

Z Á P I S

z 9. schůze Rady města České Budějovice konané dne 16. dubna 2003 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Tomáš Kubín, Ing. Ivana Popelová, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, František Jelen, Ing. Jan Špika, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., při projednávání bodů programu č. 26 – 31 jednání řídil Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 9. schůze rady města včetně navržených změn **(10,0,0/10)**.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 16.4.2003.

Byl projednán zápis z 8. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

V rámci kontroly usnesení byla provedena redakční oprava

- **usnesení č. 189/2003** – cena s DPH - správně má být uvedeno 22 501 333,-- Kč

- **usnesení č. 307/2003** – ve schvalovací části I. 3. má být správně zbývající část 33 500,-- Kč, v části I. 4. má být správně zbývající část 24 260,-- Kč.

Ing. Jan Špika byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. evidenční číslo 412/2003

Veřejné služby České Budějovice, p. o. – jarní čištění města 2003

Přijato usnesení č. 339/2003 (11,0,0/11)

Jednání byli přítomni zástupci Veřejných služeb České Budějovice, p. o. – T. Červený, Ing. Cimler, I. Rejdová.

2. evidenční číslo 413/2003

Veřejné služby České Budějovice, p. o. – návrh obecně závazné vyhlášky – hřbitovní řád

Přijato usnesení č. 340/2003 (10,0,0/10)

Jednání byli přítomni zástupci Veřejných služeb České Budějovice, p. o. – T. Červený a I. Rejdová.

3. evidenční číslo 372/2003

Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Přijato usnesení č. 341/2003 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.

4. evidenční číslo 388/2003

Záměr zřízení příspěvkové organizace ÚSP Máj – domov důchodců České Budějovice

Přijato usnesení č. 342/2003 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.

5. evidenční číslo 419/20032

Návrh pravidel pro poskytování neinvestičních dotací v oblasti sportu a tělovýchovy z rozpočtu statutárního města České Budějovice

Přijato usnesení č. 343/2003 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

6. evidenční číslo 420/2003
Poskytnutí neinvestičních dotací na sportovní činnost dětí a mládeže do 18 let v roce 2003
Materiál byl stažen.
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
7. evidenční číslo 418/2003
Dodatky ke zřizovacím listinám školských zařízení
Přijato usnesení č. 344/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
8. evidenční číslo 421/2003
Výsledek konkurzu na ředitele ZŠ Dukelská 11, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 345/2003 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
9. evidenční číslo 422/2003
Změna platu ředitelů školských zařízení a odměny ředitelů školských zařízení
Usnesení nebylo přijato (4,0,7/11)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
10. evidenční číslo 433/2003
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Stavební úpravy ul. Pekárenská III. etapa, úsek Pražská ul. – Kostelní ul. ČB“
Přijato usnesení č. 346/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
11. evidenční číslo 414/2003
Veřejná zakázka č. 20/49/2003
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „České Budějovice – stavební úpravy ulic Lomského, Pohůrecká“
Přijato usnesení č. 347/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
12. evidenční číslo 427/2003
Veřejná zakázka č. 93/49/2002
Změna usnesení rady města č. 3/2003 ze dne 8.1.2003 – doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy komunikace, kanalizace a VO v ul. Pivovarská v Č. Budějovicích“
Přijato usnesení č. 348/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. evidenční číslo 434/2003
Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 16680127 o poskytnutí podpory ze SFŽP – Trakční a trolejové vedení ul. Pekárenská a měřírna MR – 4 Husova kolonie České Budějovice – změna termínů realizace, dokončení a závěrečného vyhodnocení akce
Přijato usnesení č. 349/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
14. evidenční číslo 428/2003
Dodatek č. 1, 2 a 4 ke smlouvám o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí s ateliérem SIS, Ing. František Stráský, U Malše 20, 370 01 Č. Budějovice
Dodatek č. 1 k SOD č. 1123/611/181/2000 – „Stavební úpravy Žižkova ulice“

Dodatek č. 2 k SOD č. B 1120/635/274/2000 – „Zanášraží komunikace Plynárenská – Rudolfovská ul.“

Dodatek č. 4 k SOD č. 1123/652/12/2001 – „Husova kolonie – zanášraží, Pekárenská a přivaděč z Okružní ulice“

Přijato usnesení č. 350/2003 (10,0,1/11)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

15. evidenční číslo 405/2003

Zajištění financování dalších investičních akcí připravených k realizaci

Přijato usnesení č. 351/2003 (9,0,2/11)

F. Jelen požádal zaprotokolovat, že se nezúčastnil diskuze při projednávání akce „ul. V Hluboké cestě“ a při hlasování se zdržel.

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

16. evidenční číslo 430/2003

„České Budějovice – ulice V Hluboké cestě – stavební úpravy“ - investiční příspěvek firmy MANE HOLDING, a. s.

Usnesení nebylo přijato (0,2,9/11)

F. Jelen požádal zaprotokolovat, že se nezúčastnil diskuze a při hlasování se zdržel.

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

17. evidenční číslo 437/2003

Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Č. Budějovice – ul. V Hluboké cestě – stavební úpravy“

Matriál nebyl projednáván (souvislost s mat. ev. číslo 430/2003)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

18. evidenční číslo 438/2003

Informativní zpráva o průběhu rekonstrukce fotbalového stadionu – Střelecký ostrov

Přijato usnesení č. 352/2003 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

19. evidenční číslo 369/2003

Schválení účetní závěrky společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. za rok 2002

Přijato usnesení č. 353/2003 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Hartman, CSc., ředitel Lesů a rybníků města Českých Budějovic, s. r. o.

20. evidenční číslo 426/2003

Udělení souhlasu obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. k čerpání dotací k pronajatému majetku

Přijato usnesení č. 354/2003 (9,0,0/9)

Jednání byli přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků a Ing. Hartman, CSc., ředitel Lesů a rybníků města Českých Budějovic, s. r. o.

21. evidenční číslo 404/2003

Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby „Opravy komunikací na Pražském předměstí (Plzeňská ul. 572/1 – 581/1, V Oblouku, dům techniky, Plzeňská – přilehlé plochy)“

Přijato usnesení č. 355/2003 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.

22. evidenční číslo 370/2003
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – lávka přes Dobrovodský potok
Přijato usnesení č. 356/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
23. evidenční číslo 435/2003
Nařízení č. 4/2003, kterým se mění nařízení č. 2/2002 ve znění nařízení č. 1/2003 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 357/2003 (9,1,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
24. evidenční číslo 410/2003
Vnitřní rozpočtová opatření V 12 a V 13 v rozpočtu města na rok 2003
Přijato usnesení č. 358/2003 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
25. evidenční číslo 411/2003
Rozpočtová opatření číslo 12 až 19
Přijato usnesení č. 359/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
26. evidenční číslo 431/2003
Sankce z porušení smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení
Přijato usnesení č. 360/2003 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru a Ing. Tichá, ved. odboru kontroly.
27. evidenční číslo 423/2003
Návrh nové Vyhlášky o Fondu rozvoje bydlení
Přijato usnesení č. 361/2003 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru, Ing. Tichá, ved. odboru kontroly, Ing. Singer, CSc., předseda finančního výboru ZM.
28. evidenční číslo 424/2003
Příspěvky vlastníkům domů z povodňového fondu města
Přijato usnesení č. 362/2003 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
29. evidenční číslo 406/2003
Odstoupení od smlouvy s MIS České Budějovice, s. r. o.
Přijato usnesení č. 363/2003 (9,0,0/9)
30. evidenční číslo 365/2003
Změna – úprava směrné části Územního plánu města České Budějovice v části lokality 2.3.2. Husova kolonie zahrádky a lokality 2.4.3. U Pilmanova dvora
Přijato usnesení č. 364/2003 (6,0,0/6)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování, P. Vítek, odd. architektury a památkové péče.
31. evidenční číslo 363/2003
Záměr porizení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu roku 2003
Přijato usnesení č. 365/2003 (6,0,0/6)

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování, P. Vitek, odd. architektury a památkové péče.

32. evidenční číslo 416/2003

Řešení dalšího postupu ve věci regulačního plánu „Historické jádro České Budějovice“ v k. ú. Č. Budějovice 1 a části k. ú. Č. Budějovice 2, 3, 6 a 7

Usnesení nebylo přijato (5,0,2/7)

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování, P. Vitek, odd. architektury a památkové péče.

33. evidenční číslo 401/2003

Smlouva o dílo na fázi 5 se zpracovatelem územního plánu města (o odborné, technické a konzultační pomoci při užívání díla)

Přijato usnesení č. 366/2003 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování, P. Vitek, odd. architektury a památkové péče.

34. evidenční číslo 385/2003

Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 1.10.2002 uzavřené s HC České Budějovice, s. r. o. na provozování restaurace a bufetů na zimním stadionu

Přijato usnesení č. 367/2003 (7,0,1/8)

Jednání byl přítomen P. Píša, vedoucí odboru zimní stadion.

35. evidenční číslo 384/2003

Uzavření veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků

Přijato usnesení č. 368/2003 (8,0,0/8)

36. evidenční číslo 403/2003

Záměr pronájmu nebytových prostor Kněžská 19

Přijato usnesení č. 369/2003 (8,0,0/8)

37. evidenční číslo 390/2003

Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa – 5. část)

Přijato usnesení č. 370/2003 (7,0,1/8)

38. evidenční číslo 362/2003

Statut „Ceny statutárního města České Budějovice“

Přijato usnesení č. 371/2003 (8,0,0/8)

39. evidenční číslo 383/2003

Programové prohlášení rady města

Přijato usnesení č. 372/2003 (8,0,0/8)

40. evidenční číslo 387/2003

Změna jednacího řádu zastupitelstva města

Přijato usnesení č. 373/2003 (7,0,0/7)

41. evidenční číslo 382/2003

Návrh programu V. a VI. zasedání zastupitelstva města

Přijato usnesení č. 374/2003 (7,0,0/7)

42. evidenční číslo 398/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor – administrativní budova Lannova 63, České Budějovice formou výběrového řízení
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
43. evidenční číslo 395/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren Rošického 16, Č. Budějovice – objekty č. 9 a č. 11
Přijato usnesení č. 375/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
44. evidenční číslo 396/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytového prostoru – provoz prodejního stánku v areálu rekreačního zařízení „Malý jez“
Přijato usnesení č. 376/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
45. evidenční číslo 397/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor Pražská 1, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 377/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
46. evidenční číslo 394/2003
Dispozice s majetkem města
Změna nájemce nebytových prostor Krajinská 35, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 378/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
47. evidenční číslo 375/2003
Dispozice s byty
Žádost o výměnu bytu – manž. Daňkovi, Vrbenská 4, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 379/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
48. evidenční číslo 376/2003
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro rodinu E. Čisárové a R. Gábora, t. č. bytem Dělnická 21, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 380/2003 (6,0,1/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
49. evidenční číslo 393/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemky parc. č. 263/1, 271, 321, 351, 353, 359 a 374 v k. ú. Č. Budějovice 1 a parc. č. 4419, 4420, 4421 a 4730 v k. ú. Č. Budějovice 3 – zrušení usnesení č. 232/2003
Přijato usnesení č. 381/2003 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

50. evidenční číslo 407/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 81/3 v k. ú. Borek u Č. Budějovic
Přijato usnesení č. 382/2003 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 408/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 533/3, 536/1 a 565/1 v k. ú. Hrdějovice
Přijato usnesení č. 383/2003 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 409/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2590, 2591/13, 2593/4 a 2594 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 384/2003 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 402/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. č. 1797 v k. ú. Č. Budějovice 2 – zrušení usnesení č. 289/2003
Přijato usnesení č. 385/2003 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 366/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1834/4 v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Č. Budějovice, Rudolfovska 103 – výrobní uzenin – VN, TS, NN“
Přijato usnesení č. 386/2003 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 367/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Propojení měnirny MR4 s tratí do Suchého Vrbného v ul. Dobrovodské, Č. Budějovice – změna usnesení
Přijato usnesení č. 387/2003 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 386/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na pozemcích parc. č. 2061/111 a 2061/93 v k. ú. Č. Budějovice 2 – zrušení usnesení č. 288/2003
Přijato usnesení č. 388/2003 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

57. evidenční číslo 391/2003
Dispozice s majetkem města
Odkoupení pozemku parc. č. 2399 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 389/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. evidenční číslo 357/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2750/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 390/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. evidenční číslo 392/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1681/1 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 391/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 374/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části objektu vodojemu Švábův Hrádek za účelem umístění anténních jednotek
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. evidenční číslo 415/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 584/1 a 584/2 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 392/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. evidenční číslo 417/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1032/1 v k. ú. Č. Budějovice 7 – změna usnesení číslo 436/2002
Přijato usnesení č. 393/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 270/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 3908/10 v k. ú. Č. Budějovice 7
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. evidenční číslo 371/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2516/41 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 394/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. evidenční číslo /2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 1878/2 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 395/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

