

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-RM/1107/2008/Z/16

Z Á P I S

**ze 16. schůze Rady města České Budějovice konané dne 27. srpna 2008
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, , Mgr. Rudolf Vodička, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Jana Menzelová, Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluven: František Jelen

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 16. schůze rady města **(10,0,0/10)**.

Byl projednán zápis z 15. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 27. 8. 2008.

Ing. Ivana Popelová byla pověřena podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/1103/2008/M/963
Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za 1. pololetí 2008
Přijato usnesení č. 877/2008 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni předsedové komisí: Daniel Turek – kulturní komise, Michal Šebek – sportovní komise, Mgr. Bc. Ivan Mánek – sociální komise, Mgr. Karel Beneš – památková komise.
2. číslo jednací KP-RM/1104/2008/M/964
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2009
Přijato usnesení č. 878/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Michal Šebek, předseda sportovní komise rady města.
3. číslo jednací KP-RM/1080/2008/M/941
Zónový Integrovaný plán rozvoje města – Levý břeh Vltavy
Přijato usnesení č. 879/2008 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Pavla Konopová, MEPCO Mezinárodní poradenské centrum obcí, Vilém Čekajle, Cassia Development & Consulting.
4. číslo jednací KP-RM/1102/2008/M/962
Tematický Integrovaný plán rozvoje města
Přijato usnesení č. 880/2008 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Pavla Konopová, MEPCO Mezinárodní poradenské centrum obcí, Vilém Čekajle, Cassia Development & Consulting.

5. číslo jednací KP-RM/1101/2008/M/961
Koncepce prevence kriminality města na období 2009-2011
Přijato usnesení č. 881/2008 (10,0,0/10)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Kateřina Schusterová, odbor prevence Městské policie České Budějovice.
6. číslo jednací KP-RM/1062/2008/M/928
Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2008
Přijato usnesení č. 882/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
7. číslo jednací KP-RM/1092/2008/M/952
Rozpočtová opatření číslo 107 až 126
Přijato usnesení č. 883/2008 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
8. číslo jednací KP-RM/1093/2008/M/953
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 48 a V 49
Přijato usnesení č. 884/2008 – změna (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
9. číslo jednací KP-RM/1100/2008/M/960
Financování investičních akcí z Fondu podpory kvality bydlení statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 885/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
10. číslo jednací KP-RM/1056/2008/M/922
Záměr odkoupení nemovitosti Na Zlaté stoce čp. 32 za účelem realizace detašovaného pracoviště Domova pro seniory Máj
Přijato usnesení č. 886/2008 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavel Janda, ředitel Domova pro seniory Máj.
11. číslo jednací KP-RM/1085/2008/M/945
Informativní zpráva o průběhu veřejné soutěže o návrh na rekonstrukci KD Slavie
Přijato usnesení č. 887/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Jana Sýkorová, DiS., vedoucí manažerka společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s.
12. číslo jednací KP-RM/1076/2008/M/938
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Ochranná retenční nádrž nad rybníkem Starohaklovský“
Přijato usnesení č. 888/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/1078/2008/M/939
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Fotbalový stadion České Budějovice – úprava severního vstupu“
Materiál byl stažen.

