

## Z Á P I S

### **z 27. schůze Rady města České Budějovice konané dne 8. 12. 2025 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1**

#### Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Mgr. Šimon Heller, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

#### Omluveni:

#### Nepřítomni:

#### Schválený program:

0. Zahájení, hlasování o zařazení bodu poř. č. 106, schválení programu  
Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.  
Na návrh předkladatele byly staženy body:
  - Vypsání veřejné zakázky pod názvem J. Boreckého – výměna vodovodního řadu OC 600 mezi armaturní šachtou Š1 a Š2“ – zakázka malého rozsahu,
  - Dispozice s byty - Dodatek č. 2 k Pravidlům pro přenechání bytů v majetku statutárního města České Budějovice do nájmu.Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 1767/2, v k. ú. Ostrolovský Újezd - bod byl zařazen.  
Byl schválen program 27. schůze Rady města České Budějovice **(9,0,0,0/9)**.  
Byl projednán zápis z 26. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námitky.  
JUDr. Ing. Tomáš Bouzek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou.
1. číslo jednací KP-RM/2231/2025/M/1977  
Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – změna stanov společnosti  
**Přijato usnesení č. 1745/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Mgr. Robert Procházka, notář, Mgr. Monika Pavlasová, právní oddělení odboru kancelář primátora
2. číslo jednací KP-RM/2229/2025/M/1975  
Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – změny ve výboru pro audit společnosti  
**Přijato usnesení č. 1746/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Mgr. Robert Procházka, notář, Mgr. Monika Pavlasová, právní oddělení odboru kancelář primátora
3. číslo jednací KP-RM/2290/2025/M/2033  
Návrh dodatku č. 10 ke Smlouvě o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro zájmové území města České Budějovice v rámci Jihočeského kraje pro roky 2019 až 2028 – závazek veřejné služby v přepravě cestujících a úhrada kompenzace

pro Dotčený kalendářní rok 2026

**Přijato usnesení č. 1747/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Ing. Slavoj Dolejš, předseda představenstva a ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.

4. číslo jednací KP-RM/2174/2025/M/1930  
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2026

**Přijato usnesení č. 1748/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

5. číslo jednací KP-RM/2173/2025/M/1929  
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2026

**Přijato usnesení č. 1749/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

6. číslo jednací KP-RM/2291/2025/M/2034  
Návrh smlouvy o financování Jihočeského divadla, v. k. i. včetně příloh (Finanční plán a Pověřovací akt pro Jihočeské divadlo, v. k. i.)

**Přijato usnesení č. 1750/2025 (9,0,0,0/9)**

7. číslo jednací KP-RM/2254/2025/M/1998  
Sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, vydávaný pro rok 2026

**Přijato usnesení č. 1751/2025 (9,0,0,0/9)**

8. číslo jednací KP-RM/2289/2025/M/2032  
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky "Česko zpívá koledy" v lokalitě Suché Vrbné

**Přijato usnesení č. 1752/2025 (9,0,0,0/9)**

9. číslo jednací KP-RM/2292/2025/M/2035  
Organizační řád Magistrátu města České Budějovice - Doplněk č. 8

**Přijato usnesení č. 1753/2025 (9,0,0,0/9)**

10. číslo jednací KP-RM/2268/2025/M/2012  
Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Závraty

**Přijato usnesení č. 1754/2025 (9,0,0,0/9)**

11. číslo jednací KP-RM/2172/2025/M/1928  
Poskytnutí neinvestiční dotace Českému volejbalovému svazu na podporu finálového turnaje Chance Českého poháru volejbalu mužů a žen

**Přijato usnesení č. 1755/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

12. číslo jednací KP-RM/2189/2025/M/1937  
Poskytnutí neinvestiční dotace Olympic Festival, s. r. o., na podporu realizace projektu Olympijský festival Milano Cortina 2026 v Českých Budějovicích

**Přijato usnesení č. 1756/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

13. číslo jednací KP-RM/2222/2025/M/1968  
Informativní zpráva o obsazenosti tělocvičen na školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice

**Přijato usnesení č. 1757/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

14. číslo jednací KP-RM/2177/2025/M/1933  
Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, Mateřská škola, K. Štěcha 1320/5, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1758/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
15. číslo jednací KP-RM/2272/2025/M/2016  
Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP České Budějovice "MAP IV ORP ČB", reg. č. CZ.02.02.02/00/23\_017/0008250 Strategický rámec MAP v roce 2025 ORP České Budějovice - aktualizace příloh - prosinec 2025  
**Přijato usnesení č. 1759/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
16. číslo jednací KP-RM/2296/2025/M/2039  
Vyjádření podpory Tělocvičné jednotě Sokol České Budějovice k projektu "Modernizace atletického stadionu Sokolský ostrov - ČB II"  
**Přijato usnesení č. 1760/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
17. číslo jednací KP-RM/2207/2025/M/1953  
Poskytování osobní asistence na území města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1761/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
18. číslo jednací KP-RM/2208/2025/M/1954  
Poskytování pečovatelské služby na území města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1762/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
19. číslo jednací KP-RM/2209/2025/M/1955  
Aktualizace zřizovací listiny příspěvkové organizace v sociální oblasti  
**Přijato usnesení č. 1763/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
20. číslo jednací KP-RM/2210/2025/M/1956  
Odměny ředitelů příspěvkových organizací v sociální oblasti  
**Přijato usnesení č. 1764/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
21. číslo jednací KP-RM/2178/2025/M/1934  
Koncepční studie rozvoje kulturní infrastruktury a kulturního distriktu v Českých Budějovicích  
**Přijato usnesení č. 1765/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Bc. Kristýna Koutská, odbor kultury a cestovního ruchu
22. číslo jednací KP-RM/2278/2025/M/2022  
Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období září - prosinec 2025  
**Přijato usnesení č. 1766/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Bc. Kristýna Koutská, odbor kultury a cestovního ruchu
23. číslo jednací KP-RM/2199/2025/M/1945  
Stanovení pachtovného na rok 2026, ceny pro vodné a stočné  
**Přijato usnesení č. 1767/2025 (10,0,0,0/10)**
24. číslo jednací KP-RM/2198/2025/M/1944  
Projednání a schválení návrhu dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi statutárním městem České Budějovice a společností LODINGEN, a. s. a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice

a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.

**Přijato usnesení č. 1768/2025 (10,0,0,0/10)**

25. číslo jednací KP-RM/2262/2025/M/2006  
Souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním fotovoltaické výroby na jeho nemovitosti - nový pavilon Domova Hvízdal  
**Přijato usnesení č. 1769/2025 (10,0,0,0/10)**
26. číslo jednací KP-RM/2251/2025/M/1996  
Dodatek č. 115 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1770/2025 (10,0,0,0/10)**
27. číslo jednací KP-RM/2202/2025/M/1948  
Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Pohřebního ústavu města České Budějovice, příspěvkové organizace  
**Přijato usnesení č. 1771/2025 (10,0,0,0/10)**
28. číslo jednací KP-RM/2297/2025/M/2040  
Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2023000068 "Smlouva o zajišťování služeb spojených s provozováním parkovacího systému a s odtahy vozidel na území statutárního města České Budějovice" s Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s.  
**Přijato usnesení č. 1772/2025 (10,0,0,0/10)**
29. číslo jednací KP-RM/2294/2025/M/2037  
Smlouva o důvěrnosti informací - Aquapark a wellness hotel v Českých Budějovicích  
**Přijato usnesení č. 1773/2025 (10,0,0,0/10)**  
JUDr. Ing. Tomáš Bouzek upozornil především na nutnost interního zabezpečení mlčenlivosti (omezeného okruhu) úředníků s tím, že pan tajemník konstatoval zákonnou povinnost mlčenlivosti úředníků v přenesené působnosti a smluvní úpravu v samostatné. Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
30. číslo jednací KP-RM/2261/2025/M/2005  
Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova"  
**Přijato usnesení č. 1774/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
31. číslo jednací KP-RM/2244/2025/M/1990  
Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Zeyerova"  
**Přijato usnesení č. 1775/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
32. číslo jednací KP-RM/2227/2025/M/1973  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Správa, provozování, servis, údržba a opravy systému řízení dopravy na území města České Budějovice a okolních obcí“ - jednací řízení bez uveřejnění  
**Přijato usnesení č. 1776/2025 (9,0,0,0/9)**  
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové – Mgr. Viktor Lavička, Ing. Andrea Nádravská, náhradníci – Mgr. Tomáš Chovanec, Mgr. Vladimíra Bernasová. Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

33. číslo jednací KP-RM/2243/2025/M/1989  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "ČOV České Budějovice - čerpání vratných kalů + gravitační zahušťovač - zpracování PD" - zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 1777/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
34. číslo jednací KP-RM/2270/2025/M/2014  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova, České Budějovice“ - otevřené řízení  
**Přijato usnesení č. 1778/2025 (10,0,0,0/10)**  
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové – Mgr. Lukáš Bajt, Mgr. Juraj Thoma, náhradníci – Mgr. Tomáš Chovanec, Ing. Jiří Borovka, Ph.D., MBA.  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
35. číslo jednací KP-RM/2252/2025/M/1997  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „CB-071 Lávka k sídlišti Vltava, u Diamantu v ČB, oprava“ - zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 1779/2025 (10,0,0,0/10)**
36. číslo jednací KP-RM/2180/2025/M/1935  
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Koncepte odtokových poměrů města České Budějovice – matematický model stokové sítě a odvodnění města“ – otevřené řízení  
**Přijato usnesení č. 1780/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
37. číslo jednací KP-RM/2250/2025/M/1995  
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Teplovodní přípojka pro Justiční palác včetně DPS“ (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská) -zjednodušené podlimitní řízení  
**Přijato usnesení č. 1781/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
38. číslo jednací KP-RM/2211/2025/M/1957  
Stavební úpravy ulice U Elektrárny - Dodatek č. 1  
**Přijato usnesení č. 1782/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
39. číslo jednací KP-RM/2214/2025/M/1960  
Sámova ul. - bezvýkopová sanace kanalizace - Dodatek č. 1  
**Přijato usnesení č. 1783/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
40. číslo jednací KP-RM/2216/2025/M/1962  
Návrh na vyřazení nedokončeného dlouhodobého majetku (projektové dokumentace) z účetní evidence  
**Přijato usnesení č. 1784/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
41. číslo jednací KP-RM/2288/2025/M/2031  
Změna nákladů stavby "I/20 České Budějovice, severní spojka" z důvodu valorizace za 2. čtvrtletí 2025  
**Přijato usnesení č. 1785/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

