

Z Á P I S

**z 21. schůze Rady města České Budějovice konané dne 2. října 2002
od 8 hodin na zimním stadionu a v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Prítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, Ing. Vladimír Warisch, , Ing. Jan Singer, CSc., JUDr. Josef
Průcha, PhDr. Oskar Marek, Mgr. Rudolf Vodička, Mgr. Ivan Nadberežný
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluven: MUDr. Petr Petr, Ph.D.

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 21. schůze rady města včetně navržených změn **(8,0,0/8)**.

Byl projednán zápis z 20. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Ing. Vladimír Warisch byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. Zahájení provozu v Budvar aréně
Přijato usnesení č. 898/2002 (8,0,0/8)
2. evidenční číslo 993/2002
Veřejná zakázka č. 57/49/2002
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavby „Bytový dům sídliště Máj – dům G“
Přijato usnesení č. 899/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
3. evidenční číslo 994/2002
Veřejná zakázka č. 42/4/2002
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele akce „Rekultivace skládky Švábův Hrádek“
Přijato usnesení č. 900/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
4. evidenční číslo 1004/2002
9. etapa OIS – čísla popisná a orientační, označení názvů ulic – dodatek č. 10 k SoD č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumanna 314/5, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 901/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
5. evidenční číslo 1016/2002
Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. 400 673
Přijato usnesení č. 902/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
6. evidenční číslo 960/2002
Záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny „U Čertíka – Nemanice“ v části k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 903/2002 (7,0,0/7)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.

7. evidenční číslo 955/2002
Záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny „Mladé“ pro část pozemku parc. č. 2440/197 a pozemky parc. č. 2440/198, 2440/199 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 904/2002 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
8. evidenční číslo 964/2002
Záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny „Mladé“ v částech bloků č. 3.1.3.4a., 3.1.3.5. a 3.1.3.6. v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 905/2002 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
9. evidenční číslo 903/2002
Záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov – Živnostenský park“ v k. ú. Č. Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato (5,1,2/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
10. evidenční číslo 965/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 3.3.2.007. v k. ú. Č. Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (0,4,4/8).
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
11. evidenční číslo 966/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 3.4.3.024. v k. ú. Č. Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (0,4,4/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
12. evidenční číslo 950/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 3.7.1.042. a makrobloku č. 3.7.2.004 v k. ú. Č. Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,5,3/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
13. evidenční číslo 951/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 3.5.5.026. v k. ú. České Vrbné
Usnesení nebylo přijato (0,4,4/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
14. evidenční číslo 949/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 3.5.2.001. a v části makrobloku 3.5.2.011. v k. ú. České Vrbné
Usnesení nebylo přijato (4,0,3/7)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.

15. evidenční číslo 948/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 3.7.2.012. v k. ú. Č. Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,4,4/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
16. evidenční číslo 959/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 2.3.3.022. v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 906/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
17. evidenční číslo 956/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 3.1.2.022. v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 907/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
18. Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 3.1.2.022. v k. ú. Č. Budějovice 6 – změna usnesení
Přijato usnesení č. 908/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
19. evidenční číslo 958/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 4.0.2.004. v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 909/2002 (8,0,1/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
20. evidenční číslo 957/2002
Záměr pořízení změny ÚPnM v části makrobloku č. 4.0.2.075. v k. ú. Třebotovice
Usnesení nebylo přijato (2,0,7/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
21. Změny závazné části ÚPnM a ÚpnZ
Přijato usnesení č. 910/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury a J. Sládková, ved. odd. územního plánování.
22. evidenční číslo 997/2002
Rozpočtová opatření číslo 60 a 61
Přijato usnesení č. 911/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
23. evidenční číslo 998/2002
Vnitřní rozpočtové opatření V 20 v rozpočtu statutárního města na rok 2002
Přijato usnesení č. 912/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
24. evidenční číslo 973/2002
Prodloužení smlouvy na údržbu veřejné zeleně s firmou FLORA CB, s. r. o.
Přijato usnesení č. 913/2002 (9,0,0/9)

25. evidenční číslo 1010/2002
Petice občanů ulice U Stromovky
Přijato usnesení č. 914/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
26. evidenční číslo 978/2002
Dispozice s majetkem města
A. schválení pronájmu pozemku za účelem vystavování zboží
B. schválení pronájmu pozemku za účelem umístění hotelové předzahrádky
Přijato usnesení č. 915/2002 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
27. evidenční číslo 987/2002
Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu uzavřené dne 31.5.2002 mezi statutárním městem České Budějovice a obchodní společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o.
Přijato usnesení č. 916/2002 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Hartmann, CSc., ředitel Lesů a rybníků města Českých Budějovic, s. r. o. a Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
28. evidenční číslo 1008/2002
Neinvestiční dotace na činnost volnočasových aktivit dětí a mládeže v roce 2002
Přijato usnesení č. 917/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
29. evidenční číslo 972/2002
Stavební úpravy pro propojení objektů radnice A a B1 na nám. Přemysla Otakara II.
Přijato usnesení č. 918/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen J. Mich, zást. ved. odboru vnitřních věcí.
30. evidenční číslo 898/2002
Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí roku 2002 – 2. část
Přijato usnesení č. 919/2002
Jednání byli přítomni předsedové komisí:
RSDr. Zdeněk Měšťan - dopravní komise (6,0,0/6), Věra Mašková - investiční komise (6,0,0/6), Mgr. Zdeněk Bezecný - kulturní komise (6,0,0/6), Ing. Milan Šírek - ekologická komise (8,0,0/8), Ing. Ladislav Hovorka - komise pro sport, mládež a tělovýchovu (10,0,0/10), Ing. Věra Vrchovová - komise pro výchovu a vzdělávání (9,0,0/9).
31. evidenční číslo 980/2002
Rekonstrukce fotbalového stadionu – ověřovací architektonické studie
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Návara, sam. odb. referent pro ekonomiku a majetek.
32. evidenční číslo 1011/2002
Organizační řád – doplněk č. 13 (změna struktury odboru školství a tělovýchovy s účinností od 2.10.2002)
Materiál byl odložen.
33. evidenční číslo 1005/2002
Komise pro řízení realizace strategického plánu (KŘR) – změna složení
Přijato usnesení č. 920/2002 (9,0,1/10)

34. evidenční číslo 1007/2002
Uplatnění sankcí – informace k usnesení RM č. 220/2002 a č. 291/2002
Přijato usnesení č. 921/2002 (9,0,0/9)
35. evidenční číslo 1013/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem garážového stání v objektu Dubenská 4, Č. Budějovice konkrétní osobě
Přijato usnesení č. 922/2002 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
36. evidenční číslo 1014/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem budovy č. 7 v areálu kasáren Čtyři Dvory, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 923/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
37. evidenční číslo 1015/2002
Dispozice s majetkem města
Řešení nájemného v objektu „Kontaktní a doléčovací centrum pro drogovou závislost - Háječek“
Přijato usnesení č. 924/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
38. evidenční číslo 981/2002
Dispozice s byty
Přenechání náhradního bytu pro rodinu Aleny Návarové, bytem Litvínovická 6, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 925/2002 (8,1,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
39. evidenční číslo 982/2002
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro Jiřího Bitzana, bytem Panská 5, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (1,3,5/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
40. evidenční číslo 983/2002
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro manžele Cmuntovy, bytem Vodňanská 17, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 926/2002 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
41. evidenční číslo 984/2002
Dispozice s byty
Přenechání 1 b. j. o velikosti 1 + 2 jako dočasné bytové náhrady po dobu rekonstrukce domu Kněžská 4, Č. Budějovice ve prospěch majitele
Usnesení nebylo přijato (1,0,7/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
42. evidenční číslo 985/2002
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro Ivanu Anděrovou, bytem Pražská 41, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 927/2002 (7,0,1/8)

Protinávrh – přidělit garsoniéru po uvolnění garsoniér obsazených z titulu povodní – nebyl přijat **(4,0,4/8)**.

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

43. evidenční číslo 986/2002

Dispozice s byty

Poskytnutí ubytování nájemcům z objektu Mlýnská 2 – majitelé manž. Holečkovi, Krčínova 8, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 928/2002 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

44. evidenční číslo 912/2002

Dispozice s majetkem města

Dlouhodobý pronájem areálu bývalých Mariánských kasáren

Materiál byl odložen.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

45. evidenční číslo 992/2002

Dispozice s majetkem města

Pronájem části objektu na stavebním pozemku parc. č. 1984/6 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 929/2002 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

46. evidenční číslo 1000/2002

Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2017/19 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 930/2002 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

47. evidenční číslo 1012/2002

Dispozice s majetkem města

Změna nájemní smlouvy č. 315 26 299 – město České Budějovice x LTC Samson Č. B.

Přijato usnesení č. 931/2002 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

48. evidenční číslo 976/2002

Dispozice s majetkem města

Pronájem části PK parc. č. 414/23 v k. ú. Č. Budějovice 2 - prodloužení nájemní smlouvy

Přijato usnesení č. 932/2002 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. evidenční číslo 977/2002

Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 - prodloužení nájemní smlouvy

Přijato usnesení č. 933/2002 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

50. evidenční číslo 975/2002

Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 1862/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 - prodloužení nájemní smlouvy

Přijato usnesení č. 934/2002 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

51. evidenční číslo 991/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2061/225 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 935/2002 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 996/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 – parc. č. 1938, 1939/1 a 1939/2
Přijato usnesení č. 936/2002 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 1006/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2061/1669 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj
Přijato usnesení č. 937/2002 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 1003/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemků parc. č. 73/2 a 14/1 v k. ú. Č. Budějovice 7 (Budvar aréna – parkoviště) – zpráva o výsledku výběrového řízení
Přijato usnesení č. 938/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 1017/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem dvou částí pozemku parc. č. 9/1 v k. ú. Č. Budějovice 7 – zpráva o výsledku druhého výběrového řízení
Přijato usnesení č. 939/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 995/2002
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemků v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 940/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. evidenční číslo 979/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na parcely dle PK číslo 535/1, 540, 544, 545 a 552 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 941/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. evidenční číslo 971/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Přílože k OK ČRa, úsek TKB Kostelní – Radiomobil, Okružní ul.“
Přijato usnesení č. 942/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

59. evidenční číslo 970/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 457 v k. ú. Č. Budějovice 5 v rámci stavby „Č. B., Kamarýtova parc. č. 301/7, KR“
Přijato usnesení č. 943/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 969/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 608/2 a 633/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 v rámci stavby „ZTV pro 36 řadových rodinných domů a 36 garáží v Suchém Vrbném, V Hluboké cestě“
Přijato usnesení č. 944/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. evidenční číslo 968/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2440 v k. ú. Č. Budějovice 5 v rámci stavby „Zřízení přívodu pro HTS Lomoz, K. Uhlíře, Č. Budějovice“
Přijato usnesení č. 945/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. evidenční číslo 988/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích stavby „Č. B. Pohůrka – areál SK Dynamo – VN, TS“ – k. ú. Č. Budějovice 6 a k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 946/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 999/2002
Dispozice s majetkem města
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k. ú. Č. Budějovice 6 – ul. Osiková
Přijato usnesení č. 947/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. evidenční číslo 990/2002
Dispozice s majetkem města
Odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV bytové domy Plavská II. – IV. etapa“ v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 948/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. evidenční číslo 1001/2002
Dohoda o zřízení stavby na pozemcích parc. č. 2013/3, 2012/5, 2061/323 v k. ú. Č. B. 2
Přijato usnesení č. 949/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. evidenční číslo 989/2002
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na části poz. parc. č. 592 v k. ú. Č. Budějovice 6 - Čechova ul.
Přijato usnesení č. 950/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

67. evidenční číslo 974/2002
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na pozemcích parc. č. 2939 a 2944 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 951/2002 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
68. evidenční číslo 1002/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje domu Hradební čp. 218/37
Usnesení nebylo přijato (0,0,7/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
69. evidenční číslo 931/2002
Dispozice s majetkem města
Záměr směny pozemků mezi statutárním městem České Budějovice a Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 952/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
70. evidenční číslo 1019/2002
Další etapa výstavby obytného souboru na sídlišti Máj
Přijato usnesení č. 953/2002 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
71. evidenční číslo 1018/2002
Zadání veřejných zakázek dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele bytových domů A1, A2, A3, D1, D2 na sídlišti Máj v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 954/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
72. evidenční číslo 1009/2002
ZTV Máj – jih, dodatek č. 6 k SoD
Přijato usnesení č. 955/2002 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
73. Mezinárodní letiště Hosín
Přijato usnesení č. 956/2002 (8,0,0/8)
74. Žádosti pana Josefa Duška a pana doc. Dr. Julia Lukeše, CSc. o odkoupení podílu města v Masných krámech
Přijato usnesení č. 957/2002 (8,0,0/8)
75. Informativní zpráva o záměru odprodeje bývalého kulturního střediska Staroměstská
Přijato usnesení č. 958/2002 (8,0,0/8)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Z. Čáp informoval členy rady města o jednání se spoluvlastníky Masných krámů a o zastavení části stavby kanalizačního sběrače „B“, 3. stavba.

RNDr. Kostka sdělil, že byla dokončena hluková studie letiště Planá.

Mgr. Vodička obdržel od Mgr. Bohdalové odpověď na svůj dotaz, jak byly vyřízeny údajné žádosti 2 subjektů (Waldorfská škola a škola pro děti s Downovým syndromem) o zařazení do sítě škol.

Členové rady města obdrželi tyto materiály:

- Protokol z ústního jednání spojeného s místním šetřením ve věci pokračování kolaudačního řízení (zimní stadion)
- Prezentaci projektu „Multifunkční centrum České Budějovice“ firmy TK Development
- Zápis z jednání ekologické komise rady města ze dne 26.9.2002.

Tiskové konference se ve 14 h zúčastnil RNDr. Vladimír Kostka a Ing. Jan Singer. CSc.

21. schůze rady města byla ukončena v 17 hodin.

Ve středu 9.10.2002 od 15 hodin se koná pracovní jednání rady města v hotelu Malý pivovar k problematice dopravní vyhlášky města České Budějovice – pozvánky budou rozeslány.

Soubor usnesení

K bodu: Zahájení provozu v Budvar aréně

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 898/2002:**

rada města

I. s o u h l a s í

se zahájením provozu v Budvar aréně dne 4.10.2002 za předpokladu, že do této doby vstoupí v platnost právoplatné kolaudační rozhodnutí.

II. s c h v a l u j e

smlouvu o výpůjčce mezi statutárním městem České Budějovice a HC České Budějovice, spol. s r. o. na provoz bufetů v Budvar aréně.

K bodu: Veřejná zakázka č. 57/49/2002

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavby „Bytový dům sídliště Máj - dům G“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 899/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zákona č. 199/94 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby "Bytový dům sídliště Máj - dům G",
nabídku č. 4 firmy - Stavitelství Kašparů – Koller, s. r. o., Vrbenská 6, 370 01 České Budějovice

nabídková cena: 17 987 348,-- Kč bez DPH

cena s DPH: 18 891 362,-- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže a BD Novostav s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Veřejná zakázka č. 42/4/2002

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele akce "Rekultivace skládky Švábův Hrádek"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 900/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

postup komise pro posouzení a hodnocení nabídek obchodní veřejné soutěže konané dle § 4 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele akce "Rekultivace skládky Švábův Hrádek".

II. schvaluje

pořadí nabídek na prvních třech místech, které byly předloženy do obchodní veřejné soutěže na zhotovitele akce "Rekultivace skládky Švábův Hrádek"

na prvním místě:

nabídka č. 12 - QUAIL INGENIERING, spol. s r. o., Krajinská 10, 370 01 České Budějovice

cenová nabídka: 25 735 642,66 Kč bez DPH

cena s DPH: 27 022 424,79 Kč

na druhém místě:

nabídka č. 6 - Stavby silnic a železnic, a. s., Národní tř. 10, Praha 1

cenová nabídka: 22 286 598,35 Kč bez DPH

cena s DPH: 23 400 928,27 Kč

na třetím místě:

nabídka č. 4 - HOCHTIEF VSB a. s., Primátorská 36/323, 180 00 Praha 8

cenová nabídka: 33 182 771,-- Kč bez DPH

cena s DPH: 34 841 910,-- Kč.

III. ukládá

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele

2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: 9. etapa OIS – čísla popisná a orientační, označení názvů ulic - dodatek č. 10 k SOD č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumana 314/5, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 901/2002:**

rada města

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě o dílo č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumana 314/5, České Budějovice na realizaci 9. etapy OISu v rozsahu dokumentace zpracované firmou MAURING spol. s r. o.

Realizace OIS - 9. etapa oceněná v rozsahu zpracované dokumentace činí celkem 706.052,-- Kč vč. 5% DPH.

II. ukládá

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo č. 1124/669/070/2000 předložit k podpisu primátorovi statutárního města.

K bodu: Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. 400 673

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 902/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. 400673 na zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 3951/1 v k. ú. Č. Budějovice 7 mezi podnikem Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem 150 24 Praha 5, Holečkova 8 (jako povinný) a statutárním městem České Budějovice, se sídlem 370 92 České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II., č. 1, 2, (jako oprávněný).

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
smlouvu o smlouvě budoucí č. 400 673 na zřízení věcného břemene předložit k podpisu primátorovi statutárního města.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny „U Čertíka – Nemanice“ v části katastrálního území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 903/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny (dále jen „ÚPnZ“) „U Čertíka - Nemanice“ v části katastrálního území České Budějovice 3.

II. d o p o r u č u j e

pořídit změnu závazné části ÚPnZ „U Čertíka - Nemanice“ v části katastrálního území České Budějovice 3 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel Ing. Jan Bauer, Mgr. Karla Bauerová, Za Hřištěm 15, 370 10 České Budějovice.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice záměr pořízení změny závazné části ÚPnZ „U Čertíka - Nemanice“ v části katastrálního území České Budějovice 3.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny „Mladé“ pro část pozemku parc. 2440/197 a pozemky parc. č. 2440/198, 2440/199 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 904/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny (dále jen „ÚPnZ“) „Mladé“ pro část pozemku parc. 2440/197 a pozemky parc. č. 2440/198, 2440/199 v katastrálním území České Budějovice 6.

II. doporučuje

pořídit změnu závazné části ÚPnZ „Mladé“ pro část pozemku parc. 2440/197 a pozemky parc. č. 2440/198, 2440/199 v katastrálním území České Budějovice 6 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé Bohumil a Jiřina Vaňkovi, Kališnická 19, České Budějovice.

III. ukládá

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

předložit ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice záměr pořízení změny závazné části ÚPnZ „Mladé“ pro část pozemku parc. 2440/197 a pozemky parc. č. 2440/198, 2440/199 v katastrálním území České Budějovice 6.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny „Mladé“ v částech bloků č. 3.1.3.4a., 3.1.3.5. a 3.1.3.6. v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 905/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny (dále jen „ÚPnZ“) „Mladé“ v částech bloků č. 3.1.3.4a., 3.1.3.5. a 3.1.3.6. v katastrálním území České Budějovice 6.

II. doporučuje

pořídit změnu závazné části ÚPnZ „Mladé“ v částech bloků č. 3.1.3.4a., 3.1.3.5. a 3.1.3.6. v katastrálním území České Budějovice 6 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel Jindřich Hofbauer, N. Frýda 15, České Budějovice.

III. ukládá

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

předložit ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice záměr pořízení změny závazné části ÚPnZ „Mladé“ v částech bloků č. 3.1.3.4a., 3.1.3.5. a 3.1.3.6. v katastrálním území České Budějovice 6.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov – Živnostenský park“ v katastrálním území České Budějovice 7

Usnesení ve věci doporučení pořízení změny závazné části ÚPnZ „Rožnov – Živnostenský park“ v katastrálním území České Budějovice 7 nebylo přijato.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 3.3.2.007. v katastrálním území České Budějovice 3

Usnesení ve věci doporučení pořízení změny závazné části ÚPnM v části makrobloku č. 3.3.2.007. v katastrálním území České Budějovice 3 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel Ing. Vladislava Klacková, Lesní č. p. 1121, 379 01 Třeboň - Třeboň II., nebylo přijato.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 3.4.3.024. v katastrálním území České Budějovice 3

Usnesení ve věci doporučení pořízení změny závazné části ÚPnM v části makrobloku č. 3.4.3.024. v k. ú. Č. Budějovice 3 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel Waldemar Tůma, A. Trägera 109, Č. Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v makrobloku 3.7.1.042./R SR lokality 3.7.1. Sídliště Máj a makrobloku 3.7.2.004./R SR lokality 3.7.2. U Branišovské silnice v části k. ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci doporučení pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v makrobloku 3.7.1.042./R SR lokality 3.7.1. Sídliště Máj a makrobloku 3.7.2.004./R SR lokality 3.7.2. U Branišovské silnice v části k. ú. Č. Budějovice 2 s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace bude hradit majitelka pozemku Marie Šestauberová, bytem K. Chocholy 23, Č. Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku 3.5.5.026./U ZPF lokality 3.5.5. České Vrbné v části k. ú. České Vrbné

Usnesení ve věci doporučení pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v makrobloku 3.5.5.026./U ZPF lokality 3.5.5. České Vrbné, v části k. ú. České Vrbné s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace budou hradit navrhovatelé Ivo Červený a Iveta Červená, bytem České Vrbné 2313, nebylo přijato.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku 3.5.2.001. ZPF a 3.5.2.011. KR v lokalitě 3.5.2. Hvízdal v části k. ú. České Vrbné

Usnesení ve věci doporučení pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v makrobloku 3.5.2.001. ZPF a 3.5.2.011. KR v lokalitě 3.5.2. Hvízdal, v části k. ú. České Vrbné s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace budou hradit navrhovatelé Ing. Vladimír Doležal a Alena Doležalová, bytem České Vrbné 1975, 370 11 Č. Budějovice, MUDr. František Toušek a MUDr. Libuše Toušková, bytem Otakarova 6, 370 01 Č. Budějovice, Miroslav Malík a Zdeňka Malíková, bytem České Vrbné 1938, 390 11 Č. Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v makrobloku 3.7.2.012./R DP lokality 3.7.2. U Branišovské silnice v části k. ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci doporučení pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v makrobloku 3.7.2.012./R DP lokality 3.7.2. U Branišovské silnice v části k. ú. Č. Budějovice 2 s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace bude hradit Ing. Vladimír Hlavatý, bytem Plzeňské předměstí, Polní 876, Rokycany, nebylo přijato.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku 2.3.3.022. v části katastrálního území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 906/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města (dále jen „ÚPnM“) v části makrobloku 2.3.3.022. v k. ú. České Budějovice 3.

II. d o p o r u č u j e

pořídit změnu závazné části ÚPnM v části makrobloku 2.3.3.022. v k. ú. České Budějovice 3 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel Groz – Beckert Czech, s. r. o., U Sirkárny 252, 370 41 České Budějovice.

III. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v části makrobloku 2.3.3.022. v k. ú. České Budějovice 3.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 3.1.2.022. v katastrálním území České Budějovice 6

(Změněno usnesením č. 908/2002)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 907/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (dále jen „ÚPnM“) v části makrobloku č. 3.1.2.022. v katastrálním území České Budějovice 6.

II. d o p o r u č u j e

pořídit změnu závazné části ÚPnM v části makrobloku č. 3.1.2.022. v katastrálním území České Budějovice 6 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel firma BC IMPEX, spol. s r. o., Lužná 591, Vokovice, Praha 6.

III. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v části makrobloku č. 3.1.2.022. v katastrálním území České Budějovice 6.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 3.1.2.022. v katastrálním území České Budějovice 6 – změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 908/2002:**

rada města

m ě n í

své usnesení č. 907/2002 tak, že se vypouští v textu usnesení slovo „části“ uvedené před slovem makrobloku.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 909/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (dále jen „ÚPnM“) v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice.

II. d o p o r u č u j e

pořídit změnu závazné části ÚPnM v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel Mgr. František Jílek, V Úvoze 69, Český Krumlov.

III. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
předložit ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice.

K bodu: Změny závazné části ÚPnM a ÚpnZ

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 910/2002:**

rada města

u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi

předložit zastupitelstvu města všechny dne 2.10.2002 projednané změny závazné části ÚPnM a ÚpnZ.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.075. v katastrálním území Třebotovice

Usnesení ve věci doporučení pořízení změny závazné části ÚPnM v části makrobloku č. 4.0.2.075. v katastrálním území Třebotovice s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé Viliam Body, Plzeňská 101, České Budějovice a Vladimíra Čečková, Družstevní 1144, Vodňany, nebylo přijato.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 60 a 61

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 911/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 60 a 61.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 60 – o přesun rozpočtu běžných výdajů OSPER (na nákup výpočetní techniky do 40 tis. Kč) ve prospěch rozpočtu běžných výdajů OVV na nákup materiálu výpočetní techniky ve výši 22 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 61 – zapojení příjmů z pronájmu majetku na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů SVS na financování výstavby veřejného osvětlení ve výši 120 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 60 a 61 do rozpočtu roku 2002 v termínu 31.10.2002.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 4 v rozpočtu statutárního města na rok 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 912/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 4.

II. schvaluje

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 4 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru ochrany životního prostředí ve výši 350 tis. Kč.

III. ukládá

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 4 dle platných pravidel do rozpočtu města v termínu 31.3.2002.

K bodu: Prodloužení smlouvy na údržbu veřejné zeleně s firmou FLORA CB, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 913/2002:**

rada města

I. schvaluje

1. prodloužení smlouvy k 31.12. téhož roku, kdy bude ukončena rekonstrukce parku Na Sadech s firmou FLORA CB, s. r. o., zastoupenou Ing. Václavem Kümmelem, se sídlem Na Sadech 23, Č. Budějovice formou dodatku č. 4/2002 ke smlouvě č. 71/98 uzavřené dne 22.12.1997
2. vypsání výběrového řízení na zhotovitele údržby veřejné zeleně v sektoru č. 6 – centrální parky.

II. ukládá

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci usnesení rady města.

K bodu: Petice občanů ulice U Stromovky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 914/2002:**

rada města

I. bere na vědomí

petici občanů ulice U Stromovky poukazující na podmáčení jejich nemovitostí ze sousedních pozemků s charakterem orné půdy (soukromý majitel), na špatný stav odvedení dešťových vod v ulici, na nedostatečné veřejné osvětlení.

II. schvaluje

odpověď na uvedenou petici občanů ulice U Stromovky v upraveném znění.

III. u k l á d á

R. Petřekové, centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora,
odeslat navrženou odpověď na uvedenou petici kontaktní osobě: manželé Dr. Heinz
Knotzer a Alena Knotzerová, U Stromovky 32, 370 05 České Budějovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města

A. schválení pronájmu pozemku za účelem vystavování zboží

B. schválení pronájmu pozemku za účelem umístění hotelové předzahrádky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 915/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

A. uzavření nájemní smlouvy za účelem vystavování zboží pro žadatele:

Nguyen Van Huana, Jižní 84, Nemanice, 370 10 České Budějovice
na chodníku ul. K. Štěcha před prodejními stánky č. 4 a č. 5, parc. č. 2061/330,
k. ú. Č. Budějovice 2

doba záboru: od 1.10.2002 do 8.11.2003 bez sobot a nedělí, tj. 279 dnů, rozsah
záboru: 5 m²

cena dle sazebníku 1.1.3. – 10,-- Kč/m²/den

B. uzavření nájemní smlouvy za účelem umístění hotelové předzahrádky pro žadatele:

Grand Hotel Zvon, s. r. o., nám. Přemysla Otakara II. č. 28, 370 01 České Budějovice
na chodníku nám. Přemysla Otakara II. před objektem č. p. 28, parc. č. 98, k. ú.
Č. Budějovice 1

doba záboru: od 1.10.2002 do 18.10.2002, tj. 18 dnů, rozsah záboru: 15 m²

cena dle sazebníku 1.4.1. – 5,-- Kč/m²/den.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu uzavřené dne 31. května 2002 mezi statutárním
městem České Budějovice a obchodní společností Lesy a rybníky města
Českých Budějovic, s. r. o.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 916/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci ředitele Ing. Hartmanna, CSc. o škodách způsobených povodněmi na majetku
města a hospodaření organizace.

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

předložit radě města informaci o pojištění majetku organizací, ve kterých má město
spoluúcast a nebo organizací, které spravují jeho majetky.

K bodu: Neinvestiční dotace na činnost volnočasových aktivit dětí a mládeže v roce 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 917/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. výši navržené finanční dotace komisí pro výchovu a vzdělávání
 - Dětské centrum ARPIDA - reciproční pobyt v rehabil. centru 10.000,-- Kč
 - OS THERAPEUTICA - Arteterapeutická dílna 13.000,-- Kč
 - Sdružení jóga v denním životě - akce (Co mohu udělat pro své zdraví..., Příjemné vánoce 2002) 10.000,-- Kč
 - Občanské sdružení KONÍK - Paravoltiž pro děti s ment.postižením ... 2.000,-- Kč
2. návrh finanční výše neinvestiční dotace doporučené komisí pro výchovu a vzdělávání
 - SHM Klub salesiánského hnutí mládeže ČB - sportovní aktivity, ozdravné pobyty, Drakiáda 70.000,-- Kč
 - Bruslařský klub ČB - škola bruslení 35.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit návrh finanční výše neinvestiční dotace a návrh smlouvy Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Stavební úpravy pro propojení objektů radnice A a B1 na nám. Přemysla Otakara II.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 918/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr propojení objektů A a B1, radnice na nám. Přemysla Otakara II. včetně dalších, souvisejících stavebních úprav tak, jak je patrné z důvodové zprávy.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi
dopracovat předložený materiál ev. č. 972/2002 dle proběhlé diskuze v radě města.

K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí roku 2002 – 2. část

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 919/2002:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí roku 2002, a to dopravní komise, investiční komise, kulturní komise, ekologické komise, komise pro sport, mládež a tělovýchovu, komise pro výchovu a vzdělávání.

K bodu: Komise pro řízení realizace strategického plánu (KŘR) – změna složení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 920/2002:**

rada města

I. j m e n u j e

členem komise pro řízení realizace strategického plánu pplk. Jozefa Draganovského, velitele 23. velitelství ÚO ve VÚ 4581 v Českých Budějovicích.

II. b e r e n a v ě d o m í,

že členem komise zůstává Ing. Jaroslav Jedlička, pracovník krizového řízení Jihočeského kraje.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
zajistit změny ve složení KŘR.

K bodu: Uplatnění sankcí – informace k usnesení RM č. 220/2002 a č. 291/2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 921/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o hodnocení možností uplatnění sankcí vůči TDI a zhotoviteli stavby DPS Staroměstská a možnost uplatnění sankcí vůči projektantovi zimního stadionu dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora RNDr. Vladimíru Kostkovi
uplatnit sankce vůči zhotoviteli stavby DPS Staroměstská a vůči projektantovi rekonstrukce zimního stadionu.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem garážového stání v objektu Dubenská 4, České Budějovice konkrétní osobě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 922/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem garážového stání v objektu majetku města Dubenská 4 v Českých Budějovicích o celkové ploše 15 m² na základě žádosti p. Miroslava Byry, bytem Dubenská 2, Č. Budějovice, za roční nájemné 4 380,-- Kč/rok, tj. 292,-- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem budovy č. 7 v areálu kasáren Čtyři Dvory, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 923/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem budovy č. 7 o rozloze 453 m² v areálu kasáren Čtyři Dvory, České Budějovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložku za roční nájemné 113.250,-- Kč, tj. 250,-- Kč/m² p. Františku Fošumovi, Radčice 4, Vodňany.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvy o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Řešení nájemného objektu „Kontaktní a doléčovací centrum pro drogovou závislost – Háječek“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 924/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Občanského sdružení Háječek, Zahradní 306, Staré Hodějovice o snížení nájemného v objektu Kontaktního a doléčovacího centra pro drogovou závislost – Háječek.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
zařadit příspěvek na provoz Kontaktního a doléčovacího centra pro drogovou závislost – Háječek do návrhu rozpočtu města na rok 2003.

