

## **Z Á P I S**

**ze 7. schůze Rady města České Budějovice konané dne 13. 4. 2026  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města,  
nám. Přemysla Otakara II. 1/1**

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluveni:

Mgr. Šimon Heller

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu

Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.

Nově byly do návrhu programu zařazeny body:

- Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Spolupráce na projektu Cities in Placemaking" - změna usnesení,

- Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Rozšíření archivu Vodňanská, České Budějovice“ – zjednodušené podlimitní řízení,

- Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání akce ZTV s názvem „Domov pro seniory Senevia České Budějovice“, k. ú. České Budějovice 2, ul. Husova tř. a Krčínova – pronájem

- Dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice jakožto zaměstnavatelem a odborovou organizací.

Byl předřazen bod - Ukončení smlouvy o správě, údržbě a provozu fotbalového stadionu na Střeleckém ostrově jako bod poř. č. 2.

Byl schválen program 7. schůze Rady města České Budějovice **(8,0,0,0/8)**.

Byl projednán zápis ze 6. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námitky.

Ing. Lubomír Bureš byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou.

1. číslo jednací KP-RM/576/2026/M/521

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.

**Přijato usnesení č. 434/2026 (6,0,2,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Václav Král, předseda představenstva, Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA, místopředseda představenstva, Mgr. Martin Žahourek, člen představenstva, notář Mgr. Robert Procházka

2. číslo jednací KP-RM/579/2026/M/524

Ukončení smlouvy o správě, údržbě a provozu fotbalového stadionu na Střeleckém ostrově

Materiál byl odložen **(8,0,0,0/8)**.

3. číslo jednací KP-RM/571/2026/M/516  
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Dubenský běh pro dobrou věc 2026 a mezinárodní konference "Kreativita a inovace 2026"  
**Přijato usnesení č. 435/2026 (8,0,0,0/8)**
4. číslo jednací KP-RM/562/2026/M/507  
Návrh Dodatku č. 3 ke zřizovací listině, Základní škola, Grünwaldova 13, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 436/2026 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Mgr. Karla Ptáčníková, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
5. číslo jednací KP-RM/573/2026/M/518  
Poskytnutí neinvestiční dotace ze strany města na částečné pokrytí nákladů souvisejících s činností při rozvoji regionální fotbalové akademie v roce 2026  
**Přijato usnesení č. 437/2026 (6,0,0,0/6)**  
Jednání přítomen: Mgr. Karla Ptáčníková, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
6. číslo jednací KP-RM/582/2026/M/527  
Mimoriádná odměna pro ředitelku Mateřské školy, E. Pittera 2, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 438/2026 (6,0,0,0/6)**  
Jednání přítomen: Mgr. Karla Ptáčníková, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
7. číslo jednací KP-RM/611/2026/M/554  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Spolupráce na projektu Cities in Placemaking" - změna usnesení  
**Přijato usnesení č. 439/2026 (6,0,0,0/6)**
8. číslo jednací KP-RM/557/2026/M/502  
Smlouva o budoucí smlouvě o užívání fotbalového stadionu Dynamo jiným klubem  
**Přijato usnesení č. 440/2026 (8,0,0,0/8)**
9. číslo jednací KP-RM/580/2026/M/525  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Klavírní křídlo pro KD Slavie“ – zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 441/2026 (8,0,0,0/8)**
10. číslo jednací KP-RM/554/2026/M/499  
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových organizacích - investiční akce v prostorách zimního stadionu - Software pro systém MaR včetně počítačové stanice  
**Přijato usnesení č. 442/2026 (8,0,0,0/8)**
11. číslo jednací KP-RM/555/2026/M/500  
Návrh metodiky stanovení cen vstupného na akce realizované v rámci hlavní činnosti organizace a cen doplňkového prodeje  
**Přijato usnesení č. 443/2026 (8,0,0,0/8)**
12. číslo jednací KP-RM/556/2026/M/501  
Výpůjčka KD Vltava pro akci "Multižánrový festival UNITED city"  
**Přijato usnesení č. 444/2026 (8,0,0,0/8)**
13. číslo jednací KP-RM/584/2026/M/529  
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Oprava parních komor plaveckého stadionu“ - zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 445/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

14. číslo jednací KP-RM/568/2026/M/513  
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy – oprava střech I a II, hlavní budova ZŠ Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 446/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
15. číslo jednací KP-RM/577/2026/M/522  
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy – oprava zámkové dlažby u hlavního vstupu ZŠ Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 447/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
16. číslo jednací KP-RM/583/2026/M/528  
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Oprava stropu haly I. LP zimního stadionu“ - zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 448/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
17. číslo jednací KP-RM/550/2026/M/495  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Výměna armatur Vráto a sídliště Máj“ - zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 449/2026 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
18. číslo jednací KP-RM/575/2026/M/520  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Nové světelně signalizační zařízení, přechod pro chodce Strakonická – Fr. Ondříčka, České Budějovice" - zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 450/2026 (9,0,0,0/9)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
19. číslo jednací KP-RM/578/2026/M/523  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Parkovací stání v areálu MM v ulici Jeronýmova, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu  
Materiál byl stažen **(9,0,0,0/9)**.  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
20. číslo jednací KP-RM/549/2026/M/494  
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „České Budějovice – Haklovy Dvory – kanalizace, 2. etapa“ – otevřené řízení  
**Přijato usnesení č. 451/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
21. číslo jednací KP-RM/595/2026/M/538  
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Rozšíření archivu Vodňanská, České Budějovice“ – zjednodušené podlimitní řízení

**Přijato usnesení č. 452/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

22. číslo jednací KP-RM/563/2026/M/508  
"Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 17 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783

**Přijato usnesení č. 453/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

23. číslo jednací KP-RM/567/2026/M/512  
Dodatek č.1 k SOD č. 2024002711 - „Přístavní molo s vyhlídkou na soutoku Malše a Vltavy“

**Přijato usnesení č. 454/2026 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

24. číslo jednací KP-RM/574/2026/M/519  
Rozpočtová opatření číslo 68 a 69

**Přijato usnesení č. 455/2026 (7,0,0,0/7)**

25. číslo jednací KP-RM/572/2026/M/517  
Rozdělení finančních prostředků z Ekologického fondu města České Budějovice

**Přijato usnesení č. 456/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Radek Kyrian, vedoucí odboru ochrany životního prostředí

26. číslo jednací KP-RM/535/2026/M/489  
Dispozice s majetkem – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného nájemcům garáží a parkovacího stání ve dvoře objektu na adrese Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 457/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

27. číslo jednací KP-RM/546/2026/M/491  
Dispozice s majetkem města – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Fr. Ondříčka 1855/42, 370 11 České Budějovice – nájemce Salesiánské středisko mládeže – dům dětí a mládeže České Budějovice

**Přijato usnesení č. 458/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

28. číslo jednací KP-RM/521/2026/M/477  
Dispozice s byty – přenechání dvou bytů jako služební pro příslušníky Policie České republiky

**Přijato usnesení č. 459/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

29. číslo jednací KP-RM/522/2026/M/478  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 11 do nájmu v domě Fr. Ondříčka 1209/22, 370 11 České Budějovice, jako služební pro strážníka Městské policie České Budějovice

**Přijato usnesení č. 460/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

30. číslo jednací KP-RM/525/2026/M/481  
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 1429 a parc. č. 1515 v k. ú. České Budějovice 4

**Přijato usnesení č. 461/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

31. číslo jednací KP-RM/551/2026/M/496  
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části

pozemků parc. č. 1202/1, 1202/6, 1201/178, 1201/167, 1201/184, 1201/324 a 1203/65 v k. ú. České Budějovice 4

**Přijato usnesení č. 462/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

32. číslo jednací KP-RM/552/2026/M/497

Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 1201/41 v k. ú. České Budějovice 4

**Přijato usnesení č. 463/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

33. číslo jednací KP-RM/529/2026/M/483

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2196/10 v k. ú. České Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 464/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

34. číslo jednací KP-RM/566/2026/M/511

Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 1569 a 4739/1 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Kněžskodvorská, A. Trägera)

**Přijato usnesení č. 465/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

35. číslo jednací KP-RM/553/2026/M/498

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 3684/78 v k. ú. České Budějovice 5 – ulice Stará Pohůrka

**Přijato usnesení č. 466/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

36. číslo jednací KP-RM/532/2026/M/486

Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 16, k. ú. České Budějovice 7, „Pavilon Háječek“

**Přijato usnesení č. 467/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

37. číslo jednací KP-RM/531/2026/M/485

Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1057/1, k. ú. České Budějovice 7, ulice L. M. Pařízka

**Přijato usnesení č. 468/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

38. číslo jednací KP-RM/548/2026/M/493

Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2137/194, záměr prodeje části pozemku parc. č. 2137/193, souhlas s podnájmem části pozemku parc. č. 2137/194 a uhrazení bezesmluvního užívání části pozemku parc. č. 2137/194, to vše v k. ú. České Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 469/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

39. číslo jednací KP-RM/570/2026/M/515

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu, budoucí odkoupení stavby vodovodu a budoucí zřízení věcných břemen služebností na částech pozemků parc. č. 2061/494, 2061/615, 2061/514, 2061/518, 2061/268 v k. ú. České Budějovice 2, ul. K. Chocholy

**Přijato usnesení č. 470/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

40. číslo jednací KP-RM/565/2026/M/510  
Dispozice s majetkem města – záměr bezúplatného nabytí části pozemku parc. č. 178/8 v k. ú. České Budějovice 4 a části pozemku parc. č. 1405/10 v k. ú. České Budějovice 3 a záměr odkoupení části pozemku parc. č. 178/8 v k. ú. České Budějovice 4 a části pozemku parc. č. 1405/10 v k. ú. České Budějovice 3, G. Píky  
**Přijato usnesení č. 471/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru
41. číslo jednací KP-RM/561/2026/M/506  
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Propojení Na Sádkách - Litvínovice“ – budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 1928/8 v k. ú. České Budějovice 2 (konkrétní fyzické osoby)  
**Přijato usnesení č. 472/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru
42. číslo jednací KP-RM/528/2026/M/482  
Dispozice s majetkem města – odkoupení části vodního díla na částech pozemků parc. č. 1636, 2216/70, k. ú. České Budějovice 2, u Jiráskova jezu  
**Přijato usnesení č. 473/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru
43. číslo jednací KP-RM/524/2026/M/480  
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 817/1 v k. ú. Homole  
**Přijato usnesení č. 474/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru
44. číslo jednací KP-RM/547/2026/M/492  
Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 1636 v k. ú. České Budějovice 3 (K. Světlé, Suchomelská)  
**Přijato usnesení č. 475/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru
45. číslo jednací KP-RM/545/2026/M/490  
Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 98/4 v k. ú. České Vrbné  
**Přijato usnesení č. 476/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru
46. číslo jednací KP-RM/560/2026/M/505  
Dispozice s majetkem města – směna částí pozemku parc. č. 2061/457 za část pozemku parc. č. 2061/472 v k. ú. České Budějovice 2, K. Štěcha  
**Přijato usnesení č. 477/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru
47. číslo jednací KP-RM/558/2026/M/503  
Dispozice s majetkem města – projevení zájmu o převod pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM  
**Přijato usnesení č. 478/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru
48. číslo jednací KP-RM/559/2026/M/504  
Dispozice s majetkem města – projevení zájmu o převod pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM (bytová jednotka)  
**Přijato usnesení č. 479/2026 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru
49. číslo jednací KP-RM/530/2026/M/484  
Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání akce ZTV s názvem „Domov pro seniory Senevia České Budějovice“, k. ú. České Budějovice 2, ul. Husova tř. a Krčínova -

pronájem

**Přijato usnesení č. 480/2026 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zástupkyně vedoucího majetkového odboru

50. číslo jednací KP-RM/620/2026/M/563  
Dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice jakožto zaměstnavatelem a odborovou organizací

**Přijato usnesení č. 481/2026 (8,0,0,0/8)**

51. Různé
- 51.1 Dispozice s majetkem města – dohoda o užívání prostoru ve vlastnictví města České Budějovice pro účely Magistrátu města České Budějovice pro odbor vnitřních věcí
- Přijato usnesení č. 482/2026 (8,0,0,0/8)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

7. schůze rady města byla ukončena v 11:15 hod.

## S o u b o r   u s n e s e n í

### **K bodu: Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 434/2026:**

rada města rozhodující ve věcech statutárního města České Budějovice jakožto jediného akcionáře společnosti (dále také „Jediný akcionář“) Teplárna České Budějovice, a.s., IČO 60826835, se sídlem Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu B vložce 637 (dále jen „Společnost“), tímto v souladu s § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ve spojení s § 12 odst. 1 a § 421 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění (dále jen „ZOK“), při výkonu působnosti valné hromady

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

1. informace o pokročilém stavu přípravy ZEVO Vráto a předložené parametry souvisejících smluv,
2. předložené nové znění Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nakládání s odpadem určeným k energetickému využití včetně příloh a navazující realizační smlouvu včetně příloh, související právní posouzení a doporučení dozorců rad Teplárny České Budějovice, a.s. a FCC České Budějovice, s.r.o.,
3. obsah souboru smluv úvěrové dokumentace pro financování „Projektu ZEVO Vráto“ (dále jen „Úvěrová smluvní dokumentace“) i skutečnost, že tato Úvěrová smluvní dokumentace může být dále předmětem vyjednávání a dalších změn,

#### **II. s c h v á l u j e**

1. Investiční projekt „Strategie pro zelené město – ZEVO Vráto“ z 10. 3. 2026 vč. jeho závěrů jako součást dlouhodobé koncepce podnikatelské činnosti společnosti na období 2020–2048 (dále jen „Projekt ZEVO Vráto“),
2. uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nakládání s odpadem určeným k energetickému využití mezi FCC České Budějovice, s.r.o., se sídlem Dolní 876/1, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO 25171941 a FCC Česká republika, s.r.o., se sídlem Ďáblická 791/89, Ďáblice, 182 00 Praha 8, IČO 45809712 jako budoucími dodavateli, ZEVO Vráto, a.s. se sídlem Okružní 632, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, IČO 09840141 jako budoucím provozovatelem a Teplárna České Budějovice, a.s. se sídlem Novohradská 398/32, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČO 60826835 a Statutárním městem České Budějovice se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice jako účastníky, v novém znění (dále jen „Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o nakládání s odpadem určeným k energetickému využití“),
3. ujednání souboru zástavních smluv jako součásti Úvěrové smluvní dokumentace (dále jen „Zástavní smlouvy“) a Smlouvy o podřízení pohledávek jako součásti Úvěrové smluvní dokumentace, obsah a ustanovení Zástavních smluv a Smlouvy o podřízení pohledávek a právní závazky Zástavních smluv a Smlouvy o podřízení pohledávek zamýšlené
4. podle ust. § 421 odst. 2 písm. m) ZOK zřízení zajištění k veškerému majetku, k němuž má být na základě Zástavních smluv zřízeno zástavní právo,

#### **III. u d ě l u j e s o u h l a s**

1. představenstvu Společnosti k výkonu práv společníka v dceřiné společnosti ZEVO Vráto, a.s. se sídlem Okružní 632, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, IČO 09840141 (dále jen „Dceřiná společnost“) spočívajícím v realizaci ZEVO Vráto dle Projektu ZEVO Vráto,
2. představenstvu Společnosti k výkonu práv společníka v Dceřiné společnosti spočívajícím ve schválení a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nakládání s odpadem

- určeným k energetickému využití Dceřinou společností,
- 3. představenstvu Společnosti k výkonu práv společníka v Dceřiné společnosti spočívajícím v uzavření Úvěrové smluvní dokumentace a souhlas k uzavření Úvěrové smluvní dokumentace správní radou Dceřiné společnosti,
- 4. s uzavřením Zástavních smluv a Smlouvy o podřízení pohledávek a s plněním jejich podmínek,
- 5. s tím, že v souvislosti se Zástavními smlouvami a Smlouvou o podřízení pohledávek dojde případně k uzavření další smlouvy nebo jiných dokumentů (včetně jakéhokoli notářského zápisu, plné moci, pokynu, osvědčení nebo oznámení), na které odkazují Zástavní smlouvy nebo Smlouva o podřízení pohledávek a/nebo které jsou nezbytné a potřebné k uzavření transakcí zamýšlených Zástavními smlouvami nebo Smlouvou o podřízení pohledávek,

#### **IV. p o t v r z u j e**

- 1. že Jedinému akcionáři Společnosti byl oznámen potenciální střet zájmů, který může nastat s ohledem na postavení pánů (i) Ing. Václava Krále, datum narození 25. března 1980, bydlištěm Pod Orty 392, 373 67 Borek, předsedy představenstva Společnosti, který je dále předsedou správní rady společnosti ZEVO, (ii) Ing. Tomáše Kollarczyka, datum narození 15. prosince 1973, bydlištěm Boh. Kafky 1333/31, České Budějovice 7, 370 07 České Budějovice místopředsedy představenstva Společnosti, který je dále místopředsedou správní rady společnosti ZEVO a (iii) Mgr. Martina Žahourka, datum narození 20. května 1973, bydlištěm K Hájojně 771, 370 06 Srubec, člena představenstva Společnosti, který je dále členem správní rady společnosti ZEVO,
- 2. že uzavření Zástavních smluv a Smlouvy o podřízení pohledávek a jednání v souladu s těmito dokumenty je v zájmu Společnosti ve smyslu § 54 až 58 ZOK,
- 3. že Jediný akcionář (i) nezakázal Společnosti uzavřít, podepsat a/nebo jednat v souladu se Zástavními smlouvami nebo Smlouvou o podřízení pohledávek; ani (ii) nepozastavil výkon funkce kterémukoli členu kteréhokoli orgánu Společnosti a že Jedinému akcionáři není známo, že by dozorčí rada Společnosti (i) zakázala Společnosti uzavřít, podepsat a/nebo jednat v souladu se Zástavními smlouvami nebo Smlouvou o podřízení pohledávek; nebo (ii) pozastavila výkon funkce kterémukoli členu kteréhokoli orgánu Společnosti,

#### **V. u k l á d á**

- 1. představenstvu Společnosti ,
  - a) realizovat Projekt ZEVO Vráto,
  - b) zajistit kvalitní organizaci stavby
  - c) uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o nakládání s odpadem určeným k energetickému využití,
  - d) uzavřít Úvěrovou smluvní dokumentaci,
- 2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o nakládání s odpadem určeným k energetickému využití

**K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Dubenský běh pro dobrou věc 2026 a mezinárodní konference "Kreativita a inovace 2026"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 435/2026:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

- 1. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Dubenský běh pro dobrou věc 2026 dne 16. května 2026 ve výši 10.000 Kč pro obec Dubné, Dubné 60, 373 84 Dubné, IČO 00244856,
- 2. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - mezinárodní konference

"Kreativita a inovace 2026" dne 10. června 2026 ve výši 10.000 Kč pro Jihočeskou univerzitu v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice, IČO 60076658,

**II. u k l á d á**

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

**K bodu: Návrh Dodatku č. 3 ke zřizovací listině, Základní škola, Grünwaldova 13, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 436/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

návrh Dodatku č. 3 ke zřizovací listině, Základní škola, Grünwaldova 13, České Budějovice IČO 00581542 - předání nového nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření, konkrétně - 2 ks stolů na stolní tenis, na pozemku parc. č. 722/1 České Budějovice 7,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit návrh Dodatku č. 3 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

**K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace ze strany města na částečné pokrytí nákladů souvisejících s činností při rozvoji regionální fotbalové akademie v roce 2026**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 437/2026:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města České Budějovice

1. poskytnout neinvestiční dotaci ve výši 1 000 000 Kč pro Nadační fond na podporu fotbalové mládeže Jihočeského kraje, se sídlem Skuherského 1478/14, České Budějovice, 370 01 České Budějovice, IČO 02043572, na částečné pokrytí nákladů souvisejících s činností Regionální fotbalové akademie Jihočeského kraje v roce 2026,
2. schválit návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace,

**II. u k l á d á**

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, předložit Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení poskytnutí neinvestiční dotace.

**K bodu: Mimořádná odměna pro ředitelku Mateřské školy, E. Pittera 2, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 438/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

odměnu z prostředků státního rozpočtu k životnímu jubileu pro paní Mgr. Jitku Peškovou, ředitelku Mateřské školy, E. Pittera 2, České Budějovice, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Spolupráce na projektu Cities in Placemaking" - změna usnesení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 439/2026:**

rada města

**I. m ě n í**

usnesení č. 338/2026 ze dne 30. 3. 2026 týkající se vypsání veřejné zakázky pod názvem "Spolupráce na projektu Cities in Placemaking" ve výši 480.992 bez DPH dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu, ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

vypsání veřejné zakázky pod názvem "Spolupráce na projektu Cities in Placemaking" ve výši **581.882 bez DPH** dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, realizovat přijaté usnesení,
2. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

**K bodu: Smlouva o budoucí smlouvě o užívání fotbalového stadionu Dynamo jiným klubem**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 440/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí k užívání fotbalového stadionu FC Dynamo třetí osobou - klubem FC SILON Tábořsko, a. s., Kvapilova 3075, 390 03 Tábor, IČO 26105217, v souladu s podmínkami stanovenými obstaravatelskou smlouvou mezi Statutárním městem České Budějovice a SK Dynamo,

**II. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,  
podepsat smlouvu o smlouvě budoucí k užívání fotbalového stadionu FC Dynamo.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Klavírní křídlo pro KD Slavie“ – zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 441/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Klavírní křídlo pro KD Slavie“ v souladu se Směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi, zadáním jednomu dodavateli PETROF, spol. s r. o., IČO 62028634, sídlem Na Brně 1955, 500 06 Nový Hradec Králové, za cenu 2 561 157,02 Kč bez DPH,

**II. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,  
podepsat předloženou smlouvu.

**K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024  
o příspěvkových organizacích - investiční akce v prostorách zimního stadionu -  
Software pro systém MaR včetně počítačové stanice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 442/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. udělení výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových organizacích, umožňující příspěvkové organizaci Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, p. o. realizovat investiční akci na zimním stadionu - software pro systém MaR včetně počítačové stanice,
2. možnost čerpání fondu investic do výše 420.000 Kč na software pro systém MaR včetně počítačové stanice,

**II. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Návrh metodiky stanovení cen vstupného na akce realizované v rámci hlavní  
činnosti organizace a cen doplňkového prodeje**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 443/2026:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

metodiku stanovení cen vstupného a doplňkového prodeje organizace Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace,

**II. s c h v a l u j e**

1. cenové rozpětí doplňkového prodeje a oprávnění organizace stanovovat konkrétní ceny v jeho rámci,
2. zmocnění ředitele organizace ke stanovení konkrétních cen doplňkového prodeje v rámci stanoveného cenového rozpětí a při stanovení cen vstupného na jednotlivé akce.

**III. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Výpůjčka KD Vltava pro akci "Multižánrový festival UNITED city"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 444/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výpůjčku KD Vltava dne 25. 4. 2026 za účelem konání "Multižánrového festivalu UNITED city" pro UNITED 3P, z. s., Podsedky 950, 755 01 Vsetín, IČO 03642259, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Oprava parních komor plaveckého stadionu“ - zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 445/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava parních komor plaveckého stadionu“ pro Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvkovou organizaci, v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

**II. p o v ě ř u j e**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

**III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
  - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
  - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

**K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy – oprava střech I a II, hlavní budova ZŠ Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 446/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy – oprava střech I a II, hlavní budova ZŠ Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice“ pro Základní školu Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

**II. p o v ě ř u j e**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

**III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
  - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
  - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

**K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy – oprava zámkové dlažby u hlavního vstupu ZŠ Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 447/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy – oprava zámkové dlažby u hlavního vstupu ZŠ Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice“ pro Základní školu Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

**II. p o v ě ř u j e**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

**III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
  - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
  - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

**K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Oprava stropu haly I. LP zimního stadionu“ - zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 448/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava stropu haly I. LP zimního stadionu“ pro Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace, v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

**II. p o v ě ř u j e**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

**III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
  - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
  - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého

- rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Výměna armatur Vráto a sídliště Máj“ - zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 449/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna armatur Vráto a sídliště Máj“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

**II. p o v ě ř u j e**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
  - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
  - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
  - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

**III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Nové světelné signalizační zařízení, přechod pro chodce Strakonická – Fr. Ondříčka, České Budějovice" - zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 450/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Nové světelné signalizační zařízení, přechod pro chodce Strakonická – Fr. Ondříčka, České Budějovice“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

**II. p o v ě ř u j e**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,

- a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
  - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
  - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

### **III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

### **K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „České Budějovice – Haklovy Dvory – kanalizace, 2. etapa“ – otevřené řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 451/2026:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „České Budějovice – Haklovy Dvory – kanalizace, 2. etapa“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

SWIETELSKY stavební, s. r. o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3,  
370 04 České Budějovice

Nabídková cena bez DPH: 27 495 000,00 Kč,

#### **II. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

### **K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Rozšíření archivu Vodňanská, České Budějovice“ – zjednodušené podlimitní řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 452/2026:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

výsledek jednání hodnotící komise ve veřejné zakázce pod názvem „Rozšíření archivu Vodňanská, České Budějovice“, vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Vybraný dodavatel:

WAREX, spol. s r. o., Na Radosti 184/59, Zličín, 155 21 Praha 5.

Nabídková cena bez DPH: 21.380.192,00 Kč,

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit informování vybraného dodavatele o výsledku zadávacího řízení,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

### **K bodu: "Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 17 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 453/2026:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 17 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783 na akci Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích, kterou jako zhotovitel provádí „Společnost Metrostav DIZ – Geosan Group – Auböck – KD Slávie“, který řeší úpravu čl. VI. Nabídková cena díla, odst. 1 - změna ceny díla - navýšení ceny díla o 4 815 207,48 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 17 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

### **K bodu: Dodatek č.1 k SOD č. 2024002711 - „Přístavní molo s vyhlídkou na soutoku Malše a Vltavy“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 454/2026:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024002711 na akci „Přístavní molo s vyhlídkou na soutoku Malše a Vltavy“, kterou jako zhotovitel provádí společnost VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r. o., Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice, IČO 14499924, který řeší navýšení ceny o 1 160 467,49 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024002711,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024002711.

### **K bodu: Rozpočtová opatření číslo 68 a 69**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 455/2026:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. rozpočtové opatření číslo 68 – zapojení vratky průtokové dotace realizovaného projektu v rámci operačního programu Jan Amos Komenský od zřízené příspěvkové organizace

- ZŠ Dukelská k odeslání vratky dotace zpět poskytovateli ve výši 663.600 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 69 – zapojení peněžního fondu – Ekologický fond ve prospěch navýšení rozpočtu investičních a běžných výdajů odboru ochrany životního prostředí na nákup dvou dronů pro kontroly v oblasti životního prostředí a na zaškolení obsluhy v celkové výši 330.000 Kč,

**II. u k l á d á**

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 30. 4. 2026

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 68 a 69 do rozpočtu města roku 2026.

---

**K bodu: Rozdělení finančních prostředků z Ekologického fondu města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 456/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

rozdělení finančních prostředků z Ekologického fondu dle přiložených žádostí:

1. Žádost č. 1 - žadatel Odbor ochrany životního prostředí - zakoupení 2 dronů pro zřízení dronové služby Magistrátu města České Budějovice, celková cena 280 000 Kč včetně DPH
2. Žádost č. 2 - žadatel Odbor ochrany životního prostředí - proškolení 2 pilotů v použití zakoupených dronů v celé škále misí, celková cena 50 000 Kč včetně DPH

**II. u k l á d á**

1. Ing. Radku Kyrianovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí, realizovat a zajistit čerpání finančních prostředků na výše uvedené akci s tím, že v případě jejich nevyčerpání, budou vráceny zpět do Ekologického fondu a následně po realizaci bude předána zpráva o čerpání přidělených finančních prostředků poradní skupině fondu.
2. Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, realizovat finanční operaci na základě přijatého usnesení.

---

**K bodu: Dispozice s majetkem – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného nájemcům garáží a parkovacího stání ve dvoře objektu na adrese Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 457/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

poskytnutí jednorázové slevy z nájemného ve výši 100 % nájemcům garáží a parkovacího stání ve dvoře objektu na adrese Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice, formou prominutí nájemného za období od 1. 5. 2026 do 31. 12. 2027, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Fr. Ondříčka 1855/42, 370 11 České Budějovice – nájemce Salesiánské středisko mládeže – dům dětí a mládeže České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 458/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

poskytnutí jednorázové slevy z nájemného ve výši 100 % za prostor sloužící podnikání v objektu na adrese Fr. Ondříčka 1855/42, 370 11 České Budějovice, nájemci Salesiánské středisko mládeže – dům dětí a mládeže České Budějovice, se sídlem Emy Destinové 1/1, 370 05 České Budějovice, IČO 62537601, formou prominutí nájemného za období od 13. 4. 2026 do 30. 9. 2026, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání dvou bytů jako služební pro příslušníky Policie České republiky**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 459/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+3, výměra 73,32 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 70,77 m<sup>2</sup>) v domě Fr. Ondříčka 1209/22, 370 11 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 152,00 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 10.757 Kč/měsíc,
2. přenechání bytu č. 21, o velikosti 1+3, výměra 110,53 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 93,68 m<sup>2</sup>) v domě U Lesa 1481/2, 370 05 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzické osoby, oba nyní bytem Lannova tř. 17/15, 370 01 České Budějovice, za měsíční nájemné ve výši 136,10 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 12.749 Kč/měsíc, s povinností vrátit pronajímateli služební byt 1+2 o výměře 72,60 m<sup>2</sup> v objektu na adrese Lannova tř. 17/15, 370 01 České Budějovice,

smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení o další jeden rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání služebního poměru u PČR, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 11 do nájmu v domě Fr. Ondříčka 1209/22, 370 11 České Budějovice, jako služební pro strážníka Městské policie České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 460/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 11, o velikosti 1+3, výměra 74,76 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 71,49 m<sup>2</sup>) v domě Fr. Ondříčka 1209/22, 370 11 České Budějovice, do nájmu jako služební pro

konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 152,00 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 10.886 Kč/měsíc, smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u Městské policie České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 1429 a parc. č. 1515 v k. ú. České Budějovice 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 461/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce "ČB, B. Martinů K/1551/1 - posílení NN" na části pozemků parc. č. 1429 a parc. č. 1515 v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, uzemnění, a v právu oprávněného zřídit (umístit), vést, provozovat, udržovat, upravovat (za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti) a případně odstraňovat součást distribuční soustavy včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou, provozováním, udržováním, upravováním a případným odstraňováním součásti distribuční soustavy v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG. D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako budoucím oprávněným), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a to za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 1202/1, 1202/6, 1201/178, 1201/167, 1201/184, 1201/324 a 1203/65 v k. ú. České Budějovice 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 462/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce "Úsilné par 264/23 - NN" na části pozemků parc. č. 1202/1, 1202/6, 1201/178, 1201/167, 1201/184, 1201/324 a 1203/65 v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, a v právu oprávněného zřídit (umístit), vést, provozovat, udržovat, upravovat (za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti) a případně odstraňovat součást distribuční soustavy včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou, provozováním, udržováním, upravováním a případným odstraňováním součásti distribuční soustavy v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako budoucím oprávněným), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání

a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a to za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 1201/41 v k. ú. České Budějovice 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 463/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce "Vedení IS přes pozemek parc. č. 1201/41 v k. ú. České Budějovice 4" na části pozemku parc. č. 1201/41 v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy - kabelového vedení VN, a v právu oprávněného zřídit (umístit), vést, provozovat, udržovat, upravovat (za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti) a případně odstraňovat součást distribuční soustavy včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou, provozováním, udržováním, upravováním a případným odstraňováním součásti distribuční soustavy v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností IKONIX BATTERY Flow, s. r. o., se sídlem Piskáčkových 1024/1, 190 00 Praha 9, IČO 22246703 (jako budoucím oprávněným), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a to za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2196/10 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 464/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy - STL plynovod, STL přípojka, uložené v rámci stavby „Přeložka STL ČB, dům pro seniory SENEVIA“ na části pozemku parc. č. 2196/10 v k. ú. České Budějovice 2, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769/2, 370 01 České Budějovice, IČO 21055017 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 1569 a 4739/1 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Kněžskodvorská, A. Trägera)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 465/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy - STL plynovod, uložené v rámci stavby „Rek. STL ČB, Kněžskodvorská - A.Tragera – II. etapa“ na částech pozemků parc. č. 1569 a 4739/1 v k. ú. České Budějovice 3, a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností Gas Distribution s.r.o., se sídlem Vrbenská 2769/2, 370 01 České Budějovice, IČO 21055017 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. za cenu 24.928 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majtkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 3684/78 v k. ú. České Budějovice 5 – ulice Stará Pohůrka**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 466/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – kabelové komory v rámci akce „FTTH Stará-Pohůrka České Budějovice SRCES1“ na části pozemku parc. č. 3684/78, v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a Cetin, a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majtkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 16, k. ú. České Budějovice 7, „Pavilon Háječek“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 467/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parc. č. 16 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 110 m<sup>2</sup>, k.

ú. České Budějovice 7, za účelem umístění odpočinkové zóny s lehátky, provozovateli kavárny Háječek, společnosti Žlutá ponorka, s. r. o., Zátkovo nábr. 55, 370 01 České Budějovice, na dobu neurčitou (s užíváním od 1. 5. - 30. 9.), s výpovědní dobou 3 měsíce, za nájemné ve výši 10.000 Kč ročně,

**II. u k l á d á**

1. Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1057/1, k. ú. České Budějovice 7, ulice L. M. Pařízka**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 468/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení smlouvy o nájmu č. 2012000480 – (114-5/1477/12) na pronájem části pozemku parc. č. 1057/1 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 7, uzavřenou s vlastníky pozemku parc. č. 1057/1, k. ú. České Budějovice 7 (konkrétní fyzické osoby), za účelem umístění sloupu veřejného osvětlení a kabelu NN a zajištění vstupu na předmět nájmu, dohodou ke dni 31. 12. 2025,

**II. u k l á d á**

1. Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit dohodu o ukončení nájmu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o ukončení nájmu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2137/194, záměr prodeje části pozemku parc. č. 2137/193, souhlas s podnájmem části pozemku parc. č. 2137/194 a uhrazení bezesmluvního užívání části pozemku parc. č. 2137/194, to vše v k. ú. České Budějovice 2**

---

*(Změněno usnesením č. 701/2026 ze dne 25. 5. 2026)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 469/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. záměr prodeje části pozemku parc. č. 2137/193 (ostatní plocha, ostatní komunikace) odděleného geometrickým plánem a označeného jako nově vzniklý pozemek parc. č. 2137/412 (zastavěná plocha) o výměře 158 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, JEDNOTĚ, spotřebnímu družstvo České Budějovice, IČO 00031852, se sídlem Pražská tř. 2176/65, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, a to za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.566.000 Kč včetně DPH a nákladů s tímto prodejem spojených,
2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2137/194 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 100 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, za účelem provozu stávajícího objektu supermarketu na pozemku parc. č. 2137/54 v k. ú. České Budějovice 2, mezi JEDNOTOU, spotřebním družstvem České Budějovice, IČO 00031852, se sídlem Pražská tř. 2176/65, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice (jako nájemce) a statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice, IČO 00244752 (jako pronajímatel), na dobu určitou do 14. 9. 2033, a to za obvyklé roční nájemné ve výši 48.400 Kč,
3. udělení souhlasu statutárního města České Budějovice (jako pronajímatel) k podnájmu

části pozemku parc. č. 2137/194 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, a to mezi JEDNOTOU, spotřebním družstvem České Budějovice, se sídlem Pražská tř. 2176/65, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO 00031852 (jako nájemce) a společností Alza.cz, a. s., se sídlem Jankovcova 1522/53, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 27082440 (jako podnájemce), za účelem umístění 1 ks výdejního boxu, na dobu určitou do 14.09.2033, za podmínek shodných s nájemní smlouvou, uzavřenou mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice, IČO 00244752 a JEDNOTOU, spotřebním družstvem České Budějovice, se sídlem Pražská tř. 2176/65, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO 00031852, s tím, že tento souhlas nabývá účinnosti dnem uzavření nájemní smlouvy,

4. úhradu bezdůvodného obohacení za bezsmluvní užívání části pozemku parc. č. 2137/194 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 společností Alza.cz, a.s., se sídlem Jankovcova 1522/53, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 27082440, za umístění 1 ks výdejního boxu (Alzaboxu), a to za období od 14. 09. 2023 do dne účinnosti podnájemní smlouvy uzavřené mezi JEDNOTOU, spotřebním družstvem České Budějovice, se sídlem Pražská tř. 2176/65, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO 00031852 (jako nájemce) a společností Alza.cz a.s., se sídlem Jankovcova 1522/53, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 27082440 (jako podnájemce), ve výši 3.800 Kč/box/měsíc,

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru,
  - a) zajistit realizaci výše uvedeného usnesení (bod I - 2, 4)
  - b) předložit souhlas s podnájem primátorce města k podpisu (bod I - 3),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat souhlas s podnájemem,
3. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města (bod I - 1).

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu, budoucí odkoupení stavby vodovodu a budoucí zřízení věcných břemen služebností na částech pozemků parc. č. 2061/494, 2061/615, 2061/514, 2061/518, 2061/268 v k. ú. České Budějovice 2, ul. K. Chocholy**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 470/2026:**

rada města

## **I. s c h v á l u j e**

majetkové vypořádání staveb ZTV „Vodohospodářské sítě v k. ú. České Budějovice 2 (621943)“, realizovaných na pozemcích parc. č. 2061/8 a parc. č. 2061/20 v k. ú. České Budějovice 2 ve vlastnictví investora stavby konkrétní fyzické osoby a na částech pozemků parc. č. 2061/494, 2061/615, 2061/514, 2061/518, 2061/268 v k. ú. České Budějovice 2 ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, s investorem stavby konkrétní fyzickou osobou,

1. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2061/494 (ostatní plocha, zeleň), parc. č. 2061/615 (ostatní plocha, zeleň), parc. č. 2061/514 (ostatní plocha, zeleň), parc. č. 2061/518 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc. č. 2061/268 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako pronajímatel), za účelem umístění a realizace staveb ZTV –vodovodního řádu včetně vodovodních přípojek a přípojky splaškové kanalizace o celkové výměře 196 m<sup>2</sup>, investoru stavby (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejdéle však na 8 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 5.880 Kč ročně,

2. budoucí odkoupení dokončené stavby ZTV a to:  
- vodovodního řádu na částech pozemků parc. č. 2061/494 (ostatní plocha, zeleň), parc. č. 2061/615 (ostatní plocha, zeleň), parc. č. 2061/514 (ostatní plocha, zeleň) a parc. č. 2061/518 v k. ú. České Budějovice 2, od investora stavby (dle přílohy č. 3), dle podmínek a za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. celkem za cenu ve výši 2.000 Kč + DPH,
3. budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění vodovodní přípojky, vybudované v rámci stavby „Vodohospodářské sítě v k. ú. České Budějovice 2 (621943)“ na částech pozemku parc. č. 2061/268 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a na částech pozemku parc. č. 2061/514 (ostatní plocha, zeleň) v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a vlastníkem pozemku parc. č. 2061/8 konkrétní fyzickou osobu (jako stranou oprávněnou), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice, s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
4. budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění vodovodní a kanalizační přípojky, vybudovaných v rámci stavby „Vodohospodářské sítě v k. ú. České Budějovice 2 (621943)“ na částech pozemku parc. č. 2061/514 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a vlastníkem pozemku parc. č. 2061/20 konkrétní fyzickou osobu (jako stranou oprávněnou), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru,
  - a) zajistit realizaci tohoto usnesení (bod I/1, I/3, I/4),
  - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí kupní smlouvě a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvy včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/2),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/2).

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr bezúplatného nabytí části pozemku parc. č. 178/8 v k. ú. České Budějovice 4 a části pozemku parc. č. 1405/10 v k. ú. České Budějovice 3 a záměr odkoupení části pozemku parc. č. 178/8 v k. ú. České Budějovice 4 a části pozemku parc. č. 1405/10 v k. ú. České Budějovice 3, G. Píky**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 471/2026:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. záměr bezúplatného nabytí části pozemku parc. č. 178/8 – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 1.169 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 4 a části pozemku parc. č. 1405/10 – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 173 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3),

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice,

2. záměr odkoupení části pozemku parc. č. 178/8 – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 945 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 4 a části pozemku parc. č. 1405/10 – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 1.830 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, za cenu v místě a čase obvyklou,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Propojení Na Sádkách - Litvínovice“ – budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 1928/8 v k. ú. České Budějovice 2 (konkrétní fyzické osoby)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 472/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 1928/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 17 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, od konkrétních fyzických osob za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem v době realizace odkoupení, minimálně však za cenu ve výši 10.240 Kč/m<sup>2</sup>,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení části vodního díla na částech pozemků parc. č. 1636, 2216/70, k. ú. České Budějovice 2, u Jiráskova jezu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 473/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

odkoupení části vodního díla ÚPRAVA VLTAVY v říčním kilometru 239,605 – 268,620 pod Jiráskovým jezem, umístěné na částech pozemků parc. č. 1636 a parc. č. 2216/70, k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), od ČR, Povodí Vltavy, státního podniku Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 70889953, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 195.000 Kč a cenu za znalecký posudek ve výši 7.000 Kč + DPH,

**II. u k l á d á**

1. Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

---

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 817/1 v k. ú. Homole**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 474/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemku parc. č. 817/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 7.500 m<sup>2</sup> v k. ú. Homole, za účelem výstavby nové transformovny, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem,

**II. u k l á d á**

Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

---

**K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 1636 v k. ú. České Budějovice 3 (K. Světlé, Suchomelská)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 475/2026:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc. č. 1636 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 424 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), konkrétní fyzické osobě, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 1.550.000 Kč + náklady spojené s prodejem,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

---

**K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 98/4 v k. ú. České Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 476/2026:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc. č. 98/4 (zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr) o výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. České Vrbné (dle přílohy č. 3), konkrétní fyzické osobě (id. 1/2) a konkrétní fyzické osobě (id. 1/2), za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 300.000 Kč + náklady spojené s prodejem,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

---

**K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemku parc. č. 2061/457 za část pozemku parc. č. 2061/472 v k. ú. České Budějovice 2, K. Štěcha**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 477/2026:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit směnu částí pozemku parc. č. 2061/457 (ostatní plocha, zeleň), oddělených geometrickým plánem č. 5014-5/2024 a nově označených jako parc. č. 3053 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 21 m<sup>2</sup> a parc. č. 3056 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 22 m<sup>2</sup>, tj. celkem 43 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 ve vlastnictví statutárního města České

Budějovice, za část pozemku parc. č. 2061/472 (zastavěná plocha a nádvoří), oddělenou geometrickým plánem č. 5014-5/2024 a nově označenou jako parc. č. 3054 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví jednotlivých spoluvlastníků bytového domu K. Štěcha 1221, jež je součástí pozemku parc. č. 2061/472 v k. ú. České Budějovice 2, s finančním vyrovnáním ve prospěch statutárního města České Budějovice ve výši 320.000 Kč,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – projevení zájmu o převod pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 478/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

projevení zájmu o převod nemovitostí z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, a to:

- pozemku parc. č. 582/1 – vodní plocha, vodní nádrž přírodní o výměře 65 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3),
- pozemku parc. č. 582/3 – vodní plocha, vodní nádrž přírodní o výměře 326 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3),

**II. u k l á d á**

Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – projevení zájmu o převod pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM (bytová jednotka)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 479/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

projevení zájmu o převod nemovitostí z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, a to:

- bytová jednotka 1+0 v ul. M. Chlajna č. p. 1287/5 s podílem id. 3103/492345 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2061/716 v k. ú. České Budějovice 2,

**II. u k l á d á**

Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání akce ZTV s názvem „Domov pro seniory Senevia České Budějovice“, k. ú. České Budějovice 2, ul. Husova tř. a Krčínova - pronájem**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 480/2026:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. pronájem částí pozemků parc. č. 2214/1 o výměře 443 m<sup>2</sup>, 2137/156 o výměře

44 m<sup>2</sup>, 2137/157 o výměře 1301 m<sup>2</sup>, 2196/10 o výměře 118 m<sup>2</sup>, 2196/40 o výměře 220 m<sup>2</sup>, 2196/59 o výměře 219 m<sup>2</sup>, 2196/60 o výměře 54 m<sup>2</sup>, 2196/81 o výměře 27 m<sup>2</sup>, 2196/82 o výměře 7 m<sup>2</sup>, 2196/128 o výměře 16 m<sup>2</sup>, 2190/6 o výměře 8 m<sup>2</sup>, 2190/7 o výměře 39 m<sup>2</sup>, 2190/21 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 2190/22 o výměře 3 m<sup>2</sup>, vše o celkové ploše 2500 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, za účelem realizace stavby s názvem „Domov pro seniory Senevia České Budějovice“, společnosti Senevia České Budějovice, s. r. o, se sídlem Plzeňská 1348/95 , 15000 Praha - Košíře, IČO 19897898 (jako nájemce), a to na dobu určitou do doby dokončení stavby, nejpozději však do 8 let od uzavření této smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 75.000 Kč/rok, účinnost nájemní smlouvy bude odložena do doby zahájení stavby „Domov pro seniory Senevia České Budějovice“,

2. budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2137/157 v k. ú. České Budějovice 2, spočívajícího ve strpění umístění inženýrská síť - stavebního objektu „SO.703 Přeložka stožáru trakčního vedení - přeložka 2 ks trakčních stožárů a úprava trolejového vedení“ v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným), Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s., IČO 25166115, (jako oprávněným) a společností Senevia České Budějovice, s. r. o, se sídlem Plzeňská 1348/95 , 15000 Praha - Košíře, IČO 19897898, (jako investor a plátce), za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Markétě Klímové, pověřené řízením majetkového odboru,
  - a) zajistit realizaci výše uvedeného usnesení (bod I. - 2)
  - b) předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu smlouvu (bod I. - 1)
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

## **K bodu: Dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice jakožto zaměstnavatelem a odborovou organizací**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 481/2026:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 23. 6. 2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 11. 2025 mezi statutárním městem České Budějovice jakožto zaměstnavatelem a odborovou organizací, a to v jeho předloženém znění,

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu,
  - a) uzavřít jménem zaměstnavatele dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 23. 6. 2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 11. 2025,
  - b) předložit dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 23. 6. 2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 11. 2025 primátorce města, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, k spolupodpisu za zaměstnavatele (ve vztahu k tajemníkovi magistrátu),
  - c) předložit dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 23. 6. 2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 11. 2025 náměstkovi primátorky, Ing. Lubomíru Burešovi, k spolupodpisu za zaměstnavatele (ve vztahu k zaměstnancům města zařazeným v MP),
  - d) realizovat příslušná opatření zaměstnavatele vyplývající z uzavřeného dodatku

č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 23. 6. 2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 11. 2025,

2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, spolupodepsat jménem zaměstnavatele (ve vztahu k tajemníkovi magistrátu) dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 23. 6. 2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 11. 2025,
3. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, spolupodepsat jménem zaměstnavatele (ve vztahu k zaměstnancům města zařazeným v MP) dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě uzavřené dne 23. 6. 2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 11. 2025.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – dohoda o užívání prostoru ve vlastnictví města České Budějovice pro účely Magistrátu města České Budějovice pro odbor vnitřních věcí**

*(Zrušeno usnesením č. 1172/2026 ze dne 21. 9. 2026)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 482/2026:**

rada města

**I. s o u h l a s í**

1. s vyčleněním bytu č. 7 z bytového fondu statutárního města České Budějovice v objektu nám. Přemysla Otakara II. 31, 370 01 České Budějovice o velikosti 133,25 m<sup>2</sup> za účelem změny užívání jako nebytové prostory pro potřeby Magistrátu města České Budějovice,
2. s vyčleněním bytu č. 4 z bytového fondu statutárního města České Budějovice v objektu Krajinská 21, 370 01 České Budějovice o velikosti 140,50 m<sup>2</sup> za účelem změny užívání jako nebytové prostory pro potřeby Magistrátu města České Budějovice,

**II. s c h v á l u j e**

1. po provedení změny užívání uzavření dohody o užívání nebytového prostoru o výměře 133,25 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města České Budějovice pro účely Magistrátu města České Budějovice pro odbor vnitřních věcí v objektu nám. Přemysla Otakara II. 31, 370 01 České Budějovice na dobu určitou od 1. 9. 2026 do 31. 3. 2028 (náhradní prostory pro odbor kultury a cestovního ruchu z důvodu rekonstrukce objektu nám. Přemysla Otakara II. 38- Dům umění),
2. po provedení změny užívání uzavření dohody o užívání nebytového prostoru o výměře 140,50 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města České Budějovice pro účely Magistrátu města České Budějovice pro odbor vnitřních věcí v objektu Krajinská 21 370 01 České Budějovice z na dobu určitou od 1. 9. 2026 do 31. 3. 2028 (náhradní prostory pro odbor kontroly z důvodu rekonstrukce objektu nám. Přemysla Otakara II. 38- Dům umění),

**III. u k l á d á**

1. Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
  - a) zajistit vyčlenění výše uvedených prostor z bytového fondu statutárního města České Budějovice dle odst. I. písm. a. a písm. b. a dále provedení změny užívání v rozsahu přijatého usnesení,
  - b) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, po provedení změny užívání k podpisu Dohody o užívání nebytových prostor,
2. Ing. Zdeňku Řeřábkoví, tajemníkovi magistrátu, zajistit veškeré nezbytné úkony se změnou umístění odboru kultury a cestovního ruchu a dále odboru kontroly Magistrátu města České Budějovice prostřednictvím odboru vnitřních věcí,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Dohody o užívání nebytových prostor.

Č. Budějovice 15. 4. 2026  
Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová  
primátorka

Ing. Lubomír Bureš  
náměstek primátorky