14. číslo jednací KP-RM/1086/2008/M/946
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Vodohospodářské strojní investice – ČOV České Budějovice – úpravy kyslíkového a hydraulického režimu v biologické části linky č. II“
Přijato usnesení č. 889/2008 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
15. číslo jednací KP-RM/1082/2008/M/943
Smlouva o spolupráci a poskytování účelové dotace obci Branišov na vybudování výtlačné kanalizace – dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 890/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
16. číslo jednací KP-RM/1091/2008/M/951
Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo „Oprava lávky u OMV, CB-001“ s Ing. Milošem Kačenkou – BUILDING – prodloužení termínu dokončení díla
Přijato usnesení č. 891/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
17. číslo jednací KP-RM/1095/2008/M/955
Pronájem reklamních ploch na strojích pro úpravu ledové plochy v Budvar aréně
Přijato usnesení č. 892/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
18. číslo jednací KP-RM/1057/2008/M/923
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu U Hvízdala 7/A 1380, České Budějovice
Přijato usnesení č. 893/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Čestmír Bušta, provozní náměstek, SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
19. číslo jednací KP-RM/1058/2008/M/924
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu M. Horákové 76, České Budějovice
Přijato usnesení č. 894/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Čestmír Bušta, provozní náměstek, SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
20. číslo jednací KP-RM/1059/2008/M/925
Dispozice s majetkem města – odpis zmařené investice – bytový dům J. Plachty čp. 1368/2, České Budějovice
Přijato usnesení č. 895/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Čestmír Bušta, provozní náměstek, SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
21. číslo jednací KP-RM/1060/2008/M/926
Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na 2 byty o velikosti 1 + kk v domě Loucká 12 a 14, České Budějovice
Přijato usnesení č. 896/2008 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Čestmír Bušta, provozní náměstek, SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/1088/2008/M/948
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 1701/5 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 897/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

23. číslo jednací KP-RM/1089/2008/M/949
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1201/126 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 898/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
24. číslo jednací KP-RM/1090/2008/M/950
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2677/2 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 899/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
25. číslo jednací KP-RM/1075/2008/M/937
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 3743 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 900/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
26. číslo jednací KP-RM/1063/2008/M/929
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2740/61 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 901/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/1068/2008/M/930
Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení rady města na pronájem pozemku parc. č. 2973 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 902/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
28. číslo jednací KP-RM/1098/2008/M/958
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemků parc. č. 10/95, č. 10/30 a č. 10/34 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 903/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
29. číslo jednací KP-RM/1084/2008/M/944
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2137/144 v k. ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,10,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/1074/2008/M/936
Dispozice s majetkem města – dodatek k nájemní smlouvě na prostory a objekty v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov
Přijato usnesení č. 904/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/1070/2008/M/932
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/965 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 905/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

32. číslo jednací KP-RM/1069/2008/M/931
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2626/2 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 906/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
33. číslo jednací KP-RM/1099/2008/M/959
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání plochy pozemků pod stavbou v křižovatce Mánesova – Lidická v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 907/2008 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/1072/2008/M/934
Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v k. ú. Třebotovice (město x konkrétní fyzické osoby)
Přijato usnesení č. 908/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/1054/2008/M/921
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 3919 v k. ú. České Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato (0,10,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/1073/2008/M/935
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků pod objekty trafostanic v k. ú. České Budějovice 7 a České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 909/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/1087/2008/M/947
Dispozice s majetkem města – smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí (areál fotbalového stadionu)
Přijato usnesení č. 910/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. číslo jednací KP-RM/1071/2008/M/933
Dispozice s majetkem města – výkup částí pozemků parc. č. 2145/7, 2151/5, 2149/10, vše v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 911/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/1053/2008/M/920
Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemku parc. č. 2061/313 v k. ú. České Budějovice 2 (školní hřiště – ZŠ E. Destinové)
Přijato usnesení č. 912/2008 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/1096/2008/M/956
Stanovisko ke změně organizace řízení společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.
Přijato usnesení č. 913/2008 (10,0,0/10)

41. číslo jednací KP-RM/1004/2008/M/876
Návrh programu XVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne
4. září 2008
Přijato usnesení č. 914/2008 (10,0,0/10)
42. Různé
Podání žádosti o dotaci do Fondu malých projektů v rámci programu Cíle 3 – Evropské
územní spolupráce, Rakousko – Česká republika 2007-2013
Přijato usnesení č. 915/2008 (10,0,0/10)
- Rezignace na členství ve Finančním výboru Zastupitelstva města České Budějovice
Přijato usnesení č. 916/2008 (10,0,0/10)
- Rezignace na členství ve Výboru pro strategické plánování a rozvoj Zastupitelstva
města České Budějovice
Přijato usnesení č. 917/2008 (10,0,0/10)
- Změna ve složení Bytové komise Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 918/2008 (10,0,0/10)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b =
počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

16. schůze rady města byla ukončena v 11:00 hodin.

Mgr. Menzelová upozornila na nutnost prořezávky zeleně v ul. Průmyslová – směr Mladé.

