

SOUBOR USNESENÍ

**z jednání 15. schůze Rady města České Budějovice konané dne 7. července 1999
od 13.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 71 úřadu města**

K bodu: Informace o stavu předávání Územního plánu přednesená Ing. Lacinou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 929/99:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í
informaci o stavu předávání Územního plánu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 1201/34 v k.ú. České Budějovice 3**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 930/99:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 758/96 ze dne 18. 9. 1996 v části I. takto:

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1201/34 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 1796 m² *za účelem výstavby prodejního a servisního autocentra Porsche,* společnosti Porsche Immobilien spol. s r. o., se sídlem Vrchlického č. 31/18, Praha 5 za cenu dle znaleckého posudku navýšenou o náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání v termínu 1.9.1999.

**K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. číslo 3055/2 v k.ú. České Budějovice 7**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 931/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. číslo 3055/2 o výměře 616 m² v k.ú. České Budějovice 7 manželům Janu a Editě Novotným, bytem Na nábreží 2, České Budějovice, za účelem údržby předmětného pozemku, na dobu určitou, do doby realizace cyklistické stezky podél řeky Vltavy, za symbolickou cenu 100,- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu 31.7.1999.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt O. Nedbala čp. 857/41, čp. 856/43 a čp. 855/45

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 932/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt O. Nedbala čp. 857/41 včetně stavební parcely č. 2061/114 o výměře 276 m², O. Nedbala čp. 856/43 včetně stavební parcely č. 2061/113 o výměře 221 m² a O. Nedbala čp. 855/45 včetně stavební parcely č. 2061/112 o výměře 273 m², vše v katastrálním území České Budějovice 2 pro Bytové družstvo Oskara Nedbala, se sídlem 370 12 České Budějovice, O. Nedbala 41, za kupní cenu 1 597 483,- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a stavební kanceláří POKORNÝ- NEMOVITOSTI.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekty Čěčova čp. 652/40 a Čěčova 650/42

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 933/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Čěčova čp. 652/40 včetně stavební parcely č. 2172 o výměře 284 m² a Čěčova čp. 650/42 včetně stavební parcely č. 2171 o výměře 174

m2, vše v k. ú. České Budějovice 3, pro Bytové družstvo Čěčova 40/42, se sídlem 370 04 České Budějovice, Čěčova 40/42, za kupní cenu 1 568 018,-- Kč dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a První jihočeskou realitní kanceláří, s.r.o.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Pražská čp. 839/40, čp. 840/42 a čp. 841/44

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 934/99:**

rada města

I. m ě n í

v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 115/99 své usnesení č. 306/99 ve schvalovací části takto:

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Pražská čp. 839/40 včetně stavební parcely č. 2553 o výměře 183 m², Pražská čp. 840/42 včetně stavební parcely č. 2554 o výměře 181 m² a Pražská čp. 841/44 včetně stavební parcely č. 2555 o výměře 189 m², vše v katastrálním území České Budějovice 3, pro Družstvo „U Kanónu“ se sídlem 370 04 České Budějovice, Pražská 40, za kupní cenu **1 263 441,- Kč** dle zásad

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

realizovat usnesení v souladu se zásadami a smlouvou uzavřenou mezi městem České Budějovice a První jihočeskou realitní kanceláří, s.r.o. v termínu červenec 1999.

K bodu : Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor Novohradská 50

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 935/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě Novohradská 50 v Č.Budějovicích (3místnosti o ploše 23,10 m², 8,40 m², 12,20 m², celkem 43,70 m²) a to MUDr Heleně Lefanové ,

Janouškova 12 České Budějovice pro účely zřízení ordinace za celkové roční nájemné prvé dva roky 21 850,-- Kč a po dvou letech užívání 34 960,-- Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s.r.o.,

uzavřít smlouvu o nájmu dle výše schválených podmínek do 30 dnů po schválení.