42. číslo jednací KP-RM/2274/2025/M/2018  
Informativní zpráva o realizaci vítězných projektů z participativního rozpočtu  
**Přijato usnesení č. 1786/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
43. číslo jednací KP-RM/2195/2025/M/1942  
Rozdělení projektů dle odborů a jejich realizátorů v rámci participativního rozpočtu PRO  
Budějce 2025  
**Přijato usnesení č. 1787/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
44. číslo jednací KP-RM/2263/2025/M/2007  
Rozpočtová opatření číslo 162 až 169  
**Přijato usnesení č. 1788/2025 (10,0,0,0/10)**
45. číslo jednací KP-RM/2176/2025/M/1932  
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru v objektu  
Bezdvorská 1118/1, 370 11 České Budějovice mezi statutárním městem České  
Budějovice a spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.  
**Přijato usnesení č. 1789/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
46. číslo jednací KP-RM/2245/2025/M/1991  
Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z prostoru služícího  
podnikání v objektu F. A. Gerstnera 1735/2, 370 01 České Budějovice – nájemce  
KinderGarten One – Mateřská škola, s.r.o.  
**Přijato usnesení č. 1790/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
47. číslo jednací KP-RM/2246/2025/M/1992  
Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z prostoru služícího  
podnikání v objektu Dr. Stejskala 439/14, 370 01 České Budějovice – nájemce  
MARC'O sport s.r.o.  
**Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
48. číslo jednací KP-RM/2277/2025/M/2021  
Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z prostoru služícího  
podnikání – prodejní stánky a WC v areálu Malý jez, 370 01 České Budějovice – nájemce  
Michael Holobírek  
**Přijato usnesení č. 1791/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
49. číslo jednací KP-RM/2247/2025/M/1993  
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru služícího podnikání  
v objektu na adrese Nádražní 118/6, 370 01 České Budějovice – nájemce České  
Budějovice – Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú.  
**Přijato usnesení č. 1792/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
50. číslo jednací KP-RM/2279/2025/M/2023  
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu pozemku parcelní č. 2061/755  
v k. ú. České Budějovice 2 – ostatní plocha (kontejnerišť) – nájemce STARNET, s.r.o.  
**Přijato usnesení č. 1793/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
51. číslo jednací KP-RM/2255/2025/M/1999  
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru služícího podnikání

v objektu Novohradská 1058/71, 370 01 České Budějovice – nájemce FOKUS České Budějovice, z. ú.

**Přijato usnesení č. 1794/2025 (10,0,0,0/10)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

52. číslo jednací KP-RM/2281/2025/M/2025  
Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání v 1. PP objektů Loucká 1580/10, 1581/12 a 1582/14, 370 05 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1795/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
53. číslo jednací KP-RM/2287/2025/M/2030  
Dispozice s majetkem města – výpůjčka nebytových prostor v objektu na adrese nám. Přemysla Otakara II. 127/38, 370 01, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1796/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
54. číslo jednací KP-RM/2248/2025/M/1994  
Dispozice s byty - přenechání služebních bytů do nájmu  
**Přijato usnesení č. 1797/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
55. číslo jednací KP-RM/2282/2025/M/2026  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě U Černé věže 337/14, 370 01 České Budějovice, jako služební pro budoucí zaměstnankyni statutárního města České Budějovice na pozici ekonomky Městské policie České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1798/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
56. číslo jednací KP-RM/2203/2025/M/1949  
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 17, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1799/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
57. číslo jednací KP-RM/2205/2025/M/1951  
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 77, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1800/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
58. číslo jednací KP-RM/2206/2025/M/1952  
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 4, do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1801/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
59. číslo jednací KP-RM/2212/2025/M/1958  
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 41, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1802/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
60. číslo jednací KP-RM/2215/2025/M/1961  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 15 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1803/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

61. číslo jednací KP-RM/2218/2025/M/1964  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 64, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1804/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
62. číslo jednací KP-RM/2219/2025/M/1965  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 11, do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1805/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
63. číslo jednací KP-RM/2221/2025/M/1967  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 53, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1806/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
64. číslo jednací KP-RM/2241/2025/M/1987  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 15, do nájmu v domě V. Volfa 23, 370 05 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1807/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
65. číslo jednací KP-RM/2224/2025/M/1970  
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1808/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
66. číslo jednací KP-RM/2225/2025/M/1971  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 48, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1809/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
67. číslo jednací KP-RM/2226/2025/M/1972  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2, do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1810/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
68. číslo jednací KP-RM/2228/2025/M/1974  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 13, do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1811/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
69. číslo jednací KP-RM/2230/2025/M/1976  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 18, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1812/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
70. číslo jednací KP-RM/2233/2025/M/1979  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 10, do nájmu v domě V. Volfa 23, 370 05 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 1813/2025 (10,0,0,0/10)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

71. číslo jednací KP-RM/2239/2025/M/1985  
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou pro nájemce v bytech z majetku města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1814/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
72. číslo jednací KP-RM/2276/2025/M/2020  
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou pro nájemce v bytech z majetku města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1815/2025 (10,0,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
73. číslo jednací KP-RM/2213/2025/M/1959  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 63 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice  
**Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
74. číslo jednací KP-RM/2220/2025/M/1966  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 119, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice  
**Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
75. číslo jednací KP-RM/2223/2025/M/1969  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8, do nájmu v domě Štítného 6, 370 01 České Budějovice  
**Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
76. číslo jednací KP-RM/2236/2025/M/1982  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8, do nájmu v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice  
**Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
77. číslo jednací KP-RM/2238/2025/M/1984  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 29, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice  
**Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
78. číslo jednací KP-RM/2242/2025/M/1988  
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 1756, 1788, 1798, 1808, 1882, 1900, 1283/30, 1324/1, 1329/1, 1330/1, 2263, 3950/4, 2386, 2156, 1283/95, k.ú. České Budějovice 7, Papírenská - jižní spojka  
**Přijato usnesení č. 1816/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
79. číslo jednací KP-RM/2273/2025/M/2017  
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1201/36 v k. ú. České Budějovice 4  
**Přijato usnesení č. 1817/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

80. číslo jednací KP-RM/2275/2025/M/2019  
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 643/1 a 643/23 v k. ú. České Budějovice 4  
**Přijato usnesení č. 1818/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
81. číslo jednací KP-RM/2234/2025/M/1980  
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 27/2, v k. ú. České Vrbné  
**Přijato usnesení č. 1819/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
82. číslo jednací KP-RM/2269/2025/M/2013  
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř., Nádražní, Jírovцова)  
**Přijato usnesení č. 1820/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
83. číslo jednací KP-RM/2190/2025/M/1938  
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 1844/70 a 1844/71, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Plzeňská, Strakonická)  
**Přijato usnesení č. 1821/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
84. číslo jednací KP-RM/2197/2025/M/1943  
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 488/1 v k. ú. Haklovy Dvory  
**Přijato usnesení č. 1822/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
85. číslo jednací KP-RM/2285/2025/M/2028  
Dispozice s majetkem města – zrušení smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2022001856 - 114-8/226/22/VB, k. ú. České Budějovice 6, ul. Novohradská  
**Přijato usnesení č. 1823/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
86. číslo jednací KP-RM/2188/2025/M/1936  
Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 4102/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. J. Š. Baara)  
**Přijato usnesení č. 1824/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
87. číslo jednací KP-RM/2271/2025/M/2015  
Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 2017/1 v k. ú. České Budějovice 2 (Bike park)  
**Přijato usnesení č. 1825/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
88. číslo jednací KP-RM/2237/2025/M/1983  
Dispozice s majetkem města – nájem částí pozemků parc. č. 2216/70 a 1636 v k. ú. České Budějovice 2, „Lodní rampa“, u řeky Vltavy-Jiráskův jez  
**Přijato usnesení č. 1826/2025 (6,0,0,0/6)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
89. číslo jednací KP-RM/2235/2025/M/1981  
Dispozice s majetkem města – nájem na části pozemku parc. č. 2216/1 v k. ú. České Budějovice 2, „Sluneční ostrov“, u řeky Vltavy

**Přijato usnesení č. 1827/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

90. číslo jednací KP-RM/2258/2025/M/2002  
Dispozice s majetkem města – nájem částí pozemků parc. č. 1469/400, 246, 1469/257 a 1469/258, k. ú. Planá u Českých Budějovic, u letiště

**Přijato usnesení č. 1828/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

91. číslo jednací KP-RM/2286/2025/M/2029  
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 2061/2 o výměře 12,8 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, parc. č. 86/9 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7, parc. č. 4158/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 2537/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7, parc. č. 3966/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 1121/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7

**Přijato usnesení č. 1829/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

92. číslo jednací KP-RM/2260/2025/M/2004  
Dispozice s majetkem města – pronájem, záměr budoucího odkoupení pozemků a budoucí zřízení věcných břemen, to vše v rámci majetkového vypořádání akce „Retail Park HODĚJOVICE“ v k. ú. České Budějovice 6

**Přijato usnesení č. 1830/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

93. číslo jednací KP-RM/2267/2025/M/2011  
Dispozice s majetkem města – záměr převodu pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM  
**Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

94. číslo jednací KP-RM/2264/2025/M/2008  
Dispozice s majetkem města – záměr převodu pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM  
**Přijato usnesení č. 1831/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

95. číslo jednací KP-RM/2259/2025/M/2003  
Dispozice s majetkem města - odkoupení části pozemku parc. č. 1103/1 v k. ú. České Budějovice 4 pro realizaci "Rekonstrukce U Sirkárny"

**Přijato usnesení č. 1832/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

96. číslo jednací KP-RM/2193/2025/M/1940  
Dispozice s majetkem města – odkoupení části vodního díla na části pozemku parc. č. 2216/1 k. ú. České Budějovice 2, Lodní rampa pro nemotorová plavidla

**Přijato usnesení č. 1833/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

97. číslo jednací KP-RM/2240/2025/M/1986  
Dispozice s majetkem města – odkoupení nábrežní zdi na částech pozemků mezi „Železným mostem“ a „Zlatým mostem“, k. ú. České Budějovice 1, 6, 7, Zátkovo nábreží

**Přijato usnesení č. 1834/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

98. číslo jednací KP-RM/2257/2025/M/2001  
Dispozice s majetkem města – záměr převodu id. ½ Rožnovského jezu, k. ú. České Budějovice 7, Rožnov