K bodu: Dispozice s byty
Přenechání náhradního bytu pro rodinu Aleny Návarové, bytem
Litvínovická 6, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 925/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání náhradního bytu 1 + 3, I. kat. v domě č. 13, Heydukova ul. (po pí Červené) do nájmu pro 4člennou rodinu Aleny Návarové, bytem Litvínovická 6, Č. Budějovice v objektu Kynologického svazu formou směny bytů mezi statutárním městem České Budějovice a Českým kynologickým svazem, Základní kynologickou organizací č. 207, Č. Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro Jiřího Bitzana, bytem Panská 5, České
Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu 1 + 2, II. kat. do nájmu pro Jiřího Bitzana, bytem Panská 5, Č. Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání bytu do nájmu pro manžele Cmuntovy, bytem Vodňanská 17,
České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 926/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 3 s příslušenstvím do nájmu pro manžele Radku a Michala Cmuntovy, bytem Vodňanská 17, Č. Budějovice s tím, že jim bude přiznáno předkupní právo na odkoupení předmětného bytu.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání 1 b. j. o velikosti 1 + 2 jako dočasné bytové náhrady po dobu rekonstrukce domu Kněžská 4, České Budějovice ve prospěch majitele

Usnesení ve věci schválení zapůjčení 1 bytové jednotky 1 + 2 do nájmu pro 4člennou rodinu p. Šťastného z domu Kněžská 4, Č. Budějovice po dobu trvání stavebních prací ve prospěch majitele domu Ing. Romana Matějky, bytem Cerhovice 27, okr. Beroun, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání bytu do nájmu pro Ivanu Anděrovou, bytem Pražská 41, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 927/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Ivany Anděrové, bytem Pražská 41, Č. Budějovice o přednostní přenechání bytu do nájmu.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
po uvolnění garsoniér dočasně obsazených po povodních předložit radě města tuto žádost s ostatními návrhy na jejich obsazení.

K bodu: Dispozice s byty

Poskytnutí ubytování nájemcům z objektu Mlýnská 2 – majitelé manželé Holečkovi, Krčínova 8, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 928/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí ubytování v domě č. 16, Dlouhá ul., a to pro:
Švehlovou Marii (2 os.) - garsoniéra č. 96, 2. poschodí
Hechtbergerovou Lenku (2 os.) - garsoniéra č. 97, 2. poschodí,
obě bytem v domě Mlýnská ul. č. 2, jehož majiteli jsou manželé Holečkovi.

II. b e r e n a v ě d o m í

smlouvu o ubytování.

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části objektu na stavebním pozemku parc. č. 1984/6 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 929/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části objektu technické vybavenosti na stavební parcele č. 1984/6 v k. ú. České Budějovice 2, na dobu určitou dva roky, za účelem instalace reklamního panelu.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2017/19 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 930/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parcely č. 2017/19 o výměře 6 m² v k. ú. České Budějovice 2, na dobu určitou dva roky, za účelem instalace reklamního panelu.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Změna nájemní smlouvy č. 315 26 299 - město České Budějovice x LTC Samson Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 931/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 31526 299 uzavřené dne 30. 10. 1998 mezi městem České Budějovice a sportovní organizací Tenisový klub LTC Samson České Budějovice, týkající se doby nájmu, a to z doby neurčité na dobu určitou 20-ti let s podmínkou úhrady prostředků prokazatelně vložených do předmětu nájmu max. však 300 tis. Kč, skončí-li nájem před uplynutím sjednané doby, přičemž za každý rok užívání se částka určená k úhradě snižuje o 30 tis. Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Pronájem části PK parcely č. 414/23 v k. ú. České Budějovice 2 – prodloužení
nájemní smlouvy**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 932/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části PK parcely č. 414/23 v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 4 m² s panem Václavem Chmelařem, DIRTECHO, bytem Polní 111 - Dubno, 261 01 Příbram, IČ 14771349, za účelem umístění informačního panelu s digitálním ukazatelem venkovní teploty a času na dobu určitou 2 let, za cenu 8.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Pronájem části pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. České Budějovice 3 –
prodloužení nájemní smlouvy**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 933/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 31526 290 na pronájem části pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 5 m² za účelem provozování reklamního panelu společnosti ORIS Praha, spol. s r.o., se sídlem Maltézské náměstí 7, Praha 1, IČ 43004474, na dobu určitou 2 roky, za cenu 15.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Pronájem části pozemku parc. č. 1862/1 v k. ú. České Budějovice 3 –
prodloužení nájemní smlouvy**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 934/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1862/1 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 9 m² s panem Pavlem Kadlečkem, bytem Průběžná 40, České Budějovice za účelem provozování stánku PNS, na dobu určitou 2 roky, za cenu ve výši 7.200,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2061/225 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 935/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parcely č. 2061/225 o výměře 6 m² v k.ú. České Budějovice 2, na dobu určitou dva roky, za účelem instalace reklamního panelu.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemků v k. ú. České Budějovice 2 – parc. č. 1938, 1939/1 a 1939/2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 936/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 - parc. č. 1938 zast. pl. o výměře 23 m², parc. č. 1939/2 zast. pl. o výměře 47 m² a parc. č. 1939/1 o výměře 350 m² panu Richardu Drančákovi, bytem České Budějovice, Plzeňská 101 na dobu 5ti let za cenu 4,-- Kč/m²/rok, tj. 420,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2061/669 v k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 937/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájmu části pozemkové parcely číslo 2061/669 o výměře 3,5 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, s panem Radimem Baštýřem, bytem Roudné 54, 370 07 Č. Budějovice
2. pronájem části pozemku parc. č. 2061/669 o výměře 3,5 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, Ing. Karlu Hortovi, bytem V. Volfa 15, 370 05 Č. Budějovice, IČ 418 70 239 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu obvyklou 40,-- Kč/m² /rok, to je 140,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemků parc. číslo 73/2 a 14/1 v k. ú. Č. Budějovice 7 (Budvar aréna – parkoviště) – zpráva o výsledku výběrového řízení

(Zrušeno usnesením č. 1183/2002 ze dne 11. prosince 2002)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 938/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem parkoviště v areálu zimního stadionu (Budvar aréna) o maximální kapacitě 68 parkovacích míst, na parcelách číslo 73/2 a 14/1 v k. ú. České Budějovice 7, na dobu určitou 20-ti let v pořadí pro:
 - pana Jana Rouska, bytem Kubatova 5, Č. Budějovice, za cenu 60.000,-- Kč měsíčně, to je 720.000,-- Kč ročně
 - paní Ivanu Zajačikovskou, bytem Náchodská 2673, Tábor, IČ 183 23 405, za cenu 20.000,-- Kč měsíčně, to je 240.000,-- Kč ročně
 - Městské kulturní domy, a. s., se sídlem Jirsíkova 2, Č. Budějovice, IČ 600 67 934, za cenu 100.000,-- Kč ročně
2. zvláštní režim užívání parkoviště před Budvar arénou v době konání akcí na ledové ploše v obou halách Budvar arény.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem dvou částí pozemku parc. číslo 9/1 v k. ú. České Budějovice 7 – zpráva o výsledku druhého výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 939/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem dvou částí pozemku parc. číslo 9/1 o výměře cca 14 m² v k. ú. České Budějovice 7 společnosti EKONOMICKÉ SLUŽBY STRAKONICE – BH spol. s r. o., se sídlem U Markéty 58, 386 01 Strakonice, IČ 466 79 855, za účelem instalace a provozování dvou velkoplošných oboustranných reklamních panelů, na dobu určitou dvou let, za cenu 40.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Pronájem částí pozemků v k. ú. České Vrbné

(Změněno usnesením č. 1103/2002 ze dne 20. listopadu 2002)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 940/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nemovitostí v k. ú. České Vrbné – části pozemků
- parc. č. dle KN 392 ostatní plocha, o výměře 260 m²
- parc. č. dle KN 2190/1 ostatní plocha, o výměře 760 m²
- parc. č. dle KN 2196/1 ostatní plocha, o výměře 785 m²
- parc. č. dle KN 2196/60 ostatní plocha, o výměře 60 m²
společnosti Globus ČR, k. s., se sídlem Kostelecká 822, Praha 9, IČ 63473291, za účelem vybudování dopravního napojení k obchodnímu centru Globus na dobu určitou 20ti let, za částku ve výši 40,-- Kč /m²/rok, tj. 74 600,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na parcely dle PK číslo 535/1, 540, 544, 545 a 552 v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 941/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na parcely dle PK číslo 535/1, 540, 544, 545 a 552 v k. ú. Č. Budějovice 2, v majetku organizace Povodí Vltavy, s. p., se sídlem 150 24 Praha 5 – Smíchov, Holečkova 8, IČ 708 89 953, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívající ve strpění

uložení stavby kanalizace a výústního objektu kanalizace do řeky Vltavy (pro akci „Stavební úpravy výústního objektu OK Loděnice) a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav a údržby těchto staveb v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu 10.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Přílože k OK ČRa, úsek TKB Kostelní – Radiomobil, Okružní ul.“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 942/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 5, Praha 3, IČ 60193336, na části pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4 - parc. č. 8/2, 8/3, 8/6 a č. 9/3 spočívající ve strpění stavby „Přílože k OK ČRa úsek TKB Kostelní - Radiomobil, Okružní ul.“ (v celkové délce cca 230 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby za cenu cca 3.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS – odd. správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 457 v k. ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „Č.B., Kamarýtova parc. č. 301/7, KR“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 943/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336, na části pozemku parc. č. 457 v k.ú. České Budějovice 5 spočívající ve strpění stavby „Č.B., Kamarýtova parc. č. 301/7, KR“ (v celkové délce cca 12 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na

výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 608/2 a 633/1 v k.ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „ZTV pro 36 řadových rodinných domů a 36 garáží v Suchém Vrbném, V Hluboké cestě“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 944/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 5 - parc. č. 608/2 a 633/1 ve prospěch společnosti Jihočeská plynárenská, a.s., se sídlem Vrbenská 2, České Budějovice, IČ 60827807, spočívající ve strpení uložení plynovodu v rámci stavby „ZTV pro 36 řadových rodinných domů a 36 garáží v Suchém Vrbném, V Hluboké cestě“ (v celkové délce cca 30 bm, v šířce 2 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 1.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2440 v k. ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „Zřízení přívodu pro HTS Lomoz, K. Uhlíře, Č. Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 945/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336, na části pozemku parc. č. 2440 v k. ú. Č. Budějovice 5 spočívající ve strpení stavby „Zřízení přívodu HTS Lomoz, K. Uhlíře, Č. Budějovice“ (v celkové délce cca 35 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích stavby „Č. B. Pohůrka – areál SK Dynamo – VN, TS“ - k. ú. Č. Budějovice 6 a k. ú. Č. Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 946/2002:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1016/2000 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemků:

- v katastrálním území České Budějovice 5
parc. č. 608/1, parc. č. 612 a parc. č. 613/2

- v katastrálním území České Budějovice 6
parc. č. 2658/4, parc. č. 2658/7 a parc. č. 2658/1

ve prospěch Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem České Budějovice, Lannova 16, IČ 60826819, spočívající ve strpění uložení kabelu elektrického vedení VN₂ ve strpění umístění stavby stožárové trafostanice na pozemku parc. č. 608/1 v k. ú. České Budějovice 5 a v právu přístupu a příjezdu k energetickému zařízení za účelem jeho údržby, kontroly a oprav, v rozsahu geometrického plánu č. 2300-2368-12/2002, za dohodnutou cenu ve výši 10.000,-- Kč.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v katastrálním území České Budějovice 6 – ul. Osiková

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 947/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na část pozemku parc. č. 2450/40 v k.ú. Č. Budějovice 6, ve prospěch ČESKÉHO TELECOMU, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, spočívající ve strpění uložení telekomunikační sítě o celkové délce cca 30 bm a šířce 1 m pro stavbu „Č.B., Osiková 1687/27, KR“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geom. plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 2.500,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV bytové domy Plavská II. – IV. etapa“ v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 948/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „ZTV bytové domy Plavská – II. – IV. etapa“, (na parcelách číslo 3929/1, 3929/6, 3929/7, 3929/8, 3929/9 a číslo 3929/10) v k. ú. České Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně chodníků a parkoviště), vodovodní a kanalizační řad, dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení od investora stavby, společnosti První jihočeská realitní, spol. s r. o., se sídlem Česká 58, 370 01 Č. Budějovice, IČ 466 78 646, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 5 % z částky stanovené znaleckým posudkem).

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na pozemcích parc. č. 2012/3, 2012/5, 2061/323 v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 949/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby „České Budějovice – Domov Důchodců“ (úprava kabelového rozvodu 0,4 kV) na pozemcích parcelní číslo 2012/3, parc. č. 2015/5 a parc. č. 2061/324 v k. ú. Č. Budějovice 2, se zřizovatelem a budoucím provozovatelem - organizací Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, 370 49 České Budějovice, IČ 608 26 819, za podmínky uvedení povrchu dotčeného území zasaženého trasou vedení do původního stavu.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 592 v katastrálním území České Budějovice 6 – Čechova ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 950/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby na pozemku parc. č. 592 - ostatní plochy, místní a účelová komunikace, v k. ú. České Budějovice 6 mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II., č. 1, 2, Č. Budějovice, IČ 002 44 732 a Jihočeskou energetikou, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o zřízení stavby na pozemcích parcelní číslo 2939 a 2944 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 951/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby „Č. Budějovice, Karla Kovařovice – rekonstrukce vedení 0,4 kV“ na pozemcích parc. č. 2939 a 2944 v k. ú. České Budějovice 7, se zřizovatelem a budoucím provozovatelem – organizací Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, 370 49 Č. Budějovice, IČ 608 26 819, za podmínky vybudování nového povrchu chodníku zasaženého trasou vedení.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje domu Hradební čp. 218/37