Členové rady města obdrželi informativní zprávu – obnovení vodorovného dopravního
značení na místních komunikacích v blízkosti škol, provedení údržby svislého značení
souvisejícího s přechody u škol.

Soubor usnesení

K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí 2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 877/2008:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí 2008.

K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2009

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 878/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2009.

II. z ř i z u j e

hodnotící komisi pro poskytování grantů.

III. j m e n u j e

za členy této komise: Michala Šebka, Mgr. Rudolfa Vodičku, Petra Kocara, Ing. Petra Maroše, Bc. Marcelu Malíkovou.

IV. u k l á d á

Michalu Šebkovi, předsedovi sportovní komise, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Zónový Integrovaný plán rozvoje města Levý břeh Vltavy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 879/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh Integrovaného plánu rozvoje města – Levý břeh Vltavy, realizaci IPRM Levý břeh Vltavy včetně zajištění financování v rámci rozpočtu města dle finančního plánu IPRM.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, předložit návrh IPRM Levý břeh Vltavy zastupitelstvu města dne 4. 9. 2008.

K bodu: Tematický Integrovaný plán rozvoje města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 880/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh tematického Integrovaného plánu rozvoje města realizaci tematického IPRM včetně zajištění financování v rámci rozpočtu města dle finančního plánu IPRM.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh tematického IPRM zastupitelstvu města dne 4. 9. 2008.

K bodu: Koncepce prevence kriminality města na období 2009 – 2011

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 881/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Koncepci prevence kriminality města na období 2009-2011.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit Koncepci prevence kriminality města na období 2009–2011 zastupitelstvu města.

K bodu: Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 882/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2008.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2008 k projednání zastupitelstvu města v termínu 4. 9. 2008.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 107 až 126

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 883/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 107 až 126.

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 107 – zapojení grantu od Jihočeského kraje na projekt „Turistický portál města České Budějovice“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu na nákup ostatních služeb ve výši 150.000 Kč,
rozpočtové opatření číslo 108 – přesun prostředků v rámci rozpočtu odboru rozvoje a cestovního ruchu určených na podnikatelský inkubátor z kapitálových výdajů na investiční transfery vysokým školám ve prospěch rozpočtu běžných výdajů na neinvestiční transfery vysokým školám ve výši 409.900 Kč,
rozpočtové opatření číslo 109 – zapojení investiční dotace poskytnuté Ministerstvem zemědělství ČR na financování akce „Úpravna vody České Budějovice“ na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru ve výši 12.500.000 Kč,
rozpočtové opatření číslo 110 – přesun prostředků v rámci rozpočtu územního plánování a architektury z běžných výdajů na konzultační, poradenské a právní služby – preference hromadné dopravy ve prospěch kapitálových výdajů na ostatní

- nákupy dlouhodobého nehmotného majetku – komunikační propojení sídliště Máj – Litvínovice ve výši 285.000 Kč,
- rozpočtové opatření číslo 111 – zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace ŠJ U Tří lvů na dofinancování pořízení konvektomatu ve výši 380.400 Kč,
- rozpočtové opatření číslo 112 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ŠJ U Tří lvů na opravu fasády ve výši 641.000 Kč,
- rozpočtové opatření číslo 113 – zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace ZŠ Matické školské na financování autorského dozoru a víceprací souvisejících se stavební úpravou objektu ve výši 300.000 Kč,
- rozpočtové opatření číslo 114 – zapojení dotace ze státního rozpočtu v rámci realizace Operačního programu Rozvoj lidských zdrojů pro příspěvkovou organizaci ZŠ Dukelská na projekt „Příprava a vytvoření školního vzdělávacího programu pro 2. stupeň základní školy – Škola pro život“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ve výši 236.839 Kč,
- rozpočtové opatření číslo 115 – zapojení dotace ze státního rozpočtu na „Program státní podpory profesionálních divadel, symfonických orchestrů a pěveckých sborů“ pro příspěvkovou organizaci Jihočeské divadlo na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ve výši 3.155.000 Kč,
- rozpočtové opatření číslo 116 – zapojení rezervy kapitálových výdajů (ve výši 950 tis. Kč) a běžných výdajů (ve výši 1.050 tis. Kč) finančního odboru na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů odboru vnitřních věcí na pořízení kopírovacího stroje a nového služebního automobilu Škoda Superb v celkové výši 950.000 Kč a na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na nákup tonerů a opravy a udržování – ostatní v celkové výši 1.050.000 Kč,
- rozpočtové opatření číslo 117 – zapojení nedaňových příjmů finančního odboru (převod likvidačního zůstatku firmy TSE Apollo, s. r. o.) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na opravy a udržování neziskových objektů (nebytové prostory) a fotbalového stadionu v celkové výši 720.000 Kč,
- rozpočtové opatření číslo 118 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků od firmy EKO-KOM, a. s. na projekt „Rozšíření separace a intenzifikace sítě ve městě České Budějovice“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na realizaci informační kampaně ve výši 130.000 Kč,
- záměr rozpočtového opatření číslo 119 – přesun nevyčerpaných prostředků na dotace dle Směrnice č. 5/2007 odboru památkové péče ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespecifikované rezervy ve výši 3.149.707 Kč,
- záměr rozpočtového opatření 120 – snížení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizace Domov pro seniory Hvízdal na provoz ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespecifikované rezervy ve výši 4.500.000 Kč,
- záměr rozpočtového opatření 121 – snížení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizace Domov pro seniory Máj na provoz ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespecifikované rezervy ve výši 2.285.000 Kč,
- záměr rozpočtového opatření 122 – zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na financování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 3. etapa“ ve výši 10.000.000 Kč,
- záměr rozpočtového opatření 123 – zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na spolufinancování cyklostezek a na projektovou dokumentaci pro další cyklotrasy ve výši 5.000.000 Kč,
- záměr rozpočtového opatření 124 – zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na úhradu

stavebních úprav napojení v ulici M. Vydrové v návaznosti trvalého zprůjezdění Modrého mostu ve výši 2.500.000 Kč,
záměr rozpočtového opatření 125 – zapojení zůstatku běžného účtu k 31. 12. 2007 Fondu podpory kvality bydlení (FPKB) na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na financování projektové dokumentace pro územní řízení, stavebního povolení a tendrové dokumentace na investiční akci „Regenerace sídliště Máj“ ve výši 20.000.000 Kč,
záměr rozpočtového opatření 126 – snížení zapojeného úvěru na financování investiční akce „Úpravna vody České Budějovice“ do rozpočtu roku 2008 a současně snížení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na financování stavební části akce „Úpravna vody České Budějovice“ ve výši 25.000.000 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 107 až 118 do rozpočtu roku 2008 v termínu 31. 8. 2008,

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit rozpočtová opatření číslo 119 až 126 k projednání zastupitelstvu města v termínu 4. 9. 2008.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 48 a V 49

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 884/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 48 a V 49.

II. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 48 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru vnitřních věcí z budov, hal a staveb ve prospěch nákupu strojů, přístrojů a zařízení (65 tis. Kč) a dopravních prostředků (120 tis. Kč) v celkové výši 185.000 Kč,

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 48 do rozpočtu města roku 2008 v termínu 31. 8. 2008.

K bodu: Financování investičních akcí z Fondu podpory kvality bydlení statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 885/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu o financování investičních akcí z Fondu podpory kvality bydlení statutárního města České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

záměr zapojení části zůstatku Fondu podpory kvality bydlení statutárního města České Budějovice ke dni 31. 12. 2007 ve výši 20 000 tis. Kč na financování investiční akce „Regenerace sídliště Máj“.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit záměr financování investičních akcí z Fondu podpory kvality bydlení
statutárního města České Budějovice k projednání na zastupitelstvu města dne
4. 9. 2008.

K bodu: Záměr odkoupení nemovitosti Na Zlaté stoce čp. 32 za účelem realizace detašovaného pracoviště Domova pro seniory Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 886/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Studii využitelnosti objektu Na Zlaté stoce čp. 32 pro účely Domova pro seniory.