K bodu : Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostorů Pražská 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 936/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v I.patře domu Pražská 1 v Českých Budějovicích (kanceláře, předsíň o celkové ploše 74,90 m²), a to Richardu Loškovi - R servis Skuherského 53, Jiřímu Loškovi, J.Bendy 34, Ing. Jiřímu Petříčkovi - Agentura Betaz Nové Homole a Quattro plus s.r.o. Dolní Dvořiště za celkové roční nájemné 28610,-- Kč

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s.r.o.,

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor dle výše schválených podmínek do 30 dnů po schválení radou města.

K bodu : Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor Radniční 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 937/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout nebytové prostory v přízemí domu Radniční 5 České Budějovice (kanceláře 30,10 m² a 13,30 m², kuchyňka 7,0 m², WC 0,95 m², sklady 6,20 m² a 7,0 m² - celkem 66,55 m²) formou výběrového řízení

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s.r.o.,

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v přízemí domu Radniční 5 v Českých

Budějovicích (kanceláře, WC, kuchyňka , sklady - celkem 66,55 m²) formou výběrového řízení do 15 dnů po schválení radou města.

K bodu : Dispozice s majetkem města
Schválení podnájmu Nerudova 6, 8

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 938/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájem nebytových prostorů v domě v majetku města Nerudova 6 – 8 v Č. Budějovicích s tím, že společně s nájemcem Ing. arch. Dagmar Polcarovou bude pronajaté prostory společně užívat Ing. arch. Libor Erban, a to za stejných nájemních podmínek na dobu určitou do dubna 2001

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s.r.o.,

informovat nájemce nebytových prostor o schválení podnájmu včetně podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu štítové stěny domu Krčínova 32/1111

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 939/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronajmout štítovou stěnu na objektu v majetku města Krčínova 32/1111, České Budějovice pro účely osazení reklamy

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s.r.o.,

zveřejnit záměr pronajmout štítovou stěnu na domě v majetku města Krčínova 32/1111 pro osazení reklamy formou výběrového řízení do 15 dnů po schválení radou města.

K bodu: Udělení výjimky pro Sparkasse Mühlviertel – West Banka, a.s. z vyhlášky o placeném stání č. 2/97 v pozdějším znění

Usnesení ve věci schválení udělení výjimky z vyhlášky o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích v Českých Budějovicích č. 2/97 v pozdějším znění ve variantě A a B nebylo přijato.

K bodu: Dodatek č. 5 nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem České Budějovice a obchodní společností LRM, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 940/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 5 nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem České Budějovice a obchodní společností LRM, s. r. o.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na opravy povrchů chodníků – veřejná zakázka č. 133/49/99

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 941/99:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

postup komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky formou výzvy více zájemcům konané dle zák 199/94 ve znění pozdějších předpisů na opravy povrchů chodníků

II. v y l u č u j e

uchazeče IRING spol. s r.o., V. Nezvala 13, 370 06 České Budějovice. Uchazeč nesplnil tyto podmínky:

- a) nepředložil živnostenský list s ověřením jeho pravosti (Nesplnění § 2c, odst. 1. a 3.)
- b) nepředložil údaje o materiálním, technickém a personálním vybavení, které jsou předpokladem pro plnění veřejné zakázky (nesplnění §2f, odst. 1. písm. a) a b) a bod 3.3. zadání výběrového řízení

III. s c h v a l u j e

1. výsledek výběrového řízení provedeného formou výzvy více zájemcům odst. 1, § 49, zák. č. 199/94 Sb., ve znění pozdějších předpisů na opravu povrchu chodníků, který určila výběrová komise dne 29.6.1999:

1. AKORD – stavební a obchodní společnost A. Trágera 266/113, Č. Budějovice
 2. J. Jokl – Budějovické dopravní stavby, Vrbenská 6, Č. Budějovice
 3. SENIOR, s.r.o., Čechova 52, Č. Budějovice
2. otevření obálek s hodnocením členů komise a pověřuje primátora města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. vyhodnocením

IV. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správa veřejných statků,

1. oznámit vyloučení fy IRING spol. s r.o. ze soutěže a po uplynutí zákonné lhůty seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 37 – V 39 v rozpočtu města na rok 1999

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 942/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtová opatření V 37 až V 39 pro rok 1999

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu ekonomického odboru,

promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření dle platných pravidel do rozpočtu v termínu 31.7.1999.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 84 až 88 v rozpočtu města na rok 1999

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 943/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozpočtová opatření číslo 84 až 88

II. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit rozpočtové opatření číslo 84 na jednání zastupitelstva města

2. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu ekonomického odboru,

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 85 až 88 do rozpočtu roku 1999
v termínu 31.7.1999.

