

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-RM/1052/2008/Z/15

Z Á P I S

**z 15. schůze Rady města České Budějovice konané dne 13. srpna 2008
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dveří 103 magistrátu města**

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, František Jelen, Mgr. Rudolf Vodička, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.,
Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: Ing. Ivana Popelová, Mgr. Jana Menzelová, PhDr. Jaromír Procházka

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 15. schůze rady města **(7,0,0/7)**.

Byl projednán zápis ze 14. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.

František Jelen byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/974/2008/M/846
Územní studie opatřená „Na Dlouhé louce v k. ú. České Budějovice 2 – úprava
dopravního řešení“
Přijato usnesení č. 794/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
2. číslo jednací KP-RM/959/2008/M/837
Prezentace územní studie pořizené „U Malše II“ v k. ú. České Budějovice 7
Materiál byl odložen.
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
3. číslo jednací KP-RM/945/2008/M/828
Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2.
Zavadilka II v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 795/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
4. číslo jednací KP-RM/954/2008/M/835
Změna č. 24 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka III v
k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 796/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
5. číslo jednací KP-RM/955/2008/M/836
Změna č. 25 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava
v k. ú. České Budějovice 2 a v lokalitě 3.5.4. Stará cesta v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 797/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.

6. číslo jednací KP-RM/1036/2008/M/907
Podnět k pořízení změny regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v bloku 1.2.1.004.004 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 798/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
7. číslo jednací KP-RM/965/2008/M/838
Návrh na pořízení územního plánu města České Budějovice k zajištění souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a s příslušnými prováděcími vyhláškami – ukončení procesu pořizování
Přijato usnesení č. 799/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
8. číslo jednací KP-RM/1047/2008/M/918
Tematický Integrovaný plán rozvoje města – finanční a časový harmonogram
Přijato usnesení č. 800/2008 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Vilém Čekajle, Cassia Development & Consulting.
9. číslo jednací KP-RM/1038/2008/M/909
Zrušení členství Turistického informačního centra Magistrátu města České Budějovice v Asociaci turistických informačních center a uzavření smlouvy s Českou centrálou cestovního ruchu
Přijato usnesení č. 801/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
10. číslo jednací KP-RM/1015/2008/M/886
Návrh na složení poroty výběrového řízení na dodavatele multifunkčních platebních systémů
Přijato usnesení č. 802/2008 (8,0,0/8)
11. číslo jednací KP-RM/1042/2008/M/913
Koupě lesního pozemku a trvalého porostu p. č. 1527 v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů
Přijato usnesení č. 803/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. J. Schoř – lesní hospodář Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o.
12. číslo jednací KP-RM/1001/2008/M/873
Rozpočtová opatření číslo 93 až 106
Přijato usnesení č. 804/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/1014/2008/M/885
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 45 a V 47
Přijato usnesení č. 805/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
14. číslo jednací KP-RM/997/2008/M/869
Paušální platba neinvestičních výdajů za žáky z cizích obcí
Přijato usnesení č. 806/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, pověřený vedením odboru školství a tělovýchovy.

15. číslo jednací KP-RM/972/2008/M/844
Souhlas s navýšením kapacity na První soukromé ZUŠ s.r.o., Slavíkova ul. 9, České Budějovice
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, pověřený vedením odboru školství a tělovýchovy.
Přijato usnesení č. 807/2008 (7,0,0/7)
16. číslo jednací KO-RM/976/2008/M/848
Navýšení kapacity školní jídelny, Kališnická 5, České Budějovice v rejstříku škol a školských zařízení
Přijato usnesení č. 808/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, pověřený vedením odboru školství a tělovýchovy.
17. číslo jednací KP-RM/1019/2008/M/890
Informativní zpráva o výběrovém řízení na pořízení konvektomatu pro školní jídelnu U Tří lvů
Přijato usnesení č. 809/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, pověřený vedením odboru školství a tělovýchovy.
18. číslo jednací KP-RM/971/2008/M/843
Prodloužení nájemní smlouvy služebního bytu v Mateřské škole U Pramene, České Budějovice
Přijato usnesení č. 810/2008 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, pověřený vedením odboru školství a tělovýchovy.
19. číslo jednací KP-RM/973/2008/M/845
Žádost RADAMBUKu o poskytnutí finanční dotace na úhradu zvýšených nákladů spojených s Bambiriádou
Přijato usnesení č. 811/2008
Hlasování: v části I. bere na vědomí (7,0,0/7), v části ukládá (7,0,0/7). V části schvaluje poskytnutí dotace ve výši 18.000,-- Kč RADAMBUKu **nebylo přijato usnesení (0,7,0/7)**.
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, pověřený vedením odboru školství a tělovýchovy.
20. číslo jednací KP-RM/975/2008/M/847
Poskytnutí neinvestiční dotace 1. Centru zdravotně postižených jižních Čech
Přijato usnesení č. 812/2008 – protinávrh (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, pověřený vedením odboru školství a tělovýchovy.
21. číslo jednací KP-RM/1046/2008/M/917
Zónový Integrovaný plán rozvoje města Levý břeh Vltavy – finanční a časový harmonogram
Přijato usnesení č. 813/2008 (7,0,0/7)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu. Ing. Pavla Konopová, PhD., Martina Šlapáková - MEPCO Mezinárodní poradenské centrum obcí.
22. číslo jednací KP-RM/995/2008/M/867
Poskytnutí neinvestiční dotace pro Hospic sv. Jana N. Neumanna v Prachaticích
Přijato usnesení č. 814/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.
23. číslo jednací KP-RM/1013/2008/M/884
Souhrnná zpráva ve věci plnění smlouvy „o likvidaci odpadů“ na území statutárního města České Budějovice za rok 2006-2008

Materiál byl stažen.

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

24. číslo jednací KP-RM/1012/2008/M/883
Nařízení statutárního města č. 3/2005 v platném znění – změna a doplnění
Přijato usnesení č. 815/2008
Hlasování: v části I. bere na vědomí (7,0,0/7), v části II. ukládá (7,0,0/7). V části schvaluje nařízení, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města České Budějovice č. 3/2005 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice, v platném znění, **nebylo přijato usnesení (0,7,0/7)**.
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
25. číslo jednací KP-RM/1008/2008/M/879
Návrh na umístění herních prvků z vnitrobloku J. Bendy do náhradní lokality
Usnesení nebylo přijato (0,8,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
26. číslo jednací KP-RM/1045/2008/M/916
Žádost o pronájem pozemku za účelem umístění trampolíny
Usnesení nebylo přijato (1,6,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
27. číslo jednací KP-RM/949/2008/M/831
Dodatek č. 31 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice
Přijato usnesení č. 816/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
28. číslo jednací KP-RM/967/2008/M/840
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod, část 1. – II. etapa“
Přijato usnesení č. 817/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
29. číslo jednací KP-RM/948/2008/M/830
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Centrum pro ochranu drobných zvířat – České Budějovice – III. etapa – kanalizace“
Přijato usnesení č. 818/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
30. číslo jednací KP-RM/1002/2008/M/874
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy prostranství před KD Vltava, sídliště Vltava, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 819/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
31. číslo jednací KP-RM/1026/2008/M/897
Dodatek č. 2 k SoD č. 2007/0001172 na akci „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod, část I.“ se zhotovitelem VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. ve věci konečného vyúčtování stavby na základě všech změn skutečně provedených prací
Přijato usnesení č. 820/2008 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

32. číslo jednací KP-RM/1003/2008/M/875
Dodatek č. 2 k SoD č. 25/1122/6816/88/07 na akci „Stavební úpravy ulice Dukelská, 2. etapa, úsek Mánesova – M. Vydrové, České Budějovice“ se zhotovitelem HOCHTIEF CZ, a.s. ve věci konečného vyúčtování stavby na základě všech změn rozsahu provedení díla v návaznosti na geodetické zaměření stavby
Přijato usnesení č. 821/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
33. číslo jednací KP-RM/1043/2008/M/914
Nová Ves č. p. 2 - náhradní zdroj pitné vody
Přijato usnesení č. 822/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
34. číslo jednací KP-RM/999/2008/M/871
Dispozice majetkem města – smlouva o výpůjčce vstupenkového systému s HC MOUNTFIELD, a.s.
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
Přijato usnesení č. 823/2008 (8,0,0,8/8)
35. číslo jednací KP-RM/1000/2008/M/872
Žádost nájemce sauny na plaveckém stadionu o jednorázové snížení nájemného
Přijato usnesení č. 824/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
36. číslo jednací KP-RM/1034/2008/M/905
Zpráva o činnosti centrální evidence petic a stížností odboru vnitřních věcí Magistrátu města České Budějovice za I. pololetí 2008
Přijato usnesení č. 825/2008 (8,0,0/8)
37. číslo jednací KP-RM/966/2008/M/839
Výpůjčka obrazů z majetku města
Přijato usnesení č. 826/2008
Jednání byl přítomen L. Šmalcl, vedoucí odboru vnitřních věcí.
38. číslo jednací KP-RM/1044/2008/M/915
Jmenování vedoucího odboru školství a tělovýchovy MMČB
Přijato usnesení č. 827/2008 (8,0,0/8)
39. číslo jednací KP-RM/984/2008/M/856
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Na Mlýnské stoce čp. 282/11, České Budějovice
Přijato usnesení č. 828/2008 (8,0,0/8)
40. číslo jednací KP-RM/983/2008/M/855
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 17, České Budějovice
Přijato usnesení č. 829/2008 (8,0,0/8)
41. číslo jednací KP-RM/985/2008/M/857
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 830/2008 (8,0,0/8)

42. číslo jednací KP-RM/986/2008/M/858
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě U Lesa 4, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 831/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
43. číslo jednací KP-RM/987/2008/M/859
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě M. Horákové 78, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 832/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
44. číslo jednací KP-RM/988/2008/M/860
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě Dubenská 4, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 833/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
45. číslo jednací KP-RM/989/2008/M/861
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 834/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
46. číslo jednací KP-RM/990/2008/M/862
Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 835/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
47. číslo jednací KP-RM/1010/2008/M/881
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 3 v domě J. Bendy 40, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 836/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
48. číslo jednací KP-RM/1009P2008/M/880
Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě M. Horákové 74, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 837/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
49. číslo jednací KP-RM/991/2008/M/863
Dispozice s byty – žádost konkrétní fyzické osoby o snížení nájemného z bytu o 20 %
Přijato usnesení č. 838/2008
Hlasování: v části I. bere na vědomí (8,0,0/8), v části II. ukládá (8,0,0/8). V části schvaluje žádost konkrétní fyzické osoby o snížení nájemného z bytu o velikosti 1 + 1 o 20 %, **nebylo přijato usnesení (0,8,0/8)**.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
50. číslo jednací KP-RM/992/2008/M/864
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 1 o výměře 37,83 m² v domě Nová 2, České Budějovice
Přijato usnesení č. 839/2008 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

51. číslo jednací KP-RM/993/2008/M/865
Návrhy na přivolení k výpovědi z nájmu bytu
Přijato usnesení č. 840/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
52. číslo jednací KP-RM/982/2008/M/854
Jednostranné zvyšování nájemného z bytů ve vlastnictví statutárního města České Budějovice dle zákona č. 107/2008 Sb. a Sdělení MMR ČR č. 214/2008 Sb.
Přijato usnesení č. 841/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
53. číslo jednací KP-RM/1022/2008/M/893
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 74 a 396 v k. ú. České Budějovice 1
Přijato usnesení č. 842/2008 (8,0,0/8)
54. číslo jednací KP-RM/980/2008/M/852
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1595/12, 1607/1, 1608, 1875/5 a 1875/6 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 843/2008 (8,0,0/8)
55. číslo jednací KP-RM/996/2008/M/868
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1239/1 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 844/2008 (8,0,0/8)
56. číslo jednací KP-RM/994/2008/M/866
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1212, 1239/1 a 1250 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 845/2008 (8,0,0/8)
57. číslo jednací KP-RM/998/2008/M/870
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 462, č. 496/1 a č. 2061/91 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 846/2008 (8,0,0/8)
58. číslo jednací KP-RM/1005/2008/M/877
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 421, č. 444, č. 496/1 a č. 548 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 847/2008 (8,0,0/8)
59. číslo jednací KP-RM/1028/2008/M/899
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. B. Skuherského 1329/29, kabel NN z TS 344 Smetanova“
Přijato usnesení č. 848/2008 (8,0,0/8)
60. číslo jednací KP-RM/1027/2008/M/898
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek ulice Kněžskodvorská“
Přijato usnesení č. 849/2008 (8,0,0/8)

61. číslo jednací KP-RM/981/2008/M/853
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2148 a 2236/12 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 850/2008 (8,0,0/8)
62. číslo jednací KP-RM/1037/2008/M/908
Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku parc. č. 1529/1 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 851/2008 – protinávrh (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. číslo jednací KP-RM/1031/2008/M/902
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 4353 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 852/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. číslo jednací KP-RM/1029/2008/M/900
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků za účelem provozování stávajícího reklamního zařízení
Přijato usnesení č. 853/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. číslo jednací KP-RM/1030/2008/M/901
Dispozice s majetkem města – sloučení stávajících nájemních smluv uzavřených se společností EUROPLAKAT s.r.o.
Přijato usnesení č. 854/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. číslo jednací KP-RM/1025/2008/M/896
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1970/1 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 855/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. číslo jednací KP-RM/1033/2008/M/904
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parcely č. 1803/1 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 856/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
68. číslo jednací KP-RM/1021/2008/M/892
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1610/3 v k. ú. České Budějovice 2 (Dlouhá louka)
Přijato usnesení č. 857/2008 – protinávrh (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
69. číslo jednací KP-RM/1041/2008/M/912
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 43/2 v k. ú. České Budějovice 7 – prodloužení nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 858/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

70. číslo jednací KP-RM/1006/2008/M/878
Dispozice s majetkem města – nájem pozemku parc. č. 3931/2 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 859/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
71. číslo jednací KP-RM/1035/2008/M/906
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 10/117 v k. ú. České Budějovice 4
Usnesení nebylo přijato (0,8,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
72. číslo jednací KP-RM/1024/2008/M/895
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 3480/1 a 3479 v k. ú. České Budějovice 3 – výběrové řízení
Přijato usnesení č. 860/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
73. číslo jednací KP-RM/1023/2008/M/894
Dispozice s majetkem města – záměr bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. České Budějovice 6 – Mánesova ulice
Přijato usnesení č. 861/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
74. číslo jednací KP-RM/1020/2008/M/891
Dispozice s majetkem města – informační zpráva o finančních nákladech pro stavbu ZTV Husova kolonie 1. a 3. stavba a Silnice I/34 propojení dopr. okruhů
Přijato usnesení č. 862/2008 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
75. číslo jednací KP-RM/978/2008/M/850
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje parc. č. 210/2 v k. ú. Haklovy Dvory
Usnesení nebylo přijato (2,2,4/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
76. číslo jednací KP-RM/1032/2008/M/903
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2128/18 v k. ú. České Budějovice 3 – změna usnesení
Přijato usnesení č. 863/2008 (8,0,8/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
77. číslo jednací KP-RM/1039/2008/M/910
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 2015/119 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 864/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
78. číslo jednací KP-RM/1018/2008/M/889
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1415/1 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 865/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

79. číslo jednací KP-RM/1040/2008/M/911
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 1809/7, 1809/10, 1809/11, 1809/12, 1809/13, 1809/14, 1809/15, 1809/16, 1809/18 a číslo 1809/19 v k. ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,8,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
80. číslo jednací KP-RM/952/2008/M/833
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2061/491 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 866/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
81. číslo jednací KP-RM/951/2008/M/832
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2061/765 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 867/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
82. číslo jednací KP-RM/953/2008/M/834
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2061/491 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 868/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
83. číslo jednací KP-RM/977/2008/M/849
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení části pozemku parc. č. 83/1 v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 869/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
84. číslo jednací KP-RM/1017/2008/M/888
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího odkoupení stavby ZTV, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby „Interiérové centrum Čečetka“ v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 870/2008 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
85. číslo jednací KP-RM/979/2008/M/851
Souhlas obce s umístěním místa podnikání v jeho sídle
Přijato usnesení č. 871/2008 (7,0,0/7)
86. číslo jednací KP-RM/946/2008/M/829
Žádost konkrétní fyzické osoby o vrácení částky 1.660,- Kč za nucený odtah vozidla a parkovné
Přijato usnesení č. 872/2008 (6,0,1/7)
87. číslo jednací KP-RM/970/2008/M/842
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora
Přijato usnesení č. 873/2008 (7,0,0/7)
88. číslo jednací KP-RM/1011/2008/M/882
Určení sekretáře komise rady města pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost
Přijato usnesení č. 874/2008 (7,0,0/7)

89. číslo jednací KP-RM/968/2008/M/841
Přehled smluv a dodatků uzavřených za období duben-červen 2008 primátorem,
náměstkou a tajemníkem
Přijato usnesení č. 875/2008 (7,0,0/7)

90. číslo jednací KP-RM/1051/2008/M/919
Návrh vypořádání stanoviska Krajského úřadu Jihočeského kraje k posouzení vlivů
koncepce na životní prostředí (SEA) – strategického plánu města
Přijato usnesení č. 876/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. arch. Zdvihal, předseda výboru pro strategické plánování a
rozvoj zastupitelstva města.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b =
počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

15. schůze rady města byla ukončena v 11:00 hodin.

Členové rady města obdrželi

- dopisy PhDr. Jana Podlešáka, Michala Plose a Františka Bányai - stanovisko k využití
pozemku po českobudějovické synagoze,
- dopis Romana Rouna – nabídka konání ledové show,
- informativní zprávu – výplata dávek pomoci v hmotné nouzi formou poukázek,
- informativní zprávu – stav reklamních hodin na sloupech trolejbusového trakčního
vedení,
- informativní zprávu – zastávky MHD v Českých Budějovicích (úklid).

Doc. Tetter požádal

- do začátku školního roku obnovit vodorovné dopravní značení na místních
komunikacích v blízkosti škol, zároveň provést údržbu svislého značení souvisejícího
s přechody u škol,
- předložit radě města informativní zprávu o průběhu veřejné soutěže o návrh na
rekonstrukci KD Slavie.

Soubor usnesení

K bodu: Územní studie opatřená „Na Dlouhé louce v katastrálním území České Budějovice 2 – úprava dopravního řešení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 794/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k úpravě dopravního řešení územní studie opatřené „Na Dlouhé louce“ v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „ÚS Na Dlouhé louce“*).

II. s o u h l a s í

s úpravou dopravního řešení ÚS Na Dlouhé louce.

III. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit předání úpravy dopravního řešení ÚS „Na Dlouhé louce“ na stavební úřad Magistrátu města České Budějovice.

K bodu: Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 795/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k prezentaci návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v katastrálním území Haklovy Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*),
2. prezentaci návrhu změny ÚPnM.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit řízení o změně ÚPnM v souladu s § 52, § 53 a § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Změna č. 24 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka III v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 796/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 24 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka III v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna č. 24 ÚPnM“*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 24 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahujícího výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh změny č. 24 ÚPnM, v souladu s příslušnými paragrafy stavebního
zákonu, zastupitelstvu města k projednání a k jeho vydání opatřením obecné povahy.

**K bodu: Změna č. 25 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.1. Sídliště
Vltava v katastrálním území České Budějovice 2 a v lokalitě 3.5.4. Stará cesta
v katastrálním území České Vrbné**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 797/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 25 územního plánu města České Budějovice
v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava v katastrálním území České Budějovice 2 a v lokalitě
3.5.4. Stará cesta v katastrálním území České Vrbné (*dále jen „změna č. 25
ÚPnM“*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 25
ÚPnM, včetně odůvodnění obsahujícího výčet uplatněných připomínek a jejich
vyhodnocení.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh změny č. 25 ÚPnM, v souladu s příslušnými paragrafy stavebního
zákonu, zastupitelstvu města k projednání a k jeho vydání opatřením obecné povahy.

**K bodu: Podnět k pořízení změny regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita
Lannova“ v bloku 1.2.1.004.004 v katastrálním území České Budějovice 6**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 798/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

podnět k pořízení změny regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v bloku
1.2.1.004.004 v katastrálním území České Budějovice 6 (*dále jen „změna PRn“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit podnět k pořízení změny RPn s tím, že finanční náklady spojené se
zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s ust. § 64 odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním
řádu (stavební zákon) v platném znění, předložit podnět k pořízení změny RPn ke
schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Návrh na pořízení úpravy územního plánu města České Budějovice k zajištění
souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), v platném znění, a s příslušnými prováděcími vyhláškami –
ukončení procesu pořizování**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 799/2008:**

rada města

I. bere na vědomí

důvodovou zprávu k návrhu na ukončení procesu pořizování úpravy územního plánu města České Budějovice k zajištění souladu se stavebním zákonem a s příslušnými prováděcími vyhláškami (*dále jen „úprava ÚPnM“*).

II. doporučuje

1. schválit návrh na ukončení procesu pořizování úpravy ÚPnM,
2. zrušit usnesení Zastupitelstva města České Budějovice č. 22/2008 ze dne 6.3.2008, kterým byl schválen návrh na pořízení úpravy ÚPnM.

III. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. předložit návrh na ukončení procesu pořizování úpravy ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.
2. neprodleně zahájit přípravné práce na pořízení nového územního plánu České Budějovice.

K bodu: Tematický Integrovaný plán rozvoje města – finanční a časový harmonogram

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 800/2008:**

rada města

I. schvaluje

1. skladbu aktivit tematického Integrovaného plánu rozvoje města,
2. finanční a časový harmonogram tematického IPRM.

II. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

předložit finální tematický IPRM zastupitelstvu města dne 4. 9. 2008.

K bodu: Zrušení členství Turistického informačního centra Magistrátu města České Budějovice v Asociaci turistických informačních center a uzavření smlouvy s Českou centrálou cestovního ruchu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 801/2008:**

rada města

I. schvaluje

1. zrušení členství Turistického informačního centra Magistrátu města České Budějovice v Asociaci turistických informačních center,
2. uzavření smlouvy s Českou centrálou cestovního ruchu.

II. ukládá

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na složení poroty výběrového řízení na dodavatele multifunkčních platebních systémů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 802/2008:**

rada města

I. bere na vědomí

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

složení poroty výběrového řízení na dodavatele multifunkčních platebních systémů dle důvodové zprávy.

K bodu: Koupě lesního pozemku a trvalého porostu na p. č. 1527 v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 803/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

koupi lesního pozemku a trvalého porostu v majetku konkrétních fyzických osob, p.č. dle PK 1527 v k.ú. Olešnice u Trhových Svinů o výměře 11 797 m² za cenu znaleckého posudku ve výši 73 940 Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 93 až 106

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 804/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 93 až 106.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 93 – zapojení finančních prostředků ze státního rozpočtu na úhradu nákladů na zpracování lesních hospodářských osnov na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů odboru ochrany životního prostředí ve výši 95.200 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 94 – zapojení finančního daru od Jihočeského kraje na projekt „Národní zahájení Dnů evropského dědictví 2008“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru památkové péče na nákup ostatních služeb ve výši 100.000 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 95 – zapojení grantu poskytnutého Krajským úřadem Jihočeského kraje na projekt „Centrum sociálních služeb Staroměstská“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská ve výši 100.000 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 96 – zapojení grantu poskytnutého Krajským úřadem Jihočeského kraje na projekt „Centrum sociálních služeb Staroměstská – tísňová péče“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská ve výši 50.000 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 97 – zapojení finančních prostředků poskytnutých Krajským úřadem Jihočeského kraje na zajištění projektu „Podpora českých divadel“ ve prospěch rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Jihočeské divadlo ve výši 2.500.000 Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 98 – zapojení nadačního příspěvku od Nadace ČEZ na vybudování hřiště pro děti (Oranžové hřiště) ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů odboru správy veřejných statků ve výši 1.000.000 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 99 – zapojení nedaňových příjmů z reklamy od společnosti E.ON ČR s.r.o. České Budějovice odboru správy veřejných statků na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na úhradu nájemného za pronájem systému odvodnění,

- vytápění a závlahy fotbalového stadionu s jeho následnou koupí (srpen – prosinec 2008) ve výši 1.131.000 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 100 – zapojení nespecifikované rezervy finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kanceláře primátora na zhotovení pamětních medailí města České Budějovice k 90. výročí vzniku samostatného Československého státu ve výši 320.000 Kč,
 9. rozpočtové opatření číslo 101 – zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na zpracování studie využitelnosti objektu Na Zlaté stoce čp. 32 pro účely domova důchodců ve výši 90.500 Kč,
 10. rozpočtové opatření číslo 102 – zapojení nespecifikované rezervy finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na opravy a udržování MŠ Vrchlického ve výši 224.500 Kč,
 11. rozpočtové opatření číslo 103 – přesun prostředků v rámci rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ Pohůrecká z kapitálových výdajů ve prospěch neinvestičního příspěvku na opravy a udržování běžecké dráhy ve výši 1.100.000 Kč,
 12. rozpočtové opatření číslo 104 – zapojení účelového příspěvku Jihočeské centrály cestovního ruchu na činnost Turistického informačního centra na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu na nákup propagačních tiskovin ve výši 50.000 Kč,
 13. rozpočtové opatření číslo 105 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na projekt „Koncepte prevence kriminality na léta 2009 až 2011 v Českých Budějovicích“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odpovědného místa Program prevence kriminality na konzultační, poradenské a právní služby ve výši 50.000 Kč,
 14. rozpočtové opatření číslo 106 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2008“ v celkové výši 895 tis. Kč na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru památkové péče ve výši 635 tis. Kč a odboru vnitřních věcí ve výši 260 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 93 až 106 do rozpočtu roku 2008
v termínu 31. 8. 2008.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 45 až V 47

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 805/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 45 až V 47.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 45 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu z ostatních nákupů dlouhodobého nehmotného majetku – Město a voda ve prospěch výdajů na ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku – Freetime park Stromovka ve výši 29.000 Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 46 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z úprav kanalizace Novohradská (areál teplárny) ve prospěch výdajů na Fotbalový stadion ve výši 500.000 Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 47 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru vnitřních věcí z budov, hal a staveb ve

prospěch nákupu strojů, přístrojů a zařízení (kopírovacích strojů) ve výši 125.000 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 45 až V 47 do rozpočtu města roku 2008 v termínu 31. 8. 2008.

K bodu: Paušální platba neinvestičních výdajů za žáky z cizích obcí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 806/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o stanovení paušální částky na neinvestiční výdaje na jednoho žáka ZŠ na území statutárního města České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

návrh paušální platby neinvestičních výdajů za žáky z dotčených obcí za podmínky, že do systému paušální platby budou zapojeny všechny obce s žáky s docházkou do českobudějovických škol.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Souhlas s navýšením kapacity na První soukromé ZUŠ s.r.o., Klavíkova ul. 9, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 807/2008:**

rada města

s o u h l a s í

s navýšením počtu žáků na První soukromé ZUŠ s.r.o., Klavíkova ul. 9, České Budějovice.

K bodu: Navýšení kapacity školní jídelny, Kališnická 5, České Budějovice v rejstříku škol a školských zařízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 808/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

navýšení kapacity Školní jídelny, Kališnická 5, České Budějovice – sloučení kapacity školní jídelny a školní výdejny.

II. u k l á d á

Ing. Adolfu Lísalovi, pověřenému vedením odboru školství a tělovýchovy,
provést příslušné změny v Rejstříku škol.

K bodu: Informativní zpráva o výběrovém řízení na pořízení konvektomatu pro školní jídelnu U Tří lvů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 809/2008:**

rada města

I. bere na vědomí

výsledek výběrového řízení na konvektomat ve výši 739 780,- Kč bez DPH.

II. schvaluje

pořízení konvektomatu pro ŠJ U Tří lvů s navýšením investičních prostředků.

III. ukládá

Ing. Adolfu Lísalovi, pověřenému vedením odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Prodloužení nájemní smlouvy služebního bytu v Mateřské škole U Pramene, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 810/2008:**

rada města

I. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy služebního bytu pí Jiřině Fišerové na dobu určitou od 1. 10. 2008 do 30. 9. 2009.

II. ukládá

Ing. Adolfu Lísalovi, pověřenému vedením odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost RADAMBUKu o poskytnutí finanční dotace na úhradu zvýšených nákladů spojených s Bambiriádou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 811/2008:**

rada města

I. bere na vědomí

žádost RADAMBUKu, Rada dětí a mládeže Jihočeského kraje o finanční dotaci ve výši 18.000,- Kč na úhradu zvýšených nákladů Bambiriády.

II. ukládá

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace 1. Centru zdravotně postižených jižních Čech

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 812/2008:**

rada města

I. bere na vědomí

žádost 1. Centra zdravotně postižených jižních Čech o neinvestiční dotaci na zajištění provozních nákladů centra.

II. schvaluje

1. záměr poskytnutí neinvestiční dotace 1. Centru zdravotně postižených jižních Čech, Vltavské nábřeží 5/a, České Budějovice na úhradu provozních nákladů – energií ve výši 100 000 Kč,
2. záměr uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,

1. předložit záměr poskytnutí neinvestiční dotace Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení,
2. vést jednání s 1. Centrem zdravotně postižených jižních Čech o tom, jak dlouhodobě začlenit podporu činnosti centra do rozpočtu města.

K bodu: Zónový Integrovaný plán rozvoje města Levý břeh Vltavy – finanční a časový harmonogram

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 813/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. skladbu aktivit Integrovaného plánu rozvoje města Levý břeh Vltavy,
2. finanční a časový harmonogram IPRM Levý břeh Vltavy v upraveném znění.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

předložit finální IPRM Levý břeh Vltavy zastupitelstvu města dne 4. 9. 2008.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace pro Hospic sv. Jana N. Neumanna v Prachaticích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 814/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace pro Hospic sv. Jana N. Neumanna v Prachaticích ve výši 150 000,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,

předložit schválení neinvestiční dotace zastupitelstvu města.