II. s c h v a l u j e

záměr odkoupení nemovitosti Na Zlaté stoce čp. 32 od manželů Jungwirthových za
smluvní cenu 8.5 mil. Kč za účelem vybudování detašovaného pracoviště Domova pro
seniory Máj.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici ke schválení zastupitelstvu města dne 4. 9. 2008.

K bodu: Informativní zpráva o průběhu veřejné soutěže o návrh na rekonstrukci KD Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 887/2008:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o průběhu veřejné soutěže o návrh na rekonstrukci KD Slavie.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Ochranná retenční nádrž nad rybníkem Starohaklovský“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 888/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Ochranná retenční nádrž nad
rybníkem Starohaklovský“ dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách, v platném znění a dle směrnice rady města č. 9/2008, o postupu při
zadávání veřejných zakázek,

seznam zájemců, kteří budou zadavatelem vyzváni k podání nabídky,
složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

člen	náhradník
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
MUDr. Martin Kuba	Ing. Bc. Břetislav Kábele
PhDr. Jaromír Procházka	Ing. Ivo Moravec
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	Eva Hajerová
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Lenka Růžičková
Ing. Pavel Hartman, CSc. (LRM)	Ing. Jiří Staněk (LRM).

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky na základě návrhu komise pro posouzení a hodnocení nabídek,
o případném zrušení výše uvedené veřejné zakázky.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu
výzvu k podání nabídky a doklady týkající se vypsání veřejné zakázky,
doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky,
seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Vodohospodářské strojní investice – ČOV České Budějovice – úpravy kyslíkového a hydraulického režimu v biologické části linky č. II“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 889/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí nabídek ve veřejné zakázce pod názvem „Vodohospodářské strojní investice – ČOV České Budějovice – úpravy kyslíkového a hydraulického režimu v biologické části linky č. II“, vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky a služby dle zákona č. 137/2009 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Na prvním místě:

FORTEX – AGS, a.s., Jílová 1550/1, 787 92 Šumperk

Nabídková cena bez DPH: 3 148 243,- Kč

Nabídková cena s DPH: 3 746 409,- Kč

Na druhém místě:

ARKO TECHNOLOGY, a. s., Vídeňská 108, 619 00 Brno

Nabídková cena bez DPH: 3 502 032,- Kč

Nabídková cena s DPH: 4 167 418,- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Smlouva o spolupráci a poskytnutí účelové dotace obci Branišov na vybudování výtlačné kanalizace – dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 890/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

znění dodatku č. 1 smlouvy o spolupráci a poskytnutí účelové dotace obci Branišov na vybudování výtlačné kanalizace, kterým se mění vedení trasy.

III. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo „Oprava lávky u OMV, CB-001“ s Ing. Milošem Kačenkou – BUILDING - prodloužení termínu dokončení díla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 891/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 6 ke smlouvě č. 25/1152/2353/52/07 – „Oprava lávky pro cyklisty a pěší přes Vltavu v Českých Budějovicích u OMV, CB-001“, zhotovitel Ing. Miloš Kačenka – BUILDING, kterým se mění termín dokončení díla do 7. 8. 2008.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu výše uvedený dodatek č. 6 smlouvy o dílo na akci „Oprava lávky u OMV CB-001“.

K bodu: Pronájem reklamních ploch na strojích pro úpravu ledové plochy v Budvar aréně

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 892/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem reklamních ploch na bočních stěnách dvou strojů pro úpravu ledové plochy v Budvar aréně s HC MOUNTFIELD, a. s., IČ 60617250 na dobu určitou od 1. 9. 2008 do 30. 4. 2009 za nájemné ve výši 20 % podílu z uzavřených smluv o reklamě na těchto strojích.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu smlouvu o pronájmu reklamních ploch.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu U Hvízdala 7/A 1380, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 893/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu U Hvízdala 7/A 1380, České Budějovice - skladové prostory o celkové výměře 1467,50 m² firmě ITALIA – Interier s.r.o., Krčínova 1608, 370 11 České Budějovice za roční nájemné ve výši 146 750,- Kč/rok, tj. 100,- Kč/m²/rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu M. Horákové 76, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 894/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Smlouvu o prodeji Finské sauny uzavřené mezi panem Oldřichem Benešem, bytem Nádražní 77, České Budějovice, nájemcem nebytových prostor M. Horákové 76, České Budějovice – Finská sauna jako prodávajícím a panem Romanem Charyparem, bytem Dlouhá 25, České Budějovice jako kupujícím.

II. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor M. Horákové 76, České Budějovice - Finská sauna o výměře 168,88m² s panem Romanem Charyparem, bytem Dlouhá 25, České Budějovice za stejných nájemních podmínek, tj. na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, za nájemné ve výši 89 106,- Kč/rok bez energií pro provozování Finské sauny.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odpis zmařené investice – bytový dům J. Plachty čp. 1368/2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 895/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odpis technického zhodnocení majetku ve výši 50 000,- Kč zmařeného prodejem ideální ½ bytového domu J. Plachty 1368/2, České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na 2 byty o velikosti 1 + kk v domě Loucká 12 a 14, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 896/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 16 o velikosti 1 + kk (39,67 m²) v domě Loucká 12 a bytu č. 22 o velikosti 1 + kk (41,23 m²) v domě Loucká 14, České Budějovice s žadateli přihlášenými do výběrového řízení v tomto pořadí:
konkrétní fyzická osoba
konkrétní fyzická osoba

konkrétní fyzická osoba
konkrétní fyzická osoba.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcele číslo 1701/5 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 897/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1701/5 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 2 pro stavbu „České Budějovice – Litvínovická, č.p. 1672, p. Němečková“, spočívajícího ve strpění uložení sítě NN, za účelem napojení nového odběrového místa (kabelový pilíř) a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 25 m) mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1201/126 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 898/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku 1201/126 v k.ú. České Budějovice 4 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) a společností oaza-energo, a.s., se sídlem 460 06 Liberec VI, Dr. Milady Horákové 81/117, IČ: 61672424 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění stavby el. zařízení „České Budějovice, Okružní ulice, PRVNÍ CHODSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.“ v celkové délce cca 36 m, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometr. plánem za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za další započatý 1 m², za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2677/2 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 899/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2677/2 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 7 pro stavbu „České Budějovice - ul. St.Čečka, parc. kat. č. 2734/23, kabel NN“, spočívajícího ve strpění uložení kabelového vedení NN, vybudování kabelového pilíře NN a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 4 m) mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcele číslo 3743 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 900/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3743 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 7 pro stavbu „České Budějovice, ul. V. Nováka – kabelové vedení NN“, spočívajícího ve strpění uložení sítě NN, za účelem napojení nového odběrového místa pro RD a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka 5 bm) mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. 2740/61 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 901/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2740/61 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Kaliště u Českých Budějovic, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „Kaliště u Zalin č.p. 2818 Šilhavá Iveta – kab. příp. do 50 m“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení RM na pronájem pozemku parc. č. 2973 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 902/2008:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 410/2008 v celém svém rozsahu, týkající se pronájmu pozemku parc. č. 2973 se stavbou bez č.p. o výměře 23 m² v katastrálním území České Budějovice 6 za účelem užívání jako předzahrádky.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemků č. 10/95, č. 10/30 a č. 10/34 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 903/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemků parc. č. 10/95, 10/30 a 10/34 – orná půda o celkové výměře 6290 m² v kat. území České Budějovice 4, Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích, Školnímu zemědělskému podniku, se sídlem Na Zlaté stoce 3, 370 05 České Budějovice, IČ 60076658, za účelem provozování zemědělské výroby, na dobu neurčitou s jednoroční výpovědní lhůtou, za částku 286,- Kč/rok (dle platné vyhlášky 195/93 Sb. § 22 odst. 10., 1 % z ceny pozemků při použití vyhlášky MZe ČR – seznam přiřazených průměrných cen odvozených od BPEJ – pro k. ú. České Budějovice 4 – 4,54 Kč/m²).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2137/144 v katastrálním území České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2137/144 o výměře cca 135 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, konkrétní fyzické osobě, za účelem zajištění 9 parkovacích míst k novým bytovým jednotkám, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za dohodnutou cenu 135.000,- Kč za rok, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek k nájemní smlouvě na prostory a objekty v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 904/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 12 k nájemní smlouvě uzavřené za účelem zajištění provozu experimentální scény otáčivého hlediště v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov mezi Národním památkovým ústavem, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Valdštejnské nám. 3, Praha 1 – Malá Strana, IČ 75032333 (pronajímatel) a statutárním městem České Budějovice (nájemce), a to na dobu určitou do 30. 9. 2009,

uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o podnájmu uzavřené za účelem zajištění provozu experimentální scény otáčivého hlediště v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov mezi statutárním městem České Budějovice (nájemce) a Jihočeským divadlem, p.o. (podnájemce) na dobu určitou do 30. 9. 2009.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č 2061/965 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 905/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 114-3/1019/06 s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 31. 12. 2007,

pronájem části pozemkové parcely č. 2061/965 v k. ú. České Budějovice 2 (spoluvlastnický podíl id. 1/24, pozemek pod objektem garáží), konkrétním fyzickým osobám, za cenu 35,- Kč/m²/rok, to je 1.019,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2626/2 v kat. území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 906/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2626/2 o výměře cca 16 m² v k. ú. České Budějovice 3, vlastníkům bytových jednotek v domě Jírovcova 85, 370 04 České Budějovice, za účelem výstavby lodžii k domu Jírovcova 2117/85 (na stp. 2624), za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání plochy pozemků pod stavbou v křižovatce Mánesova - Lidická v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 907/2008:0**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 343/2008 v části I. schvaluje odst.2 takto:

I. schvaluje

2. záměr budoucího prodeje pozemků parc. číslo 218/1, 218/3 a 222/3 o celkové výměře 1.658 m² *včetně objektu čp.83 na parcele 218/1* v k.ú. Čes. Budějovice 7 v křižovatce ulic Mánesova – Lidická, společnosti Jasminum, s.r.o. se sídlem Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 275 91 883 *po pravomocném stavebním povolení na stavbu komplexu „Administrativní centrum Modrá hvězda“ na výše uvedených pozemcích* za kupní cenu v místě a čase obvyklou (tržní) a *nákladů s tímto prodejem spojených s tím, že kupující získá pravomocné kolaudační rozhodnutí na tuto stavbu nejpozději do 36 měsíců od nabytí předmětu koupě pod sankcí - 1 mil. korun* a zřízení předkupního práva pro statutární město České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v katastrálním území Třebotovice (město x Jaukerovi)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 908/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny pozemků v katastrálním území Třebotovice takto:

část parc. č. 2755/9 oddělené geometrickým plánem č. 393 – 56/2005 o výměře 785 m² z vlastnictví statutárního města České Budějovice,

za

parc. č. 2675/22 - ostatní plocha o výměře 115 m²

parc. č. 139/1 – orná půda o výměře 38 m²

parc. č. 139/2 – vodní plocha o výměře 10 m²

parc. č. 138/1 – ostatní plocha o výměře 325 m²

parc. č. 138/2 – vodní plocha o výměře 512 m²

z podílového spoluvlastnictví konkrétních fyzických osob, bez finančního vyrovnání.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parcelní číslo 3919 v kat. území České Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parcelní číslo 3919 o výměře 64 m² v k.ú. Č. Budějovice 7 do SJM konkrétním fyzickým osobám za účelem majetkového vypořádání pozemku zastavěného domem v jejich majetku za cenu v místě a čase obvyklou a nákladů spojených s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků pod objekty trafostanic v kat. území České Budějovice 7 a České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 909/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků pod objekty trafostanic:

katastrální území České Budějovice 7:

- parcela č. 328/6 o výměře 22 m² (zastavěná plocha a nádvoří), za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 9 840,- Kč
- parcela č. 3136/74 o výměře 9 m² (zastavěná plocha a nádvoří), za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4 020,- Kč

katastrální území České Budějovice 2:

- parcela č. 1623/16 o výměře 14 m² (zastavěná plocha a nádvoří), za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 13 370,- Kč

společnosti **E.ON Distribuce, a.s.**, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí (areál fotbalového stadionu)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 910/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí nemovitostí pozemků v areálu fotbalového stadionu v kat. území České Budějovice 7 - parcely č. 88/1 o vým. 12 639 m², parc. č. 88/5 o vým. 1 127 m², parcely č. 88/11 o výměře 1 119 m², parc. č. 88/12 o vým. 77 m² a parc.č. 88/19 o výměře 917 m² (celkem 15 879 m²) od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČ 69797111 do majetku statutárního města České Budějovice,

záměr uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí na pozemky v areálu fotbalového stadionu mezi Českou republikou – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČ

69797111 (převodce) a statutárním městem České Budějovice (nabyvatel) za podmínek stanovených v této smlouvě.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit záměr budoucího nabytí zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výkup částí pozemků parc. č. 2145/7, 2151/5, 2149/10 vše v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 911/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení částí pozemků parc. č. 2145/7, 2151/5, 2149/10 oddělených geometrickým plánem a označených novým parcelním číslem 2145/11 o výměře 216 m² v k. ú. České Budějovice 3 od konkrétní fyzické osoby (id.1/6), konkrétní fyzické osoby (id. 1/4), konkrétní fyzické osoby (id. 1/6), konkrétní fyzické osoby (id. 1/4), konkrétní fyzické osoby (id. 1/6), za cenu v místě a čase obvyklou, ve výši 110.000,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemku parc. číslo 2061/313 v k.ú. České Budějovice 2 (školní hřiště - ZŠ E. Destinové)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 912/2008:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku pozemku parc. číslo 2061/313 (hřiště v areálu školy E. Destinové) o výměře 10 764 m² v k.ú. České Budějovice 2 od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2, IČ 697 97 111, statutárnímu městu České Budějovice, na dobu určitou jednoho roku.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Stanovisko ke změně organizace řízení společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 913/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu,
stanovisko představenstva společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.

II. n e d o p o r u č u j e

zavedení tzv. „německého modelu“ řízení ve společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
informovat zastupitelstvo města a společnost E.ON Česká republika s.r.o. o rozhodnutí rady města.

K bodu: Návrh programu XVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 4. září 2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 914/2008:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 4. září 2008 v upraveném znění.

K bodu: Různé

Podání žádosti o dotaci do Fondu malých projektů v rámci programu Cíle 3 – Evropské územní spolupráce, Rakousko – Česká republika 2007-2013

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 915/2008:**

rada města

s c h v a l u j e

1. podání žádosti o dotaci na aktivity spojené s organizací Národního zahájení Dnů evropského dědictví do Fondu malých projektů v rámci programu Cíle 3 – Evropské územní spolupráce, Rakousko – Česká republika 2007-2013,
2. partnery projektu: Jihočeské muzeum, Muzeum Kerschbaum, Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků,
3. uzavření partnerských smluv s podmínkou, že pokud nebude dotace přiznána, nemají partneři nárok na finanční krytí svých aktivit ze strany města.

Rezignace na členství ve Finančním výboru Zastupitelstva města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 916/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Ing. Zdeňka Blažka na funkci člena finančního výboru zastupitelstva města, návrh klubu ODS zvolit členem finančního výboru Jana Petra.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit volbu člena finančního výboru zastupitelstvu města.

Rezignace na členství ve Výboru pro strategické plánování a rozvoj Zastupitelstva města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 917/2008:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Jiřího Čapka na funkci člena výboru pro strategické plánování a rozvoj zastupitelstva města,
návrh klubu ODS zvolit členem výboru pro strategické plánování a rozvoj Pavla Haišmana.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit volbu člena výboru pro strategické plánování a rozvoj zastupitelstvu města.

Změna ve složení Bytové komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 918/2008:**

rada města

I. o d v o l á v á

Ing. Petru Bednářovou, Ph.D. z funkce členky bytové komise rady města na její vlastní žádost.

II. j m e n u j e

Františka Dvořáka do funkce člena bytové komise rady města.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 28. 8. 2008

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
primátor

Ing. Ivana Popelová
náměstkyně