66. evidenční číslo 373/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 1809/10 v k. ú. Č. Budějovice 2
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. evidenční číslo 368/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 623/2 v k. ú. Č. Budějovice 5
Usnesení nebylo přijato (0,6,1/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
68. evidenční číslo 377/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 403 v k. ú. Nedabyle
Usnesení nebylo přijato (0,6,1/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
69. evidenční číslo 380/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 3622 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 396/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
70. evidenční číslo 381/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje nebo dlouhodobého pronájmu pozemku parc. č. 9/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 397/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
71. evidenční číslo 379/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr směny části pozemku parc. č. 124/10 za část pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Usnesení nebylo přijato (0,6,1/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
72. evidenční číslo 378/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr směny části pozemků v k. ú. Branišov u Dubného
Přijato usnesení č. 398/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
73. evidenční číslo 389/2003
Dispozice s majetkem města
Směna pozemků v areálu tržnice Pražská třída v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 399/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
74. evidenční číslo 425/2003
Prodej domů dle zásad
Informativní zpráva o prodeji objektů dle zásad
Přijato usnesení č. 400/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

75. evidenční číslo 432/2003

Prodej domů dle zásad

Objekt Dobrovodská čp. 156/14

Přijato usnesení č. 401/2003 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

76. Žádost o souhlas s užíváním znaku města České Budějovice

Přijato usnesení č. 402/2003 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi:

- zápis z jednání památkové komise ze dne 3.4.2003
- informativní zprávu o zápisu dětí do mateřských škol pro školní rok 2003/2004
- seznam domů ve vlastnictví města, které by bylo možno využít pro magistrát města
- informaci o Mezinárodním dnu památek v Českých Budějovicích
- pozvánku na veletrh URBIS
- pozvánku na slavnostní zahájení Dnů francouzské kultury.

Tiskové konference se ve 14:00 h zúčastnil doc. RNDr. Tetter, CSc.

9. schůze rady města byla ukončena v 18:30 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – jarní čištění města 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 339/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený Operační plán blokového čištění města České Budějovice pro období jaro 2003.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků.

předložit radě města do konce července informativní zprávu o výsledku jarního čištění města.

K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – návrh obecně závazné vyhlášky – hřbitovní řád

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 340/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

obecně závaznou vyhlášku města, kterou se vydává řád pro pohřebiště v Českých Budějovicích, v upraveném znění.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové

předložit obecně závaznou vyhlášku Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

K bodu: Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 341/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace pro:

HÁJEČEK, o. s. Č. Budějovice ve výši 30 000,-- Kč

Tyfloservis, o. p. s. Č. Budějovice ve výši 15 000,-- Kč

Svaz postižených civilizačními chorobami, okresní výbor, Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč

Diecézní charita Č. Budějovice ve výši 14 000,-- Kč
THERAPEAUTICA, o. s. Č. Budějovice ve výši 7 000,-- Kč
ARCUS – ŽIVOT, o. s. Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč.

II. u k l á d á

P. Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Záměr zřízení příspěvkové organizace ÚSP Máj – domov důchodců České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 342/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr zřízení příspěvkové organizace ÚSP Máj – domov důchodců České Budějovice, p. o.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit zastupitelstvu města v souladu s § 84 odst. (2) písm. e) zákona o obcích návrh na zřízení příspěvkové organizace ÚSP Máj – domov důchodců České Budějovice, p. o. k 1.10.2003.

K bodu: Návrh pravidel pro poskytování neinvestičních dotací v oblasti sportu a tělovýchovy z rozpočtu statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 343/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh pravidel pro poskytování neinvestičních dotací v oblasti sportu a tělovýchovy z rozpočtu statutárního města České Budějovice v rozpracovanosti.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
1. zapracovat připomínky vznesené na jednání rady města
2. zajistit předložení přepracovaného návrhu 7.5.2003.

K bodu: Dodatky ke zřizovacím listinám školských zařízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 344/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh dodatků ke zřizovacím listinám - zrušení odloučených pracovišť (součástí) - těchto zařízení:

Základní škola, Nová 5, České Budějovice
Mateřská škola, Neplachova 3, České Budějovice
Mateřská škola, Papírenská 23, České Budějovice
Mateřská škola, Zeyerova 33, České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit návrhy dodatků ke zřizovacím listinám Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Výsledek konkurzu na ředitele ZŠ Dukelská 11, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 345/2003:**

rada města

I. j m e n u j e

Mgr. Marii Kocurkovou ředitelkou ZŠ Dukelská 11, České Budějovice k 1.5.2003.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Změna platu ředitelů školských zařízení a odměny ředitelů školských zařízení

Usnesení ve věci schválení 1. vyplacení odměny ředitelům školských zařízení za rok 2002 v souladu se „Zásadami pro stanovení výše příplatků za vedení, k poskytování osobního a zvláštního příplatku, odměn ředitelům škol, předškolních a školských zařízení s právní subjektivitou, které zřizuje statutární město České Budějovice“, 2. úpravy osobního příplatku ředitelů škol, předškolních a školských zařízení s právní subjektivitou, nebylo přijato.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Stavební úpravy ul. Pekárenská III. etapa, úsek Pražská ul. - Kostelní ul. ČB“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 346/2003:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1173/2002 ze dne 11.12.2002 a č. 44/2003 ze dne 22.1.2003.

II. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavby „Stavební úpravy ul. Pekárenská III. etapa, úsek Pražská ul. - Kostelní ul. ČB“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora	Tomáš Kubín - náměstek primátora
Mgr. Juraj Thoma - náměstek primátora	Ing. Jan Špika - zastupitel města
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. - primátor	Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města
JUDr. Josef Průcha - zastupitel města	Ing. Karel Meruňka, CSc. - zastupitel města
Ing. Jan Singer, CSc. - zastupitel města	Mgr. Vlasta Bohdalová - náměstkyně primátora
Marie Pokorná - zastupitelka města	Ing. Radek Novotný, PhD. - zastupitel města
Ing. Zdeněk Šeda - vedoucí IO Mm	Ing. Jiří Procházka - IO Mm

sekretář komise: Jiřina Leštinová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva), v upraveném znění.

III. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek

IV. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle §49 odst.1 zákona č.199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: Veřejná zakázka č. 20/49/2003

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „České Budějovice - Stavební úpravy ulic Lomského, Pohůrecká“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 347/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1) zák. č. 199/94 Sb., v platném znění na akci „České Budějovice - stavební úpravy ulic Lomského, Pohůrecká „, nabídku č. 5 firmy: Kašparů - Koller, Stavitelství s. r. o.,
Vrbenská ul. č. 6, 370 31 České Budějovice
cenová nabídka: 13 880 000,-- Kč bez DPH
cenová nabídka: 14 574 000,-- Kč s DPH.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky

K bodu: Veřejná zakázka č. 93/49/2002

Změna usnesení rady města č. 3/2003 ze dne 8. 1. 2003 - doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy komunikace, vodovodu, kanalizace a VO v ul. Pivovarská v Českých Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 348/2003:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 3/2003 ze dne 8. 1. 2003 ve schvalovací části:

nabídková cena (původní znění): 7 730 266,-- Kč bez DPH

7 910 266,-- Kč s DPH

nabídková cena (nové znění): 7 910 266,-- Kč bez DPH

8 305 780,-- Kč s DPH.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu smlouvu s vítězem veřejné zakázky v souladu se změněným usnesením.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 16680127 o poskytnutí podpory ze SFŽP – Trakční a trolejové vedení ul. Pekárenská a Mělnírna MR – 4 Husova kolonie České Budějovice - změna termínů realizace, dokončení a závěrečného vyhodnocení akce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 349/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 16680127 se SFŽP – akce – „Trakční a trolejové vedení ul. Pekárenská – Nádražní a mělnírna MR – 4 Husova kolonie v Českých Budějovicích“ - změna termínů realizace, dokončení a závěrečného vyhodnocení akce.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit dodatek č.1 uvedené smlouvy primátorovi města k podpisu.

K bodu: Dodatek č. 1, 2 a 4 ke smlouvám o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí s atelierem SIS, Ing. František Stráský, U Malše 20, 370 01 České Budějovice
Dodatek č. 1 k SOD č. 1123/611/181/2000 – „Stavební úpravy Žižkova ulice“
Dodatek č. 2 k SOD č. B 1120/635/274/2000 – „Zanášražní komunikace Plynárenská – Rudolfovská ul.
Dodatek č. 4 k SOD č. 1123/652/12/2001 – „Husova kolonie – zanášražní, Pekárenská a přivaděč z Okružní ulice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 350/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatky ke smlouvám o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí s atelierem SIS, Ing. František Stráský, U Malše 20, 370 01 České Budějovice, a to:

Dodatek č. 1 k SOD č. 1123/611/181/2000 – „Stavební úpravy Žižkova ulice“ (změna v oddílu doba plnění)

Dodatek č. 2 k SOD č. B 1120/635/274/2000 – „Zanášražní komunikace Plynárenská – Rudolfovská ul. (změna v oddílu doba plnění a cena díla)

Dodatek č. 4 k SOD č. 1123/652/12/2001 – „Husova kolonie – zanášražní, Pekárenská a přivaděč z Okružní ulice“ (změna v oddílu doba plnění).

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit primátorovi statutárního města k podpisu uvedené dodatky k SOD č. 1 a 4
2. předložit Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, k podpisu uvedený dodatek k SOD č. 2.

K bodu: Zajištění financování dalších investičních akcí připravených k realizaci

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 351/2003:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam dalších zdůvodněných investic, které se prozatím nedostaly do plánu z finančních důvodů.

K bodu: „České Budějovice – ulice V Hluboké cestě – stavební úpravy“ - investiční příspěvek fy MANE HOLDING, a. s.

Usnesení ve věci schválení 1. přijetí investičního příspěvku od fy MANE HOLDING, a. s. Praha ve výši 1 000 000,00 Kč na stavbu „České Budějovice – ulice V Hluboké cestě – stavební úpravy“, 2. vypsání veřejné zakázky pro výběr zhotovitele na stavbu „České

Budějovice – ulice V Hluboké cestě – stavební úpravy“ podle zákona č. 199/1994 Sb.,v platném znění, nebylo přijato.

K bodu: Informativní zpráva o průběhu rekonstrukce fotbalového stadionu – Střelecký ostrov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 352/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o průběhu rekonstrukce fotbalového stadionu – Střelecký ostrov, České Budějovice.

K bodu: Schválení účetní závěrky společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. za rok 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 353/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k účetní závěrce společnost Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o. za rok 2002.

II. s c h v a l u j e

rozhodnutím jediného společníka účetní závěrku společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. za rok 2002 včetně předloženého rozdělení čistého zisku.

K bodu: Udělení souhlasu obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. k čerpání dotací k pronajatému majetku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 354/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s o u h l a s í,

aby obchodní společnost Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o, která hospodaří jako nájemce na pozemcích města, čerpala dotační příspěvky ze státního rozpočtu, které souvisí s hospodařením na zemědělské půdě, lesní půdě a rybnících.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. číslo 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby "Opravy komunikací na Pražském předměstí (Plzeňská ul. 572/1 – 581/18, V Oblouku, dům techniky, Plzeňská – přílehlé plochy)"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 355/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavby "Opravy komunikací na Pražském předměstí (Plzeňská ul. 572/1 – 581/18, V Oblouku, dům techniky, Plzeňská – přílehlé plochy)"
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na zhotovitele výše uvedené stavby ve složení:
Ing. Ivana Popelová, náměstkyně primátora
Mgr. Rudolf Vodička, zastupitel města
Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru SVS
Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
Ing. Radek Novotný, PhD., zastupitel města
3. seznam firem, kterým bude zjednodušené zadání zasláno dle důvodové zprávy, v upraveném znění.

II. p o v ě ř u j e

náměstkyni primátora Ing. Ivanu Popelovou v zastoupení zadavatele provést výběrové řízení dle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby a rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky.

III. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – lávka přes Dobrovodský potok

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 356/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na část pozemku parc. č. 2519/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 ve vlastnictví Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 8, Praha 5, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívající ve strpění lávky na části pozemku a práva věcného břemene vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, údržby a oprav lávky.
Rozsah práva věcného břemene bude vymezen geometrickým plánem, to vše za cenu dohodnutou 10 500,-- Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
realizovat přijaté usnesení

K bodu: Nařízení č. 4/2003, kterým se mění nařízení č. 2/2002 ve znění nařízení č. 1/2003 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 357/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vydání nařízení č. 4/2003, kterým se mění nařízení č. 2/2002 ve znění nařízení č. 1/2003 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 12 až V 13 v rozpočtu města na rok 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 358/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 12 až V 13.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 12 – přesun rozpočtu běžných výdajů ve výši 335 tis. Kč v rámci odboru kultury z prostředků určených na neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům a neziskovým a podobným organizacím na neinvestiční dotace obecně prospěšným organizacím, občanským sdružením, církvím a náboženským společnostem, zřízeným příspěvkovým organizacím, vysokým školám a účelové neinvestiční transfery nepodnikajícím fyzickým osobám.
2. vnitřní rozpočtové opatření V 13 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů ve výši 500 tis. Kč v rámci investičního odboru z prostředků určených na regeneraci panelových sídlišť na rekonstrukci přívodních vodovodních řadů.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 12 až V 13 dle platných pravidel do rozpočtu roku 2003 v termínu 30.4.2003.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 12 až 19

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 359/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 12 až 19.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 12 – zapojení příjmů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŠT na úhradu neinvestičních nákladů obcím za žáky plnící povinnou školní docházku v základních školách mimo město České Budějovice ve výši 200 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 13 – zapojení prostředků fondu rezerv a rozvoje (prostředků minulých let) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŠT a běžných a kapitálových výdajů IO v celkové výši 1.592 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 14 – zapojení nedaňových příjmů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na financování oprav poškozených cyklostezek ve výši 150 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 15 – zapojení neinvestiční dotace na podporu odstraňování povodňových škod na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS ve výši 7.340,9 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 16 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů OI ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů IO na upgrade SW telefonní ústředny ve výši 136 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 17 – zapojení příjmu a rezervy z FV roku 2002 na zvýšení kapitálových výdajů IO v celkové výši 17.500 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 18 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů na opravu hrací plochy (po povodních) ve Sportovní hale z příjmů z pojistného plnění ve výši 5.000 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 19 – zapojení finanční podpory SFŽP (v rámci projektu ISPA) a zapojení zvýšených příjmů z pronájmu vodohospodářského majetku na požadovanou výši vlastních zdrojů (dle smlouvy o realizaci projektu ISPA) na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na financování rekonstrukce ČOV po povodních v celkové výši 110.772,2 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. náměstků primátora Tomáši Kubínovi
předložit rozpočtová opatření číslo 17, 18 a 19 k projednání zastupitelstvu města v termínu 24.4.2003
2. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 12 až 16 do rozpočtu roku 2003 v termínu 30.4.2003.

K bodu: Sankce z porušení smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 360/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

1. souhrnnou zprávu odboru kontroly, týkající se čerpání půjčky z Fondu rozvoje bydlení města paní MUDr. Janou Zvárovou
2. vyjádření paní MUDr. Jany Zvárové k dopisu, kterým byla vyzvána k úhradě nesplaceného zůstatku půjčky a příslušných sankcí.

II. ukládá

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

zajistit právní analýzu oprávněnosti čerpání finančních prostředků z FRB a předložit ji radě města k rozhodnutí.

K bodu: Návrh nové Vyhlášky o Fondu rozvoje bydlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 361/2003:**

rada města

I. schvaluje

záměr vydat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města České Budějovice o Fondu rozvoje bydlení dle důvodové zprávy.

II. ukládá

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Příspěvky vlastníkům domů z povodňového fondu města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 362/2003:**

rada města

I. schvaluje

1. záměr poskytnutí příspěvků vlastníkům domů a bytů z povodňového fondu města ve výši 18.377.200,-- Kč dle seznamu v důvodové zprávě v případě přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu v požadované výši, tj. 18.377.200,-- Kč. V případě přidělení nižší částky ze státního rozpočtu se jednotlivé poskytované příspěvky dle důvodové zprávy krátí poměrem celkově přidělené částky ku částce celkem požadované.
2. záměr doplnění usnesení ZM č. 41/IV./2002 v části I., usnesení ZM č. 17/2003 v části II. písmeno a) i b) a usnesení ZM č. 44/2003 v části I. vždy o text:
„v případě přidělení nižší částky ze státního rozpočtu se jednotlivé poskytované příspěvky dle důvodové zprávy krátí poměrem celkově přidělené částky ku částce celkem požadované“.

II. ukládá

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit materiál zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Odstoupení od smlouvy s MIS České Budějovice, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 363/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o vývoji smluvního vztahu s MIS České Budějovice, s. r. o.

II. r u š í

usnesení Rady města České Budějovice č. 396/2000 ze dne 19.4.2000 v plném rozsahu.

III. s c h v a l u j e

zrušení – zánik smlouvy s MIS České Budějovice, s. r. o. ze dne 31.10.2003 dohodou nebo výpovědí, podepsanou na základě usnesení Rady města České Budějovice č. 855/2002 ze dne 18.9.2002.

IV. u k l á d á

Ing. Starčevskému, vedoucímu odboru informatiky,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu zrušení – zánik smlouvy s MIS České Budějovice, s. r. o. dohodou nebo výpovědí.

K bodu: Změna – úprava směrné části Územního plánu města České Budějovice v části lokality 2.3.2 Husova kolonie zahrádky a lokality 2.4.3. U Pilmanova dvora

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 364/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

změnu – úpravu směrné části „propojení dopravních okruhů“ Územního plánu města České Budějovice v části katastrálního území České Budějovice 3 a 4.

II. d o p o r u č u j e

změnu – úpravu směrné části „propojení dopravních okruhů“ Územního plánu města České Budějovice v části katastrálního území České Budějovice 3 a 4.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi
předložit k rozhodnutí Zastupitelstvu města České Budějovice změnu – úpravu směrné části „propojení dopravních okruhů“ Územního plánu města České Budějovice v části katastrálního území České Budějovice 3 a 4.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu roku 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 365/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (dále jen „ÚPnM“) ve vazbě na dopad povodní v srpnu roku 2002.

II. doporučuje

pořídít změnu závazné části ÚPnM ve vazbě na dopad povodní v srpnu roku 2002.

III. ukládá

1. náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice záměr pořízení změny závazné části ÚPnM ve vazbě na dopad povodní v srpnu roku 2002

2. Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,

předložit Radě města České Budějovice, následně po schválení záměru pořízení předmětné změny ÚPnM zastupitelstvem města, v souladu s čl. 3 odst. (2) směrnice rady města 10/2001 návrh výzvy veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, na změnu závazné části ÚPnM ve vazbě na dopad povodní v srpnu roku 2002.

K bodu: Řešení dalšího postupu ve věci regulačního plánu „Historické jádro České Budějovice“ v katastrálním území Č. Budějovice 1 a části katastrálního území Č. Budějovice 2, 3, 6 a 7

Usnesení ve věci schválení vzetí na vědomí 1. varianty řešení dalšího postupu ve věci regulačního plánu „Historické jádro České Budějovice“ v k. ú. Č. Budějovice 1, Č. Budějovice 2 (část), Č. Budějovice 3 (část), Č. Budějovice 6 (část), Č. Budějovice 7 (část); 2. důvodové zprávy; doporučení řešení dalšího postupu dle varianty B a předložení této varianty zastupitelstvu města, nebylo přijato.

K bodu: Smlouva o dílo na fázi 5 se zpracovatelem územního plánu města (o odborné, technické a konzultační pomoci při užívání díla)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 366/2003:**

rada města

I. schvaluje

návrh smlouvy o dílo na fázi 5 se zpracovatelem územního plánu (Architekti Hruša & Pelčák, ATELIER BRNO, s. r. o.) o odborné, technické a konzultační pomoci při užívání díla v upraveném znění.

II. ukládá

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

podepsat smlouvu o dílo na fázi 5 se zpracovatelem územního plánu (Architekti Hruša & Pelčák, ATELIER BRNO, s. r. o.) o odborné, technické a konzultační pomoci při užívání díla.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 1.10.2002 uzavřené s HC České Budějovice na provozování restaurace a bufetů na zimním stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 367/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 1.10.2002 mezi statutárním městem České Budějovice a Hockey clubem České Budějovice, s. r. o. na provozování restaurace a bufetů v Budvar aréně v upraveném znění.

II. u k l á d á

P. Píšovi, vedoucímu odboru zimní stadion,
předložit primátorovi města projednaný a schválený dodatek č. 1 k podpisu.

K bodu: Uzavření veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 368/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené žádosti obcí Doudleby, Hůry a Strážkovice o uzavření veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku přestupků dle § 53 odst.1 zákona č.200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů.

II. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

přijmout usnesení, v němž konstatuje, že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon přenesené působnosti na úseku přestupků za orgány uvedených obcí.

III. u k l á d á

tajemníkovu magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovu
předložit Zastupitelstvu města České Budějovice tento materiál k projednání.

K bodu: Záměr pronájmu nebytových prostor Kněžská 19

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 369/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor - 2 kanceláří a příručního skladu v objektu v majetku města Kněžská 19 v Č. Budějovicích o celkové ploše 58,60 m² na základě žádosti JCCR

na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné 8 800,-- Kč a úhradu služeb spojených s užíváním předmětu nájmu.

II. u k l á d á

Ing. Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,
realizovat přijaté usnesení rady města.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa – 5. část)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 370/2003:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa – 5. část), předložený Bytovým družstvem Novostav:

Žižková Kateřina, Na Mlýnské stoce 4, Č. Budějovice 370 01, Havlíčková Iveta, Lázeňská 9, Č. Budějovice, Mertl Vlastimil, Hradební 35, Č. Budějovice 370 01, Sidibe Karim, Staroměstská 2, Č. Budějovice 370 04, Mertlová Michaela, Hradební 35, Č. Budějovice 370 01, Žáček Dalibor, Lomená 496, Kamenný Újezd 373 81.

K bodu: Statut „Ceny statutárního města České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 371/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh Statutu „Ceny statutárního města České Budějovice“.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit návrh statutu zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Programové prohlášení Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 372/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Programové prohlášení Rady města České Budějovice.

II. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit programové prohlášení rady města zastupitelstvu města.

K bodu: Změna jednacího řádu zastupitelstva města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 373/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh změny jednacího řádu zastupitelstva města v § 7
- v bodě 1) takto: slovo „magnetofonový“ se nahradí slovem „zvukový“
- v bodě 2) takto: slovo „sedmi“ se nahradí slovem „deseti“.

II. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit návrh změny jednacího řádu zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh programu V. a VI. zasedání zastupitelstva města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 374/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh programu V. zasedání zastupitelstva města dne 24.4.2003.

II. b e r e n a v ě d o m í

návrh programu VI. zasedání zastupitelstva města dne 29.5.2003.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren Rošického 16, České Budějovice – objekt č. 9 a č. 11

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 375/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

smlouvu o odkoupení části podniku uzavřenou mezi Miroslavem Matáskem, bytem VI. Rady 980/21, 370 11 České Budějovice - nájemcem nebytových prostor v objektu v majetku statutárního města České Budějovice E. Rošického 16 – objekt č. 9 (bývalá jízdná) a firmou HIMAT, s. r. o., Vidovská 6, 370 08 České Budějovice.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu v majetku statutárního města České Budějovice, E. Rošického 16 – objekt č. 9 (bývalá jízdárna) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za stejných nájemních podmínek s firmou HIMAT, s. r. o., Vidovská 6, 370 08 Č. Budějovice. Jedná se o nebytový prostor o celkové výměře 1614 m². Roční nájemné činí 100 000,-- Kč.

III. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města Rošického 16, Č. Budějovice hala č.11 - skladové prostory (celková plocha 1 037 m²) a kancelářské prostory v budově č. 44 (4 kanceláře – 85 m²) pro firmu CELOX, a. s., export import, Boršov nad Vltavou, zastoupenou Jiřím Reisnerem, s nájemným 200,-- Kč/m²/rok, tj. 241 400,-- Kč/rok. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

IV. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytového prostoru – provoz prodejního stánku v areálu rekreačního zařízení „Malý jez,,

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 376/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru – prodejního stánku v areálu Malý jez, České Budějovice o celkové ploše 47,14 m² za nájemné 2 500,-- Kč/měsíc Jakubu Kokejlovi, Riegrova 41, Č. Budějovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijatá opatření.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor Pražská 1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 377/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí objektu v majetku města Pražská 1 v Českých Budějovicích – prodejna, sklad + soc. zařízení o celkové ploše 114,98 m² pro pana Michala Červeného, bytem Štúrova 46, 415 01 Teplice. Nájemné za prodejnu činí

800,-- Kč/m²/rok, tj. 63 816,-- Kč/rok, vedlejší prostory (sklad + soc. zařízení) 400,-- Kč/m²/rok, tj. 14.084,-- Kč/rok. Celkové nájemné činí 77 900,-- Kč za rok. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna nájemce nebytových prostor Krajinská 35, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 378/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

smlouvu o prodeji podniku uzavřenou mezi panem Josefem Němcem, majitelem firmy KONELA, spol. s r. o., se sídlem Staré Hodějovice č. 160, Č. Budějovice a paní Janou Grabmüllerovou, zmocněnou k jednání na základě ustanovení § 13 zák. č. 455/1991 Sb. - živnostenského zákona v platném znění jako dědičkou ze zákona po zemřelém panu Radku Grabmüllerovi, býv. nájemci nebytových prostor v domě v majetku města Krajinská 35, Č. Budějovice.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor Krajinská 35, Č. Budějovice s panem Josefem Němcem, majitelem firmy KONELA, spol. s r. o., se sídlem Staré Hodějovice č. 160, Č. Budějovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, a to za nájemné 3 500,-- Kč /m²/rok z prodejní plochy a 1 000,-- Kč/m²/rok u skladovacích ploch, což činí celkem částku 71 000,-- Kč za rok. Po vyprodání zásob zde bude provozovat prodejnu ovoce a zeleniny. Jedná se o nebytový prostor o celkové výměře 30 m².

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o výměnu bytu – manž. Daňkovi, Vrbenská 4, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 379/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + 1, II. kat. (po p. Miláčkovi) v domě č. 50, Lipenská ul. do nájmu pro Petra a Janu Daňkovi s tím, že uvolní jejich stávající byt (garsonieru II. kat.) v domě č. 4, Vrbenská ul., Č. Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

**Přenechání bytu do nájmu pro rodinu E. Čisárové a R. Gábora, t. č. bytem
Dělnická 21, Č. Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 380/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu do nájmu pro rodinu Eriky Čisárové a Romana Gábora, t. č. bytem
Dělnická 21, Č. Budějovice na dobu určitou pod podmínkou, že před uzavřením smlouvy
o nájmu bytu jmenovaní uhradí dluh vůči statutárnímu městu České Budějovice vč.
nákladů soudního řízení.

II. u k l á d á

L. Volfovi, řediteli Správy domů, s. r. o.,
seznámit jmenované s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Smlouva o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na
pozemky parc. č. 263/1, 271, 321, 351, 353, 359 a 374 v k. ú. Č. Budějovice 1 a
parc. č. 4419, 4420, 4421 a 4730 v k. ú. Č. Budějovice 3 – zrušení usnesení
č. 232/2003**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 381/2003:**

rada města

I. r u š í

své usnesení číslo 232/2003 ze dne 5.3.2003.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na
pozemky parc. č. 263/1, 271, 321, 351, 353, 359, 374 v k. ú. Č. Budějovice 1 a pozemky
parc. č. 4419, 4420, 4421 a 4730 v k. ú. Č. Budějovice 3 pro stavbu „Č. Budějovice, Na
Mlýnské stoce - kabely VN, NN“, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele -
organizaci Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, 370 49 Č. Budějovice, IČ
608 26 819, spočívající ve strpění uložení sítě NN a práva vstupu na pozemek za
účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno
geometrickým plánem (délka cca 442 bm a šířka 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad
projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 4.500,-- Kč.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemku parc.
81/3 v k. ú. Borek u Českých Budějovic**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 382/2003:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 291/2003 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemku parc. č. 81/3 v k. ú. Borek u Č. Budějovic, ve prospěch Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem Lannova 16, Č. Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Borek – 4 RD, p. Nedvěd – kabel NN“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 2.500,-- Kč.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemku parc.
č. 533/3, 536/1 a 565/1 v k. ú. Hrdějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 383/2003:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 234/2003 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemku parc. č. 533/3, parc. č. 536/1 a parc. č. 565/1, vše v k. ú. Hrdějovice, ve prospěch Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „ČESKÉ BUDĚJOVICE – ČOV – DRUHÝ PŘÍVOD 22 KV“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 2.500,-- Kč.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2590, 2591/13, 2593/4 a 2594 v k. ú. Č. Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 384/2003:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 233/2003 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemku parc. č. 2590, parc. č. 2591/13, parc. č. 2593/4 a parc. č. 2594 v k. ú. Č. Budějovice 6, ve prospěch Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „NOVÉ HODĚJOVICE – NAHRAZENÍ TS U ŠPAČKŮ – POVODNĚ“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 4.500,- Kč.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. č. 1797 v k. ú. České Budějovice 2 – zrušení usnesení č. 289/2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 385/2003:**

rada města

I. r u š í

své usnesení číslo 289/2003 ze dne 19.3.2003.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemek parc. č. 1797 v k. ú. Č. Budějovice 2 pro stavbu „Č. Budějovice Litvínovická - 9 x rekreace kabel NN“, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele - organizaci Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, 370 49 Č. Budějovice, IČ 608 26 819, spočívající ve strpění uložení sítě NN a práva vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno

geometrickým plánem (délka cca 442 bm a šířka 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 3.500,-- Kč.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1834/4 v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Č. Budějovice, Rudolfovská 103 – výrobní uzenin – VN, TS, NN“

(Zrušeno usnesením č. 466/2004 ze dne 28. dubna 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 386/2003:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 290/2003 ze dne 19.3.2003.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, Č. Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Č. Budějovice – Rudolfovská 103 - výrobní uzenin - VN, TS, NN“ na části pozemku parc. č. 1834/4 v k.ú. Č. Budějovice 4 (v celkové délce cca 60 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 1.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Propojení měřírny MR4 s tratí do Suchého Vrbného v ul. Dobrovodské, České Budějovice - změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 387/2003:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 1110/2002 ze dne 4.12.2002 v části schvalovací takto:

I. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene ve prospěch Dopravního podniku města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 40, Č. Budějovice, IČ 25166115, na částech pozemků v k.ú. České

Budějovice 4 - parc. č. 852, 901, 902, **943**, 986, 972 a 1044 spočívající ve strpění stavby „Propojení měřírny MR4 s tratí do Suchého Vrbného v ul. Dobrovodské, České Budějovice“ (v celkové délce cca **308** bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na pozemcích parc. č. 2061/111 a 2061/93 v k. ú. České Budějovice 2 – zrušení usnesení č. 288/2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 388/2003:**

rada města

I. r u š í

své usnesení číslo 288/2003 ze dne 19.3.2003.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na pozemky parc. číslo 2061/111 a 2061/93 v k. ú. Č. Budějovice 2 pro stavbu „Č. Budějovice J. Opletala–p. Karban–kabel NN“ (kabel. vedení NN), ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele - organizaci Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, 370 49 Č. Budějovice, IČ 608 26 819, spočívající ve strpění uložení sítě NN a práva vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 90 bm a šířka 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 1.500,-- Kč.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení pozemku parc. č. 2399 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 389/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh Mgr. Jana Cimbůrka, bytem Lidická 61/478, Č. Budějovice na odprodej, příp. směnu pozemku parc. číslo 2399 – zahrada o výměře 809 m² v k. ú. Č. Budějovice 6 za cenu ve výši 315.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové

předložit radě města návrh na vypořádání majetkových vztahů k pozemkům v inundační zóně zahrádkářské kolonie – lokalita Mladé.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2750/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 390/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření nových nájemních smluv na pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2750/1 v k. ú. České Budějovice 3

- na část o výměře 20 m² s paní Zdeňkou Řezáčovou, bytem M. Chlajna 5, Č. Budějovice
- na část o výměře 20 m² s panem Václavem Setikovským, bytem Nerudova 62, Č. Budějovice

za účelem užívání stávajících plechových garáží ve vlastnictví nájemců, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu ve výši 15,-- Kč/m²/rok, tj. celkem 2 x 300,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 1681/1 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 391/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1681/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 4 m² paní Mileně Nečasové, bytem Hlinecká 1558/5, České Budějovice, za účelem zřízení přístupového chodníčku ke své zahradě parc. č. 1696, na dobu určitou 5-ti let za cenu ve výši 40,-- Kč/m²/rok, to je celkem 160,-- Kč ročně + valorizační doložka.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 584/1 a 584/2 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 392/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemků v k.ú. Č. Budějovice 5 - parc. č. 584/1 o výměře 10854 m² a parc. č. 584/2 o výměře 1051 m² za účelem využití pro kynologický výcvik organizaci „Život se psem“, se sídlem Staré Hodějovice 118, 370 08 Č. Budějovice, IČ 26622165, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za nájemné ve výši 2 000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. číslo 1032/1 v k. ú. České Budějovice 7 – změna usnesení číslo 436/2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 393/2003:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 436/2002 v části schvaluje takto:

I. schvaluje

pronájem části pozemku parc. č. **1032/1** o výměře **10 m²** v k. ú. Č. Budějovice 7, za účelem umístění a provozování prodejního stánku PNS, na dobu určitou 5-ti let, pro paní Ivanu Kukačkovou, bytem Fr. Šrámka 37, Č. Budějovice, IČ 102 75 908, za cenu 50.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 2516/41 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 394/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 31527 / 92, uzavřené s panem Bohumilem Čondlem, bytem Plzeňská 75, Č. Budějovice na pronájem pozemku parc. č. 2516/41 - zahrada v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 421 m² ke dni 30.4.2003
2. záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/41 v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 421 m² panu Bohumilu Čondlovi, bytem V. Volfa 45, Č. Budějovice, za účelem užívání jako

zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je celkem 1.684,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města Pronájem pozemku parc. číslo 1878/2 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 395/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájmu pozemkové parc. č. 1878/2 o výměře 525 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 dohodou ke dni 30. dubna 2003 s Ing. Karlem Stroleným, bytem Okružní 84 – Kodetka, 373 71 Hlincova Hora
2. záměr pronájmu pozemkové parc. č. 1878/2 o výměře 525 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, formou výběrového řízení, za účelem využití jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,- Kč/m²/rok, to je 2.100,- Kč ročně

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města Prodej části pozemku parc. č. 623/2 v k. ú. České Budějovice 5

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje dvou částí pozemku parc. č. 623/2 v k. ú. Č. Budějovice 5 oddělených geometrickým plánem a označených novými parc. čísly: - parc. č. 623/6 o vým. 642 m², - parc. č. 623/7 o vým. 907 m² formou výběrového řízení za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města Záměr prodeje pozemku parc. č. 403 v k. ú. Nedabyle

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 403 – ostatní plocha o výměře 8209 m² v k. ú. Nedabyle, formou výběrového řízení za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 3622 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 396/2003:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 840/98 ze dne 22.7.1998 v části schvaluje v bodě 2.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 3622 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře cca 40 m² za účelem rozšíření vlastního pozemku panu Františku Frantálovi, bytem Litvínovice 18, 370 01 České Budějovice, IČ 10271350.

III. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje nebo dlouhodobého pronájmu pozemku parcelní číslo 9/1 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 397/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Sdružení majitelů domů v centru Českých Budějovic o odprodej pozemku parc. č. 9/1 o výměře 1902 m² v k. ú. Č. Budějovice 7.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Mgr. Juraji Thomovi

připravit podmínky pro zadání architektonicko-urbanistické a investorské soutěže na uvedený pozemek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr směny části pozemku parc. č. 124/10 za část pozemku parc. č. 124/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Usnesení ve věci schválení záměru směny nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 6 takto:

- část pozemku parc. č. 124/10 o výměře cca 2 m² z vlastnictví manželů Arnošta a Jany Forstových, bytem Štítného 8, 370 01 Č. Budějovice za - část pozemku parc. č. 124/1 o výměře cca 2 m² z vlastnictví statutárního města České Budějovice, nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr směny částí pozemků v katastrálním území Branišov u Dubného

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 398/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny nemovitostí v katastrálním území Branišov u Dubného takto:

- část pozemku parc. č. dle PK 546 odděleného geometrickým plánem č. 203-2/2003 a označeného jako díl „a“ o výměře 154 m² z vlastnictví pana Jiřího Návary, bytem Branišov čp. 1, PSČ 373 84 za
- část pozemku parc. č. 590/2 odděleného geometrickým plánem č. 203-2/2003 a označeného jako nově vzniklá parc. č. 590/3 o výměře 154 m² z vlastnictví statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Směna pozemků v areálu tržnice Pražská třída v k. ú. Č. Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 399/2003:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 575/2002 ve schvalovací části takto:

I. s c h v a l u j e

záměr směny nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 3

- část pozemku parc. č. 2949/7 (ost. plocha) o výměře 49,4 m², ve vlastnictví města České Budějovice

za části pozemků

- parc. č. 2948/5 (zast. plochy a nádvoří), parc. č. 2948/4 (zast. plochy a nádvoří), parc. č. 2948/3 (zast. plochy a nádvoří), parc. č. 2949/8 (ost. plocha) o celkové výměře 262,48 m² ve vlastnictví *spol. ING Real Estate Development České Budějovice, s.r.o., IČ 26042321* bez finančního dorovnání.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Prodej domů dle zásad
Informativní zpráva o prodeji objektů dle zásad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 400/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o prodeji objektů dle zásad.

K bodu: Prodej domů dle zásad Objekt Dobrovodská čp. 156/14

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 401/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Dobrovodská čp. 156/14 se stavební parc. č. 797 o výměře 263 m² a pozemkovou parc. č. 796 o výměře 121 m² v k. ú. Č. Budějovice 4 pro:

- pana Miroslava Holického – ideálních 6135/36294
 - slečnu Janu Valentovou – ideálních 5642/36294
 - paní Jarmilu Teplanovou – ideálních 4543/36294
 - manžele Hynka a Jarmilu Šefrnovy – ideálních 8127/36294
 - manžele Františka Špačka a Věru Špačkovou Švandrlíkovou – ideálních 11847/36294
- všichni bytem 370 04 České Budějovice, Dobrovodská čp. 156/14
za kupní cenu 536 330,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Žádost o souhlas s užíváním znaku města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 402/2003:**

rada města

I. s o u h l a s í

s bezúplatným užitím znaku města pro žadatele Prague Business Journal, s. r. o., Francouzská 4, Praha 2 v ročence investičních příležitostí City Invest Czech 2003.

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

realizovat přijaté usnesení.

V Č. Budějovicích dne 17. dubna 2003

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Ing. Jan Špika
člen rady města