Dispozice s majetkem města Prodej areálu „Kvítkův dvůr“

(Zrušeno usnesením č. 1178/2000 ze dne 8. listopadu 2000)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 734/2000:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 323/2000

II. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu pozemku parc. č. 1595/2 – zahrada o výměře 1403 m² v k. ú. České Budějovice 2, manželům Ing. Vlastislavu a Miladě Machovým, bytem Na Zlaté stoce čp. 701/2, 370 05 České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šesti měsíců, za 4,-- Kč za 1 m²/rok
2. záměr budoucího prodeje pozemku parc. č. 1595/2 – zahrada o výměře 1403 m² v k. ú. České Budějovice 2, manželům Ing. Vlastislavu a Miladě Machovým, bytem Na Zlaté stoce čp. 701/2, 370 05 České Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku
3. opakované výběrové řízení na část 2., 3., 4. a 5. areálu „Kvítkův dvůr“

III. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

1. zrušit usnesení ZM č. 4/2000 v části týkající se prodeje 1. části areálu „Kvítkův dvůr“, tj. parc. č. 1591 – zastavěná plocha o výměře 198 m², objekt bydlení, včetně domu s čp. 701 s částí zahrady označenou parc. č. 1595/2 o výměře 1403 m², formou výběrového řízení
2. schválit prodej domu čp. 701/2 se stavební parcelou č. 1591 o výměře 198 m², vše v k. ú. České Budějovice 2, manželům Ing. Vlastislavu a Miladě Machovým, bytem Na Zlaté stoce čp. 701/2, 370 05 České Budějovice, za cenu 1 890 000,-- Kč

IV. u k l á d á

1. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení

2. náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje domů Kanovnická čp. 76/2 a náměstí Přemysla Otakara II. čp. 77/19

Usnesení ve věci schválení záměru společného odprodeje nemovitostí - domu Kanovnická čp. 76/2 se stavební parcelou č. 85 – zastavěná plocha o výměře 185 m² a domu na náměstí Přemysla Otakara II. čp. 77/19 se stavební parcelou č. 86 – zastavěná plocha o výměře 174 m², vše v k. ú. České Budějovice 1, společnosti Agro – Hochstaffl, s. r. o., se sídlem České Budějovice, Husova 21, identifikační číslo 60712414, za cenu dle znaleckého posudku, nebylo přijato.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Změna doby plnění realizace prodejů dle zásad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 735/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. změnu doby plnění sjednanou ve smlouvě o zprostředkování uzavřené dne 27.5.1998 mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r.o. se sídlem 370 01 České Budějovice, U Tří lvů 8 z 30.6.2000 na 31.12.2000
2. změnu doby plnění sjednanou v mandátních smlouvách uzavřených dne 20.5.1998 mezi městem České Budějovice a firmou První jihočeská realitní spol. s r.o., realitní kancelář, se sídlem České Budějovice, Česká 58 – sekce B1 a B2 z 30.6.2000 na 31.12.2000
3. změnu doby plnění sjednanou ve smlouvě o zprostředkování uzavřené dne 22.6.1998 mezi městem České Budějovice a Správou domů, s. r. o., se sídlem 370 22 České Budějovice, Čechova 44 – sekce C z 30.6.2000 na 31. 12. 2000

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Fr. Hrubína čp. 983/1, čp. 984/3 a čp. 986/7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 736/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 1574/99 a 146/2000 ve schvalovací části takto:

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Fr. Hrubína čp. 983/1 včetně stavební parcely č. 2853 o výměře 162 m², Fr. Hrubína čp. 984/3 vč. st. parc. č. 2854 o výměře 353 m² a Fr. Hrubína čp. 986/7 včetně stavební parcely č. 2856 o výměře 161 m², vše v k.ú. Č. Budějovice 3 pro:

- paní Evu Hněvkovskou – id. 6420/198583

- manžele Mgr. Richarda a Lenku Mottlovy – id. 12710/198583

- pana Břetislava Pilbauera – id. 3560/198583

- manžele Jiřího a Marcelu Šafránkovy – id. 5460/198583

- manžele Radka a Veroniku Tejmlovy – 6180/198583

- manžele Jana a Danielu Žahourovy – id. 11740/198583

všichni bytem Fr. Hrubína čp. 983/1, České Budějovice

- paní Jindřišku Augustovou – 5807/198583

- paní Marii Čadovou – id. 5359/198583

- slečnu Janu Dočekalovou – id. 7916/198583

- pana Bedřicha Holického – id. 4076/198583

- pana Rudolfa Hübnera – id. 8098/198583

- Ing. Josefa Chmela - id. 5711/198583

- pana Jiřího Kropáčka - id. 8116/198583

- manžele Jiřího a Vlastu Nedorostovy – id. 5913/198583

- pana Jaroslava Neubauera – id. 5796/198583

- manžele Daniela a Evu Příbylovy – id. 8464/198583

- manžele Jaroslava a Petru Račanských – id. 7876/198583

- paní Zdeňku Rubešovou – id. 8436/198583

- paní Olgu Stehlíkovou – id. 8436/198583

- slečnu Renatu Švecovou – id. 5688/198583

- paní Michaelu Švejdovou – id. 5856/198583

- manžele Pavla a Martinu Žilkovy – id. 5904/198583

všichni bytem Fr. Hrubína čp. 984/3, České Budějovice

- manžele Josefa a Lenku Fišerovy – id. 6320/198583

- pana Františka Hauera – id. 5483/198583

- pana Vladimíra Humla – id. 5483/198583

- manžele Michala a Šárku Kebrlovy – id. 6514/198583

- pana Petra Kříže – id. 5199/198583

- slečnu Alexandru Nezdarovou – id. 6470/198583

- paní Blanku Pitrovou – id. 3272/198583

- manžele Martina a Petru Semelovy – 6320/198583

všichni bytem Fr. Hrubína čp. 986/7, České Budějovice

za kupní cenu 1 723 204,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České
Budějovice a První jihočeskou realitní kanceláří, s. r. o.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt V. Volfa čp. 1361/25**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 737/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt V. Volfa čp. 1361/25 včetně stavební parcely č.
2061/644 o výměře 425 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 pro Bytové družstvo V. Volfa 25, se
sídlem 370 05 České Budějovice, ul. V. Volfa 1361/25, za kupní cenu 1 694 907,-- Kč dle
zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České
Budějovice a stavební kanceláří POKORNÝ- NEMOVITOSTI.

**K bodu: Prodej domu dle zásad
Objekt V. Volfa čp. 1351/2**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 738/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt V. Volfa čp. 1351/2 včetně stavební parcely č.
2061/671 o výměře 375 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 pro Bytové družstvo V. Volfa 1351/2,
se sídlem České Budějovice, V. Volfa 1351/2, za kupní cenu 1 906 692,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České
Budějovice a stavební kanceláří POKORNÝ- NEMOVITOSTI.

**K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt Roháče z Dubé čp. 548/9 a čp. 549/13**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 739/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 11/2000 ve schvalovací části takto:

přiznání předkupního práva na objekty Roháče z Dubé 548/9 včetně stavební parcely č. 1129/1 o výměře 203 m², Roháče z Dubé 549/13 včetně stavební parcely č. 1130 o výměře 149 m², vše v katastrálním území České Budějovice 6 pro:

- paní Milenu Frolíkovou – id. 464/9662
- pana Milana Janáka - id. 578/9662
- paní Jaroslavu Štěpánkovou – id. 493/9662
- paní Miroslavu Kočerovou – id. 520/9662
- paní Emilii Novákovou – id. 573/9662
- manžele Jana a Elišku Kamišovy – id. 563/9662
- paní Pavlínu Šandovou – id. 1110/9662
- pana Jiřího Pilečka – id. 533/9662
- pana Pavla Hovorku – id. 358/9662

všichni bytem Roháče z Dubé 548/9, České Budějovice

- paní Annu Šibravovou – id. 628/9662
- manžele Jaromíra a Moniku Koubovy – id. 625/9662
- manžele ing. Libora a Leonu Nýdlovy - id. 582/9662
- manželé Rostislava a Pavlínu Moricovy – id. 915/9662
- manželé Tomáše a Michaelu Sekavovy – id. 673/9662
- manžele Barboru a Pavla Štěpánovy – id. 1047/9662

všichni bytem Roháče z Dubé 549/13, České Budějovice

za kupní cenu 773 921,- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami a mandátní smlouvou č. 181/98, uzavřenou mezi městem České Budějovice a firmou BEST - Jihočeská komerční a realitní spol. s r. o.

K bodu: Pravidla pro přenechání bytu do nájmu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 740/2000:**

rada města

I. r u š í

ke dni 30.6.2000 Pravidla pro přenechání bytů do nájmu v do mech v majetku města České Budějovice schválená radou města dne 22. ledna 1997

II. s c h v a l u j e

Pravidla pro přenechání bytů do nájmu v domech v majetku města České Budějovice dle přílohy k tomuto materiálu s účinností od 1. července 2000 v upraveném znění

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit vydání nových Pravidel pro přenechání bytů do nájmu v domech v majetku města České Budějovice.

K bodu: Smlouva o vytvoření díla s firmou Havlíček, a. s. – dodatek č. 1

(Zrušeno usnesením č. 844/2000 ze dne 16. srpna 2000)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 741/2000:**

rada města

s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o vytvoření díla mezi Městem České Budějovice a firmou Havlíček, a. s., Severní 9, České Budějovice na vypracování studie „Procesního modelu ÚM České Budějovice“ a studie „Datové základny pro IS Města České Budějovice“ v rámci I. fáze projektu „Město pro Evropskou unii“ bez finančních nároků na rozpočet města.

K bodu: Dispozice s majetkem ČR – Technické služby města Českých Budějovic, r. o. Rozšíření budoucí nájemní smlouvy mezi TSM Českých Budějovic, r. o. a firmou TSE, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 742/2000:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku k budoucí nájemní smlouvě uzavřené mezi TSM Českých Budějovic, r. o. a firmou TSE, s. r. o. ze dne 30.6.1999, kterým se rozšiřuje předmět této smlouvy o příslušnou část parcely č. 178/1 v k. ú. Č. Budějovice 6 pro výstavbu novinového stánku – Nádražní ulice (zast. plocha 6,5 m²)

II. d o p o r u č u j e

JUDr. J. Bednářovi, řediteli Technických služeb města Českých Budějovic, r. o.
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Změna stanov Teplárny České Budějovice, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 743/2000:**

rada města

s c h v a l u j e

upravené znění změny stanov Teplárny České Budějovice, a. s. – způsob oznamování rozhodných skutečností o akciové společnosti.

V Č. Budějovicích dne 22. června 2000

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor města