

Z Á P I S

z 5. schůze Rady města České Budějovice konané dne 14. března 2001 od 9.00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Zdeněk Čáp, RNDr. Vladimír Kostka,
Mgr. Vlasta Bohdalová, MUDr. Petr Petr, PhD., Ing. Jan Singer, CSc., PhDr. Oskar
Marek, Mgr. Ivan Nadberežný, Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu města
Mgr. Hana Bumbová - tisková mluvčí

Omluven: Ing. Vladimír Warisch, JUDr. Josef Průcha

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 5. schůze Rady města České Budějovice včetně navržených změn (9,0,0/9).

Mgr. Ivan Nadberežný byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem města.

V rámci kontroly zápisu ze 4. schůze rady města bylo konstatováno, že u bodu "převod pozemků od Pozemkového fondu ČR" - mat. ev. č. 203/2001 bylo požadováno 2 členy rady města zaprotokolování jejich způsobu hlasování, aniž tento požadavek zazněl bezprostředně při projednávání tohoto bodu. Rada města vzala na vědomí požadavek těchto 2 členů RM.

0. Žádost Budějovické hospodářské komory o změnu výše nájemného
Přijato usnesení č. 201/2001 (9,0,0/9)

1. evidenční číslo 221/2001

Závěrečný účet statutárního města České Budějovice za rok 2000

Přijato usnesení č. 202/2001 (9,0,0/9)

Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru a M. Jakešová, zást. ved. finančního odboru.

2. evidenční číslo 222/2001

Rozpočtová opatření číslo 6 až 10

Přijato usnesení č. 203/2001 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

3. evidenční číslo 239/2001

Rozpočtová opatření číslo 11 až 13

Přijato usnesení č. 204/2001 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

4. evidenční číslo 254/2001

Úvěr z Regionálního rozvojového fondu na financování infrastruktury - doplnění materiálu ev. č. 963/2000 ze dne 16.8.2000

Přijato usnesení č. 205/2001 (9,0,0/9)

Jednání byli přítomni Ing. Starčevský, vedoucí OSPER, Ing. Baumruková, ved. odd. strat. plánování a ekonomického rozvoje, Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

5. evidenční číslo 229/2001

Stanovení ceny vodného a stočného a minimálního nájemného na hospodářský rok 2001 - 2002

Přijato usnesení č. 206/2001 (7,0,2/9)

Protinávrh - "zelená varianta - 38,63 Kč/m³" - nebyl přijat (5,0,4/9).
Jednání byli přítomni Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru, Ing. Lengál, ved. odd. realizace investičních akcí a zástupci firmy 1. JVS, a. s.

6. evidenční číslo 251/2001
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele akce "Rekonstrukce křižovatek Rudolfovská, Lannova a Žižkova"
Přijato usnesení č. 207/2001 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
7. evidenční číslo 268/2001
Veřejná zakázka č. 112/4/2000
Doporučení komise pro otevírání obálek veřejné obchodní soutěže na zhotovitele PD "Komunikační propojení Mánesova - zanádražní - podjezd pod kolejištěm ČD"
Přijato usnesení č. 208/2001 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
8. evidenční číslo 260/2001
Veřejná zakázka č. 112/4/2000
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné obchodní soutěže na zhotovitele projektové dokumentace "Komunikační propojení Mánesova - zanádražní - podjezd pod kolejištěm ČD"
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
9. evidenční číslo 233/2001
Změnový list č. 1 a č. 2 - rekonstrukce zimního stadionu
Přijato usnesení č. 209/2001 (7,1,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
10. evidenční číslo 155/2001
Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí 2000 - 2. část
Přijato usnesení č. 210/2001
Jednání byli přítomni předsedové komisí:
Ing. arch. Brůha - památková komise (7,0,0/7), MUDr. Petr Petr, PhD. - komise pro zahraniční vztahy (8,0,0/8), Ing. Ladislav Hovorka - komise pro sport, mládež a tělovýchovu (8,0,0/8), Ing. Jan Singer, CSc. - územní komise (7,0,0/7), Mgr. Stanislav Křída - kontrolní komise (7,0,0/7), Marie Simotová - omluvena - zprávu podala Mgr. Vlasta Bohdalová - sociální a zdravotnická komise (7,0,0/7).
11. evidenční číslo 244/2001
Mimořádné odměny pro bývalé členy kontrolní komise rady města
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Mgr. Křída, člen kontrolní komise.
12. evidenční číslo 259/2001
Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury - příspěvky na rozvoj kultury
Přijato usnesení č. 211/2001 (6,1,0/7)
Mgr. Vodička požádal zaprotokolovat, že hlasoval proti.
Jednání byl přítomen Mgr. Bezecný, předseda kulturní komise.

13. evidenční číslo 228/2001
Prezentace a záměr společnosti TaF Leas, spol. s r. o. se sídlem Petráská 29, Praha 1.
Změna záměru pořízení - krycího listu regulačního plánu "Za Voříškovým dvorem" v části k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 212/2001 (7,0,0/7)
Ve schvalovací části - změna záměru pořízení - krycí list regulačního plánu "Za Voříškovým dvorem" v části k. ú. Č. Budějovice 3 a pořízení regulačního plánu, nebylo usnesení přijato (0,3,4/7). V ukládací části - předložit ke schválení ZM změnu záměru pořízení - krycího listu regulačního plánu "Za Voříškovým dvorem" v části k. ú. Č. Budějovice 3 - nebylo usnesení přijato (2,0,5/7).
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, M. Dvořáková, odd. územního plánování a zástupci firmy TaF Leas, spol. s r. o.
14. evidenční číslo 234/2001
Technologická část zimního stadionu
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
15. evidenční číslo 198/2001
108 b. j. Máj - jih - dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 1122/640/110/2001 s firmou Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 213/2001 (6,0,2/8)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
16. evidenční číslo 235/2001
Penzión Staroměstská České Budějovice - dodatek č. 3 - změna využití nebytových prostor
Přijato usnesení č. 214/2001 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Kašpárek, vedoucí investičního odboru.
17. evidenční číslo 238/2001
Úplné znění zřizovacích listin příspěvkových organizací vzniklých před rokem 2001
Přijato usnesení č. 215/2001 (7,0,0/7)
18. evidenční číslo 236/2001
Snížení nájemného v městských sportovních zařízeních pro oddíly mládeže, jejichž dospělí hrají nejvyšší republikové soutěže
Usnesení nebylo přijato (0,6,1/7)
19. evidenční číslo 237/2001
Snížení nájemného sportovní haly pro SK Moderní gymnastika Máj
Přijato usnesení č. 216/2001 (7,0,0/7)
20. evidenční číslo 214/2001
Dodatek č. 1 ke Statutu Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy
Přijato usnesení č. 217/2001 (7,0,0/7)
21. evidenční číslo 212/2001
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace
Přijato usnesení č. 218/2001 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

22. evidenční číslo 213/2001
Žádost o poskytnutí slevy za pronájem místní komunikace pro umístění reklamního zařízení na Lannově tř.
Přijato usnesení č. 219/2001 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
23. evidenční číslo 232/2001
Vstup do místní komunikace I. kategorie v ulici Nová
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
24. evidenční číslo 231/2001
Prominutí sankcí firmě ELSA, s. r. o., 378 82 Boršov nad Vltavou 60 za nedodržení termínu prací
Usnesení nebylo přijato (1,1,5/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
25. evidenční číslo 211/2001
Záměr pořízení - krycí list změny Územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 2.1.6.008. v části k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 220/2001 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
26. evidenční číslo 216/2001
Pronájem prostor v objektu Kněžská 19 , Č. Budějovice pro potřeby výstavby základnové stanice jednotné telekomunikační sítě UMTS
Přijato usnesení č. 221/2001 (7,0,0/7)
27. evidenční číslo 215/2001
Povolení k užití znaku města pro nástěnný kalendář r. 2002
Přijato usnesení č. 222/2001 (6,1,0/7)
Protinávrh - podmínka poskytnutí 50 ks kalendářů - nebyl přijat (3,0,4/7).
Jednání byl přítomen Ing. Šmalcl, pověřený vedením odboru vnitřních věcí.
28. evidenční číslo 218/2001
Návrh programu XIV. zasedání zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 223/2001 (7,0,0/7)
29. evidenční číslo 221/2001
Návrh termínu a programu XV. zasedání zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 224/2001 (7,0,0/7)
30. evidenční číslo 217/2001
Návrh na změnu "Pravidel o přenechání bytu do nájmu"
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 248/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr osadit vývěsní skříňky na domy v majetku města
Přijato usnesení č. 225/2001 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

32. evidenční číslo 247/2001
Dispozice s majetkem města
Žádost o slevu z nájmu nebytových prostor v domě Krajinská 33
Přijato usnesení č. 226/2001 (7,0,0/7)
Ve schvalovací části - snížení nájemného o 10 % - nebylo usnesení přijato (0,2,5/7).
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
33. evidenční číslo 246/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem ploch pro umístění VTA Českého Telecomu, a. s.
Přijato usnesení č. 227/2001 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
34. evidenční číslo 219/2001
Dispozice s byty
Výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt 1 + 3, III. kat., v domě Nová ul. č. 37, Č. Budějovice
Materiál byl stažen.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 245/2001
Přidělení bytu pro rodinu Miloslava Vocílky na sídlišti Máj za účelem uvolnění bytu na Haklovské baště
Přijato usnesení č. 228/2001 (6,0,2/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
36. evidenční číslo 258/2001
Dispozice s majetkem města
Návrh na vypořádání zhodnocení budovy bývalé AB banky, a. s.
Přijato usnesení č. 229/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. evidenční číslo 226/2001
Návrh zásad na projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen na majetek města České Budějovice a ve prospěch města České Budějovice
Přijato usnesení č. 230/2001 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. evidenční číslo 242/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu částí pozemků pro společnost AVENIR Praha, spol. s r. o.
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. evidenční číslo 190/2001
Dispozice s majetkem města
Pronájem částí pozemků za účelem provozování stávajících reklamních vitrin společnosti euroAWK, s. r. o.
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. evidenční číslo 251/2001
Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 2516/37 v k. ú. Č. Budějovice 5

Přijato usnesení č. 231/2001 (8,0,1/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

41. evidenční číslo 227/2001

Dispozice s majetkem města

Pronájem parcel č. 1852/7, 1853/3, 1854/2, 1857/2, 1862/2, 1868/13, 1868/14, 1868/19, 1868/20, 1868/21, 1868/24, 1868/25, 1869/4 v k. ú. Č. Budějovice 2 (Stromovka) městu České Budějovice - změna usnesení č. 77/2001

Přijato usnesení č. 232/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. evidenční číslo 257/2001

Nájem části pozemků parc. č. 570/2 a parc. č. 570/1 v k. ú. Hrdějovice

Přijato usnesení č. 233/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

43. evidenční číslo 250/2001

Dispozice s majetkem města

Věcné břemeno na pozemek parc. č. 2061/568 k. ú. Č. Budějovice 2 - sídliště Máj

Přijato usnesení č. 234/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

44. evidenční číslo 230/2001

Dispozice s majetkem města

Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby "České Budějovice - OK Kněžské Dvory - prodloužení odlehčovací stoky"

Přijato usnesení č. 235/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

45. evidenční číslo 252/2001

Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 403/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Usnesení nebylo přijato (0,1,8/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

46. evidenční číslo 256/2001

Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 126 v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů

Přijato usnesení č. 236/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

47. evidenční číslo 255/2001

Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. č. PK 224 v k. ú. České Vrbné

Přijato usnesení č. 237/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

48. evidenční číslo 249/2001

Dispozice s majetkem města

Prodej pozemků v k. ú. Č. Budějovice 6 - zpráva o výsledku výběrového řízení

Přijato usnesení č. 238/2001 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. evidenční číslo 261/2001
Převod pozemků od Pozemkového fondu ČR
Přijato usnesení č. 239/2001 (7,0,2/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. evidenční číslo 241/2001
Dispozice s majetkem města
Záměr výkupu pozemků pro stavbu "Zanášnární komunikace České Budějovice"
Přijato usnesení č. 240/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 240/2001
Dispozice s majetkem města
Odkoupení částí pozemků pro stavbu kanalizačního sběrače a budoucí komunikace v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 241/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 243/2001
Dispozice s majetkem města
Bezúplatný převod nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 2 a 5 do vlastnictví ČR - s právem hospodaření pro SÚS
Přijato usnesení č. 242/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 223/2001
Prodej domů dle zásad
Seznam objektů určených k odprodeji
Přijato usnesení č. 243/2001 (8,0,1/9)
Mgr. Bohdalová upozornila na skutečnost, že je nájemcem bytu v domu N. Frýda čp. 1231/21.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 225/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt V. Volfa čp. 1318/11 - žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny
Přijato usnesení č. 244/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 224/2001
Prodej domu dle zásad
Objekt V. Volfa čp. 1317/9 - žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny
Přijato usnesení č. 245/2001 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. Dopis HC České Budějovice, spol. s r. o. ve věci započítání dluhu vůči městu z dotace na pronájem ledové plochy pro mládež
Přijato usnesení č. 246/2001 (8,0,0/8)
57. Rámcová smlouva o spolupráci
Přijato usnesení č. 247/2001 (8,0,0/8)
58. Koncept slavností města České Budějovice 2001
Přijato usnesení č. 248/2001 (8,0,1/9)

59. Různé

Výstavba obchodního zařízení Globus

Přijato usnesení č. 249/2001 (8,0,0/8)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů

Doc. Tetter informoval členy rady města o dopisu okresního hygienika, ve kterém je upozorňováno na ust. § 96 zák. č. 258/2000 Sb. - možnost nařídit konec veřejné produkce hudby, provozní doby hostinských provozoven, heren a obdobných provozoven služeb, pokud jejich produkcí nebo provozem dochází k neúměrnému obtěžování občanů.

Členové rady města obdrželi materiály:

- návrh členů bezpečnostní rady statutárního města České Budějovice a jednacího řádu (bude projednáno 21.3.2001)
- informace o dvouletém plánu Nemocnice České Budějovice
- informace o stavu k 9.3.2001 projektu "Procesní analýza MmČB" (smlouva s firmou Havlíček, a. s.)
- dopisy Asociace hokejbalových klubů ČR (předány komisi pro sport, mládež a tělovýchovu)

V rámci kontroly usnesení rady města byla provedena redakční oprava:

- usnesení č. 183/2001 - doplňuje se ve schvalovací části slovo ***budoucího*** pronájmu a v ukládací části se text mění na ***realizovat přijaté usnesení***
- usnesení č. 189/2001 - text 2 x 255,-- Kč se nahrazuje textem ***2 x 225,-- Kč***
- usnesení č. 139/2001 - text celkem 55,-- Kč se nahrazuje textem ***255,-- Kč***
- usnesení č. 134/2001 - text tj. 3 236,-- Kč se nahrazuje textem ***2 524,-- Kč***.

Tiskové konference se ve 14.00 hodin zúčastnil náměstek primátora Zdeněk Čáp.

5. schůze Rady města České Budějovice byla ukončena v 19.00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Žádost Budějovické hospodářské komory o změnu výše nájemného

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 201/2001:**

rada města

m ě n í

usnesení č. 1340/2000 ze dne 20.12.2000 ve schvalovací části - bod II., 2. tak, že výše nájemného po umoření investic činí 500,-- Kč/m² kancelářské plochy a 100,-- Kč/m² u sálu a ostatních ploch.

K bodu: Závěrečný účet statutárního města České Budějovice za rok 2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 202/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. přehled hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2000
2. zprávu auditorské firmy o výsledku přezkoumání hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2000
3. vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k organizacím města a vyúčtování hospodářské činnosti statutárního města

II. s c h v a l u j e

návrh vyjádření k závěrečnému účtu statutárního města České Budějovice za rok 2000 jako souhlas s celoročním hospodařením s výhradami dle výroku auditora

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města dne 29.3.2001.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 6 až 10

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 203/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 6 až 10

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 6 - úprava souhrnného dotačního vztahu SR k rozpočtu města na rok 2001 o 13.425,2 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 7 – v souvislosti se změnou úrokové sazby a splátkového kalendáře úvěru na 146 b. j. a Dlouhý most (od ČMHB) se zvyšují nespecifikované rezervy v celkové výši 2.534 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 8 – zapojení příjmů (21.094,5 tis. Kč) a výdajů (1.702,3 tis. Kč) z vyúčtování hospodaření města za rok 2000 do rozpočtu roku 2001 a zvýšení nespecifikovaných rezerv o 1.692,2 tis. Kč a rezerv kapitálových výdajů o 17.700 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 9 – zapojení prostředků minulých let do rozpočtu roku 2001 v celkové výši 423.163,6 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 10 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů na mzdy včetně odvodů ve výši 11.830 tis. Kč z nespecifikovaných rezerv.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města dne 29.3.2001.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 11 až 13

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 204/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 11 až 13

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 11 - snížení rozpočtu běžných výdajů OŠT ve prospěch běžných výdajů ZŠ Máj I. na financování projektu DRAK ve výši 300 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 12 – snížení rozpočtu běžných výdajů OŠT určených na ostatní osobní výdaje včetně zákonných odvodů ve prospěch běžných výdajů jednotlivých školských příspěvkových organizací v celkové výši 208,4 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 13 – snížení rozpočtu kapitálových výdajů (investičního příspěvku) MŠ Prachatická ve prospěch kapitálových výdajů ZŠ Kubatova na nákup ohřívacího pultu do ŠJ ve výši 130 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 11 až 13 do rozpočtu roku 2001 v termínu 31.3.2001.

K bodu: Úvěr z Regionálního rozvojového fondu na financování infrastruktury - doplnění materiálu ev. č. 963/2000 ze dne 16.8.2000

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 205/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

1. upřesněné náklady na investice do infrastruktury v průmyslové zóně v lokalitě Husova kolonie
2. aktualizované údaje o podmínkách úvěru z Regionálního rozvojového fondu

II. ukládá

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi

předložit souhrnný materiál (ev. č. 963/2000 a ev. č. 254/2001) na jednání zastupitelstva města dne 29.3.2001.

K bodu: Stanovení ceny vodného a stočného a minimálního nájemného na hospodářský rok 2001 – 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 206/2001:**

rada města

I. schvaluje

1. cenu vodného a stočného na hospodářský rok 2001 – 2002 ve výši:

vodné	25,26 Kč/m ³ bez DPH
stočné	12,79 Kč/m ³ bez DPH
celkem vodné a stočné	38,05 Kč/m ³ bez DPH.

Ceny jsou shodné pro všechny odběratele a jsou platné od 1.4.2001 do 31.3.2002

2. výši minimálního nájemného 42,5 milionů Kč pro hospodářský rok 2001 – 2002 v souladu se Smlouvou o nájmu veřejného vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví statutárního města České Budějovice a o obstarání veřejné služby správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10.10.1996 v platném znění

II. ukládá

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,

písemně oznámit provozovateli vodohospodářského majetku města I. JVS, a. s. schválenou výši ceny vodného a stočného a výši minimálního nájemného na hospodářský rok 2001 – 2002.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele akce „Rekonstrukce křižovatek Rudolfovská, Lannova a Žižkova,,

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 207/2001:**

rada města

I. schvaluje

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č.199/1994 Sb., v platném

- znění k podání nabídky na zhotovitele akce „Rekonstrukce křižovatek Rudolfovská, Lannova a Žižkova,, v upraveném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky vyhlášené podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění - výzvy více zájemcům, ve složení:
- | | |
|--|----------------------------------|
| člen | náhradník |
| RNDr. Vladimír Kostka - náměstek primátora | Zdeněk Čáp - náměstek primátora |
| Věra Mašková - zastupitelka města | Ing. Petr Jánský, CSc. - člen IK |
| Ing. Otto Eibl - člen investiční komise | Ing. Petr Pražák - člen IK |
| Petr Parýzek - člen IK | Ing. Jiří Heřman - člen IK |
| Gustav Šperger - zastupitel města | Ing. Vladislav Otta - SDÚ |
- sekretář komise: Lenka Buňatová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva)

II. u k l á d á

1. Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledků veřejné zakázky.

K bodu: Veřejná zakázka č. 112/4/2001

Doporučení komise pro otevírání obálek veřejné soutěže na zhotovitele projektové dokumentace „Komunikační propojení Mánesova - zanádražní - podjezd pod kolejištěm ČD“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 208/2001:**

rada města

I. v y l u č u j e

z další účasti ve veřejné obchodní soutěži na zhotovitele projektové dokumentace na "Komunikační propojení Mánesova - zanádražní - podjezd pod kolejištěm ČD" nabídku č. 4 firmy SUDOP Praha, a. s., Olšanská 2643/1a, Praha,
- komise neshledala zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny výše uvedené firmy za objektivně prokázané.

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z další účasti ve veřejné soutěži a seznámit s tímto rozhodnutím uvedenou firmu.

K bodu: Změnový list č. 1 a č. 2 - rekonstrukce zimního stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 209/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e
změnový list č. 1 a č. 2 na rekonstrukci zimního stadionu

II. u k l á d á
Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu smlouvy o dílo s firmou VSB divize
1, s. r. o. na úpravu ceny dodávky dle změnového listu č. 1 a č. 2.

**K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku
2000 - 2. část**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 210/2001:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í
zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2000, a to
památkové komise, komise pro zahraniční vztahy, komise pro sport, mládež a tělovýchovu,
územní komise, kontrolní komise a sociální a zdravotnické komise.

**K bodu: Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury -
příspěvky na rozvoj kultury**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 211/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e
návrh kulturní komise rady města na udělení příspěvků na rozvoj kultury na rok 2001
dle materiálu č. 259/2001 v upraveném znění

II. u k l á d á
1. náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
zajistit realizaci usnesení rady města

2. D. Dobiášové, pověřené vedením odboru vnějších vztahů,
předložit radě města vyhodnocení jednotlivých akcí.

**K bodu: Prezentace a záměr společnosti TaF Leas, spol. s r. o., se sídlem Petrská 29,
Praha 1**
**Změna záměru pořízení - krycího listu regulačního plánu "Za Voříškovým
dvorem" v části k. ú. Č. Budějovice 3**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 212/2001:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

prezentaci a záměr společnosti TaF Leas, spol. s r. o. - změna záměru pořízení - krycího listu regulačního plánu "Za Voříškovým dvorem" v části k. ú. Č. Budějovice 3.

K bodu: 108 b. j. Máj - jih - dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č.1122/640/110/2001 s firmou Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 213/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č.1122/640/110/2001 s firmou Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Č. Budějovice na provedení víceprací - na základě požadavku investora změna PD „ateliery“ na 2 bytové jednotky ve výši 1 326 923,-- Kč bez DPH

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města uvedený dodatek č. 4 k podpisu.

K bodu: Penzión Staroměstská České Budějovice - dodatek č. 3 - změna využití nebytových prostor

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 214/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. úpravu projektu včetně realizace DPS Staroměstská - změna využití služebních místností na bytové jednotky
2. výzvu jednomu zájemci dle zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 50 odst. 1 písm. c) na úpravu stavebních prací - firma Českobudějovické pozemní stavby, s. r. o.

II. u k l á d á

Ing. Kašpárkovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu výzvu jednomu zájemci dle zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 50 odst. 1 písm. c) a následně i dodatek č. 3 mezi ČPS, s. r. o. a statutárním městem České Budějovice ke smlouvě o dílo.

K bodu: Úplné znění zřizovacích listin příspěvkových organizací vzniklých před rokem 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 215/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrhy úplného znění zřizovacích listin školských zařízení:

Mateřská škola, Dlouhá 35, České Budějovice

Mateřská škola, J. Opletala 22, České Budějovice

Mateřská škola, Jizerská 4, České Budějovice

Mateřská škola, Papírenská 23, České Budějovice

Mateřská škola, Plzeňská 44, České Budějovice

Mateřská škola, Prachatická 2, České Budějovice

Mateřská škola, Pražská 17, České Budějovice

Mateřská škola Sedmikráska, V. Špály 7, České Budějovice

Mateřská škola, U Pramene 1882, České Budějovice

Mateřská škola, Větrná 24, České Budějovice

Mateřská škola, Zeyerova 33, České Budějovice

Základní škola, Čechova 66, České Budějovice

Základní škola, Dukelská 11, České Budějovice

Základní škola, E. Destinové 46, České Budějovice

Základní škola, Grünwaldova 13, České Budějovice

Základní škola J. Š. Baara, Jírovcova 967/9/a, České Budějovice

Základní škola Máj I., M. Chlajna 21, České Budějovice

Základní škola Máj II., M. Chlajna 23, České Budějovice

Základní škola, Matice školské 3, České Budějovice

Základní škola, Nerudova 9, České Budějovice

Základní škola, Nová 5, České Budějovice

Základní škola, O. Nedbala 30, České Budějovice

Základní škola, K. Lavičky 1165, České Budějovice

Základní škola, Rudolfovská 23, České Budějovice

Základní škola, Pohůrecká 16, České Budějovice

Základní škola a základní umělecké škola, Bezdrevská 3, České Budějovice

Školní jídelna, U Tří lvů 2, České Budějovice

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit zastupitelstvu města úplné znění zřizovacích listin ke schválení.

K bodu: Snížení nájemného v městských sportovních zařízeních pro oddíly mládeže, jejichž dospělí hrají nejvyšší republikové soutěže

Usnesení ve věci schválení poskytnutí městských sportovních zařízení (sportovní hala, plavecký stadion, zimní stadion) pro oddíly mládeže, jejichž dospělí hrají nejvyšší republikové soutěže, za symbolické nájemné, nebylo přijato.

K bodu: Snížení nájemného sportovní haly pro SK Moderní gymnastika Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 216/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

příspěvek na nájemné za pronájem sportovní haly na akci soustředění juniorského družstva v moderní gymnastice ve výši 20 tis. Kč pro SK Moderní gymnastika Máj, Vrchlického nábřeží 10, České Budějovice

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
seznámit SK Moderní gymnastika Máj, Vrchlického nábřeží 10, České Budějovice s přijatým usnesením.

K bodu: Dodatek číslo 1 ke Statutu Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 217/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dodatek číslo 1 ke Statutu nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
podepsat dodatek č. 1 ke Statutu Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 218/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vstup do místní komunikace v ulici Dr. Stejskala za účelem rekonstrukce objektů pana Nedorosta, Dr.Stejskala 5, 7, České Budějovice (žadatel fa JKZ – Elektro) z důvodu pokládky kabelu NN, rozsah 18 m², za jednorázovou finanční náhradu 500,-- Kč/m²
2. vstup do místní komunikace pro rekonstruovaný objekt pro pana V. Stráského, zástupce majitele domu Hroznova 15, České Budějovice, z důvodu zřízení kanalizační přípojky, rozsah 1 m², za jednorázovou finanční úhradu 500,-- Kč/m²

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o poskytnutí slevy a pronájem místní komunikace pro umístění reklamního zařízení na Lannově třídě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 219/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku na Lannově tř. pro umístění reklamní stojky pro paní Vladimíru Mojcherovou majitelku prodejny obuvi v objektu Dvořákova 5 ve dnech 15.3.2001 – 30.9.20001 po dobu rekonstrukce ulice Dvořákova za nájemné ve výši 600,-- Kč

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prominutí sankcí firmě ELSA, s. r. o., 378 82 Boršov nad Vltavou 60 za nedodržení termínu prací

Usnesení ve věci schválení prominutí 73.800,-- Kč firmě ELSA, s. r. o., Boršov nad Vltavou 60, PSČ 378 82 za nedodržení termínu prací, nebylo přijato.

K bodu: Záměr pořízení - krycí list změny Územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 2.1.6.008. v části k. ú. Č. Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 220/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení – krycí list změny Územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 2.1.6.008. v části k. ú. České Budějovice 5

II. d o p o r u č u j e

pořídit změnu Územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 2.1.6.008. v části k. ú. Č. Budějovice 5 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit žadatel p. František Jelen, Brigádnická 4, Č. Budějovice

III. u k l á d á

náměstkou primátora RNDr. Vladimír Kostkovi
předložit ke schválení zastupitelstvu města záměr pořízení - krycí list změny Územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 2.1.6.008. v části k. ú. Č. Budějovice 5.

K bodu: Pronájem prostor v objektu Kněžská 19, Č. Budějovice pro potřeby výstavby základnové stanice jednotné telekomunikační sítě UMTS

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 221/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr zřízení základnové stanice telekomunikační sítě systému UMTS v půdním prostoru objektu Kněžská 19, České Budějovice

II. u k l á d á

Ing. Šmalclovi, pověřenému vedením odboru vnitřních věcí,

1. zveřejnit na úřední desce záměr zřízení základnové stanice systému UMTS
2. požádat firmu KEB-EGE, spol. s r. o. o doložení stanoviska ČTÚ.

K bodu: Povolení k užití znaku města pro nástěnný kalendář r. 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 222/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

použití znaku města pro účely tisku kalendáře s vybranými městy dle přiložené žádosti fy Jiří Růžička - RUDI, grafické studio, reklama a tisk, Komenského 1839, Tábor

II. u k l á d á

Ing. Šmalclovi, pověřenému vedením odboru vnitřních věcí,

zajistit realizaci tohoto rozhodnutí, zpracovat a odeslat kladnou odpověď žadateli, firmě Jiří Růžička - RUDI, grafické studio, reklama a tisk, Komenského 1839, Tábor.

K bodu: Návrh programu XIV. zasedání zastupitelstva města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 223/2001:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XIV. zasedání zastupitelstva města na 29. března 2001.

K bodu: Návrh termínu a programu XV. zasedání zastupitelstva města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 224/2001:**

rada města

I. stanovuje

termín XV. zasedání zastupitelstva města na 10. května 2001

II. schvaluje

návrh programu XV. zasedání zastupitelstva města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr osadit vývěsní skříňky na domy v majetku města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 225/2001:**

rada města

I. schvaluje

záměr osadit vývěsní skříňky na vytipovaných objektech v majetku města uvedených v příloze materiálu ev. č. 248/2001

II. ukládá

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Žádost o slevu z nájmu nebytových prostor v domě Krajinská 33

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 226/2001:**

rada města

I. bere na vědomí

žádost firmy René Ročeň - keramika a hračky s úsměvem, Kutnohorská 288, Praha 10 o snížení nájemného za pronajaté nebytové prostory v domě Krajinská 33 v Č. Budějovicích (prodejna 45,84 m², sklad 64,0 m² - celkem 109,84 m²)

II. ukládá

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem ploch pro umístění VTA Českého Telecomu, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 227/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem plochy na objektech v majetku města Č. Budějovice pro účely osazení veřejných telefonních automatů Českého Telecomu, a. s. na objektech v majetku města nám. Přem. Otakara II. 14 a Krajinská 36 za cenu 350,-- Kč/rok s výpovědní lhůtou 6 měsíců

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvy o nájmu.

K bodu: Přidělení bytu 3 + 1 rodině Miloslava Vocílky na sídlišti Máj za účelem uvolnění bytu na Haklovské baště

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 228/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení bytu 3 + 1 rodině pana Miloslava Vocílky na sídlišti Máj za účelem uvolnění bytu na Haklovské baště. Tento byt (Haklovská bašta) se stane bytem služebním pro zaměstnance spol. Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat podmínky pro přidělení bytu 3 + 1 rodině pana Miloslava Vocílky na sídlišti Máj a přidělení Haklovské bašty panu Jiřímu Žaludovi.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Návrh na vypořádání zhodnocení budovy bývalé AB Banky, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 229/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr zaplacení částky ve výši 15.000.000,-- Kč jako celkové plnění vyplývající z odkoupení movitého majetku a zhodnocení objektu čp. 79, nám. Přem. Otakara II. č. 21, a to Mgr. Evě Loudové, advokátce se sídlem Praha 2, Moravská 6, správkyňi konkursní podstaty úpadce AB Banky, a. s. v likvidaci

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Návrh zásad na projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen na majetek města České Budějovice a ve prospěch města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 230/2001:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice schválit předložený návrh „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen na majetek města České Budějovice a ve prospěch města České Budějovice“

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedený návrh zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 2516/37 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 231/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku – zahrádky parc. č. 2516/37 v k. ú. Budějovice 5 o výměře 227 m² za cenu 4,-- Kč/m²/rok, což je ročně 908,-- Kč na dobu neurčitou s 6ti měsíční výpovědní lhůtou paní Ludmile Machové, bytem Staroměstská 6, České Budějovice

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem parcel číslo 1852/7, 1853/3, 1854/2, 1857/2, 1862/2, 1868/13, 1868/14, 1868/19, 1868/20, 1868/21, 1868/24, 1868/25, 1869/4 v k. ú. Č. Budějovice 2 (Stromovka) městu České Budějovice – změna usnesení č. 77/2001

(Zrušeno usnesením č. 936/2001 ze dne 3. října 2001)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 232/2001:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 77/2001 ze dne 24. 01. 2001 ve schvalovací části takto:

II. s c h v a l u j e

budoucí nájem parcel *číslo 1852/7 o výměře 951 m²*, číslo 1853/3 o výměře 21567 m², číslo 1854/2 o výměře 7763 m², *číslo 1857/2 o výměře 122 m²*, *číslo 1862/2 o výměře 3 m²*, *číslo 1868/13 o výměře 274 m²*, *číslo 1868/14 o výměře*

399 m², číslo 1868/19 o výměře 980 m², číslo 1868/20 o výměře 132 m², číslo 1868/21 o výměře 36462 m², číslo 1868/24 o výměře 343 m², číslo 1868/25 o výměře 437 m², číslo 1869/4 o výměře 219 m² (celkem 69562 m²) v k.ú. České Budějovice 2 od Ing. arch. Pavly Hroudové, bytem Ovčí hájek 2361/52, Praha 5, statutárnímu městu České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 278.248,-- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedené majetkové dispozice.

K bodu: Nájem části pozemků parc. č. 570/2 a parc. č. 570/1 v k. ú. Hrdějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 233/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem části pozemku parc. č. 570/2 a parc. č. 570/1 (podle PK parc. č. 322, parc. č. 323, parc. č. 324/1) o výměře cca 4000 m² v k. ú. Hrdějovice, od paní Aleny Holubové, bytem J. Dietricha čp. 1457/43, 370 08 České Budějovice, na dobu určitou, za cenu 4,-- Kč/1 m² za 1 kalendářní rok

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Věcné břemeno na pozemek parc. č. 2061/568 k. ú. Č. Budějovice 2 – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 234/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr zřízení práva věcného břemena spočívající ve strpení uložení kabelu NN, jeho opravy a kontroly na parc. č. 2061/568 v k. ú. Č. Budějovice 2 v délce cca 2 bm ve prospěch Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice – IČ 60826819

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „České Budějovice – OK Kněžské Dvory - prodloužení odlehčovací stoky“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 235/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene ve prospěch města České Budějovice na části pozemků v k.ú. České Budějovice 3

1. parc. č. 749/17 a parc. č. 749/30, ve vlastnictví společnosti ROBERT BOSCH spol. s r.o., se sídlem Kněžskodvorská 28, České Budějovice IČ 46678735
2. parc. č. 749/23, ve spoluvlastnictví paní Marie Korbelové, bytem Klavíkova 1, České Budějovice (id. 2/3) a paní Magdaleny Svobodové, bytem Dlouhá 29, České Budějovice (id. 1/3)
3. parc. č. 749/28, ve vlastnictví manželů Ludka a Ivany Malíkových, oba bytem Vltavská 12/2169, České Budějovice
4. parc. č. 749/16, ve spoluvlastnictví společností TELSPO VÁGNER spol. s r.o., se sídlem K. Světlé 2238, Č.Budějovice IČ 63907232 (id. ½) a Trend-Spedice-Transport, spol. s r.o., se sídlem K Lučinám 6, Č. Budějovice IČ 63907216 (id. ½) spočívající ve strpení stavby „České Budějovice – OK Kněžské Dvory – prodloužení odlehčovací stoky“ a právu vstupu na výše uvedené pozemky v rozsahu jak je vyznačeno na přiloženém situačním plánu za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby

II. u k l á d á

náměstku primátora Zdeňku Čápovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 403/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku v k. ú. Č. Budějovice 6 – parcel. č. 403/1 o výměře cca 107 m² manželům Petru a Daniele Houžvičkovým, bytem Riegrova 8, České Budějovice, za cenu dohodnutou, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 126 v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 236/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 126 o výměře 6 m² v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů, pro ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 210,-- Kč

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parc. č. PK 224 v k. ú. České Vrbné

(Zrušeno usnesením č. 336/2004 ze dne 24. března 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 237/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. PK 224 – zastavěné plochy, nádvoří o výměře 81 m² v k. ú. České Vrbné, pro manžele Františka a Jiřinu Plátenkovy, bytem České Vrbné 1919, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemků v k. ú. Č. Budějovice 6 - zpráva o výsledku výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 238/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků v Topolové ulici v kat. území Č. Budějovice 6

1. část parcely č. 2848 (díl „a“ o výměře 464 m²) a část parcely č. 2847 (díl „b“ o výměře 657 m²) oddělenou geometrickým plánem a označenou jako nově vzniklá parcela č. 2848 o celkové výměře 1121 m² paní Ludmile Kubátové, bytem Puklicova 28, Č. Budějovice za dohodnutou kupní cenu 603.000,-- Kč a za podmínky uzavření kupní smlouvy nejpozději do 30ti dnů ode dne převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení,
a v případě nesplnění této podmínky
 - a) manželům Nataše a Milanu Bláhovým, bytem Topolová 12, České Budějovice za dohodnutou kupní cenu 575.000,-- Kč a za stejných podmínek
 - b) panu Janu Podpěrovi, bytem Pražská 19, Č. Budějovice za dohodnutou kupní cenu 571.710,-- Kč a za stejných podmínek
2. část parcely č. 2848 (díl „c“ o výměře 313 m²) a část parcely č. 2847 (díl „d“ o výměře 961 m²) oddělenou geometrickým plánem a označenou jako nově vzniklá parcela č. 2847/1 o celkové výměře 1274 m² a parcelu č. 2842/6 o výměře 207 m²

panu Janu Podpěrovi , bytem Pražská 19, České Budějovice za dohodnutou kupní cenu 592.400,-- Kč a za podmínky uzavření kupní smlouvy nejpozději do 30ti dnů ode dne převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení,
a v případě nesplnění této podmínky

- a) panu Jaroslavu Tesařovi, bytem Kubatova 16, Č. Budějovice za dohodnutou kupní cenu 340.000,-- Kč a za stejných podmínek
- b) Ing. Janu Návarovi , bytem Litvínovická 6, Č. Budějovice za dohodnutou kupní cenu 326.000,-- Kč a za stejných podmínek

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Převod pozemků od Pozemkového fondu ČR

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 239/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr úplatného převodu pozemků podle § 5 zákona č. 95/1999 Sb., v platném znění v k. ú. Č. Budějovice 2

- parcely č. 2196/3, orná p. o výměře 725 m²
 - parcely č. 2190/2, orná p. o výměře 210 m²
- od Pozemkového fondu České republiky, IČ 45797072

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr výkupu pozemků pro stavbu „Zanášdražní komunikace České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 240/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr výkupu pozemků parc.č. 1077/1 o výměře 8 159 m² (ost.plocha, manipul. pl.), parc.č. 1069/1 o výměře 5 098 m² (ost. plocha, manipul. pl.), parc.č. 1069/3 o výměře 220 m² (zastavěná plocha.), parc.č. 1075 o výměře 464 m² (zastavěná plocha), parc. č. 1077/4 o výměře 29 m² (zastavěná plocha, průmysl.objekt) a podzemního krytu KZ- 450, vše v k.ú České Budějovice 4, od společnosti JUPITER-S, a. s., se sídlem U Smaltovny 2, 370 01 Č. Budějovice, IČ 26 02 63 25, za cenu kupní ve výši 15 710 483,-- Kč
2. záměr výkupu nemovitostí, a to skladu ropných produktů (ostatni stavební objekt na pozemku parc.č. 1069/3), skladu FRIT (průmyslový objekt na pozemku parc.č.

1075) a věcí movitých, vlečky (na pozemku parc.č. 1069/1), stáčiště kyseliny solné (na pozemku parc.č. 1069/1), a požární hradítko od společnosti SFINX, a.s., se sídlem U Smaltovny 2, 370 01 České Budějovice, IČ 46 67 82 80, za cenu kupní ve výši 15 730 000,-- Kč

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení částí pozemků pro stavbu kanalizačního sběrače a budoucí komunikace v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 241/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení částí pozemků v k.ú. České Budějovice 4 do vlastnictví města České Budějovice, za účelem výstavby kanalizačního sběrače a budoucí komunikace, za cenu znaleckého posudku, a to:
 - část parc.č. 1200/3 o vým.cca 2000 m² od spol. Budějovické správní s.r.o., se sídlem U Pily 3, Nové Vráto, IČ 25 15 21 57 , (id. 4/5) a od pana Pavla Dobiáše, bytem Na Dolech 173, Kamenný Újezd, (id. 1/5)
 - část parc. č. 10/104 o vým. cca 1 120 m² od Ing.Ferdinanda Peřinky, bytem Mezi Lysinami 13, Praha 4
 - část parc. č. 10/103 o vým. cca 600 m² od pana Josefa Faitla, bytem Hůry 9
 - část parc. č. 10/102 o vým. cca 180 m² od Ing. Dagmar Hlavničkové, bytem Gerská 36, Plzeň (id.1/3), pana Ladislava Štvána, bytem Krčínova 28, Č. Budějovice (id.1/3), pana Karla Wintra, bytem Husinecká 2193, Tábor (id.1/9), paní Aleny Kamešové, bytem Na Žertvách 898/10, Praha 8,(id.1/9) pana Jiřího Pražáka, bytem Novodvorská 407, Praha 4, (id.1/9)
 - část parc. č. 10/94 o vým. cca 180 m² od ČR- Okresního úřadu, se sídlem Mánesova 3, České Budějovice, IČ 070 301
 - část parc. č. 10/93 o vým. cca 760 m² od pana Vratislava Trosta, bytem Husova 70, Lišov (id.1/2), paní Danuše Slukové, bytem O. Březiny 2, České Budějovice (id.1/2)
 - část parc. č. 10/92 o vým. cca 600 m² od pana Jana Poula, bytem J.Bendy 1349/9, České Budějovice (id.1/3), pana Petra Poula, bytem Na Libuši 676, Bechyně, (id.1/3) paní Marcely Soukupové, bytem Volenice 124 (id.1/3)
 - část parc. č. 10/91 o vým. cca 580 m² od Ing. Dagmar Hlavničkové, bytem Gerská 36, Plzeň (id.1/3), pana Ladislava Štvána, bytem Krčínova 28, Č. Budějovice (id.1/3), pana Karla Wintra, bytem Husinecká 2193, Tábor (id.1/9), paní Aleny Kamešové, bytem Na Žertvách 898/10, Praha 8,(id.1/9) pana Jiřího Pražáka, bytem Novodvorská 407, Praha 4, (id.1/9)
2. záměr bezúplatného převodu části pozemku parc.č. 10/105 o vým. cca 1000 m² v k.ú. České Budějovice 4, od Pozemkového fondu České republiky, se sídlem Ve Smečkách 33, Praha 1, IČ 45797072 do vlastnictví města České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Zdeňku Čápovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Bezúplatný převod nemovitostí v k. ú. České Budějovice 2 a 5 do vlastnictví ČR
– s právem hospodaření pro SÚS**

(Zrušeno usnesením č. 119/2004 ze dne 28. ledna 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 242/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného převodu nemovitostí - daru

- v k. ú. Č. Budějovice 2:

pozemková parcela č. 2173/20 místní účelové komunikace o výměře 2 438 m²

pozemková parcela č. 2181/2 silnice I. - III. třídy o výměře 14 077 m²

pozemková parcela č. 2181/14 silnice I. - III. třídy o výměře 4 143 m²

dle geometrického plánu č.2166-52596/00 a č. 2175-56596/00

- v k. ú. Č. Budějovice 5

pozemková parcela č. 3683/10 místní účelové komunikace o výměře 4 m²

pozemková parcela č. 3683/16 místní účelové komunikace o výměře 18 m²

dle geometrického plánu č.2155 – 551705/99

z majetku statutárního města České Budějovice do vlastnictví ČR – s právem hospodaření pro SÚS České Budějovice, se sídlem Nemanická 10, České Budějovice

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Seznam objektů určených k odprodeji

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 243/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odprodeje objektů v katastrálním území České Budějovice 2:

1. K. Chocholy čp. 1256/15 se st. p. č. 2061/523

2. K. Chocholy čp. 1257/17 se st. p. č. 2061/524

3. K. Chocholy čp. 1269/21 se st. p. č. 2061/526

4. K. Chocholy čp. 1270/23 se st. p. č. 2061/527

5. K. Štěcha čp. 1220/16 se st. p. č. 2061/473

6. K. Štěcha čp. 1222/20 se st. p. č. 2061/471

7. N. Frýda čp. 1231/21 se st. p. č. 2061/559

8. N. Frýda čp. 1232/23 se st. p. č. 2061/560

9. Větrná čp. 863/34 se st. p. č. 2061/126

nájemníkům dle zásad

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města dne 29.3.2001.

K bodu: Prodej domu dle zásad

Objekt V. Volfa čp. 1318/11 - žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 244/2001:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

schválení prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. Č. Budějovice 2 - dům V. Volfa čp. 1318/11 vč. stavební parcely č. 2061/685 o výměře 436 m² pro manž. Boženu a Vojtěcha Danyiovy, bytem V. Volfa 1318/11, Č. Budějovice, do 31.3.2001

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny k projednání zastupitelstvu města dne 29.3.2001.

K bodu: Prodej domu dle zásad

Objekt V. Volfa čp. 1317/9 - žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 245/2001:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

schválení prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. Č. Budějovice 2 – dům V. Volfa čp. 1317/9 včetně stavební parcely č. 2061/686 o výměře 435 m² pro:

1. manžele Lýdii a Vlastimila Bledých
2. manžele Michaelu a Josefa Lukešovy
3. manžele Petru a Jana Jungwirthovy
4. pana Romana Bledého

všichni bytem V. Volfa 1317/9, České Budějovice, do 23.2.2001

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Zdeňku Čápkovi

předložit žádost uvedených kupujících k projednání zastupitelstvu města dne 29.3.2001.

K bodu: Dopis HC České Budějovice, spol. s r. o. ve věci započítání dluhu vůči městu z dotace na pronájem ledové plochy pro mládež

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 246/2001:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis HC České Budějovice, spol. s r. o. ve věci započítání dluhu vůči městu z dotace na pronájem ledové plochy pro mládež.

K bodu: Rámcová smlouva o spolupráci

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 247/2001:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rámcovou smlouvu o spolupráci mezi statutárním městem České Budějovice a Výstavištěm České Budějovice, a. s.

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
podepsat rámcovou smlouvu o spolupráci.

K bodu: Koncept slavností města České Budějovice 2001

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 248/2001:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o přípravě slavností města České Budějovice 2001

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
průběžně informovat radu města o stavu příprav.

K bodu: Různé

Výstavba obchodního zařízení Globus

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 249/2001:**

rada města v souvislosti se záměrem firmy Praha West Investment, k. s. realizovat výstavbu obchodního zařízení Globus v lokalitě Č. Vrbné

I. p o d p o r u j e

stavbu takového zařízení, které nepřesáhne 15 000 m² obchodní plochy na 1 makroblok

II. ž á d á

investora o předložení modelů variantního řešení konečného provedení stavby

III. p ř e d l o ž í

zastupitelstvu města návrh na odprodej pozemků potřebných pro realizaci stavby za cenu max. dle znaleckého posudku, příp. tyto pozemky dlouhodobě pronajme za předpokladu splnění předchozích bodů

IV. z p l n o m o c ň u j e

náměstka primátora RNDr. Vladimíra Kostku k jednání s firmou Praha West Investment, k. s. ve smyslu tohoto usnesení.

V Č. Budějovicích dne 16. března 2001

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Ivan Nadberežný
člen rady města