**K bodu: Návrh na uplatnění nároku na úpis nových akcií České spořitelny, a.s. ve 2.
kole upisování**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 944/99:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o podmínkách upisování nových akcií ČS, a.s.

II. s c h v a l u j e

1. záměr využití upisovacího nároku ve druhém kole upisování do objemu maximálně 50 000 nových akcií České spořitelny, a.s. za emisní kurz 100,- Kč/akcii
2. záměr provedení rozpočtového opatření na zapojení 5 mil. Kč z navýšení rozpočtu příjmů u daně z příjmu fyzických osob (závislá činnost) na kapitálové výdaje – upsání akcií ČS, a.s.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit záměr zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Požadavky na investice pro rok 2000 – 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 945/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

upravený 2. návrh stavebních, strojních a ostatních investic pro rok 2000

II. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

předložit zastupitelstvu města v červenci 1997 návrh investic na rok 2000.

**K bodu: Zadání veřejných zakázek formou zjednodušeného zadání dle zák. číslo 199/94
Sb. v platném znění, na zhotovitele stavby - Světelné signalizační zařízení –**

Pražská, Horní ul. České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 946/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům dle § 49a, zák. č. 199/94 Sb. v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavby Světelné signalizační zařízení – Pražská, Horní ul. v Českých Budějovicích
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na zhotovitele výše uvedené stavby ve složení: Věra Mašková, Ing. Otto Eibl, Ing. Marie Paukejová, Vladimír Matějka, Mgr. Ivan Nadberežný
sekretář komise: Jiřina Leštinová
3. vybrané firmy pro obslání výzvy na zhotovitele stavby dle důvodové zprávy v upraveném znění

II. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

provést výběrové řízení dle § 49a, zákona 199/94 Sb. v platném znění, na zhotovitele stavby Světelné signalizační zařízení – Pražská, Horní ul. v Českých Budějovicích.

K bodu: Smlouvy o smlouvách budoucích kupních, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene pro majetkoprávní vypořádání s vlastníky pozemků dotčených stavbou „Vodovod Nedabyle“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 947/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě kupní s vlastníky pozemků pí Žížalová Pavla, cena za výkup pozemku - 36.840,-Kč, p. Fojtl Jiří, cena za výkup pozemku – 1.200,-Kč
2. záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za úplatu pí Lišková Růžena, cena 10.000,- Kč, Statek Nové Hrady, cena 1800,- Kč
3. záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - bezúplatně

zavázaná strana:

Vazač František, Vazačová Jitka, Zborov 77

Vacek Jan, Vacková Kateřina, Hůrka 11

Vazačová Marie, Komenského 7, České Budějovice

Tuschková Zdenka, Neplachova 19, České Budějovice

Procházková Růžena , Wolkerova 2, Boskovice zastoupená Bohumírem

Procházkou, Dukelská 8, Vsetín

Němec Vlastimil, Nová Ves 8

Fojtl Jiří, Fojtlová Jana, Nová Ves 2

Hronek Václav, Nová Ves 12

Hronek Jan, Hůrka 24

Jůdová Růžena, Nová Ves 85

Lebedová Marie, Hůrka 98

Čermáková Miloslava, Rudolfovska 65, České Budějovice

Juřicová Milana, Na výsluní 250, Vsetín

Bílek Jaromír, Hněvotín 47

Bendíková Eliška, Zborov 47

Dohoda o zřízení stavby:

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, Praha 1 zastoupený Ing.

Miroslavem Šimkem, vedoucím územního pracoviště České Budějovice

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi města k podpisu výše uvedené smlouvy o budoucích smlouvách
kupních a smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene.