Usnesení ve věci schválení záměru odprodeje domu Hradební čp. 218/37 se stavební parcelou č. 274 – zastavěná plocha o výměře 106 m² v k. ú. České Budějovice 1 formou výběrového řízení za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr směny pozemků mezi statutárním městem České Budějovice a Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 952/2002:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1103/99 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr směny nemovitostí mezi statutárním městem České Budějovice a Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích takto:

z majetku statutárního města České Budějovice

- katastrální území České Budějovice 2

parc. č. 1378/3 – ostatní plochy o výměře 925 m²

parc. č. 1377/2 – zastavěná plocha o výměře 96 m²

parc. č. 1394/5 – ostatní plochy o výměře 275 m²

parc. č. 1384 – zastavěná plocha o výměře 437 m²

parc. č. 1620/7 – zastavěná plocha o výměře 65 m²

parc. č. 1378/4 – ostatní plochy o výměře 300 m²

parc. č. 1909 – orná půda o výměře 1502 m²

parc. č. PK 115 o výměře 3226 m²

parc. č. PK 116 o výměře 9700 m²

parc. č. PK 117 o výměře 2896 m²

parc. č. PK 1522/2 o výměře 18970 m²

parc. č. PK 14/2 o výměře 12915 m²

- katastrální území Haklovy Dvory

parc. č. 40/4 – zastavěná plocha o výměře 180 m²

parc. č. 40/16 – zastavěná plocha o výměře 27 m²

parc. č. 58/1 – zastavěná plocha o výměře 388 m²

parc. č. PK 704 o výměře 2051 m²

parc. č. PK 122/5 o výměře 230 m²

o celkové výměře 54183 m² za pozemky

z majetku Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích

- katastrální území České Budějovice 7

parc. č. 3929/2 – ostatní plochy o výměře 2513 m²

parc. č. 3929/13 – zastavěná plocha o výměře 37 m²

parc. č. 3929/14 – zastavěná plocha o výměře 53 m²

parc. č. 3929/15 – zastavěná plocha o výměře 194 m²

parc. č. 3929/16 – zastavěná plocha o výměře 571 m²

parc. č. 3929/17 – zastavěná plocha o výměře 190 m²

parc. č. 3929/20 – zastavěná plocha o výměře 194 m²

- katastrální území České Vrbné

parc. č. PK 63/4 díl 2 o výměře 372 m²

parc. č. PK 63/5 díl 2 o výměře 12 m²

- katastrální území Hrdějovice

parc. č. 533/2 – ostatní plochy o výměře 1024 m²

- katastrální území Nová Ves

parc. č. 125 – ostatní plochy o výměře 1200 m²

o celkové výměře 6360 m².

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Další etapa výstavby obytného souboru na sídlišti Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 953/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí nájemní na nemovitosti :
pozemek ve zjednodušené evidenci parc. původ PP – GP Čtyři Dvory 173 o výměře 513 m² a pozemek parc. č. dle KN 2015/62 o výměře 24 412 m², oba v k. ú. České Budějovice 2 Bytovému družstvu Novostav, IČ 25160010, se sídlem Biskupská 5, 370 01 Č. Budějovice, za účelem výstavby bytových domů dle schváleného územního plánu zóny „MÁJ – JIH Č. BUDĚJOVICE“ v k. ú. Č. Budějovice 2 na dobu 50ti let ve výši 1,-- Kč/m²/rok
2. úpravy Smlouvy o sdružení uzavřené dne 23. 9. 1999 mezi městem České Budějovice a Bytovým družstvem Novostav, IČ 25160010 dle důvodové zprávy k tomuto materiálu
3. uzavření budoucí smlouvy kupní mezi městem České Budějovice a Bytovým družstvem Novostav, IČ 25160010 týkající se budoucího prodeje příslušného spoluvlastnického podílu statutárního města Č. Budějovice na nově vybudovaných 115 bytových jednotkách v lokalitě Máj – Jih za podmínky uhrazení zálohy na kupní cenu ve výši 10.700.000,-- Kč při podpisu budoucí kupní smlouvy.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Zadání veřejných zakázek dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele bytových domů A1, A2, A3, D1, D2 na sídlišti Máj v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 954/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh vzoru výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na akci „Bytový dům sídliště Máj – dům A1, dům A2, dům A3, dům D1, dům D2“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:
člen náhradník
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. - zastupitel města Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města

RNDr. Vladimír Kostka - zastupitel města
Ing. Petr Pražák - člen IK
Mgr. Ivan Nadberežný - zastupitel města
Mgr. Vlasta Bohdalová - zastupitelka města
Ing. Jan Matějka - zastupitel města
Ing. Jan Šeda - vedoucí IO
sekretář komise: Jiřina Leštinová.

Ing. Vladimír Warisch - zastupitel města
Ing. Petr Jánský, CSc. - člen IK
PhDr. Oskar Marek - zastupitel města
Ing. Jan Singer, CSc. - zastupitel města
Dalibor Žáček - člen BD Novostav
Petr Krpata - pracovník IO

II. p o v ě ř u j e

primátora statutárního města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc.

1. v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazečů na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek
2. schválit předložený seznam vyzvaných firem po projednání se členy výběrové komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění

2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek

předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: ZTV Máj – jih, dodatek č. 6 k SoD

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 955/2002:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 6 k SoD č. 1122/612/037/99 ze dne 14.4.1999 s firmou HOCHTIEF VSB, a. s. divize 1, České Budějovice dle skutečně provedených prací na akci „ZTV Máj – jih pro 550 b. j.“.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu dodatek č. 6 k SoD č. 1122/612/037/99.

K bodu: Mezinárodní letiště Hosín

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 956/2002:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o riziku ukončení provozu mezinárodního letiště Hosín.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit návrh rozpočtového opatření ve výši 200 tis. Kč pro zachování mezinárodního letiště Hosín.

K bodu: Žádosti pana Josefa Duška a pana doc. Dr. Julia Lukeše, CSc. o odkoupení podílu města v Masných krámech

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 957/2002:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádosti pana Josefa Duška a pana doc. Dr. Julia Lukeše, CSc. o odkoupení podílu města v Masných krámech.

K bodu: Informativní zpráva o záměru odprodeje bývalého kulturního střediska Staroměstská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 958/2002:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o záměru odprodeje bývalého kulturního střediska Staroměstská Městskými kulturními domy České Budějovice, a. s.

V Č. Budějovicích dne 4. října 2002

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Ing. Vladimír Warisch
člen rady města