

Z Á P I S

ze 4. schůze Rady města České Budějovice konané dne 19. února 2003 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Tomáš Kubín, Ing. Ivana Popelová, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, František Jelen, Ing. Jan Špika, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., od bodu 52 programu řídil jednání Mgr. Thoma.

Byl schválen program 4. schůze rady města včetně navržených změn **(11,0,0/11)**.

Byl projednán zápis ze 3. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Mgr. Vlasta Bohdalová byla pověřena podepsat zápis spolu s primátorem.

1. evidenční číslo 160/2003
Odkoupení kamenného rozcestníku
Přijato usnesení č. 136/2003 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, F. Hrdý, pov. ved. odboru památkové péče, Ing. Borovka, odd. územního plánování, I. Sedláková, ved. odboru kultury.
2. evidenční číslo 153/2003
Ukončení smlouvy o dílo č. 49B/112/6010/17/02 ze dne 8.3.2002 a jejího dodatku 1 ze dne 2.9.2002 – projekt regeneraci panelového sídliště Máj
Přijato usnesení č. 137/2003 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování.
3. evidenční číslo 171/2003
Vnitřní rozpočtová opatření V 5 až V 8 v rozpočtu města na rok 2003
Přijato usnesení č. 138/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
4. evidenční číslo 199/2003
Žádost města o dotaci na opravy domů postižených povodněmi
Přijato usnesení č. 139/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
5. evidenční číslo 195/2003
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Fotbalový stadion – jižní tribuna“
Přijato usnesení č. 140/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
6. evidenční číslo 196/2003
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Fotbalový stadion – východní tribuna“
Přijato usnesení č. 141/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

7. evidenční číslo 190/2003
Žádost o finanční příspěvek na akci „České Budějovice – Haklovy Dvory – přeložka vodovodu – 1. etapa“
Přijato usnesení č. 142/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
8. evidenční číslo 151/2003
Žádost o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Agglomerace České Budějovice – rozšíření kanalizační sítě a podchycení volných kanalizačních výustí“
Přijato usnesení č. 143/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
9. evidenční číslo 127/2003
5. etapa OIS – čísla popisná a orientační, označení názvů ulic – dodatek č. 11 k SOD č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumanna 314/5, Č. Budějovice
Materiál byl stažen.
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
10. evidenční číslo 167/2003
Výjimka z počtu škol dle odst. 3, § 6 zákona č. 29/1984 Sb., o soustavě základních škol, středních škol a vyšších odborných škol (školský zákon) a výjimka z počtu dětí dle odst. 1, § 3 zákona č. 76/1978 Sb., o školských zařízeních
Přijato usnesení č. 144/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
11. evidenční číslo 71/2003
Záměr zrušení Mateřské školy, Plzeňská 44 k 30.6.2003
Přijato usnesení č. 145/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
12. evidenční číslo 162/2003
Rozhodnutí zřizovatele k setrvání Mgr. Jaroslavy Procházkové, Jany Müllerové a Miroslavy Humlové ve funkci ředitelky
Přijato usnesení č. 146/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
13. evidenční číslo 168/2003
Zástupce statutárního města České Budějovice – člen konkurzní komise OŠMT KÚ
Přijato usnesení č. 147/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
14. evidenční číslo 155/2003
Vyhlášení konkurzu na ředitele ZŠ Dukelská 11, České Budějovice
Přijato usnesení č. 148/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
15. evidenční číslo 169/2003
Dispozice s majetkem
Pronájem nebytových prostor v Základní a základní umělecké škole, Bezdrevská 3, České Budějovice – odloučené pracoviště Vodňanská 6
Přijato usnesení č. 149/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

16. evidenční číslo 121/2003
Problematika deponované zeminy určené k rekultivaci odkaliště
Přijato usnesení č. 150/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
17. evidenční číslo 193/2003
Podání žádosti o grant na podporu cestovního ruchu
Přijato usnesení č. 151/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková
18. evidenční číslo 175/2003
Systém činnosti Komise Rady města pro reformu veřejné správy
Přijato usnesení č. 152/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Meruňka, předseda komise pro reformu veřejné správy.
19. evidenční číslo 166/2003
Změna členů Povodňové komise města České Budějovice
Přijato usnesení č. 153/2003 (11,0,0/11)
20. evidenční číslo 158/23003
Petice za zákaz, omezení používání petard a jiných „zábavných předmětů“ na veřejných prostranstvích
Přijato usnesení č. 154/2003 (11,0,0/11)
21. evidenční číslo 184/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu vývěsní skříňky Široká 9, Kněžská 21, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 155/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
22. evidenční číslo 185/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu veřejné WC – Jiráskovo nábřeží, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 156/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
23. evidenční číslo 180/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Neklanova 2, Č. Budějovice – Služba, výrobní družstvo
Přijato usnesení č. 157/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
24. evidenční číslo 181/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Neklanova 2, Č. Budějovice – František Klíma
Přijato usnesení č. 158/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
25. evidenční číslo 188/2003
Dispozice s majetkem města
Změna nájemce nebytových prostor Krajinská 33, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 159/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

26. evidenční číslo 179/2003
Dispozice s majetkem města
Změna nájemní smlouvy pro nájemce nebytového prostoru MUDr. Hanu Šebkovou
v objektu v majetku města Dr. Stejskala č. 14, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 160/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 183/2003
Dispozice s majetkem města
Prodloužení nájmu nebytových prostor Krajinská 36, Č. Budějovice – cestovní kancelář
– nájemce Ing. Michal Miřka a Iva Miřková
Přijato usnesení č. 161/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 182/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem garážového stání č. 15 v objektu Dubenská 2, Č. Budějovice o výměře 15 m²
Přijato usnesení č. 162/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 187/2003
Dispozice s majetkem města
Snížení nájmu ze sklepních skladových prostor v objektu Kněžská 30, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 163/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 186/2003
Dispozice s majetkem města
Schválení slevy z nájemného u nebytového prostoru – nám. Přemysla Otakara II. č. 19,
Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 164/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 154/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej bytových jednotek (bytů) v domech dle zák. č. 72/1994 výběrovým řízením
Přijato usnesení č. 165/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
32. evidenční číslo 163/2003
Dispozice s byty
Přenechání bytu 1 + 2, IV. kat. v domě ul. 28. října č. 7, Č. Budějovice do nájmu pro
Jana Zábranského, trv. bytem Puklicova 31, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 166/2003 (10,0,1/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
33. evidenční číslo 157/2003
Dispozice s byty
Přenechání většího bytu do nájmu – manžel. Šenkýřovi, Lidická 7, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 167/2003 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

34. evidenční číslo 156/2003
Dispozice s byty
Přenechání služebního bytu do nájmu pro Jihočeské divadlo České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,4,7/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 197/2003
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro rodinu Bledých, bytem Puklicova 44, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 168/2003 (10,0,1/11)
V části schvaluje přenechání bytu do nájmu pro rodinu Bledých usnesení nebylo přijato
(0,8,3/11).
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
36. evidenční číslo 174/2003
Dispozice s majetkem města
Úprava valorizační doložky
Přijato usnesení č. 169/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. evidenční číslo 165/2003
Dispozice s majetkem města
Sleva ze stanoveného nájemného manželům Václavu Procházkovi a Martě Hlaváčové
(zahrádka v k. ú. Č. Budějovice 2 – Stromovka)
Přijato usnesení č. 170/2003
Hlasování – v části schvaluje I. 1. **(11,0,0/11)**, I. 2. – schválení slevy z nájemného pro
Václava Procházku a Martu Hlaváčovou za pronájem uvedených pozemků z důvodu
poškození pronajatých nemovitostí záplavami tak, že platba za r. 2003 bude snížena ze
2 628,-- Kč na 50,-- Kč, nebylo usnesení přijato **(3,0,8/11)**, v části ukládá II. 1.
(11,0,0/11), II. 2. **(11,0,0/11).**
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. evidenční číslo 176/2003
Dispozice s majetkem města
Ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/354/99 na pronájem části pozemku parc. č.
2196/34 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 171/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. evidenční číslo 170/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 583/1 a 583/2 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 172/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. evidenční číslo 164/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 3360 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 173/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

41. evidenční číslo 172/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2528/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 – prodloužení
nájemních smluv
Přijato usnesení č. 174/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. evidenční číslo 177/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 2636/4 v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic
Přijato usnesení č. 175/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. evidenční číslo 189/2003
Dispozice s majetkem města
Budoucí prodej části pozemku parc. č. 328/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 176/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. evidenční číslo 159/2003
Dispozice s majetkem města
Dohoda o zřízení stavby na částech pozemků parc. č. 1787/1 a 1834/4, vše v k. ú.
Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Č. Budějovice, Rudolfovska 103 – výrobní uzenin –
VN, TS, NN“
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. evidenční číslo 191/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej technologického zařízení – areál kasáren Čtyři Dvory
Přijato usnesení č. 177/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. evidenční číslo 161/2003
Prodej domů dle zásad
Objekty Puklicova čp. 1031/37 a čp. 1030/39
Přijato usnesení č. 178/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 192/2003
Prodej domů dle zásad
Objekt Bachmačská čp. 369/7
Přijato usnesení č. 179/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. evidenční číslo 194/2003
Prodej domů dle zásad
Objekt Jírovcova čp. 1627/11
Přijato usnesení č. 180/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. evidenční číslo 200/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 4418 v k. ú. Č. Budějovice 3 – zrušení usnesení č. 1193/2002
Přijato usnesení č. 181/2003 (11,0,0/11)
50. Informativní zpráva o zápisu dětí do 1. ročníků základních škol pro školní rok 2003/2004
Přijato usnesení č. 182/2003 (11,0,0/11)
51. Informativní zpráva – lávka přes Malši v ulici Matice školské
Přijato usnesení č. 183/2003 (11,0,0/11)
52. Dopravní problematika v historickém jádru města České Budějovice
Přijato usnesení č. 184/2003
Hlasování – v části bere na vědomí **(9,0,0/9)**, v ukládací části bylo hlasování u obou předložených variant prohlášeno za zmatečné – nově hlasováno **(8,0,0/8)**.
53. Různé
Změna sekretáře komise rady města
Přijato usnesení č. 185/2003 (8,0,0/8)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi:

- žádost ředitele Jihočeského divadla Ing. Mrzeny o navýšení rozpočtu pro rok 2003.

Tiskové konference se ve 14:00 h zúčastnil doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

4. schůze rady města byla ukončena v 15:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Odkoupení kamenného rozcestníku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 136/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o poskytnutí daru městu - peněžní částky ve výši 50.000,-- Kč na nákup kamenného kilometrovníku z roku 1910 a jeho transport a následnou instalaci.

II. s c h v a l u j e

1. odkoupení kamenného rozcestníku, nyní umístěného na pozemku parc. č. 446/1 v kat. území Č. Budějovice 2, od pana Filipa Groulíka, bytem K. Šafáře 225/15, České Budějovice, za dohodnutou cenu ve výši 40.000,-- Kč
2. roz počtové opatření č. 3 na zapojení daru 50.000,-- Kč na nákup kamenného rozcestníku (kilometrovníku) a jeho instalaci.

III. u k l á d á

1. primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc. podepsat smlouvu na odkoupení kamenného rozcestníku (návrh viz příloha č. 4.)
2. I. Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
 - a) zajistit realizaci odkoupení a přemístění kamenného rozcestníku
 - b) převzít jej do správy a užívání.

K bodu: Ukončení smlouvy o dílo č. 49B/112/6010/17/02 ze dne 8.3.2002 a jejího dodatku 1 ze dne 2.9.2002 – projekt regenerace panelového sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 137/2003:**

rada města

I. s o u h l a s í

s ukončením smlouvy o dílo č. 49B/112/6010/17/02 a jejího dodatku 1 ze dne 2.9.2003 – projekt regenerace panelového sídliště Máj.

II. b e r e n a v ě d o m í

předávací protokol zpracované části Projektu regenerace panelového sídliště Máj.

III. u k l á d á

1. náměstkou primátora Mgr. Juraji Thomovi podepsat dodatek 2 – Dohoda o ukončení platnosti smlouvy o dílo č. 49B/112/6010/17/02 ze dne 8.3.2002 a dodatku 1 k této smlouvě ze dne 2.9.2002
2. Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, postupovat dle důvodové zprávy – varianta č. 1.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 5 až V 8 v rozpočtu města na rok 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 138/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 5 až V 8.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 5 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů ve výši 21 tis. Kč v rámci investičního odboru z prostředků určených na rekonstrukci vodovodů na zajištění přívodu vody do nádrže Bagr
2. vnitřní rozpočtové opatření V 7 – přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 3 tis. Kč v rámci investičního odboru z prostředků určených na konzultační, poradenské a právní služby na nákup ostatních služeb
3. vnitřní rozpočtové opatření V 8 – přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 4 tis. Kč v rámci investičního odboru z prostředků určených na konzultační, poradenské a právní služby na úhradu soutěžního poplatku.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 5, V7 a V 8 dle platných pravidel do rozpočtu roku 2003 v termínu 28.2.2003.

K bodu: Žádost města o dotaci na opravy domů postižených povodněmi

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 139/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na opravy obytných domů ve vlastnictví města, které byly poškozeny povodněmi, v souladu s platným zněním Programu poskytování dotací do povodňových fondů obcí na opravy bytového fondu poškozeného povodněmi v roce 2002 Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

II. u k l á d á

1. L. Volfovi, jednatelem společnosti Správa domů, s. r. o.,
předložit řádně vyplněné Registrační karty pro všechny poškozené obytné domy města primátorovi města k podpisu a následně finančnímu odboru nejpozději do 25.2.2003
2. Ing. J. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
zahrnout žádost města do sumáře žádostí za měsíc únor a předat sumář Krajskému úřadu do 28.2.2003.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb. v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Fotbalový stadion — jižní tribuna“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 140/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na „Fotbalový stadion — jižní tribuna“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., primátor	Mgr. Rudolf Vodička, zastupitel města
Ing. Ivana Popelová, náměstkyně primátora	Mgr. Juraj Thoma, náměstek primátora
Ing. Ladislav Hovorka, zastupitel města	JUDr. Josef Průcha, zastupitel města
František Jelen, zastupitel města	Marie Pokorná, zastupitelka města
Ing. Luděk Čermák, zastupitel města	Mgr. Zdeněk Bezecný, Ph.D., zastupitel města
Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí IO	Ing. Jiří Procházka, pracovník IO

sekretář komise: Lenka Buňatová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva).

II. p o v ě ř u j e

primátora statutárního města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle §49 odst.1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Fotbalový stadion — východní tribuna“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 141/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na „Fotbalový stadion — východní tribuna“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., primátor	Mgr. Rudolf Vodička, zastupitel města

Ing. Ivana Popelová, náměstkyně primátora Mgr. Juraj Thoma, náměstek primátora
Ing. Ladislav Hovorka, zastupitel města JUDr. Josef Průcha, zastupitel města
František Jelen, zastupitel města Marie Pokorná, zastupitelka města
Ing. Luděk Čermák, zastupitel města Mgr. Zdeněk Bezecný, Ph.D., zastupitel
města
Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí IO Ing. Jiří Procházka, pracovník IO

3. sekretář komise: Lenka Buňatová

4. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva).

II. p o v ě ř u j e

primátora statutárního města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. v zastoupení
zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení
a hodnocení nabídek.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání
nabídky dle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb.. v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledků veřejné zakázky.

**K bodu: Žádost o finanční příspěvek na akci „České Budějovice – Haklovy dvory –
přeložka vodovodu – 1. etapa“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 142/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. žádost manželů Pluchových, Slavíkových, Hanzlíkových, Cejpkových, Kunových a
Chobodových o finanční příspěvek na akci „České Budějovice – Haklovy Dvory -
přeložka vodovodu – 1. etapa“ ve výši 30 % vynaložených celkových nákladů, tj.
200 601,00 Kč;
2. žádost o osazení veřejného osvětlení.

II. u k l á d á

1. náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové a náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
realizovat přijaté usnesení
2. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
prověřit možnost a účelnost vybudování veřejného osvětlení v této lokalitě.

**K bodu: Žádost o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci
„Agglomerace České Budějovice – rozšíření kanalizační sítě a podchycení
volných kanalizačních výústí“**

(Zrušeno usnesením č. 590/2003 ze dne 25. června 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 143/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr na podání žádosti o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Aglomerace České Budějovice – rozšíření kanalizační sítě a podchycení volných kanalizačních výustí“.

II. u k l á d á

1. primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc. zahájí jednání mezi statutárním městem České Budějovice a obcí Doubravice s cílem uzavřít dohodu o společné žádosti o podporu ze Státního fondu životního prostředí, kterou podá statutární město České Budějovice
2. náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové
 - a) zahájí, případně pokračovat v projektové přípravě a výkonu inženýrské činnosti shora uvedené akce pro získání příslušných rozhodnutí;
 - b) připraví návrh dohody s obcí Doubravice;
 - c) předloží RM a ZM návrh dohody s obcí Doubravice k projednání a ke schválení;
 - d) připraví ve spolupráci s provozovatelem vodohospodářského majetku města
 1. JVS, a. s. Č. Budějovice žádost o podporu ze Státního fondu životního prostředí.

K bodu: Výjimka z počtu škol dle odst. 3, § 6, zákona č. 29/1984 Sb., o soustavě základních škol, středních škol a vyšších odborných škol (školský zákon) a výjimka z počtu dětí dle odst. 1, § 3, zákona 76/1978 Sb., o školských zařízeních

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 144/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. žádost na MŠMT ČR o udělení výjimky z počtu škol pro malotřídní základní školy: Základní školu, VI. Rady 1, České Budějovice a pro Základní školu T. G. Masaryka, Rudolfovská 143, České Budějovice, které zajišťují povinnou školní docházku v okrajových částech města
2. žádost na OŠMT KÚJK o udělení výjimky ze stanoveného počtu dětí pro Mateřskou školu Rudolfovská 143, České Budějovice – organizační součást ZŠ T. G. M. Rudolfovská 143, České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Záměr zrušení Mateřské školy, Plzeňská 44 k 30.6.2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 145/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr zrušení Mateřské školy, Plzeňská 44, České Budějovice k 30.6.2003.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit schválený záměr zastupitelstvu města.

K bodu: Rozhodnutí zřizovatele k setrvání Mgr. Jaroslavy Procházkové, Jany Müllerové a Miroslavy Humlové ve funkci ředitelky

(Změněno usnesením č. 662/2003 ze dne 16. července 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 146/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. setrvání paní Mgr. Jaroslavy Procházkové ve funkci ředitelky ZŠ J. Š. Baara, Jírovцова 9/a, České Budějovice do 31.8.2003
2. setrvání paní Jany Müllerové ve funkci ředitelky MŠ Větrná 24, České Budějovice do 31.8.2003
3. setrvání paní Miroslavy Humlové ve funkci ředitelky MŠ Nerudova 53, České Budějovice do 31.8.2003.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
seznámit s rozhodnutím rady města příslušné ředitelky.

K bodu: Zástupce statutárního města České Budějovice - člen konkurzní komise OŠMT KÚ

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 147/2003:**

rada města

I. j m e n u j e

1. Mgr. Vlastu Bohdalovou, náměstkyni primátora, zástupcem statutárního města České Budějovice členem konkurzní komise rady kraje s hlasem rozhodujícím do konkursních řízení pro školská zařízení na katastru města
2. Ing. Radka Novotného, PhD., zastupitele města a předsedu komise rady města pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost, náhradníkem.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
seznámit odbor školství, tělovýchovy a mládeže Krajského úřadu České Budějovice s přijatým usnesením.

K bodu: Vyhlášení konkurzu na ředitele ZŠ Dukelská 11, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 148/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vyhlášení konkurzu na obsazení místa ředitele příspěvkové organizace
 - a) ZŠ Dukelská 11, České Budějovice
 - b) ZŠ J. Š. Baara, Jírovцова 9/a, České Budějovice
 - c) MŠ Větrná 24, České Budějovice
 - d) MŠ Nerudova 53, České Budějovice
2. složení konkurzní komise dle vyhlášky MŠMT ČR č. 187/1991 Sb. (viz příloha č. 1)
3. text inzerátu (viz příloha č. 2).

II. u k l á d á

1. primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc. jmenovat členy konkurzní komise dle zaslaných návrhů jednotlivých institucí v souladu se schváleným složením konkurzní komise
2. Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem

**Pronájem nebytových prostor v Základní a základní umělecké škole,
Bezdravská 3, Č. Budějovice – odloučené pracoviště Vodňanská 6**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 149/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem nebytových prostor o celkové podlahové ploše 210,10 m² v Základní a základní umělecké škole, Bezdravská 3, České Budějovice – odloučené pracoviště Vodňanská 6 paní Věře Šuhajové, Ant. Barcala 1430/13, Č. Budějovice k provozování humánní lékárny základního typu na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou
2. výši ročního nájemného 105 050,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Problematika deponované zeminy určené k rekultivaci odkaliště

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 150/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k materiálu ev. č. 121/2003
2. že orníční a podorníční vrstva uložená ke dni 19.2.2003 na pozemku p. č. 608/1 a 608/10 (odděleno k 15.5.2002) v k. ú. Č. Budějovice 5 (majetek města České Budějovice) je určena pouze k budoucí rekultivaci současně provozovaného odkaliště Hodějovice a je majetkem Teplárny, a. s. České Budějovice.

II. schvaluje

záměr pronájmu za 1,-- Kč/m²/rok na část parcely č. 608/1 a 608/10 v k. ú. České Budějovice 5, na které je uložena orníční a podorníční vrstva (přesný rozsah po zaměření, které provede Teplárna, a. s.)

III. ukládá

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

1. podniknout nezbytné právní kroky k naplnění tohoto usnesení včetně změn nájemních smluv (Baseballový oddíl Angels České Budějovice a SK České Budějovice JČE – KOPANÁ) a předložit návrh nové smlouvy s Teplárnou České Budějovice, a. s.
2. vtypovat vhodné pozemky dle důvodové zprávy k uložení deponované ornice.

K bodu: Podání žádosti o grant na podporu cestovního ruchu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 151/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

podání žádosti o grant Krajského úřadu Jihočeského kraje na projekt: Propagační materiál - „Po stopách koněpřežky“.

II. ukládá

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi
zajistit podání žádosti o grant.

K bodu: Systém činnosti komise rady města pro reformu veřejné správy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 152/2003:**

rada města

I. schvaluje

systém činnosti komise rady města pro reformu veřejné správy v upraveném znění.

II. ukládá

Ing. Karlu Meruňkovi, předsedovi komise pro reformu veřejné správy,
seznámit členy komise se systémem činnosti komise.

K bodu: Změna členů Povodňové komise města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 153/2003:**

rada města

I. o d v o l á v á

ke dni 31.1.2003 členy Povodňové komise města České Budějovice mjr. Jaroslava Pulkrába a Alenu Seidenglanzovou.

II. j m e n u j e

ke dni 31.1.2003 členy Povodňové komise města České Budějovice mjr. Zdeňka Pfliegera a Ing. Martina Kaisera.

III. z m o c ň u j e

primátora statutárního města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. k podpisu jmenovacího dekretu pro nové členy Povodňové komise města České Budějovice.

K bodu: Petice za zákaz, omezení používání petard a jiných „zábavných předmětů“ na veřejných prostranstvích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 154/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici za zákaz, omezení používání petard a jiných „zábavných předmětů“ na veřejném prostranství.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici v upraveném znění.

III. u k l á d á

R. Petřekové, centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora,
odeslat odpověď na petici mluvčímu občanů, panu Václavu Píchovi, Čéčova 17, České Budějovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu vývěsní skříňky Široká 9, Kněžská 21, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 155/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu vývěsních skříňek na objektech Široká 9 a Kněžská 21, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu - veřejné WC, Jiráskovo nábřeží, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 156/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu - veřejné WC, Jiráskovo nábřeží, České Budějovice, o výměře 55,40 m².

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu veřejných WC formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor Neklanova 2, České Budějovice, Služba - výrobní družstvo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 157/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí objektu v majetku města Neklanova 2 v Českých Budějovicích (nebytový prostor o celkové ploše 169,36 m²) pro účely zřízení chráněné dílny pro cca 20 pracovníků se změněnou pracovní schopností, a to jedinému zájemci Služba – výrobní družstvo, Fráni Šrámka 2, České Budějovice za roční nájemné ve výši 300,-- Kč/m²/rok, tj. 50 808,-- Kč/rok.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor Neklanova 2, České Budějovice – pro oddíl Husitských skautů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 158/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí objektu v majetku města Neklanova 2 v Českých Budějovicích (nebytový prostor o celkové ploše 19,30 m² + WC 1,70 m²) pro oddíl Husitských skautů, zastoupený panem Františkem Klímou, bytem České Budějovice, Zachariášova 1 za cenu 300,-- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna nájemce nebytových prostor Krajinská 33, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 159/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

smlouvu o prodeji části podniku uzavřené mezi nájemcem nebytových prostor v domě Krajinská 33 v Českých Budějovicích panem Janem Holíkem, Krumlovská 12, České Budějovice a panem Milanem Němcem, Dubenec 18, 211 01 Příbram.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě Krajinská 33 v Českých Budějovicích s panem Milanem Němcem, bytem Dubenec 18, Příbram na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za stejných nájemních podmínek.

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna nájemní smlouvy pro nájemce nebytového prostoru MUDr. Hanu Šebkovou v objektu v majetku města Dr. Stejskala č. 14, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 160/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 roku za cenu 500,-- Kč/m²/rok pro MUDr. Hanu Šebkovou, nájemce nebytových prostor v domě v Českých Budějovicích, Dr. Stejskala č. 14.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodloužení nájmu nebytových prostor Krajinská 36, Č. Budějovice – cestovní kancelář – nájemce Ing. Michal Miřka a Iva Miřková

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 161/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory Krajinská 36, Č. Budějovice - cestovní kancelář pro Ing. Michala Miřku a Ivu Miřkovou, bytem Hlincova Hora, Východní 66 – Kodetka, Rudolfov na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem garážového stání č. 15 v objektu Dubenská 2, České Budějovice o výměře 15 m²

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 162/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor - garážového stání č. 15 o celkové výměře 15 m² v objektu Dubenská 2 v Českých Budějovicích panu Pavlu Novotnému, bytem Dubenská 2, České Budějovice za roční nájemné 7.200,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Snížení nájmu ze sklepních skladových prostor v objektu Kněžská 30, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 163/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájmu z nebytových prostor v objektu Kněžská 30, Č. Budějovice pro nájemce Milana Mynaříka, Větrná 14, Blansko a Pavla Koupého, Křižkovského 39, Blansko po dobu odstranění vad po povodních za sklepy o částku 4 067,-- Kč měsíčně, nejdéle však do 30.6.2003.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Schválení slevy z nájemného u nebytového prostoru – nám. Přemysla Otakara II. č. 19, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 164/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

slevu z nájemného u nebytového prostoru nám. Přemysla Otakara II. č. 19 pro nájemce firmu SWENS PLUS, s. r. o., Č. Budějovice, zastoupené PaedDr. Jitkou Švecovou za dobu 5ti měsíců dle OZ ve výši 50 tis Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zabezpečit poskytnutí slevy z nájemného nebytového prostoru dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej bytových jednotek (bytů) v domech dle zák. č. 72/1994 Sb. výběrovým řízením

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 165/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje

1. jedné bytové jednotky (bytu) číslo 630/006 o velikosti 0 + 1 (garsoniéra), celková plocha s příslušenstvím 20,6 m² v objektu Plzeňská čp. 630/91 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích

parc. č. 2152/32 o výměře 223 m²

parc. č. 2152/31 o výměře 217 m²

parc. č. 2152/30 o výměře 216 m²

parc. č. 2152/29 o výměře 216 m²

parc. č. 2152/1 o výměře 216 m²

parc. č. 2156/6 o výměře 216 m²

parc. č. 2156/5 o výměře 219 m²

parc. č. 2156/4 o výměře 226 m²

vše v k. ú. České Budějovice 3 výběrovým řízením případným zájemcům za nejvyšší kupní cenu, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Cena bytové jednotky (bytu) stanovená znaleckým posudkem ze dne 24. května 1998 je 83.663,-- Kč.

2. jedné bytové jednotky (bytu) číslo 629/003 o velikosti 0 + 1 (garsoniéra), celková plocha s příslušenstvím 20,6 m² v objektu Plzeňská čp. 629/89 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích
parc. č. 2152/32 o výměře 223 m²
parc. č. 2152/31 o výměře 217 m²
parc. č. 2152/30 o výměře 216 m²
parc. č. 2152/29 o výměře 216 m²
parc. č. 2152/1 o výměře 216 m²
parc. č. 2156/6 o výměře 216 m²
parc. č. 2156/5 o výměře 219 m²
parc. č. 2156/4 o výměře 226 m²
vše v k. ú. České Budějovice 3 výběrovým řízením případným zájemcům za nejvyšší kupní cenu, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem.
Cena bytové jednotky (bytu) stanovená znaleckým posudkem ze dne 24. května 1998 je 78.001,-- Kč.
3. jedné bytové jednotky (bytu) číslo 1025/011 o velikosti 1 + 1, celková plocha s příslušenstvím 43,7 m² v objektu Vodňanská čp. 1025/19 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích
parc. č. 2137/37 o výměře 390 m²
parc. č. 2137/36 o výměře 397 m²
vše v k. ú. České Budějovice 2 výběrovým řízením případným zájemcům za nejvyšší kupní cenu, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem.
Cena bytové jednotky (bytu) stanovená znaleckým posudkem ze dne 24. října 1998 je 204.096,- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města dne 27.3.2003.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání bytu 1 + 2, IV. kat. v domě ul. 28. října č. 7, Č. Budějovice do nájmu pro Jana Zábranského, trv. bytem Puklicova 31, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 166/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 2, IV. kat. po p. Vasselbauerovi v domě č. 7, ul. 28. října do nájmu pro Jana Zábranského, bytem Puklicova 31, Č. Budějovice se souhlasem spoluvlastníka objektu Mgr. Lejskové.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateli Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenované s usnesení rady města.

K bodu: Dispozice s byty
Přenechání většího bytu do nájmu – manželé Šenkýřovi, Lidická 7, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 167/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání většího bytu do nájmu pro manžele Miroslava a Radku Šenkýřovy, bytem Lidická č. 7, České Budějovice formou výměny za byt po novém uživateli bytu v DPS.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty
Přenechání služebního bytu do nájmu pro Jihočeské divadlo České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání služebního bytu 1 + 1 (1 + 2) do nájmu pro Jihočeské divadlo v Českých Budějovicích nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro rodinu Bledých, bytem Puklicova 44, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 168/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost o přenechání bytu do nájmu pro rodinu Bledých a Košťálových, bytem v domě Puklicova 44, Č. Budějovice, jehož majitelem je společnost DOM-EX, s. r. o.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenované s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Úprava valorizační doložky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 169/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úpravu valorizační doložky u nově uzavíraných nájemních smluv s dobou trvání delší než 1 rok a u nájemních smluv uzavíraných na dobu neurčitou tak, že míra inflace bude započtena v plné výši.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi

1. seznámit vedoucí odborů s tímto usnesením
2. zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Sleva ze stanoveného nájemného manželům panu Václavu Procházkovi a paní Martě Hlaváčové (zahradka v k. ú. Č. Budějovice 2 - Stromovka)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 170/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu pozemkové parc. č. 1877/1 a číslo 1876 včetně objektu (budova bez čp) dohodou ke dni 28.2.2003 s manželi Janem a Zdeňkou Příbylovými, bytem Roudenská 11, České Budějovice

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

1. zajistit realizaci tohoto usnesení
2. jednat s nájemníky ostatních ploch o vyčištění stoky vedoucí přes pronajaté pozemky.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/354/99 na pronájem části pozemku parc. č. 2196/34 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 171/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/354/99, uzavřené s panem Iljou Urbánkem, bytem Krčínova 36, Č. Budějovice na pronájem části pozemku parc. č. 2196/34 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 7 m² za účelem užívání přístupového chodníku k provozovně v nebytových prostorách domu čp. 1127/36 v ulici Krčínova ke dni 31.3.2003.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 583/1 a 583/2 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 172/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemků v k. ú. Č. Budějovice 5 - parc. č. 583/1 o výměře 3285 m² a parc. č. 583/2 o výměře 648 m² na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 3360 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 173/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 3360 o výměře 28 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 738/40, České Budějovice PSČ 370 33, IČ 25166115, za účelem dočasného umístění mobilní buňky sociálního zařízení pro řidiče MHD a přístupového chodníku, za cenu dohodnutou 500,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2528/1 v k. ú. České Budějovice 3
– prodloužení nájemních smluv

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 174/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemních smluv na pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2528/1 v k. ú. České Budějovice 3
- nájemní smlouvy č. 114 – 8/519/01 na část o výměře 15 m² paní Anně Vlkové, bytem Hálkova 14, České Budějovice

- nájemní smlouvy č. 114 – 8/520/01 na část o výměře 15 m² panu Jaroslavu Liškovi, bytem Nerudova 27, České Budějovice za účelem užívání stávajících plechových garáží ve vlastnictví nájemců, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou, za cenu ve výši 15,-- Kč/m²/rok, tj. celkem 2 x 255,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 2636/4 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

(Zrušeno usnesením č. 770/2003 ze dne 13. srpna 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 175/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 2636/4 - ostatní plocha o výměře 195 m² v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Budoucí prodej části pozemku parc. číslo 328/1 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 176/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 328/1 o výměře cca 24 m² v k.ú. Č. Budějovice 7 společnosti Jihočeská energetika, a .s., se sídlem Lannova 16, 370 49 České Budějovice, IČ 608 26 819, za účelem vybudování nové trafostanice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej technologického zařízení – areál kasáren Čtyři Dvory

(Částečně zrušeno usnesením č. 200/2004 ze dne 25. února 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 177/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej technologického zařízení trafostanice a výměňkové stanice v areálu kasáren Čtyři Dvory takto:

1. prodej technologického zařízení trafostanice, umístěného v objektu na pozemku parc. č. 726/22 a č. 726/23, vše v k. ú. Č. Budějovice 2, společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, Č. Budějovice, IČ60826819, za kupní cenu ve výši 1,-- Kč
2. prodej technologického zařízení výměňkové stanice, umístěného v objektu na pozemku parc. č. 726/7 v k. ú. Č. Budějovice 2 společnosti Teplárna České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 32, České Budějovice, IČ 60826835, za kupní cenu ve výši 1,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekty Puklicova čp. 1031/37 a čp. 1030/39**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 178/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekty Puklicova čp. 1031/37 se stavební parc. č. 2949/41 o výměře 212 m² a Puklicova čp. 1030/39 se stavební parc. č. 2949/42 o výměře 221 m², vše v k. ú. Č. Budějovice 3 pro Bytové družstvo Puklicova 37, 39, se sídlem Puklicova 37, 370 04 Č. Budějovice, IČ 26057689, za kupní cenu 1.240.060,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

**K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt Bachmačská čp. 369//7**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 179/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 484/2001 ve schvalovací části takto:
přiznání předkupního práva na objekt Bachmačská čp. 369/7 se stavební parcelou č. 845 o výměře 167 m² v katastrálním území České Budějovice 7 pro:

- manžele Karla a Boženu Mejtovy – *id. 1/7*
 - **pana Romana Daňka** – *id. 1/7*
 - paní Marii Samcovou – *id. 1/7*
 - manžele Jindřicha a Věru Šmídovy – *id. 1/7*
 - paní Markétu Hajnou – *id. 1/7*
 - manžele Václava a Irenu Nováčkovy – *id. 1/7*
 - manžele Aleše a Evu Kainzovy – *id. 1/7*
- všichni bytem 370 01 České Budějovice, Bachmačská čp. 369/7
za kupní cenu **1 071 509,-- Kč** dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad Objekt Jírovцова čp. 1627/11

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 180/2003:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 36/2003 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

přiznání předkupního práva na objekt Jírovцова čp. 1627/11 se stavební parcelou č. 4034 o výměře 322 m² v kat. území České Budějovice 3 pro:

- slečnu Lenku Tritschlerovou – *id. 192/1000*
- paní Milušku Prokopovou - *id. 168/1000*
- pana Antonína Vobořila – *id. 253/1000*
- **manžele Petra a Nikolu Vávrový** – *id. 154/1000*
- pana Vojtěcha Šulce – *id. 233/2000*
- paní Marcelu Beránkovou – *id. 233/2000*

všichni bytem České Budějovice, Jírovцова čp. 1627/11
za kupní cenu 322.875,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Dispozice s majetkem města Pronájem části pozemku parc. č. 4418 v k. ú. České Budějovice 3 – zrušení usnesení č. 1193/2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 181/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o tom, že nájemce pozemku parc. č. 4418 v k. ú. Č. Budějovice 3 porušil nájemní smlouvu na pronájem pozemku.

II. r u š í

na základě uvedené informace usnesení rady města č. 1193/2002 o pronájmu části pozemku parc. č. 4418 v k. ú. České Budějovice 3.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

zjistit plnění nájemní smlouvy ze strany nájemce, tj. Ing. Štěpána Arabasze.

K bodu: Informativní zpráva o zápisu dětí do 1. ročníků základních škol pro školní rok 2003/2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 182/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o zápisu dětí do 1. ročníků základních škol pro školní rok 2003/2004.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit informativní zprávu zastupitelstvu města.

K bodu: Informativní zpráva – lávka přes Malši v ulici Matice školské

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 183/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu – lávka přes Malši v ulici Matice školské.

K bodu: Dopravní problematika v historickém jádru města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 184/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

situační zprávu o dopravě v klidu na území historického jádra města České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové a náměstku primátora Mgr. Juraji Thomovi

1. projednat obě varianty s odborem dopravy a silničního hospodářství, odborem územního plánování a architektury a Policií ČR
2. předložit na nejbližším jednání rady města k rozhodnutí řešení ve variantách
 - a) vyčlenění prostoru pro zásobování na úkor míst pro placené stání
 - b) časové omezení možnosti zásobování na celém území historického centra.

K bodu: Různé

Změna sekretáře komise rady města

(Změněno usnesením č. 909/2003 ze dne 24. září 2003)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 185/2003:**

rada města

m ě n í

své usnesení č. 95/2003 tak, že místo Karolíny Srbené určuje sekretářem komise pro životní prostředí Petru Dominovou.

V Č. Budějovicích dne 20.2.2003

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Vlasta Bohdalová
náměstkyně