**Přijato usnesení č. 1835/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

99. číslo jednací KP-RM/2217/2025/M/1963  
Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1201/5 a parc. č. 1201/6 v k. ú. České Budějovice 3, Otýlie  
**Přijato usnesení č. 1836/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
100. číslo jednací KP-RM/2194/2025/M/1941  
Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1874/22 a parc. č. 4159/12 v k. ú. České Budějovice 3, Nádražní  
**Přijato usnesení č. 1837/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
101. číslo jednací KP-RM/2232/2025/M/1978  
Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 84/4 v k. ú. České Vrbné  
**Přijato usnesení č. 1838/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
102. číslo jednací KP-RM/2204/2025/M/1950  
Dispozice s majetkem města – budoucí bezúplatné předání dokončených vyvolaných investic pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 (Nemanice) a Hrdějovice  
**Přijato usnesení č. 1839/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
103. číslo jednací KP-RM/2201/2025/M/1947  
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího předání a převzetí vyvolané investice a budoucího darování pozemků pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na částech pozemků v k. ú. České Budějovice (Nemanice) a Hrdějovice  
**Přijato usnesení č. 1840/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
104. číslo jednací KP-RM/2265/2025/M/2009  
Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 1767/2, v k. ú. Ostrolovský Újezd  
**Přijato usnesení č. 1841/2025 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
105. číslo jednací KP-RM/2256/2025/M/2000  
Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 1201/41, k. ú. České Budějovice 4  
**Přijato usnesení č. 1842/2025**  
Oddělené hlasování: v části I. schvaluje (9,0,0,0/9), II. ukládá (9,0,0,0/9). **Usnesení ve věci schválení** záměru prodeje pozemku parc. č. 1201/41 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 6206 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), za účelem vybudování bateriového uložistiště a provozu služeb výkonové rovnováhy pro zajištění stability distribuční sítě a ochranu před výpadky pro ČEPS, a. s., za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato (0,9,0,0/9)**.  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
106. číslo jednací KP-RM/2280/2025/M/2024  
Dispozice s majetkem města – plná moc pro daňovou poradkyni Ing. Evu Binderovou k zastupování statutárního města České Budějovice pro zpracování, podání a jednání vedeném před Finančním úřadem pro Jihočeský kraj ve věci přiznání k dani z nemovitých

věcí na rok 2026

**Přijato usnesení č. 1843/2025 (9,0,0,0/9)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

107. Různé

107.1 číslo jednací KP-RM/2304/2025

Návrh programu zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 15. 12. 2025 –  
doplnění

**Přijato usnesení č. 1844/2025 (9,0,0,0/9)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

27. schůze rady města byla ukončena v 11:55 hod.

## S o u b o r   u s n e s e n í

### **K bodu: Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – změna stanov společnosti**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1745/2025:**

rada města rozhodující ve věcech statutárního města České Budějovice jakožto jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., IČO 25166115, se sídlem Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu B, vložce 868 (dále jen společnost), tímto v souladu s § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ve spojení s § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, při výkonu působnosti valné hromady

#### **I. r o z h o d u j e**

o změně stanov společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., podle § 421 odst. 2 písm. a) zákona o obchodních korporacích tak, že v čl. 5 stanov rozšiřuje předmět podnikání společnosti o „poskytování služeb elektronických komunikací a zajišťování komunikační sítě“, přičemž současně schvaluje nové úplné znění stanov, a to v předloženém znění,

#### **II. u k l á d á**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, zajistit úkony spojené s písemným vyhotovením a podpisem rozhodnutí jediného akcionáře společnosti při výkonu působnosti valné hromady ve formě notářského zápisu,
2. Představenstvu společnosti Dopravního podniku města České Budějovice, a.s., zabezpečit provedení nezbytných úkonů vyplývajících z tohoto rozhodnutí jediného akcionáře.

### **K bodu: Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – změny ve výboru pro audit společnosti**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1746/2025:**

rada města rozhodující ve věcech statutárního města České Budějovice jakožto jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., IČO: 25166115, se sídlem Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu B, vložce 868 (dále jen společnost), tímto v souladu s § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ve spojení s § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, při výkonu působnosti valné hromady

#### **I. o d v o l á v á**

člena výboru pro audit společnosti pana Ing. Karla Hampla, nar. 21. 9. 1950, bytem Malá Michnovka 1088/6, 152 00 Praha 5 – Hlubočepy,

#### **II. j m e n u j e**

členem výboru pro audit společnosti doc. Ing. Vladimíra Králíčka, CSc., nar. 21. 2. 1952, bytem Voskocova 1658, 252 28 Černošice,

#### **III. s c h v a l u j e**

smlouvu o výkonu funkce člena výboru pro audit mezi společností a členem výboru pro audit doc. Ing. Vladimírem Králíčkem v předloženém znění,

#### **IV. u k l á d á**

Představenstvu společnosti Dopravního podniku města České Budějovice, a.s., zajistit realizaci rozhodnutí jediného akcionáře a uzavřít s novým členem výboru pro audit společnosti smlouvu o výkonu funkce odpovídající schválenému znění.

**K bodu: Návrh dodatku č. 10 ke Smlouvě o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro zájmové území města České Budějovice v rámci Jihočeského kraje pro roky 2019 až 2028 – závazek veřejné služby v přepravě cestujících a úhrada kompenzace pro Dotčený kalendářní rok 2026**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1747/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

dodatek č. 10 ke Smlouvě o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro zájmové území města České Budějovice v rámci Jihočeského kraje pro roky 2019 až 2028,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
podepsat dodatek č. 10 ke Smlouvě o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro zájmové území města České Budějovice v rámci Jihočeského kraje pro roky 2019 až 2028.

**K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2026**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1748/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2026,

**II. u k l á d á**

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2026**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1749/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2026,

**II. u k l á d á**

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Návrh smlouvy o financování Jihočeského divadla, v. k. i. včetně příloh (Finanční plán a Pověřovací akt pro Jihočeské divadlo, v. k. i.)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1750/2025:**

rada města

**I. r u š í**

usnesení č. 1476/2025 ze dne 20. 10. 2025

**II. s c h v a l u j e**

návrh Smlouvy o poskytnutí prostředků na výkon činnosti veřejné kulturní instituce a jejích

příloh – Finančního plánu a Pověřovacího aktu dle Rozhodnutí Komise (2012/21/EU),  
v předloženém znění,

**III. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
předložit návrh smlouvy a příloh zastupitelstvu města.

**K bodu: Sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném  
znění, vydávaný pro rok 2026**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1751/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu  
k informacím, v platném znění, vydávaný pro účetní období - kalendářní rok 2026, a to v jeho  
předloženém znění,

**II. u k l á d á**

Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,  
zajistit uveřejnění sazebníku úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.,  
o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, způsobem stanoveným citovaným  
zákonem,

**K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky "Česko zpívá koledy"  
v lokalitě Suché Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1752/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - "Česko zpívá koledy" dne  
10. 12. 2025 v Českých Budějovicích ve výši 6.000 Kč pro Mateřskou školu Sedmikráska,  
Železničářská 1930/12, PSČ 370 06 České Budějovice 5, IČO 62537709,

**II. u k l á d á**

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,  
předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města  
k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

**K bodu: Organizační řád Magistrátu města České Budějovice - Doplněk č. 8**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1753/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

Doplněk č. 8 Organizačního řádu Magistrátu města České Budějovice, kterým se ke dni  
1. 1. 2026 mění Textová část organizačního řádu, ke dni 1. 1. 2026 se mění Příloha č. 1  
organizačního řádu, ke dni 1. 1. 2026 se mění Příloha č. 2 – přehled odborů a oddělení, počet  
tabulkových míst, ke dni 1. 1. 2026 se mění Příloha č. 3 – náplně odborů, a to u OKCR, ke  
dni 1. 1. 2026 se mění Příloha č. 5 systemizace odborů magistrátu města u OKCR, SU, KT,  
celkový počet tabulkových míst na MMČB se mění ke dni 1. 1. 2026, a to na počet 513  
tabulkových míst,

## **II. u k l á d á**

Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu,  
realizovat prostřednictvím příslušných pracovních úkonů zaměstnavatele a dalších  
opatření organizační změny vyplývající z důvodové zprávy a schváleného organizačního řádu.

### **K bodu: Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Závraty**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1754/2025:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

předložený návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Závraty podle § 63 odst. 1 zákona  
č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve věci výkonu státní správy  
a usnesení zastupitelstva obce Závraty,

#### **II. k o n s t a t u j e ,**

že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon státní správy na  
úseku přestupků za uvedenou obec,

#### **III. s c h v a l u j e**

uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků  
s obcí Závraty,

#### **IV. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
uzavřít veřejnoprávní smlouvu s obcí Závraty dle schválených podmínek a předložit ji  
Krajskému úřadu Jihočeského kraje ke schválení.

### **K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Českému volejbalovému svazu na podporu finálového turnaje Chance Českého poháru volejbalu mužů a žen**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1755/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. záměr poskytnutí mimořádné finanční dotace Českému volejbalovému svazu, se sídlem  
Zátopkova 100/2, 169 00 Praha, IČO 00540285, na podporu finálového turnaje Chance  
Českého poháru ve volejbalu mužů a žen, ve výši 400.000 Kč,
2. veřejnoprávní smlouvu.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,  
předložit žádost ke schválení do Zastupitelstva města České Budějovice.

### **K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Olympic Festival, s. r. o., na podporu realizace projektu Olympijský festival Milano Cortina 2026 v Českých Budějovicích**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1756/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. záměr poskytnutí neinvestiční dotace na podporu realizace projektu Olympijský festival  
Milano Cortina 2026 v Českých Budějovicích ve dnech 6. - 22. února 2026 ve výši  
10.000.000 Kč pro Olympic Festival, s. r. o., Benešovská 1925/6, 101 00 Praha 10, IČO  
06323375,
2. návrh veřejnoprávní smlouvy,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
předložit zastupitelstvu města ke schválení poskytnutí neinvestiční dotace a veřejnoprávní smlouvu v předloženém znění.

**K bodu: Informativní zpráva o obsazenosti tělocvičen na školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1757/2025:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

Informativní zprávu sledující obsazenost tělocvičen na školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice.

**K bodu: Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, Mateřská škola, K. Štěcha 1320/5, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1758/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřská škola, K. Štěcha 1320/5, České Budějovice, IČO 70877629 - doplnění zřizovací listiny příspěvkové organizace o nemovitý majetek, konkrétně - kolostav, inventurní číslo S3824, na pozemku parc. č. 2061/443, České Budějovice 2,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
předložit návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

**K bodu: Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP České Budějovice "MAP IV ORP ČB", reg. č. CZ.02.02.02/00/23\_017/0008250 Strategický rámec MAP v roce 2025 ORP České Budějovice - aktualizace příloh - prosinec 2025**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1759/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. Aktualizaci Strategického plánu MAP - investiční priority ZŠ zřizovaných městem České Budějovice,
2. Aktualizaci Strategického plánu MAP - investiční priority MŠ zřizovaných městem České Budějovice,

**II. u k l á d á**

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Vyjádření podpory Tělocvičné jednotě Sokol České Budějovice k projektu "Modernizace atletického stadionu Sokolský ostrov - ČB II"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1760/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

vyjádření podpory k projektu "Modernizace atletického stadionu Sokolský ostrov - ČB II" pro Tělocvičné jednotě Sokol České Budějovice, se sídlem Sokolský ostrov 462/1, 370 01 České Budějovice, IČO 47234083, v předloženém znění,

**II. u k l á d á**

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Poskytování osobní asistence na území města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1761/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

poskytnutí neinvestiční dotace pro tyto poskytovatele osobní asistence:

1. Charita České Budějovice, IČO 60072709, ve výši 186 tis. Kč,
2. Ledax, o. p. s., IČO 28068955, ve výši 26 tis. Kč,

**II. u k l á d á**

Mgr. Žanetě Němcové, vedoucí odboru sociálních věcí, zajistit realizaci přijatého usnesení.

**K bodu: Poskytování pečovatelské služby na území města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1762/2025:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit poskytnutí neinvestiční dotace pro:

1. Charita České Budějovice, IČO 60072709 ve výši 259.600 Kč,
2. Ledax, o. p. s., IČO 28068955 ve výši 392.000 Kč,
3. Oblastní spolek Českého Červeného kříže České Budějovice, IČO 00425851 ve výši 298.400 Kč,

**II. u k l á d á**

doc. Ing. Lucii Kozlové, Ph.D., člence rady města, předložit zastupitelstvu města ke schválení poskytnutí neinvestičních dotací uvedených v části I.

**K bodu: Aktualizace zřizovací listiny příspěvkové organizace v sociální oblasti**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1763/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Centrum FILIA, kterým se ke dni 31. 12. 2025 vypouští poskytování sociální služby „azylové domy“ ze zřizovací listiny organizace, a to z důvodu ukončení jejího poskytování touto příspěvkovou organizací,

## **II. u k l á d á**

doc. Ing. Lucii Kozlové, Ph.D., člence rady města,  
předložit zastupitelstvu města ke schválení Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Centra FILIA.

### **K bodu: Odměny ředitelů příspěvkových organizací v sociální oblasti**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1764/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

odměny ředitelů příspěvkových organizací v sociální oblasti (Centrum FILIA, IČO 62537962; Centrum sociálních služeb Staroměstská České Budějovice, p. o., IČO 62537890; Domov HVÍZDAL, IČO 00666238; Domov pro seniory Máj České Budějovice, p. o., IČO 7113064) za II. pololetí 2025 dle předložené důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Žanetě Němcové, vedoucí odboru sociálních věcí,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

### **K bodu: Koncepční studie rozvoje kulturní infrastruktury a kulturního distriktu v Českých Budějovicích**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1765/2025:**

rada města

#### **I. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města vzít na vědomí Koncepční studii rozvoje kulturní infrastruktury a kulturního distriktu v Českých Budějovicích,

#### **II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
předložit zastupitelstvu města Koncepční studii rozvoje kulturní infrastruktury a kulturního distriktu v Českých Budějovicích ke projednání.

### **K bodu: Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období září - prosinec 2025**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1766/2025:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období září - prosinec 2025,

#### **II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
předložit informaci o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období září - prosinec 2025 zastupitelstvu města, v upraveném znění.

### **K bodu: Stanovení pachtovného na rok 2026, ceny pro vodné a stočné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1767/2025:**

rada města

#### **I. s t a n o v u j e**

výši pachtovného Kč 188.343.297 bez DPH pro rok 2026 v souladu s čl. V koncesní smlouvy

č. 2017002182 o provozování vodohospodářské infrastruktury města České Budějovice, uzavřené dne 10. 10. 2017 mezi statutárním městem České Budějovice jakožto vlastníkem vodohospodářského majetku a společností ČEVAK, a. s., IČO 60849657, se sídlem Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice jakožto provozovatelem,

## II. s o u h l a s í

s následující výší návrhu vodného a stočného na rok 2026, vyplývající z kalkulace provedené dle čl. VI shora uvedené koncesní smlouvy a v souladu s příslušnými právními předpisy:

Cena vodného a stočného je stanovena ve dvousložkové formě ve složení:

### a) pohyblivá složka

vodné	49,77 Kč/m <sup>3</sup> bez DPH
stočné	33,40 Kč/m <sup>3</sup> bez DPH
celkem vodné a stočné	83,17 Kč/m <sup>3</sup> bez DPH

### b) pevná složka v závislosti na kapacitě vodoměru:

kapacita vodoměru	z vodného	pevná složka ze stočného	celkem
(m <sup>3</sup> /h)	Kč/ks.rok)	(Kč/ks.rok)	(Kč/ks.rok)
2,5 Kategorie A	640,-	238,-	878,-
6,0 Kategorie B	2 409,-	811,-	3 220,-
10,0 Kategorie C	5 223,-	1 659,-	6 882,-
15,0 Kategorie D	9 653,-	2 929,-	12 582,-
40,0 Kategorie E	59 784,-	15 824,-	75 608,-
60,0 Kategorie G	110 479,-	27 926,-	138 405,-
150,0 Kategorie CH	315 638,-	73 750,-	389 388,-

Všechny částky jsou uvedeny bez DPH.

Pevná složka stočného pro odpadní vody z jiných zdrojů je 0,99 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.

Cena vody předané a převzaté externě:

- voda předaná: 52,83 Kč/m<sup>3</sup> (bez DPH)

- voda převzatá: 34,25 Kč/m<sup>3</sup> (bez DPH)

Cena vody převzaté k čištění (okolní obce):

- voda převzatá k čištění: 10,35 Kč/m<sup>3</sup> (bez DPH).

Ceny jsou platné od období 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.

## III. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků,

písemně oznámit provozovateli vodohospodářského majetku města spol. ČEVAK, a. s., skutečnosti dle části I. a II.

**K bodu: Projednání a schválení návrhu dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi statutárním městem České Budějovice a společností LODINGEN, a. s. a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1768/2025:**

rada města

## I. s c h v a l u j e

Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů se společností LODINGEN, a. s., IČO 28170415, se sídlem Průmyslová 566/5, Praha 10 - Malešice, 108 00 Praha a smlouvu o převodu práv a povinností se společností ČEVAK, a. s., IČO: 60849657, se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice,

## II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, schválenou dohodu a smlouvu dle bodu I.,

2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou dohodu a smlouvu dle bodu I.

**K bodu: Souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním fotovoltaické výroby na jeho nemovitosti - nový pavilon Domova Hvízdal**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1769/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

udělení souhlasu vlastníka nemovitosti s umístěním fotovoltaické výroby na novém pavilonu Domova Hvízdal, České Budějovice 3, parc. č. 2117/6,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním fotovoltaické výroby na novém pavilonu Domova Hvízdal,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním fotovoltaické výroby na novém pavilonu Domova Hvízdal.

**K bodu: Dodatek č. 115 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1770/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

dodatek č. 115 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., se sídlem Čechova 44, České Budějovice IČO 25157337 spočívající v převodu části spravovaného majetku z přílohy č. 1 do přílohy č. 2 a v rozšíření př. č. 1,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit dodatek č. 115 primátorce k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 115.

**K bodu: Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Pohřebního ústavu města České Budějovice, příspěvkové organizace**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1771/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

návrh Dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Pohřebního ústavu města České Budějovice, příspěvkové organizace se sídlem Pražská tř. 2275/108, České Budějovice, IČO 70890412, jehož součástí je aktualizovaná příloha č. 1, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh Dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Pohřebního ústavu města České Budějovice, příspěvkové organizace, ke schválení zastupitelstvu města.

**K bodu: Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2023000068 "Smlouva o zajišťování služeb spojených s provozováním parkovacího systému a s odtahy vozidel na území statutárního města České Budějovice" s Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1772/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování služeb spojených s provozováním parkovacího systému a s odtahy vozidel na území statutárního města České Budějovice uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a společností Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., IČO 25166115, se sídlem Novohradská 738/40 v Českých Budějovicích v předloženém znění, včetně nových příloh č. 3 a 5,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města "Dodatek č. 2 Smlouvy o zajišťování služeb spojených s provozováním parkovacího systému a s odtahy vozidel na území statutárního města České Budějovice" dle části I., jakož i zajistit realizaci tohoto usnesení,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat "Dodatek č. 2 Smlouvy o zajišťování služeb spojených s provozováním parkovacího systému a s odtahy vozidel na území statutárního města České Budějovice" dle části I.

**K bodu: Smlouva o důvěrnosti informací - Aquapark a wellness hotel v Českých Budějovicích**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1773/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

smlouvu o důvěrnosti informací k projektu „Aquapark a wellness hotel v Českých Budějovicích", v upraveném znění,

**II. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o důvěrnosti informací,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o důvěrnosti informací.

**K bodu: Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1774/2025:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova".

**K bodu: Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Zeyerova"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1775/2025:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Zeyerova".

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Správa, provozování, servis, údržba a opravy systému řízení dopravy na území města České Budějovice a okolních obcí“ - jednací řízení bez uveřejnění**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1776/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. vypsání nadlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Správa, provozování, servis, údržba a opravy systému řízení dopravy na území města České Budějovice a okolních obcí“ v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 3 písm. c), sekundárně dle § 63 odst. 3 písm. b) a dle § 67 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. dodavatele SWARCO TRAFFIC CZ, s. r. o., Dobronická 1256, Kunratice, 148 00 Praha 4, kterému bude zaslána výzva k jednání,
3. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky,

**II. p o v ě ř u j e**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
  - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
  - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
  - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s jednáním s dodavatelem, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,

**III. u k l á d á**

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "ČOV České Budějovice - čerpání vratných kalů + gravitační zahušťovač - zpracování PD" - zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1777/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „ČOV České Budějovice - čerpání vratných kalů + gravitační zahušťovač - zpracování PD“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

## **II. p o v ě ř u j e**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
  - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
  - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
  - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

## **III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

### **K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova, České Budějovice“ - otevřené řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1778/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova, České Budějovice“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,

## **II. p o v ě ř u j e**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
  - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
  - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
  - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,

## **III. u k l á d á**

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### **K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „CB-071 Lávka k sídlišti Vltava, u Diamantu v ČB, oprava“ - zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1779/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „CB-071 Lávka k sídlišti Vltava, u Diamantu v ČB, oprava“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů

- k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,  
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

## **II. p o v ě ř u j e**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
  - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
  - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
  - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

## **III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

**K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Koncepce odtokových poměrů města České Budějovice – matematický model stokové sítě a odvodnění města“ – otevřené řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1780/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Koncepce odtokových poměrů města České Budějovice – matematický model stokové sítě a odvodnění města“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel: Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., se sídlem Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 47116901

Nabídková cena bez DPH: 19.944.000 Kč,

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

**K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Teplovodní přípojka pro Justiční palác včetně DPS“ (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská) - zjednodušené podlimitní řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1781/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné

zakázce pod názvem „Tepl vodní přípojka pro Justiční palác včetně DPS“ (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská), vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na základě Smlouvy o společnosti s Teplárnou České Budějovice, a. s., dle přílohy Protokol o jednání hodnotící komise.

Vybraný dodavatel:

D.I.M. spol. s r. o., A. Trägera 344/91, 370 10 České Budějovice.

Nabídková cena bez DPH: 22 424 478,40 Kč,

z toho finanční účast SMČB bez DPH: 7 753 106,89 Kč,

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

### **K bodu: Stavební úpravy ulice U Elektrárny - Dodatek č. 1**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1782/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 1 k SOD č. 2025001858 na akci "Stavební úpravy ulice U Elektrárny" se zhotovitelem společností K-BUILDING CB, a. s., Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice, IČO 26105594, který řeší navýšení ceny díla o 211 544,31 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2025001858 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2025001858.

### **K bodu: Sámova ul. - bezvýkopová sanace kanalizace - Dodatek č. 1**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1783/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 1 k SOD č. 2025001868 na akci "Sámova ul. - bezvýkopová sanace kanalizace" se zhotovitelem společností ZEPRIS s. r. o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČO 25117947, který řeší navýšení ceny díla o 237 244,30 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2025001868 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2025001868.

**K bodu: Návrh na vyřazení nedokončeného dlouhodobého majetku (projektové dokumentace) z účetní evidence**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1784/2025:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit návrh na vyřazení části nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku (projektová dokumentace) ve výši 992 185,80 Kč z účetní evidence, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,  
předložit návrh na vyřazení části nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku z účetní evidence na jednání zastupitelstva města.

**K bodu: Změna nákladů stavby "I/20 České Budějovice, severní spojka" z důvodu valorizace za 2. čtvrtletí 2025**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1785/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu nákladů u stavby „I/20 České Budějovice, severní spojka“ z důvodu valorizace za 2. čtvrtletí 2025, dle Smlouvy o dílo č. 2024002426 se zhotovitelem – sdružením firem SWIETELSKY stavební, s. r. o., IČO 48035599, OHLA ŽS, a. s., IČO 46342796, a HOCHTIEF CZ, a. s., IČO 46678468, ve výši 9 078,16 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru,  
předložit primátorce Podpisový list elektronického schvalování ZBV č. 009 a Evidenční list vyhrazené změny ZBV č. 009.1 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
podepsat Podpisový list elektronického schvalování ZBV č. 009 a Evidenční list vyhrazené změny ZBV č. 009.1.

**K bodu: Informativní zpráva o realizaci vítězných projektů z participativního rozpočtu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1786/2025:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

Realizační deníky o stavu vítězných projektů z participativního rozpočtu města České Budějovice.

**K bodu: Rozdělení projektů dle odborů a jejich realizátorů v rámci participativního rozpočtu PRO Budějce 2025**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1787/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

rozdělení projektů dle odborů a odpovědné osoby za realizaci projektů z participativního rozpočtu 2025 v předloženém znění,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků,

- zajistit realizaci projektů:
- Rekonstrukce sportovního hřiště v ulici Krumlovská
  - Sousedský sad a oživení Regule
  - Milionový projekt pro stromy ve městě
  - Stromy a lavičky před ZŠ Matice školské
  - Do města na kole
  - Hnízdní budky pro drobné zpěvné ptáky,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, zajistit realizaci projektů:
- Stezka na Děkanských polích - L. Kuby
  - Most přes Dobrovodský potok.

## **K bodu: Rozpočtová opatření číslo 162 až 169**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1788/2025:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

1. rozpočtového opatření číslo 162 – zapojení nedaňových příjmů odboru ochrany životního prostředí – náhrady za pojistné plnění za odstranění následků havárie osobního automobilu v k. ú. Sedlec u Českých Budějovic ve prospěch rozpočtu běžných výdajů na alokaci finančních prostředků pro případné další odstranění následků po haváriích ve výši 20.877 Kč,
2. rozpočtového opatření číslo 163 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků z přijatého pojistného plnění za škodu způsobenou na majetku města do rozpočtu běžných výdajů Městské policie na opravu služebního vozidla ve výši 31.591 Kč,
3. rozpočtového opatření číslo 164 – zapojení doplatku neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti agendy sociálně-právní ochrany dětí za rok 2024 ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu (výdaje byly předfinancovány z rozpočtu města) ve výši 91.369 Kč,
4. rozpočtového opatření číslo 165 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy k poskytnutí neinvestičního transferu Českému volejbalovému svazu na realizaci finálového turnaje Českého poháru ve volejbalu mužů a žen ve výši 400.000 Kč,
5. rozpočtového opatření číslo 166 – úpravu rozpočtů roku 2025 zřízených školských příspěvkových organizací, a to snížení neinvestičních příspěvků na provoz v celkové výši 757.000 Kč a zvýšení ve výši 55.000 Kč ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu v celkové výši 702.000 Kč,
6. záměr rozpočtového opatření číslo 167 – snížení investičních transferů zřízeným příspěvkovým organizacím (MŠ 463.403,09 Kč, ZŠ 3.190.339,08 Kč a ŠJ 22.990,40 Kč) na nákup schválených investic dle skutečného čerpání ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu v celkové výši 3.676.732,57 Kč,
7. záměr rozpočtového opatření číslo 168 – snížení investičních transferů zřízeným příspěvkovým organizacím (ZŠ) na předfinancování dotačních projektů z IROP v rámci programu ITI - odborné učebny pro rok 2025 dle skutečného čerpání ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu v celkové výši 2.528.519,75 Kč,
8. záměr rozpočtového opatření číslo 169 – snížení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci Jihočeské divadlo ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu ve výši 6.000.000 Kč,

### **II. u k l á d á**

1. Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 31. 12. 2025 promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 162 až 166 do rozpočtu města 2025.
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 15. 12. 2025

předložit schválená rozpočtová opatření číslo 167 až 169 k projednání v zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru v objektu Bezdrevská 1118/1, 370 11 České Budějovice mezi statutárním městem České Budějovice a spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1789/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

nájem nebytového prostoru o výměře 62,97 m<sup>2</sup> v objektu Bezdrevská 1118/1, 370 11 České Budějovice a uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem České Budějovice a spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., se sídlem Čěčova 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČO 25157337, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu F. A. Gerstnera 1735/2, 370 01 České Budějovice – nájemce KinderGarten One – Mateřská škola, s.r.o.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1790/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

snížení nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu F. A. Gerstnera 1735/2, 370 01 České Budějovice nájemci KinderGarten One – Mateřská škola, s.r.o., se sídlem F. A. Gerstnera 1735/2, 370 01 České Budějovice, IČO 28431600, o 50 % na částku 33.369 Kč/měsíc na období 1 - 9/2026, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z prostoru sloužícího podnikání – prodejní stánky a WC v areálu Malý jez, 370 01 České Budějovice – nájemce Michael Holobírek**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1791/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

snížení nájemného z prostoru sloužícího podnikání prodejní stánky a WC v areálu Malý jez, 370 01 České Budějovice nájemci panu Michaelu Holobírkovi, se sídlem Horní Chobolice E 27, 411 45 Liběšice, IČO 87066548, mimo sezonu (leden - duben a říjen - prosinec) na částku ve výši 500 Kč/měsíc, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Nádražní 118/6, 370 01 České Budějovice – nájemce České Budějovice – Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1792/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Nádražní 118/6, 370 01 České Budějovice se současným nájemcem České Budějovice – Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice, IČO 19311052, na určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 s možností prodloužení o další 1 rok, za nájemné ve výši 380.000 Kč/rok, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu pozemku parcelní č. 2061/755 v k. ú. České Budějovice 2 – ostatní plocha (kontejneriště) – nájemce STARNET, s.r.o.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1793/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodloužení nájmu pozemku parcelní č. 2061/755 v k. ú. České Budějovice 2 – ostatní plocha (kontejneriště) o výměře 43 m<sup>2</sup> se spol. STARNET, s.r.o., se sídlem Žižkova tř. 226/3, 370 01 České Budějovice, IČO 36041561, o další 2 roky za stejných nájemních podmínek,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Novohradská 1058/71, 370 01 České Budějovice – nájemce FOKUS České Budějovice, z. ú.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1794/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Novohradská 1058/71, 370 08 České Budějovice o výměře 257,65 m<sup>2</sup> pro FOKUS České Budějovice, z.ú., se sídlem Novohradská 1058/71, 370 01 České Budějovice, IČO 27023583 o 2 roky, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání v 1. PP objektů Loucká 1580/10, 1581/12 a 1582/14, 370 05 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1795/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem parkovacího stání o výměře 15 m<sup>2</sup> v 1. PP objektů Loucká 1580/10, 1581/12 a 1582/14, 370 05 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za nájemné dle nabídky 1.100 Kč/měsíc, tj, 13.200 Kč za rok, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka nebytových prostor v objektu na adrese nám. Přemysla Otakara II. 127/38, 370 01, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1796/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výpůjčku nebytových prostor o výměře celkem 482,47 m<sup>2</sup> v objektu na adrese nám. Přemysla Otakara II. 127/38, 370 01 České Budějovice pro příspěvkovou organizaci Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, se sídlem F. A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice, IČO 28150244, na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 30. 6. 2026 s povinností uhradit náklady na služby dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty - přenechání služebních bytů do nájmu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1797/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. přenechání služebního bytu č. 37, o velikosti 1+0, výměra 17,80 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 17,80 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 01 České Budějovice konkrétní fyzické osobě, za měsíční prosté nájemné bez služeb 1.000 Kč,
2. přenechání služebního bytu č. 80, o velikosti 1+0, výměra 17,80 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 17,80 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 01 České Budějovice konkrétní fyzické osobě, za měsíční prosté nájemné bez služeb 1.000 Kč,
3. přenechání služebního bytu č. 1, o velikosti 1+0, výměra 17,80 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 17,80 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 01 České Budějovice konkrétní fyzické osobě, za měsíční prosté nájemné bez služeb 1.000 Kč,
4. přenechání služebního bytu č. 82, o velikosti 1+0, výměra 17,80 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 17,80 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 01 České Budějovice konkrétní fyzické osobě, za měsíční prosté nájemné bez služeb 1.000 Kč,

nájemní smlouvy budou uzavřeny dobu určitou 1 rok, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u Městské policie České Budějovice, před uzavřením nájemních smluv jsou nájemci povinni uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

## **II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě U Černé věže 337/14, 370 01 České Budějovice, jako služební pro budoucí zaměstnankyni statutárního města České Budějovice na pozici ekonomky Městské policie České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1798/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 1, o velikosti 0+2, výměra 57,03 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 57,03 m<sup>2</sup>) v domě U Černé věže 337/14, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, která bude od 5. 1. 2026 zaměstnána u statutárního města České Budějovice na pozici ekonomky u Městské policie, za měsíční nájemné ve výši 179,50 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 10.236 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u statutárního města České Budějovice u Městské policie České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 17, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1799/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 17, o velikosti 1+0, výměra 27,38 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 26,08 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 1.773 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy,

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 77, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1800/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 77, o velikosti 1+0, výměra 27,31 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 26,01 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 1.768 Kč/měs., nájemní

smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, s možností opětovného prodloužení bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 4, do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1801/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 4, o velikosti 1+0, výměra 32,26 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 28,30 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 1.924 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 41, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1802/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 41, o velikosti 1+0, výměra 25,13 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 22,87 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 1.555 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 15 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1803/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 15, o velikosti 1+2, výměra 51,20 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 49,50 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 9.315 Kč, tj. 188,20 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., nájemní

smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 64, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1804/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 64, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 15,94 m<sup>2</sup>), do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/za 1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 1.084 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a dle důvodové zprávy, která již byla složena,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 11, do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1805/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 11, o velikosti 1+0, výměra 26,68 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 25,64 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 237,50 Kč/za 1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 6.089 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 53, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1806/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 53, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 15,92 m<sup>2</sup>), v domě Lidická tř. 7, 370 01, České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 1.082 Kč/měsíc, tj. 68,01 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

## **II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 15, do nájmu v domě V. Volfa 23, 370 05 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1807/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 15, o velikosti 1+3, výměra 68,35 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 67,68 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě V. Volfa 23, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 160,70 Kč/za 1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 10.876 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1808/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

1. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
2. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
3. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
4. konkrétní fyzické osoby, 2+kk,
5. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
6. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
7. konkrétní fyzické osoby, 2+kk,
8. konkrétní fyzická osoba, 2+kk,
9. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
10. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
11. konkrétní fyzické osoby, 2+kk,
12. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 48, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1809/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 48, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 19,75 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 7.000 Kč, tj. 354,43 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.300 Kč, tj. 318,98 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatele spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2, do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1810/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+2, výměra 59,58 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 57,08 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 11.111 Kč, tj. 194,65 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 10.150 Kč, tj. 177,82 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatele spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 13, do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1811/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 13, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 15,92 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.000 Kč, tj. 376,88 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností

uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 18, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01  
České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1812/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 18, o velikosti 1+0, výměra 26,68 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 25,64 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 7.000 Kč, tj. 273,01 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.999 Kč, tj. 272,97 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 10, do nájmu v domě V. Volfa 23, 370 05  
České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1813/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 10, o velikosti 1+4, výměra 84,29 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 81,30 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě V. Volfa 23, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 12.625 Kč, tj. 155,28 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs. + vrácení bytu o velikosti 2+kk, výměra 51,67 m<sup>2</sup>, zpět vlastníkovi,
2. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 12.900 Kč, tj. 158,67 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou pro nájemce v bytech z majetku města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1814/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemní smlouvy dohodou pro uvedené nájemce v bytech v majetku města České Budějovice:

1. konkrétní fyzická osoba, byt č. 10, o velikosti 1+1, výměra 41,40 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 38,90 m<sup>2</sup>), v domě Jirsíkova 422/3, 370 01 České Budějovice, dohodou k datu 31. 12. 2025,
2. konkrétní fyzické osoby, byt č. 6.33, o velikosti 1+2, výměra 58,11 m<sup>2</sup>, (započitatelná plocha 56,11 m<sup>2</sup>), v domě M. Horákové 72, 370 05 České Budějovice, dohodou k datu 19. 12. 2025,
3. konkrétní fyzická osoba, byt č. 22, o velikosti 1+0, výměra 27,83 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 25,17 m<sup>2</sup>), v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice, dohodou k datu 31. 1. 2026,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou pro nájemce v bytech z majetku města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1815/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemní smlouvy dohodou pro uvedené nájemce v bytech v majetku města České Budějovice:

1. konkrétní fyzická osoba, byt č. 27, o velikosti 1+0, výměra 27,85 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 25,18 m<sup>2</sup>), v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice, dohodou k datu 31. 12. 2025,
2. konkrétní fyzická osoba, byt č. 21, o velikosti 1+0, výměra 25,14 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 22,87 m<sup>2</sup>), v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice, dohodou k datu 31. 12. 2025,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 1756, 1788, 1798, 1808, 1882, 1900, 1283/30, 1324/1, 1329/1, 1330/1, 2263, 3950/4, 2386, 2156, 1283/95, k.ú. České Budějovice 7, Papírenská - jižní spojka**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1816/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 1756, 1788, 1798, 1808, 1882, 1900, 1283/30, 1324/1, 1329/1, 1330/1, 2263, 1283/95, 2386, 2156 a parc. č. 3950/4, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3/1 a 3/2), spočívajícího ve strpění

umístění kabelového vedení NN, kabelového vedení 22kV, telekomunikačního vedení, kabelových pilířů a zemnění v rámci stavby „ČB, Papírenská – jižní spojka“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1201/36 v k. ú. České Budějovice 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1817/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce "ČB, Okružní 621/1a-přeložka NN" na části pozemku parc. č. 1201/36, v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, a v právu oprávněného zřídit (umístit), vést, provozovat, udržovat, upravovat (za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti) a případně odstraňovat součást distribuční soustavy včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou, provozováním, udržováním, upravováním a případným odstraňováním součásti distribuční soustavy v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG. D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako budoucím oprávněným), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a to za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 643/1 a 643/23 v k. ú. České Budějovice 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1818/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce "ČB, Pekárenská K/643/17 garáž - SNK" na části pozemků parc. č. 643/1 a 643/23, v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, a v právu oprávněného zřídit (umístit), vést, provozovat, udržovat, upravovat (za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti) a případně odstraňovat součást distribuční soustavy včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou, provozováním, udržováním, upravováním a případným odstraňováním součásti distribuční soustavy v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG. D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako budoucím oprávněným), za

cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a to za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 27/2, v k. ú. České Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1819/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy - STL plynovodní přípojka, uložené v rámci stavby „Příp. STL České Vrbné č.p. 1948“ na části pozemku parc. č. 27/2, v k. ú. České Vrbné, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769/2, 370 01 České Budějovice, IČO 21055017 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. za cenu 5.950 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř., Nádražní, Jírovcova)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1820/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Rek. STL a NTL ČB, ul. Nádražní-Jírovcova“ na částech pozemků parc. č. 1805/30, 1865/4, 1867/2, 1868/2, 1869/1, 1869/9, 1970/24, 2096/1, 2096/3, 2096/5, 2096/7, 2128/1, 2139/53, 2626/1, 2626/2, 2627/1, 2628/1, 2630/1, 2631/1, 2631/2, 2632, 2636/1, 2637/1, 2638, 2642, 2643, 4731/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 5), spočívajícího v umístění distribuční soustavy – STL plynovod, STL plynovodní přípojky a pilíře HUP, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 210 55 017 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 1844/70 a 1844/71, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Plzeňská, Strakonická)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1821/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy - kabelové vedení VN; telekomunikační síť, uložené v rámci stavby „ČB, Strakonická, K 1844/12, nabíječky TS“ na částech pozemků parc. č. 1844/70 a 1844/71, v k. ú. České Budějovice 3, a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. za cenu 24.306 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 488/1 v k. ú. Haklovy Dvory**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1822/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 488/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), v k. ú. Haklovy Dvory, dle přílohy č. 3 spočívajícího ve strpění a umístění vodovodní přípojky k rodinnému domu na pozemku parc. č. 486 v k. ú. Haklovy Dvory a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 1035-50/2025, mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a vlastníkem pozemku parc. č. 486 v k. ú. Haklovy Dvory (jako oprávněným), za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč + DPH a nákladů s tímto věcným břemenem spojených s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2022001856 - 114-8/226/22/VB, k. ú. České Budějovice 6, ul. Novohradská**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1823/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene č. 2022001856 - 114-8/226/22/VB uzavřené dne 09.11.2022 za účelem uložení vedení veřejného osvětlení a sloupu veřejného osvětlení na pozemku parc. č. 3362/5, k. ú. České Budějovice 6 v rámci stavby „Cyklopruhy + veřejné osvětlení – Novohradská ulice – úsek mezi žel. přejezdy ČB-

Rybníky a ČB-České Velenice“ mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněným), a Správou železnic, státní organizací, IČO 70994234, (jako povinným),

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 4102/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. J. Š. Baara)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1824/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr umístění stavby zateplení v rámci akce „Stavební úpravy bytového domu J. Š. Baara 2658/60, České Budějovice“ nad část pozemku parc. č. 4102/1, o výměře 3 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro Společenství vlastníků domu J. Š. Baara 2658 v Č. Budějovicích, se sídlem J. Š. Baara 2658/60, 370 01 České Budějovice, IČO 26107317 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu J. Š. Baara 2658/60, 370 01 České Budějovice,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 2017/1 v k. ú. České Budějovice 2 (Bike park)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1825/2025:**

rada města

**I. r u š í**

usnesení č. 1578/2025 ze dne 20. 10. 2025 v celém svém rozsahu ve věci prodloužení smlouvy o výpůjčce nemovité věci č. 2021001698 části pozemku parc. č. 2017/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 2000 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), za účelem provozování dráhy pro horská kola a kola BMX, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (jako vypůjčitel) a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město – Praha 2, IČO 69797111 (jako půjčitel), na dobu určitou, do doby realizace převodu vypůjčených nemovitých věcí, nejdéle však do 31. 10. 2029, a to dodatkem č. 1,

**II. s c h v a l u j e**

výpůjčku části pozemku parc.č. 2017/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 2000 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), za účelem provozování dráhy pro horská kola a kola BMX, od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město – Praha 2, IČO 69797111, na dobu určitou 8 let,

**III. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o výpůjčce,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o výpůjčce.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem částí pozemků parc. č. 2216/70 a 1636 v k. ú. České Budějovice 2, „Lodní rampa“, u řeky Vltavy-Jiráskův jez**

---

*(Změněno usnesením č. 294/2026 ze dne 9. 3. 2026)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1826/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

nájem částí pozemků parc. č. 2216/170 a parc. č. 1636 o výměře 305 m<sup>2</sup>, k. ú. České Budějovice 2 za účelem umístění stavby „Lodní rampa pro plavidlo ve zdrži Jiráskova jezu, Vltava LB“ od ČR Povodí Vltavy, s.p., IČO 70889953 (pronajímatel), na dobu určitou ode dne předání předmětu nájmu nájemci do vrácení předmětu nájmu pronajímateli, nejdéle však na dobu 5 let, za nájemné ve výši 20.435 Kč za rok, tj. 67 Kč/m<sup>2</sup>/rok,

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem na části pozemku parc. č. 2216/1 v k. ú. České Budějovice 2, „Sluneční ostrov“, u řeky Vltavy**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1827/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

nájem části pozemku parc. č. 2216/1 o výměře 14916 m<sup>2</sup>, k. ú. České Budějovice 2 za účelem užívání a provozování stavby „Sluneční ostrov – Jiráskovo nábřeží, České Budějovice“ pouze jako plochy pro volnočasové aktivity, od ČR Povodí Vltavy, s. p., IČO 70889953 (pronajímatel), na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, za nájemné ve výši 999.372 Kč/rok, s tím že

- a) za bezesmluvní užívání části pozemku parc. č. 2216/1 o výměře 17272 m<sup>2</sup>, od zahájení stavby do kolaudace, bude uhrazena dohodnutá částka ve výši 960.654 Kč,
- b) za bezesmluvní užívání části pozemku parc. č. 2216/1 o výměře 14916 m<sup>2</sup>, od kolaudace 20. 08. 2025 do 31. 12. 2025, bude uhrazena dohodnutá částka ve výši 366.893 Kč,

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem částí pozemků parc. č. 1469/400, 246, 1469/257 a 1469/258, k. ú. Planá u Českých Budějovic, u letiště**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1828/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu v nájemní smlouvě č. 2021002040 – (114-5/1889/21) uzavřené 20. 12. 2021 mezi statutárním městem České Budějovice, nájemcem a Jihočeským letištěm České Budějovice, a. s., U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, IČO 26093545 (původně Krajským školním hospodářstvím České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČO 71294775), pronajímatelem, na pronájem částí pozemků parc. č. 1469/446 (pozemek oddělený z pozemku parc. č. 1469/400), 246, 1469/257 a parc. č. 1469/258 o celkové výměře

2500 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) v k. ú. Planá u Českých Budějovic (příloha č. 3), za účelem umístění a provozování sběrného dvora (mobilní řešení – panelové podloží pod kontejnery, mobilní buňka pro zázemí), a to prostřednictvím společnosti FCC České Budějovice, s. r. o., IČO 25171941, spočívající v prodloužení doby trvání nájmu a to na dobu určitou do 27. 02. 2026,

## **II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dodatek č. 1 k nájemní smlouvě primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 1 k nájemní smlouvě.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 2061/2 o výměře 12,8 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, parc. č. 86/9 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7, parc. č. 4158/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 2537/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7, parc. č. 3966/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 1121/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1829/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

pronájem částí pozemků parc. č. 2061/2 o výměře 12,8 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 (ostatní plocha, jiná plocha), parc. č. 86/9 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), parc. č. 4158/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3 (ostatní plocha, zeleň), parc. č. 2537/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7 (ostatní plocha, jiná plocha), parc. č. 3966/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 1121/1 o výměře 5,5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7 (ostatní plocha, jiná plocha), za účelem umístění výdejních boxů, společnosti Zásilkovna s.r.o., IČO 28408306, Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 288.000 Kč za rok,

## **II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem, záměr budoucího odkoupení pozemků a budoucí zřízení věcných břemen, to vše v rámci majetkového vypořádání akce „Retail Park HODĚJOVICE“ v k. ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1830/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. pronájem částí pozemků parc. č. 2717/30 (orná půda), 2720/45 (orná půda) a 2720/47 (orná půda) v k. ú. České Budějovice 6 o celkové výměře 114 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, za účelem realizace stavby s názvem „Retail Park HODĚJOVICE“, společnosti RP Hodějovice, s. r. o., se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 07962614 (jako nájemce), na dobu určitou do doby dokončení stavby ZTV, nejpozději však do 8 let od okamžiku účinnosti nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 3.420 Kč ročně,
2. záměr budoucího odkoupení pozemků nebo jejich částí (jak bude zaměřeno geometrickým plánem), zastavěných stavbou komunikace, včetně všech součástí

- a příslušenství (zpevněné plochy, veřejný chodník, veřejný chodník s cyklostezkou, přejezdový práh, chodníkový přejezd, travnaté plochy) a inženýrskými sítěmi, a to část pozemku parc. č. 2717/36, 2720/1, 2717/71, 2720/46, 2717/72, 2717/73 a parc. č. 2717/66 o celkové výměře cca 4699 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, od společnosti RP Hodějovice, s. r. o., se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 07962614, za podmíněk a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH,
3. zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2717/20 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování staveb - vodovodního řadu, nadzemního a podzemního hydrantu, kanalizačního řadu (splašková a dešťová kanalizace), 5 ks šachet (2x šachta splaškové kanalizace a 3x šachta dešťové kanalizace) a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění údržby, včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněný), RP Hodějovice, s. r. o., se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 07962614, (jako investor stavby) a ČR - Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1021/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO 01312774, (jako povinný), na náklady investora, s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,
  4. zřízení bezúplatného budoucího věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2717/36, 2717/66, 2720/1 a 2717/71 v k. ú. České Budějovice 6, dle přílohy č. 3, spočívajícího ve strpění a umístění vedení staveb kanalizačního řadu (splašková a dešťová kanalizace), vodovodního řadu a veřejného osvětlení v rámci stavby „Retail park Hodějovice“, a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněným) a společností RP Hodějovice, s. r. o., se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 07962614 (jako povinným), za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,
  5. zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2720/10 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování staveb - kanalizačního a vodovodního řadu (napojení vodovodu a napojení splaškové kanalizace) a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění údržby, včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněný), RP Hodějovice, s. r. o., se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 07962614, (jako investor stavby a plátce) a vlastníkem pozemku parc. č. 2720/10 v k. ú. České Budějovice 6, (jako povinný), na náklady investora, s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,
  6. zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2720/44 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování staveb - kanalizačního a vodovodního řadu a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění údržby, včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněný), RP Hodějovice, s. r. o., se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 07962614, (jako investor stavby a plátce) a vlastníkem pozemku parc. č. 2720/44 v k. ú. České Budějovice 6, (jako povinný), na náklady investora, s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,
  7. zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2717/39 a parc. č. 2717/41 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování staveb - kanalizačního a vodovodního řadu a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění údržby, včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněný), RP Hodějovice, s. r. o., se

sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 07962614, (jako investor stavby a plátce) a vlastníkem pozemku parc. č. 2717/39 a parc. č. 2717/41 v k. ú. České Budějovice 6, (jako povinný), na náklady investora, s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
  - a) předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu (bod I - 1),
  - b) zajistit realizaci usnesení (bod I - 3-7),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu (bod I - 1),
3. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města (bod I - 2).

---

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr převodu pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1831/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

projevení zájmu o převod nemovitostí z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, a to:

1. pozemku parc. č. 62/1– ostatní plocha, zeleň o výměře 1486 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7 (dle Přílohy č. 1),
2. pozemku parc. č. 62/5 – ostatní plocha, zeleň o výměře 1805 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7 (dle Přílohy č. 2),
3. pozemku parc. č. 62/8 – ostatní plocha, zeleň o výměře 1275 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7 (dle Přílohy č. 3),

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

---

**K bodu: Dispozice s majetkem města - odkoupení části pozemku parc. č. 1103/1 v k. ú. České Budějovice 4 pro realizaci "Rekonstrukce U Sirkárny"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1832/2025:**

rada města

**I. m ě n í**

usnesení č. 1276/2025 ze dne 18. 8. 2025 , a to v bodě,

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit odkoupení části pozemku parc. č. 1103/1 (ostatní plocha, manipulační plocha), nově označené jako parc. č. 1103/17 o výměře 422 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 4 od společnosti Stavební geologie-geoprůzkum České Budějovice, spol. s r. o., IČO 15769976, za účelem realizace stavby "Rekonstrukce ulice U Sirkárny", za dohodnutou cenu ve výši **1.210.170 Kč**,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení části vodního díla na části pozemku parc. č. 2216/1 k. ú. České Budějovice 2, Lodní rampa pro nemotorová plavidla**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1833/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

odkoupení části vodního díla – opevnění svahu koryta vodního toku vybudovaného v rámci akce „Vltava ř. km 236,380 – 239,158 (zdrž České Vrbné) – opevnění svahů plavební dráhy“ v délce 50,8 m, umístěného na části pozemku parc. č. 2216/1, k. ú. České Budějovice 2, od ČR, Povodí Vltavy, státního podniku Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 70889953, za dohodnutou cenu ve výši 419.956,81 Kč.

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o náhradě za rušenou část vodního díla,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o náhradě za rušenou část vodního díla.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nábrežní zdi na částech pozemků mezi „Železným mostem“ a „Zlatým mostem“, k. ú. České Budějovice 1, 6, 7, Zátkovo nábreží**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1834/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

odkoupení nábrežní zdi v říčním kilometru 0,280 - 0,450, úsek mezi „Železným mostem“ a „Zlatým mostem“ umístěné na částech pozemků parc. č. 3951/1, k. ú. České Budějovice 7, parc. č. 408, k. ú. České Budějovice 6 a parc. č. 121/1, 522, 543, k. ú. České Budějovice 1, od ČR, Povodí Vltavy, státního podniku Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 70889953, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 1.219.000 Kč a náklady za znalecký posudek ve výši 18.000 Kč + DPH,

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr převodu id. ½ Rožnovského jezu, k. ú. České Budějovice 7, Rožnov**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1835/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr bezúplatného nabytí id. ½ stavby vodního díla – Rožnovský jez, stojící na pozemku parc. č. 3952/6 (zastavěná plocha a nádvoří), k. ú. České Budějovice 7, od vlastníka stavby STECHER veřejná obchodní společnost České Budějovice, se sídlem č. p. 32, 370 01 Litvínovice, IČO 14501228 (dárce),

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1201/5 a parc. č. 1201/6 v k. ú. České Budějovice 3, Otýlie**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1836/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 1201/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m<sup>2</sup> a parc. č. 1201/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 172 m<sup>2</sup> oba v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, se závazkem statutárního města České Budějovice užívat převáděný majetek ve veřejném zájmu, převáděný majetek nevyužívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat jej ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět, a s podmínkou zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111 (oprávněný), spočívajícího v závazku statutárního města České Budějovice (povinný) nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1874/22 a parc. č. 4159/12 v k. ú. České Budějovice 3, Nádražní**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1837/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 1874/22 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 421 m<sup>2</sup> a parc. č. 4159/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 186 m<sup>2</sup> oba v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 84/4 v k. ú. České Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1838/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 84/4 – ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. České Vrbné (dle přílohy č. 3), z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, se závazkem statutárního města České Budějovice užívat převáděný majetek ve veřejném zájmu, převáděný majetek nevyužívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat jej ani přenechat do

pachtu, ani takové nakládání strpět, a s podmínkou zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111 (oprávněný), spočívajícího v závazku statutárního města České Budějovice (povinný) nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku,

## **II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí bezúplatné předání dokončených vyvolaných investic pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 (Nemanice) a Hrdějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1839/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. budoucí bezúplatné předání dokončené vyvolané investice, pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, a to přeložka kanalizace SO 38-70-52 Nemanice - Ševětín, úprava kanalizace pod cyklostezkou km 9,214, na pozemcích nebo jejich částech parc. č. 135/5, 135/8 a 135/10, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), pro statutární město České Budějovice, IČO 00244732 (jako „Budoucí přejímající“) od Správy železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Budoucí předávající“), s tím, že veškeré náklady spojené s tímto majetkovým vypořádáním uhradí Budoucí předávající,
2. budoucí bezúplatné předání dokončené vyvolané investice pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, a to přeložka kanalizace SO 38-70-51 Nemanice - Ševětín, přeložka kanalizace km 9,205, na pozemcích nebo jejich částech parc. č. 105/13, 135/4, 135/5, 135/6, 135/8, 135/10, 135/11, 135/12, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), pro statutární město České Budějovice, IČO 00244732 (jako „Budoucí přejímající“) od Správy železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Budoucí předávající“), s tím, že veškeré náklady spojené s tímto majetkovým vypořádáním uhradí Budoucí předávající,
3. budoucí bezúplatné předání dokončené vyvolané investice pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, a to přeložka vodovodu SO 38-71-51 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu km 9,169, na pozemcích nebo jejich částech parc. č. 105/13, 105/17, 135/6, 135/10, 135/11, 135/12, 139/75, 139/76, 139/77, 139/78, 139/131, 139/132, 139/136, 139/138, 139/139, 139/140, 139/141, 139/143, 139/145, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 5), pro statutární město České Budějovice, IČO 00244732 (jako „Budoucí přejímající“) od Správy železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Budoucí předávající“), s tím, že veškeré náklady spojené s tímto majetkovým vypořádáním uhradí Budoucí předávající,
4. budoucí bezúplatné předání dokončené vyvolané investice pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, a to přeložka vodovodu SO 38-71-52 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu km 9,171, na pozemcích nebo jejich částech parc. č. 135/5, 135/8, 135/9, 135/10, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 6), pro statutární město České Budějovice, IČO 00244732 (jako „Budoucí přejímající“) od Správy železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město,

Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Budoucí předávající“), s tím, že veškeré náklady spojené s tímto majetkovým vypořádáním uhradí Budoucí předávající,

## **II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolaných investic a po splnění podmínek smluv o budoucím předání a převzetí vyvolaných investic předložit primátorce města k podpisu smlouvy o předání a převzetí vyvolaných investic,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolaných investic a po splnění podmínek smluv o budoucím předání a převzetí vyvolaných investic předložit primátorce města k podpisu smlouvy o předání a převzetí vyvolaných investic,

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího předání a převzetí vyvolané investice a budoucího darování pozemků pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na částech pozemků v k. ú. České Budějovice (Nemanice) a Hrdějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1840/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

záměr budoucího bezúplatného předání dokončené vyvolané investice pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, a to přeložka pozemní komunikace stavební objekt SO 31-30-53 Nemanice, přeložka polní cesty včetně SO 38-73-41 Úprava veřejného osvětlení v ul. Jubilejní a SO 38-73-42 Úprava veřejného osvětlení v ul. Luční, na pozemcích nebo jejich částech parc. č. 105/17, 138/2, 135/8, 135/12, 135/18, 138/1, 139/131, 139/135, 139/139, 139/141, 139/143, 139/145, 139/147, 139/149, 139/151, 139/153, 139/155, 139/157, 139/159, 139/163, 139/165, 139/167, 139/171, 139/175, 139/177, 139/179, 139/181, 105/13, 122/1, 139/73, 139/84, 139/86, 139/87, 139/91, 105/13, 135/8, 135/12, 105/15, 122/5, 105/2, v k. ú. České Budějovice 3, a parc. č. 992/3, 998/1, 993/77, 993/37, v k. ú. Hrdějovice (dle příloh č. 5-8), pro statutární město České Budějovice, IČO 00244732 (jako „Budoucí přejímající“) od Správy železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Budoucí předávající“) a záměr budoucího darování pozemků nebo jejich částí, na kterých bude umístěna přeložka pozemní komunikace stavební objekt SO 31-30-53 Nemanice, přeložka polní cesty, a to parc. č. 135/8, 135/12, 135/18, 138/1, 139/131, 139/135, 139/139, 139/141, 139/143, 139/145, 139/147, 139/149, 139/151, 139/153, 139/155, 139/157, 139/159, 139/163, 139/165, 139/167, 139/171, 139/175, 139/177, 139/179, 139/181, 105/13, 122/1, 139/73, 139/84, 139/86, 139/87, 139/91, v k. ú. České Budějovice 3 (dle příloh č. 5 a 6), pro statutární město České Budějovice, IČO 00244732 (jako „Budoucí obdarovaný“) od Správy železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Budoucí dárce“), s tím, že veškeré náklady spojené s tímto majetkovým vypořádáním uhradí Budoucí dárce a Budoucí předávající,

## **II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 1767/2, v k. ú. Ostrolovský Újezd**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1841/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemku parc. č. 1767/2 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 1682 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrolovský Újezd, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, obci Ostrolovský Újezd,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 1201/41, k. ú. České Budějovice 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1842/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu pozemku parc. č. 1201/41 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 6206 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), za účelem vybudování bateriového uložistiště a provozu služeb výkonové rovnováhy pro zajištění stability distribuční sítě a ochranu před výpadky pro ČEPS, a. s., na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – plná moc pro daňovou poradkyni Ing. Evu Binderovou k zastupování statutárního města České Budějovice pro zpracování, podání a jednání vedeném před Finančním úřadem pro Jihočeský kraj ve věci přiznání k dani z nemovitých věcí na rok 2026**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1843/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

udělení plné moci daňové poradkyni Ing. Evě Binderové k zastupování statutárního města České Budějovice ve věci zpracování, podání daňového přiznání v řádném termínu a zastupování na jednání vedeném před Finančním úřadem pro Jihočeský kraj, územním pracovištěm v Českých Budějovicích ve věci přiznání k dani z nemovitých věcí na rok 2026 v souladu s obecně závaznými předpisy,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, udělit plnou moc dle části I.

**K bodu: Návrh programu zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 15. 12. 2025 –  
doplnění**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1844/2025:**

rada města

**s c h v a l u j e**

doplňný návrh programu 26. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 15. 12. 2025.

## N e p ř i j a t á u s n e s e n í

---

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z prostoru služícího podnikání v objektu Dr. Stejskala 439/14, 370 01 České Budějovice – nájemce MARC'O sport s.r.o.**

---

Usnesení ve věci schválení snížení nájemného z prostoru služícího podnikání v objektu Dr. Stejskala 439/14, 370 01 České Budějovice nájemci MARC'O sport, s. r. o., se sídlem Benešova 1226/3, 586 01 Jihlava, IČO 262900810, na částku 17.000 Kč/měsíc na období 1 - 6/2026, dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

---

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 63 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice**

---

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 63, o velikosti 1+0, výměra 26,68 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 25,64 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 6.089 Kč, tj. 237,50 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

---

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 119, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice**

---

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 119, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 19,75 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 291,50 Kč/za 1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 5.757 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která byla již složena, **nebylo přijato.**

---

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8, do nájmu v domě Štítného 6, 370 01 České Budějovice**

---

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 8, o velikosti 1+0, výměra 26,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 26,05 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Štítného 6, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 233,7 Kč/za 1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 6.087 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena, **nebylo přijato.**

---

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8, do nájmu v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice**

---

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 8, o velikosti 1+kk, výměra 41,23 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 40,02 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 4.571 Kč, tj. 114,22 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle

důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 29, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice**

---

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 29, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 39,67 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 4.531 Kč, tj. 114,22 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr převodu pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM**

---

Usnesení ve věci schválení projevení zájmu o převod nemovitostí z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, a to: - spoluvlastnický podíl id. 4727/251504 na pozemku parc. č. 2061/334 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 550 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 1), **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 10. 12. 2025

Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová  
primátorka

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek  
náměstek primátorky