

Z Á P I S

z 27. schůze Rady města České Budějovice konané v mimořádném termínu dne 10. 10. 2022 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Přítomni:

Jaroslav Berka, JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Petr Holický, Mgr. Tomáš Chovanec, Ing. Roman Kubíček, Ph.D., Ing. Ivo Moravec, Ing. Andrea Nádravská, Mgr. Martin Pražák, Ing. Jiří Svoboda, Mgr. Juraj Thoma,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluveni:

Ing. Viktor Vojtko, Ph.D.

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu
Jednání zahájil a řídil primátor Ing. Jiří Svoboda.
Nově byl do návrhu programu zařazen bod - Dispozice s byty - přenechání bytů do nájmu pro občany Ukrajiny.
Byl schválen program 27. schůze Rady města České Budějovice (9,0,0,0/9).
Byl projednán zápis z 26. schůze rady města a nebyl proti němu vzneseny námítky.
JUDr. Ing. Tomáš Bouzek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem Ing. Jiřím Svobodou.
1. číslo jednací KP-RM/1836/2022/M/1605
Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Návrh na sjednání rozsahu dopravního výkonu v závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro rok 2023
Přijato usnesení č. 1386/2022 (10,0,0,0/10)
Ing. Andrea Nádravská a Jaroslav Berka oznámili střet zájmu.
Jednání přítomen: Ing. Michal Šram, vedoucí útvaru hlavního architekta, Ing. Jan Klokočka, útvar hlavního architekta
2. číslo jednací KP-RM/1853/2022/M/1622
Plná moc pro zaměstnankyni statutárního města České Budějovice, zařazenou do Městské policie České Budějovice, k nařizování odstranění silničních motorových vozidel dle ustanovení § 19b zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
Přijato usnesení č. 1387/2022 (10,0,0,0/10)
3. číslo jednací KP-RM/1799/2022/M/1569
Udělení plných mocí pověřené vedoucí majetkového odboru ve věcech náležejících do působnosti majetkového odboru a pověřené vedoucí odboru památkové péče ve věcech náležejících do působnosti odboru památkové péče magistrátu
Přijato usnesení č. 1388/2022 (10,0,0,0/10)
4. číslo jednací KP-RM/1819/2022/M/1589
Poskytnutí neinvestiční dotace na uskutečnění výletu "Help Trans" - zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 1389/2022 (10,0,0,0/10)

5. číslo jednací KP-RM/1864/2022/M/1633
Informativní zpráva o zahájení přípravy pořízení Změny ÚPnM v lokalitě Historické jádro (Senovážné náměstí)
Přijato usnesení č. 1390/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
6. číslo jednací KP-RM/1865/2022/M/1634
Informativní zpráva o návrhu na pořízení změny ÚPnM v lokalitě U Vávrovských rybníků
Přijato usnesení č. 1391/2022 (9,0,1,0/10)
Bylo hlasováno o návrhu JUDr. Ing. Tomáše Bouzka na odložení materiálu **(1,0,9,0/10) - návrh nebyl přijat.**
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
7. číslo jednací KP-RM/1857/2022/M/1626
Organizační a finanční zajištění přípravy kandidatury statutárního města České Budějovice na Evropské hlavní město kultury 2028 (říjen-prosinec 2022)
Přijato usnesení č. 1392/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
8. číslo jednací KP-RM/1851/2022/M/1620
Sezónní trhy - zrušení výsledku o výběru dodavatele a vypsání nového záměru pronájmu části pozemku parc. č. 100/1 v k. ú. České Budějovice 1 za účelem zorganizování a realizace akce
Přijato usnesení č. 1393/2022 (9,0,1,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
9. číslo jednací KP-RM/1861/2022/M/1630
Dohoda o ukončení Smlouvy o výpůjčce – vystavení expozice v rámci provozování Jihočeského motocyklového muzea č. 2013000542
Přijato usnesení č. 1394/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
10. číslo jednací KP-RM/1823/2022/M/1593
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 ze dne 24. 1. 2022 o příspěvkových organizacích
Přijato usnesení č. 1395/2022 (10,0,0,0/10)
11. číslo jednací KP-RM/1849/2022/M/1618
Informativní zpráva o realizaci vítězných projektů z participativního rozpočtu 2020 a 2021, realizace projektu Pohybový park Nemanice
Přijato usnesení č. 1396/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Ledererová, Ing. Miluše Nosková, odbor rozvoje a veřejných zakázek
12. číslo jednací KP-RM/1824/2022/M/1594
Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o financování projektu "Strategické detektory a kamerový dohledový systém v Českých Budějovicích - II. etapa" z Operačního programu Doprava
Přijato usnesení č. 1397/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Ledererová, Ing. Miluše Nosková, odbor rozvoje a veřejných zakázek
13. číslo jednací KP-RM/1782/2022/M/1552
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Tisk, zpracování a distribuce adresných listovních zásilek“ - zakázka malého rozsahu - opětovné vypsání
Přijato usnesení č. 1398/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Michal Voleník, vedoucí odboru vnitřních věcí, Ing. Lenka Ledererová, Ing. Miluše Nosková, odbor rozvoje a veřejných zakázek

14. číslo jednací KP-RM/1848/2022/M/1617
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ČOV – čelní teleskopický kolový nakladač“ - zakázka malého rozsahu - změna usnesení
Přijato usnesení č. 1399/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Ledererová, Ing. Miluše Nosková, odbor rozvoje a veřejných zakázek
15. číslo jednací KP-RM/1852/2022/M/1621
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Snížení energetické náročnosti mateřské školy Větrná, České Budějovice“ - otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1400/2022 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Ledererová, Ing. Miluše Nosková, odbor rozvoje a veřejných zakázek
16. číslo jednací KP-RM/1854/2022/M/1623
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Okružní křižovatka Branišovská a napojení ulice Na Sádkách, České Budějovice – II. etapa“ - otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1401/2022 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru, Ing. Lenka Ledererová, Ing. Miluše Nosková, odbor rozvoje a veřejných zakázek
17. číslo jednací KP-RM/1828/2022/M/1597
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Výkon činnosti technického dozoru stavebníka pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích““ - otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1402/2022 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Ledererová, Ing. Miluše Nosková, odbor rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
18. číslo jednací KP-RM/1846/2022/M/1615
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Výkon činnosti koordinátora BOZP pro realizaci stavby pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích““ – otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1403/2022 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru, Ing. Lenka Ledererová, Ing. Miluše Nosková, odbor rozvoje a veřejných zakázek
19. číslo jednací KP-RM/1858/2022/M/1627
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty statutárního města České Budějovice“ – jednací řízení s uveřejněním
Přijato usnesení č. 1404/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků, Ing. Lenka Ledererová, Ing. Miluše Nosková, odbor rozvoje a veřejných zakázek
20. číslo jednací KP-RM/1773/2022/M/1545
Operační plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2022-2023
Přijato usnesení č. 1405/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků
21. číslo jednací KP-RM/1779/2022/M/1549
Projednání a schválení návrhů dohod vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi statutárním městem České Budějovice a společností Dobrovodská investiční s. r. o. a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.

Přijato usnesení č. 1406/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

22. číslo jednací KP-RM/1792/2022/M/1562

Plná moc pro Ing. Janu Máchovou, IČO 65968263 týkající se inženýrské činnosti na dílo "Rybník Kněžské Dvory v k. ú. České Budějovice 3, p. č. 691"

Přijato usnesení č. 1407/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

23. číslo jednací KP-RM/1841/2022/M/1610

Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice v rámci XIII. ročníku mezinárodní rallye South Bohemia Classic 2022

Přijato usnesení č. 1408/2022 (9,0,1,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

24. číslo jednací KP-RM/1843/2022/M/1612

Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Pétanque park Stromovka - participativní rozpočet" - zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1409/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

25. číslo jednací KP-RM/1821/2022/M/1591

Žádosti o vydání parkovacího oprávnění - aktualizace textu v části "Poučení"

Přijato usnesení č. 1410/2022 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

26. číslo jednací KP-RM/1753/2022/M/1530

Souhlas s přijetím finančního daru pro Základní školu a Mateřskou školu, Emy Destinové 46, České Budějovice

Přijato usnesení č. 1411/2022 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Mgr. Michaela Čermáková Šimová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

27. číslo jednací KP-RM/1835/2022/M/1604

Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení

Přijato usnesení č. 1412/2022 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Mgr. Michaela Čermáková Šimová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

28. číslo jednací KP-RM/1837/2022/M/1606

Schválení členů konkursní komise pro konkursní řízení na ředitele/ředitelku Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice.

Přijato usnesení č. 1413/2022 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Mgr. Michaela Čermáková Šimová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

29. číslo jednací KP-RM/1863/2022/M/1632

Dodatek č. 3 k „Zásady pro stanovení výše platu a jeho náležitostí pro ředitele škol a školských organizací zřizovaných statutárním městem České Budějovice"

Přijato usnesení č. 1414/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Michaela Čermáková Šimová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

30. číslo jednací KP-RM/1862/2022/M/1631

Jmenování ředitelky Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice, na dobu určitou

Přijato usnesení č. 1415/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Michaela Čermáková Šimová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

31. číslo jednací KP-RM/1809/2022/M/1579
Směrnice rady města o poskytování dotací z rozpočtu statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1416/2022 (10,0,0,0/10)
32. číslo jednací KP-RM/1832/2022/M/1601
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2023
Přijato usnesení č. 1417/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen:
33. číslo jednací KP-RM/1775/2022/M/1547
Smlouva o spolupráci v rámci provozování komunitního centra pro občany Ukrajiny - Dodatek č. 2
Přijato usnesení č. 1418/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Marie Voštová, vedoucí odboru sociálních věcí
34. číslo jednací KP-RM/1833/2022/M/1602
Žádost o dodatečné udělení výjimky ze směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022, o příspěvkových organizacích
Přijato usnesení č. 1419/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Marie Voštová, vedoucí odboru sociálních věcí
35. číslo jednací KP-RM/1778/2022/M/1548
„Rekonstrukce armaturní šachty č. 7, České Budějovice“ - Dodatek č. 1 – závěrečné vyúčtování ke Smlouvě o dílo č. 2021002186
Přijato usnesení č. 1420/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
36. číslo jednací KP-RM/1829/2022/M/1598
„Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ II – Kubatova“ - Dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1421/2022 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
37. číslo jednací KP-RM/1839/2022/M/1608
„Vybudování nové měnirny MR5 a vybudování nové trolejbusové tratě propojení trolejbusové vozovny v ulici Horní s ulicemi Strakonická a Nádražní“, část „Trolejbusová trať propojení vozovny v ulici Horní a ulic Strakonická a Nádražní, České Budějovice“ - Dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1422/2022 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
38. číslo jednací KP-RM/1844/2022/M/1613
ZŠ Pohůrecká – přístavba školního pavilonu s odbornými učebnami, České Budějovice - Dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1423/2022 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
39. číslo jednací KP-RM/1845/2022/M/1614
ZŠ Pohůrecká – přístavba školního pavilonu s odbornými učebnami, České Budějovice - Dodatek č. 2 - navýšení ceny materiálu
Přijato usnesení č. 1424/2022 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
40. číslo jednací KP-RM/1856/2022/M/1625
"Propojení Hlinská - Hraniční, České Budějovice" - projektová dokumentace - Dodatek č. 1

Přijato usnesení č. 1425/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

41. číslo jednací KP-RM/1842/2022/M/1611
Rozpočtová opatření číslo 168 až 178
Přijato usnesení č. 1426/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Marcela Irová, vedoucí finančního odboru
42. číslo jednací KP-RM/1838/2022/M/1607
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 50 až V 55
Přijato usnesení č. 1427/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Marcela Irová, vedoucí finančního odboru
43. číslo jednací KP-RM/1859/2022/M/1628
Vyhodnocení nabídek na přijetí bankovního úvěru na předfinancování a spolufinancování dotačních a dalších investičních akcí v období let 2023-2027
Přijato usnesení č. 1428/2022 (9,1,0,0/10)
Mgr. Martin Pražák požádal zapsat, že hlasoval proti.
Jednání přítomen: Ing. Marcela Irová, vedoucí finančního odboru
44. číslo jednací KP-RM/1743/2022/M/1523
Dispozice s majetkem města – úprava vstupného do objektu U Černé věže 70/2, 370 01 České Budějovice (Černá věž)
Přijato usnesení č. 1429/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
45. číslo jednací KP-RM/1744/2022/M/1524
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru v objektu Bezdrevská 1118/1, 370 11 České Budějovice, mezi statutárním městem České Budějovice a spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1430/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
46. číslo jednací KP-RM/1745/2022/M/1525
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Krajinská 239/21, 370 01 České Budějovice – nájemce Marlendo, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1431/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
47. číslo jednací KP-RM/1760/2022/M/1534
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Česká 194/22, 370 01 České Budějovice – nájemce Ivan Soukup
Přijato usnesení č. 1432/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
48. číslo jednací KP-RM/1761/2022/M/1535
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu nám. Přemysla Otakara II. 79/21, 370 01 České Budějovice – nájemce ALBANO, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1433/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
49. číslo jednací KP-RM/1762/2022/M/1536
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu části pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6 – parkovací stání č. 11 ve dvoře objektu Štítného 2 - 8, 370 01 České Budějovice - nájemce konkrétní fyzická osoba
Přijato usnesení č. 1434/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

50. číslo jednací KP-RM/1814/2022/M/1584
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Fr. Ondříčka 1243/46 (KD Vltava), 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1435/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
51. číslo jednací KP-RM/1815/2022/M/1585
Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání č. 25 ve dvoře objektu Štítného 2 - 8 , 370 01 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,4,6,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
52. číslo jednací KP-RM/1816/2022/M/1586
Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání č. 5 v objektu Dubenská 1483/2,4, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1436/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
53. číslo jednací KP-RM/1817/2022/M/1587
Dispozice s majetkem města – přenechání bytu č. 2 do nájmu, v objektu Jirsíkova 422/3, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1437/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
54. číslo jednací KP-RM/1818/2022/M/1588
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytového prostoru v objektu Dvořákova 170/12, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1438/2022 (10,0,0,0/10)
Nájemci nebytových prostor č. 302 a č. 403 byli vybráni losem.
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
55. číslo jednací KP-RM/1784/2022/M/1554
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 51 do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1439/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
56. číslo jednací KP-RM/1785/2022/M/1555
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 88 do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1440/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
57. číslo jednací KP-RM/1786/2022/M/1556
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 18 do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1441/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
58. číslo jednací KP-RM/1788/2022/M/1558
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 43 do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1442/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
59. číslo jednací KP-RM/1790/2022/M/1560
Dispozice s byty – přenechání bytu z kategorie Dostupné bydlení č. 14 do nájmu v domě Krajinská 35, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1443/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

60. číslo jednací KP-RM/1791/2022/M/1561
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1444/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
61. číslo jednací KP-RM/1793/2022/M/1563
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 4 do nájmu v domě Nová 2, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1445/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
62. číslo jednací KP-RM/1795/2022/M/1565
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 17 do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 9, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1446/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
63. číslo jednací KP-RM/1796/2022/M/1566
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 36 do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1447/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
64. číslo jednací KP-RM/1798/2022/M/1568
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 69 do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1448/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
65. číslo jednací KP-RM/1800/2022/M/1570
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7 do nájmu v domě Lannova tř. 39, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1449/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
66. číslo jednací KP-RM/1801/2022/M/1571
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 17 do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1450/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
67. číslo jednací KP-RM/1802/2022/M/1572
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2 do nájmu v domě Plachého 11, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1451/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
68. číslo jednací KP-RM/1804/2022/M/1574
Dispozice s byty – prodloužení smlouvy o ubytování pro klienta projektu Housing first
Přijato usnesení č. 1452/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
69. číslo jednací KP-RM/1805/2022/M/1575
Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientům projektu Housing first

Přijato usnesení č. 1453/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

70. číslo jednací KP-RM/1840/2022/M/1609
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 50 do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1454/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

71. číslo jednací KP-RM/1806/2022/M/1576
Dispozice s byty – udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu č. 130 do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1455/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

72. číslo jednací KP-RM/1807/2022/M/1577
Dispozice s byty – udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu č. 47 do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1456/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

73. číslo jednací KP-RM/1810/2022/M/1580
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 2, o velikosti 1+2, v domě Jirsíkova 422/3, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1457/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

74. číslo jednací KP-RM/1811/2022/M/1581
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 15, o velikosti 1+2 v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1458/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

75. číslo jednací KP-RM/1812/2022/M/1582
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 2, o velikosti 1+2 v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1459/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

76. číslo jednací KP-RM/1813/2022/M/1583
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 16, o velikosti 1+0 v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1460/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

77. číslo jednací KP-RM/1830/2022/M/1599
Dispozice s byty - ukončení nájemního poměru k bytu č. 1 v domě Jeronýmova 19/25, 370 01 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, výpovědi s tříměsíční výpovědní dobou

Přijato usnesení č. 1461/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

78. číslo jednací KP-RM/1831/2022/M/1600
Dispozice s byty - ukončení nájemního poměru k bytu č. 31 v domě Loucká 1581/12, 370 05 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1462/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

79. číslo jednací KP-RM/1867/2022/M/1635
Dispozice s byty – přenechání bytů do nájmu pro občany Ukrajiny
Přijato usnesení č. 1463/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
80. číslo jednací KP-RM/1781/2022/M/1551
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1101, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Severní)
Přijato usnesení č. 1464/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru
81. číslo jednací KP-RM/1780/2022/M/1550
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 740/4 a 741/2, v k. ú. České Budějovice 3 (R. Bosche)
Přijato usnesení č. 1465/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru
82. číslo jednací KP-RM/1787/2022/M/1557
Dispozice s majetkem města – umístění tzv. kamenů zmizelých na části pozemků parc. č. 3532 a č. 4314 v k. ú. České Budějovice 3 a na části pozemků parc. č. 914 a č. 1019 v k. ú. České Budějovice 6 (ul. Jírovcova, Vrchlického nábř. a ul. Na Nábřeží)
Přijato usnesení č. 1466/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru
83. číslo jednací KP-RM/1789/2022/M/1559
Dispozice s majetkem města – umístění stavby „Osazení závěsných balkonů, Branišovská 915/56, České Budějovice“ – pozemek parc. č. 2061/140 v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Branišovská, sídliště Šumava)
Přijato usnesení č. 1467/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru
84. číslo jednací KP-RM/1850/2022/M/1619
Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku parc. č. 49/3 v k. ú. České Budějovice 5 za účelem výměny stávajícího potrubí vodovodu (ul. Dobrovodská)
Přijato usnesení č. 1468/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru
85. číslo jednací KP-RM/1827/2022/M/1596
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 477/2 v k. ú. České Budějovice 5 (zahrádka Suché Vrbné, ul. Kamarytova)
Přijato usnesení č. 1469/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru
86. číslo jednací KP-RM/1803/2022/M/1573
Dispozice s majetkem města - pronájem pozemků parc. č. 1442/1 a 1442/2 v k. ú. České Budějovice 3 - ul. Generála Píky
Přijato usnesení č. 1470/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru
87. číslo jednací KP-RM/1847/2022/M/1616
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2061/106 a části pozemku parc. č. 2061/105, k. ú. České Budějovice 2 (ul. J. Opletala, sídliště Šumava)
Přijato usnesení č. 1471/2022 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru
88. číslo jednací KP-RM/1825/2022/M/1595
Dispozice s majetkem města – ukončení pronájmu části pozemku parc. č. 409/1 v k. ú. České Budějovice 6

Přijato usnesení č. 1472/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru

89. číslo jednací KP-RM/1797/2022/M/1567

Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 284/1 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 1473/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru

90. číslo jednací KP-RM/1794/2022/M/1564

Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 2209, 1804, 1805/2, 2208/13 v k. ú. České Budějovice 2, ulice Litvínovická

Přijato usnesení č. 1474/2022 (9,0,1,0/10)

Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru

91. číslo jednací KP-RM/1820/2022/M/1590

Dispozice s majetkem města – odkoupení místní komunikace včetně veřejného parkoviště, vybudované v rámci stavby „Obchodní centrum Husova tř. – Kaufland České Budějovice“, k. ú. České Budějovice 2 a ukončení nájemní smlouvy č. 2021000083 (114-2/1859/21)

Přijato usnesení č. 1475/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru

92. číslo jednací KP-RM/1860/2022/M/1629

Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 1481/1 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Nádražní, areál spol. SENESI)

Přijato usnesení č. 1476/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Stanislava Schönbauerová, pověřená řízením majetkového odboru

93. číslo jednací KP-RM/1783/2022/M/1553

Směrnice Rady města České Budějovice o evidování a vyřizování škodních událostí

Přijato usnesení č. 1477/2022 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Michal Voleník, vedoucí odboru vnitřních věcí

94. číslo jednací KP-RM/1834/2022/M/1603

Dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice jakožto zaměstnavatelem a odborovou organizací

Přijato usnesení č. 1478/2022 (10,0,0,0/10)

95. Různé

95.1 Informace o svolání ustavujícího zasedání Zastupitelstva města České Budějovice

Přijato usnesení č. 1479/2022 (10,0,0,0/10)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

27. schůze rady města byla ukončena v 11:25 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Návrh na sjednání rozsahu dopravního výkonu v závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro rok 2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1386/2022:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

navržený rozsah dopravního výkonu v závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro rok 2023,

II. u k l á d á

Ing. Slavoji Dolejšovi, řediteli a předsedovi představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.,

1. jednat s poskytovatelem dotace na linky MHD (elektrobusy) o snížení dopravních výkonů v souvislosti s nárůstem nákladů na energie,
2. připravit rozsah dopravního výkonu v závazku veřejné službě v přepravě cestujících pro rok 2023 s finančním předpokladem do 15. 11. 2022.

K bodu: Plná moc pro zaměstnankyni statutárního města České Budějovice, zařazenou do Městské policie České Budějovice, k nařizování odstranění silničních motorových vozidel dle ustanovení § 19b zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1387/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení plné moci Kláře Železné, zaměstnankyni statutárního města České Budějovice, zařazené do Městské policie České Budějovice, k jednání jménem a na účet statutárního města České Budějovice při činnostech vyplývajících ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vlastníku místní komunikace, v rozsahu souvisejícím s odstraňováním silničních vozidel dle ustanovení § 19b zákona o pozemních komunikacích, a to v jejím předloženém znění,

II. u k l á d á

Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, udělit jménem statutárního města České Budějovice plnou moc dle bodu I.

K bodu: Udělení plných mocí pověřené vedoucí majetkového odboru ve věcech náležejících do působnosti majetkového odboru a pověřené vedoucí odboru památkové péče ve věcech náležejících do působnosti odboru památkové péče magistrátu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1388/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. udělení plné moci Stanislavě Schönbauerové, pověřené vedením Majetkového odboru Magistrátu města České Budějovice, k jednání jménem a na účet zmocnitele k podávání žádostí o ověření (ne)existence, účelu nebo dokumentace stavby, popř. jiných podání podle § 125 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to v jejím předloženém znění,
2. udělení plné moci Stanislavě Schönbauerové, pověřené vedením Majetkového odboru Magistrátu města České Budějovice, k jednání jménem a na účet zmocnitele, jakožto

účastníka ve správním řízení vedeném příslušným stavebním úřadem na základě žádosti o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků, pokud takovou žádost podává zmocnitel, a to v jejím předloženém znění,

3. udělení plné moci Ing. Ireně Tomandlové, pověřené vedením Odboru památkové péče Magistrátu města České Budějovice, k jednání jménem a na účet zmocnitele při uzavírání smluv a při dalších jednáních, v rozsahu souvisejícím s činností a úkoly Odboru památkové péče Magistrátu města České Budějovice, u nichž peněžitý závazek zmocnitele z nich plynoucí nepřevyšuje 300 000 Kč (bez DPH), a to v jejím předloženém znění,

II. u k l á d á

Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města,
udělit jménem města předložené plné moci.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace na uskutečnění výletu "Help Trans" - zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1389/2022:**

rada města

r u š í

usnesení č. 1254/2022 ze dne 12. 9. 2022 týkající se poskytnutí neinvestiční dotace na uspořádání výletu "HELP Trans" ve výši 20.000 Kč pro Oblastní spolek Českého červeného kříže České Budějovice, Husova 1837/20, České Budějovice 370 01, IČO 00425851, které se mělo konat dne 22. 9. 2022.

K bodu: Informativní zpráva o zahájení přípravy pořízení Změny ÚPnM v lokalitě Historické jádro (Senovážné náměstí)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1390/2022:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Informativní zprávu o zahájení pořízení Změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Historické jádro v katastrálním území České Budějovice 6 zkráceným postupem pořizování v návaznosti na výsledek architektonické soutěže na novou podobu Senovážného náměstí umožňující mimo jiné stavbu Alšovy jihočeské galerie,

II. u k l á d á

Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování,
zajistit veškeré úkony v přípravě materiálu pro schválení návrhu na pořízení Změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Historické jádro v katastrálním území České Budějovice 6 zkráceným postupem pořizování do 31. 12. 2022.

K bodu: Informativní zpráva o návrhu na pořízení změny ÚPnM v lokalitě U Vávrovských rybníků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1391/2022:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Informativní zprávu o podaném návrhu na pořízení změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Vávrovských rybníků v katastrálním území České Budějovice 2 zkráceným postupem pořizování,

II. u k l á d á

Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování,
zajistit veškeré náležitosti a úkony pro schválení návrhu na pořízení změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Vávrovských rybníků v katastrálním území České Budějovice 2 zkráceným postupem pořizování do 31. 12. 2022.

K bodu: Organizační a finanční zajištění přípravy kandidatury statutárního města České Budějovice na Evropské hlavní město kultury 2028 (říjen-prosinec 2022)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1392/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

organizační a finanční zajištění přípravy kandidatury statutárního města České Budějovice na Evropské hlavní město kultury 2028 (říjen-prosinec 2022),

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Sezónní trhy - zrušení výsledku o výběru dodavatele a vypsání nového záměru pronájmu části pozemku parc. č. 100/1 v k. ú. České Budějovice 1 za účelem zorganizování a realizace akce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1393/2022:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1262/2022 ze dne 12. 9. 2022 týkající se výsledku o vybraném dodavateli Sezónních trhů,

II. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parcely č. 100/1 (vnitřní plocha náměstí Přemysla Otakara II.) v k. ú. České Budějovice 1, za účelem zorganizování a realizace Sezónních trhů (Jarních a Podzimních), každoročně na dobu trvání tří po sobě jdoucích dnů v měsíci březnu/dubnu a v měsíci říjnu,

III. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dohoda o ukončení Smlouvy o výpůjčce – vystavení expozice v rámci provozování Jihočeského motocyklového muzea č. 2013000542

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1394/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o ukončení Smlouvy o výpůjčce – vystavení expozice v rámci provozování Jihočeského motocyklového muzea č. 2013000542, uzavřenou dne 3. 4. 2013 mezi statutárním městem České Budějovice a konkrétní fyzickou osobou,

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu,
podepsat dohodu o ukončení Smlouvy o výpůjčce – vystavení expozice v rámci provozování Jihočeského motocyklového muzea č. 2013000542.

**K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 ze dne 24. 1. 2022
o příspěvkových organizacích**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1395/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. udělení výjimky ze směrnice č. 1/2022 ze dne 24. 1. 2022 o příspěvkových organizacích, umožňující příspěvkové organizaci Sportovní zařízení města České Budějovice realizovat zakázku investičního charakteru s názvem "Využití dešťových vod pro závlahu v prostoru letní plovárny",
2. udělení výjimky ze směrnice č. 1/2022 ze dne 24. 1. 2022 o příspěvkových organizacích, umožňující příspěvkové organizaci Sportovní zařízení města České Budějovice realizovat zakázku investičního charakteru s názvem "Vytvoření manipulačního otvoru ve střešní konstrukci zimního stadionu",

II. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Informativní zpráva o realizaci vítězných projektů z participativního rozpočtu 2020 a 2021, realizace projektu Pohybový park Nemanice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1396/2022:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Informace o aktuálním stavu vítězných projektů z participativního rozpočtu města České Budějovice 2020 a 2021,

II. s c h v a l u j e

posunutí termínu realizace projektu Pohybový park Nemanice do 12/2023,

III. u k l á d á

Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, zajistit realizaci projektu Pohybový park Nemanice.

K bodu: Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o financování projektu "Strategické detektory a kamerový dohledový systém v Českých Budějovicích - II. etapa" z Operačního programu Doprava

(Zrušeno usnesením č. 1589/2022 ze dne 14. 11. 2022)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1397/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o financování projektu "Strategické detektory a kamerový dohledový systém v Českých Budějovicích - II. etapa" z Operačního programu Doprava se Státním fondem dopravní infrastruktury,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, předložit primátorovi města Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o financování projektu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o financování projektu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Tisk, zpracování a distribuce adresných listovních zásilek“ - zakázka malého rozsahu - opětovné vypsání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1398/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Tisk, zpracování a distribuce adresných listovních zásilek“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, uveřejněním Výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. Ing. Zdeňka Řeřábka, tajemníka magistrátu,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ČOV – čelní teleskopický kolový nakladač“ - zakázka malého rozsahu - změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1399/2022:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 1121/2022 ze dne 22. 8. 2022 ve věci vypsání veřejné zakázky pod názvem „ČOV – čelní teleskopický kolový nakladač“ - zakázka malého rozsahu v ukládací části takto:

III. ukládá

2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit **Ing. Petru Holickému, náměstkovi primátora**, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. **Ing. Petrovi Holickému, náměstkovi primátora**, podepsat předloženou smlouvu.

II. u k l á d á

Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Snížení energetické náročnosti mateřské školy Větrná, České Budějovice“ - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1400/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Větrná, České Budějovice“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení komise pro otevírání nabídek dle přílohy Důvodová zpráva,
3. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky,
4. zástupce zadavatele dle přílohy Důvodová zpráva,

II. p o v ě ř u j e

1. Ing. Jiřího Svobodu, primátora města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. komisi pro otevírání nabídek všemi úkony souvisejícími s otevíráním nabídek,
3. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,
4. zástupce zadavatele všemi úkony souvisejícími s kontrolou předložených údajů a dokladů vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Okružní křižovatka Branišovská a napojení ulice Na Sádkách, České Budějovice – II. etapa“ - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1401/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Okružní křižovatka Branišovská a napojení ulice Na Sádkách, České Budějovice – II. etapa“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení komise pro otevírání nabídek dle přílohy Důvodová zpráva,
3. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky,
4. zástupce zadavatele dle přílohy Důvodová zpráva,

II. p o v ě ř u j e

1. Ing. Jiřího Svobodu, primátora města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. komisi pro otevírání nabídek všemi úkony souvisejícími s otevíráním nabídek,
3. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,

4. zástupce zadavatele všemi úkony souvisejícími s kontrolou předložených údajů a dokladů, vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Výkon činnosti technického dozoru stavebníka pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“ - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1402/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Výkon činnosti technického dozoru stavebníka pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

REINVEST, spol. s r. o., K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4 - Lhotka

Nabídková cena v Kč bez DPH: 2 649 600,00,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Výkon činnosti koordinátora BOZP pro realizaci stavby pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“ – otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1403/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Výkon činnosti koordinátora BOZP pro realizaci stavby pro akci "Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

REINVEST, spol. s r. o., K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4 - Lhotka

Nabídková cena v Kč bez DPH: 499.200,00,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,

2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty statutárního města České Budějovice“ – jednací řízení s uveřejněním

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1404/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty statutárního města České Budějovice“, vypsané v jednací řízení s uveřejněním dle § 60 a 61 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel: MVV Energie CZ, a. s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČO 49685490

Nabídková cena v Kč bez DPH: 274.500.803,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Operační plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2022-2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1405/2022:**

rada města

s c h v a l u j e

Operační plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2022-2023.

K bodu: Projednání a schválení návrhů dohod vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi statutárním městem České Budějovice a společností Dobrovodská investiční s. r. o. a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1406/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací se společností Dobrovodská investiční s. r. o., IČO 06978606, se sídlem Brigádnická 1723/4, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice a smlouvu

o převodu práv a povinností se společností ČEVAK a. s., IČO 0849657, se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, schválené dohody a smlouvu dle bodu I.,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat předložené dohody a smlouvu dle bodu I.

K bodu: Plná moc pro Ing. Janu Máchovou, IČO 65968263 týkající se inženýrské činnosti na dílo "Rybník Kněžské Dvory v k. ú. České Budějovice 3, p. č. 691"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1407/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení plné moci pro Ing. Janu Máchovou, IČO 65968263 se sídlem Dříteň 276, 373 51 Dříteň, týkající se inženýrské činnosti na dílo "Rybník Kněžské Dvory v k. ú. České Budějovice 3, p. č. 691",

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, schválenou plnou moc k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat předloženou plnou moc dle bodu I.

K bodu: Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice v rámci XIII. ročníku mezinárodní rallye South Bohemia Classic 2022

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1408/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice dle Nařízení č. 5/2021, v platném znění - jako výpůjčka za užívání 49 parkovacích míst na nám. Přemysla Otakara II. na jižní a východní straně v rámci akce South Bohemia Classic 2022 dne 9. 9. 2022 od 8:00 do 21:00 hod pro 7 Agency České Budějovice, s. r. o., IČO 06133606, Šípková 235, 373 71 Adamov,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Pétanque park Stromovka - participativní rozpočet" - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1409/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Pétanque park Stromovka - participativní rozpočet" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2018 o postupu při zadávání veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli Kulhánek -

Mařík, stavební firma, spol. s r. o., J. Š. Baara 1765/44, 370 01 České Budějovice za cenu 411.229,67 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit Ing. Ivo Moravcovi, náměstkovi primátora k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
2. Ing. Ivo Moravcovi, náměstkovi primátora, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Žádosti o vydání parkovacího oprávnění - aktualizace textu v části "Poučení"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1410/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Aktualizaci textu ve formuláři žádostí o vydání parkovacího oprávnění v části "Poučení", týkající se žádostí pro rezidenty, abonenty, vlastníky nemovitostí a rezidenty, pobírající příspěvek na péči minimálně II. stupně a využívající služeb pečovatele, a dále doplnění formuláře žádosti rezidenta o řádek pro výběr kombinace vlastníků vozidla - registrace vozidla na IČO společnosti, a to v upraveném znění,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení v rámci parkovacího systému,
2. Mgr. Davidu Křížovi, vedoucímu odboru informačních a komunikačních technologií, zajistit realizaci tohoto usnesení v rámci parkovacího systému.

K bodu: Souhlas s přijetím finančního daru pro Základní školu a Mateřskou školu, Emy Destinové 46, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1411/2022:**

rada města

I. s o u h l a s í

s přijetím finančního daru v celkové výši 48.000 Kč pro Základní školu a Mateřskou školu, Emy Destinové 46, České Budějovice, IČO 04677773 na krytí motivačních odměn pro vedení školy a učitele zapojené do programu kolegiální podpory v projektu "Pomáháme školám k úspěchu" od společnosti Pomáháme školám k úspěchu, o. p. s., se sídlem Evropská 2690/17, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 29005469,

II. u k l á d á

Mgr. Michaele Čermákové Šimové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1412/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení jednorázové výjimky ze směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 umožňující Mateřské škole, U Pramene

13, České Budějovice pořízení technického zhodnocení nemovitosti - zhotovení elektrického pojezdu vjezdové brány do areálu hospodářského pavilonu mateřské školy,

II. u k l á d á

Mgr. Michaele Čermákové Šimové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Schválení členů konkursní komise pro konkursní řízení na ředitele/ředitelku Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1413/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

složení konkursní komise pro konkursní řízení na ředitele/ředitelku Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice,

1. předseda komise - JUDr. Ing. Tomáš Bouzek,
2. členové komise:
člen určený zřizovatelem - Mgr. Michaela Čermáková Šimová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
člen určený krajským úřadem - Ing. Petra Martínková, referentka OŠMT KÚ,
odborník v oblasti státní správy určený Českou školní inspekcí - Petr Tomaschko,
odborník v oblasti státní správy určený Českou školní inspekcí - Ing. Jana Stluková,
nepedagogický pracovník ŠJ, U Tří lvů 2b, České Budějovice - Jana Škorníčková,
školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart,
odborník s hlasem poradním - MUDr. Stanislava Tillmannová,

II. p o v ě ř u j e

tajemníkem konkursní komise - Lucie Lavičková, zástup - Ing. Petra Cigánková,

III. u k l á d á

Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města,
podepsat jmenování členů konkursní komise.

K bodu: Dodatek č. 3 k „Zásady pro stanovení výše platu a jeho náležitostí pro ředitele škol a školských organizací zřizovaných statutárním městem České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1414/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 3 k Zásadám týkajících se stanovení výše platu a jeho náležitostí pro ředitele škol a školských organizací zřizovaných statutárním městem České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Mgr. Michaele Čermákové Šimové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, předložit Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, k podpisu Dodatek č. 3 k Zásadám týkajících se stanovení výše platu a jeho náležitostí pro ředitele škol a školských organizací zřizovaných statutárním městem České Budějovice,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat předložený Dodatek č. 3.

K bodu: Jmenování ředitelky Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice, na dobu určitou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1415/2022:**

rada města

I. j m e n u j e

Ing. Ludmilu Voldřichovou ředitelkou Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice, na dobu určitou, a to od 1. 11. 2022 do 31. 12. 2022,

II. u k l á d á

Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Směrnice rady města o poskytování dotací z rozpočtu statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1416/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

směrnici o poskytování dotací z rozpočtu statutárního města České Budějovice v předloženém znění,

II. s v ě ř u j e

v souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích Magistrátu města České Budějovice, příslušným gesčním odborů, svou působnost ke schvalování dodatků sjednávaným k veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí dotace podle směrnice dle části 1., a to za podmínky, že nejde o dotace vyhrazené zastupitelstvem města, dodatek nemění účel ani výši poskytované dotace a jeho obsahem je pouze ujednání o době pro realizaci účelu dotace,

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu, vydat směrnici dle části I.

K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1417/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložená Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2023,

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Smlouva o spolupráci v rámci provozování komunitního centra pro občany Ukrajiny - Dodatek č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1418/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 2022000699 mezi statutárním městem České

Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ, s. r. o., IČO 25115337 se sídlem Čěčova 2284/44, České Budějovice,

II. u k l á d á

Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města,
podepsat dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 2022000699.

K bodu: Žádost o dodatečné udělení výjimky ze směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022, o příspěvkových organizacích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1419/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. dodatečné udělení jednorázové výjimky ze směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022, o příspěvkových organizacích umožňující Domovu pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace, Větrná 731/13, 370 05 České Budějovice, realizovat zhodnocení nemovitého majetku v hodnotě 300 tis. Kč,
2. čerpání finančních prostředků na úhradu faktury za zhodnocení nemovitého majetku z fondu investic příspěvkové organizace,

II. u k l á d á

1. Bc. Marii Voštové, vedoucí odboru sociálních věcí, zajistit realizaci přijatého usnesení v bodě I. 1.,
2. Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, zajistit realizaci přijatého usnesení v bodě I. 2.

K bodu: „Rekonstrukce armaturní šachty č. 7, České Budějovice“ - Dodatek č. 1 – závěrečné vyúčtování ke Smlouvě o dílo č. 2021002186

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1420/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 – závěrečné vyúčtování ke Smlouvě o dílo č. 2021002186 na akci „Rekonstrukce armaturní šachty č. 7, České Budějovice“, kterou jako zhotovitel provedla společnost KaHa Hranice, s. r. o., se sídlem Mlýnská 520,753 61 Hranice - Hranice IV-Drahotuše, IČO 26835703, který řeší navýšení ceny díla o 48.432,55 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, k podpisu Dodatek č. 1 – závěrečné vyúčtování ke Smlouvě o dílo č. 2021002186,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: „Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ II – Kubatova“ - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1421/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2022001087 na akci „Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ II – Kubatova“ se zhotovitelem PV STAV eu, s. r. o., Menšíkova 1155, Prachatice 383 01,

IČO 26070464, který řeší navýšení ceny díla o +106.598,59 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města výše uvedený dodatek č.1 k SOD č. 2022001087 k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

K bodu: „Vybudování nové měnirny MR5 a vybudování nové trolejbusové tratě propojení trolejbusové vozovny v ulici Horní s ulicemi Strakonická a Nádražní“, část „Trolejbusová trať propojení vozovny v ulici Horní a ulic Strakonická a Nádražní, České Budějovice“ - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1422/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2021001938 na akci „Vybudování nové měnirny MR5 a vybudování nové trolejbusové tratě propojení trolejbusové vozovny v ulici Horní s ulicemi Strakonická a Nádražní“, část „Trolejbusová trať propojení vozovny v ulici Horní a ulic Strakonická a Nádražní, České Budějovice“ se zhotovitelem společností Elektrizace železnic Praha, a. s., se sídlem nám. Hrdinů 1693/4a, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 47115921, který řeší navýšení ceny díla o 787.002,18 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města výše uvedený dodatek č. 1 k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

K bodu: ZŠ Pohůrecká – přístavba školního pavilonu s odbornými učebnami, České Budějovice - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1423/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2021001489 na akci „ZŠ Pohůrecká – přístavba školního pavilonu s odbornými učebnami, České Budějovice“, se zhotovitelem MANE STAVEBNÍ, s. r. o., Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, IČO 47293701, který řeší navýšení ceny díla o 231.362,77 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města výše uvedený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2021001489 k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

K bodu: ZŠ Pohůrecká – přístavba školního pavilonu s odbornými učebnami, České Budějovice - Dodatek č. 2 - navýšení ceny materiálu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1424/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2021001489 na akci „ZŠ Pohůrecká – přístavba školního pavilonu s odbornými učebnami, České Budějovice“, se zhotovitelem MANE STAVEBNÍ, s. r. o., Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, IČO 47293701, který řeší navýšení ceny díla o 132 966 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města výše uvedený dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2021001489 k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat výše uvedený dodatek č. 2.

K bodu: "Propojení Hlinská - Hraniční, České Budějovice" - projektová dokumentace - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1425/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2020000245 na akci "Propojení Hlinská - Hraniční, Č. Budějovice - projektová dokumentace" s projekční kanceláří ZESA, s. r. o., L. B. Schneidera 414/2, 370 01 České Budějovice, IČO 48202592, který řeší změnu ceny díla - navýšení o 88.000 Kč bez DPH, její částečnou fakturaci a upravuje lhůtu provádění díla dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Petru Holickému, náměstkovi primátora výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD 2020000245 k podpisu,
2. Ing. Petrovi Holickému, náměstkovi primátora, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 168 až 178

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1426/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 168 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu na úhradu výdajů sociálních služeb souvisejících s pomocí osobám z území Ukrajiny – 1. kolo ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Domov pro seniory Hvízdal České Budějovice ve výši 255.100 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 169 – zapojení neinvestiční účelové dotace z Jihočeského kraje v rámci projektu „Podpora sociálních služeb v Jihočeském kraji V“ financované prostřednictvím Operačního programu Zaměstnanost na zajištění sociální služby Azylové domy na období 2019–2022 dle schválené monitorovací zprávy a žádosti o platbu č. 7 za období 1. 1. 2022 – 30. 6. 2022 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů

- príspevkové organizace Jeslová a azylová zařízení České Budějovice ve výši 214.811,07 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 170 – zapojení investiční dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt „Cyklostezka Suchomelská“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespecifikované rezervy ve výši 9.355.300 Kč (výdaje byly předfinancovány z rozpočtu města),
 4. rozpočtové opatření číslo 171 – zapojení neinvestiční dotace z Jihočeského kraje na zajištění projektu „Carmína na Lago di Garda Music Festival - Itálie“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ a MŠ J. Š. Baara ve výši 80.000 Kč,
 5. rozpočtové opatření číslo 172 – zapojení nespecifikované rezervy – Ukrajina alokované u finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kancelář primátora na nákup ostatních služeb – Ukrajina na finanční krytí výdajů za kyvadlovou dopravu trasy Nádraží ČB - terminál letiště Planá (150.000 Kč) a současně na nájemné – Ukrajina pro úhradu měsíčních režijních nákladů výstavních konstrukcí v ubytovacích prostorách (22.942 Kč) v celkové výši 172.942 Kč,
 6. rozpočtové opatření číslo 173 – zapojení rezervy investičních výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí na opravy a udržování – ostatní pro běžné opravy v budovách magistrátu města a opravu výtahu v objektu B1 radnice v celkové výši 450.000 Kč,
 7. rozpočtové opatření číslo 174 – přesun části rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z akce stroje, přístroje a zařízení – nové technické učebny ZŠ Pohůrecká ve prospěch rozpočtu běžných výdajů na DDHM – ZŠ Pohůrecká – učebny na úhradu výdajů za dodávku vybavení ROBOTIKA v rámci realizace dotační akce ve výši 700.000 Kč,
 8. rozpočtové opatření číslo 175 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků z přijatého pojistného plnění za škodu způsobenou na majetku města do rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí na opravy a udržování – dopravních prostředků na opravu poškozeného služebního vozu Škoda Superb ve výši 58.782 Kč,
 9. rozpočtové opatření číslo 176 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na nákup ostatních služeb – terénní úpravy neudržovaných pozemků na dofinancování realizace projektu participativního rozpočtu z roku 2021 „Petanque Stromovka“ ve výši 186.000 Kč,
 10. rozpočtové opatření číslo 177 – přesun části rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy určených na projekty rozšiřující služby škol ve prospěch navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím (ZŠ a MŠ) na vzdělávací projekt „Děti do bruslí“ v celkové výši 337.500 Kč,
 11. rozpočtové opatření číslo 178 – přesun části rozpočtu běžných výdajů odboru kancelář primátora určených na neinvestiční transfery spolkům – akce pod záštitou primátora ve prospěch rozpočtu běžných výdajů odboru ochrany životního prostředí na nákup ostatních služeb – ekologická výchova na obnovu původní polní cesty mezi Kalištěm a Třebotovicemi ve výši 20.000 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 31. 10. 2022

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 168 až 178 do rozpočtu města roku 2022.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 50 až V 55

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1427/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 50 – převod části rozpočtu odboru kancelář tajemníka v rámci běžných výdajů z akce platy zaměstnanců v pracovním poměru na akci odstupné z důvodu organizační změny na odboru školství a tělovýchovy (zrušení 2 tabulkových míst) ve výši 399.900 Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 51 – převod části rozpočtu odboru kancelář tajemníka v rámci běžných výdajů z akce platy zaměstnanců v pracovním poměru na akci ostatní osobní výdaje z důvodu vyššího počtu uzavřených dohod (tlumočnice do ukrajinského jazyka a další dohody v rámci odborů magistrátu města) v celkové výši 1.595.000 Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 52 – převod části rozpočtu odboru sociálních věcí v rámci běžných výdajů určených na projekt "Bydlení, jako první krok k sociálnímu začleňování" z akce platy zaměstnanců v pracovním poměru – Bydlení – kofinancování a současně z akce povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti – Bydlení – kofinancování na akce nákup ostatních služeb – Bydlení – paušály a ostatní platy – terénní sociální pracovnice a konzultanti – Bydlení k proplacení mzdových nákladů a paušálů partnerům projektu z důvodu prodloužení doby realizace projektu v celkové výši 370.000 Kč,
4. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 53 – převod části rozpočtu investičního odboru v rámci kapitálových výdajů z akce PD na připravované stavby na akci vodohospodářské strojní investice pro zajištění finančního krytí na zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce čerpací stanice odpadních vod Meteor“ ve výši 280.000 Kč,
5. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 54 – převod části rozpočtu investičního odboru v rámci kapitálových výdajů z akce stavební úpravy ulice Plavská – chodníky a současně z akce PD na připravované stavby na akci rekonstrukce vodovodů pro zajištění finančního krytí na realizaci akce „Suchomelská ulice – rekonstrukce vodovodu a veřejného osvětlení“ (1.300.000 Kč) a dále realizaci akce „Bezvýkopová sanace vodovodu na sídlišti Vltava“ (300.000 Kč) v celkové výši 1.600.000 Kč,
6. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 55 – převod části rozpočtu investičního odboru v rámci kapitálových výdajů z akce rozšíření parkovacích stání v ulici A. Barcala a současně z akce stavební úpravy ulice Plavská - chodníky na akci vodohospodářské strojní investice na úhradu strojní části (vystrojení šachty) v rámci realizace akce „Rekonstrukce stávající armaturní šachty č. 7“ ve výši 800.000 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 31. 10. 2022

promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 50 až V 55 do rozpočtu města roku 2022.

K bodu: Vyhodnocení nabídek na přijetí bankovního úvěru na předfinancování a spolufinancování dotačních a dalších investičních akcí v období let 2023-2027

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1428/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. výsledek jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek na přijetí bankovního úvěru na předfinancování a spolufinancování dotačních a dalších investičních akcí na období let 2023 - 2027 dle důvodové zprávy, kterým byla stanovena jako nejvýhodnější

nabídka České spořitelny, a. s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4:

- a) pro období čerpání úvěru: 1M PRIBOR minus 0,33 % p. a.,
 - b) pro období splácení úvěru: 1M PRIBOR minus 0,03 % p. a. při splatnosti 20 let,
2. záměr uzavření smlouvy o úvěru č. 139/22/LCD, uzavřené mezi Českou spořitelnou, a. s., a statutárním městem České Budějovice, na předfinancování a spolufinancování investičních akcí města realizovaných v letech 2023 - 2027,

II. u k l á d á

Ing. Petrovi Holickému, náměstkovi primátora, do 24. 11. 2022

předložit návrh smlouvy o úvěru č. 139/22/LCD k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – úprava vstupného do objektu U Černé věže 70/2, 370 01 České Budějovice (Černá věž)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1429/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úpravu vstupného do objektu U Černé věže 70/2, 370 01 České Budějovice (Černá věž) s účinností od 1. 1. 2023 dle důvodové zprávy takto:

dospělí: 60 Kč,

zvýhodněné vstupné na průkazy ZTP, důchodci, studenti: 40 Kč,

děti od 6 let: 30 Kč,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru v objektu Bezdrevská 1118/1, 370 11 České Budějovice, mezi statutárním městem České Budějovice a spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1430/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem nebytového prostoru o výměře 62,97 m² v objektu Bezdrevská 1118/1, 370 11 České Budějovice mezi statutárním městem České Budějovice a spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., se sídlem Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČO 25157337, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Krajinská 239/21, 370 01 České Budějovice – nájemce Marlendo, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1431/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Krajinská 239/21, 370 01 České Budějovice, objekt je součástí parcely č. 298 v k. ú. České Budějovice 1 o výměře 144,10 m² pro spol. Marlendo, s. r. o., se sídlem Grünwaldova 1219/32, 370 01 České Budějovice, IČO 07279094, na dobu určitou 2 let za stejných nájemních podmínek, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Česká 194/22, 370 01 České Budějovice – nájemce Ivan Soukup

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1432/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Česká 194/22, 370 01 České Budějovice o výměře 23 m² pro Ivana Soukupa, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 115/31, 370 01 České Budějovice, IČO 03577945, na dobu určitou 2 let za stejných nájemních podmínek,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu nám. Přemysla Otakara II. 79/21, 370 01 České Budějovice – nájemce ALBANO, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1433/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu nám. Přemysla Otakara II. 79/21, 370 01 České Budějovice o výměře 123 m² pro spol. ALBANO, s. r. o., se sídlem Hroznová 321/10, 370 01 České Budějovice, IČO 08823987, na dobu určitou 2 let za stejných nájemních podmínek,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu části pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6 – parkovací stání č. 11 ve dvoře objektu Štítného 2 - 8, 370 01 České Budějovice - nájemce konkrétní fyzická osoba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1434/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu části pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6 – parkovací stání č. 11 o výměře 15 m² ve dvoře objektu Štítného 2 – 8, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 400 Kč/měsíc, tj. 4.800 Kč/rok, na dobu určitou 1 rok, za stejných nájemních podmínek,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru služícího podnikání v objektu Fr. Ondříčka 1243/46 (KD Vltava), 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1435/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru služícího podnikání v objektu Fr. Ondříčka 1243/46 (KD Vltava), 370 11 České Budějovice, parc. č. 2137/136 v k. ú. České Budějovice 2 pro Andreu Bubalovou, bytem Bezdrevská 1016/14, 370 11 České Budějovice, IČO 65056299, za nájemné dle nabídky 8.000 Kč/měsíc, tj. 96.000 Kč/rok, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání č. 5 v objektu Dubenská 1483/2,4, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1436/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem parkovacího stání č. 5 o výměře 15 m² v objektu Dubenská 1483/2,4, 370 05 České Budějovice, parc. číslo 2015/99 v k. ú. České Budějovice 2 pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné dle nabídky 1.500 Kč/měsíc, tj. 18.000 Kč/rok, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – přenechání bytu č. 2 do nájmu, v objektu Jirsíkova 422/3, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1437/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+2, výměra 64,93 m² (započitatelná plocha 62,03 m²) v objektu Jirsíkova 422/3, 370 01 České Budějovice do nájmu Jihočeskému divadlu, příspěvková organizace, se sídlem Dr. Stejskala 424/19, 370 01 České Budějovice, IČO 00073482, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za nájemné ve výši 103,60 Kč/m²/měsíc, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytového prostoru v objektu Dvořákova 170/12, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1438/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru pro kreativní činnost v objektu Dvořákova 170/12, 370 01 České Budějovice, parc. č. 280/7 v k. ú. České Budějovice 6 za nájemné stanovené ve výši 70 Kč/m²/měsíc na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, za podmínek dle záměru pronájmu pro tyto žadatele:

1. **nebytový prostor č. 302** ve 3. NP o výměře 29,20 m² pro VELKÝ DECHOVÝ ORCHESTR ČESKÉ BUDĚJOVICE, z. s., se sídlem Na Vyhlídce 187, 373 81 Kamenný Újezd, jako zázemí pro orchestr, za nájemné ve výši 2.044 Kč/měsíc, tj. 24.528 Kč/rok,
2. **nebytový prostor č. 317** ve 3. NP o výměře 4,80 m² pro Jihočeský soubor písní a tanců ÚSVIT, se sídlem Dr. Stejskala 110/11, 370 01 České Budějovice, IČO 70874379, jako sklad rekvizit a krojů, za nájemné ve výši 336 Kč/měsíc, tj. 4.032 Kč/rok,
3. **nebytový prostor č. 403** ve 4. NP o výměře 33,80 m² pro konkrétní fyzickou osobou, jako fotografický ateliér, za nájemné ve výši 2.366 Kč/měsíc, tj. 28.392 Kč/rok,
4. **nebytový prostor č. 412** ve 4. NP o výměře 10,10 m² pro konkrétní fyzickou osobu, jako hudební zkušebnu, za nájemné ve výši 707 Kč/měsíc, tj. 8.484 Kč/rok,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 51 do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1439/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 51, o velikosti 1+0, výměra 29,24 m² (započitatelná plocha 26,92 m²) do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 1.615 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 88 do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1440/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 88, o velikosti 1+0, výměra 35,22 m² (započitatelná plocha 33,46 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj.

2.007 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatele spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 18 do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1441/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 18, o velikosti 1+0, výměra 27,31 m² (započitatelná plocha 26,01 m²) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 1.560 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatele spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 43 do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1442/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 43, o velikosti 1+1, výměra 44,61 m² (započitatelná plocha 40,65 m²) do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 2.439 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatele spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu z kategorie Dostupné bydlení č. 14 do nájmu v domě Krajinská 35, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1443/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 14, o velikosti 1+0, výměra 27,42 m² (započitatelná plocha 27,42 m²) do nájmu v domě Krajinská 33, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 4.006 Kč, tj. 146,10 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1444/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

1. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
2. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
3. konkrétní fyzické osoby, 2+kk,
4. konkrétní fyzické osoby, 1+kk,
5. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
6. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
7. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
8. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
9. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
10. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
11. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
12. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
13. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
14. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
15. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
16. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 4 do nájmu v domě Nová 2, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1445/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 4, o velikosti 1+2, výměra 105,80 m² (započitatelná plocha 105,80 m²) do nájmu v domě Nová 2, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 18.007 Kč, tj. 170,19 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 17 do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 9, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1446/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 17, o velikosti 1+4, výměra 146,39 m² (započitatelná plocha 134,77 m²) do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 9, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 18.537 Kč, tj. 137,54 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 36 do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1447/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 36, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 5.000 Kč, tj. 253,16 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 69 do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1448/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 69, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 4.076 Kč, tj. 206,37 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit

peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7 do nájmu v domě Lannova tř. 39, 370 01
České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1449/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 7, o velikosti 1+1, výměra 35 m² (započitatelná plocha 31,32 m²) do nájmu v domě Lannova tř. 39, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 8.400 Kč, tj. 268,19 Kč za 1 m²/měs. + vrácení bytu o velikosti 1+1 a výměře 28,80 m²,
2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 7.263 Kč, tj. 231,89 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,
3. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.666 Kč, tj. 212,83 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 2. místa odstoupil,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 17 do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01
České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1450/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 17, o velikosti 1+0, výměra 26,68 m², (započitatelná plocha 25,64 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 4.500 Kč, tj. 175,50 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2 do nájmu v domě Plachého 11, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1451/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+1, výměra 48,10 m² (započitatelná plocha 46,10 m²) do nájmu v domě Plachého 11, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 10.521 Kč, tj. 228,22 Kč za 1 m²/měs.,
 2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 7.223 Kč, tj. 156,68 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,
 3. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 7.000 Kč, tj. 151,84 Kč za 1 m²/měs, pro případ, že by uchazeč z 2. místa odstoupil,
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení smlouvy o ubytování pro klienta projektu Housing first

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1452/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení smlouvy o ubytování klientovi projektu Housing first o 6 měsíců, za podmínek stanovených smlouvou o ubytování níže uvedeným nájemcům:

konkrétní fyzická osoba, byt č. 87, o velikosti 1+0, v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientům projektu Housing first

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1453/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou klientce projektu Housing first o 1 rok, za podmínek stanovených nájemní smlouvou:

konkrétní fyzická osoba, byt č. 2, o velikosti 1+kk, v domě Česká 14, 370 01 České Budějovice,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 50 do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1454/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 50, o velikosti 1+0, výměra 27,38 m² (započitatelná plocha 26,08 m²) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné 1.564 Kč Kč/měs., tj. 60 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, byt č. 25, o velikosti 1+3, v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, jehož je jmenovaná nájemcem, vrátí zpět vlastníkově,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu č. 130 do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1455/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu č. 130, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za stávající nájemné s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu č. 47 do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1456/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu č. 47, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m² (započitatelná plocha 15,92 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné 2.682 Kč Kč/měs., tj. 168,50 Kč/ m²/měsíc s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 2, o velikosti 1+2, v domě Jirsíkova 422/3, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1457/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru k bytu č. 2, o velikosti 1+2, výměra 64,93 m², (započitatelná plocha je 62,03 m²), v domě Jirsíkova 422/3, 370 01 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou, dohodou k datu 10. 10. 2022,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 15, o velikosti 1+2 v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1458/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 15, o velikosti 1+2, výměra 51,20 m², (započitatelná plocha 49,50 m²), v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou, ukončení k datu 30. 9. 2022,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 2, o velikosti 1+2 v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1459/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru dohodou, k bytu č. 2, o velikosti 1+2, výměra 50,20 m², (započitatelná plocha je 48,50 m²), v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, ukončení k datu 31. 10. 2022,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 16, o velikosti 1+0 v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1460/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru dohodou, k bytu č. 16 o velikosti 1+0, výměra 19,75 m², (započitatelná plocha je 19,75 m²), v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, ukončení k datu 31. 10. 2022,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - ukončení nájemního poměru k bytu č. 1 v domě Jeronýmova 19/25, 370 01 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, výpovědi s tříměsíční výpovědní dobou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1461/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědi s tříměsíční výpovědní dobou ve smyslu § 2288 odst. 1. písm. a) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu zejména tím, že nezaplatil nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu za období 4 - 8/2022 v celkové výši na jistinu 37.970 Kč – vůči nájemci bytu č. 1, nacházejícím se ve 1. podlaží, o velikosti 1+3 s příslušenstvím, konkrétní fyzické osobě,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - ukončení nájemního poměru k bytu č. 31 v domě Loucká 1581/12, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1462/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru sjednaného na dobu určitou k bytu č. 31, o velikosti 1+kk s příslušenstvím, nacházející se v 4. podlaží v domě na adrese Loucká 1581/12, 370 05 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením, ve smyslu § 2285 NOZ,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytů do nájmu pro občany Ukrajiny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1463/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů do nájmu pro níže uvedené občany Ukrajiny v souladu s usnesením rady města č. 282/2022 ze dne 25. 2. 2022 a usnesením vlády České republiky č. 147 ze dne 2. 3. 2022 o vyhlášení nouzového stavu pro území České republiky s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností automatického prodloužení ve smyslu § 2285 zákona č. 89/2012 Sb., maximálně pak do 31. 12. 2022, nájemné za pronájem bytu včetně služeb a následného vyúčtování nákladů na služby za období trvání nájemní smlouvy ponese do 31. 12. 2022 pronajímatel:

byt č. 11 o velikosti 1+2, výměra 51,20 m² (započitatelná plocha 49,50 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice, pro konkrétní fyzické osoby, za nájemné 6.128 Kč/měs., tj. 123,80 Kč/m²/měsíc,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1101, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Severní)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1464/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Kanalizační přípojka, p. č. 1135, k. ú. České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 1101, v k. ú. České Budějovice 3, spočívajícího v uložení nové kanalizační přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 740/4 a 741/2, v k. ú. České Budějovice 3 (R. Bosche)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1465/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Hrdějovice TS Silo kabel VN“ na částech pozemků parc. č. 740/4 a 741/2, v k. ú. České Budějovice 3, spočívajícího v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení VN, telekomunikační síť, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – umístění tzv. kamenů zmizelých na části pozemků parc. č. 3532 a č. 4314 v k. ú. České Budějovice 3 a na části pozemků parc. č. 914 a č. 1019 v k. ú. České Budějovice 6 (ul. Jírovцова, Vrchlického nábř. a ul. Na Nábřeží)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1466/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění tzv. kamenů zmizelých na části pozemku parc. č. 3532 (ul. Jírovцова, před domem čp. 1346/26 – 1 kámen), na části pozemku parc. č. 4314 (ul. Jírovцова, před domem čp. 1792/9 – 4 kameny), vše k. ú. České Budějovice 3, na části pozemku parc. č. 914 (Vrchlického nábř., před domem čp. 420/23 – 1 kámen) a na části pozemku parc. č. 1019 (ul. Na Nábřeží, před domem čp. 480/4 – 4 kameny), vše k. ú. České Budějovice 6, dle přílohy č. 3 až 6, pro spol. POST BELLUM, z. ú., se sídlem Španělská 1073/10, Praha 2 - Vinohrady, IČO 26548526, na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

1. Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 3 k dohodě o umístění tzv. kamenů zmizelých,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat dodatek č. 3 k dohodě o umístění tzv. kamenů zmizelých.

K bodu: Dispozice s majetkem města – umístění stavby „Osazení závěsných balkonů, Branišovská 915/56, České Budějovice“ – pozemek parc. č. 2061/140 v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Branišovská, sídliště Šumava)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1467/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby (umístění 1 sloupce závěsných balkonů na obvodový plášť domu v ul. Branišovská 915/56) nad částí pozemku parc. č. 2061/140 v k. ú. České Budějovice 2, o celkové ploše cca 2 m², dle přílohy č. 3, pro Společenství vlastníků jednotek Branišovská č.p. 915, České Budějovice, se sídlem Branišovská 915/56, České Budějovice, IČO 26041928 (investor), za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že dohoda o umístění stavby bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby čp. 915 na pozemku parc. č. 2061/76, k. ú. České Budějovice 2,

II. u k l á d á

1. Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorovi města k podpisu dohodu o umístění stavby,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku parc. č. 49/3 v k. ú. České Budějovice 5 za účelem výměny stávajícího potrubí vodovodu (ul. Dobrovodská)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1468/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem části pozemku parc. č. 49/3 – zahrada v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 10 m², dle přílohy č. 1, od ČR - Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 370 00 Praha 3 -

Žižkov, IČO 01312774 (jako pronajímatel), za účelem vybudování stavby „České Budějovice Vodní ul. (Dobrovodská – Plynárenská) stavební úpravy vodovodního řadu 1. etapu: obnova vodovodního řadu“, a to na dobu určitou do doby dokončení stavby, nejdéle však do 30. 6. 2023, za nájemné ve výši 67 Kč/m²/rok, tj. 670 Kč/rok,

II. u k l á d á

1. Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit smlouvu o nájmu pozemku primátorovi města k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat smlouvu o nájmu pozemku.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 477/2 v k. ú. České Budějovice 5 (zahrádka Suché Vrbné, ul. Kamarytova)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1469/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 477/2 – ostatní plocha o výměře 320 m² v k. ú. České Budějovice 5, dle přílohy č. 1, konkrétní fyzické osobě, za účelem využití jako zahrada, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu 9 Kč/m²/rok, tj. celkem 2.880 Kč/ročně,

II. u k l á d á

1. Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorovi města k podpisu nájemní smlouvu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem pozemků parc. č. 1442/1 a 1442/2 v k. ú. České Budějovice 3 - ul. Generála Píky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1470/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemků parc. č. 1442/1 (zahrada) o výměře 402 m² a 1442/2 (zastavěná plocha, jejíž součástí je stavba bez čp/če) o výměře 18 m², v k. ú. České Budějovice 3, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, pro konkrétní fyzickou osobou, za nájemné ve výši 9 Kč/m²/rok, tj. 3.780 Kč ročně,

II. u k l á d á

1. Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorovi města k podpisu nájemní smlouvu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2061/106 a části pozemku parc. č. 2061/105, k. ú. České Budějovice 2 (ul. J. Opletala, sídliště Šumava)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1471/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 2061/106 o výměře 12 m² a části pozemku parc. č. 2061/105 o výměře 95 m² (celkem 107 m²), k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, za

účelem zajištění přístupu a příjezdu k objektu čp. 842 na pozemku parc. č. 2061/33, k. ú. České Budějovice 2, na dobu určitou 5 let,

II. u k l á d á

Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení pronájmu části pozemku parc. č. 409/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1472/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 2019001758 – (114-7/1785/19) na pronájem části pozemku parc. č. 409/1 o výměře 10 m² v k. ú. České Budějovice 6, s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 31. 1. 2023,

II. u k l á d á

1. Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorovi města k podpisu dohodu o ukončení nájemní smlouvy,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 284/1 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1473/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 284/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 4, o celkové výměře 70 m², za účelem vybudování stavby chodníku a kanalizačního řadu v rámci akce "Prodloužení kanalizace a chodníku na parcele č. 284/1, katastrální území České Budějovice 4", mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel a vlastník pozemku) a konkrétní fyzickou osobou (nájemce a investor), a to na dobu určitou do dokončení stavby, nejpozději však do 8 let, za nájemné ve výši 15 Kč/m²/rok, tj. 1.050 Kč/rok,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorovi města k podpisu nájemní smlouvu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 2209, 1804, 1805/2, 2208/13 v k. ú. České Budějovice 2, ulice Litvínovická

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1474/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků parc. č. 1804, 1805/2, 2209 a parc. č. 2208/13 v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 260 m² (dle přílohy č. 3), za účelem umístění chodníků, zpomalovací prahu a veřejného osvětlení v rámci stavby „Novostavba bytového domu Litvínovická“, konkrétním fyzickým osobám, (nájemce a investor), a to na dobu určitou, do

ukončení stavebních úprav, maximálně na dobu 8 let, za nájemné ve výši 15 Kč/m², tj. celkem 3.900 Kč/rok,

II. u k l á d á

1. Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorovi města k podpisu smlouvu o nájmu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat smlouvu o nájmu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení místní komunikace včetně veřejného parkoviště, vybudované v rámci stavby „Obchodní centrum Husova tř. – Kaufland České Budějovice“, k. ú. České Budějovice 2 a ukončení nájemní smlouvy č. 2021000083 (114-2/1859/21)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1475/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. odkoupení dokončené a zkolaudované stavby ZTV – místní komunikace včetně veřejného parkoviště, vybudované v rámci stavby „Obchodní centrum Husova tř. – Kaufland České Budějovice“ na pozemcích parc. č. 2099/448, 2099/450, 2099/451, 2099/438, 2099/234, 2099/427, 2099/426 a 726/63, k. ú. České Budějovice 2, od spol. Kaufland Česká republika, v. o. s., se sídlem Bělohorská 2428/203, Praha 6, Břevnov, IČO 25110161 (investor stavby), za podmínek a cenu dle „Pravidel pro převod ZTV“, tj. 2.000 Kč + DPH,
2. ukončení nájemní smlouvy č. 2021000083 (114-2/1859/21) ze dne 18.2.2021, v platném znění, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel) a spol. JTH Holding, a. s., IČO 28747887 (nájemce) na užívání pozemků parc. č. 2099/448, 2099/450, 2099/451, 2099/438, 2099/234, 2099/427, 2099/426 a 726/63, k. ú. České Budějovice 2, za účelem výstavby místní komunikace včetně veřejného parkoviště, dohodou ke dni 15. 10. 2022,

II. u k l á d á

1. Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorovi města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady a dohodu o ukončení nájemní smlouvy,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady a dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 1481/1 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Nádražní, areál spol. SENESI)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1476/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 1481/1 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1389 m² v k. ú. České Budějovice 3, spol. SENESI, SE, se sídlem Budějovická 1228, Vodňany, IČO 24850985 za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

Stanislavě Schönbauerové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Směrnice Rady města České Budějovice o evidování a vyřizování škodných událostí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1477/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Směrnici Rady města České Budějovice o evidování a vyřizování škodných událostí,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit směrnici o evidování a vyřizování škodných událostí k podpisu primátorovi města a tajemníkovi města,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat výše uvedenou směrnici,
3. Ing. Zdeňku Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu,
 - a) podepsat výše uvedenou směrnici,
 - b) vydat výše uvedenou směrnici ve sbírce vnitřních předpisů magistrátu města,
 - c) seznámit zaměstnance města České Budějovice s přijatou směrnicí.

K bodu: Dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice jakožto zaměstnavatelem a odborovou organizací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1478/2022:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 25. 11. 2019 mezi statutárním městem České Budějovice jakožto zaměstnavatelem a odborovou organizací, a to v jeho předloženém znění,

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu,
 - a) uzavřít jménem zaměstnavatele dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 25. 11. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2021,
 - b) předložit dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 25. 11. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2021, primátorovi města ke spolupodpisu za zaměstnavatele,
 - c) realizovat příslušná opatření zaměstnavatele vyplývající z uzavřeného dodatku č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 25. 11. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2021,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, spolupodepsat jménem zaměstnavatele dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 25. 11. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2021.

K bodu: Informace o svolání ustavujícího zasedání Zastupitelstva města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1479/2022:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o svolání ustavujícího zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 24. 10. 2022 od 9:00 hodin včetně návrhu programu,

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání č. 25 ve dvoře objektu Štítného 2 - 8 , 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení pronájmu parkovacího stání č. 25 o výměře 15 m² ve dvoře objektu Štítného 2 – 8, 370 01 České Budějovice, část parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6 pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné dle nabídky 200 Kč/měsíc, tj. 2.400 Kč/rok, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, **nebylo přijato**.

Č. Budějovice 12. 10. 2022
Zapsal(a): Hana Drobilová

Ing. Jiří Svoboda
primátor

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek
náměstek primátora