K bodu: Nařízení statutárního města č. 3/2005 v platném znění - změna a doplnění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 815/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu ve věci změny a doplnění nařízení statutárního města České Budějovice č. 3/2005 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice, v platném znění.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Návrh na umístění herních prvků z vnitrobloku J. Bendy do náhradní lokality

Usnesení ve věci schválení změny lokality - umístění herních prvků z vnitrobloku J. Bendy do náhradní lokality v ulici V. Volfa před č. 37 - 43, parc. č. 2061/779, k. ú. Č. Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Žádost o pronájem pozemku za účelem umístění trampolíny

Usnesení ve věci schválení uzavření nájemní smlouvy na pozemek parcela č.1488/1 k.ú. Č.Budějovice 6 o výměře 4 m² s pí M. Musilovou za účelem umístění trampolíny od 14. 8. 2008 po dobu 30 dní, **nebylo přijato.**

K bodu: Dodatek č. 31 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 816/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 31 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice týkající se rozšíření přílohy č. 1 a přílohy č. 2 o nový majetek.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod, část 1. – II.etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 817/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod, část 1. – II.etapa“ dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dle směrnice rady města č. 9/2008, o postupu při zadávání veřejných zakázek,
2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem vyzváni k podání nabídky,
3. složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

člen	náhradník
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. arch Vladimír Zdvihal	Eva Hajerová
Ing. Bc. Břetislav Kábele	MUDr. Martin Kuba
Ing. Ivo Moravec	Ing. Radek Novotný, PhD.
Ing. Zdeněk Šeda	Zdeněk Šrámek.

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout

1. o výběru nejvhodnější nabídky na základě návrhu komise pro posouzení a hodnocení nabídek,
2. o případném zrušení výše uvedené veřejné zakázky.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit primátorovi města k podpisu
 - a) výzvu k podání nabídky a doklady týkající se vypsání veřejné zakázky,
 - b) doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
 - c) projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky,
2. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Centrum pro ochranu drobných zvířat – České Budějovice - III. etapa - kanalizace“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 818/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. výsledek jednání hodnotící komise k veřejné zakázce pod názvem „Centrum pro ochranu drobných zvířat – České Budějovice – III. etapa – kanalizace“,
2. dopis CBPS s.r.o., Žižkova 309/12, České Budějovice ze dne 12. 8. 2008 o tom, že dne 5. 8. 2008 byl vyhlášen úpadek společnosti CBPS s.r.o.

II. s c h v a l u j e

vítěznou nabídku podanou do veřejné zakázky pod názvem „Centrum pro ochranu drobných zvířat – České Budějovice III. etapa – kanalizace“ vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, firmou

HOCHTIEF CZ a. s., divize Čechy o. z., Okružní 544, 370 04 České Budějovice

nabídková cena bez DPH: 10 709 940,04 Kč

nabídková cena s DPH: 12 744 828,64 Kč

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
2. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
3. předložit primátorovi k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
4. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy prostranství před KD Vltava, sídliště Vltava, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 819/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí nabídek ve veřejné zakázce pod názvem „Stavební úpravy prostranství před KD Vltava, sídliště Vltava, České Budějovice“, vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Na prvním místě:

TANGENTA – B, spol. s r. o., Dobrovodská 130, 370 06 České Budějovice

Nabídková cena bez DPH: 9 817 203,- Kč

Nabídková cena s DPH: 11 682 472,- Kč

Na druhém místě:

EDIKT a. s., Rudolfovska 461/95, 370 01 České Budějovice

Nabídková cena bez DPH: 10 217 542,- Kč

Nabídková cena s DPH: 12 158 875,- Kč

Na třetím místě:

Š + H Bohunice, s. r. o., Temelín 3, 373 01 Temelín

Nabídková cena bez DPH: 11 560 467,- Kč

Nabídková cena s DPH: 13 756 956,- Kč

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
2. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
3. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Dodatek č. 2 k SoD č. 2007000172 na akci „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod, část I.“ se zhotovitelem VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r. o. ve věci konečného vyúčtování stavby na základě všech změn skutečně provedených prací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 820/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 k SoD č. 2007000172 na akci „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod, část I,“ se zhotovitelem VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r. o. týkající se snížení nákladů stavby na základě změn rozsahu plnění předmětu díla. Dochází ke snížení ceny díla o 12.887,- Kč bez DPH. Nová cena díla dle dodatku č. 2 je 5.937.075,- Kč bez DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu Dodatek č. 2 k SoD č. 2007000172.

K bodu: Dodatek č. 2 k SoD č. 25/1122/6816/88/07 na akci „Stavební úpravy ulice Dukelská, 2. etapa, úsek Mánesova - M.Vydrové České Budějovice“ se zhotovitelem HOCHTIEF CZ a.s. ve věci konečného vyúčtování stavby na základě všech změn rozsahu provedení díla v návaznosti na geodetické zaměření stavby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 821/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 k SoD č. 25/1122/6816/88/07 na akci „Stavební úpravy ulice Dukelská, 2. etapa, úsek Mánesova - M.Vydrové České Budějovice“ se zhotovitelem HOCHTIEF CZ a.s. týkající se snížení nákladů stavby na základě všech změn rozsahu provedení díla v návaznosti na geodetické zaměření stavby. Dochází ke snížení ceny díla o 5.097,47 Kč bez DPH. Nová cena díla včetně dodatku č. 2 je 23.489.121,53 Kč bez DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu Dodatek č. 2 k SoD č. 25/1122/6816/88/07.

K bodu: Nová Ves č.p. 2, náhradní zdroj pitné vody

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 822/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

zajištění zřízení náhradního zdroje vody s vystrojením pro nemovitost konkrétní fyzické osoby, na pozemku p. č. 87/2 v k ú. Nová Ves u Českých Budějovic a následné bezplatné převedení zdroje vody do vlastnictví poškozeného.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit vybudování náhradního zdroje vody s vystrojením pro konkrétní fyzickou osobu,
2. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
převést po dokončení výstavby náhradní zdroj vody bezplatně do vlastnictví poškozenému – konkrétní fyzické osobě.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o výpůjčce vstupenkového systému s HC MOUNTFIELD, a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 823/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předloženou smlouvu o výpůjčce zařízení pro čtení čárového kódu, termotransferové tiskárny a softwaru „Vstupenka“ s HC MOUNTFIELD, a.s., F. A. Gerstnera 7/8, České Budějovice, IČ 60617250 na období jednoho roku.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu schválenou smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Žádost nájemce sauny na plaveckém stadionu o jednorázové snížení nájemného

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 824/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jednorázové snížení měsíčního nájemného ve výši 50 % pro nájemce sauny na plaveckém stadionu - Provoz sauny Lebová, Hübsch se sídlem Kostelní 3, 370 04 České Budějovice, IČ 74407686 - jako kompenzaci za vynucenou odstávku provozu sauny z důvodu výměny obložení saunových potíren provedené pronajímatelem.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Zpráva o činnosti centrální evidence petic a stížností odboru vnitřních věcí
Magistrátu města České Budějovice za I. pololetí 2008**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 825/2008:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti centrální evidence petic a stížností odboru vnitřních věcí Magistrátu města
České Budějovice za I. pololetí 2008.

K bodu: Výpůjčka obrazů z majetku města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 826/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku 22 ks obrazů dle předložené důvodové zprávy a žádosti pí Aleny Schelové,
Hortensia, o. s., Panská 7, České Budějovice na výstavu „Město České Budějovice jako
inspirace malířů a grafiků“.

II. u k l á d á

Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,
předložit primátorovi města smlouvy o výpůjčce k podpisu.

K bodu: Jmenování vedoucího odboru školství a tělovýchovy MMČB

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 827/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. j m e n u j e

paní Mgr. Dagmar Koubovou vedoucí odboru školství a tělovýchovy MMČB, dle
důvodové zprávy s účinností od 14. 8. 2008.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu města,
toto jmenování realizovat ve smyslu zák. č. 312/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Na
Mlýnské stoce čp. 282/11, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 828/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Na Mlýnské stoce čp. 282/11, Č. Budějovice o celkové výměře 177,27 m² těmto zájemcům v pořadí:

1. Müller & Müllerová s.r.o., E. Krásnohorské 18/A, České Budějovice pro zřízení cukrárenského zařízení (cukrářské a pekařské výrobky, zmrzlina, bagety, káva) za nájemné ve výši 35 000 – 40 000,- Kč/měsíc, tj. 420 000 – 480 000,- Kč/rok.
2. Mgr. Hana Hladká, Knihkupectví TYCHÉ, Štítného 15, Č. Budějovice pro zřízení odborného knihkupectví, antikvariátu, literárního divadelního klubu slovenských žánrů, tvůrčí dílny apod. za nájemné ve výši 24 000,- Kč/měsíc, tj. 288 000,- Kč/rok.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 17, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 829/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Smlouvu o prodeji části podniku uzavřenou mezi společnostmi STIHAL a.s., se sídlem Jugoslávská 260, Náchod, IČ 27511545, nájemcem nebytových prostor na adrese Lannova tř. č. 17, České Budějovice jako prodávajícím a společností LA TORRE, s.r.o., se sídlem Na Příkopě 847/4, Praha 1, jako kupujícím.

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor Lannova tř. č. 17, České Budějovice o výměře 189,42 m² se společností LA TORRE, s.r.o., se sídlem Na Příkopě 847/4, Praha 1 na dobu určitou do roku 2013 a poté s přechodem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za stejných nájemních podmínek, tj. s ročním nájemným ve výši 1 206 876,- Kč/rok. Současně schvaluje rozšíření nájemní smlouvy v čl. II. Předmět a účel pronájmu na prodej sortimentu o oděvy a textil.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 830/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 41 o velikosti 0 + 1 po konkrétní fyzické osobě v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 140,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě U Lesa 4, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 831/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + 2 po konkrétní fyzické osobě v domě U Lesa 4, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě M. Horákové 78, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 832/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 3.23 o velikosti 1 + 2 po konkrétní fyzické osobě v domě M. Horákové 78, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné dle zákona č. 107/2006 Sb.. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě Dubenská 4, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 833/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + 2 po konkrétní fyzické osobě v domě Dubenská 4, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 834/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 29 o velikosti 0 + 1 po konkrétní fyzické osobě v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 65,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 835/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 101 o velikosti 0 + 1 po konkrétní fyzické osobě v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku s možností opakovaného prodloužení dle „Pravidel čl. VI., odst.1)“ s tím, že jmenovaný složí částku ve výši 100 000,- Kč na předplacení nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 3 v domě J. Bendy 40, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 836/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + 3 po konkrétní fyzické osobě v domě J. Bendy 40, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za stejných nájemních podmínek. Nájemné ve výši dle zákona č. 107/2006 Sb., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 12 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2 v domě M. Horákové 74, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 837/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1 + 2 po konkrétní fyzické osobě v domě M. Horákové 74, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – žádost konkrétní fyzické osoby o snížení nájemného z bytu o 20 %

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 838/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost konkrétní fyzické osoby o snížení nájemného z bytu o velikosti 1 + 1 (90,04 m²) o 20 %.

II. u k l á d á

Ladislav Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 1 o výměře 37,83 m² v domě Nová 2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 839/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu o velikosti 1 + 1 (37,83 m²) do nájmu v domě Nová 2, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši 3 násobku vysoutěženého nájemného včetně služeb.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrhy na přivolení k výpovědi z nájmu bytu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 840/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu, zejména tím, že nezaplatil nájemné a úhradu za plnění poskytovanou s užíváním bytu ve výši odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovanou s užíváním bytu nebo nedoplnil peněžní prostředky na účtu podle § 686a, odst. 3 - vůči nájemci bytu:

a) konkrétní fyzická osoba

- b) konkrétní fyzická osoba
 - c) konkrétní fyzická osoba
 - d) konkrétní fyzická osoba,
2. ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu, zejména tím, že nezaplatil nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu nebo nedoplnil peněžní prostředky na účtu podle § 686a, odst. 3 a dále v § 711 odst. 2, písm. d) obč. zákoníku - neužívá-li nájemce byt bez vážných důvodů nebo byt bez vážných důvodů užívá jen občas – vůči nájemci bytu: - konkrétní fyzická osoba.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Jednostranné zvyšování nájemného z bytů ve vlastnictví statutárního města České Budějovice dle zákona č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR ČR č. 214/2008 Sb.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 841/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k jednostrannému zvyšování nájemného v bytech v majetku statutárního města dle zák. č. 107/2006 Sb. pro rok 2009.

II. s o u h l a s í

1. se zvýšením nájemného u bytů s regulovaným nájemným v majetku statutárního města ve znění zákona č. 107/2006 Sb., dále dle Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 214/2008 Sb. a v souladu s nájemní smlouvou,
2. se zvýšením nájemného u bytů zvláštního určení na smluvní nájemné ve znění zákona č. 107/2006 Sb., dále dle Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 214/2008 Sb. a v souladu s nájemní smlouvou,
3. s uhrazením mimořádných nákladů spojených se zvýšením nájemného z bytů dle shora uvedeného zákona SPRÁVĚ DOMŮ s.r.o.

III. u k l á d á

1. Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, f proplatit fakturu za mimořádné náklady spojené se zvýšením nájemného z bytů.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcelách číslo 74 a 396 v k.ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 842/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech parcel číslo 74 a 396 v k.ú. České Budějovice 1 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) pro stavbu „SB-4808-095 České Budějovice – ul. U Černé věže 13, 15, 17 - kabelové vedení NN“ ve prospěch zřizovatele a budoucího

provozovatele - organizaci E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 260 78 198 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení sítě NN a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 222 bm) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m²

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru
zajistit realizaci tohoto usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1595/12, 1607/1, 1608, 1875/5 a 1875/6 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 843/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího v uložení kabelu NN pro stavbu „Č. Budějovice, ul. Pasovská, kabely NN z TS Kaufland.“ na části pozemků parc. č. 1595/12, 1607/1, 1608, 1875/5 a 1875/6, vše v k. ú. České Budějovice 2 v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění kontroly, údržby a běžných oprav této stavby, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² a za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1239/1 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 844/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve zřízení a provozování stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek ulic Studentská a Branišovská“ na části pozemku parc. č. 1239/1 v k. ú. České Budějovice 2 v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění kontroly, údržby a běžných oprav této stavby, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² a za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1212, 1239/1, 1250 a 1342 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 845/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve zřízení a provozování stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek ulic Husova a Studentská“ na části pozemků parc. č. 1212, č. 1239/1, č. 1250 a č. 1342, vše v k. ú. České Budějovice 2, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění kontroly, údržby a běžných oprav této stavby, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² a za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 462, č. 496/1 a č. 2061/91 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 846/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve zřízení a provozování stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek ulic K. Šafáře a Ant. Slavíčka“ na části pozemků parc. č. 462, č. 496/1 a č. 2061/91, vše v k. ú. České Budějovice 2, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění kontroly, údržby a běžných oprav této stavby, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² a za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 421, č. 444, č. 496/1 a č. 548 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 847/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve zřízení a provozování stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek ulic K. Šafáře a Na Zlaté stoce“ na části pozemků parc. č. 421, č. 444, č. 496/1 a č. 548, vše v k. ú. České Budějovice 2, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění kontroly, údržby a běžných oprav této stavby, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² a za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Č. B. Skuherského 1329/29, kabel NN z TS 344 Smetanova“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 848/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 3493, 3532, 3702, 3728 v k. ú. České Budějovice 3 spočívajícího v uložení kabelového rozvodu NN a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 280 85 400 (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ tj. při dotčené ploše včetně ochr. pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek ulice Kněžskodvorská“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 849/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 2272, 2386, 4738 v k. ú. České Budějovice 3 spočívajícího v uložení plynovodního potrubí NTL a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 280 85 400 (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ tj. při dotčené ploše včetně ochr. pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2148 a 2236/12 v kat. území České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 850/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve zřízení a provozování stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek ulice Slunečná.“ na části pozemků parc. č. 2148 a 2236/12, vše v k. ú. České Budějovice 7, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění kontroly, údržby a běžných oprav této stavby, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² a za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku parc. č. 1529/1 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 851/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. nájem části pozemku parc. č. 1529/1 v kat. území České Budějovice 2 o výměře 4000 m² od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábř. 42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, na dobu určitou od 1. 7. 2008 do 30. 6. 2009 za cenu 35,- Kč/m²/rok, tj. 140.000,- Kč ročně, za účelem zajišťování pořádku na předmětu nájmu, regulace parkovacích stání v období pořádání výstav

v areálu Výstaviště České Budějovice a.s., k občasnému pořádání představení cirkusů, umístění pouťových atrakcí a jiných společenských či kulturních akcí, se zaplacením částky ve výši 29.151,- Kč za období bezsmluvního užívání od 16. 4. 2008 do 30. 6. 2008,

2. podnájem části pozemku parc. č. 1529/1 v kat. území České Budějovice 2 o výměře 4000 m² společnosti Městské kulturní domy České Budějovice a.s., IČ 60067934, na dobu určitou od 1. 7. 2008 do 30. 6. 2009 za cenu 35,- Kč/m²/rok, tj. 140.000,- Kč ročně, za účelem zajišťování pořádku na předmětu nájmu, regulace parkovacích stání v období pořádání výstav v areálu Výstaviště České Budějovice a.s., k občasnému pořádání představení cirkusů, umístění pouťových atrakcí a jiných společenských či kulturních akcí, se zaplacením částky ve výši 29.151,- Kč za období bezsmluvního užívání od 16. 4. 2008 do 30. 6. 2008.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc.č. 4353 v kat. území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 852/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemkové parcely číslo 4353 o vým. 2 m² v k.ú. České Budějovice 3, sportovní organizaci HC MOUNTFIELD a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice, IČ 606 17 250, za účelem provozování informační tabule, na dobu určitou dva roky, za cenu 1000,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků za účelem provozování stávajícího reklamního zařízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 853/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků v kat. území:

České Budějovice 2 parc.č. 2137/100, 2162/27, 2039/22

České Budějovice 3 parc.č. 25/31, 1872/10, 1869/1, 1874/3, 3004/3

České Budějovice 7 parc.č. 2953/45, 1208, 387/1

společnosti AVENIR Praha, s.r.o., se sídlem Šaldova 12, 186 00 Praha 8, IČ 14888980, za účelem provozování stávajících reklamních zařízení, za podmínky ukončení nájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravy plochy, na které jsou reklamní panely umístěny, nejdéle však na dobu určitou 12 let.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – sloučení stávajících nájemních smluv uzavřených se společností EUROPLAKAT s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 854/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. sloučení dvou stávajících nájemních smluv uzavřených se společností EUROPLAKAT s.r.o., se sídlem Šaldova 12/425, Praha 8, IČ 406 14 832 do jedné nové smlouvy o nájmu na pronájem částí pozemků určených k provozování stávajících reklamních panelů na území města České Budějovice,
2. pronájem částí pozemků parc. č. 180/2 v k.ú. České Vrbné a parc. č. 654/1 v k.ú. České Budějovice 6, které budou obsaženy v nové sloučené nájemní smlouvě, za podmínky ukončení nájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravy plochy, na které jsou reklamní panely umístěny, nejdéle však na dobu určitou 12 let.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1970/1 v kat. území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 855/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1970/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. České Budějovice 3, konkrétní fyzické osobě, za účelem umístění přenosné plechové garáže, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 35,- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parcely č. 1803/1 v kat. území České Budějovice 2

(Zrušeno usnesením č. 1158/2008 ze dne 29. 10. 2008)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 856/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely č. 1803/1 o výměře 363 m² v kat. území České Budějovice 2, konkrétní fyzické osobě, za účelem užívání zahrady, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 9,- Kč/m²/rok, to je celkem 3.267,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 1610/3 v k.ú. České Budějovice 2 (Dlouhá louka)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 857/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parcelní číslo 1610/3 o výměře 245 m² v k.ú. Č. Budějovice 2 Mgr. Radimu Kokešovi, bytem Lannova 18/17, České Budějovice, IČ 671 68 370, za účelem vybudování fast foodové restaurace Mac BURGER, na dobu určitou 5 let, za dohodnutou cenu ve výši 40.000,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 43/2 v k.ú. České Budějovice 7 – prodloužení nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 858/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 114-7/718/03, uzavřené s paní Janou Kutheilovou, bytem E. Rošického 3, České Budějovice, IČ 450 40 583, na pronájem části pozemku parc. číslo 43/2 o výměře 19,5 m² v k.ú. České Budějovice 7, za účelem provozování prodejního stánku PNS a doplňkového prodeje (dle zákona číslo 353/2003 Sb.– vyjma lihovin), včetně čekárny MHD, na dobu určitou 5 let, to je do 7. 10. 2013, s možností ukončení pronájmu v době kratší v případě, že bude vydáno pravomocné rozhodnutí příslušného správního orgánu na úpravy v území, kde je předmětná stavba umístěna, za cenu 17.954,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem pozemku parc. č. 3931/2 v kat. území České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 859/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy za účelem zajištění užívání pozemku parc. č. 3931/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 14 m² v kat. území České Budějovice 7 s Pozemkovým fondem České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3, na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 200,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 10/117 v k. ú. České Budějovice 4

Usnesení ve věci schválení budoucího pronájmu pozemku parc. č. 10/117 – orná půda o výměře 810 m² v k. ú. České Budějovice 4, za účelem vybudování přístupu k sousednímu pozemku parc. č. 10/105 společnosti Investpoint s.r.o., Jivenská 7, 140 00 Praha 4, IČ 26158981, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nájemné 40,- Kč/m²/rok, tj. za celkové roční nájemné ve výši 32.400,- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 3480/1 a 3479 v k.ú. České Budějovice 3 – výběrové řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 860/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dlouhodobý pronájem pozemků parc. č. 3480/1 o výměře 871 m² a parc. č. 3479 o výměře 166 m² v kat. území České Budějovice 3, za účelem výstavby polyfunkčního domu s 50 parkovacími místy, na dobu určitou 10 let za podmínek předložených do výběrového řízení uchazeči Ing. Zdeněk Albrecht, bytem Nerudova 26, 370 04 České Budějovice, IČ 650 00 358.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr bezúplatného nabytí pozemků v katastrálním území České Budějovice 6 – Mánesova ulice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 861/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 931/2 (vše zastavěná plocha, nádvoří) a parc. č. 941/2 (statní plocha, komunikace) o celkové výměře 41 m² v katastrálním území České Budějovice 6, od ČR – Ředitelství silnic a dálnic, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha, IČ 65993390.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – informativní zpráva o finančních nákladech pro stavbu ZTV Husova kolonie 1. a 3. stavba a Silnice I/34 propojení dopr. okruhů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 862/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o finančních nákladech na zajištění území pro připravované stavby „ZTV Husova kolonie 1. a 3. stavba - vodovod a kanalizace“ a dopravní stavby „Silnice I/34 propojení dopravních okruhů České Budějovice“.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 174/1 o výměře 288 m² v kat. úz. České Budějovice 4 s příslušenstvím, konkrétní fyzické osobě, za cenu dohodnutou ve výši 158. 920,- Kč.

III. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje parc. č. 210/2 v katastrálním území Haklovy Dvory

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 210/2 o výměře 597 m² v k. ú. Haklovy Dvory, formou nejvyšší nabídky, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2128/18 v kat. území České Budějovice 3 – změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 863/2008:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 593/2008 takto:

I. schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 2128/18 o výměře 31 m², zastavěná plocha a nádvoří, v kat. území České Budějovice 3, společnosti **E.ON Distribuce, a.s.**, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 23.560,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 2015/119 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 864/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr dlouhodobého pronájmu pozemku parc. č. 2015/119 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 10346 m² v kat. území České Budějovice 2 za účelem realizace investiční akce.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1415/1 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 865/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1415/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 16 m² v kat. území České Budějovice 2 konkrétní fyzické osobě, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. číslo 1809/7, 1809/10, 1809/11, 1809/12, 1809/13, 1809/14, 1809/15, 1809/16, 1809/18 a číslo 1809/19 v k.ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemků parc. číslo 1809/7, 1809/10, 1809/11, 1809/12, 1809/13, 1809/14, 1809/15, 1809/16, 1809/18 a číslo 1809/19 o celkové výměře 1.176 m² v k.ú. České Budějovice 2 vlastníků sousedních parcel – konkrétní fyzické osobě, za cenu v místě a čase obvyklou, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2061/491 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 866/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/491 o výměře cca 6 m² v kat. území České Budějovice 2, vlastníků bytových jednotek v domě K. Chocholy 1261/14, České Budějovice, za účelem výstavby lodžii k domu K. Chocholy 1261/14 (na stp. č. 2061/505), za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2061/765 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 867/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/765 o výměře cca 16 m² v kat. území České Budějovice 2, vlastníků bytových jednotek v domě J. Bendy 1400/28, České Budějovice, za účelem výstavby lodžii k domu J. Bendy 1400/28 (na stp. č. 2061/766), za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2061/491 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 868/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/491 o výměře cca 6 m² v kat. území České Budějovice 2, vlastníkům bytových jednotek v domě K. Chocholy 1262/16, České Budějovice, za účelem výstavby lodžii k domu K. Chocholy 1262/16 (na stp. č. 2061/506), za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení části pozemku parc. č. 83/1 v katastrálním území Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 869/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení části pozemku parc. č. 83/1 o výměře cca 640 m² v katastrálním území Třebotovice z vlastnictví konkrétní fyzické osoby, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího odkoupení stavby ZTV, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby „Interiérové centrum Čečetka“ v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 870/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury v rámci stavby „Interiérové centrum Čečetka“ v k. ú. České Budějovice 2, za kupní cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, to je 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH, od 1. Jihočeské obchodní společnosti s.r.o., se sídlem Kostelní 1228/34, 370 04 České Budějovice, IČ 466 82 457 (investora stavby):
 - stavby komunikace a chodníku na pozemku parc. č. 2180/1, 2181/1 a 2181/2
 - stavby splaškové kanalizace na pozemku parc. č. 2173/3, 2215/1 a parc. č. 2176/1,
2. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2215/1, parc. č. 2216/57 a parc. č. 2180/1 v k. ú. České Budějovice 2, spočívajícího v uložení dešťové a splaškové kanalizace v rámci stavby „Interiérové centrum Čečetka“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732 (jako povinný) a obchodní firmou Čečetka s.r.o., se sídlem Svatý Jan nad Malší 18, PSČ 373 23, IČ 625 26 006, (jako oprávněný), to vše ze cenu dle „Zásad na vypořádání

- věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další 1 m²,
3. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2173/3 a parc. č. 2180/1 v k. ú. eské Budějovice 2, spočívajícího v uložení vodovodní přípojky v rámci stavby „Interiérové centrum Čečetka“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732 (jako povinný) a 1. Jihočeskou obchodní společností s.r.o., se sídlem Kostelní 1228/34, 370 04 České Buidějovice, IČ 466 82 457, (jako oprávněný), to vše ze cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další 1 m².
 4. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2196/37, 2173/3, 2196/69, 2177/2 a parc. č. 2180/1 v k. ú. České Budějovice 2, spočívajícího v uložení přípojky NN v rámci stavby „Interiérové centrum Čečetka“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732 (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, (jako oprávněný), to vše ze cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další 1 m².
 5. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2196/37, 2173/3, 2196/69, 2177/2 a parc. č. 2180/1 v k. ú. České Budějovice 2, spočívajícího v uložení přípojky horkovodu v rámci stavby „Interiérové centrum Čečetka“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732 (jako povinný) a Teplárnou České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČ 608 26 835, (jako oprávněný), to vše ze cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další 1 m².

II. u k l á d á

1. Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, předložit materiál k projednání zastupitelstvu města,
2. JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Souhlas obce s umístěním místa podnikání v jeho sídle

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 871/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu, která reaguje na § 46 odst. 1 písm. f) zákona č. 130/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání.

II. n e s o u h l a s í

s vydáváním „souhlasu o umístění místa podnikání v sídle Magistrátu města České Budějovice“, § 46 odst. 1 písm. f) ŽZ, adresa sídla magistrátu města – nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice.

III. u k l á d á

Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost konkrétní fyzické osoby o vrácení částky 1.660,- Kč za nucený odtah vozidla a parkovné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 872/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

žádost konkrétní fyzické osoby o vrácení částky 1.660,- Kč za nucený odtah vozidla a parkovné vozidla Škoda Felicia RZ CBR 05 23 ze dne 10. 6. 2008.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 873/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na slavnostní shromáždění při příležitosti 90. výročí založení Československého letectva v Českých Budějovicích ve výši 10 000,- Kč pro Svaz letců České republiky, odbočka č. 33, České Budějovice,
2. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na jubilejní výstavu obrazů Josefa Bruckmüllera ve dnech 11. – 28. listopadu 2008 v radniční výstavní síni ve výši 10 000,- Kč pro Josefa Bruckmüllera, Sokolská 50, České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Určení sekretáře komise rady města pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 874/2008:**

rada města

I. u r ě u j e

sekretářem komise Rady města České Budějovice pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost paní Hanu Kovaříkovou, sekretářku odboru školství a tělovýchovy MM České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Přehled smluv a dodatků uzavřených za období duben–červen 2008 primátorem, náměstkou a tajemníkem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 875/2008:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

přehled smluv a dodatků uzavřených za období duben–červen 2008 primátorem, náměstkou a tajemníkem.

K bodu: Návrh vypořádání stanoviska Krajského úřadu Jihočeského kraje k posouzení vlivů koncepce na životní prostředí (SEA) – strategického plánu města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 876/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje k posouzení vlivů koncepce na životní prostředí,
2. důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

návrh vypořádání podmínek stanoviska Krajského úřadu Jihočeského kraje k posouzení vlivů koncepce na životní prostředí.

III. u k l á d á

1. Ing. arch. Vladimíru Zdvihalovi, předsedovi výboru pro strategické plánování a rozvoj zastupitelstva města, předložit vypořádání stanoviska zastupitelstvu města v rámci schvalování konečné verze Strategického plánu města a seznámit s vypořádáním stanoviska Krajský úřad Jihočeského kraje,
2. Ing. Ivovi Moravcovi, předsedovi komise rady města pro životní prostředí, zařadit do činnosti komise monitoring a uplatňování opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech závažných negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví dle indikátorů obsažených ve stanovisku.

Č. Budějovice 14. 8. 2008

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
primátor

František Jelen
člen rady města