K bodu: Doplněné zadání pro urbanistickou studii „Vojenské cvičiště“ v části katastrálního území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 948/99:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

průzkumy a rozborů k urbanistické studii „Vojenské cvičiště“ v části katastrálního
území České Budějovice 2

II. s c h v a l u j e

doplněné zadání pro urbanistickou studii „Vojenské cvičiště“ v části katastrálního území
České Budějovice 2 na základě výsledků průzkumů a rozborů

III. u k l á d á

odboru rozvoje města

zajistit zpracování a projednání urbanistické studie „Vojenské cvičiště“ v části
katastrálního území České Budějovice 2.

K bodu: Odměny za funkce v orgánech obce – předsedové komisí rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 949/99:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jednorázové odměny pro předsedy komisí rady města ve výši dle důvodové zprávy materiálu ev. číslo 998/99

II. u k l á d á

tajemníkovi ÚM Ing. Zdeňku Řeřábkovi

zajistit výplatu jednorázových odměn.

K bodu: Stanovení počtu uvolněných členů zastupitelstva města dle zák. č. 367/1990 Sb., § 36, písm. g)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 950/99:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

zvýšit počet uvolněných členů zastupitelstva města v souladu se zák. č. 367/1990 Sb., § 36, písm. g)

II. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

předložit návrh zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Zavedení vlaků EC, IC a Ex na trati IV. železničního koridoru Hamburg – Praha – Linz

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 951/99:**

rada města

I. v y s l o v u j e s o u h l a s

s předloženým návrhem na zavedení vlaků EC, IC a Ex na trati IV. železničního koridoru

II. ž á d á

ministra dopravy ČR a generálního ředitele Českých drah o zavedení těchto vlaků vyšší kvality na trase IV. železničního koridoru v jízdním řádě Českých drah 2000/2001:

1. prodloužení vlaku Carl Maria von Weber (EC 178 a EC 179) a Porta Bohemica (EC 176 a EC 177) z Prahy do Českých Budějovic
2. nahrazení mezinárodního rychlíku Praha – Linz (R 1276 a R 1277) a případně vlaků úseku Lovosice – Děčín (1773 a 1776) novým EC vlakem František Antonín Gerstner v úseku Dresden – Linz
3. nahrazení mezinárodního rychlíku Praha – Linz (R 1272 a R 1273) novým Ex vlakem Josef Rosenauer v úseku Praha Holešovice – Linz s návazností na EC vlak Comenius (EC 174 a EC 175)
4. doplnění jízdního řádu nebo nahrazení některých vnitrostátních vlaků Praha – České Budějovice (636 a 1834, 1837 a 532) novým Ex vlakem Vltava/Moldau v úseku Praha Holešovice – České Budějovice s návazností na EC vlak Vindobona (EC 172 a EC 173) nebo Hungaria (EC 170 a EC 171)
5. přeřazení vlaku Šumava do kategorie Ex a jeho prodloužení v letní sezoně do a z Děčína jako centra nového Národního parku Českosaské Švýcarsko s ideou propojení dvou národních parků ležících u IV. železničního koridoru

III. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

předat usnesení rady města s podkladovým materiálem ministru dopravy ČR a generálnímu řediteli Českých drah.

K bodu: Prohlášení zániku mandátu Ing. Jaromíra Lysého a prohlášení pana Jiřího Kuníka členem Zastupitelstva města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 952/99:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zánik mandátu pana Ing. Jaromíra Lysého, zvoleného za volební stranu "Občanská demokratická strana" na základě zákona č. 367/1990 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů dle § 29, odst. 3, z důvodu složení slibu s výhradou k osobě, do jejíž rukou měl slib složit, tj. k panu PhDr. Oskaru Markovi

II. p r o h l a š u j e

Jiřího Kuníka (Občanská demokratická strana), členem Zastupitelstva města České Budějovice ke dni 7. 7. 1999

III. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

realizovat toto usnesení.

K bodu: Plán práce zastupitelstva města pro 2. pololetí 1999

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 953/99:**

rada města

s c h v a l u j e

plán práce zastupitelstva města pro 2. pololetí 1999 v upraveném znění.

V Českých Budějovicích dne 9.7.1999

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor města